



Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

KIRSAL ALANDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Alt Proje Adı	Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1
Doküman Adı	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Versiyon	0.1
Teslim Tarihi	02/05/2024

	Hazırlayanlar	İnceleyenler
Versiyon 0.0 Tarihi 24.04.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman Birol KIŞLAOĞLU – A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü
Versiyon 0.1 Tarihi 02.05.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman Birol KIŞLAOĞLU – A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, EMAY tarafından Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi altında “Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-03)” kapsamında geliştirilmiştir.

İçindekiler

İçindekiler	3
Tablolar Listesi	4
Şekiller Listesi	4
Kısaltmalar Listesi	5
1 Giriş	6
2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi	7
3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve	8
4 Proje Açıklaması	9
4.1 Gürçubuk Köyü	9
4.2 Halkalı Köyü	10
4.3 Çevrecik Köyü	12
4.4 Saman Mahallesi	13
4.5 Haberci Mahallesi	15
4.6 Proje Özellikleri	16
5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı	17
6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	18
Ekler	40
Ek 1. Saha Fotoğrafları	40
Gürçubuk Köyü Saha Fotoğrafları	40
Halkalı Köyü Saha Fotoğrafları	44
Çevrecik Köyü Saha Fotoğrafları	48
Saman Mahallesi Saha Fotoğrafları	51
Haberci Mahallesi Saha Fotoğrafları	55
Ek 2. Tarama Çalışmaları	57

Tablolar Listesi

Tablo 1. Proje Açıklaması	9
Tablo 2. Gürçubuk Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler	10
Tablo 3. Halkalı Köyünde Seçilmiş Parsele Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	12
Tablo 4. Çevrecik Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler	13
Tablo 5. Saman M.'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	15
Tablo 6. Haberci M.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	16
Tablo 7. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	19

Şekiller Listesi

Şekil 1. Gürçubuk 104/2 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	9
Şekil 2. Gürçubuk Etki Alanı	10
Şekil 3. Halkalı 111/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü.....	11
Şekil 4. Halkalı Etki Alanı	11
Şekil 5. Çevrecik Köyü 105/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	12
Şekil 6. Çevrecik Etki Alanı.....	13
Şekil 7. Saman 162/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	14
Şekil 8. Saman Etki Alanı.....	14
Şekil 9. Haberci 210/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	15
Şekil 10. Haberci Etki Alanı.....	16

Kısaltmalar Listesi

AAT	: Atıksu Arıtma Tesisi
ADMP	: Acil Durum Müdahale Planı
AFAD	: Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
AYP	: Atık Yönetim Planı
bkz.	: bakınız.
Ç&S	: Çevresel ve Sosyal
CSİ	: Cinsel Sömürü ve İstismar
ÇSİDB	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
ÇSİDİM	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
ÇSS	: Çevresel ve Sosyal Standart
ÇSSG	: Çevresel, Sosyal, Sağlık ve Güvenlik
ÇSYÇ	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
CT	: Cinsel Taciz
DB	: Dünya Bankası
DBG	: Dünya Bankası Grubu
DÖF	: Düzenleyici/Önleyici Faaliyet
DSİ	: Devlet Su İşleri
EA	: Etki Alanı
EBRD	: Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası
EMAY	: EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi
IFC	: Uluslararası Finans Kuruluşu
İSG	: İş Sağlığı ve Güvenliği
İYP	: İşgücü Yönetim Prosedürü/Planı
K.	: Köy
KADİYAP	: Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi
KKD	: Kişisel Koruyucu Donanım
KNA	: Kök Neden Analizi
KÖP	: Kirlilik Önleme Planı
M.	: Mahalle
OGM	: Orman Genel Müdürlüğü
PAAT	: Paket Atıksu Arıtma Tesisi
PKP	: Paydaş Katılım Planı
PUB	: Proje Uygulama Birimi
ŞÇM	: Şikayet Çözüm Mekanizması
STA	: Su Temini ve Atıksu
TBP	: Tesadüfi Buluntu Prosedürü
TEDAŞ	: Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi
TSG	: Toplum Sağlığı ve Güvenliği
TYP	: Trafik Yönetim Planı
Y-ÇSYP	: Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
YİGM	: Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
YYP	: Yeniden Yerleşim Planı

1 Giriş

Dünya Bankası (DB), Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADİYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na (ÇŞİDB) destek vermekte ve Bileşen 3, Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi ve Bileşen 4.3, Proje Yönetimi, İzleme ve Değerlendirme kapsamındaki KADİYAP faaliyetlerini finanse etmektedir.

KADİYAP genel olarak; Türkiye'de Şubat 2023 depremlerinden etkilenen seçilmiş illerde temel belediye ve sağlık hizmetlerine ve depreme dayanıklı kırsal konutlara erişimin yeniden sağlanmasını destekleyecektir. ÇŞİDB, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile yakın iş birliği içerisinde Bileşen 3 ve 4.3'e ilişkin Proje faaliyetlerini uygulayacaktır. AFAD, ÇŞİDB ile iş birliği içinde devam eden organizasyonel ve yasal yetkileri kapsamındaki görevleri yerine getirecektir.

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) kapsamında, Elazığ ili Arıcak ve Alacakaya ilçelerinde toplamda 79 kırsal evin yapımından kaynaklı ortaya çıkabilecek olası olumsuz çevresel-sosyal risk ve etkilerin değerlendirilmesi ve bu etkilerin en aza indirilmesi veya tamamen ortadan kaldırılması amaçlanmaktadır. Seçilen köy/mahallelerde yıkılan veya ağır hasar gören evler ve temel altyapılar yeni yerleşim yerlerinde yeniden inşa edilecektir. Planın ilerleyen bölümlerinde köyler, yeni yerleşim yerleri, yeniden inşa edilecek kırsal ev sayısı vb. ayrıntılara yer verilecektir. Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) ayrıca; sağlık ve güvenlik önlemlerini, yürütülecek paydaş katılım faaliyetlerini ve bir Şikayet Çözüm Mekanizması'nın (ŞÇM) kurulmasını da içermektedir. Son olarak, bu ÇSYP alt proje kapsamındaki ilgili tarafların sorumluluklarını ana hatlarıyla belirtmektedir.

2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi

KADİYAP'ın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSYÇ) uyarınca, ÇŞİDB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesinde faaliyet gösteren Proje Uygulama Birimi (PUB), Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Tarama'yı tamamlamış olup tarama çalışmaları Ek 2'de verilmektedir. Öngörülen çevresel ve sosyal riskler ve etkilere dayalı olarak projenin Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "**orta**" olarak değerlendirilmiştir. ÇSYÇ'de ana hatlarıyla belirtilen kılavuz ilkeleri takiben Ç&S taraması ve müteakip değerlendirmenin bulgularına dayanarak, proje düzeyinde ÇSYP'nin "Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçesi Kırsal Konut Projesi - Küme1" (bundan böyle "Proje" olarak anılacaktır) adlı alt proje için özelleştirilmesi gerekmektedir.

EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. (EMAY), 'Denetim Danışmanı' adıyla "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında alt proje için Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesinin Ek-4'ünde yer alan ÇSYP'nin hazırlanması sorumluluğunu üstlenmiştir. Bu çalışmalar kapsamında EMAY, 12-13-14/01/2024 tarihinde Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki alt proje sahalarını ziyaret ederek ilgili köy ve mahallelerin (Gürçubuk, Halkalı, Çevrecik, Saman ve Haberci) muhtarlarıyla görüşmelerde bulunmuş olup köyleri gezerek, kırsal evlerin inşa edileceği yeni yerleri yerinde incelemiştir.

ÇSYP'nin planlamasına ve kararlarına göre düzenli olarak gözden geçirilmesi, yenilenmesi ve güncellenmesi Yüklenicinin sorumluluğundadır. ÇSYP, mevcut bilgilere dayanarak geliştirilen sahaya özel önlemleri içermektedir. Planlama ve inşaat aşamalarında fizibilite ve teknik hususlara bağlı olarak inşaat yöntemlerinde ayarlamalar yapılabilir. Yüklenicinin inşaat yaklaşımında bu tür değişiklikler olması durumunda ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilmeli ve daha sonra gözden geçirilmek üzere EMAY'a sunulmalıdır. Yüklenici, ÇSYP'nin saha koşullarını doğru bir şekilde yansıttığından emin olmalı ve herhangi bir revizyonu proaktif olarak plana dahil etmelidir. Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı, Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. Yüklenici tarafından hazırlanacak ve EMAY tarafından incelenerek firmanın görüşleri de dahil edilerek PUB'un onayına sunulacaktır.

3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve

KADİYAP için hazırlanan ÇSYÇ'nin 3. Bölüm'ünde yasal ve kurumsal çerçeveye ilişkin kapsamlı bir genel bakış sunulmaktadır. Bu bölüm, Türkiye'nin yasal çerçevesini özetlemekte ve izinler de dahil olmak üzere ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecine ilişkin kısa bir açıklama ile DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS'ler) ile yasal gereklilikler arasındaki farklılıkları tespit etmektedir.

ÇSYP'nin geliştirilmesi sırasında hem DB ÇSS'leri hem de Proje ile ilgili faaliyetler için başvuru ulusal mevzuatlar dikkate alınmaktadır. Daha sonra bu hususlara dayalı olarak uygulanabilir ve etkili azaltım tedbirleri raporlanmaktadır.

Projenin ÇSYÇ'sine (İngilizce ve Türkçe) aşağıdaki web sitesinden ulaşılabilir:

<https://kadiyap.csb.gov.tr/cevresel-ve-sosyal-proje-dokumanlari-i-110820>

4 Proje Açıklaması

Proje (Küme1) kapsamında Elazığ ili Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki yeni yerleşim alanlarında toplamda 79 adet kırsal ev inşa edilecektir. Köylere/mahallelere, yeni yerleşim alanlarına ve ev sayılarına ilişkin detaylar Tablo 1'de ve takip eden alt başlıklarda özetlenmektedir.

Tablo 1. Proje Açıklaması

İlçe	Yerleşim (Köy (K.) veya Mahalle (M.))	Kırsal Ev Sayısı	Yeni Lokasyon (ada/parsel)	Yeni Lokasyonun Kayıt Durumu
Alacakaya	Gürçubuk K.	14	104/2	Orman
Alacakaya	Halkalı K.	10	111/1	Mera
Arıcak	Çevrecik K.	17	105/1	Orman
Arıcak	Saman M.	36	162/1	Orman
Arıcak	Haberci M.	2	210/1	Orman

4.1 Gürçubuk Köyü

Alt proje; Alacakaya ilçesi Gürçubuk köyündeki (K.) 104/2 parsel içerisindeki yeni lokasyonda 14 adet kırsal konut ile parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel, orman olarak kayıtlıdır ve toplam alanı 58.152,37 m²'dir, ancak parselin yalnızca %57'si proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parselle ilgili bir işlem yapılmayacaktır. AFAD yalnızca Şekil 1'de gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.



Şekil 1. Gürçubuk 104/2 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 2'de gösterilmiş olup, yakın meskenler ve diğer tesislerin uzaklıkları ve özellikleri Tablo 2'de verilmiştir.



Şekil 2. Gürçubuk Etki Alanı

Tablo 2. Gürçubuk Köyünde Seçilen Parselle Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe(m)
Konut1 (DW1)	140
Konut2 (DW2)	185
Konut3 (DW3)	250
İçme Suyu Altyapı Elemanı	20
Futbol Sahası (F)	12
Basketbol Sahası (B)	38
Korucu Karakolu (K)	53
Mezarlık (G)	62
Gürçubuk Köy Merkezi	360

4.2 Halkalı Köyü

Alt proje; Alacakaya ilçesi Halkalı köyündeki 111/1 parselde yeni lokasyonda 10 adet kırsal konut yapımı ile parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel, mera alanı olarak kayıtlı olup toplam alanı 127.186,46 m²'dir, ancak parselin yalnızca %7,8'i (10.020 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parselle ilgili bir işlem yapılmayacaktır. Parsel büyük olmasına rağmen, AFAD yalnızca Şekil 3'te verilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.

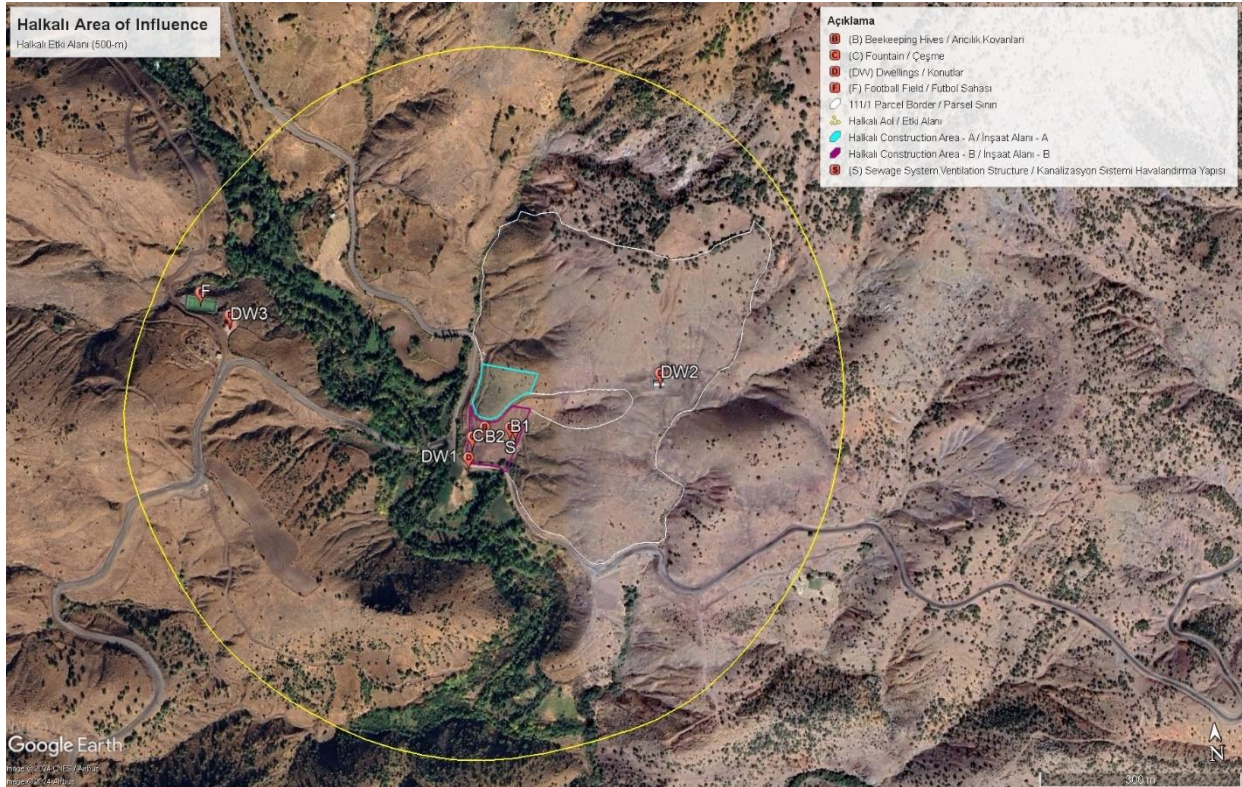
KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler Şekil 4'te gösterilmiş olup mesafeler Tablo 3'te sunulmuştur.



Şekil 3. Halkalı 111/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü



Şekil 4. Halkalı Etki Alanı

Tablo 3. Halkalı Köyünde Seçilmiş Parsele Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

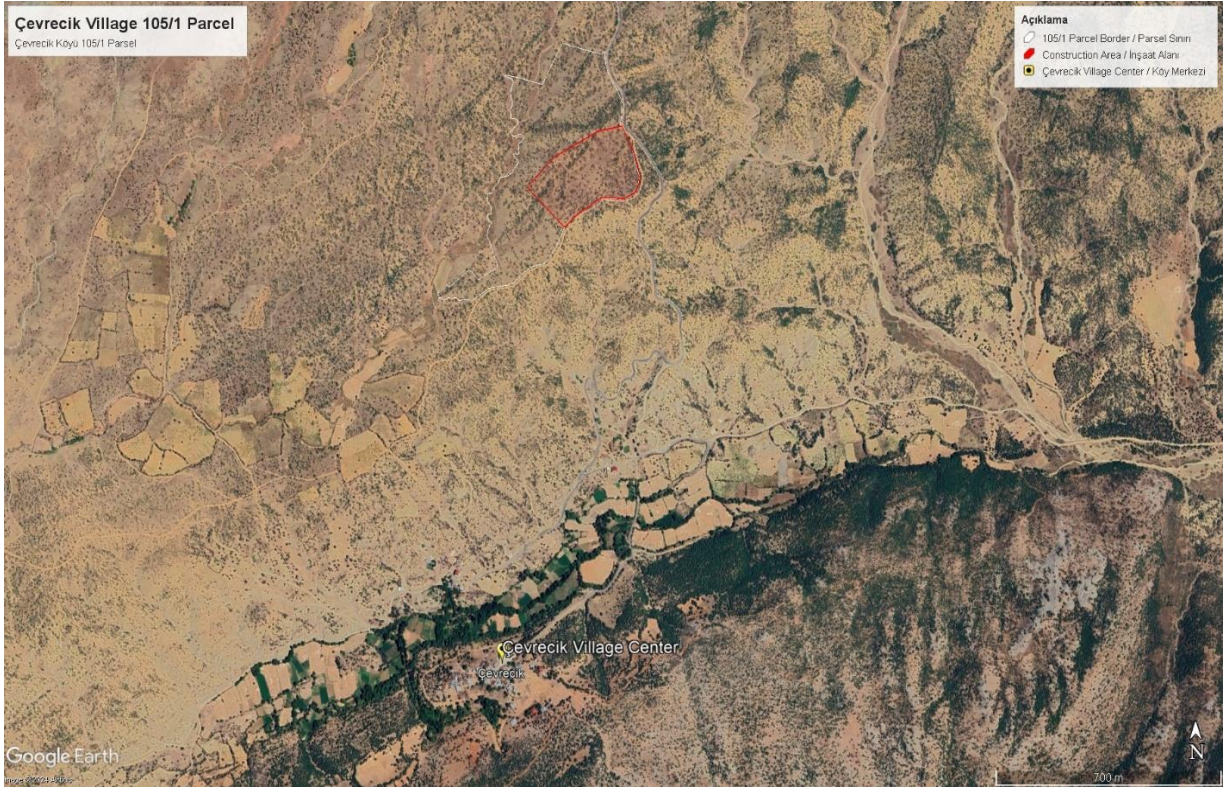
Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	10
Konut2 (DW2)	160
Konut3 (DW3)	355
Futbol Sahası (F)	380
Kanalizasyon Sistemi Havalandırma Yapısı (S)	0
Çeşme (C)	0
Arıcılık Kovanları 1 (B1)	0
Arıcılık Kovanları 2 (B2)	0
Halkalı Köy Merkezi	1.200

4.3 Çevrecik Köyü

Alt proje; Arıcak ilçesi Çevrecik köyündeki 105/1 parselde yeni lokasyonda 17 adet kırsal konut ile , parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel orman arazisi olarak kayıtlı olup toplam alanı 187.181,41 m²'dir, ancak parselin yalnızca %28'i (53.776 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parsel ile ilgili bir işlem yapılmayacaktır. Parsel büyük olmasına rağmen, AFAD yalnızca Şekil 5'te verilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

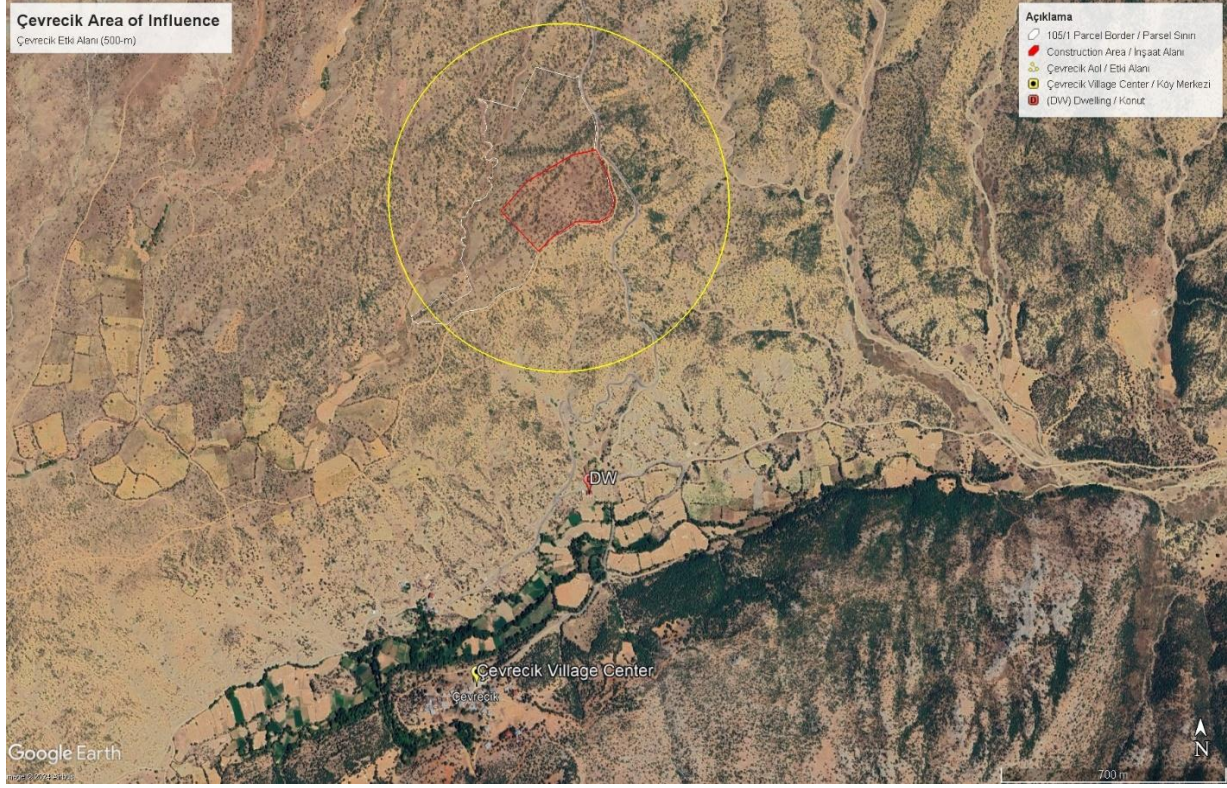
Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.



Şekil 5. Çevrecik Köyü 105/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Seçilen parselin EA'sı, yakın meskenler ve diğer tesisler ile özellikler takip eden şekilde gösterilmiş olup (bkz. Şekil 6) mesafeler

Tablo 4'te verilmiştir.



Şekil 6. Çevrecik Etki Alanı

Tablo 4. Çevrecik Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut	710
Çevrecik Köy Merkezi	1.270

4.4 Saman Mahallesi

Alt proje; Arıcak ilçesi Saman Mahallesi'nde (M.) 162/1 parselde yeni lokasyonda 36 adet kırsal konut ile parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve su şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

162/1 parsel, orman alanı olarak kayıtlı olup 292.972,97 m²'lik bir alana sahiptir, ancak parselin yalnızca %23'ü (68.031 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Kırsal evlerin inşa edileceği arazi büyük olsa da AFAD alt proje için bu alanı tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. İnşaat ve işletme aşamasında herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.

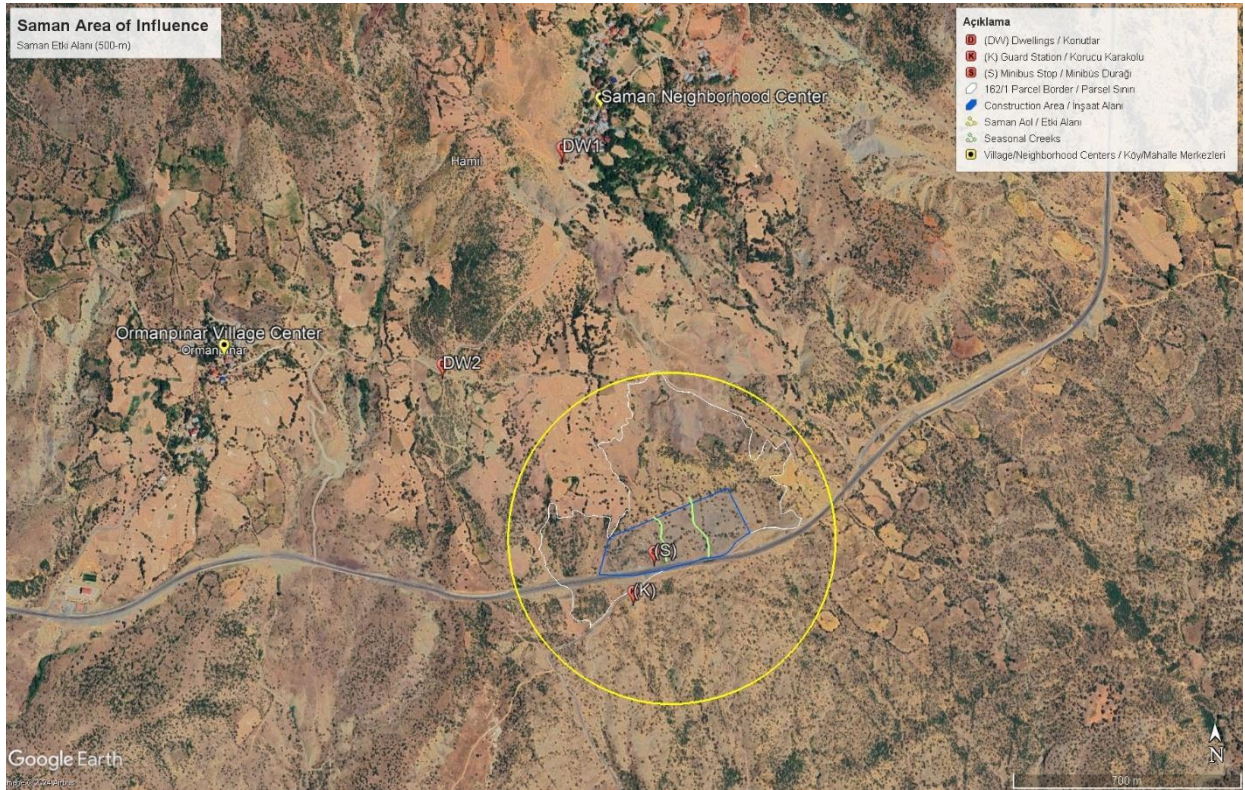
Seçilen parsel Şekil 7'de gösterilmekte olup etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler/özellikler Şekil 8'de verilmiş ve mesafeler Tablo 5'te sunulmuştur.

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme 1



Şekil 7. Saman 162/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü



Şekil 8. Saman Etki Alanı

Tablo 5. Saman M.'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

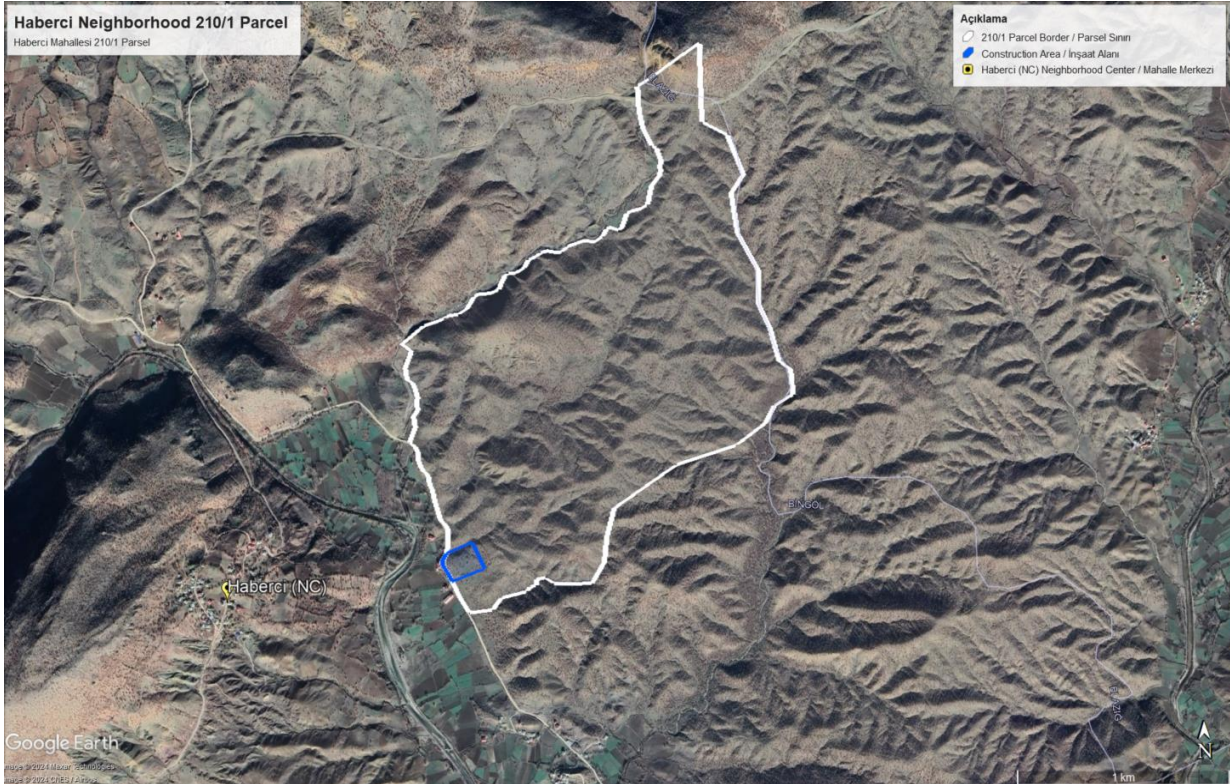
Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	1.075
Konut2 (DW2)	685
Mevsimsel Akışlı Dereler	0
Minibüs Durağı (S)	0 (sınırdaki)
Korucu Karakolu (K)	85
Saman Mahalle Merkezi	1.190
Ormanpınar Köy Merkezi	1.265

4.5 Haberci Mahallesi

Alt proje; Arıcak ilçesi Haberci Mahallesi'nde 210/1 parselde 2 adet kırsal konut ile parsel içerisindeki yol ve kaldırım yapımını, kanalizasyon ve su şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel, orman arazisi olarak kayıtlı olup 2.236.562,29 m²'lik toplam alana sahiptir, ancak bu parselin tamamı değil, yalnızca %0.9'u proje kapsamında kullanılacaktır. AFAD yalnızca Şekil 9'da gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler ve gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.

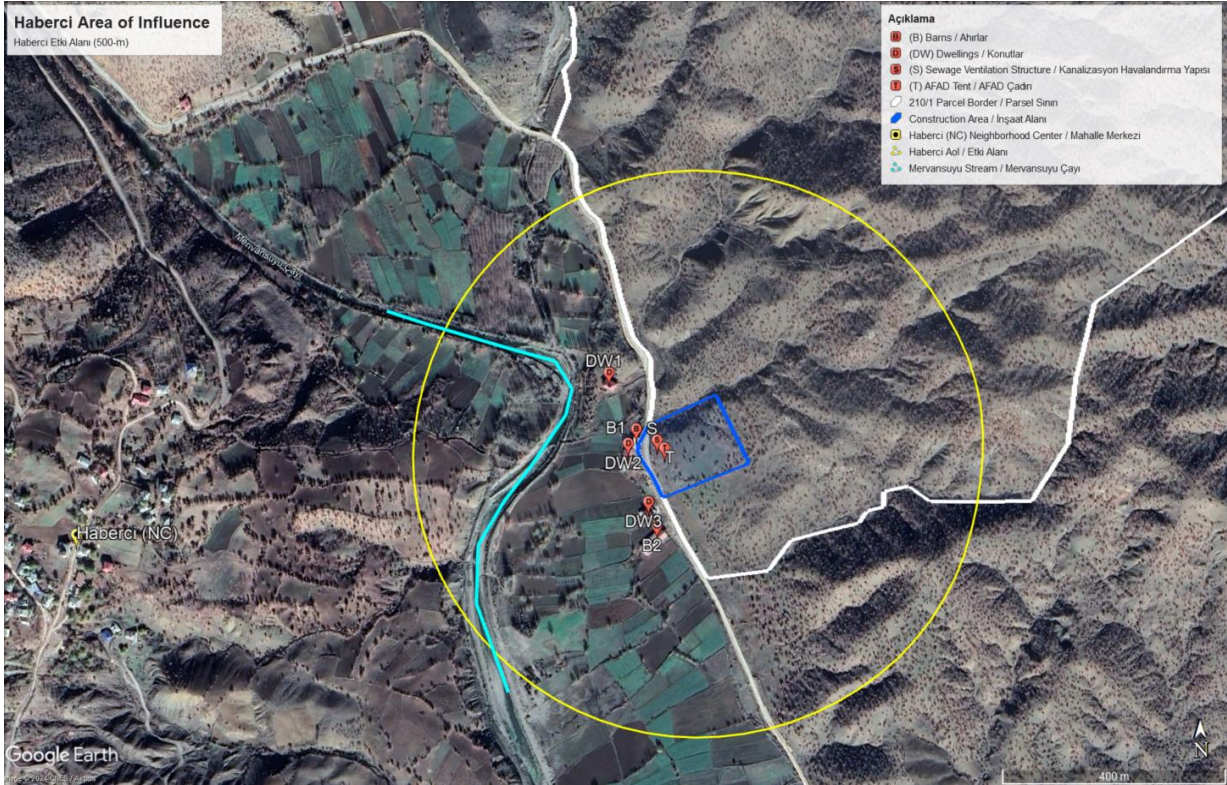


Şekil 9. Haberci 210/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 10'da gösterilmiş ve yakın meskenlere ve diğer tesis ile özelliklere ilişkin mesafeler aşağıdaki Tablo 6'da verilmiştir.

Tablo 6. Haberci M.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	88
Konut2 (DW2)	30
Konut3 (DW3)	35
Ahır1 (B1)	10
Ahır2 (B2)	55
Kanalizasyon Havalandırma Yapısı (S)	0
AFAD Çadırı (T)	0
Mervansuyu Çayı	145
Haberci Mahalle Merkezi	990



Şekil 10. Haberci Etki Alanı

4.6 Proje Özellikleri

İnşa edilecek evler ve seçilen Yüklenici ile ilgili hususlar aşağıda listelenmektedir:

- İnşa edilecek kırsal evler 105,0525 m² alanı kapsayacak ve her evin 14,04 m²'lik verandası olacaktır.
- Kırsal evler 3 odalı ve betonarme olacaktır.
- Yüklenicinin çalışan sayısının maksimum 200 olacağı tahmin edilmektedir.
- İnşaat işlerinin tamamlanması için öngörülen süre 10 aydır.
- Her yeni lokasyon için hazırlanan vaziyet planları ÇŞİDB tarafından onaylanmıştır, ancak gerektiğinde revize edilebilirler.
- Proje kapsamında beton santrali kurulmayacaktır. Kırsal evlerin inşaatı için gereken beton ihtiyacı en yakın lisanslı tesisten tedarik edilecektir. beton santrali; Gürçubuk köyüne 17 km, Halkalı köyüne 15 km, Çevrecik köyüne 8 km, Saman Mahallesi'ne 5.5 km ve Haberci Mahallesi'ne 26 km mesafededir.
- Atık su hem çalışma sahasında hem de yeniden yerleşim alanında geçirimsiz septik tanklarda toplanacaktır. Alt projeye ilgili daha detaylı bilgi Ek 2'deki Tarama Formunda verilmiştir.

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı

Bu bölüm Paydaş Katılım Toplantısı'ndan sonra hazırlanacaktır.

6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Aşağıdaki Tablo 7, inşaat Yüklenicisinin Proje faaliyetleri sırasında uyması gereken gerekli önlemleri belirleyen Çevresel ve Sosyal Yönetim Planını (ÇSYP) özetlemektedir. Bu plan, alt projeye özgü öngörülen çevresel ve sosyal riskler ile etkilerin yanı sıra önerilen hafifletme önlemlerini de içermektedir. Bu risk ve etkilerin beklendiği aşamalar, izleme sistemi içindeki göstergeler, izleme sıklığı, atanan sorumluluklar ve tahmini maliyetler hakkında ayrıntılar sağlamaktadır. ÇSYP, proje zaman çizelgesi boyunca bu riskleri ve etkileri ele almaya yönelik stratejileri kapsamlı bir şekilde ifade etmektedir.

EMAY, belirtilen önlemlerin uygulanmasını, Yüklenicinin yürütme sistemini, organizasyon yapısını, sahaya özel Çevresel ve Sosyal (Ç&S) yönetim planlarını, bunların etkinliğini ve Yüklenici tarafından yürütülecek izleme planını denetleyecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili Ç&S endişelerinin yönetilmesi ve izlenmesi için etkili bir sistem oluşturmak üzere denetime tabi olacaktır. Ayrıca Yüklenici, Danışman tarafından hazırlanan ÇSYP'yi inceleyecek ve ÇSYP'yi uygulamayı veya gerekirse Y-ÇSYP'yi hazırlamayı taahhüt edecektir. Yüklenici ayrıca Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı ve Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. alt yönetim planlarını hazırlayacak ve bunları incelenmek üzere danışmana sunacaktır. Danışman da bu belgeleri yorumlarıyla birlikte onay için PUB'a gönderecektir.

Tablo 7. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
Tüm İnşaat İşleri için Genel										
Çevresel ve Sosyal Yönetim: Çevresel ve sosyal risk ve etkilerin yetersiz yönetimi	Yüklenici, Yüklenici ÇSYP'sini (Y-ÇSYP) hazırlayıp onaya sunacak ve ardından uygulayacaktır. Y-ÇSYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve Y-ÇSYP onaylanana kadar Proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP, en azından gerekli ana hatların KADİYAP ÇSYÇ'sinde verilen aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir: <ul style="list-style-type: none"> Risk Değerlendirme Raporu ve Acil Durum Müdahale Planı (ADMP) içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı Toplum Sağlığı, Güvenliği (TSG) ve Trafik Yönetim Planı (YSG Yönetim Planı ve Trafik Yönetim Planı (TYP) olarak ayrı ayrı hazırlanabilir) Atık Yönetim Planı (AYP) Kirlilik Önleme Planı (KÖP) Tesadüfi Buluntu Prosedürü (TBP) Su Temini ve Atıksu (STA) Yönetim Planı Projenin İYP'sine göre hazırlanan İşgücü Yönetim Planı Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) 	X	X		Tüm alt yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, İnşaat çalışmalarına başlamadan önce en az bir tam zamanlı A/B Sınıfı İSG Uzmanı, bir tam zamanlı Çevre Uzmanı ve bir tam zamanlı Sosyal Uzman istihdam edecektir. Yüklenici bu uzmanların özgeçmişlerini onaya sunacaktır. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca şantiyede bulunması gerekmektedir.	X	X		İlgili Ç&S personeli, inşaat süresince mobilize edilir ve görevde tutulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, bir Eğitim Programı hazırlayacak ve tüm çalışanlarına, sahada çalışmaya başlamadan önce, önerilen inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin	X	X		Eğitim Programı onaylanır ve ilgili tüm personele		X		Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	sorumluluğu konusunda eğitim verecektir. Eğitim Programı aylık olarak tekrarlanacaktır. Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsayacaktır.				eğitim verilir. Eğitim kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	
	İnşaat öncesi gerekli tüm izinler alınacak ve tesislerin kurulumu sağlanacaktır. Proje için gerekli olabilecek ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere izinler aşağıdaki gibidir: <ul style="list-style-type: none"> İlgili devlet kurumlarından alınacak resmi yazılar/izinler Gürçubuk köyünde ve Halkalı köyünde seçilen parsellerdeki elektrik direklerinin yerlerinin değiştirilmesi gerekiyorsa, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den (TEDAŞ) alınacak resmi yazılar/izinler Arazi kullanım izinleri (gerekirse) Belediye'den alınacak atık bertaraf izinleri Çevre izinleri (gerekirse) DSİ'den alınacak su kullanım izinleri (gerekirse) Lisanslı tesislerle ve/veya belediyelerle yapılacak atık bertaraf protokolleri Belediyelerle yapılacak hafriyat atığı bertaraf protokolleri Elektrik bağlantı ve kullanım izinleri 	X			İzinler ve ilgili resmi yazılar			İnşaat başlamadan önce bir kez	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Hava Kalitesi: İnşaat işlerinden kaynaklı Proje alanında toz oluşumu ve inşaat ekipman ve araçlarından kaynaklanan	Kurak mevsimlerde yere düzenli olarak su uygulanarak açıktaki çalışma alanlarından kaynaklanan toz en aza indirilecektir. İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulacak ve hafriyat tozunu azaltmak için su püskürtülecektir. Rüzgarlı günlerde veya başıboş hayvanların müdahalesinden dolayı ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi Bakım kayıtları	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
emisyonlar	<p>önlemek için kırma taş malzemelerin depolanacağı stoğun üstü örtülü tutulacaktır.</p> <p>Kazı sırasında pnömatik sondaj yapılması durumunda, sahadaki toz sürekli su püskürtülmesi ve/veya inşaat toz perdesi muhafızları ile bastırılacaktır.</p> <p>Tozu en aza indirmek için yollar gibi yakın çevredeki kalıntılardan arındırılacaktır.</p> <p>Sahada inşaat/atık malzeme yakılmasına izin verilmeyecektir.</p> <p>Şantiyelerde inşaat araçları rölantide çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Jeneratörlerin/makinelerin/ekipmanların/araçların çalışma saatleri, uygun olduğu ölçüde azaltılacaktır.</p> <p>Topluluk alanlarından geçerken araç hızının kontrol edilmesi kaçınılmazdır, böylece araç ulaşımından kaynaklanan toz dağılımı en aza indirilecektir.</p> <p>Toz emisyonlarını azaltmak için malzeme taşınan kamyonların üstü kapatılacaktır.</p> <p>Gürçubuk, Halkalı ve Haberci gibi inşaat sahasına yakın konutların bulunduğu köy/mahallelerde, gerekirse konutların tozdan etkilenmesini önlemek amacıyla koruyucu bariyerler konulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan toz oluşumuna ilişkin şikayet gelmesi durumunda yetkili laboratuvar tarafından toz ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması halinde, bu bağlamda hafifletici tedbirler artırılabilecektir; örneğin ıslak toz bastırma/sulama faaliyetlerinin artırılması, toksik olmayan kimyasalların uygulanması, hız/trafiğin daha da azaltılması gibi.</p>				Şikayet kayıtları					
Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından kaynaklanan gürültü	<p>Özellikle Proje sahasının konutlara ve ahırlara çok yakın olduğu Haberci Mahallesi ile proje sahalarının köy merkezine yakın olduğu Gürçubuk köyünde; inşaat faaliyetleri ulusal mevzuatta tanımlanan sürelerle sınırlı olacak ve faaliyetler yakınlardaki topluluklarla istişarede bulunarak planlanacak, böylece en gürültülü faaliyetler</p>		X		Gürültü kontrol önlemlerinin görsel/işitsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
oluşumu	<p>en az rahatsızlığa neden olacak dönemlerde gerçekleştirilecektir.</p> <p>Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik ekipmanların motor kapakları kapatılacak ve ekipmanlar yerleşim/topluluk alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.</p> <p>Bakım prosedürleri üretilerek ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilerek tüm ekipmanların iyi çalışır durumda kalmasını sağlayacak şekilde bakımı yapılacaktır.</p> <p>Gerektiğinde ve mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılacaktır.</p> <p>Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılacaktır.</p> <p>Topluluk alanları üzerinden proje ile ilgili nakliyeler en aza indirilecektir.</p> <p>Gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak için proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü gibi) oluşturulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan gürültü oluşumuna ilişkin herhangi bir şikayet alınması durumunda gürültü ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse, bu bağlamda hafifletici önlemler artırılacaktır; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulacak, belirli ekipman parçaları veya operasyonlar için çalışma saatleri sınırlandırılacaktır, vb.</p>				Şikayet kayıtları				Danışmanı (denetleme)	
İş Sağlığı ve Güvenliği: Çalışma alanlarında yüksekte çalışma, dönen ve hareketli ekipmanlar, elektrik	<p>Faaliyetler planlanırken, insanların yaralanmasını önlemek için İSG uzmanıyla birlikte aşağıdaki adımlar dikkate alınmalıdır:</p> <ul style="list-style-type: none"> İnşaat yeri: Ortadan kaldırılabilir veya insanların uyarılması gereken tehlikeler var mı? İnşaatta görev alacak kişiler: Katılımcılar işlerini güvenli 	X			Görsel inceleme Çalışan kayıtları		X		Yüklenici (uygulama) Denetim	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet	
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir			
güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma gibi güvensiz uygulamalar ve tehlikeli nedeniyle oluşan iş sağlığı ve güvenliği (İSG) ile ilgili riskler	<p>şekilde gerçekleştirmek için yeterli beceriye ve fiziksel uygunluğa sahip mi?</p> <ul style="list-style-type: none"> Ekipman: Ekipmanın iyi çalışır durumda olduğunda emin olmak için yapabileceğiniz kontroller var mı? İnsanların onu güvenli bir şekilde kullanabilmelerini sağlamak için herhangi bir özel beceri veya bilgiye ihtiyacı var mı? Elektrik güvenliği: Güvenli uzatma kablolarının, voltaj regülatörlerinin ve devre kesicilerin kullanımı, güvenlik önlemleri için elektrik kabloları üzerindeki etiketler, kablolardan gelen yanık kokularının belirlenmesine ilişkin farkındalık vb. gibi elektrikle ilgili iyi uygulamalar sahada geçerli mi? Çalışma sahasında voltaj dedektörleri, pens metreler ve priz test cihazları bulunuyor mu? 				Ekipman kayıtları				Danışmanı (denetleme)		
	<p>İnşaat sahalarının uygun şekilde işaretlenmesi, çalışanları uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirecektir.</p> <p>Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine o belirli günde gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilişkili İSG riskleri hakkında kısa bir günlük toolbox konuşması yapacaktır.</p> <p>Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetleri öncesinde, uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun olarak uygun Kişisel Koruyucu Donanımı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) tedarik edecektir.</p> <p>Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile DB ÇSG Kılavuzları doğrultusunda uygulanacaktır.</p> <p>Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olayı derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirecektir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde DB'na bildirecek</p>				Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil	
		X			İSG kayıtları						
					Çalışan kayıtları	X				Denetim Danışmanı (denetleme)	
					Olay istatistikleri ve kayıtları						
					İşçi şikayetlerinin kayıtları						

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu DB'na gönderecektir.									
	<p>Çalışma sahası günlük olarak temiz tutulacak ve döküntülerden arındırılacaktır.</p> <p>Şantiyelerde bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası bulundurulacak ve düzenli (aylık) kontrolleri yapılacaktır.</p> <p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeyi amaçlayan tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımı için güvenlik yönergeleri sağlanacaktır.</p> <p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde emniyete alınmış alanlarda toplanmak ve bertaraf edilmek üzere uygun şekilde kapatılmış kaplarda tutulacaktır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterli şekilde kapatılması/korunması sağlanacaktır.</p> <p>Çatılarda veya açık zeminlerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler emniyete alınacaktır.</p> <p>Hortumların, elektrik kablolarının, kaynak kablolarının vb. yoğun olarak gidilen yürüyüş yolları veya alanlara döşenmemesi sağlanacaktır.</p> <p>Şiddetli yağışlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalar askıya alınacaktır.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mümkün olduğu kadar çok işi yerde yapın. Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma yapmasına izin vermeyin: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; bazı ilaçlar - uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar; 	X			<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p> <p>İşçilerin yüksekte çalışma, elektrikle çalışma vb. spesifik görevlere yönelik eğitim kayıtları.</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yakın zamanda düşme öyküsü - son 12 ay içinde düşme vb.</p> <ul style="list-style-type: none"> Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirmesine izin verin. Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığını kontrol edin. Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alın. Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kiri derhal temizleyin; ve Düşmeye karşı koruma önlemleri sağlayın; örneğin: yüksekte çalışmalar için basit iskele/korkuluk. <p>Yüklenici, güvenli yükleme ve boşaltma da dahil olmak üzere forklift gibi özel araçların güvenli bir şekilde çalıştırılması için eğitilmiş operatörler işe alacaktır.</p>									
	<p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılmıştır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bir bayrakçı sağlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, enerji verilen tüm elektrikli cihaz ve hatları uyarı işaretleri ile işaretleyecektir. Yüklenici, tüm elektrik kordonlarını, kabloları ve elektrikli el aletlerini yıpranmış veya açıkta kalan kablolarla karşı kontrol edecek ve taşınabilir el aletlerinin izin verilen maksimum çalışma voltajı için üreticinin tavsiyelerine uyacaktır. Elektrik panolarında kaçak akım rölesi bulunmalıdır.</p> <p>Hem eğitimler hem de ramak kala olaylar da dahil olmak üzere olaylar (ölümler, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın vb. gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p>	X			<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet	
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir			
<p>Toplum Sağlığı ve Güvenliği:</p> <p>Artan trafik hacminden ve ağır iş araçlarının hareketinden kaynaklanan trafik ve yolla ilgili riskler (yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle nüfusa yönelik riskler gibi) de dahil olmak üzere inşaat faaliyetleriyle ilişkili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri</p>	<p>İnşaat alanı halat veya benzeri malzeme ile çevrelenecek ve malzeme stokları/depolama alanları halktan uzak tutulacaktır. Güvenli olmayan alanlar da dahil olmak üzere uyarı işaretleri asılacaktır. Çocukların inşaat alanlarında oynamasına izin verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat tamamlandıktan sonra tüm toprak arizet çukurları, durgun su, su kaynaklı hastalıklar ve olası boğulmaların önlenmesi amacıyla doldurulacaktır.</p> <p>Araçların sürüş hızı özellikle bir yerleşim biriminden veya yakındaki okuldan, çocuk parkından, sağlık merkezinden veya diğer hassas alanlardan geçerken kontrol edilecektir.</p> <p>Yakınlarda okul çocukları varsa, okul saatlerinde trafiği yönlendirmek için trafik güvenliği personeli görevlendirilecektir.</p> <p>Spor alanları inşaat sahasına bitişik veya yakın olduğu Gürçubuk ve Halkalı köyleri için sahaya özel Trafik Yönetim Planı hazırlanmalıdır.</p> <p>Proje alanı gece boyunca aydınlatılacaktır.</p> <p>Çevredeki inşaat alanı temiz tutulacak ve buraya atık atılmayacaktır. Yangın çıkmaması için kırılan camların derhal temizlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Tehlikeli maddelerin sahaya taşınmasında, trafik kazaları nedeniyle dökülme ve insanların kazara maruz kalma potansiyelini en aza indirmeyi amaçlayan güvenlik kurallarına uyulacaktır.</p> <p>Ekipman arızası veya erken arızadan kaynaklanan potansiyel ciddi kazaları en aza indirmek için araçların düzenli bakımı yapılacaktır.</p> <p>Tüm paydaşların erişebileceği alanlarda (çalışma alanları dahil) uygun iletişim araç ve yöntemleri (örneğin çevrimiçi/sanal ve/veya fiziksel) kullanılarak, işgücü akışı ve afet sonrası bağlamda bulaşıcı hastalıklara (örn. COVID-19 virüsü) ilişkin alınan önlemler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalar hakkında yerel halk</p>										
			X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Trafik kazası kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				X	<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>bilgilendirilecektir.</p> <p>COVID-19 da dahil olmak üzere herhangi bir salgın veya pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması durumunda Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından belirlenecek yönlendirme, kılavuz ve tavsiyeler takip edilecek, İSG ve TSG açısından hem çalışanlar hem de işyerleri için gerekli tüm önlemler alınacaktır. Ayrıca, inşaat işlerinin yürütülmesi sırasında COVID-19 bulaşma riskini en aza indirmek için tüm inşaat işleri DB yönergelerine uygun olacaktır.</p> <p>Trafik yönlendirmelerinde engelli kişilerin ihtiyaçları dikkate alınmalıdır.</p> <p>Yüklenici, inşaat sahasının uygun şekilde emniyet altına alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlenmesini (uygun rota planlaması dahil) sağlayacaktır. Bu, aşağıdakileri içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönlendirme levhaları, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Alan görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır. • Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi. İnşaat trafiğinin engellediği yerlerde yayalar için güvenli geçiş ve geçitlerin sağlanması. • Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenine göre ayarlanması, örn. Yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin olduğu zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılması. • Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekiyorsa sahada eğitilmiş ve görünür bir personel tarafından aktif trafik yönetimi. • Danışman, tüm Yüklenici personelini C, Toplumsal 									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	Cinsiyet Eşitliği ve Cinsiyet Temelli Şiddet ve İstismar konularında eğitecek ve Davranış Kurallarını ayrıntılı olarak açıklayacaktır. Projede istihdam edilen tüm personel Davranış Kuralları'na uyacaklarına dair yazılı bir taahhütname imzalayacaktır. Alt proje, sahada çalışan tüm personel için bir "Davranış Kuralları" getirecek ve proje personeli için bir Şikayet Giderme Mekanizması kuracaktır.									
Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim: Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dahil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve topluluk üyelerinin (gerekirse) yeni yeniden yerleşim alanlarına taşınması	Projenin arazi kullanımına yönelik herhangi bir arazi edinimi veya kamulaştırma olmadığından Yeniden Yerleşim Planı (YYP) hazırlanmasına gerek yoktur, ancak Yüklenici faaliyetlerini denetim danışmanı ile koordineli olarak yürütecektir. DB ÇSS5 Türk mevzuatına uygun olarak takip edilecektir. Proje kapsamında herhangi bir fiziksel veya ekonomik yer değiştirme veya yeniden yerleşim öngörülmemektedir. Bununla birlikte, inşaat faaliyetleri sırasında üçüncü taraf varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar gelmesi durumunda Yüklenici, hasarı DB ÇSS5 gerekliliklerine göre "tam yenileme maliyeti" esas alınarak tazmin edecektir. Ayrıca Haberci Mahallesi'ndeki inşaat sahalarının yakınındaki ahırlarda bulunan hayvanlara proje faaliyetleri nedeniyle zarar verilmesi halinde bu durum Yüklenici tarafından tazmin edilecektir. Halkalı köyünde arı kovanları bulunmaktadır, ancak bunlar inşaat faaliyetleri başlamadan önce sahipleri tarafından sahadan kaldırılacaktır. Bu nedenle geçim üzerinde herhangi bir etki beklenmemektedir. Paydaş kategorileri, özellikle de hassas gruplar yakından izlenecek ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ve Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) gerektiği gibi uygulanacaktır.	X			Şikayet kayıtları Tazminat ödemelerinin kayıtları (varsa)		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme, gerekirse Yüklenici'ye destek sağlama)	İnşaat maliyetine dahil	
Su Kalitesi ve Atıksu:	Sahada, rüsubatın saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa neden olmasını önlemek için saman		X		Kontrol önlemlerinin	X		Yüklenici	İnşaat maliyetine	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
İnşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atıklar nedeniyle yakındaki yüzey sularında su kirliliği	<p>balyaları ve/veya silt çitleri gibi uygun erozyon ve rüsubat kontrol önlemleri alınacaktır.</p> <p>Oluşan atık suyun sahada depolanması veya bertarafı en aza indirilecektir.</p> <p>Yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkilerin önlenmesi için yüzey sularının (Saman Mahallesi'ndeki mevsimsel akışlı dereler ve/veya Haberci Mahallesi'nin yakınından akan Mervansuyu Çayı gibi) yakınına/içine geçici veya nihai atık bertarafı ve arıtmasız atık su deşarjı yapılması kesinlikle yasaktır. Hiçbir kirli malzeme, katı atık, toksik veya tehlikeli madde su kütlelerinde/kuru dere yataklarında seyreltilmek veya bertaraf edilmek üzere depolanmayacak, dökülmeyecek veya atılmayacaktır. Atık yönetimi/çevre duyarlılığı eğitimi mutlaka bu konuları içerecek ve vurgulayacaktır.</p> <p>Saman Mahallesi'nde seçilen parseldeki mevsimsel akışlı dereler mümkün ve uygun olması halinde proje tasarımına entegre edilecektir. Bu entegrasyon, mevsimsel akışlı derelerin doğal yatak yapısının bozulmaması için vaziyet planındaki konutların ve yolların konumlandırılmasını, gerekli ve uygun görülmesi halinde dere yataklarının kenarlarına çeşitli çit ve benzer bariyerlerin koyulması ile proje alanından ayrıştırılarak yapılacak evlerin olası sel ve su baskını gibi durumlardan etkilenmemesini içermektedir.</p> <p>İnşaat araçları ve makineleri yalnızca akışın doğal yüzey sularını kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.</p> <p>Atıksu, 09.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik" uyarınca sızdırmaz fosseptikte biriktirilecektir. Geçici septik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi (AAT) bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Protokol PUB'a sunulacaktır.</p>				<p>görsel denetimi</p> <p>Fosseptik tank bertaraf kayıtları (varsa)</p> <p>Atık su kalitesi ölçüm kayıtları (varsa)</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				<p>(uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde Halkalı Köyü ve Haberci Mahallesiindeki yeni kırsal evlerin atık su toplama sistemi mevcut kanalizasyon sistemine bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Faaliyetler, içme ve hijyen amaçlı suyun kullanılabilirliğini etkilemeyecektir.</p> <p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde yeni kırsal evlerin içme suyu (musluk suyu) sistemi Gürçubuk Köyündeki inşaat sahası yakınındaki mevcut sisteme herhangi bir zarar verilmeden mevcut sisteme bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Doğal suların akışı, nehir yataklarının kurumasına veya yerleşim yerlerinin sular altında kalmasına yol açabilecek şekilde engellenmeyecek veya başka bir yöne yönlendirilmeyecektir.</p> <p>Beton işleri su yollarından özellikle mevsimsel derelerden ayrılacak ve karıştırma işlemi su yollarına giden drenajdan ayrı tutulacaktır.</p>									
<p>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi:</p> <p>Uygun olmayan atık yönetimi, kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ve toprak erozyonu</p>	<p>Uygun atık yönetimi için "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemleri uygulanacaktır. Beton mikserlerinde kalan (artan) betonun şantiyede, çevresinde veya şantiye erişim yollarında yıkanmasına izin verilmeyecektir. Beton mikseri sürücülerine ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>Tehlikeli kimyasallar ve malzemeler, dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek amacıyla belirlenmiş bir depolama alanında muhafaza edilecektir.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları olacak ve kullanılmadığı zamanlarda kapakları kapatılacaktır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak amacıyla dökülme önleme yöntemleri uygulanacaktır. Bu tür olaylara müdahale edebilecek işçilere, dökülme acil müdahale konusunda ilgili</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Olay kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>eğitimler verilecektir.</p> <p>İnşaat alanında, uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilecektir.</p> <p>İnşaat, uygun olması durumunda kurak mevsimde planlanacaktır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği şekillendirilecek ve en aza indirilecektir.</p> <p>Açıktaki alanları stabilize etmek için malç, çimen veya sıkıştırılmış toprak kullanılacaktır.</p> <p>Çalışmalar tamamlandıktan sonra inşaat alanlarına hızlı bir şekilde üst toprak serilecek ve bu alanlar yeniden bitkilendirilecektir. (çim, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar dikilecektir)</p> <p>Kanallar ve hendekler, inşaat sonrası akışlar ve dik kanallar/eğimler için tasarlanacaktır (örneğin, palmye çatılı, jüt hasırlı vb.).</p>									
<p>Katı ve Tehlikeli Atıklar:</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan atıkların (inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunur atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikesiz atıklar vb.) uygunsuz yönetimi nedeniyle ÇSG riskleri</p>	<p>Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine (önleme, azaltma, yeniden kullanma, geri dönüşüm, geri kazanım, bertaraf) uygun olarak yönetilecek ve atık yönetimi konusunda farkındalığın artırılması için personele eğitim verilecektir.</p> <p>Atıklar geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayrıştırılacaktır. Maden inşaat atıkları genel çöp, organik, sıvı ve kimyasal atıklardan ayrı bir yerde ayrıştırılacak ve uygun kaplarda depolanacaktır. Tehlikesiz atıklar, inert ve biyobozunur atıklar ile geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanacak, tehlikeli atıkların diğer atık türlerine karışmamasına dikkat edilecektir.</p> <p>Atıkların uygun şekilde belirlenmiş/kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (hafriyat atığı depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplanması, depolanması ve taşınması sağlanacaktır. Bu atıkların lisanslı sahalara kabul edileceğini belirten resmi bir yazı PUB'a sunulacaktır.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Atık üretimi ve bertaraf kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Geçici atık depolama alanı (inşaat alanında oluşturulacak) geçirimsiz zemin üzerinde olmalı, çatı ile örtülmeli ve uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun yangın söndürme ekipmanı ile donatılmalıdır. Atıklar bu alanda birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde (atık kodları etiketli) geçici olarak depolanacaktır. Tıbbi atıklar dışındaki tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl süreyle geçici atık depolama alanında depolanacaktır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üretiliyorsa ÇŞİDİM'den geçici depolama izni alınmalıdır.</p> <p>Hafriyat atıkları mümkün olduğu ölçüde geri dolgu amacıyla yeniden kullanılacak, geri kazanım ve diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun olarak değerlendirilecektir. Fazla hafriyat atığı, ilçe/bölgede ilgili resmi makamlarca belirlenen mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alan(lar)ına lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı taşınacak ve bertaraf edilecektir. Belediye katı atıkları yapılacak protokol kapsamında ilgili belediye tarafından toplanacaktır. Tehlikeli atıklar lisanslı atık taşıma şirketleri aracılığıyla lisanslı bertaraf tesisine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesisine aktarılacaktır. Tüm protokoller PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Atıkların nihai bertarafından önce yerinde depolanması (temel için kazılan toprak dahil) nehirlerden, derelerden, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzakta olmalıdır.</p> <p>Yakıt ikmali ve diğer zehirli sıvıların taşınması için yerleşim alanından uzakta (ve drenaj yapılarından en az 50 metre ve önemli su kütlelerinden 100 metre uzaklıkta) güvenli bir alan, ideal olarak sert/gözeneksiz bir yüzey üzeri kullanılacaktır.</p> <p>İşçiler, yakıtların ve diğer maddelerin doğru şekilde aktarılması ve kullanılması konusunda eğitilecek ve son derece tehlikeli maddelerle çalışırken korunmak için eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer koruyucu ekipmanların kullanılması gerekecektir.</p>									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Yağlı bezler, yağ filtreleri, kullanılmış yağ vb. gibi az miktardaki bakım malzemeleri toplanacak ve uygun şekilde bertaraf edilecektir. Kullanılmış yağlar, toprağı ve yeraltı sularını (içme suyu akiferleri dahil) kirletebilecekleri için asla yere ve su yollarına atılmayacaktır.</p> <p>Her inşaat sahası hizmet dışı bırakıldıktan sonra tüm hafriyat ve atıklar temizlenecektir.</p> <p>Atık oluşumu ve bertarafına ilişkin tüm kayıtlar tutulacaktır.</p> <p>Mümkün olduğunda, Yüklenici uygun ve uygulanabilir malzemeleri yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.</p> <p>Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin sahada geçici olarak depolanması işlemi, bileşim, özellikler ve kullanım bilgilerinin ayrıntılarıyla yer aldığı etiketlerin bulunduğu güvenli kaplarda olacaktır. Tehlikeli madde kapları, dökülmeyi ve sızmayı önlemek amacıyla sızdırmaz bir kap içerisine yerleştirilecektir.</p> <p>Kurşun bazlı boyalar, bağlanmamış asbest vb. dahil onaylanmamış toksik malzemelerin kullanılması yasaktır.</p>									
<p>Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması:</p> <p>İnşaatla ilgili şikayetler ve uygun mülk sahipleri de dahil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamalar</p>	<p>PKP'de önerilen ilgili önlemler alınacak ve takip edilecektir.</p> <p>Yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek yerel halkla (özel ihtiyaçları olanlar dahil) erken irtibat ve etkili iletişim gerçekleştirilecektir.</p> <p>Yerel çevrenin denetlenmesini ve konutların refahının korunmasını sağlamak için inşaat süreci sırasında bir irtibat programı uygulanacaktır.</p> <p>Denetim danışmanı, toplumla irtibattan sorumlu belirli bir kişiyi/kişileri atayacaktır. Bu kişi(ler), uygun bilgileri sağlamak ve endişe verici sorunları çözmek için ilk müdahale hattı olmak üzere toplulukla etkileşime geçecektir.</p> <p>Şikayet kutuları çoğunlukla camilerin ayrı (kadın ve erkek) girişlerinde ve taziye evlerinin girişlerinde yer alacaktır. Kutuların</p>	X			Şikayet kayıtları				PUB (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					Paydaş katılım kayıtları	X			Denetim Danışmanı (denetleme)	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yerleri herkes tarafından, özellikle de kadınlar, çocuklar, engelliler gibi dezavantajlı gruplar tarafından erişilebilir olmalıdır ve olacaktır. Ayrıca, yerel halkın ve hak sahiplerinin ihtiyaç, talep ve şikâyetleri, katılım toplantısında ve belirlenen telefon numarası aracılığıyla (WhatsApp, doğrudan mesaj ve doğrudan arama yoluyla) toplanacaktır. Buna göre Proje Şikâyet Çözüm Mekanizması form ve şikâyetlerin açılıp kapatılması şeklinde çalışacaktır.</p> <p>İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan panosunda gösterilecektir.</p> <p>Gürçubuk köyündeki ve Saman Mahallesi'ndeki korucu karakolundaki korucular ve muhtarlar, herhangi bir toplumsal çatışma/rahatsızlığın yaşanmaması amacıyla inşaat faaliyetleri hakkında bir önceki ziyarette bilgilendirilmiştir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonra kırsal evlerin inşaatından etkilenmesi muhtemel olanlar mahalle/köy muhtarı aracılığıyla bilgilendirilecektir. İstişare, ilgili Ç&S risk yönetimi araçlarıyla sürdürülecektir.</p> <p>Normal çalışma saatleri dışında güvenlik personeli, belirlenen telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapacaktır. Güvenlik gerekirse irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri uyaracaktır (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Gelen şikâyetler kayıt altına alınacak, tam olarak soruşturulacak ve yapılacak eyleme ilişkin uygun önerilerle birlikte hızlı bir şekilde yanıt verilecektir. Şikâyetler kaydedilecek ve Yükleniciye, Denetleme Danışmanına ve ayrıca PUB'a rapor edilecektir.</p> <p>İrtibattan sorumlu kişi/kişilerin iletişim bilgilerini içeren kamuya</p>									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	açık duyuru panoları ve saha girişlerine yerleştirilecektir.									
İşgücü ve Çalışma Koşulları: Potansiyel işgücü akışı ve işçi kamplarının varlığıyla (barınma koşulları, çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer çalışma sorunlarıyla ilişkili riskler	<p>Proje İYP'sine uygun olarak hazırlanacak işgücü yönetimi planındaki ilgili önlemler takip edilecektir.</p> <p>İşçilere, ulusal iş ve iş hukuku kapsamındaki hakları (geçerli tüm toplu sözleşmeleri içerecek şekilde) gibi istihdam şart ve koşullarına ilişkin açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</p> <p>İşçilere, ulusal yasanın ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde düzenli olarak ödeme yapılacaktır.</p> <p>Ulusal yasa ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde işçilere haftalık izin günü, yıllık tatil ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</p> <p>İşçilere iş akdinin feshi ve kıdem tazminatı ayrıntıları hakkında zamanında yazılı bildirim gönderilecektir.</p> <p>İşçiler fırsat eşitliği ve adil muamele ilkesine göre istihdam edilecek ve istihdam ilişkisinin hiçbir yönünde ayrımcılık yapılmayacaktır.</p> <p>Kadınlar, engelliler, göçmen işçiler ve çalışma çağındaki çocuklar gibi belirli işçi grupları da dahil olmak üzere proje çalışanlarına, DB ÇSÇ'sinin ÇSS2'si doğrultusunda uygun koruma ve yardım önlemleri sağlanacaktır. Bu süreç proje İYP'sine uygun olarak yürütülecektir.</p> <p>İşçilerin işçi örgütlerine, toplu pazarlığa veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmasına izin verilecektir.</p> <p>18 yaşın altındaki çocuklar, bu alt projeye bağlantılı olarak Yüklenici tarafından çalıştırılmayacak veya çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Zorla çalıştırma veya ceza tehdidi altında bir kişiden zorla alınan, gönüllü olarak yerine getirilmeyen herhangi bir iş veya hizmeti içeren zorla çalıştırma, bu alt projeye bağlantılı olarak kullanılmayacaktır.</p> <p>Tüm işçilerin işyerindeki endişelerini dile getirebilmeleri için Yüklenici tarafından inşaat sahasında bir işçi ŞÇM'si kurulacaktır.</p>			X	<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Sağlık kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p>			X	<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>İşçi ŞÇM'sinin iletişim bilgileri sağlanacaktır.</p> <p>Tüm işçiler, işe alım sırasında ve işin uygulanmasından önce, ulusal iş ve istihdam kanunu kapsamındaki hakları ve ŞÇM ile ilgili hakları konusunda eğitim alacaktır.</p> <p>Davranış Kuralları istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında Davranış Kurallarına uymak ve ilgili belgeleri imzalamakla yükümlüdür.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek ve sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, alta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Yüklenici, işçilere bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</p> <p>Yüklenici işçiler için güvenli içme suyu, yeterli tuvalet olanakları, konaklama, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren bir ilk yardım çantası veya sağlık bakım olanakları sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçiyi belirleyecek ve eğitecektir.</p> <p>Yüklenici, kamp sahaları/işçi konaklama alanlarının koşulları için İşçi Konaklaması: Süreçler ve Standartlar - Uluslararası Finans Kurumu (IFC) ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'nın (EBRD) Kılavuz Notu hükümlerine uyacaktır.</p>									
Kültürel Miras: Tesadüfi Buluntu	<p>Kültürel ve tarihi alanlara zarar verilmeyecektir.</p> <p>Yerel halk için önemli olan maddi veya manevi değerler ve miraslara (Gürçubuk Köylerindeki mezarlık gibi) zarar verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlık, tesadüfi buluntu ile karşılaşılması halinde tesadüfi buluntu prosedürü (bkz. projenin</p>	X			Tesadüfi buluntu kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet	
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir			
	ÇSYÇ Ek-9'u) uygulanacaktır.								(denetleme)		
Biyçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel riskler	Yeni yerleşim alanlarında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı kadarı Orman Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alana (tercihen yakın bölgedeki bir alana) ağaç dikilecektir.	X			Ağaç dikim kayıtları			X	PUB	İnşaat maliyetine dahil	
	İnşaat alanı dışında ağaç kesilmesi veya bitki örtüsüne zarar verilmesi söz konusu değildir. Avlanma, balık tutma, yabani hayvanları yakalama veya bitki toplama yasaktır.			X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Kırsal Yol Yapım İşlerine Özel											
Genel Hususlar	Dengesiz topraklarda, dik yamaçlarda ve yakındaki akarsu kıyılarında yol yapımından kaçınılacaktır. Yol hizalamaları için alternatiflerin olmadığı durumlarda ek önlemlerin (aşağıdaki eğitim koruması bölümüne bakınız) uygulanması gerekir.	X			Tasarım onayı				Tasarım sırasında bir kez	PUB	
	Tüm inşaat atıklarının (toprak kesimleri dahil) onaylı bertaraf alanlarına (akarsulardan >300 m uzakta) götürülmesi kontrol edilecektir. Erozyon kontrol önlemleri yağmur mevsimi başlamadan önce, tercihen inşaatın hemen ardından uygulanmalıdır. Bitki örtüsü başarılı bir şekilde oluşana kadar önlemler sürdürülecek ve yeniden uygulanacaktır. Bitki örtüsü oluşana kadar akıntıyı yavaşlatmak veya yeniden yönlendirmek ve rüsubatı hapsedmek için gereken yerlerde rüsubat kontrol yapıları uygulanmalıdır.			X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Eğim/Yamaç	Aşağıdaki önlemleri alarak yamaçları erozyon ve toprak		X		Kontrol önlemlerinin	X			Yüklenici	İnşaat maliyetine	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
koruması	<p>kaymalarından koruyun:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yerli Türler, erozyona yatkın yamaçlarda hızla büyüyen çimler kullanılacaktır. Bu otlar eğimin dengelenmesine yardımcı olur ve toprağı yağmur ve akıntı nedeniyle erozyona karşı korur. Stabilizasyon için iyi büyüme, yoğun zemin örtüsü ve derin kök özelliklerine sahip, yerel olarak temin edilebilen türler kullanılacaktır. Özellikle yüksek yoğunluklu yağış alan ve eğimlerin açıkta olduğu bölgelerde etkili olan önleyici/durdurucu hendek inşa edilecektir. Bu tür hendekler, daha dik eğimlere ulaşmadan önce yüzey akışını aşınabilir alanlardan ve eğimlerden uzaklaştırır ve böylece potansiyel yüzey erozyonunu azaltır. Dik eğimlerde, daha fazla stabilite sağlamak için basamaklı bir set (teraslama) gereklidir. Stabil olmayan eğimin alt kısmına istinat duvarı yerleştirilecektir. Yol alt tabanının drenajı için duvarda drenaj delikleri bulunmalıdır, böylece duvar üzerindeki baskı azaltılır. Şevin korunmasına ek olarak kayalar (riprap) da kullanılabilir. Yeterince geniş drenaj hendekleri ile suyun kontrolsüz bir şekilde yol yüzeyinden tahliyesi önlenecek ve su yamaçtan uzaklaştırılacaktır. 				görsel denetimi				(uygulama)	dahil
Atıksu Sistemlerine Özel										
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında kullanılması halinde)	<p>Septik tanklarda, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusu bulunmalı ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar' bulunmalıdır.</p> <p>Fosseptiklerin iki hazneli olması sağlanacaktır; birinci hazne çamurun çökeltilmesi için, ikinci hazne ise aerobik arıtma için. Bu</p>	X			Tasarım onayı	Tasarım sırasında bir kez		PUB		İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen artırılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler sızdırmaz hale getirilerek 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacaktır.									
	Fosseptik atık suları açık kanalizasyona veya diğer yüzey sularına deşarj edilmeyecektir. Atık suların nihai bertarafından önce arıtılması gerekir. Bu, (i) bir yer altı süzme alanı, (ii) bitki örtüsüyle kaplı bir süzme alanı veya (iii) ıslatma için bir çukur aracılığıyla gerçekleştirilebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Toplumun fosseptik tanklarını periyodik olarak denetlemesi ve tankın düzgün çalışmaya devam etmesi için birkaç yılda bir fosseptik tanklarının boşaltılmasını sağlaması için toplumsal farkındalık artırılmalıdır.			X	Atık su bertaraf kayıtları (varsa) Toplum farkındalığı faaliyetlerinin kayıtları Şikayet kayıtları			X	Yerel yönetim (Muhtar, belediye)	İnşaat maliyetine dahil
PAAT ile ilgili Genel Hususlar (Yüklenici tarafında inşaat sırasında çalışanlar için kullanılması halinde)	İşçiler tarafından üretilen evsel atık suların arıtılması için PAAT'ler kullanılacak ise paket tesislerin tasarım onayı inşaat öncesinde alınacaktır. İşletmeye alınmadan önce ilgili resmi makamlardan PAAT ve deşarj izinleri (Çevre İzinleri) alınacaktır. PAAT'nin gereksinimlere uygun çalışması ve atık su kalitesinin ulusal deşarj standartlarına uygun olması sağlanacaktır.	X		X	Tasarım onayı Çevre İzinleri Atık su kalite analizi			Bir kez tasarım sırasında ve bir kez işletmeden önce	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

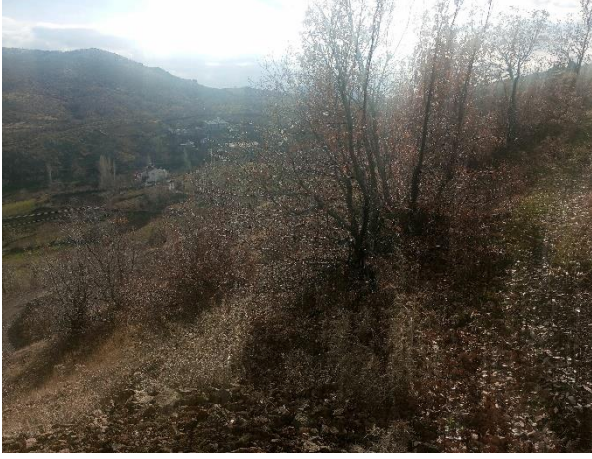
Ekler

Ek 1. Saha Fotoğrafları

Gürçubuk Köyü Saha Fotoğrafları

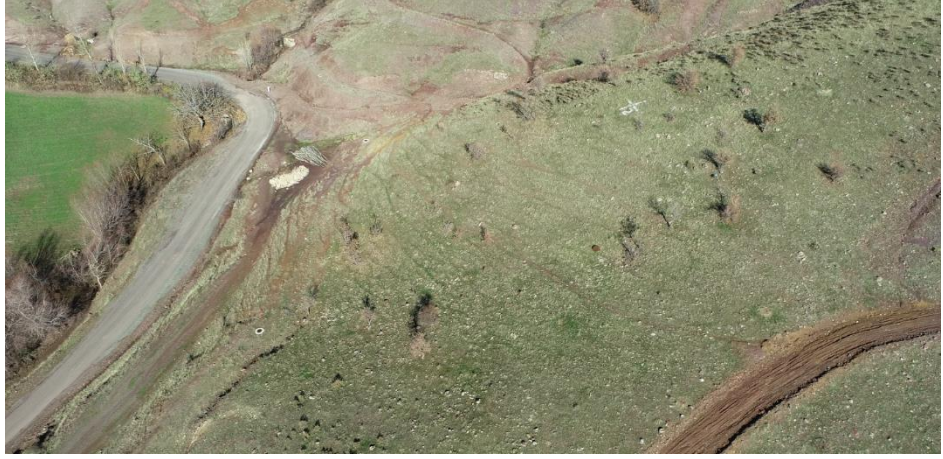








Halkalı Köyü Saha Fotoğrafları









Çevrecik Köyü Saha Fotoğrafları







Saman Mahallesi Saha Fotoğrafları









Haberci Mahallesi Saha Fotoğrafları





Ek 2. Tarama Çalışmaları

(Ayrı bir doküman olarak verilmiştir.)