

YETKİ GRUBU	ASGARİ İŞ DENEYİM TUTARI	ASGARİ İŞ HACMİ MİKTARI	ASGARİ BANKA REFERANS MEKTUBU MİKTARI	YILLIK ASGARİ MYK İŞ GÜCÜ MİKTARI (KİŞİ)	YILLIK ASGARİ TEKNİK İŞ GÜCÜ(KİŞİ)	CARİ ORAN	ÖZ KAYNAK ORANI	KVBB / ÖZ KAYNAK	ÜSTLENEBİLECEK AZAMI YAPIM İŞİ MİKTARI (TL) (YAPI YAKLAŞIK MALİYET ESASLI)	GRUBUN TEK PARSELDE ÜSTLENEBİLECEĞİ MAKSİMUM İNŞAAT ALANI (M2) YAPI SINIFI VE YAPI YAKLAŞIK MALİYET ESASLI (2022/3)		İŞ ORTAKLIĞI GENEL ŞARTLARI		
										14.Madde 3.Fıkra	YAPI SINIFI: İNŞAAT ALANI	YAPI SINIFI: İNŞAAT ALANI	ORTAKLIK İÇİN TALEP EDİLEN GRUP	PILOT ORTAĞIN OLMASI GEREKEN ASGARİ GRUP
YASAL DAYANAK	Madde 14	12.Madde 4.Fıkra	12.Madde 3.Fıkra	31.12.2022 TARİHİNE KADAR ARANMAZ (FAKAT BEYAN ZORUNLU) BKZ EK-4 FORMU		12.Madde 2.Fıkra ENAZ		31.12.2022 TARİHİNE KADAR ARANMAZ	14.Madde 3.Fıkra	YAPI SINIFI: İNŞAAT ALANI	YAPI SINIFI: İNŞAAT ALANI	ORTAKLIK İÇİN TALEP EDİLEN GRUP	PILOT ORTAĞIN OLMASI GEREKEN ASGARİ GRUP	ÖZEL ORTAĞIN OLMASI GEREKEN ASGARİ GRUP
A	456.300.000,01 ₺	68.445.000,00 ₺	22.815.000,00 ₺	50	8	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	A	B1	E1
B	319.410.000,01 ₺	47.911.500,00 ₺	15.970.500,00 ₺	24	6	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	319.410.000,01 ₺	IIIA: 92.583 IIIB: 68.690 IVA: 64.527	IV B: 54.137 IV C: 49.908 VA: 41.482	B	C	E1
B1	273.780.000,01 ₺	41.067.000,00 ₺	13.689.000,00 ₺	18	4	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	273.780.000,01 ₺	IIIA: 79.357 IIIB: 58.877 IVA: 55.309	IV B: 46.403 IV C: 42.778 VA: 35.556	B1	C1	E1
C	228.150.000,01 ₺	34.222.500,00 ₺	11.407.500,00 ₺	12	3	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	228.150.000,01 ₺	IIIA: 66.130 IIIB: 49.065 IVA: 46.091	IV B: 38.669 IV C: 35.648 VA: 29.630	C	D	F
C1	190.125.000,01 ₺	28.518.750,00 ₺	9.506.250,00 ₺	10	3	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	190.125.000,01 ₺	IIIA: 55.109 IIIB: 40.887 IVA: 38.409	IV B: 32.225 IV C: 29.707 VA: 24.692	C1	D1	F1
D	152.100.000,01 ₺	22.815.000,00 ₺	7.605.000,00 ₺	9	2	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	152.100.000,01 ₺	IIIA: 44.087 IIIB: 32.710 IVA: 30.727	IV B: 25.780 IV C: 23.766 VA: 19.753	D	D1	G
D1	114.075.000,01 ₺	17.111.250,00 ₺	5.703.750,00 ₺	8	2	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	114.075.000,01 ₺	IIIA: 33.065 IIIB: 24.532 IVA: 23.045	IV B: 19.335 IV C: 17.824 VA: 14.815	D1	E	G1
E	76.050.000,01 ₺	7.605.000,00 ₺	3.802.500,00 ₺	6	2	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	76.050.000,01 ₺	IIIA: 22.043 IIIB: 16.355 IVA: 15.364	IV B: 12.890 IV C: 11.883 VA: 9.877	E	E1	G1
E1	45.630.000,01 ₺	4.563.000,00 ₺	2.281.500,00 ₺	5	2	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	60.840.000,01 ₺	IIIA: 17.635 IIIB: 13.084 IVA: 12.291	IV B: 10.312 IV C: 9.506 VA: 7.901	E1	E1	H
F	22.815.000,01 ₺	ARANMAZ	1.140.750,00 ₺	3	1	0,50	0,10	EN ÇOK 0,75	45.630.000,02 ₺	IIIA: 13.226 IIIB: 9.813 IVA: 9.218	IV B: 7.734 IV C: 7.130 VA: 5.926	F	G	H
F1	19.392.750,01 ₺	ARANMAZ	969.637,50 ₺	3	1	ENAZ 0,50	ENAZ 0,10	EN ÇOK 0,75	33.937.312,52 ₺	IIIA: 9.837 IIIB: 7.298 IVA: 6.856	IV B: 5.752 IV C: 5.303 VA: 4.407	F1	G	H
G	15.970.500,01 ₺	ARANMAZ	798.525,00 ₺	1	1	ARANMAZ			23.955.750,02 ₺	IIIA: 6.944 IIIB: 5.152 IVA: 4.840	IV B: 4.060 IV C: 3.743 VA: 3.111	G	G1	H
G1	11.407.500,01 ₺	ARANMAZ	570.375,00 ₺	1	1	ARANMAZ			17.111.250,02 ₺	IIIA: 4.960 IIIB: 3.680 IVA: 3.457	IV B: 2.900 IV C: 2.674 VA: 2.222	G1	G1	H
H	ARANMAZ	ARANMAZ	ARANMAZ	İLK BAŞVURUDA ARANMAZ BELGE YENİLEME İŞLEMİNDE 1 KİŞİ	İLK BAŞVURUDA ARANMAZ BELGE YENİLEME İŞLEMİNDE 1 KİŞİ	ARANMAZ			9.506.250,01 ₺	IIIA: 2.755 IIIB: 2.044 IVA: 1.920	IV B: 1.611 IV C: 1.485 VA: 1.235	H	H	H

MİMARLIK VE MÜHENDİSLİK HİZMET BEDELLERİNİN HESABINDA KULLANILACAK 2022/3 YILI YAPI YAKLAŞIK BİRİM MALİYETLERİ HAKKINDA TEBLİĞ İLE YAPI MÜTEAHHİTLERİNİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYITLARININ TUTULMASI HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 4.MADDESİNİN 1.FIKRASININ (K)BENDİNE GÖRE HESAPLANAN YAPI SINIR DEĞERİ : 228.150.000,00 TL (NOT:İNŞ.MÜH. VEYA MİMAR DİPLOMALARININ İŞ DENEYİMİ OLARAK KULLANILMASI DURUMUNDA HER YIL İÇİN HESAPLAMA BEDELİ: 1.267.500,00TL)

HAZIRLAYAN: Mak.Müh. Murat ULUDAĞ İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

DAYANAK :05 AĞUSTOS 2021 tarih ve 31559 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan yönetmelikle değişik YAPI MÜTEAHHİTLERİNİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYITLARININ TUTULMASI HAKKINDA YÖNETMELİK (DEĞİŞİKLİKLER İŞLENMİŞ OLARAK)