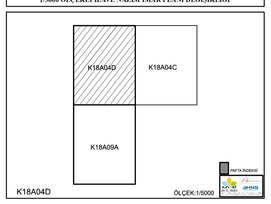
İZMİR İLİ, BERGAMA İLÇESİ, İSMAİLLİ MAHALLESİ 102/235 PARSEL VE KOYUNELİ MAHALLESİ 180/1 PARSELDE OVACIK RES PROJESİNE 1 ADET TÜRBİN (T-9) İLAVE EDİLMESİ AMAÇLI ENERJİ ÜRETİM ALANI (RES-6.8 MWm) 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



İZMİR

İL:İZMİR

K18-a-04-d

K18-a-04-a

512 998.54 — 515 164.96 — 4 315 739.31 — 4 315 743.17

İZMİR İLİ, BERGAMA İLÇESİ, İSMAİLLİ MAHALLESİ 102/235 PARSEL VE KOYUNELİ MAHALLESİ 180/1 PARSELDE OVACIK RES PROJESİNE 1 ADET TÜRBİN (T-9) İLAVE EDİLMESİ AMAÇLI ENERJİ ÜRETİM ALANI (RES-6.8 MWm) 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- PLAN ONAMA SINIRI
- JEOLOJİK ETÜT SINIRI

2. AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- ÖA-2.1 — ÖNLEMLİ ALAN (ÖA-2.1)
- UA-2 — UYGUN ALAN (UA-2)

3. TEKNİK ALT YAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

- İKİNCİ DERECE YOL

ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ ÜRETİM ALANI
- ENERJİ NAKİL HATTI

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- DERE

1/5.000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMA KANUNU,YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR

K B G

1/5000

T1 T2 T3 T4 T5 T6 T7 T8 T9

KOYUNELİ MAHALLESİ

ŞALT TESİSİ, İDARİ TESİS VE KONTROL MERKEZİ ALANI

Kızıltepe Mahallesi

İsmailli Mahallesi

K18-a-03-c — K18-a-04-c

4 315 500 — 4 315 000 — 4 314 500 — 4 314 000 — 4 313 500 — 4 313 000

4 312 963.93 — 4 312 967.80

513 003.10 — 513 500 — 514 000 — 514 500 — 515 000 — 515 170.29

K18-a-09-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.

2012 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.

Yüklenici Firma: Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş.

				18
01				
06				
11		A		
16				
K 21	22	23	24	25

PROJE YÖNETİCİSİ

Dr.Hikmet ATEŞ
Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL
İBB HALİHAZIR HARİTA VE APLİKASYON ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Samet FINDIKÇI — Harita Mühendisi
Emrah TEPE — Harita Mühendisi
Serdar GÜL — Harita Mühendisi

Makbuz No: E-077847
ile ücret alınmıştır.

ASLI GİBİDİR
Mahmut C. KARTAS
Haliğazir Harita ve Aplikasyon Şube Müdürü

ONAY

İZMİR Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde Fotogrametrik yöntemle üretilen 1 / 5000 ölçekli Halihazır Harita incelendi ve onandı.

Aziz KOCAOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.

M. Kubilay YILDIRIM
Harita ve CBS Daireşi Başkanı

03.10.2016