



T.C.
KAHRAMANMARA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-99633564-345.06[345.06]-5526272

12.01.2023

Konu : 1163 sayılı Kooperatifler Kanununda
yapılan değişiklik hk.

TÜM YAPI KOOPERATİFLERİ
(FAAL, TASFİYE HALİNDEKİ VE MÜNFESİH DURUMDA YAPI KOOPERATİFLERİ)

İlgi : Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 03.01.2022 Tarih ve 5416107 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile, 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu ve 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi uyarınca yapı kooperatiflerinin ve üst birliklerinin kurulması, işleyişi ve denetlenmesine ilişkin iş ve işlemleri yürütmek, kuruluş kayıtlarının ve sicillerinin tutulmasını sağlamak ve uygulamaları denetleme yetki ve görevi Bakanlığımız uhdesinde bulunmaktadır. 26.10.2021 tarih ve 31640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7339 sayılı "Kooperatifler Kanunu İle Bazı Konularda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" hükümleri ile 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu'nun Ek 2. maddesinde yapılan değişiklik;

-"(KK m.8/4) Kamu kaynaklarından desteklenen kredilere kefil olan kooperatifler ile kamu kaynaklı tarımsal desteklemelere aracılık yapan kooperatiflerde, yönetim kurulu anasözleşmede belirtilen şartları taşıyanları ortaklığa kabulden kaçınmaz.",

-"(KK m.24/1) Yönetim kurulu yıllık faaliyet raporu, bilanço, gelir-gider farkı hesapları ve denetçilerin 66 ncı ve 69 uncu madde hükümlerine uygun olarak tanzim edecekleri raporlar, genel kurulun yıllık toplantısından en az 15 gün öncesinden itibaren bir yıl süre ile kooperatif merkezinde, varsa şubelerinde ve elektronik ortamda KOOPBİS' te ortakların tetkikine amade tutulur.",

-"(KK m.46/2) Dörtten az olmamak üzere ortakların en az 1/10'u tarafından genel kurul toplantısından en az 20 gün önce yazılı olarak bildirilecek hususların gündeme konulması zorunludur.

-"(KK m.56/2) Üyelik şartları denetçiler tarafından araştırılır. Bu şartları taşımadıkları halde seçilenler ile sonradan kaybedenlerin görevlerine yönetim kurulunca son verilir.",

-"(KK m.62/2) Yönetim kurulu; kendi tutanakları, genel kurul tutanakları, ortak listeleri, gelir-gider hesapları ve yıllık bilançonun usulüne uygun olarak hazırlanması ve saklanması, tetkik olunmak üzere denetçilere verilmesinden sorumludur. Ayrıca görevi sona eren yönetim kurulu üyeleri tarafından sorumlulukları altında bulunan para, mal, defter, belge ve diğer kooperatif varlıklarının seçimlerin yapıldığı genel kurul toplantı tarihinden itibaren üç iş günü içinde tutanakla yeni seçilenlere teslimi zorunludur.",

-"(KK m.72/4) Kooperatifler, kooperatif birliklerine; kooperatif birlikleri de merkez birliğine ortak olmadığı takdirde, kamu kaynaklarından desteklenen kredilere kefalet sağlayamaz ve kamu kaynaklı tarımsal desteklemelere aracılık yapamaz. Bu kapsamdaki başvurularda; birlikler kooperatifleri, merkez birliği de birlikleri ortaklığa kabulden kaçınmaz.",

-"(KK m. 67/1) Denetçiler her yıl yazılı bir raporla beraber tekliflerini genel kurula sunmaya

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C1F6D01A-FE5E-43DA-84ED-05B027E7AA65

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Stiklâl Mahallesi Prof. Dr. Necmettin Erbakan Bulvarı

Cadde:1 No:36/A Onikiubat/KAHRAMANMARA

Telefon : (0344) 223 53 69 Faks : (0344) 214 28 93

KEP Adresi : kahramanmarascevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Murat

KARATUTLU

Tekniker



mecburdurlar."

-“(KK m. 67/2) Denetçiler, görevleri çerçevesinde işlerin yürütülmesinde gördükleri noksanlıkları, kanun veya anasözleşmeye aykırı hareketleri bundan sorumlu olanların bağlı oldukları organa ve gerekli hallerde aynı zamanda genel kurula haber vermekle yükümlüdürler.”,

- **KK "Bağdaşmayan Görevler"** başlığı altındaki

Ek 3 üncü maddeye aykırı uygulamaları araştırmayan kooperatif ve üst kuruluşlarının denetim kurulu üyeleri," hükümlerine aykırı hareket eden yönetim ve denetim kurulu üyeleri hakkında cezai sorumluluk, Kooperatifin ticari defterleri üzerinde yapılan inceleme sonucunda 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 562 nci maddesinde sayılan ve kooperatif verilerinin KOOPBİS' e işlenmesi kapsamındaki incelemelerde Kooperatifler Kanunu'nun Ek 2 inci maddesi dördüncü fıkrası yollamasıyla Kooperatif Bilgi Sistemi Yönetmeliğinde belirtilen kabahatleri işleyenler,

- "(KK Ek m.5)Kooperatifin ticaret sicili kayıtlarının, finansal tablolarının, yönetim kurulu ve denetçi raporlarının, genel kurul toplantı evrakının, ortakların kimlik, iletişim, pay ve ödemelerine ilişkin bilgilerinin **KOOPBİS'**e işlenmesinden yönetim kurulu sorumludur." hükümlerine aykırı hareket eden yönetim kurulu üyeleri hakkında uygulanacak idari sorumluluk halleri düzenlenmiştir.

İlgili düzenlemeler gereğince 01.02.2022 tarihli ve 31737 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kooperatif ve Üst Kuruluşlarının Denetimine Dair Yönetmelik ve 26.06.2019 tarihli ve 2019/10 sayılı Genelge hükümlerine uygun hareket edilerek yapılagelen yapı kooperatifleri ve üst birliklerinin denetim faaliyetlerinde yukarıda sayılan cezai ve idari sorumluluk halleri gereğince dikkat edilmesi, Bu hususlarla ilgili denetim faaliyetlerinin İl Müdürlüğümüzce yürütülmesi sağlanacaktır.

Bilgilerinizi ve Gereğini rica ederim.

Osman ARISAL

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Ek: KOOPERATIF ÜNVAN VE ADRESLERİ (7 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: C1F6D01A-FE5E-43DA-84ED-05B027E7AA65

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

stiklâl Mahallesi Prof. Dr. Necmettin Erbakan Bulvarı

Cadde:1 No:36/A Oniki ubat/KAHRAMANMARA

Telefon : (0344) 223 53 69 Faks : (0344) 214 28 93

KEP Adresi : kahramanmarascevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için:Murat

KARATUTLU

Tekniker

