



**Türkiye Cumhuriyeti**  
**Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı**  
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

## **KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)**

**Alt Proje Adı** DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi  
– Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)  
**Doküman Adı** Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı  
**Versiyon** 0.1  
**Teslim Tarihi** 06/09/2024

	Hazırlayanlar	İnceleyenler
Versiyon 0.0 Tarihi 22.08.2024	Ahmet Nozoğlu - Çevre Mühendisi Yeşim Mutlu - Sosyal Uzman Zafer Ganioglu - Sosyal Uzman Gökhan Dinçel - A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. - Proje Direktörü
Versiyon 0.1 Tarihi 06.09.2024	Ahmet Nozoğlu - Çevre Mühendisi Yeşim Mutlu - Sosyal Uzman Zafer Ganioglu - Sosyal Uzman Gökhan Dinçel - A Sınıfı İş Güvenliği Uzmanı	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. - Proje Direktörü

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, EMAY tarafından Türkiye Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi altında "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-05)" kapsamında geliştirilmiştir

## İçindekiler

<b>İçindekiler</b> .....	<b>3</b>
<b>Tablolar Listesi</b> .....	<b>4</b>
<b>Şekillerin Listesi</b> .....	<b>4</b>
<b>Kısaltmalar Listesi</b> .....	<b>5</b>
<b>1 Giriş</b> .....	<b>6</b>
<b>2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi</b> .....	<b>7</b>
<b>3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve</b> .....	<b>8</b>
<b>4 Proje Açıklaması</b> .....	<b>9</b>
4.1 Proje Yerleşimleri .....	9
4.1.1Aydıncık Köyü.....	9
4.1.2Serince (Şüşnaz) Köyü .....	11
4.1.3Karataş Köyü .....	13
4.1.4Sedeftepe (Mığı) Köyü .....	14
4.2 Proje Özellikleri .....	15
4.3 Önemli Hususlar .....	16
<b>5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı</b> .....	<b>17</b>
<b>6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı</b> .....	<b>20</b>
<b>Ekler</b> .....	<b>43</b>
Ek 1. Alt Proje Parsel Listesi .....	43
Ek 2. Ç&S Tarama Formları.....	44
Ek 3. Saha Fotoğrafları .....	45
Aydıncık Köyü Saha Fotoğrafları.....	45
Serince Köyü Saha Fotoğrafları.....	48
Karataş Köyü Saha Fotoğrafları .....	50
Sedeftepe Köyü Saha Fotoğrafları.....	52
Ek 4. PKT Fotoğrafları .....	54
Ek 5. PKT Katılımcı Listesi.....	56
Ek 6. PKT Sunumu.....	57
Ek 7. Proje Broşürü.....	61
Ek 8. Proje Afışı .....	62

## Tablolar Listesi

Tablo 1. Proje Açıklaması .....	9
Tablo 2. Aydıncık Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler .....	11
Tablo 3. Serince Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler.....	12
Tablo 4. Karataş Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler .....	14
Tablo 5. Sedeftepe Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler .....	15
Tablo 6. DESSUP-05 Grup 2 Küme 2 Altında Listelenen Köylerdeki Paydaş Katılım Toplantıları.....	17
Tablo 7. Paydaş Katılım Toplantılarında Sorulan Sorular ve Cevaplar .....	18
Tablo 8. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	21
Tablo 9. Genel Tarama Değerlendirmesi .....	43

## Şekillerin Listesi

Şekil 1. Aydıncık Köyü 1664, 1686 ve 1687 Parsel Alanlarına Ait Uydu Görüntüsü .....	10
Şekil 2. Aydıncık Köyü'ndeki Etki Alanı (uzaktan) .....	10
Şekil 3. Aydıncık Köyü'ndeki Etki Alanı (yakından) .....	11
Şekil 4. Serince Köyü 105/34 Parsel Alanına Ait Uydu Görüntüsü .....	12
Şekil 5. Serince Köyü'ndeki Etki Alanı .....	12
Şekil 6. Karataş Köyü 130/1 Parsele Ait Uydu Görüntüsü.....	13
Şekil 7. Karataş Köyü'ndeki Etki Alanı .....	13
Şekil 8. Sedeftepe Köyü 182/114 Parsele Ait Uydu Görüntüsü.....	14
Şekil 9. Sedeftepe Köyü'ndeki Etki Alanı .....	15

## Kısaltmalar Listesi

<b>AAT</b>	: Atıksu Arıtma Tesisi
<b>ADMP</b>	: Acil Durum Müdahale Planı
<b>AFAD</b>	: Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
<b>AYP</b>	: Atık Yönetim Planı
<b>bkz.</b>	: bakınız.
<b>Ç&amp;S</b>	: Çevresel ve Sosyal
<b>CSİ</b>	: Cinsel Sömürü ve İstismar
<b>ÇSİDB</b>	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
<b>ÇSİDİM</b>	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
<b>ÇSS</b>	: Çevresel ve Sosyal Standart
<b>ÇSSG</b>	: Çevresel, Sosyal, Sağlık ve Güvenlik
<b>ÇSYÇ</b>	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
<b>ÇSYP</b>	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
<b>CT</b>	: Cinsel Taciz
<b>DB</b>	: Dünya Bankası
<b>DBG</b>	: Dünya Bankası Grubu
<b>DÖF</b>	: Düzenleyici/Önleyici Faaliyet
<b>DSİ</b>	: Devlet Su İşleri
<b>EA</b>	: Etki Alanı
<b>EBRD</b>	: Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası
<b>EMAY</b>	: EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi
<b>IFC</b>	: Uluslararası Finans Kuruluşu
<b>İSG</b>	: İş Sağlığı ve Güvenliği
<b>İYP</b>	: İşgücü Yönetim Prosedürü/Planı
<b>KADİYAP</b>	: Türkiye Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi
<b>KKD</b>	: Kişisel Koruyucu Donanım
<b>KNA</b>	: Kök Neden Analizi
<b>KÖP</b>	: Kirlilik Önleme Planı
<b>OGM</b>	: Orman Genel Müdürlüğü
<b>PAAT</b>	: Paket Atıksu Arıtma Tesisi
<b>PEK</b>	: Projeden Etkilenen Kişi
<b>PKP</b>	: Paydaş Katılım Planı
<b>PKT</b>	: Paydaş Katılım Toplantısı
<b>PUB</b>	: Proje Uygulama Birimi
<b>ŞÇM</b>	: Şikayet Çözüm Mekanizması
<b>STA</b>	: Su Temini ve Atıksu
<b>STK</b>	: Sivil Toplum Kuruluşu
<b>TBP</b>	: Tesadüfi Buluntu Prosedürü
<b>TEDAŞ</b>	: Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi
<b>TSG</b>	: Toplum Sağlığı ve Güvenliği
<b>TYP</b>	: Trafik Yönetim Planı
<b>Y-ÇSYP</b>	: Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
<b>YİGM</b>	: Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
<b>YYP</b>	: Yeniden Yerleşim Planı

## 1 Giriş

Dünya Bankası (DB), Türkiye Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADİYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na (ÇŞİDB) destek vermekte ve Bileşen 3, Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi ve Bileşen 4.3, Proje Yönetimi, İzleme ve Değerlendirme kapsamındaki KADİYAP faaliyetlerini finanse etmektedir.

KADİYAP genel olarak; Türkiye'de Şubat 2023 depremlerinden etkilenen seçilmiş illerde temel belediye ve sağlık hizmetlerine ve depreme dayanıklı kırsal konutlara erişimin yeniden sağlanmasını destekleyecektir. ÇŞİDB, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile yakın iş birliği içerisinde Bileşen 3 ve 4.3'e ilişkin Proje faaliyetlerini uygulayacaktır. AFAD, ÇŞİDB ile iş birliği içinde devam eden organizasyonel ve yasal yetkileri kapsamındaki görevleri yerine getirecektir.

KADİYAP DESSUP-05 kapsamında, Grup-2'de listelenen 7 köyde toplam 120 kırsal ev inşa edilecektir. Bu köyler Küme-1, Küme-2 ve Küme-3 olmak üzere 3 kümeye ayrılmıştır. Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), Elazığ İli Merkez İlçesi'ndeki Aydıncık (15), Serince (Şüşnaz) (19), Karataş (6) ve Sedeftepe (Mığı) (8) köylerinde inşa edilecek 48 kırsal evden oluşan Küme-2 için hazırlanmıştır.

Bu ÇSYP, toplam 72 kırsal evin inşasından kaynaklanabilecek potansiyel olumsuz çevresel-sosyal riskleri ve etkileri değerlendirmeyi ve bu etkileri en aza indirmeyi veya tamamen ortadan kaldırmayı amaçlamaktadır. Seçilen köylerdeki yıkılmış veya ciddi şekilde hasar görmüş evler ve temel altyapılar yeni yerleşim yerlerinde yeniden inşa edilecektir. Köyler, yeni yerleşim yerleri, yeniden inşa edilecek kırsal ev sayısı vb. ile ilgili ayrıntılar planın sonraki bölümlerinde verilecektir.

Bu ÇSYP ayrıca sağlık ve güvenlik önlemlerini, yürütülecek paydaş katılım faaliyetlerini ve bir Şikayet Çözüm Mekanizmasının (ŞÇM) kurulmasını da içermektedir. Son olarak, ÇSYP alt proje kapsamındaki ilgili tarafların sorumluluklarını ana hatlarıyla belirtir.

## 2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi

KADİYAP'ın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSYÇ) uyarınca, ÇŞİDB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesinde faaliyet gösteren Proje Uygulama Birimi (PUB), Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Tarama'yı tamamlamış olup tarama çalışmaları Ek-2'de verilmektedir. Öngörülen çevresel ve sosyal riskler ve etkilere dayalı olarak projenin Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "orta" olarak değerlendirilmiştir. ÇSYÇ'de ana hatlarıyla belirtilen kılavuz ilkeleri takiben Ç&S taraması ve müteakip değerlendirmenin bulgularına dayanarak, proje düzeyinde ÇSYP'nin "DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2" (bundan böyle "Proje" olarak anılacaktır) adlı alt proje için özelleştirilmesi gerekmektedir.

EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. (EMAY) "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapılandırma Denetimi için Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında 'Denetim Danışmanı' adıyla alt proje için Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi'nin Ek-4'ünde yer alan ÇSYP'nin hazırlanması sorumluluğunu üstlenmiştir. Bu çalışmalar sırasında EMAY, 15-16 Mart 2024 tarihlerinde Merkez İlçelerdeki alt proje sahalarını ziyaret ederek ilgili köylerin (Aydıncık, Serince, Karataş ve Sedeftepe) muhtarlarıyla toplantılar yapmış ve kırsal konutların inşa edileceği yeni yerleri incelemiştir.

ÇSYP'nin planlamasına ve kararlarına göre düzenli olarak gözden geçirilmesi, yenilenmesi ve güncellenmesi Yüklenicinin sorumluluğundadır. ÇSYP, mevcut bilgilere dayanarak geliştirilen sahaya özel önlemleri içermektedir. Planlama ve inşaat aşamalarında fizibilite ve teknik hususlara bağlı olarak inşaat yöntemlerinde ayarlamalar yapılabilir. Yüklenicinin inşaat yaklaşımında bu tür değişiklikler olması durumunda ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilmeli ve daha sonra gözden geçirilmek üzere EMAY'a sunulmalıdır. Yüklenici, ÇSYP'nin saha koşullarını doğru bir şekilde yansıttığından emin olmalı ve herhangi bir revizyonu proaktif olarak plana dahil etmelidir. Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı, Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. Yüklenici tarafından hazırlanacak ve EMAY tarafından incelenerek firmanın görüşleri de dahil edilerek PUB'un onayına sunulacaktır.

### 3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve

KADİYAP için hazırlanan ÇSYÇ'nin 3. Bölüm'ünde yasal ve kurumsal çerçeveye ilişkin kapsamlı bir genel bakış sunulmaktadır. Bu bölüm, Türkiye'nin yasal çerçevesini özetlemekte ve izinler de dahil olmak üzere ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecine ilişkin kısa bir açıklama ile DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS'ler) ile yasal gereklilikler arasındaki farklılıkları tespit etmektedir.

ÇSYP'nin geliştirilmesi sırasında hem DB ÇSS'leri hem de Proje ile ilgili faaliyetler için başvuru ulusal mevzuatlar dikkate alınmaktadır. Daha sonra bu hususlara dayalı olarak uygulanabilir ve etkili azaltım tedbirleri raporlanmaktadır.

Projenin ÇSYÇ'sine (İngilizce ve Türkçe) aşağıdaki web sitesinden ulaşılabilir:

İngilizce:

[https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap\\_en/menu/esmf\\_20240313034306.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap_en/menu/esmf_20240313034306.pdf)

Türkçe:

[https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap/menu/csyc\\_20240313033738.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap/menu/csyc_20240313033738.pdf)



## 4 Proje Açıklaması

Proje kapsamında (Grup 2 – Küme 2), Elazığ İli Merkez İlçesi Aydıncık (15 konut), Serince (19 konut), Karataş (6 konut) ve Sedeftepe (8 konut) köylerinde yeni yerlerde toplam 48 kırsal konut inşa edilecektir. Köyler, konut sayıları ve yeni yerler ile ilgili detaylar Tablo 1’de özetlenmiş ve aşağıdaki alt başlıklarda yer almaktadır.

**Tablo 1. Proje Açıklaması**

İlçe	Yerleşim	Kırsal Konut Sayısı	Kat Sayısı	Yeni Yer (ada/parsel)	Parsel Alanı (m <sup>2</sup> )	Yeni Konumun Kayıt Durumu
Merkez	Aydıncık Köyü	15	1 Katlı	1664	5,002.24	Boş arazi
				1686	10,071.06	
				1687	6,617.90	
Merkez	Serince (Şüşnaz) Köyü	19	1 Katlı	105/34	23,512.9	Susuz tarla
Merkez	Karataş Köyü	6	1 Katlı	130/1	10,486.56	Ham toprak
Merkez	Sedeftepe (Mığ) Köyü	8	1 Katlı	182/114	118,294.93	Mera

Afetzedeler için yapılacak konutların yer seçimi dahil tüm iş ve işlemleri, kamu kaynaklarının ekonomik ve verimli kullanılması amacıyla 08.12.2023 tarih ve 771633 sayılı resmi yazı ile Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'ndan (AFAD) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na (ÇŞİDB) devredilmiştir. Bu doğrultuda parseller, ÇŞİDB'e bağlı Elazığ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (ÇŞİDİM) tarafından seçilmiştir.

Alt projelerin hiçbiri zorla çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer zararlı işçilik biçimleri risklerini içermeyecektir. İnşaat sürecinde doğrudan, sözleşmeli, yerel ve birincil tedarik işçileri kullanılacaktır. İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) riskleri kontroller hiyerarşisi ile yönetilecektir. Tüm önlemler İSG Planında yer alacaktır. Hem inşaat hem de işletme aşamalarında alınacak önlemler ile taşınma olmayacak ve insanların iş/ticari/yaşam faaliyetleri kesintiye uğramayacaktır. Hassas bireyler veya gruplar üzerinde de herhangi bir olumsuz etki öngörülmemektedir. Son olarak, yerel halk kırsal konut inşaatı için ÇŞİDİM tarafından belirlenen parsellere onay vermiştir.

Şantiye ofis alanları için ilgili köylerden, şantiye kullanımı için ise kuyulardan gerekli resmi yazılar alınarak su temin edilecektir. Atık sular için geçirimsiz fosseptik inşa edilecek ve evsel atık sular burada toplanarak Elazığ Belediyesi veya İl Özel İdaresi ile yapılacak anlaşma ile vidanjörlerle Atık Su Arıtma Tesisine (AAT) taşınacaktır.

İnşaat ofis alanlarında ve şantiyelerde oluşacak katı atıklar için geçici depolama alanı oluşturulacak ve bu depolama alanında türlerine göre ayrı ayrı depolanacaktır. Evsel nitelikli katı atıklar İl Özel İdaresi tarafından toplanacaktır. Diğer tehlikeli/tehlikesiz atıklar ise lisanslı geri dönüşüm/bertaraf tesislerine teslim edilecektir.

İnşa edilecek kırsal konutlar için ilgili elektrik dağıtım şirketinden gerekli izin alınacak ve konutlara elektrik, izin verilen enerji hattından sağlanacaktır. İnşaat aşamasında elektrik ihtiyacı için jeneratör kullanılacaktır. İnşaat sahasına yakın bir elektrik hattı varsa ilgili elektrik dağıtım şirketi ile iletişime geçilecek, gerekli izinler alındıktan sonra elektrik hattından elektrik kullanılabilir.

### 4.1 Proje Yerleşimleri

#### 4.1.1 Aydıncık Köyü

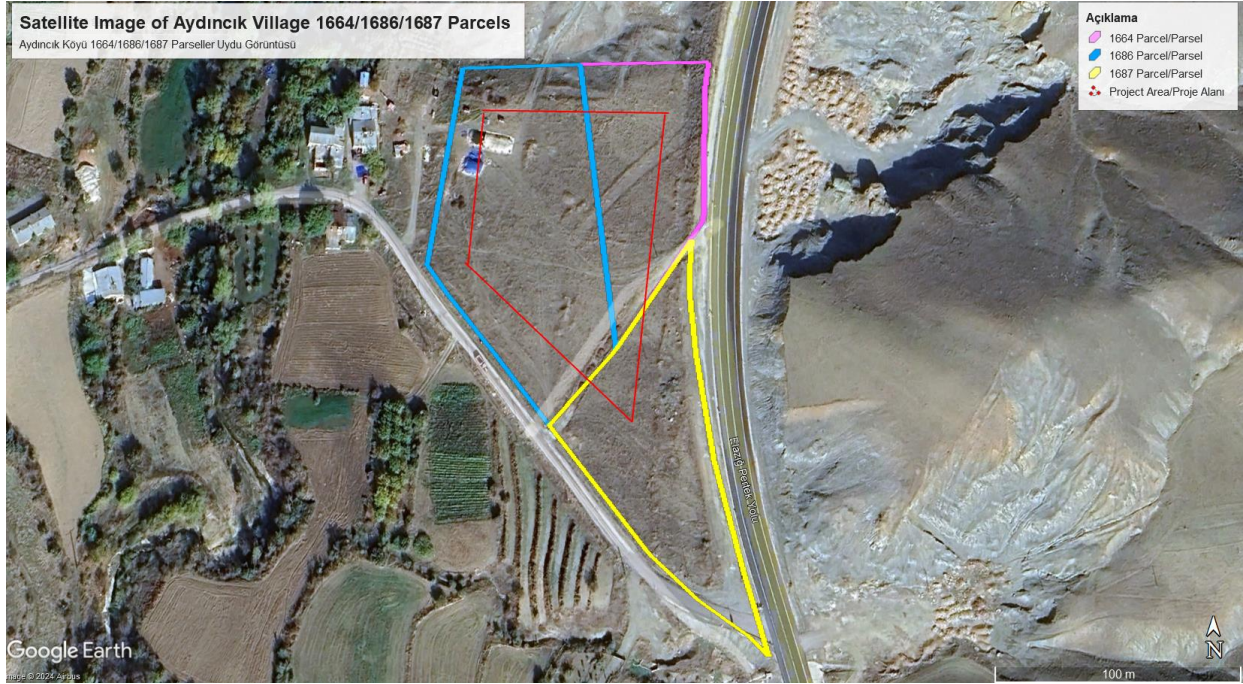
Alt proje, Merkez İlçeye bağlı Aydıncık Köyünde 1664, 1686 ve 1687 parsellerdeki yeni lokasyonda 15 adet kırsal konutun inşasını, parsel içinde yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ile geçirimsiz fosseptik kurulmasını içermektedir.

Parseller boş arazi olarak kayıtlı olup toplam 21.691,2 m<sup>2</sup> alana sahiptir. Şekil 1 'de gösterilen tahsisli parsel alanları Proje için kullanılacaktır.

Parsel ve inşaat sahasının yanı sıra yakın konutlar ve tesisler Şekil 3'de ve yakın konutlara ve diğer tesislere ve özelliklere olan mesafeler aşağıdaki Tablo 2'de verilmiştir.

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi – Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)

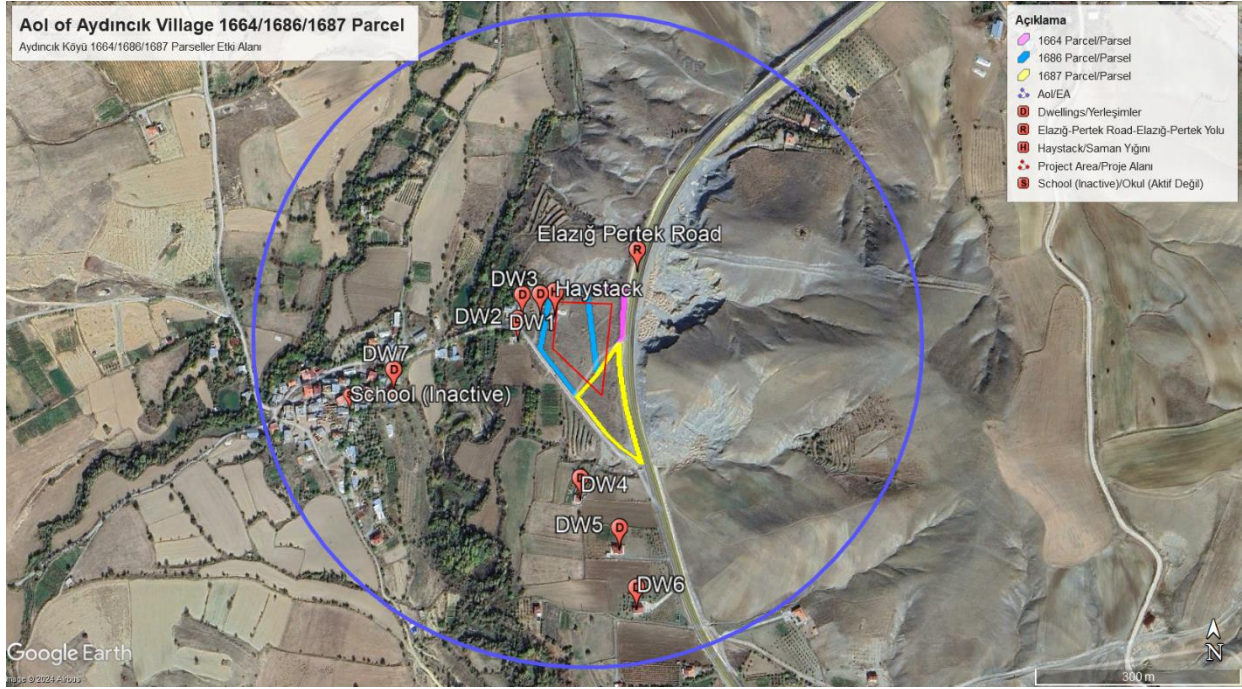


Şekil 1. Aydınçık Köyü 1664, 1686 ve 1687 Parsel Alanlarına Ait Uydu Görüntüsü



Şekil 2. Aydınçık Köyü'ndeki Etki Alanı (uzaktan)





Şekil 3. Aydıncık Köyü'ndeki Etki Alanı (yakından)

Tablo 2. Aydıncık Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
DW1	33
DW2	44
DW3	40
DW4	155
DW5	225
DW6	114
DW7	285
Taziye evi olarak kullanılan okul	364
Elazığ-Pertek Yolu	38
Samanlık	0
Köy Merkezi	3.000
Keban Barajı	900

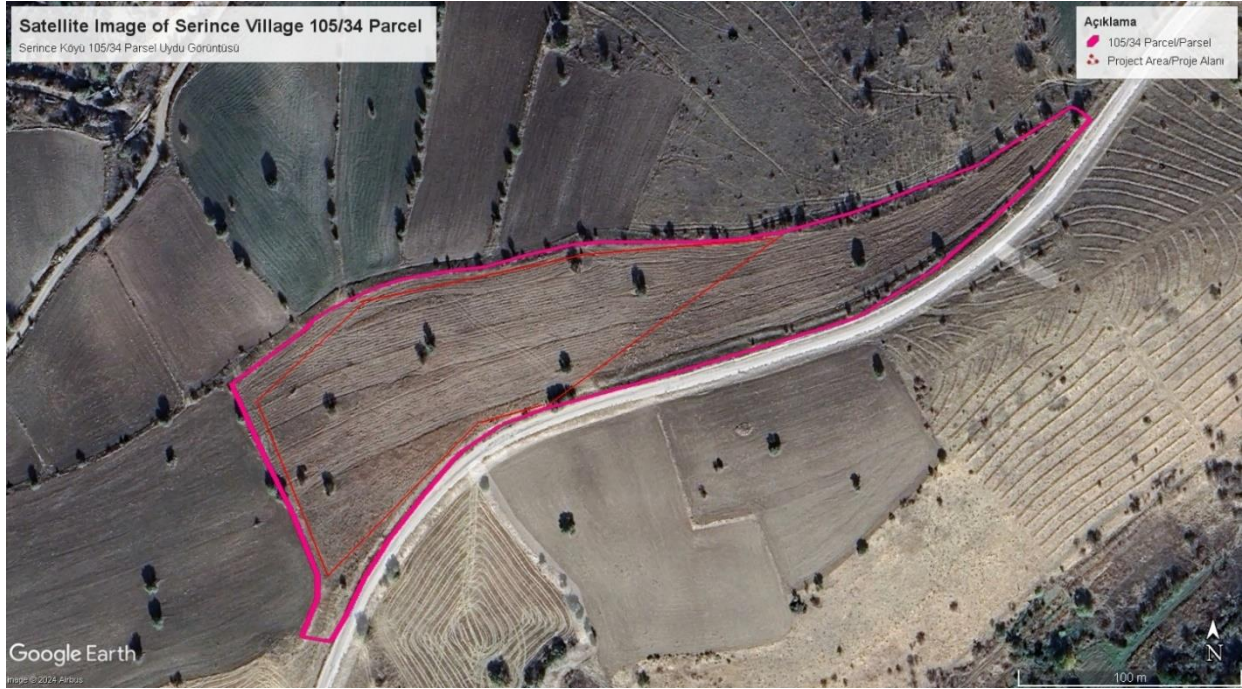
#### 4.1.2 Serince (Şüşnaz) Köyü

Alt proje, Merkez İlçeye bağlı Serince Köyünde 105/34 parsel üzerinde 19 adet kırsal konutun inşasını, parsel içinde yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ve geçirimsiz fosseptik kurulumunu içermektedir.

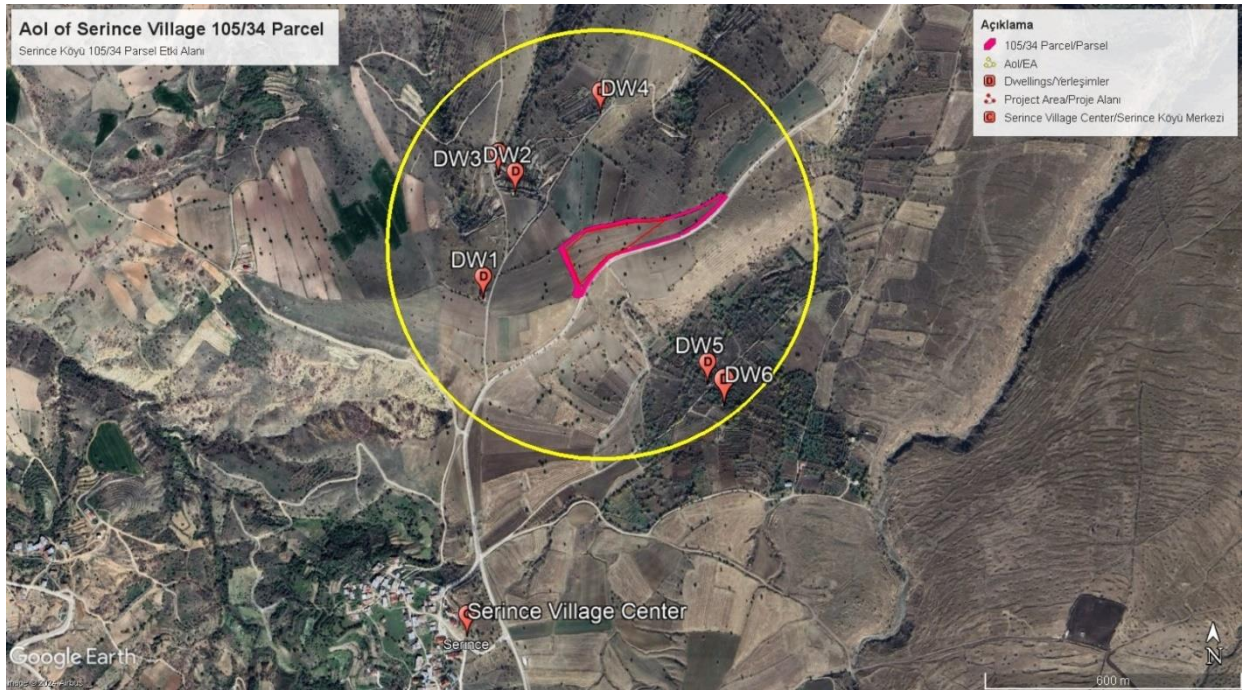
Parsel susuz tarla olarak kayıtlı olup toplam 23.512,9 m<sup>2</sup> alana sahiptir. Tahsis edilen parsel alanı aşağıda Şekil 4'te gösterilmiştir.

Etki alanı (EA), yakın konutlar ve diğer tesisler ve özellikler Şekil 5'te ve mesafeler Tablo 3'te verilmiştir.





Şekil 4. Serince Köyü 105/34 Parsel Alanına Ait Uydu Görüntüsü



Şekil 5. Serince Köyü'ndeki Etki Alanı

Tablo 3. Serince Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
DW1	219
DW2	177
DW3	245
DW4	260
DW5	352
DW6	420
Serince (Şüşnaz) Köy Merkezi	820

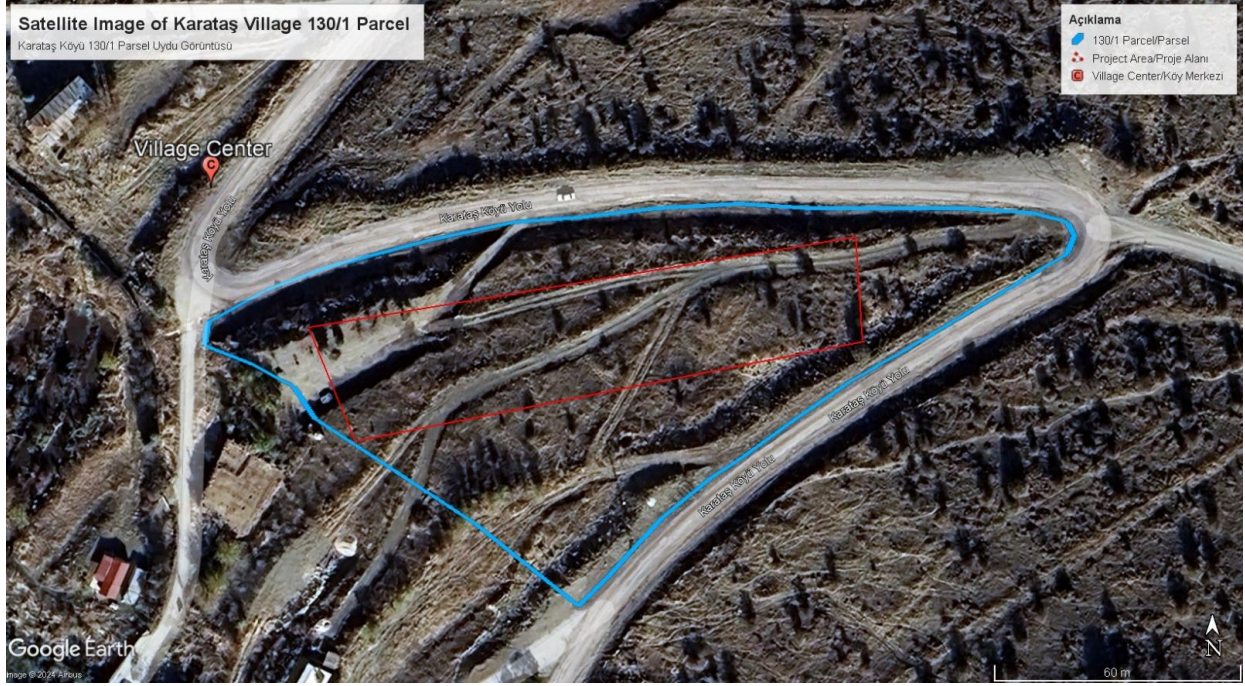


#### 4.1.3 Karataş Köyü

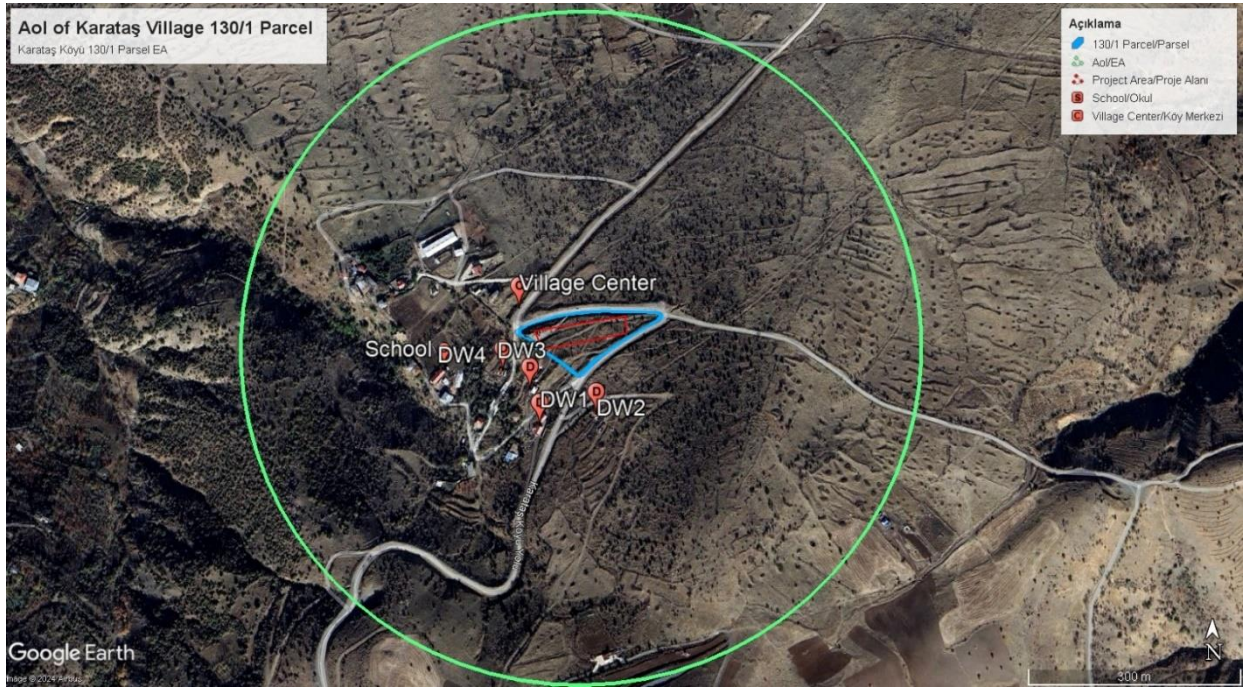
Proje, Merkez İlçeye bağlı Karataş Köyünde 130/1 numaralı parseldeki yeni lokasyonda 6 adet kırsal konutun inşasını, parsel içinde yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ve geçirimsiz fosseptik kurulumunu içermektedir.

Parsel ham toprak olarak kayıtlı olup toplam 10.486,56 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahiptir. Tahsis edilen parsel alanı aşağıda Şekil 6’te gösterilmiştir.

Seçilen parselin EA’sı ve yakın konutlar ile diğer tesisler ve özellikler aşağıdaki şekilde gösterilmekte (bkz. Şekil 7) ve mesafeler Tablo 4’te verilmiştir.



Şekil 6. Karataş Köyü 130/1 Parsele Ait Uydu Görüntüsü



Şekil 7. Karataş Köyü'ndeki Etki Alanı



**Tablo 4.** Karataş Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
DW1	99
DW2	118
DW3	53
DW4	66
Karataş Köy Merkezi	41
Okul	141

#### 4.1.4 Sedeftepe (Mığı) Köyü

Proje, Merkez İlçeye bağlı Sedeftepe Köyünde 182/114 numaralı parseldeki yeni lokasyonda 8 adet kırsal konutun inşasını, parsel içinde yol ve kaldırım yapımını, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ve geçirimsiz fosseptik kurulumunu içermektedir.

Parsel mera olarak kayıtlı olup toplam 118.294,93 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahiptir. Tahsis edilen parsel alanı aşağıda Şekil 6'te gösterilmiştir.

Seçilen parselin EA'sı ve yakın konutlar ile diğer tesisler ve özellikler aşağıdaki şekilde gösterilmekte (bkz. Şekil 7) ve mesafeler Tablo 4'te verilmiştir.



**Şekil 8.** Sedeftepe Köyü 182/114 Parsele Ait Uydu Görüntüsü



Şekil 9. Sedeftepe Köyü'ndeki Etki Alanı

Tablo 5. Sedeftepe Köyü'nde Proje Alanına Yakın Yerleşimler

Konut / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
DW1	24
DW2	35
DW3	55
DW4	97
DW5	128
Su Depolama Tankı	18
Sedeftepe Köy Merkezi	221
Sedeftepe Köyü Camii	291
Dere	34
Keban Barajı	5,843

## 4.2 Proje Özellikleri

İnşa edilecek konutlara ve ihaleyi kazanan Yükleniciye ilişkin özellikler aşağıdaki gibi sıralanmaktadır:

- İnşa edilecek kırsal evler 105.0525 m<sup>2</sup> 'lik bir alanı kapsayacak ve her evin 14.04 m<sup>2</sup> 'lik bir verandası olacaktır.
- Kırsal evler 3 yatak odalı ve betonarme olacaktır.
- DESSUP-05 Grup 2 kapsamındaki 7 köy (Pelte, Uzuntarla, Gümüşbağlar, Aydıncık, Serince, Karataş ve Sedeftepe) için Yüklenicinin işçi sayısının maksimum 350-400 olacağı tahmin edilmektedir.
- İnşaata tamamlanması için öngörülen süre 8 aydır.
- Her yeni lokasyon için hazırlanan yerleşim planları ÇŞİDB tarafından onaylanmıştır; ancak gerekli görülmesi halinde revize edilebilirler.
- Proje kapsamında herhangi bir beton santrali inşaatı yapılmayacaktır. Kırsal konutların inşası için gerekli beton ihtiyacı en yakın lisanslı tesisten temin edilecektir. En yakın beton santrali Aydıncık Köyüne 7,7 km, Serince Köyü ve Karataş Köyüne 23 km ve Sedeftepe Köyüne 29 km uzaklıktadır.
- Atık su, hem çalışma sahasında hem de yeniden yerleşim alanlarında geçirimsiz septik tanklarda toplanacaktır. Alt projeye ilgili daha detaylı bilgi Ek-2'deki Ç&S Tarama Formlarında verilmiştir.



### 4.3 Önemli Hususlar

- Alt proje köylülerin haklarını koruyacak ve zorla çalıştırma, çocuk işçiliği ve diğer sömürücü emek biçimleri risklerini içermeyecektir. İş gücü sözleşmeli ve birincil tedarik işçilerini içerir. Ayrıca, yakın yerleşim yerlerinden yerel işe alım mümkün olduğunca önceliklendirilecektir. Az sayıda da olsa işçi akını olacaktır.
- Yüklenici, KADİYAP için hazırlanan proje düzeyindeki İYP'ye uygun olarak tüm işçilere Kişisel Koruyucu Donanımlar (KKD'ler) (sert şapka, iş ayakkabısı, güvenlik gözlüğü, eldiven vb. gibi) sağlayacaktır. İnşaat çalışmaları sırasında ortaya çıkan mesleki sağlık ve güvenlik riskleri, kontrol hiyerarşisi dikkate alınarak yönetilecektir. Gerekli tüm önlemler İSG Planında belirtildiği gibi belirlenecektir.
- Alt proje faaliyetleri sonucunda hem sıvı hem de katı inşaat atığı üretilecektir. Alt proje boyunca, üretilmesi beklenen tüm sıvı ve katı atık biçimleri toplanacak ve ulusal yasalara ve DB ÇSS'lerine uygun şekilde rutin olarak bertaraf edilecektir.
- Atık su toplamak için geçirimsiz bir foseptik tankı kullanılacaktır. Ayrıca, sahada inşa edilecek evler için mevcut altyapıya bağlantılar sağlanacaktır.
- Yüklenici, yeraltı suyuna, bitki örtüsüne, toprağa ve yüzey suyuna zarar vermeden söz konusu atığı uygun şekilde yönetmek için ÇSYÇ Ek-8'e uygun bir Atık Yönetim Planı oluşturacaktır.
- Alt projeler için zemin tesliminin, Elazığ Valiliği tarafından enkaz kaldırma ve (varsa) yıkım işlemlerinin tamamlanmasını takiben yapılacağı bildirildi. Elazığ Valiliği, alt projeler kapsamında inşaat yapılacak araziye boş olarak teslim edecektir. Ek-1'de belirtildiği üzere, alt proje parselleri şu anda enkaz içermemektedir.
- Toz ve egzoz emisyonları nedeniyle, faaliyetlerin hava kalitesi için bir risk oluşturması öngörülmektedir. Yakındaki konutlar toz ve egzoz emisyonlarından olumsuz etkilenebilir. E&S Tarama Formları (bkz. Ek-2) ve Bölüm 4.1, en yakın yerleşim alanlarını gösteren bir uydu görüntüsü içermektedir. Proje kapsamındaki parseller ile köy merkezi arasındaki mesafe değişse de inşaat faaliyetlerinin köy merkezi sakinlerini gürültü ve toz oluşumu açısından olumsuz etkileyeceği öngörülmektedir. Bununla birlikte, bunlar öngörülebilir, geçici ve kontrol önlemlerinin uygulanmasıyla kolayca azaltılabilir niteliktedir. Ayrıca, danışman tarafından oluşturulan ÇSYP'de belirtilecek azaltıcı önlemlerle birlikte risk kabul edilebilir seviyelere düşürülecektir; sonuç olarak, riskin önemli olmadığı kabul edilmektedir.
- Sözleşmeli ve birincil tedarik işçileri sahada bulunacaktır, bu da CSİ/CT riskini artırır. Ancak, bu işçilere inşaat süreci boyunca varlıklarının yerel halkın yaşamları üzerinde olumsuz bir etkisi olmaması için yeterli eğitim verilecektir.
- Tüm proje personeli, Davranış Kurallarına uyma konusunda yazılı bir taahhüt imzalayacaktır.
- Köylerdeki alt proje parsellerinin yakınındaki konutlar, inşaat süreci sırasında oluşması muhtemel toz ve gürültüden olumsuz etkilenebilir. Ancak, bu etkiler öngörülebilir ve geçicidir ve kontrol önlemlerinin uygulanmasıyla kolayca kabul edilebilir seviyelere düşürülebilir. Bunlar Bölüm 6'da ayrıntılı olarak değerlendirilecektir.
- PKP'in bir parçası olarak, ŞÇM alt proje süreci boyunca kurulacak ve uygulanacaktır. Tüm şikayetler projenin sosyal uzmanları tarafından izlenecektir. Şikayet kutuları, Proje Etkilenen Kişilerin (PEK'ler) geri bildirimlerini, yorumlarını, isteklerini ve şikayetlerini toplamak için köydeki köy muhtarlıkları, okullar ve camiler gibi kolayca erişilebilen yerlere yerleştirilecektir. İşçilerin şikayetlerini toplamak için inşaat alanına ek kutular yerleştirilecektir.
- Yeni inşaat yerleri için ek trafik güvenliği önlemleri alınacaktır. Hem yerel topluluklar hem de işçiler için trafik güvenliği önlemleri Bölüm 6'da ve Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı'nda yer alacaktır.



## 5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Paydaş Katılımı

Grup-2 Küme-2 kapsamındaki Aydıncık, Serince, Karataş ve Sedeftepe köylerinde Bilgilendirme Toplantılarının düzenlenmesi için planlanan takvim doğrultusunda Muhtarlarla iletişime geçilmiştir. Muhtarlardan, mevcut iletişim kanallarını kullanarak, tüm köy halkına duyuru yapması ve özellikle kadın katılımının sağlanması için destek talep edilmiştir. Köy muhtarları hak sahiplerine ve diğer paydaşlara bilgilendirme yapmak üzere köyün anlık mesajlaşma kanalını, diğer sosyal medya hesaplarını kullanmış, köy camiinden anons yaptırmış, gerekli gördüklerinde telefon aramaları yapmış ve mümkün olan durumlarda köy sakinleri ile yüz yüze görüşerek davette bulunmuşlardır. Denetim Danışmanı (EMAY) Sosyal Uzmanları taslak ÇSYP'nin 10 gün öncesinden askıya çıkarılmasını sağlamış, askı durumu ve paydaşların toplantıya genel ilgi düzeyini teyit etmek üzere muhtarlarla toplantı öncesinde periyodik olarak görüşmelerde bulunmuştur.

PKT'lerin planlanmasında iklim koşulları ve yoğun tarımsal üretim faaliyetleri sebebiyle katılımın olumsuz etkilenmemesine özen gösterilmiştir. Yaz aylarında okulların kapalı olması sebebiyle kadın paydaşlar üzerindeki bakım yükünün görece fazla olmasının cinsiyet dengesine olumsuz etki yapabileceği dikkate alınarak toplantıların okulların açılmasını takiben yapılmasına karar verilmiştir. Ancak bu kararın bazı köylerde mevsimsel olarak il merkezinde yaşayan bazı köylülerin katılımını kısıtladığı sahada izlenerek not edilmiştir. İlgili grup ve küme içerisinde yer alan köylerde projede kısmi bir ilerleme olması katılımçıların toplantılarda daha bilgili olmaları ve projeye dair deneyimlerinden hareketle sorular sorabilmelerine katkı sağlamıştır.

PKT'ler 13 Eylül 2024 tarihinde saat 11:00'de Aydıncık Köyü'nde, 12 Eylül 2024 tarihinde saat 11:00'de Serince ve 15:00'te Karataş köylerinde, 11 Eylül 2024 tarihinde saat 15:00'te Sedeftepe Köyü'nde yapılmıştır (bkz. [Ek 4. PKT Fotoğrafları](#)). Toplantılar Aydıncık Köyü'nde taziye evinde, Serince Köyü'nde köy kültür merkezinde, Karataş Köyü'nde cami önü toplantı alanında, Sedeftepe Köyü'nde köy toplantı odasında iki ekip halinde yapılmıştır. Toplantılarda küme içerisinde ortalama kadın katılımı yüksek olmasına rağmen tüm bilgilendirme ve yönlendirmelere rağmen Karataş Köyü'nde köylülerden kadın katılımı olmamıştır. Köy muhtarı köyde deprem öncesinde 24 Hane yer aldığı, 6 hanenin depremde yıkıldığı ve yalnızca 18 hane kaldığı bilgisini vermiştir. Bu hanelerden yalnızca ikisinde yaz kış yaşayan olduğunu belirtmiştir. Mevcut hanelerdeki kadınların davet edilmesi istendiğinde yaşlı ve hasta oldukları için katılamayacakları bilgisi alınmıştır. Kadınlar için erkeklerden ayrı bir toplantı yapılabileceği önerilse de muhtar ve köylüler bu öneriyi reddetmiştir. Yüz yüze gerçekleştiren toplantılara her iki ekipte de Proje Uygulama Biriminden (PUB) birer Sosyal Uzman; Denetim Danışmanı (EMAY) tarafından birer Sosyal Uzman ve teknik ekip bünyesinde en az bir İnşaat Mühendisi ve Çevre Mühendisi olmak üzere ilgili saha görevlileri; Yüklenici (Ensar&Fenas) tarafından İnşaat Mühendisi ve İSG Uzmanı katılmıştır. Ayrıca, çevrim içi olarak İdare tarafından Çevre Uzmanları ile İSG Uzmanı toplantıya katılım sağlamıştır. Toplantılara Tablo 6'da ayrıntıları sunulduğu üzere 33 kadın 54 erkek olmak üzere toplam 87 kişi katılmıştır (bkz. [Ek 5. PKT Katılımcı Listeleri](#)). İlgili tabloda aynı zamanda DESSUP-05 Grup 2 Küme 2 kapsamında yer alan dört köyde gerçekleştirilen PKT'lerin tarihleri ve köylerde inşa edilecek konut sayıları yer almaktadır.

**Tablo 6. DESSUP-05 Grup 2 Küme 2 Altında Listelenen Köylerdeki Paydaş Katılım Toplantıları**

Dessup 05	İl/İlçe/Köy	İnşa Edilen Kırsal Ev Sayısı	Toplantı Tarihi	Katılımcı Sayısı	
				Kadın	Erkek
Grup 2 Küme 2	Elazığ/Merkez/Aydıncık	15	13.09.2024	8	12
	Elazığ/Merkez/Serince	19	12.09.2024	14	13
	Elazığ/Merkez/Karataş	6	12.09.2024	2	11
	Elazığ/Merkez/Sedeftepe	8	11.09.2024	9	18

Toplantılar, EMAY ve İdare'nin Sosyal Uzmanları ile teknik ekibi tarafından Proje sunumunun gerçekleştirilmesiyle başlamıştır. Sunum içeriği ana hatları ile standart olup her köy için o köye ait vaziyet planı ve etki alanına dair yansılarda farklılık göstermektedir. [Ek 6. PKT Sunumu](#) bölümünde örnek olarak Aydıncık Köyü'nde gerçekleştirilen sunum içeriği paylaşılmıştır. Toplantı esnasında gerek Proje gerekse Projenin çevresel, sosyal gereklilikleri ve şikâyet mekanizması gibi konular hakkında bilgi verilmiştir. Proje broşürü tüm katılımcılara dağıtılmıştır (bkz. [Ek 7. Proje Broşürü](#)). Proje afişinin muhtarlıklar ve taziye evi ile köy toplantı odası girişine asıldığı teyit edilmiş ve varsa yıpranan posterler yenileri ile değiştirilmiştir. (bkz. [Ek 7. Proje Afişi](#)). Sunumların ardından katılımcılar tarafından yönlendirilen sorular cevaplanmıştır. Yöneltilen sorular ve verilen cevaplara ilişkin bilgiler Tablo 7'da yer almaktadır.

### KADİYAP

#### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi – Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)

**Tablo 7. Paydaş Katılım Toplantılarında Sorulan Sorular ve Cevaplar**

Soruyu Soran	Soruyu Cevaplayan	Alınan Soru	Verilen Cevap
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Su, peyzaj ve çocuk oyun alanı talebi iletilmiştir.	Evler teslim edilirken su ve elektrik tesisatı ile yeşil alanların olacağı ifade edilmiştir.
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Proje uygulama yerinin kendi yaşam alanlarında olmadığı için memnun olmadığını iletenler olmuştur.	Konutların yapılacağı parsellerin AFAD tarafından belirlendiği iletilmiştir.
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), Sosyal Uzman	Ödeme yöntemi nasıl olacak sorusu yöneltilmiştir.	Dünya Bankası kredisi ile yapılan konutların 2 yıl ödemesiz, 18 yıl faizsiz şekilde ödemesinin yapılacağı aktarılmıştır.
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Hak sahipleri dışında konut verilip verilmeyeceğini sorulmuştur.	Bunun için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı İl Müdürlüğü'ne başvurulabileceği iletilmiştir.
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	İstinat ve çevre duvarlarında korkuluk olup olmayacağını sorulmuştur.	110 cm korkuluk ve taş duvar yapılacağı bilgisi iletilmiştir.
Köy sakini (Aydıncık)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Foseptik ile ilgili konutlara yakın mı uzak mı olacağı sorusu sorulmuştur.	Foseptik yerinin belirlenmiş olduğu, sızdırmazlık şeklinde yapılacağı iletilmiştir.
Köy sakini (Serince)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Yeni evlerin neden köyün içinde yapılmadığını sormuştur. Ortak kullanılan alanlardan yeni evlerin uzak kaldığı şikâyetinde bulunmuştur.	Arsanın AFAD tarafından zemin gereklilikleri gözetilerek belirlendiği ve projeye tahsis edildiği bilgisi verilmiştir. AFAD'ın köy içinde evlerin yapılabileceği alanda inceleme yaptığı ve heyelan riski sebebiyle o bölgenin tercih edilmediği aktarılmıştır.
Köy sakini (Serince)	PUB, Sosyal Uzman	Depo ve ahır yapılıp yapılmayacağını sordu.	Proje kapsamında yer almadığı ancak Bakanlığa diğer köylerle birlikte bu talebin iletildiği yönünde yanıt verilmiştir.
Köy sakini (Serince)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Pencere yüksekliklerinin fazla olduğu yönünde şikâyette bulunmuştur.	Pencere yüksekliklerinin yasal çerçevede tavsiye edilen seviyede yapıldığı bilgisi verilmiştir.
Köy sakini (Serince)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Evlerin çevresinin bahçe duvarı ya da çitle çevrilmesini istemiştir.	Proje kapsamında böyle bir uygulama olmadığı ancak evler teslim edildikten sonra yasal mevzuata uygun olarak kendilerinin yapabileceği bilgisi verilmiştir.
Köy sakini (Serince)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Köyde mevcut durumda su sorunu olduğunu belirterek yeni evlerin su sorununun nasıl çözüleceğini sormuştur.	İl Özel İdare'ye mevcut sorunun ve yeni ihtiyacın bilgisinin verildiği ve kapasite artırımı yapılacağı yanıtı alındığı aktarıldı.
Köy sakini (Serince)	PUB, Sosyal Uzman	Hak sahipliğinin ahır da kapsayacak şekilde olduğu ancak mevcut konutlarda ahır olmadığı konusunda şikâyette bulunmuştur. Kendisi gibi iki hak sahibi daha olduğunu bildirmiştir.	Hak sahipliği konusunun AFAD uhdesinde olduğu bilgisi verilmiştir. Aynı durumda olan hak sahipleri de olmak üzere iletişim bilgileri alınmış ve AFAD'a konuyla ilgili resmi yazı yazılmıştır.
Köy sakini (Serince)	PUB, Sosyal Uzman	Cami ya da mescit yapılacak mı diye sormuştur.	Proje kapsamında yer almadığı bilgisi verilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat	Isı yalıtımının nasıl yapıldığını sormuştur.	Duvar ve çatıda kullanılan teknik malzemelerle ilgili ayrıntılı bilgi

Soruyu Soran	Soruyu Cevaplayan	Alınan Soru	Verilen Cevap
	Mühendisi		verilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Su sorunu yaşanıp yaşanmayacağını sormuştur.	İl Özel İdare'den kapasite değerlendirmesi istendiği ve gerekli izinler alındığı bilgisi verilmiştir. İl Özel İdare'nin mevcut depoya su getirdiği, hidrofor için de ihale aşamasında olduğu aktarılmıştır.
Köy sakini (Karataş)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Mutfakların büyüklüğünü sormuştur.	Sunumda yer alan proje ayrıntıları tekrar paylaşılarak mutfak ve diğer odaların büyüklükleri hakkında bilgi verilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	PUB, Sosyal Uzman	Ahır yapılıp yapılmayacağını sormuştur.	Proje kapsamında yer almadığı ancak Bakanlığa diğer köylerle birlikte bu talebin iletildiği yönünde yanıt verilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	PUB, Sosyal Uzman	TOKİ tarafından yapılan evlerin hızlı yapıldığı, işçilik ve malzeme konusunda kalite soruları olduğunu belirtmiş ve aynı sorunların bu projede yaşanıp yaşanmayacağını sormuştur.	Proje kapsamındaki evlerin uluslararası standartlara uygun olarak ve kalite kontrolü çerçevesinde yapıldığı bilgisi verilmiştir. Yüklenici firmanın sürekli olarak müşavir firma, Bakanlık ve Dünya Bankası tarafından denetlendiği ifade edilmiştir. İşçilik ve malzeme kalitesinin yüksek olduğu, proje kapsamında 8 ayın altında inşaat teslimatı yapılmadığı aktarılmıştır. Evler teslim edildikten sonra bir yıllık kusur sorumluluk süresi olduğu bildirilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	PUB, Sosyal Uzman	Çelik konstrüksiyon olarak yapılacak evlerde hah sahibi olduğu ve evinin inşaatının başlamadığını söylemiştir.	İlgili evlerde inşaat sürecinden İl Müdürlüğü'nün sorumlu olduğu ve proje kapsamı dışında yer aldığı belirtilmiştir. Sorumlu kamu kurumunun iletişim bilgileri paylaşılmıştır.
Köy sakini (Karataş)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Evlerin bacalarının fazla yüksek olduğu yönünde görüş belirtmiştir.	Yasal mevzuat gereği o yükseklikte olması gerektiği, aksi halde zehirlenme riski doğuracağı belirtilmiştir.
Köy sakini (Karataş)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Merkezi ısıtma sistemi tesisatı olup olmadığını sormuştur.	Mevcut projenin soba ile ısınmaya uygun şekilde yapıldığı, her odada soba bacası çıkışı olduğu bilgisi verilmiştir.
Köy sakini (Sedeftepe)	PUB, Sosyal Uzman	2020 depreminde evinin ağır hasar aldığı ve sonrasında ilgili kamu kurumu tarafından yıkıldığı bilgisini vererek, başvuru süresini kaçırdığı için hak sahibi olmadığını belirtmiştir.	Hak sahipliği konusunun AFAD yetkinde olduğu bilgisi verilmiştir. Bakanlık tarafından AFAD'a resmi yazı ile şikâyet bildirilmiştir.
Köy sakini (Sedeftepe)	Denetim Danışmanı (EMAY), İnşaat Mühendisi	Su sorunu yaşanıp yaşanmayacağını sormuştur.	İl Özel İdare'ye gerekli başvurunun yapıldığı, kapasite sorunu tespit edilmesi halinde artışa gidileceği bilgisi verilmiştir.
Köy sakini (Sedeftepe)	PUB, Sosyal Uzman	Park ya da çocuk oyun alanı olacak mı diye sormuştur.	Proje kapsamında yer almadığı bilgisi verildi.

## 6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Aşağıdaki Tablo 8, inşaat Yüklenicisinin Proje faaliyetleri sırasında uyması gereken gerekli önlemleri tanımlayan Çevresel ve Sosyal Yönetim Planını (ÇSYP) özetlemektedir. Bu plan, alt projeye özgü öngörülen çevresel ve sosyal riskler ile etkilerin yanı sıra önerilen hafifletme önlemlerini de içermektedir. Bu risk ve etkilerin beklendiği aşamalar, izleme sistemi içindeki göstergeler, izleme sıklığı, atanan sorumluluklar ve tahmini maliyetler hakkında ayrıntılar sağlamaktadır. ÇSYP, proje zaman çizelgesi boyunca bu riskleri ve etkileri ele almaya yönelik stratejileri kapsamlı bir şekilde ifade etmektedir.

EMAY, belirtilen önlemlerin uygulanmasını, Yüklenicinin uygulama sistemini, organizasyon yapısını, sahaya özel Çevresel ve Sosyal Yönetim Planlarını (ÇSYP'ler), bunların etkinliğini ve Yüklenici tarafından uygulanacak izleme planını denetleyecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili Ç&S endişelerinin yönetilmesi ve izlenmesi için etkili bir sistem oluşturmak üzere denetime tabi olacaktır. Ayrıca Yüklenici, Danışman tarafından hazırlanan ÇSYP'yi inceleyecek ve ÇSYP'yi uygulamayı veya gerekirse Y-ÇSYP'yi hazırlamayı taahhüt edecektir. Yüklenici ayrıca Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İşgücü Yönetim Planı, İSG Planı ve Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. alt yönetim planlarını hazırlayacak ve bunları incelenmek üzere danışmana sunacaktır. Danışman daha sonra bu belgeleri onay için PUB'a gönderecektir.

**Tablo 8. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı**

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
<b>Tüm İnşaat İşleri için Genel</b>										
Çevresel ve Sosyal Yönetim: Çevresel ve sosyal risk ve etkilerin yetersiz yönetimi	<p>Yüklenici, Yüklenici ÇSYYP'sini (Y-ÇSYYP) hazırlayıp onaya sunacak ve ardından uygulayacaktır. Y-ÇSYYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve Y-ÇSYYP onaylanana kadar Proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYYP, en azından gerekli ana hatların KADİYAP ÇSYYP'sinde verilen aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Risk Değerlendirme Raporu ve Acil Durum Müdahale Planı (ADMP) içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı</li> <li>Toplum Sağlığı, Güvenliği (TSG) ve Trafik Yönetim Planı (YSG Yönetim Planı ve Trafik Yönetim Planı (TYP) olarak ayrı ayrı hazırlanabilir)</li> <li>Atık Yönetim Planı (AYP)</li> <li>Kirlilik Önleme Planı (KÖP)</li> <li>Tesadüfi Buluntu Prosedürü (TBP)</li> <li>Su Temini ve Atıksu (STA) Yönetim Planı</li> <li>Projenin İYP'sine göre hazırlanan İşgücü Yönetim Planı</li> <li>Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM)</li> </ul>	X	X		Tüm alt yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır. ÇŞİDB'ye aylık Ç&S ilerleme raporları sunulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, İnşaat çalışmalarına başlamadan önce en az bir tam zamanlı A/B Sınıfı İSG Uzmanı, bir tam zamanlı Çevre Uzmanı ve bir tam zamanlı Sosyal Uzman istihdam edecektir. Yüklenici bu uzmanların özgeçmişlerini onaya sunacaktır. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca şantiyede bulunması gerekmektedir.	X	X		İlgili Ç&S personeli, inşaat süresince mobilize edilir ve görevde tutulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, bir Eğitim Programı hazırlayacak ve tüm çalışanlarına, sahada çalışmaya başlamadan önce, önerilen inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin sorumluluğu konusunda eğitim verecektir. Eğitim Programı aylık	X	X		Eğitim Programı onaylanır ve ilgili tüm personele		X		Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

**KADİYAP**

**DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)**

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekliliği	Aylık	Üç ayda bir		
	olarak tekrarlanacaktır. Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsayacaktır.				eğitim verilir. Eğitim kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	
	İnşaat öncesi gerekli tüm izinler alınacak ve tesislerin kurulumu sağlanacaktır. Proje için gerekli olabilecek ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere izinler aşağıdaki gibidir: <ul style="list-style-type: none"> <li>İlgili devlet kurumlarından alınacak resmi yazılar/izinler</li> <li>Köylerde seçilen parsellerdeki elektrik direklerinin yerlerinin değiştirilmesi gerekiyorsa, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den (TEDAŞ) alınacak resmi yazılar/izinler</li> <li>Arazi kullanım izinleri (gerekirse)</li> <li>Belediye'den alınacak atık bertaraf izinleri</li> <li>Çevre izinleri (gerekirse)</li> <li>DSİ'den alınacak su kullanım izinleri (gerekirse)</li> <li>Lisanslı tesislerle ve/veya belediyelerle yapılacak atık bertaraf protokolleri</li> <li>Belediyelerle yapılacak hafriyat atığı bertaraf protokolleri</li> <li>Elektrik bağlantı ve kullanım izinleri</li> </ul>	X			İzinler ve ilgili resmi yazılar	<b>İnşaat başlamadan önce bir kez</b>			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Hava Kalitesi: İnşaat işlerinden kaynaklı Proje alanında toz oluşumu ve inşaat ekipman ve araçlarından kaynaklanan emisyonlar	Kurak mevsimlerde yere düzenli olarak su uygulanarak açıktaki çalışma alanlarından kaynaklanan toz en aza indirilecektir. İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulacak ve hafriyat tozunu azaltmak için su püskürtülecektir. Rüzgarlı günlerde veya başıboş hayvanların müdahalesinden dolayı ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını önlemek için kırma taş malzemelerin depolanacağı stoğun üstü örtülü tutulacaktır.		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi Bakım kayıtları Şikayet kayıtları	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

#### KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Kazı sırasında pnömatik sondaj yapılması durumunda, sahadaki toz sürekli su püskürtülmesi ve/veya inşaat toz perdesi muhafızları ile bastırılacaktır.</p> <p>Tozu en aza indirmek için yollar gibi yakın çevredeki kalıntılardan arındırılacaktır.</p> <p>Sahada inşaat/atık malzeme yakılmasına izin verilmeyecektir.</p> <p>Şantiyelerde inşaat araçları rölantide çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Jeneratörlerin/makinelerin/ekipmanların/araçların çalışma saatleri, uygun olduğu ölçüde azaltılacaktır.</p> <p>Topluluk alanlarından geçerken araç hızının kontrol edilmesi kaçınılmazdır, böylece araç ulaşımından kaynaklanan toz dağılımı en aza indirilecektir.</p> <p>Toz emisyonlarını azaltmak için malzeme taşınan kamyonların üstü kapatılacaktır.</p> <p>Bu ÇSYP kapsamındaki köylerde inşaat sahasına bitişik veya yakın konutlar bulunduğundan, gerekirse konutların tozdan etkilenmesini önlemek amacıyla koruyucu bariyerler konulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan toz oluşumuna ilişkin şikayet gelmesi durumunda yetkili laboratuvar tarafından toz ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması halinde, bu bağlamda hafifletici tedbirler artırılabilecektir; örneğin ıslak toz bastırma/sulama faaliyetlerinin artırılması, toksik olmayan kimyasalların uygulanması, hız/trafiğin daha da azaltılması gibi.</p>									
<p>Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından kaynaklanan gürültü oluşumu</p>	<p>İnşaat faaliyetleri ulusal mevzuatta tanımlanan sürelerle sınırlı olacak ve faaliyetler yakınlardaki topluluklarla istişarede bulunarak planlanacak, böylece en gürültülü faaliyetler en az rahatsızlığa neden olacak dönemlerde gerçekleştirilecektir.</p> <p>Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik ekipmanların motor kapakları kapatılacak ve ekipmanlar yerleşim/topluluk alanlarından mümkün olduğunca</p>	X			<p>Gürültü kontrol önlemlerinin görsel/işitsel denetimi</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X			<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>uzağa yerleştirilecektir.</p> <p>Bakım prosedürleri üretilerek ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilerek tüm ekipmanların iyi çalışır durumda kalmasını sağlayacak şekilde bakımı yapılacaktır.</p> <p>Gerektiğinde ve mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılacaktır.</p> <p>Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılacaktır.</p> <p>Topluluk alanları üzerinden proje ile ilgili nakliyeler en aza indirilecektir.</p> <p>Gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak için proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü gibi) oluşturulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan gürültü oluşumuna ilişkin herhangi bir şikayet alınması durumunda gürültü ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse, bu bağlamda hafifletici önlemler artırılabilecektir; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulacak, belirli ekipman parçaları veya operasyonlar için çalışma saatleri sınırlandırılacaktır, vb.</p>									
<p>İş Sağlığı ve Güvenliği:</p> <p>Çalışma alanlarında yüksekte çalışma, dönen ve hareketli ekipmanlar, elektrik güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma gibi güvensiz uygulamalar ve</p>	<p>Faaliyetler planlanırken, insanların yaralanmasını önlemek için İSG uzmanıyla birlikte aşağıdaki adımlar dikkate alınmalıdır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat yeri: Ortadan kaldırılabilir veya insanların uyarılması gereken tehlikeler var mı?</li> <li>İnşaatta görev alacak kişiler: Katılımcılar işlerini güvenli şekilde gerçekleştirmek için yeterli beceriye ve fiziksel uygunluğa sahip mi?</li> <li>Ekipman: Ekipmanın iyi çalışır durumda olduğunda emin olmak için yapabileceğiniz kontroller var mı? İnsanların</li> </ul>	X			Görsel inceleme				Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					Çalışan kayıtları	X			Denetim Danışmanı (denetleme)	
					Ekipman kayıtları					

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
tehlikeli nedeniyle oluşan iş sağlığı ve güvenliği (İSG) ile ilgili riskler	<p>onu güvenli bir şekilde kullanabilmelerini sağlamak için herhangi bir özel beceri veya bilgiye ihtiyacı var mı?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Elektrik güvenliği: Güvenli uzatma kablolarının, voltaj regülatörlerinin ve devre kesicilerin kullanımı, güvenlik önlemleri için elektrik kabloları üzerindeki etiketler, kablolardan gelen yanık kokularının belirlenmesine ilişkin farkındalık vb. gibi elektrikle ilgili iyi uygulamalar sahada geçerli mi? Çalışma sahasında voltaj dedektörleri, pens metreler ve priz test cihazları bulunuyor mu?</li> </ul>									
	<p>İnşaat sahalarının uygun şekilde işaretlenmesi, çalışanları uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirecektir.</p> <p>Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine o belirli günde gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilişkili İSG riskleri hakkında kısa bir günlük toolbox konuşması yapacaktır.</p> <p>Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetleri öncesinde, uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun olarak uygun Kişisel Koruyucu Donanımı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) tedarik edecektir.</p> <p>Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile DB ÇSG Kılavuzları doğrultusunda uygulanacaktır.</p> <p>Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olayı derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirecektir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde DB'na bildirecek ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu DB'na gönderecektir.</p>				Kontrol önlemlerinin görsel denetimi					
	<p>Çalışma sahası günlük olarak temiz tutulacak ve döküntülerden</p>	X			Kontrol	X			Yüklenici	İnşaat

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>arındırılacaktır.</p> <p>Şantiyelerde bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası bulundurulacak ve düzenli (aylık) kontrolleri yapılacaktır.</p> <p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeyi amaçlayan tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımı için güvenlik yönergeleri sağlanacaktır.</p> <p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde emniyete alınmış alanlarda toplanmak ve bertaraf edilmek üzere uygun şekilde kapatılmış kaplarda tutulacaktır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterli şekilde kapatılması/korunması sağlanacaktır.</p> <p>Çatılarda veya açık zeminlerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler emniyete alınacaktır.</p> <p>Hortumların, elektrik kablolarının, kaynak kablolarının vb. yoğun olarak gidilen yürüyüş yolları veya alanlara döşenmemesi sağlanacaktır.</p> <p>Şiddetli yağışlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalar askıya alınacaktır.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mümkün olduğu kadar çok işi yerde yapın.</li> <li>Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma yapmasına izin vermeyin: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; bazı ilaçlar - uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar; yakın zamanda düşme öyküsü - son 12 ay içinde düşme vb.</li> <li>Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirilmesine izin verin.</li> </ul>				<p>önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p> <p>İşçilerin yüksekte çalışma, elektrikle çalışma vb. spesifik görevlere yönelik eğitim kayıtları.</p>				<p>(uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>maliyetine dahil</p>

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığını kontrol edin.</li> <li>Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alın.</li> <li>Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kiri derhal temizleyin; ve</li> <li>Düşmeye karşı koruma önlemleri sağlayın; örneğin: yüksekte çalışmalar için basit iskele/korkuluk.</li> </ul> <p>Yüklenici, güvenli yükleme ve boşaltma da dahil olmak üzere forklift gibi özel araçların güvenli bir şekilde çalıştırılması için eğitilmiş operatörler işe alacaktır.</p>									
	<p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılmıştır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bir bayrakçı sağlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, enerji verilen tüm elektrikli cihaz ve hatları uyarı işaretleri ile işaretleyecektir. Yüklenici, tüm elektrik kordonlarını, kabloları ve elektrikli el aletlerini yıpranmış veya açıkta kalan kablolarla karşı kontrol edecek ve taşınabilir el aletlerinin izin verilen maksimum çalışma voltajı için üreticinin tavsiyelerine uyacaktır. Elektrik panolarında kaçak akım rölesi bulunmalıdır.</p> <p>Hem eğitimler hem de ramak kala olaylar da dahil olmak üzere olaylar (ölümler, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın vb. gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</p> <p>Şantiye alanı ve kamp alanında yeterli sayıda yangın söndürme ekipmanı kullanıma hazır bulundurulacaktır.</p>		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					İSG kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	
Toplum Sağlığı ve Güvenliği: Artan trafik hacminden ve ağır iş	İnşaat alanı halat veya benzeri malzeme ile çevrelenecek ve malzeme stokları/depolama alanları halktan uzak tutulacaktır. Güvenli olmayan alanlar da dahil olmak üzere uyarı işaretleri asılacaktır. Çocukların inşaat alanlarında oynamasına izin		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

#### KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
araçlarının hareketinden kaynaklanan trafik ve yolla ilgili riskler (yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle nüfusa yönelik riskler gibi) de dahil olmak üzere inşaat faaliyetleriyle ilişkili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri	<p>verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat tamamlandıktan sonra tüm toprak arizet çukurları, durgun su, su kaynaklı hastalıklar ve olası boğulmaların önlenmesi amacıyla doldurulacaktır.</p> <p>Bir topluluk veya yakınlardaki okul, çocuk parkı, sağlık merkezi veya diğer hassas alanlardan geçerken araçların sürüş hızı kontrol edilecektir.</p> <p>Okul çocuklarının çevrede bulunması durumunda, okul giriş ve çıkış saatlerinde trafiği yönlendirecek trafik güvenlik personeli görevlendirilecektir.</p> <p>Köyler için sahaya özel bir Trafik Yönetim Planı hazırlanacaktır.</p> <p>Proje alanı gece boyunca aydınlatılacaktır.</p> <p>Çevredeki inşaat alanı temiz tutulacak ve buraya atık atılmayacaktır.</p> <p>Yangın çıkmaması için kırılan camların derhal temizlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Tehlikeli maddelerin sahaya taşınmasında, trafik kazaları nedeniyle dökülme ve insanların kazara maruz kalma potansiyelini en aza indirmeyi amaçlayan güvenlik kurallarına uyulacaktır.</p> <p>Ekipman arızası veya erken arızadan kaynaklanan potansiyel ciddi kazaları en aza indirmek için araçların düzenli bakımı yapılacaktır.</p> <p>Tüm paydaşların erişebileceği alanlarda (çalışma alanları dahil) uygun iletişim araç ve yöntemleri (örneğin çevrimiçi/sanal ve/veya fiziksel) kullanılarak, işgücü akışı ve afet sonrası bağlamda bulaşıcı hastalıklara (örn. COVID-19 virüsü) ilişkin alınan önlemler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalar hakkında yerel halk bilgilendirilecektir.</p> <p>COVID-19 da dahil olmak üzere herhangi bir salgın veya pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması durumunda Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından belirlenecek</p>				<p>Trafik kazası kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				Denetim Danışmanı (denetleme)	

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yönlendirme, kılavuz ve tavsiyeler takip edilecek, İSG ve TSG açısından hem çalışanlar hem de işyerleri için gerekli tüm önlemler alınacaktır. Ayrıca, inşaat işlerinin yürütülmesi sırasında COVID-19 bulaşma riskini en aza indirmek için tüm inşaat işleri DB yönergelerine uygun olacaktır.</p> <p>Trafik yönlendirmelerinde engelli kişilerin ihtiyaçları dikkate alınmalıdır.</p> <p>Yüklenici, inşaat sahasının uygun şekilde emniyet altına alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlenmesini (uygun rota planlaması dahil) sağlayacaktır. Bu, aşağıdakileri içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Yönlendirme levhaları, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Alan görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır.</li> <li>• Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi. İnşaat trafiğinin engellediği yerlerde yayalar için güvenli geçiş ve geçitlerin sağlanması.</li> <li>• Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenine göre ayarlanması, örn. Yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin olduğu zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılması.</li> <li>• Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekiyorsa sahada eğitilmiş ve görünür bir personel tarafından aktif trafik yönetimi.</li> <li>• Danışman, tüm Yüklenici personelini C, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Cinsiyet Temelli Şiddet ve İstismar konularında eğitecek ve Davranış Kurallarını ayrıntılı olarak açıklayacaktır. Projede istihdam edilen tüm personel Davranış Kuralları'na uyacaklarına dair yazılı bir taahhütname imzalayacaktır. Alt proje, sahada çalışan tüm</li> </ul>									

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	personel için bir "Davranış Kuralları" getirecek ve proje personeli için bir Şikayet Giderme Mekanizması kuracaktır.									
Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim: Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dahil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve topluluk üyelerinin (gerekirse) yeni yeniden yerleşim alanlarına taşınması	<p>Projenin arazi kullanımına yönelik herhangi bir arazi edinimi veya kamulaştırma olmadığından Yeniden Yerleşim Eylem Planı (YYEP) hazırlanmasına gerek yoktur, ancak Yüklenici faaliyetlerini denetim danışmanı ile koordineli olarak yürütecektir.</p> <p>DB ÇSS5 Türk mevzuatına uygun olarak takip edilecektir.</p> <p>Proje kapsamında herhangi bir fiziksel veya ekonomik yer değiştirme veya yeniden yerleşim öngörülmemektedir. Bununla birlikte, inşaat faaliyetleri sırasında üçüncü taraf varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar gelmesi durumunda Yüklenici, hasarı DB ÇSS5 gerekliliklerine göre "tam yenileme maliyeti" esas alınarak tazmin edecektir.</p> <p>İnşaat alanlarının yakınında bulunan hayvanlara (büyükbaş veya küçükbaş hayvanlar, tavuk, vb.) proje faaliyetleri nedeniyle herhangi bir zarar verilmesi halinde, bu zarar Yüklenici tarafından tazmin edilecektir.</p> <p>Paydaş kategorileri, özellikle de hassas gruplar yakından izlenecek ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ve Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) gerektiği gibi uygulanacaktır.</p>	X			Şikayet kayıtları  Tazminat ödemelerinin kayıtları (varsa)		X		Yüklenici (uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme, gerekirse Yüklenici'ye destek sağlama)	İnşaat maliyetine dahil
Su Kalitesi ve Atıksu: İnşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atıklar nedeniyle yakındaki yüzey sularında su kirliliği	<p>Sahada, rüsubatın saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa neden olmasını önlemek için saman balyaları ve/veya silt çitleri gibi uygun erozyon ve rüsubat kontrol önlemleri alınacaktır.</p> <p>Oluşan atık suyun sahada depolanması veya bertarafı en aza indirilecektir.</p> <p>Yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkileri önlemek amacıyla yüzey sularına (örneğin Aydıncık Köyü yakınlarındaki Keban Barajı ve Sedeftepe Köyü yakınlarındaki dere ve su tankı) geçici veya nihai</p>		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi  Fosseptik tank bertaraf kayıtları (varsa)  Atık su kalitesi		X		Yüklenici (uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

#### KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>atık bertarafı ve atık suyun arıtılmadan deşarj edilmesi kesinlikle yasaktır.</p> <p>Hiçbir kirli malzeme, katı atık, toksik veya tehlikeli madde su kütlelerinde/kuru dere yataklarında seyreltilmek veya bertaraf edilmek üzere depolanmayacak, dökülmeyecek veya atılmayacaktır. Atık yönetimi/çevre duyarlılığı eğitimi mutlaka bu konuları içerecek ve vurgulayacaktır.</p> <p>İnşaat araçları ve makineleri yalnızca akışın doğal yüzey sularını kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.</p> <p>Atıksu, 09.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik" uyarınca sızdırmaz fosseptikte biriktirilecektir. Geçici septik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi (AAT) bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Protokol PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde köylerdeki yeni kırsal evlerin atık su toplama sistemi mevcut kanalizasyon sistemine bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Faaliyetler, içme ve hijyen amaçlı suyun kullanılabilirliğini etkilemeyecektir.</p> <p>Mümkün ve uygulanabilir olması halinde yeni kırsal evlerin içme suyu (musluk suyu) sistemi köylerde inşaat sahası yakınındaki mevcut sisteme herhangi bir zarar verilmeden mevcut sisteme bağlanabilir. Yüklenicinin öncelikle bu hususu kontrol etmesi uygun olacaktır.</p> <p>Doğal suların akışı, nehir yataklarının kurumasına veya yerleşim yerlerinin sular altında kalmasına yol açabilecek şekilde engellenmeyecek veya başka bir yöne yönlendirilmeyecektir.</p>				ölçüm kayıtları (varsa)					
					Şikayet kayıtları					

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	Beton işleri su yollarından özellikle mevsimsel derelerden ayrılacak ve karıştırma işlemi su yollarına giden drenajdan ayrı tutulacaktır.									
Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi: Uygun olmayan atık yönetimi, kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ve toprak erozyonu	<p>Uygun atık yönetimi için "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemleri uygulanacaktır. Beton mikserlerinde kalan (artan) betonun şantiyede, çevresinde veya şantiye erişim yollarında yıkanmasına izin verilmeyecektir. Beton mikseri sürücülerine ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>Tehlikeli kimyasallar ve malzemeler, dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek amacıyla belirlenmiş bir depolama alanında muhafaza edilecektir.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları olacak ve kullanılmadığı zamanlarda kapakları kapatılacaktır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak amacıyla dökülme önleme yöntemleri uygulanacaktır. Bu tür olaylara müdahale edebilecek işçilere, dökülme acil müdahale konusunda ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>İnşaat alanında, uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilecektir.</p> <p>İnşaat, uygun olması durumunda kurak mevsimde planlanacaktır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği şekillendirilecek ve en aza indirilecektir.</p> <p>Açıktaki alanları stabilize etmek için malç, çimen veya sıkıştırılmış toprak kullanılacaktır.</p> <p>Çalışmalar tamamlandıktan sonra inşaat alanlarına hızlı bir şekilde üst toprak serilecek ve bu alanlar yeniden bitkilendirilecektir. (çim, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar dikilecektir)</p> <p>Kanallar ve hendekler, inşaat sonrası akışlar ve dik kanallar/eğimler için tasarlanacaktır (örneğin, palmye çatılı, jüt hasırlı vb.).</p>	X			Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Olay kayıtları Eğitim kayıtları Şikayet kayıtları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil	

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
<p>Katı ve Tehlikeli Atıklar:</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan atıkların (inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunur atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikesiz atıklar vb.) uygunsuz yönetimi nedeniyle ÇSG riskleri</p>	<p>Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine (önleme, azaltma, yeniden kullanma, geri dönüşüm, geri kazanım, bertaraf) uygun olarak yönetilecek ve atık yönetimi konusunda farkındalığın artırılması için personele eğitim verilecektir.</p> <p>Atıklar geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayrıştırılacaktır. Maden inşaat atıkları genel çöp, organik, sıvı ve kimyasal atıklardan ayrı bir yerde ayrıştırılacak ve uygun kaplarda depolanacaktır. Tehlikesiz atıklar, inert ve biyobozunur atıklar ile geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanacak, tehlikeli atıkların diğer atık türlerine karışmamasına dikkat edilecektir.</p> <p>Atıkların uygun şekilde belirlenmiş/kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (hafriyat atığı depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplanması, depolanması ve taşınması sağlanacaktır. Bu atıkların lisanslı sahalara kabul edileceğini belirten resmi bir yazı PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Geçici atık depolama alanı (inşaat alanında oluşturulacak) geçirimsiz zemin üzerinde olmalı, çatı ile örtülmeli ve uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun yangın söndürme ekipmanı ile donatılmalıdır. Atıklar bu alanda birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde (atık kodları etiketli) geçici olarak depolanacaktır. Tıbbi atıklar dışındaki tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl süreyle geçici atık depolama alanında depolanacaktır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üretiliyorsa ÇŞİDİM'den geçici depolama izni alınmalıdır.</p> <p>Hafriyat atıkları mümkün olduğu ölçüde geri dolgu amacıyla yeniden kullanılacak, geri kazanım ve diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun olarak değerlendirilecektir. Fazla hafriyat atığı, ilçe/bölgede ilgili resmi makamlarca belirlenen mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alan(lar)ına lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı taşınacak ve bertaraf edilecektir. Belediye katı atıkları</p>									
			X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Atık üretimi ve bertaraf kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yapılacak protokol kapsamında ilgili belediye tarafından toplanacaktır. Tehlikeli atıklar lisanslı atık taşıma şirketleri aracılığıyla lisanslı bertaraf tesisine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesisine aktarılacaktır. Tüm protokoller PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Atıkların nihai bertarafından önce yerinde depolanması (temel için kazılan toprak dahil) Keban Barajı'dan, nehirlerden, derelerden, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzakta olmalıdır.</p> <p>Yakıt ikmali ve diğer zehirli sıvıların taşınması için yerleşim alanından uzakta (ve drenaj yapılarından en az 50 metre ve önemli su kütlelerinden 100 metre uzaklıkta) güvenli bir alan, ideal olarak sert/gözeneksiz bir yüzey üzeri kullanılacaktır.</p> <p>İşçiler, yakıtların ve diğer maddelerin doğru şekilde aktarılması ve kullanılması konusunda eğitilecek ve son derece tehlikeli maddelerle çalışırken korunmak için eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer koruyucu ekipmanların kullanılması gerekecektir.</p> <p>Yağlı bezler, yağ filtreleri, kullanılmış yağ vb. gibi az miktardaki bakım malzemeleri toplanacak ve uygun şekilde bertaraf edilecektir. Kullanılmış yağlar, toprağı ve yeraltı sularını (içme suyu akiferleri dahil) kirletebilecekleri için asla yere ve su yollarına atılmayacaktır.</p> <p>Her inşaat sahası hizmet dışı bırakıldıktan sonra tüm hafriyat ve atıklar temizlenecektir.</p> <p>Atık oluşumu ve bertarafına ilişkin tüm kayıtlar tutulacaktır.</p> <p>Mümkün olduğunda, Yüklenici uygun ve uygulanabilir malzemeleri yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.</p> <p>Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin sahada geçici olarak depolanması işlemi, bileşim, özellikler ve kullanım bilgilerinin ayrıntılarıyla yer aldığı etiketlerin bulunduğu güvenli kaplarda olacaktır. Tehlikeli madde kapları, dökülmeyi ve sızmayı önlemek amacıyla sızdırmaz bir kap içerisinde yerleştirilecektir.</p>									

#### KADİYAP

#### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	Kurşun bazlı boyalar, bağlanmamış asbest vb. dahil onaylanmamış toksik malzemelerin kullanılması yasaktır.									
Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması: İnşaatla ilgili şikayetler ve uygun mülk sahipleri de dahil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamalar	<p>PKP'de önerilen ilgili önlemler alınacak ve takip edilecektir.</p> <p>Yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek yerel halkla (özel ihtiyaçları olanlar dahil) erken irtibat ve etkili iletişim gerçekleştirilecektir.</p> <p>Yerel çevrenin denetlenmesini ve konutların refahının korunmasını sağlamak için inşaat süreci sırasında bir irtibat programı uygulanacaktır.</p> <p>Denetim danışmanı, toplumla irtibattan sorumlu belirli bir kişiyi/kişileri atayacaktır. Bu kişi(ler), uygun bilgileri sağlamak ve endişe verici sorunları çözmek için ilk müdahale hattı olmak üzere toplulukla etkileşime geçecektir.</p> <p>Şikayet kutuları çoğunlukla camilerin ayrı (kadın ve erkek) girişlerinde ve taziye evlerinin girişlerinde yer alacaktır. Ayrıca Sedeftepe'deki Cemevi'nin girişine de şikâyet kutuları konulacaktır.</p> <p>Kutuların yerleri herkes tarafından, özellikle de kadınlar, çocuklar, engelliler gibi dezavantajlı gruplar tarafından erişilebilir olmalıdır ve olacaktır. Ayrıca, yerel halkın ve hak sahiplerinin ihtiyaç, talep ve şikâyetleri, katılım toplantısında ve belirlenen telefon numarası aracılığıyla (WhatsApp, doğrudan mesaj ve doğrudan arama yoluyla) toplanacaktır. Buna göre Proje Şikayet Çözüm Mekanizması form ve şikayetlerin açılıp kapatılması şeklinde çalışacaktır.</p> <p>İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan panosunda gösterilecektir.</p> <p>Köylerdeki muhtarlar, herhangi bir toplumsal çatışma/rahatsızlığın yaşanmaması amacıyla inşaat faaliyetleri hakkında bilgilendirilecektir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonra kırsal evlerin inşaatından</p>									
			X		Şikayet kayıtları Paydaş katılım kayıtları		X		PUB (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>etkilenmesi muhtemel olanlar mahalle/köy muhtarı aracılığıyla bilgilendirilecektir. İstişare, ilgili Ç&amp;S risk yönetimi araçlarıyla sürdürülecektir.</p> <p>Normal çalışma saatleri dışında güvenlik personeli, belirlenen telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapacaktır. Güvenlik gerekirse irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri uyaracaktır (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Gelen şikayetler kayıt altına alınacak, tam olarak soruşturulacak ve yapılacak eyleme ilişkin uygun önerilerle birlikte hızlı bir şekilde yanıt verilecektir. Şikayetler kaydedilecek ve Yükleniciye, Denetleme Danışmanına ve ayrıca PUB'a rapor edilecektir.</p> <p>İrtibattan sorumlu kişi/kişilerin iletişim bilgilerini içeren kamuya açık duyuru panoları ve saha girişlerine yerleştirilecektir.</p>									
<p>İşgücü ve Çalışma Koşulları:</p> <p>Potansiyel işgücü akışı ve işçi kamplarının varlığıyla (barınma koşulları, çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer çalışma sorunlarıyla ilişkili riskler</p>	<p>Proje İYP'sine uygun olarak hazırlanacak işgücü yönetimi planındaki ilgili önlemler takip edilecektir.</p> <p>İşçilere, ulusal iş ve iş hukuku kapsamındaki hakları (geçerli tüm toplu sözleşmeleri içerecek şekilde) gibi istihdam şart ve koşullarına ilişkin açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</p> <p>İşçilere, ulusal yasanın ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde düzenli olarak ödeme yapılacaktır.</p> <p>Ulusal yasa ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde işçilere haftalık izin günü, yıllık tatil ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</p> <p>İşçilere iş akdinin feshi ve kıdem tazminatı ayrıntıları hakkında zamanında yazılı bildirim gönderilecektir.</p> <p>İşçiler fırsat eşitliği ve adil muamele ilkesine göre istihdam edilecek ve istihdam ilişkisinin hiçbir yönünde ayrımcılık yapılmayacaktır.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Sağlık kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>İşçi şikayetlerinin kayıtları</p>		X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

#### KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Kadınlar, engelliler, göçmen işçiler ve çalışma çağındaki çocuklar gibi belirli işçi grupları da dahil olmak üzere proje çalışanlarına, DB ÇSÇ'sinin ÇSS2'si doğrultusunda uygun koruma ve yardım önlemleri sağlanacaktır. Bu süreç proje İYP'sine uygun olarak yürütülecektir.</p> <p>İşçilerin işçi örgütlerine, toplu pazarlığa veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmasına izin verilecektir.</p> <p>18 yaşın altındaki çocuklar, bu alt projeye bağlantılı olarak Yüklenici tarafından çalıştırılmayacak veya çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Zorla çalıştırma veya ceza tehdidi altında bir kişiden zorla alınan, gönüllü olarak yerine getirilmeyen herhangi bir iş veya hizmeti içeren zorla çalıştırma, bu alt projeye bağlantılı olarak kullanılacaktır.</p> <p>Tüm işçilerin işyerindeki endişelerini dile getirebilmeleri için Yüklenici tarafından inşaat sahasında bir işçi ŞÇM'si kurulacaktır. İşçi ŞÇM'sinin iletişim bilgileri sağlanacaktır.</p> <p>Tüm işçiler, işe alım sırasında ve işin uygulanmasından önce, ulusal iş ve istihdam kanunu kapsamındaki hakları ve ŞÇM ile ilgili hakları konusunda eğitim alacaktır.</p> <p>Davranış Kuralları istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında Davranış Kurallarına uymak ve ilgili belgeleri imzalamakla yükümlüdür.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek ve sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, altta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Yüklenici, işçilere bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</p> <p>Yüklenici, işçiler için güvenli içme suyu, yeterli duş ve tuvalet</p>									

## KADİYAP

### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>olanakları, konaklama, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır. Duşlarda tanksız elektrikli su ısıtıcıları kullanılmayacaktır. Duşlarda merkezi ısıtma veya depolama su ısıtıcısı kullanılacaktır. Dışarıdan işgücüne ihtiyaç duyulursa, topluluk üzerindeki olumsuz etkileri önlemek veya azaltmak ve yerel topluluklar ile işçi kampları arasında yapıcı ilişkileri sürdürmek ve kamplarda sağlıklı, güvenli ve konforlu konaklama ve çevre sağlayan işçi refahı ve yaşam koşulları konusunda standartlar belirlemek için bir Kamp Yönetim Planı hazırlanacaktır. İşçiler için gerekli ulaşım olanakları sağlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren bir ilk yardım çantası veya sağlık bakım olanakları sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçiyi belirleyecek ve eğitecektir.</p> <p>Yüklenici, kamp sahaları/işçi konaklama alanlarının koşulları için İşçi Konaklaması: Süreçler ve Standartlar – Uluslararası Finans Kurumu (IFC) ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'nın (EBRD) Kılavuz Notu hükümlerine uyacaktır.</p>									
Kültürel Miras: Tesadüfi Buluntu	<p>Kültürel ve tarihi alanlara zarar verilmeyecektir.</p> <p>Yerel halk için önemli olan maddi veya manevi değerler ve miraslara (Köylerdeki mezarlıklar gibi) zarar verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlık, tesadüfi buluntu ile karşılaşılması halinde tesadüfi buluntu prosedürü (bkz. projenin ÇSYÇ Ek-9'u) uygulanacaktır.</p>		X		Tesadüfi buluntu kayıtları		X		Yüklenici (uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Biyçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel	<p>Yeni yerleşim alanlarında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı kadarı Orman Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alana (tercihen yakın bölgedeki bir alana) ağaç dikilecektir.</p> <p>İnşaat alanı dışında ağaç kesilmesi veya bitki örtüsüne zarar</p>	X			Ağaç dikim kayıtları			X	PUB	İnşaat maliyetine dahil
			X		Kontrol	X			Yüklenici	İnşaat

#### KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
riskler	verilmesi söz konusu değildir. Avlanma, balık tutma, yabani hayvanları yakalama veya bitki toplama yasaktır.				önlemlerinin görsel denetimi				(uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme)	maliyetine dahil
<b>Kırsal Yol Yapım İşlerine Özel</b>										
Genel Hususlar	Dengesiz topraklarda, dik yamaçlarda ve yakındaki akarsu kıyılarında yol yapımından kaçınılacaktır. Yol hizalamaları için alternatiflerin olmadığı durumlarda ek önlemlerin (aşağıdaki eğim koruması bölümüne bakınız) uygulanması gerekir.	X			Tasarım onayı	<b>Tasarım sırasında bir kez</b>			PUB	
	Tüm inşaat atıklarının (toprak kesimleri dahil) onaylı bertaraf alanlarına (akarsulardan >300 m uzakta) götürülmesi kontrol edilecektir. Erozyon kontrol önlemleri yağmur mevsimi başlamadan önce, tercihen inşaatın hemen ardından uygulanmalıdır. Bitki örtüsü başarılı bir şekilde oluşana kadar önlemler sürdürülecek ve yeniden uygulanacaktır. Bitki örtüsü oluşana kadar akıntıyı yavaşlatmak veya yeniden yönlendirmek ve rüsubatı hapsetmek için gereken yerlerde rüsubat kontrol yapıları uygulanmalıdır.		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
Eğim/Yamaç koruması	<p>Aşağıdaki önlemleri alarak yamaçları erozyon ve toprak kaymalarından koruyun:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Yerli Türler, erozyona yatkın yamaçlarda hızla büyüyen çimler kullanılacaktır. Bu otlar eğimin dengelenmesine yardımcı olur ve toprağı yağmur ve akıntı nedeniyle erozyona karşı korur. Stabilizasyon için iyi büyüme, yoğun zemin örtüsü ve derin kök özelliklerine sahip, yerel olarak temin edilebilen türler kullanılacaktır.</li> <li>Özellikle yüksek yoğunluklu yağış alan ve eğimlerin açıkta olduğu bölgelerde etkili olan önleyici/durdurucu hendek inşa edilecektir. Bu tür hendekler, daha dik eğimlere ulaşmadan önce yüzey akışını aşınabilir alanlardan ve eğimlerden uzaklaştırır ve böylece potansiyel yüzey erozyonunu azaltır.</li> <li>Dik eğimlerde, daha fazla stabilite sağlamak için basamaklı bir set (teraslama) gereklidir.</li> <li>Stabil olmayan eğimin alt kısmına istinat duvarı yerleştirilecektir. Yol alt tabanının drenajı için duvarda drenaj delikleri bulunmalıdır, böylece duvar üzerindeki baskı azaltılır.</li> <li>Şevin korunmasına ek olarak kayalar (riprap) da kullanılabilir.</li> <li>Yeterince geniş drenaj hendekleri ile suyun kontrolsüz bir şekilde yol yüzeyinden tahliyesi önlenecek ve su yamaçtan uzaklaştırılacaktır.</li> </ul>		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama)  Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
<i>Atıksu Sistemlerine Özel</i>										

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında kullanılması halinde)	<p>Septik tanklarda, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusu bulunmalı ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar' bulunmalıdır.</p> <p>Fosseptiklerin iki hazneli olması sağlanacaktır; birinci hazne çamurun çökeltilmesi için, ikinci hazne ise aerobik arıtma içindir. Bu odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen arıtılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler sızdırmaz hale getirilerek 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşaatı Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacaktır.</p>	X			Tasarım onayı	<b>Tasarım sırasında bir kez</b>			PUB	İnşaat maliyetine dahil
	<p>Fosseptik atık suları açık kanalizasyona veya diğer yüzey sularına deşarj edilmeyecektir. Atık suların nihai bertarafından önce arıtılması gerekir. Bu, (i) bir yer altı süzme alanı, (ii) bitki örtüsüyle kaplı bir süzme alanı veya (iii) ıslatma için bir çukur aracılığıyla gerçekleştirilebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır.</p> <p>Toplumun fosseptik tanklarını periyodik olarak denetlemesi ve tankın düzgün çalışmaya devam etmesi için birkaç yılda bir fosseptik tanklarının boşaltılmasını sağlaması için toplumsal farkındalık artırılmalıdır.</p>			X	Atık su bertaraf kayıtları (varsa)				X	Yerel yönetim (Muhtar, belediye)
PAAT ile ilgili Genel Hususlar (Yüklenici tarafında inşaat sırasında çalışanlar için kullanılması halinde)	<p>İşçiler tarafından üretilen evsel atık suların arıtılması için PAAT'ler kullanılacak ise paket tesislerin tasarım onayı inşaat öncesinde alınacaktır.</p> <p>İşletmeye alınmadan önce ilgili resmi makamlardan PAAT ve deşarj izinleri (Çevre İzinleri) alınacaktır.</p> <p>PAAT'nin gereksinimlere uygun çalışması ve atık su kalitesinin</p>	X		X	Tasarım onayı	<b>Bir kez tasarım sırasında ve bir kez işletmeden önce</b>			Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					Çevre İzinleri				Denetim Danışmanı	
					Atık su kalite					

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	ulusal deşarj standartlarına uygun olması sağlanacaktır.				analizi				(denetleme)	

## Ekler

### Ek 1. Alt Proje Parsel Listesi

Tablo 9. Genel Tarama Değerlendirmesi

#	Köy	Ada / Parsel No	Alan (m <sup>2</sup> )	Kayıt Durumu	Enkaz Varlığı <sup>1</sup>	Mevcut Tesisler <sup>2</sup>	Mevcut Altyapı <sup>3</sup>	Parsel Yakınındaki Kamu Tesisleri	Fiziksel / Ekonomik Yer Değiştirme	Kritik Olmayan Habitatların Dönüştürülmesi	Doğal Ormanların Kaldırılması	Ağaçların / Doğal Bitki Örtüsünün Kaldırılması	İlave Notlar	Kat Sayısı
1	Aydıncık	1664	5,002.24	Hali arazi	Hayır	ED	-	Taziye evi olarak kullanılan okul, samanlık, yakındaki konutlar	Hayır	Evet	Hayır	Hayır	15 konut	1 Katlı
		1686	10,071.06											
		1687	6,617.90											
2	Serince (Şüşnaz)	105/34	23,512.9	Susuz tarla	Hayır	-	-	Yakındaki konutlar	Hayır	Evet	Hayır	Evet	19 konut	1 Katlı
3	Karataş	130/1	10,486.56	Ham toprak	Hayır	ED	-	Okul, yakındaki konutlar	Hayır	Evet	Hayır	Evet	6 konut	1 Katlı
4	Sedeftepe (Mıgı)	182/114	8,807.53	Mera	Hayır	Su Tankı, D	-	Yakındaki konutlar, cami	Hayır	Evet	Hayır	Hayır	8 konut	1 Katlı

<sup>1</sup> Elazığ Valiliği tarafından enkaz kaldırma ve yıkım çalışmalarının ardından alt projelere ilişkin yer tesliminin yapılacağı bildirilmiştir.

<sup>2</sup> Sulama Kanalı (SK) / Dere (D) / Elektrik Direği (ED) / Su Kuyusu (SKu)/Fosseptik Tank (FT)

<sup>3</sup> Su Şebekesi (SS), Atıksu Şebekesi (ASS), Bağlantı Yolu (BY) ve Sokak Aydınlatması (SA)

#### KADİYAP

#### DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

## Ek 2. Ç&S Tarama Formları

(Ayrı belgeler olarak verilmiştir)

### Ek 3. Saha Fotoğrafları Aydıncık Köyü Saha Fotoğrafları







**KADİYAP**  
**DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)**



## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



## Serince Köyü Saha Fotoğrafları



**KADİYAP**  
**DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)**





## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)

## Karataş Köyü Saha Fotoğrafları



**KADİYAP**

**DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)**



## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



## Sedeftepe Köyü Saha Fotoğrafları



**KADİYAP**  
DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi - Grup 2 - Küme 2 (48 kırsal konut)



#### Ek 4. PKT Fotoğrafları Aydıncık Köyü PKT Fotoğrafları



#### Serince Köyü PKT Fotoğrafları



#### Karataş Köyü PKT Fotoğrafları



KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi – Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)

## Sedeftepe Köyü PKT Fotoğrafları



## Ek 5. PKT Katılımcı Listesi

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.



## Ek 6. PKT Sunumu

### Aydıncık Köyü PKT Sunumu

**KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)**

Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi  
*Aydıncık Köyü*

PAYDAŞ KATILIM TOPLANTISI  
13.09.2024  
11:00

emay

1

### PROJE HAKKINDA

- Proje'nin finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta olup Hazine ve Maliye Bakanlığı garantörlüğünde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.
- Proje'nin İnşaat Müşavirliği'ni EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi (EMAY) üstlenmektedir.
- Proje kapsamında Elazığ ilinde Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından tespit edilen hak sahipleri için belirlenen yeni alanlarda kırsal konutların inşa edilmesi amaçlanmaktadır.

2

### PROJE YÖNETİMİ

#### Proje Yönetim Birimleri:

**BANKA:** Finansmanı Sağlayan Kuruluş, *Dünya Bankası*

**İDARE:** Proje Faaliyetlerin Genel Yönetimi ve İdaresi, *Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)*

**MÜTEAHHİT:** İnşaat İşini Yapan Firma, *Ensar İnş. Tic. Ltd. Şti. & Fenas Yapı A.Ş.*

**MÜŞAVİR:** İnşaatı Denetleyen Firma, *EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi*

3

### KADİYAP HAKKINDA

Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım  
Bileşen 5: Kırsal Alanların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi

- Bileşen 5 kapsamında depremden etkilenen diğer iller ile birlikte Elazığ ilinde belirlenen yerleşimlerde kırsal konutların yeniden inşası bulunmaktadır.
- Bu kapsamda, Aydıncık Köyü'nde AFAD tarafından belirlenen 0 ada 1664,1686,1687 parseller üzerinde 15 adet kırsal konut inşa edilmesi planlanmaktadır.
- İnşa edilen konutlar, hak sahiplerine AFAD tarafından kura ile teslim edilecektir.

4



KADİYAP Bileşen 5:  
Kırsal Konut  
Yeniden İnşası ve  
İyileştirilmesi

AYDINCIC KÖYÜ  
KIRSAL KONUTLARI

5



KADİYAP Bileşen 5:  
Kırsal Konut  
Yeniden İnşası ve  
İyileştirilmesi

AYDINCIC KÖYÜ  
KIRSAL KONUTLARI  
VAZİYET PLANI

6



TİP-1 EV  
122 m<sup>2</sup>  
3 + 1  
BETONARME

7

### Çevresel Konuların Yönetimi

- Atıklar:** Evsel Katı Atıklar, Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar, Sıvı Atıklar...
  - Hava Kalitesi:** Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan toz oluşumu ve egzoz emisyonları
  - Gürültü:** Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan gürültü seviyelerinde artış
  - Kaynak Kullanımı:** Su, yakıt, elektrik, vb. doğal kaynak kullanımı
  - Su Kaynakları:** Yeraltı ve yüzeysel sularına olası etkiler
  - Toprak:** Kırılgal topraklar veya dikimlerden kaynaklanan olası toprak kirliliği etkileri
- Proje inşaat alanında meydana gelebilecek olası çevresel etki ve riskler arasında katı ve sıvı atıkların oluşumu, toz ve gürültü emisyonlarında artış, kaynak kullanımı, su ve toprak kaynaklarında oluşabilecek olası kirlilik riskleri yer almaktadır.

8

## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi – Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)

## PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI (ÇSYP)



- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (kısaça ÇSYP) olası çevresel ve sosyal etkileri azaltabilmek için ihtiyaç duyulan tedbirlerin yer aldığı, bu etki ve önlemlerin nasıl ve ne şekilde uygulanması ve yönetilmesi gerektiğini ortaya koyan bir plandır.
- Müşavir Firma ile çevresel ve sosyal uzmanlar ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması için 15 ile Mart 2024 tarihlerinde alt proje sahalarına ziyarette bulunmuştur.
- Bu saha ziyaretleri kapsamında hem muhtar ile görüşme yapılmış hem de seçilen parselin çevresel ve sosyal değerlendirilmesi yerinde gerçekleştirilmiştir.
- Bu görüşme ve görüşmeler neticesinde Pelte Köyü Kırsal Konut İna Alt Projesinin de dahil olduğu bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı hazırlanmıştır.
- Bu kapsamda öngörülen riskler ve etkilerine göre Çevresel ve Sosyal risk seviyesi «Orta» olarak değerlendirilmiştir.
- Belirlenen çevresel ve sosyal etki ve riskler ÇSYP'de belirlenen önlemlerin uygulanması, tedbirlerin alınması ile çözülebilecektir.

9

## Çevresel Konuların Yönetimi



- Söz konusu olası çevresel etki ve risklerin yönetilmesi için;
  - Gerekli izinler alınacak,
  - Sorumlular belirlenecek,
  - Tüm çalışanlara ilgili çevresel yönetim ve farkındalık eğitimleri verilecek,
  - Meydana gelen çevresel kazalar, sızıntılar, vb. durumlar raporlanacaktır.

10

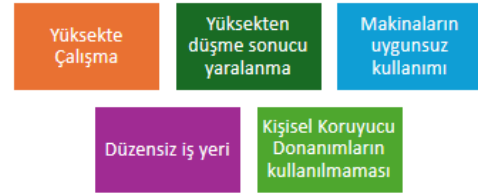
## İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Sorumlular belirlenecektir.
- Tehlikeler tespit edilecek ve risk analizleri gerçekleştirilecektir.
- Tespit edilen risk ve tehlikeler için uygun önlem ve tedbirler değerlendirilecek ve uygulanacaktır.
- Tüm çalışanlara yaptıkları işle ilgili temel düzey ve teknik İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecektir.
- Tüm çalışanların işe giriş muayeneleri işyeri hekimi tarafından yapılacak ve uygunluk raporu düzenlenecektir.
- İnşaat sahası ilgili sorumlular tarafından düzenli olarak denetlenecektir.
- Denetleme sırasında tespit edilen uygunsuzluklar rapor edilerek en kısa sürede gerekli aksiyonlar alınacaktır.

11

## İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- İnşaat sahasında meydana gelebilecek tehlike ve risklere bazı örnekler şu şekildedir:



12

## İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Tehlike, risk, önlem, raporlama gibi İSG yönetimine ilişkin adımlara yönelik aşağıdaki örnekler verilebilir.

Tehlike	Risk	Tedbir/Önlem	Eğitim	Teftiş ve İç Kontrol	Raporlama
• Yüksekte Çalışma	• Yüksekten düşme sonucu yaralanma	• Yüksekte çalışmaktan kaçınmak, • İlgili Kişisel Koruyucu Donanımları kullanmak.	• Aylık, haftalık, günlük İSG eğitimlere katılmak, eğitim sağlamak ve uygulamak	• İlgili sorumlular tarafından düzenli saha turları yapılması, ve kontrol kayıtlarının tutulması	• Günlük, haftalık, aylık raporların düzenlenmesi.

13

## Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Acil Durum Planının hazırlanması
- Acil Durum Ekiplerinin belirlenmesi ve görevleri ile ilgili eğitimlerin verilmesi
- Acil Toplanma Alanının belirlenmesi ve işaretlenmesi
- Acil Durum müdahale ekipmanlarının tamamlanması ve eksiksiz olması
- Tatbikatlar yapılması
- Tüm çalışanlara acil durumlar hakkında bilgilendirme yapılması



14

## Acil Durum Ekipleri

- Kurtarma
- Koruma
- Söndürme
- İlk Yardım



15

## Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Düzenleyici faaliyetlerin belirlenmesi ve uygulamaya koyulması



16

### İŞGÜCÜ YÖNETİM PLANI (İYP)




- İYP, projenin inşaat öncesi, inşaat ve işletme aşamalarında geçerli olan, işgücü ve çalışma koşullarına ilişkin gereklilikleri açıklayan bir dokümandır.
- Tüm çalışanlara adil muamele yapılarak eşit fırsatların tanınması ve ayrımcılık yapılmaması için gereken uygulamaları teşvik eder ve uygulamaya koyulmasını sağlar.
- Proje çalışanlarının kendilerinin ve haklarının korunması ve işgücü ile ilgili risklerin yönetilmesi için gerekli altyapının sağlanmasını hedefler.
- İYP, işgücü ve çalışma koşullarına uygunluk, raporlama, roller ve sorumluluklar, izleme ve eğitim açısından gereksinimleri ve beklentileri açıklar.

17

### Toplum Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

#### Alınacak Önlemler

-  İnşaat alanına erişim bariyerlerle ve güvenlik personeli ile kısıtlanacaktır.
-  Saha içerisinde ve yakınında ilgili trafik güvenliği önlemleri alınacak ve uygulanacaktır. Proje sürücülerinin hız limitleri kontrol altında tutulacaktır.
-  Makine ve araçların bakımları düzenli olarak yapılacaktır.
-  İnşaat ile ilgili bilgilendirmeler yapılacak ve Şikâyet Mekanizması etkin bir şekilde uygulanacaktır.

18

### Paydaş kimdir?

Proje faaliyetlerinden etkilenen ya da etkilenme ihtimali olan gerçek ya da tüzel kişiler.



- ✓ Kredi veren kuruluşlar
- ✓ Proje sahibi, proje yürütücüsü...
- ✓ Ulusal ve yerel devlet kurum ve kuruluşları
- ✓ Proje alanına yakın yerleşimler
- ✓ Proje kapsamında araziye edinilen PEK'ler.. (Projejenin Etkilenen Kişiler)
- ✓ Dezavantajlı ya da hassas olabilecek PEK'ler (Örneğin; yaşlılar, engelliler, kadınlar, vb.)
- ✓ Sivil Toplum Kuruluşları
- ✓ Üniversiteler, vakıflar, kooperatifler, yerel iş kuruluşları, iş dernekleri, ticaret odaları vs...
- ✓ Yüklenici ve ona bağlı çalışanlar.

19

### Neden Paydaş Katılım Toplantıları Düzenlenir?




- Paydaş katılımı, ilgili proje boyunca gerçekleştirilen kapsayıcı ve süreklilik arz eden bir süreçtir. Doğru şekilde tasarlanıp uygulandığında, projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesini ve paydaşlarla sağlam iletişim ve ilişkilerin kurulmasına olanak sağlar.
- Proje sürecinde paydaşlar arasında kurulan erken, sık ve açık iletişim ile olası çatışmalar ve proje gecikmelerinin önüne geçilecektir.

20

### PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

#### Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM)

Şikâyet çözüm Mekanizması (ŞÇM), herhangi bir paydaşın proje hakkındaki varsa bir şikâyetini iletilmesine veya projenin nasıl planlanacağına, inşa edileceğine ve uygulanacağına dair çözüm yolları sağlayan bir süreçtir.



Bu ne ya? Şikâyet kutusunun adıyla yok!  
Bir işi de tam yaparsın dişini kırıcak.

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu: Herkes kamu kurum ve kuruluşlarının faaliyetleri hakkında bilgi edinme hakkına sahiptir. Bilgi edinme hakkının şeffaflık, eşitlik ve tarafsızlık esaslarına göre uygulanması gerekir.

21

★

### Şikâyet Çözüm Mekanizmasındaki Temel Değerler:

- **Şeffaflık:** Tüm şikâyetler, açık ve anlaşılır bir şekilde şikâyet prosedürü kapsamında değerlendirilir.
- **Tarafsızlık:** Birey veya halk tarafından sunulan her şikâyet veya endişe için adil ve eşit bir şikâyet giderme prosedürü uygulanır.
- **Gizlilik:** Anonim şikâyetler sunulabilir ve çözülebilir. Şikâyet bildirmek kişisel bilgi veya fiziksel varlık gerektirmez.
- **Erişilebilirlik:** Tüm çalışanlar ve paydaşlar kolaylıkla yorum yapabilir veya şikâyette bulunabilir.
- **Kültürel Uygunluk:** Yerel halk tarafından dile getirilen bir şikâyet veya sorun, bölgesel kaygılar çerçevesinde değerlendirilir ve oradaki kültürel forma uygun bir çözüm süreci başlatılır.

22

### Şikâyet/Öneri/Talep İletim Kanalları

- **Öneri ve şikâyetlerin:** İçerdiği ne olursa olsun, nazal kalemle alınması için değerli olduğunu bilmenizi isteriz. Genel etik ilkelere uygun olarak yaşadığınız öneri ve şikâyetlerinizi dolay olursanız herhangi bir durumda karşılayamayacak ve eleştirilmeyeceksiniz. Öneri ve şikâyetlerinizi farklı yöntemle iletebilirsiniz. Şikâyet kutuları, e-mail, internet formları, yüz yüze ya da telefon ile iletişiminizi öneri ve şikâyetlerinizi hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tarafsız bir kurul tarafından incelenir ve tamama gücü bilgi statüsündedir.
- Tüm şikâyet iletim kanallarından anonim şekilde (kimlik bilgisi paylaşmadan) öneri/talep ve görüşlerinizi Proje Uygulama Birimine iletebilirsiniz.
- Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikâyetlerinizi bildirmek için: <https://kadiyap.csb.gov.tr/> web sayfasına ziyaret edebilirsiniz.

23

★

### Şikâyet İletim Kanalları

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇŞİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanlar, çözüm ortakları ve daha geniş zümreler için bakanlık düzeyinde bir şikâyet mekanizması işlevi görür. ÇŞİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikâyetler profesyonel olarak yönetilen ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletilmektedir. 0312 586 48 27 nolu telefondan doğrudan Proje Uygulama Birimine ulaşabilirsiniz.

**Çağrı Merkezi** : Alo 181  
**Telefon** : 0312 586 48 27  
**Whatsapp Şikâyet Hattı** : 0533 462 57 89  
**E-Mail** : ygm@csb.gov.tr  
**Şikâyet Formu** : <https://kadiyaponeri.csb.gov.tr/>

24

### Şikâyet Kutularının Yeri

Çalışan Personeller için;

- Şantiye Alanlarında

Köy Halkı için;

- Camilerin Kadın ve Erkek Girişlerinde



25

★

### Şikâyet İletim Kanalları



İnternet üzerinden şikâyet formuna  
hemen erişim için lütfen yandaki  
kodu telefonunuza okutun.



(Bu işlem için akıllı telefonunuzda QR kod uygulaması  
olmalıdır. Söz konusu uygulama yoksa, herhangi bir  
internet tarayıcı adres çubuğuna şikâyet formu erişim  
adresini yazabilirsiniz.)

26

### SON OLARAK...

Projeye ilişkin çevresel ve sosyal tüm dokümanlara nereden  
ulaşılabilir?

- Köy muhtarı,ı,
- Proje alanı,
- KADIYAP resmi web sitesi (<https://kadiyap.csb.gov.tr/>)

27

Soru ve Görüşleriniz Bizim  
İçin Değerlidir...

THE WORLD BANK  
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

Aemay

28





## Ek 7. Proje Broşürü

### Yerleşim Planları

Serince Köyü Sedeftepe Köyü  
Pelte Köyü Uzuntarla Köyü  
Karataş Köyü Gümüşbağlar Köyü Aydıncık Köyü

### ŞİKAYET İLETİM KANALLARI

Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

**1 Müteahhit:** Ensar İnşaat Ticaret Ltd. Şti. & Fenas Yapı A. Ş.  
Sorumlu Kişi: Volkan DEMİREL (Teknik Sorumlu)  
Telefon: +90 532 787 61 04  
E-Posta: voldem09@gmail.com

**2 Müşavir:** EMAY Ulus. Müh. ve Müş. A.Ş.  
Sorumlu Kişi: Ömer AKDENİZ  
Telefon: +90 507 118 28 33  
E-Posta: ustyapiankara@emay.com

**3 İdare:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü  
Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27  
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr  
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr

Karekodu telefon/tablet vb okutarak Şikâyet Formuna anında ulaşabilirsiniz!

### KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Elazığ İli Merkez İlçesi 120 Adet Kırsal Konut Yapımı

### KADİYAP HAKKINDA

KADİYAP Projesi; Türkiye'de 6 Şubat depreminden etkilenen seçilmiş illerde halkın depreme dayanıklı konutlara yeniden erişimini amaçlamaktadır.

Elazığ, Kahramanmaraş, Malatya, ve Adıyaman illerinde yıkılan kırsal konutlar altyapıları ile birlikte yeniden inşa edilecektir. Elazığ İli, Merkez ilçesine bağlı Aydıncık, Gümüşbağlar, Karataş, Pelte, Sedeftepe, Serince, Uzuntarla köyleri KADİYAP kapsamında alt proje olarak seçilmiştir

### ŞİKÂyet ÇÖZÜM MEKANİZMASI

• Şikâyetin ALINMASI	0-2 gün içinde
• Şikâyetin KAYDEDİLMESİ	0-2 gün içinde
• Şikâyetin ONAYLANMASI	0-2 gün içinde
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların TANIMLANMASI	7-10 gün içinde
• Şikâyet sahibi ile BİLGİLENDİRİLMESİ	15-30 gün içinde
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların ALINMASI	15-30 gün içinde
• Şikâyetin KAPATILMASI	15-30 gün içinde

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikâyet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.

Toplam planlanan konut sayısı 120 olarak belirlenmiştir. AFAD tarafından seçilen yerleşim yeri; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Yerleşim Planı EMAY Müşavirlik tarafından hazırlanmıştır.

### ALT PROJE YERLEŞKESİNDE DEPREME DAYANIKLI 120 KONUT YAPILMASI PLANLANMAKTADIR .

Taslak yerleşim planına göre, her konut 500 m<sup>2</sup> alan üzerinde 100 m<sup>2</sup> olarak planlanmış olup, her konutta belirlenmiş bir yeşil alan bulunmaktadır; dolayısıyla her konut biriminin yeşil alanı dâhil toplam alanı 600 m<sup>2</sup> olarak planlanmıştır.

İnşaat süresinin planlama/hazırlı aşamasından sonra 8 ay olması beklenmektedir. İhaleyi kazanan Yüklenici firma arazi hazırlama ve inşaat faaliyetlerini gerçekleştirecektir.



## Ek 8. Proje Afışı



# KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Elazığ İli Merkez İlçesi 120 Adet Kırsal Konut Yapımı

Aydıncık, Gümüşbağları, Karataş, Pelte, Sedeftepe,  
Serince, Uzuntarla Köyleri

### Konut Yerleşkesi Bilgileri

İnşaat Edilecek Konut Sayısı: 120  
Her Konutun Yapıl Alanla Birlikte Toplam Alanı: 600 m<sup>2</sup>  
İnşaat Süresi: 8 ay



### Şikayet Çözüm Mekanizması

İletişimde jettahıfı ve sürekliliği sağlamak amacıyla Şikayet Çözüm Mekanizması oluşturulmuştur. Şikayet, görüş ve önerileriniz aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikayet kutularına yazarak bölge idareciye iletebilirsiniz. Şikayet kutularını, paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, sartiye kütlesi, mahalle caminin bade ve ortak girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



**İ Müşavirlik:** İnşaat İlg. Tic. Ltd. Şti.  
Bifenas Yapı A.Ş.

Sorumlu Kişi: Volkan DEMREL (Teknik Sorumluluğu)

Telefon: +90 532 767 61 04  
E-Posta: volkan29@gmail.com

**İ Müşavirlik:** EMAY Uluslararası Müh.ve M.ç. A.Ş.

Sorumlu Kişi: Ömer AKOĞLUZ (Kont. Amiri)

Telefon: +90 507 118 28 33  
E-Posta: omer.akoluz@emay.com

**İ İdarî:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27  
E-Posta: yigimbadev@csb.gov.tr  
Web: kadiyapovnericb.gov.tr



## KADİYAP

DESSUP-05 Elazığ İli Merkez İlçesi Kırsal Konut Projesi – Grup 2 – Küme 2 (48 kırsal konut)