

**KAHRAMANMARAŞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)YNDEN  
İLAN OLUNUR**

İhale Bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) ve <https://kahramanmaras.csb.gov.tr> internet adreslerinden öğrenilebilir.

NOT:

S.N	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZINE HİSSESİ (m2)	TAHİMİNİ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Alibeyuşağı	201	1	Bahçe	İmarsız	994,69	TAM	14.920,35	4.476,10	19.12.2019	09:10
2	Alibeyuşağı	239	2	Bahçe	İmarsız	1.572,35	TAM	20.440,55	6.132,17	19.12.2019	09:20
3	Alibeyuşağı	239	3	Bahçe	İmarsız	741,43	TAM	9.638,59	2.891,58	19.12.2019	09:30
4	Çokyaşar	247	1	Bahçe	İmarsız	194,73	TAM	3.894,60	1.168,38	19.12.2019	09:40
5	Dereboğazi	132	3	Bahçe	İmarsız	131,06	TAM	3.931,80	1.179,54	19.12.2019	09:50
6	Karataş	147	11	Arsa	S-2 Yapı nizamında	174,34	TAM	11.332,10	3.399,63	19.12.2019	10:00
7	Karataş	149	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	425,22	TAM	27.639,30	8.291,79	19.12.2019	10:10
8	Karataş	150	7	Arsa	S-2 Yapı nizamında	742,87	TAM	40.857,85	12.257,36	19.12.2019	10:20
9	Karataş	150	6	Arsa	S-2 Yapı nizamında	608,2	TAM	36.492,00	10.947,60	19.12.2019	10:30
10	Karataş	151	10	Arsa	S-2 Yapı nizamında	507,75	TAM	25.387,50	7.616,25	19.12.2019	10:40
11	Karataş	151	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	801,27	TAM	44.069,85	13.220,96	19.12.2019	10:50
12	Karataş	152	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	929,46	TAM	51.120,30	15.336,09	19.12.2019	11:00
13	Karataş	152	6	Arsa	S-2 Yapı nizamında	420,30	TAM	21.015,00	6.304,50	19.12.2019	11:10
14	Karataş	152	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	404,37	TAM	24.262,20	7.278,66	19.12.2019	11:20
15	Karataş	153	2	Arsa	S-2 Yapı nizamında	633,89	TAM	38.033,40	11.410,02	19.12.2019	11:30
16	Karataş	201	1	Arsa	S-2 Yapı nizamında	371,68	TAM	29.734,40	8.920,32	19.12.2019	13:30
17	Karataş	220	4	Arsa	S-2 Yapı nizamında	606,75	TAM	36.405,00	10.921,50	19.12.2019	13:40
18	Karataş	222	3	Arsa	S-2 Yapı nizamında	839,73	TAM	50.383,80	15.115,14	19.12.2019	13:50
19	Karataş	222	5	Arsa	S-2 Yapı nizamında	313,02	TAM	18.781,20	5.634,36	19.12.2019	14:00
20	Sarıgüzel	101	409	Ham Toprak	İmarsız	3.398,99	TAM	20.393,94	6.118,18	19.12.2019	14:10
21	Saygılı	103	34	Ham Toprak	İmarsız	446,89	TAM	4.075,12	1.222,54	19.12.2019	14:20

22	Topçalı	116	7	Ham Toprak	İmarsız	311,75	TAM	3.117,50	935,25	19.12.2019	14:30
23	Yenicekale	151	1306	Ham Toprak	İmarsız	5.283,66	TAM	73.971,24	22.191,38	19.12.2019	14:40

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazine tam olarak maliki bulunduğu taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde, Millî Emlak Müdürlüğünde teşekkül edecek komisyon huzurunda ihale solununda yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale saatine kadar:

a-Geçici teminatı (Tedarüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanacak olan süresiz teminat mektupları (teyid yazısı ile birlikte) ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini,

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını içeren kimlik belgelerini ibraz etmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bendlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3-Nakit olarak yatırılacak geçici teminat tutarları Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Millî Emlak Müdürlüğü) ne başvurulmadan Kahramanmaraş Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine katılmak istenilen taşınmazın mahalle, ada ve parsel bilgileri belirtilerek yatırılabilir.

4- 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL'ni geçmesi halinde en az 1/4'ü peşin geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

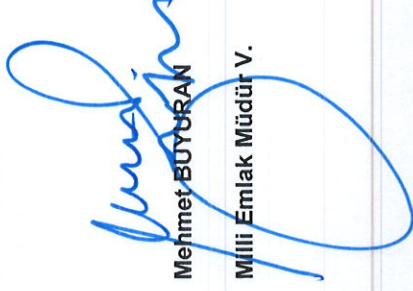
5- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Millî Emlak Müdürlüğünde görülebilir yada bedelsiz olarak temin edilebilir.

6- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır.

7- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez

8- Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi ferağ işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.

9- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

  
Mehmet BUYURAN  
Millî Emlak Müdürü V.