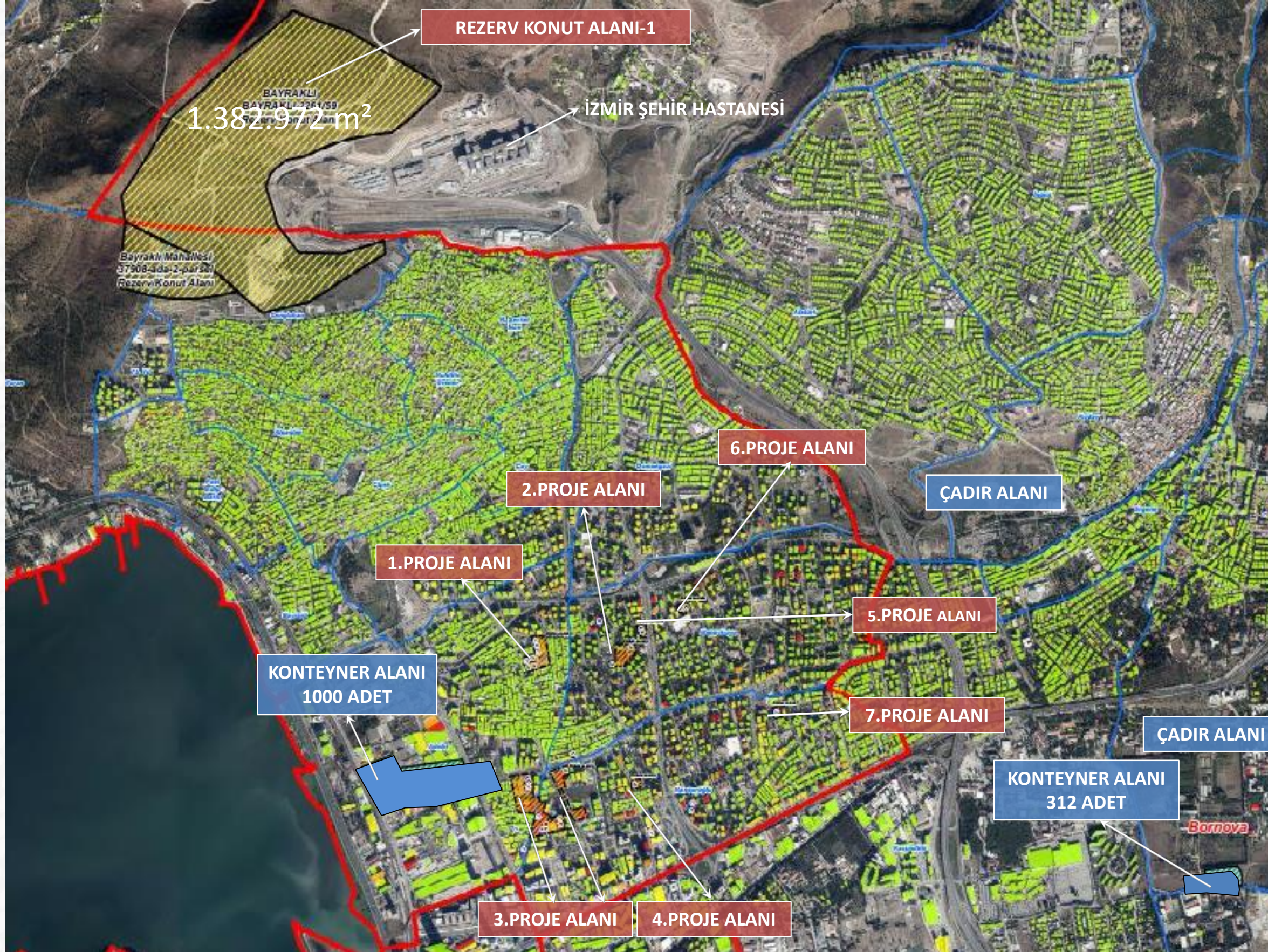


30 EKİM 2020

Büyük  
6,6

# İZMİR DEPREM afeti





HASAR TESPİTİ	YAPI SAYISI
ACİL YIKILACAK	36
AĞIR HASARLI	602
ORTA HASARLI	720
AZ HASARLI	6.848
HASARSIZ	136.913
YIKIK	54
<b>TOPLAM TESPİT</b>	<b>145.173</b>

AĞIR HASARLI	602
ACİL YIKILACAK	36
YIKIK	54
<b>TOPLAM BİNA</b>	<b>692</b>

**AĞIR-ACİL-YIKIK BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM** ▶ 4.625



## İZMİR İLİ BAYRAKLI İLÇESİ AFET BÖLGELERİ



PROJE ALANI	MEVCUT DURUM			MÜKERRER HAK SAHİPLİĞİ			ÜRETİLMESİ GEREKEN BAĞIMSIZ BİRİM ADEDİ		
	KONUT SAYISI	TİCARET SAYISI	TOPLAM SAYI	KONUT SAYISI	TİCARET SAYISI	TOPLAM SAYI	KONUT SAYISI	TİCARET SAYISI	TOPLAM SAYI
1. PROJE ALANI	238	20	258	6	5	11	232	15	247
2. PROJE ALANI	140	24	164	14	2	16	126	22	148
3. PROJE ALANI	1.022	167	1.189	128	47	175	894	120	1.014
4. PROJE ALANI	28	7	35	-	-	-	28	7	35
5. PROJE ALANI	45	2	47	-	-	-	45	2	47
6. PROJE ALANI	56	20	76	18	7	25	38	13	51
7. PROJE ALANI	42	8	50	-	-	-	42	8	50
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>1.571</b>	<b>248</b>	<b>1.819</b>	<b>166</b>	<b>61</b>	<b>227</b>	<b>1.405</b>	<b>187</b>	<b>1.592</b>

## İZMİR İLİ GENEL HASAR TESPİT TABLOSU

İLÇE	YIKIK		ACİL YIKILACAK		AĞIR		ORTA		AZ HASARLI		HASARSIZ		TOPLAM		TOPLAM ACİL+AĞIR+YIKIK	
	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM	TESPİT SAYISI		BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM
													BİNA	BAĞIMSIZ BÖLÜM		
BORNOVA	7	7	2	2	59	105	72	508	894	7.420	55.612	212.993	56646	221035	68	114
BAYRAKLI	9	136	30	795	127	1.922	170	3.305	1.372	16.659	29.785	121.733	31493	144550	166	2853
SEFERİHİSAR	2	2	0	0	23	47	33	49	235	471	6.805	13.425	7098	13994	25	49
ALİAĞA	2	2	0	0	11	71	20	178	107	1.127	1.629	12.845	1769	14223	13	73
BUCA	1	1	1	35	28	180	49	431	428	4.311	9.588	53.031	10095	57989	30	216
KARABAĞLAR	2	2	1	1	21	95	33	358	345	3.922	4.766	34.001	5168	38379	24	98
KARŞIYAKA	6	7	0	0	25	392	105	1.638	1.239	16.607	15.512	135.099	16887	153743	31	399
KEMALPAŞA	0	0	0	0	10	11	2	111	42	77	1.134	2.015	1188	2114	10	11
KONAK	3	6	1	15	40	231	55	858	642	6.975	5.504	29.152	6245	37237	44	252
MENDERES	1	2	0	0	23	94	29	129	192	941	1.745	4.730	1990	5896	24	96
DİĞER	17	18	0	0	214	402	120	915	1.187	7.801	18.004	75.543	19542	84679	231	420
<b>TOPLAM</b>	<b>50</b>	<b>183</b>	<b>35</b>	<b>848</b>	<b>581</b>	<b>3.550</b>	<b>688</b>	<b>8.380</b>	<b>6.683</b>	<b>66.311</b>	<b>150.084</b>	<b>694.567</b>	<b>158121</b>	<b>773839</b>	<b>666</b>	<b>4581</b>

## HASAR TESPİTİ YAPILAN KAMU BİNALARI

İCMAL	OKUL	CAMI	DİĞER KAMU BİNALARI
TOPLAM TESPİT SAYISI	1.810	517	1.919
AĞIR HASARLI BİNA SAYISI	18	10	20
ORTA HASARLI BİNA SAYISI	33	18	23

## BAYRAKLI

İLÇEDEKİ BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	149.377
KALAN BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	4.827
HASAR TESPİTİ YAPILAN BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	144.550

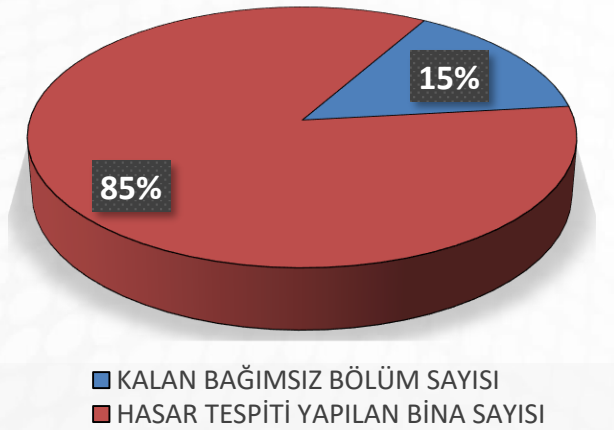


## BORNOVA

İLÇEDEKİ BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	225.600
KALAN BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	4.565
HASAR TESPİTİ YAPILAN BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI	221.035



İLÇEDEKİ BİNA SAYISI	37.023
KALAN BİNA SAYISI	5.530
HASAR TESPİTİ YAPILAN BİNA SAYISI	31.493



İLÇEDEKİ BİNA SAYISI	63.031
KALAN BİNA SAYISI	6.385
HASAR TESPİTİ YAPILAN BİNA SAYISI	56.646



## BAKANLIĞIMIZCA BÖLGEDE HASAR TESPİTİ YAPAN

PERSONEL = 930

ARAÇ = 164

LAZER TARAYICI = 10

MOBİL LABORATUVAR = 2



T.C. ÇEVRE VE  
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

T.C. Kimlik Numarası ile arama

T.C. Kimlik Numarası  
1234567890

Ara

Adres bilgileri ile arama

İl  
İzmir

İlçe  
BAYRAKLI

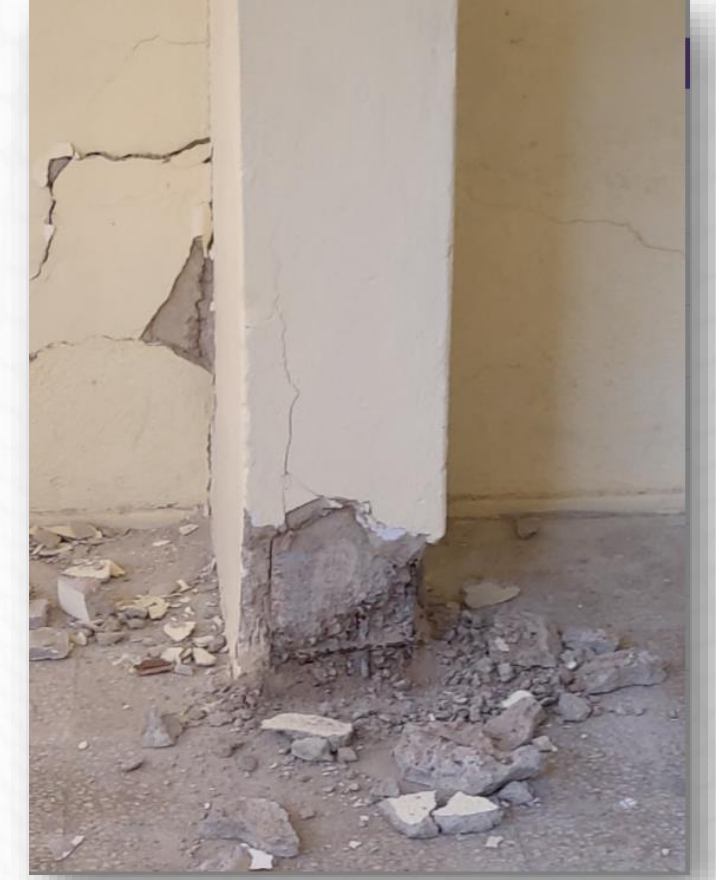
Mahalle  
BAYRAKLI

Sokak

Bina No

Ara

Aski Kodu ↓↑	İl ↓↑	İlçe ↓↑	Mahalle ↓↑	Sokak ↓↑	Bina No ↓↑	Açıklama ↓↑	UID ↓↑	Durum ↓↑	İtiraz Sonucu ↓↑	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	275/12	4	Bölme duvarlar nedeniyle hasarlar mevcut	1604149043139_59141	Az Hasarlı	----	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	275/16	5	Kirişlerde ve kolanlarda kabuk atmalar mevcut	1604143432939_13245	Ağır Hasarlı	----	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	1914	6	Bodrum ve çatı yok	1604147109301_56650	Hasarsız	----	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	1914	4		1604146382532_91720	Hasarsız	----	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	1914	4A	Bodrum yok	1604145280666_78566	Hasarsız	----	
-----	İzmir	BAYRAKLI	BAYRAKLI	1905	14		1604228400228_15267	Hasarsız	----	



Vatandaşlarımız Binalarının Hasar Durumlarını [hasartespit.csb.gov.tr](https://hasartespit.csb.gov.tr) adresinden sorgulayarak anlık öğrenebileceklerdir.



BARIŞ SİTESİ



EGEMEN APARTMANI



CANBAZOĞLU APT.



KARAGÜL SİTESİ



YILMAZ ERBEK APT.



CUMHURİYET SİTESİ

“

**BÖLGE GENELİNDE BAKANLIĞIMIZ TARAFINDAN  
42 ADET BİNANIN YIKIMI GERÇEKLEŞMİŞTİR.  
AYRICA 148 BİNADA TAHLİYE İŞLEMLERİ  
TAMAMLANMIŞTIR.**



HASAR TESPİTİ	YAPI SAYISI
ACİL YIKILACAK	30
AĞIR HASARLI	127
ORTA HASARLI	170
AZ HASARLI	1.372
HASARSIZ	29.785
YIKIK	9
<b>TOPLAM TESPİT</b>	<b>31.493</b>

AĞIR HASARLI	127
ACİL YIKILACAK	30
YIKIK	9
<b>TOPLAM BİNA</b>	<b>166</b>

**AĞIR-ACİL-YIKIK BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM** ▶ 2.853



MEVCUT DURUM								
BÖLGE NO	BİNA SAYISI	BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI						HİSSE SAYISI
		1+1	2+1	3+1	BÜRO	DÜKKAN	TOPLAM	
1	10	-	-	238	-	20	258	266
2	6	-	-	140	-	24	164	193
3	41	34	99	889	19	148	1189	1330
4	1	-	-	28	-	7	35	35
5	2	-	-	45	-	2	47	54
6	2	-	-	56	-	20	76	86
7	2	-	-	42	-	8	50	60
TOPLAM	64	34	99	1438	19	229	1819	2024

PROJE ALANI	BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI				ÜRETİLEN TOPLAM KONUT SAYISI	ÜRETİLEN TOPLAM DÜKKAN SAYISI	HİSSE SAYISI
	1+1	2+1	3+1	4+1			
1	-	232	-	-	232	15	266
2	-	-	140	-	140	24	193
3	-	894	-	-	894	120	1330
4	-	-	28	-	28	7	35
5	-	-	40	-	40	2	54
6	-	-	56	-	56	20	86
7	-	-	42	-	42	8	60
BAYRAKLI REZERV ALAN	-	1734	2856	510	5100	-	-
<b>TOPLAM</b>	-	<b>2860</b>	<b>3162</b>	<b>510</b>	<b>6532</b>	<b>196</b>	<b>2024</b>

ÖNCESİ



SONRASI



**CUMHURİYET SİTESİ**

HİSSE SAYISI : 93  
KONUT SAYISI (TİPİ) : 84 (3+1)  
DÜKKAN SAYISI : 13 (TAPUSUZ)  
ORTALAMA KONUT M<sup>2</sup> : 118  
ORTALAMA DÜKKAN M<sup>2</sup> : 46,92  
KAT SAYISI : Z+7

**BARIŞ SİTESİ**

HİSSE SAYISI : 95  
KONUT SAYISI (TİPİ) : 84 (3+1)  
ORTALAMA KONUT M<sup>2</sup> : 138,33  
KAT SAYISI : Z+7

**ADALET SİTESİ**

HİSSE SAYISI : 45  
KONUT SAYISI (TİPİ) : 42 (3+1)  
DÜKKAN SAYISI : 2  
ORTALAMA KONUT M<sup>2</sup> : 104,04  
ORTALAMA DÜKKAN M<sup>2</sup> : 67,05  
KAT SAYISI : Z+7

**SARAÇOĞLU APT.**

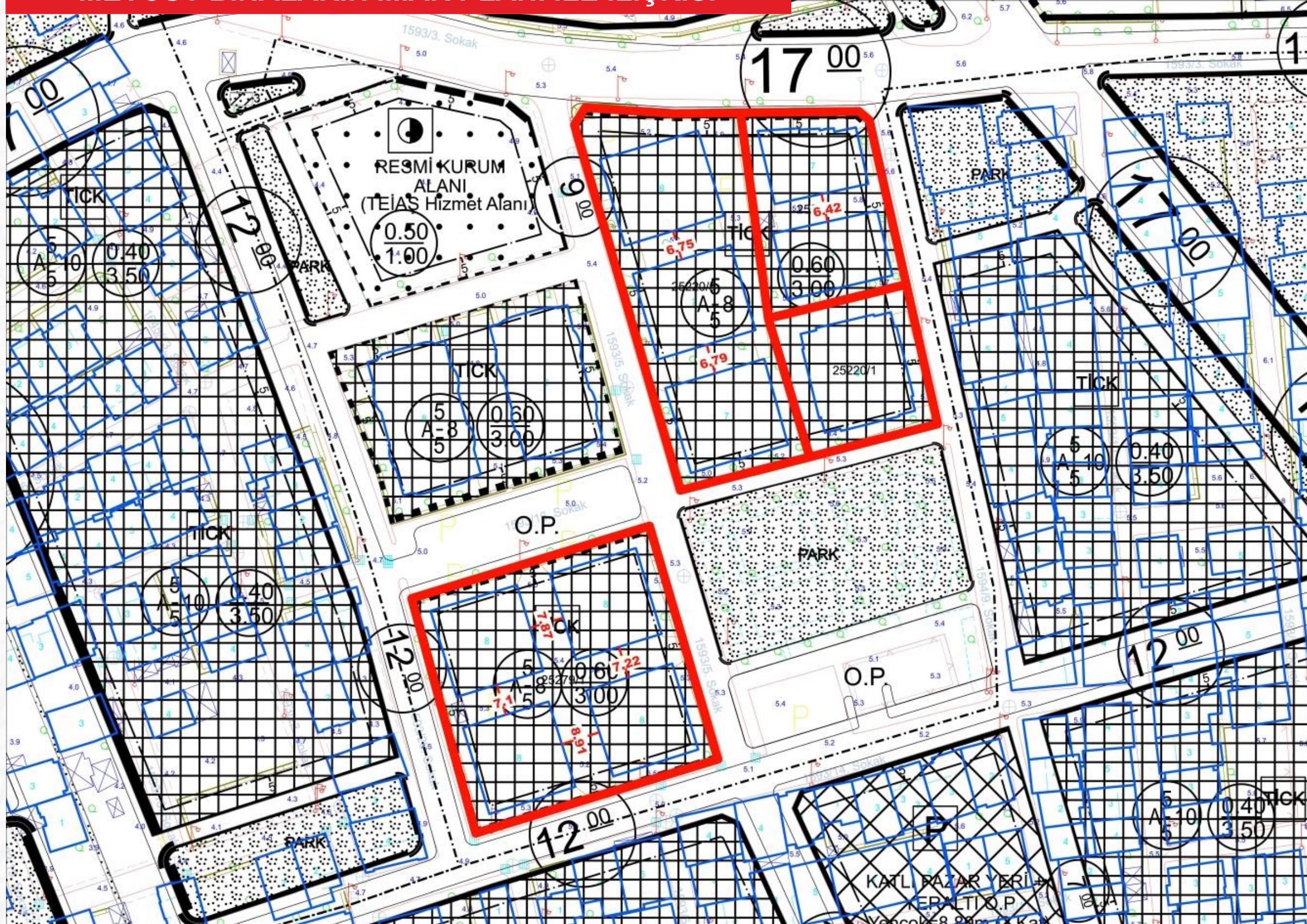
HİSSE SAYISI : 33  
KONUT SAYISI (TİPİ) : 28 (3+1)  
DÜKKAN SAYISI : 5  
ORTALAMA KONUT M<sup>2</sup> : 93,00  
ORTALAMA DÜKKAN M<sup>2</sup> : 37,60  
KAT SAYISI : Z+7

**İRTİBAT OFİSİ**

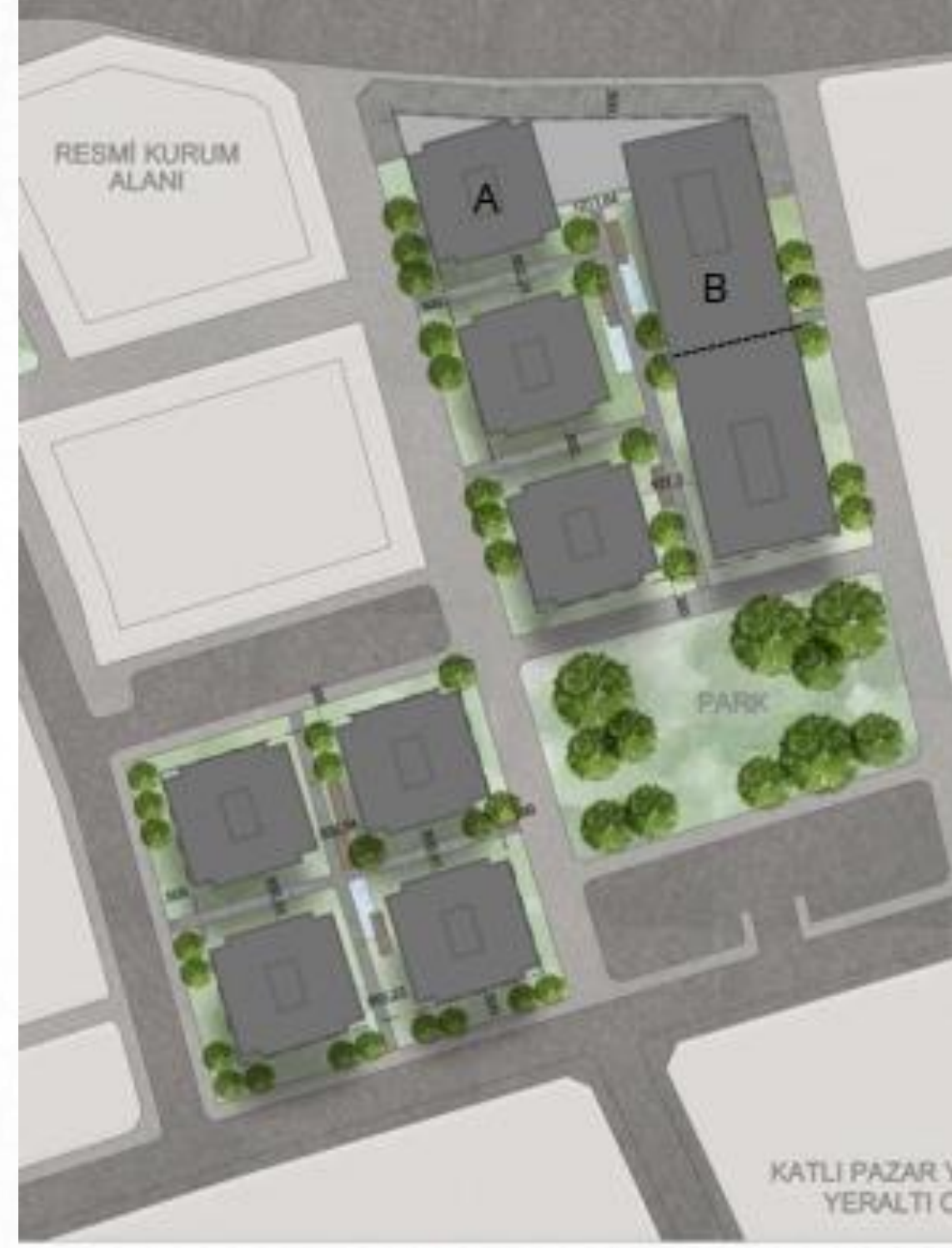


	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
MEVCUT DURUM	238	20
YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)	232	15
PROJEDE ÜRETİLECEK	232	15
FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)	0	0

## MEVCUT BİNALARIN İMAR PLANI İLE İLİŞKİSİ



## VAZİYET PLANI



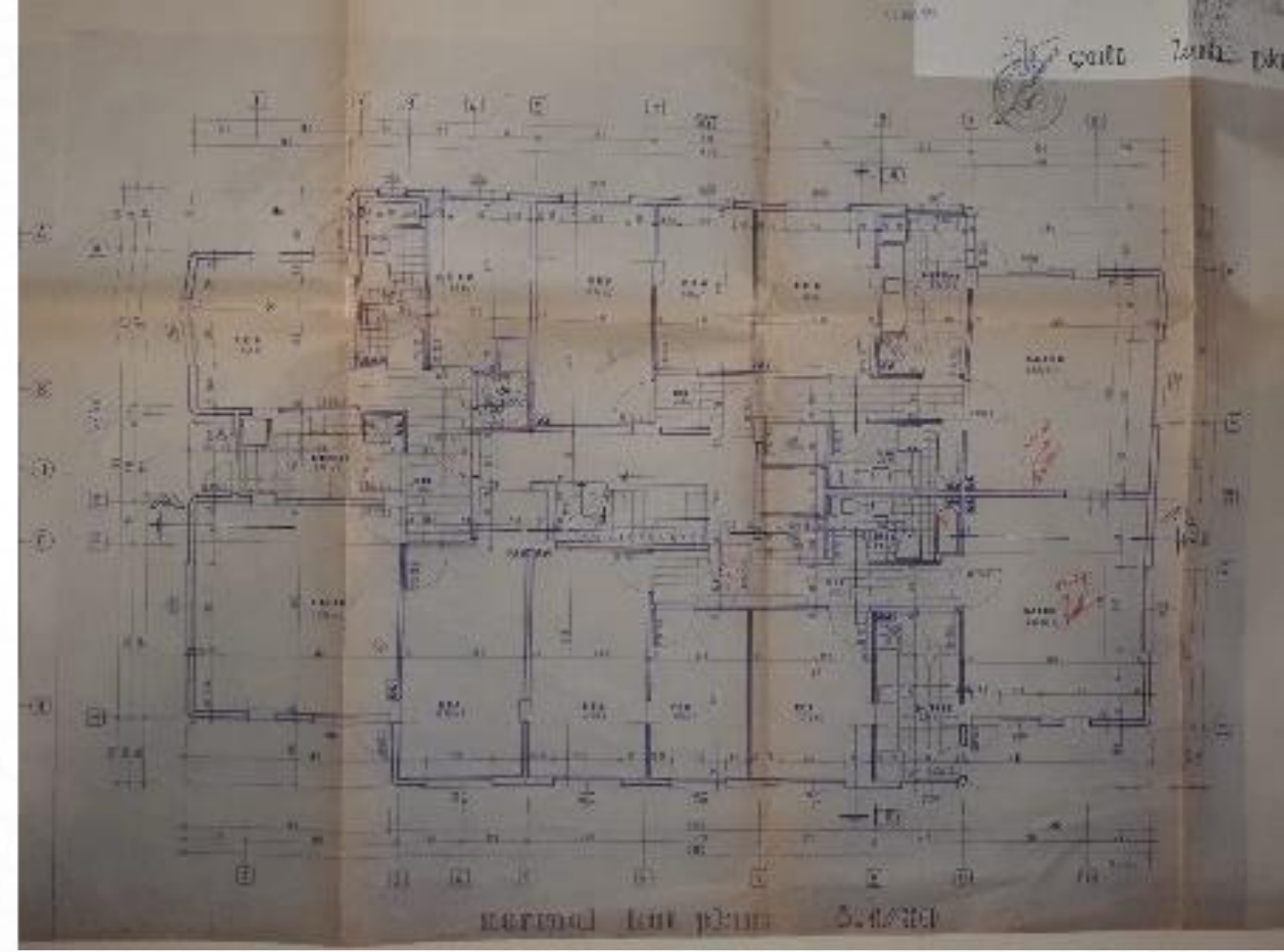
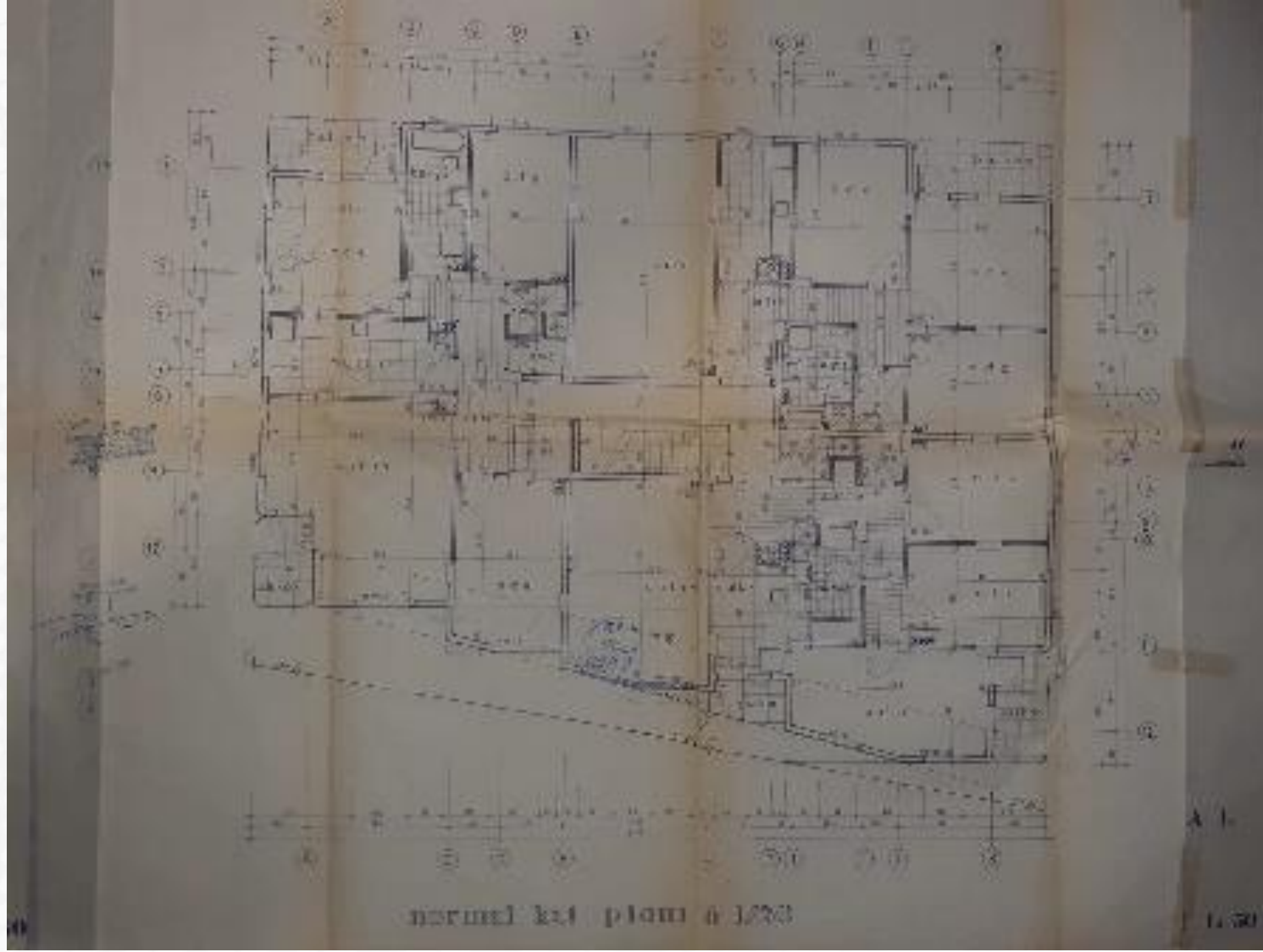
\*Alandaki Konut Sayısını sağlamak için Katta 6 daireli dilatasyonlu 2 blok lineer tip çalışmaları yapılmaktadır .

**TOPLAM 232 ADET 2+1 KONUT, 15 DÜKKAN  
(113 ADET ARAÇLIK KAPALI OTOPARK)**



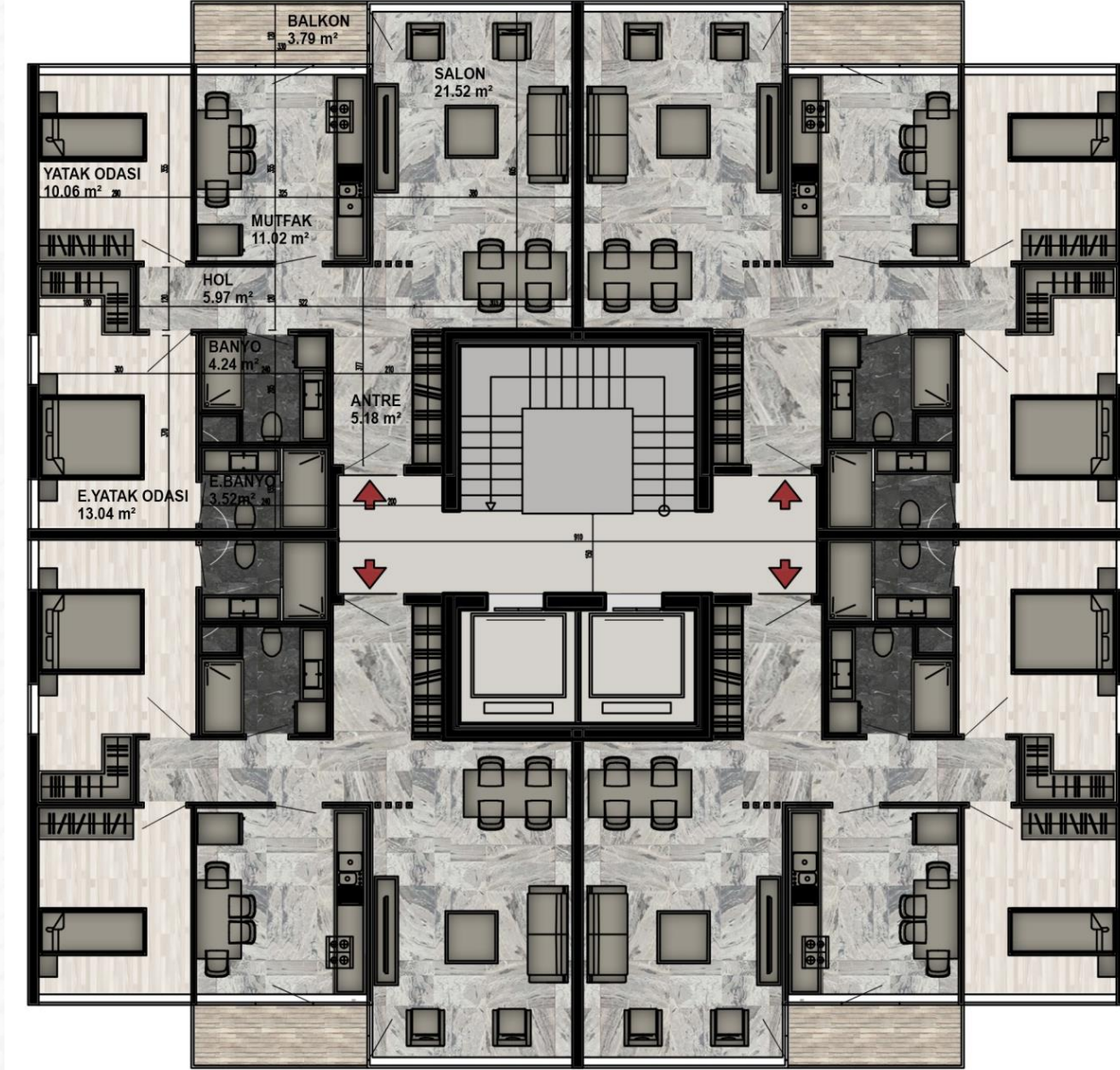


MEVCUT PLAN

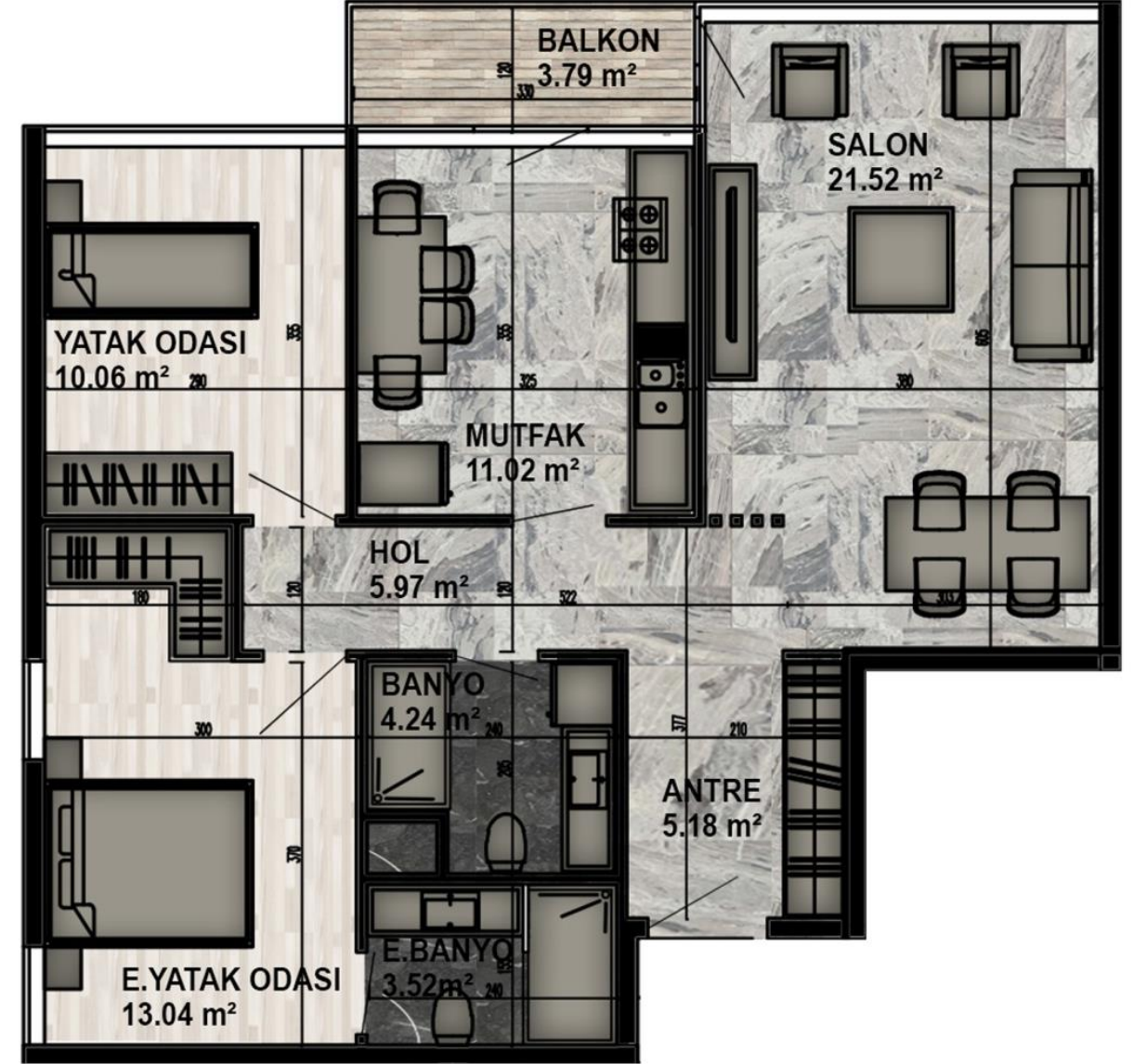


**MEVCUT DAİRE PLANLARI  
ADALET SİTESİ (25220/4 ADA PARSEL)**

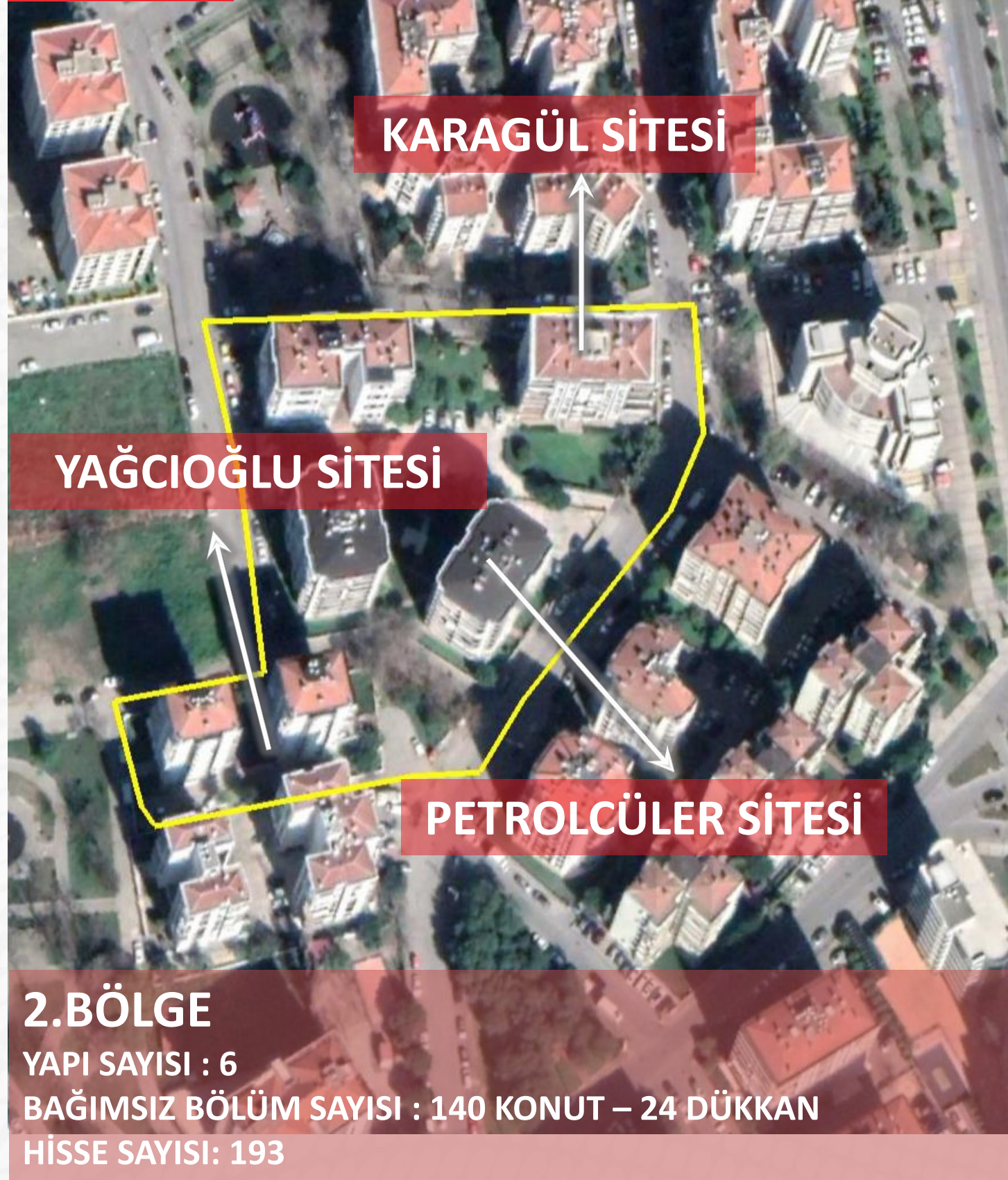
## A TİPİ NORMAL DAİRE PLANI



KAT PLANI

DAİRE PLANI: : **2+1****Brüt:** 90.07 m<sup>2</sup>**Net:** 74.55 m<sup>2</sup>

ÖNCESİ



SONRASI



İRTİBAT OFİSİ



## KARAGÜL SİTESİ

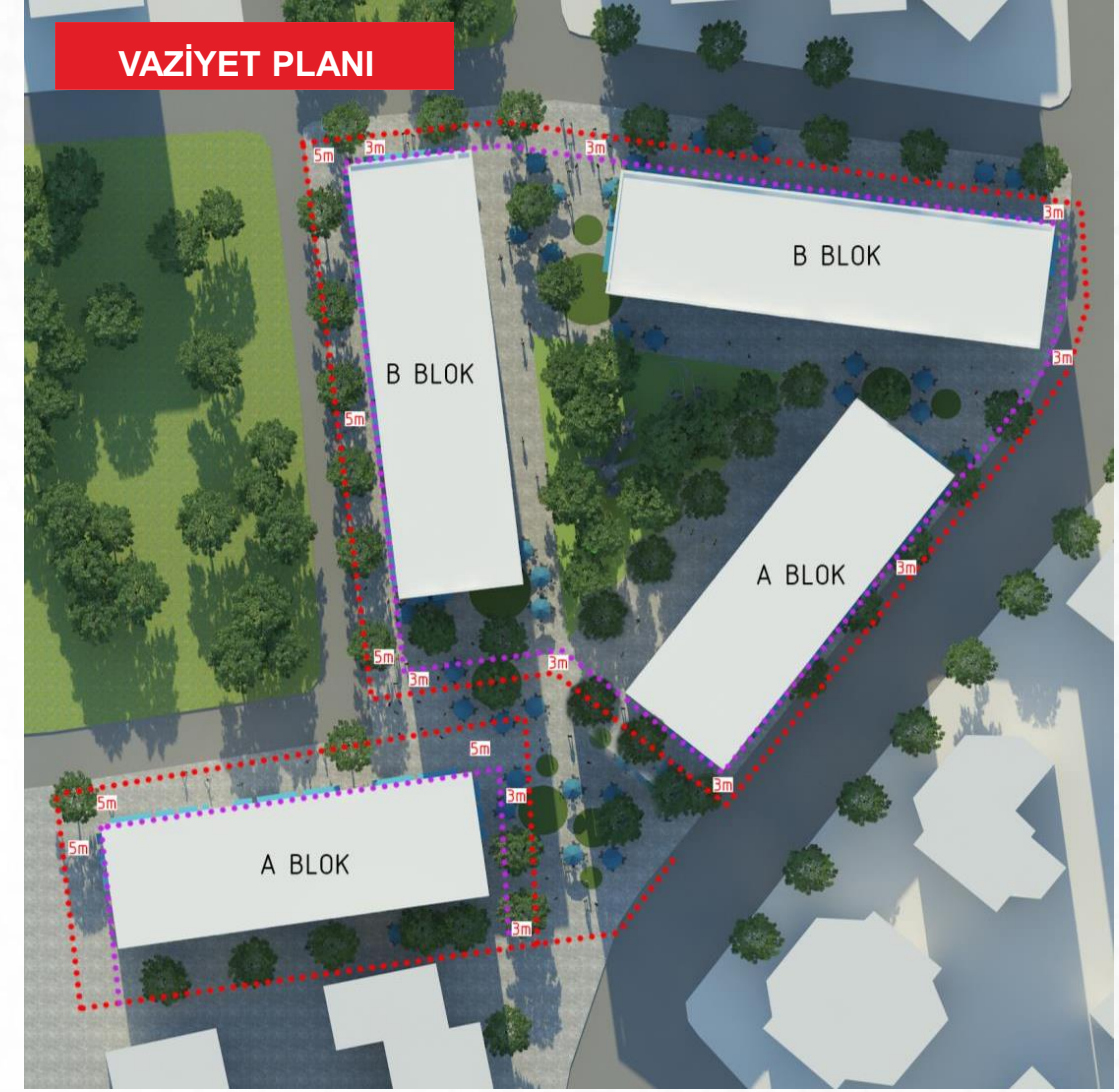
HİSSE SAYISI	: 88
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 56 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 15
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 125,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 41,13
KAT SAYISI	: Z+7

## YAĞCIOĞLU SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 37
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 28 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 7
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 108,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 33,56
KAT SAYISI	: Z+7

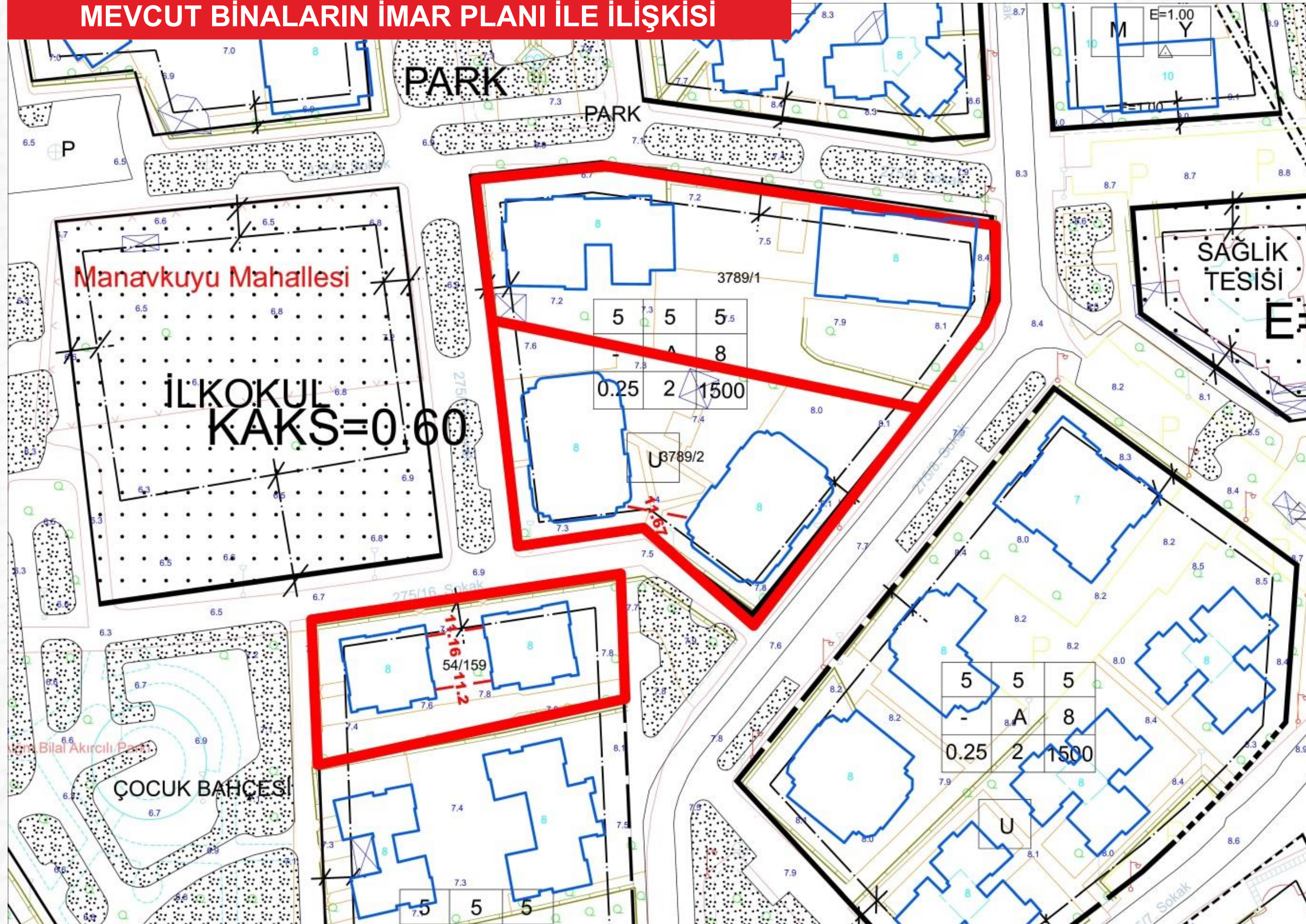
## PETROLCÜLER SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 68
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 56 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 2
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 126,75
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 17,00
KAT SAYISI	: Z+7



	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
<b>MEVCUT DURUM</b>	140	24
<b>YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)</b>	126	22
<b>PROJEDE ÜRETİLECEK</b>	140	24
<b>FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)</b>	<b>14</b>	<b>2</b>

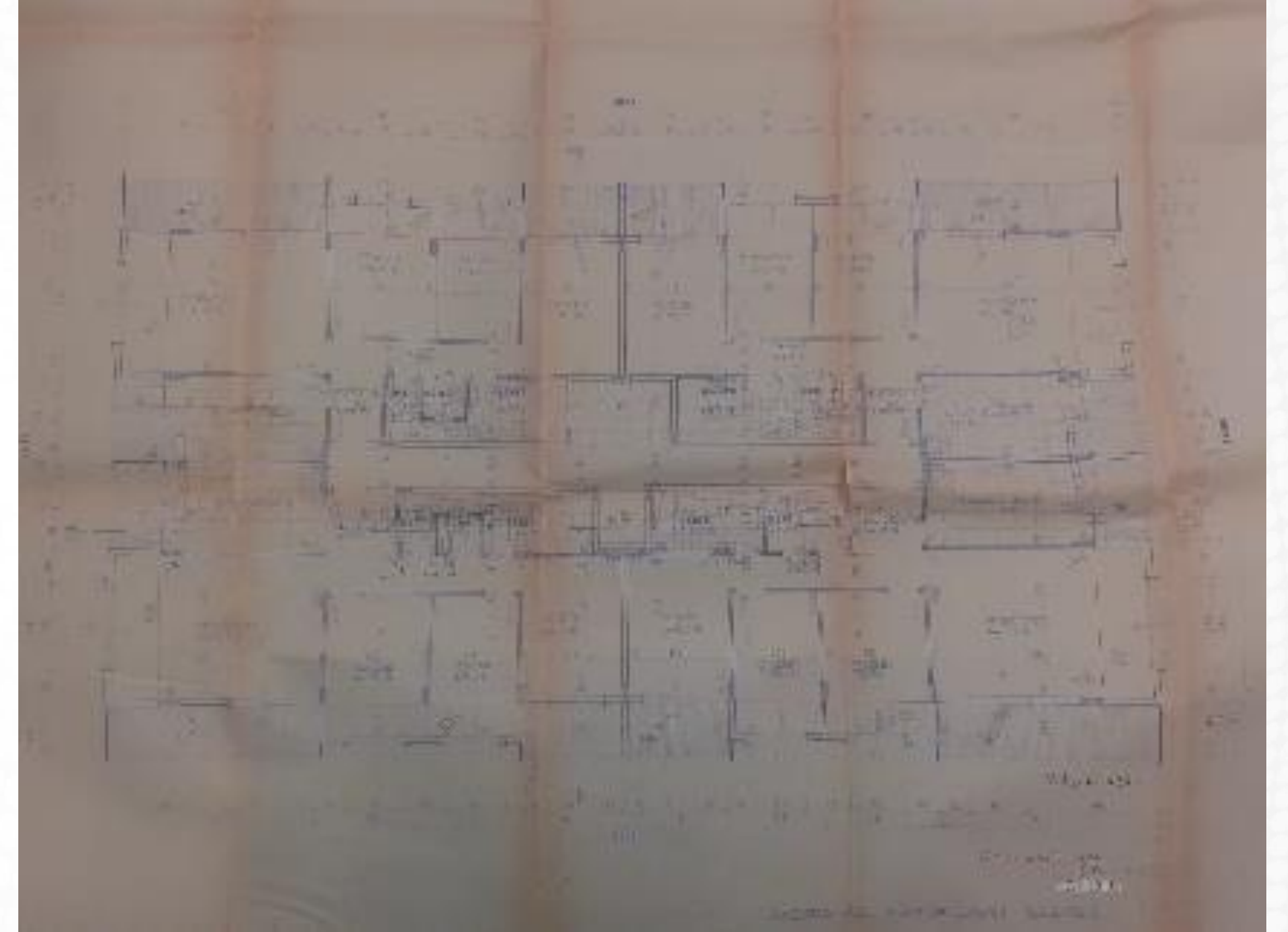
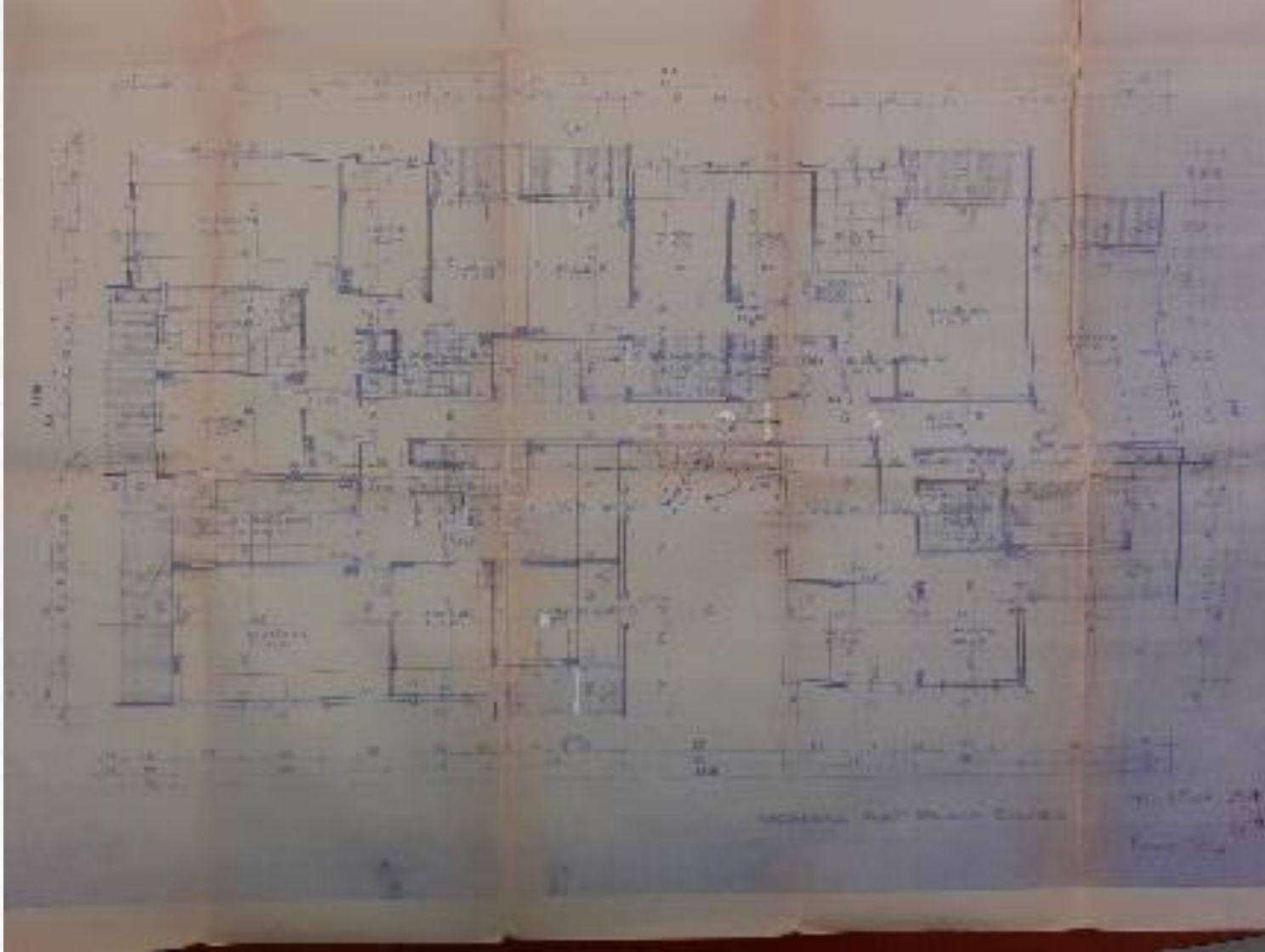
## MEVCUT BİNALARIN İMAR PLANI İLE İLİŞKİSİ





**140 ADET 3+1 KONUT, 24 DÜKKAN**

MEVCUT PLAN



**MEVCUT DAİRE PLANLARI  
KARAGÜL SİTESİ (3789/1ADA PARSEL)**



## DAİRE PLANI

## DAİRE PLANI



SALON	: 20,25m <sup>2</sup>
GİRİŞ HOLÜ	: 5,56 m <sup>2</sup>
HOL	: 6,59 m <sup>2</sup>
EBV.ODA	: 14,12 m <sup>2</sup>
ODA	: 9,61 m <sup>2</sup>
ODA	: 10,00 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 10,00 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4,30 m <sup>2</sup>
E.BANYO	: 3,30m <sup>2</sup>

3+1\_A

NET ALAN: 82,17m<sup>2</sup> + 6,00m<sup>2</sup>(Balkon)+2,52m<sup>2</sup>(Balkon)  
BRÜT ALAN: 99,50m<sup>2</sup> + 6,00m<sup>2</sup>+2,52m<sup>2</sup>



SALON	: 23,16m <sup>2</sup>
GİRİŞ HOLÜ	: 5,56 m <sup>2</sup>
HOL	: 6,59 m <sup>2</sup>
EBV.ODA	: 14,12 m <sup>2</sup>
ODA	: 9,61 m <sup>2</sup>
ODA	: 9,38 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 10,00 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4,30 m <sup>2</sup>
E.BANYO	: 3,30m <sup>2</sup>

3+1\_A1

NET ALAN: 84,28m<sup>2</sup> + 6,00m<sup>2</sup>(Balkon)+2,50m<sup>2</sup>(Balkon)  
BRÜT ALAN: 101,50m<sup>2</sup> + 6,00m<sup>2</sup>+2,50m<sup>2</sup>

## DAİRE PLANI



3+1\_B

NET ALAN: 102,59m<sup>2</sup> + 8,57m<sup>2</sup>(Balkon)+3,22m<sup>2</sup>(Balkon)BRÜT ALAN: 119,70m<sup>2</sup> + 8,57m<sup>2</sup> + 3,22m<sup>2</sup>

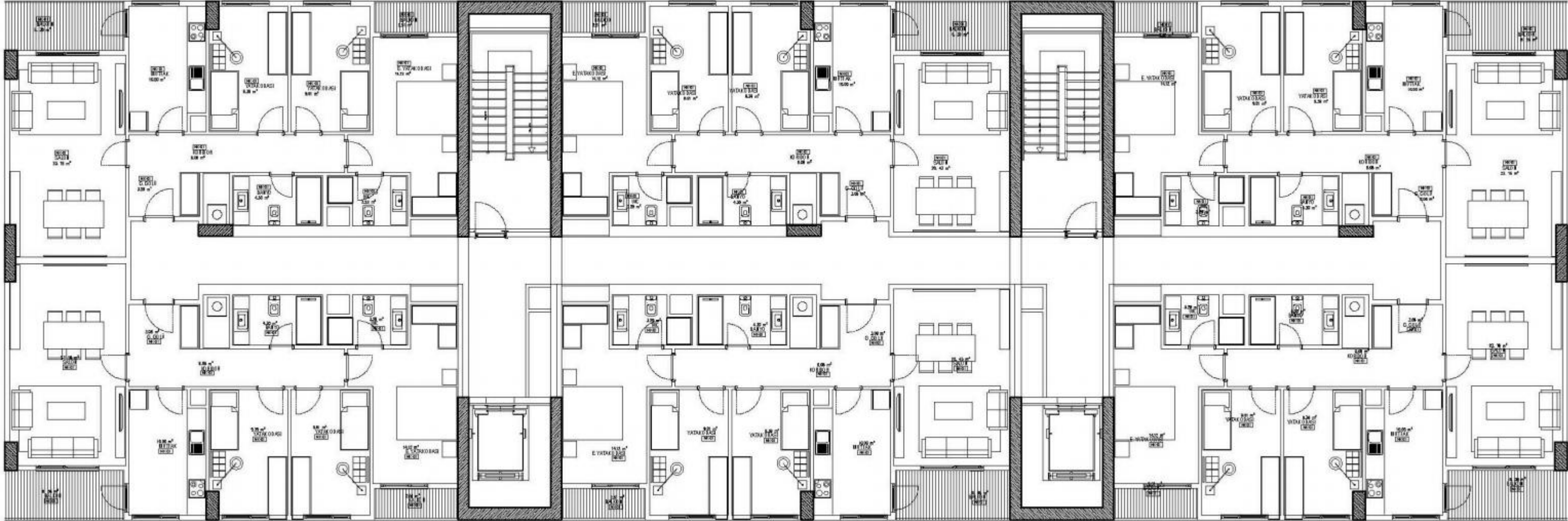
SALON	: 24,90m <sup>2</sup>
GİRİŞ HOLÜ	: 7,79 m <sup>2</sup>
HOL	: 4,05 m <sup>2</sup>
EBV.ODA	: 17,16 m <sup>2</sup>
ODA	: 12,44 m <sup>2</sup>
ODA	: 12,44 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 11,66 m <sup>2</sup>
BANYO	: 5,38 m <sup>2</sup>
E.BANYO	: 3,60m <sup>2</sup>
Ç.NİŞİ	: 3,16m <sup>2</sup>

## A BLOK KAT PLANI

3+1\_A1  
NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A  
NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A1  
NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>



3+1\_A1  
NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A  
NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A1  
NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

## B BLOK KAT PLANI

3+1\_A1

NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

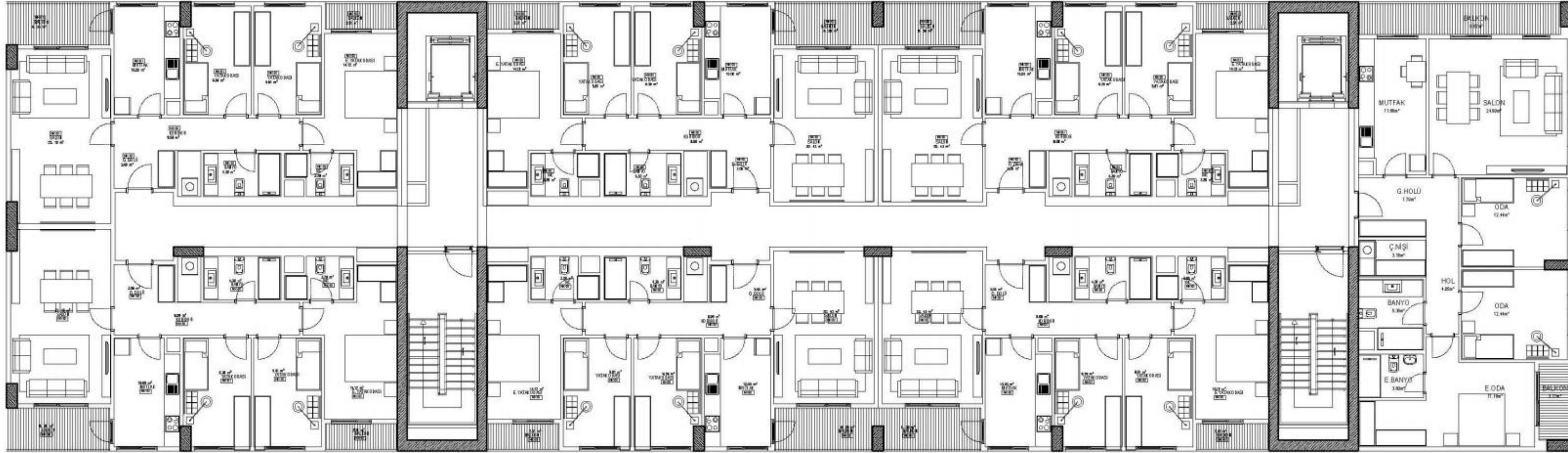
3+1\_A

NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A

NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_B

NET ALAN 102.59m<sup>2</sup>+8.57m<sup>2</sup>+3.22m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 119.70m<sup>2</sup>+8.57m<sup>2</sup>+3.22m<sup>2</sup>

3+1\_A1

NET ALAN 84.28m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 101.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

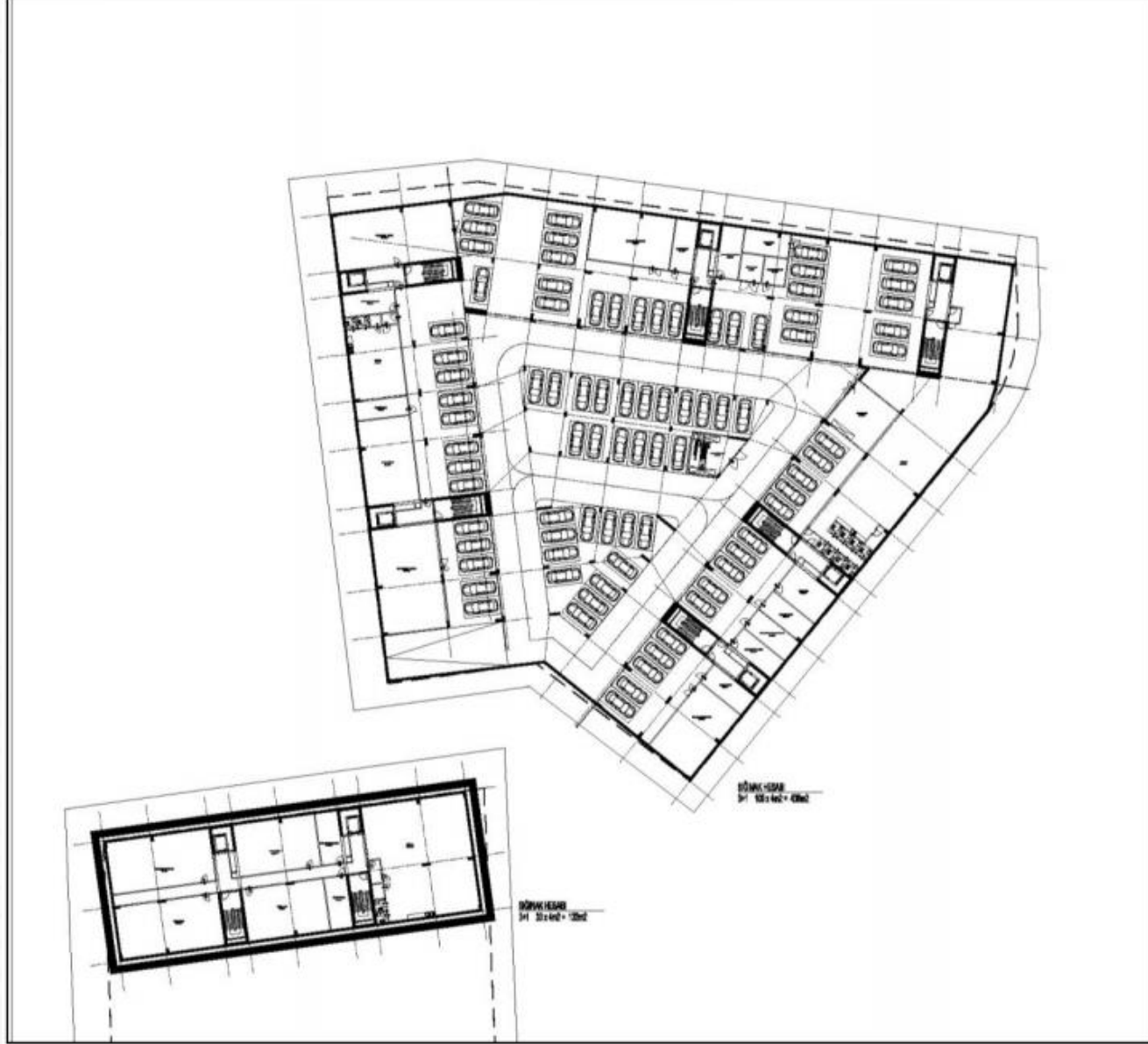
3+1\_A

NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

3+1\_A

NET ALAN 81.55m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>BRÜT ALAN 98.50m<sup>2</sup>+4.20m<sup>2</sup>+3.05m<sup>2</sup>

OTOPARAK PLANI



ZEMİN KAT PLANI



## ÖNCESİ



## SONRASI



## 3. BÖLGE

YAPI SAYISI: 41

1.022 KONUT – 167 DÜKKAN

TOPLAM BAĞIMSIZ BÖLÜM

SAYISI : 1.189

HİSSE SAYISI: 1.330

### ALİ ÇOLAKOĞLU SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 102
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 80 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 18
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 112,70
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 48,00
KAT SAYISI	: Z+8

### AYYILDIZ APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 56
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 40 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 12
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 124,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 47,58
KAT SAYISI	: Z+8

### CANBAZOĞLU APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 44
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 28 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 5
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 123,64
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 70,16
KAT SAYISI	: Z+7

### ÇAMLIK APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 57
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 42 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 7
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 111,83
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 41,43
KAT SAYISI	: Z+7

### GEDİZ APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 44
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 35 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 4
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 110,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 36,00
KAT SAYISI	: Z+7

### GÜL APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 76
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 64 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 7
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 112,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 33,00
KAT SAYISI	: Z+8

### HAYATİ BEY SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 80
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 64 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 11
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 124,30
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 62,24
KAT SAYISI	: Z+8

### KALAYCIOĞLU SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 49
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 1
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 133,20
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 1047,58
KAT SAYISI	: Z+6

### MERVE APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 45
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 32 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 2
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 122,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 256,24
KAT SAYISI	: Z+8

### ÖZDENİZCİLER SİTESİ

HİSSE SAYISI	: 76
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 60 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 12
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 118,48
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 47,72
KAT SAYISI	: Z+8

### ÖZKANLAR ÖZLEM İŞ HANI

HİSSE SAYISI	: 47
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 25 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 21
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 106,96
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 34,43
KAT SAYISI	: Z+7

### ÖZKANLAR ÇETİNLER İŞ HANI

HİSSE SAYISI	: 47
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 25 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 19
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 106,72
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 31,42
KAT SAYISI	: Z+7

### PALMIYE SİTESİ ADALET APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 56
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 3
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 100,67
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 139,33
KAT SAYISI	: Z+8

### PALMIYE SİTESİ DİLARA APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 59
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (2+1)
DÜKKAN SAYISI	: 3
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 71,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 139,33
KAT SAYISI	: Z+8

### PALMIYE SİTESİ DOĞANAY APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 59
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 3
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 100,67
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 139,33
KAT SAYISI	: Z+8

### PALMIYE SİTESİ NAZAR APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 55
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 3
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 100,67
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 139,33
KAT SAYISI	: Z+8

### PALMIYE SİTESİ NERGİZ APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 57
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 48 (2+1)
DÜKKAN SAYISI	: 2
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 71,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 69,00
KAT SAYISI	: Z+7

### RIZABEY APARTMANI

HİSSE SAYISI	: 41
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 32 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 4
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 152,21
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 99,81
KAT SAYISI	: Z+8



**SEZEN SİTESİ DENİZ APARTMANI-1**

HİSSE SAYISI	: 73
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 56 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 6
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 114,21
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 55,42
KAT SAYISI	: Z+8

**SEZEN SİTESİ DENİZ APARTMANI-2**

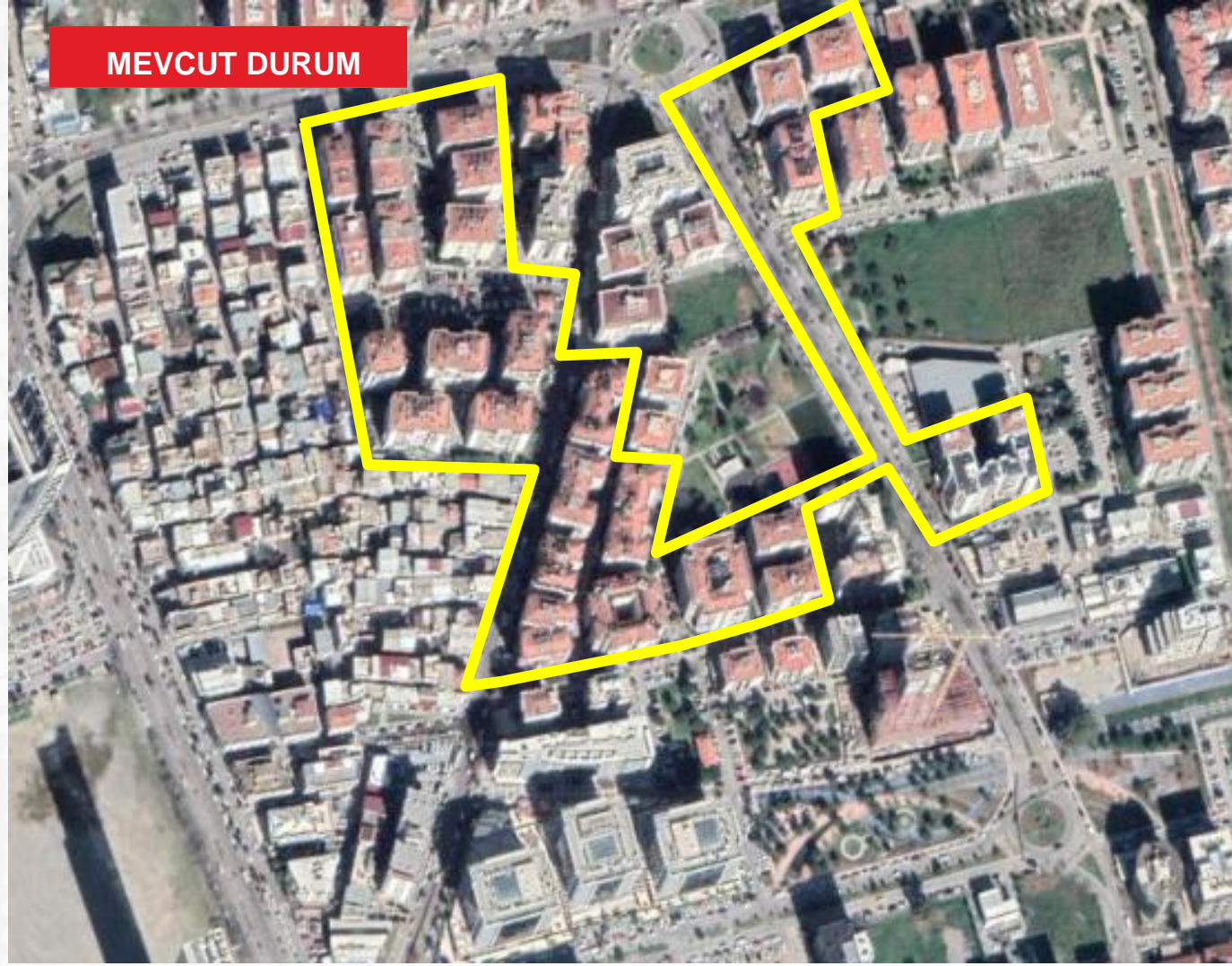
HİSSE SAYISI	: 55
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 45 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 5
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 91,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 68,00
KAT SAYISI	: Z+7

**TAYANÇ SİTESİ**

HİSSE SAYISI	: 53
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 42 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 6
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 130,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 66,67
KAT SAYISI	: Z+8

**YÜCEL YILMAZ APARTMANI**

HİSSE SAYISI	: 99
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 64 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 13
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 121,50
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 45,46
KAT SAYISI	: Z+8



	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
MEVCUT DURUM	1022	167
YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)	894	120
PROJEDE ÜRETİLECEK	894	120
FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)	0	0



MEVCUT YAPI TABAN ALANI

17.500 M2

ÇALIŞMA ALANI

+/- 52.380 M2

ÖNERİ YAPI TABAN ALANI

19.528 M2

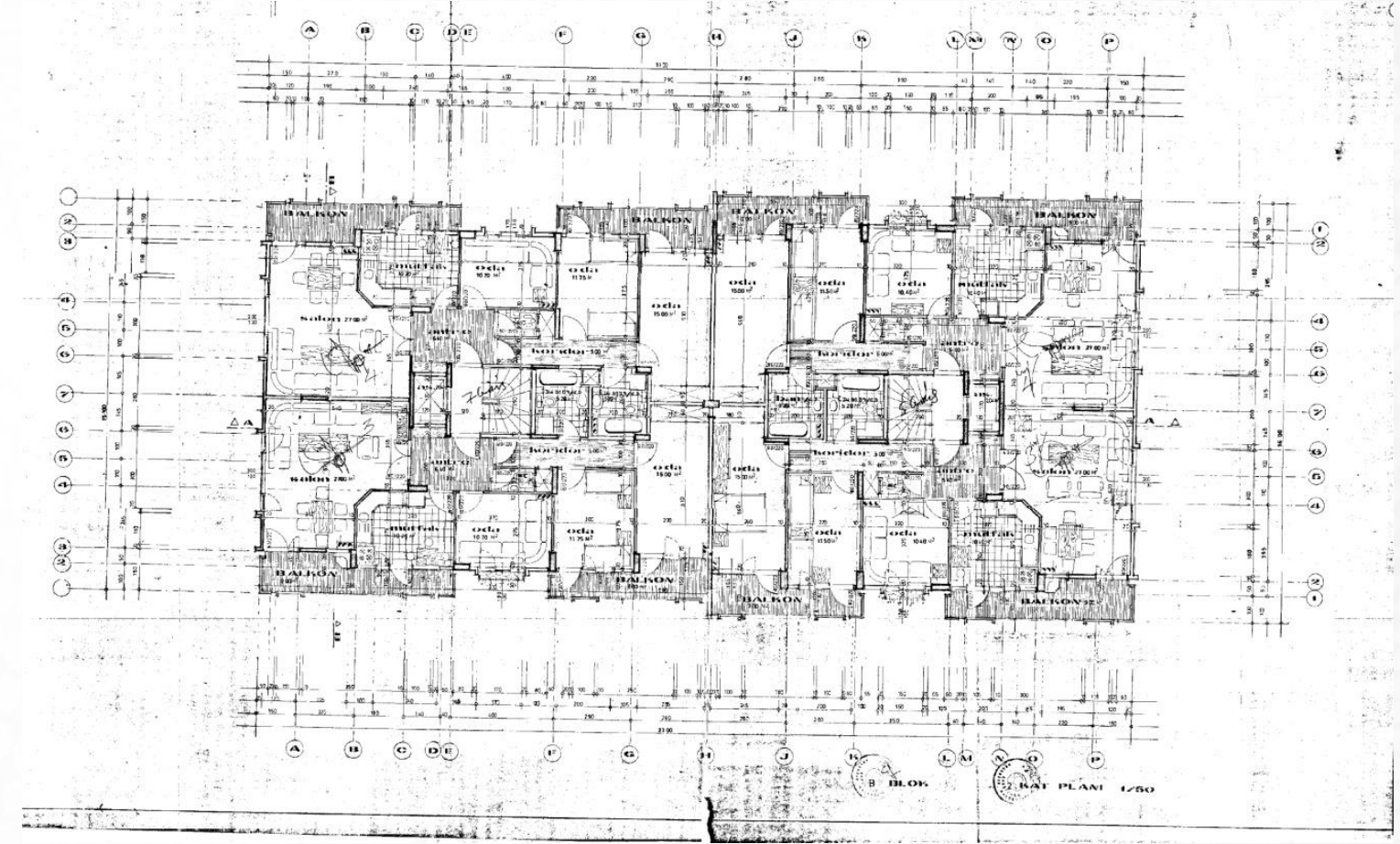
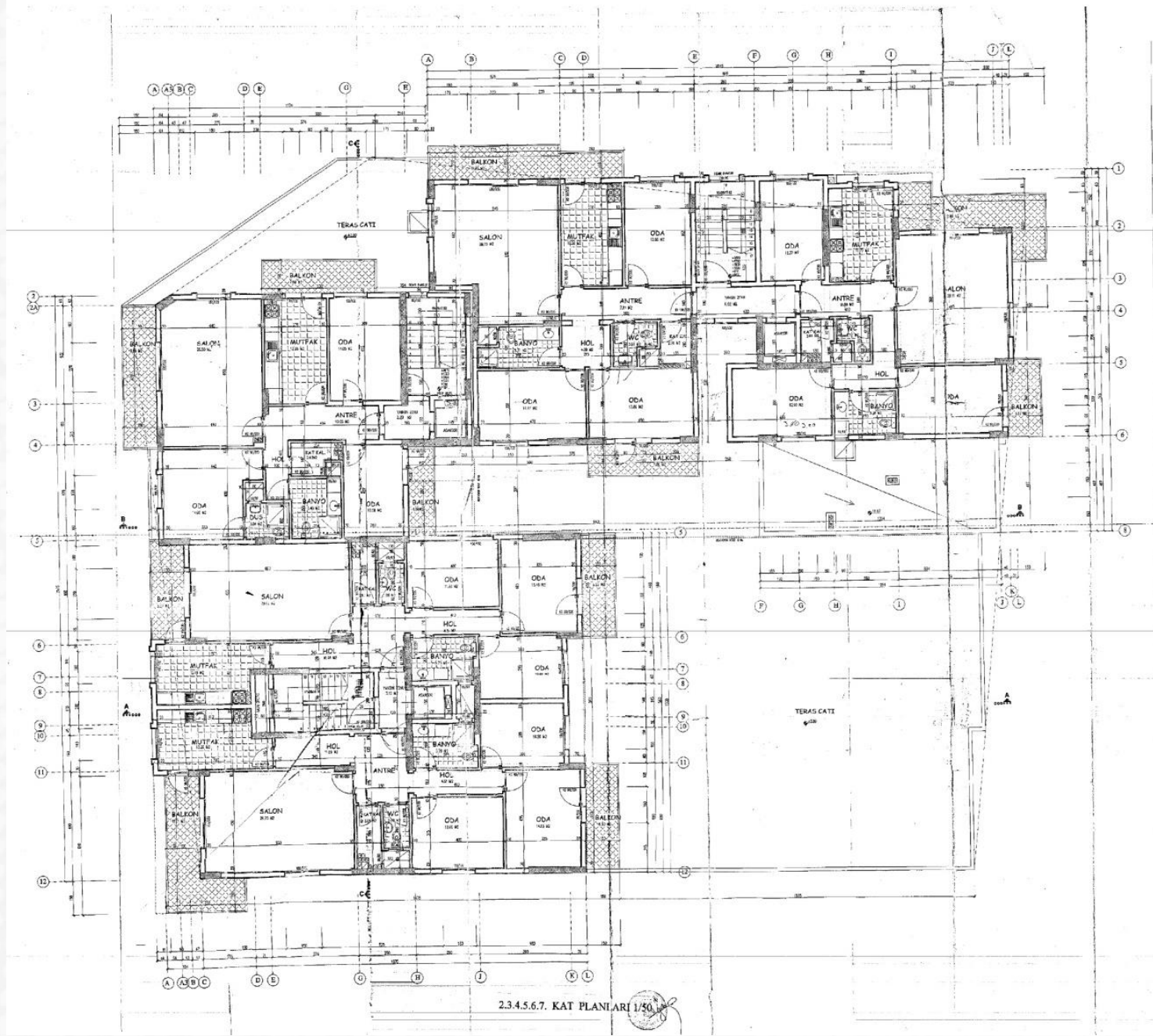


**894 ADET KONUT, 120 ADET TİCARET**





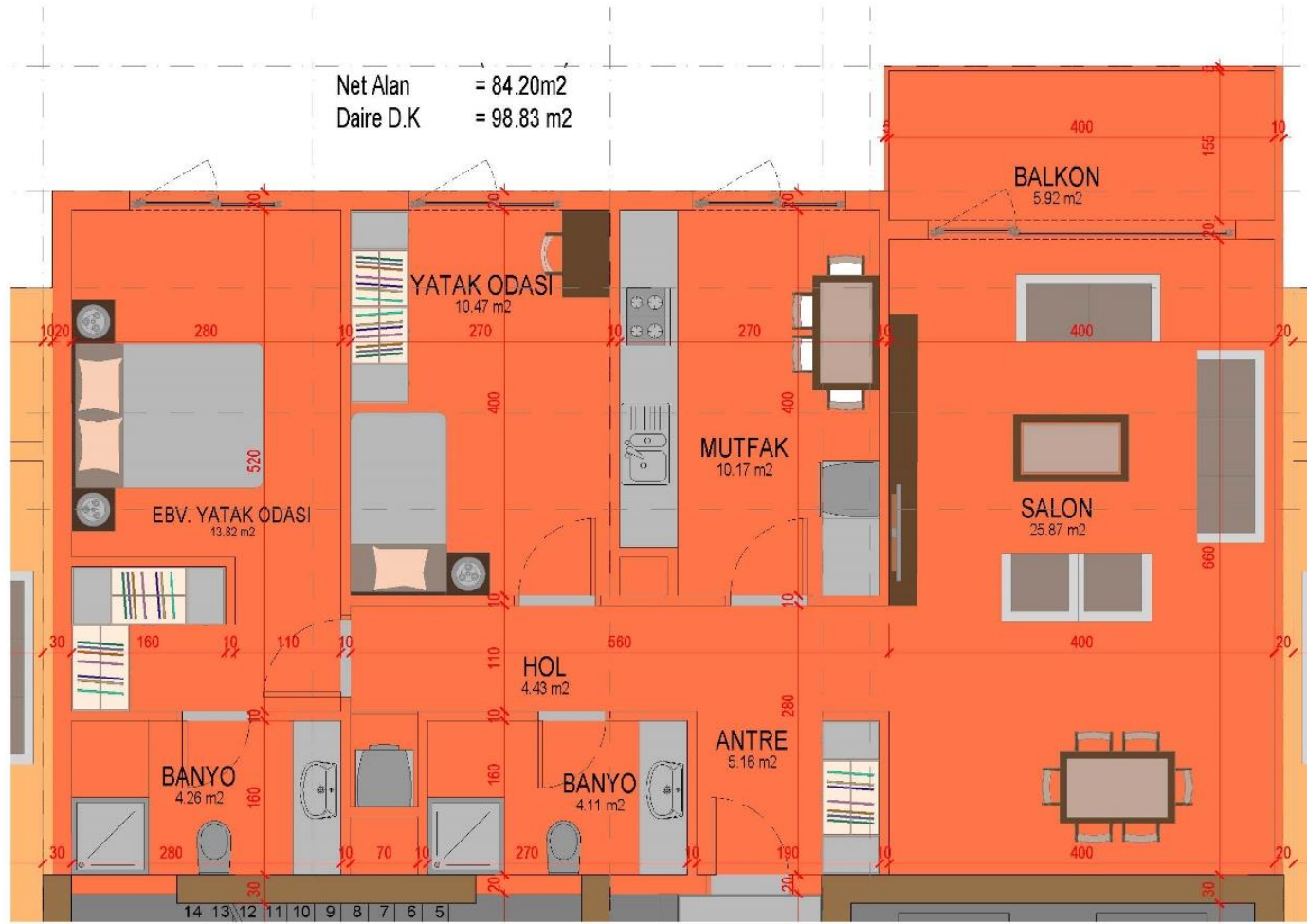
## MEVCUT PLAN



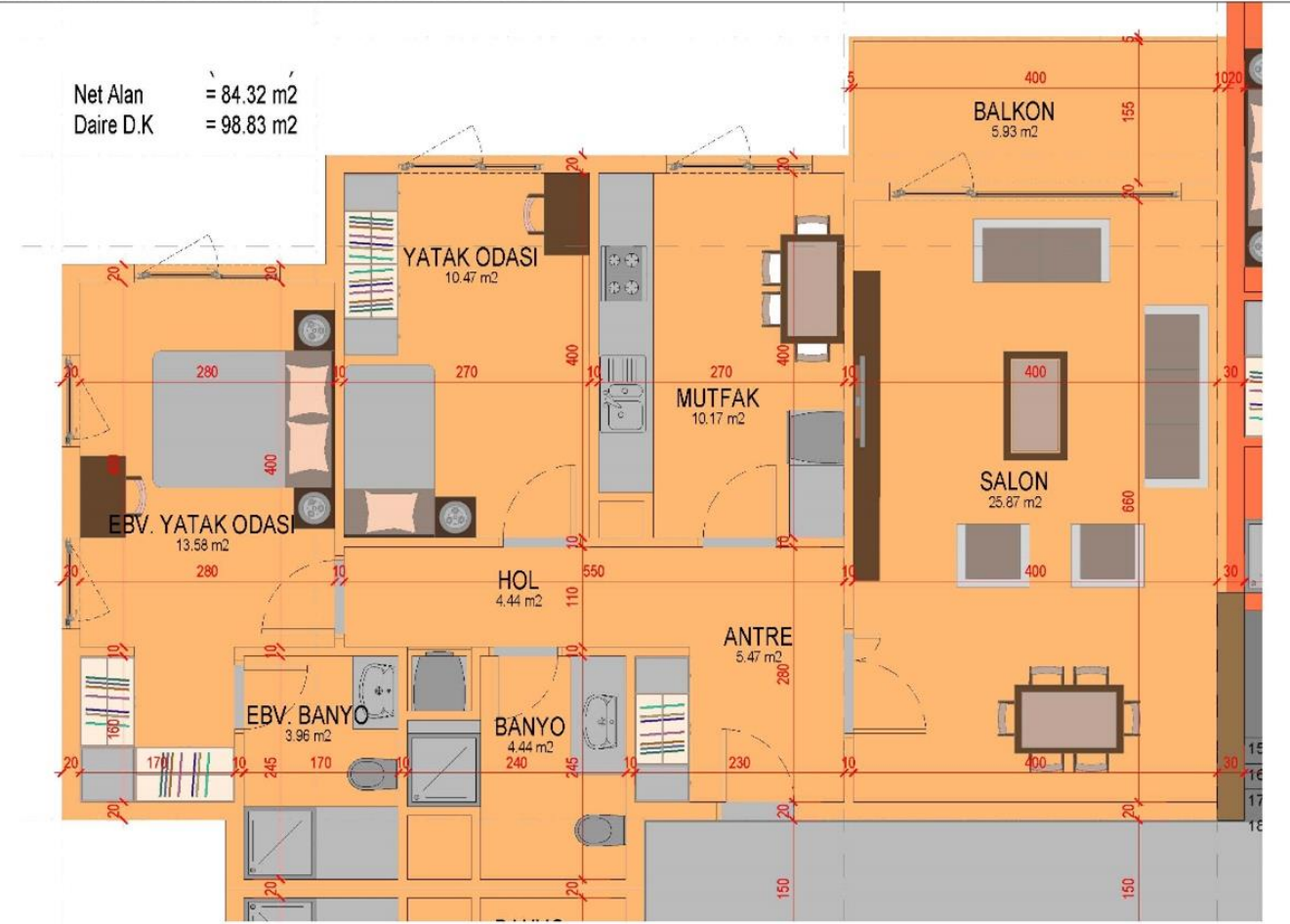
**MEVCUT DAİRE PLANLARI**  
**RIZABEY APARTMANI (25370/4 ADA PARSEL)**  
**ÖZDENİZCİLER SİTESİ (25401/1 ADA PARSEL)**



6'LI TIP 2+1 KAPALI MUTFAKLI PLAN TIP 01

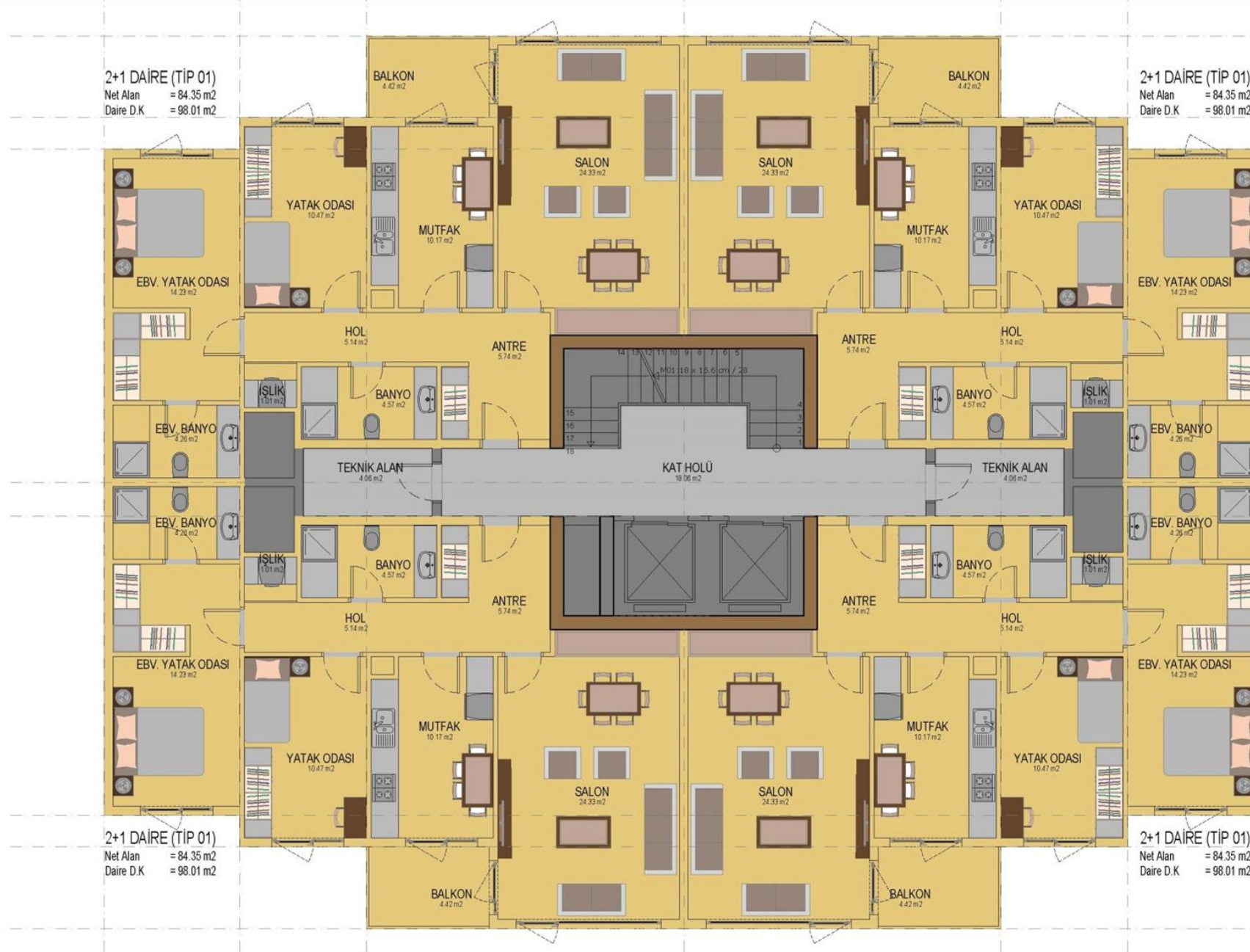


6'LI TIP 2+1 KAPALI MUTFAKLI PLAN TIP 02



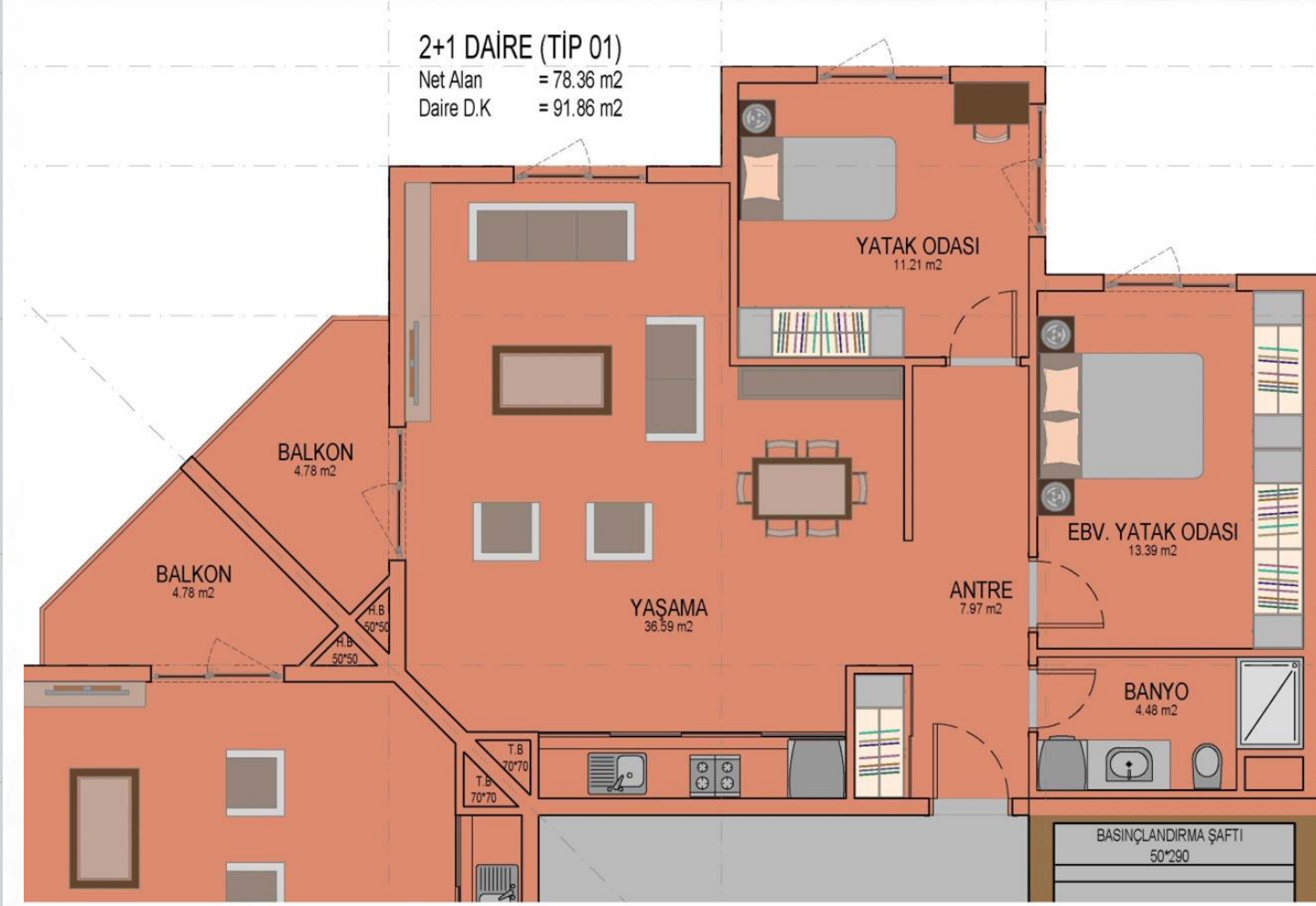
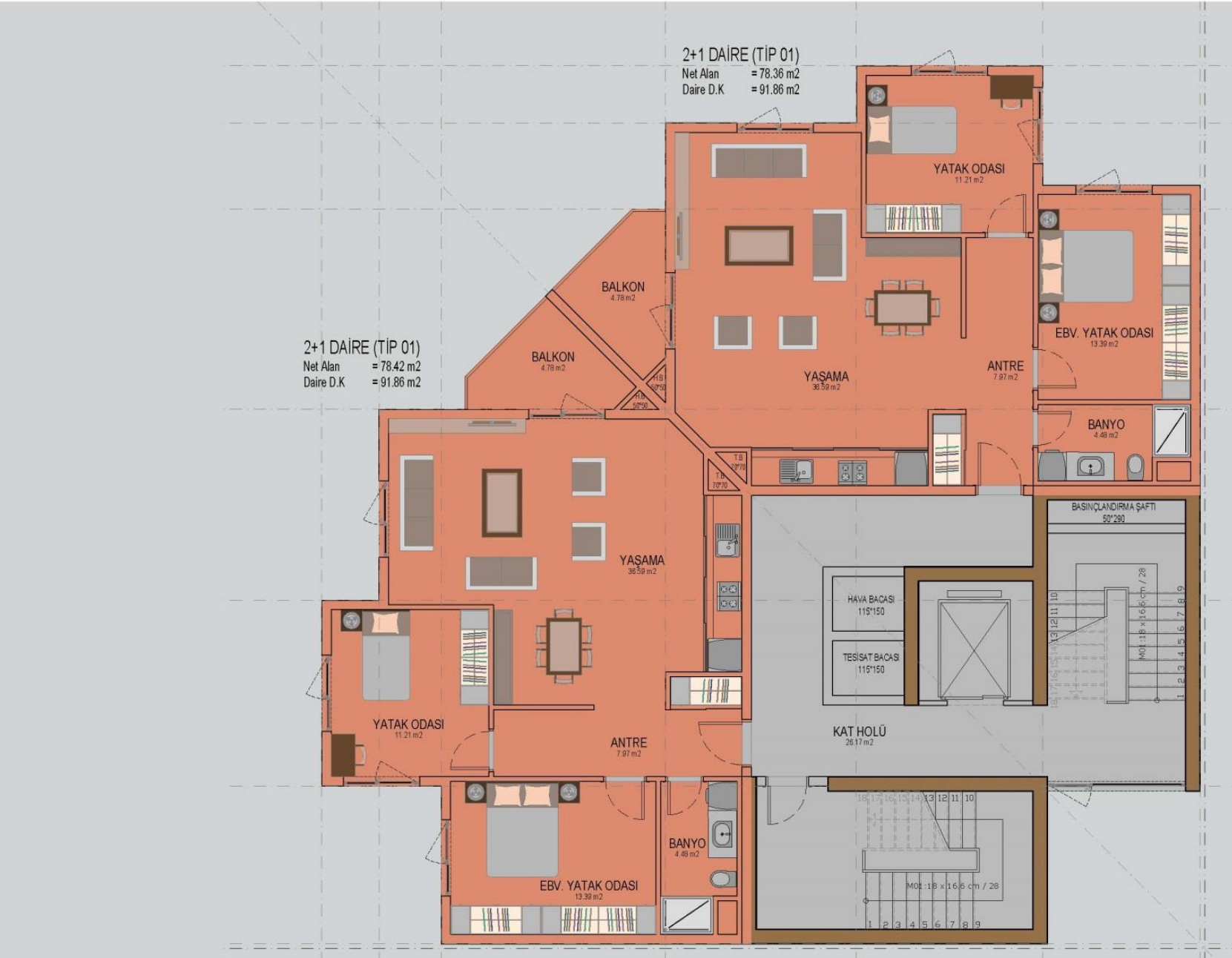


## 4'LU TIP 2+1 KAPALI MUTFAKLI PLAN TIP





## KONUT TIP 01

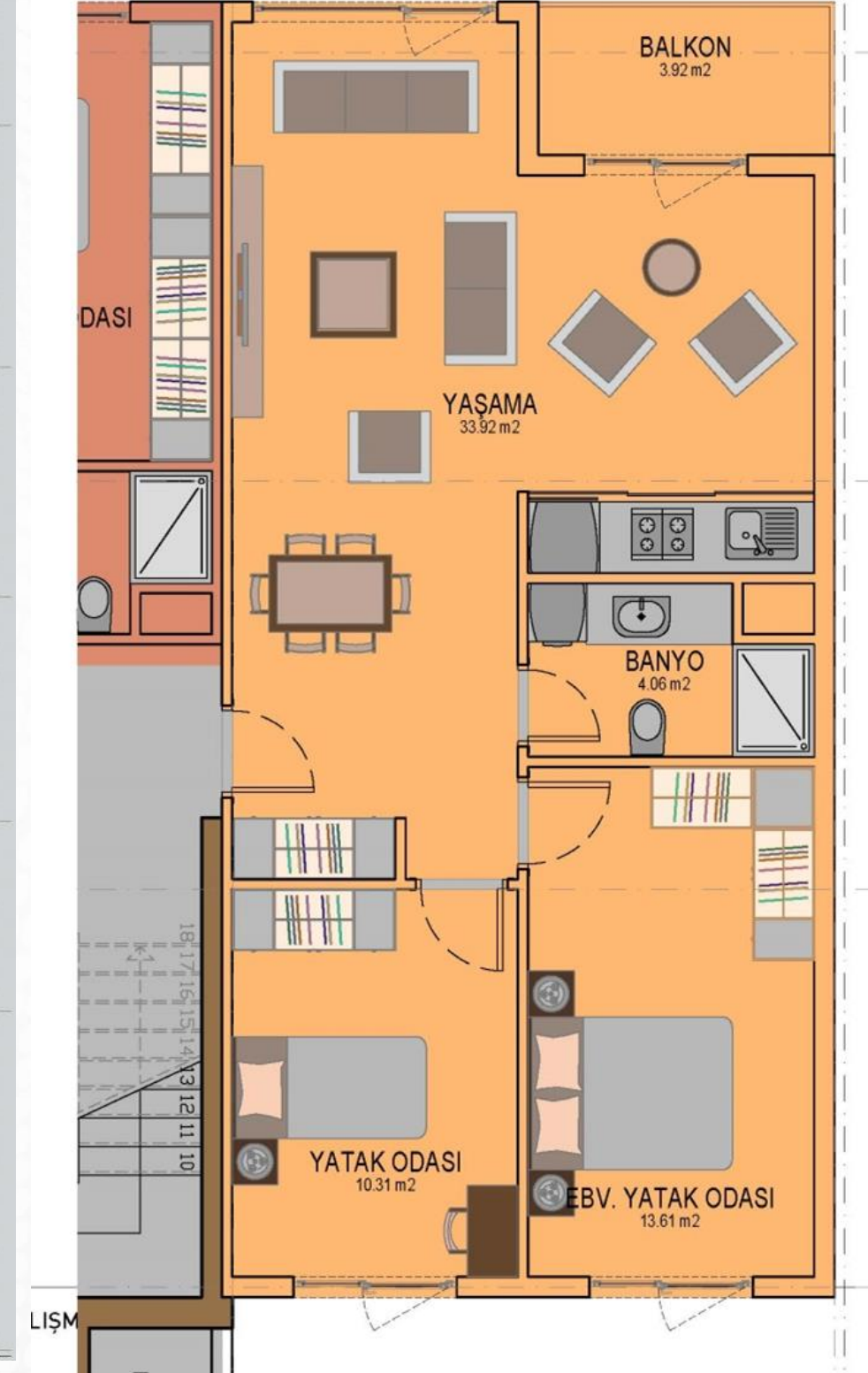




## KONUT TİP 02

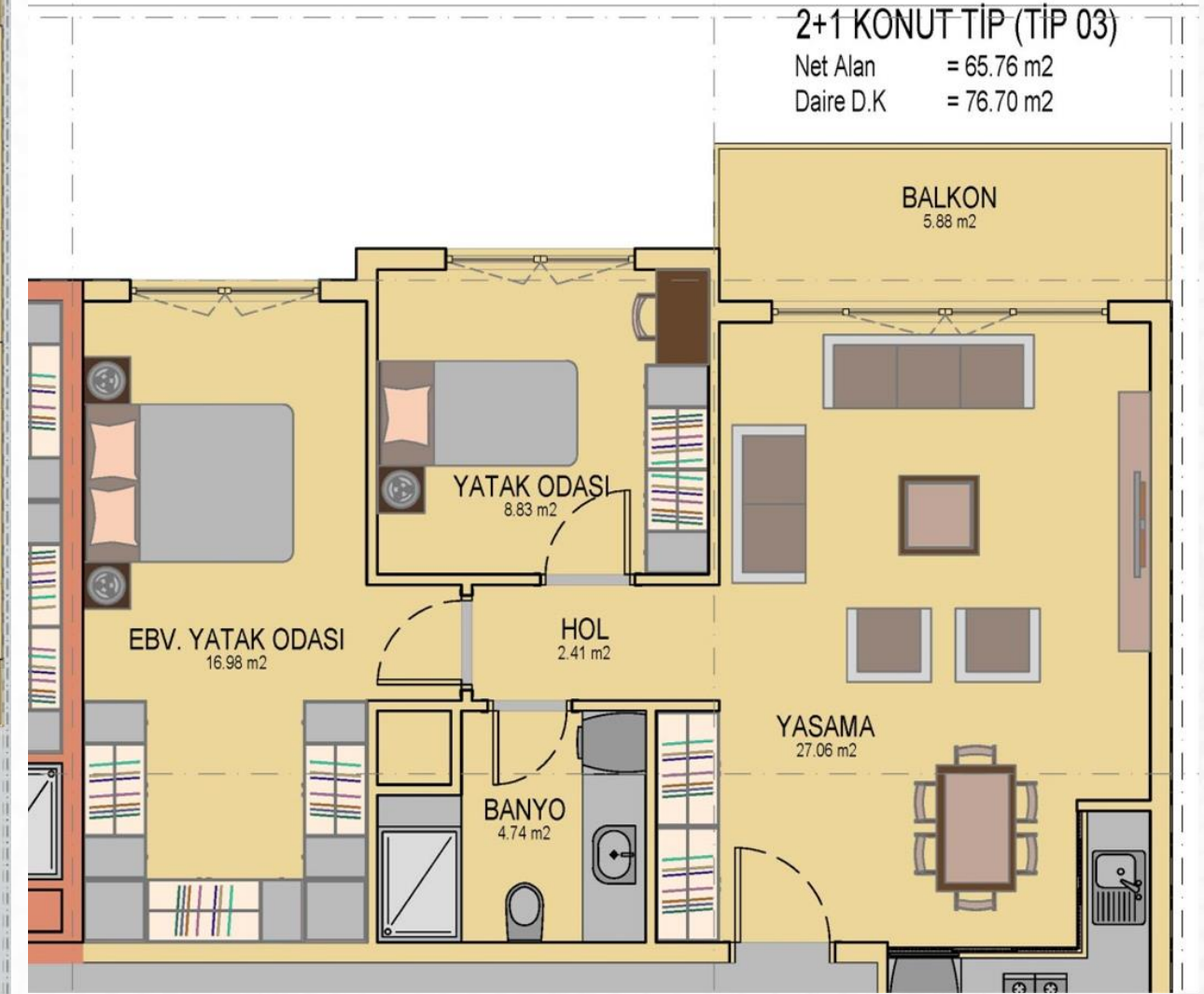
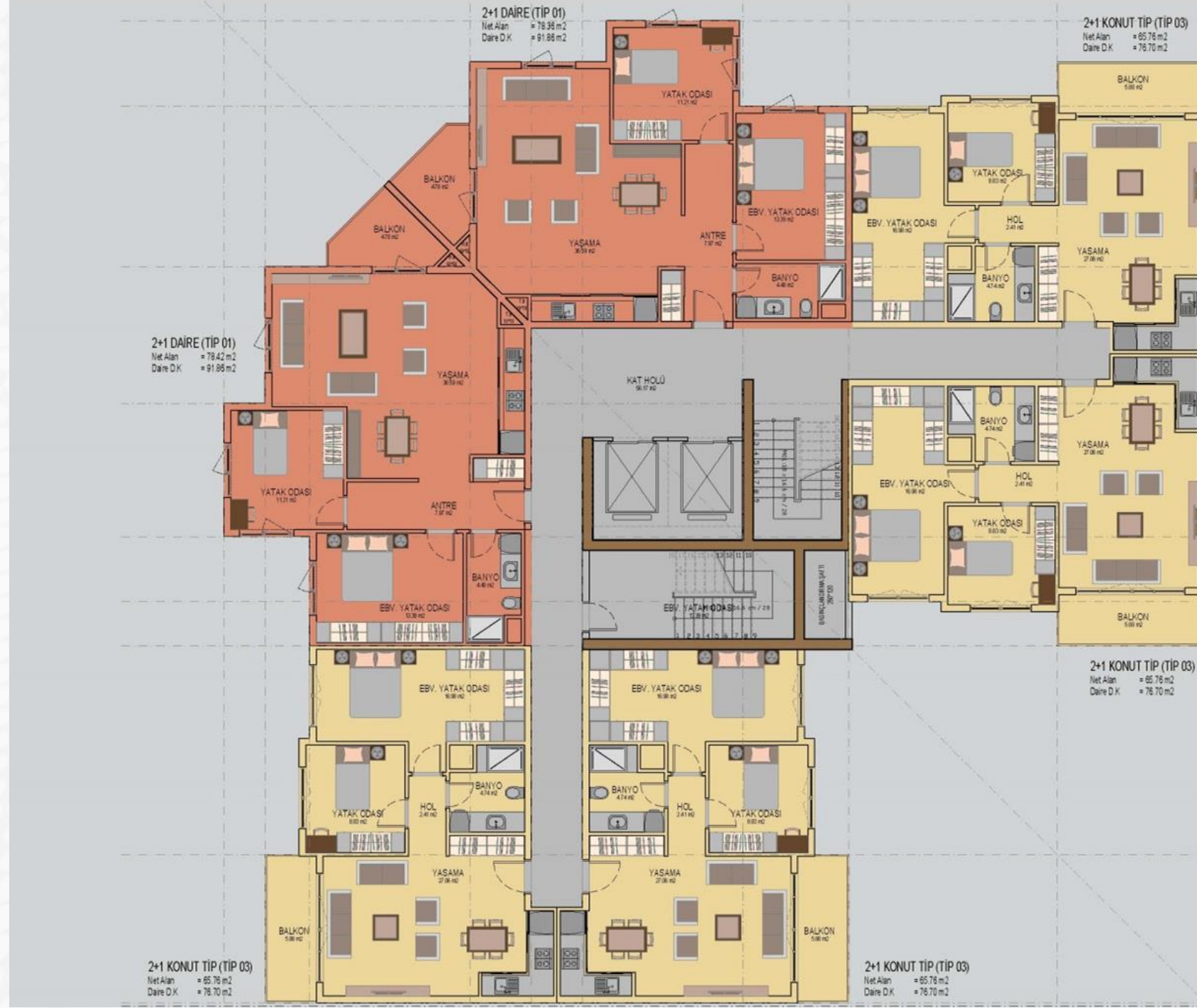


## 2+1 KONUT TİP (TİP 02)

Net Alan = 65.71 m<sup>2</sup>Daire D.K = 76.20 m<sup>2</sup>



## KONUT TİP 03



ÖNCESİ

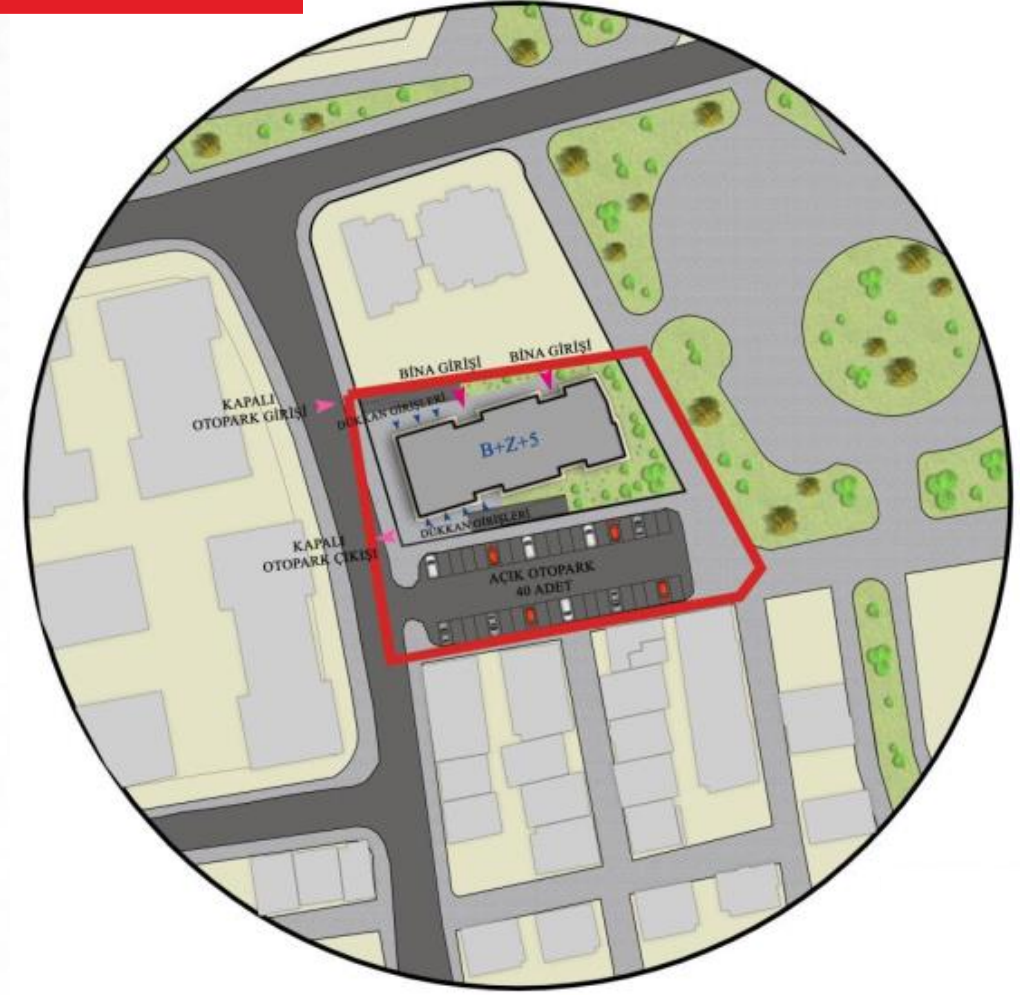


SONRASI



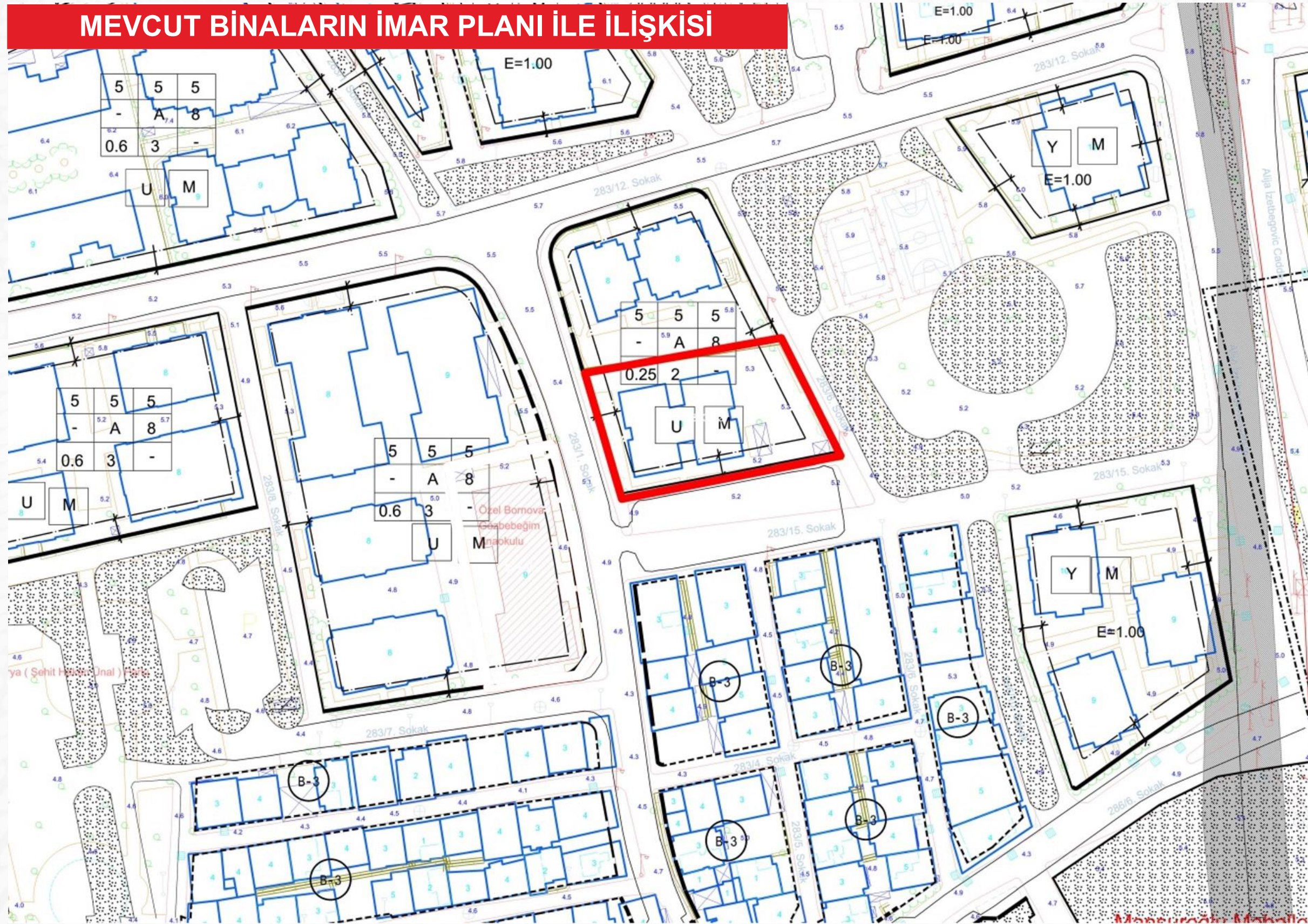
4. BÖLGE  
YAPI SAYISI: 1  
28 KONUT – 7 DÜKKAN  
TOPLAM BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI : 35  
HİSSE SAYISI : 35



**VAZİYET PLANI**

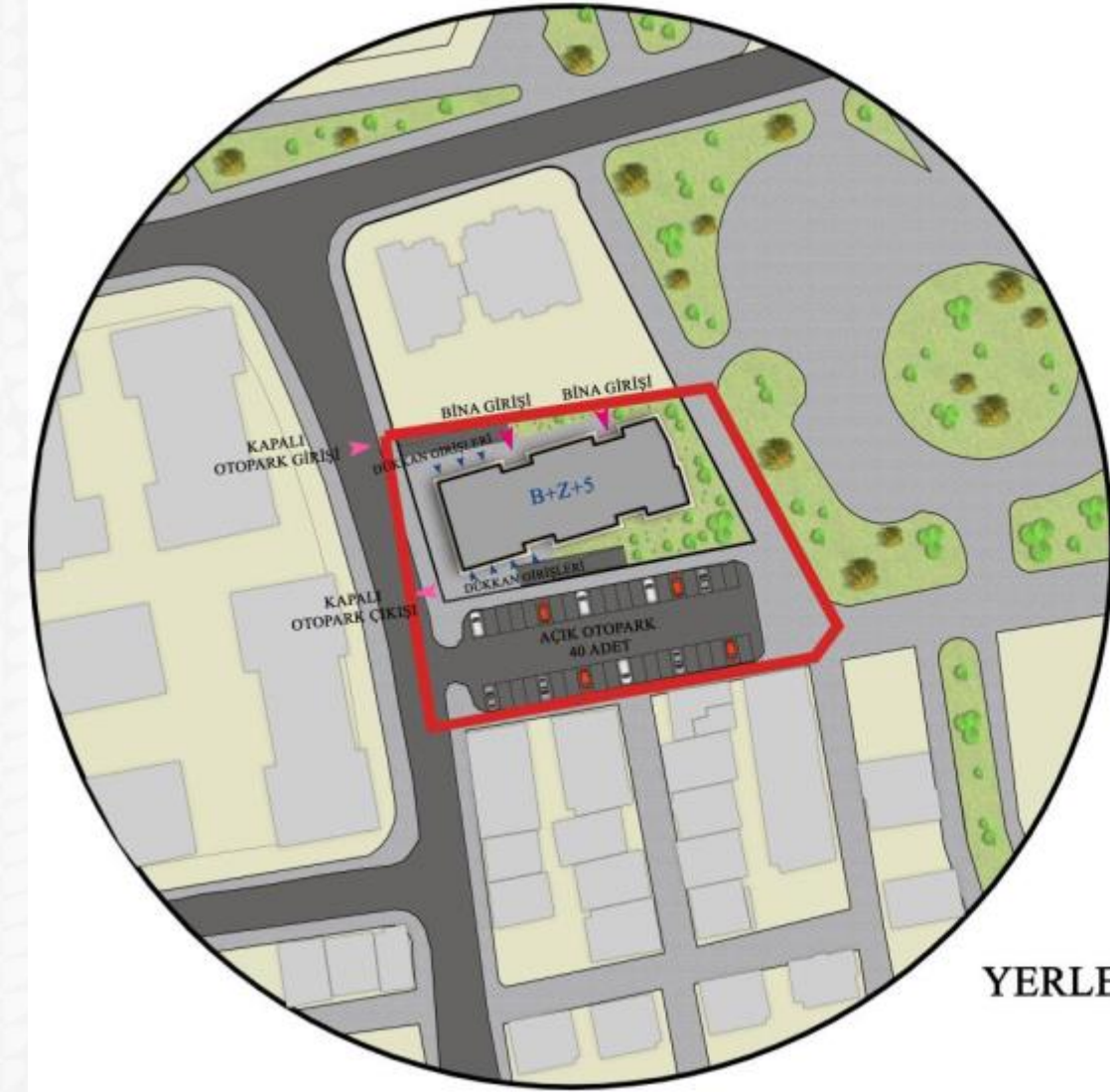
	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
<b>MEVCUT DURUM</b>	28	7
<b>YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)</b>	28	7
<b>PROJEDE ÜRETİLECEK</b>	28	7
<b>FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)</b>	0	0

## MEVCUT BİNALARIN İMAR PLANI İLE İLİŞKİSİ



## YERLEŞİM PLANI

## OTOPARK PLANI



YERLEŞİM PLANI

## 4. BÖLGE

**B+Z+5 BLOK**

- 28 ADET (3+1) KONUT
- 7 ADET DÜKKAN
- 20 ADET KAPALI OTOYARK
- 40 ADET AÇIK OTOYARK
- TOPLAM: 60 ADET OTOYARK**



OTOPARK YERLEŞİMİ

## 4. BÖLGE

- 20 ADET KAPALI OTOYARK
- 40 ADET AÇIK OTOYARK
- TOPLAM: 60 ADET OTOYARK**

**28 ADET 3+1 KONUT, 7 DÜKKAN  
(20 ADET ARAÇLIK KAPALI OTOYARK)**

## DAİRE PLANI

3+1  
Net Alan: 85.00 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan: 110.14 m<sup>2</sup>



## PROJE GÖRSELİ



3+1  
Net Alan: 82.25 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan: 107.14 m<sup>2</sup>



ÖNCESİ



SONRASI



5. BÖLGE

YAPI SAYISI: 2

45 KONUT – 2 DÜKKAN

TOPLAM BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI : 47

HİSSE SAYISI : 54

\* YILMAZ ERBERK APARTMANININ OLDUĞU BÖLGEDE EN FAZLA SAYIDA KONUT ÇIKARABİLMEK ADINA (2+1 TİP) ADA SINIRLARINDA ÖZEL PROJE ÇALIŞILMAKTADIR.

## MEVCUT DURUM



## YERLEŞİM PLANI



	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
MEVCUT DURUM	45	2
YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)	45	2
PROJEDE ÜRETİLECEK	40	2
FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)	-5	0



ÖNCESİ



**6. BÖLGE**  
YAPI SAYISI: 2  
56 KONUT – 20 DÜKKAN  
TOPLAM BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI : 76  
HİSSE SAYISI : 86



## EGEMEN APARTMANI-A

HİSSE SAYISI	: 45
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 28 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 10
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 112,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 31,40
KAT SAYISI	: Z+7

## 6.PROJE ALANI

HİSSE SAYISI	: 86
KONUT SAYISI	: 56
DÜKKAN SAYISI	: 20

EGEMEN  
APARTMANI-B

## EGEMEN APARTMANI-B

HİSSE SAYISI	: 41
KONUT SAYISI (TİPİ)	: 28 (3+1)
DÜKKAN SAYISI	: 10
ORTALAMA KONUT M <sup>2</sup>	: 112,00
ORTALAMA DÜKKAN M <sup>2</sup>	: 32,90
KAT SAYISI	: Z+7

EGEMEN  
APARTMANI-A

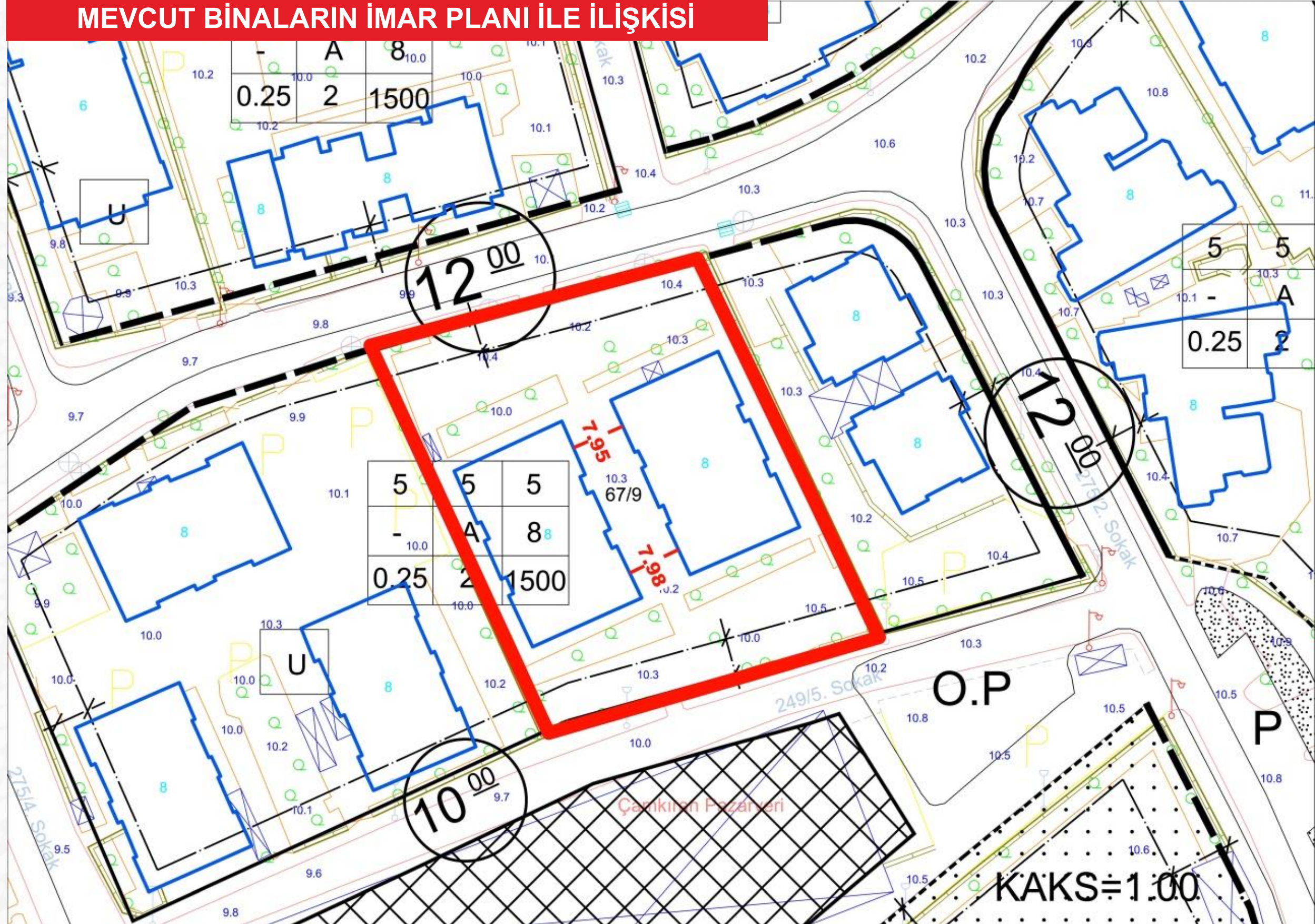


**VAZİYET PLANI**



	<b>DAİRE SAYISI</b>	<b>TİCARİ SAYISI</b>
<b>MEVCUT DURUM</b>	56	20
<b>YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)</b>	38	13
<b>PROJEDE ÜRETİLECEK</b>	56	20
<b>FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)</b>	<b>18</b>	<b>7</b>

## MEVCUT BİNALARIN İMAR PLANI İLE İLİŞKİSİ



## YERLEŞİM PLANI

## OTOPARK PLANI



- 1. BLOK**  
B+Z+5  
- 28 ADET 3+1 KONUT  
- 10 ADET DÜKKAN  
- 10 ADET KAPALI OTOPARK
- 2. BLOK**  
B+Z+5  
- 28 ADET 3+1 KONUT  
- 10 ADET DÜKKAN  
- 9 ADET KAPALI OTOPARK
- TOPLAM:**  
-56 ADET 3+1 KONUT  
-20 ADET DÜKKAN  
-19 ADET KAPALI OTOPARK  
-6 ADET AÇIK OTOPARK

## BİNA YERLEŞİMİ

**KAPALI OTOPARK**  
-19 ADET OTOPARK YERLEŞİMİ

**TOPLAM 56 ADET 3+1 KONUT (19 ADET ARAÇLIK KAPALI OTOPARK), 20 DÜKKAN**

CEPHE GÖRSELLERİ



## DAİRE PLANI

3+1  
Net Alan: 85.00 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan: 110.14 m<sup>2</sup>



3+1  
Net Alan: 82.25 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan: 107.14 m<sup>2</sup>



## PROJE GÖRSELİ



ÖNCESİ



SONRASI



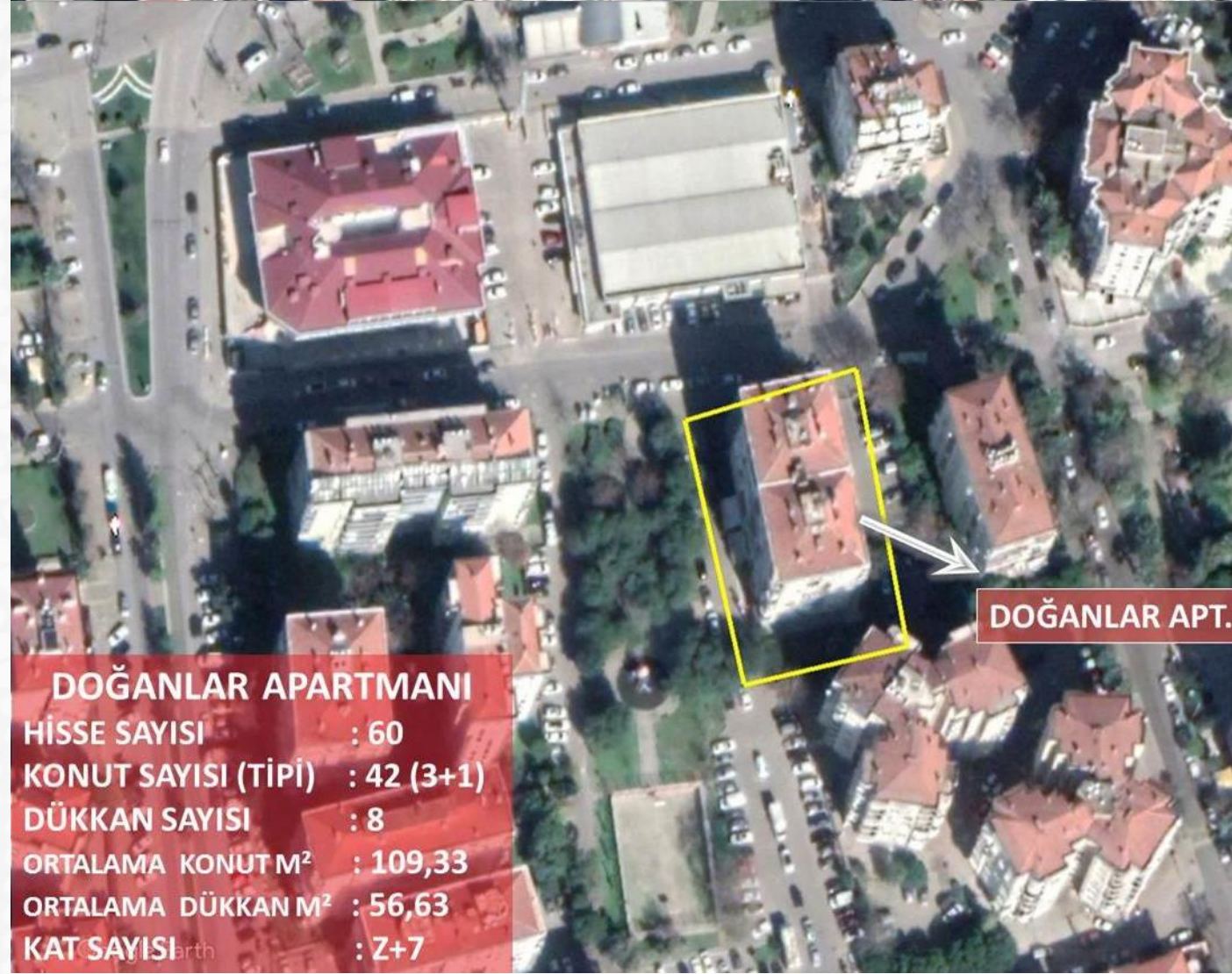
7. BÖLGE

YAPI SAYISI: 2

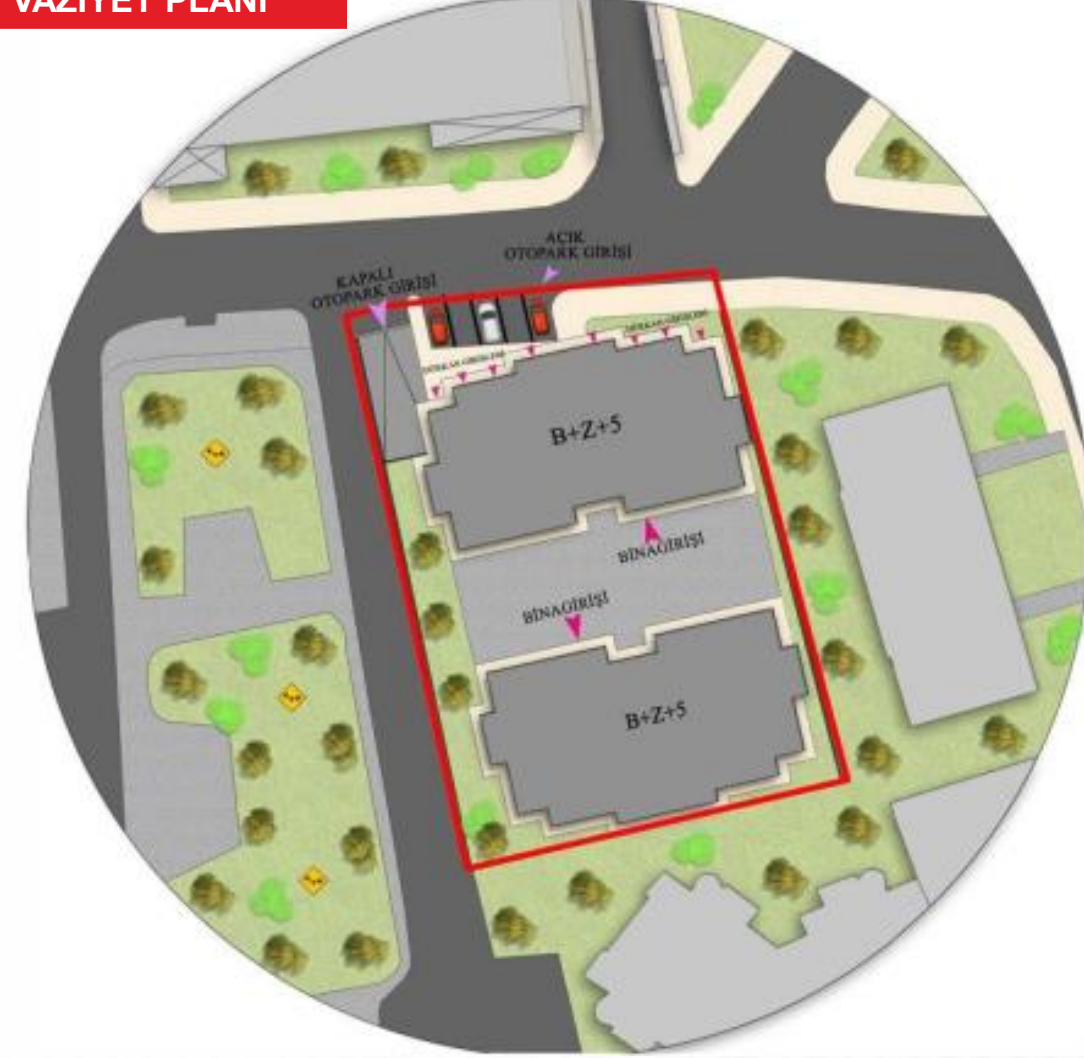
42 KONUT – 8 DÜKKAN

TOPLAM BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI : 50

HİSSE SAYISI : 60



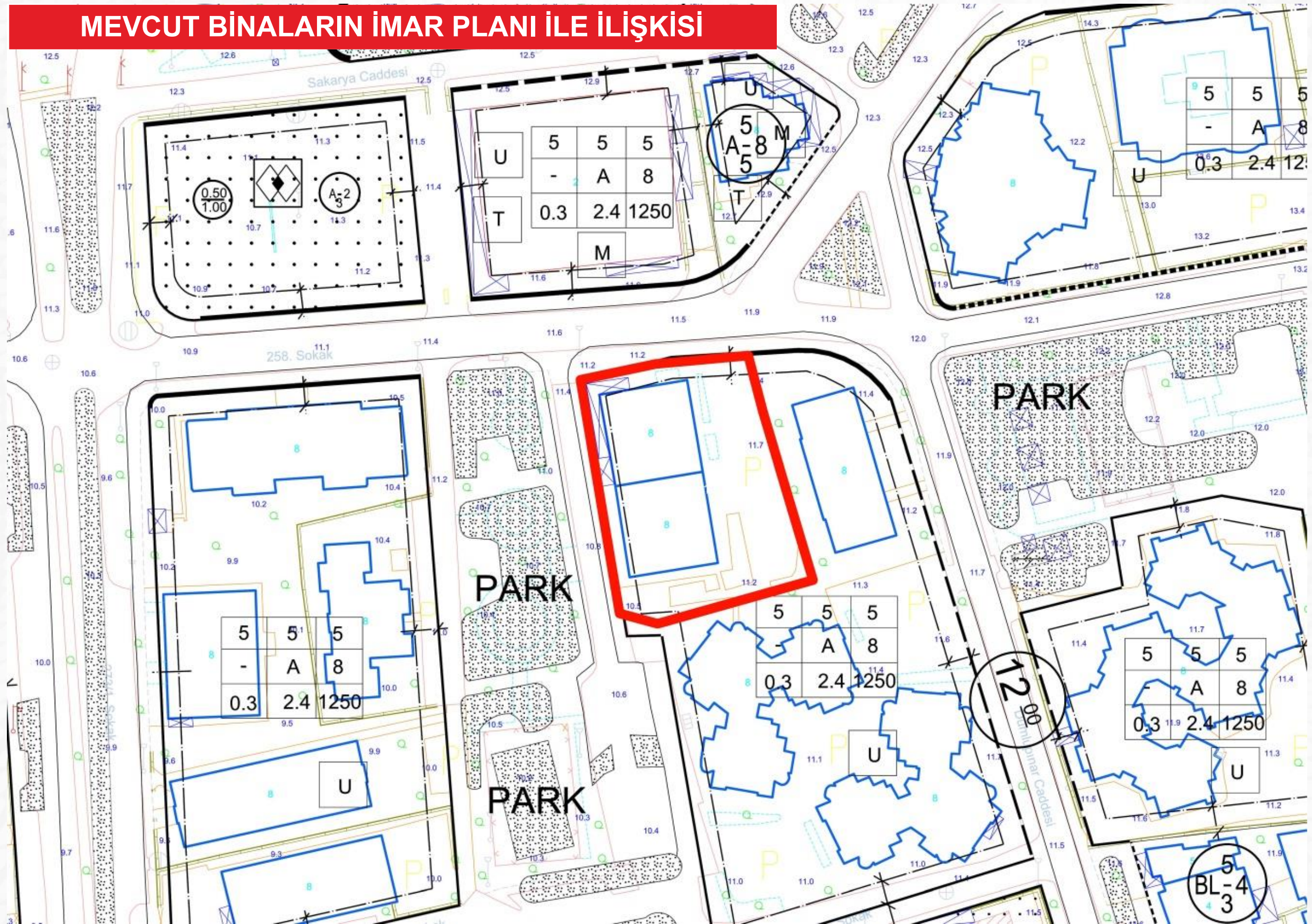
VAZİYET PLANI



	DAİRE SAYISI	TİCARİ SAYISI
MEVCUT DURUM	42	8
YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN (MODEL KURGUSU)	42	8
PROJEDE ÜRETİLECEK	42	8
FARK (PROJEDE ÜRETİLEN – YERİNDE ÜRETİLMESİ GEREKEN)	0	0



## MEVCUT BİNALARIN İMAR PLANI İLE İLİŞKİSİ



## YERLEŞİM PLANI



- 1. BLOK**  
**B+Z+5**  
- 18 ADET 3+1 KONUT  
- 8 ADET DÜKKAN  
- 10 ADET KAPALI OTOPARK
- 2. BLOK**  
**B+Z+5**  
- 24 ADET 3+1 KONUT  
- 10 ADET KAPALI OTOPARK
- TOPLAM:**  
-42 ADET 3+1 KONUT  
-8 ADET DÜKKAN  
-20 ADET KAPALI OTOPARK  
-5 ADET AÇIK OTOPARK

BİNA YERLEŞİMİ

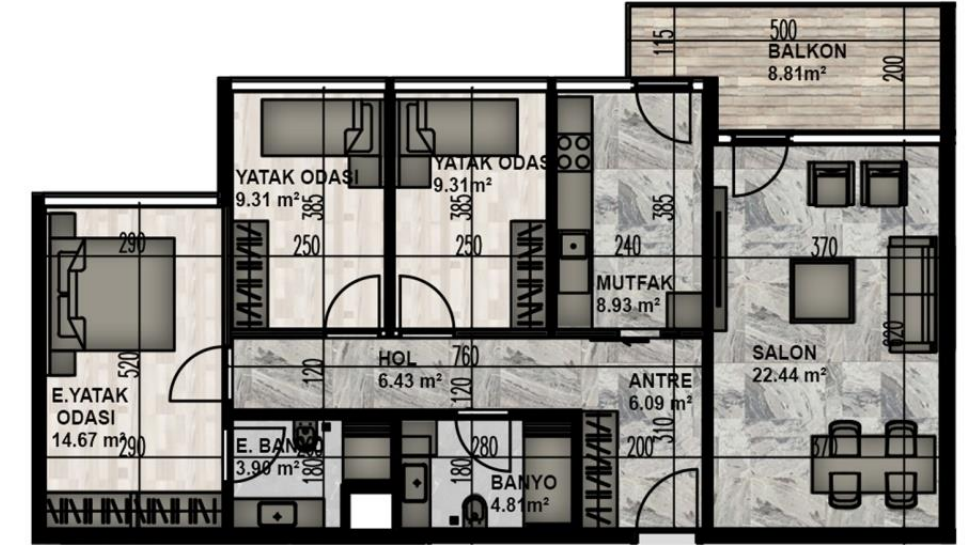
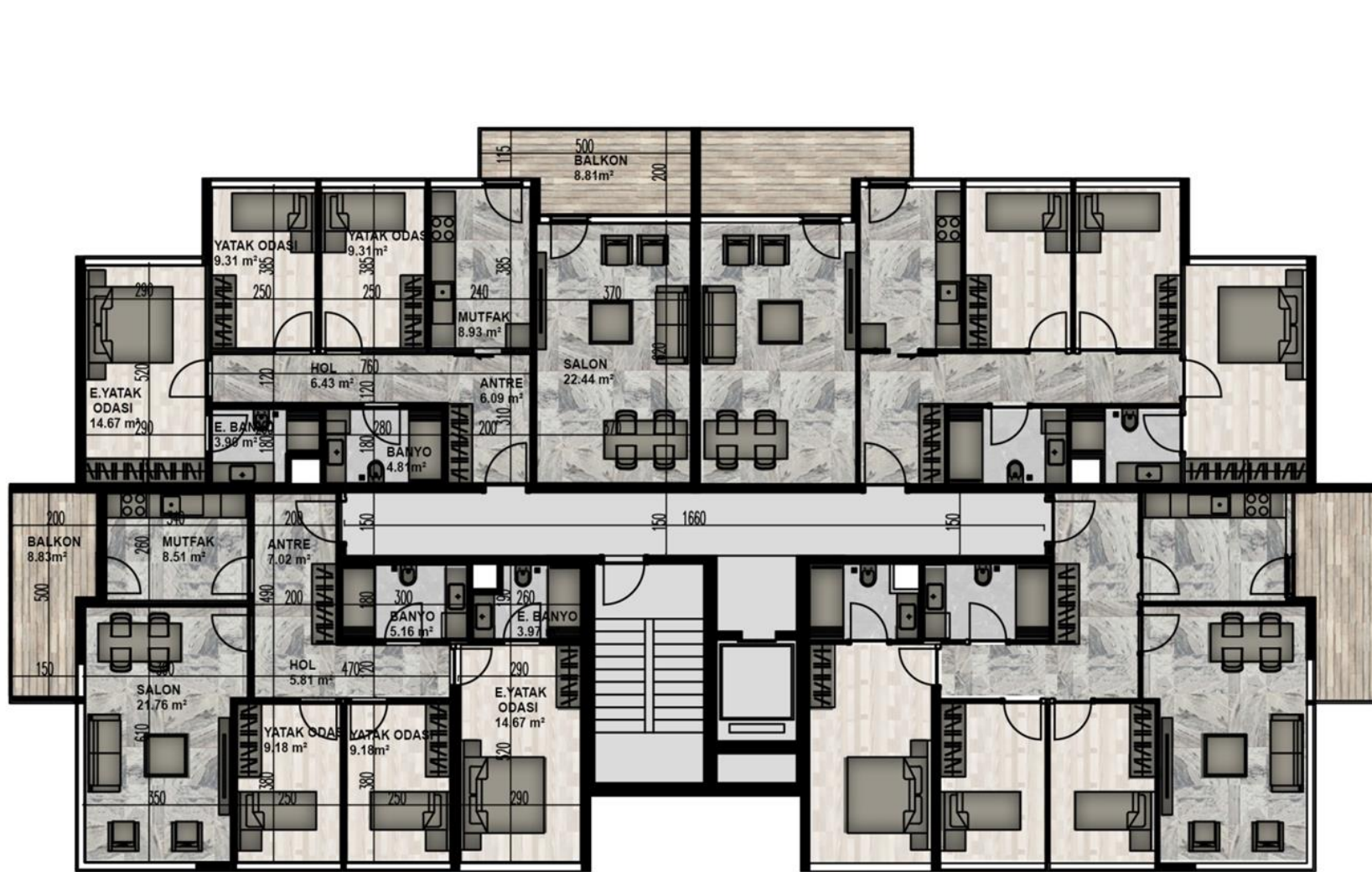
## OTOPARK PLANI

KAPALI OTOPARK  
-20 ADET OTOPARK YERLEŞİMİ

\*Cephe Alternatifleri Çalışılmaktadır.

**TOPLAM 42 ADET 3+1 KONUT**  
**(20 ADET ARAÇLIK KAPALI OTOPARK)**  
**+ 8 ADET TİCARET**

## DAİRE PLANI



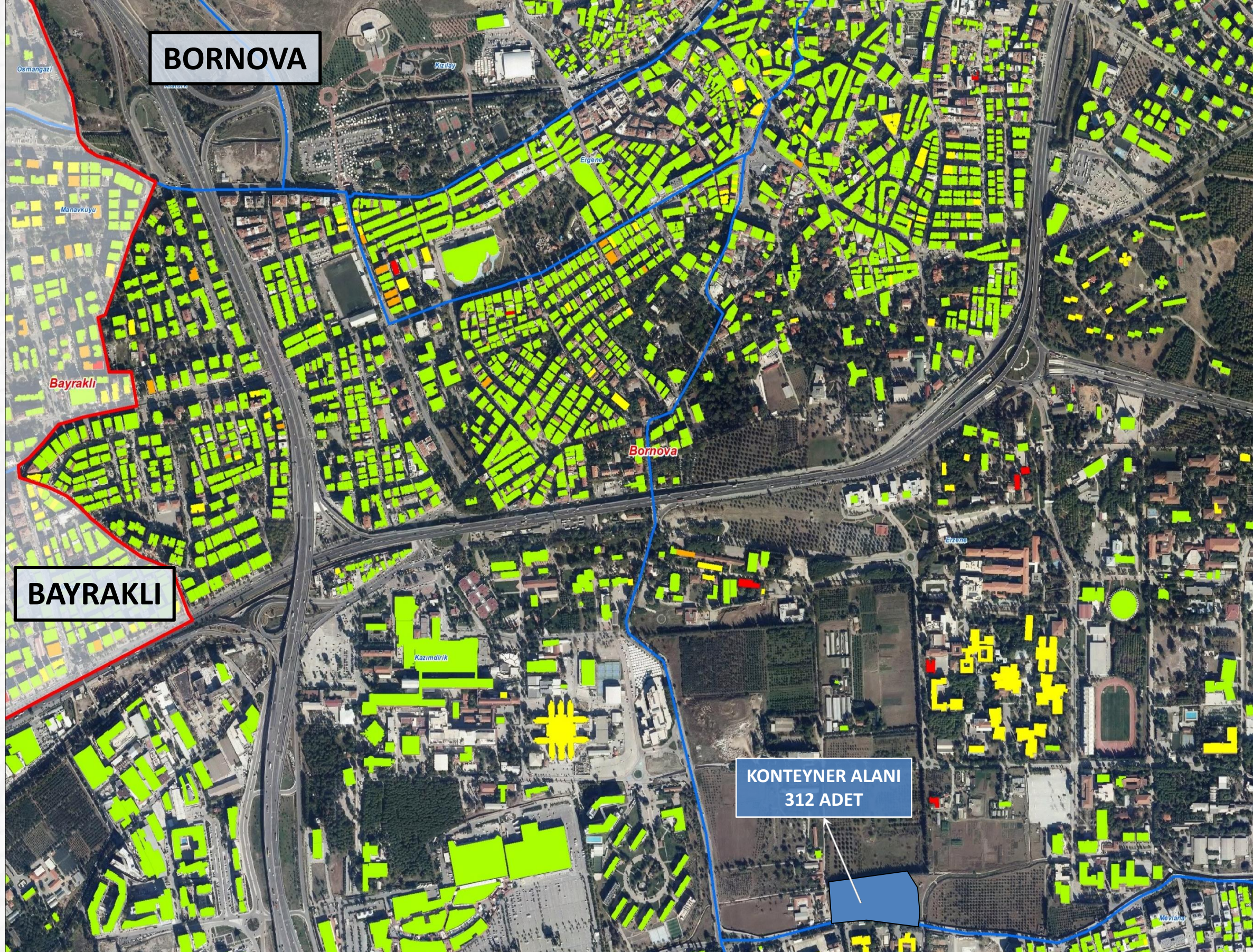
**3+1 DAİRE**  
BRÜT ALAN: 108,18 m<sup>2</sup> (BALKON DAHİL)  
NET ALAN: 85,04 m<sup>2</sup>



**2+1 DAİRE**  
BRÜT ALAN: 108,02 m<sup>2</sup> (BALKON DAHİL)  
NET ALAN: 85,29 m<sup>2</sup>

PROJE GÖRSELİ

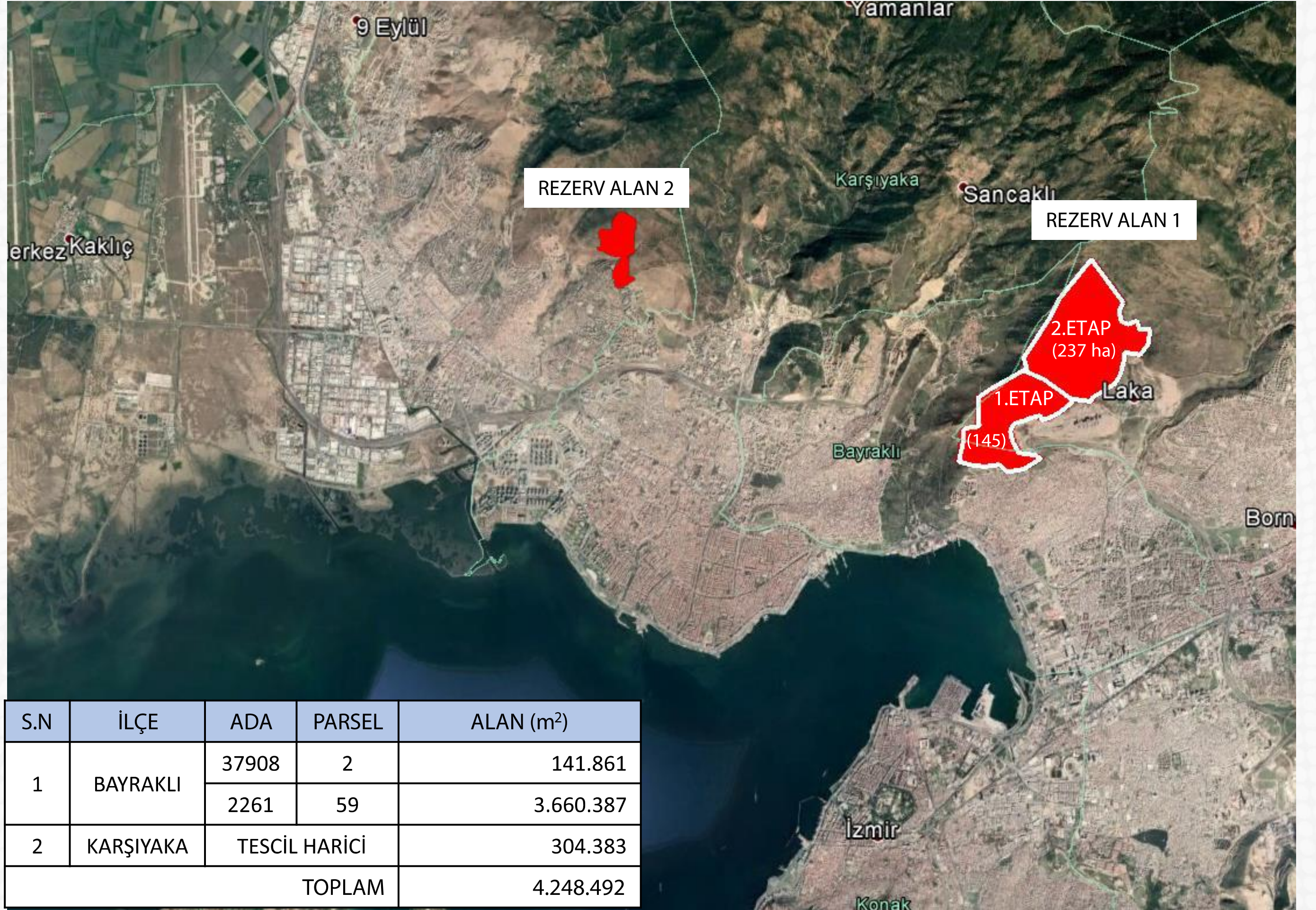




HASAR TESPİTİ	YAPI SAYISI
ACİL YIKILACAK	1
AĞIR HASARLI	55
ORTA HASARLI	71
AZ HASARLI	881
HASARSIZ	54.574
YIKIK	7
<b>TOPLAM TESPİT</b>	<b>55.589</b>

AĞIR HASARLI	55
ACİL YIKILACAK	1
YIKIK	7
<b>TOPLAM BİNA</b>	<b>63</b>

<b>AĞIR-ACİL-YIKIK BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM</b>	<b>108</b>
--	------------



HAVA GÖRSELİ



HAVA GÖRSELİ





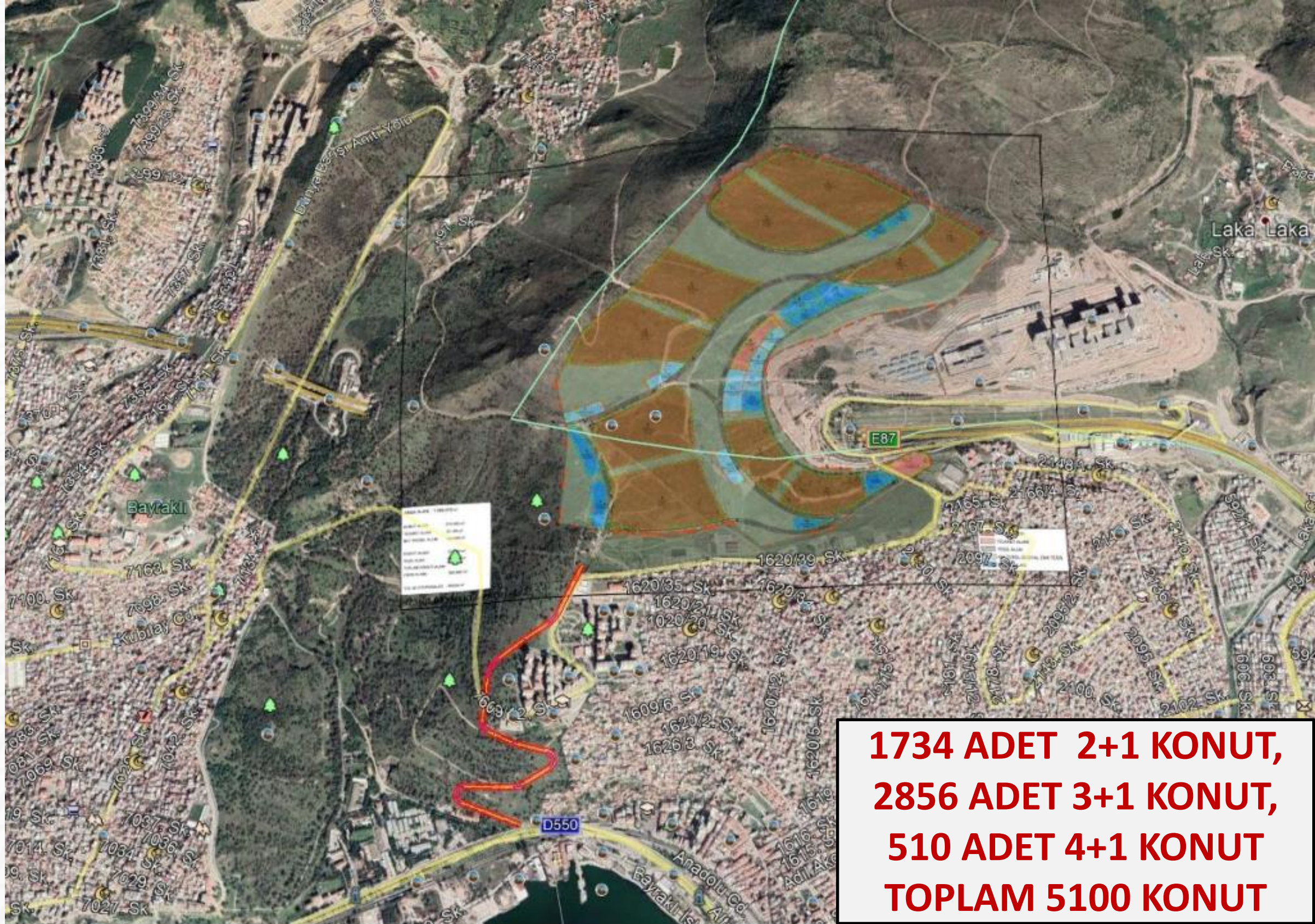
HAVA GÖRSELİ



GENEL GÖRÜNÜŞ



REZERV KONUT 1



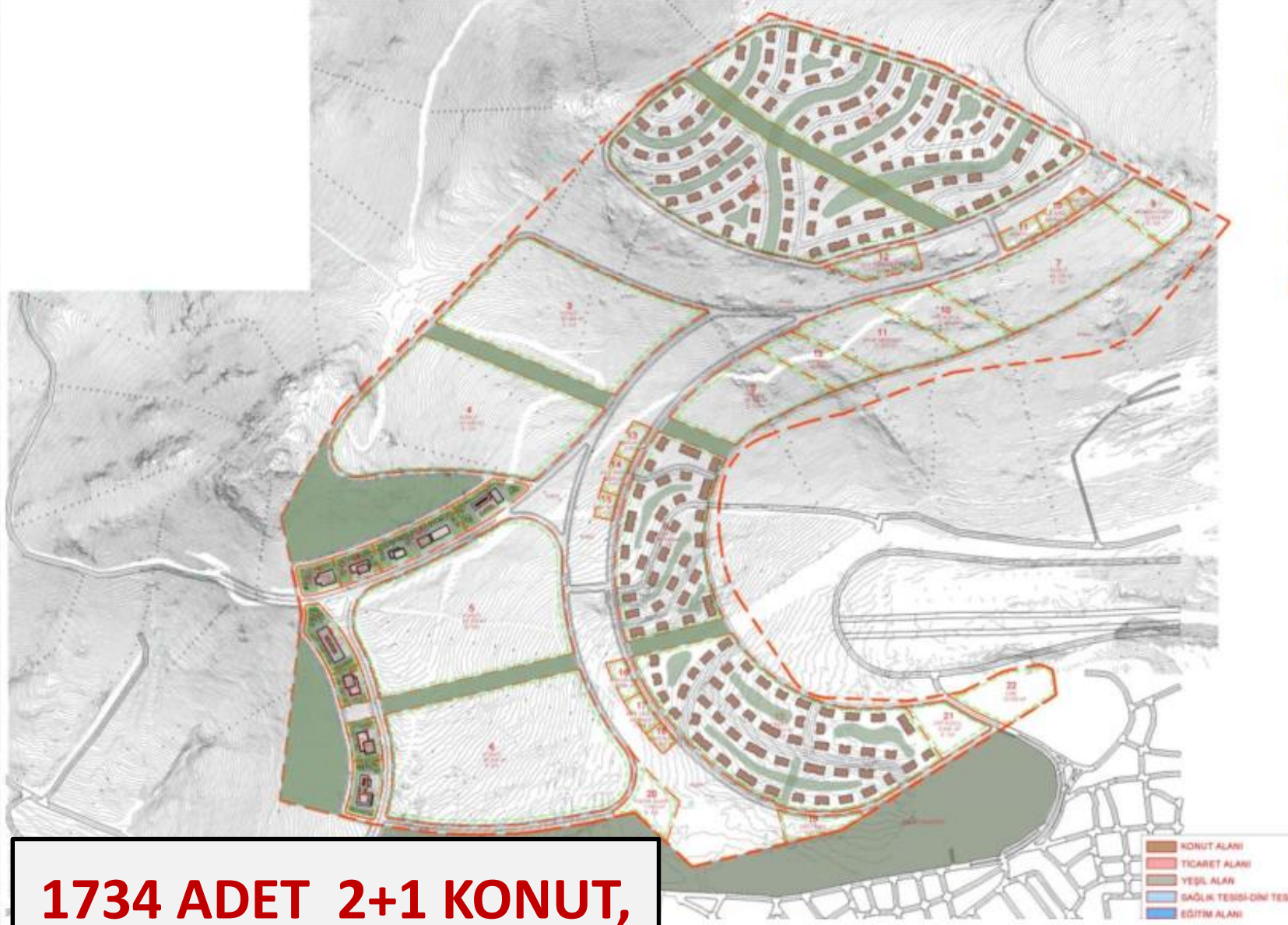
## REZERV KONUT 1 İMAR PLANI



## REZERV KONUT 1

ARSA ALANI: 1.382.972 m<sup>2</sup>  
KONUT ARSA ALANI: 655.995 m<sup>2</sup>

TOPLAM EMSAL ALANI: 400.831 m<sup>2</sup>  
TOPLAM İNŞAAT ALANI: 521.080 m<sup>2</sup>  
TOPLAM DAİRE SAYISI: 5.100  
2+1 DAİRE SAYISI: 1.734 (%34)  
3+1 DAİRE SAYISI: 2.856 (%56)  
4+1 DAİRE SAYISI: 510 (%10)



**1734 ADET 2+1 KONUT,  
2856 ADET 3+1 KONUT  
510 ADET 4+1 KONUT  
TOPLAM: 5100 KONUT**



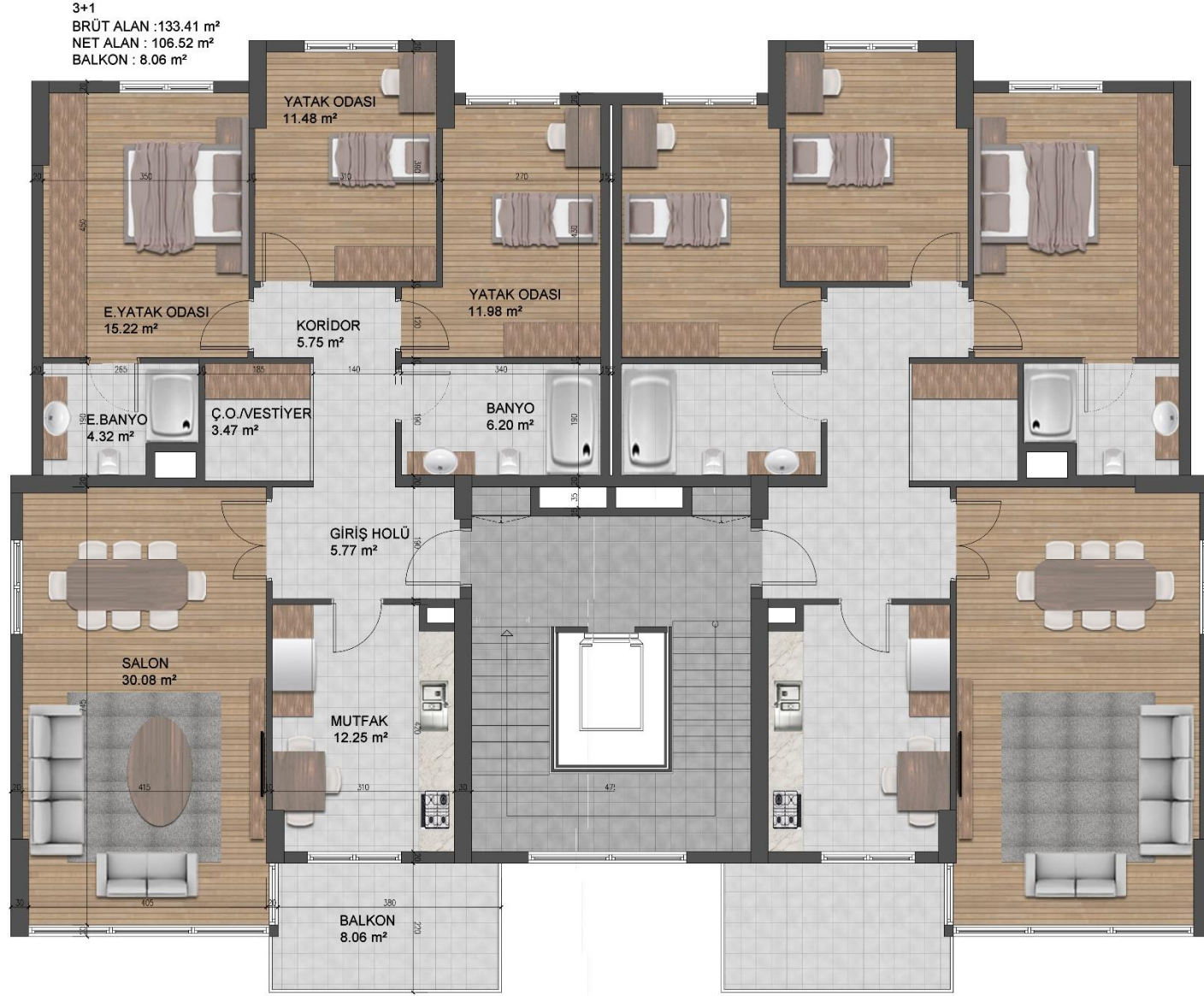
REZERV KONUT 1



REZERV KONUT 1



## A BLOK PLANI



## B BLOK PLANI





## DAİRE PLANLARI C BLOK NORMAL KAT PLANI

2+1 DAİRE  
BRÜT ALAN: 104,71 m<sup>2</sup> (BALKON DAHİL)  
NET ALAN: 92,02 m<sup>2</sup>





REZERV KONUT 2



**1210 ADET 3+1 KONUT,  
462 ADET 2+1 KONUT  
TOPLAM: 1672 KONUT**

PROJE GÖRSELİ



ALTERNATİF CEPHE 1



ALTERNATİF CEPHE 2





PROJE GÖRSELİ

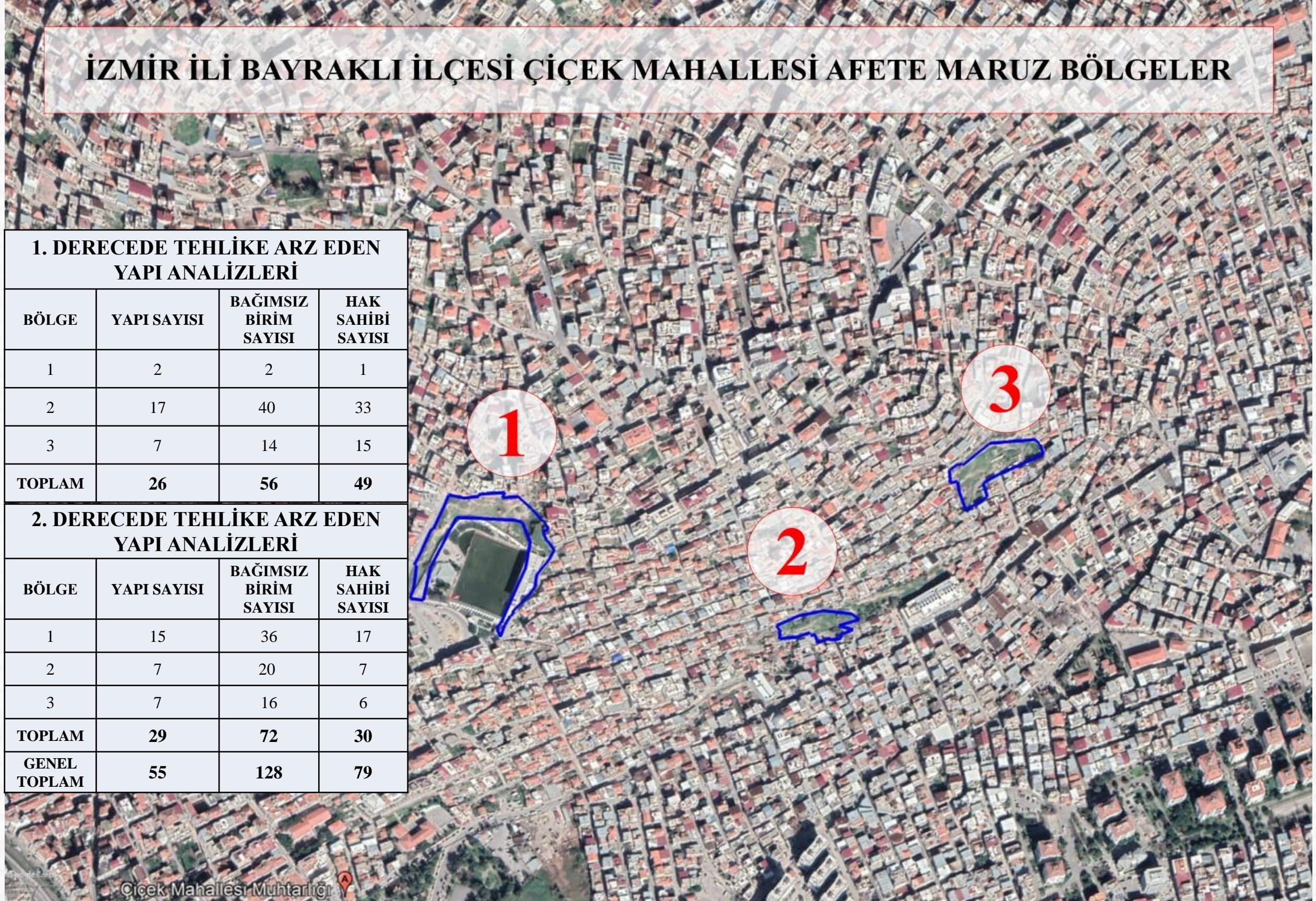


Brüt Alan : 91,50 m<sup>2</sup>  
Net Alan : 76,00 m<sup>2</sup>

# İZMİR İLİ BAYRAKLI İLÇESİ ÇİÇEK MAHALLESİ AFET BÖLGELERİ, KAYA DÜŞMESİ RİSKİNE MARUZ KALAN 1. DERECEDE TEHLİKE ARZ EDEN BİNALAR

## İZMİR İLİ BAYRAKLI İLÇESİ ÇİÇEK MAHALLESİ AFETE MARUZ BÖLGELER

1. DERECEDE TEHLİKE ARZ EDEN YAPI ANALİZLERİ			
BÖLGE	YAPI SAYISI	BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI	HAK SAHİBİ SAYISI
1	2	2	1
2	17	40	33
3	7	14	15
<b>TOPLAM</b>	<b>26</b>	<b>56</b>	<b>49</b>
2. DERECEDE TEHLİKE ARZ EDEN YAPI ANALİZLERİ			
BÖLGE	YAPI SAYISI	BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI	HAK SAHİBİ SAYISI
1	15	36	17
2	7	20	7
3	7	16	6
<b>TOPLAM</b>	<b>29</b>	<b>72</b>	<b>30</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>55</b>	<b>128</b>	<b>79</b>



Çiçek Mahallesi Muhtarlığı

## İzmir İli Bayraklı İlçesi Çiçek Mahallesi Kaya Düşmesi Riskine Maruz Alan 1





1. Bölgede, 1. Derecede tehlike arz eden **toplam 2 yapı ve 2 adet bağımsız birim** bulunmaktadır. Yapılardan bir tanesi kadastral boşlukta kalmakta, diğer yapıda ise 1 adet hak sahibi bulunmaktadır.

YAPI NO	ADA	PARSEL	SOKAK ADI	KAPI NO	YAPI ADEDİ	KAT ADEDİ	BAĞIMSIZ ADEDİ	BÖLGE	MALİK 1
1.1	32803	13	1637/8	47	1	1	1	1	DURMUŞ GÜZİN : İSMAİL Oğlu KN:19378005654 (SN:33104793)
1.2	KADASTRAL BOŞLUK		1620/8	0	1	1	1	1	
TOPLAM					2		2		1

*\*Hak sahipliği tespit çalışmaları sonrası bağımsız birim sayılarında değişiklik olabilir.<<<<*



## İzmir İli Bayraklı İlçesi Çiçek Mahallesi Kaya Düşmesi Riskine Maruz Alan 2



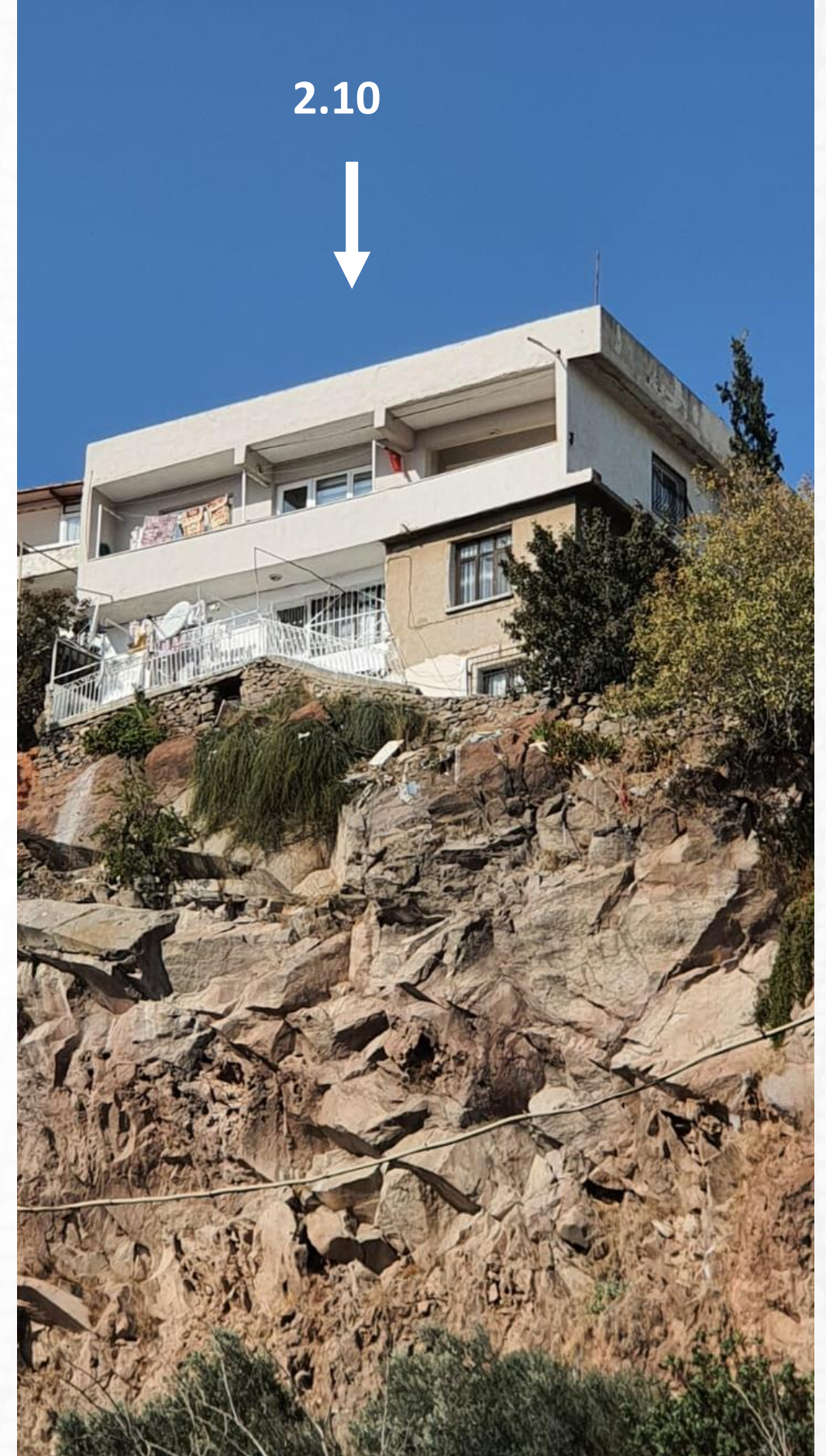
2. bölgede, 1. derecede tehlike arz eden **toplam 17 yapı ve 40 adet bağımsız birim** bulunmaktadır. Yapılardan bir tanesi kadastral boşlukta kalmakta, diğer yapılarda ise toplam **33 adet hak sahibi** bulunmaktadır.

YAPI NO	ADA	PARSEL	SOKAK ADI	KAPI NO	YAPI ADEDİ	KAT ADEDİ	BAĞIMSIZ ADEDİ	BÖLGE	MALİK 1	MALİK 2	MALİK 3	MALİK 4	MALİK 5
2.1	32827	6	1637/7	75	1	2	2	2	MEHMET ALİ İŞİK : HALİL Oğlu KN: (SN:33105627)				
2.2	32828	1	1610	160	1	2	6	2	İBRAHİM ERDEM : ÖMER Oğlu KN:50923598078 (SN:167547222)				
2.3	32828	2	1610	164	1	3	3	2	AHMET KABACA : ALİ Oğlu KN:14513660354 (SN:33105427)				
2.4	32828	3	1610	166	1	2	2	2	CELALETTİN AYKANAT : MEHMET Oğlu KN: (SN:33105428)	CEVAT AYKANAT : CELALETTİN Oğlu KN:28039994756 (SN:169550895)			
2.5	32828	3	1610	166B	1	1	1	2	CELALETTİN AYKANAT : MEHMET Oğlu KN: (SN:33105428)	CEVAT AYKANAT : CELALETTİN Oğlu KN:28039994756 (SN:169550895)			
2.6	32828	3	1610	166/A	1	1	1	2	CELALETTİN AYKANAT : MEHMET Oğlu KN: (SN:33105428)	CEVAT AYKANAT : CELALETTİN Oğlu KN:28039994756 (SN:169550895)			
2.7	32828	4	1610	166/1	1	3	4	2	MURAT ERTAŞ : İSMAİL Oğlu KN:47905332508 (SN:33105430)	İSMAİL ERTAŞ : ŞABAN Oğlu KN:47911332370 (SN:33105431)			
2.8	32828	5	1610	168	1	1	1	2	GÜLAY DİLBAZ : ADEM Kızı KN:53197370500 (SN:164897645)				
2.9	32828	6	1610	170	1	1	1	2	EMİNE UÇAN(YALOVALI) : RECEP Kızı KN: (SN:33105436)	EMİNE YALOVALI : RECEP Kızı KN:12862919086 (SN:33105434)	MUSTAFA UÇAN : RECEP Oğlu KN: (SN:33105435)		
2.10	32828	7	1610	172	1	3	4	2	EKREM AYDEMİR : HASAN Oğlu KN: (SN:33105439)				
2.11	32834	1	1610	154	1	1	0	2	HÜSNİYE ÖZDEN : ALİ Kızı KN:42505512510 (SN:180390632)	SEVGİ HACIOĞLU : NİYAZİ Kızı KN:28327381442 (SN:180390647)	HÜLYA ÖZDEN : NİYAZİ Kızı KN:22159379288 (SN:180390670)	NİLGÜN ÖZDEN : NİYAZİ Kızı KN:23728522258 (SN:180390683)	ÖZGÜR ÖZDEN : NİYAZİ Oğlu KN:42502512674 (SN:153484205)
2.12	32834	2	1610	152/1	1	2	2	2	SEMİHA İÇKE : RASİM Kızı KN:40966563874 (SN:39134093)	NAHİT İÇKE : RASİM Oğlu KN:40963563938 (SN:39134094)			
2.13	32834	3	1610	152	1	2	2	2	KADRIYE İÇKE : HÜSEYİN Kızı KN:40969563710 (SN:33105819)	RASİM İÇKE : HASAN Oğlu KN:40972563646 (SN:33105820)			
2.14	32834	4	1610	150	1	4	4	2	AYŞE ÖZDEN : KANBER Kızı KN:44056460852 (SN:33105824)	GÜLNAZ ÖZDEN(KOÇ) : HAMİD Kızı KN:17800448956 (SN:33105825)	YILMAZ ÖZDEN : HAMİD Oğlu KN:44053460916 (SN:33105826)	SEDAT ÖZDEN : HAMİD Oğlu KN:44050461060 (SN:33105827)	VEDAT ÖZDEN : HAMİD Oğlu KN:44047461134 (SN:33105828)
2.15	32834	6	1610	148	1	3	3	2	HATİCE HAMARAT : İZZET Kızı KN:31201889316 (SN:72099645)				
2.16	32834	7	1610	146	1	2	4	2	HATİCE KESİKBURUN : HASAN Kızı KN:29530945018 (SN:33105635)	GÜNEŞ SOLMAZ : GÜRAY Kızı KN:24518061254 (SN:175230415)			
2.17	KADASTRAL BOŞLUK		0	0	1	1	0	2					
<b>TOPLAM</b>					<b>17</b>		<b>40</b>		<b>33</b>				





↑  
2.4



2.10









## İzmir İli Bayraklı İlçesi Çiçek Mahallesi Kaya Düşmesi Riskine Maruz Alan 3



3. bölgede, 1. derecede tehlike arz eden **toplam 7 yapı ve 14 adet bağımsız birim** bulunmaktadır. Yapılarda toplam **15 adet hak sahibi** bulunmaktadır.

YAPI NO	ADA	PARSEL	SOKAK ADI	KAPI NO	YAPI ADEDİ	KAT ADEDİ	BAĞIMSIZ ADEDİ	BÖLGE	MALİK 1	MALİK 2	MALİK 3	MALİK 4	MALİK 5
3.1	32846	7	1637/10	78	1	4	4	3	SÜZAN TOSUN : ABDULLAH Kızı KN:36406920482 (SN:33105838)				
3.2	32846	8	1637/10	211	1	2	1	3	KONCA KAYA : HASAN HÜSEYİN Kızı KN:60013169804 (SN:33105840)	SÜZAN TOSUN : ABDULLAH Kızı KN:36406920482 (SN:160666721)			
3.3	32856	8	1637/22	30	1	1	1	3	KONCA KAYA : HASAN HÜSEYİN Kızı KN:60013169804 (SN:33105840)	SÜZAN TOSUN : ABDULLAH Kızı KN:36406920482 (SN:160666721)			
3.4	32856	8	1637/10	85	1	3	3	3	KONCA KAYA : HASAN HÜSEYİN Kızı KN:60013169804 (SN:33105840)	SÜZAN TOSUN : ABDULLAH Kızı KN:36406920482 (SN:160666721)			
3.5	32884	3	2128/1	11	1	2	2	3	ŞAHAMETTİN DEMİRTAŞ : SÜRME Lİ Oğlu KN:17258006166 (SN:33106761)	SALİME DEMİRTAŞ : CİHAN Kızı KN:17243006676 (SN:33106762)			
3.6	32884	11	2128	30	1	1	1	3	FATMA AKDENİZ : YUSUF ZİYA Kızı KN:39877804466 (SN:74107180)	MUSA AKDENİZ : YUSUF ZİYA Oğlu KN:39793807220 (SN:74107195)	MUSTAFA AKDENİZ : YUSUF ZİYA Oğlu KN:15461414006 (SN:74107206)	HATİCE AKDENİZ : YUSUF ZİYA Kızı KN:47803401658 (SN:74107225)	HASAN HÜSEYİN ÖZTÜRK : İBRAHİM Oğlu KN:62821005756 (SN:167105865)
3.7	37854	1	1610	211/3	1	2	2	3	İSMAİL HAKKI KESİMAL : MUSTAFA Oğlu KN: (SN:33096753)				
<b>TOPLAM</b>					<b>7</b>		<b>14</b>		<b>15</b>				

\*Hak sahipliği tespit çalışmaları sonrası bağımsız birim sayılarında değişiklik olabilir.



