



01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

ESKİPAZAR ORTAKÖY KÖYÜ
146 ADA 34, 36, 37 PARSEL
G29-a-06-c

KARABÜK İLİ, ESKİPAZAR İLÇESİ, ORTAKÖY MAHALLESİ
146 ADA 34, 36, 37 PARSELLERDE ENERJİ ÜRETİM
ALANINA YÖNELİK 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

Dosya No : 780362002
Plan No : NİP.78234032
Ölçek : 1/5.000

Karabük İli, Eskişehir İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 146
ada 34, 36 ve 37 parsellerde Biyokütle Enerji Üretim
Santraline ilişkin -1 paftalık 1/5000 ölçekli Nazım
İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 9. maddesi ve
1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97. ve
102. hükümleri çerçevesinde re'sen onaylandı.

...../.....
T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.

KARABÜK İLİ, ESKİPAZAR İLÇESİ, ORTAKÖY MAHALLESİ 146
ADA 34, 36, 37 PARSELLERDE ENERJİ ÜRETİM ALANINA
YÖNELİK 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
GÖSTERİM

SINIRLAR

○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

⚡ ENERJİ ÜRETİM ALANI

⚡ ENERJİ NAKİL HATTI

KARAYOLLARI

▬ İKİNCİ DERECE YOL

P GENEL OTOPARK ALANI

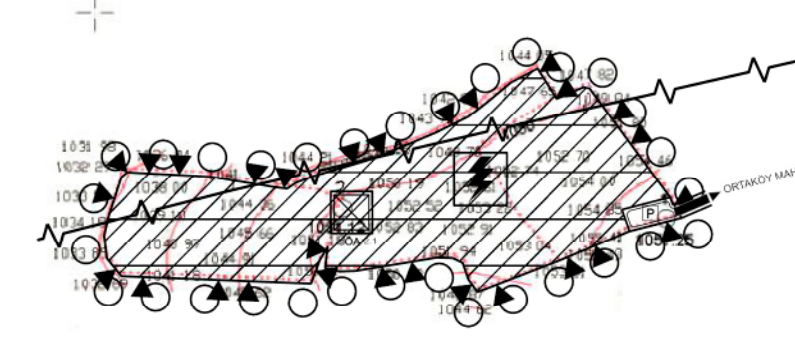
JEOLOJİK ETÜT UYGUNLUK SINIFI

⚠ ÖNEMLİ ALAN :2.1



PLAN HÜKÜMLERİ

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA GÖRE İŞLEM YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
- PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



ORTAKÖY KÖYÜ G29A06C
146 ADA 34, 36, 37 PARSEL

Hasan BELLER
Harita Mühendisi

İmar ve Kentsel Yapı Mühürü

Yüklenici HASAN BELLER GARANTİ Harita Mühendislik
Müşavirlik Bilşim Ltd. Şti. tarafından yapılan KARABÜK İLİ,
Eskişehir İlçesi, Ortaköy Köyünde 1/5000 ölçekli
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 9. maddesi gereğince
re'sen onaylandı ve ONAYLANDI.

GENEL SEKRETER YARDIMCISI

G29-a-11-b
1/5000

MÜTEAHHİT: HASAN BELLER GARANTİ HARİTA MÜHENDİSLİK
MÜŞAVİRLİK BİLŞİM LTD. ŞTİ.
Hasan BELLER
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 2973

HASAN BELLER GARANTİ HARİTA
MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK BİLŞİM LTD. ŞTİ.
Cevizlidere Mah. 1248 Sok. No:771
Çankaya/ANKARA
Baskıno: V.D. 458 048 9518