



Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

KIRSAL ALANDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Alt Proje Adı	Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1
Doküman Adı	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Versiyon	0.1
Teslim Tarihi	02/05/2024

	Hazırlayanlar	İnceleyenler
Versiyon 0.0 Tarihi 24.04.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman Birol KIŞLAOĞLU – A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü
Versiyon 0.1 Tarihi 02.05.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman Birol KIŞLAOĞLU – A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, EMAY tarafından Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi altında “Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-03)” kapsamında geliştirilmiştir.

İçindekiler

İçindekiler	3
Tablolar Listes	4
Şekiller Listesi	4
Kısaltmalar Listesi	5
1 Giriş	6
2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi	7
3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve	8
4 Proje Açıklaması	9
4.1 Gürçubuk Köyü	9
4.2 Halkalı Köyü	10
4.3 Çevrecik Köyü.....	12
4.4 Saman Mahallesi.....	13
4.5 Haberci Mahallesi	15
4.6 Proje Özellikleri	16
5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı	17
6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	19
Ekler	41
Ek 1. Saha Fotoğrafları	41
Gürçubuk Köyü Saha Fotoğrafları.....	41
Halkalı Köyü Saha Fotoğrafları	45
Çevrecik Köyü Saha Fotoğrafları.....	49
Saman Mahallesi Saha Fotoğrafları	52
Haberci Mahallesi Saha Fotoğrafları.....	56
Ek 2. Tarama Çalışmaları.....	58
Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları.....	59
Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi.....	61
Ek 5. Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu	62
Ek 6. Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları	66
Ek 7. Proje Broşürü.....	67
Ek 8. Proje Afışı	68

Tablolar Listesi

Tablo 1. Proje Açıklaması	9
Tablo 2. Gürçubuk Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler	10
Tablo 3. Halkalı Köyünde Seçilmiş Parsele Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	12
Tablo 4. Çevrecik Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler	13
Tablo 5. Saman M.'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	15
Tablo 6. Haberci M.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar	16
Tablo 7. ÇSYP Askı Fotoğraflarının Yeri.....	17
Tablo 8. DESSUP-03 kapsamındaki köylerde düzenlenen paydaş katılım toplantıları.....	17
Tablo 9. Halk / Paydaş Katılım Toplantısı – Soru ve Cevaplar	18
Tablo 10. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	20

Şekiller Listesi

Şekil 1. Gürçubuk 104/2 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	9
Şekil 2. Gürçubuk Etki Alanı	10
Şekil 3. Halkalı 111/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü.....	11
Şekil 4. Halkalı Etki Alanı	11
Şekil 5. Çevrecik Köyü 105/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	12
Şekil 6. Çevrecik Etki Alanı.....	13
Şekil 7. Saman 162/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	14
Şekil 8. Saman Etki Alanı.....	14
Şekil 9. Haberci 210/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	15
Şekil 10. Haberci Etki Alanı.....	16

Kısaltmalar Listesi

AAT	: Atıksu Arıtma Tesisi
ADMP	: Acil Durum Müdahale Planı
AFAD	: Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
AYP	: Atık Yönetim Planı
bkz.	: bakınız.
Ç&S	: Çevresel ve Sosyal
CSİ	: Cinsel Sömürü ve İstismar
ÇSİDB	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
ÇSİDİM	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
ÇSS	: Çevresel ve Sosyal Standart
ÇSSG	: Çevresel, Sosyal, Sağlık ve Güvenlik
ÇSYÇ	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
CT	: Cinsel Taciz
DB	: Dünya Bankası
DBG	: Dünya Bankası Grubu
DÖF	: Düzenleyici/Önleyici Faaliyet
DSİ	: Devlet Su İşleri
EA	: Etki Alanı
EBRD	: Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası
EMAY	: EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi
IFC	: Uluslararası Finans Kuruluşu
İSG	: İş Sağlığı ve Güvenliği
İYP	: İşgücü Yönetim Prosedürü/Planı
K.	: Köy
KADİYAP	: Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi
KKD	: Kişisel Koruyucu Donanım
KNA	: Kök Neden Analizi
KÖP	: Kirlilik Önleme Planı
M.	: Mahalle
OGM	: Orman Genel Müdürlüğü
PAAT	: Paket Atıksu Arıtma Tesisi
PKP	: Paydaş Katılım Planı
PUB	: Proje Uygulama Birimi
ŞÇM	: Şikayet Çözüm Mekanizması
STA	: Su Temini ve Atıksu
TBP	: Tesadüfi Buluntu Prosedürü
TEDAŞ	: Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi
TSG	: Toplum Sağlığı ve Güvenliği
TYP	: Trafik Yönetim Planı
Y-ÇSYP	: Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
YİGM	: Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
YYP	: Yeniden Yerleşim Planı

1 Giriş

Dünya Bankası (DB), Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADİYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na (ÇŞİDB) destek vermekte ve Bileşen 3, Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi ve Bileşen 4.3, Proje Yönetimi, İzleme ve Değerlendirme kapsamındaki KADİYAP faaliyetlerini finanse etmektedir.

KADİYAP genel olarak; Türkiye'de Şubat 2023 depremlerinden etkilenen seçilmiş illerde temel belediye ve sağlık hizmetlerine ve depreme dayanıklı kırsal konutlara erişimin yeniden sağlanmasını destekleyecektir. ÇŞİDB, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile yakın iş birliği içerisinde Bileşen 3 ve 4.3'e ilişkin Proje faaliyetlerini uygulayacaktır. AFAD, ÇŞİDB ile iş birliği içinde devam eden organizasyonel ve yasal yetkileri kapsamındaki görevleri yerine getirecektir.

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) kapsamında, Elazığ ili Arıcak ve Alacakaya ilçelerinde toplamda 79 kırsal evin yapımından kaynaklı ortaya çıkabilecek olası olumsuz çevresel-sosyal risk ve etkilerin değerlendirilmesi ve bu etkilerin en aza indirilmesi veya tamamen ortadan kaldırılması amaçlanmaktadır. Seçilen köy/mahallelerde yıkılan veya ağır hasar gören evler ve temel altyapılar yeni yerleşim yerlerinde yeniden inşa edilecektir. Planın ilerleyen bölümlerinde köyler, yeni yerleşim yerleri, yeniden inşa edilecek kırsal ev sayısı vb. ayrıntılara yer verilecektir. Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) ayrıca; sağlık ve güvenlik önlemlerini, yürütülecek paydaş katılım faaliyetlerini ve bir Şikayet Çözüm Mekanizması'nın (ŞÇM) kurulmasını da içermektedir. Son olarak, bu ÇSYP alt proje kapsamındaki ilgili tarafların sorumluluklarını ana hatlarıyla belirtmektedir.

2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi

KADİYAP'ın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSYÇ) uyarınca, ÇŞİDB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesinde faaliyet gösteren Proje Uygulama Birimi (PUB), Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Tarama'yı tamamlamış olup tarama çalışmaları Ek 2'de verilmektedir. Öngörülen çevresel ve sosyal riskler ve etkilere dayalı olarak projenin Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "**orta**" olarak değerlendirilmiştir. ÇSYÇ'de ana hatlarıyla belirtilen kılavuz ilkeleri takiben Ç&S taraması ve müteakip değerlendirmenin bulgularına dayanarak, proje düzeyinde ÇSYP'nin "Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçesi Kırsal Konut Projesi - Küme1" (bundan böyle "Proje" olarak anılacaktır) adlı alt proje için özelleştirilmesi gerekmektedir.

EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. (EMAY), 'Denetim Danışmanı' adıyla "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında alt proje için Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesinin Ek-4'ünde yer alan ÇSYP'nin hazırlanması sorumluluğunu üstlenmiştir. Bu çalışmalar kapsamında EMAY, 12-13-14/01/2024 tarihinde Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki alt proje sahalarını ziyaret ederek ilgili köy ve mahallelerin (Gürçubuk, Halkalı, Çevrecik, Saman ve Haberci) muhtarlarıyla görüşmelerde bulunmuş olup köyleri gezerek, kırsal evlerin inşa edileceği yeni yerleri yerinde incelemiştir.

ÇSYP'nin planlamasına ve kararlarına göre düzenli olarak gözden geçirilmesi, yenilenmesi ve güncellenmesi Yüklenicinin sorumluluğundadır. ÇSYP, mevcut bilgilere dayanarak geliştirilen sahaya özel önlemleri içermektedir. Planlama ve inşaat aşamalarında fizibilite ve teknik hususlara bağlı olarak inşaat yöntemlerinde ayarlamalar yapılabilir. Yüklenicinin inşaat yaklaşımında bu tür değişiklikler olması durumunda ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilmeli ve daha sonra gözden geçirilmek üzere EMAY'a sunulmalıdır. Yüklenici, ÇSYP'nin saha koşullarını doğru bir şekilde yansıttığından emin olmalı ve herhangi bir revizyonu proaktif olarak plana dahil etmelidir. Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı, Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. Yüklenici tarafından hazırlanacak ve EMAY tarafından incelenerek firmanın görüşleri de dahil edilerek PUB'un onayına sunulacaktır.

3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve

KADİYAP için hazırlanan ÇSYÇ'nin 3. Bölüm'ünde yasal ve kurumsal çerçeveye ilişkin kapsamlı bir genel bakış sunulmaktadır. Bu bölüm, Türkiye'nin yasal çerçevesini özetlemekte ve izinler de dahil olmak üzere ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecine ilişkin kısa bir açıklama ile DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS'ler) ile yasal gereklilikler arasındaki farklılıkları tespit etmektedir.

ÇSYP'nin geliştirilmesi sırasında hem DB ÇSS'leri hem de Proje ile ilgili faaliyetler için başvuru ulusal mevzuatlar dikkate alınmaktadır. Daha sonra bu hususlara dayalı olarak uygulanabilir ve etkili azaltım tedbirleri raporlanmaktadır.

Projenin ÇSYÇ'sine (İngilizce ve Türkçe) aşağıdaki web sitesinden ulaşılabilir:

<https://kadiyap.csb.gov.tr/cevresel-ve-sosyal-proje-dokumanlari-i-110820>

4 Proje Açıklaması

Proje (Küme1) kapsamında Elazığ ili Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki yeni yerleşim alanlarında toplamda 79 adet kırsal ev inşa edilecektir. Köylere/mahallelere, yeni yerleşim alanlarına ve ev sayılarına ilişkin detaylar Tablo 1'de ve takip eden alt başlıklarda özetlenmektedir.

Tablo 1. Proje Açıklaması

İlçe	Yerleşim (Köy (K.) veya Mahalle (M.))	Kırsal Ev Sayısı	Yeni Lokasyon (ada/parsel)	Yeni Lokasyonun Kayıt Durumu
Alacakaya	Gürçubuk K.	14	104/2	Orman
Alacakaya	Halkalı K.	10	111/1	Mera
Arıcak	Çevrecik K.	17	105/1	Orman
Arıcak	Saman M.	36	162/1	Orman
Arıcak	Haberci M.	2	210/1	Orman

4.1 Gürçubuk Köyü

Alt proje; Alacakaya ilçesi Gürçubuk köyündeki (K.) 104/2 parsel içerisindeki yeni lokasyonda 14 adet kırsal konut ile parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel, orman olarak kayıtlıdır ve toplam alanı 58.152,37 m²'dir, ancak parselin yalnızca %57'si proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parselle ilgili bir işlem yapılmayacaktır. AFAD yalnızca Şekil 1'de gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.



Şekil 1. Gürçubuk 104/2 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 2'de gösterilmiş olup, yakın meskenler ve diğer tesislerin uzaklıkları ve özellikleri Tablo 2'de verilmiştir.



Şekil 2. Gürçubuk Etki Alanı

Tablo 2. Gürçubuk Köyünde Seçilen Parşele Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	140
Konut2 (DW2)	185
Konut3 (DW3)	250
İçme Suyu Altyapı Elemanı	20
Futbol Sahası (F)	12
Basketbol Sahası (B)	38
Korucu Karakolu (K)	53
Mezarlık (G)	62
Gürçubuk Köy Merkezi	360

4.2 Halkalı Köyü

Alt proje; Alacakaya ilçesi Halkalı köyündeki 111/1 parşelde yeni lokasyonda 10 adet kırsal konut yapımı ile parşel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parşel, mera alanı olarak kayıtlı olup toplam alanı 127.186,46 m²'dir, ancak parşelin yalnızca %7,8'i (10.020 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parşelle ilgili bir işlem yapılmayacaktır. Parşel büyük olmasına rağmen, AFAD yalnızca Şekil 3'te verilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parşele onay vermiştir.

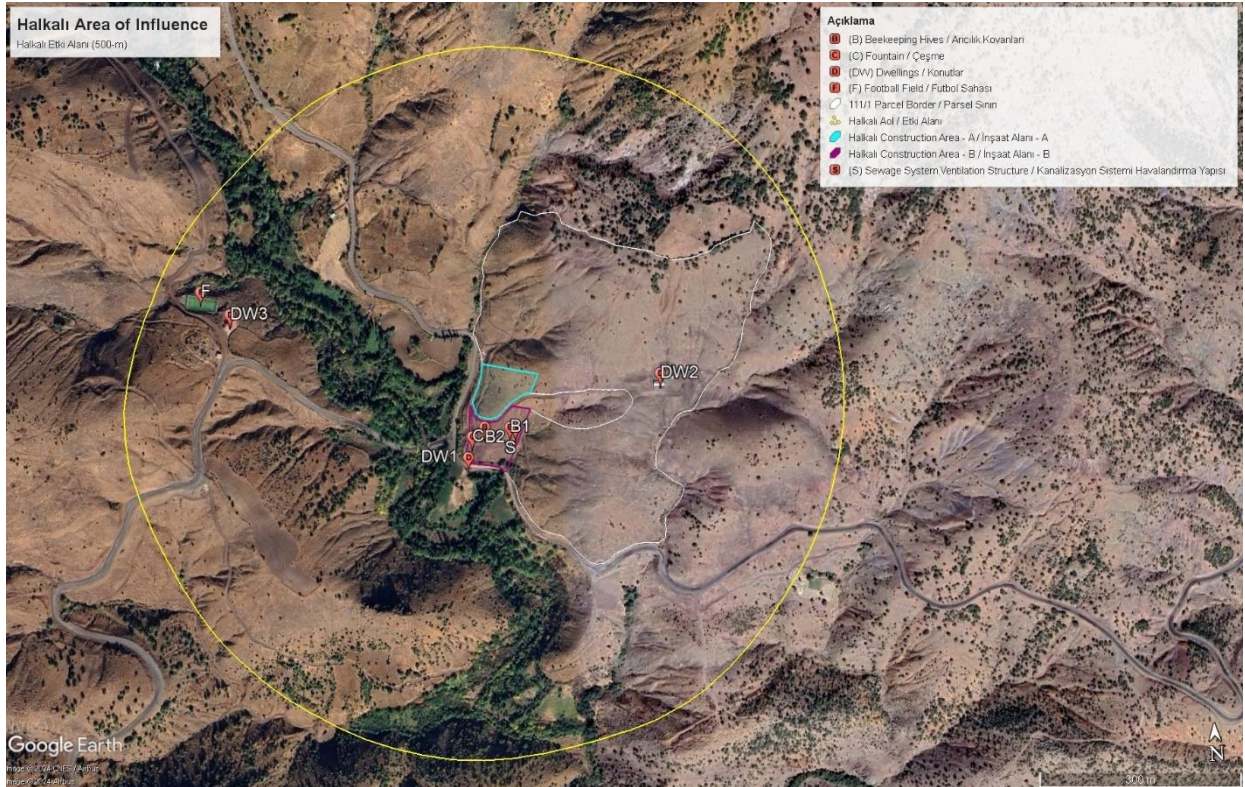
KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme 1

Etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler Şekil 4'te gösterilmiş olup mesafeler Tablo 3'te sunulmuştur.



Şekil 3. Halkalı 111/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü



Şekil 4. Halkalı Etki Alanı

Tablo 3. Halkalı Köyünde Seçilmiş Parsele Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

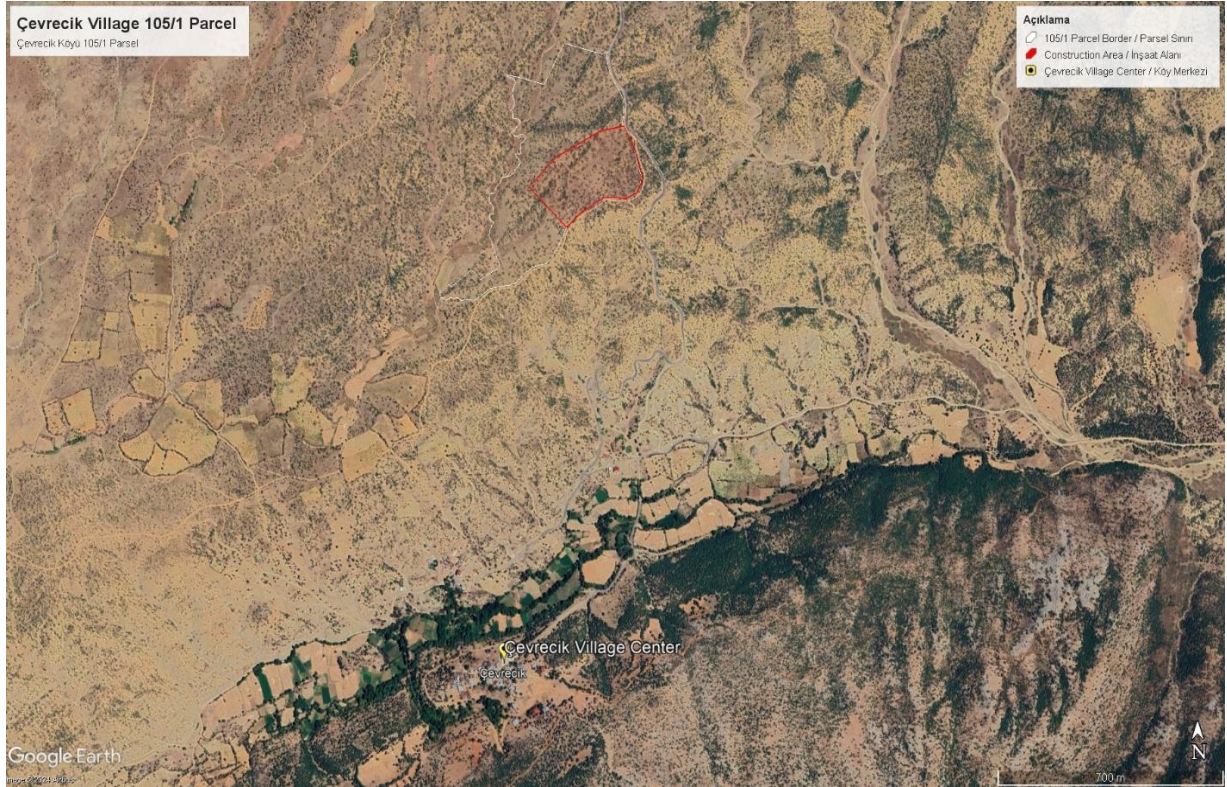
Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	10
Konut2 (DW2)	160
Konut3 (DW3)	355
Futbol Sahası (F)	380
Kanalizasyon Sistemi Havalandırma Yapısı (S)	0
Çeşme (C)	0
Arıcılık Kovanları 1 (B1)	0
Arıcılık Kovanları 2 (B2)	0
Halkalı Köy Merkezi	1.200

4.3 Çevrecik Köyü

Alt proje; Arıcak ilçesi Çevrecik köyündeki 105/1 parselde yeni lokasyonda 17 adet kırsal konut ile, parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel orman arazisi olarak kayıtlı olup toplam alanı 187.181,41 m²'dir, ancak parselin yalnızca %28'i (53.776 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Tüm parsel ile ilgili bir işlem yapılmayacaktır. Parsel büyük olmasına rağmen, AFAD yalnızca Şekil 5'te verilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

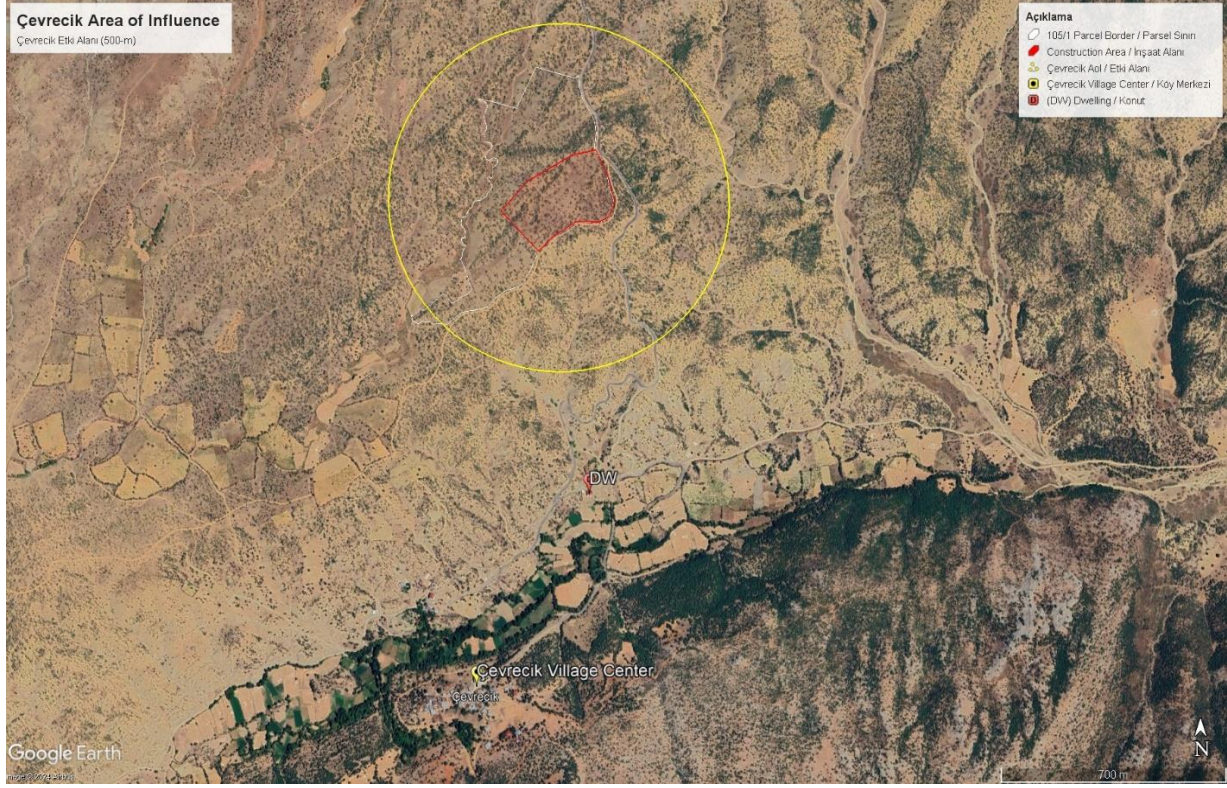
Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.



Şekil 5. Çevrecik Köyü 105/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Seçilen parselin EA'sı, yakın meskenler ve diğer tesisler ile özellikler takip eden şekilde gösterilmiş olup (bkz. Şekil 6) mesafeler

Tablo 4'te verilmiştir.



Şekil 6. Çevrecik Etki Alanı

Tablo 4. Çevrecik Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut	710
Çevrecik Köy Merkezi	1.270

4.4 Saman Mahallesi

Alt proje; Arıcak ilçesi Saman Mahallesi'nde (M.) 162/1 parselde yeni lokasyonda 36 adet kırsal konut ile parsel içindeki yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatmasını, kanalizasyon ve su şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

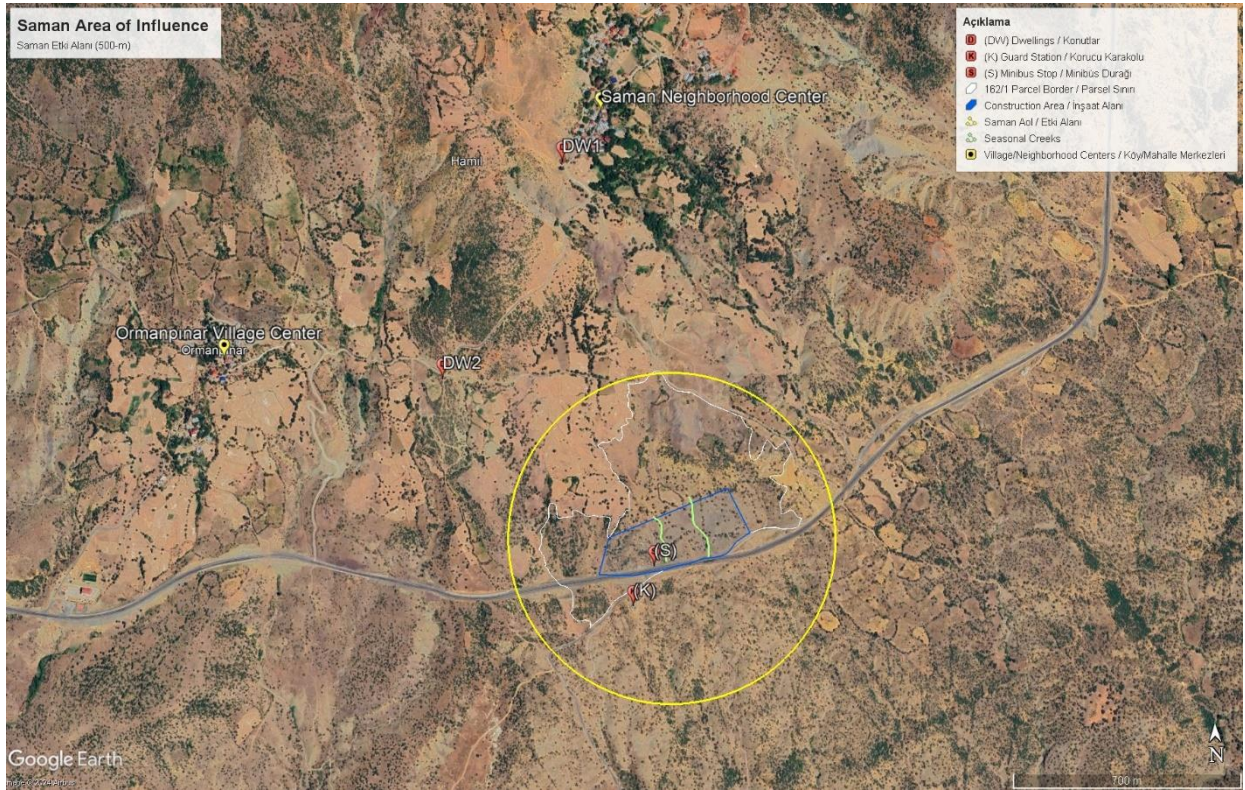
162/1 parsel, orman alanı olarak kayıtlı olup 292.972,97 m²'lik bir alana sahiptir, ancak parselin yalnızca %23'ü (68.031 m²) proje kapsamında kullanılacaktır. Kırsal evlerin inşa edileceği arazi büyük olsa da AFAD alt proje için bu alanı tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. İnşaat ve işletme aşamasında herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.

Seçilen parsel Şekil 7'de gösterilmekte olup etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler/özellikler Şekil 8'de verilmiş ve mesafeler Tablo 5'te sunulmuştur.



Şekil 7. Saman 162/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü



Şekil 8. Saman Etki Alanı

Tablo 5. Saman M.'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

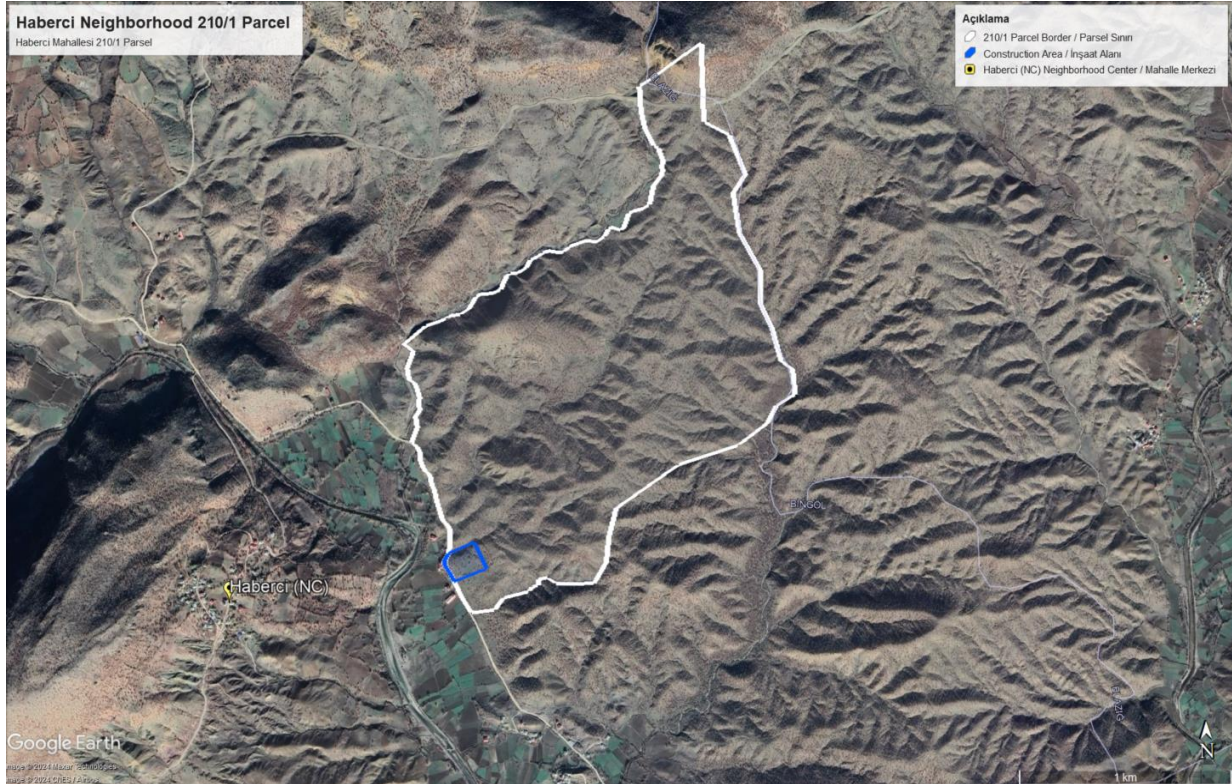
Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	1.075
Konut2 (DW2)	685
Mevsimsel Akışlı Dereler	0
Minibüs Durağı (S)	0 (sınırdaki)
Korucu Karakolu (K)	85
Saman Mahalle Merkezi	1.190
Ormanpınar Köy Merkezi	1.265

4.5 Haberci Mahallesi

Alt proje; Arıcak ilçesi Haberci Mahallesi'nde 210/1 parselde 2 adet kırsal konut ile parsel içerisindeki yol ve kaldırım yapımını, kanalizasyon ve su şebekesi ile sızdırmaz fosseptik tank inşasını kapsamaktadır.

Parsel, orman arazisi olarak kayıtlı olup 2.236.562,29 m²'lik toplam alana sahiptir, ancak bu parselin tamamı değil, yalnızca %0.9'u proje kapsamında kullanılacaktır. AFAD yalnızca Şekil 9'da gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

Alt proje; zorla adam çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş sağlığı ve güvenliği riskleri kontrol hiyerarşisi ile yönetilecektir. İSG Planında tüm önlemler yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamasında alınacak tedbirlerle herhangi bir taşınma olmayacak ve kişilerin iş/ticaret/geçim faaliyetleri aksamayacaktır. Hassas bireyler ve gruplar üzerinde de öngörülen herhangi bir olumsuz etki bulunmamaktadır. Son olarak, bölge halkı kırsal konut yapımı için AFAD tarafından belirlenen parselde onay vermiştir.

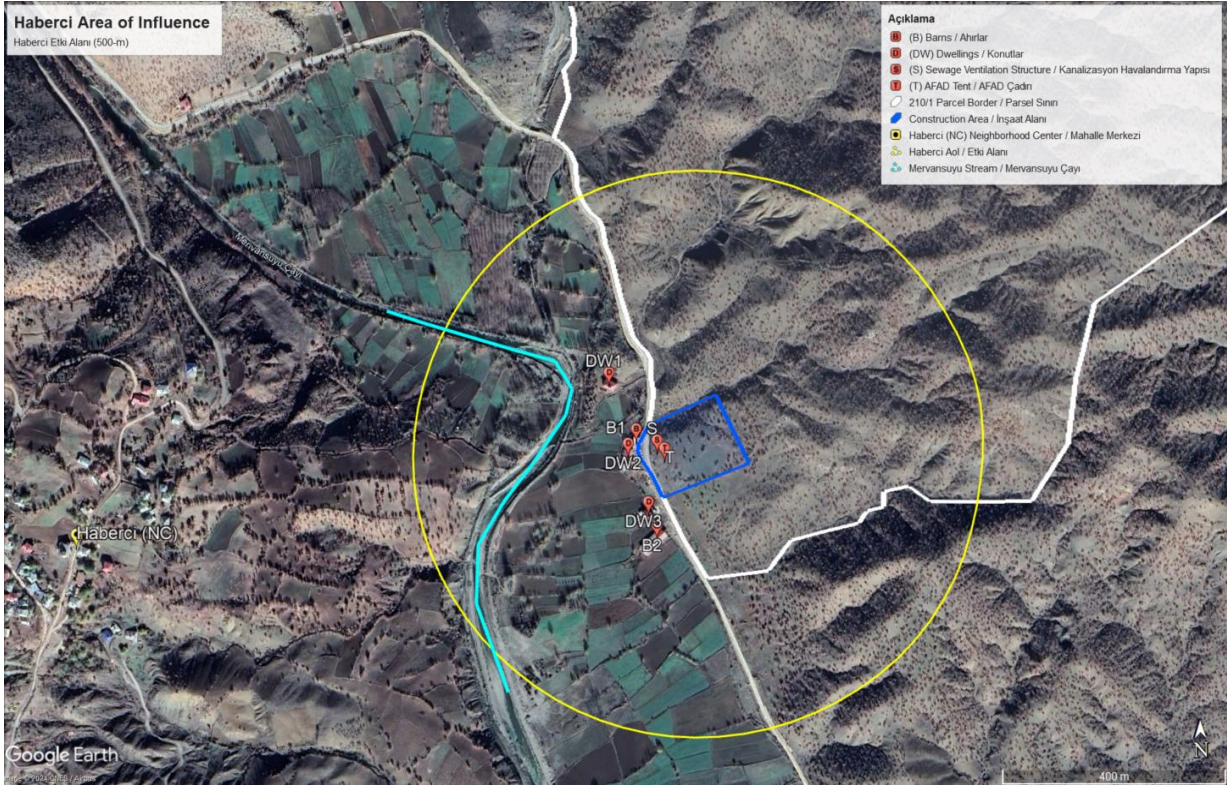


Şekil 9. Haberci 210/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 10'da gösterilmiş ve yakın meskenlere ve diğer tesis ile özelliklere ilişkin mesafeler aşağıdaki Tablo 6'da verilmiştir.

Tablo 6. Haberci M.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler ve Diğer Taşınır/Taşınmaz Varlıklar

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Konut1 (DW1)	88
Konut2 (DW2)	30
Konut3 (DW3)	35
Ahır1 (B1)	10
Ahır2 (B2)	55
Kanalizasyon Havalandırma Yapısı (S)	0
AFAD Çadırı (T)	0
Mervansuyu Çayı	145
Haberci Mahalle Merkezi	990



Şekil 10. Haberci Etki Alanı

4.6 Proje Özellikleri

İnşa edilecek evler ve seçilen Yüklenici ile ilgili hususlar aşağıda listelenmektedir:

- İnşa edilecek kırsal evler 105,0525 m² alanı kapsayacak ve her evin 14,04 m²'lik verandası olacaktır.
- Kırsal evler 3 odalı ve betonarme olacaktır.
- Yüklenicinin çalışan sayısının maksimum 200 olacağı tahmin edilmektedir.
- İnşaat işlerinin tamamlanması için öngörülen süre 10 aydır.
- Her yeni lokasyon için hazırlanan vaziyet planları ÇŞİDB tarafından onaylanmıştır, ancak gerektiğinde revize edilebilirler.
- Proje kapsamında beton santrali kurulmayacaktır. Kırsal evlerin inşaatı için gereken beton ihtiyacı en yakın lisanslı tesisten tedarik edilecektir. Beton santrali; Gürçubuk köyüne 17 km, Halkalı köyüne 15 km, Çevrecik köyüne 8 km, Saman Mahallesi'ne 5.5 km ve Haberci Mahallesi'ne 26 km mesafededir.
- Atık su hem çalışma sahasında hem de yeniden yerleşim alanında geçirimsiz septik tanklarda toplanacaktır. Alt projeye ilgili daha detaylı bilgi Ek 2'deki Tarama Formunda verilmiştir.

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı

Proje için hazırlanan ÇSYP'ler, Gürçubuk, Halkalı, Çevrecik, Saman ve Haberci köylerinde Muhtarlık girişlerine asılmış ve 10 gün boyunca askıda kalmıştır (Bknz **Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları-6 Temmuz 2024** tarihli).

Tablo-7: ÇSYP Askı Fotoğraflarının Yeri

Dessup	Belde/Köy	Askıdaki Fotoğrafların Yeri
Küme-1	Gürçubuk	Muhtarlık
	Halkalı	Muhtarlık
	Çevrecik	Muhtarlık
	Saman	Muhtarlık
	Haberci	Muhtarlık

ÇSYP'lerin askıya alınmasının ardından Taziye Evlerinde gerçekleştirilen toplantılar, Gürçubuk ve Halkalı köylerinde 16 Temmuz 2024 tarihinde eşzamanlı olarak, Çevrecik ve Saman köylerinde 17 Temmuz 2024 tarihinde yine eşzamanlı olarak ve Haberci köyünde 17 Temmuz 2024 tarihinde sosyal uzmanlar tarafından yapılmıştır.

Paydaş Katılım Toplantılarına, Gürçubuk köyünde 17 erkek 13 kadın toplam 30 kişi, Halkalı köyünde 7 erkek 13 kadın toplam 20 kişi, Çevrecik köyünde 8 erkek 20 kadın toplam 28 kişi, Saman köyünde 15 erkek 14 kadın toplam 29 kişi ve Haberci köyünde 13 erkek 6 kadın toplam 19 kişi katılım sağlamıştır. Aşağıda Tablo-8'de paydaş katılım toplantılarına ilişkin bilgiler verilmektedir.

Tablo 8: DESSUP-03 kapsamındaki köylerde düzenlenen paydaş katılım toplantıları

Dessup	Belde/Köy/Mahalle	Yapılacak Kırsal Konut Sayısı	Toplantı Tarihi	Katılımcı Sayısı	
				Erkek	Kadın
Küme-1	Gürçubuk	14	16.07.2024	17	13
	Halkalı	10	16.07.2024	7	13
	Çevrecik	17	17.07.2024	8	20
	Saman	36	17.07.2024	15	14
	Haberci	2	17.07.2024	13	6
Küme-2	Bakladamlar	10	16.07.2024	18	6
	Çakmakkaya	38	04.04.2024	26	15
	Erimli	38	03.04.2024 16.07.2024	24	10
	Kambertepe	56	03.04.2024	19	9
	Ormanpınar	29	03.04.2024	27	5
Küme-3	Poyraz	1	18.07.2024	17	9
	Üçağaç	5			
	Alpavut	3			
	Yukarıçakmak	2			
	Cip	19	18.07.2024	21	6
	Alaca	9			
	Altıkuşak	3			
	Alatarla	1	19.07.2024	18	12
	Çamyatağı	13			
Salkaya	2				
Küme-4	Gündüzbey	224	14.09.2024	61	81

Tüm Paydaş Katılım Toplantıları hak sahipleri ve inşaatlardan doğrudan ve/ya olumsuz etkilenebilecek yerel halk ile yüz yüze gerçekleştirilmiştir. Yüz yüze yapılan toplantılara İdare tarafından Sosyal Uzman ve gereken durumlarda Ankara'dan çevirim içi olarak Çevre Uzmanı; Denetim danışmanı (EMAY) tarafından Sosyal Uzmanlar, İnşaat Mühendisleri, Çevre Uzmanları ve teknik ekip üyeleri katılmıştır (Bknz. **Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi**).

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Toplantılar, EMAY ve ÇŞİDB'nın Sosyal Uzmanları tarafından Proje sunumunun gerçekleştirilmesiyle başlamıştır (Bknz. **Ek 5.** Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu). Toplantı esnasında gerek Proje gerekse Projenin çevresel, sosyal gereklilikleri ve şikâyet çözüm mekanizması hakkında bilgi verilmiştir (Bknz. **Ek 6.** Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları). Proje broşürü tüm katılımcılara dağıtılmış (Bknz **Ek 7.** Proje Broşürü) ve ayrıca muhtara da teslim edilmiştir. Proje posterleri muhtarlık girişine asılmıştır. (Bknz. **Ek 8.** Proje Afişi). Sunumun ardından katılımcılar tarafından yönlendirilen sorular cevaplanmıştır. Yöneltilen sorular ve verilen cevaplara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tablo 9: Halk / Paydaş Katılım Toplantısı – Soru ve Cevaplar

Soruyu Soran	Soruyu Cevaplayan	Alınan Soru	Verilen Cevap
Köy Sakini (Çevrecik)	İdare (Çevre Uzmanı)	"Konteynırlar geldi içinde yaşanacak gibi değil, halk kendi imkânıyla bir şeyler yaptı. Evimiz de yıkıldı. Biz kışın ne yapacağız?"	"Paydaş Katılım Toplantılarının düzenlenme amacı budur. Bakanlık olarak biz ne yapabiliriz bakacağız lütfen dilekçe ile başvurun. Ağır hasarlı evleri hemen yıkılmış olabilirler. Bu mağduriyetleri gidermek için çalışıyoruz."
Köy Sakini (Çevrecik)	İdare (Çevre Uzmanı)	"Biz zaten 2020 depreminden beri ağır hasarlı evlerde yaşıyoruz. Üstelik hak sahibi de değiliz. Konteynırda kışı nasıl geçireceğiz?"	"Bu durum maalesef AFAD yetkileri içerisinde."
Köy Sakini (Çevrecik)	İdare (Çevre Uzmanı)	"Bizler hayvancılıkla geçimimizi sağlıyoruz fakat projede ahır yok"	"Bu bir Dünya Bankası projesi olduğu için yer seçimi çok önemli. Ahırlar için ayrı fizibilite çalışması yapılması gerekiyor. Önceliğimiz evleri tamamlamak ondan sonra ahır ve tüm sosyal imkânlar karşılanacak. Binlerce deprem mağduru var öncelik evleri tamamlamak. 500 metre karelik bir alanınız olacak o alanda istediğinizi yapabilirsiniz."
Köy Sakini (Halkalı)	İdare (Çevre Uzmanı)	"Biz ailecek 2020 depremi mağdurlarıyız 2023 depreminde ağır hasarlı olarak tespit edilen evlerle beraber bizim evlerimiz de yıkıldı ve bize hak sahipliği verilmedi biz evsiz kaldık."	"Bu durum AFAD'ın yetkileri içerisinde Bakanlık olarak bizim bu konuda yapabileceğimiz bir şey yok maalesef."
Köy Sakini (Gürçubuk)	EMAY (İnşaat Mühendisi)	"Su pompası eksikimiz var, bu eksikimiz giderilecek mi?"	"Müteahhit tarafından su pompası sağlanacaktır."
Köy Sakini (Saman)	EMAY (Sosyal Uzman)	"Ağır hasarlı evimden devlet çık diyor. Nereye gideceğim?"	"Hak sahipliği ile ilgili meseleler bu Proje kapsamı dışındadır. Bunun için AFAD'a başvurmanız gerekmektedir."
Köy Sakini (Saman)	EMAY (Sosyal Uzman)	"Ahır yok. Devlet ahır vermezse, benim köyde olmamın bir anlamı yok. Bize ahır verilecek mi?"	"Bu bir "acil durum" projesi olduğundan öncelik konut inşaatına verilmiştir. Maalesef ahır proje kapsamında yer almamaktadır."

6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Aşağıdaki Tablo 10, inşaat Yüklenicisinin Proje faaliyetleri sırasında uyması gereken gerekli önlemleri belirleyen Çevresel ve Sosyal Yönetim Planını (ÇSYP) özetlemektedir. Bu plan, alt projeye özgü öngörülen çevresel ve sosyal riskler ile etkilerin yanı sıra önerilen hafifletme önlemlerini de içermektedir. Bu risk ve etkilerin beklendiği aşamalar, izleme sistemi içindeki göstergeler, izleme sıklığı, atanan sorumluluklar ve tahmini maliyetler hakkında ayrıntılar sağlamaktadır. ÇSYP, proje zaman çizelgesi boyunca bu riskleri ve etkileri ele almaya yönelik stratejileri kapsamlı bir şekilde ifade etmektedir.

EMAY, belirtilen önlemlerin uygulanmasını, Yüklenicinin yürütme sistemini, organizasyon yapısını, sahaya özel Çevresel ve Sosyal (Ç&S) yönetim planlarını, bunların etkinliğini ve Yüklenici tarafından yürütülecek izleme planını denetleyecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili Ç&S endişelerinin yönetilmesi ve izlenmesi için etkili bir sistem oluşturmak üzere denetime tabi olacaktır. Ayrıca Yüklenici, Danışman tarafından hazırlanan ÇSYP'yi inceleyecek ve ÇSYP'yi uygulamayı veya gerekirse Y-ÇSYP'yi hazırlamayı taahhüt edecektir. Yüklenici ayrıca Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı ve Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. alt yönetim planlarını hazırlayacak ve bunları incelenmek üzere danışmana sunacaktır. Danışman da bu belgeleri yorumlarıyla birlikte onay için PUB'a gönderecektir.

Tablo 10. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
Tüm İnşaat İşleri için Genel										
Çevresel ve Sosyal Yönetim: Çevresel ve sosyal risk ve etkilerin yetersiz yönetimi	<p>Yüklenici, Yüklenici ÇSYP'sini (Y-ÇSYP) hazırlayıp onaya sunacak ve ardından uygulayacaktır. Y-ÇSYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve Y-ÇSYP onaylanana kadar Proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP, en azından gerekli ana hatların KADİYAP ÇSYÇ'sinde verilen aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> Risk Değerlendirme Raporu ve Acil Durum Müdahale Planı (ADMP) içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı Toplum Sağlığı, Güvenliği (TSG) ve Trafik Yönetim Planı (YSG Yönetim Planı ve Trafik Yönetim Planı (TYP) olarak ayrı ayrı hazırlanabilir) Atık Yönetim Planı (AYP) Kirlilik Önleme Planı (KÖP) Tesadüfi Buluntu Prosedürü (TBP) Su Temini ve Atıksu (STA) Yönetim Planı Projenin İYP'sine göre hazırlanan İşgücü Yönetim Planı Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) 	X	X		Tüm alt yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, İnşaat çalışmalarına başlamadan önce en az bir tam zamanlı A/B Sınıfı İSG Uzmanı, bir tam zamanlı Çevre Uzmanı ve bir tam zamanlı Sosyal Uzman istihdam edecektir. Yüklenici bu uzmanların özgeçmişlerini onaya sunacaktır. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca şantiyede bulunması gerekmektedir.	X	X		İlgili Ç&S personeli, inşaat süresince mobilize edilir ve görevde tutulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, bir Eğitim Programı hazırlayacak ve tüm çalışanlarına, sahada çalışmaya başlamadan önce, önerilen inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin	X	X		Eğitim Programı onaylanır ve ilgili tüm personele		X		Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	sorumluluğu konusunda eğitim verecektir. Eğitim Programı aylık olarak tekrarlanacaktır. Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsayacaktır.				eğitim verilir. Eğitim kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	
	<p>İnşaat öncesi gerekli tüm izinler alınacak ve tesislerin kurulumu sağlanacaktır. Proje için gerekli olabilecek ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere izinler aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none"> İlgili devlet kurumlarından alınacak resmi yazılar/izinler Gürçubuk köyünde ve Halkalı köyünde seçilen parsellerdeki elektrik direklerinin yerlerinin değiştirilmesi gerekiyorsa, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den (TEDAŞ) alınacak resmi yazılar/izinler Arazi kullanım izinleri (gerekirse) Belediye'den alınacak atık bertaraf izinleri Çevre izinleri (gerekirse) DSİ'den alınacak su kullanım izinleri (gerekirse) Lisanslı tesislerle ve/veya belediyelerle yapılacak atık bertaraf protokolleri Belediyelerle yapılacak hafriyat atığı bertaraf protokolleri Elektrik bağlantı ve kullanım izinleri 	X			İzinler ve ilgili resmi yazılar			İnşaat başlamadan önce bir kez	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Hava Kalitesi: İnşaat işlerinden kaynaklı Proje alanında toz oluşumu ve inşaat ekipman ve araçlarından kaynaklanan	<p>Kurak mevsimlerde yere düzenli olarak su uygulanarak açıktaki çalışma alanlarından kaynaklanan toz en aza indirilecektir.</p> <p>İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulacak ve hafriyat tozunu azaltmak için su püskürtülecektir.</p> <p>Rüzgarlı günlerde veya başıboş hayvanların müdahalesinden dolayı ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını</p>		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi Bakım kayıtları	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
emisyonlar	<p>önlemek için kırma taş malzemelerin depolanacağı stoğun üstü örtülü tutulacaktır.</p> <p>Kazı sırasında pnömatik sondaj yapılması durumunda, sahadaki toz sürekli su püskürtülmesi ve/veya inşaat toz perdesi muhafızları ile bastırılacaktır.</p> <p>Tozu en aza indirmek için yollar gibi yakın çevredeki kalıntılardan arındırılacaktır.</p> <p>Sahada inşaat/atık malzeme yakılmasına izin verilmeyecektir.</p> <p>Şantiyelerde inşaat araçları rölantide çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Jeneratörlerin/makinelerin/ekipmanların/araçların çalışma saatleri, uygun olduğu ölçüde azaltılacaktır.</p> <p>Topluluk alanlarından geçerken araç hızının kontrol edilmesi kaçınılmazdır, böylece araç ulaşımından kaynaklanan toz dağılımı en aza indirilecektir.</p> <p>Toz emisyonlarını azaltmak için malzeme taşınan kamyonların üstü kapatılacaktır.</p> <p>Gürçubuk, Halkalı ve Haberci gibi inşaat sahasına yakın konutların bulunduğu köy/mahallelerde, gerekirse konutların tozdan etkilenmesini önlemek amacıyla koruyucu bariyerler konulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan toz oluşumuna ilişkin şikayet gelmesi durumunda yetkili laboratuvar tarafından toz ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması halinde, bu bağlamda hafifletici tedbirler artırılabilecektir; örneğin ıslak toz bastırma/sulama faaliyetlerinin artırılması, toksik olmayan kimyasalların uygulanması, hız/trafiğin daha da azaltılması gibi.</p>				Şikayet kayıtları					
Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından kaynaklanan gürültü	<p>Özellikle Proje sahasının konutlara ve ahırlara çok yakın olduğu Haberci Mahallesi ile proje sahalarının köy merkezine yakın olduğu Gürçubuk köyünde; inşaat faaliyetleri ulusal mevzuatta tanımlanan sürelerle sınırlı olacak ve faaliyetler yakınlardaki topluluklarla istişarede bulunarak planlanacak, böylece en gürültülü faaliyetler</p>	X			Gürültü kontrol önlemlerinin görsel/işitsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
oluşumu	<p>en az rahatsızlığa neden olacak dönemlerde gerçekleştirilecektir.</p> <p>Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik ekipmanların motor kapakları kapatılacak ve ekipmanlar yerleşim/topluluk alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.</p> <p>Bakım prosedürleri üretilerek ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilerek tüm ekipmanların iyi çalışır durumda kalmasını sağlayacak şekilde bakımı yapılacaktır.</p> <p>Gerektiğinde ve mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılacaktır.</p> <p>Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılacaktır.</p> <p>Topluluk alanları üzerinden proje ile ilgili nakliyeler en aza indirilecektir.</p> <p>Gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak için proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü gibi) oluşturulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan gürültü oluşumuna ilişkin herhangi bir şikayet alınması durumunda gürültü ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse, bu bağlamda hafifletici önlemler artırılacaktır; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulacak, belirli ekipman parçaları veya operasyonlar için çalışma saatleri sınırlandırılacaktır, vb.</p>				Şikayet kayıtları				Danışmanı (denetleme)	
İş Sağlığı ve Güvenliği: Çalışma alanlarında yüksekte çalışma, dönen ve hareketli ekipmanlar, elektrik	<p>Faaliyetler planlanırken, insanların yaralanmasını önlemek için İSG uzmanıyla birlikte aşağıdaki adımlar dikkate alınmalıdır:</p> <ul style="list-style-type: none"> İnşaat yeri: Ortadan kaldırılabilir veya insanların uyarılması gereken tehlikeler var mı? İnşaat görev alacak kişiler: Katılımcılar işlerini güvenli 	X			Görsel inceleme Çalışan kayıtları		X		Yüklenici (uygulama) Denetim	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet	
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir			
güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma gibi güvensiz uygulamalar ve tehlikeli nedeniyle oluşan iş sağlığı ve güvenliği (İSG) ile ilgili riskler	<p>şekilde gerçekleştirmek için yeterli beceriye ve fiziksel uygunluğa sahip mi?</p> <ul style="list-style-type: none"> Ekipman: Ekipmanın iyi çalışır durumda olduğunda emin olmak için yapabileceğiniz kontroller var mı? İnsanların onu güvenli bir şekilde kullanabilmelerini sağlamak için herhangi bir özel beceri veya bilgiye ihtiyacı var mı? Elektrik güvenliği: Güvenli uzatma kablolarının, voltaj regülatörlerinin ve devre kesicilerin kullanımı, güvenlik önlemleri için elektrik kabloları üzerindeki etiketler, kablolardan gelen yanık kokularının belirlenmesine ilişkin farkındalık vb. gibi elektrikle ilgili iyi uygulamalar sahada geçerli mi? Çalışma sahasında voltaj dedektörleri, pens metreler ve priz test cihazları bulunuyor mu? 				Ekipman kayıtları				Danışmanı (denetleme)		
	<p>İnşaat sahalarının uygun şekilde işaretlenmesi, çalışanları uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirecektir.</p> <p>Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine o belirli günde gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilişkili İSG riskleri hakkında kısa bir günlük toolbox konuşması yapacaktır.</p> <p>Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetleri öncesinde, uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun olarak uygun Kişisel Koruyucu Donanımı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) tedarik edecektir.</p> <p>Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile DB ÇSG Kılavuzları doğrultusunda uygulanacaktır.</p> <p>Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olayı derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirecektir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde DB'na bildirecek</p>				Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil	
		X			İSG kayıtları						
					Çalışan kayıtları	X				Denetim Danışmanı (denetleme)	
					Olay istatistikleri ve kayıtları						
					İşçi şikayetlerinin kayıtları						

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu DB'na gönderecektir.									
	<p>Çalışma sahası günlük olarak temiz tutulacak ve döküntülerden arındırılacaktır.</p> <p>Şantiyelerde bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası bulundurulacak ve düzenli (aylık) kontrolleri yapılacaktır.</p> <p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeyi amaçlayan tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımı için güvenlik yönergeleri sağlanacaktır.</p> <p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde emniyete alınmış alanlarda toplanmak ve bertaraf edilmek üzere uygun şekilde kapatılmış kaplarda tutulacaktır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterli şekilde kapatılması/korunması sağlanacaktır.</p> <p>Çatılarda veya açık zeminlerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler emniyete alınacaktır.</p> <p>Hortumların, elektrik kablolarının, kaynak kablolarının vb. yoğun olarak gidilen yürüyüş yolları veya alanlara döşenmemesi sağlanacaktır.</p> <p>Şiddetli yağışlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalar askıya alınacaktır.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mümkün olduğu kadar çok işi yerde yapın. Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma yapmasına izin vermeyin: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; bazı ilaçlar - uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar; 	X			<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p> <p>İşçilerin yüksekte çalışma, elektrikle çalışma vb. spesifik görevlere yönelik eğitim kayıtları.</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yakın zamanda düşme öyküsü - son 12 ay içinde düşme vb.</p> <ul style="list-style-type: none"> Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirilmesine izin verin. Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığını kontrol edin. Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alın. Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kiri derhal temizleyin; ve Düşmeye karşı koruma önlemleri sağlayın; örneğin: yüksekte çalışmalar için basit iskele/korkuluk. <p>Yüklenici, güvenli yükleme ve boşaltma da dahil olmak üzere forklift gibi özel araçların güvenli bir şekilde çalıştırılması için eğitilmiş operatörler işe alacaktır.</p>									
	<p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılmıştır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bir bayrakçı sağlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, enerji verilen tüm elektrikli cihaz ve hatları uyarı işaretleri ile işaretleyecektir. Yüklenici, tüm elektrik kordonlarını, kabloları ve elektrikli el aletlerini yıpranmış veya açıkta kalan kablolarla karşı kontrol edecek ve taşınabilir el aletlerinin izin verilen maksimum çalışma voltajı için üreticinin tavsiyelerine uyacaktır. Elektrik panolarında kaçak akım rölesi bulunmalıdır.</p> <p>Hem eğitimler hem de ramak kala olaylar da dahil olmak üzere olaylar (ölümler, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın vb. gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
<p>Toplum Sağlığı ve Güvenliği:</p> <p>Artan trafik hacminden ve ağır iş araçlarının hareketinden kaynaklanan trafik ve yolla ilgili riskler (yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle nüfusa yönelik riskler gibi) de dahil olmak üzere inşaat faaliyetleriyle ilişkili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri</p>	<p>İnşaat alanı halat veya benzeri malzeme ile çevrelenecek ve malzeme stokları/depolama alanları halktan uzak tutulacaktır. Güvenli olmayan alanlar da dahil olmak üzere uyarı işaretleri asılacaktır. Çocukların inşaat alanlarında oynamasına izin verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat tamamlandıktan sonra tüm toprak arizet çukurları, durgun su, su kaynaklı hastalıklar ve olası boğulmaların önlenmesi amacıyla doldurulacaktır.</p> <p>Araçların sürüş hızı özellikle bir yerleşim biriminden veya yakındaki okuldan, çocuk parkından, sağlık merkezinden veya diğer hassas alanlardan geçerken kontrol edilecektir.</p> <p>Yakınlarda okul çocukları varsa, okul saatlerinde trafiği yönlendirmek için trafik güvenliği personeli görevlendirilecektir.</p> <p>Spor alanları inşaat sahasına bitişik veya yakın olduğu Gürçubuk ve Halkalı köyleri için sahaya özel Trafik Yönetim Planı hazırlanmalıdır.</p> <p>Proje alanı gece boyunca aydınlatılacaktır.</p> <p>Çevredeki inşaat alanı temiz tutulacak ve buraya atık atılmayacaktır. Yangın çıkmaması için kırılan camların derhal temizlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Tehlikeli maddelerin sahaya taşınmasında, trafik kazaları nedeniyle dökülme ve insanların kazara maruz kalma potansiyelini en aza indirmeyi amaçlayan güvenlik kurallarına uyulacaktır.</p> <p>Ekipman arızası veya erken arızadan kaynaklanan potansiyel ciddi kazaları en aza indirmek için araçların düzenli bakımı yapılacaktır.</p> <p>Tüm paydaşların erişebileceği alanlarda (çalışma alanları dahil) uygun iletişim araç ve yöntemleri (örneğin çevrimiçi/sanal ve/veya fiziksel) kullanılarak, işgücü akışı ve afet sonrası bağlamda bulaşıcı hastalıklara (örn. COVID-19 virüsü) ilişkin alınan önlemler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalar hakkında yerel halk</p>									
			X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Trafik kazası kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>bilgilendirilecektir.</p> <p>COVID-19 da dahil olmak üzere herhangi bir salgın veya pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması durumunda Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından belirlenecek yönlendirme, kılavuz ve tavsiyeler takip edilecek, İSG ve TSG açısından hem çalışanlar hem de işyerleri için gerekli tüm önlemler alınacaktır. Ayrıca, inşaat işlerinin yürütülmesi sırasında COVID-19 bulaşma riskini en aza indirmek için tüm inşaat işleri DB yönergelerine uygun olacaktır.</p> <p>Trafik yönlendirmelerinde engelli kişilerin ihtiyaçları dikkate alınmalıdır.</p> <p>Yüklenici, inşaat sahasının uygun şekilde emniyet altına alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlenmesini (uygun rota planlaması dahil) sağlayacaktır. Bu, aşağıdakileri içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönlendirme levhaları, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Alan görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır. • Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi. İnşaat trafiğinin engellediği yerlerde yayalar için güvenli geçiş ve geçitlerin sağlanması. • Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenine göre ayarlanması, örn. Yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin olduğu zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılması. • Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekiyorsa sahada eğitilmiş ve görünür bir personel tarafından aktif trafik yönetimi. • Danışman, tüm Yüklenici personelini C, Toplumsal 									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	Cinsiyet Eşitliği ve Cinsiyet Temelli Şiddet ve İstismar konularında eğitecek ve Davranış Kurallarını ayrıntılı olarak açıklayacaktır. Projede istihdam edilen tüm personel Davranış Kuralları'na uyacaklarına dair yazılı bir taahhütname imzalayacaktır. Alt proje, sahada çalışan tüm personel için bir "Davranış Kuralları" getirecek ve proje personeli için bir Şikayet Giderme Mekanizması kuracaktır.									
Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim: Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dahil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve topluluk üyelerinin (gerekirse) yeni yeniden yerleşim alanlarına taşınması	Projenin arazi kullanımına yönelik herhangi bir arazi edinimi veya kamulaştırma olmadığından Yeniden Yerleşim Planı (YYP) hazırlanmasına gerek yoktur, ancak Yüklenici faaliyetlerini denetim danışmanı ile koordineli olarak yürütecektir. DB ÇSS5 Türk mevzuatına uygun olarak takip edilecektir. Proje kapsamında herhangi bir fiziksel veya ekonomik yer değiştirme veya yeniden yerleşim öngörülmemektedir. Bununla birlikte, inşaat faaliyetleri sırasında üçüncü taraf varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar gelmesi durumunda Yüklenici, hasarı DB ÇSS5 gerekliliklerine göre "tam yenileme maliyeti" esas alınarak tazmin edecektir. Ayrıca Haberci Mahallesi'ndeki inşaat sahalarının yakınındaki ahırlarda bulunan hayvanlara proje faaliyetleri nedeniyle zarar verilmesi halinde bu durum Yüklenici tarafından tazmin edilecektir. Halkalı köyünde arı kovanları bulunmaktadır, ancak bunlar inşaat faaliyetleri başlamadan önce sahipleri tarafından sahadan kaldırılacaktır. Bu nedenle geçim üzerinde herhangi bir etki beklenmemektedir. Paydaş kategorileri, özellikle de hassas gruplar yakından izlenecek ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ve Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) gerektiği gibi uygulanacaktır.	X			Şikayet kayıtları Tazminat ödemelerinin kayıtları (varsa)		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme, gerekirse Yüklenici'ye destek sağlama)	İnşaat maliyetine dahil
Su Kalitesi ve Atıksu:	Sahada, rüsubatın saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa neden olmasını önlemek için saman		X		Kontrol önlemlerinin	X			Yüklenici	İnşaat maliyetine

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
İnşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atıklar nedeniyle yakındaki yüzey sularında su kirliliği	<p>balyaları ve/veya silt çitleri gibi uygun erozyon ve rüsubat kontrol önlemleri alınacaktır.</p> <p>Oluşan atık suyun sahada depolanması veya bertarafı en aza indirilecektir.</p> <p>Yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkilerin önlenmesi için yüzey sularının (Saman Mahallesi'ndeki mevsimsel akışlı dereler ve/veya Haberci Mahallesi'nin yakınından akan Mervansuyu Çayı gibi) yakınına/içine geçici veya nihai atık bertarafı ve arıtması yapılmaması kesinlikle yasaktır. Hiçbir kirli malzeme, katı atık, toksik veya tehlikeli madde su kütlelerinde/kuru dere yataklarında seyreltilmek veya bertaraf edilmek üzere depolanmayacak, dökülmeyecek veya atılmayacaktır. Atık yönetimi/çevre duyarlılığı eğitimi mutlaka bu konuları içerecek ve vurgulayacaktır.</p> <p>Saman Mahallesi'nde seçilen parseldeki mevsimsel akışlı dereler mümkün ve uygun olması halinde proje tasarımına entegre edilecektir. Bu entegrasyon, mevsimsel akışlı derelerin doğal yatak yapısının bozulmaması için vaziyet planındaki konutların ve yolların konumlandırılmasını, gerekli ve uygun görülmesi halinde dere yataklarının kenarlarına çeşitli çit ve benzer bariyerlerin koyulması ile proje alanından ayrıştırılarak yapılacak evlerin olası sel ve su baskını gibi durumlardan etkilenmemesini içermektedir.</p> <p>İnşaat araçları ve makineleri yalnızca akışın doğal yüzey sularını kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.</p> <p>Atıksu, 09.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik" uyarınca sızdırmaz fosseptikte biriktirilecektir. Geçici septik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi (AAT) bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Protokol PUB'a sunulacaktır.</p>				<p>görsel denetimi</p> <p>Fosseptik tank bertaraf kayıtları (varsa)</p> <p>Atık su kalitesi ölçüm kayıtları (varsa)</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				<p>(uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde Halkalı Köyü ve Haberci Mahallesiindeki yeni kırsal evlerin atık su toplama sistemi mevcut kanalizasyon sistemine bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Faaliyetler, içme ve hijyen amaçlı suyun kullanılabilirliğini etkilemeyecektir.</p> <p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde yeni kırsal evlerin içme suyu (musluk suyu) sistemi Gürçubuk Köyündeki inşaat sahası yakınındaki mevcut sisteme herhangi bir zarar verilmeden mevcut sisteme bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Doğal suların akışı, nehir yataklarının kurumasına veya yerleşim yerlerinin sular altında kalmasına yol açabilecek şekilde engellenmeyecek veya başka bir yöne yönlendirilmeyecektir.</p> <p>Beton işleri su yollarından özellikle mevsimsel derelerden ayrılacak ve karıştırma işlemi su yollarına giden drenajdan ayrı tutulacaktır.</p>									
<p>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi:</p> <p>Uygun olmayan atık yönetimi, kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ve toprak erozyonu</p>	<p>Uygun atık yönetimi için "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemleri uygulanacaktır. Beton mikserlerinde kalan (artan) betonun şantiyede, çevresinde veya şantiye erişim yollarında yıkanmasına izin verilmeyecektir. Beton mikseri sürücülerine ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>Tehlikeli kimyasallar ve malzemeler, dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek amacıyla belirlenmiş bir depolama alanında muhafaza edilecektir.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları olacak ve kullanılmadığı zamanlarda kapakları kapatılacaktır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak amacıyla dökülme önleme yöntemleri uygulanacaktır. Bu tür olaylara müdahale edebilecek işçilere, dökülme acil müdahale konusunda ilgili</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Olay kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>eğitimler verilecektir.</p> <p>İnşaat alanında, uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilecektir.</p> <p>İnşaat, uygun olması durumunda kurak mevsimde planlanacaktır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği şekillendirilecek ve en aza indirilecektir.</p> <p>Açıktaki alanları stabilize etmek için malç, çimen veya sıkıştırılmış toprak kullanılacaktır.</p> <p>Çalışmalar tamamlandıktan sonra inşaat alanlarına hızlı bir şekilde üst toprak serilecek ve bu alanlar yeniden bitkilendirilecektir. (çim, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar dikilecektir)</p> <p>Kanallar ve hendekler, inşaat sonrası akışlar ve dik kanallar/eğimler için tasarlanacaktır (örneğin, palmye çatılı, jüt hasırlı vb.).</p>									
<p>Katı ve Tehlikeli Atıklar:</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan atıkların (inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunur atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikesiz atıklar vb.) uygunsuz yönetimi nedeniyle ÇSG riskleri</p>	<p>Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine (önleme, azaltma, yeniden kullanma, geri dönüşüm, geri kazanım, bertaraf) uygun olarak yönetilecek ve atık yönetimi konusunda farkındalığın artırılması için personele eğitim verilecektir.</p> <p>Atıklar geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayrıştırılacaktır. Maden inşaat atıkları genel çöp, organik, sıvı ve kimyasal atıklardan ayrı bir yerde ayrıştırılacak ve uygun kaplarda depolanacaktır. Tehlikesiz atıklar, inert ve biyobozunur atıklar ile geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanacak, tehlikeli atıkların diğer atık türlerine karışmamasına dikkat edilecektir.</p> <p>Atıkların uygun şekilde belirlenmiş/kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (hafriyat atığı depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplanması, depolanması ve taşınması sağlanacaktır. Bu atıkların lisanslı sahalara kabul edileceğini belirten resmi bir yazı PUB'a sunulacaktır.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Atık üretimi ve bertaraf kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Geçici atık depolama alanı (inşaat alanında oluşturulacak) geçirimsiz zemin üzerinde olmalı, çatı ile örtülmeli ve uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun yangın söndürme ekipmanı ile donatılmalıdır. Atıklar bu alanda birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde (atık kodları etiketli) geçici olarak depolanacaktır. Tıbbi atıklar dışındaki tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl süreyle geçici atık depolama alanında depolanacaktır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üretiliyorsa ÇŞİDİM'den geçici depolama izni alınmalıdır.</p> <p>Hafriyat atıkları mümkün olduğu ölçüde geri dolgu amacıyla yeniden kullanılacak, geri kazanım ve diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun olarak değerlendirilecektir. Fazla hafriyat atığı, ilçe/bölgede ilgili resmi makamlarca belirlenen mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alan (lar)ına lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı taşınacak ve bertaraf edilecektir. Belediye katı atıkları yapılacak protokol kapsamında ilgili belediye tarafından toplanacaktır. Tehlikeli atıklar lisanslı atık taşıma şirketleri aracılığıyla lisanslı bertaraf tesisine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesisine aktarılacaktır. Tüm protokoller PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Atıkların nihai bertarafından önce yerinde depolanması (temel için kazılan toprak dahil) nehirlerden, derelerden, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzakta olmalıdır.</p> <p>Yakıt ikmali ve diğer zehirli sıvıların taşınması için yerleşim alanından uzakta (ve drenaj yapılarından en az 50 metre ve önemli su kütlelerinden 100 metre uzaklıkta) güvenli bir alan, ideal olarak sert/gözeneksiz bir yüzey üzeri kullanılacaktır.</p> <p>İşçiler, yakıtların ve diğer maddelerin doğru şekilde aktarılması ve kullanılması konusunda eğitilecek ve son derece tehlikeli maddelerle çalışırken korunmak için eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer koruyucu ekipmanların kullanılması gerekecektir.</p>									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Yağlı bezler, yağ filtreleri, kullanılmış yağ vb. gibi az miktardaki bakım malzemeleri toplanacak ve uygun şekilde bertaraf edilecektir. Kullanılmış yağlar, toprağı ve yeraltı sularını (içme suyu akiferleri dahil) kirletebilecekleri için asla yere ve su yollarına atılmayacaktır.</p> <p>Her inşaat sahası hizmet dışı bırakıldıktan sonra tüm hafriyat ve atıklar temizlenecektir.</p> <p>Atık oluşumu ve bertarafına ilişkin tüm kayıtlar tutulacaktır.</p> <p>Mümkün olduğunda, Yüklenici uygun ve uygulanabilir malzemeleri yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.</p> <p>Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin sahada geçici olarak depolanması işlemi, bileşim, özellikler ve kullanım bilgilerinin ayrıntılarıyla yer aldığı etiketlerin bulunduğu güvenli kaplarda olacaktır. Tehlikeli madde kapları, dökülmeyi ve sızmayı önlemek amacıyla sızdırmaz bir kap içerisine yerleştirilecektir.</p> <p>Kurşun bazlı boyalar, bağlanmamış asbest vb. dahil onaylanmamış toksik malzemelerin kullanılması yasaktır.</p>									
<p>Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması:</p> <p>İnşaatla ilgili şikayetler ve uygun mülk sahipleri de dahil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamalar</p>	<p>PKP'de önerilen ilgili önlemler alınacak ve takip edilecektir.</p> <p>Yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek yerel halkla (özel ihtiyaçları olanlar dahil) erken irtibat ve etkili iletişim gerçekleştirilecektir.</p> <p>Yerel çevrenin denetlenmesini ve konutların refahının korunmasını sağlamak için inşaat süreci sırasında bir irtibat programı uygulanacaktır.</p> <p>Denetim danışmanı, toplumla irtibattan sorumlu belirli bir kişiyi/kişileri atayacaktır. Bu kişi(ler), uygun bilgileri sağlamak ve endişe verici sorunları çözmek için ilk müdahale hattı olmak üzere toplulukla etkileşime geçecektir.</p> <p>Şikayet kutuları çoğunlukla camilerin ayrı (kadın ve erkek) girişlerinde ve taziye evlerinin girişlerinde yer alacaktır. Kutuların</p>	X			Şikayet kayıtları				PUB (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					Paydaş katılım kayıtları	X			Denetim Danışmanı (denetleme)	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yerleri herkes tarafından, özellikle de kadınlar, çocuklar, engelliler gibi dezavantajlı gruplar tarafından erişilebilir olmalıdır ve olacaktır. Ayrıca, yerel halkın ve hak sahiplerinin ihtiyaç, talep ve şikâyetleri, katılım toplantısında ve belirlenen telefon numarası aracılığıyla (WhatsApp, doğrudan mesaj ve doğrudan arama yoluyla) toplanacaktır. Buna göre Proje Şikâyet Çözüm Mekanizması form ve şikâyetlerin açılıp kapatılması şeklinde çalışacaktır.</p> <p>İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan panosunda gösterilecektir.</p> <p>Gürçbuk köyündeki ve Saman Mahallesi'ndeki korucu karakolundaki korucular ve muhtarlar, herhangi bir toplumsal çatışma/rahatsızlığın yaşanmaması amacıyla inşaat faaliyetleri hakkında bir önceki ziyarette bilgilendirilmiştir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonra kırsal evlerin inşaatından etkilenmesi muhtemel olanlar mahalle/köy muhtarı aracılığıyla bilgilendirilecektir. İstisare, ilgili Ç&S risk yönetimi araçlarıyla sürdürülecektir.</p> <p>Normal çalışma saatleri dışında güvenlik personeli, belirlenen telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapacaktır. Güvenlik gerekirse irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri uyaracaktır (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Gelen şikâyetler kayıt altına alınacak, tam olarak soruşturulacak ve yapılacak eyleme ilişkin uygun önerilerle birlikte hızlı bir şekilde yanıt verilecektir. Şikâyetler kaydedilecek ve Yükleniciye, Denetleme Danışmanına ve ayrıca PUB'a rapor edilecektir.</p> <p>İrtibattan sorumlu kişi/kişilerin iletişim bilgilerini içeren kamuya</p>									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	açık duyuru panoları ve saha girişlerine yerleştirilecektir.									
İşgücü ve Çalışma Koşulları: Potansiyel işgücü akışı ve işçi kamplarının varlığıyla (barınma koşulları, çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer çalışma sorunlarıyla ilişkili riskler	<p>Proje İYP'sine uygun olarak hazırlanacak işgücü yönetimi planındaki ilgili önlemler takip edilecektir.</p> <p>İşçilere, ulusal iş ve iş hukuku kapsamındaki hakları (geçerli tüm toplu sözleşmeleri içerecek şekilde) gibi istihdam şart ve koşullarına ilişkin açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</p> <p>İşçilere, ulusal yasanın ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde düzenli olarak ödeme yapılacaktır.</p> <p>Ulusal yasa ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde işçilere haftalık izin günü, yıllık tatil ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</p> <p>İşçilere iş akdinin feshi ve kıdem tazminatı ayrıntıları hakkında zamanında yazılı bildirim gönderilecektir.</p> <p>İşçiler fırsat eşitliği ve adil muamele ilkesine göre istihdam edilecek ve istihdam ilişkisinin hiçbir yönünde ayrımcılık yapılmayacaktır.</p> <p>Kadınlar, engelliler, göçmen işçiler ve çalışma çağındaki çocuklar gibi belirli işçi grupları da dahil olmak üzere proje çalışanlarına, DB ÇSÇ'sinin ÇSS2'si doğrultusunda uygun koruma ve yardım önlemleri sağlanacaktır. Bu süreç proje İYP'sine uygun olarak yürütülecektir.</p> <p>İşçilerin işçi örgütlerine, toplu pazarlığa veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmasına izin verilecektir.</p> <p>18 yaşın altındaki çocuklar, bu alt projeye bağlantılı olarak Yüklenici tarafından çalıştırılmayacak veya çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Zorla çalıştırma veya ceza tehdidi altında bir kişiden zorla alınan, gönüllü olarak yerine getirilmeyen herhangi bir iş veya hizmeti içeren zorla çalıştırma, bu alt projeye bağlantılı olarak kullanılmayacaktır.</p> <p>Tüm işçilerin işyerindeki endişelerini dile getirebilmeleri için Yüklenici tarafından inşaat sahasında bir işçi ŞÇM'si kurulacaktır.</p>			X	<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Sağlık kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p>			X	<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>İşçi ŞÇM'sinin iletişim bilgileri sağlanacaktır.</p> <p>Tüm işçiler, işe alım sırasında ve işin uygulanmasından önce, ulusal iş ve istihdam kanunu kapsamındaki hakları ve ŞÇM ile ilgili hakları konusunda eğitim alacaktır.</p> <p>Davranış Kuralları istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında Davranış Kurallarına uymak ve ilgili belgeleri imzalamakla yükümlüdür.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek ve sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, alta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Yüklenici, işçilere bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</p> <p>Yüklenici işçiler için güvenli içme suyu, yeterli tuvalet olanakları, konaklama, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren bir ilk yardım çantası veya sağlık bakım olanakları sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçiyi belirleyecek ve eğitecektir.</p> <p>Yüklenici, kamp sahaları/işçi konaklama alanlarının koşulları için İşçi Konaklaması: Süreçler ve Standartlar - Uluslararası Finans Kurumu (IFC) ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'nın (EBRD) Kılavuz Notu hükümlerine uyacaktır.</p>									
Kültürel Miras: Tesadüfi Buluntu	<p>Kültürel ve tarihi alanlara zarar verilmeyecektir.</p> <p>Yerel halk için önemli olan maddi veya manevi değerler ve miraslara (Gürçubuk Köylerindeki mezarlık gibi) zarar verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlık, tesadüfi buluntu ile karşılaşılması halinde tesadüfi buluntu prosedürü (bkz. projenin</p>	X			Tesadüfi buluntu kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet	
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir			
	ÇSYÇ Ek-9'u) uygulanacaktır.								(denetleme)		
Biyçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel riskler	Yeni yerleşim alanlarında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı kadarı Orman Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alana (tercihen yakın bölgedeki bir alana) ağaç dikilecektir.	X			Ağaç dikim kayıtları			X	PUB	İnşaat maliyetine dahil	
	İnşaat alanı dışında ağaç kesilmesi veya bitki örtüsüne zarar verilmesi söz konusu değildir. Avlanma, balık tutma, yabani hayvanları yakalama veya bitki toplama yasaktır.			X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Kırsal Yol Yapım İşlerine Özel											
Genel Hususlar	Dengesiz topraklarda, dik yamaçlarda ve yakındaki akarsu kıyılarında yol yapımından kaçınılacaktır. Yol hizalamaları için alternatiflerin olmadığı durumlarda ek önlemlerin (aşağıdaki eğitim koruması bölümüne bakınız) uygulanması gerekir.	X			Tasarım onayı				Tasarım sırasında bir kez	PUB	
	Tüm inşaat atıklarının (toprak kesimleri dahil) onaylı bertaraf alanlarına (akarsulardan >300 m uzakta) götürülmesi kontrol edilecektir. Erozyon kontrol önlemleri yağmur mevsimi başlamadan önce, tercihen inşaatın hemen ardından uygulanmalıdır. Bitki örtüsü başarılı bir şekilde oluşana kadar önlemler sürdürülecek ve yeniden uygulanacaktır. Bitki örtüsü oluşana kadar akıntıyı yavaşlatmak veya yeniden yönlendirmek ve rüsubatı hapsedmek için gereken yerlerde rüsubat kontrol yapıları uygulanmalıdır.			X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Eğim/Yamaç	Aşağıdaki önlemleri alarak yamaçları erozyon ve toprak		X		Kontrol önlemlerinin	X			Yüklenici	İnşaat maliyetine	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
koruması	<p>kaymalarından koruyun:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yerli Türler, erozyona yatkın yamaçlarda hızla büyüyen çimler kullanılacaktır. Bu otlar eğimin dengelenmesine yardımcı olur ve toprağı yağmur ve akıntı nedeniyle erozyona karşı korur. Stabilizasyon için iyi büyüme, yoğun zemin örtüsü ve derin kök özelliklerine sahip, yerel olarak temin edilebilen türler kullanılacaktır. Özellikle yüksek yoğunluklu yağış alan ve eğimlerin açıkta olduğu bölgelerde etkili olan önleyici/durdurucu hendek inşa edilecektir. Bu tür hendekler, daha dik eğimlere ulaşmadan önce yüzey akışını aşınabilir alanlardan ve eğimlerden uzaklaştırır ve böylece potansiyel yüzey erozyonunu azaltır. Dik eğimlerde, daha fazla stabilite sağlamak için basamaklı bir set (teraslama) gereklidir. Stabil olmayan eğimin alt kısmına istinat duvarı yerleştirilecektir. Yol alt tabanının drenajı için duvarda drenaj delikleri bulunmalıdır, böylece duvar üzerindeki baskı azaltılır. Şevin korunmasına ek olarak kayalar (riprap) da kullanılabilir. Yeterince geniş drenaj hendekleri ile suyun kontrolsüz bir şekilde yol yüzeyinden tahliyesi önlenecek ve su yamaçtan uzaklaştırılacaktır. 				görsel denetimi				(uygulama)	dahil
Atıksu Sistemlerine Özel										
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında kullanılması halinde)	<p>Septik tanklarda, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusu bulunmalı ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar' bulunmalıdır.</p> <p>Fosseptiklerin iki hazneli olması sağlanacaktır; birinci hazne çamurun çökeltilmesi için, ikinci hazne ise aerobik arıtma için. Bu</p>	X			Tasarım onayı	Tasarım sırasında bir kez	PUB			İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen arıtılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler sızdırmaz hale getirilerek 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacaktır.									
	Fosseptik atık suları açık kanalizasyona veya diğer yüzey sularına deşarj edilmeyecektir. Atık suların nihai bertarafından önce arıtılması gerekir. Bu, (i) bir yer altı süzme alanı, (ii) bitki örtüsüyle kaplı bir süzme alanı veya (iii) ıslatma için bir çukur aracılığıyla gerçekleştirilebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Toplumun fosseptik tanklarını periyodik olarak denetlemesi ve tankın düzgün çalışmaya devam etmesi için birkaç yılda bir fosseptik tanklarının boşaltılmasını sağlaması için toplumsal farkındalık artırılmalıdır.			X	Atık su bertaraf kayıtları (varsa) Toplum farkındalığı faaliyetlerinin kayıtları Şikayet kayıtları			X	Yerel yönetim (Muhtar, belediye)	İnşaat maliyetine dahil
PAAT ile ilgili Genel Hususlar (Yüklenici tarafında inşaat sırasında çalışanlar için kullanılması halinde)	İşçiler tarafından üretilen evsel atık suların arıtılması için PAAT'ler kullanılacak ise paket tesislerin tasarım onayı inşaat öncesinde alınacaktır. İşletmeye alınmadan önce ilgili resmi makamlardan PAAT ve deşarj izinleri (Çevre İzinleri) alınacaktır. PAAT'nin gereksinimlere uygun çalışması ve atık su kalitesinin ulusal deşarj standartlarına uygun olması sağlanacaktır.	X		X	Tasarım onayı Çevre İzinleri Atık su kalite analizi			Bir kez tasarım sırasında ve bir kez işletmeden önce	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme1

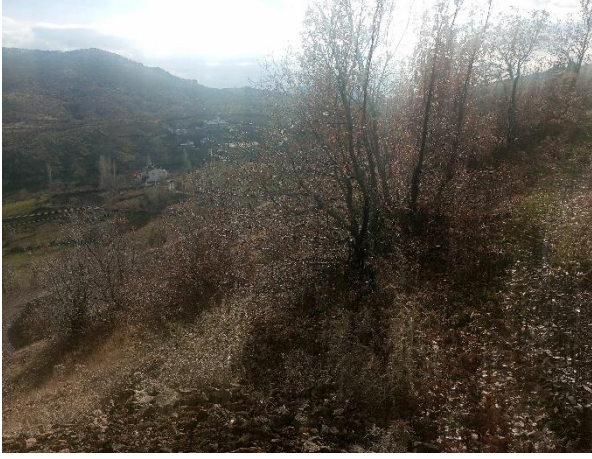
Ekler

Ek 1. Saha Fotoğrafları

Gürçubuk Köyü Saha Fotoğrafları

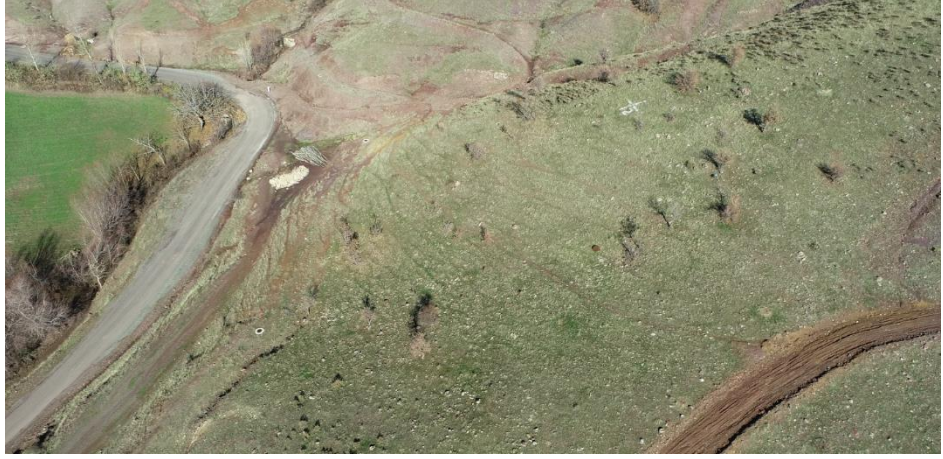








Halkalı Köyü Saha Fotoğrafları









Çevrecik Köyü Saha Fotoğrafları







Saman Mahallesi Saha Fotoğrafları









Haberci Mahallesi Saha Fotoğrafları





Ek 2. Tarama Çalışmaları

(Ayrı bir doküman olarak verilmiştir.)

Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları-6 Temmuz 2024 tarihli



Gürçubuk



Halkalı



Çevrecik

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1



Saman



Haberci

Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

Ek 5. Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu

 THE WORLD BANK
INTERNATIONAL DEVELOPMENT BANK

 T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE
YENİDEN YAPIM PROJESİ
(KADİYAP)**

Malatya Yeşilyurt İlçesi Kırsal Konut Projesi
Gündüzbey Mahallesi

PAYDAŞ KATILIM TOPLANTISI
14.09.2024
13:00

 emay

PROJE HAKKINDA

- Proje'nin finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta olup Hazine ve Maliye Bakanlığı garantörlüğünde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.
- Proje'nin İnşaat Müşavirliği'ni EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi (EMAY) üstlenmektedir.
- Proje kapsamında Elazığ ilinde Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından tespit edilen hak sahipleri için belirlenen yeni alanlarda kırsal konutların inşa edilmesi amaçlanmaktadır.

PROJE YÖNETİMİ


Proje Yönetim Birimleri:

BANKA: Finansmanı Sağlayan Kuruluş, *Dünya Bankası*

İDARE: Proje Faaliyetlerin Genel Yönetimi ve İdaresi,
*Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı,
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)*


MÜTEAHHİT: İnşaat İşini Yapan Firma, MFK Mühendislik İnşaat A.Ş.
Abdulvahap Yılmaz Adi Ortaklığı

MÜŞAVİR: İnşaatı Denetleyen Firma,
EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi



KADİYAP Bileşen 3:
Kırsal Konut
Yeniden İnşası ve
İyileştirilmesi

Gündüzbey
Mahallesi
KIRSAL KONUTLARI



KADİYAP Bileşen 3:
Kırsal Konut
Yeniden İnşası ve
İyileştirilmesi

GÜNDÜZBEY
MAHALLESİ
KIRSAL KONUTLARI



TİP-e EV
105 m² brüt
3 + 1
BETONARME


Çevresel Konuların Yönetimi

Atıklar	• Evsel Katı Atıklar, Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar, Sıvı Atıklar,
Hava Kalitesi	• Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan toz oluşumu ve egzoz emisyonları
Gürültü	• Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan gürültü seviyelerinde artış
Kaynak Kullanımı	• Su, yakıt, elektrik, vb. doğal kaynak kullanımı
Su Kaynakları	• Yeraltı ve yüzey sularına olası etkiler
Toprak	• Kimyasal maddeler veya dökümlerinden kaynaklanan olası toprak kirliliği etkileri

• Proje inşaat alanında meydana gelebilecek olası çevresel etki ve riskler arasında katı ve sıvı atıkların oluşumu, toz ve gürültü emisyonlarında artış, kaynak kullanımı, su ve toprak kaynaklarında oluşabilecek olası kirlilik riskleri yer almaktadır.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI (ÇSYP)



- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (kısaça ÇSYP) olası çevresel ve sosyal etkilerin azaltılabilmesi için ihtiyaç duyulan tedbirlerin yer aldığı, bu etki ve önlemlerin nasıl ve ne şekilde uygulanması ve yönetilmesi gerektiğini ortaya koyan bir plandır.
- Müşavir Firma ile çevresel ve sosyal uzmanlar ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması için 12-13-14 Ocak 2024 tarihlerinde alt proje sahalarına ziyarette bulunmuştur.
- Bu saha ziyaretleri kapsamında hem muhtar ile görüşme yapılmış hem de seçilen parselin çevresel ve sosyal değerlendirilmesi yerinde gerçekleştirilmiştir.
- Bu gözlem ve görüşmeler neticesinde Çevrecik Köyü Kırsal Konut İnşaat Projesinin de dahil olduğu bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı hazırlanmıştır.
- Bu kapsamda öngörülen riskler ve etkilerine göre Çevresel ve Sosyal risk seviyesi «Orta» olarak değerlendirilmiştir.
- Belirlenen çevresel ve sosyal etki ve riskler ÇSYP'de belirlenen önlemlerin uygulanması, tedbirlerin alınması ile çözülebilecektir.

Çevresel Konuların Yönetimi

- Gerekli çevresel izinler alınacaktır.
- İlgili çevre ve sosyal sorumluluk belirlenecektir.
- Söz konusu olası çevresel etki ve risklerin yönetilmesi için;
 - Gerekli izinler alınacak,
 - Sorumlular belirlenecek,
 - Tüm çalışanlara ilgili çevresel yönetim ve farkındalık eğitimleri verilecek,
 - Meydana gelen çevresel kazalar, sızıntılar, vb. durumlar raporlanacaktır.

İzinler, Organizasyon, Eğitimler, Raporlama

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Sorumlular belirlenecek.
- Tehlikeler tespit edilecek ve risk analizleri gerçekleştirilecek.
- Tespit edilen risk ve tehlikeler için uygun önlem ve tedbirler değerlendirilecek ve uygulanacaktır.
- Tüm çalışanlara yaptıkları işle ilgili temel düzey ve teknik İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecektir.
- Tüm çalışanların işe giriş muayeneleri işyeri hekimi tarafından yapılacak ve uygunluk raporu düzenlenecektir.
- İnşaat sahası ilgili sorumlular tarafından düzenli olarak denetlenecektir.
- Denetleme sırasında tespit edilen uygunsuzluklar rapor edilerek en kısa sürede gerekli aksiyonlar alınacaktır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- İnşaat sahasında meydana gelebilecek tehlike ve risklere bazı örnekler şu şekildedir:
 - Yüksekte Çalışma
 - Yüksekten düşme sonucu yaralanma
 - Makinaların uygunsuz kullanımı
 - Düzensiz iş yeri
 - Kişisel Koruyucu Donanımların kullanılmaması

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Tehlike, risk, önlem, raporlama gibi İSG yönetimine ilişkin adımlara yönelik aşağıdaki örnekler verilebilir.

Tehlike	Risk	Tedbir/Önlem	Eğitim	Teftiş ve İç Kontrol	Raporlama
Yüksekte Çalışma	Yüksekten düşme sonucu yaralanma	Yüksekte çalışmaktan kaçınmak, İlgili Kişisel Koruyucu Donanımları kullanmak.	Aylık, haftalık, günlük İSG eğitimlere katılmak ve uygulamak	İlgili sorumlular tarafından düzenli saha turları yapılması, ve kontrol kayıtlarının tutulması	Günlük, haftalık, aylık raporların düzenlenmesi.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI İŞGÜCÜ YÖNETİM PLANI (İYP)

İşgücü Yönetim Planı (İYP) projenin inşaat öncesi, inşaat ve işletme aşamalarında geçerli olan, işgücü ve çalışma koşullarına ilişkin gereklilikleri açıklayan bir dokümandır.

- Tüm çalışanlara adil muamele yapılarak eşit fırsatların tanınması ve ayrımcılık yapılmaması için gereken uygulamaları teşvik eder ve uygulamaya koyulmasını sağlar.
- Proje çalışanlarının kendilerinin ve haklarının korunması ve işgücü ile ilgili risklerin yönetilmesi için gerekli altyapının sağlanmasını hedefler.
- İYP, işgücü ve çalışma koşullarına uygunluk, raporlama, roller ve sorumluluklar, izleme ve eğitim açısından gereksinimleri ve beklentileri açıklar.

Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Acil Durum Planının hazırlanması
- Acil Durum Ekiplerinin belirlenmesi ve görevleri ile ilgili eğitimlerin verilmesi
- Acil Durum Toplanma Alanının belirlenmesi ve işaretlenmesi
- Acil Durum müdahale ekipmanlarının tamamlanması ve eksiksiz olması
- Tatbikatlar yapılması
- Tüm çalışanlara acil durumlar hakkında bilgilendirme yapılması

Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Düzenleyici faaliyetlerin belirlenmesi ve uygulamaya koyulması

Acil Durum Ekipleri

- Kurtarma
- Koruma
- Söndürme
- İlk Yardım

Toplum Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

Alınacak Önlemler


- İnşaat alanına erişim bariyerlerle ve güvenlik personeli ile kısıtlanacaktır.
- Saha içerisinde ve yakınlarında ilgili trafik güvenliği önlemleri alınacak ve uygulanacaktır. Proje sürücülerinin hız limitleri kontrol altında tutulacaktır.
- Makine ve araçların bakımları düzenli olarak yapılacaktır.
- İnşaat ile ilgili bilgilendirmeler yapılacak ve Şikâyet Mekanizması etkin bir şekilde uygulanacaktır.

Paydaş kimdir?

Proje faaliyetlerinden etkilenen ya da etkilenme ihtimali olan gerçek ya da tüzel kişiler..

- ✓ Kredi veren kuruluşlar
- ✓ Proje sahibi, proje yürütücüsü..
- ✓ Ulusal ve yerel devlet kurum ve kuruluşları
- ✓ Proje alanına yakın yerleşimler
- ✓ Proje kapsamında arazi edinilen PEK'ler.. (Proje'den Etkilenen Kişiler)
- ✓ Dezavantajlı ya da hassas olabilecek PEK'ler (Örneğin; yaşlılar, engelliler, kadınlar, vb.)
- ✓ Sivil Toplum Kuruluşları
- ✓ Üniversiteler, vakıflar, kooperatifler, yerel iş kuruluşları, iş dernekleri, ticaret odaları vs..
- ✓ Yüklenici ve ona bağlı çalışanlar..

Neden Paydaş Katılım Toplantıları Düzenlenir?



- Paydaş katılımı, ilgili proje boyunca gerçekleştirilen kapsayıcı ve süreklilik arz eden bir süreçtir. Doğru şekilde tasarlanıp uygulandığında, projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesini ve paydaşlarla sağlam iletişim ve ilişkilerin kurulmasına olanak sağlar.
- Proje sürecinde paydaşlar arasında kurulan erken, sık ve açık iletişim ile olası çatışmalar ve proje gecikmelerinin önüne geçilecektir.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM)

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM), herhangi bir paydaşın proje hakkındaki varsa bir şikâyetini iletilmesine veya projenin nasıl planlanacağına, inşa edileceğine ve uygulanacağına dair çözüm yolları sağlayan bir süreçtir.

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu; Herkes kamu kurum ve kuruluşlarının faaliyetleri hakkında bilgi edinme hakkına sahiptir. Bilgi edinme hakkının şeffaflık, eşitlik ve tarafsızlık esaslarına göre uygulanması gerekir.



Şikâyet Çözüm Mekanizmasındaki Temel Değerler:

- **Şeffaflık:** Tüm şikâyetler, açık ve anlaşılır bir şekilde şikâyet prosedürü kapsamında değerlendirilir.
- **Tarafsızlık:** Birey veya halk tarafından sunulan her şikâyet veya endişe için adil ve eşit bir şikâyet giderme prosedürü uygulanır.
- **Gizlilik:** Anonim şikâyetler sunulabilir ve çözülebilir. Şikâyet bildirmek kişisel bilgi veya fiziksel varlık gerektirmez.
- **Erişilebilirlik:** Tüm çalışanlar ve paydaşlar kolaylıkla yorum yapabilir veya şikâyetinde bulunabilir.
- **Kültürel Uygunluk:** Yerel halk tarafından dile getirilen bir şikâyet veya sorun, bölgesel kaygılar çerçevesinde değerlendirilir ve oradaki kültürel forma uygun bir çözüm süreci başlatılır.

Şikâyet/Öneri/Talep İletim Kanalları

- **Öneri ve şikâyetleriniz;** içeriği ne olursa olsun, nasıl kaleme alırsanız bizim için değerli olduğunu bilmenizi isteriz. Genel etik ilkelere uygun olarak yazdığınız öneri ve şikâyetlerinizi farklı yöntemlerle iletebilirsiniz. *Şikâyet kutuları, e-mail, internet formları, yüz yüze ya da telefon ile ileteceğiniz öneri ve şikâyetlerinizi hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tarafsız bir kurul tarafından incelenir ve tamamı gibi bilgi statüsündedir.*
- Tüm şikâyet iletim kanallarından anonim şekilde (kimlik bilgisiz paylaşmadan) öneri/talep ve görüşlerinizi Proje Uygulama Birimine iletebilirsiniz.
- Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikâyetlerinizi bildirmek için: <https://kadiyap.csb.gov.tr/> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.


Şikâyet İletim Kanalları

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇŞİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanlar, çözüm ortakları ve daha geniş zümreler için bakanlık düzeyinde bir şikâyet mekanizması işlevi görür. ÇŞİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikâyetler profesyonel olarak yönetilen ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletilmektedir. 0312 586 48 27 nolu telefondan doğrudan Proje Uygulama Birimine ulaşabilirsiniz.

Çağrı Merkezi : Alo 181
Telefon : 0312 586 48 27
Whatsapp Şikâyet Hattı : 0530 747 24 81
E-Mail : yigmkadev@csb.gov.tr
Şikâyet Formu : <https://kadiyaponeri.csb.gov.tr/>

Şikâyet Kutularının Yeri

- Çalışan Personeller için;
- Şantiye Alanlarında
- Köy Halkı için;
- Camilerin Kadın ve Erkek Girişlerinde



Şikâyet İletim Kanalları



İnternet üzerinden şikâyet formuna
hemen erişim için lütfen yandaki
kodu telefonunuza okutun.



(Bu eylem için akıllı telefonunuzda QR kod uygulaması
olmalıdır. Söz konusu uygulama yoksa, herhangi bir
internet tarayıcı adres çubuğuna şikâyet formu erişim
adresini yazabilirsiniz.)

SON OLARAK...


Projeye ilişkin çevresel ve sosyal tüm dokümanlara nereden
ulaşılabilir?

- Köy muhtarlığı,
- Proje alanı,
- KADİYAP resmi web sitesi (<https://kadiyap.csb.gov.tr/>)


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI


THE WORLD BANK

**Soru ve
Görüşleriniz Bizim
İçin Değerlidir...**





Ek 6. Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları



Ek 7. Proje Broşürü

Yerleşim Planı



ŞİKAYET İLETİM KANALLARI

Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

1 Müteahhit: MFK Mühendislik İnşaat
A.Ş. Abdulvahap Yılmaz Adı Ortaklığı
Sorumlu Kişi: Omer Faruk Yılmaz (Teknik Sorumlu)
Telefon: +90 532 798 47 96
E-Posta: ofaruk79@hotmail.com

2 Müşavir: EMAY Ulus. Müh. ve Müş. A.Ş.
Sorumlu Kişi: Omer AKDENİZ
Telefon: +90 507 118 28 33
E-Posta: ustyapiankara@emay.com

3 İdare: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr



KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VEYENİDEN YAPIM PROJESİ (KADIYAP)

Malatya İli Yeşilyurt İlçesi Gündüzbey Mahallesi 224 Adet Kırsal Konut Yapımı



KADIYAP HAKKINDA

KADIYAP Projesi; Türkiye'de 6 Şubat depreminden etkilenen seçilmiş illerde halkın depreme dayanıklı konutlara yeniden erişimini amaçlamaktadır. Elazığ, Kahramanmaraş, Malatya, ve Adıyaman illerinde yıkılan kırsal konutlar altyapıları ile birlikte yeniden inşa edilecektir. Malatya ili, Yeşilyurt ilçesi, Gündüzbey Mahallesi KADIYAP kapsamında alt proje olarak seçilmiştir

Karekodu telefon/tablet vb okutarak
Şikâyet Formuna
anında ulaşabilirsiniz!



ŞİKAYET ÇÖZÜM MEKANİZMASI

• Şikâyetin ALINMASI	
• Şikâyetin KAYDEDİLMESİ	1-2 Gün içinde
• Şikâyetin ONAYLANMASI	
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların TANIMLANMASI	7-10 Gün içinde
• Şikâyet sahibinin BİLGİLENDİRİLMESİ	
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların ALINMASI	15-30 Gün içinde
• Şikâyetin KAPATILMASI	15-30 Gün içinde

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikâyet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



Toplam planlanan konut sayısı 224 olarak belirlenmiştir. AFAD tarafından seçilen yerleşim yeri; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Yerleşim Planı EMAY Müşavirlik tarafından hazırlanmıştır.

ALT PROJE YERLEŞKESİNDE DEPREME DAYANIKLI 224 KONUT YAPILMASI PLANLANMAKTADIR .



İnşaat süresinin planlama/hazırlı aşamasından sonra 10 ay olması beklenmektedir. İhaleyi kazanan Yüklenici firma arazi hazırlama ve inşaat faaliyetlerini gerçekleştirecektir.



Ek 8. Proje Afışı


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI


THE WORLD BANK
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Elazığ İli Arıcak ve Alacakaya İlçesi 79 Adet Kırsal Konut
Yapımı

Gürçubuk, Halkalı, Çevrecik, Saman ve Haberci Köyleri

Konut Yerleşkesi Bilgileri

İnşa Edilecek Konut Sayısı: 79
Her Konutun Yeşil Alanla Birlikte Toplam Alanı: **600 m²**
İnşaat Süresi: **12 ay**



Şikayet Çözüm Mekanizması

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikayet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

Müteahhit: İmaj Altyapı Üstyapı Sanayi ve Ticaret A. Ş.
Sorumlu Kişi: Abdussamed KESKİN (Teknik Sorumlu)
Telefon: +90 532 665 98 62
E-Posta: a.samedkeskin@gmail.com

Müşavir: EMAY Uluslararası Muh. ve Müş. A.Ş.
Sorumlu Kişi: Mehmet ERK (Mimar)
Telefon: +90 542 829 57 81
E-Posta: ustyapiankara@emay.com

İdare: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr



KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme1