



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü

Sayı : E-33238214-504-6877426
Konu : Muhtelif İllerde 670 Adet Taşınmazın
24-25-26 Temmuz 2023 tarihinde Açık
Artırma Usulü İle Satışı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 13.07.2023 tarihli ve E-33238214-504-6872043 sayılı yazımız.

Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19.09.2019 tarihli ve 219134 sayılı "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Arasında 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Tasarrufundaki Taşınmazların Satışı/Kiralanması ve Satış/Kiralama Sonrası Hizmetlere İlişkin İşbirliği Protokolü" kapsamında Bakanlığımız uhdesinde bulunan ve yazımız eki listede yer alan taşınmazların satışına ilişkin 24-25-26 Temmuz 2023 tarihinde saat 10:30'da "açık artırmalı satış yöntemi" ile satış ihalesi gerçekleştirileceğinden yazımız ekinde gönderilen taşınmaz listesinin 14.07.2023 tarihine kadar Valiliğiniz (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) ilan panosu ile web sayfasında ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması ilgi (a) yazımız ile istenilmiştir.

Ancak ilgi (a) yazımız eki listede belirtilen tarihlerin sehven yazıldığı anlaşıldığından dikkate alınmaması ve yazımız eki listede gönderilen taşınmaz listesinin 14.07.2023 tarihine kadar Valiliğiniz (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) ilan panosu ile web sayfasında ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

45094

Oğuzhan YAYLACI
Bakan a.
Daire Başkanı

ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
İL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

14/07/2023
VALİ

Ek: Liste (45 Sayfa)

Dağıtım:

81 İl Valiliğine

İstanbul Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne

İzmir Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 55E9958F-7138-4C74-938F-5B22B6A1BBB0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Burcu KADIOĞLU
Şube Müdürü V.



736655014 - 736655014 - 736655014 - 736655014 - 736655014

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 55E9958F-7138-4C74-938F-5B22B6A1BBB0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevresahircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Burcu KADIOĞLU
Şube Müdürü V.





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇİFTELER VE ODUNPAZARI'DA 7 ARSA 3.168.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	654	11	5.473,52	5.473,52	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	66.623.100,00
150	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	659	11	5.193,95	5.193,95	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	66.284.300,00
151	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	660	16	4.576,75	4.576,75	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	65.537.400,00
152	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	694	2	3.159,85	3.159,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	64.171.200,00
153	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	695	1	2.399,71	2.399,71	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	63.168.000,00
154	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25677	2	5.469,67	5.469,67	KONUT ALANI	649.227.030,00
155	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25684	1	1.477,52	598,61	KONUT ALANI	66.824.154,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DÖŞEMEALTI, KONYAALTI VE MURATPAŞA'DA 15 ARSA 3.040.400 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
050	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	482	1	7.426,58	7.426,58	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺40.994.721,60
051	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	483	1	6.391,08	6.391,08	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺35.278.761,60
052	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	489	1	6.546,88	6.546,88	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺32.996.275,20
053	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	490	1	10.214,15	10.214,15	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺52.705.014,00
054	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	491	3	7.541,67	7.541,67	KONUT ALANI E: 0.50 2 KAT	₺39.367.577,40
055	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	3	303,00	303,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.416.400,00
056	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	4	293,00	293,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.040.400,00
057	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	12	384,00	384,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺3.840.000,00
058	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9497	7	405,00	405,00	KONUT ALANI A-4 E: 0.60	₺4.050.000,00
059	ANTALYA	KONYAALTI	SARISU	8801	21	893,72	893,72	KONUT ALANI A-4 E: 0.80	₺16.310.390,00
060	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	2	1.166,52	1.166,52	CÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺7.699.032,00
061	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21537	5	1.700,00	1.700,00	CÜNÜBİRLİK TESİS ALANI 2 KAT E:0.20	₺11.220.000,00
062	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	8	16.174,00	16.174,00	CÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺88.957.000,00
063	ANTALYA	KONYAALTI	ZÜMRÜT	21831	9	12.157,00	12.157,00	CÜNÜBİRLİK TESİS ALANI E: 0.20	₺66.863.500,00
064	ANTALYA	MURATPAŞA	KIZILSARAY	3430	10	848,00	848,00	TİCARET ALANI 3 KAT E:1.20	₺32.010.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM HİSAR VE YENİ'DE 3 ARSA 4.553.820 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
065	AYDIN	DİDİM	HİSAR	1745	2	849,11	849,11	KONUT ALANI A-2 E: 0.60	₺7.217.435,00
066	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2641	9	505,98	505,98	KONUT ALANI A-2 E: 0.30	₺4.553.820,00
067	AYDIN	DİDİM	YENİ	2057	19	1.297,40	1.297,40	KONUT ALANI A-3	₺16.886.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ HELVACI VE KOZA'DA 2 ARSA 755.163 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
004	AMASYA	MERKEZ	HELVACI	364	13	2.970,89	2.970,89	KONUT+PARK+YOL	₺2.495.547,60
005	AMASYA	MERKEZ	KOZA	992	3	839,07	839,07	KONUT ALANI VE YOL	₺755.163,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇUKUROVA KİREÇOCAĞI'DA 1 ARSA 126.648.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	ADANA	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14860	1	20.933,70	20.933,70	KONUT ALANI E:1.20 YENÇOK: 31.50	₺126.648.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ TAŞ'TA 5 ARSA

1.001.015 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
071	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	7	749,69	749,69	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.124.535,00
072	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	8	4.803,83	4.803,83	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺21.373.396,00
073	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	10	1.413,71	1.413,71	OTEL ALANI-YOL VE PARK	₺1.001.015,00
074	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	11	1.399,86	1.399,86	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺2.099.790,00
075	BITLİS	MERKEZ	TAŞ	10	13	656,58	656,58	OTEL ALANI A-2 E: 0.50	₺1.898.780,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AKYURT, ALTINDAĞ, GÖLBAŞI, MAMAK,
POLATLI VE SİNCAN'DA 44 ARSA
450.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
006	ANKARA	AKYURT	BALIKHİSAR	1846	25	5.492,00	4.892,00	LOJİSTİK MERKEZİ E: 1.00	66.726.500,00
007	ANKARA	AKYURT	GÜZELHİSAR - İMAR	1977	3	5.973,00	3.829,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI E: 1.00	67.658.000,00
008	ANKARA	ALTINDAĞ	KARAPÜRÇEK	24301	8	2.597,28	1.475,42	KONUT ALANI E: 1.40 A-4	65.901.680,00
009	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	115992	4	8.200,00	8.200,00	TARIM ALANI	61.845.000,00
010	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	125060	11	3.667,76	3.667,76	TARIM ALANI	66.41.858,00
011	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	121525	3	6.818,17	6.818,17	KÖY İÇİ ALANI	61.397.724,85
012	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124117	1	1.390,93	1.390,93	KONUT ALANI E: 0.50	61.390.930,00
013	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	5	1.800,00	1.800,00	KÖY İÇİ ALANI	6450.000,00
014	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	6	2.037,66	2.037,66	KÖY İÇİ ALANI	6509.415,00
015	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK İMAR	112647	4	1.000,00	802,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	65.213.000,00
016	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	112645	10	1.000,00	531,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	63.451.500,00
017	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCİK ÖRENCİK	123864	2	1.010,00	488,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.00	63.416.000,00
018	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	1	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.032.300,00
019	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	2	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6971.785,00
020	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	3	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6883.105,00
021	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	4	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6883.105,00
022	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	5	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6973.100,00
023	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	6	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6971.785,00
024	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	7	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6920.055,00
025	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	8	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0.40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	6920.055,00
026	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	1	714,00	714,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.195.950,00
027	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	2	784,00	784,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.238.720,00
028	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	3	782,00	782,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.122.170,00
029	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	4	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.367.580,00
030	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	5	992,00	992,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.507.840,00
031	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	6	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.580.645,00
032	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	7	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.476.590,00
033	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	8	703,00	703,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.089.650,00
034	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	1	902,00	902,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.425.160,00
035	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	2	901,00	901,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.369.520,00
036	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	3	976,00	976,00	KONUT ALANI E: 0.60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	61.346.880,00
037	ANKARA	POLATLI	ÇEKİRDEKSİZ	140785	1	3.819,25	1.766,80	MEVCUT KONUT ALANI E: 0.30	64.008.812,50
038	ANKARA	POLATLI	ÖZYURT	197	80	25.612,47	25.612,47	1/25.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	61.024.498,80
039	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	140	9	4.762,61	4.762,61	PLANSIZ	61.428.783,00
040	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	140	14	4.284,46	4.284,46	PLANSIZ	61.285.338,00
041	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	140	20	4.933,75	4.933,75	PLANSIZ	61.480.125,00
042	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	140	46	1.580,66	1.580,66	PLANSIZ	64.74.198,00
043	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	140	48	13.444,10	13.444,10	PLANSIZ	64.705.435,00
044	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	102279	2	4.538,64	4.538,64	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	63.403.980,00
045	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	102320	3	1.062,29	1.062,29	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	6902.946,50
046	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	102322	1	1.344,44	1.344,44	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	61.075.552,00
047	ANKARA	SİNCAN	TEMELİ/TÜRKOBASI	102323	4	1.500,52	1.256,21	ORTA YOĞUN MESKUN KONUT ALANI A-3 E: 0.90	61.200.416,00
048	ANKARA	SİNCAN	TÖREKENT	102524	3	52.546,11	52.546,11	KONUT + TİCARET ALANI E: 1.20	6184.962.800,00
049	ANKARA	SİNCAN	YENİKENT/YENİKAYI	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ÖLÇEKLİ 2023 BAŞKENT ANKARA NAZIM İMAR PLANINDA MUTLAK TARIM ALANI VE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	67.036.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 24 ARSA 1.454.700₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

DT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
40	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	202	256	500,68	500,68	GELİŞME KONUT ALANI A-6 E:1.80	₺4.005.440,00
41	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KAZİMİYE	506	15	324,00	324,00	KONUT-TİCARET ALANI E:1:40	₺11.924.000,00
42	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1848	9	444,39	444,39	YERLEŞİK KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺2.999.632,50
43	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	1858	3	734,78	312,91	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 3 KAT	₺2.190.344,19
44	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2374	15	1.106,64	1.106,64	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺6.639.840,00
45	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2375	22	853,43	853,43	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺5.120.580,00
46	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2630	11	627,44	627,44	YERLEŞİK KONUT ALANI I-4	₺4.548.940,00
47	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2632	4	1.032,63	1.032,63	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺7.486.567,50
48	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	1	463,83	463,83	YERLEŞİK KONUT ALANI I-3 E:0.90	₺3.246.810,00
49	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2779	11	442,43	442,43	YERLEŞİK KONUT ALANI I-3 E:0.90	₺3.097.010,00
50	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2780	4	1.733,58	1.733,58	YERLEŞİK KONUT ALANI I-3 E:0.90	₺12.568.455,00
51	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	2	1.696,12	1.696,12	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E:1.20	₺13.144.930,00
52	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	3	500,00	279,71	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺2.097.825,00
53	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2788	4	1.696,12	1.696,12	GELİŞME KONUT ALANI A-3 E:0.90	₺12.296.870,00
54	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2799	4	3.988,22	3.988,22	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺23.929.320,00
55	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	3	1.688,66	1.688,66	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺9.709.795,00
56	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	5	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
57	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	7	1.442,84	1.442,84	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.296.330,00
58	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2800	8	1.403,29	1.403,29	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.60	₺8.068.917,50
59	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	769	18	242,45	242,45	YERLEŞİK KONUT ALANI B-5	₺1.454.700,00
60	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSINAN	2957	10	543,00	543,00	GELİŞME KONUT ALANI I-3 E:0.90	₺2.579.250,00
61	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSINAN	2994	2	1.200,00	1.200,00	GELİŞME KONUT ALANI A-2 E:0.50	₺4.800.000,00
62	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSINAN	3076	4	2.000,00	721,90	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.331.400,00
63	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	HÜRRIYET	254	6	147,22	147,22	KONUT ALANI	₺1.716.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AKKUŞ'TA 21 ARSA

10.918,16 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İL	İLCE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
i16	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	1	342,10	342,10	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺14.026,10
i17	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	2	1.782,24	1.782,24	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺58.813,92
i18	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	3	2.941,62	2.941,62	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺88.248,60
i19	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	4	397,67	397,67	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺16.304,47
i20	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	5	1.349,93	1.349,93	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.597,48
i21	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	6	950,71	950,71	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺37.077,69
i22	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	7	287,32	287,32	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺10.918,16
i23	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	8	891,04	891,04	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺31.186,40
i24	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	1	2.174,93	2.174,93	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺71.772,69
i25	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	2	4.459,60	4.459,60	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺147.166,80
i26	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	3	452,77	452,77	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺20.374,65
i27	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	4	971,87	971,87	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺40.618,54
i28	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	5	1.860,03	1.860,03	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺66.961,08
i29	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	6	1.373,32	1.373,32	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺53.559,48
i30	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	7	649,75	649,75	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺27.289,50
i31	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	8	2.488,01	2.488,01	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺82.104,33
i32	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	1	1.340,01	1.340,01	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺48.240,36
i33	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	2	4.111,46	4.111,46	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺123.343,80
i34	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	3	322,29	322,29	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺13.213,89
i35	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	4	596,56	596,56	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺23.265,84
i36	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	5	498,80	498,80	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	₺20.450,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KARŞIYAKA'DA 1 ARSA 9.625.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
002	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KARŞIYAKA	5206	4	1.367,12	1.367,12	KONUT + TİCARET ALANI A-7 E: 2.50	69.625.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ARATOL - BAHÇELİ'DE 1 ARSA 7.606.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
003	AKSARAY	MERKEZ	ARATOL - BAHÇELİ	7927	130	8.135,88	8.135,88	TOPTAN TİCARET ALANI E: 0.40	₺7.606.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALTIEYLÜL YILDIZ'DA 1 ARSA 18.943.100 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
068	BALIKESİR	ALTIEYLÜL	YILDIZ	7948	12	3.787,51	3.130,99	KONUT+TİCARET ALANI E:120 YENÇOK=MANİA	618.943.100,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ GÜMÜŞSU'DA 2 ARSA 773.122,50 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
069	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	328	1	1.719,69	1.719,69	TİCARET ALANI E:1.00	6859.845,00
070	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	329	1	3.092,49	3.092,49	İDARİ HİZMET ALANI E:1.00	6773.122,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AYVACIK VE ECEABAT'TA 47 ARSA
1.704.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
082	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	133	23	1.518,52	1.518,52	SOSYAL TESİS ALANI E: 0.50	₺8.351.860,00
083	ÇANAKKALE	AYVACIK	BABAKALE K	352	1	1.131,33	1.131,33	PLANSIZ ALAN	₺9.050.640,00
084	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	190	1	332,67	332,67	PLANSIZ ALAN	₺2.162.355,00
085	ÇANAKKALE	AYVACIK	BADEMLİ K	207	1	781,75	781,75	PLANSIZ ALAN	₺4.690.500,00
086	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	123	1	8.348,38	8.348,38	KONUT ALANI	₺22.958.045,00
087	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	124	1	6.032,60	6.032,60	KONUT ALANI	₺16.589.650,00
088	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	125	1	7.726,42	7.726,42	KONUT ALANI	₺21.247.655,00
089	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	126	1	2.090,67	2.090,67	KONUT ALANI	₺6.272.010,00
090	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	127	1	1.979,15	1.979,15	KONUT ALANI	₺5.937.450,00
091	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	128	1	4.600,86	4.600,86	KONUT ALANI	₺12.652.365,00
092	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	129	1	6.812,71	6.812,71	KONUT ALANI	₺18.734.952,50
093	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	130	1	8.139,74	8.139,74	KONUT ALANI	₺22.384.285,00
094	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	140	1	5.896,95	5.896,95	KONUT ALANI	₺16.216.612,50
095	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	141	1	6.822,73	6.822,73	KONUT ALANI	₺18.762.507,50
096	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	142	1	3.730,60	3.730,60	KONUT ALANI	₺10.259.150,00
097	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	143	1	6.577,18	6.577,18	KONUT ALANI	₺18.087.245,00
098	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	144	1	3.400,55	3.400,55	KONUT ALANI	₺9.351.512,50
099	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	145	1	5.213,61	5.213,61	KONUT ALANI	₺14.337.427,50
100	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	146	1	2.613,28	2.613,28	KONUT ALANI	₺7.839.840,00
101	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	147	1	2.576,54	2.576,54	KONUT ALANI	₺7.729.620,00
102	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	148	1	6.414,77	6.414,77	KONUT ALANI	₺17.640.617,50
103	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	149	1	7.876,01	7.876,01	KONUT ALANI	₺21.659.027,50
104	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	151	1	2.542,55	2.542,55	KONUT ALANI	₺8.263.287,50
105	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	152	2	7.761,70	7.761,70	KONUT ALANI	₺23.285.100,00
106	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	163	1	5.902,83	5.902,83	KONUT ALANI	₺26.562.735,00
107	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	164	1	6.129,10	6.129,10	KONUT ALANI	₺27.580.950,00
108	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	1	2.104,09	2.104,09	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.416.360,00
109	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	2	2.756,16	2.756,16	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺11.024.640,00
110	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	3	3.470,78	3.470,78	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺13.883.120,00
111	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	4	2.401,27	2.401,27	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.404.445,00
112	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	177	5	2.656,29	2.656,29	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.625.160,00
113	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	178	1	14.222,82	14.222,82	KUÇUK SANAYİ SİTESİ	₺53.335.575,00
114	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	1	2.847,64	2.847,64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺9.966.740,00
115	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	2	2.298,48	2.298,48	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺8.044.680,00
116	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	3	2.964,53	2.964,53	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺10.375.855,00
117	ÇANAKKALE	AYVACIK	GÜLPINAR K	179	4	3.695,59	3.695,59	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺12.934.565,00
118	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	1	32	1.284,87	1.284,87	KONUT ALANI + YOL	₺4.497.045,00
119	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	2	374	1.864,51	1.864,51	KONUT ALANI	₺7.458.040,00
120	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	1	996,64	996,64	KONUT ALANI + YOL	₺3.737.400,00
121	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	326	2	2.149,13	2.149,13	KONUT ALANI	₺8.059.237,50
122	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	1	2.318,65	2.318,65	KONUT ALANI + PARK + YOL	₺9.854.262,50
123	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	432	2	951,28	951,28	KONUT ALANI + TRAFİKO ALANI + YOL	₺4.042.940,00
124	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	461	15	2.013,30	2.013,30	KONUT ALANI	₺7.046.550,00
125	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	465	1	486,90	486,90	A-3 KONUT ALANI E: 1.05	₺1.704.150,00
126	ÇANAKKALE	AYVACIK	HAMDİBEY	487	1	1.700,00	1.700,00	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺6.800.000,00
127	ÇANAKKALE	AYVACIK	ÜMMÜHAN	456	1	745,18	745,18	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.40	₺4.723.448,00
128	ÇANAKKALE	ECEABAT	SEDDÜLBAYIR	152	6	417,21	417,21	KOŞULLU KONUT ALANI K1 E: 0.55	₺5.436.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 3 ARSA 3.790.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	DENİZLİ	BEKİLLİ	BAHÇELİ	390	1	9.169,00	9.169,00	Konut Alanı, E:0.60 Yençok:5 Kat, Park	64.281.923,00
130	DENİZLİ	KALE	HÜRRİYET	114	7	1.516,06	1.516,06	Konut Alanı A-3 Kat	63.790.150,00
131	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ESKİHİSAR	8203	2	2.541,92	2.541,92	Gelişme Konut Alanı E: 0.40	66.100.608,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

LİCE YENİŞEHİR'DE 1 ARSA 1.897.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
132	DIYARBAKIR	LİCE	YENİŞEHİR	31	52	1.442,52	1.442,52	GELİŞME KONUT ALANI E:1,20, YENÇOK: 4 KAT VE PARK ALANI	₺1.897.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ TALATPAŞA'DA 2 ARSA 1.207.700 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
133	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	564	16	481,56	481,56	KISMEN KONUT B-3, KISMEN YOL VE PARK ALANI	₺1.444.680,00
134	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	568	27	241,54	241,54	KISMEN KONUT A-4, KISMEN YOL VE KORUMA ALANI	₺1.207.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 13 ARSA

1.303.770 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
135	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3540	1	6.880,00	6.880,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺10.732.800,00
136	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3562	1	15.869,00	15.869,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺19.042.800,00
137	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3563	1	6.738,00	6.738,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺9.298.440,00
138	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3724	1	8.365,00	8.365,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺9.536.100,00
139	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	4698	8	2.378,04	2.378,04	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.134.120,00
140	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5477	3	1.402,98	1.402,98	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺4.208.940,00
141	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5479	2	2.166,62	2.166,62	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺7.799.832,00
142	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYİNİK	5486	5	631,53	631,53	TİCARET-KONUT ALANI E:2.50	₺2.576.642,40
143	ELAZIĞ	MERKEZ	KESRİK	4233	5	3.475,14	3.475,14	TİCARİ ALAN	₺9.174.369,60
144	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6027	2	5.219,80	5.219,80	5 KAT KONUT ALANI	₺6.890.136,00
145	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6027	6	2.654,48	2.654,48	5 KAT KONUT ALANI	₺3.822.451,20
146	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6028	1	835,75	835,75	5 KAT KONUT ALANI	₺1.303.770,00
147	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2178	2	2.498,87	2.498,87	TİCARET- KONUT ALANI+ PARK VE YOL	₺2.968.657,56

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AŞKALE MEYDAN'DA 1 ARSA 1.000.550,20 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	ERZURUM	AŞKALE	MEYDAN	249	21	7.696,54	7.696,54	SANAYİ ALANI E:1.00	₺1.000.550,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHİTKAMİL UMUT'TA 1 ARSA 28.250.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
156	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	UMUT	2266	1	1.500,00	1.500,00	TİCARET ALANI E.1.20 YENÇOKZ+2 KAT	₺28.250.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN,
KARTAL, PENDİK, SANCAKTEPE, SARIYER,
SİLİVRİ, SULTANBEYLİ, TUZLA VE
ZEYTİNBURNU'DA 36 ARSA
1.526.840 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5961	7	109,56	109,56	KONUT ALANI E: 0,95	61.533.840,00
158	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5961	8	109,06	109,06	KONUT ALANI E: 0,95	61.526.840,00
159	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5964	3	701,81	701,81	KONUT ALANI E: 0,95	69.123.530,00
160	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	6007	5	231,00	231,00	KONUT ALANI E: 0,95 3 KAT	63.465.000,00
161	İSTANBUL	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	KONUT ALANI	615.230.673,00
162	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	ALİBEYKÖY	763	1	3.297,84	1.686,44	TİCARET ALANI (T1)-YOL RİSKLİ ALANDA	661.995.857,00
163	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	5	298,63	298,63	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	65.226.025,00
164	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	6	283,49	283,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	64.961.075,00
165	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	7	275,24	275,24	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	64.816.700,00
166	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	11	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	64.698.575,00
167	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	12	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	64.698.575,00
168	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	13	260,78	260,78	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	64.563.650,00
169	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	12032	6	193,79	193,79	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK=15KAT)	63.294.430,00
170	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	10488	1	2.368,60	1.192,95	KONUT ALANI E= 1,75	623.620.300,00
171	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7042	5	426,62	426,62	KONUT ALANI E: 0,70 4 KAT	69.812.260,00
172	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7078	4	272,55	272,55	KONUT ALANI E: 1,00 4 KAT	65.859.825,00
173	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	5	176,59	176,59	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	61.854.195,00
174	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	6	307,25	307,25	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	63.687.000,00
175	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8978	2	284,01	284,01	TİCARET-KONUT ALANI E:1,10	61.581.800,00
176	İSTANBUL	SARIYER	İ. AYAZAĞA	10627	4	2.461,93	2.290,45	EĞİTİM-BİLİŞİM-TEKNOLOJİ ALANI E: 1,20	6103.070.250,00
177	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	445	1	8.489,14	8.489,14	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1,20	653.057.125,00
178	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	11	8.864,29	8.864,29	PLANSIZ	619.944.652,50
179	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	17	5.276,04	5.276,04	PLANSIZ	614.509.110,00
180	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	63	7.218,16	7.218,16	KONUT ALANI 2 KAT E: 0,40	624.325.199,20
181	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	84	6.805,22	6.805,22	KONUT ALANI 5 KAT E: 1,10	629.466.602,60
182	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	95	7.683,92	7.683,92	KONUT ALANI 2 KAT E: 0,40	625.894.810,40
183	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1689	2	4.817,65	4.817,65	KENTSEL GELİŞME ALANI A-2 E: 0,50	633.121.343,75
184	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1699	2	8.205,32	5.470,08	KENTSEL GELİŞME ALANI A-4 E: 0,80	638.974.320,00
185	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	13	517,36	517,36	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1,70	64.581.222,80
186	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	15	508,00	508,00	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1,70	64.048.760,00
187	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	74	114	3.630,00	3.630,00	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1,20	628.949.250,00
188	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	6240	67	2.948,48	2.948,48	KENTSEL GELİŞME ALANI B KAT E: 1,60	624.324.960,00
189	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	363	2	2.320,29	2.320,29	KONUT ALANI (K) E: 0,27 VE (K-2) E: 1,01	620.929.015,80
190	İSTANBUL	TUZLA	AKFİRAT	9100	37	90.036,56	90.036,56	KISMEN KONUT ALANI, KISMEN ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA BANDI ALANI, KISMENARA VE KISMEN DERE KORUMA KUŞAĞI	6360.145.000,00
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	128	1	1.053,63	453,63	KONUT ALANI E:1,75 A-12 (42 M)	68.618.970,00
192	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	ZEYTİNBURNU	755	2	331,45	331,45	TERCİHLİ KULLANIM ALANI + YOL	624.858.750,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL PASADANI
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İHARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TÜRKOĞLU FATİH'TE 1 ARSA 5.250.630 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	KAHRAMANMARAŞ	TÜRKOĞLU	FATİH	729	1	1.500,18	1.500,18	B-6 KONUT ALANI	65.250.630,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ FEVZİ ÇAKMAK, HALİTPAŞA VE KARACAÖREN'DE 41 ARSA 114.224,40 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLCÜMÜ		HAZİNE	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
						(m ²)	(m ²)			
224	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	78	4.872,72	4.872,72	KONUT ALANI-BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL-İHDAS		₺9.877.075,56
225	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	144	18.782,74	18.782,74	KISIMEN YÜKSEK OKUL - KISIMEN KONUT ALANI - YOL		₺17.757.501,42
226	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	1	990,57	990,57	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺1.188.684,00
227	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	2	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺1.103.964,00
228	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	3	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺998.371,20
229	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	4	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺998.371,20
230	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	5	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺998.371,20
231	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	6	1.043,96	1.043,96	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺1.002.201,60
232	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	7	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT		₺1.103.964,00
233	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	8	857,38	857,38	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺1.028.856,00
234	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	9	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺944.967,60
235	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	10	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺944.967,60
236	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	11	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺944.967,60
237	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	12	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20		₺944.967,60
238	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	2	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN		₺142.543,80
239	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	3	785,55	785,55	PLANSIZ ALAN		₺141.399,00
240	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	4	707,39	707,39	PLANSIZ ALAN		₺127.330,20
241	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	5	651,01	651,01	PLANSIZ ALAN		₺117.181,80
242	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	6	753,94	753,94	PLANSIZ ALAN		₺135.709,20
243	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	7	731,56	731,56	PLANSIZ ALAN		₺131.680,80
244	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	8	649,36	649,36	PLANSIZ ALAN		₺116.884,80
245	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	9	640,67	640,67	PLANSIZ ALAN		₺115.320,60
246	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	10	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN		₺142.543,80
247	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	11	822,31	822,31	PLANSIZ ALAN		₺148.015,80
248	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	12	634,58	634,58	PLANSIZ ALAN		₺114.224,40
249	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	13	637,62	637,62	PLANSIZ ALAN		₺114.771,60
250	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	14	770,01	770,01	PLANSIZ ALAN		₺138.601,80
251	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	1	788,64	788,64	PLANSIZ ALAN		₺141.955,20
252	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	2	787,34	787,34	PLANSIZ ALAN		₺141.721,20
253	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	3	789,88	789,88	PLANSIZ ALAN		₺142.178,40
254	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	4	802,16	802,16	PLANSIZ ALAN		₺144.388,80
255	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	5	814,88	814,88	PLANSIZ ALAN		₺146.678,40
256	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	6	803,26	803,26	PLANSIZ ALAN		₺144.586,80
257	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	7	799,31	799,31	PLANSIZ ALAN		₺143.875,80
258	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	8	823,15	823,15	PLANSIZ ALAN		₺148.167,00
259	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	9	790,24	790,24	PLANSIZ ALAN		₺142.243,20
260	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	10	789,44	789,44	PLANSIZ ALAN		₺142.099,20
261	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	11	820,30	820,30	PLANSIZ ALAN		₺147.654,00
262	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	12	767,09	767,09	PLANSIZ ALAN		₺138.076,20
263	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	13	846,77	846,77	PLANSIZ ALAN		₺152.418,60
264	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	14	820,16	820,16	PLANSIZ ALAN		₺147.628,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MELİKGAZİ MİMARŞİNAN'DA 1 ARSA 11.137.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
285	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞİNAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.24	₺11.137.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KINDAM VE KUŞDİLLİ'DE 56 ARSA
231.408 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
286	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	1	376,00	376,00	KONUT ALANI	₺721.920,00
287	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	2	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
288	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
289	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	4	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
290	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
291	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	6	375,00	375,00	KONUT ALANI	₺720.000,00
292	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	7	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
293	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	8	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
294	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	9	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
295	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2367	1	450,00	450,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
296	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	1	387,00	387,00	KONUT ALANI	₺743.040,00
297	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	2	377,00	377,00	KONUT ALANI	₺723.840,00
298	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	3	382,00	382,00	KONUT ALANI	₺733.440,00
299	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	4	388,00	388,00	KONUT ALANI	₺744.960,00
300	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	5	490,00	490,00	KONUT ALANI	₺940.800,00
301	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	6	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
302	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	7	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
303	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	8	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
304	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	9	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
305	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	10	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
306	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	1	484,00	484,00	KONUT ALANI	₺871.200,00
307	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	3	361,00	361,00	KONUT ALANI	₺649.800,00
308	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	4	289,00	289,00	KONUT ALANI	₺520.200,00
309	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	5	323,00	323,00	KONUT ALANI	₺581.400,00
310	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	9	385,00	385,00	KONUT ALANI	₺693.000,00
311	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2370	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
312	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	1	401,00	401,00	KONUT ALANI	₺769.920,00
313	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	2	350,00	350,00	KONUT ALANI	₺672.000,00
314	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	3	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
315	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	4	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
316	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	5	352,00	352,00	KONUT ALANI	₺675.840,00
317	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	6	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺768.000,00
318	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	7	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
319	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	8	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
320	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2372	3	325,00	325,00	KONUT ALANI	₺624.000,00
321	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	1	410,00	410,00	KONUT ALANI	₺784.000,00
322	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	2	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺692.000,00
323	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺692.000,00
324	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	6	378,00	378,00	KONUT ALANI	₺690.200,00
325	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	7	415,00	415,00	KONUT ALANI	₺796.000,00
326	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	8	470,00	470,00	KONUT ALANI	₺812.000,00
327	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	9	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺792.000,00
328	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	10	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺792.000,00
329	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	11	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺792.000,00
330	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	12	477,00	477,00	KONUT ALANI	₺814.400,00
331	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	1	476,00	476,00	KONUT ALANI	₺805.280,00
332	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	2	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺712.000,00
333	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	3	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺712.000,00
334	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	₺814.000,00
335	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	3	132,21	132,21	KONUT ALANI	₺237.978,00
336	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	4	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺712.000,00
337	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	5	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺712.000,00
338	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	6	467,00	467,00	KONUT ALANI	₺808.720,00
339	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	9	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺712.000,00
340	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	10	128,56	128,56	KONUT ALANI	₺231.408,00
341	KIRŞEHİR	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4754	2	39.766,00	39.766,00	TERMAL TURİZM ALANI E: 0.35	₺28.632.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BAŞISKELE, ÇAYIROVA, DARICA, DERİNCE,
DİLOVASI, GEBZE, İZMİT, KARAMÜRSEL,
KARTEPE, KÖRFEZ'DE 30 ARSA
1.500.000,08 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

DT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
42	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	15	408,47	338,47	KONUT ALANI E: 0.40	₺1.624.656,00
43	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	16	943,49	824,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.957.552,00
44	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	17	794,20	711,20	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.413.760,00
45	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	29	4.202,49	4.202,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺8.612.767,92
46	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş. DÖNGEL	453	9	428,00	428,00	1/1000 KONUT ALANI	₺2.568.000,00
47	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş.YUVACIK	860	1	2.245,00	2.245,00	1/1000 KONUT ALANI	₺13.470.000,00
48	KOCAELİ	BAŞISKELE	YENİKÖY	482	13	679,06	679,06	KONUT ALANI E: 0.60	₺2.811.308,40
49	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	363	12	917,08	917,08	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.851.736,00
50	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	366	19	2.899,26	2.899,26	KONUT ALANI E: 0.90	₺11.133.158,40
51	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	367	31	729,89	729,89	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.065.538,00
52	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	912	4	526,93	526,93	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.023.471,20
53	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	916	1	8.038,06	8.038,06	TİCARET ALANI E: 0.60	₺24.714.180,00
54	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	918	1	5.648,69	5.648,69	KONUT ALANI E: 0.60	₺16.946.070,00
55	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	931	2	879,83	879,83	KONUT ALANI E: 0.50	₺2.692.279,80
56	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	528	7	158,84	158,84	TİCARET ALANI E: 1.80	₺2.611.329,60
57	KOCAELİ	DARICA	DARICA Ş.	1161	6	1.102,19	1.102,19	1/1000 TURİZM ALANI	₺21.823.362,00
58	KOCAELİ	DERİNCE	ÇINARLI	2736	1	743,00	743,00	KONUT ALANI A-3 E: 1.20	₺5.591.980,00
59	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	219	21	2.146,89	2.146,89	KONUT ALANI E: 1.00	₺3.993.215,40
60	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	320	14	6.986,59	6.986,59	1/1000 RÜP KONUT+TİCARET ALANI	₺25.151.724,00
61	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	461	4	3.383,87	3.383,87	1/1000 RÜP TIR VE KAMYON PARKI	₺16.242.576,00
62	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	279	1	4.184,10	4.184,10	KONUT ALANI E: 0.15	₺8.535.564,00
63	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	284	1	2.779,68	2.779,68	KONUT ALANI E: 0.15	₺6.337.670,40
64	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	450	2	4.674,68	3.920,04	1/1000 TİCARET ALANI	₺16.464.168,00
65	KOCAELİ	İZMİT	KURUÇEŞME FATİH	7232	5	303,91	303,91	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.500.000,08
66	KOCAELİ	KARAMÜRSEL	ÇAMÇUKUR	157	1	3.302,43	3.302,43	1/1000 GELİŞME KONUT ALANI	₺6.935.103,00
67	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	4	715,96	715,96	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.684.850,00
68	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	5	719,31	719,31	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.697.413,00
69	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	6	710,13	710,13	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.662.988,00
70	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	7	727,57	727,57	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.728.388,00
71	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA	1924	1	4.249,04	4.249,04	KONUT ALANI E: 1.50	₺20.395.392,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 32 ARSA 974.600 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

DT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
72	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48145	1	50.137,52	50.137,52	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺49.636.400,00
73	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48151	1	21.241,55	21.241,55	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.366.200,00
74	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48152	1	8.810,35	8.810,35	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺14.537.600,00
75	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48153	1	6.235,58	6.235,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺10.288.300,00
76	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48154	1	35.857,82	35.857,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺39.443.800,00
77	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48161	1	18.715,70	18.715,70	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺20.587.600,00
78	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48164	1	21.387,29	21.387,29	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.525.700,00
79	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48165	1	26.024,33	26.024,33	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.626.400,00
80	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48166	1	31.850,30	31.850,30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺35.035.000,00
81	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48167	1	26.765,10	26.765,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺29.441.500,00
82	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48171	1	21.193,69	21.193,69	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.313.400,00
83	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48172	1	16.775,56	16.775,56	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺18.453.600,00
84	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48173	1	15.305,12	15.305,12	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺16.835.500,00
85	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48175	1	37.824,41	37.824,41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺41.606.400,00
86	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48176	1	9.481,77	9.481,77	TİCARET ALANI	₺15.645.300,00
87	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48178	1	20.508,20	20.508,20	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺22.558.800,00
88	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48179	1	36.808,58	36.808,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺40.489.900,00
89	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48180	1	26.005,31	26.005,31	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.605.500,00
90	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	114	2.882,61	2.882,61	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.282.500,00
91	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	115	3.659,90	3.659,90	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.818.200,00
92	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	116	5.915,40	5.915,40	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.066.700,00
93	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	117	7.083,04	7.083,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.675.000,00
94	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	118	12.335,11	12.335,11	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺7.869.800,00
95	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	119	5.949,04	5.949,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.089.400,00
96	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	120	2.686,76	2.686,76	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.127.400,00
97	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	121	8.419,12	8.419,12	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺5.556.100,00
98	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	124	1.384,18	1.384,18	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺1.141.800,00
99	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29864	125	1.181,45	1.181,45	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺974.600,00
00	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞI PINARBAŞI	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP GELİŞME KONUT ALANI (%70) VE PARK (%30)	₺7.973.900,00
01	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	1	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
02	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	2	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
03	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1936	1	3.634,74	3.634,74	AKARYAKIT ALANI E:0.50	₺5.997.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ENNE VE PARMAKÖREN'DE 4 ARSA 1.331.606 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
404	KÜTAHYA	MERKEZ	ENNE	207	3	61.124,34	38.699,22	TURİZM TESİS ALANI	625.773.680,52
405	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4033	1	1.257,34	1.257,34	TİCARET ALANI E: 1.00	61.131.606,00
406	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4910	5	1.191,12	1.191,12	KONUT+TİCARET E: 1.60	61.357.876,80
407	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4911	1	6.864,32	6.864,32	KONUT+TİCARET E: 1.60	67.825.324,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ ÇAMURLU'DA

3 ARSA

9.038.340 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
408	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6043	3	4.017,04	4.017,04	KONUT ALANI	₺9.038.340,00
409	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6044	3	9.707,35	9.707,35	KONUT ALANI	₺21.841.537,50
410	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6045	4	5.365,23	5.365,23	KONUT ALANI	₺12.071.767,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**

736655014 - 736655014



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHZADELER'DE 5 ARSA

8.376.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
411	MANİSA	ŞEHZADELER	SANCAKLI İĞDEÇİK	246	8	48.371,22	48.371,22	1/1000 UYGULAMA İMAR PLANINDA "GALERİCİLER SİTESİ", KISMEN "KÜÇÜK SANAYİ" ALANINDA, KISMEN "PARK" ALANINDA, KISMEN DOLMUŞ DURAĞI ALANINDA, KISMEN PLAN DIŞINDA KALMAKTADIR.	₺87.068.196,00
412	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	104	1	6.224,00	6.224,00	TİCARİ ALAN E: 0.80	₺14.937.600,00
413	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	145	1	2.792,00	2.792,00	TİCARİ ALAN E: 0.80	₺8.376.000,00
414	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	146	1	16.160,00	16.160,00	KONUT ALANI E: 0.40	₺19.392.000,00
415	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	149	1	11.206,00	11.206,00	TARIMA DAYALI SANAYİ BÖLGESİ E: 0.80	₺13.447.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARTUKLU'DA 69 ARSA
217.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
451	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	137	1	1.474,58	1.474,58	KONUT ALANI E: 1.20	₺29.747.305,00
452	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	161	11	473,31	473,31	KONUT ALANI E: 1.20	₺25.368.000,00
453	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	1	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺23.848.004,88
454	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	2	9.199,96	9.199,96	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺23.956.695,84
455	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	3	9.297,37	9.297,37	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E: 1.50	₺24.210.351,48
456	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	165	1	6.256,37	6.256,37	KONUT ALANI E: 1.50	₺29.968.012,30
457	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	1	8.499,23	8.499,23	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺24.169.215,00
458	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	2	7.248,00	7.248,00	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺2.366.550,00
459	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	3	6.905,49	6.905,49	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	₺7.372.900,00
460	MARDİN	ARTUKLU	AKBAÇ	150	113	1.328,36	1.328,36	KONUT ALANI E: 1.50, HMAKS-15.50M	₺7.305.980,00
461	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	1	42.200,31	42.200,31	Sanayi Alanı	₺20.256.148,80
462	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	3	5.558,06	5.558,06	Sanayi Alanı+Yol	₺1.004.016,00
463	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	8	2.091,70	2.091,70	Sanayi Alanı	₺2.667.868,80
464	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	3	4.542,76	4.542,76	Sanayi Alanı	₺2.180.524,80
465	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	6	3.317,61	3.317,61	Sanayi Alanı	₺1.592.452,80
466	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1350	1	1.176,60	1.176,60	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺5.883.000,00
467	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1351	1	4.354,77	4.354,77	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺19.596.465,00
468	MARDİN	ARTUKLU	GÖLLÜ	258	8	4.488,88	4.488,88	PLANSIZ/1/100.000 CDP'DE TARIM ALANI	₺897.776,00
469	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3447	1.418,25	1.418,25	KONUT ALANI	₺2.836.500,00
470	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3460	4.018,78	4.018,78	KONUT ALANI	₺8.037.560,00
471	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3554	3.701,76	3.701,76	KONUT ALANI	₺7.403.520,00
472	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3612	2.596,36	2.596,36	KONUT ALANI	₺5.192.720,00
473	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	115	5	1.828,24	1.828,24	İH-1 İDARİ HİZMET ALANI	₺1.645.416,00
474	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	200	265	281,85	281,85	KONUT ALANI A-3	₺563.700,00
475	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	212	18	287,40	287,40	KONUT ALANI	₺574.800,00
476	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	8	235,26	235,26	KONUT ALANI	₺470.520,00
477	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	9	654,39	654,39	KONUT ALANI	₺1.308.780,00
478	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	14	213,17	213,17	KONUT ALANI	₺426.340,00
479	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	18	108,50	108,50	KONUT ALANI	₺217.000,00
480	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	320	6	450,73	450,73	KONUT ALANI	₺901.460,00
481	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	324	1	173,62	173,62	KONUT ALANI	₺347.240,00
482	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	20	8.798,75	8.798,75	KONUT+TİCARET+YOL+PARK	₺5.923.318,50
483	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	22	5.714,32	5.714,32	KONUT + TİCARET ALANI	₺27.428.736,00
484	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	130	1.487,33	1.487,33	İDARİ TESİS ALANI E: 1.00 HMAKS=7.50 M	₺2.974.660,00
485	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	131	1.800,12	1.800,12	ÖZEL EĞİTİM AR-GE ALANI E: 1.00 HMAKS=7.50 M	₺3.600.240,00
486	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	145	8.858,36	8.858,36	SOSYO KÜLTÜREL VE İDARİ TESİS ALANI	₺17.716.720,00
487	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	153	26.269,65	26.269,65	SANAYİ DEPO ALANI E: 0.75 HMAKS=15.50M	₺39.404.475,00
488	MARDİN	ARTUKLU	NUR	870	4	11.199,54	11.199,54	KONUT + TİCARET ALANI E: 1.20 VE YOL	₺28.555.912,00
489	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1157	3	4.234,37	4.234,37	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺12.703.110,00
490	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1168	3	5.229,71	5.229,71	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺16.735.072,00
491	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1170	4	7.547,41	7.547,41	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺24.529.082,50
492	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1174	5	3.564,38	3.564,38	KONUT ALANI E: 1.20 HMAKS=15.50M	₺12.475.330,00
493	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1239	6	716,42	716,42	KONUT + TİCARET ALANI + TEVHLİD ŞARTI	₺2.149.260,00
494	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1391	2	781,95	781,95	KONUT + TİCARET ALANI	₺2.345.850,00
495	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1392	1	1.941,78	1.941,78	KONUT ALANI	₺5.825.340,00
496	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1744	2	7.328,46	7.328,46	KONUT ALANI	₺20.776.184,10
497	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	31	319,50	319,50	KONUT ALANI	₺1.067.130,00
498	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	32	167,47	167,47	KONUT ALANI	₺637.223,35
499	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	33	1.302,16	1.302,16	KONUT ALANI	₺4.420.833,20
500	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1772	3	457,88	457,88	KONUT ALANI	₺1.758.259,20
501	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	1	373,13	373,13	KONUT ALANI	₺1.313.417,60
502	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	9	277,93	277,93	KONUT ALANI	₺933.844,80
503	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	10	176,86	176,86	KONUT ALANI	₺646.423,30
504	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	4	225,92	225,92	KONUT ALANI	₺759.091,20
505	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	5	455,67	455,67	KONUT ALANI	₺1.603.958,40
506	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	21	317,03	317,03	KONUT ALANI BLOK NİZAM HMAX: 10 KAT	₺855.981,00
507	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	43	536,49	536,49	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺2.953.377,45
508	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	2	843,26	843,26	KONUT ALANI	₺4.557.820,30
509	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	4	7.006,31	7.006,31	KONUT ALANI A-4 E: 1.40	₺24.276.864,15
510	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	20	5.290,92	5.290,92	KONUT ALANI	₺13.095.027,00
511	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	30	3.399,27	3.399,27	KONUT ALANI	₺8.957.076,45
512	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	42	2.657,36	2.657,36	KONUT ALANI	₺7.174.872,00
513	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	50	1.508,70	1.508,70	KONUT ALANI	₺4.246.990,50
514	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	51	653,07	653,07	KONUT ALANI	₺1.955.944,65
515	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	161	600,40	600,40	KONUT ALANI	₺2.893.928,00
516	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	166	4.625,27	4.625,27	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺23.450.118,90
517	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	178	84,98	84,98	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺254.940,00
518	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	181	585,71	585,71	KONUT ALANI A-5 E: 1.75	₺3.435.189,15
519	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2190	42	18.375,75	18.375,75	TURİZM TESİS ALANI	₺38.038.195,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 CARSAMBA SAAT: 10.30



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLCE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
520	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	121	2	1.178,00	1.178,00	KONUT ALANI E: 1,20	₺1.943.700,00
521	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	122	6	663,00	663,00	KONUT ALANI E: 1,20	₺1.166.880,00
522	MERSİN	ERDEMLİ	TIRTAR	319	3	530,00	530,00	KONUT ALANI E: 1,50	₺3.445.000,00
523	MERSİN	MEZİTLİ	TECE	256	7	750,00	750,00	KONUT + TİCARET ALANI A-10 E: 1,60 VE YOL	₺1.900.000,00
524	MERSİN	SİLİFKE	ALTINKUM	103	1	8.243,99	8.243,99	KONUT ALANI E: 0,50, YENÇOK=6,50 M	₺37.098.000,00
525	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	800	635,00	635,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
526	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1666	2.185,02	2.185,02	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺2.709.000,00
527	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1670	1.890,81	1.890,81	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.120.000,00
528	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1671	2.205,00	2.205,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.638.000,00
529	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1689	4.137,13	4.137,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺6.826.000,00
530	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1691	8.956,10	8.956,10	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺10.747.000,00
531	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	2286	717,74	717,74	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.153.000,00
532	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	103	1	1.776,00	1.776,00	KONUT ALANI (TAKS:0,25, E:0,50, YENÇOK:6,50 M)	₺4.795.000,00
533	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	120	3	475,00	475,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.425.000,00
534	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	125	5	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.679.000,00
535	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	129	4	869,00	869,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.607.000,00
536	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	147	4	1.764,00	1.764,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.292.000,00
537	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	148	6	834,00	834,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.502.000,00
538	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	156	6	2.093,00	2.093,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.279.000,00
539	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	3	539,00	539,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.617.000,00
540	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	4	567,00	567,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.701.000,00
541	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	159	4	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.126.000,00
542	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	1	415,00	415,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.245.000,00
543	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	2	343,00	343,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.029.000,00
544	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	3	606,00	606,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.818.000,00
545	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	1	1.459,00	1.459,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.377.000,00
546	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	2	1.724,00	1.724,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.172.000,00
547	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	1	1.998,00	1.998,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.994.000,00
548	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	2	3.228,00	3.228,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.684.000,00
549	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	2	1.014,00	1.014,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.549.000,00
550	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	3	1.146,00	1.146,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.011.000,00
551	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	4	1.399,00	1.399,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.897.000,00
552	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	5	1.343,00	1.343,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.701.000,00
553	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	6	1.317,00	1.317,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.610.000,00
554	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	169	1	2.119,00	2.119,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.357.000,00
555	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	170	1	3.445,00	3.445,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺10.335.000,00
556	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	171	1	3.096,00	3.096,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.288.000,00
557	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	172	1	2.973,00	2.973,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺8.919.000,00
558	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	173	5	912,00	912,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.736.000,00
559	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	1	1.794,00	1.794,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.382.000,00
560	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	2	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.144.000,00
561	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	176	6	810,00	810,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.430.000,00
562	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	177	8	3.451,00	3.451,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.079.000,00
563	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	180	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.309.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
564	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	1	1.520,00	1.520,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.320.000,00
565	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	2	448,00	448,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.568.000,00
566	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	182	1	3.268,00	3.268,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.438.000,00
567	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	183	2	3.648,00	3.648,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.768.000,00
568	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1.167,00	1.167,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.501.000,00
569	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	185	2	491,00	491,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.473.000,00
570	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1.184,00	1.184,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.552.000,00
571	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2.046,00	2.046,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.138.000,00
572	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1.810,00	1.810,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.430.000,00
573	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	2	394,00	394,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.182.000,00
574	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	3	411,00	411,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.233.000,00
575	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2.025,00	2.025,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.075.000,00
576	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1.623,00	1.623,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.681.000,00
577	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1.603,00	1.603,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.611.000,00
578	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972,00	972,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.402.000,00
579	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703,00	703,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.109.000,00
580	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951,00	951,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.853.000,00
581	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538,00	538,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.614.000,00
582	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757,00	757,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.271.000,00
583	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	4	569,00	569,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.707.000,00
584	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	4	393,00	393,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.376.000,00
585	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	5	435,00	435,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.523.000,00
586	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589,00	589,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.062.000,00
587	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478,00	478,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.673.000,00
588	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1.373,00	1.373,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺4.806.000,00
589	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	212	4	324,00	324,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺972.000,00
590	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	221	1	535,08	535,08	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.605.000,00
591	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510,61	510,61	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.532.000,00
592	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506,57	506,57	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.520.000,00
593	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913,03	913,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.739.000,00
594	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	1	579,77	579,77	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.739.000,00
595	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	559,68	559,68	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.679.000,00
596	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495,21	495,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
597	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	4	587,89	587,89	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.764.000,00
598	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	5	678,95	678,95	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.037.000,00
599	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495,40	495,40	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
600	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	7	549,53	549,53	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.649.000,00
601	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542,21	542,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.627.000,00
602	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	6	453,63	453,63	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.361.000,00
603	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453,32	453,32	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.360.000,00
604	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519,82	519,82	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.559.000,00
605	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495,03	495,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.485.000,00
606	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	8	429,13	429,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
607	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	2374	II	18.020,44	18.020,44	KONUT+TİCARET ALANI E:0,90	₺240.906.106,93

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BODRUM, MARMARİS, MENTEŞE VE MİLAS'TA 8 ARSA 3.443.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	147	22	996,41	996,41	KONUT ALANI A-2E: 0.40 VE YOL	₺13.919.847,70
609	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	228	10	373,61	373,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.20	₺4.856.930,00
610	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	162	10	3.911,53	3.911,53	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI	₺3.443.000,00
611	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	182	8	3.270,49	3.270,49	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI+TARIM ALANI	₺3.960.000,00
612	MUĞLA	MARMARİS	SELİMİYE	142	14	24.016,20	24.016,20	KIRSAL GELİŞME ALANI, SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KON.KULLANIM ALANINDA	₺113.116.302,00
613	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1168	7	1.784,36	1.784,36	KONUT ALANI E: 0.20	₺7.137.440,00
614	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1387	16	1.979,52	1.979,52	KONUT ALANI E: 0.20 2 KAT + ZEYTİNLİK	₺5.938.560,00
615	MUĞLA	MİLAS	TÜRKEVLERİ	141	1	46.904,38	46.904,38	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.15	₺77.490.600,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İHARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BULANIK VE MERKEZ'DE 14 ARSA 8.127 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	31	974,28	974,28	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.944.092,00
438	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	32	900,02	900,02	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.932.953,00
439	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİŞ)	184	147	33.420,51	33.420,51	KONUT ALANI E: 1.80 + YOL + PARK + PLANSIZ ALAN	₺12.031.383,60
440	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	107	43	3.345,98	3.345,98	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + PARK VE YOL	₺1.405.311,60
441	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	113	26	5.071,00	5.071,00	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + RESMİ KURUM ALANI	₺2.129.820,00
442	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	116	9	441,48	441,48	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺203.963,76
443	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	125	5	3.078,90	3.078,90	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺1.293.138,00
444	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	42	3.225,16	3.225,16	A-3 KONUT ALANI E: 1.05 + YOL + PARK	₺1.238.461,44
445	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	46	2.280,99	2.280,99	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.094.875,20
446	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	7	3.294,61	3.294,61	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.581.412,80
447	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	145	2	2.593,66	2.593,66	A-3 KONUT ALANI E: 0.75 + YOL + İBADETHANE	₺1.244.956,80
448	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	21	27,09	27,09	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺8.127,00
449	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	25	643,69	643,69	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺193.107,00
450	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	211	1	486,46	486,46	A-4 KONUT ALANI E: 1.20	₺233.500,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKI İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAFRA'DA 14 ARSA

904.200 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
516	SAMSUN	BAFRA	AĞILLAR	101	204	41.028,86	41.028,86	DEPOLAMA ALANI A-2 E:0.50	₺33.849.200,00
517	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2378	3	855,99	855,99	KONUT ALANI A-4	₺1.601.600,00
518	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	2	680,00	680,00	KONUT ALANI A-4	₺1.346.400,00
519	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	5	885,24	885,24	KONUT ALANI A-4	₺1.655.500,00
520	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	2	745,80	745,80	KONUT ALANI A-4	₺1.397.000,00
521	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	3	760,67	760,67	KONUT ALANI A-4	₺1.423.400,00
522	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	7	658,33	658,33	KONUT ALANI A-4	₺1.232.000,00
523	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2383	1	626,43	626,43	KONUT ALANI A-4	₺1.240.800,00
524	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	2	564,08	564,08	KONUT ALANI A-4	₺1.056.000,00
525	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	3	576,42	576,42	KONUT ALANI A-4	₺1.144.000,00
526	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	4	983,00	983,00	KONUT ALANI A-4	₺1.839.200,00
527	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	5	944,04	944,04	KONUT ALANI A-4	₺1.765.500,00
528	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2387	4	456,49	456,49	KONUT ALANI A-4	₺904.200,00
529	SAMSUN	BAFRA	İSHAKLI	2371	4	3.184,87	1.770,69	KONUT+TİCARET ALANI E:1.50 (YOL VAR)	₺3.740.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE, HALFETİ, SİVEREK VE VİRANŞEHİR'DE 6 ARSA 465.033 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
530	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	539	1	5.546,75	5.546,75	TİCARET ALANI E: 0,75	65.546.750,00
531	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	544	1	1.550,11	1.550,11	İDARİ HİZMET ALANI E: 0,75	6.465.033,00
532	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	569	1	6.002,36	6.002,36	OTEL ALANI E: 0,75	66.002.360,00
533	ŞANLIURFA	HALFETİ	NARLIK	121	1	1.839,72	1.839,72	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	8.800.202,24
534	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2413	3	8.709,39	8.709,39	SANAYİ TESİS ALANI E: 0,50	611.496.394,80
535	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	BAHÇELİEVLER	869	16	705,27	705,27	KONUT ALANI B-5	63.500.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**

736655014 - 736655014



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇİZRE ÇAVUŞLU'DA 4 ARSA

186.981 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
636	ŞIRNAK	ÇİZRE	ÇAVUŞLU	103	163	7.212,31	7.212,31	TIR PARKI	₺721.231,00
637	ŞIRNAK	ÇİZRE	ÇAVUŞLU	112	1	2.031,66	2.031,66	TİCARET ALANI E: 0.40	₺203.166,00
638	ŞIRNAK	ÇİZRE	ÇAVUŞLU	113	1	1.869,81	1.869,81	TİCARET ALANI E: 0.40	₺186.981,00
639	ŞIRNAK	ÇİZRE	ÇAVUŞLU	114	1	3.800,10	3.800,10	İDARİ HİZMET ALANI E:0.40	₺380.010,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KÖMEÇ'TE 1 ARSA 1.432.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
664	TOKAT	MERKEZ	KÖMEÇ	225	1	2.387,50	2.387,50	TİCARET ALANI E:100	₺1.432.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ATATÜRK VE CUMHURİYET'TE 6 ARSA

1.139.148 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
565	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	1913	1	1.327,85	1.327,85	Ticaret + Konut, Yançok: 17,50 m	62.390.130,00
566	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2135	3	1.345,47	1.345,47	Konut Alanı E:1,50	62.422.206,00
567	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2136	6	1.216,00	1.216,00	Konut Alanı E:1,50	62.188.800,00
568	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2147	3	836,30	836,30	Konut Alanı E:0,90	61.595.340,00
569	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2152	1	632,86	632,86	Konut Alanı E:0,90	61.139.148,00
570	TUNCELİ	MERKEZ	CUMHURİYET	1933	7	628,80	628,80	Günlüklük Tesis Alanı E: 0,10 + Yol	63.772.800,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ÇEVRE'DE 1 ARSA 8.239.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	5019	1	3.255,00	3.255,00	AKTİVİTE ALANI E: 0.30	68.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇINARCIK VE MERKEZ'DE 5 ARSA

1.899.828 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLCE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
219	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	2	354,28	354,28	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.913.112,00
220	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	3	352,16	352,16	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.901.664,00
221	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	4	351,82	351,82	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.899.828,00
222	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	9	1.500,14	1.500,14	KONUT ALANI E: 0.70	₺8.100.756,00
223	YALOVA	MERKEZ	KADIKÖY	663	3	3.540,58	3.540,58	TİCARET+KONUT ALANI E: 0.60	₺7.222.783,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BERGAMA, ÇEŞME, DİKİLİ, GÜZELBAHÇE,
KARABURUN, KEMALPAŞA, MENDERES,
TORBALI VE URLA'DA 24 ARSA
3.905.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	İZMİR	BERGAMA	TURABEY	729	30	590,00	590,00	Konut Alanı A1-5	₺8.555.000,00
194	İZMİR	ÇEŞME	16 EYLÜL	7936	1	6.973,00	6.973,00	Günöbirlikte Tesis Alanında kalmaktadır	₺142.269.200,00
195	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	1	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
196	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	8	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
197	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	9	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
198	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	10	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
199	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	123	2.471,00	2.471,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺29.652.000,00
200	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	166	973,00	973,00	Turizm Alanı E: 0.25 + Yol	₺8.173.200,00
201	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	172	1.468,00	1.468,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺17.616.000,00
202	İZMİR	DİKİLİ	DENİZKOY	167	36	42.105,84	42.105,84	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı	₺92.633.200,00
203	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	6	981,97	635,54	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺12.075.000,00
204	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	7	803,00	460,49	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺8.523.600,00
205	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	8	782,61	782,61	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺14.478.000,00
206	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1695	19	1.657,79	1.072,93	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺20.922.000,00
207	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	1	2.298,76	1.488,08	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺26.785.000,00
208	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	2	1.348,71	873,89	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺16.148.000,00
209	İZMİR	GÜZELBAHÇE	VELKİ	2162	7	1.815,83	913,05	Tarımsal Nit. Kor. AL	₺7.304.400,00
210	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	1	13.194,71	13.194,71	1/25.000 ÇDP'de Günöbirlik Tesis Alanı	₺15.833.652,00
211	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	2	17.243,53	17.243,53	1/25.000 ÇDP'de Ticaret-Turizm-Konut Alanı	₺29.314.001,00
212	İZMİR	KEMALPAŞA	BAĞYURDU YENİ	315	1	51.727,65	51.727,65	ULP Tarımsal Değerli Ticaret Alanı E:0.40	₺45.520.200,00
213	İZMİR	MENDERES	GÖLCÜKLER	734	1	590,83	590,83	Kısmen Konut ve Ticaret Alanı	₺7.798.956,00
214	İZMİR	MENDERES	MENDERES (CUMAOVASI)	413	3	1.100,00	1.100,00	Konut + Ticaret Alanı E:1.00	₺21.450.000,00
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	133	3	1.421,00	1.421,00	Ticari + Konut Alanı	₺15.669.413,00
216	İZMİR	URLA	KADIOVACIK	155	1	1.014,03	1.014,03	Depolama Alanı	₺3.905.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 20 ARSA

1.014.540 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
265	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	5	378,43	378,43	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.135.290,00
266	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	6	496,00	496,00	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.488.000,00
267	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	7	341,41	341,41	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.024.230,00
268	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	8	338,18	338,18	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.014.540,00
269	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	134	2	530,61	530,61	KONUT ALANI - YOLA TERKİ VARDIR.(E=2,10)	₺1.591.830,00
270	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	7	1.157,15	1.157,15	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.108.640,00
271	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	8	2.580,38	2.580,38	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺2.675.192,00
272	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	8	1.584,82	1.584,82	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.312.488,00
273	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	9	2.424,18	2.424,18	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺2.363.112,00
274	KASTAMONU	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500,00	1.500,00	SANAYİ ALANI (KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ)	₺14.400.000,00
275	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	6	1.450,44	1.450,44	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺1.218.696,00
276	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	7	400,00	400,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.840.000,00
277	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	8	399,21	399,21	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.832.416,00
278	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	9	397,00	397,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.811.200,00
279	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1631	2	1.465,00	1.465,00	TİCARET ALANI - (E=1,00 YENÇOK = 9,50)	₺4.395.000,00
280	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	23	584,00	584,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0,3-0,9)	₺1.226.400,00
281	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	24	671,00	671,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0,3-0,9)	₺1.409.100,00
282	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1696	7	850,00	850,00	KONUT ALANI - (A-5 KATLI KONUT(0,3-0,9)	₺3.060.000,00
283	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	4	695,00	695,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.170.000,00
284	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	6	686,00	686,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.116.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GEMLİK, NİLÜFER VE OSMANGAZİ'DE 6 ARSA 2.470.680 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
376	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2291	3	2.317,13	2.317,13	Konut Alanı E: 0.90 A-3	611.122.224,00
377	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2293	3	2.382,44	2.382,44	Konut Alanı E: 0.90 A-3	611.435.912,00
378	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	12	1.782,44	1.782,44	Ticaret Alanı	623.171.720,00
379	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	13	508,48	508,48	Ticaret Alanı	67.118.720,00
380	BURSA	NİLÜFER	VOLÇATI	7697	3	886,13	476,58	Konut Alanı A-4 E: 1.00	62.470.680,00
381	BURSA	OSMANGAZİ	DEMİRTAŞ DÜMLÜPİNAR	7775	9	8.531,63	8.531,63	1/5000 Nazım İmar Planında Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	612.797.445,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**