



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALIAĞA, ÇEŞME, DİKİLİ, KARABAĞLAR, KEMALPAŞA, MENDERES, MENEMEN, SEFERİHİSAR ve URLA'DA 21 ARSA 2.181.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
339	İzmir	Çeşme	Dalyan	8245	3	374,17	374,17	Konut Alanı, Serbest Nizam, 2 Kat	₺7.483.400,00
340	İzmir	Çeşme	Dalyan	8250	3	858,48	858,48	Konut Alanı, A - 2, Taks: 0,20 Kaks: 0,40	₺15.023.400,00
341	İzmir	Dikili	Çandarlı	1434	1	7.573,00	7.573,00	Sağlık ve Sosyal Tesis Alanı	₺13.252.750,00
342	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu	315	1	51.727,65	51.727,65	Tarım Dayalı Ticaret Alanı	₺41.382.120,00
343	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	2	4.233,96	4.233,96	Tarım Dayalı Ticaret Alanı	₺4.022.262,00
344	İzmir	Menderes	Kısıf	141	5	8.434,63	8.434,63	1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır	₺3.795.583,50
345	İzmir	Urla	Kadıovacık	155	1	1.014,03	1.014,03	Tarım Alanı	₺3.549.105,00
346	İzmir	Urla	Kadıovacık	156	6	1.521,76	1.521,76	Tarımsal Depolama Alanı E:0,50	₺3.043.520,00
347	İzmir	Aliağa	Çaltılıdere	3779	25	109.721,77	109.721,77	Kısmi Tarım Alanı, Kısmi KDKÇA ve Karayolu	₺66.000.000,00
348	İzmir	Çeşme	16 Eylül	132	9	1.454,00	1.454,00	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.181.000,00
349	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4539	4	3.607,00	3.607,00	Merkez (Konut + Ticaret + Turizm) Alanı E: 0,40	₺28.856.000,00
350	İzmir	Karabağlar	Esentepe	6181	11	568,00	568,00	Yerleşik Konut Alanı (BL - 4)	₺9.088.000,00
351	İzmir	Karabağlar	Esentepe	6181	12	398,00	398,00	Yerleşik Konut Alanı (BL - 4)	₺6.527.200,00
352	İzmir	Karabağlar	Esentepe	6181	13	668,00	668,00	Yerleşik Konut Alanı (BL - 4)	₺11.156.000,00
353	İzmir	Menemen	Günerli	161	9	419,00	419,00	Konut Alanı (A - 2) E: 0,40	₺2.401.000,00
354	İzmir	Menemen	Günerli	173	4	433,00	433,00	Konut Alanı (A - 2) E: 0,40	₺2.600.000,00
355	İzmir	Menderes	Gölcükler	730	3	306,49	306,49	Konut Alanı E: 0,50	₺3.300.000,00
356	İzmir	Menderes	Gölcükler	734	1	590,83	590,83	Konut+Ticaret Alanı E: 0,50	₺7.090.000,00
357	İzmir	Menderes	Gölcükler	736	2	505,84	505,84	Konut Alanı E: 0,50	₺5.440.000,00
358	İzmir	Seferihisar	Doğanbey	-	1580	6.515,00	6.515,00	Turizm Tesis Alanı, Konut Alanı E: 0,30 ve Yol	₺22.802.500,00
359	İzmir	Seferihisar	Hıdırlık	3583	51	35.559,33	35.559,33	Gelişme Konut Alanı E: 0,30, Ticaret Alanı E: 0,40, Sağlık Tesis Alanı E: 0,40, Park, Yol ve Tarım Alanı	₺32.004.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

22 EYLÜL 2022 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU

MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TEPEKULE KONGRE VE SERGİ MERKEZİ BAYRAKLI - İZMİR

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

