



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-20646388-345.02-11635101

31.01.2025

Konu : Yapı Kooperatiflerinin İntibak İşlemleri ve
KOOPBİS Kayıtları

DAĞITIM YERLERİNE

Bilindiği üzere 7339 sayılı Kooperatifler Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 26/10/2021 tarihli ve 31640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Kanunun 19'uncu maddesi ile 1163 sayılı Kanuna eklenen Geçici 9'uncu maddesi, "*Kooperatifler ve üst kuruluşları, anasözleşmelerini en geç beş yıl içinde bu Kanun hükümlerine intibak ettirmek zorundadır. Anasözleşmelerini intibak ettirmeyen kooperatif ve üst kuruluşları dağılmış sayılır. Kanunen tasfiye ile görevlendirilmiş kişiler tarafından dağılmadan başlayarak iki ay içinde tasfiye işlemlerine geçilmemesi halinde, kooperatif ve üst kuruluşun ortakları ya da alacaklıları tarafından mahkemeden iki yıl içinde tasfiye memuru atanması istenebilir...*" hükmünde olup, intibak için verilen süre kanun ilk halinde üç yıl olarak belirlenmiş, daha sonra 7511 sayılı Kanun ile kooperatifler ve üst kuruluşlarının anasözleşmelerini 1163 sayılı Kanun hükümlerine intibak ettirme zorunluluklarına ilişkin süre üç yıldan beş yıla çıkarılarak, intibak işlemleri için son tarih 26 Ekim 2026 olarak yeniden düzenlenmiş ve bu sürenin tekrar uzatılması öngörülmektedir.

Gelinen bu aşamada Kooperatif Bilgi Sistemi (KOOPBİS) kayıtlarına göre intibakı zorunlu olan faal yapı kooperatiflerinin yaklaşık % 15'inin intibak işlemini tamamladığı görülmektedir. Bazı İl Müdürlüklerimizin kooperatif iş ve işlemlerinde görevli personelleri ile yapılan şifahi görüşmelerde intibakı tamamlanan kooperatif bilgilerinin KOOPBİS'e girişinin yapılmadığı ifade edilmiştir.

İntibak işlemlerinin sonuçlanmasına müteakiben; 14/01/2022 tarih ve 31719 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Kooperatif Bilgi Sistemi Yönetmeliği" kapsamında İl Müdürlüğümüz personeline, tescil ve ilan takip eden beş iş günü içerisinde ilgili kooperatife ait KOOPBİS'de bulunan "**Anasözleşme**" modülü içerisinde "**İntibak**" sekmesi altında "**İntibak Ekle**" bölümünde istenilen bilgilerin sisteme girilmesi gerekmektedir.

Hâlihazırda faal bir kooperatif oldukları halde intibak işlemlerini belirtilen süre içerisinde tamamlamayan kooperatiflerin kanun gereği dağılmış sayılması hasebiyle bu kooperatiflerin tekrar faal duruma geçmek istemeleri halinde İl Müdürlüklerimize ve mahkemelere getireceği iş yükü de göz önünde bulundurularak ilinizde kurulu faal kooperatiflerinin 2025 yılında yapacakları genel kurul toplantısı gündemlerine intibak ile ilgili madde eklemeleri hususunda tedbirlerin alınması, intibak zorunluluğunun kooperatif yöneticilerinin dikkatine başlığıyla Müdürlüklerinizin internet sitesinde yayınlanması ve bu konuda uygun görülen diğer iletişim yöntemlerinin de kullanılması, ayrıca daha evvelce intibak işlemlerini tamamlayan kooperatiflerde dâhil olmak üzere intibak işlemini tamamlayan tüm kooperatiflerin KOOPBİS'e eksiksiz olarak intibak durumlarının eklenmesi hususlarında,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Banu ASLAN

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FE197605-DA10-4DA7-B9B6-F2B327257116

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Ö. Tahsin SUNGUR

Telefon No :

Belgegeçer No :

ube Müdürü

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Telefon No:(312) 410 80 12



Bakan a.
Mesleki Hizmetler Genel Müdürü

Dağıtım:
81 İl Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FE197605-DA10-4DA7-B9B6-F2B327257116

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Telefon No :

Belgegeçer No :

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ö. Tahsin SUNGUR

Genel Müdürü

Telefon No:(312) 410 80 12

