



**T.C.**  
**BAYINDIRLIK ve İSKAN BAKANLIĞI**  
..... VALİLİĞİ  
**(Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü)**

## HİZMET İÇİ EĞİTİM MERKEZLERİ KONTROL FORMU

**İşin Adı** :

**İşin Adresi** :

**Kurum Adı** :

**İlgili Mevzuat** : \* Milli Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Kanunu 5580 sayılı (14.02.2007 / 26434 R.G)  
\*Özel Öğretim Kurumlarına ait Standartlar Yönergesi (05.03.2010 / 1931 sayılı)  
\*Milli Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği (08.03.2008 tarih ve 26810 sayılı R.G-31.07.2009/27305 sayılı R.G.-30.10.2009/27391 sayılı R.G.,- 20.11.2009/27412 sayılı R.G)  
\*3194 sayılı İmar Kanunu  
\*5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu  
\*5393 Sayılı Belediye Kanunu  
\*Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği,  
\*Kat Mülkiyeti Kanunu

### YAPILACAK KONTROLLER

EVET  
HAYIR  
GEREKMEZ

		EVET	HAYIR	GEREKMEZ
1	İmar ile ilgili mevzuat uyarınca her tür ve ölçekteki plan kararları "Hizmet İçi Eğitim Merkezi" yapılmasına imkan tanıyor mu?			
2	İmar durumuna uygun mu?			
3	Yapı ruhsatı var mı?			
4	Yapı kullanma izni var mı?			
5	Mevcut yapı ise yeni kullanıma yönelik tadilat ruhsatı düzenlenmiş mi?			
6	Kat Mülkiyeti uyarınca gerekli izinler alınmış mı?			
7	Yapıya ait projeler tam olarak mevcut mu ve ilgili kurum kuruluş tarafından onaylanmış mı?			
8	Depreme dayanıklılık ve sağlamlık raporu var mı ?			
9	Yangın proje paftaları mevcut mu, yetkili kurum ve kuruluşlar tarafından onaylanmış mı?			
10	göre uygun yapılmış mı? ?			
11	cihazlar kullanılmış mı?			
12	Doğalgaz kullanılıyor ise, doğalgaz projesi mevcut mu, yetkili kurum ve kuruluşlar tarafından onaylanmış mı?			
13	Kurumun açılacağı binanın/binaların ve her katı için ayrı ayrı dört adet 1/50 ölçekli yerleşim planı var mı? (Yerleşim planlarında birimlerin ebatları ve m2 leri belirtilmelidir.)			
14	İlgili idaresinden gelen resmi yazıda Özel Öğretim Kurumuna ait açık adres doğru mu?			
15	Yerleşim planının mahalline uygunluğu tam mı?			
16	Yerleşim planındaki ölçüler mahallinde doğru mu?			
17	Yerleşim planındaki metrekare büyüklükleri doğru mu?			
18	Derslik ve ya ders yapılan diğer bölümlerde kapılar dışarıya doğru açılıyor mu?			
19	Derslik ve ya ders yapılan diğer bölüm kapıları karşılıklı aynı koridora açılmaz.Buna uyulmuş mu?			
20	Derslik ve ya ders yapılan diğer bölümlerden kontenjanı 20'ye kadar olan dersliğin kapısı en az 80 cm, kontenjanı 20'den fazla olan dersliğin kapısı en az 90 cm. mi?			
21	Dersliklerde her katılımcı için kullanım alanı 1,2 m2'den az olmamalı, buna uyulmuş mu?			
22	Uygulama dersliklerinde;1-Konfeksiyon, fotoğrafçılık, yüz, vücut, estetik ve bakım, kuaförlük, modelistlik, stilistlik ve benzeri programların uygulama dersliklerinde,Bilgisayar programlarının uygulama derslikleri ile yabancı dil programlarının dil laboratuarlarında her katılımcı için 2 m², 2-Bale programları uygulama derslikleri ile desinatörlük, teknik resim, iç mimari ve benzeri programlarında, her katılımcı için 3 m², alan ayrılmış mı?			
23	Koridorlar açılacak öğretim kurumunun türüne göre Yönergenin ilgili maddelerinde istenen ölçülere uygun mu?			
24	Kurucu ve kurucu temsilcisi odası var mı? (Müdür ve kurucu aynı kişi ise aranmaz)			
25	Müdür odası var mı? (En az 10 metrekare)			

26	Öğretmenler odası var mı? (5 öğretmene kadar en az 8 metrekare,5'ten fazla her öğretmen için 1,5 metrekare ilave edilir)			
27	Büro hizmetleri, arşiv ve dosya odası var mı? (En az 10 metrekare)			
28	Laboratuvarı var mı?(kursun özelliğine göre)(dil laboratuvarı yabancı dil kurslarında isteğe bağlı)			
29	Derslik var mı? (En az 20 metrekare)			
30	Uygulama dersliği var mı? (En az 20 metrekare)(Hizmet içi eğitim faaliyetini katılımcının çalıştığı binada veya sözleşme yaparak ve Millî Eğitim Müdürlüğünce uygun görülen mekânlarda yapacaklarda istenmez)			
31	Teneffüshane var mı?			
32	Kitaplık bölümü var mı?			
33	Kantin var mı?(isteğe bağlı)			
34	Kursun kontenjanı 250 veya daha fazlası ise müdür yardımcı odası var mı?(En az 10 m2)			
35	Kursun kontenjanı 250 veya daha fazlası ise arşiv ve dosya odası var mı?(En az 10 m2)(büro hizmetleri odasından ayrı)			
36	Kursun kontenjanı 250 veya daha fazlası ise depo var mı?			
37	Yerleşim plânlarında belirtilen bölümler, amaçları dışında kullanılamaz. Tesisat açısından buna uyulmuş mu?			
38	Derslik ve diğer ders yapılan bölümlerin pencereleri derslik ve diğer ders yapılan bölümlerin taban alanının % 10'undan aşağı olamaz. Buna uyulmuş mu?			
39	Binaların tavan yüksekliği o ilin imar mevzuatında konutlar için tespit edilen tavan yüksekliğinden az olamaz. Buna uyulmuş mu?			
40	Derslik, laboratuvar ve benzeri eğitim-öğretim birimlerinde tavan yükseklikleri giriş altına kadar bitmiş net 2.50 m, tavana kadar net 3.00 m'den az olmamalıdır. Buna uyulmuş mu?			
41	Derslik tavan yüksekliği yukarıda belirtilen ölçülerden az olması hâlinde öğrenci başına 3,5 m³ hacim düşecek şekilde kontenjan tespit edilir. Buna uyulmuş mu?			
42	Derslik tavan yüksekliği 3 m. den az ise, her kursiyer için 2 m2 alan istenen kursların m3 cinsinden bulunan derslik alanı 7'ye bölünerek, her kursiyer için 3 m2 alan istenen kursların m3 cinsinden bulunan derslik alanı 9'a bölünerek kursiyer kontenjanı bulunmalıdır. Derslikler bu şartı sağlıyor mu?			
43	Herhangi bir tehlike anında öğrencilerin binayı kolaylıkla terk edebilmeleri için sağlanan çıkışlar var mı?			
44	Her 30 öğrenci için bir tuvalet ve bir lavabo bulunmalıdır. Buna uyulmuş mu?			
45	30 öğretmene kadar bir tuvalet ve bir lavabo bulunmalıdır. Buna uyulmuş mu?			
46	30'dan fazla öğretmeni olan merkezlerde, her 30 öğretmen için bir tuvalet ve bir lavabo ayrılır. Ayrıca erkek öğretmenler için isteğe bağlı olarak pisuvar ayrılabilir. Buna uyulmuş mu?			
47	Tuvalet ve lavabolar kurumda öğrenim gören kız ve erkek öğrenciler ile bayan ve bay öğretmenler için ayrı ayrı düzenlenir. Buna uyulmuş mu?			
48	Bedensel özürli bireylerin kullanımına uygun düzenlenmiş bir tuvalet ve lavabo yapılmış mı?			
49	Kaçak akım koruma şalteri var mı? (30 mA)			
50	Yangın yönetmeliğine uygun olarak acil durum aydınlatması yapılmış mı?			
51	Yangın yönetmeliğine uygun olarak acil durum yönlendirmesi yapılmış mı?			
52	Özel hizmet içi eğitim merkezinin bölümleri yeterli şekilde aydınlatılmış mı?			

**Binanın tamamında veya bir bölümünde, yapılan veya yapılacak olan yerleşim değişikliği nedeniyle; 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince; meydana gelebilecek ve diğer mevzuat hükümlerine ait husuların ilgili Belediyesince incelenerek, gereğinin yapılması ve yukarıdaki maddelerde belirtilen hususların, "Millî Eğitim Bakanlığına Bağlı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği" ne göre Millî Eğitim Müdürlüğünce de değerlendirilmesi kaydıyla görüş ve kanaatimizi belirtir, iş bu teknik rapor tarafımızdan tanzim edilerek..... tarihinde imza altına alınmıştır.**

### DEĞERLENDİRME SONUÇ VE KANAAT

### TANZİM EDENLER