

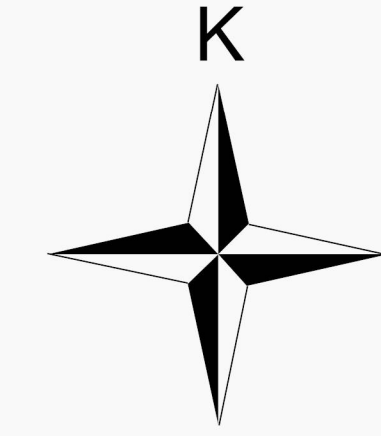
İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İZMİR İLİ KARŞIYAKA İLÇESİ ÖRNEKKÖY MAHALLESİ
25345 ADA 2 PARSEL

UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- RESMİ KURUM ALANI
- UA-1 UYGUN ALAN-1 : ZEMİN ORTAMLAR
- ÖNLEMLİ ALAN-2.1:ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR
- E=... YAPILAŞMA KATSAYISI
- KORUNACAK CEPHE HATTI



ÖLÇEK: 1/1000

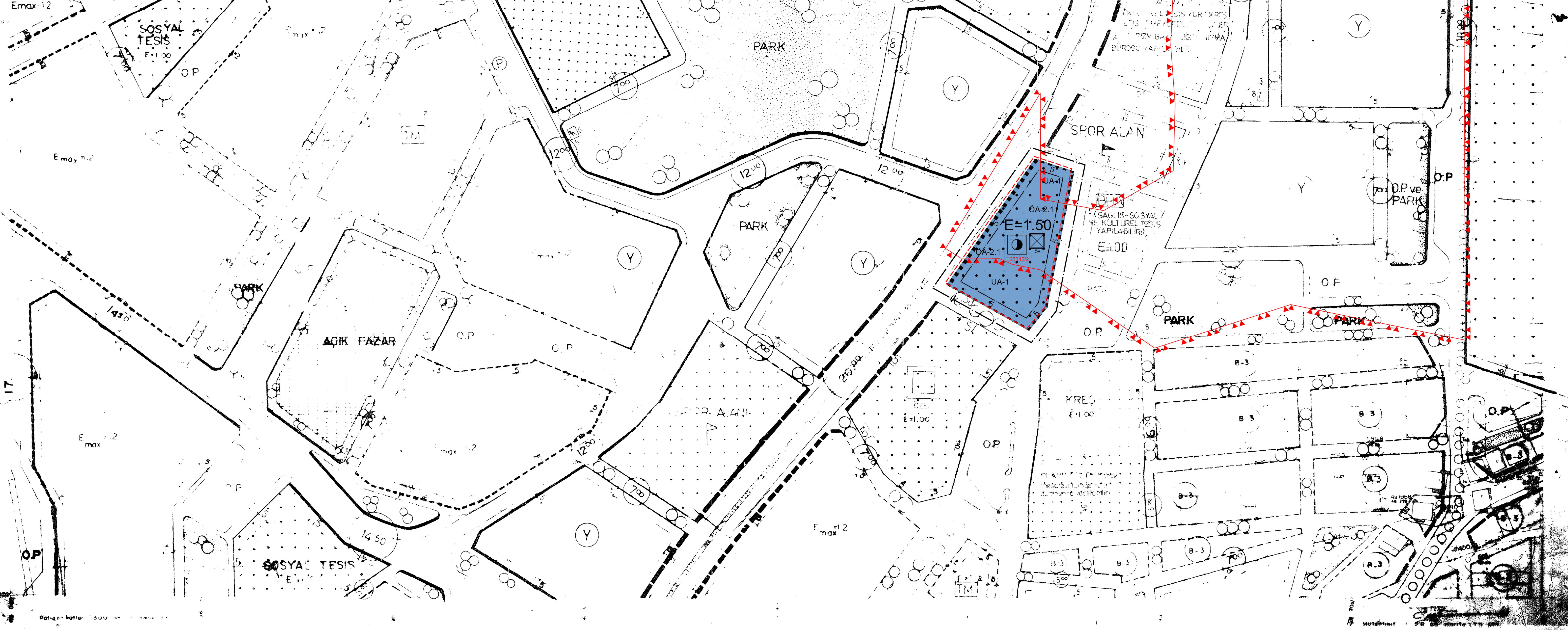
PLAN NOTLARI

- 1- Uygulamada Mülkiyet Sınırı esas alınacaktır.
- 2- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 13.12.2013 tarihinde onaylanan "İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu"nun "Sonuç ve Öneriler"ine uyulacaktır.
- 3- Bu plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda Meri Plan hükümlerine ve İmar Kanunu ile ilgili tüm kanun/yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

ÖRNEKKÖY
İZMİR

26 L H B

66



1000