

KAHRAMANMARAŞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)'NDEN

İLAN OLUNUR

NOT: İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve <https://kahramanmaras.csb.gov.tr> internet adreslerinden öğrenilebilir.

S.N	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ (m2) (M2)	TAHMİNİ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNATI(TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Alibeyuşağı	192	1	Hali Arazi	imarsız	3.100,48	Tam	40.306,24	12.091,87	03.07.2019	09:00
2	Alibeyuşağı	205	3	Bahçe	imarsız	1.651,47	Tam	21.469,11	6.440,73	03.07.2019	09:15
3	Alibeyuşağı	216	2	Ham Toprak	imarsız	1.820,44	Tam	21.845,28	6.553,58	03.07.2019	09:30
4	Alibeyuşağı	228	1	Ham Toprak	imarsız	2.012,25	Tam	24.147,00	7.244,10	03.07.2019	09:45
5	Alibeyuşağı	237	1	Bahçe	imarsız	2.478,09	Tam	29.737,08	8.921,12	03.07.2019	10:00
6	Dönüklü/Fatihler	551	1	Spor Kompleksi	Spor Tesis Alanı	9.807,38	3.727,97	131.000,00	39.300,00	03.07.2019	10:15
7	Karataş	127	3	Arsa	S-2 Yapı nizamında	364,49	Tam	29.159,20	8.747,76	03.07.2019	10:30
8	Karataş	127	4	Arsa	S-2 Yapı nizamında	513,01	Tam	38.475,75	11.542,73	03.07.2019	10:45
9	Karataş	147	11	Arsa	S-2 Yapı nizamında	174,34	Tam	11.332,10	3.399,63	03.07.2019	11:00
10	Karataş	147	10	Arsa	S-2 Yapı nizamında	622,76	Tam	49.820,80	14.946,24	03.07.2019	11:15
11	Karataş	149	3	Arsa	S-2 Yapı nizamında	725,03	Tam	43.501,80	13.050,54	03.07.2019	11:30
12	Karataş	149	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	425,22	Tam	27.639,30	8.291,79	03.07.2019	11:45
13	Karataş	150	7	Arsa	S-2 Yapı nizamında	742,87	Tam	40.857,85	12.257,36	03.07.2019	13:30

14	Karataş	150	5	Arsa	S-2 Yapı nizamında	411,62	Tam	24.697,20	7.409,16	03.07.2019	13:45
15	Karataş	150	6	Arsa	S-2 Yapı nizamında	608,2	Tam	36.492,00	10.947,60	03.07.2019	14:00
16	Karataş	151	10	Arsa	S-2 Yapı nizamında	507,75	Tam	25.387,50	7.616,25	03.07.2019	14:15
17	Karataş	151	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	801,27	Tam	44.069,85	13.220,96	03.07.2019	14:30
18	Karataş	152	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	929,46	Tam	51.120,30	15.336,09	03.07.2019	14:45
19	Karataş	152	7	Arsa	S-2 Yapı nizamında	784,57	Tam	47.074,20	14.122,26	03.07.2019	15:00
20	Karataş	152	6	Arsa	S-2 Yapı nizamında	420,30	Tam	21.015,00	6.304,50	03.07.2019	15:15
21	Karataş	152	9	Arsa	S-2 Yapı nizamında	275,20	Tam	16.512,00	4.953,60	03.07.2019	15:30
22	Karataş	152	4	Arsa	S-2 Yapı nizamında	1.074,59	Tam	53.729,50	16.118,85	03.07.2019	15:45
23	Karataş	152	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	404,37	Tam	24.262,20	7.278,66	04.07.2019	09:00
24	Karataş	153	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	633,89	Tam	38.033,40	11.410,02	04.07.2019	09:15
25	Karataş	164	4	Arsa	S-2 Yapı nizamında	468,23	Tam	18.729,20	5.618,76	04.07.2019	09:30
26	Karataş	164	3	Arsa	S-2 Yapı nizamında	471,51	Tam	18.860,40	5.658,12	04.07.2019	09:45
27	Karataş	164	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	533,83	Tam	21.353,20	6.405,96	04.07.2019	10:00
28	Karataş	201	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	371,68	Tam	29.734,40	8.920,32	04.07.2019	10:15

29	Karataş	218	13	Arsa	S-2 Yapı nizamında	622,59	Tam	49.807,20	14.942,16	04.07.2019	10:30
30	Karataş	219	10	Arsa	S-2 Yapı nizamında	298,43	Tam	17.905,80	5.371,74	04.07.2019	10:45
31	Karataş	219	8	Arsa	S-2 Yapı nizamında	310,36	Tam	18.621,60	5.586,48	04.07.2019	11:00
32	Karataş	219	9	Arsa	S-2 Yapı nizamında	302,17	Tam	18.130,20	5.439,06	04.07.2019	11:15
33	Karataş	220	4	Arsa	S-2 Yapı nizamında	606,75	Tam	36.405,00	10.921,50	04.07.2019	11:30
34	Karataş	222	3	Arsa	S-2 Yapı nizamında	839,73	Tam	50.383,80	15.115,14	04.07.2019	11:45
35	Karataş	222	5	Arsa	S-2 Yapı nizamında	313,02	Tam	18.781,20	5.634,36	04.07.2019	13:30
36	Önsen	131	1	Arsa	Spor kompleksi alanı	24.842,17	Tam	2.236.000,00	670.800,00	04.07.2019	13:45
37	Saygılı	112	85	Ham Toprak	İmarsız	5.443,47	Tam	21.773,88	6.532,16	04.07.2019	14:00
38	Zeytindere	187	1	Hali Arazi	İmarsız	149,9	Tam	30.947,60	9.284,28	04.07.2019	14:15
39	Yenidemir	118	363	Ham Toprak	İmarsız	4.320,82	Tam	34.566,56	10.369,97	04.07.2019	14:30
40	Yenipınar	103	228	Ham Toprak	İmarsız	10.179,83	Tam	74.758,81	22.427,64	04.07.2019	14:45

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazinesin tam ve hisseli olarak maliki bulunduğu taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde, Milli Emlak Müdürlüğünde teşekkül edecek komisyon huzurunda ihale solununda yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale saatine kadar;

a-Geçici teminatı (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanacak olan süresiz teminat mektupları (teyid yazısı ile birlikte) ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi(İkametgah Belgesi),

c) Tebliğat için Türkiye'de adres göstermelerini.

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri(aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), özel hukuk tüzelkişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bendlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3-Nakit olarak yatırılacak geçici teminat tutarları idareye başvurulmadan Kahramanmaraş Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine katılmak istenilen taşınmazın mahalle, ada ve parsel bilgileri belirtilerek yatırılabilir.

4- 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL'nı, geçmesi halinde en az 1/4'ü peşin geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

5- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir yada bedelsiz olarak temin edilebilir.

6- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

7- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez

8- Hazineye ait taşınmazların satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi ferağ işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi,resim,harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.

9- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Fahrullah MACİT
Milli Emlak Müdürü