KAHRAMANMARAŞ İLİ-ONİKİŞUBAT İLÇESİ-KARAMANLI MAHALLESİ
ADA 1144, PARSEL 71 İÇİN HAZIRLANAN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KAHRAMANMARAŞ
(MERKEZ)
M37-c-19-a

M37-c-14-a

4 163 481 82 — 4 163 503 27

579 477 49 — 579 503 27

4 163 000

4 162 500

4 162 000

4 161 500

4 161 000

579 504 08 — 579 528 95

4 160 707 01 — 4 160 728 46

M37-c-19-d

580 000 — 580 500 — 581 000 — 581 500

K

SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
MÜLKİYET SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
KAMU HİZMET ALANI
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
İBADET ALANI
AFET TEHLİKELİ ALANLAR
UYGUN ALAN - 4
UMA - 4.2000 GRUBU
TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI
BİRİNCİ DERECE YOL

PLAN NOTLARI:

1. NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI KAHRAMANMARAŞ İLİ, ONİKİŞUBAT İLÇESİ, KARAMANLI MAHALLESİ, ADA 1144, PARSEL 71 DE KAYITLI TAŞINMAZI KAPSAMAKTADIR.
2. KAMU HİZMET ALANI VE İBADET ALANININ YAPILANMA KOŞULLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNDE BELİRLENECEKTİR.
3. MİLLÎ İLLER BANKASI TARAFINDAN 30.03.2011 TARİHİNDE ONAYLANAN JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA MERKEZ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE MERKEZ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1:5000

KAHRAMANMARAŞ
(MERKEZ)
M37-c-19-a

KAHRAMANMARAŞ İLİ-ONİKİŞUBAT İLÇESİ KARAMANLI MAHALLESİ
ADA 1144 / PARSEL 71 İÇİN HAZIRLANAN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO: M37-c-19-a | FİK NO: - 46003523 ÖLÇEK: 1/5000

M37-C-19-A

M. Yusuf ERGÜL
Şehir ve Bölge Plancısı
(C Grubu)

etüd proje PLANLAMA LTD. ŞTİ.
Hüseyin HANER
Şehir Plancısı
(A Grubu)

Dosya No : 46032232
Plan No : NİP-46003523
Ölçek : 1/5.000
İlimiz tarafından hazırlanan Kahramanmaraş İli, Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi, 1144 Ada, 71 parselde "Kamu Hizmet Alanı" ve "İbadet Alanı" amaçlı -1- paftalık 1/5.000 Nazım İmar Planı Değişikliği Cumhurbaşkanlığı Teklifi Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararnamesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi uyarınca re'sen onaylandı. 23 Kasım 2021
T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürü a.

İMMOB Şehir Plancıları Odası | KAYDEDİLMİŞTİR
MO Tarihi: 14.12.2020
Proje Kayıt No: 18-2020-11549
Üye: MEHMET YUSUF ERGÜL (473)
KYEC3945

14.08.2007