

## **GEÇİCİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGE NUMARASI İÇİN GEREKLİ BELGELER**

### 1) DİLEKÇE

### 2) BAŞVURU FORMU (Ek-1 Formu)

### 3) GEÇİCİ MÜT. TAAHHÜTNAMESİ

### 4) TAPU veya TAPU KAYIT BELGESİ

- Tapu veya tapu kayıt belgesinde tüm malikler görünmelidir
- Tapu veya tapu kayıt belgesinin asılları başvuru sırasında bulundurulmalıdır
- Tapu kayıt belgesi güncel ve başvuru kayıt yılına ait olmalıdır
- Tapu güncel olmalıdır

### 5) DEKONT

- Halk Bankası Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına 850 TL başvuru sahibinin adına yatırılmalıdır

(Gerçek kişi ise TC, Ad Soyadı – Tüzel kişi ise vergi numarası, ünvan olarak yatırılacak)

### 6) NÜFUS CÜZDANI ÖRNEĞİ

### 7) MİMARİ PROJE KAPAĞI

- Proje müellifi tarafından imzalı ve ilgili idare tarafından incelenmiş olması gerekir
- Pafta- Ada- Parsel, yapı sahibi, inşaatı ait kat âdeti ve katların alan bilgileri eksiksiz ve okunaklı olması gerekir

### 8) VEKÂLETNAME

- Tapu maliki adına başvuru yapacak kişinin bu işlem için noter onaylı vekâletnamesi olması zorunludur
- Belgenin aslı başvuru sırasında bulundurulmalıdır

### 9) MUVAFAKATNAME

- Tapu hisseli ise diğer hissedarların başvuru yapacak hissedara noter onaylı muvafakatname vermesi zorunludur
- Belgenin aslı başvuru sırasında bulundurulmalıdır

### 10) MAHKEME KARARI

- Tapu malikinin vasisi olması durumunda ilgili taşınmaz üzerine inşaat yaptırmak için vesayet makamından izin alınması zorunludur

### 11) VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ ve İMZA SİRKÜSÜ

- Başvuru sahibinin tüzel kişi olması durumunda zorunludur

## **GERÇEK KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

1) DİLEKÇE

2) TEBLİGATA ELVERİŞLİ ELEKTRONİK POSTA (KEP) ADRESİ

3) BAŞVURU FORMU ( Ek-1 Formu)

4) ODA SİCİL KAYIT BELGESİ - Aslı ya da tasdikli sureti

- Ticaret ve sanayi odasında müracaat yılı içinde alınmış olmalı,
- Faaliyet konularında ilgili nace kodlarının en az biri bulunmalıdır

(412001-412002-412003-412004-421101-421301-421302-422202-

429103-429901-429902-429904-439910-449915)

5) İMZA BEYANNAMESİ ( Noter Tasdikli)

6) VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ

7) NÜFUS CÜZDANI ÖRNEĞİ

8) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ (Ek-5)

9) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ (Ek-7)

10) DEKONT (Ücretler ve Referans Kodu Alma Sekmesinden Ulaşılabilir)

- Halk Bankası -Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına Bakanlığımız döner sermaye sisteminden (İLK DEFA YA DA BELGE SINIFININ BELİRLENMESİ DURUMUNA GÖRE LİSTEDE BELİRTİLEN TUTAR) referans numarası alınarak başvuru sahibinin adına (TC Kimlik NO/ Ad –Soyad belirtilerek ) yatırılmalıdır

**H grubu haricindeki gruplara başvuranların ilave olarak aşağıdaki belgeleri de başvuru dosyasına eklemesi gerekmektedir:**

11) EKONOMİK, MALİ VE TEKNİK YETERLİLİĞE AİT BELGELER\*:

a) EKONOMİK VE MALİ YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-2)

b) BANKA REFERANS MEKTUBU (Ek-3)

c) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-4)

12) İŞ DENEYİMİNİ GÖSTEREN BELGELER

- H grubu yetki belgesi almak isteyenlerden ekonomik, mali ve teknik yeterlik belgesi istenmez.

- G grubun yetki belge numarasında ekonomik ve mali yeterliklerden sadece banka referans mektubu istenir.

- %51 hissesi 5 yıldır mimar veya inşaat mühendisi ortağa ait tüzel kişiler ve mimar ve mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu istenmez.

- İş Deneyiminde B grubu bina (üst yapı) işlerine ait iş deneyim belgeleri ile İnşaat Mühendisi/Mimar diplomaları kabul edilecektir.

## **TÜZEL KİŞİ YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

1) DİLEKÇE

2) TEBLİGATA ELVERİŞLİ ELEKTRONİK POSTA (KEP) ADRESİ

3) BAŞVURU FORMU (Ek-1 Formu)

4) ODA SİCİL KAYIT SURETİ

- Ticaret ve Sanayi Odasından müracaat yılı içinde alınmış olmalı

5) ORTAKLIK DURUM BELGESİ

- Ticaret ve Sanayi Odasından müracaat yılı içinde alınmış olmalı

6) SON DURUM GÖSTERİR TÜRKİYE TİCARET SİCİL GAZETESİ

- Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin aslı ve ya ilgili müdürlükten onaylı sureti

7) VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ

8) NÜFUS CÜZDANI ÖRNEĞİ

- Tüm ortaklara ait

9) İMZA BEYANNAMESİ aslı (Noter tasdikli )

10) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ (Ek-5)

11) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ (Ek-7)

12) DEKONT (Ücretler ve Referans Kodu Alma Sekmesinden Ulaşılabilir)

- Halk Bankası -Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına Bakanlığımız döner sermaye sisteminden referans numarası alınarak sisteminden (İLK DEFA YA DA BELGE SINIFININ BELİRLENMESİ DURUMUNA GÖRE LİSTEDE BELİRTİLEN TUTAR) başvuru sahibinin adına (Şirket Vergi Numarası / Tüzel kişi ünvanı belirtilerek ) yatırılmalıdır

**H grubu haricindeki gruplara başvuranların ilave olarak aşağıdaki belgeleride başvuru dosyasına eklemesi gerekmektedir:**

13) EKONOMİK, MALİ VE TEKNİK YETERLİLİĞE AİT

BELGELER\*:

a) EKONOMİK VE MALİ YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-2)

b) BANKA REFERANS MEKTUBU (Ek-3)

c) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK BİLDİRİM FORMU (Ek-4)

#### 14) İŞ DENEYİMİNİ GÖSTEREN BELGELER

- H grubu yetki belgesi almak isteyenlerden ekonomik, mali ve teknik yeterlik belgesi istenmez.

- G grubun yetki belge numarasında ekonomik ve mali yeterliklerden sadece banka referans mektubu istenir.

- %51 hissesi 5 yıldır mimar veya İnşaat mühendisi ortağa ait tüzel kişiler ve mimar ve mühendis gerçek kişilerden banka referans mektubu istenmez.

- İş Deneyiminde B grubu bina (üst yapı) işlerine ait iş deneyim belgeleri ile İnşaat MühendisiMimar diplomaları kabul edilecektir.

## **ORTAK GİRİŞİM YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ İÇİN GEREKLİ BELGELER**

- 1) DİLEKÇE (ORTAK GİRİŞİM ADINA DOLDURULACAK) (PİLOT ORTAĞIN KEP ADRESİ YAZILABİLİR)
- 2) BAŞVURU FORMU (EK-1) (ADRES, ORTAK GİRİŞİM YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ BÖLÜMÜ VE ALT BÖLÜM DOLDURULACAK)
- 3) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ (Ek-5)
- 4) ORTAK GİRİŞİM BEYANNAMESİ (Ek-6) (PİLOT VE ÖZEL ORTAKLAR ADINA İLGİLİ BÖLÜMLER İMZALANACAK)
- 5) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ (Ek-7)
- 6) **NOTER ONAYLI** ORTAKLIK SÖZLEŞMESİ
- 7) ORTAKLIĞA AİT VERGİ NUMARASINI GÖSTERİR BELGE (VERGİ LEVHASI VEYA FAALİYET BELGESİ)
- 8) PİLOT VE ÖZEL ORTAKLAR İÇİN AYRI AYRI
  - a)- ODA SİCİL KAYIT SURETİ ☑ Ticaret ve Sanayi Odasından müracaat yılı içinde alınmış olmalı
  - b)- ORTAKLIK DURUM BELGESİ ☑ Ticaret ve Sanayi Odasından müracaat yılı içinde alınmış olmalı
  - c)- İMZA BEYANNAMESİ VEYA İMZA SİRKÜLERİ **ASLI VEYA NOTER TASDİKLİ SURETİ**
- 9) DEKONT (Ücretler ve Referans Kodu Alma Sekmesinden Ulaşılabilir)
  - Halk Bankası -Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Hesabı 118 Gelir Numarasına Bakanlığımız döner sermaye sisteminden referans numarası alınarak sisteminden (İLK DEFA YA DA BELGE SINIFININ BELİRLENMESİ DURUMUNA GÖRE LİSTEDE BELİRTİLEN TUTAR) başvuru sahibinin adına (Şirket Vergi Numarası / Tüzel kişi ünvanı belirtilerek ) yatırılmalıdır