

ILAN
ELBİSTAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

1- Aşağıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazine maliki bulunduğu, ilanın (A) bölümünde bulunan taşınmaz malların satış ihalesi ile ilanın (B) bölümünde bulunan taşınmaz malın tarımsal amaçla kullanılacak üzere 3 (üç) yıllığına kiraya verme ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle karşılarında gösterilen tarih ve saatlerde Milli Emlak Şefliği'nde teşekkül edecek komisyon huzurunda Malimüdürlü makam odasında ihale edilecektir.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenler ihale saatine kadar;

a) Geçici Teminat, (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanacak olan süresiz Teminat Mektupları (teyit yazısı ile birlikte) ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgah Belgesi),

c) Tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini,

d) Gerçek kişilerin tasdikli (T.C. kimlik numarasını içeren) Nüfus Hükümeti Sureti veya aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisini, özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde almış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- 4706 sayılı kanunun 4916 sayılı kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesinde halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL' yi, geçmesi halinde en az ¼ 'ü peşin, geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

4- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Şefliğinde görülebilir yada bedelsiz olarak temin edilebilir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7- İlanın A) bölümünde bulunan Hazineye ait taşınmazların satış KDV'sine tabi olmadığı gibi feragat işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muafır.

8- İhaleye iştirak edecek istekçilerin ihale salonunda ve İdare binasında Covid-19 tedbirleri gereğince maske takmaları ve sosyal mesafe kurallarına riayet etmeleri gerekmektedir.

9- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.



A) TAŞINMAZ MAL SATIŞI

SIRA NO	DOSYA NO	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇÜMÜ (M ²)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	46060110510	Karahasanuşağı	212	1	Arsa	*****	954,41	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.500,00	3.150,00	06.07.2021	10:10
2	46060110511	Karahasanuşağı	212	2	Arsa	*****	720,96	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	06.07.2021	10:20
3	46060110512	Karahasanuşağı	212	3	Arsa	*****	599,88	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	10:30
4	46060110513	Karahasanuşağı	212	4	Arsa	*****	599,86	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	10:40
5	46060110514	Karahasanuşağı	212	5	Arsa	*****	600,07	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	10:50
6	46060110515	Karahasanuşağı	212	6	Arsa	*****	780,94	Tam	(A-2) Konut Alanı	9.000,00	2.700,00	06.07.2021	11:00
7	46060110516	Karahasanuşağı	212	7	Arsa	*****	815,66	Tam	(A-2) Konut Alanı	9.000,00	2.700,00	06.07.2021	11:10
8	46060110517	Karahasanuşağı	212	8	Arsa	*****	692,33	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	06.07.2021	11:20
9	46060110518	Karahasanuşağı	212	9	Arsa	*****	779,61	Tam	(A-2) Konut Alanı	9.000,00	2.700,00	06.07.2021	11:30
10	46060110519	Karahasanuşağı	212	10	Arsa	*****	872,59	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.000,00	3.000,00	06.07.2021	11:40
11	46060110520	Karahasanuşağı	213	4	Arsa	*****	425,02	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.000,00	1.500,00	06.07.2021	11:50
12	46060110521	Karahasanuşağı	213	5	Arsa	*****	552,90	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	06.07.2021	12:00
13	46060110522	Karahasanuşağı	213	6	Arsa	*****	552,65	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	06.07.2021	12:10
14	46060110523	Karahasanuşağı	213	7	Arsa	*****	425,06	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.000,00	1.500,00	06.07.2021	12:20
15	46060110525	Karahasanuşağı	214	1	Arsa	*****	600,13	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	13:20
16	46060110526	Karahasanuşağı	214	2	Arsa	*****	499,98	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	13:30
17	46060110527	Karahasanuşağı	214	3	Arsa	*****	500,12	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	13:40
18	46060110528	Karahasanuşağı	214	4	Arsa	*****	499,87	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	13:50
19	46060110529	Karahasanuşağı	214	5	Arsa	*****	704,52	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	06.07.2021	14:00
20	46060110530	Karahasanuşağı	214	6	Arsa	*****	600,02	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	14:10
21	46060110531	Karahasanuşağı	214	7	Arsa	*****	495,18	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	14:20
22	46060110532	Karahasanuşağı	214	8	Arsa	*****	537,20	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	06.07.2021	14:30
23	46060110533	Karahasanuşağı	214	9	Arsa	*****	621,84	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	14:40
24	46060110534	Karahasanuşağı	214	10	Arsa	*****	549,92	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	06.07.2021	14:50
25	46060110535	Karahasanuşağı	214	11	Arsa	*****	549,91	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	06.07.2021	15:00
26	46060110536	Karahasanuşağı	214	12	Arsa	*****	549,88	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	06.07.2021	15:10
27	46060110537	Karahasanuşağı	215	1	Arsa	*****	599,99	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	15:20
28	46060110538	Karahasanuşağı	215	2	Arsa	*****	622,39	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	06.07.2021	15:30
29	46060110539	Karahasanuşağı	215	3	Arsa	*****	499,87	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	15:40
30	46060110540	Karahasanuşağı	215	4	Arsa	*****	500,08	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	06.07.2021	15:50
31	46060110541	Karahasanuşağı	215	5	Arsa	*****	499,80	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	07.07.2021	10:10
32	46060110542	Karahasanuşağı	215	6	Arsa	*****	599,92	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	10:20
33	46060110543	Karahasanuşağı	215	7	Arsa	*****	592,14	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	10:30
34	46060110544	Karahasanuşağı	215	8	Arsa	*****	450,05	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	07.07.2021	10:40
35	46060110545	Karahasanuşağı	215	9	Arsa	*****	450,10	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.000,00	1.500,00	07.07.2021	10:50
36	46060110546	Karahasanuşağı	215	10	Arsa	*****	483,80	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	07.07.2021	11:00
37	46060110547	Karahasanuşağı	216	1	Arsa	*****	599,84	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	11:10
38	46060110548	Karahasanuşağı	216	2	Arsa	*****	480,18	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	07.07.2021	11:20
39	46060110549	Karahasanuşağı	216	3	Arsa	*****	663,13	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.500,00	2.250,00	07.07.2021	11:30
40	46060110550	Karahasanuşağı	216	4	Arsa	*****	641,79	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.500,00	2.250,00	07.07.2021	11:40
41	46060110551	Karahasanuşağı	216	5	Arsa	*****	544,04	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	07.07.2021	11:50
42	46060110552	Karahasanuşağı	216	6	Arsa	*****	591,27	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	12:00
43	46060110554	Karahasanuşağı	216	8	Arsa	*****	491,32	Tam	(A-2) Konut Alanı	5.500,00	1.650,00	07.07.2021	12:10
44	46060110555	Karahasanuşağı	216	9	Arsa	*****	507,48	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	07.07.2021	12:20
45	46060110556	Karahasanuşağı	216	10	Arsa	*****	648,97	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.500,00	2.250,00	07.07.2021	13:20

SIRA NO	DOSYA NO	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇÜMÜ (MF)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMINİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
46	46060110557	Karahasanuşağı	216	11	Arsa	-----	677,95	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	07.07.2021	13:30
47	46060110558	Karahasanuşağı	217	1	Arsa	-----	719,11	Tam	(A-2) Konut Alanı	9.500,00	2.850,00	07.07.2021	13:40
48	46060110559	Karahasanuşağı	217	2	Arsa	-----	550,01	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.500,00	2.250,00	07.07.2021	13:50
49	46060110560	Karahasanuşağı	217	3	Arsa	-----	477,24	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	07.07.2021	14:00
50	46060110561	Karahasanuşağı	217	4	Arsa	-----	477,40	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	07.07.2021	14:10
51	46060110562	Karahasanuşağı	217	5	Arsa	-----	476,37	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	07.07.2021	14:20
52	46060110563	Karahasanuşağı	217	6	Arsa	-----	479,35	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	07.07.2021	14:30
53	46060110564	Karahasanuşağı	217	7	Arsa	-----	600,25	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	07.07.2021	14:40
54	46060110565	Karahasanuşağı	217	8	Arsa	-----	581,63	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	07.07.2021	14:50
55	46060110566	Karahasanuşağı	217	9	Arsa	-----	538,93	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	15:00
56	46060110567	Karahasanuşağı	217	10	Arsa	-----	492,69	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.500,00	1.950,00	07.07.2021	15:10
57	46060110568	Karahasanuşağı	217	11	Arsa	-----	500,61	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	15:20
58	46060110569	Karahasanuşağı	217	12	Arsa	-----	505,47	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.000,00	2.100,00	07.07.2021	15:30
59	46060110570	Karahasanuşağı	217	13	Arsa	-----	573,44	Tam	(A-2) Konut Alanı	7.500,00	2.250,00	07.07.2021	15:40
60	46060110571	Karahasanuşağı	217	14	Arsa	-----	650,45	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.500,00	2.550,00	07.07.2021	15:50
61	46060110572	Karahasanuşağı	217	15	Arsa	-----	430,58	Tam	(A-2) Konut Alanı	6.000,00	1.800,00	08.07.2021	10:10
62	46060110573	Karahasanuşağı	218	1	Arsa	-----	650,06	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.000,00	3.000,00	08.07.2021	10:20
63	46060110574	Karahasanuşağı	218	2	Arsa	-----	524,89	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	10:30
64	46060110575	Karahasanuşağı	218	3	Arsa	-----	525,30	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	10:40
65	46060110576	Karahasanuşağı	218	4	Arsa	-----	525,04	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	10:50
66	46060110578	Karahasanuşağı	218	6	Arsa	-----	525,04	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	11:00
67	46060110579	Karahasanuşağı	218	7	Arsa	-----	525,04	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	11:10
68	46060110580	Karahasanuşağı	218	8	Arsa	-----	694,12	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.500,00	3.150,00	08.07.2021	11:20
69	46060110581	Karahasanuşağı	218	9	Arsa	-----	657,50	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.000,00	3.000,00	08.07.2021	11:30
70	46060110582	Karahasanuşağı	218	10	Arsa	-----	530,24	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	11:40
71	46060110583	Karahasanuşağı	218	11	Arsa	-----	529,91	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	11:50
72	46060110584	Karahasanuşağı	218	12	Arsa	-----	529,91	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	12:00
73	46060110585	Karahasanuşağı	218	13	Arsa	-----	529,91	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	12:10
74	46060110586	Karahasanuşağı	218	14	Arsa	-----	530,09	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	12:20
75	46060110587	Karahasanuşağı	218	15	Arsa	-----	530,01	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	13:20
76	46060110588	Karahasanuşağı	218	16	Arsa	-----	656,37	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.000,00	3.000,00	08.07.2021	13:30
77	46060110603	Karahasanuşağı	220	1	Arsa	-----	492,01	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.500,00	3.150,00	08.07.2021	13:40
78	46060110605	Karahasanuşağı	220	3	Arsa	-----	501,90	Tam	(A-2) Konut Alanı	11.000,00	3.300,00	08.07.2021	13:50
79	46060110607	Karahasanuşağı	220	5	Arsa	-----	491,55	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.500,00	3.150,00	08.07.2021	14:00
80	46060110608	Karahasanuşağı	220	6	Arsa	-----	492,19	Tam	(A-2) Konut Alanı	10.500,00	3.150,00	08.07.2021	14:10
81	46060110610	Karahasanuşağı	221	2	Arsa	-----	666,06	Tam	(A-2) Konut Alanı	14.000,00	4.200,00	08.07.2021	14:20
82	46060110620	Karahasanuşağı	222	6	Arsa	-----	641,24	Tam	(A-2) Konut Alanı	13.500,00	4.050,00	08.07.2021	14:30
83	46060110626	Karahasanuşağı	224	2	Arsa	-----	446,49	Tam	(A-2) Konut Alanı	8.000,00	2.400,00	08.07.2021	14:40
84	46060108813	Bakış (Güneşli)	271	1	Arsa	Köyçit-Haraba	3.192,43	Tam	(A-2) Konut Alanı	60.000,00	18.000,00	08.07.2021	14:50

B) TAŞINMAZ MAL KİRAYA VERME

SIRA NO	DOSYA NO	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	MEVKİİ	YÜZ ÖLÇÜMÜ / KIRAYA VERİLECEK YÜZ ÖLÇÜMÜ (MF)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMINİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
85	46060106510	Yoğunsöğüt	114	30	Ham Toprak	Pire Nergiz	1.461.112,45 / 211.183,81	Tam	İmar Durumu İhtisarsız	6.000,00	1.800,00	08.07.2021	15:00