

KARABÜK TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU'NUN 02.06.2020 TARİHLİ VE 21.TOPLANTI GÜNDEMİ

SIRA NO	BAŞVURU TARİHİ	BAŞVURU SAHİBİ	MEVKİİ (İl/İlçe/Mahalle/Köy)			PAFTA/ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	MÜLKİYET (Hazine, Özel, Tüzel, vs)	KONU	SİT DURUMU	KONU AÇIKLAMA	KARAR NO
1	24.03.2020	Safranbolu Belediye Başkanlığı	Karabük	Safranbolu					İmar Planı /İmar Planı Değişikliği (2)	Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı /Nitelikli Doğal Koruma Alanı/Kentsel ve Arkeolojik Sit	Safranbolu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.03.2020 tarih ve 3122 sayılı yazısında;Safranbolu Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Uygulama Yönetmeliği'nin "Tüm Planlama Alanında" başlıklı 18.maddesinin "Çatılar"alt başlıklı18.5.c ve 18.5.d maddelerine ilişkin Belediye Meclisi'nin 05.03.2020 tarih ve 29 sayılı kararı ile uygun görülen plan notu değişikliği,Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 29.01.2020 tarih ve 5817 sayı ile tadilen uygun görülen imar planı plan notu değişikliği talebinin değerlendirilmesi istenmektedir.	68
2	17.03.2020	Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Karabük	Safranbolu	Harmancık			Orman	Mağara Tescili ve Mağaraya İlgili Faaliyetler (24)		Karabük İli, Safranbolu İlçesi Harmancık Köyü sınırları içerisinde yer alan, halk arasında "Ağzı Kara Mağarası" olarak bilinen ve Mülga Ankara 2 Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 23.12.2016 tarih ve 326 sayılı kararı ile mağaraya ilişkin tescile esas teknik değerlendirme raporunun hazırlanmasına karar verilmiş olup, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün 17.03.2020 tarih ve 69107 sayılı yazısıyla; Ağzı Kara Mağarasına ilişkin hazırlanan teknik araştırma raporunun ve koruma alanının değerlendirilmesi istenmiştir.	69
3	24.03.2020	Zonguldak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Zonguldak	Ereğli	Müftü Mahallesi	419/11		Özel	İzinsiz Uygulamalar (8)	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	Kdz. Ereğli Belediye Başkanlığının 08.01.2020 tarihli ve 53 sayılı yazılarında; Kdz. Ereğli İlçesi, Müftü Mahallesi, Orman Evleri Küme Evler Sokak No: 14 ve tapuda 419 ada 11 parsel numaralı taşınmaz için 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. maddesi doğrultusunda 5176557 başvuru numarası ile ticari olarak düzenlenen yapı kayıt belgesinin Belediyeye ibraz edildiği ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı için müracaatta bulunduğu, Göztepe Mevkii "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı"nda bulunan söz konusu mülkiyete işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilip verilemeyeceği konusunda Müdürlüğümüz görüşü ile birlikte ilgili Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna yönlendirilmesi talep edilmektedir.	70
4	1.04.2020	Zonguldak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Zonguldak	Çaycuma					Enerji Nakil Hattı (11)		Zonguldak İli, Çaycuma İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çayırköy ve Küçük mağaralarının bulunduğu alanın yakın çevresinde yapılması planlanan Enerji Nakil Hattına ilişkin Karabük Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından değerlendirilmesi istenmiştir.	71
5	28.04.2020	Zonguldak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Zonguldak	Merkez	Yayla(Fener) Mahallesi				Anıt Ağaç Tescili ve Bakımı (9)	3.Derece Doğal Sit Alanı	T.T.K. Genel Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet veren sosyal tesislerden Yayla Konağı Misafirhanesinin ön bahçe sınırları içerisinde ve Zonguldak TED Kolejinde ayrılan yol güzergahında bulunan 12/25 tescil numaralı meşe ağacının yola doğru tamamen eğilmiş durumda olduğu, yol korkuluklarına dayalı olarak durduğu, her an yıkılma tehlikesinin bulunduğu, TED Kolejinde öğrenci taşıyan araçlara zarar verme riskinin bulunduğu belirtilerek, söz konusu ağacın ivedi olarak kesilmesi talep edilmektedir.	72