AYDIN

İL:İZMİR

PİN:NİP – 18271,1

25 05 2017
135456

M18-b-03-d

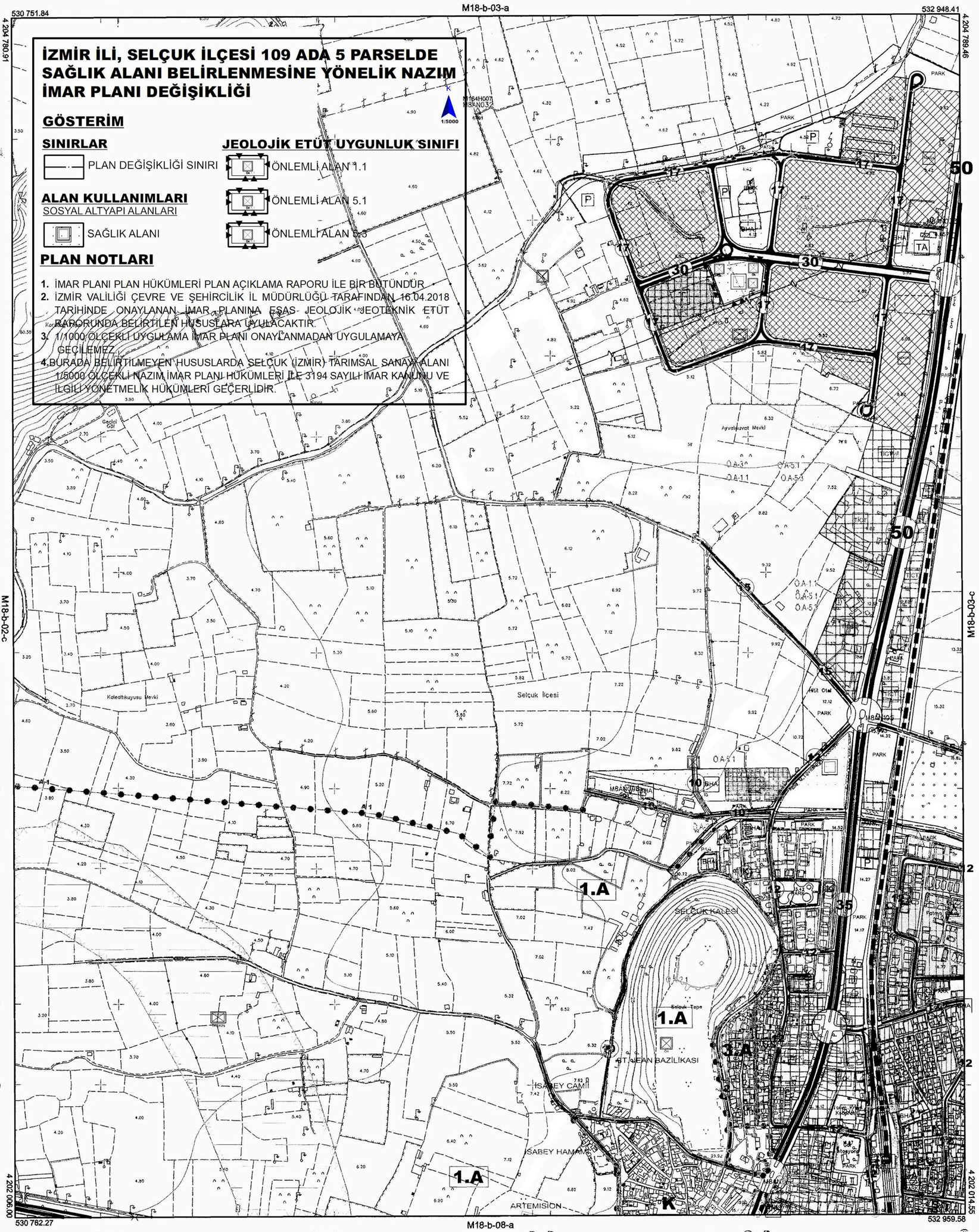
M18B03D

İZMİR İLİ, SELÇUK İLÇESİ, 109 ADA 5 PARSELDE SAĞLIK ALANI BELİRLENMESİNE YÖNELİK NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Dosya No : 353432064
Plan No : NİP-35714941
Ölçek : 1/5.000
Müellifi tarafından hazırlanan İzmir İli, Selçuk İlçesi, Selçuk Mahallesi, 109 ada 5 parsele ilişkin -1- paftalık 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hükümleri uyarınca re'sen onaylandı.

.../.../....

T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürü a.



İZMİR İLİ, SELÇUK İLÇESİ 109 ADA 5 PARSELDE SAĞLIK ALANI BELİRLENMESİNE YÖNELİK NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAĞLIK ALANI

JEOLOJİK ETÜT UYGUNLUK SINIFI

ÖNLEMLİ ALAN 1.1

ÖNLEMLİ ALAN 5.1

ÖNLEMLİ ALAN 5.3

PLAN NOTLARI

1. İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. İZMİR VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 16.04.2018 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
4. BURADA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA SELÇUK (İZMİR) TARIMSAL SANAYİ ALANI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

01		03		
06				
11		B		
16				
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Mavi karelaj ve koordinatları ED50 datumundadır.
Mart 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.

Yüklenici Firma: ÇETİNKAYA İmar İnş.Müh.Müş.Tic.Ltd.Şti.

PROJE YÖNETİCİSİ

Mustafa ÇAKIR
Harita Mühendisi

SURETTİR

KONTROL
İBB HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Serhat FINDIKÇI, Harita Mühendisi
Haluk KARABULUT, Harita Mühendisi
Enver KONANÇ, Harita Mühendisi

ONAY

İZMİR Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde Fotogrametrik yöntemle üretilen 1 / 5000 ölçekli Halihazır Harita incelendi ve onandı..

Aziz KOCAOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.

A.Nejat GÜÇLÜ
Harita Şube Müdürü

28./12/2010