



**THE WORLD BANK**  
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

**KAMU BİNALARINDA  
DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ  
(KADEV PROJESİ)**

**GENÇLİK VE SPOR BAKANLIĞI  
KOCAELİ KARAMÜRSEL GAZANFER BİLGE ÖĞRENCİ YURDU**

**ÇEVRESEL VE SOSYAL  
YÖNETİM PLANI**

MART  
**2024**



## İçindekiler

Yönetici Özeti .....	5
Giriş.....	6
1 Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi .....	7
1.1 Proje Tanımı .....	7
1.1.1 Genel Bilgi & Hedef .....	7
1.1.2 Proje Bilgileri .....	8
1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları .....	10
2 Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ile Uyumluluk .....	13
2.1 Ulusal Mevzuat.....	13
2.2 Uluslararası Sözleşmeler .....	15
2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ve Standartları .....	16
3 Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar .....	17
4 Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM).....	23
5 Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler.....	26
6 Çevresel Sosyal İzleme Planı .....	50
7 Görev & Sorumluluklar .....	60
8 Raporlama .....	62
Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binanın Fotoğrafları .....	63
Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri.....	64
Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet).....	69
Ek V Şikâyet Kapama Formu.....	71
Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Fizibilite Çalışmaları) .....	72
Soru ve Cevaplar .....	83
Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri.....	84
Soru ve Cevaplar .....	94
Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri.....	96
Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu .....	97

## Tablo Listesi

Tablo 1-1: Yapı Genel Bilgileri .....	9
Tablo 2-1: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği .....	16
Tablo 3-1: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler .....	17
Tablo 4-1: CİMER İletişim Kanalları .....	25
Tablo 4-2: ŞM İletişim Kanalları .....	25
Tablo 5-1 Çevresel & Sosyal Etkiler Ve Alınacak Önlemler Listesi .....	26
Tablo 6-1: Çevresel Ve Sosyal İzleme Planı.....	50
Tablo 7-1: Görev Dağılımı Listesi .....	60
Tablo 8-1: Raporlama Süreci Gereklilik Listesi.....	62

## Şekil Listesi

Şekil 1-1: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Proje Kapsamına Giren Yapılar.....	8
Şekil 1-2: Kampüs Sınır ve Koordinatları.....	10
Şekil 1-3: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Görünümü ve Koordinatları.....	11
Şekil 1-4: Proje Kapsamına Giren Binaların Yaklaşım Mesafeleri ve Major Etki Alanı.....	12
Şekil 3-1: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu ve Çevresi .....	17
Şekil 3-2: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Görünümü.....	18
Şekil 3-3:Trafik Eylem Planı .....	20

## Kısaltmalar

BOÜN	Boğaziçi Üniversitesi
BP	Banka Prosedürü
CİMER	T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi
Ç&S	Çevresel ve Sosyal
ÇD	Çevresel Değerlendirme
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirme
ÇSÇ	Çevresel ve Sosyal Çerçeve
ÇSG	Çevre, Sağlık ve Güvenlik
ÇSS	Çevresel ve Sosyal Standartlar
ÇSYÇ	Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
ÇŞİDB	Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
DB	Dünya Bankası
dBA	Gürültü Azaltılması ve Kontrolü
dBC	Gürültü Değerlendirme Ölçüsü
EKED	Etiketle Kilitle Emniyete Al Dene
GES	Güneş Enerji Santrali
ILO	Uluslararası Çalışma Örgütü
İ&D	İzleme ve Değerlendirme
İTÜ	İstanbul Teknik Üniversitesi
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
KADEV	Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği
KKD	Kişisel Koruyucu Donanım
MGBF	Malzeme Güvenlik Bilgi Formu
Müşavir	Tümaş & ATLASCert® & Hill Ortaklığı
PUB	Proje Uygulama Birimi
PV	Fotovoltaik Panel
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
ŞM	Şikâyet Mekanizması
YİGM	Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

## Yönetici Özeti

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır. Bu kapsamda WB/CS-DESSUP-01 referans numarasına sahip bu proje; Boğaziçi Üniversitesi (BOÜN), Marmara Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi (İTÜ), İstanbul Üniversitesi, Sakarya Hükümet Konağı, Kocaeli öğrenci yurtları (2 adet) olmak üzere 11 kampüste 32 yapıyı kapsamaktadır.

Bu doküman; Gençlik ve Spor Bakanlığı bünyesinde yer alan Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu binasının yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları hakkında bilgi vermekte, söz konusu çalışmaların tabi olduğu ulusal ve uluslararası mevzuata değinerek, çalışmalar sırasında oluşabilecek olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemler ile iş sağlığı ve güvenliği konularında alınması gereken tedbirleri içermektedir. Ayrıca bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYYP), proje kapsamında yürütülecek olan paydaş katılım çalışmaları ve kurulacak şikâyet mekanizması (ŞM) hakkında bilgi vermekte ve proje kapsamında ilgili tarafların görev ve sorumluluklarını da ortaya koymaktadır.

## Giriş

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi kapsamında; Gazanfer Bilge Mahallesi, Yaşar Doğu Cd. 57 A, 41500 Karamürsel/Kocaeli adresinde bulunan Gazanfer Bilge Yurt Binası gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı yenileme faaliyetlerinin neden olabileceği olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin ve risklerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemlerin ortaya konulması için hazırlanmıştır.

Öncelikle Türkiye mevzuatına, ek olarak da Dünya Bankası (DB) politika, standart ve tedbirlerine uygun olarak hazırlanmış olan bu ÇSYP proje uygulama aşamalarında alınacak önlemlerin kim tarafından ne zaman ne sıklıkla ve ne şekilde uygulanacağını açık bir şekilde ortaya koymaktadır.

# 1 Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi

## 1.1 Proje Tanımı

### 1.1.1 . Genel Bilgi & Hedef

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi'nin genel amacı; enerji kullanımı bakımından verimsiz olan ve deprem riski yüksek olan kamu binalarının (eğitim binaları, yurtlar, hastaneler ve idari binalar) depreme karşı güçlendirilmesi ve bu binalarda enerji verimliliği sağlanmasıdır.

Proje ile farklı kullanımlara sahip mevcut kamu binalarının; zemin ve taşıyıcı sistemlerinin deprem karşısındaki davranışlarının belirlenmesi ve yapısal olarak güçlendirilerek risklerin bertaraf edilmesine çalışılmasının yanı sıra, enerji verimliliği yönünden iyileştirmelerin yapılması, enerji tüketimlerinin ve CO<sub>2</sub> salınımının azaltılması, enerji tüketimlerinin izlenilerek kontrol edilmesi, enerji kaynaklı cari açığın kapatılmasının sağlanması ve proje sonrasında da tüm Türkiye'deki kamu binalarının enerji verimli hale getirilmesi için model oluşturularak sektörün gelişmesi ve farkındalığın artırılması amaçlanmaktadır.

KADEV Projesi; mevcut binaların, depreme karşı güçlendirilmesi ve daha verimli hale getirilmesinin yanı sıra deprem ve enerji verimliliği konusunda toplumsal farkındalığın artırılmasını sağlamaktadır.

Proje genelinde yapısal güçlendirme çalışmaları; bina taşıyıcı sistem iyileştirme ve ilavelerinin yanı sıra ihtiyaç olması durumunda zemin güçlendirmesi (*sadece kapsamdaki binaların zeminleri ile sınırlıdır*) çalışmalarını da kapsamaktadır. Enerji verimliliği odaklı çalışmalar ise; cephe ve çatı yalıtımları, pencere ve kapı gibi cephe bileşenlerinin değişimi, mekanik sistem revizyonları, iklimlendirme sistem değişimleri, havalandırma sistem revizyonları ve değişimleri, bina enerji izleme ve otomasyon sistemlerinin mevcut elektrik sistemine entegrasyonu, güneş panelleri kurulumu ile elektrik üretimi gibi hususları kapsamaktadır.

Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSC) içerisinde tanımlanmış olan Çevresel ve Sosyal Standartlar kapsamında KADEV Projesi, gerçekleştirilecek faaliyetlerin geri döndürülemez olumsuz çevresel ve sosyal etkiler ve riskler yaratmayacak olması ve olası etkilerin/risklerin geçici ve geri döndürülebilir olması, olası etki/risklerin büyüklük ve nitelik itibarıyla orta düzeyde olması ve alt proje sahalarının çevresel, sosyal riskler ve etkileri açısından hassas alanlarda olmaması nedeniyle Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "Orta" düzeyde kabul edilmektedir. Ayrıca proje faaliyetlerinin insan sağlığı ve çevre üzerinde ciddi olumsuz etkiler yaratmaları da beklenmemektedir.

Bu ÇSYP'ye konu olan alt-proje kapsamına giren yapı Kocaeli ili, Karamürsel ilçesi içinde bulunmaktadır. Yurt Binaları dışında diğer bina/yapıların ya da ilçenin söz konusu proje faaliyetlerinden doğrudan etkilenmeleri söz konusu değildir. Bunun yanı sıra kapsama giren yapılar inşaat faaliyetleri esnasında kullanım dışı bırakılacaktır. Dolayısı ile proje faaliyet takvimi ile günlük faaliyetlerin çakışması gibi bir durum da söz konusu değildir.

Bu ÇSYP, atık oluşumu (tehlikeli, tehlikesiz), hava ve su kirliliği gibi çevresel etkileri, toplum sağlığı ve güvenliği ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) etkilerini ve risklerini, Dünya Bankası (DB) ve ulusal ilgili mevzuat şartları gözetilerek ortadan kaldırmak, eğer tamamen ortadan kaldırmak mümkün değilse de kabul edilebilir bir seviyeye indirmek için KADEV Projesi için kılavuz doküman olarak hazırlanmıştır.

Proje, DB'nin kredilendirmesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (ÇŞİDB) Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) tarafından yürütülecektir. Projenin genel uygulamasına ait kontrol, yönetim ve koordinasyonundan YİGM sorumlu olacaktır. ÇSYP'nin hazırlanmasından ve uygulanmasının kontrolünden Müşavir firma, ÇSYP'nin sahada uygulanmasından yüklenici firma sorumlu olacaktır.

## 1.1.2 Proje Bilgileri

Proje kapsamında yer alan Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Binasının (A, B, C, D Bloklar) uydu görüntüsü ve binalara ilişkin detay bilgiler sırasıyla Şekil 1 ve Tablo 1’de verilmektedir.

### Proje Kapsamına Giren Yapılar



Şekil 1-1: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Proje Kapsamına Giren Yapılar

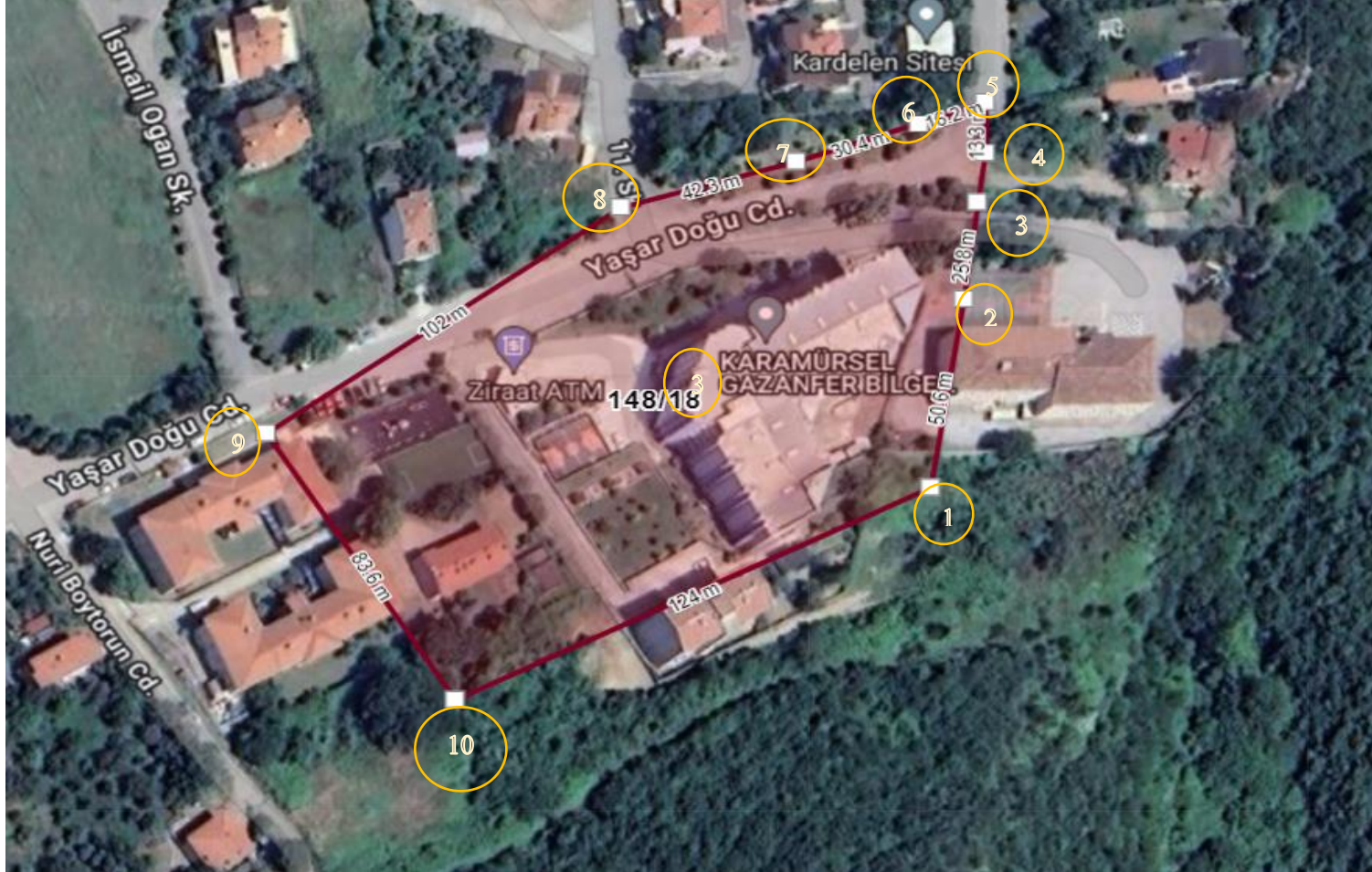


Tablo 1-1: Yapı Genel Bilgileri

<b>KAMPÜS ADI</b>	Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu
<b>BİNA ADLARI</b> (projeye dahil olan)	<ul style="list-style-type: none"><li>Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu – (12.647 m<sup>2</sup>)</li></ul>
<b>İL</b>	KOCAELİ
<b>İLÇE</b>	KARAMÜRSEL
<b>KULLANICI SAYISI</b>	~800 kişi/gün
<b>YAPI BİLGİLERİ</b>	
<b>İNŞAAT ALANI</b>	~12.647 m <sup>2</sup>
<b>PROJEYE DAHİL OLAN TÜM BİNALARDA YAPILMASI PLANLANAN İMALATLAR</b>	
<b>YAPISAL GÜÇLENDİRME</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Mevcut taşıyıcı sistem güçlendirmesi</li><li>Ek taşıyıcı sistem imatları</li><li>Yapısal güçlendirme faaliyetlerine bağlı döşeme, tavan, duvar, kapı renovasyonları</li></ul>
<b>ENERJİ VERİMLİLİĞİ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Cephe ve çatı termal yalıtımı</li><li>Kapı değişimleri</li><li>Sirkülasyon sistem motor/pompa değişimleri</li><li>Yalıtımsız tesisat elemanları, eşanjörlere termal yalıtım tesisi</li><li>Sıcak su üretimindeki eşanjörlere termal yalıtım yapıldı</li><li>Kazan dairesindeki pompaların değişimleri</li><li>Aydınlatma elemanı değişimleri (birebir değişimler gerçekleştirilecek, elektrik tesisatı müdahalesi (linye, kolon hattı değişimi vb.) yapılmayacaktır.)</li><li>Öz tüketim odaklı güneş santrali tesisi (çatı üzeri) (mevcut besleme hattına entegre edilecek)</li><li>Enerji izleme ve otomasyon sistemi tesisi (mevcut elektrik sistemine entegre edilecek)</li><li>Klima ünite motorlarının yüksek verimli motorlarla değişimi</li><li>Mekanik otomasyon ve enerji ölçüm izleme sistemi</li></ul>
<b>FAALİYETLERİN SÜRESİ VE SEZONU</b>	
Proje kapsamında yürütülecek tüm çalışmalar 2024 yılının ilk çeyreği ile 2024 yılının dördüncü çeyreği arasında gerçekleştirilecektir. Yüklenici İş Tanımında yer aldığı şekliyle binalardaki çalışmaları planlanan sürede tamamlamakla yükümlüdür. Aynı zamanda Yüklenici, herhangi bir inşaat işine başlamadan önce tüm paydaşları inşaat faaliyetlerinin zaman çizelgesi hakkında açıkça ve önceden bilgilendirecektir.	
<b>ÇALIŞMASI ÖN GÖRÜLEN İŞÇİ SAYISI</b>	
Binalardaki çalışan sayısının toplamda ortalama 80 personel/gün olacağı tahmin edilmektedir.	

### 1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları

Kampüs sınırlarını gösterir uydu görseli Şekil 2'de sunulmaktadır.



No	Enlem	Boylam
1	40.6793	29.5618
2	40.6798	29.5619
3	40.6800	29.5619
4	40.6801	29.5619
5	40.6803	29.5619
6	40.6802	29.5618
7	40.6801	29.5614
8	40.6800	29.5609
9	40.6795	29.5600
10	40.6788	29.5605

Şekil 1-2: Kampüs Sınır ve Koordinatları



NO	Boylam	Enlem
1	29.56172083850010	40.67992953226420
2	2956103145940810	4067969489109860
3	2956102891839280	4067948296524330
4	2956126014923430	4067916463954560
5	2956148772031760	4067928431109900
6	2956144222287960	4067934320297080
7	2956153254845590	4067938377170880
8	295614269472817	4067954603407450
9	2956179967379220	4067974549294300

**Şekil 1-3: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Görünümü ve Koordinatları**

Binalardaki güçlendirme ve iyileştirme inşaatı sırasında ortaya çıkabilecek olası olumsuz etkiler olan öncelikle bina içinde gerçekleştirilecek olup zemin iyileştirme çalışmalarına da ihtiyaç olmaması sebebiyle bina dışına yansıtılacak olan gürültü ve toz üretimi, trafik artışı, park alanı sıkıntısı, vibrasyon ve görsel etkilerin çevredeki binaları etkileme mesafesi 100 m ile sınırlandırılmış olup majör etki alanı Şekil 4'te gösterilmektedir.

Proje kapsamındaki binaların koordinatları ve yaklaşım sınırları Şekil 3-4'de verilmektedir.





## 2 Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ile Uyumluluk

### 2.1 Ulusal Mevzuat

ÇSYP öncelikli olarak Türkiye Cumhuriyeti mevzuatına uygun olarak hazırlanmıştır. Türkiye'nin çevre mevzuatı ile ilgili temel çerçevesi 11 Ağustos 1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve son olarak idari para cezalarına ilişkin olarak 29.12.2022 tarih ve 32058 sayılı Resmi Gazete'de revize edilen Çevre Kanunu (2872 sayılı) olup, yönetmeliklerle desteklenmektedir. Aşağıda bu proje kapsamında çevresel etkilerin değerlendirilmesi ve önlenmesi için öncelikli olarak yararlanılan/yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Atık Yönetimi Yönetmeliği, 2 Nisan 2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış.
2. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 26 Haziran 2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
4. Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği, 06 Haziran 2008 tarihli ve 26898 sayılı Resm Gazete'de yayınlanmış.
5. Biyolojik Etkenlere Maruziyet Risklerinin Önlenmesi Hakkında Yönetmelik, 15 Haziran 2013 tarihli ve 28678 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
6. Sıfır Atık Yönetmeliği, 12 Temmuz 2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
7. Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik, 8 Haziran 2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 11 Temmuz 2013 tarihli ve 28704 sayılı Resmi Gazete'de revize edilmiş.
8. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, 31 Aralık 2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 12 Mayıs 2023 tarih ve 32188 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
9. Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği, 30 Kasım 2022 tarihli ve 32029 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
10. Açık Alanda Kullanılan Teçhizat Tarafından Oluşturulan Çevredeki Gürültü Emisyonu ile İlgili Yönetmelik, 30 Aralık 2006 tarihli ve 26392 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 06 Haziran 2017 tarih ve 30088 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.

Proje kapsamında öncelikli etkileri dikkate alınan İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konularında 10 Haziran 2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu ile 30 Haziran 2012 tarihli ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, bağlı yönetmeliklerle ilgili mevzuata uygun faaliyet yürütülecektir. Aşağıda öncelikli olarak yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 25 Ocak 2013 tarihli ve 28539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 16 Ocak 2014 tarih ve 28884 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış,
2. Elle Taşıma İşleri Yönetmeliği, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Geçici veya Belirli Süreli İşlerde İş Sağlığı ve Güvenliği Hakkında Yönetmelik, 23 Ağustos 2013 tarihli ve 28744 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
4. Kimyasal Maddelerle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 12 Ağustos 2013 tarihli ve 28733 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.

5. Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik, 02 Temmuz 2013 tarihli ve 28695 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
6. Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliği, 11 Eylül 2013 tarihli ve 28762 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
7. Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik, 13 Temmuz 2013 tarihli ve 28706 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Mayıs 2017 tarih ve 30063 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır,
8. Tozla Mücadele Yönetmeliği, 5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
9. Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, 5 Ekim 2013 tarihli ve 28786 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 31 Aralık 2018 tarih ve 30642 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
10. Çalışanların Gürültü ile İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 28 Temmuz 2013 tarihli ve 28721 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
11. Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, 15 Mayıs 2013 tarihli ve 28648 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 24 Mayıs 2018 tarih ve 30430 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
12. İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, 25 Nisan 2013 tarihli ve 28628 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 18 Şubat 2022 tarih ve 31754 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
13. İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
14. İş Hijyeni Ölçüm, Test ve Analiz Laboratuvarları Hakkında Yönetmelik, 24 Ocak 2017 tarihli ve 29958 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
15. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
16. İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
17. İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik, 18 Haziran 2013 tarihli ve 28681 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 1 Ekim 2021 tarih ve 31615 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
18. İşyerlerinde İşin Durdurulmasına Dair Yönetmelik, 30 Mart 2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Şubat 2016 tarih ve 29621 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
19. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 20 Temmuz 2013 tarihli ve 28713 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
20. Ekranlı Araçlarla Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 16 Nisan 2013 tarihli ve 28620 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
21. Çalışanların Titreşimle İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 22 Ağustos 2013 tarihli ve 28743 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
22. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetlerinin Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
23. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik, 18 Ocak 2013 tarihli ve 28532 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
24. İşyeri Bina ve Eklentilerinde Alınacak Sağlık ve Güvenlik Önlemlerine İlişkin Yönetmelik, 17 Temmuz 2013 tarihli ve 28710 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.



25. Gebe veya Emziren Kadınların Çalıştırılma Şartlarıyla Emzirme Odaları ve Çocuk Bakım Yurtlarına Dair Yönetmelik, 16 Ağustos 2013 tarihli ve 28737 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmış ve 7 Eylül 2019 tarih ve 30881 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmış.
26. Kadın Çalışanların Gece Postalarında Çalıştırılma Koşulları Hakkında Yönetmelik, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve 19 Ağustos 2017 tarih ve 30159 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmış.

Tüm işçilerin çalıştırılması süresinde temel sigorta haklarının belirlenmesi adına 5510 sayı ve 16.06.2006 tarihli Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası kanunu işletilecektir.

Ayrıca Çevre Kanunu'nun 10'uncu maddesi kapsamında yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği ilk olarak 7 Şubat 1993 tarihli ve 21489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş ve son olarak 29 Temmuz 2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak revize edilmiştir. İnşaat faaliyetlerinin yürütüleceği alanlar kamuya ait mevcut binalar olacağı için proje ÇED yönetmeliğine tabi değildir.

Proje nedeniyle ortaya çıkabilecek önemli sosyal ve çevresel etkilerin, proje sahası yakınlarında bulunan hassas alıcıları<sup>1</sup> etkilemesi olasıdır. Bu kapsamda ÇSYP'lerin ve İSG faaliyetlerinin özenli yönetimi, çevresel ve sosyal etkilerin azaltılmasında yeterli olacaktır.

## 2.2 Uluslararası Sözleşmeler

1. İşte Çalışanların Sağlık ve Güvenliklerini İyileştirmeye Yönelik Tedbirler Alınmasına İlişkin 12/6/1989 tarihli ve 89/391/EEC sayılı Avrupa Birliği Konsey Direktifi
2. İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çalışma Ortamına İlişkin 155 Sayılı Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) Sözleşmesi
3. Sağlık Hizmetlerine İlişkin 161 sayılı ILO Sözleşmesi
4. İş Sağlığı ve Güvenliğini Geliştirme Çerçeve Sözleşmesi'ne ilişkin 187 sayılı ILO Sözleşmesi
5. İnşaat Sektöründe Güvenlik ve Sağlık Sözleşmesi'ne ilişkin 167 sayılı ILO Sözleşmesi
6. Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Sözleşmesi
7. Paris (İklim Değişikliği) Anlaşması
8. Uzun Menzilli Sınır Ötesi Hava Kirliliği Sözleşmesi

---

<sup>1</sup> 1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları başlığı altında verilen vaziyet planlarında (Şekil 3-4) renovasyona uğrayacak yapıların çevresindeki diğer yapılar belirtilmiştir.

## 2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ve Standartları

Projenin tüm aşamalarında ulusal mevzuatla birlikte Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve'sinin<sup>2</sup> (ÇSÇ) ve ilgili Çevre, Sağlık ve Güvenlik (ÇSG) Kılavuzlarının<sup>3</sup> gerekliliklerine de uyum sağlanacaktır.

Ek II'de özet açıklamaları yer alan Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS), Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçevesi'nin bileşenlerinden biridir ve Dünya Bankası tarafından desteklenen projelerle ilişkili çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin tanımlanması ve değerlendirilmesi ile ilgili olarak proje sahibi için gereklilikleri belirlemektedir. Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları'nın KADEV Projesi'ne uygulanabilirliği **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.2'**de özetlenmektedir.

Tablo 2-1: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği

Çevresel ve Sosyal Standart	Uygulanabilirlik
ÇSS1: Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	Evet
ÇSS2: İşgücü ve Çalışma Koşulları	Evet
ÇSS3: Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Önleme ve Yönetimi	Evet
ÇSS4: Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Evet
ÇSS5: Arazi Edinimi, Arazi Kullanımındaki Kısıtlamalar ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim	Hayır <sup>4</sup>
ÇSS6: Biyoçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi	Hayır <sup>5</sup>
ÇSS7: Yerli Halklar/Sahra Altı Afrika Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Görmüş Geleneksel Yerel Topluluklar	Hayır <sup>6</sup>
ÇSS8: Kültürel Miras	Evet
ÇSS9: Finansal Araçlar	Hayır <sup>7</sup>
ÇSS10: Paydaş Katılımı ve Bilgilendirme	Evet

<sup>2</sup> <https://www.worldbank.org/en/projects-operations/environmental-and-social-framework>

<sup>3</sup> <https://www.ifc.org/en/insights-reports/2000/general-environmental-health-and-safety-guidelines#:~:text=The%20Environmental%2C%20Health%2C%20and%20Safety,and%20in%20IFC's%20Performance%20Standards>

<sup>4</sup> Bu proje kapsamında gerçekleştirilecek olan hiçbir faaliyet arazi edinimine, arazi kullanımında herhangi bir kısıtlamaya ve/veya gönülsüz yeniden yerleşime sebep olmayacak olup tüm çalışmalar mevcut binalar içerisinde gerçekleştirilecektir.

<sup>5</sup> Proje kapsamında gerçekleştirilecek herhangi bir faaliyet nedeniyle doğal kaynak ve/veya biyoçeşitlilik unsurları ile etkileşim olmayacaktır.

<sup>6</sup> Türkiye'de ÇSS7'de verilen tanımı karşılayan herhangi bir yerli grup bulunmamaktadır.

<sup>7</sup> Bu projede herhangi bir finansal aracı kurum yer almadığı için ÇSS9 bu projeye uygulanmayacaktır.



### 3 Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar

Karamürsel/Kocaeli adresinde bulunan Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu'nda gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği çalışmalarına dair özet teknik bilgiler aşağıda Tablo 3'te verilmektedir. Bu ÇSYP; proje ömrü boyunca, inşaat alanlarında ve projenin internet sitesinde ([www.kamuguclendirme.csb.gov.tr](http://www.kamuguclendirme.csb.gov.tr)) tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ayrıca paydaşların bilgilendirme toplantısı öncesi proje hakkında yeterli bilgiye sahip olarak toplantıya katılımlarını sağlamak için taslak ÇSYP Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü resmi web sayfasında (<https://kocaeli.gsb.gov.tr/>) toplantıdan 10 gün önce yayınlanacaktır. Yüklenici bünyesinde tam zamanlı bir çevre uzmanı, sosyal uzman ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) uzmanı; İnşaat Kontrollük Müşavir firması bünyesinde ise bir çevre uzmanı, bir sosyal uzman ve bir İSG uzmanı istihdam edilecektir. Müşavir, Yüklenici ve Bakanlık Proje Uygulama Birimi (PUB) paydaşlar tarafından gelen çevresel, sosyal ve İSG konularına yönelik soru ve görüşlerin kayıt altına alınması ve cevaplanmasından sorumlu olacaktır.

Tablo 3-1: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler

<b>SAHA ÇALIŞMALARI</b>	
<p>COĞRAFİ, FİZİKSEL, BİYOLOJİK, JEOLJİK, HİDROGRAFİK VE SOSYO- EKONOMİK BAĞLAMIN TANIMI</p>	 <p>Şekil 3-1: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu ve Çevresi</p>



Şekil 3-2: Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Görünümü

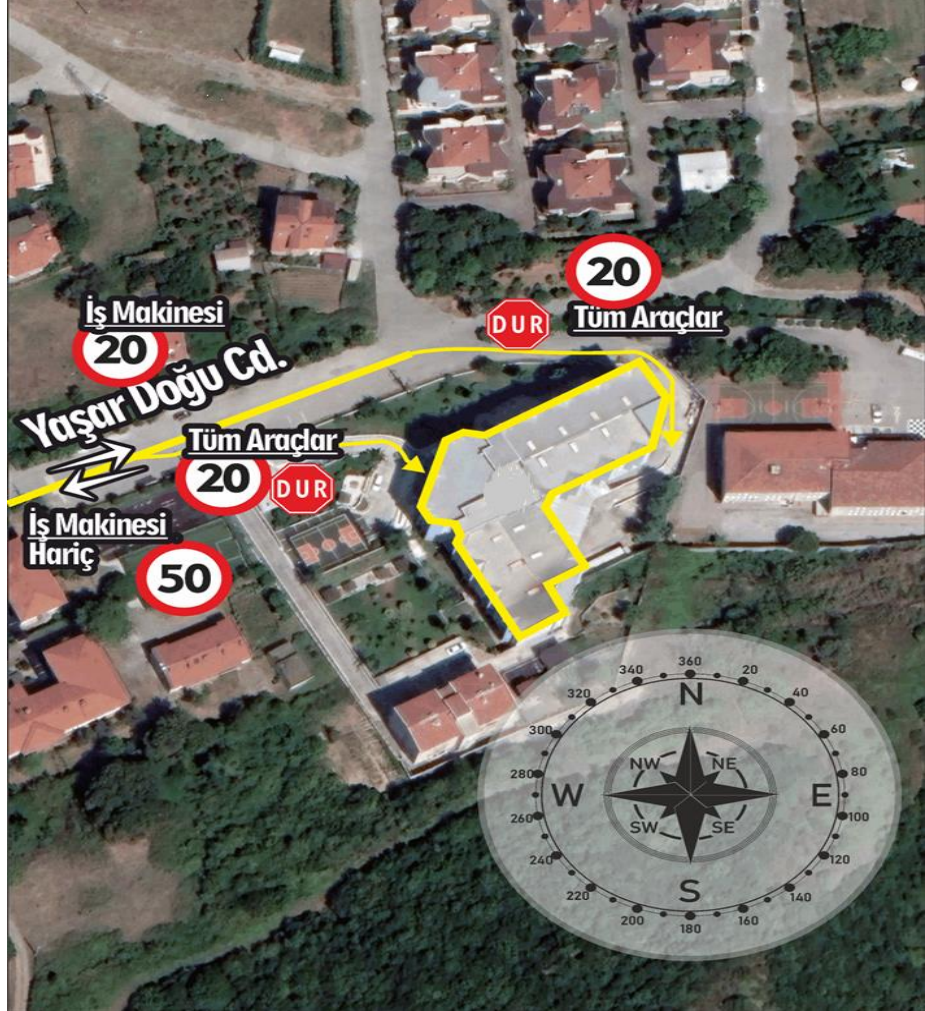
Proje faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi esnasında (iskele kurulum, boya, dış cephe kaplama vs. gibi) inşaat faaliyetlerinden binaların çevresinde bulunan toprağın etkilenmesi beklenmektedir. Bu alanda gerçekleştirilecek çalışmalar esnasında tehlikeli kimyasalların toprağa bulaşmasının engellenmesi için gerekli tedbirler alınacaktır. Projenin olası çevresel ve sosyal etki ve risklerinin yönetimi için alınacak olan tedbirler, detaylı olarak 5. Bölüm’de sunulmuştur. Proje alanına ulaşımında herhangi bir problem öngörülmektedir. Çalışmalar için gerekli elektrik, su, kanalizasyon, doğalgaz, internet gibi tüm altyapı imkânlarına ulaşılabilir.

<p>HASTANELER, SAĞLIK BİRİMLERİ, KAMU BİNALARI, EVLER GİBİ EN YAKIN HASSAS ALICILARIN BULUNDUĞU YERLER VE UZAKLIK</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahası Kocaeli ili, Karamürsel ilçesi sınırları içerisinde Marmara Denizine kuş uçuşu yaklaşık 800 m uzaklıktadır. Güçlendirme ve iyileştirme çalışmalarının ağırlıklı bir bölümü bina içinde gerçekleştirilecektir. Ancak proje alanına yakın yerleşimlerin inşaat faaliyetlerinden olumsuz etkilenmesinin önlenmesi bu ÇSYP içerisinde ele alınmaktadır. Faaliyet alanı çevresi Şekil-4’de gösterilmiştir. Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu Binası sismik güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında yapılacak işlemlerden kaynaklı major etki alanı içinde Gazanfer Bilge İşitme Engelliler İlkokulu ve Ortaokulu bulunmaktadır. Ayrıca proje yakınında bulunan Lojman binasının da inşaat sürecinden etkilenmesi beklenmektedir. Gürültü, toz, vibrasyon, hafriyat atıklarının inşaat sahası dışına yayılması gibi atık yönetiminde karşılaşılabilecek olası sorunlar, söz konusu binalarda çalışanlar/yaşayanları olumsuz etkileyebilir. Konuya ilişkin detaylı bilgi ve alınacak önlemler Bölüm 5’te yer almaktadır. Ayrıca inşaat sürecindeki her aşamadan en az 7 gün önce Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü/öğrenci yurdu yönetimine (güçlendirme işleri başlamadan önce yurt binası boşaltılacağı için çalışmalar sürerken binada kullanıcı bulunmayacaktır) bilgi verilecektir. İnşaat takvimi şantiyede, paydaşların görebileceği bir yerde, proje süresince sürekli olarak güncellenerek bulundurulacaktır.</li><li>• Gazanfer Bilge öğrenci yurdu dışındaki yapıların, proje kapsamına giren yapılara ölçülen mesafeleri aşağıda verilmiştir.<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Gazanfer Bilge İşitme Engelliler İlkokulu ve Ortaokulu (10 m)</li><li>▪ Lojmanlar (10 m)</li><li>▪ Karamürsel Belediyesi Çim Halı Saha İşletmesi (40m)</li><li>▪ Konut Kardelen Sitesi (50 m)</li><li>▪ Gazi Vakfı Gazanfer Bilge Çocuk Yuvası – (70 m)</li></ul></li><li>• Proje alanına yakın mesafede bulunan Gazanfer Bilge İşitme Engelliler İlk ve Ortaokulu ve etki alanı içerisinde yer alan konutlar hassas alıcı olarak değerlendirilmekte ve proje kapsamında bu hassas alıcıların olası çevresel ve sosyal etkilerden/risklerden etkilenmemesi için alınacak önlemler yukarıda bahsedildiği gibi Bölüm 5’te detaylı olarak sunulmaktadır. Proje sahasına 5 km uzaklıkta tam teşekküllü Karamürsel Devlet Hastanesi bulunmaktadır. Trafik durumu dikkate alındığında araç ile ulaşım yaklaşık 8 dk. sürmektedir. İSG acil durum eylem planlarının hazırlanması esnasında bu bilgi dikkate alınacaktır.</li></ul>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



TRAFİK EYLEM PLANI

Faaliyet alanı ve yakın çevresine bakıldığında inşaat faaliyetleri için ihtiyaç duyulan malzemelerin nakliye işlemleri sırasında problem yaşanması öngörülmektedir. Erişim yolları ve kuralları Trafik Eylem Planı'nda belirtilmiştir. Trafik eylem planı Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planında yer almaktadır. Ayrıca yüklenici tarafından Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı ise inşaat işlemlerine başlamadan önce hazırlanacaktır.



Şekil 3-3:Trafik Eylem Planı

KANALİZASYON SİSTEMİ, ELEKTRİK, SU ŞEBEKESİ VB. PROJE TARAFINDAN KULLANILAN ALTYAPILAR

İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

Evsel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup lisanslı firmalarca bertarafının yapılması sağlanacaktır. Proje özelinde herhangi bir altyapı hizmet alımı gerekmesi durumunda (kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu taşma (Vidanjör hizmeti alımı), uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tozla mücadele vb.) mevcut altyapı imkânları değerlendirilecek ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.

<p>PROJE FAALİYETİ İÇİN GEÇERLİ OLAN ULUSAL MEVZUAT VE İZİNLER (ÖRNEĞİN GES KURULUMU VB.)</p>	<p>Mevcut Yapı Ruhsatları, Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi lisanssız elektrik üretim başvurusu için kullanılacaktır.</p> <p>Lisanssız Elektrik Üretimi için alınacak belgeler aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Yetkili Elektrik Dağıtım Şirketi-Çağrı Mektubu için gerekli evraklar,<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Lisanssız üretim bağlantı başvuru formu,</li><li>▪ Sabit gezici olmayan abone numarası,</li><li>▪ Başvuru ücretinin ilgili şebeke işletmecisinin hesabına yatırıldığına dair dekont,</li><li>▪ Kurulacak tesisin teknik özelliklerini gösteren Tek Hat Şeması,</li><li>▪ Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan GES Teknik Değerlendirme Formu, personel programı</li><li>▪ Onaylı koordinatlı aplikasyon krokisi,</li><li>▪ Çatı tipi başvurularda iskân belgesi,</li></ul></li><li>• GES Statik Projeleri (Çatı üzeri GES santralleri)- Onayı</li><li>• İlgili dağıtım şirketinden alınacak "Bağlantı Görüşü" ve "Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu" yazıları</li><li>• Sistem Temel Bilgi Formu</li><li>• Teknik proje ve hesaplar</li><li>• İlçe Belediyesi-GES Uygunluk Yazısı (İmar Yönetmeliği Mevzuatına göre) "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği" kapsamında Fotovoltaik panel kurulumu için yetkili enerji dağıtım şirketine internet üzerinden başvuru Müşavir tarafından başlatılma aşamasındadır.</li></ul>
<p>PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ</p>	
<p>PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ</p>	<p>Saha değerlendirmesi (yapısal güçlendirme ihtiyacının belirlenmesi, enerji etüt çalışmaları) öncesinde yapılan fizibilite çalışmalarına ilişkin ilk paydaş katılım toplantısı 30.03.2023 tarihinde yüz yüze gerçekleştirilmiş ve projenin teknik detayları, amacı/hedefleri ve aşamaları hakkında genel bilgi verilmiştir. (Ek VI)</p> <p>Hazırlanan ve onaylanan projelerin hayata geçirilmesi öncesinde projenin teknik, sosyal ve çevresel detayları konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmesi, katılımcıların proje hakkındaki her türlü sorularının cevaplanarak, görüşlerinin alınması amacıyla 08.03.2024 tarihinde paydaş bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir. Toplantıya yararlanıcı kurum yönetimi ve teknik birimleri, yurt personelleri, yurtda kalan öğrenciler, Gazanfer Bilge İşitme Engelliler İlk ve Ortaokulu Müdürü, Gazanfer Bilge Çocuk Evleri Sitesi Kuruluş Müdürü ve PUB uzmanları katılmıştır. (Toplam 42 kişi(18 kadın, 24 erkek))(Katılımcılar ve müşavir firma Sosyal Uzmanı ve Enerji Sistemleri Mühendisi yüz yüze; Proje Uygulama Birimi 2 Sosyal Uzmanı, Çevre Uzmanı ve İSG Uzmanı ise çevrimiçi katılım sağlamıştır. (Ek VI)</p> <p>Bilgilendirme toplantısı öncesinde bu ÇSYP 10 gün süre ile hem Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (<a href="http://kamuguclendirme.csb.gov.tr">kamuguclendirme.csb.gov.tr</a>) hem de Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün internet sayfasında (<a href="http://kocaeli.gsb.gov.tr">kocaeli.gsb.gov.tr</a>) yayımlanarak paydaşların erişimine sunulmuştur. ÇSYP, proje ömrü boyunca hem ilgili internet sayfalarında hem de şantiyelerde tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ek olarak, bu ÇSYP'nin basılı birer kopyası da en az 10 gün süre ile projeye dahil olan tüm binalarda paydaşların erişimine açık olmuştur.</p> <p>Proje özelinde kurulan Şikayet Mekanizmasına dair detaylar Bölüm 4'te sunulmaktadır.</p>

<p>BİNA KULLANICILARINI N GÜNDEMİ GETİRDİĞİ KONU VE ENDİŞELER</p>	<p>30.03.2023 tarihinde gerçekleştirilmiş olan fizibilite çalışmalarına yönelik bilgilendirme toplantısında bina kullanıcıları; yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği renovasyon süreci hakkında bilgilendirilmiş ve bu olası faaliyetlerle ilgili herhangi bir endişe, görüş, öneri ve/veya sorularının olup olmadığı sorulmuştur. Bu esnada ve sonrasında (bu raporun hazırlandığı tarihe kadar) yazılı/sözlü ya da proje Şikayet Mekanizması üzerinden proje ile ilgili olarak herhangi bir paydaşın bir geribildirimi olmamıştır.</p> <p>Öğrencilerin ve diğer bina kullanıcılarının bu çalışmalara ilişkin endişelerinin olup olmadığı, ÇSYP'ye yönelik olarak yapılan paydaş katılım toplantıları esnasında dile getirilmiş ve paydaş katılım toplantı tutanakları ile kayıt altına alınmış ve paydaşların görüş/öneri ve endişelerine doküman içerisinde yer verilmiştir.</p>
<p><b>KURUMSAL KAPASİTE GELİŞTİRME</b></p>	
<p>EĞİTİM</p>	<p>Proje kapsamında, Müşavirin Yüklenici personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Çevresel ve Sosyal Etkiler</li><li>• Atık Yönetimi</li><li>• Çevresel Acil Durumlara Tepki</li><li>• Enerji Verimliliği</li><li>• Paydaş Katılım/Bilgilendirme Faaliyetleri</li><li>• Şikayet Mekanizması (ŞM)</li><li>• Cinsiyet Eşitliği / Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz</li><li>• Davranış Kuralları</li><li>• Tarihi Mirasın Korunması</li><li>• İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi</li><li>• Etiketleme ve Kilitleme Eğitimi</li><li>• İş İzin Sistemi Eğitimi</li></ul>

## 4 Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM)

Paydaş Katılımı proje ömrü boyunca yürütülecek kapsayıcı bir süreç olup projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı yönetimi için önemli olan güçlü, yapıcı ve duyarlı iş ilişkilerinin kurulmasını destekler. Paydaş Katılım Toplantısı, projenin ömrü boyunca erken, sık ve açık iletişimi sağlayarak risklerin, olası anlaşmazlıkların ve proje gecikmelerinin yönetilmesine etki edecek paydaş beklentilerini yönetmeye yardımcı olmaktadır. Bu sebeple, saha değerlendirmesi (yapısal güçlendirme ihtiyacının belirlenmesi, enerji etüt çalışmaları) öncesinde fizibilite çalışmalarına ilişkin paydaş bilgilendirme toplantısı 30.03.2023 tarihinde ve toplamda 19 kadın 21 erkek olmak üzere 40 kişilik katılımı tertip edilmiş ve projenin nedenleri, amacı/hedefleri ve aşamaları hakkında genel bilgi verilmiştir (Ek VI).

Bu alt projeye özgü ÇSYP, tüm paydaşların; proje sürecinin sahada nasıl yürütüleceği hakkında bilgi sahibi olması ve varsa itiraz, önerileri alabilmek için proje ömrü boyunca KADEV Projesi'nin internet sitesinde (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/>) ve Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün resmi internet sitesinde (<https://kocaeli.gsb.gov.tr>) yayınlanmıştır ve alt proje kapsamındaki Gazanfer Bilge Yurdu'na 23.02.2024 tarihinde asılmıştır. Askı sürecinin tamamlanması akabinde hazırlanan ve onaylanan projelerin hayata geçirilmesi öncesinde projenin teknik, sosyal ve çevresel detayları konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmesi, katılımcıların proje hakkındaki her türlü sorularının cevaplanarak, görüşlerinin alınması amacıyla yeniden 08.03.2024 tarihinde Paydaş Katılım Toplantısı düzenlenmiştir. Toplantıya yararlanıcı kurum yönetimi ve teknik birimleri, yurt personelleri, yurttan kalan öğrenciler, Gazanfer Bilge İşitme Engelliler İlk ve Ortaokulu Müdürü, Gazanfer Bilge Çocuk Evleri Sitesi Kuruluş Müdürü ve PUB uzmanları katılmıştır. (Toplam 42 kişi (18 kadın, 24 erkek)) Paydaş Katılım Toplantısı ile ilgili detaylar Ek VII'de sunulmaktadır.

Ayrıca Müşavir; bilgilendirme amaçlı tanıtım materyalleri (broşür, poster, vs.) hazırlamış ve paydaşlara ulaştırılması sağlanmıştır.

Projenin Paydaş Katılımını sağlayan önemli unsurlardan biri olan Şikâyet Mekanizması, projeden etkilenen veya ilgili taraflar için etkili bir prosedüre erişim sağlamaktır. Şikâyetler, paydaş endişelerinin bir göstergesi olabilir ve tanımlanıp çözülmediği takdirde artabilir. Şikâyetlerin belirlenmesi ve yanıtlanması, Proje personeli, yerel topluluklar ve diğer paydaşlar arasında olumlu ilişkilerin geliştirilmesini destekler.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı PUB'u, KADEV Projesi kapsamında kamu binalarında yürütülecek faaliyetler sırasında ortaya çıkabilecek şikâyet/görüş/önerilerin alınması, değerlendirilmesi ve çözümlenmesi amacıyla, Proje uygulaması başlamadan önce KADEV Projesi'ne özel olarak şeffaf ve kapsamlı bir ŞM geliştirilmiştir. ŞM, ilgili tüm paydaşların gerçekleştirilecek faaliyetler hakkında şikâyet/görüş/önerilerini ilgili kişi ve kurumlara ulaştırabilmesine yardımcı olacak ve paydaşların projeye katılımlarını güçlendirecektir. Bu mekanizma aynı zamanda proje kapsamında görev yapan tüm çalışanların (PUB, Müşavir, Yüklenici) şikâyet/öneri/görüşlerini anonim ya da açık kimlik ile Bakanlığa ve Dünya Bankasına iletilmesini de sağlamaktadır. Yüklenici, müşavir firma ve PUB'un görev ve sorumlulukları, Projenin Paydaş Katılım Çerçeve dokümanında ([https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894\\_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final\\_20210521122305.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final_20210521122305.pdf)) ayrıntılı bir şekilde aktarılmaktadır. Ayrıca projede yer alan tüm taraflar Projenin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, Paydaş Katılım Çerçevesi ve İş Gücü Yönetim Prosedürlerini uygulamakla yükümlüdür.

KADEV Projesi kapsamında şikâyetler birden fazla seviyede ele alınacaktır;

- a) **Yüklenici Seviyesi:** İnşaat işlerini yürütmek için atanan her yüklenici, herhangi bir paydaş (kamu binası yönetimi, bina kullanıcıları, ziyaretçiler, yerel topluluklar veya yararlanıcılar, proje çalışanları vb.) tarafından dile getirilen şikâyetleri/endişeleri/görüşleri /tavsiyeleri, Şikâyet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak almak, kaydetmek ve mümkünse çözümlenmekten sorumlu olacaktır. Yüklenici, Projede görev alan tüm

personeline Şikayet Mekanizmasını (ŞM) kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir.

KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürleri'nin "*Çalışanlar için Şikayet Mekanizması*" başlığı altında, çalışanların şikayet/görüş/önerilerinin iletimine dair tüm basamaklar detaylı olarak açıklanmıştır. Tüm çalışanlar bu mekanizmayı açık kimlikleri ya da anonim bir şekilde kullanabilecektir.

KADEV Projesi kapsamında yapılan inşaat işleri nedeniyle Yüklenici şikâyetleri/endişeleri/görüşleri/tavsiyeleri çözemese, bu başvuruları projenin Şikayet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak ilgili kişi/kurumlara yönlendirmekle yükümlüdür.

Yükleniciler ayrıca çözülmüş ve çözülmemiş şikâyetler/endişeler/görüşler/tavsiyeler dâhil olmak üzere tuttukları kayıtları haftalık olarak Müşavir'e raporlayacaktır. Yüklenici şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

- b) Müşavir Seviyesi:** Yüklenici düzeyinde ele alınamayan şikâyetler/endişeler/görüşler/tavsiyeler, İnşaat olan Müşavir Firmanın sosyal uzmanı tarafından ele alınacaktır. Proje Yöneticisi Şikâyet Çözüm Mekanizması Prosedürüne uygun olarak, bir durum raporu düzenleyerek yüklenicinin sorumluluklarını hatırlatacak ve sorunu çözmek ve gerekli düzeltici eylemlerin uygulanmasını sağlamak için gerekli önlemlerin alınmasını sağlayacaktır.

Müşavir, Projede görev alan tüm personeline ŞM'yi kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir. Proje Yöneticisi şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri/ tavsiyeleri çözemese, bunları Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yönlendirmekle yükümlüdür. Müşavir firma şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

Müşavir, hem kendisine doğrudan gelen şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri hem de yüklenici tarafından iletilenleri haftalık olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na rapor olarak sunacaktır.

- c) ÇŞİDB İl Müdürlükleri Seviyesi:** KADEV Projesi kapsamında yürütülen faaliyetler ile ilgili olarak alınan şikâyet / endişe / görüş / önerileri mümkün olduğu ölçüde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü sorumlu olacaktır. Müdürlükler ayrıca, kendisine ulaşan konuları çözsün ya da çözmesin, alınan tüm şikâyet / kaygı / görüş / önerileri derhal İdare'ye iletacaktır.
- d) ÇŞİDB Proje Uygulama Birimi Seviyesi (PUB):** KADEV Projesi kapsamında, ÇŞİDB yukarıda belirtilen seviyeler aracılığıyla paydaşlar tarafından dile getirilen tüm şikâyet / endişe / görüş / tavsiyeleri toplamak, kaydetmek ve çözmekle sorumludur. ÇŞİDB, toplanan şikâyeti / endişeyi / görüşü / tavsiyeyi 15 takvim günü içinde çözmekten ve sonuç hakkında şikâyet / endişe / görüşü / tavsiyeyi sahibini bilgilendirmekten sorumludur. Ancak detaylı inceleme gerektiren şikâyetlerde bu süre 30 takvim gününe uzatılabilir.

Cinsiyet temelli şiddet ve cinsel sömürü ve taciz konularındaki şikâyetler için gizlilik bakımından Ek III'te, anonim şikâyet/endişe/görüş/tavsiyeye izin veren web tabanlı şikâyet sisteminin kullanılması önerilmektedir. Gizliliğin sağlanabilmesi adına, yetkili personelin isimsiz şikâyetlere izin veren bu web tabanlı Şikayet Mekanizmasına erişimi olacaktır.

Yukarıda tanımlanmış olan, farklı seviyelerdeki Şikayet Mekanizmalarına ek olarak, Proje ömrü boyunca paydaşlar aşağıda detayları verilmekte olan ulusal Şikayet Mekanizması kanallarını da kullanabilecektir. T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER) gibi ulusal şikâyet mekanizması başta olmak üzere, şikâyet ve önerileri İdare'ye iletme kanalları aşağıda verilmiştir:



Tablo 4-1: CİMER İletişim Kanalları

İnternet Sitesi	: <a href="https://www.cimer.gov.tr">https://www.cimer.gov.tr</a> <a href="https://giris.turkiye.gov.tr">https://giris.turkiye.gov.tr</a>
Yardım Hattı	: Alo 150
Posta Adresi	: T.C. Cumhurbaşkanlığı Külliyesi 06560 Beştepe - Ankara
Telefon	: 0312 590 20 00
Faks	: 0312 473 64 94

Tablo 4-2: ŞM İletişim Kanalları

Çağrı Merkezi	: ALO 181
Telefon	: 0312 586 4858
E-mail	: <a href="mailto:yigmkadev@csb.gov.tr">yigmkadev@csb.gov.tr</a>
Şikâyet	: <a href="https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp">https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp</a>   Binalarda tesis edilen öneri şikâyet kutuları

Söz konusu iletişim kanalları; bütün binalarda duvar afişleri (öneri & şikâyet kutularının bulunduğu duvarlara asılmıştır) ve dağıtımı gerçekleştirilen proje broşürleri ile tanıtılmaya çalışılmaktadır. Ayrıca projede görevli bütün çalışanlar öneri ve şikâyet mekanizmaları konusunda çevrelerindeki paydaşları bilgilendirmekle yükümlü olacaklardır. Çalışma öncesinde bütün çalışanlara bu konuda bilgi verilecektir. Bu konuya ilişkin detaylar Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ) ([https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirmen/menu/sreepb-p175894\\_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final\\_20210521122305.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirmen/menu/sreepb-p175894_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final_20210521122305.pdf)) içinde açıklanmaktadır.

İnşaat Yüklenicisi; kamu binalarının yenilenmesi sırasında şikâyet/görüş/önerilerin alınması, kaydedilmesi ve çözülmesinden sorumlu olacaktır. İnşaat işlerini yürütmek üzere atanan her yüklenici, kamu binası yönetimi ve çalışanları, ziyaretçileri ve yararlanıcılar tarafından inşaat çalışmaları konusunda gelen şikâyet/görüş/önerileri almak, kaydetmek için bir sistem tanımlayacaktır. Yüklenici şikâyet/görüş/önerileri; Ek IV ve Ek V' te verilen Şikâyet ve Öneri Formu ve Şikâyet Kapatma Formu aracılığı ile kayıt altına alacaktır. Sözlü gelen şikâyet/görüş/öneriler ise, Yüklenicinin sorumlu personeli tarafından Şikâyet ve Öneri Formu doldurularak kayıt altına alınacaktır. Yüklenici kayıt altına aldığı şikâyetleri her hafta başı Proje Müdürü'ne göndermekle yükümlüdür. Proje müdürü gelen şikâyet/ öneri/ talepleri haftalık olarak ÇŞİDB'ye bildirmekle yükümlüdür.

Şikâyet/görüş/öneriler ile ilgili kayıtlar, ÇŞİDB tarafından düzenli olarak Dünya Bankası (DB) ile paylaşılacaktır. Ayrıca DB'nin desteklediği projelerden olumsuz şekilde etkilendiğini düşünen kişi ya da topluluklar şikâyetlerini, proje seviyesinde mevcut olan Şikâyet Mekanizması (ŞM) aracılığı ile ÇŞİDB'ye veya DB' nin Şikâyet Çözüm Servisi (SÇS) (<https://www.worldbank.org/en/projects-operations/products-and-services/grievance-redress-service>) aracılığı ile DB'ye iletebilirler.

Projeden etkilenen paydaşlar, şikâyetlerini ayrıca DB Bağımsız Teftiş Paneline de iletebilirler. Bu panel DB' nin performans kriterlerinin bir veya birkaçının ihlali sonucu şikâyet eden kişi ya da toplulukların zarara uğrayıp uğramadığını veya uğratılabileceğini belirler. Panel, kendisine ulaşmış şikâyetler hakkındaki endişelerini DB' ye doğrudan iletebilir. Bu aşamada DB şikâyetler hakkında cevap verme fırsatına sahip olur. Şikâyetlerin DB Teftiş Paneline nasıl iletileceği hakkında bilgi için, lütfen [www.inspectionpanel.org](http://www.inspectionpanel.org) adresini ziyaret ediniz.

## 5 Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler

Tablo 5-1 Çevresel &amp; Sosyal Etkiler Ve Alınacak Önlemler Listesi

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<p><b>a) İSG</b></p> <p>Aşağıdakilerden dolayı işçiler, yerel nüfus ve çalışanlar için olası olumsuz güvenlik ve sağlık etkileri:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, elektrikli aletler gibi nedenlerle çalışanların maruz kalabileceği olası yaralanmalar;</li><li>- İşyerinde ulusal ve tanımlanmış uluslararası iş sağlığı ve güvenliği</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yerel inşaat ve çevre denetim makam ve toplulukları, yapılacak faaliyetlerden haberdar edilecektir.</li><li>• Halk; paydaş katılımı yoluyla, medyada ve/veya kamuya açık yerlerde uygun bildirimler yoluyla bilgilendirilecektir.</li><li>• İnşaat ve/veya iyileştirme için yasal olarak gerekli tüm izinler alınacaktır.</li><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin; binaların yangından korunması hakkındaki yönetmelik de dahil olmak üzere ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için, Proje Uygulama Birimi (PUB) ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li><li>• İş sağlığı ve güvenliğine ilişkin detaylı bilgi ve analizler aynı kampüs için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planından yer almaktadır.</li></ul>	Proje Uygulama Birimi (PUB) Müşavir

	gerekliliklerine uyulmaması;	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yeraltı doğalgaz boru hattının geçtiği bölgelerde, projelerin II. Aşaması (İnşaat Aşaması)'na başlanmadan önce gerekli çalışmalardan Doğal Gaz Sağlayıcı Şirket sorumludur. Doğal Gaz Boru Hattı ile ilgili tüm işlemler Hizmet Sağlayıcı Yerel Dağıtım Firması tarafından, Yer Teslimi gerçekleşmeden önce gerekli ortamın oluşturulması amacıyla tamamen hazır tüm kontrolleri ve testleri gerçekleşmiş ve projelerde belirtilen şekilde teslimi sağlanacaktır. Söz konusu doğalgaz boru hattı ile ilgili tüm işlemler için ilgili mevzuata uygun olarak Mülk Sıhbinin başvurusunda bulunması gerekmektedir. Bu nedenle doğal gaz boru hatlarına ne Müşavir Firma ne de Yüklenici kesinlikle müdahale etmeyecektir.</li><li>• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.</li><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li><li>• Kamu binasının yeniden yapılandırılmasına ilişkin sağlık ve güvenlik önlemleri ve çevresel önlemler, projeye özgü Atık Yönetim Planı ve İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Planı içinde ayrıntılı olarak açıklanacaktır.</li><li>• Yüklenici firma, Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planını dikkate alarak yapacağı çalışmalara ilişkin kendi İSG planını hazırlayacaktır.</li></ul>	Müşavir PUB Yüklenici
		<ul style="list-style-type: none"><li>• İnşaat işleri başlamadan önce, yapılacak tüm işler için bir Risk Değerlendirme çalışması gerçekleştirilecektir. İlgili prosedürler ve planlar: Risk değerlendirmesi, güvenlik prosedürleri, eğitim, izleme, vaka soruşturma ve raporlama, Acil Durum Planlarını içeren olan Sağlık ve Güvenlik Planları (Sağlık ve Güvenlik Planları, Denetim danışmanları tarafından hazırlanacak ve şantiyeye özgü risk</li></ul>	Müşavir Yüklenici

		<p>değerlendirmeleri, prosedürler, talimatlar eklenerek yükleniciler tarafından geliştirilecektir), (ÇSYÇ'nin Ek-8'inde sunulan (<a href="https://webdosya.csb.gov.tr/dbamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf">https://webdosya.csb.gov.tr/dbamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf</a>)) Asbestle Çalışma Gereklilikleri ve Önlemleri de dahil olmak üzere) Asbest İçeren Yapıların Söküm Prosedürü gibi ilgili prosedürlerle birlikte hazır edilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şantiyelerde uygun işaretleme, işçileri uyacakları temel kurallar ve düzenlemeler hakkında bilgilendirecektir.</li><li>• Çalışanlara, iş sahası ve yapılacak işler ile ilgili olası riskleri belirten İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecek ve haftalık ve aylık saha iş güvenliği toplantıları yapılacaktır.</li><li>• Yüklenici, tüm işlerin, mahalle sakinleri ve çevre üzerindeki etkileri en aza indirecek şekilde tasarlanmış güvenli ve disiplinli bir şekilde yürütüleceğini resmen kabul eder.</li><li>• Yüklenici, iş sağlığı ve güvenliğinden sorumlu ilgili sertifika ve deneyime sahip bir personel/sorumlu/uzman görevlendirir.</li><li>• Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetlerinden önce, uluslararası en iyi uygulamalar ve Türkiye Mevzuatı uyarınca (her zaman için baret ve gerektiğinde maskeler ve güvenlik gözlükleri, emniyet kemerleri ve emniyet botları gibi) kişisel koruyucu donanım (KKD) sağlayacaktır.</li><li>• Çalışanların iş aralarında dinlenebilmeleri için uygun ortam yüklenici firma tarafından (<i>çalışan sayısı, dinlenme saatleri</i>) bina yönetimleri ile görüşülerek ve izin alınarak sağlanacaktır.</li><li>• Çalışanların; yemek yeme yerleri öğrenci yurdu yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina teknik birimleri tarafından belirlenen alanlarda tesisi edilecektir.</li><li>• Çalışanlar için soyunma alanları (kilitlenebilir) öğrenci yurdu yönetiminin yazılı izni ve onayı alınarak bina içlerinde sağlanacaktır. Söz konusu alanlar bina teknik kadroları tarafından belirlenecektir ve bu alanların dışındaki alanların kullanımı kesinlikle yasaktır. Çalışanların bu alanlarda kıymetli eşyalarını bulundurmaması, söz</li></ul>	
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>konusu alanda yaşanabilecek hırsızlık vb. olumsuzluklara ilişkin bina yönetiminin hiçbir sorumluluk taşımadığı yüklenici firma tarafından çalışanlara bildirilecektir. Söz konusu husus uyarı levhaları ile de afişe edilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Çalışanların tuvalet ihtiyaçları öğrenci yurdu yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina altyapılarından karşılanacaktır. Mevcut alt yapının kullanılmaması durumunda işçilerin kullanımı için WC konteynerleri, yüklenici tarafından ayarlanacak, konteynerler hijyen için tüm malzemeleri içerecektir. Ancak;<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Çalışanlar, binada kendilerine izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri kullanabileceklerdir. Yüklenici firma; çalışan sayısı doğrultusunda izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri çalışanlarına bildirecektir. Söz konusu kısıtlamaya ilişkin takip ve kontrol yüklenici firma sorumluluğunda olacaktır.</li><li>▪ Söz konusu tuvaletlerin, hijyen kurallarına uygun biçimde kullanılması konusunda yüklenici firma çalışanlarını uyaracak, ve kuralların dışında kullanım tespit edilirse temizlik sorumluluğu yüklenici firmaya ait olacaktır.</li><li>▪ Çalışanların hijyen için ihtiyaç duyacakları her türlü malzeme yüklenici firma tarafından karşılanacaktır.</li></ul></li><li>• Yüklenici firma, çalışanların rahatlıkla ayrıştırılabilmesi için proje adını gösterir iş kıyafetleri sağlayacaktır.</li><li>• Çalışanların herhangi bir nedenle bina teknik birimleri, kampüs kullanıcıları ile tartışmaya girmesi kesinlikle yasaktır. Bireysel ya da faaliyetler ile ilgili problemlerin yaşanması halinde çalışan durumu derhal yöneticisine bildirecektir (Sorumlu yönetici ve iletişim bilgileri bütün çalışanlara yüklenici firma tarafından bildirilecektir.). Yüklenici firma bu tip durumları kayıt altına alacak ve müşavire ileticektir. Bu sürece ilişkin her türlü karar/aksiyon bina yönetimi bilgisi ve onayı doğrultusunda gerçekleştirilecektir.</li><li>• Olması halinde gece çalışmaları için bina yönetiminden onay alınacaktır. Tüm faaliyetler, hem İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarihli, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili yönetmelikleri</li></ul>	
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>hem de aynı zamanda Dünya Bankası Grubu (DBG) Çevre, Sağlık ve Güvenlik (EHS) Yönergeleri doğrultusunda uygulanacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Herhangi bir salgın veya pandemi/bulaşıcı hastalık durumunda, Sağlık Bakanlığı Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından sağlanacak yönlendirme, rehberler ve önerilere uyulacak ve hem çalışanlar hem de işyerleri için iş sağlığı ve güvenliği açısından ilgili tüm önlemler alınacaktır.</li><li>• Şantiye sahasına görevi olmayan üçüncü kişilerin girmesi engellenecektir.</li><li>• Şantiye sahasında görev alacak personelin isimleri gerekli eğitim belgeleriyle birlikte liste halinde Müşavire sunulacak, uygun eğitim ve kişisel koruyucu donanıma sahip çalışanlar yaka kartları ile şantiye sahasına girecektir.</li><li>• 18 yaşından küçüklerin şantiye sahasına girmesine izin verilmeyecektir.</li><li>• Şantiye sahasında sigara içilebilecek alanlar yüklenici tarafından belirlenecektir.</li><li>• Yeme – içme, mola/dinlenme, tuvalet ve lavabo ihtiyaçları çalışma yapılacak bina içerisinde teknik birimler tarafından gösterilen alanlarda sağlanacaktır. Bu konu öğrenci yurdu yönetimlerinin bilgisi dahilinde olacaktır. Projede görev alacak çalışanlar tahsis edilen alanların dışına çıkmayacaktır.</li><li>• İşçilerin kullanımı için gerekli olan hijyen malzemeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır. Atıksu için bölgedeki kanalizasyon altyapısı kullanılacaktır.</li><li>• İşçilere içme suyu olarak ambalajlı su (pet şişe, cam şişe, vb.) temin edilecektir.</li><li>• Temiz kullanım suyu binanın hali hazırdaki tesisatları üzerinden sağlanacaktır. Söz konusu suların içilmesi yasaklanacaktır. Yüklenici, çalışanlar için sağlıklı ve güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak, uluslararası en iyi uygulamalar ile Sağlık Bakanlığı ve Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından sağlanan pandemi ile ilgili sağlık ve güvenlik tedbirleri de dahil olmak üzere, Türk Mevzuatına uygun kişisel koruyucu donanımları (KKD) sağlayacak, kullanılmasını takip</li></ul>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>ve kontrol edecektir. <i>(Her zaman baret kullanımı, gerekli olan durumlarda solunum koruyucu, koruyucu gözlük, tam vücut emniyet kemeri ve ayak koruyucu vb. kullanımı).</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• KKD ve iş kıyafetleri ile çalışanların kendilerine ait giysileri ayrı ayrı yerlerde muhafaza edilecek ve bunun için bina içinde kapalı soyunma alanları oluşturulacaktır.</li><li>• Gün kayıplı iş kazalarının oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.</li><li>• Yüksekte çalışma (cephe yalıtımı, çatı yalıtımı, çatı üzeri PV uygulaması vb.) yapacak çalışanlara; yüksekte çalışma eğitimi teorik ve pratik olarak ayrıca verilecektir. Yüksekte çalışacak kişilerin sağlık raporunda yüksekte çalışabilir görüşü işyeri hekimi tarafından belirtilmiş olacaktır. Çalışma öncesi yüksekte çalışma planı hazırlanacak ve iş izni alınacaktır. Yüksekte yapılan çalışmalar ehil kişi ve iş güvenliği uzmanı gözetiminde yapılacaktır. Düşmeye karşı koruyucu sistemler ve yüksekte çalışma ekipmanları ilgili mevzuata uygun olarak seçilecek, kontrol, bakım ve onarımları özel olarak eğitilmiş görevliler tarafından yapılacaktır.</li><li>• Kullanılacak olan tüm iş makine ve ekipmanlarının gerekli olan periyodik kontrol ve/veya bakımları yaptırılacak, standartlara uygunluğu ve CE belgeleri kontrol edilecek, ilgili kayıtlar tutulacak, aksi halde çalışma alanına alınmayacaktır. İş ekipmanını kullanmakla görevli çalışanlara işe özgü eğitim verilecektir.</li><li>• Sahada kullanılacak iş ekipmanlarının bakım formları temin edilecek, düzenli bakım ve onarımları yapılacak, bakım onarım işlerinden sorumlu kişiler tayin edilecektir.</li><li>• Yeni ekipmanlar ve işin yürütülmesinde yenilikler olduğunda risk analizleri güncellenecek tüm çalışmalara değişiklikler hakkında bilgi/eğitim güncellenmesi yapılacaktır.</li><li>• Sahaya girecek tüm kaldırma araçların, basınçlı kap ve kazanların periyodik kontrolleri kontrol edildikten sonra (müşavir tarafından) sahaya giriş onayı verilecektir.</li></ul>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Sahaya girecek tüm makine, ekipman (iskeleler dahil) ve el aletlerinin TSE standartlarına uygunluğunun ve CE belgesinin kontrol edilecek ve giriş onayı müşavir tarafından verildikten sonraya alınacaktır.</li><li>• Malzemeler için alım, sevkiyat süreçleri ile depolama alanlarının planlamalarının yapılması sağlanacaktır.</li><li>• Yüklenici aynı binada çalışacak her on (10) çalışan için İlk Yardımcı Belgeli bir çalışan bulunduracak, işçi sayısının 10'un altında olması durumunda da en az bir (1) ilk yardımcı bulunduracaktır. Farklı binalarda çalışan her bir ekip ayrı ayrı değerlendirilecektir.</li><li>• Tehlikeli kimyasallarla çalışma prosedürünün hazırlanması, malzemelerin depolama alanlarının oluşturulması sağlanacaktır. Kimyasal maddeler güvenlik bilgi formları kontrol edilerek sahaya alınacaktır.</li><li>• Mesleki yetkinlik belgeleri olmayan çalışanlar çalıştırılmayacaktır.</li><li>• Çalışanların tümü temel İSG eğitimleri ile işe başlama eğitimlerini tamamladıktan sonra çalışmaya başlayacaklardır. Mevzuatın gerektirdiği hallerde eğitimler güncellenecektir.</li><li>• Bina içi ve dışı tadilat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacaktır. Söz konusu alanlara erişimin kısıtlanması için gerekli uyarı levhaları yeterli sayıda tesis edilecektir.</li><li>• Ziyaretçilerin tadilat alanlarına yaklaşmalarına izin verilmeyecektir. Ancak gerekli hallerde süreç takibi için bina teknik kadroları, uzmanlıkları çerçevesinde gerekli güvenlik tedbirleri alınmak ve gerekli KKD' leri kullanmak üzere söz konusu alanlara, yetkili çalışanlar gözetiminde katılabileceklerdir. Yetkili çalışan gözetiminde sahaya girecekler için ayrıca eğitim dokümanları hazırlanacak ve bu kişiler sahaya girmeden önce eğitim almaları sağlanacaktır.</li><li>• Sahada yürütülecek her faaliyet için yapım metodu ve risk değerlendirmesi yapılacaktır.</li><li>• Gece çalışması, yüksekte çalışma, kazı işleri, kaynak işleri vb. tehlikeli çalışmalar için iş izin sistemi kurulacaktır.</li></ul>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



		<ul style="list-style-type: none"><li>• Bakım onarım çalışmaları, tehlikeli gerilimle çalışmalar gibi enerjili hatlardaki çalışmalar için kilitle etiketle sistemi kurulacaktır. Söz konusu sisteme ilişkin çalışanlara özel eğitim verilecektir.</li><li>• Sahada İSG uygunsuzluklarına ilişkin disiplin uygulaması sistemi kurulacak ve tüm çalışanlara bu konuda eğitim verilecektir.</li><li>• İnşaat faaliyetlerinin gündüz yapılması esastır. Fakat gece çalışma yapılması durumunda tüm çalışma alanı, geçiş yolları ve tehlikeli bölgeler iyi düzeyde aydınlatılacaktır.</li><li>• Projenin inşaat faaliyetleri sırasında meydana gelebilecek ve acil müdahale gerektiren durumların (<i>yangın, deprem, kimyasal döküntü vs.</i>) kontrol edilebilmesi için, toplum ve çevre sağlığını da kapsayacak olan prosedürler hazırlanacak ve tüm çalışanlar ile paylaşılacaktır.</li><li>• İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise bu durumda gerekli güvenlik önemleri alınacak ve bina kullanıcıları kesintiden makul bir süre önce bilgilendirilecektir.</li><li>• Çalışanların sağlık taramaları, işe giriş evrakları (özlük dosyaları), eğitim dokümanları, KKD teslim tutanakları, onaylı defter gibi İSG mevzuatı kapsamında hazırlanması ve temin edilmesi gereken tüm belgeler ve kayıtlar çalışma alanında bulundurulacaktır. Tüm bu dokümanlar, Müşavir ve Bakanlık denetimleri için sunuma hazır olacaktır.</li><li>• İSG başlığı altında görev – yetki ve sorumlulukları belirten ve iletişim bilgilerinin de olduğu organizasyon şeması oluşturulacaktır</li><li>• İnşaat çalışmaları sırasında kamu bina girişlerinde değişiklik yapılması durumunda, engelli kullanıcılar için uygun yapıların oluşturulması sağlanacaktır.</li><li>• Hazırlanacak İSG Planında toplum sağlığı da işlenecek, bina kullanıcıları ve yerel halkla iletişimi sağlayacak bir kişi ve pozisyon planda tanımlanacaktır.</li></ul>	
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<ul style="list-style-type: none"><li>• İnşaat aşamaları süresince gerçekleştirilen tüm faaliyetler ve olayların (<i>toplantı, denetim, gözetim, eğitim, kaza, yangın vb.</i>) kayıtları tutulacaktır.</li><li>• KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak ve Yüklenici ve altyüklenicilerinin hepsini kapsayacak şekilde:</li><li>• Yüklenici ve tüm alt yükleniciler, Proje'nin İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak, Cebri/Zorla çalıştırma yapmayacağını, çocuk işçi ve sigortasız işçi çalıştırmayacağını, işçileri arasında herhangi bir ayrımcılık (<i>yaş, cinsiyet, din, dil, ırk vs.</i>), zor kullanma, kötü muamele, zorbalık, hakaret ve aşağılamada bulunmayacağı hususunda yazılı ve imzalı bir sosyal politika/yazılı bir taahhütname oluşturulacaktır. Bu dokümanda aynı zamanda tüm yüklenici çalışanlarının da birbirleri ile olan ilişki ve iletişimlerinde bu hususlara dikkat etmeleri gerektiği vurgulanacaktır.</li><li>• Yapım İşlerinin ifası kaynaklı bulaşıcı hastalıkların (<i>HIV virüsü gibi Cinsel Yolla Bulaşan hastalıklar ve enfeksiyonlar dahil</i>) ve bulaşıcı olmayan hastalıkların yayılmasını önleyici tedbirler alacak, bu bağlamda bilhassa hassas ve kırılgan toplum gruplarının farklı oranlarda risk altında olduğu bilinciyle hareket edecektir. Sözleşmeyle bağlantılı geçici veya daimî işgücü hareketliliğinden kaynaklanabilecek bulaşıcı hastalıkların yayılımını önleyici ve etkilerini azaltıcı tedbirleri uygulayacaktır.</li></ul>	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>b) İSG</b> Asbest tabakalarının çıkarılması, taşınması ve nihai bertarafı sırasında asbest lifi ve toz emisyonlarının bir sonucu olarak işçilere, tesis kullanıcılarına, çocuklara ve genel halka yönelik olası olumsuz sağlık etkileri	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahası gece boyunca aydınlatılacaktır.</li><li>• Çevresindeki alana atık atılmayacak ve bu alan temiz tutulacaktır. Atıkların inşaat sahasından toplanması ve götürülmesi gerekmektedir.</li><li>• Süreç içinde kırılan camlar derhal temizlenecektir.</li><li>• İş alanlarının, fiziksel bariyerler kullanılarak, binanın yıkım yapılan ve meskûn alanlarından ayrılacaktır.</li><li>• Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi dokümanının Ek-8'nde yer almaktadır. Ek 8 ve Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik gerekliliklerine uygun olarak çalışmalar yapılacaktır.</li></ul>	Yüklenici

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Yıkım işinin oluşturduğu fazladan tozu ve kiri gidermek için binanın temizlik takvimine ilave yapılacaktır;</li><li>• Yanlış kullanım, sızıntılar ve insanın kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmek amacıyla, tehlikeli malzemelerin depolanması, taşınması ve dağıtımına ilişkin güvenlik kılavuzlarına uygun şekilde çalışılacaktır.</li><li>• Eski pencereler ve kapılar, geçici olarak, yetkisiz kişilerin erişimini önlemek için tasarlanmış güvenli bir yerde saklanacaktır.</li><li>• Donanım arızası veya erken arızadan kaynaklanan olası ciddi kazaları en aza indirmek için araçlara düzenli bakım yapılacaktır.</li><li>• Hem eğitimler hem de olaylar (ölümler, kayıp zamanlı kazalar, sızıntılar, yangın gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</li><li>• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB, (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi) her türlü önemli olayı 2 gün (48 saat) içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.</li></ul>	
	<b>c) Güvenlik</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Uygulama/inşaat işine başladığı andan itibaren inşaat sahası içerisinde bulunan görevli tüm personelin ve diğer bireylerin can ve mal güvenliğinden yüklenici sorumlu olacaktır.</li><li>• İnşaat işleri sırasında herhangi bir hasar meydana gelirse, Yüklenici; Yararlanıcı Kurum, İşveren ve/veya 3. tarafın oluşan zararlarının tamamını telafi edecektir.</li><li>• Çalışmalar sırasında T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nın güvenlik kuralları ile Sağlık Bakanlığı'nın kuralları dikkate alınacaktır. İlgili kurallar, İşlerin yapımı sırasında genel referans olarak kullanılacaktır.</li><li>• Yüklenici, sahada özel olarak kazalara karşı güvenlik ve koruma konusu ile ilgilenecek yetkili personel bulunduracak olup, bu personel yüklenicinin tüm işçileri ve işgücünün yanı sıra, Proje Müdürü, şantiyedeki işverenin personeli, ekipmanı, ofisleri ve diğer tesisleri ile de ilgilenecektir. Bu kişi, bu iş için gereken özellikleri taşıyan, talimat verme yetkisi olan ve kazaların önlenmesine yönelik gerekli tüm</li></ul>	Yüklenici

		<p>önlemleri alabilecek bir kişi olacak ve Yüklenici tarafından özellikle bu amaç için kurulmuş bir ekibi oluşturacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici imalat yapacağı mekanlardaki değiştirilmeyecek ve kullanılacak olan malzeme ve teçhizat ile imalatların zarar görmemesi için gerekli her türlü emniyet tedbirini alacaktır.</li><li>• Gerekli sayıda bekçiden oluşan bir güvenlik ekibi Şehir Güvenlik Kuvvetleri ile iş birliği içinde olacak ve bütün kural ve onlardan alacağı talimatlara kesin olarak uymak suretiyle görevini yürütecektir. Yüklenici, iş sahası için en az 1 (bir) adet gece bekçisi bulunduracaktır.</li><li>• Değişimi gerçekleştirilen makine ekipman ve sistemlerin hurdaları zarar verilmeden bina yönetimine teslim edilecektir.</li><li>• Söz konusu makine, ekipman ve sistem parçaları bina yönetimi tarafından talep edilen alana (Bina içerisinde ve/veya kampüs içinde) yüklenici firma tarafından taşınacaktır. Taşıma ve teslim işlemleri teslim tutanağı ile gerçekleştirilecektir. Söz konusu tutanağın taraflarca imzalandığı tarih itibari ile hurdalara ilişkin sorumluluk bina yönetimine ait olacaktır.</li></ul>	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>d) Atık yönetimi</b> Çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık yönetimi, suda ve toprakta doğrudan ve dolaylı kirlilik	<b>Genel Bilgiler</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• PUB ve müşavir, saha denetimleri aracılığıyla Çevresel ve Sosyal Yönetim Planında da belirtilen çevresel ve sosyal etki azaltma önlemlerine ilişkin uygulamaları izleyecektir.</li><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmelikler ile Dünya Bankası ÇSÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li></ul>	PUB Müşavir
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Atık Yönetim Planı, Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi<sup>8</sup> EK 9'da belirtilen şekilde müşavir tarafından hazırlanacaktır.</li></ul>	Müşavir

<sup>8</sup> [https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirmemenu/kadev-p175894\\_csy\\_c\\_final100521--mayis\\_20210510070430.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirmemenu/kadev-p175894_csy_c_final100521--mayis_20210510070430.pdf)

	oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Tadilat, yıkım ve yapım faaliyetlerinden çıkması beklenen tüm atık türleri için atık toplama ve bertaraf yolları ve sahaları, sahaya özgü Atık Yönetim Planları içinde tanımlanacaktır.</li><li>• Etki azaltma önlemlerinin uygulanmasını izlemek için müşavir tarafından günlük görsel saha denetimleri yapılacaktır.</li></ul>	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• İnşaat faaliyetleri süresince tüm atık türleri kaynağında ayrı toplanacak ve saha içerisinde faydalanıcının bilgisi dahilinde belirlenen proje ve mevzuat gerekliliklerine uygun olarak seçilmiş geçici atık depolama alanlarına taşınacaktır. (Geçici depolama süresi 6 ay ile sınırlıdır.)</li><li>• Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.</li><li>• Yüklenici firma ile yararlanıcı kurum arasında protokol imzalanması durumunda mevcut atık yönetim sistemi kullanılabilir. Ancak yapılan protokol ile yüklenici kendi atıklarından kaynaklanan maliyetleri karşılamakla yükümlü olacaktır.</li><li>• Yüklenici mümkün olması durumunda uygun ve uygulanabilir malzemeleri (asbest hariç) yeniden kullanacak ve geri dönüştüreceklerdir.</li><li>• Atık bertarafı ve geri dönüşümüne ait dokümanlar düzenli olarak kayıt altında tutulacaktır. Bu kayıtların tutulması için Atık Kayıt Bilgi Formu hazırlanacaktır.</li><li>• Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programlarında Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetim uygulaması kullanılarak tehlikeli atıkların lisanslı bertaraf tesislerine gönderilmesi sağlanacaktır.</li><li>• İnşaat faaliyetleri süresince araç lastiklerinin değiştirilmesi gerektiği durumlarda; eski lastikler, lastik dağıtımı ve satışını yapan işletme ve taşıma lisanslı araçlar aracılığıyla bertaraf edilecektir.</li></ul>	Yüklenici

		<p><b><u>Güneş Panelleri :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kullanılmayan ve/veya ömrünü tamamlamış güneş panelleri, İSG ve çevresel risk oluşturmayacak şekilde, faydalanıcı ile birlikte tespit edilen bir alanda en fazla 6 ay süre ile geçici olarak depolanacaktır.</li><li>• Geçici depolama sonrası lisanslı araçlarla lisanslı tesislere götürülen PV panellerin öncelikle geri kazanımı sağlanacak, geri kazanılmayanların ise ilgili mevzuata göre nihai bertarafı sağlanacaktır.</li></ul> <p><b><u>İnşaat ve Hafriyat Atıkları:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zimmetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edildiğine dair belge alınacaktır.</li><li>• İnşaat/yıkıntı atıklarının geri kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafriyat atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edileceğine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak İdareye sunulacaktır.</li></ul> <p><b><u>Atık Piller ve Aküler:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Atık pil ve akümülatörler, Belediye sınırları içinde bulunan atık pil ve akümülatör bertaraf tesislerine, yetkili taşıma firmaları aracılığıyla ulaştırılacaktır.</li></ul> <p><b><u>Tehlikeli Atıklar:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahasında tehlikeli atıkların geçici olarak depolanması durumunda; atıklar sağlam, sızdırmaz, emniyetli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde ve proje alanı içerisinde muhafaza edilecek, konteynerlerin üzerinde tehlikeli atık ibaresine yer verilecek ve depolanan maddenin atık kodu, miktarı, içeriği, özellikleri, koruma koşulları ve depolama tarihi konteynerler üzerinde belirtilecektir. Tehlikeli maddeler azami 6 ay geçici olarak depolanabilir. (Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından</li></ul>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>mevzuata uygun olarak öğrenci yurdu İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zararlı maddelerin saklandığı konteynerler ve atık yağlar toprağa dökülme ve sızıntıyı önlemek için sızdırmaz beton alanlara yerleştirilecektir.</li><li>• Zehirli içeriğe sahip boyalar, eritici madde (solvent) ya da kurşun bazlı kimyasallar kullanılmayacaktır.</li><li>• Tehlikeli atıkların yönetimi, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca gerçekleştirilecektir.</li><li>• Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli kimyasal madde ve atıkların Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programı Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetimi uygulaması kullanılarak lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.</li><li>• Çalışma sahalarında döküntü sızıntı emici ped kitleri hazır bulundurulacaktır. Görevli bütün personeller tehlikeli kimyasal sızıntı ve döküntüsüne ilişkin korunma ve acil durum eğitime tabi tutulacaktır.</li><li>• Orta ve büyük ölçekli çevresel kazaların oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.</li><li>• Tadilat/inşaat çalışmaları sırasında sökülen kullanılmış flüoresan lambalar ruhsatlı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li></ul> <p><b><u>Evsel Atıklar:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.</li><li>• Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağzı kapalı sıhhi çöp bidonlarında biriktirilecek, Beşiktaş Belediyesinin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarına gönderilecektir.</li></ul> <p><b><u>Asbest:</u></b></p>	
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahasında asbest bulunuyorsa, açıkça tehlikeli malzeme olarak işaretlenecektir.</li><li>• Proje sahasında asbest olması durumunda, asbest etkisini en az düzeye indirmek için uygun şekilde muhafaza edilecek ve sızdırmazlığı sağlanacaktır.</li><li>• Asbestin sökülmesinin gerektiği durumlarda, sökülme öncesinde asbest tozunun en az düzeyde tutulması için ıslatma maddesi kullanılacaktır.</li><li>• Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür <u>Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi</u> dokümanının Ek 8'inde yer almaktadır (<a href="https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf">https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf</a>) . Yüklenici söz konusu içeriğe uygun hareket edecektir.</li><li>• Asbest materyali geçici olarak depolanacaksa, atıklar kapalı muhafazalar içinde güvenli bir şekilde tutulmalı ve uygun şekilde işaretlenmelidir. Siteden izinsiz götürülmesine karşı güvenlik önlemleri alınacaktır.</li><li>• Çıkarılan asbest tekrar kullanılmayacak ve ulusal yönetmeliklere göre bertaraf edilecek ve ruhsatlı tesislere gönderilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li><li>• Zehirli bileşen veya çözücü içeren boyalar veya kurşun bazlı boyalar kullanılmayacaktır.</li></ul>	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik	<b>e) Kirlilik Önleme</b> Yıkım ve yapım faaliyetleri, inşaat	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gerekmesi durumunda hazırlanacak olan Sahaya Özgü Kirlilik Önleme Planları PUB tarafından incelenecek ve onaylanacaktır.</li><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇŞÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini</li></ul>	PUB Müşavir Yüklenici



yenileme ve güçlendirme işleri	sahalarında kirliliğe neden olabilir.	sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Toz oluşumuyla ilgili ortam havası kirliliği, bu Tablonun "g. Hava kalitesi/Emisyon" bölümünde belirtilmektedir.</li><li>• Tehlikeli madde, dökülme ve devrilmeyi önlemek için belirlenen depolama alanında emniyete alınacaktır.</li><li>• Yarı kullanılmış kimyasal madde kapları kapaklı olacak ve kullanılmadıklarında sıkıca kapatılmış olacaktır.</li><li>• Beton karıştırıcılar içindeki artık (bırakılmış) betonun şantiye alanına, çevresine veya şantiyelerin erişim yollarına dökülmesine izin verilmeyecektir. Beton mikseri şoförlerine bununla ilgili eğitim verilecektir.</li><li>• Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atık sızıntısı durumunda, maruz kalma alanını sınırlandırmak için sızıntı önleme yöntemleri uygulanacaktır.</li><li>• İnşaat sahalarında uygun noktalara sızıntı setleri yerleştirilecektir.</li><li>• Herhangi bir sızıntı durumunda, bu tür olaylara müdahale edecek işçiler belirlenir ve sızıntılara acil müdahale konusunda eğitimler verilir.</li><li>• Eğitim kayıtları inşaat sahalarında tutulacaktır.</li></ul>	Yüklenici

<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p><b>f) Gürültü</b> İşçilerin şantiyede bulunması, tadilat/inşaat işleri ve ulaşım araçlarının hareketleri, gürültü ve titreşim seviyesini artıracaktır.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇSÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li><li>• Yıkım ve inşaat sırasındaki gürültü, izin belgesinde kararlaştırılan kısıtlı sürelerle sınırlı olacaktır.</li><li>• Faaliyetler sırasında, jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik cihazların motor kapakları kapalı olacak ve yerleşim alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.</li><li>• İnşaat aşamasında gerçekleştirilen çalışmalar sırasında jeneratör, hava kompresörü ve çalışan diğer mekanik ekipmanların motor kapakları kapalı tutulacak, ekipmanlar öğrenci alanlarından ve proje kapsamında yer almayan ancak kampüste bulunan diğer binalardan olabildiğince uzak noktalara yerleştirilecektir. Söz konusu ekipmanların tamamında plastik takoz kullanımı zaruridir. Bu suretle vibrasyona bağlı aşırı gürültü engellenmiş olacaktır. Cihaz tercihinde bu durum gözetilmelidir.</li><li>• Şantiye faaliyeti sonucu oluşabilecek darbe gürültüsü, Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğinde belirtildiği şekilde LC Max gürültü göstergesi cinsinden 100 dBC'yi aşmayacaktır. İş sağlığı ve güvenliği açısından Dünya Sağlık Örgütü (WHO), işitme bozukluğunu önlemek için gürültüye maruz kalma düzeylerinin 24 saatlik bir süre içinde 70 dB ve 1 saatlik süre için de 85 dB belirlemiştir. Ayrıca Dünya Bankası Çevresel, Sağlık ve Güvenlik Rehberi Tablo 1.7.1'de konutlar/egitim kurumları ve resmî kurumlar için 07:00-22:00 saatleri arasında 55 dB, 22:00-07:00 saatleri arasında ise 45 dB'i aşmaması öngörülmektedir (<a href="https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/2023/ifc-general-ehs-guidelines.pdf">https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/2023/ifc-general-ehs-guidelines.pdf</a>). Saha denetimleri esnasında bu durum dikkate alınacaktır.</li><li>• İnşaatın başlamasını takiben yıkım sürecinde içi ve dış mekanda laboratuvarlar tarafından birer defa gürültü seviyeleri ölçülecek ve gerekli önlemler ölçümler neticesinde belirlenecektir. Ölçümlerin</li></ul>	<p>Yüklenici</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

		<p>mevzuatlarla izin verilen seviyeleri aşması durumunda ölçümler her hafta düzenli aralıklarla yapılacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Yapılan ölçümler neticesinde ihtiyaç olması durumunda yakın yerleşimlerin gürültüden etkilenmesini önlemek amacıyla gürültü perdeleri yerleştirilecektir.</li><li>• Saha değerlendirmeleri Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölgesi İçin Çevresel Gürültü Yönergelerine göre yapılacaktır.</li><li>• İnşaat aşamasında gürültü seviyesinin artış göstermesi durumunda, iş makinelerinin aynı anda çalıştırılmaması sağlanacaktır.</li><li>• Yüksek düzeyde gürültü yaratan işlerin çalışma takvimi yakın binalardaki insanlarla koordinasyon içinde planlanacaktır.</li><li>• İnşaat çalışmaları sırasında oluşacak gürültünün etkisini tespit etmek ve gerekli önlemleri almak amacıyla en yakın yerleşim yerinde bulunan halkla gerekli iletişim sağlanacaktır.</li><li>• Gürültü seviyesini en aza indirebilmek için mümkün olduğunca yeni model araçlar kullanılması gibi önlemler alınacaktır.</li><li>• Proje kapsamında makine, ekipman, malzeme ve personel taşımaya yapan araçların lüzumsuz korna, siren kullanımı yasaklanacaktır. Bu kural kampüs içi olduğu kadar kampüs dışını da kapsamaktadır. Bu tip hususlara ilişkin şikayetlerin alınıp çözüme ulaştırılabilmesi için araçlara iletişim numaraları ilaştırılacaktır.</li></ul>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>g) Hava Kalitesi/Emisyon</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yıkım molozları kontrollü bir alanda tutulacak ve moloz tozunu azaltmak için su püskürtülecektir. (Su kampüs sahası alt yapısından temin edilecektir. Uzun süreli su kesintisi ile karşılaşılması ya da İdareden izin alınamaması durumunda su tankeri ile temin yoluna gidilebilir.)</li><li>• İnşaatin başlamasını takiben yıkım sürecinde iç ve dış mekanda akredite laboratuvarlar tarafından birer defa toz ölçümü gerçekleştirilecektir. Yıkım faaliyetleri sırasında oluşan hava kalitesi sorunlarının önlenmesine yönelik esaslar, (yükleniciler tarafından hazırlanıp, PUB tarafından onaylanacak olan) Yapım Yöntemlerinde belirlenecektir.</li><li>• İyileştirme ve güçlendirme çalışmaları ağırlıklı olarak bina içerisinde gerçekleştirilecektir. Kazıma ve sıyırma çalışmaları sırasındaki pnömatik kazıda oluşan toz, sürekli su püskürtme işlemi ile bastırılacaktır.</li><li>• Yıkıntı atıkları oluşması durumunda, birinci kattan sonra moloz atma bacası kullanılacaktır.</li><li>• Tozu en aza indirmek için çevredeki ortam (kaldırımlar, yollar) molozdan arındırılacaktır.</li><li>• Şantiyede açık alanda inşaat malzemesi/atık madde yakılmayacaktır.</li><li>• Şantiyelerde inşaat araçları aşırı süreyle rölantide çalıştırılmayacaktır.</li><li>• Malzeme taşınması gereken durumlarda kamyonların üstü örtülecektir. Bu tip araçların kampüs içi hızları 20 km ile sınırlandırılmıştır.</li><li>• Kullanılacak tüm araçların egzoz emisyon izinleri olacak ve bütün araçların düzenli olarak bakımları yapılacak veya bakım yapıldığı denetlenecektir.</li></ul>	Müşavir Yüklenici
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>h) Su kalitesi</b> İnşaat alanında oluşan atıksu/atıkların kontrolsüz bertarafı	<ul style="list-style-type: none"><li>• Şantiyede oluşan atıkların depolanmasının veya bertaraf edilmesinin en aza indirilmesi sağlanacaktır.</li><li>• Kampüs denize 800 m. mesafede olduğundan yüzey suları üzerinde olumsuz bir etkisi olması beklenmemektedir.</li><li>• İnşaat araçları ve makineleri, yalnızca yüzeydeki akışın doğal yüzey suyu kütlelerini kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.</li></ul>	Müşavir Yüklenici

	<p><b>i) Toprak kalitesi</b> Tehlikeli madde ve atıkların toprağa karışması</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Önceki bölümlerde bahsi geçen atık yönetiminin disiplinli bir şekilde gerçekleştirilmesi gerekmektedir.</li><li>• Tehlikeli kimyasalların tamamı (kontamine atıklar dahil) sızdırmazlık şartlarını karşılayan geçici depolama alanlarında tutulacaktır.</li><li>• Kimyasal kullanımı öncesi MGBF'lerin İSG Uzmanı ve İşyeri Hekimleri tarafından kontrolü ve kullanıcıların bilgilendirilmesi gerekmektedir.</li><li>• Sahada noktasal kaynaklı kirliliğe (sahaya dökülen boya, araçlardan sızan yağlar vb.) karşı sızıntı pedleri bulundurulacak, bütün çalışanlar sızıntı &amp; döküntü eğitimlerine tabi tutulacaktır. Söz konusu eğitimler tatbikatlar ile pekiştirilecektir. Her bir yapı ve her bir mobil iş makinesi için en az birer adet, sızıntı döküntü kiti bulundurulacaktır.</li></ul>	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>j) Gereken Kaynaklar</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yükleniciler inşaat faaliyetlerinde kullanılacak suyu şebekeden kullanmak için bina idarelerinden gerekli izinleri alacaklardır. İzin alma konusunda sorun yaşanması durumunda inşaat sahalarına su, tankerler ile getirilecektir.</li><li>• Beton, yerel ruhsatlı hazır beton tesislerinden temin edilecektir.</li><li>• İnşaat faaliyetlerinde kullanılacak elektrik için faydalanıcılardan izin alınacaktır. İzin alınamaması durumunda elektrik Yüklenicinin temin edeceği jeneratörler vasıtasıyla sağlanacaktır. İnşaat faaliyetleri için kullanılacak elektrik, (jeneratörler için) yakıt ve su tüketimlerine ilişkin kayıtlar inşaat sahalarında tutulacaktır.</li></ul>	Yüklenici
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li></ul>	PUB Müşavir
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin		<ul style="list-style-type: none"><li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine ve faaliyet için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak yürütülmesini</li></ul>	Müşavir Yüklenici

iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>k) Toplum Sağlığı ve Güvenliği/Trafik ve Yaya Güvenliği</b>	<p>sağlamak ve izlemek için PUB tarafından iki ayda bir ve Müşavir tarafından günlük olarak düzenli saha denetimi yapılacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• PUB, İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak hazırlanan sahaya özgü Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planını inceleyip onaylayacaktır.</li></ul>	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici ve Müşavir, tarafından oluşturulan Trafik Eylem Planını engellilerin ihtiyaçlarını da dikkate alarak geliştirecektir.</li><li>• Ulusal düzenlemeler ve Dünya Bankası ÇSÇ gereğince, yüklenici, şantiyenin uygun şekilde emniyete alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin düzenlenmesini sağlayacaktır.</li><li>• İşaret levhaları, uyarı işaretleri, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri; şantiye açıkça görünür olacak ve halk tüm olası tehlikelere karşı uyarılacaktır.</li><li>• Özellikle şantiyeye erişim ve şantiye yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi verilecektir. İnşaat trafiği ile kesişen yerlerde yayalar için güvenli geçişler ve geçitler sağlanacaktır.</li><li>• Çalışma saatlerinin yerel trafik modellerine göre ayarlanması yapılacaktır, örneğin yoğun saatlerde veya hayvan taşınan zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılacaktır.</li><li>• Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekirse şantiyede eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi yürütülecektir.</li></ul>	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• İnşaat alanları, olası kazaları önlemek için sağlık ve güvenlik işaretleri ile çevrili olacaktır.</li><li>• İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise, bu durumda bina teknik birimlerine önceden haber verilecek ve onay talep edilecektir.</li><li>• İnşaat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacak ve güvenliği sağlanacaktır.</li><li>• İnşaat süresince çalışacak olan her türlü aracın belirlenen hız limitine uymaları sağlanacaktır.</li></ul>	

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahasının etrafı ve yakınları trafik işaretleri ve uyarı levhalarıyla düzenlenecektir. Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planı içinde Trafik Eylem Planına yer verilmiştir. Ayrıca Yüklenici işe başlamadan önce hazırlayacağı Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planında güvenlikle ilgili alınacak önlemler daha detaylı olarak belirtilecektir.</li><li>• Proje sahasının görünürlüğü sağlanacaktır.</li><li>• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.</li><li>• Yerel halk, bina ziyaretçileri ve kullanıcıları, olası tehlikeler ve riskler konusunda gerek uyarı levhaları ile gerek bilgilendirme toplantıları ile bilgilendirilecektir.</li><li>• Kullanıcılar ve diğer paydaşlar; herhangi bir salgın durumunda, alınan tedbirler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalarla ilgili uygun medya kullanılarak ve/veya halkın erişebileceği alanlarda (çalışma sahaları da dahil olmak üzere) matbu materyaller ve levhalar ile bilgilendirilecektir.</li><li>• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.</li><li>• Bölge trafiğini etkileyecek faaliyetler, mümkün olduğunca trafiğin yoğun olduğu saatler göz önüne alınarak planlanacaktır. Projede görev alacak tüm sürücüler, yol güvenliği, hız limitleri, proje süresince uyulması gereken trafik kuralları ve dikkat edilmesi gereken koşullar konusunda bilgilendirilecektir.</li><li>• Proje kapsamında kullanılacak tüm araçların ağırlıkları, ilgili mevzuatta verilen limitleri aşmayacaktır.</li><li>• Sahada tehlikeli kimyasal ya da atık depolanması durumunda, bu atıkların transferi halk sağlığına tehdit oluşturmayacak şekilde lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirilecektir.</li><li>• Özel yükler, yetkili mercilerle anlaşarak hazırlanmış rotaları kullanacaklardır. Belirtilen rotalar, yollarda trafiğin yoğunlaşmasını</li></ul>	Müşavir Yüklenici
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------



		<p>engelleyecek şekilde programlanacak ve olası rahatsızlığın engellenmesi için önceden yayımlanacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Trafik konusundaki tüm organizasyon, yetkili kurumlar ile görüşülecek ve planlanacaktır.</li></ul>	
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p><b>a) Atık Yönetimi</b> Atık yönetimi, çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık yönetimi toprakta ve çevrede doğrudan ve dolaylı kirlilik oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)</p>	<p>a. Atık akışları ayrı olarak toplanacak, depolanacak ve ruhsatlı şirketler aracılığıyla ve ulusal mevzuat gereklilikleri doğrultusunda bertaraf edilecektir.</p>	İlgili faydalanıcı kurum
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p><b>b) İSG riskleri</b> Binanın düzgün işleyişine yönelik bakım ve onarım faaliyetleri, işçiler için İSG risklerine yol açabilir.</p>	<p>a. İlgili İSG riskleri, ulusal mevzuatta belirtilen hükümler aracılığıyla azaltılacaktır.</p> <p>b. Binaın düzgün işleyişine yönelik düzenli önleyici tedbirler ve bakım önlemleri (çatıda, pencerelerde, kapılarda, herhangi bir sızıntının düzenli kontrolleri ve bakımlar)</p> <p>c. Binaın herhangi bir kısmının kolay bakımı ve yenilenmesi için Ana Tasarım Projesine ve ilgili proje belgelerine ilişkin kayıtların tutulması</p>	İlgili faydalanıcı kurum
Proje ömrü boyunca	<p><b>Paydaş Geri Bildirimleri (Öneri, Şikâyet, Görüş)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>İnşaat faaliyetlerinden kaynaklı şikâyet/görüş/önerileri saha ölçeğinde inşaat Yüklenicisinin sorumlu çalışanı Ek III ve Ek IV'te verilen formlar aracılığı ile toplayacak, kayıt altına alacak ve idareye iletacaktır. Şikâyetler Ek V'te yer alan Şikâyet Kapama Formu aracılığıyla kapatılacaktır.</li></ul>	PUB Müşavir Yüklenici

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenicinin saha sorumlusuna Müşavir firmanın Sosyal Uzmanı Şikâyet ve Çözüm Mekanizmasının işleyişine dair eğitim verilecektir.</li><li>• Proje kapsamında toplanan şikâyet/görüş/öneriler için 15 takvim günü içerisinde düzeltici faaliyetlerde bulunulacak olup, çözüm süresinin 15 günden fazla olması durumunda (çözüm süresi en fazla 30 takvim günü sürecektir) bu husus yüklenici/PUB ile şikâyetçi arasında kararlaştırılmalıdır. Sürecin sonunda başvuru sahibi, talebin kapatıldığı konusunda bilgilendirilecektir.</li><li>• Cinsiyet temelli şiddet, cinsel sömürü ve taciz konusunda gelecek şikâyetlerde misilleme ihtimali dikkate alınarak gizlilik ilkesine göre işlem yapılacaktır.</li><li>• Cinsel İstismar Suçu ile karşılaşılması halinde, bu suçtan sağ çıkanın onayı ve bilgisi dahilinde, derhal yasal işlem (durumun kolluk kuvvetlerine aktarılması, ilgili kamu kurumuna yönlendirme) devreye girecektir. Böyle bir durumla karşılaşılması halinde, aynı gün içerisinde, PUB Sosyal Uzmanına bilgi verilecektir.</li><li>• Yüklenici, ŞM ile ilgili tüm çalışmalarda KADEV Projesi ŞM Prosedürüne uygun işlem yapacaktır.</li><li>• KADEV Projesi bünyesinde çalışan tüm personel (PIU, Müşavir Firma, Yükleniciler) KADEV Projesi için hazırlanan İş Gücü Yönetim Prosedürleri içerisinde yer alan Çalışan ŞM'deki süreci takip ederek şikâyet/görüş/önerilerini İdare'ye ve/veya Dünya Bankasına bildirebilecektir.</li><li>• Yüklenici firma öneri ve şikâyetlerin toplanması için bu rapor içinde belirtilen iletişim bilgilerini, bina dışına ve içine (her kat için en az bir tane) tahsis edilen bilgilendirme levhaları ile duyuracaktır.</li><li>• Geri bildirimlerin alınmasına ilişkin esaslar bu dokümanın "4. Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları" başlığı altında açıklanmıştır.</li></ul>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

## 6 Çevresel Sosyal İzleme Planı

Tablo 6-1: Çevresel Ve Sosyal İzleme Planı

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
<b>Yenileme ve Güçlendirme İşleri Saha Hazırlık Faaliyetleri</b>					
Toplum sağlığı ve güvenliği yönetimi ve uygulanan koruma önlemleri	Proje sahası çevresinde	Görsel kontroller Saha Kontrolü Aktif Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının mevcudiyeti ve uygulanması	Yenilenme/güçlendirme işlerinin başında (ilk gün) Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Sağlık ve güvenlik risklerinin, yerel sakinlerin mekanik yaralanmalarının en aza indirilmesini sağlamak	<ul style="list-style-type: none"><li>Müşavir</li><li>Yüklenici</li></ul>
Şantiyelerdeki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri	Proje sahası ve proje sahası yakınındaki binalar	Görsel kontroller Saha Kontrolü İSG Planının mevcudiyeti ve uygulanması	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Asbest içeren çatı örtülerini sökecek işçiler için özellikle koruyucu ekipman ve giysiler başta olmak üzere işçilerin iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili riskleri en aza indirmek İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"><li>Müşavir</li><li>Yüklenici</li></ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Projenin Etkilenen Kişiler için güvenlik ve sağlık risklerinden kaçınmak ve en aza indirmek	Binada ve proje sahasında	Görsel kontroller	Yenilenme/Güçlendirme işinin başında ve sürekli olarak her iş günü	Asbest liflerinin veya diğer inşaat tozlarının solunması nedeniyle Post Aktivasyon Potansiyeli (PAP) yaralanmasını önlemek	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li></ul>
Yenileme/Güçlendirme işlerinin başlama ve bitme zamanı ve özellikle asbest içeren mevcut kısımların sökülme zamanı	Proje sahasında	Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi Görsel kontroller	Her gün (Asbest tespit edilmesi halinde)	Çevre, sağlık ve güvenlik risklerinden kaçınmak Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmeliğe uygunluk	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li><li>• Asbest Söküm Uzmanı</li></ul>
<b>Yenileme ve Güçlendirme Yapım İşleri</b>					

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Sahadaki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri (yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, dönen donanımla çalışma, elektrikli cihazlarla çalışma sırasında, vs.)	Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	İlgili İSG Sertifikalarına ve eğitilmiş işçilere ilişkin belgelerin kontrolü Koruyucu ekipman kullanımına yönelik görsel kontroller İSG Planının ve sahaya özel Sağlık ve Güvenlik talimatlarının uygulanması Saha denetimi Kayıtların kontrolü	Yıkım işlerine başlamadan önce Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İşçilerin iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin riskleri en aza indirmek İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li></ul>
İmalat İşletme ve Teslimat (boru hattı imalatı ve inşaatı)	Proje Sahası	Görsel Kontroller, Saha Kontrol Kayıtları, Gerekli Testler, İlgili otorite tarafından Personel Yeterliliğinin Kontrolü	Projedeki ilgili imalat sürecinde ve imalat tamamlandığında	Boru hattı inşaatının teslim edilmeden önce tamamlandığını teyit etmek, üretim ve son kullanıcıya teslimat sonrasında olası bir felaketi önlemek	<ul style="list-style-type: none"><li>• Faydalanıcı Kurum</li><li>• Hizmet Sağlayıcı Kurum İSG Departmanı</li><li>• Danışman</li><li>• Yüklenici</li></ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
İş ve çalışma koşulları	Proje sahası	Nihai İSG Planı kontrolü Saha denetimi Şikayet mekanizması (geri bildirimler)	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li></ul>
Sağlık ve Güvenlik kayıtları	Proje sahası	Sağlık ve Güvenlik şantiye belgeleri kontrolü	Haftalık	İnşaat sahalarında gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği kayıtlarının tutulmasını sağlamak	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici</li><li>• Müşavir</li></ul>
Hava Kalitesi	Proje sahalarına, erişim yolları genelinde Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	Saha denetimleri Şikâyet durumunda gerçekleştirilecek ölçümler	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için toz oluşumunu en aza indirmek Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici</li><li>• Müşavir</li></ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Gürültü	Proje sahası Proje sahası yakınındaki binalar	Uyulan yöntem beyanları da dahil olmak üzere, belirlenmiş gürültü azaltma önlemlerinin uygulanmasına yönelik görsel kontrol Gürültü ölçüm cihazı ile en yakın yapı alıcı noktalarda izleme Saha denetimleri Şikâyet durumunda gerçekleştirilecek ölçümler	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için gürültüyü en aza indirmek Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğine uygunluk	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici</li><li>• Müşavir</li></ul>
Atık Yönetimi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel Kontrol	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü	İnşaat işçilerini, faydalanıcıların çalışanlarını, yerel sakinleri ve çevreyi korumak için kirliliği önlemek	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yüklenici</li><li>• Müşavir</li></ul>



Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Evsel Atıklar	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi	Proje ömrü boyunca/Günlük	<ul style="list-style-type: none"><li>Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği</li><li>Atık Yönetimi Yönetmeliği</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Yüklenici</li></ul>
Tehlikeli Atık	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetim Görsel Kontrol	Proje ömrü boyunca/Günlük	Tehlikeli atıkları (yapıştırıcı, boya, yalıtım malzemesi, ambalaj atığı), tehlikesiz atıklardan ve biyolojik olarak parçalanabilen atıktan ayırtmak	<ul style="list-style-type: none"><li>Müşavir</li><li>Yüklenici</li></ul>
Asbest içeren atıkların belirlenmesi, düzgün şekilde paketlenmesi, tehlikeli atık olarak etiketlenmesi	Proje şantiyelerinde Çıkarma/söküm işleri başlamadan önce	Atık listesine göre asbest içeren atıkların belirlenmesi Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi	Proje ömrü boyunca/Günlük Tespit edilmesi halinde	<ul style="list-style-type: none"><li>Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Yönetmeliği Hakkında</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Müşavir</li></ul>
Çıkarılan atığın geçici olarak uygun şekilde depolanması paketlenmesi ve etiketlenmesi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel kontroller	Proje ömrü boyunca/Günlük	Yaralanmaları en aza indirmek, Çevre kirliliğini önlemek, Envanterin düzgün şekilde tutulmasını sağlamak. •Atık Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"><li>Müşavir</li><li>Yüklenici</li></ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Hafriyat ve İnşaat Atıkları	Proje sahası	Görsel kontrol Taşıma kayıtları Saha denetimi	Binaların tüm tehlikeli madde içeren kısımlarının çıkarılmasının ardından Proje ömrü boyunca/günlük	İnşaat molozunun, geçerli ulusal yönetmelik ve Projenin Yıkım planı uyarınca bertaraf edilmesini sağlamak • Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	• Müşavir • Yüklenici
Toprak kirliliği	Proje sahaları, harici depolama alanları ve erişim yolları	Eğitim kayıtları kontrolü (döküntü, sızıntı eğitimi) Kimyasal emici kit kontrolü (Saha, mobil iş makineleri) Saha Denetimi	Proje ömrü boyunca/günlük	Toprak ve yer altı su kalitesinin korunması. • Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik, • Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği • Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Koruması Hakkında Yönetmelik	• Müşavir • Yüklenici

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Araç ve Yaya Güvenliği	Proje sahaları ve erişim yolları	Görsel kontrol Uygun işaret ve sinyalleri kullanmak Saha denetimi Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının Mevcudiyeti ve Uygulanması	Günlük olarak	İnşaat işçilerini, faydalanıcılarının çalışanlarını ve yerel sakinleri trafik kazaları ile ilgili yaralanma ve ölümlerden korumak.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li></ul>
Paydaş katılımı	Kocaeli Karamürsel Gazanfer Bilge Yurt Binası	Paydaş Katılım Toplantısı katılımcı sayısı (cinsiyet kırılımlı) Projeye ilişkin tanıtıcı materyaller (duyuru afişleri, web yayınları vb. kontrolü)	Günlük	Paydaş Katılım Çerçevesi gereklerinin yerine getirilmesi.	<ul style="list-style-type: none"><li>• PUB</li><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li></ul>

Şikâyet Mekanizması	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahası</li><li>• Proje sahası yakınındaki binalar</li></ul>	<p>Şikâyet ve Öneri Formları</p> <p>Şikâyet Kapama formları</p> <p>Toplam şikâyet sayısı (beklemede olan/çözümlenen ve cinsiyet kırılımlı)</p> <p>Gelen şikâyet sayısı</p> <p>Çözümlenen şikâyet sayısı</p> <p>Şikâyet Kütüğü</p> <p>Şikâyet Mekanizmasına (ŞM) ilişkin duyuru afişlerinin mevcudiyeti</p> <p>Öneri, şikâyet kutularının fiziki durumu</p> <p>Öneri, şikâyet kutuları kilit</p>	Haftalık (Proje ömrü boyunca)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Çevresel Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)</li><li>• Şikâyet Mekanizması (ŞM)</li><li>• Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ)</li></ul> <p>Projeden doğrudan ya da dolaylı etkilenen paydaşların proje faaliyetleri konusunda şikâyet/görüş/önerilerini gündeme getirebilmesi, projeye katkıda bulunması ve projeden en üst düzeyde faydalanabilmesinin sağlanması</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müşavir</li><li>• Yüklenici</li><li>• PUB</li></ul>
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
		mekanizmalarının durumu			
<b>Yenileme/Güçlendirme İşleri İşletme Süreci</b>					
Atık akışları	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Sahada atık yönetimi gerekliliklerinin uygulanması	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Ulusal yasal gerekliliklere göre atıkların uygun şekilde toplanmasını ve bertaraf edilmesini sağlamak	Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu
Sağlık ve Güvenlik	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Çatının, pencerelerin, kapıların, varsa sızıntıların vb. düzenli kontrolleri ve bakımı	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Bina sakinlerinin/kullanıcılarının sağlık ve güvenliğini sağlamak	Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu

## 7 Görev & Sorumluluklar

Tablo 7-1: Görev Dağılımı Listesi

SORUMLU TARAF	SORUMLULUK
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none"><li>Projenin uygulanması ve fonların kullanımının izlenmesi,</li><li>Tam zamanlı en az bir Çevre, Sosyal ve İSG uzmanının istihdam edilmesi,</li><li>Resmi makamlarla gerekli yazışmaların gerçekleştirilmesi ve takip edilmesi,</li><li>Proje özelinde hazırlanan ÇSYP'lerin hem ulusal yönetmelikler hem de DB politikalarına uygunluğunun denetlenmesi ve sağlanması,</li><li>Hazırlanan ÇSYP'lerin ilgili kontrollerden sonra DB görüşüne sunulması</li><li>Şikâyet Mekanizması'nın kurulması,</li><li>Proje bilgilendirme toplantılarının organize edilmesi ve gerçekleştirilmesi,</li><li>Çevresel ve Sosyal İzleme Programı için uygun uzmanın istihdam edilmesi,</li><li>Müşavir ve yüklenicilerin yönlendirilmesi,</li><li>Proje uygulamasına ilişkin çevresel ve sosyal konuların düzenli ilerleme raporlarıyla özetlenmesi ve DB'ye sunulması,</li><li>Proje uygulamasının çevresel ve sosyal tedbir politikaları açısından değerlendirilmesi kapsamında DB'nin denetleme misyonları için koordinasyon ve irtibatın sağlanması,</li><li>Yüklenicinin ÇSYP uygulamasının denetlenmesi ve genel proje denetiminin parçası olarak ihtiyaç duyulan performans, öneri ve gelecek dönem faaliyetlerinin belgelendirilmesi,</li><li>ÇSYP'ye uyulmaması durumunda yüklenicinin doğru uygulamayı gerçekleştirmesinin sağlanması ve konu ile ilgili olarak DB'nin konu hakkında bilgilendirilmesi,</li><li>Proje süresince gerekli izinlerin alınabilmesi için ihtiyaç olması durumunda müşavire yardımcı olunması,</li><li>Her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirilmesi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesi.</li></ul>
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none"><li>Proje başlamadan önce ön saha değerlendirmesinin yapılması,</li><li>Tam zamanlı en az bir Çevre ve bir Sosyal ve bir İSG uzmanın istihdam edilmesi</li><li>Projeye özgü ÇSYP ve İş sağlığı Güvenliği Planı'nın hazırlanması,</li><li>ÇSYP ve İSG Planında yüklenicinin sorumluluğu olarak tanımlanan faaliyetlerin izlenmesi, değerlendirilmesi ve İdareye sunulması,</li><li>Bakanlıkça kurulan Şikâyet Mekanizmasının işletilmesinin sağlanması,</li><li>ÇŞİDB'ye proje ve ÇSYP süreçleri hakkında raporlar hazırlayarak geri bildirimde bulunulması,</li><li>Yüklenici tarafından hazırlanan Yapım Metodlarının incelenmesi ve onaylanması,</li><li>Fotovoltaik panel (PV) kurulumu için enerji dağıtım şirketine başvuru yapılması,</li><li>Yüklenici eğitimlerinin verilmesi (<i>Çevresel Etkiler, Atık Yönetimi, İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi, Çevresel Acil Durumlara Tepki, Enerji Verimliliği, Paydaş katılım bilgilendirme faaliyetleri, Davranış Kuralları, Şikâyet Çözüm Mekanizması, Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel İstismar/Cinsel Taciz, Etiketleme ve Kilitleme Eğitici Eğitimi (EKED), İş İzin Sistemi Eğitimi, Kültürler Varlıkların Korunması</i>)</li></ul>

YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none"><li>• Tam zamanlı en az bir Çevre ve bir İSG uzmanının istihdam edilmesi,</li><li>• Sahaya özel hazırlanmış ÇSYP ve İSG Planının sahada eksiksiz yönetimi ve takibini sağlamak üzere, sahaya deneyimli bir Çevre ve İSG Sorumlusu atanması,</li><li>• İhale dokümanlarına eklenen ve Müşavirce hazırlanmış olan ÇSYP ve İSG Planı ile ilgili kanun, yönetmelikler ve düzenlemelerin sahada uygulanması,</li><li>• İhale belgelerinde yer alan ilgili kanun ve yönetmeliklerin uygun şekilde uygulanması,</li><li>• Sahada ÇSYP'lerin ve İSG Planının uygulanması sürecinde gerektiğinde Müşavir ile birlikte ÇSYP'nin ve İSG Planının içeriğinde güncelleme yapılması,</li><li>• Müşavir tarafından hazırlanan İSG Planı dikkate alınarak, yürüteceği faaliyetlere ilişkin İSG Planının hazırlanmasıProjeye özgü hazırlanan ÇSYP'lerde tanımlanan saha faaliyetlerinin düzenli aralıklarla (<i>günlük, aylık vb.</i>) izlenmesi,</li><li>• Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planı'nın hazırlanması,</li><li>• Bakanlıkça kurulan Şikâyet Çözüm Mekanizmasının, ŞM Prosedüre uygun olarak işletilmesinin sağlanması,</li><li>• Müşavir tarafından hazırlanan ÇSYP'nin incelenmesi, uygulanacağını taahhütü ya da yüklenici tarafından Yüklenici ÇSYP'sinin hazırlanması ile ÇSYP'nin ilgili alt-yönetim planları (örneğin Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, İş Sağlığı ve Güvenliği Planı, vb.) ve işe özgü yapım/uygulama yöntemlerinin hazırlanması,</li><li>• Gerekli görüldüğü durumlarda Rastlantısal Bulgu Prosedürünün hazırlanması,</li><li>• ÇŞİDB'nin incelemesi için ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması</li><li>• Yürütülecek çalışmalara bağlı olarak yetkili enerji dağıtım şirketine ve yerel gaz dağıtım şirketine başvuruda bulunulması.</li><li>• Herhangi bir inşaat işi başlamadan önce İşgücü Yönetim Prosedürleri içerisinde detayları sunulmuş olan Çalışan Şikayet Mekanizması'nın kurulması ve şeffaf bir şekilde yürütmesini sağlanması,</li><li>• KADEV İşgücü Yönetim Planı (LMP)<sup>9</sup> dikkate alınarak proje özelinde İşgücü Yönetimi Planının hazırlanması.</li></ul>
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<sup>9</sup> [https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894\\_iscucuyonetimprosedurleri-nihai\\_tr\\_20210527081102.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_iscucuyonetimprosedurleri-nihai_tr_20210527081102.pdf)



## 8 Raporlama

Projenin raporlama gerekliliklerine dair detaylar KADEV Projesi'nin internet sayfasında (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr>) yayınlanmış olan Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmakta olup, özet bilgi Tablo 7'de sunulmaktadır.

Tablo 8-1: Raporlama Süreci Gereklilik Listesi

SORUMLU TARAF	RAPORLAMA SÜRECİ GEREKLİLİĞİ
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none"><li>6 aylık Proje İlerleme Raporunun hazırlanması ve Dünya Bankasına (DB) sunulması</li><li>Kazalar, sızıntılar, ölümler gibi her tür önemli olayı, 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesi</li><li>Şikâyet Çözüm Mekanizmasının işleyişi hakkında DB'nin aylık olarak bilgilendirilmesi.</li></ul>
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none"><li>İdarenin gözden geçirmesi için ÇSYP uygulama sonuç raporlarının hazırlanması</li><li>Aylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve İdare'ye sunulması</li><li>Haftalık olarak ŞM raporlarının hazırlanması ve İdare'ye sunulması</li><li>Kazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle PUB'a bildirilmesi</li></ul>
YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none"><li>Aylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve Müşavir'in onayına sunulması</li><li>Haftalık olarak ŞM raporlarının hazırlanması ve Müşavirin Proje Müdürüne sunulması</li><li>Kazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle Müşavire bildirilmesi,</li><li>Olay/Kaza ve Kök Neden Analizi Raporlarının hazırlanması</li><li>Rapor içerik ayrıntıları Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmuştur.</li></ul>

## Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binanın Fotoğrafları



GAZANFER BİLGE ÖĞRENCİ YURDU

## Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) dair özet açıklamalar Tablo 1’de yer almaktadır.

Ek-2/Tablo 1: Dünya Bankası Çevresel Sosyal Standartları Özeti

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS1	Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	<p>ÇSS1, Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS' ler) ile tutarlı çevresel ve sosyal sonuçlara ulaşmak için, Borçlunun, Yatırım Projesi Finansmanı yoluyla Dünya Bankası tarafından desteklenen bir projenin her aşamasıyla ilişkili çevresel ve sosyal riskleri ve etkileri değerlendirme, yönetme ve izleme sorumluluklarını belirlemektedir.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme güncel bilgiler/veriler temel alınarak; projenin ve ilgili tüm yönlerinin tanımı, risklerin, etkilerin ve etki azaltma önlemlerinin niteliklerinin belirlenmesi ve tanımlanması için yapılacaktır.</p> <p>Değerlendirme, dezavantajlı ve/veya savunmasız sosyal grupları önceleyerek; projenin olası çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini değerlendirecek, proje alternatiflerini inceleyecek, olumsuz çevresel ve sosyal etkilere yönelik hafifletme hiyerarşisini uygulamak için projenin tasarımı ve uygulamasını iyileştirmeye yönelik yollar belirleyecektir. Çevresel ve sosyal değerlendirme aynı zamanda projenin olumlu etkilerini geliştirmeye yönelik fırsatları araştıracaktır.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme, ÇSS10 uyarınca değerlendirmenin ayrılmaz bir parçası olarak paydaş katılımını içerecektir. ÇSS1'e göre, Borçlu, projenin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini, proje yaşam döngüsü boyunca sistematik bir şekilde, belirleyecek, değerlendirecek ve yönetecektir.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS2	İş Gücü ve Çalışma Koşulları	<p>ÇSS2'nin hedefleri şu şekildedir: (i) işyerinde güvenliği ve sağlığı teşvik etmek; (ii) proje çalışanlarına adil muameleyi, ayrımcılık yapılmamasını ve fırsat eşitliğini teşvik etmek; (iii) kadınlar, engelli kişiler, (ÇSS2 uyarınca çalışma çağındaki) çocuklar ve göçmen işçiler, sözleşmeli işçiler, topluluk çalışanları ve birincil tedarik işçileri gibi savunmasız işçiler de dahil olmak üzere çalışanları uygun şekilde korumak; (iv) her türlü zorla çalıştırma ve çocuk işçiliğinin kullanılmasını önlemek; (v) ulusal hukuka uygun bir şekilde proje çalışanlarının örgütlenme ve toplu pazarlık özgürlüğü ilkelerini desteklemek ve (vi) proje çalışanlarına işyeri kaygılarını dile getirmek için erişilebilir araçlar sağlamaktır. ÇSS2'nin uygulanabilirliği ve uygulama kapsamı, ÇSS1'de açıklanan çevresel ve sosyal değerlendirmeye ve Borçlu ile proje çalışanları arasındaki istihdam ilişkisinin türüne bağlıdır. ÇSS2 gereklilikleri; proje için geçerli olacak yazılı İş Gücü Yönetim Prosedürünün (İYP) geliştirilmesini ve uygulanmasını kapsar. Bu prosedürler, ulusal hukukun ve bu ÇSS' nin gereklilikleri uyarınca proje çalışanlarının yönetilme şeklini belirleyecek ve şunların tanımlanmasını içerecektir: (i) çalışma koşulları ve istihdamda, ayrımcılık yapmama ve fırsat eşitliği hüküm ve koşulları da dahil olmak üzere (proje yüklenicileri tarafından izlenecek proje ve Davranış Kuralları için geçerli iş gücü yönetimi prosedürlerinin geliştirilmesi ve uygulanması gibi) çalışan ilişkilerinin ve sendikal ilişkilerinin yönetimi; (ii) işçiler için asgari yaş, çocuk işçiliği ve zorla çalıştırmanın yasaklanması da dahil olmak üzere işgücünün korunması; (iii) herhangi bir potansiyel Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri için ulusal sisteme başvuru düzenlemeleri de dahil olmak üzere, işçiler için şikayet mekanizması kurulması ve işletilmesi; (iv) iş sağlığı ve güvenliği; (v) sözleşmeli işçiler; (vi) toplum çalışanları ve (vii) birincil tedarik çalışanlarının da çerçeveye kapsama dahil edilmesi.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS3	Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Kontrol ve Yönetimi	ÇSS3, ekonomik faaliyetin ve kentleşmenin çoğunlukla havayı, suyu ve toprağı kirlettiğini ve yerel, bölgesel ve küresel düzeylerde insanları, ekosistem hizmetlerini ve çevreyi tehdit edebilecek sınırlı kaynaklarını tükettiğini kabul etmektedir. Sera gazlarının (GHG) mevcut ve öngörülen atmosferik konsantrasyonu, mevcut ve gelecek nesillerin refahını tehdit etmektedir. Aynı zamanda, daha verimli ve etkili kaynak kullanımı, kirliliğin önlenmesi ve sera gazı emisyonundan kaçınma ve azaltma teknolojileri ve uygulamaları daha erişilebilir ve ulaşılabilir hale gelmiştir. Bu ÇSS, proje ömrü boyunca, İyi Uluslararası Endüstri Uygulamaları ile tutarlı olarak kaynak verimliliği ve kirliliğin önlenmesi ve yönetiminin ele alınmasına ilişkin gereklilikleri belirlemektedir. Ham maddeler, su kullanımı, hava kirliliği, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atıklar da dahil olmak üzere ilgili ÇSS3 gerekliliklerine ilişkin risklerin ve etkilerin değerlendirilmesi ve önerilen hafifletme önlemleri, ÇSYÇ ve ÇSYP kapsamına dahil edilmiştir.
ÇSS4	Toplum Sağlığı ve Güvenliği	ÇSS4, proje faaliyetleri, donanım ve altyapının, toplumun risklere ve etkilere maruziyetini artırabileceğini kabul etmektedir. Buna ek olarak, iklim değişikliğinin etkilerine halihazırda maruz kalmış topluluklar da, proje faaliyetleri nedeniyle oluşabilecek etkilere daha fazla maruz kalabilirler. ÇSS4, sağlık, güvenlik ve güvenlik risklerini ve projeden etkilenen topluluklar üzerindeki etkilerini ve Borçluların bu tür riskleri ve etkileri önlemek veya en aza indirmeye yönelik sorumluluklarını, özel koşulları nedeniyle zarar görebilecek insanlara özel bir dikkat göstererek ele almaktadır.
ÇSS5	Arazi Edinimi, Arazi Kullanım Kısıtları ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim  <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	ÇSS5, projeye ilgili arazi istimlakının ve arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamaların, topluluklar ve kişiler üzerinde olumsuz etkileri olabileceğini kabul etmektedir. Projeye ilgili arazi edinimi veya arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamalar, fiziksel yer değiştirmeye (yer değiştirme, konut arazisinin kaybı veya barınak kaybına), ekonomik yer değiştirmeye (arazi, varlık veya varlıklara erişim kaybı sonucunda gelir kaynakları veya diğer geçim yolları kaybına) veya her ikisine birden neden olabilir. "Gönülsüz yeniden yerleşim" terimi bu etkileri ifade etmektedir. Etkilenen kişi veya toplulukların, yer değiştirmeye sonuçlanan arazi istimalını veya arazi kullanımı kısıtlamalarını reddetme hakkı olmadığında yeniden yerleşimin gönülsüz olduğu kabul edilir.

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS6	Biyçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	ÇSS1'de belirtilen çevresel ve sosyal değerlendirme, habitatlar ve destekledikleri biyolojik çeşitlilik üzerinde projeye ilgili doğrudan, dolaylı ve kümülatif etkileri dikkate alacaktır. Bu değerlendirme, habitat kaybı, bozulması ve parçalanması, istilacı yabancı türler, aşırı kullanım, hidrolojik değişiklikler, besin yüklemesi, kirlilik ve tesadüfi avlanma gibi biyolojik çeşitliliğe yönelik tehditlerin yanı sıra öngörülen iklim değişikliği etkilerini de dikkate alacaktır. Biyçeşitliliğin veya habitatların küresel, bölgesel veya ulusal düzeyde kırılabilirliklerine ve yeri doldurulamazlıklarına dayalı olarak önemini belirleyecek ve ayrıca projeden etkilenen taraflar ve diğer ilgili taraflarca biyçeşitliliğe ve habitatlara verilen farklı değerleri de dikkate alacaktır.
ÇSS7	Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukları <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	Bu ÇSS, Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli :Halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukların, ulusal toplumlardaki ana akım gruplardan farklı kimliklere ve gözlemlere sahip olduğunu ve çoğunlukla geleneksel kalkınma modelleri ile dezavantajlı duruma düştüklerini kabul etmektedir.
ÇSS8	Kültürel Miras	Borçlu, kültürel miras üzerindeki etkilerden kaçınacaktır. Etkilerden kaçınmanın mümkün olmadığı durumlarda, Borçlu, hafifletme hiyerarşisi uyarınca kültürel miras üzerindeki etkilere yönelik önlemleri belirleyip uygulayacaktır. Uygun olduğunda, Borçlu bir Kültürel Miras Yönetim Planı geliştirecektir.
ÇSS9	Finansal Aracı Kurumlar <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	Finansal araçlar, alt projelerin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini belirlemek, değerlendirmek, yönetmek ve sürekli olarak izlemek için bir ESMS oluşturacak ve sürdürecektir.


ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS10	Paydaş Katılımı ve Bilgi Paylaşımı	<p>Bu ÇSS, iyi uluslararası uygulamanın temel bir unsuru olarak, Borçlu ile proje paydaşları arasındaki açık ve şeffaf katılımın önemini kabul etmektedir. Etkili paydaş katılımı, projelerin çevresel ve sosyal sürdürülebilirliğini artırabilir, proje kabulünü güçlendirebilir ve başarılı proje tasarımına ve uygulamasına önemli ölçüde bir katkıda bulunabilir. Müşteri, proje yaşam döngüsü boyunca paydaşlarla etkileşim içinde olacak, bu etkileşime, proje geliştirme sürecinde mümkün olan en erken zamanda ve paydaşlarla proje tasarımı konusunda anlamlı istişarelere imkan tanıyan bir zamanda başlayacaktır. Paydaş katılımının niteliği, kapsamı ve sıklığı; projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı olacaktır. Paydaş katılımı, proje yaşam döngüsü boyunca yürütülen kapsamlı bir süreçtir. Düzgün tasarlanıp uygulandığında, bir projenin çevresel ve sosyal risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesi için önemli olan güçlü, yapıcı ve duyarlı ilişkilerin geliştirilmesini destekler. Paydaş katılımı, proje geliştirme sürecinin erken bir aşamasında başlatıldığında en etkili şekilde gerçekleşir ve erken proje kararlarının ve projenin çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin değerlendirilmesi, yönetimi ve izlenmesi sürecinin ayrılmaz bir parçasıdır. Banka ile istişare halinde, Borçlu, projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı bir Paydaş Katılım Planı (PKP) geliştirecek ve uygulayacaktır.</p>



## Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet)

<https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp> adresinden ulaşılabilen internet form görseli aşağıdadır.

**Şikayet / Öneri Formu**

 TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI ve ENERJİ  
VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)**


ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU

T.C. Kimlik Numaranız	
Adınız	
Soyadınız	
İl *	Seçiniz
Bina Adı *	
Şikayetiniz *	
Varsa Engel Durumunuz	Seçiniz
Geri Dönüş Tercihiniz	Seçiniz
E-posta	
Telefon	

**Kaydet**

## Ek IV Öneri &amp; Şikâyet Formu (Matbu)

Şikâyet Kutularında yer alan Şikâyet/Öneri Formu aşağıda verilmiştir.

 <b>TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI</b>	<b>KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI ve ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)</b>
	<b>ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU</b>
	<b>BOĞAZIÇI ÜNİVERSİTESİ</b>
T.C. Kimlik Numaranız	
Adınız	
Soyadınız	
İl	İstanbul
Bina Seçiniz	<input type="checkbox"/> Kapalı Yüzme Havuzu <input type="checkbox"/> Yeni Jeofizik Binası <input type="checkbox"/> Kapalı Spor Salonu <input type="checkbox"/> Superdorm (Otopark) <input type="checkbox"/> 1. Öğrenci Yurdu <input type="checkbox"/> YADYOK Derslik A Blok <input type="checkbox"/> YADYOK Derslik B Blok <input type="checkbox"/> Sosyal Tesis & Yurt
Şikâyetiniz	
Varsa Engel Durumunuz	<input type="checkbox"/> Görme Engelli <input type="checkbox"/> İşitme Engelli <input type="checkbox"/> Hareket Engelli <input type="checkbox"/> Diğer <input type="checkbox"/> Yoktur
Geri Dönüş Tercihiniz	<input type="checkbox"/> E-posta <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> İstemiyor
E-posta	
Telefon	

## Ek V Şikâyet Kapama Formu

Şikâyet Kapatma Formu tasarımı aşağıda dikkatinize sunulmuştur.

Şikâyet Kapatma No	
Gerekli acil eylemin tanımı:	
Uzun vadeli eylem tanımı (gerekliyse):	
Tazminat gerekli mi?	<input type="checkbox"/> EVET <input type="checkbox"/> HAYIR
<b>Düzeltilici Faaliyet ve Kararın Kontrolü</b>	
Düzeltilici faaliyetin aşaması	Termin ve Sorumlu Kurum
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

## TAZMİNAT VE NİHAİ KADEMELER

Bu kısım tazminat ücretlerini aldıktan ve şikâyetinin giderilmesinden sonra şikâyet sahibi tarafından doldurulacak ve imzalanacaktır.

Notlar:

Tarih:

Şikâyet Sahibi:

## Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Fizibilite Çalışmaları)

Proje Kodu	WB/CS-DESSUP-01	Bina Adı	KOCAELİ KARAMÜRSEL GAZANFER BİLGE KYK YURT BİNASI
Tarih	30.03.2023	Başlangıç   Bitiş Saati	10 : 00   11 : 04

### EkVI/Tablo-1 Toplantı Ajandası

BAŞLANGIÇ SAATİ	BİTİŞ SAATİ	AKTİVİTE
10 : 00	10 : 05	Toplantı başlangıç konuşması
10 : 05	10 : 10	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çerçevesinde toplantı kaydı ve kişisel verilerin işlenmesine ilişkin genel bilgilendirme yapılmıştır. Toplantı kaydına karşı çıkan katılımcı söz konusu değildir. <ul style="list-style-type: none"><li>10:10 itibari ile tüm toplantı *.mp4 görüntü formatında ve *.m4a ses dosya formatında kaydedilmiştir. Ayrıca toplantı mesajları da *.txt formatında kayıt altına alınmıştır.</li></ul>
10 : 10	10 : 20	KADEV projesi ve hedefleri hakkında bilgi verildi. Resim 1 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_01  <p>The presentation slides for the KADEV project include the following content:</p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>KADEV KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI &amp; ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ</b></li><li><b>KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI &amp; ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ</b></li><li>Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine &amp; Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.</li><li><a href="https://kamuguclendirmecsb.gov.tr">https://kamuguclendirmecsb.gov.tr</a></li><li><b>PROJE HEDEFLERİ</b> Bu proje, kamu binalarında, afet direncini maksimum seviyeye çıkarma ve enerji tasarrufunu iyileştirmeye odaklanmıştır. Bu çerçevede binaların:<ul style="list-style-type: none"><li>Yapısal olarak güçlendirilmesi,</li><li>Enerji performanslarının artırılması,</li><li>Yerinde yenilenebilir &amp; sürdürülebilir enerji üretimi,</li><li>Enerji yönetim sisteminin teknik alt yapı ile birlikte (Bina enerji takip ve kontrol sistemi, bina otomasyon sistemi vb.) kurulması ve etkinliğinin sağlanması,</li><li>Proje kapsamında, paydaşlar seviyesinde farkındalık sağlanması,</li></ul>hedeflenmiştir.</li></ul>

10 : 20

10 : 27

- KADEV projesinin genel aşamaları açıklandı. Proje & ihale dokümanları ile birlikte hazırlanacak planlar ve içerikleri hakkında bilgi verildi.
- Çevresel Sosyal Yönetim Planı** 'nın; projenin çevresel ve sosyal etkilerinin belirleneceği, riskler ve risklerin bertarafı için hayata geçirilecek eylemleri kapsadığı açıklandı.
- İş Sağlığı & Güvenliği Planı** 'nın imalat aşamalarına ilişkin iş sağlığı ve güvenliği riskleri belirleneceği ve bertarafı için alınması gereken önlemlerin tanımlanacağı belirtilmiştir.
- Paydaş Katılımı Planı** 'nın ise projeden direkt ve dolaylı etkilenecek paydaşlar ve söz konusu paydaşların proje ve proje süreçleri hakkında ne kadar nasıl bilgilendirilecekleri, geri bildirimlerin (öneri, şikayet vb.) nasıl toplanacağı, inceleneceği ve cevaplanacağını tarif edecek dokümanlar olduğu açıklandı.
- Paydaş katılımının öneminden bahsedildi. Sunumun sonunda iletişimin detayları açıklanacağı belirtildi.

Resim 2 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER\_02



10 : 27

10 : 31

- Zemin durumunun belirlenmesi amacıyla yapılacak zemin etüdü için yapılacak test ve çalışmalar ve her binanın özelliklerine göre bu çalışmaların yapılacağı açıklandı.
- İş sağlığı güvenliği için paydaşların ve çalışanların neler yapması gerektiği belirtildi.
- Çalışanların mesleki yeterliliği sorgulanacağı açıklandı.
- Zemin etüdüne ilişkin olası çevresel etkiler, alınması gereken önlemler ve buna ilişkin dikkat edilmesi gerekenler belirtildi.
- Zemin etüdüne ilişkin olası sosyal etkiler, alınması gereken önlemler ve buna ilişkin dikkat edilmesi gerekenler açıklandı.

## Resim 3 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER\_03



## YAPISAL FİZİBİLİTE

## ZEMİN ETÜDÜ;

Araştırma çukuru (her bir yapı için en az 1 adet), jeofizik serim (her bir yapı için en az 2), 50m derinlikte sondaj (2-15 aç. arası) ile zemin durumu belirlenecek ve raporlanacaktır. Her bir yapı için bu kapsamda gerçekleştirilecek test, sondaj sayıları belirlenmiştir ve bina teknik birimleri ile paylaşılmıştır.



## YAPISAL FİZİBİLİTE

## ZEMİN ETÜDÜ;

Bu kapsamda gerçekleştirilecek test & numune sayıları aşağıdadır:

Kampüs No	No	Kurum	Bina Adı	B	Bçe	Yapı Adedi	Totalemler Oturma Alanı (m <sup>2</sup> )	Tahmini Sondaj Sayısı	Tahmini Jeofizik Serim Sayısı	Tahmini Sondaj Derinliği (m)	Araştırma Çukuru Adedi
20	20	Sarıyıldız ve İleri	Emekli ve İleri İşletme Binası	Yüksek	Konut	1	2000	4	2	30	2
21	21	Sarıyıldız ve İleri	Konaklar ve İleri İşletme Binası	Yüksek	Konut	1	3000	8	2	30	2



## İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ

Zemin etüdüne ilişkin risk analizi gerçekleştirilmiş, iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmış ve çalışanlara aktarılmıştır. Paydaşlarımızın bu çalışmalara ilişkin dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:



- Kazıklı sondaj makinesi, kamyon marfeti ile sondaj noktalarına letilecektir. Söz konusu kamyonların kullanımı, manevra alanı sınırlıdır. Kazıkların zarar görmemesi için zararlı halde 20m' den fazla yaklaşılması önerilmemektedir. Kamyon ve iş makinelerinin ağırlığı 20 ton'dur.
- Sondaj çalışmaları yapılırken kazıkların altına, kule etrafı alanı içinde bina elemanlarını, diğer dalları vb. alınmalıdır. Herkesin emin olmalıdır.
- Sondaj işlemi yapılırken 20m' den fazla yaklaşılması gerekmektedir. Bunun testi için çalışma alanları sınırlanmış şekilde olacaktır.
- Sondaj işlemi sırasında çevresel teknik kasınlara koruma önlemlerinin alınması için yamuk yüz maskesi kullanılması esastır.
- Sondaj işlemi sırasında gürültü önlemleri olarak 95dB seviyelerine ulaşılabilmektedir. Bu nedenle çevresel binaların konsantrasyonlarının olumsuz yönde etkilenmesi muhtemeldir.

- Çalışma sonrasında araştırma çukurları ve sondaj delikleri kapatılacaktır. Bu suretle toprak, düşme riskleri bertaraf edilmiş olacaktır.



## İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ - ÇALIŞANLAR

Çalışanların tamamı aşağıda belirtilen ve kendilerine teslim edilen kişisel koruyucu donanımları disiplinli şekilde kullanmaları yükümlüdür. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşımayan/kullanmayanların çalışmalarına izin verilmeyecektir.



- Barett - TS EN 397:2011
- Kaskı Takası - TS EN 352-2
- Koruyucu Gözlük - TS EN ISO 16321-3
- Genel Amaçlı İş Eldiveni - TS EN ISO 2:420
- İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347
- Yarı Yüz Maskesi - TS EN 140
- Parazüt Tipi Emniyet Kemeri - TS EN 361 (Sadece Sondajlar)



		<div data-bbox="619 248 683 297"> </div> <div data-bbox="662 304 702 376"> </div> <div data-bbox="705 315 1002 342"> <h3>İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ – ÇALIŞANLAR</h3> </div> <div data-bbox="705 338 1123 369"> <p>Acil durumlarda çalışanların toplanacağı bölgeler, deprem riski de dikkate alınarak belirlenmiş ve vaziyet planlarında gösterilmiştir.</p> </div> <div data-bbox="708 374 1165 521"> </div> <div data-bbox="1098 255 1206 280"> </div> <div data-bbox="619 546 683 595"> </div> <div data-bbox="632 602 699 647"> </div> <div data-bbox="700 611 857 638"> <h3>MESLEKİ YETERLİLİK</h3> </div> <div data-bbox="700 633 1098 678"> <p>Sondaj çalışmalarını yetkili <b>Sondajlar</b> tarafından gerçekleştirilecektir.    • Sondaj makinesi ve ekipmanların kullanılacak yer altı ve yer üstünü deşik katmanlarında sondaj köşeyi hazırlık, sondaj kuyusu, oğru ve numune alma gibi işlemler yaparlar.</p> </div> <div data-bbox="700 683 1070 712"> <p>Sondaj makinesi taşmada kullanılan karyonlar; <b>C sınıfı ehliyet sahibi şoförler</b> tarafından kullanılacaktır.</p> </div> <div data-bbox="1098 553 1206 577"> </div> <div data-bbox="619 840 683 889"> </div> <div data-bbox="632 943 699 987"> </div> <div data-bbox="689 871 834 896"> <h3>ÇEVRESEL ETKİLER</h3> </div> <div data-bbox="689 891 1131 920"> <p>Zemin etüdüne ilişkin olası çevresel etkiler ve alınması gereken önlemler bütün çalışanlara aktarılmıştır. Paydaşlarımızın bu çalışmalarla ilişkin dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:</p> </div> <div data-bbox="700 925 1131 1057"> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sondaj işlemi esnasında gürültü oranı olarak 95dB seviyesine ulaşabilecektir. Bu nedenle çevresdeki binaların konsantrasyonlarının olumsuz yönde etkilenmesi muhtemeldir.</li> <li>Sondaj makinesi, karyonlar mazot ve yağ ile çalışır. Sondaj esnasında toprakta yağ sızması, sızıntı riski söz konusudur. Böyle bir durumda emici paçalar kullanılarak sızıntı mazot/yağ temizlenecek, kontamine olmuş toprak temizlenecektir. Kontamine toprak ve sızıntı toprak, tehlikeli atıktı olarak değerlendirilir.</li> <li>Sondaj sayısının kontrolsüz yayılımının engellenmesi için sondaj risk alanında uygun korumalar oluşturulacak ve geçici çözümler hazırlanır (özemli işi yönlendirilecektir). Buna rağmen sondaj yatağı çevresinin bu ve benzeri etkilerden muhtemeldir. (Çevrelemede sonradan çevre koruma önlemleri uygulanacak, kısıtlı ve geçici önlemler olacaktır.)</li> <li>Sondaj çalışmaları esnasında ortaya çıkan atıklar ve çalışanların atıkları (sıcak su, yağ, plastik, yemek kapları vb.) ayrılanlar ayrılarak toplanır. İşaretli çöplerin ayrıştırılması ve depolanması sağlanacaktır. Söz konusu atıkların ayrıştırılması ve depolanması projede görev alan çalışanların sorumluluğundadır.</li> </ul> </div> <div data-bbox="1098 848 1206 873"> </div> <div data-bbox="619 1135 683 1184"> </div> <div data-bbox="632 1261 699 1305"> </div> <div data-bbox="689 1167 831 1191"> <h3>SOSYAL ETKİLER</h3> </div> <div data-bbox="689 1189 1101 1218"> <p>Zemin etüdüne ilişkin öngörülen sosyal etkiler ve alınması gereken önlemler bütün çalışanlara bildirilmiştir. Paydaşlarımızı aklamak istediğimiz hususlar şunlardır:</p> </div> <div data-bbox="700 1223 1155 1375"> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sondaj çalışmalarının, bina dayanımını olumsuz etkilemesi söz konusu değildir.</li> <li>Sondaj çalışmalarını esnasında bina kullanıcılarının ve diğer paydaşların gürültü vb. etkilerden olumsuz etkilenmesi için gerekli önlemler konusunda sahada personellerine yardımcı olmaları rica ediyoruz.</li> <li>Tahribatsız muayenelerin ve teknik uzmanların çevresel etki ve güçlüklerden etkilenmesi olasılığı. Deprem test ve muayene çalışmalarını esnasında, kullanıcı ve diğer paydaşların çalışma sahalarına yakın bölgelerde muayene yapıları aynı anı dilkleri olarak dikkat vermeleri rica ediyoruz.</li> <li>Test muayene çalışmalarını sırasında çalışma sahalarında gerekli önlemler, gerekli personeller tarafından gerçekleştirilecektir. Bu konuda ilişkin şikayetlerin izlenmesi bize bildirilir.</li> <li>Projede görev alan çalışanların, hiç bir koşul altında paydaşlarla iletişimsizlikte bulunmaması hususunda gerekli uyarılar yapılmıştır. Böyle bir durumda iletişimsizlik halinde öngörülen ve şikayet mekanizmasını vatandaşlara bilgilendirilmiştir. (Özellik &amp; şikayet süreci)</li> <li>Bütün çalışanlar aynı mülk, aynı yerli güdük konusunda bilgilendirilmiş ve proje kapsamında bu tip durumlarla ilgili süreç ve koşullarına bilgilendirilmiştir. Bu çalışmada sosyal hizmet uzmanlarının projede görev almaması ya da görevlerinin devamlılığına ilişkin konulara değinilmeyecektir.</li> </ul> </div> <div data-bbox="1098 1144 1206 1169"> </div>
10 : 31	10 : 34	Bina taşıyıcı yapısı, tahribatlı ve tahribatsız muayene hakkında detaylı bilgi verildi, süreç açıklandı. Numune tespiti ve gözlemleri hakkında bilgi verildi.



## Resim 4 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER\_04

**YAPISAL FİZİBİLİTE****BİNA TAŞIYICI YAPISI, TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE**

- Bina zemininde araştırma çukurları açılarak temel gözlemleri yapılacaktır.
- Donatı boyutları ve konumları incelenecek, projeler ile karşılaştırılacaktır.
- Teğrihi yapı elemanlarından, uygun boyutlarda numuneler alınacak ve akredite laboratuvarlarda deneyleri gerçekleştirilecek hali olacaktır.
- Yerinde yapılan gözlemler ve laboratuvar test sonuçları raporlanacaktır.



CAMPUS NAME	BUILDING NAME	PROVINCE	YEAR OF CONSTRUCTION	CONCRETE AREA (m <sup>2</sup> )	FLOORS	BASIS SEPARATED BY STORIES	NUMBER OF CORE SAMPLES TO BE COLLECTED	APPROX. NUMBER OF MINORS FOR CONCRETE CORE REMOVAL	APPROX. NUMBER OF MINORS FOR REINFORCEMENT DETECTION	APPROX. NUMBER OF FOUNDATION ORIENT. PITS
MINISTRY OF TOURISM AND CULTURE (Carpool Fleet)	Beşiktaş İşletme Binası (dış)	KOCAELİ	2005	13.500,00	4	200-1	10	30	200	1
MINISTRY OF TOURISM AND CULTURE (Carpool Fleet)	Harika Jermiatory Bina (dış)	KOCAELİ	2007	21.500,00	5	3-202	10	45	200	2
			<b>TOPLAM</b>	<b>35.000,00</b>			<b>20</b>	<b>75</b>	<b>400</b>	<b>3</b>

**YAPISAL FİZİBİLİTE****BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE**

Bina zemin/temel kontrolü için; temel kalınlığının bir miktar altına inilecek derinlikte yalıtılmış (0,5m<sup>2</sup> yüzey alanı) araştırma çukuru açılır. Açılan çukur görsel olarak kontrol edilerek temel tipi, yapısı, bileşenleri kontrol edilir ve projeler ile karşılanır. Açılan çukur ve gözlemleri gösteren mahiyette resimler çekilir. Araştırma sonrasında çukur uygun biçimde kapatılır.

**YAPISAL FİZİBİLİTE****BİNA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE**

- Taşıyıcı yapı gözlemleri ve numune tespiti;
- Demir tespit cihazları ile bina taşıyıcı elemanlarının içinde yer alan donatıları (demir) konumları, ölçümleri ve özellikleri belirlenmeye çalışılır.
- Beton ve demir numuneleri alınacak bölümler işaretlenir.
- Numune koleksiyonı oluşturulur ve numune alınacak yüzeylerin yanına işgittir.






10 : 34

10: 36

- Zemin etüdünden sonra yapılacak tahribatlı ve tahribatsız muayeneler hakkında açıklama yapıldı.
- Donatı ve etriye hakkında bilgi verildi.
- Numunelerin nasıl çıkarılacağı açıklandı.

		<p>Resim 5 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04</p> <div data-bbox="576 286 647 344"> </div> <div data-bbox="660 322 831 344"> <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> </div> <div data-bbox="660 347 1027 369"> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> </div> <div data-bbox="660 369 791 383"> <p>Donatı ve atriye nedir?</p> </div> <div data-bbox="673 383 1160 450"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Donatı:</b> Beton içerisindeki çelik çubuklardır. (Beton basınca karşı çok iyi çalışan bir malzeme olmasına rağmen, çekme dayanımı çok düşüktür. Çekme bölgesindeki genleşmeleri karşılamak üzere, bu bölgeye çelik çubuklar yerleştirilir.)</li> <li>• <b>Etriye:</b> Kolon, kiriş gibi taşıyıcı sistem elemanlarının; boyuna donatılarını saran, inşaat çeliğinin bükülmesiyle elde edilen bir sarğı donatıdır.</li> </ul> </div> <div data-bbox="820 456 1011 560"> </div> <div data-bbox="576 589 647 647"> </div> <div data-bbox="660 618 842 642"> <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> </div> <div data-bbox="660 642 1050 665"> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> </div> <div data-bbox="660 665 809 685"> <p>Nümunelerin çıkarılması;</p> </div> <div data-bbox="673 680 1235 748"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Donatı kontrolü</b> için belirlenen yüzeyler üzerindeki; boya, alçı, sıva ve beton katmanlar, kinci marifeti ile kaldırılır, sıyırılır. Bu suretle kontrol edilecek demirler ortaya çıkarılır.</li> <li>• Çıkarılan donatı (<b>etriye</b> ve <b>boyuna donatı</b>) üzerindeki beton kalımlar ve pas, uygun boyutta metal fırçalar kullanılarak temizlenir.</li> <li>• Donatı gözden geçirilip, dayanım testi için numune file başlanırdan via, özel taş marifeti ile demir çubuklar kesilir.</li> </ul> </div> <div data-bbox="705 752 1145 817"> </div>
10 : 36	10 : 38	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alınan nümunelerin çekme dayanım testine tabi tutulacağı belirtilmiştir.</li> <li>▪ Karot testi için alınacak nümunenin taşıyıcılardan alınacağı açıklanmıştır. Bu nümunelerin ise basma dayanım testleri ile dayanıklılığının ölçüleceği açıklanmıştır.</li> </ul> <p>Resim 6 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_05</p> <div data-bbox="576 1182 647 1240"> </div> <div data-bbox="660 1240 810 1263"> <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> </div> <div data-bbox="660 1265 994 1288"> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> </div> <div data-bbox="660 1285 1091 1314"> <p>Donatı nümuneleri; akredite laboratuvarlarda çekme dayanım testlerine tabi tutulur, kopma kuvvetleri belirlenir ve raporlanır.</p> </div> <div data-bbox="764 1317 1003 1429"> </div> <div data-bbox="576 1480 647 1538"> </div> <div data-bbox="660 1514 810 1538"> <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> </div> <div data-bbox="660 1538 989 1559"> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> </div> <div data-bbox="660 1559 745 1579"> <p>Kolon, kiriş nedir?</p> </div> <div data-bbox="673 1576 1106 1648"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Kolon:</b> Sütun olarak da bilinen, taşıyıcı sistemde düşey yapı elemanlarına verilen isimdir. Yapıda diğ ve iğ arkilerden oluşan kuvvetleri (moment, kesme kuvveti vb.) temellere, dolayısı ile zemine aktarır.</li> <li>• <b>Kiriş:</b> Yapılarda düşeme ve kullanım alanı yüklerini düşey taşıyıcılara (kolon) aktaran yapı elemanıdır.</li> </ul> </div> <div data-bbox="764 1637 963 1751"> </div>

		 <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> <p>Numunelerin çıkarılması;</p> <p>Taşıyıcı beton kontrol için kollarından 10cm çapında 10cm derinliğinde, silindirik numunelerin çıkarılması:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Karot makinesi, numune alınacak noktaya hedeflenerek uygun çapta dişli / vida kullanılarak sabitlenir;</li> <li>• Karot makinesi çalıştırılır. Makine uygun derinde donerek ve işlem yapılan noktaya uygun miktarda su alınarak delme işlemine başlar.</li> <li>• 100-150mm derinliğe ulaşıldığında elhaz yardımıyla karot ucunun çekiliri ve elhaz kapalı konuma getirilir.</li> <li>• Karot makinesi yerinden çıkarılır. Dolgu boşluğuna uygun büyüklükte mung ve çakıl kullanılarak numune köpüğüne vurularak, numunenin bağları yüzeyinden kopması sağlanır. Serbest kalan numune yerinden çıkarılır.</li> </ul>  
		 <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> <p><b>BINA TAŞIYICI YAPISI TAHRİBATLI / TAHRİBATSIZ MUAYENE</b></p> <p>Beton numuneleri; akreditö laboratuvarlarında basma dayanım testlerine tabi tutulur, dayanıklılık seviyesi belirlenir ve raporlanır.</p>  
10 : 38	10 : 40	<p>Alınan numunelerin kuvvet altında kalmayan yerlerden alındığı, kolon sıyrması sonucu tahrip olan kısımlar ve beton numunelerin alındığı yerlerin yüksek mukavemetli dolgu harçlarıyla doldurulacağı ve onarılacağı belirtilmiştir.</p> <p>Resim 7 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_06</p>  <p><b>YAPISAL FİZİBİLİTE</b></p> <p><b>TAHRİBATLI TEST SONRASI ONARIM</b></p> <p>Proje kapsamında gerçekleştirilen tahribatlı muayenelerin, temin edilen numunelerin; binaya yapısal hasar vermesi söz konusu değildir.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Demir numuneler kuvvet altında kalmayan iliz uçlardan vb. noktalardan alınmaktadır.</li> <li>• Kolon sıyrması sonucu tahrip olan kısımlar ve beton numunesi alınan bölümler yüksek mukavemetli dolgu harçları kullanılarak doldurulacak, onarılacaktır.</li> </ul>  
10 : 40	10 : 45	<p>İş sağlığı ve güvenliği planlarına ilişkin genel açıklamalar yapıldı bu çerçevede;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ İSG planları çerçevesinde dikkate alınan hususlar madde madde açıklandı.</li> <li>▪ Renovasyon çalışmalarının yapılacağı alanlara sadece yetkili bireylerin erişebileceği bu nedenle bina kullanıcılarının bazı dönemlerde erişimlerinin kısıtlanacağını altı çizildi. Çalışma planlarının bu çerçevede değerlendirilmesi gerektiği hatırlatıldı.</li> <li>▪ Genel İSG kuralları ve özellikle çevre güvenliği için alınması gereken tedbirlerden bahsedildi.</li> <li>▪ Cihazlarla çalışılırken dokunulmaması gerektiği ve elektrikli cihazların bağlantısı için teknik personelin kaçak akım korumalı hatlardan beslenen prizleri göstermesi gerektiğinin altı çizildi.</li> <li>▪ Mesleki yeterliliğin öneminden bahsedilmiştir. Örnek olarak; yapısal donanım testlerinde İnşaat Mühendisleri ve onların gözetiminde İnşaat Teknisyenlerinin görev alacağı belirtilmiştir.</li> <li>▪ Bütün çalışmalara ilişkin çevresel etkiler ve alınması gereken önlemlerin bütün çalışanlara aktarıldığı ve paydaşların da dikkat etmesi gereken konular açıklanmıştır.</li> <li>▪ Atıkların teknik uzmanlar ve çalışanlar tarafından temizleneceği ve İdare tarafından gösterilen bölgelerde ayrıştırılacağı belirtilmiştir.</li> <li>▪ Bina içi gözlem, test ve muayene çalışmalarına ilişkin öngörülen sosyal etkilerin İSG planlarında belirtilmiştir.</li> <li>▪ Alınacak numunelerin, binanın yapısal açıdan olumsuz etkilenmesinin söz konusu olmadığını tekrar altı çizilmiştir.</li> </ul>





		<div data-bbox="576 241 639 293"> </div> <div data-bbox="655 264 839 293" data-label="Section-Header"> <h3>İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ</h3> </div> <div data-bbox="655 293 1118 322" data-label="Text"> <p>Bina enerji performansını etkileyen işleri risk analizi gerçekleştirilmiştir ve önlemler belirlenmiştir. Çalışanların bilgilendirilmesi, eğitimleri ve koruyucu ekipmanların sağlanması için çalışmalar yapılmıştır. Bu önlemlerle iş sağlığı ve güvenliği riskleri minimize edilmiştir. Bu önlemlerle iş sağlığı ve güvenliği riskleri minimize edilmiştir.</p> </div> <div data-bbox="655 322 1118 427" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• İşletme yönetimi ve çalışanlar arasında iş sağlığı ve güvenliği konusunda iletişim ve koordinasyon sağlanmıştır.</li> <li>• Çalışanların işyerinde ve iş dışında iş sağlığı ve güvenliği konularında eğitim ve bilgilendirme çalışmaları yapılmıştır.</li> <li>• İşletme yönetimi ve çalışanlar arasında iş sağlığı ve güvenliği konusunda iletişim ve koordinasyon sağlanmıştır.</li> <li>• İşletme yönetimi ve çalışanlar arasında iş sağlığı ve güvenliği konusunda iletişim ve koordinasyon sağlanmıştır.</li> <li>• İşletme yönetimi ve çalışanlar arasında iş sağlığı ve güvenliği konusunda iletişim ve koordinasyon sağlanmıştır.</li> </ul> </div> <div data-bbox="1070 248 1190 271" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="576 479 639 530"> </div> <div data-bbox="655 501 895 524" data-label="Section-Header"> <h3>ÇEVRESEL SOSYAL ETKİLER</h3> </div> <div data-bbox="655 524 1118 566" data-label="Text"> <p>Enerji verimliliği perspektifinde gerçekleştirilen çalışmalar, enerji ve malzeme tüketimlerinin azaltılmasına katkı sağlamıştır. Çevresel etki değerlendirilmiştir. Enerji verimliliği perspektifinde gerçekleştirilen çalışmalar, enerji ve malzeme tüketimlerinin azaltılmasına katkı sağlamıştır.</p> </div> <div data-bbox="655 566 1118 678" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Enerji verimliliği çalışmaları, enerji tüketimini azaltarak çevresel etki oluşturmaktadır.</li> <li>• Enerji verimliliği çalışmaları, enerji tüketimini azaltarak çevresel etki oluşturmaktadır.</li> <li>• Enerji verimliliği çalışmaları, enerji tüketimini azaltarak çevresel etki oluşturmaktadır.</li> <li>• Enerji verimliliği çalışmaları, enerji tüketimini azaltarak çevresel etki oluşturmaktadır.</li> <li>• Enerji verimliliği çalışmaları, enerji tüketimini azaltarak çevresel etki oluşturmaktadır.</li> </ul> </div> <div data-bbox="1070 479 1190 501" data-label="Image"> </div>
<p>10 : 53</p>	<p>10 : 56</p>	<p>Paydaş katılımı, öneri ve şikayetlerin alınması değerlendirilmesi ve ilgili tarafların bu süreç hakkında (öneri ve şikayetlere ilişkin alınan kararlar, hayata geçirilen ek önlemler vb.) bilgilendirilmesi hususunda açıklamalar yapıldı.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dijital form, telefon, mail adresleri ve QR kod üzerinden öneri ve şikayetlerin alınabileceği açıklandı.</li> <li>• Alo 181 çağrı hattı ile de bina ismi belirtilerek öneri ve şikayetlerin iletebileceği belirtildi.</li> <li>• Matbu geri bildirim formları tanıtıldı, bina içinde tesisi edilecek öneri ve şikâyet kutuları ile kontrol periyotları hakkında bilgi verildi.</li> <li>• Proje kapsamında gerçekleşen, cinsiyet temelli şiddet (taciz, istismar vb.) ve cinsiyet temelli ayrımcılık konularındaki şikayetlerin de şikâyet çözüm mekanizması kapsamında değerlendirileceği açıklandı.</li> </ul> <p>Resim 10 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_08</p> <div data-bbox="576 1151 639 1202"> </div> <div data-bbox="719 1189 927 1211" data-label="Section-Header"> <h3>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</h3> </div> <div data-bbox="719 1211 1086 1283" data-label="Text"> <p>Öneri ve şikayetleriniz için iletişim kanalları oluşturulmuştur. Her türlü öneri ve şikâyetinizi bizimle paylaşabilirsiniz. Öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız. Öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="719 1283 1086 1312" data-label="Text"> <p>Bu proje hakkında genel bilgi almak, öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="1031 1151 1150 1173" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="576 1375 639 1426"> </div> <div data-bbox="719 1426 927 1449" data-label="Section-Header"> <h3>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</h3> </div> <div data-bbox="719 1449 1086 1507" data-label="Text"> <p>Öneri ve şikâyetleriniz için iletişim kanalları oluşturulmuştur. Her türlü öneri ve şikâyetinizi bizimle paylaşabilirsiniz. Öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız. Öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="719 1507 1086 1536" data-label="Text"> <p>Bu proje hakkında genel bilgi almak, öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="1031 1375 1150 1397" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="719 1536 927 1559" data-label="Text"> <p>KADEV projeleri için şikâyet ve öneri kanalları aşağıdaki gibidir:</p> </div> <div data-bbox="719 1559 927 1581" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Çağrı Merkezi : Alo 181</li> <li>• Telefon : 0312 536 4855</li> <li>• E-Posta : iletisim@ka.gov.tr</li> <li>• Şikâyet Formu : iletisim@ka.gov.tr</li> </ul> </div> <div data-bbox="576 1599 639 1650"> </div> <div data-bbox="719 1659 927 1682" data-label="Section-Header"> <h3>ÖNERİ ŞİKAYET SİSTEMİ</h3> </div> <div data-bbox="719 1682 1086 1731" data-label="Text"> <p>İnternet üzerinden şikâyet formunu bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız. İnternet üzerinden şikâyet formunu bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="719 1731 1086 1760" data-label="Text"> <p>Bu proje hakkında genel bilgi almak, öneri ve şikâyetlerinizi bizimle paylaşarak projemizin iyileştirilmesine katkı sağlarsınız.</p> </div> <div data-bbox="1031 1599 1150 1621" data-label="Image"> </div>
<p>10 : 56</p>	<p>11 : 04</p>	<p>Katılımcıların soruları cevaplandı. KAPANIŞ konuşması yapıldı ve toplantı sonlandırıldı.</p>



		<p>Resim 11 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_09</p>  <p>İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Soru ve Cevaplar

### EkVI/Tablo-2 Soru & Cevap Listesi

	İSİM SOY İSİM	SORU	İSİM SOY İSİM	CEVAP
01	Katılımcı 1	Binamızda daha önce yapılan çalışmalar hakkında bilginiz var mı?	Ganime Güzel	Bununla ilgili çalışmaların müşavirle paylaşılacağı, onların da tekrar değerlendirmeye tabii tutulacağı belirtildi.

### EkVI/Tablo-3 Toplantı Resimleri





## Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri

### EkVI/Tablo-4 Katılımcı Listesi ve İletişim Bilgileri

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

#### MÜŞAVİR FİRMA KATILIMCILARI

- 1) Fulya Gülbahar (Sosyal Uzman)
- 2) Hüseyin Tavashoğlu Enerji Sistemleri Mühendisi

#### PROJE UYGULAMA BİRİMİ KATILIMCILARI

- 1) Ozan Demirel (Proje Uygulama Birimi Yapı Uzmanı)
- 2) Ganime Güzel (Çevre Uzmanı)
- 3) Semahat Dicle Maybek( Sosyal Uzman)
- 4) Tülün Yıldırım (İSG Uzmanı)
- 5) Zeynep Ünsal (Yüksek İnşaat Mühendisi)
- 6) Giray Şamil Yıldırım(Yüksek İnşaat Mühendisi)
- 7) Koray Demirkaya(Hak ediş Uzmanı)

Açıklama: Paydaş katılım toplantısı dijital platformda ( <https://meet.google.com/qhy-mqzb-ers> ) gerçekleştirilmiştir. Katılımcı bilgilendirme ve onayı sonrasında video kaydı gerçekleştirilmiştir.

## Ek VII Paydaş Katılım Toplantı İçeriği & Kayıtları (Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı)

Proje Kodu	WB/CS-DESSUP-01	Toplantının Yapıldığı Yer	KOCAELİ KARAMÜRSEL GAZANFER BİLGE KYK YURT BİNASI
Tarih	8.03.2024	Başlangıç   Bitiş Saati	11:00   12:08

### EkVII/Tablo-1: Toplantı Ajandası

BAŞLANGIÇ SAATİ	BITİŞ SAATİ	AKTİVİTE
11 : 00	11 : 03	Toplantı başlangıç konuşması (Hüseyin Tavaslıoğlu)
11 : 03	11 : 05	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çerçevesinde toplantı kaydı ve kişisel verilerin işlenmesine ilişkin genel bilgilendirme yapılmıştır. Toplantı kaydına karşı çıkan katılımcı söz konusu değildir. <ul style="list-style-type: none"><li>11:05 itibari ile tüm toplantı *.mp4 görüntü formatında ve *.m4a ses dosya formatında kaydedilmiştir. Ayrıca toplantı mesajları da *.txt formatında kayıt altına alınmıştır.</li></ul>
11 : 05	11 : 08	Sunumun amacı hakkında bilgilendirme yapıldı. Fotoğraf 1 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_01  <p>KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI &amp; ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ</p> <p>Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine &amp; Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.</p> <p><a href="https://kamuguclendirme.csb.gov.tr">https://kamuguclendirme.csb.gov.tr</a></p> <p>Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliği önlemlerini kapsamaktadır.</p> <p>Bu sunum; Karamürsel-Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu (12.647m<sup>2</sup>) yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmalarını hakkında bilgi verecektir.</p>

11 : 15

11 : 20

- Etüt neticesinde belirlenen yapısal güçlendirme için gerçekleştirilecek renovasyonlar ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. (Taşıtıcı sistem güçlendirme, ince işler vb.)

## Fotoğraf 2 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER\_02

**Yapım Aşaması**

Etüt neticesinde, yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı renovasyonlar belirlenmiş ve projelendirilmiştir. Söz konusu renovasyonlar, aşağıda ana başlıklar halinde belirtilmiştir:

**Yapısal Güçlendirme**

- Mevcut yapıların yapısal dayanımının artırılması,
- Yapısal güçlendirme için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması.

**Enerji Verimliliği**

- Enerji verimliliği çalışmaları,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,
- Enerji verimliliği için gerekli olan yapısal çalışmaların yapılması,

01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtıcı Sistem Güçlendirme**

Güçlendirme perçemleri ve kolon mantolmaları yapılabilmek için duvarlar için referanslar alınarak başlanacak çözümler, balyaj ve kırıma marifetle yapılmaktadır. Dışarı yıkımı öncesi taşıyıcı sistemdeki kırıma, kırıma, çökme, virilme, eğilme, elektrik ve mekanik tesisat ekipmanları sökülecektir ve faydalı bir şekilde kurulumun gerektirdiği alanlarda göçü muhafaza edilecektir.

01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtıcı Sistem Güçlendirme**

Söküm işleminin sonuna gelindiğinde elemanların temellere bağlanması amacıyla perde ve kolon mantosu çözümlenmiş için subasman betonunun kırılması ve temel içi dolgunun kazılması gerekmektedir. Bu kırım ve kazı işlemleri al ile (kırıma ve balyaj yardımıyla) ve veya yapı içine girilene grebilen küçük makinelerle (bobcat vb.) gerçekleştirilecektir.

01

**Yapısal Güçlendirme****Taşıtıcı Sistem Güçlendirme**










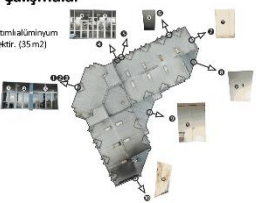


Kırım ve kazı işlemleri tamamlandıktan sonra mevcut kolon, kiriş ve temellere ankraj çubukları çakılır. Ankraj çubukları detay projelerinde öngörülen uygun olarak delici matkaplarla mevcut elemanlara delik açılması, delikli hava kompresörü ile temizlenmesi, epoksi yapıştırıcının delik içine sıkılması ve önceden hazırlanan ankraj demirinin delik içine sokulması şeklinde yapılır.

01



		<div data-bbox="730 248 785 304" data-label="Image"></div> <div data-bbox="802 280 962 304" data-label="Section-Header"><b>Yapısal Güçlendirme</b></div> <div data-bbox="802 304 930 322" data-label="Section-Header"><b>Taahhüt Sistem Güçlendirme</b></div> <div data-bbox="802 320 1208 371" data-label="Text"> <p>Ankraj emsalının ile beraber güçlendirme donatılarının dökülmesi işleme başlanacaktır. Donatı numune kontrolinin sonrası Plywood kalıplar kapatılarak bir cetvel ölçümünden açılan deliklerin veya bu ölçü ile derinleşen mal edilmiş haneler çerçevesinde kalıp içersine "kendiliğinden yerleşen beton" (ince agregalı, süper akışkanlığına katkılı beton) dökülür.</p> </div> <div data-bbox="742 374 777 412" data-label="Text">01</div> <div data-bbox="850 378 1133 506" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1141 255 1240 282" data-label="Image"></div>
		<div data-bbox="730 546 785 602" data-label="Image"></div> <div data-bbox="802 573 962 598" data-label="Section-Header"><b>Yapısal Güçlendirme</b></div> <div data-bbox="802 600 852 616" data-label="Section-Header"><b>İnce İşler</b></div> <div data-bbox="802 613 1208 665" data-label="Text"> <p>Kıta inşaatın tamamlanmasının ardından onarım işlerine geçilir. Güçlendirme perdelerinin iç ve dış yüzeylerinin sıva, boya, yalıtım vb. uygulamaları, bazıları zeminele tesviye betonu ve kaplama malzemesi düzenlenmesi, elektrik tesisatı ve mekanik tesisat montajını ve geneliyorsa kapı pencere izolatörün yapılarak güçlendirme işleri tamamlanır.</p> </div> <div data-bbox="742 667 777 705" data-label="Text">01</div> <div data-bbox="896 669 1086 790" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1141 553 1240 580" data-label="Image"></div>
11 : 20	11 : 23	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Etüt neticesinde belirlenen enerji verimliliği için gerçekleştirilecek renovasyonlar ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Güneş Enerji Santralleri</li> <li>▪ Isı Merkezi Renovasyonu</li> <li>▪ Motor &amp; Pompa Değişimi</li> <li>▪ LED Dönüşümü</li> <li>▪ Otomasyon Sistemi</li> <li>▪ Cephe Yalıtımı</li> <li>▪ Teras Çatı Yalıtımı</li> <li>▪ Kapı Değişimi</li> </ul> </li> </ul> <p style="text-align: center;">Fotoğraf 3 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_03</p> <div data-bbox="826 1305 880 1361" data-label="Image"></div> <div data-bbox="898 1335 1161 1359" data-label="Section-Header"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="898 1357 1050 1375" data-label="Section-Header"><b>Çatı Üzeri Güneş Enerji Santralleri</b></div> <div data-bbox="898 1373 1129 1404" data-label="Text"> <p>Kırma çatı üzeri solar paneller ile elektrik üretimi sağlanacaktır. (380 Ad. Panel   98,10 kW<sub>p</sub> (Üretim Kapasitesi))</p> </div> <div data-bbox="831 1431 874 1469" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="898 1460 1144 1500" data-label="Text"> <p>Yapılan hesaplamalar söz konusu sistemin yılda yaklaşık olarak 117.921,40 kWh/yıl elektrik üretim potansiyeli barındırdığını göstermektedir.</p> </div> <div data-bbox="1165 1359 1337 1561" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1236 1314 1337 1341" data-label="Image"></div> <div data-bbox="826 1601 880 1657" data-label="Image"></div> <div data-bbox="898 1630 1161 1655" data-label="Section-Header"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="898 1655 954 1673" data-label="Section-Header"><b>Isı Merkezi</b></div> <div data-bbox="898 1671 1303 1709" data-label="Text"> <p>Domestik sıcak su üretiminde kullanılan SWEP MARKA GL13 MODEL plakalı eşanjörler (1,1 m2 uygulama alanı) ve termal aydın yalıtımcı üd-üğü tespit edilen 62 adet sızma tesiz etemama termal yalıtım ödetti tesisi.</p> </div> <div data-bbox="831 1727 874 1765" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="925 1729 1279 1843" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1236 1610 1337 1637" data-label="Image"></div>

		<div data-bbox="826 248 879 304"></div> <div data-bbox="882 277 1144 304"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="1241 255 1342 282"></div> <div data-bbox="882 304 1000 324"><b>Motor &amp; Pompa Değişimi</b></div> <div data-bbox="882 322 1310 387" data-label="Text"><p>Termi su sirkülasyon motor &amp; pompaların her biri için 11 adet motor &amp; pompaların IE4 sınıfı yüksek verimlilikte frekans kontrolü motor &amp; pompa sistemleri ile değiştirilecektir.</p></div> <div data-bbox="882 383 1310 441" data-label="Text"><p>Motor ve tahrik sisteminin IE4 sınıfı yüksek verimli motorlar, diğeri kayış kasnak sistemi ile değiştirilmesi ve her bir motora frekans kontrol ünitesi tesis edilecektir. Acil durumdaki havalarda &amp; klima ünite motor &amp; pompaların tamamının IE4 sınıfı entegre frekans kontrolü motor &amp; pompa sistemleri ile değiştirilecektir.</p></div> <div data-bbox="831 376 879 414" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="882 441 1193 441" data-label="Text"><p>Acil durumdaki havalarda ve klima ünite motorlarının IE4 sınıfı motorlarla değiştirilmesi yapılarak, bütün motorlara pano tipi frekans konvertörleri tesis edilecektir.</p></div> <div data-bbox="882 441 1193 441" data-label="Text"><p>Ünitenin mekanik tahrik sisteminin diğeri kayış kasnak sistemleri ile değiştirilmesi sağlanacaktır.</p></div> <div data-bbox="1007 445 1182 537" data-label="Image"></div> <div data-bbox="826 546 879 602"></div> <div data-bbox="898 575 1163 602" data-label="Section-Header"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="1241 553 1342 580"></div> <div data-bbox="898 602 1011 622" data-label="Section-Header"><b>Termostatik Vana Tesisi</b></div> <div data-bbox="898 620 1307 645" data-label="Text"><p>Proje kapsamında girici tüm yapıların radyatör peteklerinin tamamına tipize termostatik vana tesisi önerilmektedir. (202+42 (20% Yedek))</p></div> <div data-bbox="831 669 879 707" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="979 685 1217 763" data-label="Image"></div> <div data-bbox="826 840 879 896"></div> <div data-bbox="898 871 1163 896" data-label="Section-Header"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="1241 851 1342 878"></div> <div data-bbox="898 896 1075 916" data-label="Section-Header"><b>Aydınlatma Elemanları LED Dönüşümü</b></div> <div data-bbox="898 913 1310 940" data-label="Text"><p>LED dönüşümü için LED geçiştirilmiştir (2,7 diyumlu armatürlerin, 800lm dikey (downlight) siva tava LED aydınlatma armatürleriyle değiştirilecektir.</p></div> <div data-bbox="831 965 879 1003" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="954 949 1222 1055" data-label="Image"></div> <div data-bbox="826 1135 879 1191"></div> <div data-bbox="898 1178 1163 1205" data-label="Section-Header"><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></div> <div data-bbox="1241 1144 1342 1171"></div> <div data-bbox="898 1205 995 1225" data-label="Section-Header"><b>Otomasyon Sistemi</b></div> <div data-bbox="898 1223 1310 1270" data-label="Text"><p>Karamürsel Gazanfer Elgeç Yurdu'na, Detaylı Enerji Yönetim Sistemi (otama sistemi, donatılı sıcak su üretimi, sirkülasyon motor &amp; pompaları, güneş enerji santrali) ve mekanik otomasyon sisteminin, EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi performansı uygun biçimde kurulumu ve etkinliği sağlanmasa sureti ile toplam enerji tüketiminde -%0,27 elektrik, -%3,90 oranında doğal gaz tasarrufu elde edilebileceği hesaplanmıştır.</p></div> <div data-bbox="831 1265 879 1303" data-label="Text">02</div> <div data-bbox="1007 1265 1166 1413" data-label="Diagram"></div>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>02</p> </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <p><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></p> <p><b>Ceşme Yalıtımı</b></p> <p>Dış cephe kontrolleri neticesinde yapılan hesaplamalar ile TS 825 sığarı şartlarının karşılanmadığı göstermiştir. Bu çerçevede 10cm kalınlığında Uso,035Wm2/K parçını sağlayan taş yünü cephe kaplaması tesisi önerilmiştir. (Uygulama yüzey alanı: 5.140m2)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>02</p> </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <p><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></p> <p><b>Çatı Yalıtımı</b></p> <p>Yarıda yapılan inceleme neticesinde çatıda yapılan hesaplamalar mevcut termal yalıtımın TS 825 şartların karşılanmadığını ortaya koymaktadır. Bu çerçevede kullanılan kırma çatı arası mevcut mineral kaplamaların sökülmesi ve yerine, bir yüzü alüminyum folyo kaplı camyünü çatı çitresi (8cm kalınlıkta, 0,035 s.c.iletkenliği &lt; 0,040w/m.k.olan) serilmesi (1900m2) önerilmiştir.</p> <div style="text-align: center;">  </div>
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>02</p> </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <p><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></p> <p><b>Kapı Değişimi</b></p> <p>1,2,3,4,5,6,7 ve 10 numaralı kapıların termal yalıtım alüminyum çerçevesi 4x164 çift camlı kapılar ile değiştirilecektir. (35 m2)</p> <div style="text-align: center;">  </div>
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>02</p> </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <p><b>Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar</b></p> <p>Yapılan hesaplamalar neticesinde belirlenen önlem senaryolarının hayata geçirilmesi ile toplam enerji tüketiminde 34,23% oranında tasarruf elde edilebilecek, yaklaşık 284,94 ton/yıl sera gazı emisyonu engellenebilecektir. Söz konusu renovasyonlar ve yenilenen sistemlerin EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistem şartlarına uygun biçimde işletilmesi ile yıllık 144.097,06 kWh elektrik, 1.106.043,21 kWh doğalgaz tasarrufu sağlanabilecektir. Söz konusu tasarruflar maddi boyutu yaklaşık 1.782.124,18 k/yıl seviyesindedir.</p>
11 : 23	11 : 26	<p>İş sağlığı ve güvenliği planlarına ilişkin genel açıklamalar yapıldı bu çerçevede;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ İSG planları çerçevesinde dikkate alınan hususlar madde madde açıklandı.</li> <li>▪ Renovasyon çalışmalarının yapılacağı alanlara sadece yetkili bireylerin erişebileceği bu nedenle bina kullanıcılarının bazı dönemlerde erişimlerinin kısıtlanacağını altı çizildi. Çalışma planlarının bu çerçevede değerlendirilmesi gerektiği hatırlatıldı.</li> <li>▪ Genel İSG kuralları ve özellikle çevre güvenliği için alınması gereken tedbirlerden bahsedildi.</li> <li>▪ Bütün çalışmalara ilişkin çevresel etkiler ve alınması gereken önlemlerin bütün çalışanlara aktarıldığı ve paydaşların da dikkat etmesi gereken konular açıklanmıştır.</li> </ul>

## Fotoğraf 4 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER\_04

**İş Sağlığı & Güvenliği**

Yapım süreciyle ilgili iş sağlığı ve güvenliği alanları hakkında hazırlanmış **Yüklenici Firmamın:**

- Tarifi madda hazırlanan **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** doğrultusunda, sorumlu olduğu bütün çalışanları kapsar mahiyette **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** ve **RİSK ANALİZİ** hazırlaması ve Müşavir onayına sunması zorunludur. Ancak söz konusu plan, analizlerin uygun görülmesi sonrasında çalışmalar başlayacaktır.

Paydaşlarımızın bu çalışmalarla ilgili dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:

- Mobil vinç, kompresör vb. iş makinelerinin tamamının periyodik muayene raporlarının temin edilmiş olması ve makineler içinde hazır bulunulması zorunludur. Söz konusu makineler, yetkili operatörler tarafından kullanılabilir. Operatörler yeni belgeleri hazır bulundurmaları ve satış kontrolleri, devriyelerini onaylandıktan sonra işgüvenlik talepleri doğrultusunda beyan edilmelidir.

**İş Sağlığı Güvenliği**

Sahada kullanılan her türlü ekipman için yüklenicinin elbetteki iş sağlığı ve güvenliği onayına göre **PAT testleri** yaptırması zorunludur. Söz konusu ekipmanların tamamında bu testler yapılmış ve uygun olduğu gösterilmiştir.

- Ancak uygun **Mesleki Yeterlilik Belgesine** sahip çalışanların sahaya girimlerine izin verilecektir.

Bütün çalışanların görevleri çerçevesinde uygun **kısa süreli koruyucu ekipmanlara** sahip olması ve etkin olarak kullanılmalıdır.

Bütün çalışanların «Temel İSG Eğitimi», «RİSK ANALİZİ Eğitimi» almış olması zorunludur.

Yükseklikte çalışacak personellerin **Yükseklik Çalışma Eğitimi** almış olması zorunludur.

Bütün çalışanların «EKED - Etilerle Kilitli Emniyetli Alınma Eğitimi» almış olması zorunludur.

Çalışanların **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** içinde belirtilen diğer ilgili eğitimleri tamamlamış olması zorunludur.

İş iskelelerinin **TS EN 12811-1** standart şartlarını karşılaması esastır. Söz konusu iş iskelelerinde çeşitli bütüncül personellerin yükseklikte çalışma eğitimi almış olması, parçatılabilir emniyet kemeri ve diğer emniyetli ekipmanların kullanılmasını zorunludur.

Kampüs içinde **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** içinde belirtilen «**TRAFİK EYLEM PLANI**»na uygun hareket etmelidir.

Yüklenici firması bu çalışma sahası dışında acil durum eylem planını geliştirmeli ve bütün çalışanlarını kapsar mahiyette tatbikatlar gerçekleştirmelidir.

**İş Sağlığı Güvenliği**

Çalışanların tamamı **İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI** içinde belirtilen kişisel koruyucu donanımların disiplinli şekilde kullanılmasını yükümlüdür. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşıyan/ullanmalarının çalışmalarına izin verilmeyecektir.

Örnek kişisel koruyucu donanımlar;

- Baret - TS EN 397:4:1
- Kulak Tıkaçı - TS EN 352:2
- Koruyucu Gözlük - TS EN ISO 16321-3
- Genel Amaçlı İş Eldiveni - TS EN ISO 22420
- İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347
- Yarım Tırpan Kesici - TS EN 1460
- Parçatılabilir Emniyet Kemeri - TS EN 361 (Sadece yükseklikte çalışan personeller)

**İş Sağlığı Güvenliği**

Acil durumlarda çalışanların toplanacağı bölgeler, deprem riski de dikkate alınarak belirlenmiş ve vaziyet planlarında gösterilmiştir.






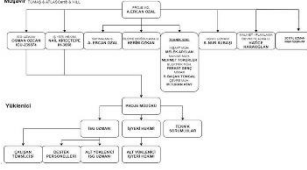









11 : 26






11:  
28



- Trafik eylem planı hakkında bilgi verilmiştir.
- Sağlık & Güvenlik Organizasyonu açıklanmıştır.



		<p><b>Fotoğraf 5 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_04</b></p> <p> <b>Trafik Eylem Planı</b> </p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kampüsün araç kullanıcılarına ilişkin sınırlar <b>İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI</b> içinde belirtilmiştir.</li> </ul>  <p> <b>Sağlık &amp; Güvenlik Organizasyonu</b> </p> 
11 : 28	11 : 32	<p>▪ Yapılacak çalışmaların çevresel etkileri açıklanmıştır.</p> <p><b>Fotoğraf 6 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_05</b></p> <p> <b>Çevresel Etkiler</b> </p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Proje sahəsi Karamürsel-Gaziantep Bölge Öğrenci Yurdu alanı içersindedir. Kampüs dışındaki yer alan diğer binaların inşaat süreçlerinden doğrudan etkilenmeleri söz konusu değildir. Faaliyet alanı çevresi aşağıda gösterilmiştir.</li> </ul>  <p> <b>Çevresel Etkiler</b> </p> <ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılmaktadır.</li> <li>Evsel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup lisanslı firmalarca bertarafının yapılmasını sağlayacaktır. Proje örneğinde herhangi bir atık taşıma hizmeti alınmaması durumunda (hizmet sağlayıcıları tarafından kimyasal atık taşıma (Yönelen hizmetli alma), uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tozla mücadele vb.) mevcut altyapı imkanları (jeneratör vb.) değerlendirilerek ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.</li> </ul> <p> <b>Çevresel Etkiler</b> </p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Proje kapsamında; Müşavirin, Yüklenici firma personeline vereceği eğitimler sonucunda, yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>Çevresel ve Sosyal Etkiler</li> <li>Atık Yönetimi</li> <li>Çevresel Acil Durumlara Tepki</li> <li>Enerji Verimliliği</li> <li>Şikâyet Mekanizması (SM)</li> </ul>



		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p><b>İnşaat, Hafifletme Atıkları:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zımmetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin <b>teslim edilmesine dair belge</b> alınacaktır.</li> <li>İnşaat/yıkım atıklarının kazanılması ve özellikle ağırlı yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafifletme atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edilmesine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak idareye sunulacaktır.</li> </ul>  <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p><b>Tehlikeli Atıklar:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sarıya sahadında oluşması muhtemel <b>tehlikeli kimyasal maddeler ve atıkların</b> Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çöplüğü programı <b>Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-CBS)</b> üzerinden atık yönetimi uygulanması kullanılarak <b>İsareli Bertaraf</b> tesisiyle teslim edilecektir.</li> <li>Çalışma sahasında <b>atık taşıma aracı</b> ped kapları temiz bulundurulacaktır. Görevli bütünlü personeller <b>tehlikeli kimyasal atık ve dokümantasyon için korunma ve acil durum eğitimi</b> tabi tutulacaktır.</li> <li>Orta ve büyük ölçekli çevresel kazaların oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.</li> <li>Tadilat/İnşaat çalışmaları sırasında sıkıken kullanılma <b>kesen lambalar</b> nıhısalı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin taşınması ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şartnamesinde tutulacak ve istenirse ÇYDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li> </ul>  <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p><b>Esvel Atıklar:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Oluşacak esvel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde <b>ayrıştırılması</b> için çalışanlara <b>eğitim</b> verilecektir.</li> <li>Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağırlı kapalı sahili çöp bidonlarında biriktirilecek, Yetkili Belediyenin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarna gönderilecektir.</li> </ul> <p><b>Ambalaj Atıkları:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Kontamine olmamış geri dönüştürülebilir</b> atıkların (plastik, cam, kağıt, vb.) geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için <b>çalışanlara eğitim</b> verilecektir.</li> <li>Tehlikeli maddeler ile kontamine olmuş atıkların tamamı, <b>tehlikeli atık statüsünde</b> değerlendirilecektir.</li> </ul>
11 : 32	11 : 34	<ul style="list-style-type: none"> <li>Çalışmaların bina dayanımını olumsuz etkilemeyeceği açıklanmıştır.</li> <li>Çalışma sahalarna yaklaşılmaması gerektiği belirtilmiştir.</li> </ul> <p>Fotoğraf 7 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_06</p>  <p><b>Sosyal Etkiler</b></p> <p>Paydaşlarımızla aktarmak istediğimiz hususlar şunlardır;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Söz konusu çalışmaların <b>binaya dayanımı olumsuz etkilemeye</b> söz konusu değildir.</li> <li>Güçlendirme ve renovasyon çalışmalarında, kullanıcı ve diğer paydaşların çalışma sahalarna yaklaşmalarını hususunda yapılan yerden çıkışa ilişkin destek verilmeye istisna edilmiştir.</li> <li>Güçlendirme ve renovasyon çalışmalarını sonrası, çalışma sahalarna da gerekli düzenlemeler, görevli personeller tarafından gerçekleştirilecektir. Bu konuya ilişkin şikayetler maaleufen bize bildirilmeyecektir.</li> <li>Projele ilgili görüşleriniz, her bir toplantıda paydaşların katılımında hususunda gerekli önlemler alınacaktır. Büyük bir önemle karşılıklı iletişim ve şikayet mekanizmaları sosyal medya bilgilendirme yoluyla (Öneri &amp; şikayet sistemi).</li> <li>Bütün paydaşlarımızın, sosyal medya platformlarında bilgilendirileceği ve proje kapsamında bu tip davranışlara hiçbir şart ve koşul altında izin verilmeyeceği, bilginizdir. Bu yalıtıma ilişkin faaliyetler, projede görüş alınması ya da görevlerinin devamlı inşaatı amaçla edilmeyecektir.</li> </ul>  <p><b>Sosyal Etkiler</b></p> <p>Proje kapsamında, Müşavirin Yürükleri personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmamız kurumsal kapasitesini hızla geliştirme beklentimizdir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Çevresel ve Sosyal Etkiler</li> <li>Paydaş Katılımı/Bilgilendirme Faaliyetleri</li> <li>Şikayet Mekanizması (SM)</li> <li>Çevresel Etkiler/Çevre Yetiştirme/Çevre Sorumluluğu/Çevre Salgın/Çevre Taciz</li> <li>Dağıtım Kararları</li> <li>Tarihi Mirasın Korunması</li> </ul>

11 : 34	11 : 36	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yüklenici firmaların uymaları gereken İSG kuralları ile genel çevresel sosyal etkiler/önlemler; bu proje özelinde hazırlanan İSG planı içinde açıklandığı ve ilgili çalışanlara tebliğ edildiği belirtilmiştir.</li> </ul> <p>Fotoğraf 9 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_07</p> 
11 : 36	11 : 41	<p>Paydaş katılımı, öneri ve şikayetlerin alınması değerlendirilmesi ve ilgili tarafların bu süreç hakkında (öneri ve şikayetlere ilişkin alınan kararlar, hayata geçirilen ek önlemler vb.) bilgilendirilmesi hususunda açıklamalar yapıldı.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Dijital form, telefon, mail adresleri ve QR kod üzerinden öneri ve şikayetlerin alınabileceği açıklandı.</li> <li>Alo 181 çağrı hattı ile de bina ismi belirtilerek öneri ve şikayetlerin iletilebileceği belirtildi.</li> <li>Matbu geri bildirim formları tanıtıldı, bina içinde tesisi edilecek öneri ve şikâyet kutuları ile kontrol periyotları hakkında bilgi verildi.</li> <li>Proje kapsamında gerçekleşen, cinsiyet temelli şiddet (taciz, istismar vb.) ve cinsiyet temelli ayrımcılık konularındaki şikayetlerin de şikâyet çözüm mekanizması kapsamında değerlendirileceği açıklandı.</li> </ul> <p>Fotoğraf 10 SUNUM DOSYASI PAYLAŞILAN BÖLÜMLER_08</p> 
11 : 41	12 : 08	<p>Katılımcıların soruları cevaplandı.</p> <p>KAPANIŞ konuşması yapıldı ve toplantı sonlandırıldı.</p>

		 İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Soru ve Cevaplar

EkVII/Tablo-2:Soru &amp; Cevap Listesi

	İSİM SOY İSİM	SORU	İSİM SOY İSİM	CEVAP
01	Katılımcı 1	Kırma işi 3. Defa yapılıyor. Aynı yerden kırılması binaya zarar vermiyor mu? Kapatılma işlemi kötü yapıldı, binaya neden bu kadar zarar verildi?	Yaşar Yasin Pınarbaşı	Deprem yönetmeliğinde belirtildiği şekilde bir defa numune alındığı, aynı yerden numune alınmadığı ve alınan yerin yüksek dayanımlı harçlara doldurulduğu ve çalışmaların yapılması için numune alınmasının zorunda olduğu, güçlendirme yapılacağı için de bu zararın göz ardı edilebileceği söylenmiştir.
02	Katılımcı 2	ÇSYP'ler asıldı fakat bir öğrenci bile okumadı. Asılıp resim çekilip gidildi.	Semahat Dicle Maybek	ÇSYP'lerin binaya asıldığı, kendi web sitemizde ve Kocaeli İl Gençlik'te de yayımlandığı, bu toplantının da yapıldığı söylenmiştir. Önerilere açık bulunduğu da belirtilmiştir.
03	Katılımcı 3	Şikayet kutuları bir işe yaramıyor. Proje ile alakalı şikayet gelmiyor.	Semahat Dicle Maybek	Öğrencilerden duvar rengi ile ilgili bir öneri bile gelebilirdi. Sizin yurduunuzda bu işlemediyse müşavir firma ile bir toplantı yapılacağı belirtilmiştir.
04	Katılımcı 4	Projeye ne zaman başlanacak? Ne zaman bitecek? Yaz tatili yeterli olacak mı? Bina boşaltılacak mı? Öğrenciler nereye gidecek?	Yaşar Yasin Pınarbaşı Ganime Güzel	Çalışmalar yapılırken binanın boşaltılması isteneceği, inşaatın en az 7-8 ay süreceği, kabul aşamasıyla birlikte 1 yıl sürebileceği söylenmiştir. Öğrencilerin gideceği yer ise İl Müd. Kapsamında olduğu, onların bilgilendirme yapacağı söylenmiştir.

05	Katılımcı 5	Lojmanlar var. Lojmanlara sıcak suyun ulaşmasına engel olacak mı?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Kazanların durumunun iyi olduğu, lojman tarafında aksaklık olmayacağı dile getirilmiştir.
06	Katılımcı 6	Bahçe, yeşil alan zarar görecektir mi? Ağaçlar kesilecek mi?	Ganime Güzel	İskele kurmak için alan gerektiği, onun dışında zarar görmeyeceği, eğer zarar olursa o ağaçların iki katı ağaç dikileceği söylenmiştir.
07	Katılımcı 7	Depremi üzerinden 13 ay geçti. Neden şimdi yapılıyor?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Projenin depremden 4 ay önce başladığı belirtilmiştir.
08	Katılımcı 8	Öğrenciler nerede kalacak? Mağduriyet büyük olacak.	Ganime Güzel Tülün	Projenin 2021 yılında başladığı, ön çalışmanın yapıldığı ve imza tarihinin 26 Aralık 2022 olduğu söylenmiştir. Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın bilgilendirildiği, onların gerekeni yapacağı ve güçlendirme yapılırken binada kimsenin kalamayacağı dile getirilmiştir.
09	Katılımcı 9	1999 yılında büyük deprem oldu. Ama bina 2004 yılında yapılmış. Neden güçlendirmeye ihtiyaç duyuluyor?	Hüseyin Tavaslıoğlu	Son yönetmelik 2018 yılında olduğu için yönetmeliğe uygun şekilde yapılacağı söylenmiştir.

## TOPLANTI NOTLARI & GENEL DEĞERLENDİRME

- KADEV projesi çerçevesinde hazırlanan broşür ve ek sunum dosyalarının, katılımcıların tamamına cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.
- Katılımcıların tamamına öneri & şikâyet form linki cep telefonları veya e-mail adresleri üzerinden iletilecektir.

Ek VII/Tablo-3: Toplantı Resimleri

## Katılımcı Listesi & İletişim Bilgileri

EkVII/Tablo-4: Katılımcı Listesi

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

### MÜŞAVİR FİRMA KATILIMCILARI

- 3) Fulya Gülbahar (Sosyal Uzman)
- 4) Hüseyin Tavaslıoğlu (Enerji Sistemleri Mühendisi)

### PROJE UYGULAMA BİRİMİ KATILIMCILARI

- 8) Semahat Dicle Maybek (Sosyal Uzman)
- 9) Tülün Yıldırım (İSG Uzmanı)
- 10) Ganime Güzel (Çevre Uzmanı)
- 11) Bedri Özdemir (Sosyal Uzmanı)

Açıklama: Paydaş katılım toplantısı dijital platformda ( <https://meet.google.com/qhy-mqzb-ers> ) gerçekleştirilmiştir. Katılımcı bilgilendirme ve onayı sonrasında video kaydı gerçekleştirilmiştir.

# Paydaş Katılımı Toplantı Sunumu



**KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ**  
Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine & Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.



<https://kamuguclendirme.csbgov.tr>



Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADAV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır.

Bu sunum; Karamürsel-Gazanfer Bilge Öğrenci Yurdu (12.647m<sup>2</sup>) yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmalarını hakkında bilgi verecektir.



## Yapım Aşaması

Elüt metotlarda; yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı renovasyonlar belirlenmiş ve projelendirilmiştir. Söz konusu renovasyonlar, aşağıda ana başlıklar halinde belirtilmiştir:

### Yapısal Güçlendirme

- Mevcut yapı elemanlarının güçlendirilmesi
- Yapısal güçlendirme için gerekli olan yapı malzemelerinin temini

01

### Enerji Verimliliği

- Çatı yalıtımı
- Duvar yalıtımı
- Sıhhi tesisat sistemlerinin güçlendirilmesi
- Yalıtımlı pencerelerin kullanılması
- Yalıtımlı kapılarının kullanılması
- Aydınlatma sistemlerinin güçlendirilmesi
- Elektrik tesisatlarının güçlendirilmesi
- Tesisat sistemlerinin güçlendirilmesi
- Yalıtımlı tesisatların kullanılması

01



## Yapısal Güçlendirme

### Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Sıkımlı sistemden sonra güçlendirme elemanlarının temini ve taşıyıcı sistem elemanlarının güçlendirilmesi amacıyla perde ve kolon mantosu uygulanmaktadır. Bu işlem, yapı elemanlarının taşıyıcı kapasitesini artırarak yapıya yapı güvenliği artırılmaktadır. Bu işlem, yapı elemanlarının taşıyıcı kapasitesini artırarak yapıya yapı güvenliği artırılmaktadır.

01



01



## Yapısal Güçlendirme

### Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Ankraj imalatları ile beraber güçlendirme donatılarının döşenmesi işlerine başlanacaktır. Donatı numune kontrolü sonrası Plywood kalıplar kapatılarak bir cetvel düzleminden açılan delikler veya kuyular da denilen kalıptan imal edilen hürirler içine beton dökülür. (ince agregalı, süper akışkanlığına katkı beton) dökülür.

01



01



## Yapısal Güçlendirme

### Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Güçlendirme perdesi ve kolon mantolu yapılacak akslardaki duvarlar işaretlenerek en üst kattan başlanacak şekilde, balıyoz ve kırıma marifetleriyle yıkılacaktır. Duvar yıkımı öncesi zarar görme sırtı barındırma, kapı, pencere, vitrinler, toailet, elektrik ve mekanik tesisat ekipmanları sökülür ve faydalama kurum tarafından gösterilen alanlarda geçici muhafaza edilecektir.



## Yapısal Güçlendirme

### Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Kırım ve kazı işlemleri tamamlandıktan sonra mevcut kolon, kiriş ve temelleri ankraj çukurluğu açılır. Ankraj delikleri derinliklerine göre uygun ölçülerde delici matkaplarla mevcut elemanların delik açılması, delişin hava kompresörü ile temizlenmesi, epoksi yapıştırıcının delik içine sıkılması ve önceden hazırlanan ankraj demirinin delik içine sokulması şeklinde yapılır.



## Yapısal Güçlendirme

### İnce İşler

Kaba inşaatın tamamlanmasından ardından onarım işlerine geçilir. Güçlendirme perdesinin iç ve dış yüzeylerinin sıva, boya, yalıtım vb. uygulamaları, bazıları zemine banyo betonu ve kaplama malzemeleri düzenlemeleri, elektrik tesisat ve mekanik tesisat montajları ve gerekirse kapı pencere imalatları yapılarak güçlendirme işleri tamamlanır.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



THE WORLD BANK



ATLAScert

eXergia





## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

**Sağ Üzeri Güneş Enerji Santralleri**  
Kırmaçlı üzeri solar paneller ile elektrik üretimi sağlanacaktır.  
(180 Ad. Panel | 98,1DKW<sub>p</sub> Üretim Kapasitesi)



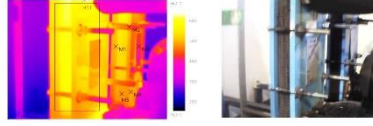
02

Yapılan hesaplamalar söz konusu sistemin yılda yaklaşık olarak 117.921,40 kWh/yıl elektrik üretim potansiyeli barındırdığını göstermektedir.



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

**Isı Merkezi**  
Domestik sıcak su üretiminde kullanılan SWEP MARKA GL13 MODEL plakalı eşanjörlere (1,1 m<sup>2</sup> uygulama alanı) ve termal açılan yalıtımsız olduğu tespit edilen 62 adet teflon tesisat elemanına termal yalıtım çalıştı.



02



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Motor & Pompa Değişimi

Temiz su hidrofor motor & pompaları hariç tesisat üzerinde yer alan 11 adet motor & pompalarını IE4 sınıfı yüksek verimli entegre frekans kontrolü motor & pompa sistemleri ile değiştirilmiştir.  
Motor ve tahrik sisteminin IE4 sınıfı yüksek verimli motorlar, diji kayış kasnak sistemi ile değiştirilmesi ve her bir motora frekans kontrol ünitesi tesis edilecektir. Atıl durumdaki havalandırma & klima ünite motor & pompaların tamamının IE4 sınıfı entegre frekans kontrolü motor & pompa sistemleri ile değiştirilecektir.

02

Atıl durumdaki havalandırma ve klima ünite motorlarının IE4 sınıfı motorlar ile değişimi yapıp, bütün motorlara pano tipi frekans konvertörü tesis edilecektir.

Ünitede mekanik tahrik sisteminin diji kayış kasnak sistemleri ile değişimi sağlanacaktır.



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Termostatik Vana Tesisi

Proje kapsamında genel tüm yapıların radyatör peteklerinin tamamına köşe tipi termostatik vana tesisi önerilmektedir. (252x42 (20%)/Yedek)

02



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Aydınlatma Elemanları LED Dönüşümü

LED dönüşümü hızla gerçekleştirilmiştir. E27 duya dairesel armatürlerin, 800lm dairesel (downlight) siva üstü LED aydınlatma armatürleri ile değiştirilmiştir.

02

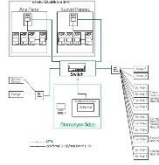


## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Otomasyon Sistemi

Kararlı ve Güvenli Birge Yürütme, Detaylı Enerji Yönetim Sistemi (istisna sistemi) domestik sıcak su üretimi, sirkülasyon motor & pompaları, güneş enerji santrali ve mekanik otomasyon sisteminin, EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi şartlarına uygun biçimde kurulması ve etkinliğinin sağlanması sureti ile toplam enerji tüketiminde -%60,27 elektrik, -%63,50 oranında değişim tasarrufu elde edilebileceği hesaplanmıştır.

02



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Cephe Yalıtımı

Diğ cephe kontrolleri neticesinde; yapılan hesaplamalar ile TS 825 şartlarının karşılanmadığına görülmüştür. Bu çerçevede 10cm kalınlığında Ux0,035Wm<sup>2</sup>/K şartını sağlayan taş yünü cephe kaplama tesisi önerilmiştir. (Uygulama yüzey alanı: 5.140m<sup>2</sup>)

02



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Catı Yalıtımı

Yerinde yapılan inceleme neticesinde çatıda yapılan hesaplamalar mevcut yalıtımın TS 825 şartlarını karşılamadığını ortaya koymuştur. Bu çerçevede kullanım için karma çift arası mevcut mineral kaplamaların sökülmesi ve yerine, bir yünü alüminyum folyo kaplı camyünü çift sırası (8cm kalınlıkta, 0,035 s/cil iletkenliği < 0,040w/(m.k) olan) serilmesi (1900m<sup>2</sup>) önerilmiştir.

02

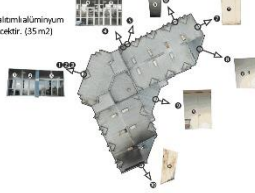


## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

### Kapı Değişimi

1,2,3,4,5,6,7 ve 10 numaralı kapıları termal yalıtım kalınlığının çerçeveli 4x164 çift camlı kapılar ile değiştirilmiştir. (35 m<sup>2</sup>)

02



## Enerji Verimliliği Odaklı Çalışmalar

Yapılan hesaplamalar neticesinde belirlenen önlem senaryolarının hayata geçirilmesi ile toplam enerji tüketiminde %34,23% oranında tasarruf elde edilebilecek, yaklaşık 284,94 ton/yıl sera gazı emisyonu engellenebilecektir. Söz konusu renovasyonlar ve yenilenen sistemlerin EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi şartlarına uygun biçimde işletilmesi ile yıllık 144.097,06 kWh elektrik, 1.106.043,21 kWh doğalgaz tasarrufu sağlanabilecektir. Söz konusu tasarrufun maddi boyutu yaklaşık 1.782.124,18 €/yıl seviyesindedir.

02



## İş Sağlığı & Güvenliği

Yapım sürecindeki iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmıştır. Yönetici firmamız:

• Tarafımıza hazırlanan İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI doğrultusunda, sorumlu olduğu bütün çalışanlar kapsar mahiyette İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI ve Risk Analizini hazırlaması ve Müşavir onayına sunması zorundadır. Ancak söz konusu plan, analizlerin uygun görülmesi sonrasında çalışmalar başlayacaktır.

Paydaşlarımızın bu çalışmalarla ilgili dikkat etmeleri gereken konular şunlardır:

• Mobil vinç, kompresör vb. iş makinelerinin tamamının periyodik muayene raporlarının temin edilmiş olması ve makineler içinde hazır bulundurulması zorundadır. Söz konusu makineler, yetkili operatörler tarafından kullanılabilir. Operatörler yetki belgelerini hazır bulundurmaları ve saha kontrolleri, denetimleri esnasında yetkililere uzmanların taleplerini doğrultusunda beyan edebilmelidir.



## İş Sağlığı Güvenliği

- Sahada kullanılan her türlü elektrikli cihaz/ekipmanın elektrik açıdan güvenli olduğunu gösteren PAT testleri yapılmış olmalıdır. Söz konusu ekipmanların tamamında cihaz cihazlarında uygunluğu gösteren etiketler yer almalıdır.
- Ancak uygun Mesleki Yetenek Bilgisi olan çalışanların sübvayajımlarına itaati zorundadır.
- Bütün çalışanların binaların periyodik uygunluk kontrol raporlarına sahip olması ve etkin olarak kullanılmalıdır.
- Bütün çalışanların «Temel İş Güvenliği» «Risk Analizi Eğitimi» almış olması zorundadır.
- Yüksekte çalışacak personellerin «Yüksekte Çalışma Eğitimi» almış olması zorundadır.
- Bütün çalışanların «EKED - Etiketle Kilitte Emniyetli Al Dene Eğitimi» almış olması zorundadır.
- Çalışanların İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilen diğer ilgili eğitimleri çalışma öncesinde almış olması zorundadır.
- İş kalelerinin TS EN 12811-1 standart şartlarını karşılaması esastır. Söz konusu iş kalelerinin çıkacağı bütün personelleri yüksekte çalışma eğitimi almış olması, parasetip tipi emniyet kemeri ve diğ. emniyet ekipmanları kullanmaları zorundadır.
- Kampüs içinde İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilen «TRAFİK YERLEMLERİ» uygun hareket edilmelidir.
- Yönetici firma; bu çalışma sahası özelinde acil durum eylem planları geliştirilmeli ve bütün çalışanlarını kapsar mahiyette tablolarla gerçekleştirilmelidir.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

THE WORLD BANK



ATLASCert® exergia







## Sosyal Etkiler

Proje kapsamında, Müşavirin Yüklenici personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.

- Çevresel ve Sosyal Etkiler
- Paydaş Katılımı/Bilgilendirme Faaliyetleri
- Şikayet Mekanizması (SM)
- Cinsiyet Eşitliği / Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz
- Davranış Kuralları
- Tarihî Mirasın Korunması



Yüklenici firmaların uygulanması gereken iş sağlığı ve güvenliği kuralları ile genel çevresel sosyal etkiler/önlemler; bu proje özelinde hazırlanan İSG PLANI ve ÇEVRESEL ve SOSYAL YÖNETİM PLANI içinde açıklanmıştır.



## Öneri Şikayet Sistemi

Öneri ve şikayetlerinizi; içeriği ne olursa olsun, nasıl kaleme alırsanız bizim için değeri olduğunu bilmenizi istiyoruz. Genel etik ilkelere uygun iletişim için öneri ve şikayetlerinizden dolayı olumsuz herhangi bir durumla karşılaşmayacağınızı, eleştirilmeyeceğinizi garanti ediyoruz. Öneri ve şikayetlerinizi hangi yöntemle iletirseniz *iletin (şikayet kutuları), mail , internet formları, yüz yüze sözlü ya da telefon* hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tamamı gizli bilgi statüsündedir, tarafsız bir kurul tarafından incelenir.

Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikayetlerinizi bildirmek için; <https://kamuguculendime.csb.gov.tr/> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.



## Öneri Şikayet Sistemi

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇSİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çağrılan, çözüm ortakları ve daha geniş çözümler için bakanlık düzeyinde bir şikayet mekanizması görev görür. ÇSİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikayetler profesyonel olarak yönetilen ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletmektedir.

KADEV projesi için şikayet ve öneri sahipleri aşağıda verilen farklı kanallardan taleplerini iletebilirler.

Çağrı Merkezi : Alo 181  
Telefon : 0312 586 4858  
E-Mail : [yigirikadev@csb.gov.tr](mailto:yigirikadev@csb.gov.tr)  
Şikayet Formu : <https://kadevneri.csb.gov.tr/oneri.jsp>



## Öneri Şikayet Sistemi

İnternet üzerinden şikayet formuna hemen erişim için lütfen yandaki kodu telefonunuza okutun.

(Bu sistem için akıllı telefonunuzda QR kod uygulaması olmalıdır. Sorularınıza uygulama yoksa, herhangi bir internet tarayıcısında aşağıdaki QR kodunu okutarak ekran görüntünüzü alabilirsiniz.)



İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz!



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



THE WORLD BANK



ATLAScert®

eXergia