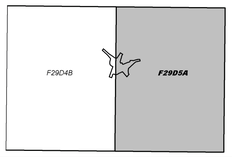
KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ
MUSALLA KAVŞAĞI KORUMA AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/5000	PAFTA NO: F29-D-5-A

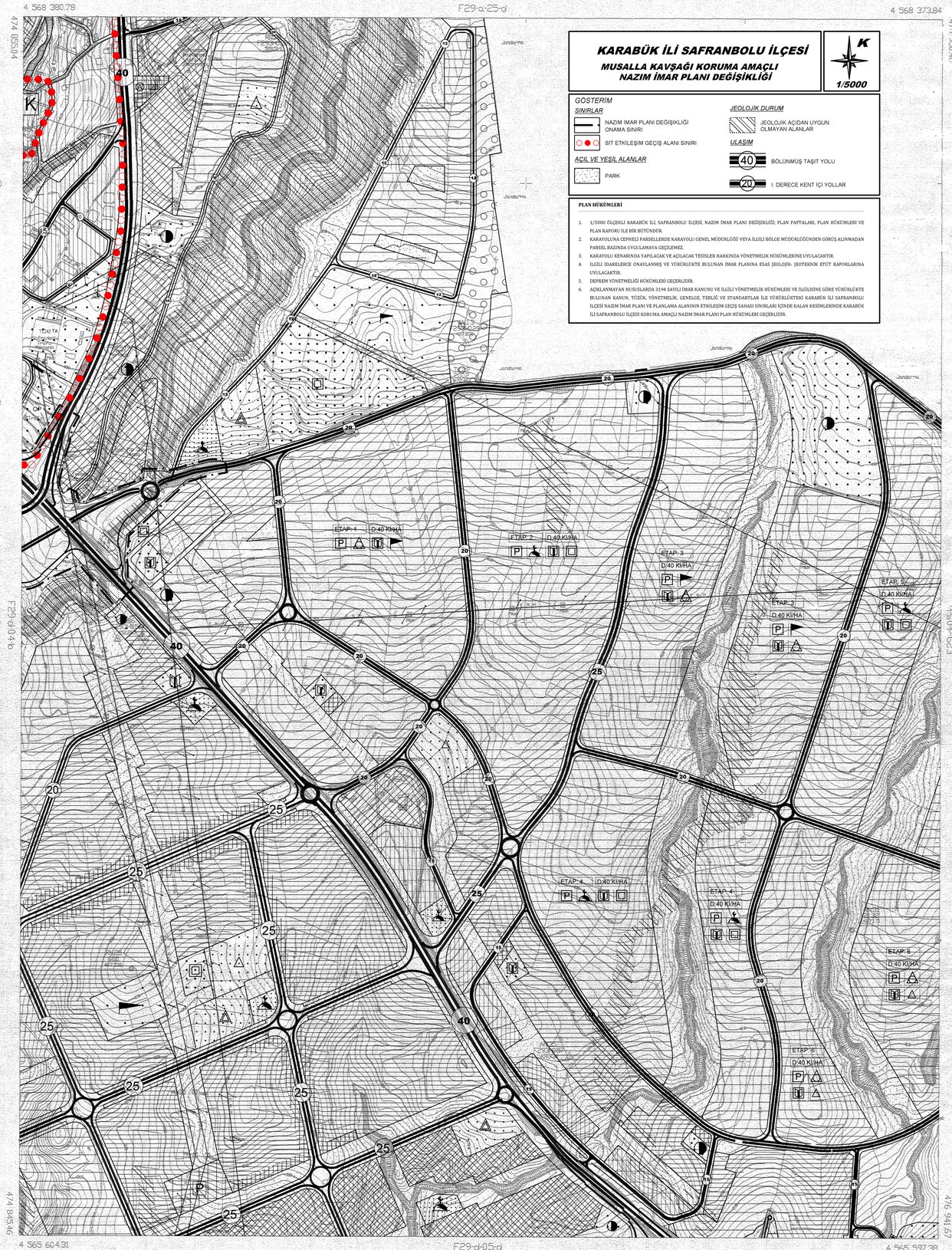


Dosya Adı: 780232046
Plan No: NİP-41016
Ölçek: 1/5000

Müellifince hazırlanan Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Musalla Kavşağı Karayolları Projesine ilişkin -2- paftalık 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi, 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97. Maddesi ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunun 17. Maddesi ilgili hükümleri uyarınca re'sen onaylandı.

.../.../2020
T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdür a.

SAFRANBOLU
(KARABÜK)
F29-d-05-a



KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ
MUSALLA KAVŞAĞI KORUMA AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K
1/5000

GÖSTERİM

SINIRLAR
- NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- SİT ETKİLEŞİM GEÇİŞ ALANI SINIRI

AÇIL VE YEŞİL ALANLAR
- PARK

JEOLOJİK DURUM
- JEOLOJİK AÇIDAN UYGUN OLMAYAN ALANLAR

ULAŞIM
- 40 BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
- 20 I. DERECE KENT İÇİ YOLLAR

PLAN HÜKÜMLERİ

1. 1/5000 ÖLÇEKLİ KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ, NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ: PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. KARAYOLUNA CEPHELİ PARSELLERDE KARAYOLU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VEYA İLGİLİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN GÖRÜŞ ALINMADAN PARSEL BAZINDA UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
3. KARAYOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. İLGİLİ İDARELERCE ONAYLANMIŞ VE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINA UYULACAKTIR.
5. DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE İLGİLİSİNE GÖRE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN KANUN, TÜZÜK, YÖNETMELİK, GENELGE, TEBLİĞ VE STANDARTLAR İLE YÜRÜRLÜKTEKİ KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ NAZIM İMAR PLANI VE PLANLAMA ALANININ ETKİLEŞİM GEÇİŞ SAHASI SINIRLARI İÇİNDE KALAN KESİMLERİNDE KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE 2000.45 EPOCUNDA MÜT. ZETER MÜH. VE TİC. LTD. STİ. VE ÖZAK MÜT. MÜH. TİC. LTD. STİ. ORTAK GİRİŞİMİ TARAFINDAN YAPILAN 16 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANDI.
11 / 10 / 2006

İLLER BANKASI
A. SERDAR TÜRYAN
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

1:5000

MÜTEAHHİT : ZETER MÜH. VE TİC. LTD. STİ.
ÖZAK MÜH. TİC. LTD. STİ. ORTAK GİRİŞİMİ

TERSİMAT : RASİT PEKER

SAFRANBOLU F29-d-05-a
(KARABÜK)