

**EK 2: DHTA ALANLARDA İMAR PLANI GEREKTİRMEYEN ALAN VE YAPILARIN KİRALANMASINDA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜKLERİNE YAPILACAK BAŞVURULARDA İSTENEN BİLGİ VE BELGELER LİSTESİ\***

- 1- Talep sahibinin talep gerekçesi ve talep sahibine ilişkin kimlik, adres ve iletişim bilgilerini içeren dilekçe, (*Talep sahibi başkası adına başvuru yapıyorsa, talep sahibinin yetki belgesi ya da vekâletnamesi*)
- 2- Kiralamaya konu olan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki (DHTA) alan; bu alanla bütünlük arz eden parselin maliki veya kiracısı tarafından talep edilen ve müstakil kullanımı mümkün olmayan bir alan ise bu hususu belgeleyen gerekli bilgi ve belgeler, (*Kiralamaya konu olan DHTA alanına bitişik ve bütünlük arz eden söz konusu taşınmazın mevcut kullanım durumu ile üzerinde herhangi bir yapı bulunuyor ise yapıya ilişkin ruhsat belgesi ya da binanın yasal durumuna ilişkin bilgi ve belgeler ile birlikte ihtiyaç olması durumunda Harita plan örneği ya da mülkiyet aplikasyon krokisi, tapu senedi/tapu yerine geçen belge, güncel tapu tescil belgesi İl Müdürlükleri tarafından istenir.*)
- 3- Kiralamaya konu olan DHTA alanı içerir ilgili kurumca aslı gibidir olarak onaylanmış yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı veya 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Paftaları ve Plan notları, bunların olmaması durumunda 1/100.000-1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Paftaları ve Plan notları,
- 4- Kiralamaya konu olan DHTA alanını içerir ilgili kurumca aslı gibidir olarak onaylanmış Kıyı Kenar Paftası,
- 5- Kiralamaya konu olan DHTA alan ve alan içerisinde yer alan yapılar/üniteler için oluşturulacak ekte yer alan formata göre hazırlanmış “**Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması**” (*Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması Harita Mühendisi tarafından imzalanarak uygun pafta formatında ve dijital olarak teslim edilecektir.*)

EK: “**Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması Formatı**” ve Çalışılmış bir Örneği,

\*Kiralamaya konu olan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki alanlar ile ilgili uygulanacak ihale usulü İl Müdürlüklerimizin yapacağı çalışma neticesinde belirlenecektir. Ayrıca ihtiyaç duyulabilecek diğer bilgi ve belgeler İl Müdürlüklerince istenebilir.