**Küme Yapı İş ve İşlemleri İçin İstenen Belgeler**

İlgili Proje Müellifince YDS de, Küme Yapı olarak seçilecek Yibf'lerin İl Müdürlükleri'nin onayına gönderilmesini müteakip İl Müdürlüklerince istenilecek evraklar şu şekildedir:

1-      Yapı Sahibi ya da Proje Müellifi tarafından verilecek olanDilekçe (Küme Yapı olarak seçilen Yibf leri, Müteahhit (unvan ve YAMBİS no gibi) bilgilerini içeren talep başvurusu)

2-      Vaziyet Planı (Proje müellifi tarafından kaşe ve imzalı)

3-      İmar Durum Belgesi

4-      Tapu Kaydı

5-     Yapı Sahibi ile Yapı Müteahhidi arasında yapılan sözleşme (Noter onaylı sözleşme)

6-      Yapı Sahibi ile Proje Müellifi arasında sözleşme

7-      Küme onayı aşamasında İl Müdürlüğünce ihtiyaç duyulan belgeler.

NOT:   Müteahhidin sınıflandırılması olması gerekir

NOT: Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik’ e göre kontrollerin yapılarak küme yapı oluşturulmasına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi gerekmektedir.

**Tarih:**

**T.C.**

**KARS VALİLİĞİ**

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE**

İlimiz, … İlçesi, … Ada, … Parsel sayılı taşınmaz üzerinde inşa edilecek olan …, ..., …, Yibf Nolu yapıların YDS’de küme yapı olarak onaylanması hususunda;

Gereğini arz ederim.

**Yapı Sahibi veya Proje Müellifi**

**Adı ve Soyadı**

**İmza**

**Cep Tel:**

**Mail Adresi:**

**Yapı Müteahhidi:** Unvan ve YAMBİS no

EKİ:

1- Vaziyet Planı (Proje müellifi tarafından kaşe ve imzalı)

2- İmar Durum Belgesi

3- Tapu Kaydı

4- Yapı Sahibi ile Yapı Müteahhidi arasında yapılan sözleşme (Noter onaylı sözleşme)

5- Yapı Sahibi ile Proje Müellifi arasında sözleşme