



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI VE ENERJİ
VERİMLİLİĞİ PROJESİ
(KADEV)
(KREDİ NO: IBRD 9261-TR)**

**İSTANBUL İLİNDE YER ALAN KAMU BİNALARINDA
YAPISAL GÜÇLENDİRME VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ
UYGULAMALARI YENİLEME/TADİLAT İŞİ
(SREPB/WORKS-RET-P11)**

SORULAR VE CEVAPLAR

**AÇIKLAMA
(NO: 1)**

NİSAN 2025

MAMİK AKER
Genel Müdür Yrd. V.

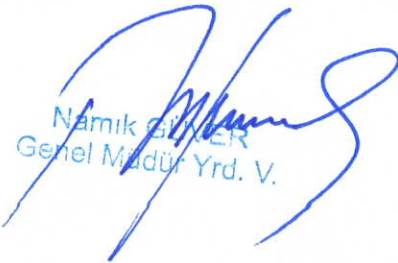
PROJENİN ADI VE KREDİ NO:	Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği Projesi (KADEV) (Kredi No: IBRD 9261-TR)
SÖZLEŞMENİN ADI VE TEKLİFE DAVET NO:	İstanbul İlinde Yer Alan Kamu Binalarında Yapısal Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Uygulamaları Yenileme/Tadilat İşİ (SREEPB/WORKS-RET-P11)
Sorular ve Cevaplar	
Bu “Sorular ve Cevaplar” dokümanı İhale Dokümanları TST 8 “İhale Dokümanlarında Yapılacak Değişiklikler” uyarınca, İhale Dokümanındaki hükümlerin İdarenin şartlarının değişmesi veya ilave bilgi bildirimi veya ihale öncesi toplantıda sorulan soruların ya da teklifçilerin yazı ile ilettiği soruların yanıtlanması çerçevesinde, İhale Dokümanlarının bazı hükümlerinin değiştirilmesi veya açıklık getirilmesi sebebiyle yayınlanmaktadır. Bu “Sorular ve Cevaplar” dokümanı, https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/ adresinde yayınlanmakta ve İdare (İşveren)’den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu Orijinal ihale dokümanlarına yapılan ek revizyonlardan oluşmaktadır. İş bu Sorular ve Cevaplar ihale dokümanlarının ayrılmaz cüzüdür. Yayın Tarihi: Nisan 2025	

No.	İhale Dokümanı		Sorulan Sorular	Açıklama
	Syf. No.	İlgili Madde		
1	105	KISIM-II 2.1.0 Teknik Şartnameler - Madde 6.15.1 Teknik Gereklilikler	Verilen teknik şartname içerisindeki izolatör yüklerini gösteren tablodaki Pdd1 ve Pdd2 yüklerinin salt deprem yükü altında mı yoksa deprem kombinasyonunda mı bulunduğu net bir şekilde ifade edilmemiş. Final yükleri bulmak için verilen yükler katsayılarla çarpılmalı mıdır?	Verilen yükler deprem etkileri altında oluşan salt düşey yükleri ifade etmekte olup, tasarımda TDY18 kombinasyonları kullanılacaktır.
2	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Çizimlerde verilen izolatör parametrelerindeki DD1 deplasman değeri (202 mm) maksimum deplasmanı mı ifade ediyor yoksa şartnamede belirtildiği gibi burulma etkileri göz önüne alınarak 1.1 katsayısı ile çarpılmalı mıdır?	Ön tasarıma esas olarak maksimum deplasmanı ifade etmektedir. İlave bir çarpan ile artırılmasına gerek yoktur.

Namık GÜNER
Genel Müdür Yrd. V.

Sorular ve Cevaplar

No.	İhale Dokümanı		Sorulan Sorular	Açıklama
	Syf. No.	İlgili Madde		
3	110/111	KISIM-II 2.1.0 Teknik Şartnameler - Madde 6.15.2 Ek Gereklilikler & 6.15.4 Prototip Test Gereklilikleri	DD1 ve DD2 deplasmanları arasındaki ciddi fark ve verilen izolatör parametrelerindeki ciddi kauçuk yüksekliği göz önüne alındığında, maksimum %200 shear deformasyonu gözetilerek tasarlanan herhangi bir izolatörde DD2 deplasmanında gerçekleşen deformasyon miktarı çok az olduğundan (<%25) TDY 2018 test protokolünde yapılan testlerden istenilen stabil değerlerin bulunması çok zor gözükmektedir. Bu durumda izolatör tasarımında diğer dünya standartlarındaki gibi ya izin verilen maksimum shear deformasyonunun arttırılması ya da deklare edilen DD2 deplasmanının arttırılması (%100 shear deformasyon) mümkün müdür?	Prototip test gereklilik ve üretim test gereklilik kısmında TDY18 de tanımlanan test sonuçlarından kararlı bir veri alınamadığı durumda % 25, %50 ve %100 kayma birim şekil değiştirmesi için ilave testler yapılarak bu ilave test sonuçları kabul kriterleri ile karşılaştırılabilir.
4	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Çizimlerde verilen izolatör parametrelerinin, verilen deplasmanlarda burulma kontrolünü sağlayamadıkları gözlemlenmiştir. Teklifte yine de bu izolatörler mi baz alınmalıdır?	İzolatör burulma kontrolünden kasıt anlaşılamamıştır. Ancak verilen parametreler ön tasarıma esas olup, nihai parametreler uygulama projesinde belirlenecektir.
5	111/112	KISIM-II 2.1.0 Teknik Şartnameler - Madde 6.15.6 Diğer Ek Gereklilikler	TDY 2018'e göre düşey rijitlik kontrolü, deneyde baz alınan ve hesapta kullanılan karşılaştırması olarak yapılmaktadır. Bu düşey rijitlik testlerdeki elde edilen değerlerin ortalaması ve kendi içinde bir karşılaştırma olarak alınabilir mi?	Test verileri kullanılabilir. Ortalama kullanımı bir mühendislik yaklaşımı olup, eksenel rijitlik veya taşınan eksenel yükte ciddi farklar olmadığı sürece uygulanabilir.
6	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	DD2 seviyesinde burkulma limiti 1.1 mi 2 mi alınmalıdır? Yüksek miktardaki düşey yük göz önüne alındığında 2 alınması zorlayıcı sonuçlar doğurmaktadır. Yönetmelikte sadece DD1 seviyesinde aranan bu limit şartname gereği DD2'de de uygulanmalı mıdır?	Yönetmelik kriterlerinin sağlanması yeterlidir.


Namık GÖKÇER
Genel Müdür Yrd. V.

No.	İhale Dokümanı		Sorulan Sorular	Açıklama
	Syf. No.	İlgili Madde		
7	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Aydınlatma planında lejantta ve yatay planda hangi armatürün Dalı balastlı olduğu belirtilmediği, koridorlar hariç diğer mahallerde kablolama ve anahtarlama olmadığı görülmüştür.	Söz konusu projede aydınlatmalar Led aydınlatma olduğu için Dalı balastlı uygulamaya ihtiyaç duyulmamıştır.
8	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Sadece koridorlar mı otomasyona dahil edilecek, hangi mekanlarda aydınlatma otomasyon sistemi kontrolü isteniyor?	Proje otomasyonu söz konusu proje kapsamına dahil değildir.
9	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Koridorlar için gün ışığı+varlık sensörü ile kontrol sağlanacağı görülmüştür, manuel kontrol cihazları bina genelinde hangi mahallerde isteniyor?	Kontrol cihazı Mevcut pano üstünde bulunmaktadır.
10	N/A	N/A	Aydınlatma otomasyon planı hali hazırda var mı?	Aydınlatma otomasyonu proje kapsamına dahil değildir.
11	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Kontrolü sağlanması istenen noktalara ilişkin nokta listesi mevcut mudur?	Kazan dairesi için gerçekleştirilecek BMS nokta listesi Zeyilname No.1 ile EK-2: 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD) – 03-Mekanik Proje dosyasına eklenmiştir. VRF sistemine ait kendi otomasyon sistemi bulunacaktır. Enerji izleme sisteminde teknik şartnameye, proje etütüne uygun olacak şekilde bir enerji izleme sistemi kurulacaktır.
12	N/A	KISIM-II 2.1.3 Proje Tasarımı (Teslim CD)	Her bir flaşörlü siren sistemine bir adet adresli çıkış modülü eklenmiş. Bu projesinde gösterildiği gibi mi düşünülmelidir?	Söz konusu projeye uyulmalıdır.

Namık GÜVER
Genel Müdür Yrd. V.