URLA

İL:İZMİR

K17-b-19-c-4-b

İZMİR İLİ, ALİAĞA İLÇESİ
ÖZEL PROJE ALANI
(8182, 8183, 8184, 8185, 8186, 6307 PARSELLER)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Ö:1/1000

GÖSTERİM :

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ÖZEL PROJE ALANI SINIRI
- ÖZEL ENERJİ ENDÜSTRİ BÖLGESİ SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- SANAYİ TESİS ALANI

TEKNİK ALTYAPI

- 30.00 / 24.50 TAŞIT YOLU 1.DERECE KENTİÇİ YOLLAR
- 20.00 / 15.00 TAŞIT YOLU 2.DERECE KENTİÇİ YOLLAR

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- BORU HATTI KORUMA KUŞAĞI
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- UA-1 ZEMİN ORTAMLAR
- UA-2 KAYA ORTAMLAR

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

- BOTAŞ BORU HATTI

PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ :

1) PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI 8182, 8183, 8184, 8185, 8186 VE 6307 NOLU PARSELLERİ KAPSAMAKTADIR.
2) İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN, 10.06.2019 TARİH VE 05.470 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
3) PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

4 297 691.16 — K17-b-19-c-1-c — 4 297 690.77

494 028.75 — 494 571.59

4 297 800 / 4 297 600 / 4 297 700 / 4 297 500 / 4 297 600 / 4 297 400 / 4 297 500 / 4 297 300 / 4 297 400 / 4 297 200 / 4 297 300 / 4 297 100 / 4 297 000

K17-b-19-c-4-a — K17-b-19-c-3-a

UA-2

4 296 897.34 — K17-b-19-c-4-c — 4 296 996.95

494 028.23 — 494 571.11

494 100 / 494 200 / 494 300 / 494 400 / 494 500

1/1000

17

01					
06					
11		B			
16			a	b	
			d		
21	22	23	24	25	

K

a b d c

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Mavi karelaj ve koordinatları ED50 datumundadır.

Yüklenici Firma: Gözlem Harita İnş. Trzm. San. ve Tic. Ltd. Şti.

MESUL MÜHENDİS
Bülent KIZILKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL
İBB HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
Semiat FINDIKÇI, Harita Mühendisi
Erdoğan AVCI, Harita Mühendisi
Enver KONANÇ, Harita Mühendisi

ONAY

Yüklenici Gözlem Harita İnş Trzm San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılan 21 adet halihazır harita incelendi ve onandı.

Aziz KOCAOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.
M.Kubilay YILDIRIM
Harita Şube Müdürü
11.06.2013