TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

KASTAMONU İLİ CİDE İLÇESİ KASABA MAHALLESİ
139 ADA 105 PARSELDE TOPLU KONUT ALANI AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

E29b15SB

ÖLÇEK: 1/5000

Dosya No : 370632001
Plan No : NİP-371096980
Ölçek : 1/5000

Toplu Konut İdaresince onaylanmak üzere tarafımıza sunulan Kastamonu İli, Cide İlçesi, Kasaba Mahallesi 139 Ada 105 Parselde Toplu Konut Alanı Amaçlı "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" 121-250 kişi/ha fonksiyonunu kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesinin Ek madde 11 (c) hükmü çerçevesinde onaylanmıştır.

.../.../....

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü A.

29
01
06
11
16
21 22 23 24 25

CİDE
(KASTAMONU)
E29-b-15-b

KASTAMONU İLİ CİDE İLÇESİ KASABA MAHALLESİ 139 ADA 105 PARSELDE TOPLU KONUT ALANI AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI
- ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (121 - 250 kişi/ha)

KARAYOLLARI
- 10 TAŞIT YOLU
- 7 YAYA YOLU

JEOLOJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUNLUK
- Ö.A-2.1: ÖNLEMALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR
- Ö.A-3.1: ÖNLEMALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA-TAŞIMA GÜCÜ AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA; 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR

4 640 529.95 — E29-b-10-c — 4 640 529.65
497 925.49 — 500 000
4 640 500
4 640 000
4 639 500
4 639 000
4 638 500
4 638 000
497 924.68 — 500 000
4 637 753.17 — E29-b-15-c — 4 637 752.87
498 000 — 498 500 — 499 000 — 499 500

E29-b-15-a — E30-a-11-a

1/5000

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA ÇİZGİ MÜH.TİC.LTD.ŞTİ.TARAFINDAN YAPILAN 22/05/2008 TARİHİNDE ONANAN 13 ADET HALİHAZIR HARİTA CANSU MERVE LAİK TARAFINDAN VE 2005.0 EPOĞUNDA YAPILAN HALİHAZIR HARİTAYLA BÜTÜNLÜK SAĞLANARAK TOPLAM 15 ADET HALİHAZIR HARİTA ÜRETİLMİŞ OLUP 12 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

12/01/2015

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
SEDA ASLAN
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKAN a.

MÜTEAHHİT CANSU MERVE LAİK

CİDE E29-b-15-b
(KASTAMONU)