

**KAYSERİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
**ENKAZI (TAŞINIRLARI) SATILACAK VE YIKIMI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR**

S.N:	DOSYA NO:	BULUNDUĞU YER :	CİNSİ - MİKTARI :	TAHMIN EDİLEN ENKAZ BEDELİ (TL):	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL):	İHALE TARİHİ:	İHALE SAATİ:
1	42-2546	Kocasinan İlçesi, Serçeönü Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Hazine'ye ait Millî Eğitim Bakanlığına (Kayseri İl Millî Eğitim Müdürlüğü) tahsisli 3359 ada, 4 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Öğretmenevi ve Akşam Sanat Okulu Binası.	Yüksekliği 27 m toplam 920,00 m2 oturma ve 5782,60 m2 inşaat alanına sahip bodrum+zemin+8 normal kat'tan oluşan betonarme bina	347.443,62	104.000,00	19.12.2024	10:30
2	42-2547	Kavaklıazısı 2. Mıntıka Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Kocasinan Belediyesine ait Millî Eğitim Bakanlığının (Kayseri İl Millî Eğitim Müdürlüğü-Kocasinan İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü) kullanımında olan 12156 ada, 8 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Kadir Has Ortaokulu Binası.	Yüksekliği 12 m toplam 888,08 m2 oturma ve 4440,40 m2 inşaat alanına sahip bodrum + zemin + 3 normal kat'tan oluşan betonarme bina	349.332,21	104.500,00	19.12.2024	11:00
3	42-2548	Kocasinan İlçesi, Yeşilimahalle Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Hazine'ye ait Millî Eğitim Bakanlığına (Kayseri İl Millî Eğitim Müdürlüğü-Kocasinan İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü) tahsisli 867 ada, 3 yığıma bina parsel nolu taşınmaz üzerindeki Hacı Mehmet Soyışık İlkokulu Binası.	Yüksekliği 6 m toplam 320,46 m2 oturma ve 640,96 m2 inşaat alanına sahip zemin + 1 normal kat'tan oluşan	153.511,55	45.000,00	19.12.2024	11:30

1. Yukarıda özellikleri belirtilen binaların yıkımına ilaveten enkazının (taşınır) satış ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/(a). maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Kat 1) ihale odasında toplanacak olan komisyon huzurunda yapılacak.
2. Binaların yıkımı sırasında gerekli emniyet tedbirleri alınması ile kesim, yıkım ve taşıma anında meydana gelecek her türlü hasarların karşılanması, tüm malzemelerin temizlenip ayrılması, inşaat, yıkım, artık ve molozlarının mahalinden alınması, taşınması, yıkım sahasının zeminle bir seviyeye getirilerek düzenmiş olarak teslim edilmesi müşteriye aittir.
3. Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak ve <https://kayseri.csb.gov.tr> linkinde görülebilir.

