

SIRA NO	GRUP - ORTAK GRUP	PILOT ORTAK (EN AZ)	ÖZEL ORTAK (EN AZ)	YAPI SINIR BEDELİ	YAPI SINIR BEDELİ ORANI	GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	ORTAKLIK ASGARİ TUTARLAR (%60-%10)	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI ORANI	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI	YAPI YAKLAŞIK BİRİM FİYATI- 2025	GRUBA GÖRE YAPILABİLECEK M2'LER	BANKA REFERANS	İŞ HACMİ	CARİ ORAN (EN AZ)	ÖZ KAYNAK ORANI (EN AZ)	BORÇ ORANI (EN FAZLA)	USTA İŞ GÜCÜ	TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	YAMBİS ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP ÜCRETİ	GRUP - ORTAK GRUP
1	A	B1	E1	1.020.375.000 TL	2,000 KATI	2.040.750.000 TL	1.224.450.000 TL 204.075.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	102.037.500 TL	306.112.500 TL	0,50	0,10	0,75	50	8	13.500,00 ₺	34.500,00 ₺	137.100,00 ₺	A
2	B	C	E1	1.020.375.000 TL	1,40 KATI	1.428.525.000 TL	857.115.000 TL 142.852.500 TL	1,00 KATI	1.428.525.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	71.426.250 TL	214.278.750 TL	0,50	0,10	0,75	24	6	13.500,00 ₺	26.500,00 ₺	103.600,00 ₺	B
3	B1	C1	E1	1.020.375.000 TL	1,20 KATI	1.224.450.000 TL	734.670.000 TL 122.445.000 TL	1,00 KATI	1.224.450.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	61.222.500 TL	183.667.500 TL	0,50	0,10	0,75	18	4	13.500,00 ₺	23.300,00 ₺	92.300,00 ₺	B1
4	C	D	F	1.020.375.000 TL	1,00 KATI	1.020.375.000 TL	612.225.000 TL 102.037.500 TL	1,00 KATI	1.020.375.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	51.018.750 TL	153.056.250 TL	0,50	0,10	0,75	12	3	13.500,00 ₺	20.200,00 ₺	77.400,00 ₺	C
5	C1	D1	F1	1.020.375.000 TL	0,83 KATI	850.312.500 TL	510.187.500 TL 85.031.250 TL	1,00 KATI	850.312.500 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	42.515.625 TL	127.546.875 TL	0,50	0,10	0,75	10	3	13.500,00 ₺	17.400,00 ₺	68.900,00 ₺	C1
6	D	D1	G	1.020.375.000 TL	0,67 KATI	680.250.000 TL	408.150.000 TL 68.025.000 TL	1,00 KATI	680.250.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	34.012.500 TL	102.037.500 TL	0,50	0,10	0,75	9	2	13.500,00 ₺	16.000,00 ₺	58.300,00 ₺	D
7	D1	E	G1	1.020.375.000 TL	0,50 KATI	510.187.500 TL	306.112.500 TL 51.018.750 TL	1,00 KATI	510.187.500 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	25.509.375 TL	76.528.125 TL	0,50	0,10	0,75	8	2	13.500,00 ₺	12.500,00 ₺	49.300,00 ₺	D1
8	E	E1	G1	1.020.375.000 TL	0,33 KATI	340.125.000 TL	204.075.000 TL 34.012.500 TL	1,15 KATI	391.143.750 ₺	SINIRSIZ	SINIRSIZ	17.006.250 TL	34.012.500 TL	0,50	0,10	0,75	6	2	13.500,00 ₺	10.100,00 ₺	38.600,00 ₺	E
9	E1	E1	H	1.020.375.000 TL	0,20 KATI	204.075.000 TL	122.445.000 TL 20.407.500 TL	1,33 KATI	272.100.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	10.203.750 TL	20.407.500 TL	0,50	0,10	0,75	5	2	13.500,00 ₺	8.500,00 ₺	32.800,00 ₺	E1
10	F	G	H	1.020.375.000 TL	0,10 KATI	102.037.500 TL	61.222.500 TL 10.203.750 TL	2,00 KATI	204.075.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	5.101.875 TL	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	13.500,00 ₺	6.750,00 ₺	26.500,00 ₺	F
11	F1	G	H	1.020.375.000 TL	0,09 KATI	86.731.875 TL	52.039.125 TL 8.673.188 TL	1,75 KATI	151.780.781 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	4.336.594 TL	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	13.500,00 ₺	5.400,00 ₺	22.000,00 ₺	F1
12	G	G1	H	1.020.375.000 TL	0,07 KATI	71.426.250 TL	42.855.750 TL 7.142.625 TL	1,50 KATI	107.139.375 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	3.571.313 TL	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	13.500,00 ₺	4.500,00 ₺	17.300,00 ₺	G
13	G1	G1	H	1.020.375.000 TL	0,05 KATI	51.018.750 TL	30.611.250 TL 5.101.875 TL	1,50 KATI	76.528.125 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	2.550.938 TL	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	13.500,00 ₺	3.100,00 ₺	11.700,00 ₺	G1
14	H	H	H	1.020.375.000 TL	GEREKMEZ	GEREKMEZ	25.509.375 TL 25.509.375 TL	0,83 KATI	42.515.625 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	GEREKMEZ	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	13.500,00 ₺	1.700,00 ₺	6.100,00 ₺	H
														MİMAR VE İNŞAAT MÜHENDİSİ DİPLOMASI (1 YIL İÇİN)		5.668.750,00 ₺	GEÇİCİ MÜTEAHHİTLİK YAPİ KOOPERATİFLERİ		4.800,00 ₺ 10.600,00 ₺			