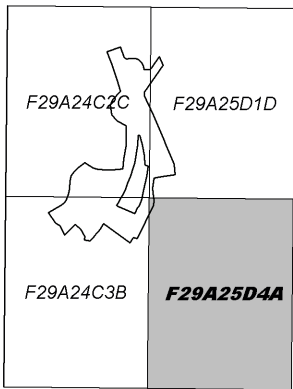


**KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ  
KIRKILLE KAVŞAĞI KORUMA AMAÇLI  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

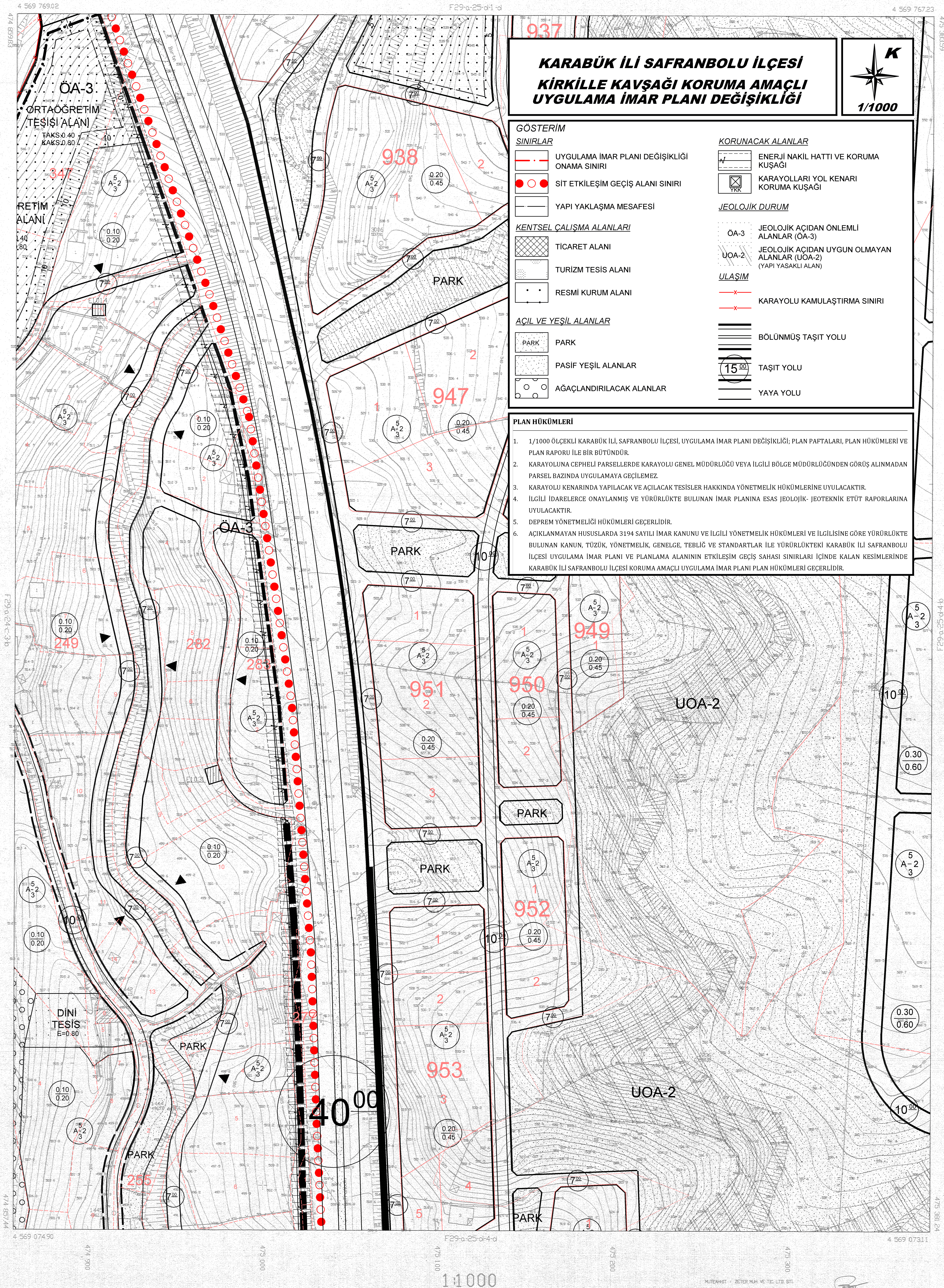
ÖLÇEK: 1/1000 PAFTA NO: F29-A-25-D-4-A



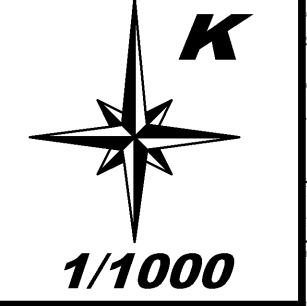
Dosya Adı: 780232047  
Plan No: UPP-41030  
Ölçek: 1/1000  
Müellifçe hazırlanan Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Kirkille Kavşağı Karayolları Projesine ilişkin 4- paftalık 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi, 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97. Maddesi ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi ilgili hükümleri uyarınca re'sen onaylandı. .../.../2020  
T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

01									
06									
11	A								
16									
21									
26									
31									
36									
41									
46									
51									
56									
61									
66									
71									
76									
81									
86									
91									
96									
01									
06									
11									
16									
21									
26									
31									
36									
41									
46									
51									
56									
61									
66									
71									
76									
81									
86									
91									
96									

SAFRANBOLU  
KARABÜK  
F29-a-25-d-4-a



**KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ  
KIRKILLE KAVŞAĞI KORUMA AMAÇLI  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**



GÖSTERİM	
<b>SINIRLAR</b>	<b>KORUNACAK ALANLAR</b>
--- UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI	--- ENERJİ NAKİL HATTI VE KORUMA KUŞAĞI
●●● SİT ETKİLEŞİM GEÇİŞ ALANI SINIRI	--- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI
--- YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ	<b>JEOLOJİK DURUM</b>
<b>KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI</b>	--- OA-3 JEOLOJİK AÇIDAN ÖNEMLİ ALANLAR (OA-3)
--- TICARET ALANI	--- UOA-2 JEOLOJİK AÇIDAN UYGUN OLMAYAN ALANLAR (UOA-2) (YAPI YASAKLI ALAN)
--- TURİZM TEŞİS ALANI	<b>ULAŞIM</b>
--- RESMİ KURUM ALANI	--- KARAYOLU KAMULAŞTIRMA SINIRI
<b>AÇIL VE YEŞİL ALANLAR</b>	--- BÖLÜNÜMÜŞ TAŞIT YOLU
--- PARK	--- TAŞIT YOLU
--- PASIF YEŞİL ALANLAR	--- YAYA YOLU
--- AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR	

- PLAN HÜKÜMLERİ**
- 1/1000 ÖLÇEKLİ KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ; PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
  - KARAYOLUNA CEPHELİ PARSELLERDE KARAYOLU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VEYA İLGİLİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN GÖRÜŞ ALINMADAN PARSEL BAZINDA UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
  - KARAYOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TEŞİSLER HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
  - İLGİLİ İDARELERCE ONAYLANMIŞ VE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINA UYULACAKTIR.
  - DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
  - AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE İLGİLİSİNE GÖRE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN KANUN, TÜZÜK, YÖNETMELİK, GENELGE, TEBLİĞ VE STANDARTLAR İLE YÜRÜRLÜKTEKİ KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLANLAMA ALANININ ETKİLEŞİM GEÇİŞ SAHASI SINIRLARI İÇİNDE KALAN KESİMLERİNDE KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

