



THE WORLD BANK
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

KAMU BİNALARINDA
DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ
(KADEV PROJESİ)

İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ-CERRAHPAŞA AVCILAR KAMPÜSÜ
REKTÖRLÜK İDARİ BİNASI
MERKEZ LABORATUVAR
KÜLTÜR MERKEZİ

ÇEVRESEL VE SOSYAL
YÖNETİM PLANI

NİSAN
2024



İçindekiler

Yönetici Özeti	5
Giriş.....	6
1 Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi	7
1.1 Proje Tanımı	7
1.1.1 Genel Bilgi & Hedef	7
1.1.2 Proje Bilgileri	8
1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları	10
2 Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ile Uyumluluk	14
2.1 Ulusal Mevzuat.....	14
2.2 Uluslararası Sözleşmeler	16
2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ve Standartları	17
3 Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar	18
4 Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM).....	25
5 Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler.....	28
6 Çevresel Sosyal İzleme Planı	52
7 Görev & Sorumluluklar	62
8 Raporlama	64
Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binaların Fotoğrafları.....	65
Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri.....	68
Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet).....	73
Ek V Şikâyet Kapama Formu.....	75
Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Fizibilite Çalışmaları)	76
Soru ve Cevaplar	86
Ek-1 Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri.....	Hata! Yer işareti tanımlanmamış.
Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri.....	88
Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu	89
Ek VII Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı)	94
Soru ve Cevaplar	105
Ek-1 Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri	108
Ek-2 Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu	109

Tablo Listesi

Tablo 1-1:Yapı Genel Bilgileri	9
Tablo 2-1: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği	17
Tablo 3-1: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler	18
Tablo 4-1: CİMER İletişim Kanalları	27
Tablo 4-2: ŞM İletişim Kanalları	27
Tablo 5-1: Çevresel & Sosyal Etkiler ve Alınacak Önlemler Listesi	28
Tablo 6-1: Çevresel ve Sosyal İzleme Planı.....	52
Tablo 7-1: Görev Dağılımı Listesi	62
Tablo 8-1: Raporlama Süreci Gereklilik Listesi.....	64

Şekil Listesi

Şekil 1-1: İstanbul Üniversitesi, Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü, Merkez Laboratuvar, Kültür Merkezi ve Rektörlük Binası Uydu Görüntüsü.....	8
Şekil 1-2: İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Yerleşkesi Kampüs Sınırları	10
Şekil 1-3: İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkezi Laboratuvar Görünümü ve Koordinatları	11
Şekil 1-4: Proje Kapsamına Giren Binaların Majör Etki Alanı ve Yakın Çevresi Görüntüsü	13
Şekil 3-1: İÜ Merkez Laboratuvarı Görünümü	18
Şekil 3-2:İÜ Rektörlük İdari Binası Görünümü	18
Şekil 3-3: İÜ Kültür Merkezi Görünümü	19
Şekil 3-4:Trafik Eylem Planı (Merkez Laboratuvar)	21
Şekil 3-5:Trafik Eylem Planı (Rektörlük İdari Binası ve Kültür Merkezi)	22

Kısaltmalar

BOÜN	Boğaziçi Üniversitesi
BP	Banka Prosedürü
CİMER	T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi
Ç&S	Çevresel ve Sosyal
ÇD	Çevresel Değerlendirme
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirme
ÇSÇ	Çevresel ve Sosyal Çerçeve
ÇSG	Çevre, Sağlık ve Güvenlik
ÇSS	Çevresel ve Sosyal Standartlar
ÇSYÇ	Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
ÇŞİDB	Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
DB	Dünya Bankası
dBA	Gürültü Azaltılması ve Kontrolü
dBC	Gürültü Değerlendirme Ölçüsü
EKED	Etiketle Kilitle Emniyete Al Dene
GES	Güneş Enerji Santrali
GİDB	Gemi İnşaatı ve Deniz Bilimleri Fakültesi
ILO	Uluslararası Çalışma Örgütü
İ&D	İzleme ve Değerlendirme
İTÜ	İstanbul Teknik Üniversitesi
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
KADEV	Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği
KKD	Kişisel Koruyucu Donanım
MGBF	Malzeme Güvenlik Bilgi Formu
KM	Kültür Merkezi
Müşavir	Tümaş & ATLASCert® & Hill Ortaklığı
ML	Merkez Laboratuvar
MÜ	Marmara Üniversitesi
PUB	Proje Uygulama Birimi
PV	Fotovoltaik Panel
RİB	Rektörlük İdare Binası
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
ŞM	Şikâyet Mekanizması
YİGM	Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Yönetici Özeti

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır. Bu kapsamda WB/CS-DESSUP-01 referans numarasına sahip bu proje; Boğaziçi Üniversitesi (BOÜN), Marmara Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi (İTÜ), İstanbul Üniversitesi, Sakarya Hükümet Konağı, Kocaeli öğrenci yurtları (2 adet) olmak üzere 11 kampüste 32 yapıyı kapsamaktadır.

Bu doküman; İstanbul Üniversitesi bünyesinde Cerrahpaşa-Avcılar kampüsünde yer alan Rektörlük İdari Binası (2 Blok), Kültür Merkezi (1 Blok) ve Merkez Laboratuvar Binası (1 Blok)'nın yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları hakkında bilgi vermekte, söz konusu çalışmaların tabi olduğu ulusal ve uluslararası mevzuata değinerek, çalışmalar sırasında oluşabilecek olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemler ile iş sağlığı ve güvenliği konularında alınması gereken tedbirleri içermektedir. Ayrıca bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), proje kapsamında yürütülecek olan paydaş katılım çalışmaları ve kurulacak şikâyet mekanizması (ŞM) hakkında bilgi vermekte ve proje kapsamında ilgili tarafların görev ve sorumluluklarını da ortaya koymaktadır. Proje kapsamında yer alan Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez Laboratuvar binalarında yürütülen yapısal analizler sonucunda Merkez Laboratuvar Binasının güçlendirme ihtiyacı olmadığı tespit edilmiştir. Bu sebeple Merkez Laboratuvar binasında sadece enerji verimliliğine yönelik çalışmalar yürütülecektir.

Giriş

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi kapsamında; İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa-Avcılar Kampüsü Bağlarıçi Caddesi No:7, 34320 Avcılar/İstanbul adresinde bulunan Rektörlük İdari Binası (2 Blok) ve Kültür Merkezi (1 Blok) Binalarında gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği ile Merkez Laboratuvar Binasında (1 Blok) sadece enerji verimliliği odaklı yenileme faaliyetlerinin neden olabileceği olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin ve risklerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemlerin ortaya konulması için hazırlanmıştır.

Öncelikle Türkiye mevzuatına, ek olarak da Dünya Bankası (DB) politika, standart ve tedbirlerine uygun olarak hazırlanmış olan bu ÇSYP proje uygulama aşamalarında alınacak önlemlerin kim tarafından ne zaman ne sıklıkla ve ne şekilde uygulanacağını açık bir şekilde ortaya koymaktadır.

1 Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi

1.1 Proje Tanımı

1.1.1 Genel Bilgi & Hedef

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi'nin genel amacı; enerji kullanımı bakımından verimsiz olan ve deprem riski yüksek olan kamu binalarının (eğitim binaları, yurtlar, hastaneler ve idari binalar) depreme karşı güçlendirilmesi ve bu binalarda enerji verimliliği sağlanmasıdır.

Proje ile farklı kullanımlara sahip mevcut kamu binalarının; zemin ve taşıyıcı sistemlerinin deprem karşısındaki davranışlarının belirlenmesi ve yapısal olarak güçlendirilerek risklerin bertaraf edilmesine çalışılmasının yanı sıra, enerji verimliliği yönünden iyileştirmelerin yapılması, enerji tüketimlerinin ve CO₂ salınımının azaltılması, enerji tüketimlerinin izlenilerek kontrol edilmesi, enerji kaynaklı cari açığın kapatılmasının sağlanması ve proje sonrasında da tüm Türkiye'deki kamu binalarının enerji verimli hale getirilmesi için model oluşturularak sektörün gelişmesi ve farkındalığın artırılması amaçlanmaktadır.

KADEV Projesi; mevcut binaların, depreme karşı güçlendirilmesi ve daha verimli hale getirilmesinin yanı sıra deprem ve enerji verimliliği konusunda toplumsal farkındalığın artırılmasını sağlamaktadır.

Proje genelinde yapısal güçlendirme çalışmaları; bina taşıyıcı sistem iyileştirme ve ilavelerinin yanı sıra ihtiyaç olması durumunda zemin güçlendirmesi (*sadece kapsamdaki binaların zeminleri ile sınırlıdır*) çalışmalarını da kapsamaktadır. Enerji verimliliği odaklı çalışmalar ise; cephe ve çatı yalıtımları, pencere ve kapı gibi cephe bileşenlerinin değişimi, mekanik sistem revizyonları, iklimlendirme sistem değişimleri, havalandırma sistem revizyonları ve değişimleri, bina enerji izleme ve otomasyon sistemlerinin mevcut elektrik sistemine entegrasyonu, güneş panelleri kurulumu ile elektrik üretimi gibi hususları kapsamaktadır.

Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) içerisinde tanımlanmış olan Çevresel ve Sosyal Standartlar kapsamında KADEV Projesi, gerçekleştirilecek faaliyetlerin geri döndürülemez olumsuz çevresel ve sosyal etkiler ve riskler yaratmayacak olması ve olası etkilerin/risklerin geçici ve geri döndürülebilir olması, olası etki/risklerin büyüklük ve nitelik itibarıyla orta düzeyde olması ve alt proje sahalarının çevresel, sosyal riskler ve etkileri açısından hassas alanlarda olmaması nedeniyle Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "Orta" düzeyde kabul edilmektedir. Ayrıca proje faaliyetlerinin insan sağlığı ve çevre üzerinde ciddi olumsuz etkiler yaratmaları da beklenmemektedir.

Bu ÇSYP'ye konu olan alt-proje kapsamına giren yapılar İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü içerisinde bulunmaktadır. Proje faaliyetlerinin gerçekleşeceği binalar dışında diğer bina/yapıların ya da kampüsün proje faaliyetlerinden doğrudan etkilenmeleri beklenmemektedir. Bunun yanı sıra kapsama giren yapılar inşaat faaliyetleri esnasında kullanım dışı bırakılacaktır. Binalarda yürütülen yapısal analizler neticesinde Merkez Laboratuvar Binasında güçlendirme ihtiyacı olmadığı tespit edilmiş olup bu binada sadece enerji verimliliğine yönelik çalışmalar yürütülecektir. Bu nedenle söz konusu binanın boşaltılmasına gerek bulunmamaktadır.

Bu ÇSYP, atık oluşumu (tehlikeli, tehlikesiz), hava ve su kirliliği gibi çevresel etkileri, toplum sağlığı ve güvenliği ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) etkilerini ve risklerini, Dünya Bankası (DB) ve ulusal ilgili mevzuat şartları gözetilerek ortadan kaldırmak, tamamen ortadan kaldırmanın mümkün olmadığı durumlarda kabul edilebilir bir seviyeye indirmek için KADEV Projesi için kılavuz doküman olarak hazırlanmıştır.

Proje, DB'nin kredilendirmesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (ÇŞİDB) Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) tarafından yürütülecektir. Projenin genel uygulamasına ait kontrol, yönetim

ve koordinasyonundan YİGM sorumlu olacaktır. ÇSYP'nin hazırlanması ve kontrolünden Müşavir firma, ÇSYP'nin sahada uygulanmasından yüklenici firma sorumlu olacaktır.

1.1.2 Proje Bilgileri

Proje kapsamında yer alan İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez Laboratuvar Binalarına ait uydu görüntüsü ve binalara ilişkin detay bilgiler sırasıyla Şekil 1.1 ve Tablo 1.1'de verilmektedir.



Şekil 1-1: İstanbul Üniversitesi, Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü, Merkez Laboratuvar, Kültür Merkezi ve Rektörlük Binası Uydu Görüntüsü

Tablo 1-1:Yapı Genel Bilgileri

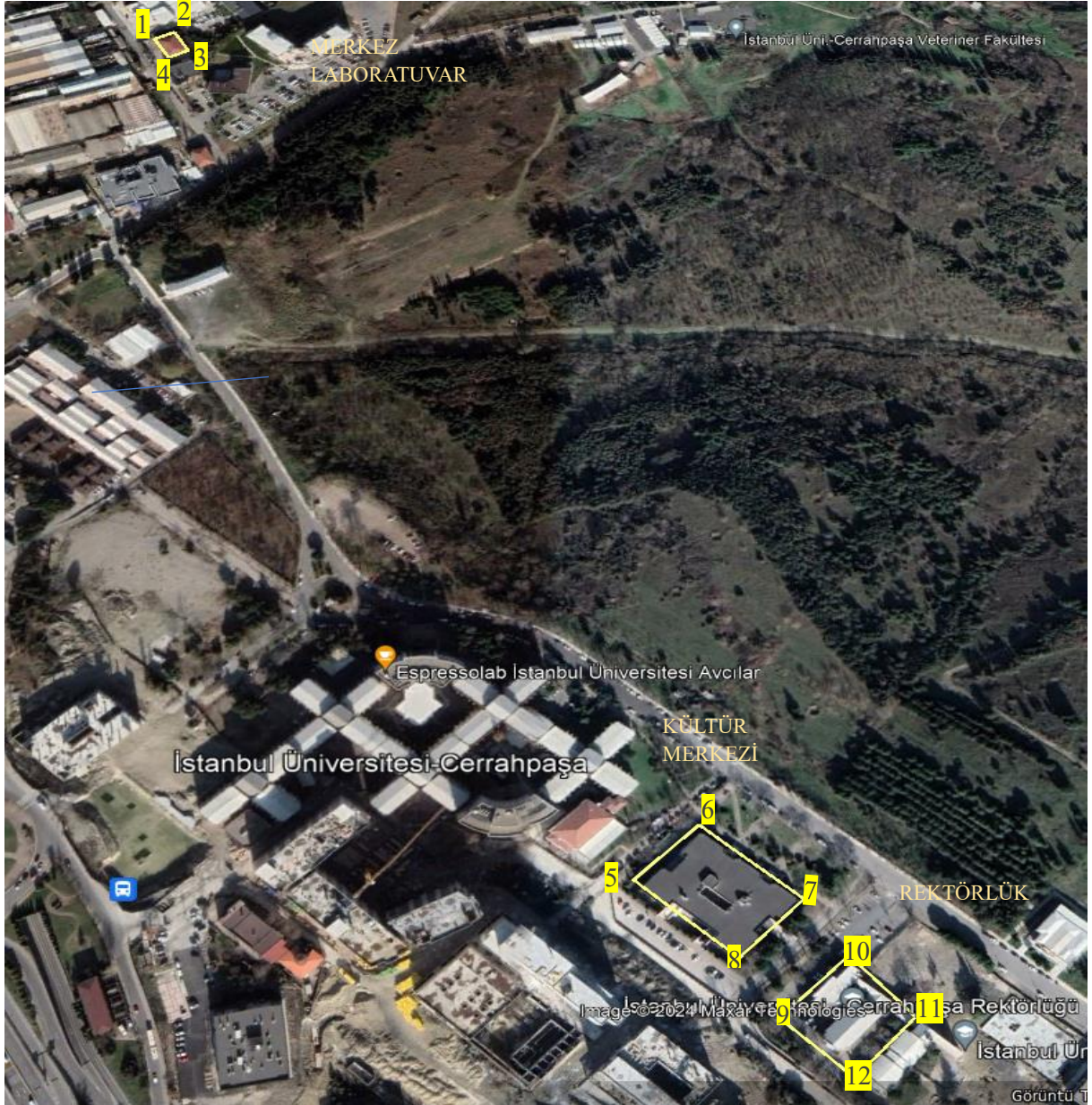
KAMPÜS ADI	İstanbul Üniversitesi, Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü
BİNA ADLARI (projeye dahil olan)	<ul style="list-style-type: none">• Kültür Merkezi (KM) (1 Blok) (8.691,69 m²)• Rektörlük İdari Binası (RİB) (2 Blok) (2684,14 m²)• Merkez Laboratuvar (ML) (1 Blok) (1.200,26 m²)
İL	İstanbul
İLÇE	Avcılar
KULLANICI SAYISI	~235 (KM) + 85 (RİB)+60 (ML) kişi/gün ~Toplam:380 kişi/gün
YAPI BİLGİLERİ	
İNŞAAT ALANI	~ 12576,09 m ²
PROJEYE DAHİL OLAN KÜLTÜR MERKEZİ VE REKTÖRLÜK İDARİ BİNASINDA YAPILMASI PLANLANAN İMALATLAR	
YAPISAL GÜÇLENDİRME	<ul style="list-style-type: none">• Mevcut taşıyıcı sistem güçlendirmesi• Ek taşıyıcı sistem imalatları• Yapısal güçlendirme faaliyetlerine bağlı döşeme, tavan, duvar, kapı renovasyonları
PROJEYE DAHİL OLAN TÜM BİNALARDA YAPILMASI PLANLANAN İMALATLAR	
ENERJİ VERİMLİLİĞİ	<ul style="list-style-type: none">• Cephe ve çatı termal yalıtımı• Kapı değişimleri• Sirkülasyon sistem motor/pompa değişimleri• Yalıtımsız tesisat elemanları, eşanjörlere termal yalıtım tesisi• Sıcak su üretimindeki eşanjörlere termal yalıtım• Kazan dairesindeki pompaların değişimleri• Aydınlatma elemanı değişimleri (birebir değişimler gerçekleştirilecek, elektrik tesisatı müdahalesi (linye, kolon hattı değişimi vb.)yapılmayacaktır.)• Öz tüketim odaklı güneş santrali tesisi (çatı üzeri) (mevcut besleme hattına entegre edilecek)• Enerji izleme ve otomasyon sistemi tesisi (mevcut elektrik sistemine entegre edilecek)• Klima ünite motorlarının yüksek verimli motorlarla değişimi• Mekanik otomasyon ve enerji ölçüm izleme sistemi
FAALİYETLERİN SÜRESİ VE SEZONU	
Proje kapsamında yürütülecek tüm çalışmalar 2024 yılının ikinci çeyreği ile 2025 yılının ikinci çeyreği arasında gerçekleştirilecektir. Yüklenici İş Tanımında yer aldığı şekliyle binalardaki çalışmaları planlanan sürede tamamlamakla yükümlüdür. Aynı zamanda Yüklenici, herhangi bir inşaat işine başlamadan önce tüm paydaşları inşaat faaliyetlerinin zaman çizelgesi hakkında açıkça ve önceden bilgilendirecektir.	
ÇALIŞMASI ÖN GÖRÜLEN İŞÇİ SAYISI	
Binalardaki çalışan sayısının toplamda ortalama 75 personel/gün olacağı tahmin edilmektedir.	

1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları

Kampüs sınırlarını gösterir uydu görseli Şekil 1.2’de sunulmaktadır.

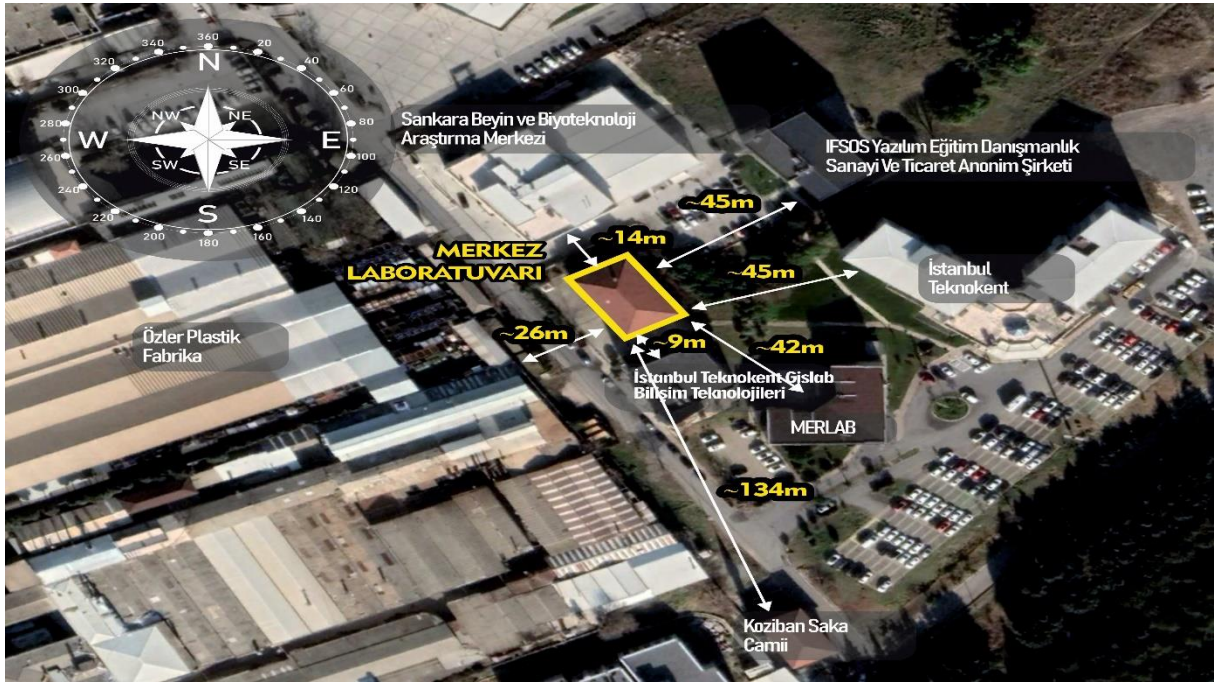
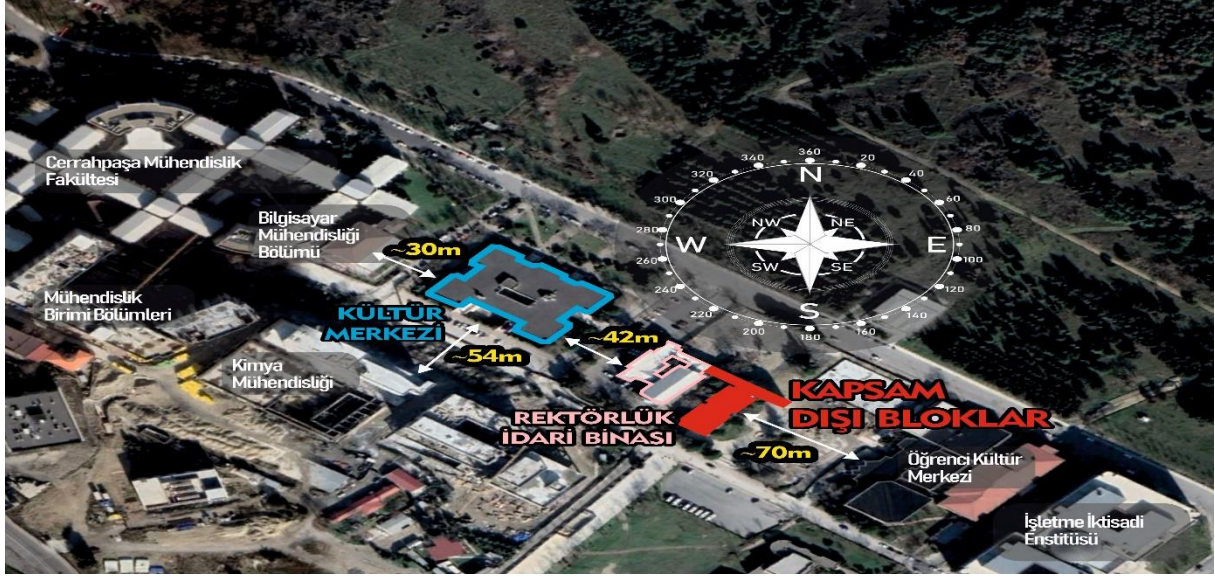


Şekil 1-2: İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Yerleşkesi Kampüs Sınırları



Merkez Laboratuvar			Rektörlük İdari Binası		
No	Enlem	Boylam	No	Enlem	Boylam
1	28.72164188186948	40.99552418110659	5	28.72737784525771	40.98762574779663
2	28.72180154147054	40.9955988316534	6	28.72777010510785	40.9879563003773
3	28.72163480957348	40.99581184523616	7	28.72737387354967	40.98830323284515
4	28.72147393664747	40.99572383242364	8	28.72692947123756	40.98794629379886
Kültür Merkezi					
9	28.72668214602858	40.98828681513911	11	28.72642429227941	40.98907894063044
10	28.72710066889671	40.98863152221995	12	28.7260033005611	40.98873870632056

Şekil 1-3: İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkezi Laboratuvar Görünümü ve Koordinatları



Binalardaki güçlendirme ve iyileştirme inşaatı sırasında ortaya çıkabilecek olası olumsuz etkiler öncelikle bina içinde gerçekleşecek olup zemin iyileştirme çalışmalarına da ihtiyaç olmaması sebebiyle bina dışına yansıtacak olan gürültü ve toz oluşumu, trafik artışı, park alanı sıkıntısı, vibrasyon ve görsel etkilerin çevredeki binaları etkileme mesafesi 100 m ile sınırlandırılmış olup majör etki alanı Şekil 1.4'te gösterilmektedir.



Şekil 1-4: Proje Kapsamına Giren Binaların Majör Etki Alanı ve Yakın Çevresi Görüntüsü

2 Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ile Uyumluluk

2.1 Ulusal Mevzuat

ÇSYP öncelikli olarak Türkiye Cumhuriyeti mevzuatına uygun olarak hazırlanmıştır. Türkiye'nin çevre mevzuatı ile ilgili temel çerçevesi 11 Ağustos 1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve son olarak idari para cezalarına ilişkin olarak 29.12.2023 tarih ve 32414 sayılı Resmi Gazete'de revize edilen Çevre Kanunu (2872 sayılı) olup, yönetmeliklerle desteklenmektedir. Aşağıda bu proje kapsamında çevresel etkilerin değerlendirilmesi ve önlenmesi için öncelikli olarak yararlanılan/yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Atık Yönetimi Yönetmeliği, 2 Nisan 2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış.
2. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 26 Haziran 2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
4. Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği, 06 Haziran 2008 tarihli ve 26898 sayılı Resm Gazete'de yayınlanmış.
5. Biyolojik Etkenlere Maruziyet Risklerinin Önlenmesi Hakkında Yönetmelik, 15 Haziran 2013 tarihli ve 28678 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
6. Sıfır Atık Yönetmeliği, 12 Temmuz 2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
7. Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik, 8 Haziran 2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 11 Temmuz 2013 tarihli ve 28704 sayılı Resmi Gazete'de revize edilmiş.
8. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, 31 Aralık 2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 12 Mayıs 2023 tarih ve 32188 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
9. Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği, 30 Kasım 2022 tarihli ve 32029 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
10. Açık Alanda Kullanılan Teçhizat Tarafından Oluşturulan Çevredeki Gürültü Emisyonu ile İlgili Yönetmelik, 30 Aralık 2006 tarihli ve 26392 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 06 Haziran 2017 tarih ve 30088 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.

Proje kapsamında öncelikli etkileri dikkate alınan İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konularında 10 Haziran 2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu ile 30 Haziran 2012 tarihli ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, bağlı yönetmeliklerle ilgili mevzuata uygun faaliyet yürütülecektir. Aşağıda öncelikli olarak yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 25 Ocak 2013 tarihli ve 28539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 16 Ocak 2014 tarih ve 28884 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış,
2. Elle Taşıma İşleri Yönetmeliği, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Geçici veya Belirli Süreli İşlerde İş Sağlığı ve Güvenliği Hakkında Yönetmelik, 23 Ağustos 2013 tarihli ve 28744 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
4. Kimyasal Maddelerle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 12 Ağustos 2013 tarihli ve 28733 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.

5. Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik, 02 Temmuz 2013 tarihli ve 28695 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
6. Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliği, 11 Eylül 2013 tarihli ve 28762 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
7. Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik, 13 Temmuz 2013 tarihli ve 28706 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Mayıs 2017 tarih ve 30063 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır,
8. Tozla Mücadele Yönetmeliği, 5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
9. Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, 5 Ekim 2013 tarihli ve 28786 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 31 Aralık 2018 tarih ve 30642 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
10. Çalışanların Gürültü ile İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 28 Temmuz 2013 tarihli ve 28721 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
11. Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, 15 Mayıs 2013 tarihli ve 28648 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 24 Mayıs 2018 tarih ve 30430 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
12. İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, 25 Nisan 2013 tarihli ve 28628 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 18 Şubat 2022 tarih ve 31754 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
13. İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
14. İş Hijyeni Ölçüm, Test ve Analiz Laboratuvarları Hakkında Yönetmelik, 24 Ocak 2017 tarihli ve 29958 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
15. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
16. İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
17. İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik, 18 Haziran 2013 tarihli ve 28681 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 1 Ekim 2021 tarih ve 31615 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
18. İşyerlerinde İşin Durdurulmasına Dair Yönetmelik, 30 Mart 2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Şubat 2016 tarih ve 29621 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
19. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 20 Temmuz 2013 tarihli ve 28713 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
20. Ekranlı Araçlarla Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 16 Nisan 2013 tarihli ve 28620 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
21. Çalışanların Titreşimle İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 22 Ağustos 2013 tarihli ve 28743 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
22. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetlerinin Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
23. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik, 18 Ocak 2013 tarihli ve 28532 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
24. İşyeri Bina ve Eklentilerinde Alınacak Sağlık ve Güvenlik Önlemlerine İlişkin Yönetmelik, 17 Temmuz 2013 tarihli ve 28710 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.

25. Gebe veya Emziren Kadınların Çalıştırılma Şartlarıyla Emzirme Odaları ve Çocuk Bakım Yurtlarına Dair Yönetmelik, 16 Ağustos 2013 tarihli ve 28737 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 7 Eylül 2019 tarih ve 30881 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
26. Kadın Çalışanların Gece Postalarında Çalıştırılma Koşulları Hakkında Yönetmelik, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve 19 Ağustos 2017 tarih ve 30159 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.

Tüm işçilerin çalıştırılması süresinde temel sigorta haklarının belirlenmesi adına 5510 sayı ve 16.06.2006 tarihli Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası kanunu işletilecektir.

Ayrıca Çevre Kanunu'nun 10'uncu maddesi kapsamında yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği ilk olarak 7 Şubat 1993 tarihli ve 21489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş ve son olarak 29 Temmuz 2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak revize edilmiştir. İnşaat faaliyetlerinin yürütüleceği alanlar kamuya ait mevcut binalar olacağı için proje ÇED yönetmeliğine tabi değildir.

Proje nedeniyle ortaya çıkabilecek önemli sosyal ve çevresel etkilerin, proje sahası yakınlarında bulunan hassas alıcıları¹ etkilemesi olasıdır. Bu kapsamda ÇSYP'lerin ve İSG faaliyetlerinin özenli yönetimi, çevresel ve sosyal etkilerin azaltılmasında yeterli olacaktır.

2.2 Uluslararası Sözleşmeler

1. İşte Çalışanların Sağlık ve Güvenliklerini İyileştirmeye Yönelik Tedbirler Alınmasına İlişkin 12/6/1989 tarihli ve 89/391/EEC sayılı Avrupa Birliği Konsey Direktifi
2. İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çalışma Ortamına İlişkin 155 Sayılı Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) Sözleşmesi
3. Sağlık Hizmetlerine İlişkin 161 sayılı ILO Sözleşmesi
4. İş Sağlığı ve Güvenliğini Geliştirme Çerçeve Sözleşmesi'ne ilişkin 187 sayılı ILO Sözleşmesi
5. İnşaat Sektöründe Güvenlik ve Sağlık Sözleşmesi'ne ilişkin 167 sayılı ILO Sözleşmesi
6. Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Sözleşmesi
7. Paris (İklim Değişikliği) Anlaşması
8. Uzun Menzilli Sınır Ötesi Hava Kirliliği Sözleşmesi

¹ 1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları başlığı altında verilen vaziyet planlarında (Şekil 3-4) renovasyona uğrayacak yapıların çevresindeki diğer yapılar belirtilmiştir.

2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ve Standartları

Projenin tüm aşamalarında ulusal mevzuatla birlikte Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve'sinin² (ÇSÇ) ve ilgili Çevre, Sağlık ve Güvenlik (ÇSG) Kılavuzlarının³ gerekliliklerine de uyum sağlanacaktır.

Ek II'de özet açıklamaları yer alan Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS), Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçevesinin bileşenlerinden biridir ve Dünya Bankası tarafından desteklenen projelerle ilişkili çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin tanımlanması ve değerlendirilmesi ile ilgili olarak proje sahibi için gereklilikleri belirlemektedir. Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları'nın KADEV Projesi'ne uygulanabilirliği **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.2'**de özetlenmektedir.

Tablo 2-1: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği

Çevresel ve Sosyal Standart	Uygulanabilirlik
ÇSS1: Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	Evet
ÇSS2: İşgücü ve Çalışma Koşulları	Evet
ÇSS3: Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Önleme ve Yönetimi	Evet
ÇSS4: Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Evet
ÇSS5: Arazi Edinimi, Arazi Kullanımındaki Kısıtlamalar ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim	Hayır ⁴
ÇSS6: Biyoçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi	Hayır ⁵
ÇSS7: Yerli Halklar/Sahra Altı Afrika Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Görmüş Geleneksel Yerel Topluluklar	Hayır ⁶
ÇSS8: Kültürel Miras	Evet
ÇSS9: Finansal Araçlar	Hayır ⁷
ÇSS10: Paydaş Katılımı ve Bilgilendirme	Evet

² <https://www.worldbank.org/en/projects-operations/environmental-and-social-framework>

³ <https://www.ifc.org/en/insights-reports/2000/general-environmental-health-and-safety-guidelines#:~:text=The%20Environmental%2C%20Health%2C%20and%20Safety.and%20in%20IFC's%20Performance%20Standards>

⁴ Bu proje kapsamında gerçekleştirilecek olan hiçbir faaliyet arazi edinimine, arazi kullanımında herhangi bir kısıtlamaya ve/veya gönülsüz yeniden yerleşime sebep olmayacak olup tüm çalışmalar mevcut binalar içerisinde gerçekleştirilecektir.

⁵ Proje kapsamında gerçekleştirilecek herhangi bir faaliyet nedeniyle doğal kaynak ve/veya biyoçeşitlilik unsurları ile etkileşim olmayacaktır.



⁶ Türkiye'de ÇSS7'de verilen tanımı karşılayan herhangi bir yerli grup bulunmamaktadır.

⁷ Bu projede herhangi bir finansal aracı kurum yer almadığı için ÇSS9 bu projeye uygulanmayacaktır.

3 Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar

İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü'nde bulunan Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez Laboratuvarı'nda gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği çalışmalarına dair özet teknik bilgiler aşağıda Tablo 3-1'de verilmektedir. Bu ÇSYP; proje ömrü boyunca, inşaat alanlarında ve projenin internet sitesinde (www.kamuguclendirme.csb.gov.tr) tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ayrıca paydaşların bilgilendirme toplantısı öncesi proje hakkında yeterli bilgiye sahip olarak toplantıya katılımlarını sağlamak için taslak ÇSYP İstanbul Üniversitesi resmi web sayfasında (www.istanbul.edu.tr) toplantıdan en az 10 gün önce yayınlanacaktır. Yüklenici bünyesinde tam zamanlı bir çevre uzmanı, bir sosyal uzman ile bir iş sağlığı ve güvenliği (İSG) uzmanı; İnşaat Kontrollük Müşavir firması bünyesinde ise bir çevre) uzmanı, bir sosyal uzman ve bir İSG uzmanı istihdam edecektir. Müşavir, Yüklenici ve Bakanlık Proje Uygulama Birimi (PUB) paydaşlar tarafından gelen çevresel, sosyal ve İSG konularına yönelik soru ve görüşlerin kayıt altına alınması ve cevaplanmasından sorumlu olacaktır.

Tablo 3-1: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler

SAHA ÇALIŞMALARI	
COĞRAFİ, FİZİKSEL, BİYOLOJİK, JEOLJİK, HİDROGRAFİK VE SOSYO- EKONOMİK BAĞLAMIN TANIMI	 <p>İNŞAAT ALANI : 1.200,26 m² KAPALI HACİM : 3.620,53 m³ KAT SAYISI : Z+2K YAPI YÜKSEKLİĞİ : 9,05 m HAVALANDIRMA TİPİ : DOĞAL</p> <p>MERKEZ LABORATUVARI</p>
	<p>Şekil 3-1: İÜ Merkez Laboratuvarı Görünümü</p>  <p>İNŞAAT ALANI : 2.684,14 m² KAPALI HACİM : 8.431,33 m³ KAT SAYISI : Z+2K YAPI YÜKSEKLİĞİ : 9,40 m HAVALANDIRMA TİPİ : DOĞAL</p> <p>REKTÖRLÜK</p> <p>KAPSAM DIŞI</p>
	<p>Şekil 3-2: İÜ Rektörlük İdari Binası Görünümü</p>



<p>HASTANELER, SAĞLIK BİRİMLERİ, KAMU BİNALARI, EVLER GİBİ EN YAKIN HASSAS ALICILARIN BULUNDUĞU YERLER VE UZAKLIK</p>	<p>Proje sahası İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü sınırları içerisinde. Güçlendirme ve iyileştirme çalışmalarının ağırlıklı bir bölümü bina içinde gerçekleştirilecektir. Rektörlük İdari Binası ile Kültür Merkezi Binalarında güçlendirme ve enerji verimliliği iyileştirme çalışmaları yapılırken, fizibilite çalışmaları sonucunda Merkez Laboratuvarında güçlendirme çalışmalarına gerek olmadığı tespit edilmiş olup burada sadece enerji verimliliğine dönük iyileştirme çalışmaları yapılacaktır. Proje alanına yakın yerleşimlerin inşaat faaliyetlerinden olumsuz etkilenmesinin önlenmesi bu ÇSYP içerisinde sunulmuş olup etki azaltıcı önlemler ile kontrol altında tutulacak ve yönetilecektir.</p> <p>Faaliyet alanı ve çevresi Şekil-1.5’de gösterilmiştir. Faaliyette yer alacak binalar için sismik güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında yapılacak işlemlerden kaynaklı majör etki alanı ve binalara olan mesafeleri aşağıda verilmektedir.</p> <p>İstanbul Üniversitesi Merkez Laboratuvarı majör etki alanı içerisinde;</p> <ul style="list-style-type: none">• Sankara Beyin ve Biyoteknoloji Araştırma Merkezi (14 m)• IFSOS Yazılım Eğitim Danışmanlık Sanayi ve Tic. A.Ş. (45 m)• Keziban Saka Camii (134 m)• Özer Plastik (26 m)• İstanbul Teknokent Gıslab Bilişim Teknolojileri (9 m)• İstanbul Teknokent (45 m)• Merlab (42 m) <p>İstanbul Üniversitesi Rektörlük İdari Binası majör etki alanı içerisinde;</p> <ul style="list-style-type: none">• İnşaat ve Çevre Mühendisliği (65 m)• İdari Bilimler Binası (65 m)• Öğrenci Kültür Merkezi (35 m)• Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı (80 m)• Kültür Merkezi (42 m)• Kimya Mühendisliği Binası (60 m) <p>İstanbul Üniversitesi Kültür Merkezi majör etki alanı içerisinde;</p> <ul style="list-style-type: none">• Rektörlük İdari Binası (42 m)• Kimya Mühendisliği (60 m)• Bilgisayar Mühendisliği (30 m)• İnşaat ve Çevre Mühendisliği (70 m)• Mühendislik Birimleri Bölümleri (80 m) <p>Gürültü, toz, vibrasyon, hafriyat atıklarının inşaat sahası dışına yayılması gibi atık yönetiminde karşılaşılabilecek olası sorunlar, toz, gürültü, toplum sağlığı ve güvenliği, vb problemler majör etki alanında kalan söz konusu binalarda çalışanlar/yaşayanları olumsuz etkileyebilir. Konuya ilişkin detaylı bilgi ve alınacak önlemler Bölüm 5’te yer almaktadır. Ayrıca inşaat sürecindeki her aşamadan en az 7 gün önce İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü yönetimine (güçlendirme işleri başlamadan önce çalışılacak alanlar boşaltılacağı için çalışmalar sürerken binada kullanıcı bulunmayacaktır) bilgi verilecektir. Ancak Merkez Laboratuvarında enerji çalışmaları yürütüleceği için boşatılmasına gerek yoktur. İnşaat takvimi şantiyede, paydaşların görebileceği bir yerde, proje süresince sürekli olarak güncellenerek bulundurulacaktır.</p> <p>Proje alanına yakın mesafede olan tüm bu binalar hassas alıcı olarak değerlendirilmekte ve proje kapsamında bu hassas alıcıların olası çevresel ve sosyal etkilerden/risklerden etkilenmemesi için alınacak önlemler yukarıda da belirtildiği şekilde Bölüm 5’te sunulmaktadır. Proje sahasına 2 km uzaklıkta tam teşekküllü Avcılar Murat Körük Devlet Hastanesi bulunmaktadır. Trafik durumu dikkate alındığında araç ile ulaşım yaklaşık 5 dk. sürmektedir. İSG acil durum eylem planlarının hazırlanması esnasında bu bilgi dikkate alınacaktır.</p>
---	--

Faaliyet alanı ve yakın çevresine bakıldığında inşaat faaliyetleri için ihtiyaç duyulan malzemelerin nakliye işlemleri sırasında problem yaşanması öngörülmektedir. Erişim yolları ve kuralları Trafik Eylem Planı'nda belirtilmiştir. Trafik eylem planı Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planında yer almaktadır. Ayrıca yüklenici tarafından Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı ise inşaat işlemlerine başlanmadan önce hazırlanacaktır.

TRAFİK EYLEM
PLANI



Şekil 3-4:Trafik Eylem Planı (Merkez Laboratuvar)



Şekil 3-5: Trafik Eylem Planı (Rektörlük İdari Binası ve Kültür Merkezi)

KANALİZASYON
SİSTEMİ,
ELEKTRİK, SU
ŞEBEKESİ VB.
PROJE
TARAFINDAN
KULLANILAN
ALTYAPILAR

İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

Evsel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup lisanslı firmalarca bertarafının yapılması sağlanacaktır. Proje özelinde herhangi bir altyapı hizmet alımı gerekmesi durumunda (kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu taşma (Vidanjör hizmeti alımı), uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tozla mücadele vb.)) ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.

<p>PROJE FAALİYETİ İÇİN GEÇERLİ OLAN ULUSAL MEVZUAT VE İZİNLER (ÖRNEĞİN GES KURULUMU VB.)</p>	<p>Mevcut Yapı Ruhsatları, Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi lisanssız elektrik üretim başvurusu için kullanılacaktır.</p> <p>Lisanssız Elektrik Üretimi için alınacak belgeler aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere;</p> <ul style="list-style-type: none">• Yetkili Elektrik Dağıtım Şirketi-Çağrı Mektubu için gerekli evraklar,<ul style="list-style-type: none">▪ Lisanssız üretim bağlantı başvuru formu,▪ Sabit gezici olmayan abone numarası,▪ Başvuru ücretinin ilgili şebeke işletmecisinin hesabına yatırıldığına dair dekont,▪ Kurulacak tesisin teknik özelliklerini gösteren Tek Hat Şeması,▪ Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan GES Teknik Değerlendirme Formu, personel programı▪ Onaylı koordinatlı aplikasyon krokisi,▪ Çatı tipi başvurularda iskân belgesi,• GES Statik Projeleri (Çatı üzeri GES santralleri)- Onay• İlgili dağıtım şirketinden alınacak "Bağlantı Görüşü" ve "Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu" yazıları• Sistem Temel Bilgi Formu• Teknik proje ve hesaplar• İlçe Belediyesi-GES Uygunluk Yazısı (İmar Yönetmeliği Mevzuatına göre) "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği" kapsamında Fotovoltaik panel kurulumu için yetkili enerji dağıtım şirketine internet üzerinden başvuru Müşavir tarafından başlatılma aşamasındadır.
<p>PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ</p>	
<p>PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ</p>	<p>Saha değerlendirmesi (yapısal güçlendirme ihtiyacının belirlenmesi, enerji etüt çalışmaları) öncesinde yapılan fizibilite çalışmalarına ilişkin ilk paydaş katılım toplantısı 16.03.2023 tarihinde yüz yüze gerçekleştirilmiş ve projenin teknik detayları, amacı/hedefleri ve aşamaları hakkında genel bilgi verilmiştir. (Ek VI)</p> <p>Hazırlanan ve onaylanan projelerin hayata geçirilmesi öncesinde projenin teknik, sosyal ve çevresel detayları konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmesi, katılımcıların proje hakkındaki her türlü sorularının cevaplanarak, görüşlerinin alınması amacıyla 29.03.2024 tarihinde paydaş bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir. Toplantıda İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Merkez Laboratuvar ve Kültür Merkezinde yapılacak güçlendirme ve enerji verimliliği tadilatlarına ilişkin detaylı bilgi verilmiş ve öngörülen çevresel ve sosyal etkiler aktarılmıştır. Toplantıya, yararlanıcı kurum yönetimi, teknik birimleri ve öğrenciler, müşavir firmanın uzmanları ve PUB uzmanları katılım sağlamıştır. Toplantıya toplamda 17 kişi (6 kadın, 11 erkek) yüz yüze; Şube Müdürü, Çevre Uzmanı, İSG Uzmanı, 2 Sosyal Uzman, 2 İnşaat Mühendisi ve Makine Mühendisi ise çevrimiçi katılmıştır (3 kadın, 5 erkek). Detaylı bilgiler Ek VII'de yer almaktadır.</p> <p>Bilgilendirme toplantısı öncesinde bu ÇSYP, en az 11 gün süre ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın sayfasında yayımlanarak paydaşların erişimine sunulmuştur. ÇSYP, proje ömrü boyunca hem ilgili internet sayfasında hem de şantiyelerde tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ek olarak, bu ÇSYP'nin basılı birer kopyası da en az 11 gün süre ile projeye dahil olan tüm binalarda paydaşların erişimine açık olmuştur.</p> <p>Proje özelinde kurulan Şikayet Mekanizmasına dair detaylar Bölüm 4'te sunulmaktadır.</p>

<p>BİNA KULLANICILARINI N GÜNDEMİ GETİRDİĞİ KONU VE ENDİŞELER</p>	<p>16.03.2023 tarihinde gerçekleştirilmiş olan fizibilite çalışmalarına yönelik bilgilendirme toplantısında bina kullanıcıları; yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği renovasyon süreci hakkında bilgilendirilmiş ve bu olası faaliyetlerle ilgili herhangi bir endişe, görüş, öneri ve/veya sorularının olup olmadığı sorulmuştur. Bu esnada ve sonrasında (bu raporun hazırlandığı tarihe kadar) yazılı/sözlü ya da proje Şikayet Mekanizması üzerinden proje ile ilgili olarak herhangi bir paydaşın bir geribildirim olmamıştır.</p> <p>Öğrencilerin ve diğer bina kullanıcılarının bu çalışmalara ilişkin endişelerinin olup olmadığı, ÇSYP'ye yönelik olarak yapılan paydaş katılım toplantıları esnasında dile getirilmiş ve paydaş katılım toplantı tutanakları ile kayıt altına alınmış ve paydaşların görüş/öneri ve endişelerine Ek VII'de yer verilmiştir.</p>
<p>KURUMSAL KAPASİTE GELİŞTİRME</p>	
<p>EĞİTİM</p>	<p>Proje kapsamında, Müşavirin Yüklenici personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Çevresel ve Sosyal Etkiler• Atık Yönetimi• Çevresel Acil Durumlara Tepki• Enerji Verimliliği• Paydaş Katılım/Bilgilendirme Faaliyetleri• Şikayet Mekanizması (ŞM)• Cinsiyet Eşitliği / Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz• Davranış Kuralları• Tarihi Mirasın Korunması• İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi• Etiketleme ve Kilitleme Eğitimi• İş İzin Sistemi Eğitimi

4 Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM)

Paydaş Katılımı proje ömrü boyunca yürütülecek kapsayıcı bir süreç olup projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı yönetimi için önemli olan güçlü, yapıcı ve duyarlı iş ilişkilerinin kurulmasını destekler. Paydaş Katılım Toplantısı, projenin ömrü boyunca erken, sık ve açık iletişimi sağlayarak risklerin, olası anlaşmazlıkların ve proje gecikmelerinin yönetilmesine etki edecek paydaş beklentilerini yönetmeye yardımcı olmaktadır. Bu sebeple, saha değerlendirmesi (yapısal güçlendirme ihtiyacının belirlenmesi, enerji etüt çalışmaları) öncesinde fizibilite çalışmalarına ilişkin paydaş bilgilendirme toplantısı 16.03.2023 tarihinde ve toplamda 15 kadın 19 erkek olmak üzere 34 kişilik katılımı ile tertip edilmiş ve projenin nedenleri, amacı/hedefleri ve aşamaları hakkında genel bilgi verilmiştir (Ek VI).

Bu alt projeye özgü ÇSYP, tüm paydaşların; proje sürecinin sahada nasıl yürütüleceği hakkında bilgi sahibi olması ve varsa itiraz, önerileri alabilmek için proje ömrü boyunca KADEV Projesi'nin internet sitesinde (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/>) yayınlanacaktır ve alt proje kapsamındaki İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Merkez Laboratuvar ve Kültür Merkezi binalarına 19.03.2024 tarihinde asılmıştır. Askı sürecinin tamamlanması akabinde hazırlanan ve onaylanan projelerin hayata geçirilmesi öncesinde projenin teknik, sosyal ve çevresel detayları konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmesi, katılımcıların proje hakkındaki her türlü sorularının cevaplanarak görüşlerinin alınması amacıyla yeniden 29.03.2024 tarihinde Paydaş Katılım Toplantısı düzenlenmiştir. Toplantı yüklenici, yararlanıcı kurum yönetimi ve teknik birimleri, öğrencileri, müşavir firma çalışanları ve Proje Uygulama Birimi'nin ilgili uzmanlarının katılımıyla gerçekleştirilmiştir. (Toplantıya 9 kadın 16 erkek olmak üzere 25 kişi katılmıştır.) Paydaş Katılım Toplantısı ile ilgili detaylar Ek VII'de sunulmaktadır.

Ayrıca Müşavir; bilgilendirme amaçlı tanıtım materyalleri(brosür, poster vs) hazırlamış ve paydaşlara ulaştırılması sağlanmıştır.

Projenin Paydaş Katılımını sağlayan önemli unsurlardan biri olan Şikâyet Mekanizması, projeden etkilenen veya ilgili taraflar için etkili bir prosedüre erişim sağlamaktır. Şikâyetler, paydaş endişelerinin bir göstergesi olabilir ve tanımlanıp çözümediği takdirde artabilir. Şikâyetlerin belirlenmesi ve yanıtlanması, Proje personeli, yerel topluluklar ve diğer paydaşlar arasında olumlu ilişkilerin geliştirilmesini destekler.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı PUB'u, KADEV Projesi kapsamında kamu binalarında yürütülecek faaliyetler sırasında ortaya çıkabilecek şikâyet/görüş/önerilerin alınması, değerlendirilmesi ve çözümlenmesi amacıyla, Proje uygulaması başlamadan önce KADEV Projesi'ne özel olarak şeffaf ve kapsamlı bir ŞM geliştirilmiştir. ŞM, ilgili tüm paydaşların gerçekleştirilecek faaliyetler hakkında şikâyet/görüş/önerilerini ilgili kişi ve kurumlara ulaştırabilmesine yardımcı olacak ve paydaşların projeye katılımlarını güçlendirecektir. Bu mekanizma aynı zamanda proje kapsamında görev yapan tüm çalışanların (PUB, Müşavir, Yüklenici) şikâyet/öneri/görüşlerini anonim ya da açık kimlik ile Bakanlığa ve Dünya Bankasına iletilmesini de sağlamaktadır. Yüklenici, müşavir firma ve PUB'un görev ve sorumlulukları, Projenin Paydaş Katılım Çerçevesi (https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final_20210521122305.pdf) dokümanında ayrıntılı bir şekilde aktarılmaktadır. Ayrıca projede yer alan tüm taraflar Projenin Çevresel Sosyal Yönetim Planı, Paydaş Katılım Çerçevesi ve İş Gücü Yönetim Prosedürünü uygulamakla yükümlüdür.

KADEV Projesi kapsamında şikâyetler birden fazla seviyede ele alınacaktır;

- a) Yüklenici Seviyesi:** İnşaat işlerini yürütmek için atanan her yüklenici, herhangi bir paydaş (kamu binası yönetimi, bina kullanıcıları, ziyaretçiler, yerel topluluklar veya yararlanıcılar, proje çalışanları vb.) tarafından dile getirilen şikâyetleri/endişeleri/görüşleri /tavsiyeleri, Şikâyet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak almak, kaydetmek ve mümkünse çözümlenmekten sorumlu olacaktır. Yüklenici, Projede görev alan tüm

personeline Şikayet Mekanizmasını (ŞM) kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir.

KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürleri'nin "*Çalışanlar için Şikayet Mekanizması*" başlığı altında, çalışanların şikayet/görüş/önerilerinin iletimine dair tüm basamaklar detaylı olarak açıklanmıştır. Tüm çalışanlar bu mekanizmayı açık kimlikleri ya da anonim bir şekilde kullanabilecektir.

KADEV Projesi kapsamında yapılan inşaat işleri nedeniyle Yüklenici şikâyetleri/endişeleri/görüşleri/tavsiyeleri çözemese, bu başvuruları projenin Şikayet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak ilgili kişi/kurumlara yönlendirmekle yükümlüdür.

Yükleniciler ayrıca çözülmüş ve çözülmemiş şikâyetler/endişeler/görüşler/tavsiyeler dâhil olmak üzere tuttıkları kayıtları haftalık olarak Müşavir'e raporlayacaktır. Yüklenici şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

- b) Müşavir Seviyesi:** Yüklenici düzeyinde ele alınamayan şikâyetler/endişeler/görüşler /tavsiyeler, Müşavir Firmanın sosyal uzmanı tarafından ele alınacaktır. Proje Yöneticisi ve Sosyal Uzman Şikâyet Çözüm Mekanizması Prosedürüne uygun olarak, bir durum raporu düzenleyerek yüklenicinin sorumluluklarını hatırlatacak ve sorunu çözmek ve gerekli düzeltici eylemlerin uygulanmasını sağlamak için gerekli önlemlerin alınmasını sağlayacaktır.

Müşavir, Projede görev alan tüm personeline ŞM'yi kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir. Proje Yöneticisi şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri/ tavsiyeleri çözemese, bunları Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yönlendirmekle yükümlüdür. Müşavir firma şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

Müşavir, hem kendisine doğrudan gelen şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri hem de yüklenici tarafından iletilenleri haftalık olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na rapor olarak sunacaktır.

- c) ÇŞİD İl Müdürlükleri Seviyesi:** KADEV Projesi kapsamında yürütülen faaliyetler ile ilgili olarak alınan şikâyet / endişe / görüş / önerileri mümkün olduğu ölçüde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü sorumlu olacaktır. Müdürlükler ayrıca, kendisine ulaşan konuları çözsün ya da çözmesin, alınan tüm şikâyet / kaygı / görüş / önerileri derhal İdare'ye iletacaktır.

- d) ÇŞİDB Proje Uygulama Birimi Seviyesi (PUB):** KADEV Projesi kapsamında, ÇŞİDB yukarıda belirtilen seviyeler aracılığıyla paydaşlar tarafından dile getirilen tüm şikâyet / endişe / görüş / tavsiyeleri toplamak, kaydetmek ve çözmekle sorumludur. ÇŞİDB, toplanan şikâyeti / endişeyi / görüşü / tavsiyeyi 15 takvim günü içinde çözmekten ve sonuç hakkında şikâyet / endişe / görüşü / tavsiyeyi sahibini bilgilendirmekten sorumludur. Ancak detaylı inceleme gerektiren şikâyetlerde bu süre 30 takvim gününe uzatılabilir.

Cinsiyet temelli şiddet ve cinsel sömürü ve taciz konularındaki şikâyetler için gizlilik bakımından Ek III'te verilen ve anonim şikâyetlere izin veren web tabanlı şikâyet sisteminin kullanılması önerilmektedir. Gizliliğin sağlanabilmesi adına, söz konusu web tabanlı şikâyet sistemine yetkilendirilmiş bir personelin giriş yetkisi olacaktır.

Yukarıda tanımlanmış olan, farklı seviyelerdeki Şikayet Mekanizmalarına ek olarak, Proje ömrü boyunca paydaşlar aşağıda detayları verilmekte olan ulusal Şikayet Mekanizması kanallarını da kullanabilecektir. T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER) gibi ulusal şikâyet mekanizması başta olmak üzere, şikâyet ve önerileri İdare'ye iletme kanalları aşağıda verilmiştir:

Tablo 4-1: CİMER İletişim Kanalları

İnternet Sitesi	: https://www.cimer.gov.tr https://giris.turkiye.gov.tr
Yardım Hattı	: Alo 150
Posta Adresi	: T.C. Cumhurbaşkanlığı Külliyesi 06560 Beştepe - Ankara
Telefon	: 0312 590 20 00
Faks	: 0312 473 64 94

Tablo 4-2: ŞM İletişim Kanalları

Çağrı Merkezi	: ALO 181
Telefon	: 0312 586 4858
E-mail	: yigmkadev@csb.gov.tr
Şikâyet	: https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp
	_____ Binalarda yerleştirilen öneri şikâyet kutuları

Söz konusu iletişim kanalları; bütün binalarda duvar afişleri (öneri & şikâyet kutularının bulunduğu duvarlara asılmıştır) ve dağıtımı gerçekleştirilen proje broşürleri ile tanıtılmaya çalışılmaktadır. Ayrıca projede görevli bütün çalışanlar öneri ve şikâyet mekanizmaları konusunda çevrelerindeki paydaşları bilgilendirmekle yükümlü olacaklardır. Çalışma öncesinde bütün çalışanlara bu konuda bilgi verilecektir. Bu konuya ilişkin detaylar Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ) (https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final_20210521122305.pdf) içinde açıklanmaktadır.

İnşaat Yüklenicisi; kamu binalarının yenilenmesi sırasında şikâyet/görüş/önerilerin alınması, kaydedilmesi ve çözülmesinden sorumlu olacaktır. İnşaat işlerini yürütmek üzere atanan her yüklenici, kamu binası yönetimi ve çalışanları, ziyaretçileri ve yararlanıcılar tarafından inşaat çalışmalarını konusunda gelen şikâyet/görüş/önerileri almak, kaydetmek için bir sistem tanımlayacaktır. Yüklenici şikâyet/görüş/önerileri; Ek IV ve Ek V' te verilen Şikâyet ve Öneri Formu ve Şikâyet Kapatma Formu aracılığı ile kayıt altına alacaktır. Sözlü gelen şikâyet/görüş/öneriler ise, Yüklenicinin sorumlu personeli tarafından Şikâyet ve Öneri Formu doldurularak kayıt altına alınacaktır. Yüklenici kayıt altına aldığı şikâyetleri her hafta başı Proje Müdürü'ne göndermekle yükümlüdür. Proje müdürü gelen şikâyet/ öneri/ talepleri haftalık olarak ÇŞİDB'ye bildirmekle yükümlüdür.

Şikâyet/görüş/öneriler ile ilgili kayıtlar, ÇŞİDB tarafından düzenli olarak Dünya Bankası (DB) ile paylaşılacaktır. Ayrıca DB'nin desteklediği projelerden olumsuz şekilde etkilendiğini düşünen kişi ya da topluluklar şikâyetlerini, proje seviyesinde mevcut olan Şikâyet Mekanizması (ŞM) aracılığı ile ÇŞİDB'ye veya DB' nin Şikâyet Çözüm Servisi (SÇS) (<https://www.worldbank.org/en/projects-operations/products-and-services/grievance-redress-service>) aracılığı ile DB'ye iletebilirler.

Projeden etkilenen paydaşlar, şikâyetlerini ayrıca DB Bağımsız Teftiş Paneline de iletebilirler. Bu panel DB' nin performans kriterlerinin bir veya birkaçının ihlali sonucu şikâyet eden kişi ya da toplulukların zarara uğrayıp uğramadığını veya uğratılabileceğini belirler. Panel, kendisine ulaşmış şikâyetler hakkındaki endişelerini DB' ye doğrudan iletebilir. Bu aşamada DB şikâyetler hakkında cevap verme fırsatına sahip olur. Şikâyetlerin DB Teftiş Paneline nasıl iletileceği hakkında bilgi için, lütfen www.inspectionpanel.org adresini ziyaret ediniz.

5 Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler

Tablo 5-1: Çevresel & Sosyal Etkiler ve Alınacak Önlemler Listesi

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<p>a) İSG</p> <p>Aşağıdakilerden dolayı işçiler, yerel nüfus ve çalışanlar için olası olumsuz güvenlik ve sağlık etkileri:</p> <ul style="list-style-type: none">- Yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, elektrikli aletler gibi nedenlerle çalışanların maruz kalabileceği olası yaralanmalar;- İşyerinde ulusal ve tanımlanmış uluslararası iş sağlığı ve güvenliği	<ul style="list-style-type: none">• Yerel inşaat ve çevre denetim makam ve toplulukları, yapılacak faaliyetlerden haberdar edilecektir.• Halk; paydaş katılımı yoluyla, medyada ve/veya kamuya açık yerlerde uygun bildirimler yoluyla bilgilendirilecektir.• İnşaat ve/veya iyileştirme için yasal olarak gerekli tüm izinler alınacaktır.• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin; binaların yangından korunması hakkındaki yönetmelik de dahil olmak üzere ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için, Proje Uygulama Birimi (PUB) ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.• İş sağlığı ve güvenliğine ilişkin detaylı bilgi ve analizler aynı kampüs için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planından yer almaktadır.	Proje Uygulama Birimi (PUB) Müşavir

	<p>gerekliliklerine uyulmaması;</p>	<ul style="list-style-type: none">• Yeraltı doğalgaz boru hattının geçtiği bölgelerde, projelerin II. Aşaması (İnşaat Aşaması)'na başlanmadan önce gerekli çalışmalardan Doğal Gaz Sağlayıcı Şirket sorumludur. Doğal Gaz Boru Hattı ile ilgili tüm işlemler Hizmet Sağlayıcı Yerel Dağıtım Firması tarafından, Yer Teslimi gerçekleşmeden önce gerekli ortamın oluşturulması amacıyla tamamen hazır tüm kontrolleri ve testleri gerçekleşmiş ve projelerde belirtilen şekilde teslimi sağlanacaktır. Söz konusu doğalgaz boru hattı ile ilgili tüm işlemler için ilgili mevzuata uygun olarak Mülk Sıhbinin başvuruda bulunması gerekmektedir. Bu nedenle doğal gaz boru hatlarına ne Müşavir Firma ne de Yüklenici kesinlikle müdahale etmeyecektir.• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.• Kamu binasının yeniden yapılandırılmasına ilişkin sağlık ve güvenlik önlemleri ve çevresel önlemler, projeye özgü Atık Yönetim Planı ve İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Planı içinde ayrıntılı olarak açıklanacaktır.• İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü, Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez laboratuvarı için İş Sağlığı ve Güvenliği Planı Müşavir tarafından hazırlanmıştır. İSG Planında belirlenen önlemlere uygun olarak sahada çalışmalar yürütülecektir.• Yüklenici firma, Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planını dikkate alarak yapacağı çalışmalara ilişkin kendi İSG planını hazırlayacaktır.	<p>Müşavir PUB Yüklenici</p>
--	-------------------------------------	--	--------------------------------------

	<ul style="list-style-type: none">• İnşaat işleri başlamadan önce, yapılacak tüm işler için bir Risk Değerlendirme çalışması gerçekleştirilecektir. İlgili prosedürler ve planlar: Risk değerlendirmesi, güvenlik prosedürleri, eğitim, izleme, vaka soruşturma ve raporlama, Acil Durum Planlarını içeren Sağlık ve Güvenlik Planları (Sağlık ve Güvenlik Planları, Denetim danışmanları tarafından hazırlanacak ve şantiyeye özgü risk değerlendirmeleri, prosedürler, talimatlar eklenerek yükleniciler tarafından geliştirilecektir), (ÇSYÇ'nin Ek-8'inde sunulan (https://webdosya.csb.gov.tr/dbamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyf_final100521--mayis_20210510070430.pdf)) Asbestle Çalışma Gereklikleri ve Önlemleri de dahil olmak üzere) Asbest İçeren Yapıların Söküm Prosedürü gibi ilgili prosedürlerle birlikte hazır edilecektir.• Şantiyelerde uygun işaretleme, işçileri uyacakları temel kurallar ve düzenlemeler hakkında bilgilendirecektir.• Çalışanlara, iş sahası ve yapılacak işler ile ilgili olası riskleri belirten İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecek ve haftalık ve aylık saha iş güvenliği toplantıları yapılacaktır.• Yüklenici, tüm işlerin, mahalle sakinleri ve çevre üzerindeki etkileri en aza indirecek şekilde tasarlanmış güvenli ve disiplinli bir şekilde yürütüleceğini resmen kabul eder.• Yüklenici, iş sağlığı ve güvenliğinden sorumlu ilgili sertifika ve deneyime sahip bir personel/sorumlu/uzman görevlendirir.• Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetlerinden önce, uluslararası en iyi uygulamalar ve Türkiye Mevzuatı uyarınca (her zaman için baret ve gerektiğinde maskeler ve güvenlik gözlükleri, emniyet kemerleri ve emniyet botları gibi) kişisel koruyucu donanım (KKD) sağlayacaktır.• Çalışanların iş aralarında dinlenebilmeleri için uygun ortam yüklenici firma tarafından (<i>çalışan sayısı, dinlenme saatleri</i>) bina yönetimleri ile görüşülerek ve izin alınarak sağlanacaktır.	Müşavir Yüklenici
--	--	----------------------

		<ul style="list-style-type: none">• Çalışanların; yemek yeme yerleri Kampüs yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina teknik birimleri tarafından belirlenen alanlarda tesisi edilecektir.• Çalışanlar için soyunma alanları (kilitlenebilir) İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa-Avcılar Kampüsü yönetiminin yazılı izni ve onayı alınarak bina içlerinde sağlanacaktır. Söz konusu alanlar bina teknik kadroları tarafından belirlenecektir ve bu alanların dışındaki alanların kullanımı kesinlikle yasaktır. Çalışanların bu alanlarda kıymetli eşyalarını bulundurmaması, söz konusu alanda yaşanabilecek hırsızlık vb. olumsuzluklara ilişkin bina yönetiminin hiçbir sorumluluk taşımadığı yüklenici firma tarafından çalışanlara bildirilecektir. Söz konusu husus uyarı levhaları ile de afişe edilecektir.• Çalışanların tuvalet ihtiyaçları İÜ Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina altyapılarından karşılanacaktır. Mevcut alt yapının kullanılmaması durumunda işçilerin kullanımı için WC konteynerleri, yüklenici tarafından ayarlanacak, konteynerler hijyen için tüm malzemeleri içerecektir. Ancak;<ul style="list-style-type: none">▪ Çalışanlar, binada kendilerine izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri kullanabileceklerdir. Yüklenici firma; çalışan sayısı doğrultusunda izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri çalışanlarına bildirecektir. Söz konusu kısıtlamaya ilişkin takip ve kontrol yüklenici firma sorumluluğunda olacaktır.▪ Söz konusu tuvaletlerin, hijyen kurallarına uygun biçimde kullanılması konusunda yüklenici firma çalışanlarını uyaracak, ve kuralların dışında kullanım tespit edilirse temizlik sorumluluğu yüklenici firmaya ait olacaktır.▪ Çalışanların hijyen için ihtiyaç duyacakları her türlü malzeme yüklenici firma tarafından karşılanacaktır.• Yüklenici firma, çalışanların rahatlıkla ayrıştırılabilmesi için proje adını gösterir iş kıyafetleri sağlayacaktır.• Çalışanların herhangi bir nedenle bina teknik birimleri, kampüs kullanıcıları ile tartışmaya girmesi kesinlikle yasaktır. Bireysel ya da	
--	--	---	--

		<p>faaliyetler ile ilgili problemlerin yaşanması halinde çalışan durumu derhal yöneticisine bildirecektir (Sorumlu yönetici ve iletişim bilgileri bütün çalışanlara yüklenici firma tarafından bildirilecektir.). Yüklenici firma bu tip durumları kayıt altına alacak ve müşavire ileticektir. Bu sürece ilişkin her türlü karar/aksiyon bina yönetimi bilgisi ve onayı doğrultusunda gerçekleştirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Olması halinde gece çalışmaları için bina yönetiminden onay alınacaktır. Tüm faaliyetler, hem İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarihli, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili yönetmelikleri hem de aynı zamanda Dünya Bankası Grubu (DBG) Çevre, Sağlık ve Güvenlik (EHS) Yönergeleri doğrultusunda uygulanacaktır.• Herhangi bir salgın veya pandemi/bulaşıcı hastalık durumunda, Sağlık Bakanlığı Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından sağlanacak yönlendirme, rehberler ve önerilere uyulacak ve hem çalışanlar hem de işyerleri için iş sağlığı ve güvenliği açısından ilgili tüm önlemler alınacaktır.• Şantiye sahasına görevi olmayan üçüncü kişilerin girmesi engellenecektir.• Şantiye sahasında görev alacak personelin isimleri gerekli eğitim belgeleriyle birlikte liste halinde Müşavire sunulacak, uygun eğitim ve kişisel koruyucu donanıma sahip çalışanlar yaka kartları ile şantiye sahasına girecektir.• 18 yaşından küçüklerin şantiye sahasına girmesine izin verilmeyecektir.• Şantiye sahasında sigara içilebilecek alanlar yüklenici tarafından belirlenecektir.• Yeme – içme, mola/dinlenme, tuvalet ve lavabo ihtiyaçları çalışma yapılacak bina içerisinde teknik birimler tarafından gösterilen alanlarda sağlanacaktır. Bu konu öğrenci Üniversite yönetimlerinin bilgisi dahilinde olacaktır. Projede görev alacak çalışanlar tahsis edilen alanların dışına çıkmayacaktır.• İşçilerin kullanımı için gerekli olan hijyen malzemeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır. Atıksu için bölgedeki kanalizasyon altyapısı kullanılacaktır.	
--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none">• İşçilere içme suyu olarak ambalajlı su (pet şişe, cam şişe, vb.) temin edilecektir.• Temiz kullanım suyu binanın hali hazırdaki tesisatları üzerinden sağlanacaktır. Söz konusu suların içilmesi yasaklanacaktır. Yüklenici, çalışanlar için sağlıklı ve güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak, uluslararası en iyi uygulamalar ile Sağlık Bakanlığı ve Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından sağlanan pandemi ile ilgili sağlık ve güvenlik tedbirleri de dahil olmak üzere, Türk Mevzuatına uygun kişisel koruyucu donanımları (KKD) sağlayacak, kullanılmasını takip ve kontrol edecektir. <i>(Her zaman baret kullanımı, gerekli olan durumlarda solunum koruyucu, koruyucu gözlük, tam vücut emniyet kemeri ve ayak koruyucu vb. kullanımı).</i>• KKD ve iş kıyafetleri ile çalışanların kendilerine ait giysileri ayrı ayrı yerlerde muhafaza edilecek ve bunun için bina içinde kapalı soyunma alanları oluşturulacaktır.• Gün kayıplı iş kazalarının oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.• Yüksekte çalışma (cephe yalıtımı, çatı yalıtımı, çatı üzeri PV uygulaması vb.) yapacak çalışanlara; yüksekte çalışma eğitimi teorik ve pratik olarak ayrıca verilecektir. Yüksekte çalışacak kişilerin sağlık raporunda yüksekte çalışabilir görüşü işyeri hekimi tarafından belirtilmiş olacaktır. Çalışma öncesi yüksekte çalışma planı hazırlanacak ve iş izni alınacaktır. Yüksekte yapılan çalışmalar ehil kişi ve iş güvenliği uzmanı gözetiminde yapılacaktır. Düşmeye karşı koruyucu sistemler ve yüksekte çalışma ekipmanları ilgili mevzuata uygun olarak seçilecek, kontrol, bakım ve onarımları özel olarak eğitilmiş görevliler tarafından yapılacaktır.• Kullanılacak olan tüm iş makine ve ekipmanlarının gerekli olan periyodik kontrol ve/veya bakımları yaptırılacak, standartlara uygunluğu ve CE belgeleri kontrol edilecek, ilgili kayıtlar tutulacak, aksi halde çalışma alanına alınmayacaktır. İş ekipmanını kullanmakla görevli çalışanlara işe özgü eğitim verilecektir.	
--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none">• Sahada kullanılacak iş ekipmanlarının bakım formları temin edilecek, düzenli bakım ve onarımları yapılacak, bakım onarım işlerinden sorumlu kişiler tayin edilecektir.• Yeni ekipmanlar ve işin yürütülmesinde yenilikler olduğunda risk analizleri güncellenecek tüm çalışmalara değişiklikler hakkında bilgi/eğitim güncellenmesi yapılacaktır.• Sahaya girecek tüm kaldırma araçların, basınçlı kap ve kazanların periyodik kontrolleri kontrol edildikten sonra (müşavir tarafından) sahaya giriş onayı verilecektir.• Sahaya girecek tüm makine, ekipman (iskeleler dahil) ve el aletlerinin TSE standartlarına uygunluğunun ve CE belgesinin kontrol edilecek ve giriş onayı müşavir tarafından verildikten sonraya alınacaktır.• Malzemeler için alım, sevkiyat süreçleri ile depolama alanlarının planlamalarının yapılması sağlanacaktır.• Yüklenici aynı binada çalışacak her on (10) çalışan için İlk Yardımcı Belgeli bir çalışan bulunduracak, işçi sayısının 10'un altında olması durumunda da en az bir (1) ilk yardımcı bulunduracaktır. Farklı binalarda çalışan her bir ekip ayrı ayrı değerlendirilecektir.• Tehlikeli kimyasallarla çalışma prosedürünün hazırlanması, malzemelerin depolama alanlarının oluşturulması sağlanacaktır. Kimyasal maddeler güvenlik bilgi formları kontrol edilerek sahaya alınacaktır.• Mesleki yetkinlik belgeleri olmayan çalışanlar çalıştırılmayacaktır.• Çalışanların tümü temel İSG eğitimleri ile işe başlama eğitimlerini tamamladıktan sonra çalışmaya başlayacaklardır. Mevzuatın gerektirdiği hallerde eğitimler güncellenecektir.• Bina içi ve dışı tadilat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacaktır. Söz konusu alanlara erişimin kısıtlanması için gerekli uyarı levhaları yeterli sayıda tesis edilecektir.• Ziyaretçilerin tadilat alanlarına yaklaşmalarına izin verilmeyecektir. Ancak gerekli hallerde süreç takibi için bina teknik kadroları, uzmanlıkları çerçevesinde gerekli güvenlik tedbirleri alınmak ve gerekli	
--	--	--	--

		<p>KKD'leri kullanmak üzere söz konusu alanlara, yetkili çalışanlar gözetiminde katılabileceklerdir. Yetkili çalışan gözetiminde sahaya girecekler için ayrıca eğitim dokümanları hazırlanacak ve bu kişiler sahaya girmeden önce eğitim almaları sağlanacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">• Sahada yürütülecek her faaliyet için yapım metodu ve risk değerlendirmesi yapılacaktır.• Gece çalışması, yüksekte çalışma, kazı işleri, kaynak işleri vb. tehlikeli çalışmalar için iş izin sistemi kurulacaktır.• Bakım onarım çalışmaları, tehlikeli gerilimle çalışmalar gibi enerjili hatlardaki çalışmalar için kilitle etiketle sistemi kurulacaktır. Söz konusu sisteme ilişkin çalışanlara özel eğitim verilecektir.• Sahada İSG uygunsuzluklarına ilişkin disiplin uygulaması sistemi kurulacak ve tüm çalışanlara bu konuda eğitim verilecektir.• İnşaat faaliyetlerinin gündüz yapılması esastır. Fakat gece çalışma yapılması durumunda tüm çalışma alanı, geçiş yolları ve tehlikeli bölgeler iyi düzeyde aydınlatılacaktır.• Projenin inşaat faaliyetleri sırasında meydana gelebilecek ve acil müdahale gerektiren durumların (<i>yangın, deprem, kimyasal döküntü vs.</i>) kontrol edilebilmesi için, toplum ve çevre sağlığını da kapsayacak olan prosedürler hazırlanacak ve tüm çalışanlar ile paylaşılacaktır.• İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise bu durumda gerekli güvenlik önemleri alınacak ve bina kullanıcıları kesintiden makul bir süre önce bilgilendirilecektir.• Çalışanların sağlık taramaları, işe giriş evrakları (özlük dosyaları), eğitim dokümanları, KKD teslim tutanakları, onaylı defter gibi İSG mevzuatı kapsamında hazırlanması ve temin edilmesi gereken tüm belgeler ve kayıtlar çalışma alanında bulundurulacaktır. Tüm bu dokümanlar, Müşavir ve Bakanlık denetimleri için sunuma hazır olacaktır.• İSG başlığı altında görev – yetki ve sorumlulukları belirten ve iletişim bilgilerinin de olduğu organizasyon şeması oluşturulacaktır	
--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none">• İnşaat çalışmaları sırasında kamu bina girişlerinde değişiklik yapılması durumunda, engelli kullanıcılar için uygun yapıların oluşturulması sağlanacaktır.• Hazırlanacak İSG Planında toplum sağlığı da işlenecek, bina kullanıcıları ve yerel halkla iletişimi sağlayacak bir kişi ve pozisyon planda tanımlanacaktır.• İnşaat aşamaları süresince gerçekleştirilen tüm faaliyetler ve olayların (<i>toplantı, denetim, gözetim, eğitim, kaza, yangın vb.</i>) kayıtları tutulacaktır.• KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak ve Yüklenici ve altyüklenicilerinin hepsini kapsayacak şekilde:• Yüklenici ve tüm alt yükleniciler, Proje'nin İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak, Cebri/Zorla çalıştırma yapmayacağını, çocuk işçi ve sigortasız işçi çalıştırmayacağını, işçileri arasında herhangi bir ayrımcılık (<i>yaş, cinsiyet, din, dil, ırk vs.</i>), zor kullanma, kötü muamele, zorbalık, hakaret ve aşağılamada bulunmayacağı hususunda yazılı ve imzalı bir sosyal politika/yazılı bir taahhütname oluşturulacaktır. Bu dokümanda aynı zamanda tüm yüklenici çalışanlarının da birbirleri ile olan ilişki ve iletişimlerinde bu hususlara dikkat etmeleri gerektiği vurgulanacaktır.• Yapım İşlerinin ifası kaynaklı bulaşıcı hastalıkların (<i>HIV virüsü gibi Cinsel Yolla Bulaşan hastalıklar ve enfeksiyonlar dahil</i>) ve bulaşıcı olmayan hastalıkların yayılmasını önleyici tedbirler alacak, bu bağlamda bilhassa hassas ve kırılgan toplum gruplarının farklı oranlarda risk altında olduğu bilinciyle hareket edecektir. Sözleşmeyle bağlantılı geçici veya daimî işgücü hareketliliğinden kaynaklanabilecek bulaşıcı hastalıkların yayılımını önleyici ve etkilerini azaltıcı tedbirleri uygulayacaktır.	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik	b) İSG Asbest tabakalarının çıkarılması, taşınması ve nihai bertarafı sırasında asbest lifi ve toz	<ul style="list-style-type: none">• Proje sahası gece boyunca aydınlatılacaktır.• Çevresindeki alana atık atılmayacak ve bu alan temiz tutulacaktır. Atıkların inşaat sahasından toplanması ve götürülmesi gerekmektedir.• Süreç içinde kırılan camlar derhal temizlenecektir.	Yüklenici

<p>yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p>emisyollarının bir sonucu olarak işçilere, tesis kullanıcılarına, çocuklara ve genel halka yönelik olası olumsuz sağlık etkileri</p>	<ul style="list-style-type: none">• İş alanlarının, fiziksel bariyerler kullanılarak, binanın yıkım yapılan ve meskûn alanlarından ayrılacaktır.• Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi dokümanının Ek-8'inde yer almaktadır. Ek 8 ve Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik ve ilgili mevzuat gerekliliklerine uygun olarak çalışmalar yapılacaktır.• Yıkım işinin oluşturduğu fazladan tozu ve kiri gidermek için binanın temizlik takvimine ilave yapılacaktır;• Yanlış kullanım, sızıntılar ve insanın kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmek amacıyla, tehlikeli malzemelerin depolanması, taşınması ve dağıtımına ilişkin güvenlik kılavuzlarına uygun şekilde çalışılacaktır.• Eski pencereler ve kapılar, geçici olarak, yetkisiz kişilerin erişimini önlemek için tasarlanmış güvenli bir yerde saklanacaktır.• Donanım arızası veya erken arızadan kaynaklanan olası ciddi kazaları en aza indirmek için araçlara düzenli bakım yapılacaktır.• Hem eğitimler hem de olaylar (ölümler, kayıp zamanlı kazalar, sızıntılar, yangın gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB, (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi) her türlü önemli olayı 2 gün (48 saat) içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.	
	<p>c) Güvenlik</p>	<ul style="list-style-type: none">• Uygulama/inşaat işine başladığı andan itibaren inşaat sahası içerisinde bulunan görevli tüm personelin ve diğer bireylerin can ve mal güvenliğinden yüklenici sorumlu olacaktır.• İnşaat işleri sırasında herhangi bir hasar meydana gelirse, Yüklenici; Yararlanıcı Kurum, İşveren ve/veya 3. tarafın oluşan zararlarının tamamını telafi edecektir.• Çalışmalar sırasında T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nın güvenlik kuralları ile Sağlık Bakanlığı'nın kuralları dikkate alınacaktır. İlgili kurallar, İşlerin yapımı sırasında genel referans olarak kullanılacaktır.	<p>Yüklenici</p>

		<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici, sahada özel olarak kazalara karşı güvenlik ve koruma konusu ile ilgilenecek yetkili personel bulunduracak olup, bu personel yüklenicinin tüm işçileri ve işgücünün yanı sıra, Proje Müdürü, şantiyedeki işveren personeli, ekipmanı, ofisleri ve diğer tesisleri ile de ilgilenecektir. Bu kişi, bu iş için gereken özellikleri taşıyan, talimat verme yetkisi olan ve kazaların önlenmesine yönelik gerekli tüm önlemleri alabilecek bir kişi olacak ve Yüklenici tarafından özellikle bu amaç için kurulmuş bir ekibi oluşturacaktır.• Yüklenici imalat yapacağı mekanlardaki değiştirilmeyecek ve kullanılacak olan malzeme ve teçhizat ile imalatların zarar görmemesi için gerekli her türlü emniyet tedbirini alacaktır.• Gerekli sayıda bekçiden oluşan bir güvenlik ekibi Şehir Güvenlik Kuvvetleri ile iş birliği içinde olacak ve bütün kural ve onlardan alacağı talimatlara kesin olarak uymak suretiyle görevini yürütecektir. Yüklenici, iş sahası için en az 1 (bir) adet gece bekçisi bulunduracaktır.• Değişimi gerçekleştirilen makine ekipman ve sistemlerin hurdaları zarar verilmeden bina yönetimine teslim edilecektir.• Söz konusu makine, ekipman ve sistem parçaları bina yönetimi tarafından talep edilen alana (Bina içerisinde ve/veya kampüs içinde) yüklenici firma tarafından taşınacaktır. Taşıma ve teslim işlemleri teslim tutanağı ile gerçekleştirilecektir. Söz konusu tutanağın taraflarca imzalandığı tarih itibari ile hurdalara ilişkin sorumluluk bina yönetimine ait olacaktır.	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	d) Atık yönetimi Çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık)	Genel Bilgiler <ul style="list-style-type: none">• PUB ve müşavir, saha denetimleri aracılığıyla Çevresel ve Sosyal Yönetim Planında da belirtilen çevresel ve sosyal etki azaltma önlemlerine ilişkin uygulamaları izleyecektir.• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmelikler ile Dünya Bankası ÇSÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.	PUB Müşavir

	yönetimi, suda ve toprakta doğrudan ve dolaylı kirlilik oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)	<ul style="list-style-type: none">• Atık Yönetim Planı, Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi⁸ EK 9'da belirtilen şekilde müşavir tarafından hazırlanacaktır.• Tadilat, yıkım ve yapım faaliyetlerinden çıkması beklenen tüm atık türleri için atık toplama ve bertaraf yolları ve sahaları, sahaya özgü Atık Yönetim Planları içinde tanımlanacaktır.• Etki azaltma önlemlerinin uygulanmasını izlemek için müşavir tarafından günlük görsel saha denetimleri yapılacaktır.	Müşavir
		<ul style="list-style-type: none">• İnşaat faaliyetleri süresince tüm atık türleri kaynağında ayrı toplanacak ve saha içerisinde faydalanıcının bilgisi dahilinde belirlenen proje ve mevzuat gerekliliklerine uygun olarak seçilmiş geçici atık depolama alanlarına taşınacaktır. Geçici depolama süresi 6 ay ile sınırlıdır.• Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa-Avcılar Kampüsü Rektörlüğü İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.• Yüklenici firma ile yararlanıcı kurum arasında protokol imzalanması durumunda mevcut atık yönetim sistemi kullanılacaktır. Ancak yapılan protokol ile yüklenici kendi atıklarından kaynaklanan maliyetleri karşılamakla yükümlü olacaktır.• Yüklenici mümkün olması durumunda uygun ve uygulanabilir malzemeleri (asbest hariç) yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.• Atık bertarafı ve geri dönüşümüne ait dokümanlar düzenli olarak kayıt altında tutulacaktır. Bu kayıtların tutulması için Atık Kayıt Bilgi Formu hazırlanacaktır.• Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programlarında Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetim uygulaması kullanılarak tehlikeli atıkların lisanslı bertaraf tesislerine gönderilmesi sağlanacaktır.	Yüklenici

⁸ https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf

		<ul style="list-style-type: none">• İnşaat faaliyetleri süresince araç lastiklerinin değiştirilmesi gerektiği durumlarda; eski lastikler, lastik dağıtımı ve satışını yapan işletme ve taşıma lisanslı araçlar aracılığıyla bertaraf edilecektir. <p><u>Güneş Panelleri :</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Kullanılmayan ve/veya ömrünü tamamlamış güneş panelleri, İSG ve çevresel risk oluşturmayacak şekilde, faydalanıcı ile birlikte tespit edilen bir alanda en fazla 6 ay süre ile geçici olarak depolanacaktır.• Geçici depolama sonrası lisanslı araçlarla lisanslı tesislere götürülen PV panellerin öncelikle geri kazanımı sağlanacak, geri kazanılmayanların ise ilgili mevzuata göre nihai bertarafı sağlanacaktır. <p><u>İnşaat ve Hafriyat Atıkları:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zimmetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edildiğine dair belge alınacaktır.• İnşaat/yıkıntı atıklarının geri kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafriyat atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edileceğine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak İdareye sunulacaktır. <p><u>Atık Piller ve Aküler:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Atık pil ve akümülatörler, Belediye sınırları içinde bulunan atık pil ve akümülatör bertaraf tesislerine, yetkili taşıma firmaları aracılığıyla ulaştırılacaktır. <p><u>Tehlikeli Atıklar:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Proje sahasında tehlikeli atıkların geçici olarak depolanması durumunda; atıklar sağlam, sızdırmaz, emniyetli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde ve proje alanı içerisinde muhafaza edilecek, konteynerlerin üzerinde tehlikeli atık ibaresine yer verilecek ve depolanan maddenin atık kodu, miktarı, içeriği, özellikleri, koruma koşulları ve depolama tarihi konteynerler üzerinde belirtilecektir. Tehlikeli maddeler azami 6 ay geçici olarak depolanabilir. (Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından	
--	--	--	--

		<p>mevzuata uygun olarak Üniversite İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.)</p> <ul style="list-style-type: none">• Zararlı maddelerin saklandığı konteynerler ve atık yağlar toprağa dökülme ve sızıntıyı önlemek için sızdırmaz beton alanlara yerleştirilecektir.• Zehirli içeriğe sahip boyalar, eritici madde (solvent) ya da kurşun bazlı kimyasallar kullanılmayacaktır.• Tehlikeli atıkların yönetimi, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca gerçekleştirilecektir.• Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli kimyasal madde ve atıkların Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programı Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetimi uygulaması kullanılarak lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.• Çalışma sahalarında döküntü sızıntı emici ped kitleri hazır bulundurulacaktır. Görevli bütün personeller tehlikeli kimyasal sızıntı ve döküntüsüne ilişkin korunma ve acil durum eğitime tabi tutulacaktır.• Orta ve büyük ölçekli çevresel kazaların oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.• Tadilat/inşaat çalışmaları sırasında sökülen kullanılmış flüoresan lambalar ruhsatlı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir. <p><u>Evsel Atıklar:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.• Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağzı kapalı sıhhi çöp bidonlarında biriktirilecek, Avcılar Belediyesinin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarına gönderilecektir.	
--	--	--	--

		<p><u>Asbest:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Proje sahasında asbest bulunuyorsa, açıkça tehlikeli malzeme olarak işaretlenecektir.• Proje sahasında asbest olması durumunda, asbest etkisini en az düzeye indirmek için uygun şekilde muhafaza edilecek ve sızdırmazlığı sağlanacaktır.• Asbestin sökülmesinin gerektiği durumlarda, sökülme öncesinde asbest tozunun en az düzeyde tutulması için ıslatma maddesi kullanılacaktır.• Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür <u>Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi</u> dokümanının Ek 8'inde yer almaktadır (https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csync_final100521--mayis_20210510070430.pdf) . Yüklenici söz konusu içeriğe uygun hareket edecektir.• Asbest materyali geçici olarak depolanacaksa, atıklar kapalı muhafazalar içinde güvenli bir şekilde tutulmalı ve uygun şekilde işaretlenmelidir. Kampüsten izinsiz götürülmesine karşı güvenlik önlemleri alınacaktır.• Çıkarılan asbest tekrar kullanılmayacak ve ulusal yönetmeliklere göre bertaraf edilecek ve ruhsatlı tesislere gönderilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.• Zehirli bileşen veya çözücü içeren boyalar veya kurşun bazlı boyalar kullanılmayacaktır.	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<p>e) Kirlilik Önleme Yıkım ve yapım faaliyetleri, inşaat sahalarında kirliliğe neden olabilir.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici tarafından hazırlanacak olan Sahaya Özgü Kirlilik Önleme Planları Müşavir tarafından incelenecek ve PUB tarafından onaylanacaktır.• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇŞÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.	PUB Müşavir Yüklenici

		<ul style="list-style-type: none">• Toz oluşumuyla ilgili ortam havası kirliliği, bu Tablonun "g. Hava Kalitesi/Emisyon" bölümünde belirtilmektedir.• Tehlikeli madde, dökülme ve devrilmeyi önlemek için belirlenen depolama alanında emniyete alınacaktır.• Yarı kullanılmış kimyasal madde kapları kapaklı olacak ve kullanılmadıklarında sıkıca kapatılmış olacaktır.• Beton karıştırıcılar içindeki artık (bırakılmış) betonun şantiye alanına, çevresine veya şantiyelerin erişim yollarına dökülmesine izin verilmeyecektir. Beton mikseri şoförlerine bununla ilgili eğitim verilecektir.• Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atık sızıntısı durumunda, maruz kalma alanını sınırlandırmak için sızıntı önleme yöntemleri uygulanacaktır.• İnşaat sahalarında uygun noktalara sızıntı setleri yerleştirilecektir.• Herhangi bir sızıntı durumunda, bu tür olaylara müdahale edecek işçiler belirlenir ve sızıntılara acil müdahale konusunda eğitimler verilir.• Eğitim kayıtları inşaat sahalarında tutulacaktır.	Yüklenici
--	--	--	-----------

<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p>f) Gürültü İşçilerin şantiyede bulunması, tadilat/inşaat işleri ve ulaşım araçlarının hareketleri, gürültü ve titreşim seviyesini artıracaktır.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇŞÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.• Yıkım ve inşaat sırasındaki gürültü, izin belgesinde kararlaştırılan kısıtlı sürelerle sınırlı olacaktır.• Faaliyetler sırasında, jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik cihazların motor kapakları kapalı olacak ve yerleşim alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.• İnşaat aşamasında gerçekleştirilen çalışmalar sırasında jeneratör, hava kompresörü ve çalışan diğer mekanik ekipmanların motor kapakları kapalı tutulacak, ekipmanlar öğrenci alanlarından ve proje kapsamında yer almayan ancak kampüste bulunan diğer binalardan olabildiğince uzak noktalara yerleştirilecektir. Söz konusu ekipmanların tamamında plastik takoz kullanımı zorunludur. Bu suretle vibrasyona bağlı aşırı gürültü engellenmiş olacaktır. Cihaz tercihinde bu durum gözetilmelidir.• Şantiye faaliyeti sonucu oluşabilecek darbe gürültüsü, Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğinde belirtildiği şekilde LC Max gürültü göstergesi cinsinden 100 dBC'yi aşmayacaktır. İş sağlığı ve güvenliği açısından Dünya Sağlık Örgütü (WHO), işitme bozukluğunu önlemek için gürültüye maruz kalma düzeylerinin 24 saatlik bir süre içinde 70 dB ve 1 saatlik süre için de 85 dB belirlemiştir. Ayrıca Dünya Bankası Çevresel, Sağlık ve Güvenlik Rehberi Tablo 1.7.1'de konutlar/egitim kurumları ve resmî kurumlar için 07:00-22:00 saatleri arasında 55 dB, 22:00-07:00 saatleri arasında ise 45 dB'i aşmaması öngörülmektedir (https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/2023/ifc-general-ehs-guidelines.pdf). Saha denetimleri esnasında bu durum dikkate alınacaktır.• İnşaata başlanmasını takiben yıkım sürecinde iç ve dış mekanda akredite laboratuvarlar tarafından birer defa gürültü seviyeleri ölçülecek ve gerekli önlemler ölçümler neticesinde belirlenecektir. Ölçümlerin	<p>Yüklenici</p>
---	---	---	------------------

		<p>mevzuatlarla ve Dünya Bankası Rehberlerinde izin verilen seviyeleri aşması durumunda ölçümler her hafta düzenli aralıklarla yapılacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">• Yapılan ölçümler neticesinde ihtiyaç olması durumunda yakın dersliklerin gürültüden etkilenmesini önlemek amacıyla gürültü perdeleri yerleştirilebilir.• Saha değerlendirmeleri Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölgesi İçin Çevresel Gürültü Yönergelerine göre yapılacaktır.• İnşaat aşamasında gürültü seviyesinin artış göstermesi durumunda yakın fakültelerde rahatsızlık yaratmamak için, iş makinelerinin aynı anda çalıştırılmaması sağlanacaktır.• Yüksek düzeyde gürültü yaratan işlerin çalışma takvimi üniversite yönetimiyle koordinasyon içinde planlanacaktır.• Gürültü seviyesini en aza indirebilmek için mümkün olduğunca yeni model araçlar kullanılması gibi önlemler alınacaktır.• Proje kapsamında makine, ekipman, malzeme ve personel taşınması yapan araçların lüzumsuz korna, siren kullanımı yasaklanacaktır. Bu kural kampüs içi olduğu kadar kampüs dışını da kapsamaktadır. Bu tip hususlara ilişkin şikayetlerin alınıp çözüme ulaştırılabilmesi için araçlara iletişim numaraları ilâştirilecektir.	
--	--	---	--

<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p>g) Hava Kalitesi/Emisyon</p>	<ul style="list-style-type: none">• Molozlar kontrollü bir alanda tutulacak ve moloz tozunu azaltmak için su püskürtülecektir. (Su kampüs sahası alt yapısından temin edilecektir. Uzun süreli su kesintisi ile karşılaşılması ya da İdareden izin alınmaması durumunda su tankeri ile temin yoluna gidilebilir.)• İnşaatin başlamasını takiben yıkım sürecinde iç ve dış mekanda akredite laboratuvarlar tarafından birer defa toz ölçümü gerçekleştirilecektir. Yıkım faaliyetleri sırasında oluşan hava kalitesi sorunlarının önlenmesine yönelik esaslar, (yükleniciler tarafından hazırlanıp, PUB tarafından onaylanacak olan) Yapım Yöntemlerinde belirlenecektir.• İyileştirme ve güçlendirme çalışmaları ağırlıklı olarak bina içerisinde gerçekleştirilecektir. Kazıma ve sıyırma çalışmaları sırasında oluşan toz, sürekli su püskürtme işlemi ile bastırılacaktır.• Hafriyat sırasındaki oluşan toz, sürekli su püskürtme ve/veya şantiyede toz perdesi muhafazaları kurularak bastırılacaktır.• Yıkıntı atıkları oluşması durumunda, birinci kattan sonra moloz atma bacası kullanılacaktır.• Tozu en aza indirmek için çevredeki ortam (kaldırımlar, yollar) molozdan arındırılacaktır.• Şantiyede açık alanda inşaat malzemesi/atık madde yakılmayacaktır.• Şantiyelerde inşaat araçları aşırı süreyle rölantide çalıştırılmayacaktır.• Malzeme taşınması gereken durumlarda kamyonların üstü örtülecektir. Bu tip araçların kampüs içi hızları 20 km ile sınırlandırılmıştır.• Kullanılacak tüm araçların egzoz emisyon izinleri olacak ve bütün araçların düzenli olarak bakımları yapılacak veya bakım yapıldığı denetlenecektir.	<p>Müşavir Yüklenici</p>
<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p>h) Su kalitesi İnşaat alanında oluşan atıksu/atıkların kontrolsüz bertarafı</p>	<ul style="list-style-type: none">• Şantiyede oluşan atıkların depolanmasının veya bertaraf edilmesinin en aza indirilmesi sağlanacaktır.• Kampüse 750 metre mesafede Küçükçekmece Gölü bulunmaktadır. Faaliyet sırasında Küçükçekmece Gölüne herhangi bir atık atılmayacaktır.	<p>Müşavir Yüklenici</p>

	<p>i) Toprak kalitesi Tehlikeli madde ve atıkların toprağa karışması</p>	<ul style="list-style-type: none">• İnşaat araçları ve makineleri, yalnızca yüzeydeki akışın doğal yüzey suyu kütlelerini kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.• Önceki bölümlerde bahsi geçen atık yönetiminin disiplinli bir şekilde gerçekleştirilmesi gerekmektedir.• Tehlikeli kimyasalların tamamı (kontamine atıklar dahil) sızdırmazlık şartlarını karşılayan geçici depolama alanlarında tutulacaktır.• Kimyasal kullanımı öncesi MGBF'lerin İSG Uzmanı ve İşyeri Hekimleri tarafından kontrolü ve kullanıcıların bilgilendirilmesi gerekmektedir.• Sahada noktasal kaynaklı kirliliğe (sahaya dökülen boya, araçlardan sızan yağlar vb.) karşı sızıntı pedleri bulundurulacak, bütün çalışanlar sızıntı & döküntü eğitimlerine tabi tutulacaktır. Söz konusu eğitimler tatbikatlar ile pekiştirilecektir. Her bir yapı ve her bir mobil iş makinesi için en az birer adet, sızıntı döküntü kiti bulundurulacaktır.	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	j) Gereken Kaynaklar	<ul style="list-style-type: none">• Yükleniciler inşaat faaliyetlerinde kullanılacak suyu şebekeden kullanmak için bina idarelerinden gerekli izinleri alacaklardır. İzin alma konusunda sorun yaşanması durumunda inşaat sahalarına su, tankerler ile getirilecektir.• Beton, yerel ruhsatlı hazır beton tesislerinden temin edilecektir.• İnşaat faaliyetlerinde kullanılacak elektrik için faydalanıcılardan izin alınacaktır. İzin alınmaması durumunda elektrik Yüklenicinin temin edeceği jeneratörler vasıtasıyla sağlanacaktır. İnşaat faaliyetleri için kullanılacak elektrik, (jeneratörler için) yakıt ve su tüketimlerine ilişkin kayıtlar inşaat sahalarında tutulacaktır.	Yüklenici
		<ul style="list-style-type: none">• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.	PUB Müşavir
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin		<ul style="list-style-type: none">• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine ve faaliyet için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve	Müşavir Yüklenici

iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	k) Toplum Sağlığı ve Güvenliği/Trafik ve Yaya Güvenliği	<p>izlemek için PUB tarafından iki ayda bir ve Müşavir tarafından günlük olarak düzenli saha denetimi yapılacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">• PUB, İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak hazırlanan sahaya özgü Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planını inceleyip onaylayacaktır.	
		<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici ve Müşavir, tarafından oluşturulan Trafik Eylem Planını engellilerin ihtiyaçlarını da dikkate alarak geliştirecektir.• Ulusal düzenlemeler ve Dünya Bankası ÇŞÇ gereğince, yüklenici, şantiyenin uygun şekilde emniyete alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin düzenlenmesini sağlayacaktır.• İşaret levhaları, uyarı işaretleri, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri; şantiye açıkça görünür olacak ve halk tüm olası tehlikelere karşı uyarılacaktır.• Özellikle şantiyeye erişim ve şantiye yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi verilecektir. İnşaat trafiği ile kesişen yerlerde yayalar için güvenli geçişler ve geçitler sağlanacaktır.• Çalışma saatlerinin yerel trafik modellerine göre ayarlanması yapılacaktır, örneğin yoğun saatlerde veya hayvan taşınan zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılacaktır.• Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekirse şantiyede eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi yürütülecektir.	
		<ul style="list-style-type: none">• İnşaat alanları, olası kazaları önlemek için sağlık ve güvenlik işaretleri ile çevrili olacaktır.• İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise, bu durumda bina teknik birimlerine önceden haber verilecek ve onay talep edilecektir.• İnşaat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacak ve güvenliği sağlanacaktır.• İnşaat süresince çalışacak olan her türlü aracın belirlenen hız limitine uymaları sağlanacaktır.	Müşavir Yüklenici

		<ul style="list-style-type: none">• Proje sahasının etrafı ve yakınları trafik işaretleri ve uyarı levhalarıyla düzenlenecektir. Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planı içinde Trafik Eylem Planına yer verilmiştir. Ayrıca Yüklenici işe başlamadan önce hazırlayacağı Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planında güvenlikle ilgili alınacak önlemler daha detaylı olarak belirtilecektir.• Proje sahasının görünürlüğü sağlanacaktır.• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.• Yerel halk, bina ziyaretçileri ve kullanıcıları, olası tehlikeler ve riskler konusunda gerek uyarı levhaları ile gerek bilgilendirme toplantıları ile bilgilendirilecektir.• Kullanıcılar ve diğer paydaşlar; herhangi bir salgın durumunda, alınan tedbirler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalarla ilgili uygun medya kullanılarak ve/veya halkın erişebileceği alanlarda (çalışma sahaları da dahil olmak üzere) matbu materyaller ve levhalar ile bilgilendirilecektir.• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.• Bölge trafiğini etkileyecek faaliyetler, mümkün olduğunca trafiğin yoğun olduğu saatler göz önüne alınarak planlanacaktır. Projede görev alacak tüm sürücüler, yol güvenliği, hız limitleri, proje süresince uyulması gereken trafik kuralları ve dikkat edilmesi gereken koşullar konusunda bilgilendirilecektir.• Proje kapsamında kullanılacak tüm araçların ağırlıkları, ilgili mevzuatta verilen limitleri aşmayacaktır.• Sahada tehlikeli kimyasal ya da atık depolanması durumunda, bu atıkların transferi halk sağlığına tehdit oluşturmayacak şekilde lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirilecektir.• Özel yükler, yetkili mercilerle anlaşarak hazırlanmış rotaları kullanacaklardır. Belirtilen rotalar, yollarda trafiğin yoğunlaşmasını	Müşavir Yüklenici
--	--	--	----------------------

		<p>engelleyecek şekilde programlanacak ve olası rahatsızlığın engellenmesi için önceden yayımlanacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">Trafik konusundaki tüm organizasyon, yetkili kurumlar ile görüşülecek ve planlanacaktır.	
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p>a) Atık Yönetimi Atık yönetimi, çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık yönetimi toprakta ve çevrede doğrudan ve dolaylı kirlilik oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)</p>	<ul style="list-style-type: none">Atık akışları ayrı olarak toplanacak, depolanacak ve ruhsatlı şirketler aracılığıyla ve ulusal mevzuat gereklilikleri doğrultusunda bertaraf edilecektir.	İlgili faydalanıcı kurum
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p>b) İSG riskleri Binanın düzgün işleyişine yönelik bakım ve onarım faaliyetleri, işçiler için İSG risklerine yol açabilir.</p>	<ul style="list-style-type: none">İlgili İSG riskleri, ulusal mevzuatta belirtilen hükümler aracılığıyla azaltılacaktır.Binanın düzgün işleyişine yönelik düzenli önleyici tedbirler ve bakım önlemleri (çatıda, pencerelerde, kapılarda, herhangi bir sızıntının düzenli kontrolleri ve bakımlar)Binanın herhangi bir kısmının kolay bakımı ve yenilenmesi için Ana Tasarım Projesine ve ilgili proje belgelerine ilişkin kayıtların tutulması	İlgili faydalanıcı kurum
Proje ömrü boyunca	<p>Paydaş Geri Bildirimleri (Öneri, Şikâyet, Görüş)</p>	<ul style="list-style-type: none">İnşaat faaliyetlerinden kaynaklı şikâyet/görüş/önerileri saha ölçeğinde inşaat Yüklenicisinin sorumlu çalışanı Ek III ve Ek IV'te verilen formlar aracılığı ile toplayacak, kayıt altına alacak ve idareye iletecektir. Şikâyetler Ek V'te yer alan Şikâyet Kapama Formu aracılığıyla kapatılacaktır.	PUB Müşavir Yüklenici

		<ul style="list-style-type: none">• Yüklenicinin saha sorumlusuna Müşavir firmanın Sosyal Uzmanı Şikâyet ve Çözüm Mekanizmasının işleyişine dair eğitim verilecektir.• Proje kapsamında toplanan şikâyet/görüş/öneriler için 15 takvim günü içerisinde düzeltici faaliyetlerde bulunulacak olup, çözüm süresinin 15 günden fazla olması durumunda (çözüm süresi en fazla 30 takvim günü sürecektir) bu husus yüklenici/PUB ile şikâyetçi arasında kararlaştırılmalıdır. Sürecin sonunda başvuru sahibi, talebin kapatıldığı konusunda bilgilendirilecektir.• Cinsiyet temelli şiddet, cinsel sömürü ve taciz konusunda gelecek şikâyetlerde misilleme ihtimali dikkate alınarak gizlilik ilkesine göre işlem yapılacaktır.• Cinsel İstismar Suçu ile karşılaşılması halinde, bu suçtan sağ çıkanın onayı ve bilgisi dahilinde, derhal yasal işlem (durumun kolluk kuvvetlerine aktarılması, ilgili kamu kurumuna yönlendirme) devreye girecektir. Böyle bir durumla karşılaşılması halinde, aynı gün içerisinde, PUB Sosyal Uzmanına bilgi verilecektir.• Yüklenici, ŞM ile ilgili tüm çalışmalarda KADEV Projesi ŞM Prosedürüne uygun işlem yapacaktır.• KADEV Projesi bünyesinde çalışan tüm personel (PIU, Müşavir Firma, Yükleniciler) KADEV Projesi için hazırlanan İş Gücü Yönetim Prosedürleri içerisinde yer alan Çalışan ŞM'deki süreci takip ederek şikâyet/görüş/önerilerini İdare'ye ve/veya Dünya Bankasına bildirebilecektir.• Yüklenici firma öneri ve şikâyetlerin toplanması için bu rapor içinde belirtilen iletişim bilgilerini, bina dışına ve içine (her kat için en az bir tane) tahsis edilen bilgilendirme levhaları ile duyuracaktır.• Geri bildirimlerin alınmasına ilişkin esaslar bu dokümanın "4. Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları" başlığı altında açıklanmıştır.	
--	--	--	--

6 Çevresel Sosyal İzleme Planı

Tablo 6-1: Çevresel ve Sosyal İzleme Planı

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Yenileme ve Güçlendirme İşleri Saha Hazırlık Faaliyetleri					
Toplum sağlığı ve güvenliği yönetimi ve uygulanan koruma önlemleri	Proje sahası çevresinde	Görsel kontroller Saha Kontrolü Aktif Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının Uygulanması	Yenilenme/güçlendirme işlerinin başında (ilk gün) Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Sağlık ve güvenlik risklerinin, yerel sakinlerin mekanik yaralanmalarının en aza indirilmesini sağlamak	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici
Şantiyelerdeki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri	Proje sahası ve proje sahası yakınındaki binalar	Görsel kontroller Saha Kontrolü İSG Planının Uygulanması	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Asbest içeren çatı örtülerini sökecek işçiler için özellikle koruyucu ekipman ve giysiler başta olmak üzere işçilerin iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili riskleri en aza indirmek İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Projenin Etkilenen Kişiler için güvenlik ve sağlık risklerinden kaçınmak ve en aza indirmek	Binada ve proje sahasında	Görsel kontroller	Yenilenme/Güçlendirme işinin başında ve sürekli olarak her iş günü	Asbest liflerinin veya diğer inşaat tozlarının solunması nedeniyle Post Aktivasyon Potansiyeli (PAP) yaralanmasını önlemek	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici
Yenileme/Güçlendirme işlerinin başlama ve bitme zamanı ve özellikle asbest içeren mevcut kısımların sökülme zamanı	Proje sahasında	Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi Görsel kontroller	Her gün (Asbest tespit edilmesi halinde)	Çevre, sağlık ve güvenlik risklerinden kaçınmak Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmeliğe uygunluk	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici• Asbest Söküm Uzmanı
Yenileme ve Güçlendirme Yapım İşleri					

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Sahadaki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri (yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, dönen donanımla çalışma, elektrikli cihazlarla çalışma sırasında, vs.)	Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	İlgili İSG Sertifikalarına ve eğitilmiş işçilere ilişkin belgelerin kontrolü Koruyucu ekipman kullanımına yönelik görsel kontroller İSG Planının ve sahaya özel Sağlık ve Güvenlik talimatlarının uygulanması Saha denetimi Kayıtların kontrolü	Yıkım işlerine başlamadan önce Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İşçilerin iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin riskleri en aza indirmek İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici
İmalat İşletme ve Teslimat (boru hattı imalatı ve inşaatı)	Proje Sahası	Görsel Kontroller, Saha Kontrol Kayıtları, Gerekli Testler, İlgili otorite tarafından Personel Yeterliliğinin Kontrolü	Projedeki ilgili imalat sürecinde ve imalat tamamlandığında	Boru hattı inşaatının teslim edilmeden önce tamamlandığını teyit etmek, üretim ve son kullanıcıya teslimat sonrasında olası bir felaketi önlemek	<ul style="list-style-type: none">• Faydalanıcı Kurum• Hizmet Sağlayıcı Kurum İSG Departmanı• Danışman• Yüklenici

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
İş ve çalışma koşulları	Proje sahası	Nihai İSG Planı kontrolü Saha denetimi Şikayet mekanizması (geri bildirimler)	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici
Sağlık ve Güvenlik kayıtları	Proje sahası	Sağlık ve Güvenlik şantiye belgeleri kontrolü	Haftalık	İnşaat sahalarında gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği kayıtlarının tutulmasını sağlamak	<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici• Müşavir
Hava Kalitesi	Proje sahalarına, erişim yolları genelinde Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	Saha denetimleri Şikâyet durumunda gerçekleştirilecek ölçümler	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için toz oluşumunu en aza indirmek Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici• Müşavir

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Gürültü	Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	Uyulan yöntem beyanları da dahil olmak üzere, belirlenmiş gürültü azaltma önlemlerinin uygulanmasına yönelik görsel kontrol Gürültü ölçüm cihazı ile en yakın yapı alıcı noktalarda izleme Saha denetimleri Şikâyet durumunda gerçekleştirilecek ölçümler	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için gürültüyü en aza indirmek Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğine uygunluk	<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici• Müşavir
Atık Yönetimi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel Kontrol	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü	İnşaat işçilerini, faydalanıcıların çalışanlarını, yerel sakinleri ve çevreyi korumak için kirliliği önlemek	<ul style="list-style-type: none">• Yüklenici• Müşavir

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Evsel Atıklar	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi	Proje ömrü boyunca/Günlük	<ul style="list-style-type: none">Ambalaj Atıklarının Kontrolü YönetmeliğiAtık Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none">Yüklenici
Tehlikeli Atık	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetim Görsel Kontrol	Proje ömrü boyunca/Günlük	Tehlikeli atıkları (yapıştırıcı, boya, yalıtım malzemesi, ambalaj atığı), tehlikesiz atıklardan ve biyolojik olarak parçalanabilen atıktan ayırtmak	<ul style="list-style-type: none">MüşavirYüklenici
Asbest içeren atıkların belirlenmesi, düzgün şekilde paketlenmesi, tehlikeli atık olarak etiketlenmesi	Proje şantiyelerinde Çıkarma/söküm işleri başlamadan önce	Atık listesine göre asbest içeren atıkların belirlenmesi Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi	Proje ömrü boyunca/Günlük Tespit edilmesi halinde	<ul style="list-style-type: none">Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Yönetmeliği Hakkında	<ul style="list-style-type: none">Müşavir
Çıkarılan atığın geçici olarak uygun şekilde depolanması paketlenmesi ve etiketlenmesi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel kontroller	Proje ömrü boyunca/Günlük	Yaralanmaları en aza indirmek, Çevre kirliliğini önlemek, Envanterin düzgün şekilde tutulmasını sağlamak. •Atık Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none">MüşavirYüklenici

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Hafriyat ve İnşaat Atıkları	Proje sahası	Görsel kontrol Taşıma kayıtları Saha denetimi	Binaların tüm tehlikeli madde içeren kısımlarının çıkarılmasının ardından Proje ömrü boyunca/günlük	İnşaat molozunun, geçerli ulusal yönetmelik ve Projenin Yıkım planı uyarınca bertaraf edilmesini sağlamak • Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	• Müşavir • Yüklenici
Toprak kirliliği	Proje sahaları, harici depolama alanları ve erişim yolları	Eğitim kayıtları kontrolü (döküntü, sızıntı eğitimi) Kimyasal emici kit kontrolü (Saha, mobil iş makineleri) Saha Denetimi	Proje ömrü boyunca/günlük	Toprak ve yer altı su kalitesinin korunması. • Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik, • Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği • Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Koruması Hakkında Yönetmelik	• Müşavir • Yüklenici

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Araç ve Yaya Güvenliği	Proje sahaları ve erişim yolları	Görsel kontrol Uygun işaret ve sinyalleri kullanmak Saha denetimi Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının Uygulanması	Günlük olarak	İnşaat işçilerini, faydalanıcılarının çalışanlarını ve yerel sakinleri trafik kazaları ile ilgili yaralanma ve ölümlerden korumak.	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici
Paydaş katılımı	İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü Avcılar Kampüsü	Paydaş Katılım Toplantısı katılımcı sayısı (cinsiyet kırılımlı) Projeye ilişkin tanıtıcı materyaller (duyuru afişleri, web yayınları vb. kontrolü)	Günlük	Paydaş Katılım Çerçevesi gereklerinin yerine getirilmesi.	<ul style="list-style-type: none">• PUB• Müşavir• Yüklenici

Şikâyet Mekanizması	<ul style="list-style-type: none">• Proje sahası• Proje sahası yakınındaki binalar	<p>Şikâyet ve Öneri Formları</p> <p>Şikâyet Kapama formları</p> <p>Toplam şikâyet sayısı (beklemede olan/çözümlenen ve cinsiyet kırılımlı)</p> <p>Gelen şikâyet sayısı</p> <p>Çözümlenen şikâyet sayısı</p> <p>Şikâyet Kütüğü</p> <p>Şikâyet Mekanizmasına (ŞM) ilişkin duyuru afişlerinin mevcudiyeti</p> <p>Öneri, şikâyet kutularının fiziki durumu</p> <p>Öneri, şikâyet kutuları kilit</p>	Haftalık (Proje ömrü boyunca)	<ul style="list-style-type: none">• Çevresel Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)• Şikâyet Mekanizması (ŞM)• Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ) <p>Projeden doğrudan ya da dolaylı etkilenen paydaşların proje faaliyetleri konusunda şikâyet/görüş/önerilerini gündeme getirebilmesi, projeye katkıda bulunması ve projeden en üst düzeyde faydalanabilmesinin sağlanması</p>	<ul style="list-style-type: none">• Müşavir• Yüklenici• PUB
---------------------	---	---	-------------------------------	---	---

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
		mekanizmalarının durumu			
Yenileme/Güçlendirme İşleri İşletme Süreci					
Atık akışları	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Sahada atık yönetimi gerekliliklerinin uygulanması	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Ulusal yasal gerekliliklere göre atıkların uygun şekilde toplanmasını ve bertaraf edilmesini sağlamak	İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü Rektörlüğü
Sağlık ve Güvenlik	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Çatının, pencerelerin, kapıların, varsa sızıntıların vb. düzenli kontrolleri ve bakımı	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Bina sakinlerinin/kullanıcılarının sağlık ve güvenliğini sağlamak	İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü Rektörlüğü

7 Görev & Sorumluluklar

Tablo 7-1: Görev Dağılımı Listesi

SORUMLU TARAF	SORUMLULUK
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none">• Projenin uygulanması ve fonların kullanımının izlenmesi,• Tam zamanlı en az bir Çevre, Sosyal ve İSG uzmanının istihdam edilmesi,• Resmi makamlarla gerekli yazışmaların gerçekleştirilmesi ve takip edilmesi,• Proje özelinde hazırlanan ÇŞYP'lerin hem ulusal yönetmelikler hem de DB politikalarına uygunluğunun denetlenmesi ve sağlanması,• Hazırlanan ÇŞYP'lerin ilgili kontrollerden sonra DB görüşüne sunulması• Şikâyet Mekanizması'nın kurulması,• Proje bilgilendirme toplantılarının organize edilmesi ve gerçekleştirilmesi,• Müşavir ve yüklenicilerin yönlendirilmesi,• Proje uygulamasına ilişkin çevresel ve sosyal konuların düzenli ilerleme raporlarıyla özetlenmesi ve DB'ye sunulması,• Proje uygulamasının çevresel ve sosyal tedbir politikaları açısından değerlendirilmesi kapsamında DB'nin denetleme misyonları için koordinasyon ve irtibatın sağlanması,• Yüklenicinin ÇŞYP uygulamasının denetlenmesi ve genel proje denetiminin parçası olarak ihtiyaç duyulan performans, öneri ve gelecek dönem faaliyetlerinin belgelendirilmesi,• ÇŞYP'ye uyulmaması durumunda yüklenicinin doğru uygulamayı gerçekleştirmesinin sağlanması ve konu ile ilgili olarak DB'nin konu hakkında bilgilendirilmesi,• Proje süresince gerekli izinlerin alınabilmesi için ihtiyaç olması durumunda müşavire yardımcı olunması,• Her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirilmesi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesi.
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none">• Proje başlamadan önce ön saha değerlendirmesinin yapılması,• Tam zamanlı en az bir Çevre ve bir Sosyal ve bir İSG uzmanının istihdam edilmesi• Projeye özgü ÇŞYP ve İş sağlığı Güvenliği Planı'nın hazırlanması,• ÇŞYP ve İSG Planında yüklenicinin sorumluluğu olarak tanımlanan faaliyetlerin izlenmesi, değerlendirilmesi ve İdareye sunulması,• Bakanlıkça kurulan Şikâyet Mekanizmasının işletilmesinin sağlanması,• ÇŞİDB'ye proje ve ÇŞYP süreçleri hakkında raporlar hazırlayarak geri bildirimde bulunulması,• Yüklenici tarafından hazırlanan Atık Yönetim Planı, Kirliliği Önleme Planı, Toplam Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, İSG Planı gibi alt yönetim planlarının incelenerek İdareye onay için sunulması,• Yüklenici tarafından hazırlanan Yapım Metodlarının incelenmesi ve onaylanması,• Fotovoltaik panel (PV) kurulumu için enerji dağıtım şirketine başvuru yapılması,• Yüklenici eğitimlerinin verilmesi (<i>Çevresel Etkiler, Atık Yönetimi, İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi, Çevresel Acil Durumlara Tepki, Enerji Verimliliği, Paydaş katılım bilgilendirme faaliyetleri, Davranış Kuralları, Şikâyet Çözüm Mekanizması, Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel</i>

	<i>İstismar/Cinsel Taciz, Etiketleme ve Kitleme Eğitici Eğitimi (EKED), İş İzin Sistemi Eğitimi, Kültürler Varlıklarının Korunması</i>
YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none">• Tam zamanlı en az bir Çevre, bir Sosyal ve bir İSG uzmanının istihdam edilmesi,• Sahaya özel hazırlanmış ÇSYP ve İSG Planının sahada eksiksiz yönetimi ve takibini sağlamak üzere, sahaya deneyimli bir Çevre, Bir Sosyal ve İSG Sorumlusu atanması,• İhale dokümanlarına eklenen ve Müşavirce hazırlanmış olan ÇSYP ve İSG Planı ile ilgili kanun, yönetmelikler ve düzenlemelerin sahada uygulanması,• İhale belgelerinde yer alan ilgili kanun ve yönetmeliklerin uygun şekilde uygulanması,• Sahada ÇSYP'lerin ve İSG Planının uygulanması sürecinde gerektiğinde Müşavir ile birlikte ÇSYP'nin ve İSG Planının içeriğinde güncelleme yapılması,• Müşavir tarafından hazırlanan İSG Planı dikkate alınarak, yürüteceği faaliyetlere ilişkin İSG Planının hazırlanması Projeye özgü hazırlanan ÇSYP'lerde tanımlanan saha faaliyetlerinin düzenli aralıklarla (<i>günlük, aylık vb.</i>) izlenmesi,• Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının hazırlanması• Bakanlıkça kurulan Şikâyet Mekanizmasının, ŞM Prosedüre uygun olarak işletilmesinin sağlanması,• Müşavir tarafından hazırlanan ÇSYP'nin incelenmesi, uygulanacağını taahhütü ya da yüklenici tarafından Yüklenici ÇSYP'sinin hazırlanması ile ÇSYP'nin ilgili alt-yönetim planları (örneğin Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, İş Sağlığı ve Güvenliği Planı, vb.) ve işe özgü yapım/uygulama yöntemlerinin hazırlanması,• Gerekli görüldüğü durumlarda Rastlantısal Bulgu Prosedürünün hazırlanması,• ÇŞİDB'nin incelemesi için ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması• Yürütülecek çalışmalara bağlı olarak yetkili enerji dağıtım şirketine ve yerel gaz dağıtım şirketine başvuruda bulunulması.• Herhangi bir inşaat işi başlamadan önce İşgücü Yönetim Prosedürleri içerisinde detayları sunulmuş olan Çalışan Şikayet Mekanizması'nın kurulması ve şeffaf bir şekilde yürütmesini sağlanması,• KADEV <u>İşgücü Yönetim Planı (LMP)</u>⁹ dikkate alınarak proje özelinde İşgücü Yönetimi Planının hazırlanması.

⁹ https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_iscucuyonetimprosedurleri-nihai_tr_20210527081102.pdf

8 Raporlama

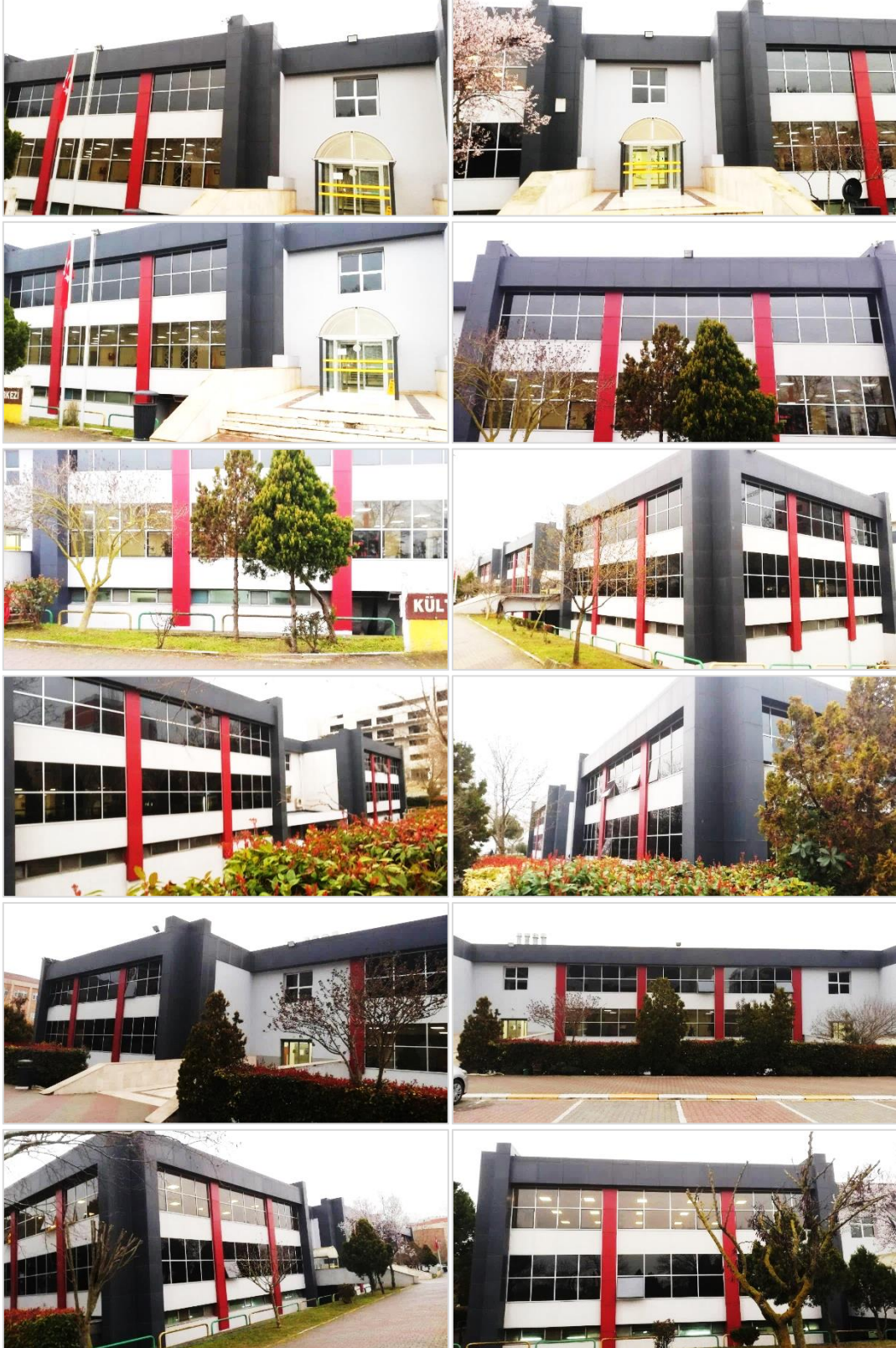
Projenin raporlama gerekliliklerine dair detaylar KADEV Projesi'nin internet sayfasında (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr>) yayınlanmış olan Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmakta olup, özet bilgi Tablo 8-1'de sunulmaktadır.

Tablo 8-1: Raporlama Süreci Gereklilik Listesi

SORUMLU TARAF	RAPORLAMA SÜRECİ GEREKLİLİĞİ
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none">6 aylık Proje İlerleme Raporunun hazırlanması ve Dünya Bankasına (DB) sunulmasıKazalar, sızıntılar, ölümler gibi her tür önemli olayı, 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesiŞikâyet Çözüm Mekanizmasının işleyişi hakkında DB'nin aylık olarak bilgilendirilmesi.
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none">İdarenin gözden geçirmesi için ÇSYP uygulama sonuç raporlarının hazırlanmasıAylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve İdare'ye sunulmasıHaftalık olarak ŞM raporlarının hazırlanması ve İdare'ye sunulmasıKazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle PUB'a bildirilmesi
YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none">Aylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve Müşavir'in onayına sunulması,Haftalık olarak ŞM raporlarının hazırlanması ve Müşavirin Proje Müdürüne sunulması,Kazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle Müşavire bildirilmesi,Olay/Kaza ve Kök Neden Analizi Raporlarının hazırlanması,Rapor içerik ayrıntıları Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmuştur.

Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binaların Fotoğrafları

KÜLTÜR MERKEZİ CEPHE GÖRSELLERİ



REKTÖRLÜK YÖNETİM BİNASI CEPHE GÖRSELLERİ



MERKEZ LABORATUVAR BİNASI CEPHE GÖRSELLERİ



Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) dair özet açıklamalar Ek-2/Tablo 1’de yer almaktadır.

Ek-II/Tablo 1: Dünya Bankası Çevresel Sosyal Standartları Özeti

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS1	Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	<p>ÇSS1, Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS' ler) ile tutarlı çevresel ve sosyal sonuçlara ulaşmak için, Borçlunun, Yatırım Projesi Finansmanı yoluyla Dünya Bankası tarafından desteklenen bir projenin her aşamasıyla ilişkili çevresel ve sosyal riskleri ve etkileri değerlendirme, yönetme ve izleme sorumluluklarını belirlemektedir.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme güncel bilgiler/veriler temel alınarak; projenin ve ilgili tüm yönlerinin tanımı, risklerin, etkilerin ve etki azaltma önlemlerinin niteliklerinin belirlenmesi ve tanımlanması için yapılacaktır.</p> <p>Değerlendirme, dezavantajlı ve/veya savunmasız sosyal grupları önceleyerek; projenin olası çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini değerlendirecek, proje alternatiflerini inceleyecek, olumsuz çevresel ve sosyal etkilere yönelik hafifletme hiyerarşisini uygulamak için projenin tasarımı ve uygulamasını iyileştirmeye yönelik yollar belirleyecektir. Çevresel ve sosyal değerlendirme aynı zamanda projenin olumlu etkilerini geliştirmeye yönelik fırsatları araştıracaktır.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme, ÇSS10 uyarınca değerlendirmenin ayrılmaz bir parçası olarak paydaş katılımını içerecektir. ÇSS1'e göre, Borçlu, projenin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini, proje yaşam döngüsü boyunca sistematik bir şekilde, belirleyecek, değerlendirecek ve yönetecektir.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS2	İş Gücü ve Çalışma Koşulları	<p>ÇSS2'nin hedefleri şu şekildedir: (i) işyerinde güvenliği ve sağlığı teşvik etmek; (ii) proje çalışanlarına adil muameleyi, ayrımcılık yapılmamasını ve fırsat eşitliğini teşvik etmek; (iii) kadınlar, engelli kişiler, (ÇSS2 uyarınca çalışma çağındaki) çocuklar ve göçmen işçiler, sözleşmeli işçiler, topluluk çalışanları ve birincil tedarik işçileri gibi savunmasız işçiler de dahil olmak üzere çalışanları uygun şekilde korumak; (iv) her türlü zorla çalıştırma ve çocuk işçiliğinin kullanılmasını önlemek; (v) ulusal hukuka uygun bir şekilde proje çalışanlarının örgütlenme ve toplu pazarlık özgürlüğü ilkelerini desteklemek ve (vi) proje çalışanlarına işyeri kaygılarını dile getirmek için erişilebilir araçlar sağlamaktır. ÇSS2'nin uygulanabilirliği ve uygulama kapsamı, ÇSS1'de açıklanan çevresel ve sosyal değerlendirmeye ve Borçlu ile proje çalışanları arasındaki istihdam ilişkisinin türüne bağlıdır. ÇSS2 gereklilikleri; proje için geçerli olacak yazılı İş Gücü Yönetim Prosedürünün (İYP) geliştirilmesini ve uygulanmasını kapsar. Bu prosedürler, ulusal hukukun ve bu ÇSS' nin gereklilikleri uyarınca proje çalışanlarının yönetilme şeklini belirleyecek ve şunların tanımlanmasını içerecektir: (i) çalışma koşulları ve istihdamda, ayrımcılık yapmama ve fırsat eşitliği hüküm ve koşulları da dahil olmak üzere (proje yüklenicileri tarafından izlenecek proje ve Davranış Kuralları için geçerli iş gücü yönetimi prosedürlerinin geliştirilmesi ve uygulanması gibi) çalışan ilişkilerinin ve sendikal ilişkilerinin yönetimi; (ii) işçiler için asgari yaş, çocuk işçiliği ve zorla çalıştırmanın yasaklanması da dahil olmak üzere işgücünün korunması; (iii) herhangi bir potansiyel Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri için ulusal sisteme başvuru düzenlemeleri de dahil olmak üzere, işçiler için şikayet mekanizması kurulması ve işletilmesi; (iv) iş sağlığı ve güvenliği; (v) sözleşmeli işçiler; (vi) toplum çalışanları ve (vii) birincil tedarik çalışanlarının da çerçeveye kapsama dahil edilmesi.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS3	Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Kontrol ve Yönetimi	ÇSS3, ekonomik faaliyetin ve kentleşmenin yoğunlukla havayı, suyu ve toprağı kirlettiğini ve yerel, bölgesel ve küresel düzeylerde insanları, ekosistem hizmetlerini ve çevreyi tehdit edebilecek sınırlı kaynaklarını tükettiğini kabul etmektedir. Sera gazlarının (GHG) mevcut ve öngörülen atmosferik konsantrasyonu, mevcut ve gelecek nesillerin refahını tehdit etmektedir. Aynı zamanda, daha verimli ve etkili kaynak kullanımı, kirliliğin önlenmesi ve sera gazı emisyonundan kaçınma ve azaltma teknolojileri ve uygulamaları daha erişilebilir ve ulaşılabilir hale gelmiştir. Bu ÇSS, proje ömrü boyunca, İyi Uluslararası Endüstri Uygulamaları ile tutarlı olarak kaynak verimliliği ve kirliliğin önlenmesi ve yönetiminin ele alınmasına ilişkin gereklilikleri belirlemektedir. Ham maddeler, su kullanımı, hava kirliliği, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atıklar da dahil olmak üzere ilgili ÇSS3 gerekliliklerine ilişkin risklerin ve etkilerin değerlendirilmesi ve önerilen hafifletme önlemleri, ÇSYÇ ve ÇSYP kapsamına dahil edilmiştir.
ÇSS4	Toplum Sağlığı ve Güvenliği	ÇSS4, proje faaliyetleri, donanım ve altyapının, toplumun risklere ve etkilere maruziyetini artırabileceğini kabul etmektedir. Buna ek olarak, iklim değişikliğinin etkilerine halihazırda maruz kalmış topluluklar da, proje faaliyetleri nedeniyle oluşabilecek etkilere daha fazla maruz kalabilirler. ÇSS4, sağlık, güvenlik ve güvenlik risklerini ve projeden etkilenen topluluklar üzerindeki etkilerini ve Borçluların bu tür riskleri ve etkileri önlemek veya en aza indirmeye yönelik sorumluluklarını, özel koşulları nedeniyle zarar görebilecek insanlara özel bir dikkat göstererek ele almaktadır.
ÇSS5	Arazi Edinimi, Arazi Kullanım Kısıtları ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim (Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)	ÇSS5, projeye ilgili arazi istimlakının ve arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamaların, topluluklar ve kişiler üzerinde olumsuz etkileri olabileceğini kabul etmektedir. Projeye ilgili arazi edinimi veya arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamalar, fiziksel yer değiştirmeye (yer değiştirme, konut arazisinin kaybı veya barınak kaybına), ekonomik yer değiştirmeye (arazi, varlık veya varlıklara erişim kaybı sonucunda gelir kaynakları veya diğer geçim yolları kaybına) veya her ikisine birden neden olabilir. "Gönülsüz yeniden yerleşim" terimi bu etkileri ifade etmektedir. Etkilenen kişi veya toplulukların, yer değiştirmeye sonuçlanan arazi istimlakını veya arazi kullanımı kısıtlamalarını reddetme hakkı olmadığında yeniden yerleşimin gönülsüz olduğu kabul edilir.

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS6	Biyçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi (Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)	ÇSS1'de belirtilen çevresel ve sosyal değerlendirme, habitatlar ve destekledikleri biyolojik çeşitlilik üzerinde projeye ilgili doğrudan, dolaylı ve kümülatif etkileri dikkate alacaktır. Bu değerlendirme, habitat kaybı, bozulması ve parçalanması, istilacı yabancı türler, aşırı kullanım, hidrolojik değişiklikler, besin yüklemesi, kirlilik ve tesadüfi avlanma gibi biyolojik çeşitliliğe yönelik tehditlerin yanı sıra öngörülen iklim değişikliği etkilerini de dikkate alacaktır. Biyçeşitliliğin veya habitatların küresel, bölgesel veya ulusal düzeyde kırılabilirliklerine ve yeri doldurulamazlıklarına dayalı olarak önemini belirleyecek ve ayrıca projeden etkilenen taraflar ve diğer ilgili taraflarca biyçeşitliliğe ve habitatlara verilen farklı değerleri de dikkate alacaktır.
ÇSS7	Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukları (Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)	Bu ÇSS, Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli :Halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukların, ulusal toplumlardaki ana akım gruplardan farklı kimliklere ve gözlemlere sahip olduğunu ve çoğunlukla geleneksel kalkınma modelleri ile dezavantajlı duruma düştüklerini kabul etmektedir.
ÇSS8	Kültürel Miras	Borçlu, kültürel miras üzerindeki etkilerden kaçınacaktır. Etkilerden kaçınmanın mümkün olmadığı durumlarda, Borçlu, hafifletme hiyerarşisi uyarınca kültürel miras üzerindeki etkilere yönelik önlemleri belirleyip uygulayacaktır. Uygun olduğunda, Borçlu bir Kültürel Miras Yönetim Planı geliştirecektir.
ÇSS9	Finansal Aracı Kurumlar (Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)	Finansal araçlar, alt projelerin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini belirlemek, değerlendirmek, yönetmek ve sürekli olarak izlemek için bir ESMS oluşturacak ve sürdürecektir.

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS10	Paydaş Katılımı ve Bilgi Paylaşımı	<p>Bu ÇSS, iyi uluslararası uygulamanın temel bir unsuru olarak, Borçlu ile proje paydaşları arasındaki açık ve şeffaf katılımın önemini kabul etmektedir. Etkili paydaş katılımı, projelerin çevresel ve sosyal sürdürülebilirliğini artırabilir, proje kabulünü güçlendirebilir ve başarılı proje tasarımına ve uygulamasına önemli ölçüde bir katkıda bulunabilir. Müşteri, proje yaşam döngüsü boyunca paydaşlarla etkileşim içinde olacak, bu etkileşime, proje geliştirme sürecinde mümkün olan en erken zamanda ve paydaşlarla proje tasarımı konusunda anlamlı istişarelere imkan tanıyan bir zamanda başlayacaktır. Paydaş katılımının niteliği, kapsamı ve sıklığı; projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı olacaktır. Paydaş katılımı, proje yaşam döngüsü boyunca yürütülen kapsamlı bir süreçtir. Düzgün tasarlanıp uygulandığında, bir projenin çevresel ve sosyal risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesi için önemli olan güçlü, yapıcı ve duyarlı ilişkilerin geliştirilmesini destekler. Paydaş katılımı, proje geliştirme sürecinin erken bir aşamasında başlatıldığında en etkili şekilde gerçekleşir ve erken proje kararlarının ve projenin çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin değerlendirilmesi, yönetimi ve izlenmesi sürecinin ayrılmaz bir parçasıdır. Banka ile istişare halinde, Borçlu, projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı bir Paydaş Katılım Planı (PKP) geliştirecek ve uygulayacaktır.</p>

Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet)

<https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp> adresinden ulaşılabilen internet form görseli aşağıdadır.

Şikâyet / Öneri Formu

 TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI ve ENERJİ
VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)**


ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU

T.C. Kimlik Numaranız	
Adınız	
Soyadınız	
İl *	Seçiniz
Bina Adı *	
Şikâyetiniz *	
Varsa Engel Durumunuz	Seçiniz
Geri Dönüş Tercihiniz	Seçiniz
E-posta	
Telefon	

Kaydet

Ek IV Öneri & Şikâyet Formu (Matbu)

Şikâyet Kutularında yer alan Şikâyet/Öneri Formu aşağıda verilmiştir.

	TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI ve ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)
ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU		
İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ CERRAHPAŞA REKTÖRLÜĞÜ		
T.C. Kimlik Numaranız		
Adınız		
Soyadınız		
İl	İstanbul	
Bina Seçiniz	<input type="checkbox"/> Öğrenci Kültür Merkezi <input type="checkbox"/> Merkez Laboratuvar <input type="checkbox"/> Rektörlük İdari Binası <input type="checkbox"/> C Blok Yurt Binası <input type="checkbox"/> V Blok Yurt Binası	
Şikâyetiniz		
Varsa Engel Durumunuz	<input type="checkbox"/> Görme Engelli <input type="checkbox"/> İşitme Engelli <input type="checkbox"/> Hareket Engelli <input type="checkbox"/> Diğer <input type="checkbox"/> Yoktur	
Geri Dönüş Tercihiniz	<input type="checkbox"/> E-posta <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> İstemiyor	
E-posta		
Telefon		

Ek V Şikâyet Kapama Formu

Şikâyet Kapatma Formu tasarımı aşağıda dikkatinize sunulmuştur.

Şikâyet Kapatma No	
Gerekli acil eylemin tanımı:	
Uzun vadeli eylem tanımı (gerekliyse):	
Tazminat gerekli mi?	<input type="checkbox"/> EVET <input type="checkbox"/> HAYIR
Düzeltilici Faaliyet ve Kararın Kontrolü	
Düzeltilici faaliyetin aşaması	Termin ve Sorumlu Kurum
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

TAZMİNAT VE NİHAİ KADEMELER

Bu kısım tazminat ücretlerini aldıktan ve şikâyetinin giderilmesinden sonra şikâyet sahibi tarafından doldurulacak ve imzalanacaktır.

Notlar:


Tarih:

Şikâyet Sahibi:

Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Fizibilite Çalışmaları)

Proje Kodu	WB/CS-DESSUP-01	Bina Adı	İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ AVCILAR KAMPÜSÜ
Tarih	16.03.2023	Başlangıç Bitiş Saati	10 : 00 11 : 22

EK VI-Tablo 1 TOPLANTI AJANDASI

BAŞLANGIÇ SAATİ	BİTİŞ SAATİ	AKTİVİTE
10 : 00	10 : 05	Toplantı başlangıç konuşması
10 : 05	10 : 10	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çerçevesinde toplantı kaydı ve kişisel verilerin işlenmesine ilişkin genel bilgilendirme yapılmıştır. Toplantı kaydına karşı çıkan katılımcı söz konusu değildir. <ul style="list-style-type: none">10:10 itibari ile tüm toplantı *.mp4 görüntü formatında ve *.m4a ses dosya formatında kaydedilmiştir. Ayrıca toplantı mesajları da *.txt formatında kayıt altına alınmıştır.
10 : 10	10 : 20	KADEV Projesi ve hedefleri hakkında bilgi verildi. Resim 1 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_01  <p>The image shows a presentation slide for the KADEV project. It features the KADEV logo, which includes the text 'KADEV KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ'. Below the logo, there is a section titled 'KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ' with a brief description in Turkish: 'Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine & Maliye Bakanlığı garantisindedir, Çevre, İklim ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.' There are logos for the World Bank Group, the Ministry of Environment, Urbanization and Climate Change, and the Ministry of Treasury and Finance. A URL is provided: https://kamuguclendirme.csb.gov.tr. Below this, there is a section titled 'PROJE HEDEFLERİ' (Project Objectives) with a list of goals: 'Yapısal olarak güçlendirilmesi', 'Enerji performanslarının artırılması', 'Yarıda yenilenebilir & sürdürülebilir enerji üretimi', 'Enerji yönetim sisteminin teknik altyapı ile birlikte (Bina enerji kalıp ve kontrol sistemi, bina otomasyon sistemi vb.) kurulması ve etkinliğinin sağlanması', and 'Proje kapsamında, paydaşlar seviyesinde farkındalık sağlanması'. A target icon is also present.</p>

10 : 20

10 : 27

- KADEV projesinin genel aşamaları açıklandı. Proje & ihale dokümanları ile birlikte hazırlanacak planlar ve içerikleri hakkında bilgi verildi.
- Çevresel Sosyal Yönetim Planı**'nın; projenin çevresel ve sosyal etkilerinin belirleneceği, riskler ve risklerin bertarafı için hayata geçirilecek eylemleri kapsadığı açıklandı.
- İş Sağlığı & Güvenliği Planı**'nın imalat aşamalarına ilişkin iş sağlığı ve güvenliği riskleri belirleneceği ve bertarafı için alınması gereken önlemlerin tanımlanacağı belirtilmiştir.
- Paydaş Katılımı Planı**'nın ise projeden direkt ve dolaylı etkilenecek paydaşlar ve söz konusu paydaşların proje ve proje süreçleri hakkında ne kadar nasıl bilgilendirilecekleri, geri bildirimlerin (öneri, şikayet vb.) nasıl toplanacağı, inceleneceği ve cevaplanacağı tarif edecek dokümanlar olduğu açıklandı.
- Paydaş katılımının öneminden bahsedildi. Sunumun sonunda iletişimin detayları açıklanacağı belirtildi.

Resim 2 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_02



10 : 27

10 : 31

- Zemin durumunun belirlenmesi amacıyla yapılacak zemin etüdü için yapılacak test ve çalışmalar ve her binanın özelliklerine göre bu çalışmaların yapılacağı açıklandı.
- İş sağlığı güvenliği için paydaşların ve çalışanların neler yapması gerektiği belirtildi.
- Çalışanların mesleki yeterliliği sorgulanacağı açıklandı.
- Zemin etüdüne ilişkin olası çevresel etkiler, alınması gereken önlemler ve buna ilişkin dikkat edilmesi gerekenler belirtildi.
- Zemin etüdüne ilişkin olası sosyal etkiler, alınması gereken önlemler ve buna ilişkin dikkat edilmesi gerekenler açıklandı.

Resim 3 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_03



YAPISAL FİZİBİLİTE

ZEMİN ETÜDÜ;

Araştırma çukuru (her bir yapı için en az 1 adet), jeofizik serim (her bir yapı için en az 2), 30m derinlikte sondaj (2-15 ad. arası) ile zemin durumu belirlenecek ve raporlanacaktır. Her bir yapı için bu kapsamda gerçekleştirilecek test, sondaj sayıları belirlenmiştir ve bina teknik birimleri ile paylaşılmıştır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

ZEMİN ETÜDÜ;

Bu kapsamda gerçekleştirilecek test & numune sayıları aşağıdadır;

YERLEŞİM	YER	TRAFİK YERİ	İL KAP. NO	YERLEŞİM NO	ETÜD NO	TAMAMLANMIŞ
Zemin Etüdü (Sondaj)	Open Çukurluk	20	1000	1	1	1
	Yapı Çukurluk	200	1000	1	1	1
Jeofizik Serim	Open Çukurluk	200	1000	1	1	1
	Yapı Çukurluk	100	1000	1	1	1
Sondaj	Open Çukurluk	10	1000	1	1	1
	Yapı Çukurluk	20	1000	1	1	1



İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ

Zemin etüdüne ilişkin risk analizi gerçekleştirilmiş, iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmış ve çalışanlara aktarılmıştır. Paydaşlarımızın bu çalışmalara ilişkin dikkat edilmesi gereken konular şunlardır:



- Kazıklı sondaj makinesi, kamyon marfifi ile sondaj noktasına getirilecektir. Söz konusu kamyonların kullanımı, manevrasının sırasında kimsenin zarar görmemesi için zarar faktöründe 20m' den fazla yavaşlatılması gerekmektedir. Kamyon ve iş makinelerinin zararlı hasarı 20 km. dir.
- Sondaj kulesinin kaldırılması esnasında, kule etrafı içinde bina elemanlarını, obje dalanları vb. alarmların alınması gerekmektedir.
- Sondaj işleminin yapıldığı alana 20m' den fazla yavaşlatılması gerekmektedir. Bununla ilgili çalışma sahaları emniyet jantisi ile ayırılacaktır.
- Sondaj işleminin esnasında çevresel teknik kısıtlamalardan etkilenmemesi için yarı yüz maskesi kullanımı önerilir.
- Sondaj işleminin esnasında gücü yüksek olarak 95dB seviyelerine ulaşabilecektir. Bu nedenle çevresel binyelerin konsantrasyonlarının olumsuz yönde etkilenmesi muhtemeldir.

- Çalışma esnasında araştırma çukurluğu ve sondaj delikleri kapatılacaktır. Bu suretle toz, duman riskleri bertaraf edilmiş olacaktır.
















İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ - ÇALIŞANLAR

Çalışanların tamamı aşağıda belirtilen ve kendilerine teslim edilen kişisel koruyucu donanımları disiplinli şekilde kullanmakta yükümlüdür. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşımayan/kullanmayanların çalışmalara izin verilmeyecektir.

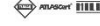


- Baretil - TS EN 357A1
- Kuleli Takası - TS EN 352-2
- Koryucu Gözlük - TS EN ISO 1621-3
- Genel Amaçlı İş Eldiveni - TS EN ISO 20420
- İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347
- Yarı Yüz Maskesi - TS EN 140
- Parasetil Tipi Emniyet Kemeri - TS EN 361 (Sadece Sondajlar)



		<div data-bbox="694 246 742 302" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="726 302 774 369" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="774 313 1029 347" style="text-align: center;">İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ - ÇALIŞANLAR</div> <div data-bbox="774 336 1133 369" style="text-align: center;">Acil durumlarda çalışanları toplayacak bölgeler, deprem riski de dikkate alınarak belirlenmiş ve vaziyet planlarında gösterilmiştir.</div> <div data-bbox="774 369 1173 526" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="1109 257 1204 280" style="text-align: right;"></div> <div data-bbox="694 548 742 604" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="710 604 758 649" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="774 616 917 638" style="text-align: center;">MESLEKİ YETERLİLİK</div> <div data-bbox="774 638 1133 683" style="text-align: center;">Sondaj çalışmalarında yerel Sandıklar tarafından gerçekleştirilecektir. • Sondaj malzeme ve ekipmanları kullanılır yer altı ve yer üstü değişik katmanlarda sondaj baskıya hazırlı, sondaj kuyusu açma ve numune alma gibi etkinlikler yapılır.</div> <div data-bbox="774 683 1133 716" style="text-align: center;">Sondaj malzemesi taşımada kullanılan kamyonlar; C sınıfı ehliyet sahibi şoförler tarafından kullanılacaktır.</div> <div data-bbox="1109 548 1204 571" style="text-align: right;"></div> <div data-bbox="694 840 742 896" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="710 940 758 996" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="774 873 893 896" style="text-align: center;">ÇEVRESEL ETKİLER</div> <div data-bbox="774 896 1133 929" style="text-align: center;">Zemin arızasına ilişkin olası çevresel etkiler ve alınması gereken önlemler bütün çalışanlara aktarılmıştır. Paydaşlarımızın bu çalışmalara ilişkin dikkat edilmesi gereken konular şunlardır:</div> <div data-bbox="774 929 1133 1064" style="text-align: center;"> <ul style="list-style-type: none"> Sondaj işlemi esnasında günlük enlik olarak 95dB ses yalıtımına ulaşılabilmektedir. Bu nedenle çevresel binyetleri koruma tedbirlerinin alınması zorunludur. Sondaj malzemesi, kamyonla taşınır ve yağlı işlemi esnasında toprakta sızma, suyun risi söz konusudur. Böyle bir durumda emici pedler kullanılarak sızma/ yağlı topraklar, kontamine olmuş toprak kısıtlıdır. Kontamine ped ve sırtlar toprak, suyu toprak altına geçirilmez. Sondaj suyunun kontrolünü yapılmasını engellemenin için sondaj noktasında uygun koruyucu alüminyum ve geçici çamur havuzlarını (pasaj) inşa edilmelidir. Aynı zamanda sondaj yalıtım çantası (bu ve çamur emilimi) kullanılmalıdır. (Çalışma esnasında gereği halinde, düzenlenmiş çamur emilimi, kavel ve geçici havuzlar kullanılacaktır.) Sondaj çalışmaları esnasında ortaya çıkan etkiler ve çalışanların etkilenmesi (görsel, işitsel, psikolojik, sosyal vb.) önlemlerle karşılanmalıdır. İşlenen alanlarda geçici olarak depolanacaktır. Söz konusu etkilerin önlenmesi ve depolanması projeye göre alınan çalışmaların sorumluluğundadır. </div> <div data-bbox="1109 840 1204 862" style="text-align: right;"></div> <div data-bbox="694 1131 742 1187" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="710 1254 758 1310" style="text-align: center;"></div> <div data-bbox="774 1164 885 1187" style="text-align: center;">SOSYAL ETKİLER</div> <div data-bbox="774 1187 1133 1220" style="text-align: center;">Zemin arızasına ilişkin öngörülen sosyal etkiler ve alınması gereken önlemler bütün çalışanlara bildirilmiştir. Paydaşlarımızın aklamak istediğimiz hususlar şunlardır:</div> <div data-bbox="774 1220 1133 1377" style="text-align: center;"> <ul style="list-style-type: none"> Sondaj çalışmalarının, zina dayanımını olumsuz etkilemesi söz konusu değildir. Sondaj çalışmaları esnasında zina kullanılmıyor ve diğer paydaşların güvenliği vb. etkilerden olumsuz etkilenmesi için gerekli önlemler konusunda saha personeline yardımcı olmaya hazırız. Bu çalışmaların muayene ve teknik uzmanların çevresel etki ve güçlükler değerlendirilmiştir. Dayanım testi ve muayene çalışmaları esnasında, kullanıcı ve diğer paydaşların çalışma alanına yerleştirilmesi hususunda yapılacak işlemler için bir dizi teknik önlemler alınacaktır. Test, muayene çalışmaları sırasında çalışma alanlarında gerekli önlemler, gerekli personeller tarafından gerçekleştirilecektir. Bu konuyla ilgili bilgilendirme bize bildirin. Projeye göre alınan çalışmalar, hiç bir sosyal etkiye sebebiyet verilmemesi hususunda gerekli önlemler alınacaktır. Böyle bir durumda toprakta emilimi ve diğer etkilerden korunmak için, baskıya dayanıklı malzemeler kullanılır. (Düzenli & sıkı kontrol) Bütün çalışanlar aynı şekilde, aynı yerlerde çalışırken, bu işlemlerle ilgili bilgilendirilerek ve proje kapsamında bu işlemlerin yapılması için gerekli önlemler alınacaktır. Bu çalışmaların devamında da bilgilendirilerek devam etmesi sağlanacaktır. </div> <div data-bbox="1109 1131 1204 1153" style="text-align: right;"></div>
10 : 31	10 : 34	Bina taşıyıcı yapısı, tahribatlı ve tahribatsız muayene hakkında detaylı bilgi verildi, süreç açıklandı. Numune tespiti ve gözlemleri hakkında bilgi verildi.

Resim 4 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI, TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

- Bina zemininde araştırma çukurları açılarak temel gözlemi yapılacaktır.
- Donatı boyutları ve konumları incelenecek, projeler ile kıyaslanacaktır.
- Teğhici yapı elemanlarından, uygun boyutlarda numuneler alınacak ve akredite laboratuvarlarda dayanım testlerine tabi tutulacaktır.
- Yerinde yapılan gözlemler ve laboratuvar test sonuçları raporlanacaktır.



KAT NO	BİNA NO	YERİ	YERİ	YERİ	YERİ	YERİ	YERİ	YERİ						
1. Kat	101	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN						
									102	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN
2. Kat	101	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN						
									102	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN	ESEN



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Bina zemin/temel kontrolü için, temel kalınlığının bir miktar altına inilecek derinlikte yalıtılmış (0,5m² yüzey alanı) araştırma çukuru açılır. Açılan çukur görsel olarak kontrol edilerek temel tipi, yapısı, bileşenleri kontrol edilir ve projeler ile kıyaslanır. Açılan çukur ve gözlemleri gösteren mahiyette resimler çekilir. Araştırma sonrasında çukur uygun biçimde kapatılır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Taşıyıcı yapı gözlemleri ve numune tespiti

- Donatı tespit cihazları ile bina taşıyıcı elemanlarının içinde yer alan donatıları (donatı konumları, duvarları ve aralıkları) belirlenmeye çalışılır.
- Bezon ve donatı numuneleri alınacak bölümler işaretlenir.
- Numune alıcıları doldurulur ve numune alınacak yüzeylerin yanına ilişkilir.



10 : 34

10 : 36

- Zemin etüdünden sonra yapılacak tahribatlı ve tahribatsız muayeneler hakkında açıklama yapıldı.
- Donatı ve etriye hakkında bilgi verildi.
- Numunelerin nasıl çıkarılacağı açıklandı.

Resim 5 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04



YAPISAL FİZİBİLİTE

BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Donatı ve etriye nedir?

- Donatı:** Beton içerisindeki çelik çubuklardır. (Beton basınca karşı çok iyi çalışan bir malzeme olmasına rağmen, çukma dayanımı çok düşüktür. Çukma bölgesindeki genişlemeleri karşılamak üzere, bu bölgeye çelik çubuklar yerleştirilir.)
- Etriye:** Kolon, kiriş gibi taşıyıcı sistem elemanlarının; boyuna donatılarını saran, irşaat çuklğunun bükülmesiyle oldu edilen bir sargı donatıdır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Numunelerin çıkarılması;

- Donatı kontrolü:** ın belirlenen yüzeyler üzerinde; boyu, ölçü, sıra ve beton katmanlar, kırık marifeti ile **kontrol** edilir. Bu suretle kontrol edilecek donatılar ortaya çıkarılır.
- Çıkarılan donatı (**kiriş ve boyuna donatı**) üzerindeki beton kalımlar ve pas, uygun boyutta metal fırçalar kullanılarak temizlenir.
- Donatı çubukları tespit edilir, dayanım testi için numune alır. başlangıçta; spiral taşı marifeti ile donatı çubukları kesilir.



10 : 36

10 : 38

- Alınan numunelerin çekme dayanım testine tabi tutulacağı belirtilmiştir.
- Karot testi için alınacak numunenin taşıyıcılardan alınacağı açıklanmıştır. Bu numunelerin ise basma dayanım testleri ile dayanıklılığının ölçüleceği açıklanmıştır.

Resim 6 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_05



YAPISAL FİZİBİLİTE

BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Donatı numuneleri; akredite laboratuvarlarda çekme dayanım testlerine tabi tutulur, kapma kuvvetleri belirlenir ve raporlanır.

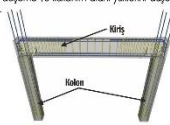






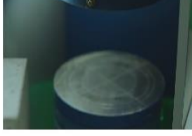




YAPISAL FİZİBİLİTE

BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Kolon, kiriş nedir?

- Kolon:** Sütun olarak da bilinen, taşıyıcı sistemde düşey yapı elemanlarına verilen isimdir. Yapıda dış ve iç etkiplerden oluşan kuvvetleri (moment, kesme kuvveti vb.) temellere, dolayısıyla zemine aktarır.
- Kiriş:** Yapılarda döşeme ve kullanım alanı yüklerini düşey taşıyıcılara (kolon) aktaran yapı elemanlarıdır.



		 <p>YAPISAL FİZİBİLİTE</p> <p>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</p> <p>Numunelerin çıkarılması; Taşınır beton korumalı çubuk kollarından 10cm çapında 10cm derinliğinde, silindirik numunelerin çıkarılması; • Karot makinesi, numune alınacak noktası hassas olarak uygun çapra dibeği / vida kullanılarak sabitlenir. • Karot makinesi çalıştırılır. Makine uygun derinliğe döner ve işlem yapılan noktaya uygun miktarda su alınarak dibeğe süzülür. • 100-150mm derinliğe ulaşılığında çifaz yatağı üstünden karot ucu geri çekilir ve çifaz kapalı koruma yapılır. • Karot makinesi yerinden çıkarılır. Dışta boşlukları uygun büyüklükte mutfak ve çamaşır kolları numune koparılmasına yardımcı olur. Numunenin boğazını yüzeyden kopması sağlanır. Serbest kalan numune yerinden çıkarılır.</p>  
		 <p>YAPISAL FİZİBİLİTE</p> <p>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</p> <p>Beton numuneleri; alırdite laboratuvarlarında basma dayanım testlerine tabi tutular, dayanıklılık seviyesi belirlenir ve raporlanır.</p>  
10 : 38	10 : 40	<p>Alınan numunelerin kuvvet altında kalmayan yerlerden alındığı, kolon sıyrılmaması sonucu tahrip olan kısımlar ve beton numunelerin alındığı yerlerin yüksek mukavemetli dolgu harçlarıyla doldurulacağı ve onarılacağı belirtilmiştir.</p> <p>Resim 7 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_06</p>  <p>YAPISAL FİZİBİLİTE</p> <p>TAHRİBATLI TEST SONRASI ONARIM</p> <p>Proje kapsamında gerçekleştirilen tahribatlı muayenelerin, temin edilen numunelerin; bina yapısal hasar vermesi söz konusu değildir.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Demir numuneler kuvvet altında kalmayan filz uçlarından vb. noktalardan alınmaktadır. • Kolon sıyrılmaması sonucu tahrip olan kısımlar ve beton numunesi alınan bölümler yüksek mukavemetli dolgu harçları kullanılarak doldurulacak, onarılacaktır.  
10 : 40	10 : 45	<p>İş sağlığı ve güvenliği planlarına ilişkin genel açıklamalar yapıldı bu çerçevede;</p> <ul style="list-style-type: none"> • İSG planları çerçevesinde dikkate alınan hususlar madde madde açıklandı. • Renovasyon çalışmalarının yapılacağı alanlara sadece yetkili bireylerin erişebileceği bu nedenle bina kullanıcılarının bazı dönemlerde erişimlerinin kısıtlanacağına altı çizildi. Çalışma planlarının bu çerçevede değerlendirilmesi gerektiği hatırlatıldı. • Genel İSG kuralları ve özellikle çevre güvenliği için alınması gereken tedbirlerden bahsedildi. • Cihazlarla çalışılırken dokunulmaması gerektiği ve elektrikli cihazların bağlantısı için teknik personelin kaçak akım korumalı hatlardan beslenen prizleri göstermesi gerektiğinin altı çizildi. • Mesleki yeterliliğin öneminden bahsedilmiştir. Örnek olarak; yapısal donanım testlerinde İnşaat Mühendisleri ve onların gözetiminde İnşaat Teknikerlerinin görev alacağı belirtilmiştir. • Bütün çalışmalara ilişkin çevresel etkiler ve alınması gereken önlemlerin bütün çalışanlara aktarıldığı ve paydaşların da dikkat etmesi gereken konular açıklanmıştır. • Atıkların teknik uzmanlar ve çalışanlar tarafından temizleneceği ve İdare tarafından gösterilen bölgelerde ayrıştırılacağı belirtilmiştir. • Bina içi gözlem, test ve muayene çalışmalarına ilişkin öngörülen sosyal etkilerin İSG planlarında belirtilmiştir. • Alınacak numunelerin, binanın yapısal açıdan olumsuz etkilenmesinin söz konusu olmadığına tekrar altı çizilmiştir.

		<div data-bbox="778 241 826 295" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="829 264 957 291" style="text-align: center;"> <p>İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ</p> </div> <div data-bbox="829 291 1149 436"> <p>Bina enerji performansını artırırken, sağlık ve emniyetin sağlanması için gerekli önlemlerin alınması ve bunların etkin şekilde uygulanması gerekmektedir. İş sağlığı ve emniyeti konularında dikkat edilmesi gereken konular şunlardır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • İşin süresi ve çalışma koşulları (örneğin, sıcaklık, ses, ışık, titreşim, vb.) uygun şekilde kontrol edilmelidir. Çalışanların sağlık durumları düzenli olarak kontrol edilmelidir. • Çalışanların iş yerinde güvenli çalışma koşullarında çalışmaları sağlanmalıdır. İş yerinde güvenli çalışma koşullarının sağlanması için gerekli önlemler alınmalıdır. • İşin tehlikeli kısımlarında, çalışanların iş yerinde güvenli çalışma koşullarında çalışmaları sağlanmalıdır. İş yerinde güvenli çalışma koşullarının sağlanması için gerekli önlemler alınmalıdır. • İşin tehlikeli kısımlarında, çalışanların iş yerinde güvenli çalışma koşullarında çalışmaları sağlanmalıdır. İş yerinde güvenli çalışma koşullarının sağlanması için gerekli önlemler alınmalıdır. </div> <div data-bbox="778 474 826 528" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="829 506 989 533" style="text-align: center;"> <p>ÇEVRESEL SOSYAL ETİKLER</p> </div> <div data-bbox="829 533 1149 683"> <p>KADEV projelerinin çevresel ve sosyal etkilerinin değerlendirilmesi, her iki alanın da dikkate alınması ve bunların etkin şekilde uygulanması gerekmektedir. Çevresel ve sosyal etikler konusunda dikkat edilmesi gereken konular şunlardır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Çevresel etkilerin değerlendirilmesi için gerekli önlemler alınmalıdır. Çevresel etkilerin değerlendirilmesi için gerekli önlemler alınmalıdır. • Sosyal etkilerin değerlendirilmesi için gerekli önlemler alınmalıdır. Sosyal etkilerin değerlendirilmesi için gerekli önlemler alınmalıdır. </div>
<p>10 : 53</p>	<p>10 : 56</p>	<p>Paydaş katılımı, öneri ve şikayetlerin alınması değerlendirilmesi ve ilgili tarafların bu süreç hakkında (öneri ve şikayetlere ilişkin alınan kararlar, hayata geçirilen ek önlemler vb.) bilgilendirilmesi hususunda açıklamalar yapıldı.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dijital form, telefon, mail adresleri ve QR kod üzerinden öneri ve şikayetlerin alınabileceği açıklandı. • Alo 181 çağrı hattı ile de bina ismi belirtilerek öneri ve şikayetlerin iletilabileceği belirtildi. • Matbu geri bildirim formları tanıtıldı, bina içinde tesisi edilecek öneri ve şikâyet kutuları ile kontrol periyotları hakkında bilgi verildi. • Proje kapsamında gerçekleşen, cinsiyet temelli şiddet (taciz, istismar vb.) ve cinsiyet temelli ayrımcılık konularındaki şikayetlerin de şikâyet çözüm mekanizması kapsamında değerlendirileceği açıklandı. <p style="text-align: center;">Resim 10 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_08</p> <div data-bbox="598 1146 646 1200" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="686 1191 821 1218" style="text-align: center;"> <p>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</p> </div> <div data-bbox="598 1218 821 1288"> <p>Öneri ve şikâyetler için, çağrı ve bildirim amaçlı sesli mesaj sistemi oluşturulmuştur. Çağrı ve bildirim amaçlı sesli mesaj sistemi oluşturulmuştur. Çağrı ve bildirim amaçlı sesli mesaj sistemi oluşturulmuştur.</p> </div> <div data-bbox="877 1146 925 1200" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="1053 1200 1212 1227" style="text-align: center;"> <p>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</p> </div> <div data-bbox="1053 1227 1356 1288"> <p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇSİB) her yıl telefonla de vatandaşların bildirim ve şikâyetleri için oluşturduğu Alo 181 çağrı hattı, vatandaşların sorunlarını bildirmeleri için en kolay ve hızlı yoldur. Alo 181 çağrı hattı, vatandaşların sorunlarını bildirmeleri için en kolay ve hızlı yoldur.</p> </div> <div data-bbox="778 1384 826 1438" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="877 1438 1037 1464" style="text-align: center;"> <p>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</p> </div> <div data-bbox="778 1464 1037 1534"> <p>İnternet üzerinden şikâyet formunu kullanarak online olarak şikâyetlerinizi bildirebilirsiniz. İnternet üzerinden şikâyet formunu kullanarak online olarak şikâyetlerinizi bildirebilirsiniz.</p> </div>
<p>10 : 56</p>	<p>11 : 22</p>	

Soru ve Cevaplar

Ek VI, Tablo 2: SORU & CEVAP LİSTESİ

İSİM SOY İSİM	SORU	İSİM SOY İSİM	CEVAP
01 Katılımcı 1	İş planlarının paylaşılması bizim de planlama yapmamız açısından mümkün müdür?	Birsen Bakır	İhale süreci sonrası paylaşılacağı söylenmiştir.
02 Katılımcı 2	KADEV projesinin süresi nedir?	Ganime Güzel	Proje aşamasının en fazla 12 ay süreceği, toplamda 28 aylık bir süreyi kapsayacağı belirtilmiştir.
03 Katılımcı 3	Analiz sonrası süreç nasıl ilerleyecek?	Birsen Bakır	Raporların hazırlanacağı, önerilerin verileceği, aynı zamanda projeler ve şartnameleri hazırlanacağı; projelerin yapılmasını takiben bir paydaş katılım toplantısı daha yapılacağı, binalarda ne gibi güçlendirme ve enerji verimliliği ile ilgili yatırımlar yapılacağı gibi konularla ilgili bilgilendirme yapılacağı söylenmiştir.
04 Katılımcı 4	Bazı ekipmanların yerinden kaldırılması sıkıntılı, önceden bilgi verilecek mi?	İsmail Ozan Demirel	12 aylık süreç tüm binalar için güçlendirme projesi yapılması ve ihaleye çıkılması aşaması olduğu, bu süreç içerisinde bu ekipmanların hangi odalarda bulunduğunu ilettiğinizde buna göre bir güçlendirme şeması çizileceği belirtilmiştir. Proje bittiğinde bunun uygunluğuyla ilgili idareye bilgi verileceği, itirazları varsa gerekli revizyonlar yapılacağı ve inşaat ihalesi sonuçlandığından itibaren 14 ayda güçlendirilmeyle ilgili uygulamaların bitirilmesi planlandığı söylenmiştir.

Tablo 2 TOPLANTI NOTLARI & GENEL DEĞERLENDİRME

- KADEV projesi çerçevesinde hazırlanan broşür ve ek sunum dosyalarının, katılımcıların tamamına cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.
- Katılımcıların tamamına öneri & şikâyet form linki cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.

Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri

Katılımcı Listesi ve İletişim Bilgileri

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

MÜŞAVİR FİRMA KATILIMCILARI

- 1) Birsen Bakır (Elektrik Mühendisi)
- 2) Hüseyin Tavaslıoğlu (Enerji Sistemleri Mühendisi)

PROJE UYGULAMA BİRİMİ KATILIMCILARI

- 1) Ozan Demirel (Yapı İşleri Uzmanı)
- 2) Utku Kadioğlu (İnşaat Mühendisi)
- 3) Semahat Dicle Maybek (Sosyal Uzman)
- 4) Tülün Yıldırım (İSG Uzmanı)
- 5) Zeynep Ünsal (Yüksek İnşaat Mühendisi)
- 6) Koray Demirkaya (Hak ediş Uzmanı)
- 7) Cemre Özdemir (Makine Mühendisi)
- 8) Özlem Erdem (Elektrik Elektronik Mühendisi)
- 9) Giray Şamil Yıldırım (İnşaat Mühendisi)

Açıklama: Paydaş katılım toplantısı dijital platformda (<https://meet.google.com/qhy-mqzb-ers>) gerçekleştirilmiştir. Katılımcı bilgilendirme ve onayı sonrasında video kaydı gerçekleştirilmiştir.

Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu



KAMU BİNALARINDA DEPREM
DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ
PROJESİ

Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine & Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.

WORLD BANK GROUP

<https://kamuuglendirme.csb.gov.tr>

PROJE HEDEFLERİ

Bu proje, kamu binalarında, afet dirancını maksimum seviyeye çıkarma ve enerji tasarrufunu iyileştirmeye odaklanmıştır. Bu çerçevede binaların;

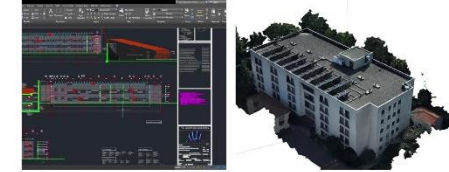
- Yapısal olarak güçlendirilmesi,
- Enerji performanslarının artırılması,
- Yerinde yenilenebilir & sürdürülebilir enerji üretimi,
- Enerji yönetim sisteminin teknik alt yapı ile birlikte (Bina enerji takip ve kontrol sistemi, bina otomasyon sistemi vb.) kurulması ve etkinliğinin sağlanması,
- Proje kapsamında, paydaşlar seviyesinde farkındalık sağlanması,

hedeflenmiştir.



03 GENEL AŞAMALAR

Belirlenen, mutabık kalınan önerilere ilişkin proje & ihale dokümanlarının hazırlanacaktır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

ZEMİN ETÜDÜ;

Araştırma çukuru (her bir yapı için en az 1 adet), jeofizik serim (her bir yapı için en az 2), 30m derinlikte sondaj (2-15 arası) ile zemin durumu belirlenecek ve raporlanacaktır. Her bir yapı için bu kapsamda gerçekleştirilecek testi, sondaj sayıları belirlenmiştir ve bina teknik birimleri ile paylaşılmıştır.





YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Bina zemin / temel kontrolü için; temel kalınlığının bir miktar altına inilecek derinliğe yaklaşık (0,5m² yüzey alanı) araştırma çukuru açılır. Açılan çukur göbel olarak kontrol edilerek temel tipi, yapısı, başlangıçları kontrol edilir ve projeler ile kıyaslanır. Açılan çukur ve gözlemleri gösteren mahiyette resimler çekilir. Araştırma sonrasında çukur uygun biçimde kapatılır.

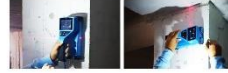


YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Taşıyıcı yapı gözlemleri ve numune tespiti;

- Demir tessti için açılan ile bina taşıyıcı elemanlarının içinde yer alan donatıların (demir) konumları, dizilmeleri ve analizi belirlenmeye çalışılır.
- Beton ve demir numunesi alınacak bölümler işaretlenir.
- Numune etiketleri doldurulur ve numune alınacak yüzeylerin yanına listirilir.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Donatı ve etriye nedir?

- **Donatı:** Beton içersindeki çelik çubuklardır. (Beton basınca karşı çok iyi çalışan bir malzeme olmasına rağmen, çekme dayanımı çok düşüktür. Çekme bölgesindeki genişlemeleri karşılamak üzere, bu bölgeye çelik çubuklar yerleştirilir.)
- **Etriye:** Kolon, kiriş gibi taşıyıcı sistem elemanlarının; boyuna donatıların sararı, inşaat çeliğinin bükülmesiyle elde edilen bir sarğı donatıdır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Numuneletin çıkarılması;

- **Donatı kontrolü** için belirlenen yüzeyler üzerindeki; boya, algı, sıva ve beton korumaları, kırıcı marifeti ile kaldırılır, sıyılır. Bu suretle kontrol edilecek demirler ortaya çıkarılır.
- Çıkarılan donatı (etriye ve boyuna donatı) üzerindeki beton kalınlığı ve pas, uygun boyutlu metal fırçalar kullanılarak temizlenir.
- Donatı çapları tespit edilir; dayanım testi için numune filiz başlangıçları vb. spiral sarı marifeti ile demir çubukları kesilir.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Donatı numuneleri; akreditte laboratuvarlarda çekme dayanım testlerine tabi tutulur, kopma kuvvetleri belirlenir ve raporlanır.

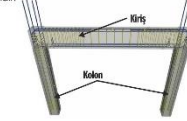


YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Kolon, kiriş nedir?

- **Kolon:** Sütun olarak da bilinen, taşıyıcı sistemde düşey yapı elemanlarına verilen isimdir. Yapıda diğ ve iç eksenlerden oluşan kuvvetleri (moment, kesme kuvveti vb.) tenellerle, dolayısı ile zemine aktarır.
- **Kiriş:** Yapılarda döşeme ve kullanım alanı yüklerini düşey taşıyıcılara (kolon) aktaran yapı elemanıdır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Numuneletin çıkarılması;

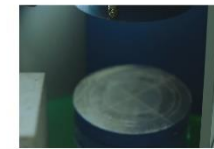
- Taşıyıcı beton kontrolü için belirlenmiş 10cm çapında 10cm derinliğinde, silindirik numunelerin çıkarılması;
- Karar makinesi: numune alınacak noktaya hedeflenen uygun çapta çubuk / vida kullanılarak sabitlenir.
- Karar makinesi çalıştırılır. Makine uygun devirde döner ve işlem yapılan noktaya uygun miktarda su aktararak delme işlemine başlar.
- 100-150mm derinliğe ulaşıldığında cihaz yavaş yavaş üzerinden karot ucu geri çekilir ve cihaz kapalı konuma getirilir.
- Karar makinesi yerinden çıkarılır. Delgi başlığına uygun büyüklükte murg ve çelik kullarılarak numune köşesine vurularak, numunenin bağlanış yüzeyinden kopması sağlanır. Serbest kalan numune yerinden çıkarılır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE

Beton numuneleri; akreditte laboratuvarlarda basma dayanım testlerine tabi tutulur, dayanıklılık seviyesi belirlenir ve raporlanır.



YAPISAL FİZİBİLİTE

TAHRİBATLI TEST SONRASI ONARIM

Proje kapsamında gerçekleştirilen tahribatlı muayenelerin, temin edilen numunelerin; binaya yapısal hasar vermesi söz konusu değildir.

- Demir numuneler kuvvet altında kalmayan filiz uçlarından vb. noktalardan alınmaktadır.
- Kolon sızması sonucu tahrip olan kısımlar ve beton numunesi alınan bölümler yüksek mukavemetli dolgu harçları kullanılarak doldurulacak, onarılacaktır.



KADEV

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı
ve Enerji Verimliliği Projesi

Paydaş Katılımı Toplantı Raporu

2023



ENERJİ VERİMLİLİĞİ

ENERJİ PERFORMANSINI ETKİLEYEN YAPI VE SİSTEMLERİN TETKİKİ

- İç ortam aydınlatma seviyeleri ölçülür ve standart şartları ile kıyaslanır. Aydınlatma elemanlarının tipi, güç kayıpları vb. veriler dikkate alınarak aydınlatmanın toplam tüketim içindeki payı belirlenmeye çalışılır.
- İç ortam hava kalitesi verileri; örneklem metodu ile anlık olarak ölçülür. Karbondioksit oranı, sıcaklık ve nem değerleri listelenir. Kararlar şartlarına ilişkin standartlar ile kıyaslanır.
- Bina iç ortam sıcaklık değişimleri data logger' lar ile kayıt altına alınır.
- Bina çatı yapısı incelenir. Güneş enerji üretim potansiyeli (güneş paneli kurulumu) belirlenir.
- Bina çevresindeki park alanları vb. yapılar incelenir. Çalk konstrüksiyon üzeri güneş paneli kurulum imkanları sorgulanır.
- İklimlendirme, aydınlatma ve motor pompa elemanlarının işletme metotları incelenir. Otomasyon imkanları belirlenir.



ENERJİ VERİMLİLİĞİ

ENERJİ PERFORMANSINI ETKİLEYEN YAPI VE SİSTEMLERİN TETKİKİ

- Bina elektrik sistemi, kesintisiz güç kayıpları vb. yapılarla birlikte incelenir. Aşgari 24 saat enerji kalite analizi gerçekleştirilir. Bu suretle bina elektrik sistemi, harmonik bozulma seviyelerini içerecek mahiyette gözden geçirilir.
- Bina topraklama sürekliliği sorgulanır. Kaçak akım koruma sistemleri ve etkililiği değerlendirilir. Şalt ekipmanları temal açıdan sorgulanır, bu suretle problemleri şalt ekipmanları ve linye hatları belirlenmeye çalışılır.
- Bina enerji izleme sistem kurulum imkanları gözden geçirilir. (Kolon ve linye hatları değiştirilerek, pano boyutları ve iç boşlukları, pano konumları, izleme sistem elemanlarının kablolama imkanları vb.)
- Bina lokasyonunun hava koşulları, çevre ve yer altı potansiyel sı kayıpları sorgulanır. Mevcut tesisat bileşenleri dikkate alınarak sı pompası vb. imkanlar değerlendirilir.



İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ

Bina enerji performans tetkiklerine ilişkin risk analizi gerçekleştirilmiş ve önlemler belirlenerek çalışanlara aktarılmıştır. Bunun yanında paydaşlarımızın bu çalışmalara ilişkin dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:



- Elektrik sistemine ve büyük elektrikli cihazlara (çiller grupları vb.) test problemleriyle ilgili ve uzun süreli gözlemler yapılacaktır. Soru konuları parçaları yetkili kişilerin yetkilendirilmesiyle ilgili olarak bu nedenle soru konuları parçaları bulundurulmalıdır.
- Öğünlerin tamamına bina teknik personel/ personelleri eşlik etmeli, cihazların devreye alınması, devreden çıkartılması, cihaz kurulumu malzeme taşıma vb. uygulamaları sırasında yetkili bina teknik personelleri gerçekleştirilmelidir.
- Bina teknik personelleri; havalandırma ünitesi vb. cihazlara güvenli erişim yolları (çatı üzeri vb.) belirlenmeli ve gerekli teknik personelleri yanlarında bulmalıdır.
- Bina teknik personelleri; arızalı ve riskli cihazlara güvenli teknik personelleri uyarılmalıdır.
- Bu sayılamada belirtilen maddelere, durum size katmanlar dışında, testlere tabii tutulan cihaz ve sistemlerin, gerçekleştirilen testlerin de ayrı ayrı gidilmesi, şartlarının size katmanlar dışında.**



ÇEVRESEL SOSYAL ETKİLER

Enerji verimliliği perspektifinde gerçekleştirilen gözlem, test ve muayene çalışmalarına ilişkin olumsuz bir çevresel etki beklenmemektedir. Ancak teknik uzmanlarımızın çevre ve yasa dışı faaliyetlerden kaynaklanan ambalaj atıkları gibi doğrudan çevresel etkilerde değerlendirilir. Bunun yanında aşağıdaki olumsuz sosyal etkiler aşağıda sıralanmıştır:



- Bina enerji performans testi muayene çalışmaları, test, bina elektrik ve mekanik sistemleri, elektrikli cihazların kurulumu ve etkililiği konusunda çalışılır.
- Çatı malzemesi kullanımı ve diğer yapı malzemeleri taşıma ve yerleştirme işlemlerinin yapıldığı alanlar için gerekli önlemler alınmalıdır.
- Test muayene çalışmaları sırasında çatı veya sokaklara herhangi bir şekilde atılması beklenmemeli olarak, atılacak atıkların ortadan kaldırılması sağlanmalıdır.
- Çalışmalar elektrik ve mekanik ekipmanları kullanılarak yapılır. Bu ekipmanların kullanılması sırasında gerekli önlemler alınmalıdır. Özellikle yüksek voltajlı ekipmanların kullanılması sırasında gerekli önlemler alınmalıdır.
- Proje için diğer çalışmaların bu bölgede yapıldığı alanlarda gerçekleştirilmesi beklenmemelidir. Özellikle çatı malzemesi taşıma ve yerleştirme işlemlerinin yapıldığı alanlarda gerekli önlemler alınmalıdır.
- Bütün çalışmalar aynı maddi amaçla gerçekleştirilmelidir. Özellikle çatı malzemesi taşıma ve yerleştirme işlemlerinin yapıldığı alanlarda gerekli önlemler alınmalıdır.



ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ

Öneri ve şikayetlerinizi; içeriği ne olursa olsun, nazlı kaleme alınmış alırken bizim için değerli olduğuna bilmenizi istiyoruz. Genel etik kurallara uygun lütfen çağrınızın içeriğini, eleştiriyebileceğiniz garanti ediyoruz. Öneri ve şikayetlerinizi hangi yöntemle iletilirseniz (telefon, mail, internet formları ya da telefon) hepisi aynı şekilde değerlendirilir, tamamı gizli bilgi statüsündedir, tarafız bir kural tarafından incelenir.



Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikayetlerinizi bildirmek için: <https://kamuçevredegisim.csb.gov.tr/> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.



ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇSİDİ) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanlar, çözüm ortakları ve diğer geniş ailemiz için; barınak, kütüphaneler ve diğer sosyal hizmetler için de erişilebilir. ÇSİDİ tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikayetler profesyonel olarak yanıtlanır. ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır. ya da Proje Uygulama Birimine iletilmektedir.

KADEV projesi için şikayet ve öneri sahiplerini aşağıda verilen farklı kanallardan taleplerini iletebilirler.

Çağrı Merkezi : Alo 181
Telefon : 0312 506 4858
E-Posta : iletisim@csb.gov.tr
Şikayet Formu : <https://kadevnet.csb.gov.tr/ornek>



ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ



İnternet üzerinden şikayet formuna hemen erişim için lütfen yandaki kodu telefonunuza okutun.

(Bu QR kodu aynı telefonunuzda QR kodu okuyucu aracılığıyla okutunuz. Aynı zamanda uygulamalar, herhangi bir internet tarayıcı adresi veya sosyal medya platformları üzerinden de erişebilirsiniz.)



İlgi ve anlayışınız için
teşekkür ederiz!



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



THE WORLD BANK



ATLAScert® eXergia

Ek VII Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı)

Proje Kodu	WB/CS-DESSUP-01	Toplantının Yapıldığı Yer	İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ CERRAHPAŞA REKTÖRLÜĞÜ BÜYÜKÇEKMECE KAMPÜSÜ
Tarih	29.03.2024	Başlangıç Bitiş Saati	10 : 30 11 : 28

BAŞLANGIÇ SAATİ	BİTİŞ SAATİ	AKTİVİTE
10 : 30	10 : 33	Toplantı başlangıç konuşması
10 : 33	10 : 35	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çerçevesinde toplantı kaydı ve kişisel verilerin işlenmesine ilişkin genel bilgilendirme yapılmıştır. Toplantı kaydına karşı çıkan katılımcı söz konusu değildir. <ul style="list-style-type: none">10:35 itibari ile tüm toplantı *.mp4 görüntü formatında ve *.m4a ses dosya formatında kaydedilmiştir. Ayrıca toplantı mesajları da *.txt formatında kayıt altına alınmıştır.
10 : 35	10 : 38	Sunumun amacı hakkında bilgilendirme yapıldı.

		<p>Fotoğraf 1 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_01</p>  <p>Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır.</p> <p>Bu sunum; İÜ Cerrahpaşa-Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez Laboratuvar yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları hakkında bilgi verecektir.</p>
10 : 38	10 : 45	<ul style="list-style-type: none">Etüt neticesinde belirlenen yapısal güçlendirme için gerçekleştirilecek renovasyonlar ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. (Taşıtıcı sistem güçlendirme, ince işler vb.)

Fotoğraf 2 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_02

**Yapım Aşaması**

Ekit neticesinde, yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı renovasyonlar belirlenmiş ve projelendirilmiştir. Söz konusu renovasyonlar, aşağıda ana başlıklar halinde belirtilmiştir:

Yapısal Güçlendirme

- Mevcut yapıya zarar vermeden yapısal güçlendirme çalışmaları yapılacaktır.
- Yapısal güçlendirme çalışmaları için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.

Enerji Verimliliği

- Çatı yalıtım çalışmaları yapılacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.
- Enerji verimliliği için gerekli olan inşaat ve yapı malzemeleri olacaktır.

01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtma Sistem Güçlendirme**

Güçlendirme perdesi ve kolon mantolama yapılacak alanlardaki duvarlar işaretlenerek en üst kattan başlanacak şekilde, balyoz ve kırma marifetiyle yıkılacaktır. Duvar yıkımı öncesi zarar görme siri barındıran; kapı, pencere, vitrifiye, tavan, elektrik ve mekanik tesisat ekipmanları sökülecektir ve yıkılma kurumu tarafından gösterilen alanlarda göçme muhafaza edilecektir.

01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtma Sistem Güçlendirme**

Söküm işleminden sonra güçlendirme elemanlarının temellere bağlanması amacıyla perde ve kolon mantosu çözümlenmiş açılımlar için sulubasman betonunun kalınlaşması ve temel kütüğüne kazılması gerekmektedir. Bu işlem ve kazı işlemleri el ile kırma ve balyoz yardımıyla ve/veya yapı kırma çekişli makinelerle küçük makinelerle (büyük ölçekli çözümler için) yapılacaktır.





01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtma Sistem Güçlendirme**

Kırım ve kazı işlemleri tamamlandıktan sonra mevcut kolon, kiriş ve temellere ankraj çubukları çakılır. Ankraj çubukları beton projelerindeki ölçülere uygun olarak delik muhafazaları mevcut elemanlara delik açılmış, delikler hava kompresörü ile temizlenir, epoksi yapıştırma ile içlerine saklanır ve önceden hazırlanan ankraj demirinin delik içine sokulması şeklinde yapılır.

01



		<p>Yapısal Güçlendirme Taahhüt Sistem Güçlendirme Ankara imalatları ile beraber güçlendirme donatısının döşenmesi işlerine başlanacaktır. Donatı numune kontrolleri sonrası Plywood kalıplar kapatılarak bir üst kat döşemesinden açılan delikler veya boş alanlar da denilen kalıpları imal edilen huniler üzerinden kalıp içersine "kendiliğinden yerleşen beton" (ince agregalı, süper akışkanlaştırma katkıli beton) dökülmüştür.</p> <p>01</p> 	<p>Yapısal Güçlendirme İnce İşler Kaba işlemin tamamlanmasının ardından inşaat işlerine geçilir. Güçlendirme perdelerinin iç ve dış yüzeylerinin sıva, boya, yalıtım vb. uygulamaları, bozulan zemlere tesviye betonu ve kaplama malzemesi düzenlemeleri, elektrik tesisatı ve mekanik tesisat montajı ve gerekçesiz kapı pencere imalatları yapılarak güçlendirme işleri tamamlanır.</p> <p>01</p> 
10 : 45	10 : 53	<ul style="list-style-type: none">Etüt neticesinde belirlenen enerji verimliliği için gerçekleştirilecek renovasyonlar ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır.<ul style="list-style-type: none">Güneş Enerji SantralleriIsı Merkezi RenovasyonuMotor & Pompa DeğişimiLED DönüşümüOtomasyon SistemiCephe YalıtımıTeras Çatı YalıtımıDış Kapı Değişimi	

Fotoğraf 3 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_03



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Cah Üzeri Güneş Enerji Santralleri

Proje kapsamına giren yapıların tamamının çatısına solar paneller (572A4) yerleştirilerek sürdürülebilir temiz enerji üretimi (311,74kWp kapasite) önerilmiştir.

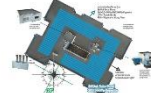
02

Merkez Laboratuvarı:
Panel Sayı: 62Ad.
Üretim Kap: 42,78kWp

Kültür Merkezi:
Panel Sayı: 816Ad.
Üretim Kap: 700,56kWp

Rektörlük:
Panel Sayı: 220Ad.
Üretim Kap: 65,43kWp

Yapılan hesaplamalar söz konusu sistemin yılda yaklaşık olarak 395.336,60 kWh'lık elektrik üretim potansiyeli barındırabileceğini göstermektedir.



02



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Motor & Pompa Değişimi

Kültür Merkezi Bina klima santralleri ve havalandırma üniteleri motorlarının yüksek verimli alternatifleri ile değişimi ve frekans konvertörleri tesisi ve genel olarak kayar kontak sistemlerinin, diji kayar kontak sistemleri ile değişimi, bakım ve teminlik işlemlerinin gerçekleştirilecektir. (2 Adet Klima Ünitesi, 8 adet havalandırma ünitesi) (11 Ad. motor ve tahrik sistemi)

02

Kültür Merkezi tesisat motor&pompa kombinasyonlarının entegre frekans kontrollü yüksek verimli IE4 sınıfı motor&pompa kombinasyonları ile değişimi sağlanacaktır. (10Ad. Motor)



02



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Aydınlatma Elemanları LED Dönüşümü

Proje kapsamına giren yapıların tamamında LED dönüşümünün gerçekleştirilmesi önerilmektedir.

02

Kültür Merkezi
30x120LED- 233Ad.
60x60LED- 143Ad.

Rektörlük Binası
Downlight 1700mm- 4Ad.
Downlight 800mm - 131Ad.

Merkez Laboratuvar
30x120LED- 159Ad.



02

Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Isı Merkezi

Kültür Merkezi Binası, mekko konvansiyonel sıcak su kazanının yüksek verimli yağmalı premix brülörlü yer tija KASKAD kazan sistemi ile değişimi önerilmektedir.

Kültür Merkezi yalıtım tesisat elemanlarının tamamına termal yalıtım çakotı tesisi önerilmektedir.(44 ad. tesisat elemanı)

Rektörlük İdari Binasının, İctanbul Üniversitesi Kampüs Kazan Merkezi ile sınıra hat bağlantısının iptal edilmesini,Manifort yüksek verimli yağmalı duvar tipi KASKAD sistemi tesisi önerilmektedir.

Merkez Laboratuvarının, İstanbul Üniversitesi Kampüs Kazan Merkezi ile sınıra hat bağlantısının iptal edilmesini,Manifort yüksek verimli yağmalı duvar tipi KASKAD sistemi tesisi önerilmektedir.



02

Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Termostatik Vana Tesisi

Proje kapsamına girer yapıların tamamında radyatör peteklerine termostatik vana tesisi önerilmektedir. (260Ad.)

Öğrenci Kültür M. - 115Ad.
Rektörlük İdari B. - 75Ad.
MERLABB. - 45 Ad.

10% yedek hesaba planlanmıştır.



02

Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

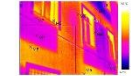
Çeşme Yalıtımı

Dış çeşme kontrolörü neticesinde; yapılan hesaplamalar ile TS 825 şartlarının karşılanmadığı görülmüştür. Bu çerçevede;





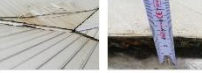
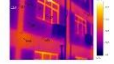

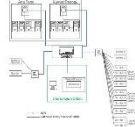
Öğrenci Kültür Merkezi dış çeşmesinin tamamına termal yalıtım (10 cm kalınlıkta Taş Yünü U50,035Wm2/K) tesis edilecektir. (Yalıtım Yüzey Alanı: 3.200m2)

Rektörlük İdari Binasında tespit edilen mevcut 3cm kalınlıkta PS (polistiren) nevi termal yalıtımın kalınlığının, yerine 10cm kalınlıkta Taş Yünü termal yalıtım (U50,035Wm2/K) tesis edilecektir. Uygulama Yüzey Alanı: 1450m2)

Merkez Laboratuvarının yalıtımsız olduğu tespit edilen dış çeşmesine 10 cm kalınlıkta Taş Yünü termal yalıtım (U50,035Wm2/K) tesis edilecektir. (Uygulama Yüzey Alanı: 650m2)



02

		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;">     </div> <div style="width: 100%; text-align: center;"> <h3>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</h3> <p>Çatı Yalıtımı</p> <p>Yerinde yapılan inceleme neticesinde çatıda yapılan hesaplamalar mevcut termal yalıtımın TS 825 şartlarını karşılamadığını ortaya koymaktadır. Bu çerçevede;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rektörlük Binası Kırmızı Çatı ara boğuşuna 16cm kalınlıkta bir yünü alüminyum folyo kaplı termal yalıtım siltesi uygulanması önerilmiştir. (Uygulama Yüzey Alanı: 1.100m²) • Merkez Laboratuvar kullandığı beton kırıntı çatı ara boğuşuna 16cm kalınlıkta bir yünü alüminyum folyo kaplı termal yalıtım siltesi (Ustü,040Wm²K) uygulanması önerilmiştir. (Uygulama Yüzey Alanı: 410m²)  </div> <div style="width: 100%; text-align: center;"> <h3>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</h3> <p>Pencere Filtreleri ve Kapı Mekanizmalarının Değişimi</p> <p>Yerinde yapılan incelemeler sonucunda bazı pencerelerin ve kapıların çerçevelerinde, sı transferi kaynaklı kayıplara artış tespit edilmiştir. Söz konusu sızaklık artıran yeterli conta (Filtre) kaynaklı olabileceği düşünülmektedir. Proje kapsamına giren tüm yapılarda pencere filtrelerinin ve kusurlu kapı mekanizmalarının değişimi önerilmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kültür Merkezi: 476,4m Filtre, 15 Ad. Mekanizma • Rektörlük Binası: 277,3m Filtre, 10Ad. Mekanizma • MERLAB: 141,2m Filtre, 10Ad. Mekanizma   </div> <div style="width: 100%; text-align: center;"> <h3>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</h3> <p>Otomasyon Sistemi</p> <p>Bölün yapıları kapsayan mahiyette enerji yönetim sisteminin EN ISO 50001 standart şartlarına uygun biçimde kurulması, Enerji İzleme sisteminin elektrik ve doğalgaz sistemleri için kurulması ve enerji verimliliği çalışmalarının tamamlanması (Kazan, VRF, Motor, Açılımlama) tüketimlerinin başlangıç noktası takip edilebilmesinin sağlanması, mekanik otomasyon sisteminin kurulması etkinliğinin sağlanması sureti ile toplam enerji tüketiminde %11,74 elektrik, %15,16 oranında doğalgaz tasarrufu elde edilebileceği hesaplanmıştır.</p>  </div> <div style="width: 100%; text-align: center;"> <h3>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</h3> <p>Yapılan hesaplamalar neticesinde belirlenen önlem senaryolarının hayata geçirilmesi ile toplam enerji tüketiminde %2,80 oranında tasarruf elde edilebilecek, yaklaşık 457,80 ton/yıl sera gazı emisyonu engellenebilecektir. Söz konusu renovasyonlar ve yenilenen sistemlerin EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi şartlarına uygun biçimde işletilmesi ile yıllık 523.108,04 kWh elektrik, 749.996,69 kWh doğalgaz tasarrufu sağlanabilecektir. Söz konusu tasarrufun maddi boyutu yaklaşık 3.068.109,34€/yıl seviyesindedir.</p> </div> </div>
10 : 53	10 : 56	<p>İş sağlığı ve güvenliği planlarına ilişkin genel açıklamalar yapıldı bu çerçevede;</p> <ul style="list-style-type: none"> • İSG planları çerçevesinde dikkate alınan hususlar madde madde açıklandı. • Renovasyon çalışmalarının yapılacağı alanlara sadece yetkili bireylerin erişebileceği bu nedenle bina kullanıcılarının bazı dönemlerde erişimlerinin kısıtlanacağı altı çizildi. Çalışma planlarının bu çerçevede değerlendirilmesi gerektiği hatırlatıldı. • Genel İSG kuralları ve özellikle çevre güvenliği için alınması gereken tedbirlerden bahsedildi.

- Bütün çalışmalara ilişkin çevresel etkiler ve alınması gereken önlemlerin bütün çalışanlara aktarıldığı ve paydaşların da dikkat etmesi gereken konular açıklanmıştır.
- Fotoğraf 4 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04**



İş Sağlığı & Güvenliği

Yapım sürecine ilişkin, iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmıştır. **Yüklenici firmamız:**

- Tarafımızca hazırlanan İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI doğrultusunda, sorumlu olduğu bütün çalışmaların kapsamı mahiyette İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI ve Risk Analizi hazırlanması ve Müşavir onayına sunulması zorunludur. Ancak söz konusu plan, analizlerin uygun görülmesi durumunda paylaşılabilir ve yayımlanabilir.

Paydaşlarımızın bu çalışmalara ilişkin dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:

- Mobil vinç, kompresör vb. iş makinelerinin tamamının periyodik muayene raporlarının temin edilmiş olması ve makineler içinde hazır bulundurulması zorunludur. Söz konusu makineler, yetkili operatörler tarafından kullanılabilir. Operatörler yetki belgelerini hazır bulundurmalı ve saha kontrolleri, denetimleri esasen dayatılabilir ISO uzmanlarından talep edilme durumunda beyan edilmelidir.



İş Sağlığı & Güvenliği

Çalışmaların tamamını İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirlenmiş kişisel koruyucu donanımların dışındaki şekilde kullanılması yasaklanmıştır. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşıyan/yükleyen/yükleneni taşıyan kişilerin kullanılmasına izin verilmeyecektir.

Örnek kişisel koruyucu donanımları:

- Baret - TS EN 397 A1L
- Kutak Yaka - TS EN 352-2
- Koruyucu Gözlük - TS EN ISO 16321-3
- Genel Amaçlı Eldiven - TS EN ISO 21420
- İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347
- Yarım Yüz Maskesi - TS FN 140
- Parazit Tipi Emiyet Kemer - TS EN 361 (Sadece yükseklik çalışan personeller)



İş Sağlığı & Güvenliği

- Saha da bulunan her türlü ekipmanın çalıştırılmasının öncesinde, uygun görevli çalışana görevin PAT testleri yapılmış olduğunu, Söz konusu ekipmanların tamamında hazırlanmış uygunluğu gösterecek etiketler yer almaktadır.
- Ancak uygun **Mesleki Yetenek Belgesine** sahip çalışanların sahaya girme izni alınacaktır.
- Bütün çalışanlar görevleri çerçevesinde uygun **kişisel koruyucu ekipmanlara** sahip olmalı ve etkin olarak kullanmalıdır.
- Bütün çalışanların, Termal İSG Eğitimi ve Risk Analizi Eğitimi almış olması zorunludur.
- Yüklenici çalışan personellerinin **Yüklenici Çalışma Eğitimi** almış olması zorunludur.
- Bütün çalışanların **EKED - Ekiletme Kilitli Emniyetli Al Dura Eğitimi** almış olması zorunludur.
- Çalışanların **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** içinde belirtilen diğer ilgili görevleri çalışma öncesinde almış olması zorunludur.
- İş iskelelerinin **TS EN 12813-1** standardı şartlarına karşın esastır. Söz konusu iş iskelelerinde çalışacak bütün personellerin yüklenici çalışanı eğitim almış olması, paraşüt tipi emiyet kemeri ve diğer engelleme ekipmanlarının kullanılmasını zorunludur.
- Kampüs içinde **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** içinde belirtilen **TRAFİK EYLEM PLANI**na uygun hareket edilmelidir.
- Yüklenici firması, bu çalışma sahası önünde acil durum eylem planları geliştirmeli ve bütün çalışanlarını kapsayacak mahiyette tatbikatlar gerçekleştirmelidir.



İş Sağlığı & Güvenliği

- Acil durumlarda çalışanların toplanacağı bölgeler, deprem riski de dikkate alınarak belirlenmiş ve vaziyet planlarında gösterilmiştir.



10 : 56

10 : 58

- Trafik eylem planı hakkında bilgi verilmiştir.
- Sağlık & Güvenlik Organizasyonu açıklanmıştır.

		<p>Fotoğraf 5 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04</p> <p> Trafik Eylem Planı Kampüs için araç kullanımına ilişkin sınırlar SAĞLIK GÜVENLÜĞÜ PLANI içinde belirtilmiştir.</p> <p></p> <p> Sağlık & Güvenlik Organizasyonu</p> <p></p>
10 : 58	11 : 02	<ul style="list-style-type: none">Yapılacak çalışmaların çevresel etkileri açıklanmıştır.

Fotoğraf 6 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_05



Çevresel Etkiler

Proje sahası için Çevresel Etki Değerlendirme Raporu hazırlanmıştır. Raporun detayları aşağıda gösterilmiştir.



Fotoğraf 6 Sunum Dosyası Paylaşılan Bölümler_05



Çevresel Etkiler

Proje kapsamında; Müşavirin; Yüklenici firma personellerine vereceği eğitimler sonucunda, yüklenici firmasının kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.



- Çevresel ve Sosyal Etkiler
- Atık Yönetimi
- Çevresel Akademi Kurumlarına Tepki
- Enerji Verimliliği
- Şikayet Mekanizması (SM)



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

Tehlikeli Atıklar:



- Sahiteye sahasında olumsuz malzeme türetici kimyasal madde ve atıkların Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevreci programı Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇRS) üzerinden atık yönetimi uygulanması kullanılarak lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.
- Çalışma sahasında atık türetici emekçi ped vâkifleri hazır bulundurulacaktır. Görevli bütün personeller tehlikeli kimyasal maddelerin depolanması için korunma ve acil durum eğitimine tabi tutulacaktır.
- Ortaya büyük ölçekli çevresel kaza ortamı oluşması halinde, kaza arızasının yapılacağı ve raporlanacaktır.
- Tadilat/İnşaat çalışmaları sırasında sökülen kullarımsız floresan lambalar, ruhsatlı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin ayrılmaması ve bertarafına ilişkin gerekli belgeleri, inşaat gantyesinde tutulacak ve istenirse ÇEDB ve Dünya Bankası malzeme edilecektir.



Çevresel Etkiler

İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.



Fesat atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup koruyucu firmalara bertarafının yapılması sağlanacaktır. Proje ömründe herhangi bir atıksız hizmet alımı gerçekleştirilmediği takdirde kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu suama (Yardımcı hizmet alımı, uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tuta mücaddele vb.) mevcut atıksız imkânlar (jeneratör vb.) değerlendirilecek ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

İnşaat, Hafif Yaşam Atıkları:



- Sıkımlı faaliyetleri sonucunda binaya ait zeminetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edilmesi sağlanacaktır.
- İnşaat/yıkıntı atıklarının kazanılması ve kullanılabilirliği için yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafif ya yaşam atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edileceği adres Belediyeden yazılı olarak talep edilecektir.



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

Fesat Atıkları:



- Oluşacak fesat nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağır kapalı shhi çöp bidonlarında biriktirilecek, Yetkili Belediyenin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarna gönderilecektir.

Ambalaj Atıkları:

- Kontamine olmaması geri dönüşümlü atıkların (plastik, cam, kağıt, vb.) geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Tehlikeli maddeler ile kontamine olmuş atıkların tamamını, tehlikeli atık statüsünde değerlendirilecektir.



11 : 02

11 : 04

- Çalışmaların bina dayanımını olumsuz etkilemeyeceği açıklanmıştır.
- Çalışma sahalarına yaklaşılması gerektiği belirtilmiştir.

Fotoğraf 7 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_06**Sosyal Etkiler**

Paydaşlarımızla aktarmak istediğimiz hususlar şunlardır:



- Söz konusu çalışmaların, **bina dayanımını olumsuz etkilemesi** söz konusu değildir.
- Güçlendirme ve renovasyon çalışmalarını gerçekleştirirken, kullanıcı ve diğer paydaşların çalışma sahalarına yaklaşımını hususunda yapılan şartlar dikatalarına destek vermesini rica ediyoruz.
- Güçlendirme ve Renovasyon çalışmalarını sorunsuz, çalışma sahalarında gerekli düzenlemeleri, görevli personeller tarafından gerçekleştirilecektir. Bu konuya ilişkin şikayetleriniz bizimle iletişime geçebilirsiniz.
- Proje görev alanı çalışanları, her bir faaliyet alanında paydaşlarla iletişimini hususunda gerekli uyumları sağlayacaktır. Böylece durumun sağlıklı bir şekilde ilerletileceği ve şikayet mektuplarının hızla çözülmesi için çalışmamız bekliyoruz. (Öneri & şikayet süresi)
- Bütün çalışmaların yürütülmesi, şikayet temelli süreç konusunda bilgilendirilecektir ve proje kapsamında bu tip durumları her bir faaliyet alanında tespit etmeye çalışacağız. Bu çalışmamızın ilerletilmesi, projede görev almış ve ya da görevleri ile devam edenlerimizde edilecektir.

**Sosyal Etkiler**

Proje kapsamında, Müşterinin Yürütücü personeli ne verilecek eğitimler sonucunda yüklenici firmasının kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.

- Çevre ve Sosyal Etkiler
- Paydaş Katılımı/İlgilendirme Faaliyetleri
- Şikayet Mekanizması (SM)
- Cinsiyet Eğiği./ Cinsiyet Temelli Süreç/Cinsel Sözlü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz
- Davranış Kuralları
- Tarih Mülakatı



11 : 04	11 : 06	<ul style="list-style-type: none"> Yüklenici firmaların uymaları gereken İSG kuralları ile genel çevresel sosyal etkiler/önlemler; bu proje özelinde hazırlanan İSG planı içinde açıklandığı ve ilgili çalışanlara tebliğ edildiği belirtilmiştir. <p>Fotoğraf 9 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_07</p> 
11 : 06	11 : 09	<p>Paydaş katılımı, öneri ve şikayetlerin alınması değerlendirilmesi ve ilgili tarafların bu süreç hakkında (öneri ve şikayetlere ilişkin alınan kararlar, hayata geçirilen ek önlemler vb.) bilgilendirilmesi hususunda açıklamalar yapıldı.</p> <ul style="list-style-type: none"> Dijital form, telefon, mail adresleri ve QR kod üzerinden öneri ve şikayetlerin alınabileceği açıklandı. Alo 181 çağrı hattı ile de bina ismi belirtilerek öneri ve şikayetlerin iletebileceği belirtildi. Matbu geri bildirim formları tanıtıldı, bina içinde tesisi edilecek öneri ve şikâyet kutuları ile kontrol periyotları hakkında bilgi verildi. Proje kapsamında gerçekleşen, cinsiyet temelli şiddet (taciz, istismar vb.) ve cinsiyet temelli ayrımcılık konularındaki şikayetlerin de şikâyet çözüm mekanizması kapsamında değerlendirileceği açıklandı. <p>Fotoğraf 10 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_08</p> 
11 : 09	11 : 28	Katılımcıların soruları cevaplandı.

		KAPANIŞ konuşması yapıldı ve toplantı sonlandırıldı.  İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz!
--	--	--

Soru ve Cevaplar

Tablo 3 SORU & CEVAP LİSTESİ

	İSİM SOY İSİM	SORU	İSİM SOY İSİM	CEVAP
01	Katılımcı 1	Proje ne zaman başlayacak? Ne zaman teslim edilecek?	Hüseyin Tavashoğlu	Fizibilitenin tamamlandığı, ihale sürecinden sonra 1 aylık süreç olacağı ve yer teslimi gerçekleşeceği söylenmiştir.
02	Katılımcı 2	Asbestlere değinilmedi. Asbest tozlarının yayılmaması için ne yapmayı planlıyorsunuz?	Defne Koçak	Bununla ilgili yönetmelik olduğu, uluslararası standartlara uyduğu söylenmiş olup duyuru yapılacağı, bununla ilgili formların yükleniciye verileceği ve sürecin müşavir olarak takip edileceği de belirtilmiştir.
03	Katılımcı 3	Trafik eylem planından bahsettiniz ama burada çok inşaat var, nasıl bir planınız var? Çalışanlarınız için nasıl bir İSG planı öngörüyorsunuz?	Cem Akkuş Tülün Yıldırım	Standartlara uygun olarak sözleşme kapsamında muhtemel öğrenci ve çevre sakinleri için gerekli önlemlerin alınacağı söylenmiştir. İSG Planının hazır olduğu Trafik Eylem Planı'nın da oluşturulduğu, yüklenicinin de kendi İSG Planını hazırlayacağı ve bunların denetleneceği, yönetmeliğe uygun olarak da bertaraf işleminin gerçekleşeceği dile getirilmiştir.

04	Katılımcı 4	ÇSYP'de laboratuvarında güçlendirme değil enerji verimliliğinden bahsediliyordu. Enerji verimliliği çalışmaları yapılırken kesinti yaşanacak mı?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Elektriksel olarak güneş enerjisi ve kazan sistemi kurulumu söz konusu olduğu, yeni sistemde elektrik tüketen ekipmanlar olduğu ve kesintilerin yaşanacağı belirtilmiştir. Bu durumun yüklenici ile kararlaştırılacağı, müşavir ve yüklenici firma olarak gerekli önlemlerin alınacağı söylenmiştir.
05	Katılımcı 5	Yenilenecek kapılar mevcut sisteme bağlı kapılar değil mi?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Aynı özelliklerde termal yapılı yalıtıma sahip kapı olacağı belirtilmiştir.
06	Katılımcı 6	Kültür merkezinde ne gibi bir çalışma olacak? 6000 kişiye yemek yapıyoruz. 4000 kişi orada yemek yiyor. Bina boşaltılacak mı? Ne kadar süre boşaltılacak?	Tülün Yıldırım	Güçlendirme çalışmalarında binanın boşaltılacağı, duvarların yıkılacağı, yerlerin kazılacağı, bina içinde kullanıcının bulunmasının yasak olduğu, bununla ilgili planlama yapılacağı ve bu sürenin de en az 6 ay olacağı söylenmiştir.
07	Katılımcı 7	Server odası sistemleri, santrallerimiz, altyapılarımız ne olacak? Network altyapısı, sistem odalarımız nasıl korunacak? Odaya nasıl girip çıkacağız?	Tülün Yıldırım	Refakatçi eşliğinde izin verileceği, kablolar zarar gelmeyeceği, tüm sistemin kesilmeyeceği, bilgileri verilerse yüklenici ile konuşup planlama yapılabileceği dile getirilmiştir.
08	Katılımcı 8	Kabloların dışarı alınacağı söylendi. Elektrik kabloları yenilenecek mi?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Bizim projemiz kapsamında değerlendirmenin olmadığı, yangın yönetmeliğine uygun gücü kaldırmadığını belirtse de güç tasarrufu ile kaldıracağı belirtilmiştir.

Tablo 4 TOPLANTI NOTLARI & GENEL DEĞERLENDİRME

- KADEV projesi çerçevesinde hazırlanan broşür ve ek sunum dosyalarının, katılımcıların tamamına cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.
- Katılımcıların tamamına öneri & şikâyet form linki cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.



Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri

Tablo 5 Katılımcı Listesi ve İletişim Bilgileri

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

MÜŞAVİR FİRMA KATILIMCILARI

- 1) Fulya Gülbahar (Sosyal Uzman)
- 2) Hüseyin Tavaslıoğlu (Enerji Sistemleri Mühendisi)
- 3) Defne Koçak (Çevre Mühendisi)
- 4) Cem Akkuş (İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı)

PROJE UYGULAMA BİRİMİ KATILIMCILARI

- 1) Ganime Güzel (Çevre Uzmanı)
- 2) Tülün Yıldırım (İSG Uzmanı)
- 3) Semahat Dicle Maybek (Sosyal Uzman)
- 4) Emre İlbey (İnşaat Mühendisi)
- 5) Bedri Özdemir (Sosyal Uzman)
- 6) Giray Şamil Yıldırım (Yüksek İnşaat Mühendis)
- 7) Serkan Narin (Şube Müdürü)
- 8) Cemre Özdemir (Makine Mühendisi)

Açıklama: Paydaş katılım toplantısı dijital platformda (<https://meet.google.com/qhy-mqzb-ers>) gerçekleştirilmiştir. Katılımcı bilgilendirme ve onayı sonrasında video kaydı gerçekleştirilmiştir

Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu



KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ
Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine & Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.



<https://kamuguclendirme.csbgov.tr>

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır.

Bu sunum; İÜ Cerrahpaşa-Avcılar Kampüsü Rektörlük İdari Binası, Kültür Merkezi ve Merkez Laboratuvar yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmalarını hakkında bilgi verecektir.



Yapım Aşaması

Ediştirme sürecinde; yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı renovasyonlar belirlenmiş ve projelendirilmiştir. Söz konusu renovasyonlar, aşağıda ana başlıklar halinde belirtilmiştir:

Yapısal Güçlendirme

- Yapısal taşıyıcı sistemlerin güçlendirilmesi
- Yapısal güçlendirme için gerekli inşaat işleri

Enerji Verimliliği

- Cephe yalıtım çalışmaları
- Zemin yalıtım çalışmaları
- Tavan yalıtım çalışmaları
- Yalıtım malzemelerinin seçimi ve montajı
- Yalıtım malzemesinin kalite kontrolü
- Enerji verimliliği için gerekli inşaat işleri
- Enerji verimliliği için gerekli inşaat işleri
- Enerji verimliliği için gerekli inşaat işleri
- Enerji verimliliği için gerekli inşaat işleri

01

01

Yapısal Güçlendirme

Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Sokak şerhinden sonra güçlendirme elemanlarını temellere bağlanmasından önce perde ve kolon mantosu çimento ile kaplanacak şekilde, balyoz ve balozla kaplanacaktır. Dışarıya doğru taşıyıcı sistemler için, pencere, vitrine, çatı, elektrik ve mekanik tesisat ekipmanları sökülmüştür ve Faydalama kurumu tarafından gösterilen alanlarda geçici muhafaza edilmiştir.

01



01

Yapısal Güçlendirme

Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Ayrıca inşaatın her basamağında güçlendirme donatılarının dökülmesi işlerine başlanacaktır. Donatı numune kontrolleri sonrası Plywood kalıplar kapatarak bir üst kat döşemesinden açılan delikten veya kuyu açığı da denilen kalıptan imal edilen hürirler içersinden kalıp içine "kendiliğinden yerleşen beton" (ince agregalı, süper akışkanlığı katkı beton) dökülür.

01



01

Yapısal Güçlendirme

Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Kırım ve kazı işlemleri tamamlandıktan sonra mevcut kolon, kiriş ve temellere ankraj çubukları çakılır. Ankraj delikleri detay projelerindeki ölçülere uygun olarak delici matkapla mevcut elemanlara delik açılması, deliğe hava kompresörü ile temizlenmesi, epoksi yapıştırıcının delik içine sıkılması ve önceden hazırlanan ankraj demirinin delik içine sokulması şeklinde yapılır.



Yapısal Güçlendirme

İnce İşler

Kalın sıva tamamlanmasından ardından onarım işlerine geçilir. Güçlendirme perdelerinin iç ve dış yüzeylerinin sıva, boya, yalıtım vb. uygulamaları, bazıları zemine belye beton ve kaplama malzemeleri düzenlemeleri, elektrik tesisatı ve mekanik tesisat montajları ve gerekiyorsa kapı pencere imalatları yapılarak güçlendirme işleri tamamlanır.





Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Çatı Üzeri Güneş Enerjisi Santralleri

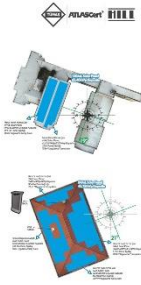
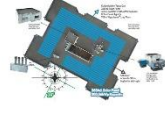
Proje kapsamına giren yapıların tamamının çatılarına solar paneller (572Ad.) yerleştirilerek sürdürülebilir temiz enerji üretti (311,74kWp kapasite) öncelikmiştir.

Merkez Laboratuvarı
Panel Sayısı: 54Ad.
Üretim Kapı: 45,78kWp

Kültür Merkezi
Panel Sayısı: 306Ad.
Üretim Kapı: 209,56kWp

Rektörlük
Panel Sayısı: 120Ad.
Üretim Kapı: 62,00kWp

Yapılan hesaplamalar söz konusu sistemin yılda yaklaşık olarak 395.336,60 kWh/yılı elektrik üretim potansiyeli barındırdığını göstermektedir.



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Isı Merkezi

- Kültür Merkezi Binası**, merkezli konansiyonel sıcak su kazanının yüksek verimli yağmalı premix brülörlü yapı tipi KASKAT kazan sistemine değişimi önerilmiştir.
- Kültür Merkezi** ısıtım tesisat elemanlarının tamamına termal yalıtım ceketli tesisi önerilmiştir (44 ad. tesisat elemanı)
- Rektörlük İdari Binasının**, İstanbul Üniversitesi Kampüsü Kazan Merkezi ile ısıtma hat bağlantısının iptal edilmesi. Müfetti yüksek verimli yağmalı duvar tipi KASKAD sistem tesisi önerilmiştir.
- Merkez Laboratuvarı**, İstanbul Üniversitesi Kampüsü Kazan Merkezi ile ısıtma hatı bağlantısının iptal edilmesi. Müfetti yüksek verimli yağmalı duvar tipi KASKAD sistem tesisi önerilmiştir.



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Motor & Pompa Değişimi

Kültür Merkezi Binası klima santralleri ve havalandırma ünitesi motorlarının yüksek verimli ikameleleri ile değişimi ve frekans konvertörü tesisi ve geleneksel kayış kanak sistemlerinin, dişli kayış kanak sistemleri ile değişimi, bakım ve temizlik işlemlerinin gerçekleştirilecektir. (2 Adet klima ünitesi, 8 adet havalandırma ünitesi) (11 Ad. motor ve tahrik sistemi)

Kültür Merkezi tesisat motor/pompa kombinasyonlarının entegre frekans kontrollü yüksek verimli IE4 sınıfı motor/pompa kombinasyonları ile değişimi sağlanacaktır. (10Ad. Motor)



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Termostatik Vana Tesisi

Proje kapsamına giren yapıların tamamında radyatör peteklerine termostatik vana tesisi önerilmiştir. (260Ad.)

- Öğrenci Kültür M.** - 115Ad.
- Rektörlük İdari B.** - 75Ad.
- MERLAB.** - 45 Ad.

10% yedek hesaplanmıştır.



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Aydınlatma Elemanları LED Dönüşümü

Proje kapsamına giren yapıların tamamında LED dönüşümlerinin (674Ad.) tamamlanması önerilmiştir.

- Kültür Merkezi**
30x120LED - 233Ad.
60x60LED - 143Ad.
- Rektörlük Binası**
Downlight 1.700m - 8Ad.
Downlight 900lm - 131Ad.
- Merkez Laboratuvar**
30x120LED - 159Ad.

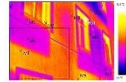


Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Cephe Yalıtımı

Dağ cephe kontrolleri neticesinde; yapılan hesaplamalar ile TS 825 şartlarının karşılanmadığını göstermiştir. Bu çerçevede;

- Öğrenci Kültür Merkezi** dış cephesinin tamamına termal yalıtım (10 cm kalınlıkta Taş Yünü Usg,035Wm2/K) tesis edilecektir. (Yalıtım Yüzey Alanı: 3.200m2)
- Rektörlük İdari Binasında** tespit edilen mevcut 3cm kalınlıkta PS (polistiren) nevi termal yalıtımın kaldırılması, yerine 10cm kalınlıkta Taş Yünü termal yalıtım (Usg,035Wm2/K) tesis edilecektir. (Uygulama Yüzey Alanı: 1450m2)
- Merkez Laboratuvarına** yalıtımsız dış cephe tespit edilen dış cephesine 10 cm kalınlıkta Taş Yünü termal yalıtım (Usg,035Wm2/K) tesis edilecektir. (Uygulama Yüzey Alanı: 650m2)

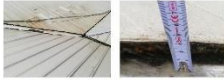


Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Çatı Yalıtımı

Yerinde yapılan inceleme neticesinde çatıda yapılan hesaplamalar mevcut termal yalıtımın TS 825 şartlarını karşılamadığını ortaya koymaktadır. Bu çerçevede;

- Rektörlük Binası** Klima Çatısı ara bölüğüne 16cm kalınlıkta bir yünü alüminyum folyo kaplı termal yalıtım şifesi uygulanması önerilmiştir. (Uygulama Yüzey Alanı: 1.100m2)
- Merkez Laboratuvar** kullanılmayan klima çatı ara bölüğüne 16cm kalınlıkta bir yünü alüminyum folyo kaplı termal yalıtım şifesi (Usg,040Wm2/K) uygulanması önerilmiştir. (Uygulama Yüzey Alanı: 410m2)



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

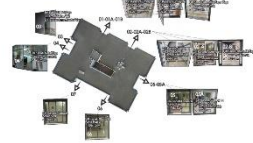
Kapı Değişimi

Bütün yapılarda tespit edilen termal yalıtımsız ve tek camlı kapıları, termal yalıtıma sahip ikameleleri ile (4x16x4 camlı) değişimi önerilmiştir.

Öğrenci Kültür Merkezi
1-2-3-4-5-6-7-77m2

Rektörlük Binası
1-2-3-12m2

Merkez Laboratuvar
1-2-3-15m2



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

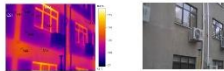
Pencere Filtreleri ve Kapı Mekanizmalarının Değişimi

Yerinde yapılan incelemeler sonucunda bazı pencerelerin ve kapıların çerçevesinde, sı transferi kaynaklı kayıpların artışı tespit edilmiştir. Söz konusu sorunları gidermek için çözümler orta (III) kaynaklı olacaktır. Proje kapsamına giren tüm yapılarda pencere filtrelerinin ve kusurlu kapı mekanizmalarının değişimi önerilmiştir.

- Kültür Merkezi**; 476,4m Filtre, 15 Ad. Mekanizma

Rektörlük Binası; 277,3m Filtre, 10Ad. Mekanizma

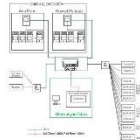
MERLAB; 141,5m Filtre, 10Ad. Mekanizma



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Otomasyon Sistemi

Bütün yapılan kapılar mahiyette enerji yönetim sisteminin EN ISO 50001 standart şartlarına uygun biçimde kurulması, Enerji tüketiminin elektrik ve doğalgaz birimleri için kurulması ve önemli enerji kullanıcılarının tamamının (Kazan, Vana, Motor, Aydınlatma) tüketimlerinin bağımız şekilde takip edilebilmesinin sağlanması, mekanik otomasyon sisteminin kurulması etkinliğinin sağlanması sureti ile toplam enerji tüketiminde -%11,74 elektrik, -%15,18 oranında doğalgaz tasarrufu elde edilebileceği hesaplanmıştır.



Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Yapılan hesaplamalar neticesinde belirlenen önlem senaryolarının hayata geçirilmesi ile toplam enerji tüketiminde %2,80% oranında tasarruf elde edilebilecektir, yaklaşık 457,80 ton/yıl sera gaz emisyonu engellenebilecektir. Söz konusu renovasyonlar ve yenilenen sistemlerin EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi şartlarına uygun biçimde işletilmesi ile yıllık 523.108,04 kWh elektrik, 749.996,69 kWh doğalgaz tasarrufu sağlanabilecektir. Söz konusu tasarrufun maddi boyutu yaklaşık 3.068.109,34€/yılı seviyesindedir.



İş Sağlığı & Güvenliği

Yapım sürecine ilişkin iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmıştır. **Yüklenici firmamız**;

- Tarafınca hazırlanan İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI doğrultusunda, sorumlu olduğu bütün çalışmaların kapsar mahiyette İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI ve Risk Analizini hazırlaması ve Müşavir onayına sunması zorundadır. Ancak söz konusu plan, analizlerin uygun görülmesi sonrasında çalışmalar başlayacaktır.

Yapılacakların bu çalışmaları ilişkin dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:

- Mobil vinç, kompresör vb. iş makinelerinin tamamının periyodik muayene raporlarının temin edilmiş olması ve makinelerin içinde hazır bulundurulması zorundadır. Söz konusu makineler, yetkili operatörler tarafından kullanılabilir. Operatörler yetki belgelerini hazır bulundurulmalı ve saha kontrolleri, denetimleri esnasında yetkili Uzmanların talepleri doğrultusunda beyan edilmelidir.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



THE WORLD BANK



ATLASCert®

eXergia



İş Sağlığı Güvenliği

- Sahada kullanılan her türlü elektrikli cihaz/ekipmanın elektrik güvenliği okuluğunu gösteren PAT testleri yapılmalıdır. Söz konusu ekipmanın tamamında cihaz üzerinde uygunluğu gösteren etiketler yer almalıdır.
- Ancaak uygun **Medikal Yetenek Belgesine** sahip çalışanların sahaya girmelerine izin verilecektir.
- Bütün çalışanlar görevler gerçekleştirirken uygun **kişisel koruyucu ekipmanlara** sahip olmalı ve etkin olarak kullanılmalıdır.
- Bütün çalışanların «**Temel ISO Eğitimi**», «**Risk Analizi Eğitimi**» almış olması zorunludur.
- Yüklenici çalışacak personelinin «**Waste Çalma Eğitimi**» almış olması zorunludur.
- Bütün çalışanların «**EKED - Etiketli Kilitleme Yöntemi**» almış olması zorunludur.
- Çalışanların «**İŞ SAĞLIĞI GÜVENLÜĞÜ PLANI**» içinde belirtilen diğer ilgili eğitimleri almış olması zorunludur.
- İş işkelerinin **TS EN 12811-1** standart şartlarını karşılaması esastır. Söz konusu iş işkelerinde çalışacak bütün personellerin yükseklik çalışma eğitimi almış olması, paraşüt tipi emniyet kemeri ve diğer engelleyici ekipmanların kullanılmasını zorunludur.
- Kampüs içindeki **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLÜĞÜ PLANI** içinde belirtilen «**TRAFİK EYLEM PLANINA**» uygun hareket edilmelidir.
- Yüklenici firma, bu çalışma sahada acil durum ekipmanları geliştirilme ve bütün çalışanlarını kapsayıcı mahiyette tatbikatlar gerçekleştirilmelidir.



İş Sağlığı Güvenliği

Çalışanların tamamını **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLÜĞÜ PLANI** içinde belirtilen kişisel koruyucu donanımları disiplinli şekilde kullanmaları yükümlüdür. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşımaları/kullanmalarını çalışmaları için verilecektir.

Örnek kişisel koruyucu donanımlar:

- Baret - TS EN 397+A1
- Kulak Tıkacı - TS EN 352-2
- Koruyucu Gözlük - TS EN ISO 16321-3
- Genel Amacıyla Güvenli - TS EN ISO 21420
- İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347
- Yarım Yüz Maskesi - TS EN 140
- Paraşüt Tipi Emniyet Kemeri - TS EN 361 (Sadece yükseklik çalışan personeller)



İş Sağlığı Güvenliği

- Acil durumlarda çalışanların toplanacağı bölgeler, deprem riski de dikkate alınarak belirlenmiş ve vaziyet planlarında gösterilmiştir.

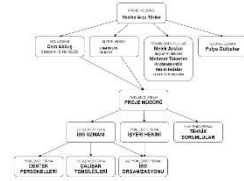


Trafik Eylem Planı

- Kampüs için araç kullanımının sınırları **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLÜĞÜ PLANI** içinde belirtilmiştir.



Sağlık & Güvenlik Organizasyonu



Çevresel Etkiler

- Proje sahada; **KÜ Cerrahpaşa Rektörlüğü Avular Kampüsü** kenterindedir. Kampüs içinde yer alan diğer binaların inşaat süreçlerinde **doğrudan etkilenmeleri** söz konusu değildir. Faaliyet alan çevresi aşağıda gösterilmiştir.



Çevresel Etkiler

- İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.
- Evel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup işleme firmalarına bertarafını yaptırılacaktır. Proje alanında herhangi bir alüvyon hizmet almış gerekmesi durumunda (kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu taşma (Vidanjör hizmet almış), suyun sıralı elektrik kesintisi (mobül jeneratör), uzun süreli su kesintisi (bu tankten ile tozla mücadele vb.) mevcut alüvyon inkişafı (jenaratör vb.) değerlendirilecek ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.



Çevresel Etkiler

- Proje kapsamında; Müşavirin, Yüklenici firma personellerine vereceği eğitimler sırasında, yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.
- Çevresel Soruşturma
- Atık Yönetimi
- Çevresel Acil Durumlara Tepki
- Emniyet Yönetimi
- Sıkıyete Mekanizması (SM)



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

İnşaat, Hafriyat Atıkları:

- Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zımmetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edildiğine dair belge alınacaktır.
- İnşaat/yıkıntı atıklarının kanalizasyon ve özellikle atık yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafriyat atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edileceğine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak idareye sunulacaktır.



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

Tehlikeli Atıklar:

Tehlikeli atıkların yönetimi, **Atık Yönetimi Yönetmeliği** uyarınca gerçekleştirilecektir.

- Proje sahasında tehlikeli atıkların geçici olarak depolanması durumunda atıklar, sağlamlı, sızdırmaz, emniyetli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde ve proje alanı içerisinde muhafaza edilecek, konteynerlerin üzerinde tehlikeli atık ibaresine yer verilecek ve depolanmış maddelerin atık kodu, miktar, kütlesi, özellikleri, koruma koşulları ve depolama tarihi konteynerler üzerinde belirtilecektir. Tehlikeli maddelerin en az 6 ay süreyle depolanabilir (çayır depolama alanları yüklenici firma tarafından mevzuata uygun olarak Üniversite idaresinden izin alınarak değerlendirilecek ve mevzuatla ilgili konular bildirilecektir).
- Zararlı maddelerin salınması, konteynerler ve atık yağlar toprağa dökülme ve sızıntı önlemek için sızdırmaz beton alanlara yerleştirilecektir.
- Zehirli ikiye sahip boyalar, eritici madde (solvent) ya da kurşun bazi kimyasallar kullanılmayacaktır.



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

Tehlikeli Atıklar:

- Sahada bulunan atıkların kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ayrı kapalı sızdırmaz çöp bidonlarında biriktirilecek, Yetkili Belediyenin katı atık toplama sistemi aracılığıyla dışarıya depolama sahasına gönderilecektir.
- Atıkların kaynağında ayrıştırılması, geri kazanımı mümkün olan atıkların ayrıştırılması ve geri kazanımının sağlanması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Tehlikeli maddeler ile kontamine olmuş atıkların tamamı, tehlikeli atık statüsünde değerlendirilecektir.



Çevresel Etkiler

Atık Yönetimi

Evel Atıklar:

- Oluşacak evel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ayrı kapalı sızdırmaz çöp bidonlarında biriktirilecek, Yetkili Belediyenin katı atık toplama sistemi aracılığıyla dışarıya depolama sahasına gönderilecektir.
- Atıkların kaynağında ayrıştırılması, geri kazanımı mümkün olan atıkların ayrıştırılması ve geri kazanımının sağlanması için çalışanlara eğitim verilecektir.
- Tehlikeli maddeler ile kontamine olmuş atıkların tamamı, tehlikeli atık statüsünde değerlendirilecektir.





Sosyal Etkiler

Paydaşlarımızla aktarmak istediğimiz hususlar şunlardır;

- Söz konusu çalışmaların, **hına dışı yarımlarını olumsuz etkilemesi** söz konusu değildir.
- Gözlemlenme ve rennovasyon çalışmalarında, kullanıcı ve diğer paydaşların katılımına yönelik yaklaşımların hususunda sosyal alanın etkin olarak desteklenmesi rica ediliyor.
- Gözlemlenme ve Rennovasyon çalışmalarını tamamlayarak, çalışma sahalarında gerekli düzenlemeler, görevli personeller tarafından gerçekleştirilecektir. Bu konuya ilişkin şikayetlerinizi lütfen bize bildirin.
- Projede görev alan çalışanların, bir bir kısıtlı alanda paydaşlarla birleşmesini hususunda gerekli ayarlar yapılacaktır. Böyle bir durumda karşılama halinde öneri ve şikayet mekanizmaları vasıtasıyla bize ulaşmanızı bekliyoruz. (Öneri & şikayet süreci)
- Bütün çalışanları ayrımcılık, cinsiyet temelli yönetim konusunda bilgilendirecektir ve proje kapsamında bu tip durumlarda hiçbir parti ve sosyal alanda izin verilmeyeceği bildirilmektedir. Bu şekilde ma ayken hareket edenlerin, projede görev almama ya da görevlerinin devamlılığına müsaade edilmeyecektir.



Sosyal Etkiler

Proje kapsamında, Müşahid'in Yüklencisi personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmamızın kurumsal kapasitesini geliştirmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.

- Çevresel ve Sosyal Etkiler
- Paydaş Katılımı/Bilgilendirme Faaliyetleri
- Şikayet Mekanizması (SM)
- Cinsiyet Eşitliği/ Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz
- Davranış Kuralları
- Tarihi Mirasın Korunması



Yüklenici firmaların uymaları gereken iş sağlığı ve güvenliği kuralları ile genel çevresel sosyal etkiler/etkenler; bu proje özelinde hazırlanan İSG PLANI ve ÇEVRESSEL ve SOSYAL YÖNETİM PLANI içinde açıklanmıştır.



Öneri Şikayet Sistemi

Öneri ve şikayetlerinizin, içeriği ne olursa olsun, nasil kaleme alırsanız alırsanız bizim için değeri olduğunu bilmenizi istiyoruz. Genel etik ilkelere uygun iletişim için öneri ve şikayetlerinizden dolayı okumamız herhangi bir duruma karşılama yapacağımızı, eleştirilmeyeceğimizi garanti ediyoruz. Öneri ve şikayetlerinizi hangi yöntemle iletilirseniz *iletin (şikayet kutularını, mail , internet formunu, yüz yüze sözlü ya da telefon)* hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tamamı gizli bilgi statüsündedir, tarafımızdan tarafınızdan incelenir.

Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikayetlerinizi bildirmek için; <https://kamuguculendirme.csb.gov.tr> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.



Öneri Şikayet Sistemi

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının (ÇŞİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla oluşturduğu bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanları, çözüm ortakları ve daha geniş zümreler için bakanlık düzeyinde bir şikayet mekanizması işlevi görür. ÇŞİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikayetler profesyonel olarak yönetilir. ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletilmektedir.

KADEV projesi için şikayet ve öneri satışı için aşağıda verilen farklı kanallardan taleplerinizi iletebilirsiniz.

Çağrı Merkezi : ALO 181
Telefon : 0312 586 4858
E-Mail : ygn@kadev.csb.gov.tr
Şikayet Formu : <https://kadevneri.csb.gov.tr/oneri.jsp>



Öneri Şikayet Sistemi

İnternet üzerinden şikayet formuna hemen erişim için kütlenizdeki kodu telefonunuza okutun.

(Bu işlem için akıllı telefonunuzda QR kodu uygulamaları kullanın. Sosyal medya paylaşım platformları aracılığıyla bu işlemi gerçekleştirebilirsiniz.)



İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz!



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

THE WORLD BANK



ATLAScert® exergia