

Ankara Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
Başkent Milli Emlak Dairesi Başkanlığı

TABLO-1

ULUS EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satılacak Olan Tasınmazlar

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
1	06190104699	Kalecik	Samanlık	380	2	2.614,31	2.614,31	İmarsız	3.600.000,00	720.000,00	09:00	26/09/2024
2	06190104278	Kalecik	Altıntaş	243	6	1.530,32	1.530,32	İmarsız	337.000,00	67.400,00	09:10	26/09/2024
3	06190104408	Kalecik	Altıntaş	231	2	999,35	999,35	İmarsız	230.000,00	46.000,00	09:20	26/09/2024
4	06190104279	Kalecik	Altıntaş	196	2	2.000,00	2.000,00	İmarsız	440.000,00	88.000,00	09:30	26/09/2024
5	06190104268	Kalecik	Altıntaş	186	25	1.002,15	1.002,15	İmarsız	201.000,00	40.200,00	09:40	26/09/2024
6	06190104267	Kalecik	Altıntaş	244	3	1.000,00	1.000,00	İmarsız	230.000,00	46.000,00	09:50	26/09/2024
7	06190104296	Kalecik	Altıntaş	196	4	500,00	500,00	İmarsız	115.000,00	23.000,00	10:00	26/09/2024
8	06190104282	Kalecik	Altıntaş	196	3	1.121,86	1.121,86	İmarsız	259.000,00	51.800,00	10:10	26/09/2024
9	06190104281	Kalecik	Altıntaş	158	35	3.221,23	3.221,23	İmarsız	580.000,00	116.000,00	10:20	26/09/2024
10	06190104689	Kalecik	Altıntaş	207	6	813,24	813,24	İmarsız	188.000,00	37.600,00	10:30	26/09/2024
11	06190104251	Kalecik	Altıntaş	245	1	1.000,00	1.000,00	İmarsız	220.000,00	44.000,00	10:40	26/09/2024
12	06190104424	Kalecik	Altıntaş	186	26	646,13	646,13	İmarsız	150.000,00	30.000,00	10:50	26/09/2024
13	06190103411	Kalecik	Mahmutlar	226	1	6.541,51	5.941,51	İmarsız	1.189.000,00	237.800,00	11:00	26/09/2024
14	06190103955	Kalecik	Dağdemir	140	41	6.597,24	6.597,24	İmarsız	859.000,00	171.800,00	11:10	26/09/2024
15	06190103934	Kalecik	Gökdere	539	1	5.500,00	4.300,00	İmarsız	1.075.000,00	215.000,00	11:20	26/09/2024
16	06190104693	Kalecik	Karatepe	140	1	1.026,54	1.026,54	İmarsız	257.000,00	51.400,00	11:30	26/09/2024
17	06190103888	Kalecik	Beykavağı	121	3	7.062,00	6.462,00	İmarsız	1.293.000,00	258.600,00	11:40	26/09/2024
18	06190104272	Kalecik	Aktepe	117	3	16.328,36	16.328,36	İmarsız	1.960.000,00	392.000,00	11:50	26/09/2024
19	06190104696	Kalecik	Gökçeören	280	5	550,00	550,00	İmarsız	165.000,00	33.000,00	13:00	26/09/2024
20	06190104698	Kalecik	Gökçeören	340	1	2.164,75	2.164,75	İmarsız	455.000,00	91.000,00	13:10	26/09/2024
21	06190104614	Kalecik	Hançılı	314	2	684,68	684,68	İmarsız	172.000,00	34.400,00	13:20	26/09/2024
22	06010106089	Altındağ	Gıcık	538	1	4.620,00	4.620,00	Konut Alanı	3.696.000,00	739.200,00	13:30	26/09/2024
23	06010105837	Altındağ	Gıcık	576	2	3.241,00	3.241,00	Konut Alanı	3.565.100,00	713.020,00	13:40	26/09/2024
24	06010105814	Altındağ	Gıcık	512	1	3.728,00	3.728,00	Konut Alanı	3.355.200,00	671.040,00	13:50	26/09/2024
25	06010105821	Altındağ	Gıcık	520	6	600,00	578,00	Konut Alanı	1.156.000,00	231.200,00	14:00	26/09/2024
26	06010105823	Altındağ	Gıcık	520	8	500,00	457,00	Konut Alanı	914.000,00	182.800,00	14:10	26/09/2024
27	06010105819	Altındağ	Gıcık	520	3	400,00	340,00	Konut Alanı	765.000,00	153.000,00	14:20	26/09/2024
28	06010105811	Altındağ	Gıcık	508	6	411,00	195,00	Konut Alanı	438.750,00	87.750,00	14:30	26/09/2024
29	06010108197	Altındağ	Krapürçek	24731	2	3.933,00	202,09	Sosyal Tesis Alanı	505.250,00	101.050,00	14:40	26/09/2024
30	06150101377	Elmadağ	Yenimahalle	640	1	649,00	649,00	Konut Alanı	1.140.000,00	228.000,00	14:50	26/09/2024
31	06150101378	Elmadağ	Yenimahalle	640	2	607,00	607,00	Konut Alanı	1.065.000,00	213.000,00	15:00	26/09/2024
32	06150101379	Elmadağ	Yenimahalle	640	3	487,00	487,00	Konut Alanı	855.000,00	171.000,00	15:10	26/09/2024
33	06150101380	Elmadağ	Yenimahalle	640	4	450,00	450,00	Konut Alanı	790.000,00	158.000,00	15:20	26/09/2024
34	06150101381	Elmadağ	Yenimahalle	640	5	499,00	499,00	Konut Alanı	875.000,00	175.000,00	15:30	26/09/2024
35	06150101383	Elmadağ	Yenimahalle	640	7	643,00	643,00	Konut Alanı	1.130.000,00	226.000,00	15:40	26/09/2024
36	06150101384	Elmadağ	Yenimahalle	640	8	522,00	522,00	Konut Alanı	915.000,00	183.000,00	15:50	26/09/2024
37	06150101385	Elmadağ	Yenimahalle	640	9	501,00	501,00	Konut Alanı	880.000,00	176.000,00	16:00	26/09/2024
38	06150101415	Elmadağ	Yenimahalle	655	4	875,00	875,00	Konut Alanı	1.532.000,00	306.400,00	16:10	26/09/2024

39	06150101416	Elmadağ	Yenimahalle	655	5	876,00	735,00	Konut Alanı	1.290.000,00	258.000,00	16:20	26/09/2024
----	-------------	---------	-------------	-----	---	--------	--------	-------------	--------------	------------	-------	------------

T A B L O - 2

ULUS EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İrtifak Hakkı Verilecek Olan Taşınmaz

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	İrtifak Hakkı Süresi	İrtifak Hakkı Verilecek Yüzölçüm (m ²)	İrtifak Hakkı Amacı	Tahmini İlk Yıl İrtifak Hakkı Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
40	06060111757	Mamak	Bayındır	229	3	29 Yıl	80.781,86	Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Lisanssız Elektrik Üretimi Amacında	210.000,00	42.000,00	16:30	26/09/2024

T A B L O - 3

ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satılacak Olan Taşınmazlar

Sıra No	Dosya No	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi (m ²)	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
41	06040117334	Gölbaşı	Yavrucuk	113030	1	900,00	Tam	Konut Alanı	2.565.000,00	513.000,00	09:00	27.09.2024
42	06040117335	Gölbaşı	Yavrucuk	113030	2	900,00	Tam	Konut Alanı	2.565.000,00	513.000,00	09:10	27.09.2024
43	06040117336	Gölbaşı	Yavrucuk	113030	3	1.177,00	Tam	Konut Alanı	3.472.150,00	694.430,00	09:20	27.09.2024
44	06040117341	Gölbaşı	Yavrucuk	113031	6	750,00	Tam	Konut Alanı	2.212.500,00	442.500,00	09:30	27.09.2024
45	06040117342	Gölbaşı	Yavrucuk	113031	7	779,00	Tam	Konut Alanı	2.298.050,00	459.610,00	09:40	27.09.2024
46	06040117343	Gölbaşı	Yavrucuk	113031	8	750,00	510,75	Konut Alanı	1.456.000,00	291.200,00	09:50	27.09.2024
47	06040117344	Gölbaşı	Yavrucuk	113031	9	750,00	Tam	Konut Alanı	2.137.500,00	427.500,00	10:00	27.09.2024
48	06040117345	Gölbaşı	Yavrucuk	113032	1	800,00	700,00	Konut Alanı	2.065.000,00	413.000,00	10:10	27.09.2024
49	06040117362	Gölbaşı	Yavrucuk	113037	2	750,00	Tam	Konut Alanı	2.212.500,00	442.500,00	10:20	27.09.2024
50	06040117365	Gölbaşı	Yavrucuk	113037	5	1.648,00	Tam	Konut Alanı	4.861.600,00	972.320,00	10:30	27.09.2024
51	06040117369	Gölbaşı	Yavrucuk	113037	9	1.005,00	Tam	Konut Alanı	2.864.250,00	572.850,00	10:40	27.09.2024
52	06040109914	Gölbaşı	İncek	111232	16	1.000,00	750,00	Konut Alanı	12.000.000,00	2.400.000,00	10:50	27.09.2024
53	06040109915	Gölbaşı	İncek	111232	17	1.000,00	700,00	Konut Alanı	11.200.000,00	2.240.000,00	11:00	27.09.2024
54	06040113237	Gölbaşı	Kızılcaşar	123096	4	1.005,00	689,00	Konut Alanı	17.225.000,00	3.445.000,00	11:10	27.09.2024

T A B L O - 4

ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İrtifak Hakkı Verilecek Olan Taşınmaz

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	İrtifak Hakkı Süresi	İrtifak Hakkı Verilecek Yüzölçümü (m ²)	İrtifak Hakkı Amacı	Tahmini İlk Yıl İrtifak Hakkı Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
55	06040114371	Gölbashi	Holos	124445	10	29 Yıl	87.991,21	Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Lisanssız Elektrik Üretimi Amacında	660.000,00	198.000,00	11:20	27.09.2024

T A B L O - 5

KALE EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satılacak Olan Taşınmazlar

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
56	06080102266	Yenimahalle	Yakacık İmar	44129	4	817,00	681,00	Konut Alanı	2.724.000,00	544.800,00	14:00	27.09.2024
57	06080102326	Yenimahalle	Yakacık İmar	44160	8	865,00	778,00	Konut Alanı	2.725.000,00	545.000,00	14:10	27.09.2024
58	06080102252	Yenimahalle	Yakacık İmar	44119	2	1.312,00	961,00	Konut Alanı	3.845.000,00	769.000,00	14:20	27.09.2024
59	06080102312	Yenimahalle	Yakacık İmar	44153	3	1.084,00	1.034,00	Konut Alanı	4.136.000,00	827.200,00	14:30	27.09.2024
60	06080102120	Yenimahalle	Yakacık İmar	43970	9	1.682,00	1.367,00	Konut Alanı	5.195.000,00	1.039.000,00	14:40	27.09.2024
61	06080104768	Yenimahalle	Yakacık İmar	44194	4	2.038,00	1.315,00	Konut Alanı	5.260.000,00	1.052.000,00	14:50	27.09.2024
62	06080102137	Yenimahalle	Yakacık İmar	43975	2	2.291,00	2.291,00	Konut Alanı	8.500.000,00	1.700.000,00	15:00	27.09.2024
63	06080107283	Yenimahalle	Susuz	64206	2	524,84	487,95	Konut Alanı	2.930.000,00	586.000,00	15:10	27.09.2024
64	06080107296	Yenimahalle	Susuz	64207	6	1.000,01	510,97	Konut Alanı	3.070.000,00	614.000,00	15:20	27.09.2024
65	06080107290	Yenimahalle	Susuz	64206	9	1.134,84	616,77	Konut Alanı	4.010.000,00	802.000,00	15:30	27.09.2024
66	06080107227	Yenimahalle	Susuz	64179	7	510,29	510,29	Konut Alanı	3.190.000,00	638.000,00	15:40	27.09.2024

T A B L O - 6

SEYMEN EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satılacak Olan Taşınmazlar

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
67	06200104685	Kahramankazan	Kumpınar	2883	4	2.000,00	Tam	Konut Alanı	5.000.000,00	1.000.000,00	15:50	27.09.2024
68	06140111271	Çubuk	Taşpınar	190725	1	1.336,45	1.023,77	Konut Alanı	2.048.000,00	409.600,00	16:00	27.09.2024

T A B L O - 7

SEYMEN EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İrtifak Hakkı Verilecek Olan Taşınmazlar

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	İrtifak Hakkı Süresi	İrtifak Hakkı Verilecek Yüzölçüm (m ²)	İrtifak Hakkı Amacı	Tahmini İlk Yıl İrtifak Hakkı Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati	İhale Tarihi
69	06200104999	Kahramankazan	Dağyaka	153	32	30 YIL	10.275,86	EĞİTİM, TİCARİ, SAĞLIK, TURİZM, SANAYİ TARIM VE HAYVANCILIK, SOSYAL,KÜLTÜREL VB.ORGANİZE HAYVANCILIK	260,000,0	78,000,0	16:10	27.09.2024
70	06140112291	Çubuk	Tahtayazı	120	38	30 yıl	54.396,33	Konut, Enerji ve konaklama amaçlı turizm tesisi HARİÇ olmak üzere EĞİTİM, TİCARİ, SAĞLIK, TURİZM, SANAYİ, TARIM VE HAYVANCILIK, SOSYAL,	450.000,00	135.000,00	16:20	27.09.2024

1- Yukarıda özellikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazların karşılarında belirtilen tarih ve saatte;

Tablo-1 deki taşınmazlar **Ulus** Emlak Müdürlüğüne; 2886 sayılı kanunun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile satılacak olup, **Tablo-2** deki taşınmaz aynı kanunun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile İrtifak hakkı verilecektir. **Tablo-3** deki taşınmazlar **Anıt** Emlak Müdürlüğüne aynı kanunun aynı maddesi uyarınca açık teklif usulü ile satılacak olup, **Tablo-4** deki taşınmazda aynı kanunun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile irtifak hakkı verilecektir. **Tablo-5** deki taşınmazlar **Kale** Emlak Müdürlüğüne ve **Tablo-6** olan taşınmazlarda **Seymen** Emlak Müdürlüğüne aynı kanunun aynı maddesi uyarınca açık teklif usulü ile satılacaklardır. Ayrıca **Tablo-7** deki taşınmazlar da **Seymen** Emlak Müdürlüğüne aynı kanunun 51/g maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile İrtifak hakkı verilecektir. **ADRES: İzmir-1 Cadde No:35 Kızılay/Çankaya/ANKARA** (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Ek Hizmet Binası İhale Salonu)

2-İhaleye katılacak isteklilerin (**Her taşınmaz için ayrı ayrı geçici teminat yatırılması gerekir**)

a) Geçici Teminat Bedelinin: Ankara Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine veya Ankara Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'ne ait "TC Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesinde bulunan **TR 25 0001 0017 4500 0010 0064 89 IBAN** no.lu hesaba yatırılıp Ankara Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne **Onaylı Muhasebe İşlem Fişi**'ne çevrildiğine dair makbuzun, (2886 sayılı Kanunun 26.maddesinde belirtilen değerlerden herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde işin özelliğini belirtir, "Teminat Mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması" ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)

b) **Gerçek kişilerin:** Yasal yerleşim yeri belgesini (**İkametgah ilmuhaberi**) ile **arkalı-önlü TC no.lu nüfus cüzdanı fotokopisinin,**

c) **Tüzel kişilerin;** İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin veya vekaletname verilmesi halinde belge aslının ya da noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin ve vergi sicil numarasını gösterir belgenin,

İhale başlama saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi zorunludur.

3-Satılacak taşınmazların ihale bedeli peşin ödenmesi halinde %20 indirim uygulanacak olup talep üzerine ihale bedelinin 5.000,00-TL geçmesi halinde, 1/4'ü peşin, kalan kısma yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde 8 eşit taksitlendirme yapılabilecektir.

4-Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde, satış bedeli üzerinden Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü tarafından; 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0.5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için %0.25 (on binde yirmi beş) oranında işlem bedeli alınacaktır.

5-İrtifak hakkı bedeli peşin ödenebileceği gibi, ön izin istenilmesi halinde ihale bedelinin %20 si peşin olarak tahsil edilecektir. Ayrıca ihale bedeli üzerinden ; Kati Teminat, Damga Vergisi, Karar Pulu Bedeli ve Döner Sermaye İşlem Bedeli alınacaktır.

6-4706 sayılı Kanun gereğince Hazineye ait taşınmazlarının satış işlemleri ve işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçdan (KDV, Karar Pulu ve Tapu harcı) müstesna olup satışı yapılan taşınmazlar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir.

7-Taşınmazlara ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Ulus, Anıt, Kale ve Seymen Emlak Müdürlüklerinde görülebilir.

8-Posta yolu ile verilecek tekliflerde gecikmeler kabul edilmeyecek olup tekliflerin ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına ulaştırılması şarttır.

9-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. (TEL: 0312 417 71 71) Ayrıca; bu ihaleye ilişkin bilgiler <https://ankara.csb.gov.tr/> adresinden öğrenilebilir.

- Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Lisanssız Elektrik Üretimi amacıyla irtifak hakkı tesisine ihaleye katılacaklar; ihale öncesinde, anılan Kanun ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte yer alan bilgi ve belgelerle birlikte;

1- Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Lisanssız Elektrik Üretimi amacıyla irtifak hakkı tesisinde ihaleye katılacakların ihale öncesinde anılan Kanun ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte yer alan bilgi ve belgelerle birlikte;

a) Kurulması planlanan elektrik üretim tesisinin türü (güneş, rüzgâr, jeotermal, hidrolik veya biyokütle enerjisine dayalı üretim tesisi) ile kurulu gücünü belirtir dilekçeyi,

b) Tüketim aboneliği/abonelikleri için bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü gösteren ilgili Şebeke İşletmecisinden alınacak yazıyı ihale öncesinde İdareye teslim etmeleri gerekmektedir.

2- Söz konusu taşınmaz üzerinde; 412 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretim tesisi yapılması amacıyla yirmi dokuz (29) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikte olmayan irtifak hakkı tesis edilecek veya kullanma izni verilecektir.

3- (1) Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretimi yapılmasına yönelik olarak Hazine taşınmazları üzerinde irtifak hakkı tesis edilmesi/kullanma izni verilmesi amacıyla, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 14 üncü maddesi çerçevesinde Büyük Ova Koruma Alanı dışında;

a) Sanayi abone grubunda yer alan kişiler,

b) Kamu ve özel hizmetler sektörü ile diğer abone grubunda yer alan kişiler,

c) Tarımsal faaliyetler abone grubunda yer alan kişiler, başvuruda bulunabilir.

(2) Büyük Ova Koruma Alanı içinde ise sadece tarımsal faaliyetler abone grubunda yer alan kişiler başvuruda bulunabilir.

(3) Mesken ve aydınlatma abone grubunda yer alan kişiler bu Tebliğ kapsamında başvuruda bulunamazlar.

4- Yatırımcılar tarafından bir veya birden fazla tüketim tesisi için birden fazla üretim tesisi kurulmak istenmesi halinde, farklı görevli tedarik şirketi bölgesi sınırları içinde üretim tesisi kurulabilir.

5- a) Yenilenebilir enerji kaynağına dayalı elektrik üretim tesislerinin güç sınırı, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğine göre belirlenir.

b) Güneş enerjisine dayalı olarak kurulacak lisanssız elektrik üretimi tesislerinde bir MWe başına kurulu güç için azami on beş dönüm santral sahasının kullanılmasına izin verilir.

6- (1) Hazine taşınmazları hakkında yapılan irtifak hakkı/kullanma izni ihalelerinin onayını müteakip, yatırımcılara fiili kullanımı olmaksızın Ön İzin Sözleşmesi düzenlenmek suretiyle bir yıl süreli ön izin verilir.

(2) Taşınmaz üzerinde kurulması planlanan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretim tesisi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca dağıtım ve/veya iletim sistemi ile ilgili kapasite garantisi verilmemekte olup Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında kapasite alma işlemleri ön izin süresi içerisinde ön izin sahibi tarafından yerine getirilecektir.

(3) Bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu, ön izin sahibi tarafından ön izin süresi içerisinde İdareye teslim edilir. İdarece, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubunda yer alan kurulu güç için gerekli taşınmaz miktarı tespit edilerek ön izin verilmesi gereken taşınmaz yüzölçümü belirlenerek ön izin sözleşmesi revize edilir.

Taşınmazın kalan kısmının ifrazının mümkün olması halinde taşınmaz ifraz edilir.

7- İrtifak hakkı tesis edilen/kullanma izni verilen taşınmaz üzerinde yapılacak olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretim tesislerine ilişkin işlemlerde Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinde düzenlenen inşaat sürelerine ilişkin hükümler uygulanacaktır.

İLAN OLUNUR