

KİRAZLI RES

14 TÜRİN

TOPLAM KURULU GÜÇ:53.2MWm/50MWe

İZMİR- KİRAZ/ AYDIN-NAZİLLİ

KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM TİC. A.Ş.



İLAVE REVİZYON

NAZİM İMAR PLANI

(ÖLÇEK:1/5000)

AÇIKLAMA RAPORU

(2022)

NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ

ŞEHİR PLANCISI(İTÜ)

VİLDAN KUMBASAR

ŞEHİR PLANCISI(ODTÜ)

İÇİNDEKİLER

1. Kapsam	6
2. Amaç	6
3. Planlama Hedefleri	6
4. Kirazlı Res Genel Bilgiler :	6
4.1 Lisans:	7
4.2 Çed Olumlu Kararı Yazısı:	7
5. Planlama Alanının Konumu Ve Özellikleri :	8
6. Bölgenin Deprem Durumu	10
7. Plana Esas Veriler:	11
7.1 Halihazır Harita	11
7.2 Orman Ön İzni	12
7.4. Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzni	13
7.5. İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu	13
8. Onanlı Plan Kararları:	14
8.1 Üst Ölçek Plan Kararları:	14
8.1.1 İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı	14
8.1.2 Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı	14
8.2 İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı	16
8.3 Alt Ölçek Plan Kararları	17
8.3.1. İzmir İli Sınırları İçinde Kalan Alt Ölçekli İmar Planları	17
8.3.2. Aydın İli Sınırları İçinde Kalan Alt Ölçekli İmar Planları	17
9. 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı Kararları :	18
11. Ekler :	21
Ek 1: Lisans	21
Ek2: “Çed Olumlu” Kararı Ve “Çed Geçerlidir ” Yazısı	31
Ek3: Orman İzin Olurları	35
Ek3.1 Orman Kesin İzin Olurları	35
Ek:3.1.1. Mülga Orman Ve Su İşleri Bakanlığı 12.04.2016 Tarih Ve 56 Sayılı Kesin İzin Oluru	35
Ek:3.1.2. Mülga Orman Ve Su İşleri Bakanlığı 30.06.2016 Tarih Ve 143 Sayılı Kesin İzin Oluru	36
Ek:3.1.3. Orman Genel Müdürlüğü 14.07.2020 Tarih Ve 1424120 Sayılı Kesin İzin Oluru	37
Ek3.2 Orman Önizin Olurları	39
Ek3.2.1. Tarım Ve Orman Bakanlığı 01.07.2020 Tarih Ve 1196980 Sayılı Önizin Oluru	39
Ek3.2.2. Tarım Ve Orman Bakanlığı 01.07.2020 Tarih Ve 1195227 Sayılı Önizin Oluru	43
Ek3.2.3. Tarım Ve Orman Bakanlığı 01.07.2020 Tarih Ve 1244731 Sayılı Önizin Oluru	46
Ek4. Orman İzni Taahhüt Senetleri	49
Ek:4.1. Orman Kesin İzni Taahhüt Senetleri	49
Ek4.1.1: Mülga Orman Ve Su İşleri Bakanlığı 12.04.2016 Tarih Ve 56 Sayılı Kesin İzin Taahhüt Senedi	49

Ek:4.1.2.Mülga Orman Ve Su İşleri Bakanlığı 30.06.2016 Tarih Ve 143 Sayılı Kesin İzin Taahhüt Senedi.....	54
Ek:4.1.3 Orman Genel Müdürlüğü Muğla Orman Bölge Müdürlüğü' Nün 14.07. 2020 Tarihli 1424120 Sayılı Kesin İzin Taahhüt Senedi.....	58
Ek4.2. Orman Ön İzni Taahhüt Senetleri.....	61
Ek4.2.1. Tarım Ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü 'Nün 01.07. 2020 Tarihli 1196980 Sayılı Yazısı Ön İzin Taahhüt Senedi.....	61
Ek:4.2.2. Tarım Ve Orman Bakanlığı 01.07.2020 Tarih Ve 1195227 Sayılı Önizin Taahhüt Senedi	64
Ek.4.2.3.Tarım Ve Orman Bakanlığı 01.07.2020 Tarih Ve 1244731 Sayılı Önizin Olur Taahhüt Senedi	67
Ek5: Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri	70
Ek5.1: İzmir İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü	70
Ek5.2: Aydın İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü	72
Ek6:Kamu Yararı Kararları.....	77
Ek6.1 Özel Mülkiyetteki Parsellerin Kamulaştırması İçin Kamu Yararı Kararı	77
Ek 6.2. Maliye Hazinesi Mülkiyetindeki Taşınmazlara İrtifak Hakkı Tesis Edilmesine Yönelik Kamu Yararı Kararı.....	80
Ek 6.3. Köy Tüzel Kişiliği Mülkiyetindeki Taşınmazlara Kamulaştırma Kanunu 30. Maddesi Uygulanmasına Yönelik Kamu Yararı Kararı.....	82
Ek7:Kirazlı Res Projesi Türbin Özellikleri:	84
Ek8: Kirazlı Res Münferit Düşey Engel Öznitelik Bilgi Tablosu	85
Ek9: Kirazlı Res İlave Revizyon İmar Planı Onama Sınırı Koordinat Tablosu	86
10 .Tea Raporu.....	113
Ek11. Planlamaya Esas Kurum Görüşleri	116
Ek11.1. Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı'na Bağlı Kurumlar.....	116
Ek 11.1.1: Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü Görüşü:.....	116
Ek .11.1.2: Çed İzin Ve Denetim Genel Müdürlüğü Görüşü :	118
Ek. 11.1.3:Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü Görüşü :	119
Ek.11.1.4: Aydın Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü Görüşü:	121
Ek.11.1.5: İzmir Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü Görüşü :	122
Ek.11.1.5: Milli Emlak Genel Müdürlüğü Görüşü:.....	124
Ek 11.2:Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı 'Na Bağlı Kurumlar	126
Ek.11.2.1 . Enerji İşleri Genel Müdürlüğü Görüşü :	126
Ek 11.2.2.Maden Ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Görüşü:	128
Ek.11.2.3: Mta Genel Müdürlüğü Görüşü:	129
Ek.11.2.4. Botaş Görüşü:	130
Ek.11.2.5. Eüaş Görüşü:	131
Ek.11.2.6.Teiaş Görüşü:.....	132
Ek.11.2.7.Enerya Doğal Gaz Dağıtım Aş Görüşü:	133
Ek.11.2.8.İzmir Doğal Gaz Dağıtım Aş Görüşü :	134
Ek.11.2.9. Adm Elektrik Dağıtım Aş. Görüşü:	135

Ek.11.2.10.Gdz Elektrik Dağıtım Aş. Görüşü:	136
Ek.11.2.11. Epdk Görüşü:	137
Ek. 11.3. Ulaştırma Ve Altyapı Bakanlığı'na Bağlı Kurumlar.....	138
Ek.11.3.1. Karayolları Genel Müdürlüğü Görüşü:	138
Ek.11.3.2. Tcdd 3.Bölge Müdürlüğü Görüşü :	139
Ek.11.3.3 Dhmi Genel Müdürlüğü Görüşü:	140
Ek.11.3.4. Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü Görüşü:	142
Ek.11.4. Milli Savunma Bakanlığı'na Bağlı Kurumlar	144
Ek11.4.1. Akaryakıt İkmal Ve Nato Pol Tesisleri İşletme Başkanlığı Görüşü.....	144
Ek.11.4.2. İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı Görüşü	145
Ek.11.5.Tarım Ve Orman Bakanlığına Bağlı Kurum Görüşleri.....	147
Ek:11.5.1. İzmir Orman Bölge Müdürlüğü Görüşü	147
Ek.11.5.2. Doğa Koruma Ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü Görüşü	150
Ek.11.5.3. Dsi Genel Müdürlüğü Görüşleri :	152
Ek.11.5.3. 1. Dsi 21. Bölge Müdürlüğü Görüşü:.....	152
Ek.11.5.3.2. Dsi 2. Bölge Müdürlüğü Görüşü:.....	153
Ek11.5.4. Meteoroloji Genel Müdürlüğü Görüşü:	155
Ek.11.5.5.Tarım Ve Orman İl Müdürlüğü Görüşü:	156
Ek.11.5.5.1. İzmir İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü Görüşü:	156
Ek.11.5.5.2. Aydın İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü Görüşü:.....	158
Ek.11. 6. Kültür Ve Turizm Bakanlığı'na Bağlı Kurum Görüşleri.....	163
Ek.11.6.1. Yatırım Ve İşletmeler Genel Müdürlüğü Görüşü:	163
9.6.2. Kültür Ve Turizm İl Müdürlüğü Görüşleri:	164
9.6.2.1.Aydın İl Kültür Turizm Müdürlüğü:	164
9.6.2.2.İzmir İl Kültür Turizm Müdürlüğü:	168
Ek.11.6.3.Kültür Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü Görüşü:.....	169
Ek.11.7. Diğer Kurum Görüşleri:	171
Ek.11.7.1 İl Afet Ve Acil Durum Müdürlüğü Görüşleri:	171
Ek.11.7.1.1. Aydın İl Afet Ve Acil Durum Müdürlüğü Görüşü	171
Ek.11.7.1.2. İzmir İl Afet Ve Acil Durum Müdürlüğü Görüşü.....	172
Ek.11.7.2. Sanayi Ve Teknoloji İl Müdürlüğü Görüşleri:	175
Ek.11.7.2.1. Aydın Sanayi Ve Teknoloji İl Müdürlüğü Görüşü:	175
Ek.11.7.3. Ticaret İl Müdürlüğü Görüşleri:	176
Ek.11.7.4. Türk Telekom İl Müdürlüğü Görüşü:	178
Ek.11.7.5. İl Sağlık Müdürlüğü Görüşleri:	179
Ek 11.7.5. Belediye Görüşleri :	182
Ek.11.7.5.1. Aydın Büyükşehir Belediyesi Görüşü :	182
Ek.11.7.5.2. Nazilli Belediyesi Görüşü:	184

Ek.11.7.5.3. İzmir Büyükşehir Belediyesi Görüşü:.....	185
Ek.11.7.5.4. Kirazlı Belediyesi Görüşü:	187
Ek 11.7.6. Su İdaresi Görüşleri:	188
Ek 11.7.6.1. Aydın Büyükşehir Belediyesi Su Ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Görüşü:.....	188
Ek 11.7.6.2. İzmir Büyükşehir Belediyesi Su Ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Görüşü:	189
Ek 11.7.8. İzmir Valiliği, Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlığı Görüşü:	191
Ek 11.7.9. Aydın Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlığı Görüşü:	192
Ek12: İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu (Sonuç Ve Öneriler Kısmı).....	193
Ek13: İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu Onay Sayfası	198
Ek 14: Aydın Büyükşehir Belediyesinin Yatırımcı Firmaya Göndermiş Olduğu 2015 Planının İptaline İlişkin Karar Ve Ekleri.....	199
Ek:15. Aydın Denizli Muğla Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği Onayına İlişkin Bakanlık Yazısı.....	202

Şekiller :

Şekil 1: Kirazlı RES Lisans Alanı ve Vaziyet Planı (mavi renkli sınır onaylı imar planı sınırı , kırmızı renkli sınır ilave revizyon imar planı sınırı).....	7
Şekil 2:Kirazlı RES Lisans Alanı Ve Onanlı İmar Planı Ve İlave Revizyon İmar Planı Onama Sınırlarına Dair Uydu Görüntüsü.....	9
Şekil 3:Türkiye Deprem Haritası (Kaynak: Afad).....	10
Şekil 4: 1900-2019 yılları arasında, İnceleme Alanı (38.098896 E, 28.406042 B) merkez olmak üzere 100 km yarıçaplı daire içinde meydana gelmiş, magnitudü 4.5 ve daha büyük olan depremlerin dağılımı (Kaynak : İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu)	10
Şekil 5:Planlama Alanının 100 km'sindeki aktif faylar (Kaynak: İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu).....	11
Şekil 6:İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt alanı (ÖA-2.1).....	13
Şekil 7:İzmir –Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Kirazlı Res Türbin Alanları Ve Bağlantı Yolları İle Lisans Sınırı	14
Şekil 8: Aydın –Muğla –Denizli Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Kirazlı RES Türbin Alanları Ve Bağlantı Yolları İle Lisans Sınırı	16
Şekil 9:Aydın –Muğla –Denizli Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın ÇDP değişikliği sonrası durumu	16
Şekil 10: İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında lisans alanı sınırı (kesikli maviçizgi) ,	17

Tablolar

Tablo 1: Kirazlı Res Onanlı İmar Planları Alan Dağılım Tablosu	18
Tablo 2: İlave Revizyon Nazım İmar Planı Alan Kullanımı Tablosu	19
Tablo 3: Kirazlı Res Onanlı İmar Planları Ve İlave Revizyon İmar Planı Alan Kullanımı Dağılımı	20

1. KAPSAM

Planlama çalışması yapılan alan; İzmir İli Kiraz İlçesi ve Aydın İli Nazilli İlçesi arasında, Kirazlı RES Projesi kapsamında 14 adet türbin alanı, şalt sahası ve bu alanlara ulaşımı sağlayan bağlantı yollarını kapsamaktadır.

2. AMAÇ

Planlama çalışmasının temel amacı; Aydın İli Nazilli ilçesi ve İzmir İli Kiraz İlçelerini kapsayan sınırlar içerisinde rüzgâr enerjisine dayalı KİRAZLI RES projesi için yapılan analiz-değerlendirme çalışmaları doğrultusunda bölgede kurulacak tesisin sürdürülebilirlik ilkesi çerçevesinde; düzenli sağlıklı ve planlı bir yapıda olmasına imkân sağlayacak imar planı kararlarının üretilmesidir.

3. PLANLAMA HEDEFLERİ

Bölgenin tarihi, doğal ve kültürel değerlerinin korunması, kullanılması ve planlı gelişiminin sağlanması; mekânsal ve sektörel gelişme sürecinde, sürdürülebilir bir kalkınmanın vazgeçilmezlerinden olan enerjinin üretilmesi aşamasında yapılacak olan tesisin doğal, kültürel, tarihi değerler ile kırsal kullanımlar arasında koruma-kullanma dengesini ve sektörel kalkınmayı sağlayan plan kararlarının üretilmesidir.

4. KİRAZLI RES GENEL BİLGİLER :

Planlaması yapılacak olan alan, Aydın ili, Nazilli ilçesi, Çaylı , Dereboyu , Bağcılı , Kahvederesi ve Aşağıyakacık Mahalleleri ve İzmir ili Kiraz ilçesi Örencik ,Ahmetler , Umurlu Mahalleri sınırları içerisinde, 1/25000 ölçekli haritalarda L20C paftasına isabet eden **Kiraz Enerji Yatırım Üretim Tic. A.Ş.** tarafından 53.2MWm/50MWe toplam kurulu güce sahip, yıllık toplam 188 000 000 KWh elektrik üretimi yapması planlanan, 14 türbin, şalt sahası ve bağlantı yollarından oluşan KİRAZLI RES'nin ilave revizyon imar planının hazırlanması gerekli olmuştur.

Lisans alanı yaklaşık 2960. 88 ha alandan oluşmaktadır. Bu alan için alınan kurum görüşleri doğrultusunda 14 türbin, şalt sahası ve bağlantı yollarından oluşan 31.01 ha alanda ekte sunulan 1/1000 ölçekli ilave revizyon imar planı hazırlanmıştır.

Tesis için 2015 yılında hazırlanmış, Aydın ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri tarafından onaylanmış 14 türbin bağlantı yolları ve şalt sahasını içeren, toplam alanı 27.64 ha olan imar planı bulunmaktadır.

Planlandığı dönem itibariyle türbin alanları 110 x110m ölçülerine sahip kare formudur.

RES tesisleri genellikle eğimli ve yüksek kotlu arazilerde kurulduğundan, inşaat aşamasında planlanan güzergah dışına çıkılması söz konusu olabilmekte, kısmen de mülkiyet problemleri nedeniyle vaziyet planlarında değişiklikler olabilmektedir.

Kirazlı RES projesinde de yukarıda bahsedilen nedenlerden dolayı türbin yerlerinde ve bağlantı yollarında değişiklikler söz konusu olmuş ; dolayısıyla onanlı bulunan imar planında ilave ve revizyonlara ihtiyaç duyulmuş; ekte sunulan ilave revizyon imar planı da bu amaçla hazırlanmıştır.

4.1 LISANS:

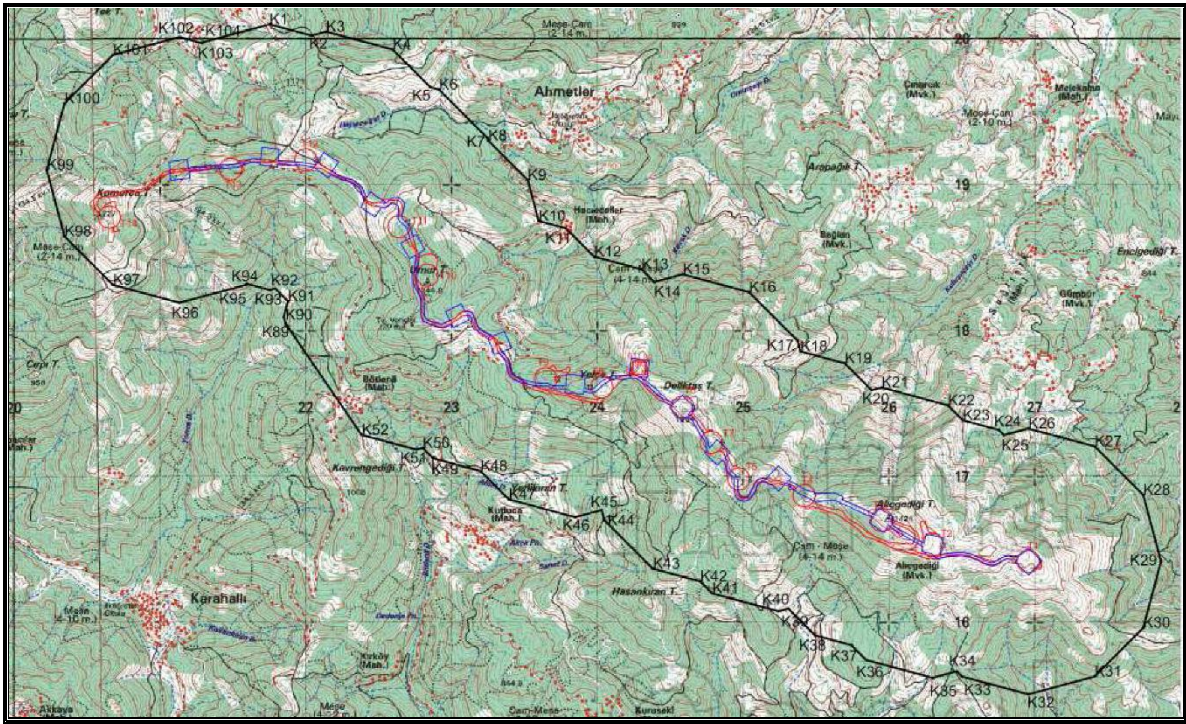
KİRAZLI RES projesinin Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 21.07.2011 tarih ve EÜ/3330-6/2013 nolu "Üretim Lisansı" bulunmaktadır. KİRAZLI RES tesisi , EPDK ile imzalanan Üretim Lisansı'yla beraber 49 yıllığına **Kiraz Enerji Yatırım Üretim Tic. A.Ş.**'ne verilmiştir. (EK 1:Üretim Lisansı)

Üretim lisansının alındığı 21.07.2011 tarihinden bugüne kadar bir çok kez lisans tadili sözkonusu olmuş; son olarak 09.02.2019 tarih 7479 sayılı Daire Başkanlığı Olurları ile 14 türbin ve 50.4 MWm/50 MWe kapasiteye sahip bir projeyken 14 türbin 53.2 MWm/50 MWe kurulu güç olarak proje revize edilmiş ve türbin koordinatlarında da değişiklikler söz konusu olmuştur.

4.2 ÇED OLUMLU KARARI YAZISI:

Söz konusu tesise ilişkin olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü ‘nün 28.05.2018 tarih, 94394 sayılı yazısı ve 5093 karar ile 14 türbin, 50.4 MWm/50 MWe kapasiteye sahip KIRAZLI RES projesi, ÇED Yönetmeliğinin 14. maddesi gereğince “Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” Kararı verilmiştir.

Projenin mekanik gücünde 2.8 MWm ‘lık kapasite artışı nedeniyle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü ‘nün 04.03.2019 tarih ve 51911 sayılı yazısı ile “**ÇED geçerlidir** “ kararı verilmiştir. (EK 2:Çed Belgeleri)



Şekil 1: Kirazlı RES Lisans Alanı ve Vaziyet Planı (mavi renkli sınır onaylı imar planı sınırı , kırmızı renkli sınır ilave revizyon imar planı sınırı)

5.PLANLAMA ALANININ KONUMU VE ÖZELLİKLERİ :

Planlamaya konu alan, İzmir ili, Kiraz ilçesi, Örencik ,Ahmetler , Umurlu Mahalleri ve Aydın ili Nazilli ilçesi Çaylı , Dereboyu , Bağcılı , Kahvederesi ve Aşağıyakacık Mahalleleri sınırları içerisinde bulunmaktadır.

Raporumuz ekinde sunulan 31.01 ha alanı kapsayan imar planının 19.61 ha lık kısmı Aydın İli Nazilli İlçesi ; 11.39 ha. lık kısmı ise İzmir İli Kiraz ilçesi sınırları içerisinde, orman, kestanelik, tarla, bahçe vasıflı parsellerden oluşmakla birlikte 2015 onaylı imar planının uygulamaya geçmesi nedeniyle yol , türbin sahası, şalt sahası vasıflı parseller de bulunmaktadır. Planlamaya konu parseller maliye hazinesi, belediye ve şahıs mülkiyetindedir.

Tesis alanındaki güzergah değişiklikleri nedeniyle farklı tarihlerde birkaç kez orman izni alınması gerekmiştir.

Planlama alanına isabet eden orman vasıflı parseller için 3 adet kesin izin ,3 adet de ön izin bulunmaktadır.

PLANLAMA ALANINDA ORMAN PARSELLERİ İÇİN VERİLEN KESİN İZİNLER

- Mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca 12.04.2016 tarih ve 56 sayılı "OLUR" ve 25382 izin no ile orman vasıflı İzmir İli ,Kiraz İlçesi, Ahmetler 101 ada 1 parsel , Örencik 103 ada 1 parsel, Umurlu 283 ada 11 parselde toplam 31649.12 m² alana 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

- Mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca 30.06.2016 tarih ve 143 sayılı "OLUR" ve 108405 izin no ile orman vasıflı Aydın İli ,Nazilli İlçesi, Aşağıyakacık 277 ada 39parsel ,212 ada 9 parsel , Kahvederesi 124ada 265 parsel , Bağcılı 216 ada 372 parsel ,122 ada 103 parsel ,187ada 57 parsel ;İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 286 ada 8parsel , 101 ada 1 parsel , Ahmetler 101 ada 1 parsel Örencik 103 ada 1 parsel -58061.69 m² alanda 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

- Orman Genel Müdürlüğü Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nün 14.07. 2020 tarihli 1424120 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi Kahvederesi 124 ada 265 parsel, Aşağıyakacık 212 ada 9 parsel , Bağcılı 122 ada 103 parsel, İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 288 ada 6 parsel, 285 ada 1-2-3 parseller, 283 ada 16-17 parseller, 101 ada 1parsel , Örencik 103 ada 1 parselde 31507.15 m² alanda 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

PLANLAMA ALANINDA ORMAN PARSELLERİ İÇİN VERİLEN ÖNİZİNLER

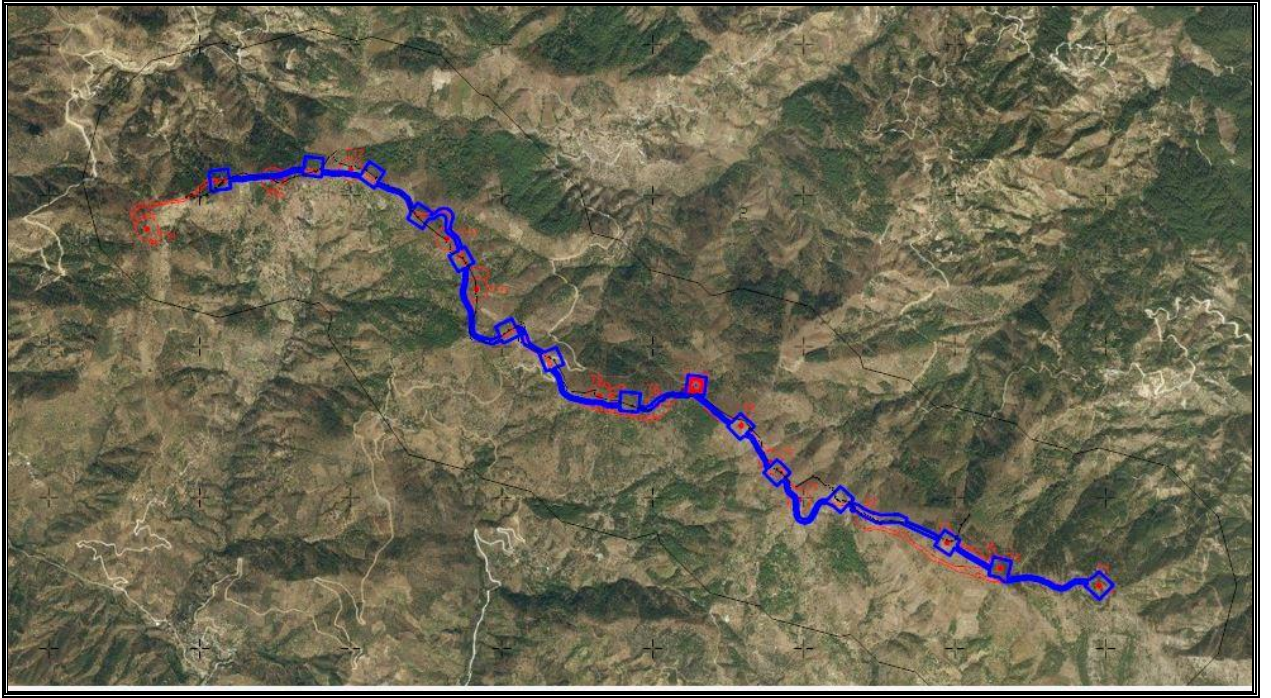
- Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü 'nün 01.07. 2020 tarihli 1196980 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi Kahvederesi 124 ada 265 parsel, Aşağıyakacık 277 ada 39 parsel ,212 ada 9 parsel İzmir İli Kiraz İlçesi umurlu 283 ada 11 parsel, 101 ada 1parselde , 24805.28 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir.

- Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü 'nün 01.07. 2020 tarihli 1195227 sayılı yazısı ile İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 288 ada 6 parsel, 285 ada 1- 3 parseller , 101 ada 1parsel, 283 ada 17 parsel , Örencik 103 ada 1 parsel , Aydın İli Nazilli

İlçesi Bağcılı 122 ada 103 parsel, Derebaşı 140 ada 315-321-360-398 parseller, Çaylı 143 ada 36 parselde 26639.27 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir.

- Tarım ve 1244731 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi bağcılı 122 ada 103 parsel , 124 ada 265 parsel, Derebaşı 140 ada 398 parsel, Çaylı 143 ada 36 parsel, İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 283 ada 11 parsel, Ahmetler 101 ada 1 parselde , Örencik 103 ada 1 parsel, 188 ada 3 parsel , 34901.58 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir.

Tarla , bahçe, kestanelik , zeytinlik , incirlik vasfındaki parseller için de tarım dışı amaçla kullanım izni İzmir il sınırlarında kalan kısım için İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 12.04.2021 tarih ve 1132030 sayılı yazıları ; Aydın il sınırlarında kalan kısmı için ise Aydın İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 10.06.2021 tarih ve 1655887 sayılı yazıları ile alınmıştır.



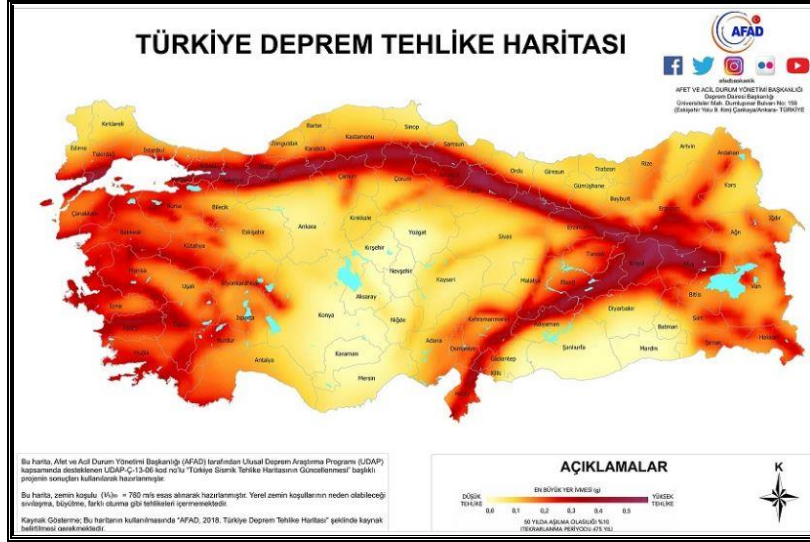
Şekil 2: Kirazlı RES Lisans Alanı Ve Onanlı İmar Planı Ve İlave Revizyon İmar Planı Onama Sınırlarına Dair Uydu Görüntüsü

Toplam planlama alanı 31.01 ha alana sahip olan planlama alanı, UTM 3°_ITRF_96_27° koordinat sistemine göre 4 217 800– 4 220 800 (x) , 620 500- 627 100 (y) koordinat değerleri arasında kalmaktadır.

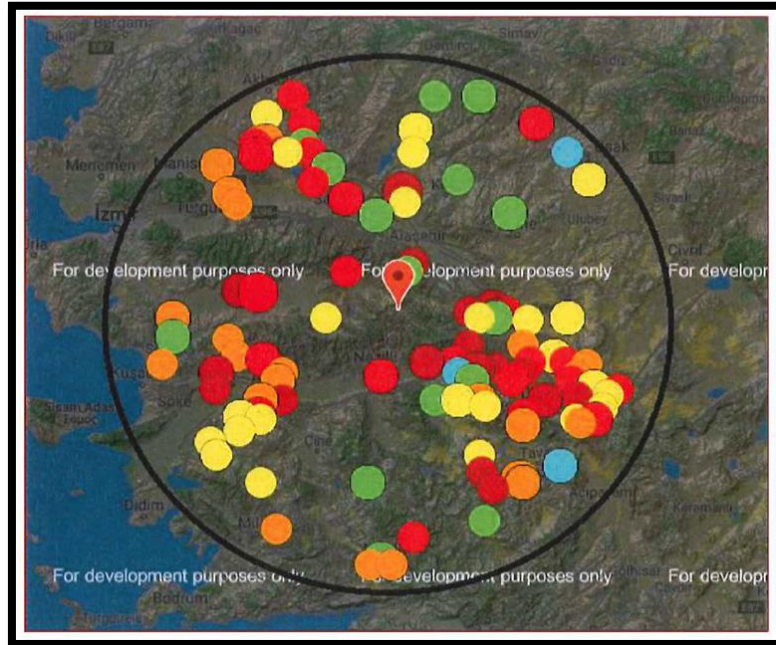
Sözkonusu bölge UTM 3°_ITRF_96_27° koordinat sistemine göre 1/5000 ölçekte L20C13D- L20C13C- L20C14D- L20C19A- L20C19B paftalarına isabet etmektedir.

6.BÖLGENİN DEPREM DURUMU

“Depremler, iç dinamik süreçlerle yer kabuğu içerisinde meydana gelen deformasyonların yarattığı ve jeolojide fay olarak tanımlanan kırılmalar sonucu oluşan yer sarsıntılarıdır. Depremin büyüklüğü (magnitüd), kırılma (faylanma) esnasında açığa çıkan enerjinin miktarına bağlıdır. Kırılma yoluyla boşalınan enerji, kırılma merkezinden uzaklaştıkça genelde düzenli olarak azalır. Ancak, bazen yerel jeolojik özelliklerden kaynaklanan olumsuz zemin koşulları bu durumu bozan unsur oluşturur ve kaynaktan uzak olunmasına rağmen depremin yıkıcı etkisinin beklenilenden fazla olmasına yol açar. Bu nedenle herhangi bir bölgenin deprem potansiyeli değerlendirilirken depreme yol açan (aktif fay) ve yerel zemin özelliklerinin iyi bilinmesi gerekmektedir.

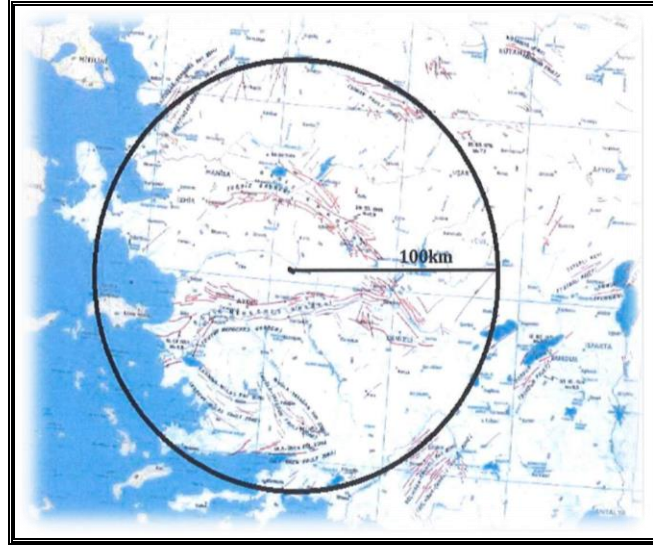


Şekil 3:Türkiye Deprem Haritası (Kaynak: Afad)



Şekil 4: 1900-2019 yılları arasında, İnceleme Alanı (38.098896 E, 28.406042 B) merkez olmak üzere 100 km yarıçaplı daire içinde meydana gelmiş, magnitüdü 4.5 ve daha büyük olan depremlerin dağılımı (Kaynak : İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu)

Genel bir tanımla depremsellik (sismisite), o bölgedeki tektonik aktivitenin bir fonksiyonu olarak belirlenir. Bölgede oluşan depremlerin parametrelerini, sıklığını ve episantral şiddet-mesafe bağıntılarını kapsar. Yani bölgede oluşan depremlerin bütün özelliklerini tespit etmek anlamına gelir. Bir bölgenin depremselliğinin belirlenmesinden amaç, depreme dayanıklı yapı projelerinin hazırlanmasına yardımcı olmaktır. Bu nedenledir ki en önemli husus, belli bir zaman aralığı içinde, bölgede oluşacak en büyük deprem kuvvetini önceden tahmin etmektir.”



Şekil 5:Planlama Alanının 100 km’sindeki aktif faylar (Kaynak: İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu

Türkiye Deprem Tehlike Haritalarından 50 yılda aşılma olasılığı %10 (tekrarlama periyodu 475 yıl) göre inceleme alanının en büyük yer ivmesi 0.336-0.338 aralığında olup ortal tehlikeli sınıfa girmektedir. Etüt alanında doğal afet yönünden yapılaşmaya engel herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. 7269 sayılı yasaya göre alınmış herhangi bir stabilite sorunu bulunmamaktadır. Aktif heyelan olayı gözlenmemiş olup topoğrafik ve jeolojik yapısı gereği potansiyel heyelan riski de taşımayacağı görülmektedir.

Çalışma alanı (38.098896 E, 28.406042 B) merkez olmak üzere 100 km yarıçaplı alan içinde kalan (Şekil:3), magnitudü 4,5 ve üzeri olan depremler seçilmiştir. (Kaynak : İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu)

7.PLANA ESAS VERİLER:

7.1 HALİHAZIR HARİTA

KİRAZLI RES projesinin bulunduğu alanı ve çevresini de içeren ilk halihazır harita GY harita proje tarafından hazırlanmış olup; 34 adet 1/1000 ölçekli, 10 adet 1/5000 ölçekli olmak üzere Mülga Aydın İl Özel İdaresi tarafından 04.06.2013 tarihi itibarıyla onaylanmıştır.

Türbin alanlarında ve bağlantı yollarındaki değişiklikler nedeniyle ilave halihazır ihtiyaç duyulmuş , 04.06.2013 tarihinde onaylanan halihazır bütünlük sağlanarak, Fortek Hrt. İnş. Müh. Tur. San. Tic Ltd. Şti ‘nce hazırlanan 13 adet 1/1000 ölçekli, 4adet 1/5000 halihazır harita Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 07.07.2020 tarihi itibarıyla onaylanmıştır.

7.2 ORMAN ÖN İZNİ

Tesis alanındaki güzergah değişiklikleri nedeniyle farklı tarihlerde birkaç kez orman izni alınması sözkonusu olmuştur.

Planlama alanına isabet eden orman vasıflı parseller için 3 adet kesin izin ,3 adet de ön izin bulunmaktadır.

PLANLAMA ALANINDA ORMAN PARSELLERİ İÇİN VERİLEN KESİN İZİNLER

- Mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca 12.04.2016 tarih ve 56 sayılı "OLUR" ve 25382 izin no ile orman vasıflı İzmir İli ,Kiraz İlçesi, Ahmetler 101 ada 1 parsel , Örencik 103 ada 1 parsel, Umurlu 283 ada 11 parselde toplam 31649.12 m² alana 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

- Mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca 30.06.2016 tarih ve 143 sayılı "OLUR" ve 108405 izin no ile orman vasıflı Aydın İli ,Nazilli İlçesi, Aşağıyakacık 277 ada 39parsel ,212 ada 9 parsel , Kahvederesi 124ada 265 parsel , Bağcılı 216 ada 372 parsel ,122 ada 103 parsel ,187ada 57 parsel ,İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 286 ada 8parsel , 101 ada 1 parsel , Ahmetler 101 ada 1 parsel Örencik 103 ada 1 parsel -58061.69 m² alanda 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

- Orman Genel Müdürlüğü Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nün 14.07. 2020 tarihli 1424120 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi Kahvederesi 124 ada 265 parsel, Aşağıyakacık 212 ada 9 parsel , Bağcılı 122 ada 103 parsel, İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 288 ada 6 parsel, 285 ada 1-2-3 parseller, 283 ada 16-17 parseller, 101 ada 1parsel , Örencik 103 ada 1 parselde 31507.15 m² alanda 21.07.2060 tarihine kadar KESİN İZİN verilmiştir.

PLANLAMA ALANINDA ORMAN PARSELLERİ İÇİN VERİLEN ÖNİZİNLER

- Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü 'nün 01.07. 2020 tarihli 1196980 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi Kahvederesi 124 ada 265 parsel, Aşağıyakacık 277 ada 39 parsel ,212 ada 9 parsel İzmir İli Kiraz İlçesi umurlu 283 ada 11 parsel, 101 ada 1parselde , 24805.28 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir.

- Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü 'nün 01.07. 2020 tarihli 1195227 sayılı yazısı ile İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 288 ada 6 parsel, 285 ada 1- 3 parseller , 101 ada 1parsel, 283 ada 17 parsel , Örencik 103 ada 1 parsel , Aydın İli Nazilli İlçesi Bağcılı 122 ada 103 parsel, Derebaşı140 ada 315-321-360-398 parseller, Çaylı 143 ada 36 parselde 26639.27 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir.

-Tarım ve ve Orman Bakanlığı 1244731 sayılı yazısı ile Aydın İli Nazilli İlçesi Bağcılı 122 ada 103 parsel, 124 ada 265 parsel, Derebaşı 140 ada 398 parsel, Çaylı 143 ada 36 parsel, İzmir İli Kiraz İlçesi Umurlu 283 ada 11 parsel, Ahmetler 101 ada 1parselde , Örencik 103 ada 1 parsel, 188 ada 3 parsel , 34901.58 m² alanda 24ay süreyle ÖN İZİN verilmiştir. (EK 3: Orman Ön İzni Olurları)

7.4. TARIM DIŞI AMAÇLA KULLANIM İZNİ

Tarla , bahçe, kestanelik , zeytinlik , incirlik vasfındaki parseller için de tarım dışı amaçla kullanım izni İzmir il sınırlarında kalan kısım için İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 12.04.2021 tarih ve 1132030sayılı yazıları ; Aydın il sınırlarında kalan kısmı için ise Aydın İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 'nün 10.06.2021 tarih ve 1655857sayılı yazıları ile alınmıştır. (EK 5: Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri)

7.5. İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORU

KİRAZLI RES projesinin kurulacağı alanın İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporu Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. İnş. Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanmış olup, plana konu alan Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar ÖNLEMLİ ALAN 2.1 (ÖA-2.1) olarak belirlenmiştir.

Söz konusu rapor Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 17.10.2019 tarihinde onaylanmıştır.



Şekil 6:İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt alanı (ÖA-2.1)

Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. İnş. Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanmış olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 17.10.2019 tarihinde onaylanan KİRAZLI RES İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporu'nun sonuç ve öneriler kısmı ile onaya ilişkin belgeler EK:12-13 'de sunulmuştur.

8.ONANLI PLAN KARARLARI:

8.1 ÜST ÖLÇEK PLAN KARARLARI:

Planlama alanı İzmir –Manisa Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ile Aydın–Muğla–Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı onama sınırları içinde kalmaktadır.

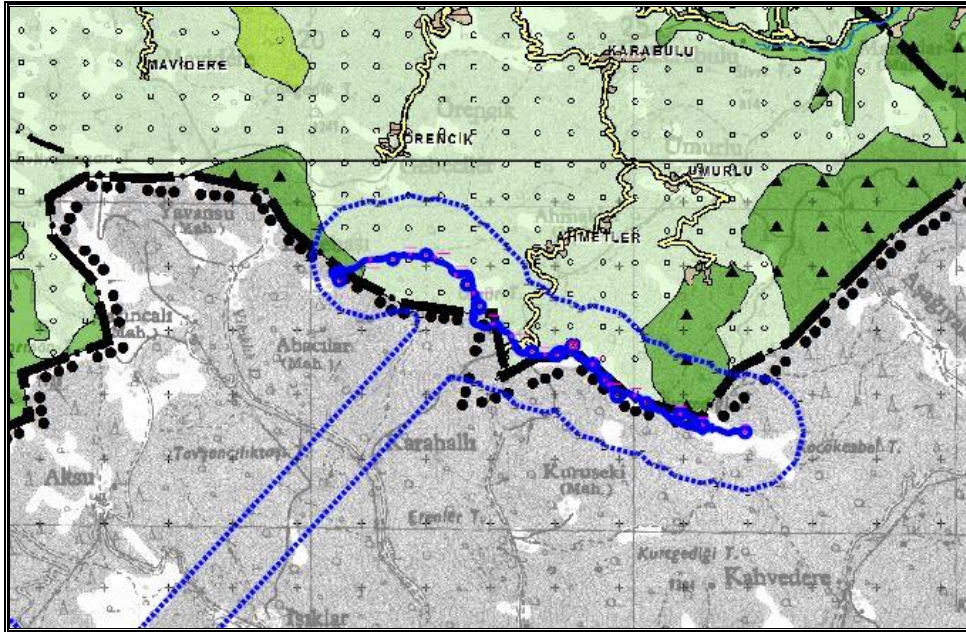
8.1.1 İZMİR-MANİSA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI

İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında projenin İzmir il sınırları içinde yer alan bölümlerinin “Tarım Arazisi ve orman alanı” kullanım kararlarında kalmaktadır.

Plan hükümlerinde;

“7.2. Bu plandan ölçü alınarak uygulamaya geçilemez...”

“8.18.7.1. 5346 sayılı Yenilenebilir enerji kaynaklarının elektrik enerjisi üretimi amaçlı kullanımına ilişkin kanunda tanımlanan yenilenebilir enerji üretim alanlarında ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, Bakanlığın uygun görüşünün alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve planlar bilgi için Bakanlığa gönderilir.” Uygulama hükümleri bulunmaktadır.



Şekil 7:İzmir –Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Kirazlı Res Türbin Alanları Ve Bağlantı Yolları İle Lisans Sınırı

8.1.2 AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI

Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda arazi kullanım kararları açısından “orman alanı”, “tarım arazisi” olarak tanımlı alanlarda kalmaktadır.

8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri başlığı altında

“8.22.1. Yenilenebilir enerji (rüzgar, güneş, jeotermal, hidroelektrik) üretim alanlarında, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, Bakanlığın görüşü alınarak, bu çevre düzeni planında değişikliğe gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve bu planın veri tabanına işlenmek üzere sayısal ortamda Bakanlığa gönderilir.” hükmü bulunmakta iken;

Danıştay 6. Dairesi'nin 2021/2376 esasına kayden Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı aleyhine açılan davada 30.06.2021 tarihli karar ile Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın "8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri" hükmünün "yürütmesinin durdurulmasına" karar vermiştir.

Mahkeme kararı sonrasında 8.22.1 maddesi aşağıdaki biçimde düzenlenmiştir.

8.22.1. Rüzgar, güneş ve jeotermal üretim alanlarında aşağıda düzenlenen yer seçimi kriterlerine uyulması ve bakanlığın görüşünün alınması koşuluyla ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve enerji piyasası düzenleme kurumunca verilecek lisans kapsamında, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve veri tabanına işlenmek üzere bakanlığa gönderilir.

Hazırlamış olduğumuz Kirazlı 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı teklifi 1 nolu Cumhurbaşkanlığı kararnamesi doğrultusunda 14.06.2021 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunulmuş olup ; teklif plan için ; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 1.11.2021 tarih -2096927 sayılı yazı ile

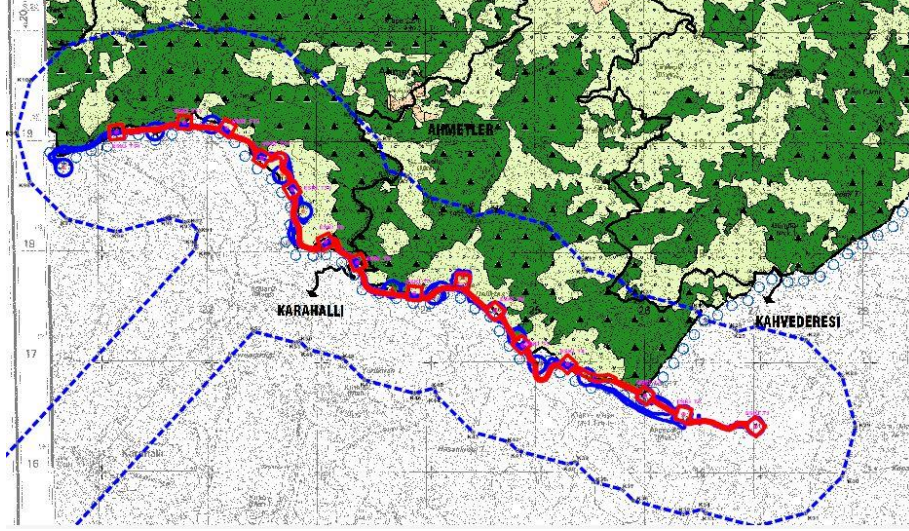
“ Danıştay 6. Dairesi'nin 2021/2376 esasına kayden Bakanlığımız aleyhine açılan davada 30.06.2021 tarihli karar ile Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın "8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri" hükmünün "yürütmesinin durdurulmasına" karar verilmiştir. Bu çerçevede Rüzgar Enerjisine Dayanan Elektrik Üretim Santrali Projesi için söz konusu tesisin Aydın İli sınırları içerisinde kalan bölümü için Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de değişiklik yapılması gerekmektedir. Söz konusu imar planı değişikliğine ilişkin Aydın İli sınırları içerisinde kalan bölümü için Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli ÇDP değişikliğinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza iletilmesi hususunda....” ifadelerine yer verilerek projenin Aydın il sınırları içerisinde kalan kısmına ilişkin olarak Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planının L20 paftasında değişiklik yapılması gerekliliği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planının L20 paftasında Kirazlı Res tesisine ilişkin plan değişikliği teklimiz ve gerekçe raporumuz Bakanlığa iletilmiş olup ; ÇDP değişikliği teklifimiz Çevre, Şehircilik ve

8.2 İZMİR DOĞU BÖLGESİ 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

“6.15. Kamu yararı içeren kamu yatırımlarına gereksinim ortaya çıkması durumunda, eğitim alanı, sağlık tesis alanı, ticari nitelik taşımayan belediye hizmet alanı, kamu hizmet alanı, sosyal ve teknik altyapı tesisleri, kent veya bölge/havza

bütününe yönelik her türlü atık toplama, bertaraf tesisleri ve bunlarla bütünleşmiş geri kazanım tesisleri, yenilenebilir enerji üretimi ve iletimine ilişkin kullanımlara ait alt ölçekli imar planları, yürürlükteki mevzuat çerçevesinde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapılmadan, ilgili idaresince bu planın ilke ve esasları doğrultusunda hazırlanır.Söz konusu alanlar amacı dışında kullanılamaz.” hükmü bulunmaktadır.



Şekil 10: İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında lisans alanı sınırı (kesikli mavi çizgi) , meri imar planı sınırı(kırmızı)ve ilave revizyon imar planı sınırı(mavi)

8.3 ALT ÖLÇEK PLAN KARARLARI

İlave revizyon imar planına konu alanda hazırlanan ilk imar planı İzmir ve Aydın il sınırı esas alınarak iki idareye sunulmuş ve yetki sınırları çerçevesinde ayrı ayrı onaylanmıştır. Dolayısıyla onaylı planlara ilişkin kararlar ayrı ayrı incelenmiştir.

8.3.1.İZMİR İLİ SINIRLARI İÇİNDE KALAN ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARI

Kirazlı RES projesinin İzmir il sınırları içinde kalan kısmına ilişkin olarak ; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2014 tarih 05.1012 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık makamınca onaylanmış,1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ise Kiraz Belediye Meclisi'nin 06.03.2015 tarih 20 sayılı kararı ile uygun görülerek, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2015 tarih 05.639 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

8.3.2.AYDIN İLİ SINIRLARI İÇİNDE KALAN ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARI

Tesise yönelik olarak hazırlanmış olan ilk imar planı Aydın büyükşehir belediye meclisinin 15.01.2015 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanmış , ancak onaylanan planın iptali ve yürütmenin durdurulması amacıyla dava açılmış ; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesinin 15.02.2018 tarihli E:2017/615 ve K2018/217 sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Mahkemenin iptal kararının ardından Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi de 12.04.2018 tarih ve 178 sayılı kararla Kirazlı RES projesinin Aydın ili sınırları içinde kalan kısmına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarını iptal etmiştir. (EK:14)

Davaya konusu nazım imar planı için hazırlanan bilirkişi raporunda “**Orman ve Su İşleri Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 09.09.2013 tarih ve 167389 sayılı görüşü gereği dava konusu alanda öngörülen ulaşım sisteminin daha alt kademede 6m yi geçmeyecek şekilde planlanması hususu dikkate alındığında, dava konusu planlar ile öngörülen 10m lik yol genişliklerinin uygun olmaması gerekçesi ile dava konusu Kirazlı RES 1/5000 ölçekli nazım imar planının bu açıdan planlama esaslarına , şehircilik ilkelerine ve yasal mevzuata uygun olmadığı kanısına varılmıştır**” denilmektedir.

İptal gerekçesine konu 10 mlik ulaşım bağlantısı için plan notlarına “**Yol genişlikleri Orman ve Su İşleri Bakanlığı , Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü ‘nün 12.04.2018 tarih ve 88443 sayılı kararı gereği; şevler , kazı ve dolgu uçları ile kaldırım payı hariç 6 metre taşıt izi ve bu izin her iki tarafındaki 2m olmak üzere toplam 10metre olarak uygulanacaktır. Planda belirtilen 10m genişlik taşıt izini belirtmez** ” hükmü ilave edilmek suretiyle yeniden onay makamına sunulmuş olup , Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarih 398 sayılı , Nazilli Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih 6 sayılı kararı ile yeniden onaylanmıştır.

2019 itibariyle Kirazlı RES tesisinin 27.6 ha lık toplam onama sınırının 10.7 ha lık kısmı İzmir ili Kiraz İlçesi sınırlarında ; 16.9 ha lık kısmı ise Aydın ili Nazilli ilçesi sınırları içinde kaldığı, imar planı açıklama raporundan alınan ve aşağıda sunulan tablodan anlaşılmaktadır.

Tablo 1: Kirazlı Res Onanlı İmar Planları Alan Dağılım Tablosu (kaynak: Kirazlı Res İmar Planı Açıklama Raporu)

Tablo 3. Alan Dağılımları

KIRAZLI RES PROJESİ ALAN DAĞILIMI							
	TÜRBİN	YOL	PASİF	ŞALTSAHASI(M2)	TOPLAM PLANLAMA ALAN		TÜRBİN NO
	ALANI (M2)	ALAN/M2	YEŞİL ALAN		YOL HARIÇ	YOL İLE BİRLİKTE	
İZMİR/KIRAZ	81429	14116	-	12033	93462 M2/ 9.35 HA	107578 M2/10.7 HA	T4, T7, T9, T11, T13, T14
AYDIN / NAZILLI	73410	61722	33665	-	107075 M2/10.7 HA	168797M2/16. 9 HA	T1, T2, T3, T5, T6, T8, T10 T12
TOPLAM	154839	75838	33665	12033	200537 M2/ 20.05 HA	279441M2/ 27.6 HA	14 TÜRBİN

- Planlama alanı toplam 27,6 hektardır. Bu alanın % 61 ‘si Nazilli ilçesinde, %39’i de Kiraz ilçesi sınırları içerisinde (bkz. Şekil 13).

9. 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE REVİZYON NAZİM İMAR PLANI KARARLARI :

Kirazlı RES tesisine ait 14türbin , şalt sahası ve bağlantı yollarını içeren planlama alanı UTM 3°_ITRF_96_27° koordinat sistemine göre 4 217 800– 4 220 800 (x) , 620 500-627 100 (y) koordinat değerleri arasında kalmakta olup ; 1/5000 ölçekte L20C13D- L20C13C- L20C14D- L20C19A- L20C19B paftalarına isabet etmektedir.

Plana esas olarak alınan ve raporumuzun ekler kısmında sunulan kurum görüşlerinin büyük bir kısmında planlamayı etkileyecek görüş bulunmamaktadır. Görüş eklerinde sunulan sayısal verilerin neredeyse tamamı lisans alanı sınırı içinde kalmakla birlikte , ekte sunulan imar planı onama sınırları içine isabet etmemektedir.

Teiaş 'ın 25.02.2020 tarihli ve 92914634-754-E.80990 sayılı yazısı ile sayısal verilerini sunduğu 154 kV Kirazlı RES TM-Nazilli TM Enerji İletim Hattının , plan sınırları içerisinde kalan kısmı işlenmiş , hatta ilişkin tedbirler plan notlarında belirlenmiştir.

İzsu 'nun 27.04.2020 tarih ve 29167681-045.01/29060 sayılı yazısı ekinde göndermiş olduğu altyapı tesislerinin tamamının ilave revizyon imar planına konu plan sınırı dışında (Şekil21) kalmakta olup , planı etkileyecek bir durum sözkonusu değildir.

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 2. Bölge (İzmir) Müdürlüğü'nün 20.04.2020 tarih ve 54495999-754-E.236593 sayılı yazısında yer alan tedbirlere ilişkin plan notlarında hükümler geliştirilmiştir.

Konu ile ilgili kurum ve kuruluşan görüşler alınmış olup , ilişkide sunulan imar planı söz konusu görüşler, İzmir -Manisa Planlama Bölgesi 1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ve Aydın –Muğla –Denizli Planlama Bölgesi 1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ; İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı hükümleri doğrultusunda hazırlanmıştır.

Ekte sunulan ilave revizyon nazım imar planı, 31.01 ha alanda; **Enerji Üretim Alanı (Res)** olarak planlanan 14 adet türbin alanı , şalt sahası ve ulaşım aksı olarak planlanmıştır.

Türbin alanları ve trafo alanlarını hem birbirlerine hem de ana ulaşım aksı olan Karahallı –Ahmetli yoluna bağlayan en kesiti 10m(taşıt izi 6m) olan bağlantı yolları ile ulaşım sorunu çözülmüştür.

Plan onama sınırları içinde ulaşım aksı planlanırken , tesisin kamulaştırma planı esas alınmış , en kesiti 10 m. olmak üzere düzgün yollar planlanmıştır. Türbin alanlarının çevresinde geniş tutulmuş olan kamulaştırma sınırları , inşaat sırasında türbin kurulumları için gerekli olan montaj alanlarının sağlanması ve orman kesin iznine konu olabilmesi açısından 10 m. den fazla olan kısımlarda dönüş kurpları şeklinde düzenlenmiştir.

Türbin bağlantı yolları , halihazırda kullanılan Karahallı – Ahmetler yoluna bağlanmıştır. Söz konusu yolun en kesiti mevcut kadastral durum esas alınarak plana işlenmiştir.

İlave revizyon imar planına konu alan; türbinler ve bunları birbirine bağlayan yol güzergahının 10 m en kesitli olması nedeniyle orman ve tarım açısından izinlendirilmiş alanlardan daha az yüz ölçüme sahiptir. Şöyle ki orman iznine konu 207564.09m² alanın 96545.718 m² lik kısmı; tarım dışı amaçla kullanım iznine konu 249197m² alanın ise 133860.104m² lik kısmı Kirazlı RES İlave Revizyon İmar Planı onama sınırı içinde kalmaktadır.

Tablo 2: İlave Revizyon Nazım İmar Planı Alan Kullanımı Tablosu

Alan kullanımı	İlave Revizyon Nazım İmar Planı (m ²)		
	Aydın	İzmir	Toplam
Enerji üretim alanı	122370.62	62063.81	184434.43
Trafo-Şalt Sahası		21850.26	21850.26
Yol	73794.73	30046.1	103840.83
Toplam	196165.35	113960.17	310125.52

Hazırlanan ilave revizyon imar planı onama sınırı içinde kalan alanlar il bazlı değerlendirildiğinde, Aydın il sınırları içinde planlama alanının % 63.25i, türbin alanlarının %63.25 'i , yol olarak planlı alanın %71.07'si ; İzmir il sınırları içinde de planlama alanının % 36.75'i , türbin alanlarının %33.65 'i , şalt alanının %100 'ü , yol olarak planlı alanın da %28.93 'ü kalmaktadır.

Tablo 3' de meri planlar ile hazırlanan ilave revizyon nazım imar planı arasındaki alan dağılımı farklılıklarına dikkat çekilmek istenmiştir. Türbin sayısı meri planda da 14 olmasına karşın formları 110x110 kare formlu olup ; hazırlanan ilave revizyon imar planında onikigen formludur.

Meri plana göre şalt sahasında da artış söz konusu olmakla birlikte; yol alanlarında ilave revizyon imar planı ile 5662.17 m² azalma olmuştur.

Tablo 3: Kirazlı Res Onanlı İmar Planları Ve İlave Revizyon İmar Planı Alan Kullanımı Dağılımı

	MERİ NAZIM İMAR PLANLARI			İLAVE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI			Fark
	AYDIN	İZMİR	TOPLAM	AYDIN	İZMİR	TOPLAM	
EN.ÜR.AL	73 410	81 429	154 839	122370.62	62063.81	184434.43	29595.43
TRAFO		12 033	12 033		21850.26	21850.26	9817.26
YOL	95 387	14 116	109 503	73794.73	30046.1	103840.83	-5662.17
TOPLAM	168 797	107 578	279 441	196165.35	113960.17	310125.52	30684.52

Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Şehir Plancısı(İTÜ)

Vildan KUMBASAR

Şehir Plancısı(ODTÜ)

İzmir İli Kiraz İlçesi ve Aydın İli Nazilli İlçesinde "Kirazlı RES" projesi kapsamında 53.2 MWm/50 MWe kurulu güce kapasite artışı ve türbin yeri değişikliklerine ilişkin 1/5.000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı

E K İ
PLAN AÇIKLAMA RAPORUDUR
-Bu Plan Açıklama Raporu kapak dahil
202 sayfadır-

11. EKLER :

EK 1: LİSANS



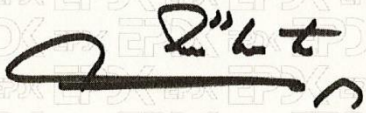
**T.C.ENERJİ PİYASASI
DÜZENLEME KURUMU**

ÜRETİM LİSANSI

**Bu Lisans kapsamındaki üretim tesisi
Yenilenebilir Enerji Kaynağı kullanmaktadır.**

Lisans No : EÜ/3330-6/2013
Tarih : 21/07/2011

Bu Lisans; Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş.'ne, İzmir ili, Kiraz ve Beydağı ilçelerinde, rüzgar enerjisine dayalı Kirazlı RES projesi kapsamında, 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile verilmiştir.



Hasan KÖKTAŞ
Başkan

Bu lisans, genel ve özel hükümleri ile ayrılmaz bir bütündür.

GENEL HÜKÜMLER

1- Lisans kapsamında yürütülebilecek faaliyetler

Lisans sahibi; piyasada lisansa konu üretim tesisinin kurulması, işletmeye alınması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan satış lisansı sahibi tüzel kişiler, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişiler ile serbest tüketicilere satış faaliyetlerinde bulunabilir.

2- Lisans sahibinin temel yükümlülükleri

Lisans sahibi; piyasa faaliyetlerini yürütürken aşağıdaki temel yükümlülükleri yerine getirir:

- a) Elektrik piyasasına ilişkin kanun, yönetmelik, tebliğ, genelge, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (Kurul) kararları ile bu lisans hükümlerine uymak,
- b) Lisans kapsamındaki faaliyetinin gerektirdiği diğer mevzuat hükümlerine uymak,
- c) Üretim tesisinin teknik olanakları çerçevesinde TEİAŞ ve/veya dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilere, iletim ve dağıtım faaliyetinin istikrarlı bir şekilde yerine getirilebilmesi için sağlanması gereken yan hizmetleri, söz konusu hizmetin verilmesi sonucu oluşan tüm maliyetin karşılanmasını esas alan bir bedel üzerinden teklif etmek,
- d) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (Kurul) tarafından talep edildiğinde, teklif edilmiş olan yan hizmetler ve bu hizmetlere ilişkin maliyetlerin ayrıntılarını vermek,
- e) TEİAŞ ve/veya dağıtım sistemini veya sistemlerini işleten lisans sahibi tüzel kişilere, Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği hükümlerine göre belirlenen iletim ve/veya dağıtım tarifeleri üzerinden ücret ödemek,
- f) Yıllık programlı bakım takvimini ilgili mevzuata uygun olarak TEİAŞ ve/veya bu lisans kapsamındaki üretim tesisinin bulunduğu dağıtım bölgesinde faaliyet gösteren dağıtım lisansı sahibi tüzel kişiye bildirmek,
- g) Bu lisans kapsamındaki üretim tesisini; mücbir sebepler ile yıllık programlı bakım takvimi dışında, piyasada üstlenmiş bulunduğu yükümlülükleri yerine getirecek şekilde işler halde tutmak,
- h) Mücbir sebepler dışında; önceden öngörülemeyen arızalar sonucu veya arızaya yol açacağı açık olan durumlarda, çok ivedi olarak TEİAŞ'a ve/veya bu lisans kapsamındaki üretim tesisinin bulunduğu dağıtım bölgesinde faaliyet gösteren dağıtım lisansı sahibi tüzel kişiye bilgi vermek suretiyle programsız bir bakım yapıldığında, bu bakımın süresi itibarıyla piyasa işleyişini olumsuz yönde etkilememesini sağlamak ve devre dışı kalma hakkında Kuruma gerekçeli bildirimde bulunmak,
- i) Mücbir sebepler, yıllık programlı bakım takvimleri ve programsız bakımlar dışında üretim faaliyetinin durdurulmasının talep edilmesi halinde, faaliyetin durdurulmasının talep edildiği tarihten en az yüzyirmi gün önce onay alabilmek üzere Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunmak,
- j) Elektrik Piyasası Şebeke Yönetmeliği, TEİAŞ'ın lisansı ve diğer ilgili mevzuat çerçevesinde; sistem stabilitesi ve emniyeti açısından tehlike arz eden durumlar ile mücbir sebepler durumlarında, Ulusal Yük Dağıtım Merkezinin, sistem güvenilirliği açısından üstlendiği yükümlülükleri yerine getirebilmesini teminen, verdiği tüm talimatlara uymak,
- k) Ulusal Yük Dağıtım Merkezinin, sistem güvenilirliği açısından üstlendiği yükümlülükleri yerine getirebilmesini teminen verdiği talimatlara uyulması veya sistem kısıtları nedeniyle elektrik enerjisinin iletilmemesi sonucu ortaya çıkan maliyetleri, mali uzlaştırmaya ilişkin mevzuat çerçevesinde karşılamak,
- l) Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca yük alma ve yük atma tekliflerini Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezine zamanında vermek ve Ulusal Yük Dağıtım Merkezi tarafından verilen yük alma ve yük atma talimatlarına uygun hareket etmek,
- m) Bu lisans kapsamındaki faaliyetlerin sürdürülmesini engelleyen veya aksatan olayları, bu olayların lisans kapsamındaki faaliyetler üzerindeki etkilerini, bu etkileri azaltmak veya ortadan kaldırmak için aldığı önlemleri ve etkilerin hangi koşullarda ve sürede tamamen giderilebileceğini, olayın ortaya çıkmasından itibaren yedi iş günü içerisinde yazılı olarak Kuruma bildirmek,
- n) Dengeleme ve uzlaştırmaya ilişkin mevzuat çerçevesinde gerekli bilgi ve belgeleri Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezine vermek,

- o) Elektrik enerjisi ve/veya kapasite satışı yapılan, serbest tüketiciler hakkındaki gerekli tüm bilgileri, serbest tüketicilerin bulundukları bölgelerde faaliyet gösteren dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilere vermek,
- p) Üretim tesisini, yasal defter ve kayıtlarını, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde denetime hazır bulundurmak, talep edildiğinde denetime açmak ve Kurumun faaliyetlerini yerine getirebilmesi için ihtiyaç duyacağı her türlü bilgi ve belgeyi Kuruma zamanında vermek.

3- Sayaç tesisi

Lisans sahibi; ikili anlaşmalar ve/veya ortaklık ilişkisi yoluyla elektrik enerjisi ve/veya kapasite satışı yapabilmesi için ilgili mevzuatın gerektirdiği sayaçları tesis etmek zorundadır.

4- Yıllık lisans bedeli

Yıllık lisans bedeli; Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinin ilgili hükümlerine uygun olarak hesaplanarak tahakkuk ettirilir ve lisans sahibi tarafından Kurum hesabına yatırılır.

5- Diğer bedeller

Lisans sahibi; lisans yenileme, lisans tadili ve lisans sureti çıkartma bedellerini, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinin ilgili hükümlerine uygun olarak Kurum hesabına yatırır.

6- Lisansın tadili

Bu lisans; lisans sahibinin talebi veya ilgili mevzuat kapsamındaki uygulamaların gerektirdiği durumlarda ya da yasal değişiklik hallerinde Kurul kararıyla tadil edilebilir.

Lisans sahibinin talebi veya ilgili mevzuat kapsamındaki uygulamaların gerektirdiği durumlarda yapılan lisans tadili serbest rekabet koşullarını bozucu hükümler içeremez.

Lisans sahibinin; lisans tadilinden doğan yeni ve/veya ilave yükümlülükleri yerine getirebilmesi için belirli bir süreye ihtiyaç duyması halinde, söz konusu süre Kurul kararı ile belirlenir ve belirlenen bu süre lisans tadilinde yer alır.

Tesis tamamlanma süresine ilişkin olarak lisans sahibi tüzel kişiden kaynaklanmaması şartıyla süre uzatımına gidilmesi ihtiyacının doğması halinde, tesis tamamlanma süresini oluşturan her bir bölüm için tanınan süre sona ermeden, süre uzatımı talebinde bulunulabilir. Tüzel kişinin öne sürdüğü gerekçelerin uygun bulunması halinde, tesis tamamlanma için öngörülen süreler lisans tadili kapsamında uzatılabilir.

7 - Lisansın yenilenmesi

Lisans sahibi; lisans yenileme talebi için lisans süresinin bitiminden en erken bir yıl, en geç dokuz ay önce Kuruma yazılı olarak başvurur.

8- Lisansın sona ermesi

Bu lisans; lisans sahibinin iflası halinde veya süresi uzatılmadığı takdirde süresinin bitiminde kendiliğinden, lisans sahibinin lisansını sona erdirmek istemesi halinde ise Kurul kararıyla sona erer.

Lisans sahibi; bu lisans kapsamındaki faaliyetini sona erdirmek istemesi halinde, lisansın sona ermesini talep ettiği tarihten en az yüzseksen gün önce, gerekçeleri ile birlikte Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunur. Bu başvuru kapsamında, lisans sahibinin lisansını sona erdirmek istediği tarih itibarıyla ne tür yükümlülükler taşıdığı ve bu yükümlülüklerin yerine getirilmesi için ne tür tedbirlerin öngörüldüğü belirtilir. Kurulun, sona erdirmeye talebi hakkında alacağı karar için ihtiyaç duyulması halinde, ilave bilgi ve belgeler Kurum tarafından lisans sahibinden istenebilir.

Yapılan değerlendirme sonucu, sona erdirmeye talebinin Kurul kararıyla uygun bulunması halinde bu lisans, lisansın sona ermesinin talep edildiği tarihte sona erer. Kurul, lisansın sona ermesinin tüketiciler ve piyasa koşulları aleyhine bir durum yaratacağı yolunda karara vardığı takdirde, gerekçeleri lisans sahibine bildirmek suretiyle talebi reddedebilir veya lisansın sona ermesi için talep edilen tarihi ileri bir tarihe erteleyebilir.

Lisans sahibi; bu lisans kapsamındaki üretim tesisini, Kurul onayı almak kaydıyla satış, devir veya diğer bir düzenleme ile lisans kapsamındaki faaliyete devam etmek isteyen bir diğer tüzel kişiye devredebilir. Bu suretle üretim tesisini devralacak tüzel kişinin, devir işlemi gerçekleşmeden önce Kurumdan lisans alması zorunludur. Bu lisans kapsamındaki üretim tesisini devralan tüzel kişinin lisansı, devir işlemlerinin tamamlanması ve bu lisansın sona ermesi ile yürürlüğe girer.

9- Lisans kapsamındaki hakların temlik

Lisans sahibi; bu lisans kapsamındaki haklarını, ancak Kurumdan izin almak suretiyle üçüncü şahıslara temlik edebilir.

10- Lisansın iptali

Bu lisans; 4628 sayılı Kanunun 11 inci maddesi hükümleri ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği çerçevesinde iptal edilebilir.

11- Lisans kapsamındaki hak ve yükümlülüklerin geçersiz olması

Bu lisansın özel hükümlerinde aksi belirtilmedikçe veya bu lisans sona ermediği veya iptal edilmediği sürece, lisans sahibinin bu lisans kapsamındaki hak ve yükümlülükleri geçerlidir.

12- Güvenlik

Lisans sahibi; çevrenin korunması, işçi sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili her türlü tedbiri alır.

Lisans sahibi; üretim tesisini güvenli bir şekilde işletir ve mevzuat hükümleri çerçevesinde her türlü emniyet tedbirlerini alır.

Lisans sahibi; tesislerin gerek inşası ve işletilmesi gerekse ek yatırımları sırasında kamuya, çevreye, gerçek ve tüzel kişilere ait taşınır ve taşınmazlara zarar verilmemesi, can ve mal kaybına sebep olunmaması için gereken bütün tedbirleri alır.

13- Hesapların ayrıştırılması ve çapraz sübvansiyon yasağı

Lisans sahibi; bu lisansın genel hükümleri ile özel hükümleri kapsamında ve piyasa dışında yürüttüğü faaliyetler için ayrı hesap tutar ve bu faaliyetler arasında çapraz sübvansiyon tesis edemez.

14- Denetim

Yapılan denetimler sonucu, lisans sahibinin mali durumunun, lisansı kapsamındaki faaliyetini güvenli olarak yürütebilmesinin ve/veya üstlenmiş olduğu mali yükümlülüklerini yerine getirmesini tehlikeye düşürecek şekilde bozulduğunun, ilgili mevzuat çerçevesinde lisans sahibinin savunması da alınmak suretiyle hazırlanan denetim raporlarıyla tespit edilmesi durumunda, tüketiciler ve piyasa koşulları aleyhine bir sonuç yaratılmamasını teminen, lisans sahibi, Kurul kararına uygun olarak gereken önlemleri alır.

Kurul; lisans sahibinin faaliyet ve uygulamaları ile işlem, hesap ve mali tablolarının bağımsız denetim kuruluşları ve/veya teknik denetim yapabilecek kişi veya kuruluşlar vasıtasıyla denetlenmesini kararlaştırabilir. Bu tür denetim hizmetlerinin bedeli, lisans sahibi tarafından karşılanır. Ancak, Kurulun gerek görmesi halinde, bedeli Kurumca karşılanmak kaydıyla da denetim yaptırılabilir.

15- Anlaşmazlıkların çözümü

Lisans sahibinin; TEİAŞ ve dağıtım lisansı sahibi tüzel kişiler ile bağlantı ve sistem kullanım anlaşması hükümlerinin uygulanması veya anlaşma hükümlerinde yapılacak değişiklikler üzerinde mutabakata varamamaları halinde oluşan ihtilaflar; ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde çözüme kavuşturulur. Kurulun bu konuda azami otuz gün içerisinde alacağı kararlar taraflar için bağlayıcı niteliktedir. Kurul kararlarına karşı lisans sahibi tarafından açılan davalar ilk derece mahkemesi olarak Danıştay'da görülür.

16- Acil eylem

Lisans sahibi; mücbir sebepler ve olağanüstü durumlarda, bu lisans kapsamındaki üretim tesisinin etkin işletilmesini esaslı biçimde sekteye uğratabilecek bir hususa ilişkin olarak eyleme girişilmesi gerektiğine inandığı takdirde, uygun gördüğü önlemleri alabilir. Lisans sahibi, acil eyleme geçilmesini gerektiren olayların ayrıntıları ile alınan önlemleri olayın meydana gelmesinden itibaren yedi iş günü içerisinde Kuruma ve ilgili mevzuat çerçevesinde TEİAŞ'a ve/veya dağıtım lisansı sahibi tüzel kişiye bildirir.

17- Hizmet alımı

Lisans sahibi; bu lisans kapsamındaki faaliyetleri için hizmet alımı yoluna gidebilir. Bu durum, lisans sahibinin bu lisans kapsamındaki yükümlülüklerinin devri anlamına gelmez.

18- Hisse devri

Lisans sahibi; ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, ortaklık yapısında meydana gelebilecek değişiklikler için Kurumdan onay almak zorundadır. Ortaklık değişikliğinin Kurul kararıyla onaylanması durumunda bu lisans tadil edilir.

19- Tüzel kişilerin birleşmesi

Lisans sahibinin, tüm aktif ve pasiflerinin bir bütün olarak lisans sahibi bir başka tüzel kişi tarafından devralınmak istenmesi halinde, Kurumdan onay alınması zorunludur. Birleşme talebinin Kurul kararıyla onaylanması durumunda bu lisans iptal edilir.

20- Bildirimler

Lisans sahibi ile Kurum arasında yapılacak karşılıklı tüm bildirimler, 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine uygun olarak lisans özel hükümlerine derç edilen bildirim adresine yapılır.

Bildirim adresindeki değişiklikler adres değişikliği gerçekleşmeden asgari üç iş günü öncesinden noter kanalı ile Kuruma yazılı olarak bildirilir. Bu bildirimin belirtilen süre içerisinde yapılmaması durumunda, adres değişikliğinin gerçekleştiği tarih ile bildirimin yapıldığı tarih arasında eski adrese yapılmış tebligatlar geçerlidir.

21- Terim, kavram ve kısaltmaların yorumlanması

Aksi bu lisansın genel ve özel hükümlerinde açıkça belirtilmedikçe, bu lisansla yer alan terim, kavram ve kısaltmaların, elektrik piyasasına ilişkin mevzuatta tanımlanan anlamları esas alınır.

22- Lisans hükümlerinin uygulanması

Bu lisans hükümlerinin uygulanmasından doğan uyumsuzluk veya anlaşmazlıklar Kurul tarafından alınan kararlar doğrultusunda giderilir.

ÖZEL HÜKÜMLER

1- Üretim tesisine ilişkin bilgiler

Bu Lisans, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş.'ne ait ve bilgileri aşağıda yer alan üretim tesisi için verilmiştir:

İli : İzmir
İlçesi : Kiraz, Beydağ
Bildirim adresi : Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı B Blok
Apt. No: 274/7/67 Çankaya/ANKARA
Tesis tipi : Yenilenebilir
Enerji kaynağı : Rüzgar
Ünite sayısı : 14 adet
Ünite kurulu gücü : [(12 x 3,8 MWm/3,8MWe)+ (2 x 3,8 MWm/2,2 MWe)]
Tesis toplam kurulu gücü : 53,2 MWm / 50 MWe
Öngörülen ortalama yıllık üretim miktarı : 188.000.000 kWh/yıl
Sisteme bağlantı noktası ve gerilim seviyeleri : Nazilli TM YG bara
Tesis tamamlanma süresi : 116 Ay (İnşaat öncesi dönemi bitiş tarihi 02/09/2019)

Tesis tamamlanma tarihi : 21/03/2021

2- Lisansın yürürlüğe girmesi

Bu lisans, 21/07/2011 tarihinde yürürlüğe girer ve lisans sahibinin bu Lisans kapsamındaki hak ve yükümlülükleri, lisansın yürürlük tarihinden itibaren geçerlilik kazanır.

Şirket, inşaat öncesi dönemin sonuna kadar proje onayı için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına başvurur.

3- Lisansın süresi

Bu lisans, yürürlük tarihinden itibaren 49 (kırkdokuz) yıl süreli geçerlidir.

4- Tüzel kişilikte yüzde on üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahibi olan gerçek ve tüzel kişiler:

<u>Doğrudan Pay Sahibi Ortaklar</u>	<u>Hisse Oranı (%)</u>
- RT Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	65
- Türkerler İnş. Tur. Mad. En. Ür. Tic. ve San. A.Ş.	35

<u>Dolaylı Pay Sahibi Ortaklar</u>	<u>Hisse Oranı (%)</u>
- Ramazan TAŞ	65
- Kazım TÜRKER (eşi ve çocukları dahil)	34,93

5- Tesis yerine ait pafta adı/adları ile ünite koordinatları ve santral sahası köşe koordinatları 1/25.000 lik pafta adı: İzmir-L20-c3, İzmir-L20-c4

Ünite koordinatları;

	E	N		E	N
T1	626956.360	4216419.057	T8	624029.000	4217614.000
T2	626299.443	4216531.672	T9	623646.000	4217671.000
T3	625949.087	4216700.593	T10	622833.000	4218381.000
T4	625418.000	4216870.000	T11	622638.000	4218714.000
T5	624969.000	4216984.000	T12	621999.000	4219172.000

EÜ/3330-6/2013

2/6

T6	624585.203	4217476.380
T7	624781.000	4217235.000

T13	621483.000	4219108.000
T14	620651.000	4218779.000

Santral sahası köşe koordinatları;

	E	N
K1	621751,077	4220101,203
K2	622038,420	4220024,209
K3	622138,971	4220051,152
K4	622594,262	4219929,157
K5	622853,512	4219669,908
K6	622913,335	4219653,878
K7	623246,632	4219320,581
K8	623251,212	4219303,490
K9	623521,912	4219032,789
K10	623596,946	4218752,757
K11	623782,968	4218702,913
K12	623977,485	4218508,396
K13	624302,245	4218421,377
K14	624389,183	4218334,439
K15	624585,203	4218386,963
K16	625040,494	4218264,968
K17	625373,791	4217931,671
K18	625393,416	4217858,428
K19	625697,411	4217776,973
K20	625881,357	4217593,028
K21	625949,087	4217611,176
K22	626404,378	4217489,181
K23	626506,890	4217386,670
K24	626754,734	4217320,260
K25	626789,945	4217285,049
K26	626956,360	4217329,640
K27	627411,651	4217207,645
K28	627744,948	4216874,348
K29	627866,943	4216419,057
K30	627744,948	4215963,766
K31	627411,651	4215630,469
K32	626956,360	4215508,474
K33	626501,069	4215630,469
K34	626465,858	4215665,680
K35	626299,443	4215621,089
K36	625844,152	4215743,084
K37	625741,640	4215845,595
K38	625493,796	4215912,005
K39	625309,850	4216095,950
K40	625242,120	4216077,802
K41	624786,829	4216199,797
K42	624704,926	4216281,700
K43	624380,166	4216368,719
K44	624046,869	4216702,016
K45	624028,430	4216770,832
K46	623846,954	4216722,206
K47	623391,663	4216844,201
K48	623197,146	4217038,718
K49	622872,386	4217125,737
K50	622801,409	4217196,714
K51	622758,349	4217185,176
K52	622381,810	4217286,070

	E	N
K53	617648,875	4212127,379
K54	617756,608	4211725,315
K55	617634,613	4211270,024
K56	617301,316	4210936,727
K57	616846,025	4210814,732
K58	616390,734	4210936,727
K59	616057,437	4211270,024
K60	616052,802	4211287,323
K61	615691,099	4211384,241
K62	615533,910	4211541,429
K63	615503,482	4211533,276
K64	615048,191	4211655,271
K65	614744,288	4211959,173
K66	614704,234	4211969,906
K67	614274,393	4211854,730
K68	613819,102	4211976,725
K69	613786,094	4212009,733
K70	613536,940	4211942,972
K71	613081,649	4212064,967
K72	612748,352	4212398,264
K73	612626,357	4212853,555
K74	612748,352	4213308,846
K75	613081,649	4213642,143
K76	613536,940	4213764,138
K77	613992,231	4213642,143
K78	614025,239	4213609,135
K79	614274,393	4213675,896
K80	614563,096	4213598,538
K81	614992,937	4213713,714
K82	615448,228	4213591,719
K83	615752,131	4213287,817
K84	615958,773	4213232,447
K85	616115,962	4213075,259
K86	616146,390	4213083,412
K87	616601,681	4212961,417
K88	616909,899	4212653,199
K89	621860,313	4218048,933
K90	621847,766	4218095,759
K91	621876,491	4218202,963
K92	621789,202	4218290,253
K93	621751,077	4218280,037
K94	621594,530	4218321,984
K95	621586,989	4218314,443
K96	621131,698	4218192,448
K97	620676,407	4218314,443
K98	620343,110	4218647,740
K99	620221,115	4219103,031
K100	620343,110	4219558,322
K101	620676,407	4219891,619
K102	621131,698	4220013,614
K103	621288,245	4219971,667
K104	621295,786	4219979,208

6- Lisansta yapılan tadiller

Tadilin																																																		
Sıra No	Tarihi Sayısı	Kapsamı																																																
1	05/03/2012 337 (Daire Başkanlığı Olur'u)	<u>Lisans alma tarihindeki durum:</u> 40 Ay (inşaat öncesi dönem için 16 ay, inşaat dönemi için 24 ay) <u>Tadil sonrası durum:</u> 52 Ay (inşaat öncesi dönem için 22 ay, inşaat dönemi için 30 ay)																																																
2	19/07/2013 25260 Daire Başkanlığı Olur'u	<u>Lisans alma tarihindeki durum:</u> 5- Tesis yerine ait pafta adı/adları, ünite koordinatları ve santral sahası köşe koordinatları Ünite koordinatları: <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>E</th><th>N</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T9</td><td>622758,349</td><td>4218095,759</td></tr> <tr> <td>T15</td><td>616846,025</td><td>4211725,315</td></tr> <tr> <td>T18</td><td>614992,937</td><td>4212803,131</td></tr> <tr> <td>T20</td><td>613536,940</td><td>4212853,555</td></tr> </tbody> </table> <u>Tadil sonrası durum:</u> 5- Tesis yerine ait pafta adı/adları, ünite koordinatları ve santral sahası köşe koordinatları Ünite koordinatları: <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>E</th><th>N</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T9</td><td>623037,879</td><td>4218103,850</td></tr> <tr> <td>T15</td><td>616906,984</td><td>4211813,417</td></tr> <tr> <td>T18</td><td>614693,361</td><td>4212792,536</td></tr> <tr> <td>T20</td><td>613827,745</td><td>4212812,389</td></tr> </tbody> </table>		E	N	T9	622758,349	4218095,759	T15	616846,025	4211725,315	T18	614992,937	4212803,131	T20	613536,940	4212853,555		E	N	T9	623037,879	4218103,850	T15	616906,984	4211813,417	T18	614693,361	4212792,536	T20	613827,745	4212812,389																		
	E	N																																																
T9	622758,349	4218095,759																																																
T15	616846,025	4211725,315																																																
T18	614992,937	4212803,131																																																
T20	613536,940	4212853,555																																																
	E	N																																																
T9	623037,879	4218103,850																																																
T15	616906,984	4211813,417																																																
T18	614693,361	4212792,536																																																
T20	613827,745	4212812,389																																																
3	13/11/2013 35974 Daire Başkanlığı Oluru	<u>Tadil öncesi durum:</u> Tüzel kişilikte yüzde on ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahibi olan gerçek ve tüzel kişiler: <u>Doğrudan Pay Sahibi Ortaklar</u> <u>Hisse Oranı (%)</u> - Türkerler İnş. Tur. Mad. En. Ür. 50 Tic. ve San. A.Ş. 49,4 - Kazım TÜRKER <u>Dolaylı Pay Sahibi Ortaklar</u> <u>Hisse Oranı (%)</u> - Kazım TÜRKER (eşi ve çocukları dahil) 49,79																																																
4	09/01/2014 4817-17 Kurul Kararı	<u>Lisans alma tarihindeki durum:</u> Sisteme bağlantı noktası ve gerilim seviyeleri : Jeotermal-Alaşehir EİH / 154 kV																																																
5	25/02/2014 6817 Daire Başkanlığı Oluru	<u>Tadil öncesi durum:</u> Ünite sayısı : 20 adet Ünite kurulu gücü : 2500 kW Tesis toplam kurulu gücü : 50 MW Ünite koordinatları: <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>E</th><th>N</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T1</td><td>626956,360</td><td>4216419,057</td></tr> <tr> <td>T2</td><td>626299,443</td><td>4216531,672</td></tr> <tr> <td>T3</td><td>625949,087</td><td>4216700,593</td></tr> <tr> <td>T4</td><td>625242,120</td><td>4216988,385</td></tr> <tr> <td>T5</td><td>624835,457</td><td>4217157,307</td></tr> <tr> <td>T6</td><td>624585,203</td><td>4217476,380</td></tr> <tr> <td>T7</td><td>623846,</td><td>4217632,</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>E</th><th>N</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T11</td><td>622458,044</td><td>4218865,290</td></tr> <tr> <td>T12</td><td>622138,971</td><td>4219140,569</td></tr> <tr> <td>T13</td><td>621751,077</td><td>4219190,620</td></tr> <tr> <td>T14</td><td>621131,698</td><td>4219103,031</td></tr> <tr> <td>T15</td><td>616906,984</td><td>4211813,417</td></tr> <tr> <td>T16</td><td>616146,390</td><td>4212172,829</td></tr> <tr> <td>T17</td><td>615503,</td><td>4212443,</td></tr> </tbody> </table>		E	N	T1	626956,360	4216419,057	T2	626299,443	4216531,672	T3	625949,087	4216700,593	T4	625242,120	4216988,385	T5	624835,457	4217157,307	T6	624585,203	4217476,380	T7	623846,	4217632,		E	N	T11	622458,044	4218865,290	T12	622138,971	4219140,569	T13	621751,077	4219190,620	T14	621131,698	4219103,031	T15	616906,984	4211813,417	T16	616146,390	4212172,829	T17	615503,	4212443,
	E	N																																																
T1	626956,360	4216419,057																																																
T2	626299,443	4216531,672																																																
T3	625949,087	4216700,593																																																
T4	625242,120	4216988,385																																																
T5	624835,457	4217157,307																																																
T6	624585,203	4217476,380																																																
T7	623846,	4217632,																																																
	E	N																																																
T11	622458,044	4218865,290																																																
T12	622138,971	4219140,569																																																
T13	621751,077	4219190,620																																																
T14	621131,698	4219103,031																																																
T15	616906,984	4211813,417																																																
T16	616146,390	4212172,829																																																
T17	615503,	4212443,																																																

EÜ/3330-6/2013

4/6

		<table><tr><td></td><td>954</td><td>789</td><td></td><td>482</td><td>859</td></tr><tr><td>T8</td><td>623327, 677</td><td>4217914, 325</td><td>T18</td><td>614693, 361</td><td>4212792, 536</td></tr><tr><td>T9</td><td>623037, 879</td><td>4218103, 850</td><td>T19</td><td>614274, 393</td><td>4212765, 313</td></tr><tr><td>T10</td><td>622733, 324</td><td>4218577, 498</td><td>T20</td><td>613827, 745</td><td>4212812, 389</td></tr></table>		954	789		482	859	T8	623327, 677	4217914, 325	T18	614693, 361	4212792, 536	T9	623037, 879	4218103, 850	T19	614274, 393	4212765, 313	T10	622733, 324	4218577, 498	T20	613827, 745	4212812, 389	
	954	789		482	859																						
T8	623327, 677	4217914, 325	T18	614693, 361	4212792, 536																						
T9	623037, 879	4218103, 850	T19	614274, 393	4212765, 313																						
T10	622733, 324	4218577, 498	T20	613827, 745	4212812, 389																						
6	25/11/2014 tarih ve 5317-2 sayılı Kurul Kararı ve 25/12/2014 43505 Daire Başkanlığı Olur'u	Tesis tamamlanma süresi : 52 Ay (inşaat öncesi dönem için 22 ay, inşaat dönemi için 30 ay) Tesis tamamlanma tarihi : 21/11/2015 <u>Tadil sonrası durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 62 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/09/2016 (6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun Geçici 9 uncu maddesi ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin Geçici 15 inci maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi kapsamında inşaat öncesi dönem 02/05/2014 olarak tadil edilmiş, 25/11/2014 tarih ve 5317-2 sayılı Kurul Kararı ve 25/11/2014 tarihli ve 43505 sayılı Daire Başkanlığı Olur'u kapsamında ise inşaat öncesi döneme 10 ay ilave süre verilerek 02/03/2015 olarak tadil edilmiştir. Dolayısıyla tesis tamamlanma tarihi de 10 aylık ilave süre dikkate alınarak 21/09/2016 şeklinde tadil edilmiştir.)																									
7	07/01/2016 tarih ve 6052-11 sayılı Kurul Kararı	<u>Tadil öncesi durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 62 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/09/2016 <u>Tadil sonrası durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 82 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/05/2018																									
8	23/03/2017 tarih ve 6984-27 sayılı Kurul Kararı	<u>Tadil öncesi durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 82 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/05/2018 <u>Tadil sonrası durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 99 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/10/2019																									
9	05/07/2018 tarihli ve 7939-16 sayılı Kurul Kararı	<u>Tadil öncesi durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 99 Ay Tesis tamamlanma tarihi : 21/10/2019 <u>Tadil sonrası durum:</u> Tesis tamamlanma süresi : 116 Ay (inşaat öncesi dönemi bitiş tarihi 02/09/2019) Tesis tamamlanma tarihi : 21/03/2021																									
10	17/01/2019 tarihli ve 2933 sayılı Daire Başkanlığı Olur'u	<u>Tadil öncesi durum:</u> 4- Tüzel kişilikte yüzde on ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahibi olan gerçek ve tüzel kişiler: <u>Doğrudan Pay Sahibi Ortaklar</u> - Türkerler İnş. Tur. Mad. En. Ür. Tic. ve San. A.Ş. <u>Dolaylı Pay Sahibi Ortaklar</u>	<u>Hisse Oranı (%)</u> <u>Hisse Oranı (%)</u>																								

EÜ/3330-6/2013

5/6

EK2: "ÇED OLUMLU" KARARI ve "ÇED GEÇERLİDİR" YAZISI



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

Sayı : 48331039-220.01-E.94394
Konu : Kirazlı RES ÇED Olumlu Kararı

28.05.2018

KIRAZ ENERJİ YATIRIMI ÜRETİM VE TİC. A.Ş. NE
Turan Güneş Bulvarı Galip Erdem Caddesi No: 11 Çankaya/ANKARA

Aydın İli, Nazilli İlçesi İle İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi ile ilgili olarak Bakanlığımıza Çevrimiçi ÇED süreci Yönetim Sisteminden sunulan ÇED Raporu, İnceleme Değerlendirme Komisyonu tarafından incelenmiş ve değerlendirilmiştir.

"Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi hakkında ÇED Yönetmeliğinin 14. maddesi gereğince Bakanlığımızca "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" Kararı verilmiş olup, Aydın Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü), İzmir Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) tarafından kararın halka duyurulması gerekmektedir.

Söz konusu projeye ait Nihai ÇED Raporu ve eklerinde belirtilen hususlar ile 2872 sayılı Çevre Kanununa istinaden yürürlüğe giren yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması, mer'i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması, projede yapılacak Yönetmeliğe tabi değişikliklerin de Bakanlığımıza veya Aydın Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü), İzmir Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 'ne iletilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

e-imzalıdır

M. Mustafa SATILMIŞ
Bakan a.
Genel Müdür

Ek : ÇED Olumlu Belgesi

Dağıtım:

ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞINA
(Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel
Müdürlüğü)(Ek konulmadı)
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞINA
(Orman Genel Müdürlüğü)(Ek konulmadı)
MEKANSAL PLANLAMA GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE(Ek konulmadı)

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR.

30.05.2018

Erol BARIŞ

8/3

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : LZAGNYUCJULZSKXIUKI Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km No:278
Çankaya /ANKARA Telefon No: (0312) 410 10 00 Faks:(0312) 419 21 92

Bilgi için:Abidin
KEÇECİ
Elektrik Mühendisi



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

Sayı : 48331039-220.01-E.51911
Konu : ÇED Yönetmeliği Uygulamaları
(Kirazlı RES)

04.03.2019

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin 27.02.2019 tarihli ve 96 sayılı yazısı.

Aydın İli, Nazilli İlçesi İle İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi için ÇED Yönetmeliği kapsamında Bakanlığımıza başvuruda bulunulmuş ve 28.05.2018 tarihinde "ÇED Olumlu" kararları verilmiştir.

İlgi yazı ile; "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi kapsamında proje alanında gerçekleştirilen rüzgar ölçümleri ve micro-siting neticesinde "ÇED Olumlu" kararına konu Nihai ÇED Raporunda yer alan proje etki alanında, Rüzgâr türbinlerinden yüksek verim ve yüksek üretim alınabilmesi amacıyla türbin sayısında değişikliğe gidilmeden türbin modeli ve türbin koordinatlarında değişikliğe gidilmesinin planlandığı söz konusu değişikliğe ilişkin Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nca 09/02/2018 tarih ve 7479 sayılı kararı ile üretim lisansın tadilinin uygun bulunduğu belirtilerek söz konusu değişikliğin ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesi talep edilmiştir.

İlgi yazı ve ekleri ile "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi kapsamında hazırlanan "ÇED Olumlu" kararına konu Nihai ÇED Raporu bütüncül olarak incelenmiş olup, "ÇED Olumlu" kararına esas proje etki alanında her biri 3,6MWm/3,57MWe'lık güçte (Vestas V136-3.6 model) 14 adet türbinin yerine her biri 3,8MWm/3,8MWe'lık güçte (General Electric GE130-3.8 model) 12 adet türbin ile her biri 3,8MWm/2,2MWe'lık güçte (General Electric GE130-3.8 model) 2 adet türbin kullanılarak türbin koordinatların değiştiği, elektriksel güçte değişikliğe gidilmeden projenin mekanik gücünde 2,8MWm'lık kapasite artışına gidileceği anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere; ÇED Yönetmeliği'nin 24. Maddesi'nin (d) bendinde "*Teknoloji değişikliği uygulamak suretiyle, verim artırımına, doğal kaynak kullanımını azaltmaya ve/veya çevre kirliliğini azaltmaya yönelik yapılmak istenilen değişiklikler veya prototip üretim yapan projeler*" hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla, **proje kapsamındaki doğal kaynak kullanımı değişmeksizin birim ünite başına üretilecek olan enerji miktarının arttırılacak olması nedeniyle**, "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi hakkında Bakanlığımızca verilen 28.05.2018 tarihli "ÇED Olumlu" kararına konu Nihai ÇED Raporunda yer alan çevresel önlem ve taahhütler saklı kalmak ve yeni türbin koordinatlarına esas Enerji Piyasası Düzenleme Kuruluna lisans tadilinin yapılması, "ÇED Olumlu" kararına esas proje etki alanında planlanan teknoloji değişikliği suretiyle verim artırımına neticesinde proje gücünün 50,4MWm/50MWe'den (14 adet Türbin) 53,2MWm/50MWe'e dönüşmesi ile türbin koordinatlarındaki değişiklik ve 2,8MWm'lık

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km No:278
Çankaya /ANKARA Telefon No: (0312) 410 10 00 Faks:(0312) 419 21 92

Bilgi için:Abidin KEÇECİ
Elektrik Mühendisi
Telefon No:(312) 410 10 00-1773



**T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü
ÇED OLURLU BELGESİ



25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin 14. maddesi gereğince: "KIRAZLI Rüzgar Enerji Santrali (50,4 MWm/50 MWe)" projesi hakkında "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı verilmiştir.


M. Mustafa SATILMIŞ
Bakan a.
Genel Müdür

Karar Tarihi : 28-05-2018
Karar No : 5093
Proje Sahibi : KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Proje Yeri : Aydın İli, Nazilli İlçesi, İle İzmir İli, Beydağ Kıraz İlçeleri, .
50,4MWm/50MWe / 14 adet Türbin



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

Sayı : 48331039-220.01-E.51911
Konu : ÇED Yönetmeliği Uygulamaları
(Kirazlı RES)

04.03.2019

güç artışına konu proje değişikliği, ÇED Yönetmeliği'nin 24. Maddesi'nin (d) bendin kapsamında değerlendirilmiş olup, söz konusu değişiklik hakkında ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan 5491 sayılı Kanunla Değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer'i mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Ahmet Talha TÜRKOĞLU
Bakan a.
Genel Müdür V.

Ek :

- 1 - İlgi yazı ve ekleri. (33 sayfa)
- 2 - Topoğrafik Harita (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE
TİCARET A.Ş. NE
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulv. B Blok
Apt. No:274/7/67 Çankaya/ANKARA(Ekler
konulmadı)

Bilgi:

ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU
BAŞKANLIĞINA
AYDIN VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)
İZMİR VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)
ÇEVRE ENVANTERİ VE BİLGİ YÖNETİMİ
DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km No:278
Çankaya /ANKARA Telefon No: (0312) 410 10 00 Faks:(0312) 419 21 92

Bilgi için: Abidin KEÇECİ
Elektrik Mühendisi
Telefon No: (312) 410 10 00-1773

EK3: ORMAN İZİN OLURLARI

EK3.1 ORMAN KESİN İZİN OLURLARI

Ek:3.1.1.MÜLGA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI 12.04.2016 TARİH VE 56 SAYILI KESİN İZİN OLURU

		T.C. ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI Orman Genel Müdürlüğü İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı			
KESİN İZİN OLURU					
BAKANLIK MAKAMINA					
1. OLUR NO	: 56				
2.E İZİN NO	: 25382	3.Dosya No:	: 1820-9		
4.İzin Sahibi	: Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş.				
5.İzin Konusu	: Kirazlı RES projesi kapsamında kesin izin talebi				
6.Orman Bölge Müdürlüğü	: İzmir	9.İli	: İzmir		
7.Orman İşletme Müdürlüğü	: Bayındır	10.İlçesi	: Kiraz		
8.Orman İşletme Şefliği	: Kiraz	11.Köyü/Mevkii	: Ahmetler, Örencik, Umurlu		
12.Seri ve Bölme No	: Kiraz Serisi 590, 591, 601, 604 ve 606 nolu bölmeler				
13.İzin Alanı (m ²)	: 31.649,12				
14.İzin Süresi	: 15.İzin Bitiş Tarihi : 21.07.2060				
16. Açıklama: Yukarıda mevkii ve durumu gösterilen orman sayılan alanda 25.825,70 m² türbin alanı ve 5.823,42 m² yol olmak üzere toplam 31.649,12 m² lik ormanlık alanda kesin izni talep edilmektedir. Talebin mahallinde inceletirilmesi sonucunda İzmir Orman Bölge Müdürlüğünce gönderilen 02.02.2016 tarihli kesin izin raporunda; söz konusu sahada EÜ/3330-6/2013 nolu lisansa dayalı olarak kesin izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir. Uygun görülmesi halinde; İzmir İli, Kiraz İlçesi, Ahmetler, Örencik ve Umurlu Köyleri sınırlarında 31.649,12 m² lik ormanlık alanda Orman Kanununun 17/3 üncü maddesi gereğince Kirazlı RES projesi kapsamında kesin izin talebi amacıyla Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. adına Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığı'nın 18.03.2016 tarih ve 584274 sayılı yazılarında belirtilen şartlarla 21.07.2060 tarihine kadar, 18.04.2014 tarihli ve 28976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre bedelli kesin izin verilmesini, Olur'larınıza arz ve teklif ederim.					
17. Teklif Edenin Adı Soyadı, Unvanı, İmza,			18.Onaylayanın Adı Soyadı, Unvanı, İmza, Tarih		
 İsmail ÜZMEZ Genel Müdür			OLUR 12.04/2016  Prof.Dr. Vayssel EROĞLU Bakan		

Ek:3.1.2.MÜLGA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI 30.06.2016 TARİH VE 143 SAYILI KESİN İZİN OLURU



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı



KESİN İZİN OLURU

BAKANLIK MAKAMINA

1. OLUR NO	: 143	3. Dosya No:	: 2226-3
2. E-İZİN NO	: 108405		
4. İzin Sahibi	: Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.		
5. İzin Konusu	: Kirazlı RES Projesi kapsamında türbin alanı, ENH ve yol izin talebi.		
6. Orman Bölge Müdürlüğü	: Muğla	9. İli	: Aydın
7. Orman İşletme Müdürlüğü	: Nazilli	10. İlçesi	: Nazilli
8. Orman İşletme Şefliği	: Nazilli	11. Köyü/Mevkii	: Aşağı Yakacık, Kahvederesi, Bağcılı
12. Seri ve Bölme No	: Nazilli; 10, 11, 14, 15, 16, 18, 71, 73 74, 79, 80 nolu bölmeler.		
13. İzin Alanı (m ²)	: 58.061,69m ²		
14. İzin Süresi		15. İzin Bitiş Tarihi	: 21.07.2060
16. Açıklama:			

Yukarıda mevkii, durumu ve yüzölçümü gösterilen orman sayılan alanda belirtilen maksatla kesin izin talep edilmektedir.

Talebin mahallinde inceletirilmesi sonucunda Muğla Orman Bölge Müdürlüğünce gönderilen 06.04.2016 tarihli izin raporunda; söz konusu sahada kesin izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Uygun görülmesi halinde; Aydın İli, Nazilli İlçesi, Aşağı Yakacık, Kahvederesi ve Bağcılı Köyleri hudutları dahilinde 58.061,69 m²'lik ormanlık alanda Orman Kanununun 17/3 üncü maddesi gereğince Kirazlı RES projesi kapsamında 27.664,08 m² alanda türbin, 27.764,49 m² alanda yol ve 2.633,12 m² alanda ENH yapımı maksadıyla Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.'ne, 21.07.2060 tarihine kadar, Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığının 16.06.2016 tarih ve 1346581 sayılı yazılarında belirtilen şartlar ile, 18.04.2014 tarihli ve 28976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre bedelli kesin izin verilmesini, olurlarınıza arz ederim.

17. Teklif Edenin Adı Soyadı, Unvanı, İmza

İsmail ÜZMEZ
Genel Müdür

18. Onaylayanın Adı Soyadı, Unvanı, İmza, Tarih

OLUR
30.../6/2016

Prof. Dr. Veysel EROĞLU
Bakan

Ek:3.1.3. ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 14.07.2020 TARİH VE 1424120 SAYILI KESİN İZİN OLURU



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Muğla Orman Bölge Müdürlüğü
İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü

Sayı : 41964787-020-E.1424120
Konu : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin
31507.15m²'lik Talebine ait OLUR
(TALEP2019-6773)

14/07/2020

ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MAKAMINA

Dosya No : 22-07-21-00115
İzin Sahibi : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ
İzin Konusu : Ulaşım Yolu İzni
Toplam İzin Alanı(m²) : 31507,15 İli : Aydın
Orman Bölge Müdürlüğü : MUĞLA OBM İlçesi : Nazilli
Orman İşletme Müdürlüğü : NAZİLLİ OİM Köyü/Mevkii: AŞAĞIYAKACIK
Orman İşletme Şefliği ve Bölme Numaraları : NAZİLLİ OİŞ: 10, 15, 16, 17, 18, 73, 74, 79, 80
Lisans No : EÜ/3330-6/2013
İzin Süresi : İzin Bitiş Tarihi : 21.07.2060

İzin No	Kullanım				Talep	
	İzin Türü	Mevcut Alan(m ²)	Değişikliği Alan(m ²)	Değişikliği Edilen Alan(m ²)	Yeni İzin Edilen Alan(m ²)	Yeni İzin Edilen Alan(m ²)
2019-9-219-007-00006Yol					31.507,15	31.507,15
	Toplam				31.507,15	31.507,15

Açıklama:Yukarıda mevkii, durumu ve yüzölçümü gösterilen orman sayılan alanda belirtilen maksatla izin talep edilmektedir. Talebin mahallinde incelettirilmesi sonucunda Nazilli Orman İşletme Müdürlüğünce gönderilen 24.01.2020 tarihli ve 182371 sayılı yazı ve eki izin raporunda: Söz konusu sahada kesin izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Düzenlenen izin raporu Bölge Müdürlüğümüzce 29.01.2020 tarih ve 212161 sayılı yazı ile Genel Müdürlüğe arz edilmiş, Orman Genel Müdürlüğümüzün 06.07.2020 tarih ve E.1192949 sayılı talimatı ile söz konusu talep uygun görülmüş olup, 25.09.2017 tarih ve 02 sayılı Bakan OLURu ile yürürlüğe giren 2017/7 sayılı Genel Müdürlüğümüz Yetki Devri İmza ve İş Bölümü Yönergesi? gereğince Bölge Müdürlüğümüzce değerlendirileceği belirtilmiştir.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : UCJASYAQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Muğla Orman Bölge Müdürlüğü/İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü
Merkez/MUĞLA
Telefon No:0(252) 214 12 02-1150 Belge Geçer No:0(252)
214 14 09

Bilgi için:Ülkü YORULMAZ
Orman Mühendisi



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Muğla Orman Bölge Müdürlüğü
İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü

Bu nedenle Uygun görülmesi halinde; 6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 üncü maddesi gereğince çalışma esaslarını düzenleyen taahhüt senedi hükümlerinin yerine getirilmesi şartı ile KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına 31.507,15 m² lik ormanlık alanda Ulaşım Yolu için 21.07.2060 tarihine kadar kesin izin verilmesini olurlarınıza arz ederim.

e-imzalıdır

Muammer KOÇAL
Şube Müdürü

Ek :

- 1 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 1
- 2 - Orbis - İzin Raporu
- 3 - Orbis - İzin Talebi Safahatı
- 4 - Orbis - İzin Sahibi Daha Önceki Olurlar
- 5 - Orbis - Talep Haritası KML

Uygun görüşle arz ederim.

13/07/2020

e-imzalıdır

Osman ÖNER
Bölge Müdür Yardımcısı

OLUR

14/07/2020

e-imzalıdır

Yasin YAPRAK
Bölge Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : UCJASYAQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Muğla Orman Bölge Müdürlüğü/İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü
Merkez/MUĞLA
Telefon No:0(252) 214 12 02-1150 Belge Geçer No:0(252)
214 14 00

Bilgi için: Ülkü YORULMAZ
Orman Mühendisi

EK3.2 ORMAN ÖNİZİN OLURLARI

EK3.2.1. ORMAN ÖNİZİN OLURLARI

EK3.2.1. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 01.07.2020 TARİH VE 1196980 SAYILI ÖNİZİN OLURU



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

Sayı : 55690203-020-E.1196980

01/07/2020

Konu : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin
24805.28m²'lik Talebine ait Ön İzin
Oluru (TALEP2020-1069)(2226-3)

BAKANLIK MAKAMINA

Dosya No :22-07-21-00115
İzin Sahibi : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ
İzin Konusu : Kirazlı RES Projesi kapsamında ilave türbin alanı (süpürme
alanı) ön izin talebi
Toplam İzin Alanı(m²) :24805,28 İli : Aydın
Orman Bölge Müdürlüğü :MUĞLA OBM İlçesi : Nazilli
Orman İşletme Müdürlüğü :NAZİLLİ OİM Köyü/Mevkii: Aşağıyakacık
Orman İşletme Şefliği ve Bölme Numaraları :NAZİLLİ OİŞ: 17, 18, 21, 71, 73, 74, 75, 78, 79, 80
Lisans No :EÜ/3330-6/2013
İzin Süresi :24 Ay İznin Bitiş Tarihi :

İzin No	Kullanım				Talep	
	İzin Türü	Mevcut Alan(m ²)	Değişikliği Alan(m ²)	İptal Edilen Alan(m ²)	Yeni İzin Edilen Alan(m ²)	Edilen Alan(m ²)
2020-9-219-192-00001	Türbin					24.805,28
	Toplam					24.805,28

Açıklama: Yukarıda mevkii, durumu ve yüzölçümü gösterilen orman sayılan alanda, EÜ/3330-6/2013 no.lu üretim lisanslı Kirazlı RES Projesi kapsamında, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. adına 24.805,28 m² ormanlık alanda türbin süpürme alanı ön izin talep edilmektedir.

Kirazlı RES projesi İzmir ve Muğla Orman Bölge Müdürlüklerini ayıran sınır üzerinde yer almaktadır, türbin ve yollar kısmı olarak iki Bölge Müdürlüğü sınırlarına isabet etmektedir. Toplam türbin adeti 14 dür. (İzmir Orman Bölge Müdürlüğü sınırlarında kalan alanda Makamın 12.04.2016 tarihli ve 56 sayılı Olur'larıyla 31.649,12 m² lik alana 21.07.2060 tarihine kadar kesin izin verilmiştir.)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : IUCYXYDB Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

Kesin izne konu edilen bedelleri tahsil edilerek taahhütnameleri alınan ve yer teslimi yapılan sahalarda geçen süre zarfında izin olurları konu tesisler inşa edilmemiştir. Gelişen teknoloji nedeniyle türbin boyutlarının büyümesi nedeniyle ilave türbin süpürme alanına ihtiyaç duyulduğundan bahisle 24.805,28 m² lik alanda ön izin talep edilmiştir.

Talebin mahallinde incelettilmesi sonucunda Muğla Orman Bölge Müdürlüğünce gönderilen 22.01.2020 tarihli izin raporunda; söz konusu sahada 30.06.2016 tarih ve 143 sayılı olur ile 58.061,69 m² alanda verilen kesin izine ilave türbin (T1, T2, T3, T6 süpürme alanı) için ön izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Uygun görülmesi halinde; Aydın İli, Nazilli İlçesi, Aşağıyakacık Mahallesi hudutları dahilinde 22.165,15 m² alanda türbin, 4.474,12 m² alanda yol olmak üzere toplam **26.639,27 m²** ormanlık alanda, DSİ Genel Müdürlüğünün 12.09.2019 tarih ve 576782 sayılı yazılarındaki ve Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığının 09.03.2020 tarih ve 521061 sayılı yazılarındaki şartlara uyulması, 18.04.2014 tarihli ve 28976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre izin raporuna konu bedellerin yatırılması ve noter tasdikli taahhütname verilmesi kaydıyla, Kirazlı RES projesi kapsamında rüzgar enerji santrali için Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. adına, 24 ay süreyle bedelli ön izin verilmesini, OLUR'larınıza arz ve teklif ederim.

Uygun görülmesi halinde; Aydın İli, Nazilli İlçesi, Aşağıyakacık Mahallesi hudutları dahilinde 2 ilave türbin alanı (süpürme alanı) maksadıyla **24.805,28 m²** ormanlık alanda ,DSİ Genel Müdürlüğünün 12.09.2019 tarih ve 576782 sayılı yazılarındaki ve Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığının 09.03.2020 tarih ve 521172 sayılı yazılarındaki şartlara uyulması,18.04.2014 tarihli ve 28976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre izin raporuna konu bedellerin yatırılması ve noter tasdikli taahhütname verilmesi kaydıyla, Kirazlı RES projesi kapsamında rüzgar enerji santrali için Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. adına, 24 ay süreyle bedelli ön izin verilmesini, OLUR'larınıza arz ve teklif ederim.

e-imzalıdır

Bekir KARACABEY
Genel Müdür

Ek :

- 1 - Müracaat Dilekçesi
- 2 - Lisans belgesi
- 3 - ÇED Belgesi
- 4 - Bilgi formu

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest

ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : IUCYXYDB Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963172

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

- 5 - Değerlendirme Formu
- 6 - 1/25000 ölçekli harita veya kr
- 7 - Mescere haritası
- 8 - Orman Kadastro haritası - 1
- 9 - Orman Kadastro haritası - 2
- 10 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 1
- 11 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 2
- 12 - Orbis - Talep Haritası KML
- 13 - Koordinat listesi
- 14 - DSİ Görüşü
- 15 - DKMP Görüşü
- 16 - Kültür Varlıkları ve Müzeler Gn. Müd. Görüşü-1
- 17 - Kültür Varlıkları ve Müzeler Gn. Müd. Görüşü-2
- 18 - Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığı Görüşü
- 19 - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Doğal Sit Görüşü
- 20 - İmza Sirküleri
- 21 - Vekaletname
- 22 - Ticaret Sicil Gazetesi
- 23 - Bedel Hesap Tablosu
- 24 - Orbis - İzin Raporu
- 25 - Orbis - İzin Talebi Safahatı
- 26 - Orbis - İzin Sahibi Daha Önceki Olurlar
- 27 - Verilmiş İzin Olur Örnekleri
- 28 - OMO Belgesi

Uygun görüşle arz ederim.

.. / .. /2020



e-imzalıdır

Akif ÖZKALDI
Bakan Yardımcısı

OLUR
01/07/2020

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : IUCYXYDB Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Rölece Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

 e-imzalıdır

Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıtest
ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : IUCYXYDB Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis

**EK3.2.2. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 01.07.2020 TARİH VE 1195227 SAYILI
ÖNİZİN OLURU**



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

Sayı : 55690203-020-E.1195227

01/07/2020

Konu : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ın
26639.27m²'lik Talebine ait Ön İzin
oluru (TALEP2020-1070) (2226-3)

BAKANLIK MAKAMINA

Dosya No :22-07-21-00115
İzin Sahibi : KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ
İzin Konusu : Kirazlı RES Projesi kapsamında ilave türbin ve yol ön izin
talebi
Toplam İzin Alanı(m²) :26.639,27 m² İli : Aydın
Orman Bölge Müdürlüğü :MUĞLA OBM İlçesi : Nazilli
Orman İşletme Müdürlüğü :NAZİLLİ OİM Köyü/Mevkii: Aşağıyakacık
Orman İşletme Şefliği ve Bölme Numaraları :NAZİLLİ OİŞ: 17, 18, 4, 590, 591, 604, 7
Lisans No :EÜ/3330-6/2013
İzin Süresi :24 Ay İznin Bitiş Tarihi :

İzin No	İzin Türü	Kullanım				Talep
		Amacı	Koordinat	İptal	Edilen	
		Mevcut Alan(m ²)	Değişikliği Alan(m ²)	Değişikliği Alan(m ²)	Yeni İzin Edilen Alan(m ²)	Edilen Alan(m ²)
2020-9-219-007-00004	Yol					4.474,12
2020-9-219-192-00002	Türbin					22.165,15
Toplam						26.639,27

Açıklama:Yukarıda mevkii, durumu ve yüzölçümü gösterilen orman sayılan alanda, EÜ/3330-6/2013 no.lu üretim lisanslı Kirazlı RES projesi kapsamında, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. adına 26.639,27 m² ormanlık alanda ilave ön izin talep edilmektedir.

Kirazlı RES projesi İzmir ve Muğla Orman Bölge Müdürlüklerini ayıran sınır üzerinde yer almakta olup türbin ve yollar kısmı olarak iki Bölge Müdürlüğü sınırlarına isabet etmektedir. Toplam türbin adeti 14 dır. (İzmir Orman Bölge Müdürlüğü sınırlarında kalan alanda Makamın 12.04.2016 tarihli ve 56 sayılı Olur'larıyla 31.649,12 m² lik alana 21.07.2060 tarihine kadar kesin izin verilmiştir.)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO/IEC 27001:2015

Evrak Doğrulama Kodu : ZQYLRYDD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

Talebin mahallinde incelettirilmesi sonucunda Muğla Orman Bölge Müdürlüğüne gönderilen 24.01.2020 tarihli izin raporunda; söz konusu sahada 30.06.2016 tarih ve 143 sayılı olur ile 58.061,69 m² alanda verilen kesin izine ilave türbin ve ulaşım yolu için ön izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Uygun görülmesi halinde; Aydın İli, Nazilli İlçesi, Aşağıyakacık Mahallesi'nin hudutları dahilinde 22.165,15 m² alanda türbin, 4.474,12 m² alanda yol olmak üzere toplam **26.639,27 m²** ormanlık alanda, DSİ Genel Müdürlüğü'nün 12.09.2019 tarih ve 576782 sayılı yazılarındaki ve Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığı'nın 09.03.2020 tarih ve 521061 sayılı yazılarındaki şartlara uyulması, 18.04.2014 tarihli ve 28976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre izin raporuna konu bedellerin yatırılması ve noter tasdikli taahhütname verilmesi kaydıyla, Kirazlı RES projesi kapsamında rüzgar enerji santrali için Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. adına, 24 ay süreyle bedelli ön izin verilmesini, OLUR'larınıza arz ve teklif ederim.

e-imzalıdır

Bekir KARACABEY
Genel Müdür

Ek :

- 1 - Müracaat Dilekçesi
- 2 - Lisans belgesi
- 3 - ÇED Belgesi
- 4 - Değerlendirme Formu
- 5 - Bilgi formu
- 6 - 1/25000 ölçekli harita veya kr
- 7 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 1
- 8 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 2
- 9 - Orman Kadastro haritası
- 10 - Mescere haritası
- 11 - Orbis - Talep Haritası KML
- 12 - Koordinat listesi
- 13 - DSİ Görüşü
- 14 - DKMP Görüşü
- 15 - Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığı Görüşü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : ZQYLRYD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

- 16 - Kültür Varlıkları ve Müzeler Gn. Müd. Görüşü-1
- 17 - Kültür Varlıkları ve Müzeler Gn. Müd. Görüşü-2
- 18 - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Doğal Sit Görüşü
- 19 - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yazısı
- 20 - İmza Sirküleri
- 21 - Vekaletname
- 22 - Ticaret Sicil Gazetesi
- 23 - Verilmiş İzin Olur Örnekleri
- 24 - Orbis - İzin Sahibi Daha Önceki Olurlar
- 25 - Orbis - İzin Raporu
- 26 - Bedel Hesap Tablosu
- 27 - Orbis - İzin Talebi Safahatı
- 28 - OMO Belgesi

Uygun görüşle arz ederim.

.. / .. / 2020



e-imzalıdır

Akif ÖZKALDI
Bakan Yardımcısı

OLUR

01/07/2020



e-imzalıdır

Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : ZQYLRYYD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Geçer No: 0312 2963174

Bilgi için: Semra TOKER
Mühendis

**EK3.2.3. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 01.07.2020 TARİH VE 1244731 SAYILI
ÖNİZİN OLURU**


**T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü**

Sayı : 55690203-020-E.1244731
Konu : KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin
34901,58m²'lik Talebine ait olur
(TALEP2020-3577)

01/07/2020

BAKANLIK MAKAMINA

Dosya No : 18-01-21-00682
İzin Sahibi : KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ
İzin Konusu : RES-Enerji-Ön İzin
Toplam İzin Alanı(m²) : 34901,58 **İli** : İzmir
Orman Bölge Müdürlüğü : İZMİR OBM **İlçesi** : Kiraz
Orman İşletme Müdürlüğü : BAYINDIR OİM **Köyü/Mevkili** : Ahmetler, Örencik,
Umurlu
Orman İşletme Şefliği ve Bölme Numaraları : ÇAYIRAZI OİŞ: 10, 11, 15, 17, 4, 590, 591, 601, 604, 606, 7
Lisans No : EÜ/3330-6/2013
İzin Süresi : 24 AY **İzin Bitiş Tarihi** :

İzin No	Türü	Alan(m ²)	Kullanım		İptal		Talep	
			Mevcut	Değişikliği	Koordinat	Değişikliği	Edilen	Yeni İzin Edilen
2020-35-553-192-00001	Türbin	34.901,33					34.901,58	34.901,58
	Toplam	34.901,33					34.901,58	34.901,58

İzmir İli, Kiraz İlçesi, Ahmetler, Örencik ve Umurlu Mahalleleri sınırlarında EÜ/3330-6/2013 nolu lisansa dayalı olarak Kirazlı RES projesi kapsamında Makamın 12.04.2013 tarihli ve 56 sayılı Olur'larıyla 25.825,70 m² türbin ve 5.823,42 m² yol olmak üzere toplam 31.649,12 m² lik ormanlık alana 21.07.2060 tarihine kadar kesin izin verilmiştir. Kirazlı RES projesi İzmir ve Muğla Orman Bölge Müdürlüklerini ayıran sınır üzerinde yer almaktadır, türbin ve yollar kısmı olarak iki Bölge Müdürlüğü sınırlarına isabet etmektedir. Toplam türbin adeti 14'dür. (Muğla Orman Bölge Müdürlüğü sınırlarında kalan alanda Makamın 30.06.2016 tarihli ve 143 sayılı Olur'larıyla 58.061,69 m² lik alana 21.07.2060 tarihine kadar kesin izin verilmiştir.)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
Evrak Doğrulama Kodu : DLVXNQJZ Evrak Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06540
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Lairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Palas Çarşısı No: 0312 2963174

Bilgi için: Şahin ŞENER
Şube Müdürü V.



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

Kesin izne konu edilen bedelleri tahsil edilerek taahhütnameleri alınan ve yer teslimi yapılan sahalarda geçen süre zarfında izin olurlarına konu tesisler inşa edilmemiştir. Gelişen teknoloji nedeniyle türbin boyutlarının büyümesi nedeniyle ilave türbin süpürme alanına ihtiyaç duyulduğundan bahisle 34.901,33 m² lik alanda ön izin talep edilmiştir.

Talebin mahallinde incelettirilmesi sonucunda İzmir Orman Bölge Müdürlüğünce gönderilen 04.02.2020 tarihli izin raporunda; söz konusu sahada 18.04.2016 tarihli ve 56 sayılı Olur'la 31.649,12 m² lik alanda verilen kesin izne ilave 34.901,33 m² lik alanda ön izin verilmesinde sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Uygun görülmesi halinde; İzmir İli, Kiraz İlçesi Ahmetler, Örencik ve Umylı Mahalleleri hudutları dahilinde kesin izne konu edilen sahaya ilave 34.901,58 m² lik ormanlık alanda türbin süpürme alanı ve yol için Doğu Karadeniz ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 17.01.2020 tarihli ve 145230 sayılı yazısında ve Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığının 18.03.2016 tarihli ve 184274 sayılı yazılarında belirtilen şartların yerine getirilmesi, 18.04.2014 tarihli ve 27976 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Orman Kanununun 17/3 ve 18 nci maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre izin raporuna konu bedellerin yatırılması ve noter tasdikli taahhütname verilmesi kaydıyla Kirazlı RES projesi kapsamında Rüzgar Enerji Santrali için Kiraz Enerji Yatırım Ürt. ve Tic. A.Ş. adına 24 ay süreyle bedelli ÖN İZİN verilmesini,

Olurlarınıza arz ederim.

e-imzalıdır

Bekir KARACABEY
Genel Müdür

Ek :

- 1 - Değerlendirme Formu - 1
- 2 - Orbis - İzin Sahibi Dada Önceki Olurlar
- 3 - Vekaletname - 1
- 4 - 1/25000 ölçekli harita veya kı - 1
- 5 - Yangın Gözüşü
- 6 - İmza Sirküleri - 1
- 7 - 1/1000 ölçekli vaziyet planı - 1
- 8 - Bilgi formu - 1
- 9 - Mescere haritası - 1
- 10 - Orbis - Talep Haritası KML
- 11 - OMO Belgesi - 1
- 12 - Ticaret Sicil Gazetesi - 1

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : DLVXNQJZ Evrak Takip Adresi : <http://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:8/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172

Bilgi için: Şahin ŞENER
Şube Müdürü V.

Kağıttest



T. C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü

- 13 - DSİ Görüşü - 1
- 14 - Lisans belgesi - 1
- 15 - Müracaat Dilekçesi - 1
- 16 - Verilmiş İzin Olur Örnekleri - 1
- 17 - Orbis - İzin Raporu
- 18 - Orman Kadastro haritası - 1
- 19 - DKMP Görüşü - 1
- 20 - Orbis - İzin Talebi Safahatı

Uygun görüşle arz ederim.

.../.../2020

e-imzalıdır

Akif ÖZKALDI
Bakan Yardımcısı

OLUR
01/07/2020

e-imzalıdır

Dr. Bekir PAKDEMİRLİ
Bakan

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
KAGITTEST 20001.200

Evrak Doğrulama Kodu : DLVXNQJZ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Beştepe Mahallesi Söğütözü Caddesi No:3/1 06560
Yenimahalle/ANKARA
İzin ve İrtifak Dairesi Başkanlığı Telefon No: 0312 2963172
Belge Gözetim No: 0312 2963172

Bilgi için: Şahin ŞENER
Şube Müdürü V.

Ek4.ORMAN İZNİ TAAHHÜT SENETLERİ

Ek:4.1.ORMAN KESİN İZNİ TAAHHÜT SENETLERİ

Ek4.1.1: MÜLGA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI 12.04.2016 TARİH VE 56 SAYILI KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ

T.C.
ANKARA 64. NOTERLİĞİ
Cengizhan Mah. Sultan Fatih Cad. 7/ A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 • Faks: 390 37 47

21 Eylül 2016

T.Senedi No : 17.02.01
Güncelleme Tarihi:19/08/2015

№ 18854

KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(17/3 ve 18 inci Maddelerle İzinleri İçin)

e- İzin No	: 25382	Dosya No	: 1820-9
İzin Sahibi	: Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş.		
İzin Konusu	: Kirazlı RES projesi kapsamında kesin izin talebi		
Orman Bölge Müdürlüğü	: İzmir	İli	: İzmir
Orman İşletme Müdürlüğü	: Bayındır	İlçesi	: Kiraz
Orman İşletme Şefliği	: Kiraz	Köyü/Mevkii	: Ahmetler, Örencik, Umurlu
Seri ve Bölme No	: Kiraz Serisi 590, 591, 601, 604, ve 606 no.lu bölmeler		
İzin Alanı (m ²)	: 31.649,12 m ²		
İzin Süresi	: 45 yıl		
İzin Başlangıç Tarihi	: 12.04.2016	İzin Bitiş Tarihi	: 21.07.2060
Olur Tarihi ve Sayısı	: 12.04.2016 - 56		
Arazi İzin Bedeli	76.958,15-TL (2016 yılı Bedeli)(KDV hariç) (6446 sayılı Kanunun geçici 4. Maddesinin 4. Fıkrası gereğince 31.12.2020 tarihine kadar işletmeye girecek olan tesislerdeki ulaşım yollarından ve sisteme bağlantı noktasına kadarki enerji nakil hatlarından izin başlangıç tarihinden itibaren yatırım ve işletme dönemlerinin ilk 10 yılında arazi izin bedeli % 85 indirimli tahsil edilecektir.)		
Teminat	: 16.200,00-TL		

Not:Bedel bölümüne; bedelsiz izinlerde "bedelsizdir" ifadesi, bedellere tanınan kanuni istisnalar olması halinde ise bu husus ayrıca yazılacaktır. Arazi izin bedelinden ayrıca KDV alınacaktır.

- 6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde kesin izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanması, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.
- 1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere tahakkuk eden ağaçlandırmaya bedelini, orköl bedelini, erozyon bedelini, depolama bedelini ve her yıl alınacak olan arazi izin bedeline ait ilk yıl arazi izni bedelini ilgili hesaplarına yatırmadan, teminat ve onaylı/noter onaylı taahhüt senedini orman idaresine vermeden saha teslimi yapılmaz, çalışmalara müsaade edilmez. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir. İzin dosyasındaki mevcut koordinatlarına göre saha teslim alınmadan yapılacak çalışmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.
 - 2- İzin sahibi, izin sahasını izin verilmiş maksadı dışında kullanamaz, izin dosyasında mevcut ve izne konu projedeki tesisler dışında tesis yapamaz, her ne sebeple olursa olsun yapılacak plan tadilatı ve ek tesisler için izin almak, vaziyet/imar planına uymak ve izin verilen ek tesisler için Yönetmelik hükümlerine göre ayrıca belirlenecek bedelleri ödemek, onaylı/noter onaylı ek taahhüt senedi ve teminat vermek zorundadır. İzin sahasındaki izinsiz yapılaşmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.
 - 3- Müteakip yıllara ait arazi izin bedelleri, BAK (Bedel Artış Katsayısı) oranında artırılmak suretiyle tespit edilerek bildirimle gerek kalmaksızın izin başlangıç tarihinde her yıl defaten tahsil edilir. İzin sahibinin kesin izinden vazgeçtiğini ve faaliyetini durdurduğunu orman idaresine yazılı olarak bildirdiği durumlarda orman idaresince sahanın geri teslim alındığı tarihte tahakkuk etmiş olan yıllık bedelin tamamı tahsil edilir, devam eden yıllara ait bedel tahakkuk ettirilmez.
 - 4- Bu taahhüt senedinde bahsedilen bedellerden zamanında ödenmeyenler için, izinlerin iptaline ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bildirimle gerek kalmaksızın 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51 inci maddesinde yer alan geçikte, zammi oranında faiz uygulanır. Kısmen ödeme yapılması halinde yapılan ödeme öncelikli faiz mahsup edilir.
 - 5- Teminat, bu taahhüt senedine uygun çalışmayı temin etmek maksadıyla izin başlangıcında alınır.

Teminat olarak alınan değerler, teminat olarak kabul edilen değerler ile değiştirilebilir.

№ 1885 4

İzin, verilen sürenin dolması sebebiyle sona ermesi ve taahhüt senedi ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmesi halinde teminat faizsiz olarak iade edilir. Yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine uygun davranılmadığının tespiti üzerine iznin iptali halinde ise teminat irat kaydedilir. İrat kaydedilen teminat borca mahsup edilmez.

6- Kesin izin, talep edilmesi halinde Bakanlıkça devir edilebilir. Devir alanın, devir eden adına olan ruhsat, lisans, tahsis, kira sözleşmesi gibi belgenin devrini alması, taahhüt senedi ve teminat vermesi zorunludur. Aksi halde devir edenin orman idaresine karşı sorumlulukları aynen devam eder.

İzin devir edilmesi halinde arazi izin bedeli güncellenir.

7- İzin sahasındaki ağaçların kesilmesi gerektiğinde bu ağaçlar mahalli orman idaresince usulüne uygun damgalandıktan sonra kesilecek ve değerlendirilecektir. İzinsiz ağaç kesilmesi, izin sahası içinde de olsa Orman Kanununa göre suç sayılır. İzin sahası içerisindeki tali ürünler orman idaresince usulüne göre değerlendirilir.

8- İzin sahasında inşaat atıkları/artıkları bulundurulmayacak ve ormana dökülmeyecektir. İşin sonunda şantiye tesisleri sökülerek kaldırılacak, varsa inşaat atıkları/artıkları ile birlikte orman sınırları dışına taşınacaktır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli zamlı olarak izin sahibinden tahsil edilir.

9- İzin verilen tesisin inşaatı esnasında çıkan kazı fazlası malzeme için orman alanı içinde izin alınması zorunludur. Bu alana dışarıdan getirilecek herhangi bir malzeme dökülmeyecektir. Kazı fazlası malzeme alanı, kademeli kapatma planına uygun ve ağaçlandırmaya hazır halde orman idaresine teslim edilecektir.

10- Kazı fazlası ve katı atık bertaraf tesis izinlerinde depolama kısımları için kademeli kapatma planına uygun çalışılacaktır.

11- İzin sahibi; çevre kirliliğini önleyici her türlü tedbiri almak, ÇED belgesi kapsamında taahhüt edilen hususlara uymak zorundadır. İnşaat çalışmalarının sona ermesine müteakiben kullanılmayacak alanlar usulüne uygun ağaçlandırılır.

12- İzin sahibi, kendisine teslim edilen orman alanında ve bitişiğindeki ormanların korunmasına, orman yangınlarına karşı gerekli önlemleri almaya ve orman idaresinin direktiflerine uymaya mecburdur. Bu konudaki kusur ve ihmalden dolayı muhtemel idare zararından orman idaresine karşı sorumlu olacaktır. İdarenin talebi halinde izin sahibi, her türlü makine ve emrinde çalışan işçi ile orman yangınlarının söndürülmesine yardımcı olacaktır.

13- İzin sahasında ve çevresindeki ormanlık alanlarda faaliyetinden dolayı doğacak her türlü zarardan izin sahibi sorumludur. Ayrıca, izin sahibiyle üçüncü kişi ya da kuruluşlar arasında sözleşmeye dayanılarak yapılan faaliyetlerden üçüncü kişi de izin sahibiyle birlikte sorumludur.

14- İzin verilen orman sahası ve üzerindeki tesisler Orman ve Su İşleri Bakanlığının izni olmadan başka şahıs ve kurumlara devredilemez ve işletmeye verilemez, maksadı dışında kullanılamaz.

Ancak; Orman Kanununun 17 nci maddesinin üçüncü fıkrasına göre; sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin dışındaki kafeterya, kantin, otopark gibi yan ünitelerin kiralanmasının, aynı fıkra kapsamında diğer izinlere konu tesislerin tamamının veya bir bölümünün kiralanmasının veya özelleştirme uygulamaları kapsamında işletme hakkının devredilmesinin, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasının izin sahibi tarafından talep edilmesi halinde heyetçe konu incelenir. İnceleme raporu düzenlenir. Uygun görülenlere mevzuata uygun olarak Bakanlıkça izin verilir.

Kiralanmasına izin verilmesi halinde izin sahibince; kiracı ile izin sahibi arasında imzalanan sözleşmenin noter onaylı bir sureti orman idaresine verilir, kira sözleşmesinde belirtilen tarihten itibaren kira bedelinin yüzde ellisi en geç bir ay içinde her yıl Genel Müdürlük özel bütçe hesabına yatırılır. Kira bedelinin aylık ödenmesi halinde aylık kira bedeli oniki ile çarpılır bulunan bedelin yüzde ellisi kira sözleşmesinde belirtilen ilk kira ödeme tarihinden itibaren en geç bir ay içinde ödenir.

Kira sözleşmesinin sona ermesi halinde en geç bir ay içinde orman idaresine bildirilir. İzin alınmadan kiralanması veya kira sözleşmesi sona erdiği halde bildirilmedi bulunulmaması durumunda doğacak her türlü hukuki ve mali yükümlülüklerden izin sahibi sorumlu olacaktır. Yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde verilen kiralama izni resen iptal edilir.

Nº 18854

Sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin kiralanmasına, işletme hakkının devredilmesine, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasına izin verilmez.

Sağlık Bakanlığına sağlık tesisleri, Milli Eğitim Bakanlığına eğitim tesisleri için kamu özel iş birliği modeli çerçevesinde yaptırılması maksadıyla verilen izinlerde ilgili bakanlıklarca yüklenici adına üst hakkı tesisi talep edilmesi, yüklenici tarafından izinli alana ait cari yıl ağaçlandırma bedelinin yatırılması ve Maliye Bakanlığınca iznin bulunduğu bölge müdürlüğü sınırları içinde izin alanının en az iki katı kadar alanın ağaçlandırılmak üzere Genel Müdürlüğe tahsis edilmesi halinde izin sahibi bakanlıkça bildirilen yüklenici adına izin süresi ile sınırlı olmak kaydı ile üst hakkı kurulmasına Bakanlıkça izin verilir. Yüklenici, taahhüt senedi hükümlerinden orman idaresine karşı sorumlu olduğuna dair ek taahhüt senedi verir.

İzin verilen alanda izin sahibi ile üçüncü kişi veya kuruluşlar arasındaki sözleşmeye dayanarak yapılan faaliyetlerden izin sahibi üçüncü kişi ile birlikte sorumludur.

15- İzin sahasında izinsiz yapılaşmaların, proje ve maksat dışı tesis ve kullanımların olup olmadığı gerektiğinde orman idaresi görevlilerince kontrol edilecektir. Kontrollerde izin sahibi, kiracı veya işleticiler orman idaresi görevlilerine gereken kolaylığı göstermek, istenen belgeleri ibraz etmek zorundadır. Orman idaresi bahse konu kontrolleri serbest yeminli ormancılık bürolarına da yaptırabilir.

16- İzin; izin süresinin dolması, izin sahibinin vazgeçmesi, izin sahibi gerçek kişi ise ölümü tüzel kişi ise tüzel kişiliğin herhangi bir sebeple sona ermesi, Kanun, yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine aykırı davranılması, orman idaresince yapılacak yazılı ihtarla rağmen aykırı durumun giderilmemesi, izin verilmesine dayanak belgelerden en az birinin iptal edildiğinin tespiti halinde Bakanlıkça iptal edilir.

Ancak gerçek kişilerde izin sahibinin ölümü, altı ay içinde mirasçılarının talebi ile izin, kalan süre kadar mirasçılara veya temsilcileri adına yenilenebilir.

17- İzin herhangi bir şekilde sona ermesi halinde; her türlü bina ve tesisler çalışır durumda, eksiksiz ve bedelsiz olarak, yapılacak tebligat tarihinden itibaren en geç üç ay içinde orman idaresine teslim edilir. Teslim işlemlerinden önce veya devir işlemleri sırasında tesislerin sökülmesi, yıkılması ve kullanılan malzemelerin kırılmasından izin sahibi sorumludur. Orman idaresinin teslim almak istemediği tesisler ise yapılacak tebligatı takiben altı ay içinde izin sahibi tarafından sökülerek orman sınırları dışına çıkarılır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli fazlası ile izin sahibinden tahsil edilir.

Kesin izin süresi izin sahibinin talebi halinde uzatılabilir. Kesin izin süresi, uzatmalar dahil toplam kırkdokuz yılı geçemez. Ancak izin maksat ve şartlarına uygun olarak faaliyet gösteren hak sahiplerinin izin süreleri; yer, bina ve tesislerin rayiç değeri üzerinden belirlenecek yıllık rayiç bedelle doksan dokuz yıla kadar uzatılabilir. Tesislerin orman idaresine devir işlemleri bu süre sonunda yapılır.

18- İzin sahasında eski ve tarihi eserlere rastlandığında izin sahibince çalışmalar durdurularak, eserler kazı yerinde muhafaza edilir, mahalli orman idaresine ve mülki amirliğe haber verilir.

19- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.

20- İzin verilen sahanın bir bölümünün zorunluluk halinde bir başka tesis yapılması maksadıyla verilecek izin sahası ile aynı sahaya isabet etmesi halinde muvafakat verilir. Aksi halde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi kaydıyla gerekli tedbirler aldırılarak idarece resen izin verilebilir.

21- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17. maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakatı olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.

№ 1885 4

Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı veya bağlı kuruluşlarının faaliyetleri sebebiyle karayolu istimlak sahalarının içerisinde boyuna ve enine geçiş talep etmeleri halinde, bu talep Karayolu Genel Müdürlüğünce herhangi bir bedel talep edilmeksizin karşılanacaktır.

22- İzin verilen yollar umumun kullanımına açık tutulacaktır. İzin verilen yollar çevreye zarar vermeyecek şekilde ekskavatörle yapılacaktır, yol yapımından çıkan malzeme ormana zarar vermeyecek şekilde izinli alanlara taşınacaktır. İzin sahibinin orman yollarından yararlanması halinde bu yollara verdiği zararlar izin sahibince karşılanır.

23- İzin sahibi, izin verilen sahada ve inşa edilen tesislerde her türlü güvenlik tedbirini almak zorunda olup, zarar görecekt üçüncü kişilere karşı sorumludur.

24- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.

25- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.

26- İzin verilen alanın diğer kanunlar uyarınca izin, görüş, muvafakat alınması gereken yerlerden olması halinde izin sahibince gerekli izin, muvafakat ve görüşler alınarak çalışma yapılacaktır. Aksi halde doğacak her türlü sorumluluk izin sahibine aittir. Muvafakat ve görüşler idare tarafından talep edilmesi halinde ibraz edilecektir.

27- Orman alanı dışındaki demiryolu, otoyol, Devlet ve il yolları ile su isale hatlarının yapımında zorunlu olarak ortaya çıkarı kazı fazlası malzemenin depolanması maksadıyla verilen izinler hariç, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre verilen izne konu tesislerin inşaatı esnasında ormanlık alandan çıkan orman toprağını da içeren kazı fazlası malzemelerin depolanacağı izin alanlarına, izin alanı dışından getirilecek herhangi bir malzeme dökülemez.

28- Balık üretim tesislerinde kesin izni takip eden sekiz ay içinde yatırıma başlanılmamış olması, kesin izni takip eden iki yıl içinde işletmeye açılmamış olması veya izin süresi son günü mesai bitimine kadar yenilenmiş su tahsis/kullanma belgesi veya bu belgenin yenilenmesi işlemlerinin yürütüldüğüne dair ilgili kurumdan alınacak belge ile birlikte bölge müdürlüğüne izin uzatma talebinde bulunulmaması ve ilgili kurumdan alınacak su tahsis/kullanma belgesinin mücbir sebep olmaksızın en geç üç ay içinde ibraz edilmemesi halinde izin resen iptal edilebilir.

29- Odun kömürü ocak izinlerinde; Ocak izni verilerek işletilen ocaklarda kaçak orman emvali kullanılmayacaktır. Kaçak orman emvalinin kullanıldığının tespiti halinde izin işlemi iptal edilerek yasal işlem yapılır.

30- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

31- Bu taahhüt senedi; genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince her sayfası onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay(3 ay) içerisinde orman idaresine verilecektir.

32- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler :

Orman Yangınlarıyla Mücadele Dairesi Başkanlığının 18.03.2016 tarihli ve 584274 sayılı yazısında belirtilen;

1. İzne konu alanda Genel Müdürlüğümüze ait tesis var ise bu tesisin elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanması,
2. Gerektiğinde OGM'ye ait röle cihazı, kamera veya diğer teknik donanım kurulması,

18854

3. İnternet İmkânı olan yerlerde OGM'nin bu hizmetten ücretsiz faydalandırılması,
4. Tesiste güvenlik vb. amaçla kurulacak kamera sisteminde ormanı gören kamera var ise, orman yangınlarını gözetleme amacı ile faydalandırılması veya gerekirse bu amaçla ilave kamera kurulması,
5. Tesiste kurulacak türbin, anten vb. direklerden, gerektiğinde OGM'nin de yararlanması,
6. Türbinlerin üzerinde ikaz ışıklarının bulunması,

İşbu tesis 31.12.2020 tarihine kadar işletmeye açılacaktır.

İşbu taahhüt senedi otuz iki (-32-) genel, 6 (-Altı-) özel maddeden ibarettir. 21.../9./2016

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
TC Kimlik/Vergi No : Seymenler V.D. 563 062 4694
Adresi : Turan Güneş Bulvarı, 15. Cadde, No:11 Çankaya/ANKARA

adına KAAN TÜRKER

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

E-Posta Adresi :
Telefon Numarası :



EK:4.1.2.MÜLGA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI 30.06.2016 TARİH VE 143 SAYILI KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ

T.C.
ANKARA 64. NOTERLİĞİ
Cengizhan Mah. Sultan Fatih Cad. 71 A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 • Faks: 390 37 47

26 Ekim 2016

T.Senedi No : 17.02.00
Güncelleme Tarihi: 15/01/2015

No 21350

KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(17/3 ve 18 inci Madde İzinleri İçin)

e- İzin No	: 108405	Dosya No	: 2226-3 / 29-2024
İzin Sahibi	: Kıraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.		
İzin Konusu	: Kırazlı RES Projesi kapsamında Türbin alanı, ENH ve Yol izni		
Orman Bölge Müdürlüğü	: Muğla	İli	: Aydın
Orman İşletme Müdürlüğü	: Nazilli	İlçesi	: Nazilli
Orman İşletme Şefliği	: Nazilli	Köyü/Mevkii	: AşağıYakacık, Kahvederesi, Bağcılı
Seri ve Bölme No	: Nazilli:10,11,14,15,16,18,71,73,74,79,80 nolu bölmeler		
İzin Alanı (m ²)	: 58061,69 m ²		
İzin Süresi	:		
İzin Başlangıç Tarihi	: 30.06.2016	İzin Bitiş Tarihi	: 21.07.2060
Olur Tarihi ve Sayısı	: 30.06.2016 – 143		
Arazi İzin Bedeli	: 15.138,00 TL		(2016 Yılı Bedeli)(KDV hariç)
Teminat	: 16.141,00 TL		

Not:Bedel bölümüne; bedelsiz izinlerde "bedelsizdir" ifadesi, bedellere tanınan kanuni istisnalar olması halinde ise bu husus ayrıca yazılacaktır. Arazi izin bedelinden ayrıca KDV alınacaktır.

6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde kesin izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerince ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere tahakkuk eden ağaçlandırma bedelini, orkölü bedelini, erozyon bedelini, depolama bedelini ve her yıl alınacak olan arazi izin bedeline ait ilk yıl arazi izin bedelini ilgili hesaplarına yatırmadan, teminat ve onaylı/noter onaylı taahhüt senedini orman idaresine vermeden saha teslimi yapılmaz, çalışmalara müsaade edilmez. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir. İzin dosyasındaki mevcut koordinatlarına göre saha teslim alınmadan yapılacak çalışmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.

2- İzin sahibi, izin sahasını izin verilmiş maksadı dışında kullanamaz, izin dosyasında mevcut ve izne konu projedeki tesisler dışında tesis yapamaz, her ne sebeple olursa olsun yapılacak plan tadilatı ve ek tesisler için izin almak, vaziyet/imar planına uymak ve izin verilen ek tesisler için Yönetmelik hükümlerine göre ayrıca belirlenecek bedelleri ödemek, onaylı/noter onaylı ek taahhüt senedi ve teminat vermek zorundadır. İzin sahasındaki izinsiz yapılaşmalar Orman Kanununa göre suç sayılacaktır.

3- Müteakip yıllara ait arazi izin bedelleri, BAK (Bedel Artış Katsayısı) oranında artırılmak suretiyle tespit edilerek bildirimde gerek kalmaksızın izin başlangıç tarihinde her yıl defaten tahsil edilir.

İzin sahibinin kesin izinden vazgeçtiğini ve faaliyetini durdurduğunu orman idaresine yazılı olarak bildirdiği durumlarda orman idaresince sahanın geri teslim alındığı tarihte tahakkuk etmiş olan yıllık bedelin tamamı tahsil edilir, devam eden yıllara ait bedel tahakkuk ettirilmez.

4- Bu taahhüt senedinde bahsedilen bedellerden zamanında ödenmeyenler için, izinlerin iptaline ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bildirimde gerek kalmaksızın 6183 sayılı Anme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51 inci maddesinde yer alan gecikme zammı oranında faiz uygulanır. Kısmen ödeme yapılması halinde yapılan ödeme öncelikle faize mahsup edilir.

5- Teminat, bu taahhüt senedine uygun çalışmayı temin etmek maksadıyla izin başlangıcında alınır.

Teminat olarak alınan değerler, teminat olarak kabul edilen değerler ile değiştirilebilir.

İzin, verilen sürenin dolması sebebiyle sona ermesi ve taahhüt senedi ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmesi halinde teminat faizsiz olarak iade edilir. Yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine uygun davranılmadığının tespiti üzerine iznin iptali halinde ise teminat irat kaydedilir. İrat kaydedilen teminat borca mahsup edilmez.

6- Kesin izin, talep edilmesi halinde Bakanlıkça devir edilebilir. Devir alanın, devir eden adına olan ruhsat, lisans, tahsis, kira sözleşmesi gibi belgenin devrini alması, taahhüt senedi ve teminat

vermesi zorunludur. Aksi halde devir edenin orman idaresine karşı sorumlulukları aynen devam eder.

İzin devir edilmesi halinde arazi izin bedeli güncellenir.

7- İzin sahasındaki ağaçların kesilmesi gerektiğinde bu ağaçlar mahalli orman idaresince usulüne uygun damgalandıktan sonra kesilecek ve değerlendirilecektir. İzinsiz ağaç kesilmesi, izin sahası içinde de olsa Orman Kanununa göre suç sayılır. İzin sahası içerisindeki tali ürünler orman idaresince usulüne göre değerlendirilir.

8- İzin sahasında inşaat atıkları/artıkları bulundurulmayacak ve ormana dökülmeyecektir. İşin sonunda şantiye tesisleri sökülerek kaldırılacak, varsa inşaat atıkları/artıkları ile birlikte orman sınırları dışına taşınacaktır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli zamlı olarak izin sahibinden tahsil edilir.

9- İzin verilen tesisin inşaatı esnasında çıkan kazı fazlası malzeme için orman alanı içinde izin alınması zorunludur. Bu alana dışarıdan getirilecek herhangi bir malzeme dökülmeyecektir. Kazı fazlası malzeme alanı, kademeli kapatma planına uygun ve ağaçlandırmaya hazır halde orman idaresine teslim edilecektir.

10- Kazı fazlası ve katı atık bertaraf tesis izinlerinde depolama kısımları için kademeli kapatma planına uygun çalışılacaktır.

11- İzin sahibi; çevre kirliliğini önleyici her türlü tedbiri almak, ÇED belgesi kapsamında taahhüt edilen hususlara uymak zorundadır. İnşaat çalışmalarının sona ermesine müteakiben kullanılmayacak alanlar usulüne uygun ağaçlandırılır.

12- İzin sahibi, kendisine teslim edilen orman alanında ve bitişindeki ormanların korunmasına, orman yangınlarına karşı gerekli önlemleri almaya ve orman idaresinin direktiflerine uymaya mecburdur. Bu konudaki kusur ve ihmalden dolayı muhtemel idare zararından orman idaresine karşı sorumlu olacaktır. İdarenin talebi halinde izin sahibi, her türlü makine ve emrinde çalışan işçi ile orman yangınlarının söndürülmesine yardımcı olacaktır.

13- İzin sahasında ve çevresindeki ormanlık alanlarda faaliyetinden dolayı doğacak her türlü zarardan izin sahibi sorumludur. Ayrıca, izin sahibiyle üçüncü kişi ya da kuruluşlar arasında sözleşmeye dayanarak yapılan faaliyetlerden üçüncü kişi de izin sahibiyle birlikte sorumludur.

14- İzin verilen orman sahası ve üzerindeki tesisler Orman ve Su İşleri Bakanlığının izni olmadan başka şahıs ve kurumlara devredilemez ve işletmeye verilemez, maksadı dışında kullanılamaz.

Ancak; Orman Kanununun 17 nci maddesinin üçüncü fıkrasına göre; sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin dışındaki kafeterya, kantin, otopark gibi yan ünitelerin kiralanmasının, aynı fıkra kapsamında diğer izinlere konu tesislerin tamamının veya bir bölümünün kiralanmasının veya özelleştirme uygulamaları kapsamında işletme hakkının devredilmesinin, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasının izin sahibi tarafından talep edilmesi halinde heyetçe konu incelenir. İnceleme raporu düzenlenir. Uygun görülenlere mevzuata uygun olarak Bakanlıkça izin verilir.

Kiralanmasına izin verilmesi halinde izin sahibince; kiracı ile izin sahibi arasında imzalanan sözleşmenin noter onaylı bir sureti orman idaresine verilir, kira sözleşmesinde belirtilen tarihten itibaren kira bedelinin yüzde elli en geç bir ay içinde her yıl Genel Müdürlük özel bütçe hesabına yatırılır. Kira bedelinin aylık ödenmesi halinde aylık kira bedeli oniki ile çarpılır bulunan bedelin yüzde elli kira sözleşmesinde belirtilen ilk kira ödeme tarihinden itibaren en geç bir ay içinde ödenir.

Kira sözleşmesinin sona ermesi halinde en geç bir ay içinde orman idaresine bildirilir. İzin alınmadan kiralanması veya kira sözleşmesi sona erdiği halde bildirimde bulunulmaması durumunda doğacak her türlü hukuki ve mali yükümlülüklerden izin sahibi sorumlu olacaktır. Yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde verilen kiralama izni resen iptal edilir.

Sağlık, eğitim ve spor tesisi yapımı maksadıyla verilen izinlere konu asli tesislerin kiralanmasına, işletme hakkının devredilmesine, yap-işlet-devret modeli ile yaptırılmasına izin verilmez.

Sağlık Bakanlığınca sağlık tesisleri, Milli Eğitim Bakanlığınca eğitim tesisleri için kamu özel iş birliği modeli çerçevesinde yaptırılması maksadıyla verilen izinlerde ilgili bakanlıklarca yüklenici adına üst hakkı tesisi talep edilmesi, yüklenici tarafından izinli alana ait cari yıl ağaçlandırma bedelinin yatırılması ve Maliye Bakanlığınca izinli bulundugu bölge müdürlüğü sınırları içinde izin alanının en az iki katı kadar alanın ağaçlandırılmak üzere Genel Müdürlüğe tahsis edilmesi halinde izin sahibi bakanlıkça bildirilen yüklenici adına izin süresi ile sınırlı olmak kaydı ile üst hakkı kurulmasına Bakanlıkça izin verilir. Yüklenici, taahhüt senedi hükümlerinden orman idaresine karşı sorumlu olduğuna dair ek taahhüt senedi verir.

#21350

İzin verilen alanda izin sahibi ile üçüncü kişi veya kuruluşlar arasındaki sözleşmeye dayanılarak yapılan faaliyetlerden izin sahibi üçüncü kişi ile birlikte sorumludur.

15- İzin sahasında izinsiz yapılaşmaların, proje ve maksat dışı tesis ve kullanımların olup olmadığı gerektiğinde orman idaresi görevlilerince kontrol edilecektir. Kontrollerde izin sahibi, kiracı veya işleticiler orman idaresi görevlilerine gereken kolaylığı göstermek, istenen belgeleri ibraz etmek zorundadır. Orman idaresi bahse konu kontrolleri serbest yeminli ormancılık bürolarına da yaptırabilir.

16- İzin; izin süresinin dolması, izin sahibinin vazgeçmesi, izin sahibi gerçek kişi ise ölümü tüzel kişi ise tüzel kişiliğin herhangi bir sebeple sona ermesi, Kanun, yönetmelik ve bu taahhüt senedi hükümlerine aykırı davranılması, orman idaresince yapılacak yazılı ihtarla rağmen aykırı durumun giderilmemesi, izin verilmesine dayanak belgelerden en az birinin iptal edildiğinin tespiti halinde Bakanlıkça iptal edilir.

Ancak gerçek kişilerde izin sahibinin ölümü, altı ay içinde mirasçılarının talebi ile izin, kalan süre kadar mirasçılara veya temsilcileri adına yenilenebilir.

17- İzin herhangi bir şekilde sona ermesi halinde; her türlü bina ve tesisler çalışır durumda, eksiksiz ve bedelsiz olarak, yapılacak tebligat tarihinden itibaren en geç üç ay içinde orman idaresine teslim edilir. Teslim işlemlerinden önce veya devir işlemleri sırasında tesislerin sökülmesi, yıkılması ve kullanılan malzemelerin kaçırılmasından izin sahibi sorumludur. Orman idaresinin teslim almak istemediği tesisler ise yapılacak tebligatı takiben altı ay içinde izin sahibi tarafından sökülerek orman sınırları dışına çıkarılır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yaptırılır ve masrafları yüzde elli fazlası ile izin sahibinden tahsil edilir.

Kesin izin süresi izin sahibinin talebi halinde uzatılabilir. Kesin izin süresi, uzatmalar dahil toplam kırkdokuz yılı geçemez. Ancak izin maksat ve şartlarına uygun olarak faaliyet gösteren hak sahiplerinin izin süreleri; yer, bina ve tesislerin rayiç değeri üzerinden belirlenecek yıllık rayiç bedelle doksan dokuz yıla kadar uzatılabilir. Tesislerin orman idaresine devir işlemleri bu süre sonunda yapılır.

18- İzin sahasında eski ve tarihi eserlere rastlandığında izin sahibince çalışmalar durdurularak, eserler kazı yerinde muhafaza edilir, mahalli orman idaresine ve mülki amiriğe haber verilir.

19- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.

20- İzin verilen sahanın bir bölümünün zorunluluk halinde bir başka tesis yapılması maksadıyla verilecek izin sahası ile aynı sahaya isabet etmesi halinde muvafakat verilir. Aksi halde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi kaydıyla gerekli tedbirler alınarak idarece resen izin verilebilir.

21- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakatı olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.

Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.

22- İzin verilen yollar umumun kullanımına açık tutulacaktır. İzin verilen yollar çevreye zarar vermeyecek şekilde ekskavatörle yapılacaktır. yol yapımından çıkan malzeme ormana zarar vermeyecek şekilde izinli alanlara taşınacaktır. İzin sahibinin orman yollarından yararlanması halinde bu yollara verdiği zararlar izin sahibince karşılanır.

23- İzin sahibi, izin verilen sahada ve inşa edilen tesislerde her türlü güvenlik tedbirini almak zorunda olup, zarar görecekt üçüncü kişilere karşı sorumludur.

№ 21350

T.Senedi No : 17.02.00
Güncelleme Tarihi: 15/01/2015

24- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.

25- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.

26- İzin verilen alanın diğer kanunlar uyarınca izin, görüş, muvafakat alınması gereken yerlerden olması halinde izin sahibince gerekli izin, muvafakat ve görüşler alınarak çalışma yapılacaktır. Aksi halde doğacak her türlü sorumluluk izin sahibine aittir. Muvafakat ve görüşler idare tarafından talep edilmesi halinde ibraz edilecektir.

27- Orman alanı dışındaki demiryolu, otoyol, Devlet ve il yolları ile su isale hatlarının yapımında zorunlu olarak ortaya çıkan kazı fazlası malzemenin depolanması maksadıyla verilen izinler hariç, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğine göre verilen izne konu tesislerin inşaatı esnasında ormanlık alandan çıkan orman toprağını da içeren kazı fazlası malzemelerin depolanacağı izin alanlarına, izin alanı dışından getirilecek herhangi bir malzeme dökülemez.

28- Balık üretim tesislerinde kesin izni takip eden sekiz ay içinde yatırıma başlanılmamış olması, kesin izni takip eden iki yıl içinde işletmeye açılmamış olması veya izin süresi son günü mesai bitimine kadar yenilenmiş su tahsis/kullanma belgesi veya bu belgenin yenilenmesi işlemlerinin yürütüldüğüne dair ilgili kurumdan alınacak belge ile birlikte bölge müdürlüğüne izin uzatma talebinde bulunulmaması ve ilgili kurumdan alınacak su tahsis/kullanma belgesinin mücbir sebep olmaksızın en geç üç ay içinde ibraz edilmemesi halinde izin resen iptal edilebilir.

29- Odun kömürü ocak izinlerinde; Ocak izni verilerek işletilen ocaklarda kaçak orman emvali kullanılmayacaktır. Kaçak orman emvalinin kullanıldığının tespiti halinde izin işlemi iptal edilerek yasal işlem yapılır.

30- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

31- Bu taahhüt senedi; genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince her sayfası onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay(3 ay) içerisinde orman idaresine verilecektir.

32- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler : (İzin yeri ve özelliğine göre orman idaresince gerekli görülen hususlar yazılacaktır.)

İşbu taahhüt senedi otuzikiz (-32-) genel, (.....) özel maddeden ibarettir. 26.10/2016

İşbu tesis 31.12.2020 tarihine kadar işletmeye açılacaktır.

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.

TC/Vergi Kimlik No : Seymenler Ankara V.D:5630624694

Adresi :Turan Güneş Blv. Galip Erdem Cad. No:11
Çankaya / ANKARA

E-Posta Adresi : cemsemiz@enerjiyatanismanlik.com

Telefon Numarası : 0312 492 03 06

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

KIRAZ ENERJİ
YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Turan Güneş Blv. Galip Erdem Cad. No:11 Çankaya
Tel: 0 312 492 03 06 Fax: 0 312 490 94 51 ANKARA
Seymenler V.D. 563 062 4694 Tic. Sic. No: 288607



EK:4.1.3 ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MUĞLA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ' NÜN 14.07. 2020 TARİHLİ 1424120 SAYILI KESİN İZİN TAAHHÜT SENEDİ

T.C.
ANKARA 64. NOTERLİĞİ
Cengizhan Mah. 1. Kat Kat. 71 A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 - Faks: 390 37 47

19 Ağustos 2020

21792

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

ÖN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(17/3 ve 18 inci Madde İzinleri İçin)

e- İzin No	:	Dosya No	:	22-07-21-00115
İzin Sahibi	:	Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.		
İzin Konusu	:	Ulaşım Yol izni		
Orman Bölge Müdürlüğü	:	Muğla	İli	Aydın
Orman İşletme Müdürlüğü	:	Nazilli	İlçesi	Nazilli
Orman İşletme Şefliği	:	Nazilli	Köyü/Mevkii	AşağıYakacık,
Seri ve Bölme No	:	Nazilli:4,17,18,590,591,604,7 nolu bölmeler		
İzin Alanı (m ²)	:	26639,27 m ²		
İzin Süresi	:	24 Ay		
İzin Başlangıç Tarihi	:	01.07.2020	İzin Bitiş Tarihi	:
Olur Tarihi ve Sayısı	:	01.07.2020 – 1195227		

6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde ön izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere varsa ön izin bedelini yatırarak onaylı ön izin taahhüt senedini orman idaresine teslim eder. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir.

2- A- Ön izin süresi içinde izin sahibi;
a) 1/1000 veya uygun ölçekli ağaç röleve planını,
b) İlgili kanunlar uyarınca alınması gereken ÇED, sit, su tahsis, lisans ve benzeri belge, görüş, karar veya muvafakatı,

c) Bedelli izinlerde; talep edilen sahada yapılacak tesislerin, metraj cetveli ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ilgili Devlet idareleri veya kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenecek cari yıl birim fiyatlarına veya proforma faturalarına göre hazırlanmış keşif özetlerini,

d) Ön izin müracaatında verilen belgelerin değişmesi halinde yenilerini,
e) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisleri ile kazı fazlası malzeme alanı izin taleplerinde depolama öncesi ve depolama sonrası nihai kodları gösterir çevresindeki topoğrafik yapı ile uyumlu ve orman idaresinin kabul edeceği kademeli kapatma planını,
f) dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

B- Ayrıca;

a) Okul, hastane, sağlık ocağı gibi bina izinlerinde, hidroelektrik santral tesislerinde santral binası, termik, doğal gaz çevrim, nükleer güç, rüzgar gibi enerji santralleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi, atık su arıtma, sokak hayvanları bakımevi, su arıtma, su dolum tesisi, liman geri hizmet alanı, havaalanı, spor tesisi ve balık üretme tesis izinlerinde 1/1000 ölçekli mevzii imar planını veya ilgili idareden alınacak imar planı gerektiren yapı ve tesislerden olmadığına dair yazıyı,

b) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi izinlerinde; orman sayılan alanda yapılmasında kamu yararı ve zaruret bulunduğu dair ilgili il mahalli çevre kurulunun olumlu kararı ile Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğünce onaylanmış 1/1000 veya uygun ölçekli vaziyet planını ve uygun görüşünü,

c) Sokak hayvanları bakımevi izinlerinde, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün uygun görüşünü,
d) dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

3- İstenilen belgeler, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğinin 14 üncü Maddesi gereğince düzenlenir.



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D./5830624694

21792

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

- 4- Ön izin devredilemez. Ön izinde saha teslimi ve herhangi bir inşaat faaliyeti yapılamaz.
- 5- Harp, deprem, sel, yangın, toprak kayması gibi mücbir sebepler ile kendi kusuru dışındaki sebepler nedeniyle istenen belgelerin tamamlanmadığının bildirilmesi halinde veya uygun görülecek hallerde, ön izin sahibinin, ön izin süresi son günü mesai bitimine kadar bölge müdürlüğüne süre uzatımı talebinde bulunması, mevcut taahhüt senedi hükümlerini kabul ettiğine dair ek taahhüt senedi vermesi halinde ön izin süresinin bitim tarihinden itibaren oniki ay süreyle ön izin ve sorumlulukları devam eder.
- Ön izin süresi uzatmalar dahil toplam otuzaltı ayı geçemez. Ön izin; izin süresi son günü mesai bitimine kadar süre uzatımı talebiyle bölge müdürlüğüne müracaat edilmemesi, izin sahibinin vazgeçmesi veya istenen belgelerin süresi içinde tamamlanarak orman idaresine verilmemesi halinde resen iptal edilmiş sayılır.
- 6- Ön izin süresi içinde izin sahibi; istenilen belgeleri tamamlayarak kesin izin talebinde bulunur.
- 7-Süre uzatmaları dahil, ön izin süresi içinde herhangi bir sebeple kesin izne dönüşmemiş ön izinler için herhangi bir hak iddia edilemez.
- 8- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakatı olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.
- İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.
- Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.
- İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.
- 9- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek, yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.
- Ön izin süresi içinde mevzuatta kesin izin verilmesini engelleyen değişiklik olması halinde ön izin iptal edilir.
- 10- Ön izin bedeli hiçbir surette iade edilmez. Ancak izne konu edilen alanın sonradan orman sınırları dışında kaldığının tespiti halinde faizsiz olarak iade edilir.
- 11- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.
- 12- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.
- 13- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.
- 14- Bu taahhüt senedi; Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerince noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay içerisinde orman idaresine verilecektir.
- 15- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler : (İznin yeri ve özelliğine göre orman idaresince gerekli görülen hususlar yazılacaktır.)



2/3



21792

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

İşbu taahhüt senedi onbeş (-15-) genel, (.....) özel maddeden ibarettir.

17.08/2020

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
TC/Vergi Kimlik No : Seymenler Ankara V.D:5630624694
Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı
B Blok Apt.No:274/ 7/67 Çankaya /ANKARA
ÇANKAYA

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D./5630624694

E-Posta Adresi :
Telefon Numarası :

Vekili İBRAHİM ÇİÇEK

EK4.2. ORMAN ÖN İZİNİ TAAHHÜT SENETLERİ

EK4.2.1. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 'NÜN 01.07. 2020 TARİHLİ 1196980 SAYILI YAZISI ÖN İZİN TAAHHÜT SENEDİ

T.C.
ANKARA 64. NOTERLİĞİ
Cengizhan Mah. Sultan Fatih Cad. 7/ A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 - Faks: 390 37 47

19 Ağustos 2020

Nº 21793

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

ÖN İZİN TAAHHÜT SENEDİ (17/3 ve 18 inci Madde izinleri için)

e- İzin No	:	Dosya No	:	22-07-21-00115
İzin Sahibi	:	Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.		
İzin Konusu	:	Ulaşım Yol izni		
Orman Bölge Müdürlüğü	:	Muğla	İli	: Aydın
Orman İşletme Müdürlüğü	:	Nazilli	İlçesi	: Nazilli
Orman İşletme Şefliği	:	Nazilli	Köyü/Mevkii	: AşağıYakacık,
Seri ve Bölme No	:	Nazilli:17,18,21,73,74,75,78,79,80 nolu bölmeler		
İzin Alanı (m ²)	:	24805,28 m ²		
İzin Süresi	:	24 Ay		
İzin Başlangıç Tarihi	:	01.07.2020	İzin Bitiş Tarihi	:
Olur Tarihi ve Sayısı	:	01.07.2020 – 1196980		

6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde ön izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere varsa ön izin bedelini yatırarak onaylı ön izin taahhüt senedini orman idaresine teslim eder. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir.

2- A- Ön izin süresi içinde izin sahibi;

a) 1/1000 veya uygun ölçekli ağaç röleve planını,

b) İlgili kanunlar uyarınca alınması gereken ÇED, sit, su tahsis, lisans ve benzeri belge, görüş, karar veya muvafakatı,

c) Bedelli izinlerde; talep edilen sahada yapılacak tesislerin, metraj cetveli ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ilgili Devlet idareleri veya kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenecek cari yıl birim fiyatlarına veya proforma faturalarına göre hazırlanmış keşif özetlerini,

ç) Ön izin müracaatında verilen belgelerin değişmesi halinde yenilerini,

d) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisleri ile kazı fazlası malzeme alanı izin taleplerinde depolama öncesi ve depolama sonrası nihai kodları gösterir çevresindeki topoğrafik yapı ile uyumlu ve orman idaresinin kabul edeceği kademeli kapatma planını,

dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

B- Ayrıca;

a) Okul, hastane, sağlık ocağı gibi bina izinlerinde, hidroelektrik santral tesislerinde santral binası, termik, doğal gaz çevrim, nükleer güç, rüzgar gibi enerji santralleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi, atık su arıtma, sokak hayvanları bakımevi, su arıtma, su dolum tesisi, liman geri hizmet alanı, havaalanı, spor tesisi ve balık üretme tesis izinlerinde 1/1000 ölçekli mevzii imar planını veya ilgili idareden alınacak imar planı gerektiren yapı ve tesislerden olmadığına dair yazıyı,

b) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi izinlerinde; orman sayılan alanda yapılmasında kamu yararı ve zaruret bulunduğu dair ilgili il mahalli çevre kurulunun olumlu kararı ile Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğünce onaylanmış 1/1000 veya uygun ölçekli vaziyet planını ve uygun görüşünü,

c) Sokak hayvanları bakımevi izinlerinde, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün uygun görüşünü, dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

3- İstenilen belgeler, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğinin 14 üncü Maddesi gereğince düzenlenir.



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Bulvarı, Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D./5630624694

№ 21793

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

- 4- Ön izin devredilemez. Ön izinde saha teslimi ve herhangi bir inşaat faaliyeti yapılamaz.
- 5- Harp, deprem, sel, yangın, toprak kayması gibi mücbir sebepler ile kendi kusuru dışındaki sebepler nedeniyle istenen belgelerin tamamlanamadığının bildirilmesi halinde veya uygun görülecek hallerde, ön izin sahibinin, ön izin süresi son günü mesai bitimine kadar bölge müdürlüğüne süre uzatımı talebinde bulunması, mevcut taahhüt senedi hükümlerini kabul ettiğine dair ek taahhüt senedi vermesi halinde ön izin süresinin bitim tarihinden itibaren oniki ay süreyle ön izin ve sorumlulukları devam eder.
- Ön izin süresi uzatmalar dahil toplam otuzaltı ayı geçemez. Ön izin; izin süresi son günü mesai bitimine kadar süre uzatımı talebiyle bölge müdürlüğüne müracaat edilmemesi, izin sahibinin vazgeçmesi veya istenen belgelerin süresi içinde tamamlanarak orman idaresine verilmemesi halinde resen iptal edilmiş sayılır.
- 6- Ön izin süresi içinde izin sahibi; istenilen belgeleri tamamlayarak kesin izin talebinde bulunur.
- 7- Süre uzatmaları dahil, ön izin süresi içinde herhangi bir sebeple kesin izne dönüşmemiş ön izinler için herhangi bir hak iddia edilemez.
- 8- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakatı olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.
- İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakatı aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.
- Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.
- İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakatı aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.
- 9- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek, yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.
- Ön izin süresi içinde mevzuatta kesin izin verilmesini engelleyen değişiklik olması halinde ön izin iptal edilir.
- 10- Ön izin bedeli hiçbir surette iade edilmez. Ancak izne konu edilen alanın sonradan orman sınırları dışında kaldığının tespiti halinde faizsiz olarak iade edilir.
- 11- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.
- 12- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.
- 13- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.
- 14- Bu taahhüt senedi; Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerince noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay içerisinde orman idaresine verilecektir.
- 15- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler : (İznenin yeri ve özelliğine göre orman idaresince gerekli görülen hususlar yazılacaktır.)



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Bulvarı, Dumlupınar
Bulvarı B Blok No: 274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maliye V.D. 5630624694

№ 21793

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

İşbu taahhüt senedi onbeş (-15-) genel, (.....) özel maddeden ibarettir.

17.08/2020

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
TC/Vergi Kimlik No : Seymenler Ankara V.D:5630624694
Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı
B Blok Apt.No:274/ 7/67 Çankaya /ANKARA
ÇANKAYA

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maliye V.D./5630624694

E-Posta Adresi :
Telefon Numarası :

Vekili İBRAHİM ÇİÇEK



**EK:4.2.2. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 01.07.2020 TARİH VE 1195227 SAYILI
ÖNİZİN TAAHHÜT SENEDİ**

T.C.
ANKARA 64. NOTERLİĞİ
Gengişhan Mah. 64. Noterlik Cad. 71 A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 - Faks: 390 37 47

19 Ağustos 2020

№ 21792

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

**ÖN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(17/3 ve 18 inci Madde İzinleri İçin)**

e- İzin No	:	Dosya No	:	22-07-21-00115
İzin Sahibi	:	Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.		
İzin Konusu	:	Ulaşım Yol izni		
Orman Bölge Müdürlüğü	:	Muğla	İli	Aydın
Orman İşletme Müdürlüğü	:	Nazilli	İlçesi	Nazilli
Orman İşletme Şefliği	:	Nazilli	Köyü/Mevkii	AşağıYakacık,
Seri ve Bölme No	:	Nazilli:4,17,18,590,591,604,7 nolu bölmeler		
İzin Alanı (m ²)	:	26639,27 m ²		
İzin Süresi	:	24 Ay		
İzin Başlangıç Tarihi	:	01.07.2020	İzin Bitiş Tarihi	:
Olur Tarihi ve Sayısı	:	01.07.2020 – 1195227		

6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde ön izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere varsa ön izin bedelini yatırarak onaylı ön izin taahhüt senedini orman idaresine teslim eder. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir.

2- A- Ön izin süresi içinde izin sahibi;

a) 1/1000 veya uygun ölçekli ağaç röleve planını,

b) İlgili kanunlar uyarınca alınması gereken ÇED, sit, su tahsis, lisans ve benzeri belge, görüş, karar veya muvafakatı,

c) Bedelli izinlerde; talep edilen sahada yapılacak tesislerin, metraj cetveli ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ilgili Devlet idareleri veya kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenecek cari yıl birim fiyatlarına veya proforma faturalarına göre hazırlanmış keşif özetlerini,

ç) Ön izin müracaatında verilen belgelerin değişmesi halinde yenilerini,

d) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisleri ile kazı fazlası malzeme alanı izin taleplerinde depolama öncesi ve depolama sonrası nihai kodları gösterir çevresindeki topoğrafik yapı ile uyumlu ve orman idaresinin kabul edeceği kademeli kapatma planını, dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

B- Ayrıca;

a) Okul, hastane, sağlık ocağı gibi bina izinlerinde, hidroelektrik santral tesislerinde santral binası, termik, doğal gaz çevrim, nükleer güç, rüzgar gibi enerji santralleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi, atık su arıtma, sokak hayvanları bakımevi, su arıtma, su dolum tesisi, liman geri hizmet alanı, havaalanı, spor tesisi ve balık üretme tesis izinlerinde 1/1000 ölçekli mevzii imar planını veya ilgili idareden alınacak imar planı gerektiren yapı ve tesislerden olmadığına dair yazıyı,

b) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi izinlerinde; orman sayılan alanda yapılmasında kamu yararı ve zaruret bulunduğu dair ilgili il mahalli çevre kurulunun olumlu kararı ile Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğünce onaylanmış 1/1000 veya uygun ölçekli vaziyet planını ve uygun görüşünü,

c) Sokak hayvanları bakımevi izinlerinde, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün uygun görüşünü,

dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

3- İstenilen belgeler, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğinin 14 üncü Maddesi gereğince düzenlenir.



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:27A/7/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D./5330624694

4- Ön izin devredilemez. Ön izinde saha teslimi ve herhangi bir inşaat faaliyeti yapılamaz.
5- Harp, deprem, sel, yangın, toprak kayması gibi mücbir sebepler ile kendi kusuru dışındaki sebepler nedeniyle istenen belgelerin tamamlanamadığının bildirilmesi halinde veya uygun görülecek hallerde, ön izin sahibinin, ön izin süresi son günü mesai bitimine kadar bölge müdürlüğüne süre uzatımı talebinde bulunması, mevcut taahhüt senedi hükümlerini kabul ettiğine dair ek taahhüt senedi vermesi halinde ön izin süresinin bitim tarihinden itibaren oniki ay süreyle ön izin ve sorumlulukları devam eder.

Ön izin süresi uzatmalar dahil toplam otuzaltı ayı geçemez. Ön izin; izin süresi son günü mesai bitimine kadar süre uzatımı talebiyle bölge müdürlüğüne müracaat edilmemesi, izin sahibinin vazgeçmesi veya istenen belgelerin süresi içinde tamamlanarak orman idaresine verilmemesi halinde resen iptal edilmiş sayılır.

6- Ön izin süresi içinde izin sahibi; istenilen belgeleri tamamlayarak kesin izin talebinde bulunur.

7-Süre uzatmaları dahil, ön izin süresi içinde herhangi bir sebeple kesin izne dönüşmemiş ön izinler için herhangi bir hak iddia edilemez.

8- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakati olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakati aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.

Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakati aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakati aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.

9- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek, yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.

Ön izin süresi içinde mevzuatta kesin izin verilmesini engelleyen değişiklik olması halinde ön izin iptal edilir.

10- Ön izin bedeli hiçbir surette iade edilmez. Ancak izne konu edilen alanın sonradan orman sınırları dışında kaldığının tespiti halinde faizsiz olarak iade edilir.

11- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.

12- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.

13- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

14- Bu taahhüt senedi; Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerince noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay içerisinde orman idaresine verilecektir.

15- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aynen uyulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.

Özel Hükümler : (İznin yeri ve özelliğine göre orman idaresince gerekli görülen hususlar yazılacaktır.)



KIRAZ BİRLİKİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah.Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maliye V.D./6630624694

21792

T.Senedi: 17.01.01
Güncelleme Tarihi: 19/08/2015

İşbu taahhüt senedi onbeş (-15-) genel, (.....) özel maddeden ibarettir.

17.08/2020

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı : Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
TC/Vergi Kimlik No : Seymenler Ankara V.D:5630624694
Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı
B Blok Apt.No:274/ 7/67 Çankaya /ANKARA
ÇANKAYA

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Mertepe V.D./5630624694

E-Posta Adresi :
Telefon Numarası :

Vekili İBRAHİM ÇİÇEK



**Ek.4.2.3.TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 01.07.2020 TARİH VE 1244731 SAYILI
ÖNİZİN OLUR TAAHHÜT SENEDİ**

T.C.
ANKARA 64. NOTERLÜĞÜ
Cengizhan Mah. Suftan Fatih Cad. 71 A
Mamak-ANKARA
Tel: 390 66 67 - Faks: 390 37 47

19 Ağustos 2020

№21791

T.Senedi: 17.01.00
Güncelleme Tarihi: 15/01/2015

ÖN İZİN TAAHHÜT SENEDİ
(17/3 ve 18 inci Madde İzinleri İçin)

e- İzin No	:	Dosya No	:	18-01-21-00682
İzin Sahibi	:	KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ		
İzin Konusu	:	RES -ENERJİ-ÖNİZİN		
Orman Bölge Müdürlüğü	:	İZMİR	İli	İZMİR
Orman İşletme Müdürlüğü	:	BAYINDIR	İlçesi	KIRAZ
Orman İşletme Şefliği	:	ÇAYAĞZI	Köyü/Mevkii	AHMETLER- ÖRENCİK-UMURLU
Seri ve Bölme No	:	ÇAYAĞZI-10,11,15,17,4,590,591,601,604,606,7		
İzin Alanı (m ²)	:	34.901,33		
İzin Süresi	:	24 AY		
İzin Başlangıç Tarihi	:	01.07.2020	İzin Bitiş Tarihi	: 01.07.2022
Olur Tarihi ve Sayısı	:	01.07.2020-2020/3577		

6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince yukarıda belirtilen şekliyle Devlet ormanı üzerinde ön izin verilmiştir. Bu taahhüt senedi, Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanmasını, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerin ise noter onayını takiben hüküm ifade eder.

1- İzin sahibi, tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde; bir defaya mahsus olmak üzere varsa ön izin bedelini yatırarak onaylı ön izin taahhüt senedini orman idaresine teslim eder. Aksi halde verilen izin resen iptal edilir.

2- A- Ön izin süresi içinde izin sahibi;
a) Bina tesislerine ait avan projesini,
b) 1/1000 veya uygun ölçekli ağaç röleve planını,
c) İlgili kanunlar uyarınca alınması gereken ÇED, sit, su tahsis, lisans ve benzeri belge, görüş, karar veya muvafakatı,
ç) Bedelli izinlerde; talep edilen sahada yapılacak tesislerin, metraj cetveli ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ilgili Devlet idareleri veya kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenecek cari yıl birim fiyatlarına veya proforma faturalarına göre hazırlanmış keşif özetterini,
d) Ön izin müracaatında verilen belgelerin değişmesi halinde yenilerini.
e) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisleri ile kazı fazlası malzeme alanı izin taleplerinde depolama öncesi ve depolama sonrası nihai kodları gösterir çevresindeki topoğrafik yapı ile uyumlu ve orman idaresinin kabul edeceği kademeli kapatma planını,
dört takım halinde orman idaresine teslim eder.

B- Ayrıca;

a) Okul, hastane, sağlık ocağı gibi bina izinlerinde, hidroelektrik santral tesislerinde santral binası, termik, doğal gaz çevrim, nükleer güç, rüzgar gibi enerji santralleri, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi, atık su arıtma, sokak hayvanları bakımevi, su arıtma, su dolum tesisi, liman geri hizmet alanı, havaalanı, spor tesisi ve balık üretme tesis izinlerinde 1/1000 ölçekli mevzii imar planını veya ilgili idareden alınacak imar planı gerektiren yapı ve tesislerden olmadığına dair yazıyı,

b) Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi izinlerinde; orman sayılan alanda yapılmasında kamu yararı ve zaruret bulunduğu dair ilgili il mahalli çevre kurulunun olumlu kararı ile Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğünce onaylanmış 1/1000 veya uygun ölçekli vaziyet planını ve uygun görüşünü,

c) Sokak hayvanları bakımevi izinlerinde, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün uygun görüşünü,
dört takım halinde orman idaresine teslim eder.



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:2747/167
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D/5630624694

№21791

T.Senedi: 17.01.00
Güncelleme Tarihi: 15/01/2015

3- İstenilen belgeler, Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliğinin 14 üncü Maddesi gereğince düzenlenir.

4- Ön izin devredilemez. Ön izinde saha teslimi ve herhangi bir inşaat faaliyeti yapılamaz.

5- Harp, deprem, sel, yangın, toprak kayması gibi mücbir sebepler ile kendi kusuru dışındaki sebepler nedeniyle istenen belgelerin tamamlanmadığının bildirilmesi halinde veya uygun görülecek hallerde, ön izin sahibinin, ön izin süresi son günü mesai bitimine kadar bölge müdürlüğüne süre uzatımı talebinde bulunması, mevcut taahhüt senedi hükümlerini kabul ettiğine dair ek taahhüt senedi vermesi halinde ön izin süresinin bitim tarihinden itibaren oniki ay süreyle ön izin ve sorumlulukları devam eder.

Ön izin süresi uzatmalar dahil toplam otuzaltı ayı geçemez. Ön izin; izin süresi son günü mesai bitimine kadar süre uzatımı talebiyle bölge müdürlüğüne müracaat edilmemesi, izin sahibinin vazgeçmesi veya istenen belgelerin süresi içinde tamamlanarak orman idaresine verilmemesi halinde resen iptal edilmiş sayılır.

6- Ön izin süresi içinde izin sahibi; istenilen belgeleri tamamlayarak kesin izin talebinde bulunur.

7- Süre uzatmaları dahil, ön izin süresi içinde herhangi bir sebeple kesin izne dönüşmemiş ön izinler için herhangi bir hak iddia edilemez.

8- İzin verilen alanın bir bölümünün, zorunluluk halinde, yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesisleriyle Orman Kanununun 17 nci maddesinde yer alan tesislerin yapılması maksadıyla verilecek izin alanıyla kesişmesi ve izin sahibinin muvafakati olmaması halinde mevcut izin faaliyetinin engellenmemesi için gerekli tedbirler talep sahibi tarafından alınması kaydıyla orman idaresi resen izin verebilir. İzin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis izinlerinin bir başka ruhsat sahibi tarafından kullanılmak istenmesi halinde izin faaliyetinin engellenmemesi şartıyla izin sahibinin muvafakati aranır, muvafakat verilmemesi halinde orman idaresince, orman alanlarının en az zarar görmesi maksadıyla bu altyapı tesislerinin kullanılmasına müsaade edilebilir.

Pasa döküm alanı, atık barajı gibi altyapı tesisi izinlerinde biriktirilen atık ve artıkların kamu kurum ve kuruluşlarının kendi projelerinde kullanılmak üzere talep edilmesi halinde orman idaresi izin sahibinin muvafakati aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak talebinde bulunamaz.

İzin verilen tesis alanları ile yol, su, enerji nakil hattı gibi altyapı tesis alanlarından Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve bağlı kuruluşlarının proje ve faaliyetlerinde kullanılması ihtiyacı hasıl olduğunda orman idaresi, izin sahibinin muvafakati aranmaksızın resen izin verir. Verilen bu yeni izin sebebi ile izin sahibi hiçbir hak ve bedel talebinde bulunamaz.

9- Mevzuat değişikliği nedeniyle ortaya çıkabilecek, yükümlülüklerden orman idaresi sorumlu tutulamaz.

Ön izin süresi içinde mevzuatta kesin izin verilmesini engelleyen değişiklik olması halinde ön izin iptal edilir.

10- Ön izin bedeli hiçbir surette iade edilmez. Ancak izne konu edilen alanın sonradan orman sınırları dışında kaldığının tespiti halinde faizsiz olarak iade edilir.

11- Bu taahhüt senedindeki adres tebligat adresi olup izin sahibi adres değişikliklerini, değişikliği takip eden 10 iş günü içinde yazılı olarak orman idaresine bildirir. Aksi halde bu taahhüt senedinde yazılı adres tebligata esas adres kabul edilir.

12- İhtilaf halinde; bu taahhüt senedi hükümlerine göre, bu taahhüt senedinde hüküm bulunmayan hallerde ise kanun, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre hareket edilir.

13- Bu taahhüt senedinin uygulanmasında doğacak ihtilaflarda izne konu sahanın bulunduğu yer mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

14- Bu taahhüt senedi; Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarında kurum yetkililerince onaylanan biri asıl üçü suret olarak, gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerince noterden onaylı biri asıl üçü suret olarak düzenlenerek, en geç tebligat tarihinden itibaren üç ay içerisinde orman idaresine verilecektir.

15- Bu taahhüt senedinde yazılı hususlara aykırı uygulacağını kayıtsız ve şartsız olarak kabul ve taahhüt ederim.



KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Bulvarı Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:27/17/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D.5630624694

№21791

T.Senedi: 17.01.00
Güncelleme Tarihi: 15/01/2015

- Özel Hükümler :**
- 1- izne konu alanda Genel Müdürlüğümüze ait tesis var ise bu tesisin elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanması,
 - 2-Gerektiğinde OGM'ye ait röle cihazı,kamera veya diğer teknik donanım kurulması,
 - 3-İnternet imkanı olan yerlerde OGM'nin bu hizmetten ücretsiz faydalandırılması,
 - 4-Tesiste güvenlik vb.amaçlı kurulacak kamera sisteminde ormanı gören kamera var ise,orman yangınlarını gözetteleme amacı ile faydalandırılması veya gerekirse bu amaçlı ilave kamera kurulması,
 - 5-Tesiste kurulacak türbin,anten v.b direklerden,gerektiğinde OGM'nin de yararlanması
 - 6-Türbinlerin üzerinde ikaz ışıklarının bulunması,
 - 7- İzin sahasında can ve mal güvenliği ile ilgili kanunlar gereği alınması gereken her türlü tedbir izin sahibi tarafından alınacaktır. Orman idaresinin bu konuda hiçbir sorumluluğu yoktur.

İşbu taahhüt senedi yirmi iki (22) genel,... (....) özel maddeden ibarettir. 17.01/2020

İzin sahibinin

Adı Soyadı/Unvanı :
TC Kimlik/Vergi No :
Adresi :
E-Posta Adresi :
Telefon Numarası :

Mühür ve imza
(İzin sahibi)

KIRAZ ENERJİ YATIRIM
ÖRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mah.Dumlupınar
Bulvarı B Blok No:274/7/67
Çankaya/ANKARA
Maltepe V.D./5630624694

Vekili İBRAHİM ÇİÇEK

EK5: TARIM DIŞI AMAÇLA KULLANIM İZİNLERİ

EK5.1: İZMİR İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOFRANASAHİPCİK

Sayı : E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1132030

12.04.2021

Konu : Kiraz RES

ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU BAŞKANLIĞINA
(Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 25.03.2021 tarihli ve 35316425-50930 sayılı yazınız.
b) 08.10.2013 tarih ve 50793 sayılı yazımız.
c) İzmir Valiliğı (Arazi Toplulaştırma ve Tarımsal Altyapı Şube Müdürlüğü)'nin 16.12.2020 tarihli ve E-67970180-230.04.02-3514182 sayılı yazısı.

İzmir İli, Kiraz ilçesi İlçesi, Ahmetler ve Umurlu Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi adına, İzmir ilinde kurulacak Kirazlı Res üretim tesisi için 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 (kırk dokuz) yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere EÜ/3330-6/2013 numaralı Üretim Lisansı verilen alan ile ilgili Kiraz Rüzgar Enerji Santrali için ilgi (a) yazı ile yazı ile Müdürlüğümüz görüşü istenmektedir.

Arazinin Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca yerinde etüt edilmesi ve dosyasının incelenmesi ile hazırlanan Tarımsal Etüt Raporunun değerdendirilmesi neticesinde;

08.10.2013 tarih ve 50793 sayılı ve 16.12.2020 tarih ve 3514182 sayılı yazılarımız ile bir kısmı izinlendirilen alanda revizyon planlama yapılması sonucu ilave talep edilen alanlar İzmir İli, Kiraz İlçesi Umurlu Mahallesi 283 Ada 1, 2, 26, 20, 22, 24 parsellerde kayıtlı 6,4877 ha alanın 0,5198 ha lık kısmı ile Ahmetler mahallesi 156 ada 55, 2, 49, 64, 59, 83, 57, 66, 74, 60, 51, 69, 47, 79, 80 30, 31 ,34, 35, 17, 36, 63, 43 ve 25 parseller, 118 Ada 2,24,19, 25, 21,ve 13 parseller, 119 ada 6, 7, 12 parselleri kapsayan 23.0011 ha alanın 6,6399 ha'lık Kuru Marjinal tarım alanların 16.12.2020 tarih ve 3514182 sayılı yazımız ekinde gönderilen Toprak Koruma Projesine uyulması şartıyla **"Rüzgar Enerji Santrali alanı olarak tarım dışı kullanılması uygun görülmüştür.**

5403 Sayılı Toprak Koruma ve arazi Kullanımı Kanunu kapsamında çıkarılan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına dair yönetmeliğın 12. Maddesinin 8. Fıkrası gereğı Arazi kullanımına ilişkin verilen izinler, izin tarihinden itibaren iki yıl içerisinde, tarım dışı amaçlı kullanımlarda planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilir. Verilen izinler amacı dışında kullanılamaz. Amacı dışında kullanımın tespit edilmesi halinde, Kanunun 20 ve 21 inci maddelerine göre işlemler yapılır. denmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Hulusi DOĞAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: A2938E29-5F38-411F-A22B-69D65B07E0C5 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kazım Dirik Mahallesi Sanayi Caddesi No:34
35100 Bornova / İZMİR Bilgi için: Levent BİLİCİ
Tel: (0232) 435 10 02 Faks: (0232) 462 24 93 Mühendis
E-Posta: izmir@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr





T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOFRANASAHİP ÇIK

Sayı : E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1170848

16.04.2021

Konu : Ahmetler 118 Ada 12 parsel Hk.

ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU BAŞKANLIĞINA
(Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 25.03.2021 tarihli ve 35316425-50930 sayılı yazınız.
b) İzmir Valiliği (Arazi Topplulaştırma ve Tarımsal Altyapı Şube Müdürlüğü)'nin 12.04.2021 tarihli ve E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1132030 sayılı yazısı.

İzmir ili, Kiraz ilçesi, Ahmetler ve Umurlu Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi adına, İzmir ilinde kurulacak Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali (RES) üretim tesisi için 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 (kırk dokuz) yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı verilen alan ile ilgili Kirazlı RES santrali için ilgi (a) yazı ile Müdürlüğümüz görüşü istenmesi üzerine ilgi (b) yazı ile Kurum görüşümüz gönderilmiştir.

Ancak ilgi (b) yazı ile kurum görüşümüzde İzmir ili Kiraz ilçesi Ahmetler Mahallesi **118 Ada 12 parsel, sehven 119 Ada 12 parsel olarak yazılmıştır**. Buna göre İzmir ili Kiraz ilçesi Ahmetler mahallesi 118 Ada 12 Parselde kayıtlı 2,4196 ha alanı içinden sadece 0,049503 ha Kuru Marjinal Tarım Arazisi izin verilen alan içinde bulunmakta olup, ilgi (a)'da kayıtlı yazı ile toplam 29,4888 ha alan içinden izinlendirilen **toplam 7.1597 ha'lık alanda değişiklik bulunmamaktadır**.

Gereğini rica ederim.

Hulusi DOĞAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3CB281C5-CD28-423A-842B-225C481974A9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kazım Dirik Mahallesi Sanayi Caddesi No:34

35100 Bornova / İZMİR

Tel: (0232) 435 10 02 Faks: (0232) 462 24 93

E-Posta: izmir@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Levent BİLİCİ

Mühendis



EK5.2: AYDIN İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOPRANA SAHİP ÇIK

Sayı : E-79598179-230.04.02-1655857

10.06.2021

Konu : KİRAZ RES

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı)

İlgi : a) 26.11.2020 tarihli ve 35316425-49434 sayılı yazınız.
b) Tarım Reformu Genel Müdürlüğü (Toprak Koruma ve Arazi Değerlendirme Daire Başkanlığı)'nın 31.05.2021 tarihli ve E-58125898-230.04.02-1545465 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazınız ile İlimiz Nazilli İlçesi, Bağcılı, Karahallı, Çaylı ve Aşağıyakacık mahalleleri içerisinde yer alan Kiraz Rüzgar Enerjisi Santrali ile ilgili 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. maddesinin (f) bendi kapsamında Kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Bakanlığımıza ait TAD Portalında 2020-09-000317 takip numarası ile kayıtlı, İlimiz Nazilli İlçesi Bağcılı, Karahallı, Çaylı ve Aşağıyakacık mahalle sınırlarında yer alan ve yazımız ekinde yer listede belirtilen 199 adet parselin 17,76 hektarlık kısımlarının rüzgar enerjisi santral alanı ve ulaşım yolu olarak tarım dışı amaçlı kullanılması talebi, Bakanlığımız Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazısı ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13 üncü maddesi kapsamında uygun görülmüştür.

Tarım dışı amaçlı arazi kullanımına yönelik verilen bu izin, 09 Aralık 2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin 8 inci fıkrası gereği, izinin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir. Ayrıca, iznendirilen alan içerisinde farklı bir amaçla kullanım olacak olması durumunda, yeniden izin alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa Hulusi ARAT
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek: Parsel listesi. (4 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: A6603474-0B62-4112-9951-FEA4485E83EB Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
Adnan Menderes Mah. Yahya Kemal Cad.No: 2 Efeler/AYDIN Bilgi için: Mustafa ÖNKOL
Tel: (0256) 211 30 00 Faks: 0256 211 30 10 Mühendis
E-Posta: aydin@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr Telefon No: (256) 211 30 00-531



KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vastfı	Başvuru
1	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	102	4	36916.53	7879.64	KESTANE	RES0
2	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	1	13047.14	764.11	KESTANE	RES
3	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	7	1756.56	141.09	KESTANE	RES
4	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	91	4563.32	196.52	KESTANE	RES
5	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	89	13134.14	961.04	KESTANE	RES
6	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	93	8376.59	514.52	KESTANE	RES
7	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	103	4	1150.38	20.92	dKESTAN	RES
8	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	103	6	280.14	77.79	dKESTAN	RES
9	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	26	8034.84	607.29	dKESTAN	RES0
10	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	24	7172.05	1385.03	KESTANE	RES0
11	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	23	7221.7	5313.82	KESTANE	RES0
12	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	3	15475.8	4337.62	dKESTAN	RES
13	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	70	4392.69	1674.46	Kestanelik	RES
14	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	4	3613.39	525.14	KESTANE	RES0
15	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	5	2490.09	1569.87	KESTANE	RES0
16	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	6	2402.34	184.81	KESTANE	RES0
17	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	67	4928.89	4928.89	Kestanelik	RES
18	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	167	6	561.58	504.11	KESTANE	RES
19	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	63	3165.36	474.95	KESTANE	RES
20	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	66	494.45	236.77	KESTANE	RES
21	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	14	5418.32	413.74	KESTANE	RES
22	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	60	284.19	284.14	KESTANE	RES
23	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	58	31449.14	92.64	KESTANE	RES
24	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	61	5378.36	707.67	KESTANE	RES
25	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	18	8730.66	194.85	KESTANE	RES
26	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	1	4120.9	148.31	KESTANE	RES0
27	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	7	942.65	18.36	KESTANE	RES0
28	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	11	3511.06	41.01	KESTANE	RES0
29	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	13	1399.12	256.44	KESTANE	RES0
30	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	6	9543.17	6181.87	dKESTAN	RES0
31	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	106	6463.63	1155.82	KESTANE	RES
32	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	100	12310.76	4273.6	KESTANE	RES
33	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	93	6715.41	1507.32	Kestanelik	RES
34	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	87	3145.62	1690.22	KESTANE	RES
35	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	85	3720.88	2091.13	KESTANE	RES
36	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	101	81.12	81.12	KESTANE	RES
37	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	3	14094.55	3223.27	KESTANE	RES
38	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	6	903.93	26.76	KESTANE	RES
39	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	8	361.81	71.5	KESTANE	RES
40	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	32	3610.27	289.53	KESTANE	RES
41	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	30	11150.43	163.63	dKESTAN	RES
42	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	144	134.56	39.67	KESTANE	RES
43	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	140	369.24	107.97	KESTANE	RES
44	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	142	90.56	12.12	KESTANE	RES
45	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	135	3117.11	1298.49	KESTANE	RES
46	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	224	6	3247.23	12.21	KESTANE	RES
47	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	138	1451.35	29.9	KESTANE	RES
48	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	264	339.26	14.11	KESTANE	RES
49	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	262	1677.1	1541.76	dKESTAN	RES
50	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	90	2238.77	2006.55	dKESTAN	RES0
51	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	282	656.68	656.68	dKESTAN	RES
52	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	202	1	713.56	713.55	dKESTAN	RES0
53	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	197	1848.6	1736.64	dKESTAN	RES
54	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	256	1438.49	384.91	Kestanelik	RES

KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
55	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	284	737.72	561.32	dKESTAN	RES
56	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	199	8988.1	1358.8	KESTANE	RES
57	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	259	14275.05	49.39	Kestanelik	RES
58	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	220	3057.31	3057.31	dKESTAN	RES
59	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	189	3470.6	2792.32	dKESTAN	RES
60	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	280	793.94	16.19	dKESTAN	RES
61	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	185	1003.65	490.64	KESTANE	RES
62	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	132	5199.51	80.79	TARLA	RES
63	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	188	2135.02	1301.28	KESTANE	RES
64	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	244	8565	2622.55	Kestanelik	RES
65	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	241	3424.31	1120.76	dKESTAN	RES
66	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	279	2464.9	261.06	KESTANE	RES
67	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	202	2937.51	446.36	KESTANE	RES
68	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	247	3919.66	413.61	KESTANE	RES
69	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	273	1893.79	693.37	KESTANE	RES
70	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	267	4635.73	562.25	KESTANE	RES
71	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	233	904.17	462.33	KESTANE	RES
72	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	240	916.13	449.83	Kestanelik	RES
73	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	228	995.09	404.45	KESTANE	RES
74	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	182	5078.21	227.56	dKESTAN	RES0
75	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	245	301.65	257.18	dKESTAN	RES
76	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	238	277.14	277.14	dKESTAN	RES
77	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	231	173.07	173.07	dKESTAN	RES
78	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	265	145.75	145.75	dKESTAN	RES
79	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	271	144.55	144.55	dKESTAN	RES
80	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	225	247.23	247.23	dKESTAN	RES
81	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	36	5408.8	94.64	KESTANE	RES
82	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	274	2623.05	280.94	KESTANE	RES
83	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	276	542.64	225.77	KESTANE	RES
84	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	40	2338.44	742.62	KESTANE	RES
85	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	217	8594.94	872.9	KESTANE	RES
86	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	251	2302.93	1420.95	KESTANE	RES
87	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	47	5827.65	327.25	KESTANE	RES0
88	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	203	21432.11	932.63	KESTANE	RES
89	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	250	20774.17	138.34	KESTANE	RES
90	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	248	3291.93	1340	KESTANE	RES
91	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	194	5581.09	2548.11	KESTANE	RES
92	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	268	29186.74	11909.88	KESTANE	RES
93	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	219	743.11	280.74	KESTANE	RES
94	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	213	1936	369.09	dKESTAN	RES
95	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	85	4110.49	186.04	dKESTAN	RES
96	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	48	1564.06	1564.06	KESTANE	RES
97	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	397	2607.54	531.49	KESTANE	RES
98	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	383	3055.32	1425.49	KESTANE	RES
99	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	395	4317.92	2039.81	KESTANE	RES
100	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	377	39127.86	1909.04	KESTANE	RES
101	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	393	10200.61	1402.19	KESTANE	RES
102	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	403	24861.96	4210.35	KESTANE	RES
103	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	387	11130.89	1848.05	KESTANE	RES
104	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	389	10374.63	1382.47	KESTANE	RES
105	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	399	17394.06	2636.71	KESTANE	RES
106	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	282	22371.98	6.49	KESTANE	RES
107	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	379	8110.53	1119.26	KESTANE	RES0
108	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	381	32977.99	3623.89	KESTANE	RES

KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
109	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	391	17342.23	8404.95	TARLA	RES
110	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	328	16013.72	1657.29	KESTANE	RES
111	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	331	13528.83	219.49	KESTANE	RES
112	5403	NAZİLLİ	AŞAĞIYAKAC	212	1	21697.54	40.79	KESTANE	RES0
113	5403	NAZİLLİ	ÇAYLI	143	35	22562.56	2960.04	KESTANE	RES0
114	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	224	4	553.9	7.7	KESTANE	RES
115	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	98	8019.05	4193.85	KESTANE	RES
116	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	103	6920.14	5235.87	KESTANE	RES
117	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	33	2288.34	276.97	TARLA	RES
118	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	9	20477.79	745.37	KESTANE	RES
119	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	18	226.25	105.91	TARLA	RES
120	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	43	1581.75	106.56	TARLA	RES
121	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	38	1373.48	403.38	TARLA	RES
122	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	39	8676.25	432	TARLA	RES
123	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	5	1342.02	585.05	TARLA	RES
124	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	32	2374.23	134.42	TARLA	RES
125	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	133	523.65	204.04	KESTANE	RES
126	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	7	374.88	15.52	KESTANE	RES
127	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	42	6300.28	165.59	TARLA	RES
128	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	36	716.39	200.44	TARLA	RES
129	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	24	5410.54	142.37	TARLA	RES
130	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	25	264.33	221.16	TARLA	RES
131	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	41	6390.51	553.07	TARLA	RES
132	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	1	11614.24	242.38	KESTANE	RES
133	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	40	4295.56	353.11	TARLA	RES
134	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	26	515.67	349.6	TARLA	RES
135	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	13	2623.03	136.11	KESTANE	RES
136	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	27	598.43	68.14	TARLA	RES
137	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	17	256.98	256.98	TARLA	RES
138	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	66	4669.03	27.33	İNCİRLİK	RES
139	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	52	21024.1	375.98	İNCİRLİK	RES
140	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	5	6677.9	2260.68	KARGİR	RESxxx
141	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	10	287.64	105.43	TARLA	RESxxx
142	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	14	344.21	174.2	BAHÇE	RES
143	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	4	19397.25	1402.24	ZEYTİNLİ	RESxxx
144	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	9	488.19	130.05	ZEYTİNLİ	RESxxx
145	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	8	456.29	25.74	İNCİRLİK	RES
146	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	48	2486.9	104.13	TARLA	RES
147	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	1	6409.8	1211.82	BAHÇELİ	RESxxx
148	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	133	11	4398.36	508.21	BAHÇE	RES
149	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	7	2606.76	134.92	KARGİR	RESxxx
150	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	59	5014.23	195.46	İNCİRLİK	RES
151	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	3	3715.82	377.43	İNCİRLİK	RESxxx
152	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	51	581.54	140.44	TARLA	RES
153	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	54	20112.79	260.95	İNCİRLİK	RES
154	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	65	17980.73	186.6	İNCİRLİK	RES
155	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	63	1602.33	95.19	İNCİRLİK	RES
156	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	9	289.3	100.59	ZEYTİNLİ	RES
157	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	30	3158.3	286.61	İNCİRLİK	RES
158	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	58	4517.25	71.27	İNCİRLİK	RES
159	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	10	392.14	66.17	BAHÇE	RESxxx
160	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	12	10390.34	1579.4	KARGİR	RES
161	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	32	2282.93	560.1	İNCİRLİK	RES
162	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	57	3951.42	188.54	İNCİRLİK	RES

KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
163	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	55	3790.68	50.45	KESTANE	RES
164	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	29	219.11	50.13	TARLA	RESxxx
165	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	6	3802.1	124.74	BAHÇE	RES0
166	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	28	273.25	64.56	TARLA	RESxxx
167	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	7	2172.7	317.6	TARLA	RES
168	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	9	1360.03	181.1	BAHÇE	RESxxx
169	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	8	8039.41	901.65	TARLA	RES
170	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	173	2	1068.12	219.85	İNCİRLİK	RES
171	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	29	8017.73	30.93	İNCİRLİK	RES
172	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	30	334.44	27.36	TARLA	RES***
173	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	33	48909.48	541.77	İNCİRLİK	RES
174	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	72	1343.92	112.37	İNCİRLİK	RES
175	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	15	620.96	569.12	BAHÇE	RES
176	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	73	2059.22	759.31	DAVALI	RES
177	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	110	30	5640.54	835.41	İNCİRLİK	RES
178	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	9	1013.73	505.25	İNCİRLİK	RES
179	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	3	3272.61	129.58	KESTANE	RES
180	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	3	65.83	44.09	KESTANE	RES
181	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	4	112.21	16.28	KESTANE	RES
182	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	55	3171.76	523.4	KESTANE	RES
183	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	2	74.18	23.17	KESTANE	RES
184	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	182	58	374.89	232.96	KESTANE	RES
185	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	54	10903.45	186.74	KESTANE	RES
186	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	2	7023.98	340.02	KESTANE	RES
187	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	182	59	44.16	44.15	KESTANE	RES
188	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	24	11507.21	198.63	İNCİRLİK	RES
189	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	1	38.2	38.2	BAHÇE	RES
190	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	2	132.09	132.09	KESTANE	RES
191	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	7	2745.68	66.57	TARLA	RES
192	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	3	3641.47	99.6	KESTANE	RES
193	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	31	171.34	171.33	BAHÇE	RES
194	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	83	1968.3	1968.3	KESTANE	RES
195	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	131	4691.34	462.24	TARLA	RES
196	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	17	3825.66	927.1	İNCİRLİK	RES
197	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	147	152.9	4.5	KESTANE	RES
198	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	133	4145.35	1.83	TARLA	RES
199	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	260	2673.29	0.39	KESTANE	RES

EK6:KAMU YARARI KARARLARI

EK6.1 Özel Mülkiyetteki Parsellerin Kamulaştırması İçin Kamu Yararı Kararı

T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME
KURULU

KARAR ÖRNEĞİ

TOPLANTI TARİHİ : 23/01/2014
KARAR SIRA NO : 4848-29

29. Kamulaştırma Dairesi Başkanlığının 21/01/2014 tarihli ve 55620882.2245 sayılı Başkanlık Makamına müzekkeresi çerçevesinde; Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi'ne, İzmir il'inde kurulacak olan Kirazlı Rüzgar Santrali üretim tesisinde 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilen 21/07/2011 tarihli ve EÜ/3330-8/2013 numaralı Üretim lisansı kapsamında yer alan tesislerin kurulabilmesi için gerekli olan ve ekli listede belirtilen taşınmaz malların, 8446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesi gereğince kamulaştırılmasında kamu yararının bulunduğuna,

karar verilmiştir.



Mustafa YILMAZ
İkinci Başkan

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

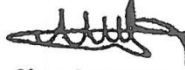
KIRAZLI RÜZGAR ENERJİSİ SANTRALİ

KAMULAŞTIRILMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŞINMAZ MALLAR LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	ADA	PARSEL
1	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	2,3,4,5,8,9,12,13,21,22,23,26,27,28,29,30,31,34,36,37,38,39,40,41,48,49,71,80,81,82,83,84,85,86,87,88,91,99,100,101
2	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	1,2,3,4,5,20
3	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	33,34,36,48,49,50,51,52,171,273,275,276,277,281,302,327
4	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	3,4,5
5	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	224	1,3
6	AYDIN	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	10,11,12
7	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	103	1,2,3
8	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	1,2,3,12,13,14,15,16,18,
9	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	15,20,22,23,29,30, 33,34,35,
10	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	5,6,7,8,16,17
11	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	167	1,2
12	AYDIN	NAZİLLİ	YUKARI ÖRENCİK	101	1,2, 13,17,22,38,51,52,54
13	AYDIN	NAZİLLİ	CATAK	105	1,3,12,16,17
14	AYDIN	NAZİLLİ	APAKLAR	101	3,5,6,7,8,9,22,23,41,42,43,45,48,50,51,52,53,54,55,57,58,61,63,65,66,71,73,74,79,
15	AYDIN	NAZİLLİ	APAKLAR	102	12,15,16,18,19
16	İZMİR	KIRAZ	UMURLU	283	3,4,5,6
17	İZMİR	KIRAZ	UMURLU	288	13
18	İZMİR	KIRAZ	AHMETLER	118	3,4,5,6,7,10
19	İZMİR	KIRAZ	AHMETLER	119	1

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

20	İZMİR	KİRAZ	AHMETLER	155	2
21	İZMİR	KİRAZ	AHMETLER	156	3,4,6,8,9,10,11,23,24,26,27,41,42,44



Mustafa YILMAZ
İlinci Başkan



Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

EK 6.2. Maliye Hazinesi Mülkiyetindeki Taşınmazlara İrtifak Hakkı Tesis Edilmesine Yönelik Kamu Yararı Kararı

**T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME
KURULU**

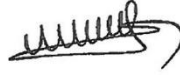
KARAR ÖRNEĞİ

TOPLANTI TARİHİ : 17/04/2014

KARAR SIRA NO : 4975-4

4. Kamulaştırma Dairesi Başkanlığının 14/04/2014 tarihli ve 55620882.12954 sayılı Başkanlık Makamına müzekkeresi çerçevesinde; Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21.07.2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile; Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi'ne, İzmir ili, Kiraz ve Beydağı ilçelerinde kurulacak olan Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali üretim tesisinde 21.07.2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca verilen EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı kapsamında yer alan Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali üretim tesisinin kurulabilmesi için gerekli olan ve ekli listede belirtilen Maliye Hazinesi mülkiyetindeki taşınmaz mallarda irtifak hakkı tesis edilmesi talebi 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19/8 maddesi gereğince uygun görülmesine,

karar verilmiştir.



Mustafa YILMAZ
Başkan

92

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
KIRAZLI RÜZGAR SANTRALİ
İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ TALEP EDİLEN MALİYE HAZİNESİ MÜLKİYETİNDEKİ TAŞINMAZ MALLAR LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	ADA NO	PARSEL NO	TAŞINMAZ MALIN CİNSİ	TAŞINMAZ MALIN YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ TALEP EDİLEN ALANIN YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İRTİFAK HAKKI TESİS ETME AMACI
1	İZMİR	KIRAZ	AHMETLER	118	7	HAM TOPRAK	1122,55	591,55	TÜRBİN YERİ
2	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	1	KESTANELİK	4120,90	3188,97	TÜRBİN YERİ
3	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	2	KESTANELİK	2529,65	447,34	TÜRBİN YERİ


Mustafa YILMAZ
Başkan

4

EK 6.3. Köy Tüzel Kişiliği Mülkiyetindeki Taşınmazlara Kamulaştırma Kanunu 30. Maddesi Uygulanmasına Yönelik Kamu Yararı Kararı

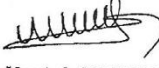
T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME
KURULU

KARAR ÖRNEĞİ

TOPLANTI TARİHİ : 22/04/2014
KARAR SIRA NO : 4986-51

51. Kamulaştırma Dairesi Başkanlığının 18/04/2014 tarihli ve 55620882.13667 sayılı Başkanlık Makamına müzekkeresi çerçevesinde; Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile, Kirazlı Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi'ne, İzmir ili, Kiraz ve Beydağı ilçelerinde kurulacak olan Kirazlı RES üretim tesisinde 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle, üretim faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca verilen EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı kapsamında yer alan üretim ve yardımcı tesislerinin kurulabilmesi için gerekli olan ve ekli listede belirtilen taşınmaz malla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30 uncu maddesinin uygulanmasına,

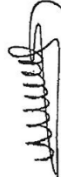
karar verilmiştir.


Mustafa YILMAZ
Başkan

9

KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
KİRAZLI RÜZGAR SANTRALİ
2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNUNUN 30. MADDESİNİN UYGULANMASI TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	ADA	PARSEL NO	KURUM/MALİK		TAŞINMAZ MALIN CİNSİ	TAŞINMAZ MALIN TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	30. MADDE UYGULANACAK ALANIN YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	30. MADDE UYGULAMA AMACI
						ADI	HİSSE ORANI				
1	AYDIN	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	32	KARAHALLI KÖYÜ TÜZEL KİŞİLİĞİ	TAM	KESTANELİK	1981,75	820,73	YOL


Mustafa YILMAZ
Başkan

50

EK7:KİRAZLI RES PROJESİ TÜRBİN ÖZELLİKLERİ:

Türbin Numarası	Türbin Koordinatları (UTM 6 derece- ED 50 Datum)		Türbin Koordinatları (Coğrafi -WGS84)		Türbin Modeli	Nasel Yüksekliği (m)	Yapı Maksimum Kotu (kanat açıklığı dahil)	Ortometrik Zemin Kotu (Deniz seviyesine göre)
	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)	Boylam	Enlem				
T1	626956.360	4216419.057	28.447097	38.085052	GE3,8-130	85	1445.00	1295.00
T2	626299.443	4216531.672	28.439629	38.086159	GE3,8-130	85	1503.00	1353.00
T3	625949.087	4216700.593	28.435665	38.087729	GE3,8-130	85	1545.00	1395.00
T4	625418.000	4216870.000	28.429640	38.089330	GE3,8-130	85	1430.00	1280.00
T5	624969.000	4216984.000	28.424541	38.090419	GE3,8-130	85	1490.00	1340.00
T6	624585.203	4217476.380	28.420252	38.094908	GE3,8-130	85	1495.00	1345.00
T7	624781.000	4217235.000	28.422442	38.092706	GE3,8-130	85	1496.00	1346.00
T8	624029.000	4217614.000	28.413934	38.096225	GE3,8-130	85	1414.00	1264.00
T9	623646.000	4217671.000	28.409578	38.096791	GE3,8-130	85	1338.00	1188.00
T10	622833.000	4218381.000	28.400430	38.103299	GE3,8-130	85	1368.00	1218.00
T11	622638.000	4218714.000	28.398264	38.106325	GE3,8-130	85	1359.00	1209.00
T12	621999.000	4219172.000	28.391056	38.110538	GE3,8-130	85	1308.00	1158.00
T13	621483.000	4219108.000	28.385161	38.110031	GE3,8-130	85	1312.00	1162.00
T14	620651.000	4218779.000	28.375617	38.107179	GE3,8-130	85	1343.00	1193.00

EK8: KİRAZLI RES MÜNFERİT DÜŞEY ENGEL ÖZNİTELİK BİLGİ TABLOSU

SIRA NO	ENGEL ADI	ENGEL TİPİ KODU	DURUM KATEGORİSİ KODU	GÜNCELLEME TARİHİ	IŞIK DURUMU KODU	ENLEM**	BOYLAM**	BİNA YÜKSEKLİĞİ	ENGEL YÜKSEKLİĞİ	TESİS EDEN KURUM KODU	AÇIKLAMA
id	engadi	engtip_id	drmkat_id	gunceltar	isikdur_id	enlem	boylam	binayuk	engyuk	teskur_id	aciklama
(Long Integer)	Text (255)	(Short Integer)	(Short Integer)	(Date)	(Short Integer)	(Double)	(Double)	(Double)	(Double)	(Short Integer)	Text (255)
1	RT01 RES	24	2		2	38,085052	28,447097	0	150	27	
2	RT02 RES	24	2		2	38,086159	28,439629	0	150	27	
3	RT03 RES	24	2		2	38,087729	28,435665	0	150	27	
4	RT04 RES	24	2		2	38,089330	28,429640	0	150	27	
5	RT05 RES	24	2		2	38,090419	28,424541	0	150	27	
6	RT06 RES	24	2		2	38,094908	28,420252	0	150	27	
7	RT07 RES	24	2		2	38,092706	28,422442	0	150	27	
8	RT08 RES	24	2		2	38,096225	28,413934	0	150	27	
9	RT09 RES	24	2		2	38,096791	28,409578	0	150	27	
10	RT10 RES	24	2		2	38,103299	28,400430	0	150	27	
11	RT11 RES	24	2		2	38,106325	28,398264	0	150	27	
12	RT12 RES	24	2		2	38,110538	28,391056	0	150	27	
13	RT13 RES	24	2		2	38,110031	28,385161	0	150	27	
14	RT14 RES	24	2		2	38,107179	28,375617	0	150	27	

**EK9: KİRAZLI RES İLAVE REVİZYON İMAR PLANI ONAMA SINIRI
KOORDİNAT TABLOSU**

Nokta Adı	ITRF96		ED50-6	
	Y	X	Y	X
PL_SINIR_1	627032.040	4217919.666	627023.625	4216419.056
PL_SINIR_2	627023.024	4217953.313	627014.614	4216452.689
PL_SINIR_3	627023.024	4217886.020	627014.613	4216385.424
PL_SINIR_4	626998.393	4217977.943	626989.993	4216477.310
PL_SINIR_5	626998.393	4217861.389	626989.992	4216360.803
PL_SINIR_6	626964.747	4217986.959	626956.361	4216486.322
PL_SINIR_7	626964.747	4217852.373	626956.359	4216351.792
PL_SINIR_8	626931.100	4217977.943	626922.728	4216477.311
PL_SINIR_9	626931.100	4217861.389	626922.727	4216360.804
PL_SINIR_10	626906.469	4217953.312	626898.107	4216452.690
PL_SINIR_11	626906.469	4217886.020	626898.106	4216385.425
PL_SINIR_12	626903.440	4217942.006	626895.078	4216441.388
PL_SINIR_13	626899.375	4217926.836	626891.015	4216426.225
PL_SINIR_14	626897.454	4217919.666	626889.095	4216419.057
PL_SINIR_15	626847.883	4217944.483	626839.544	4216443.865
PL_SINIR_16	626839.325	4217929.514	626830.990	4216428.902
PL_SINIR_17	626835.623	4217942.328	626827.289	4216441.710
PL_SINIR_18	626821.703	4217942.421	626813.375	4216441.804
PL_SINIR_19	626819.699	4217932.613	626811.372	4216432.000
PL_SINIR_20	626801.558	4217947.491	626793.239	4216446.872
PL_SINIR_21	626799.983	4217937.576	626791.664	4216436.961
PL_SINIR_22	626796.507	4217937.814	626788.189	4216437.199
PL_SINIR_23	626795.857	4217947.882	626787.540	4216447.263
PL_SINIR_24	626792.169	4217936.947	626783.853	4216436.332
PL_SINIR_25	626789.145	4217946.540	626780.830	4216445.921
PL_SINIR_26	626785.627	4217934.078	626777.314	4216433.464
PL_SINIR_27	626781.113	4217943.017	626772.801	4216442.400
PL_SINIR_28	626721.330	4217897.279	626713.043	4216396.682
PL_SINIR_29	626718.973	4217907.279	626710.687	4216406.677
PL_SINIR_30	626718.230	4217906.880	626709.944	4216406.278
PL_SINIR_31	626717.448	4217895.990	626709.162	4216395.393
PL_SINIR_32	626716.681	4217906.212	626708.396	4216405.611
PL_SINIR_33	626715.881	4217905.946	626707.596	4216405.345
PL_SINIR_34	626714.761	4217895.510	626706.477	4216394.913
PL_SINIR_35	626713.402	4217895.386	626705.118	4216394.789
PL_SINIR_36	626712.565	4217905.353	626704.282	4216404.753
PL_SINIR_37	626705.504	4217894.897	626697.224	4216394.300
PL_SINIR_38	626704.191	4217904.853	626695.911	4216404.252
PL_SINIR_39	626703.009	4217894.848	626694.729	4216394.252
PL_SINIR_40	626701.595	4217904.967	626693.316	4216404.367
PL_SINIR_41	626699.280	4217895.171	626691.002	4216394.575
PL_SINIR_42	626698.196	4217905.630	626689.919	4216405.029
PL_SINIR_43	626698.050	4217895.384	626689.773	4216394.788
PL_SINIR_44	626695.623	4217895.965	626687.346	4216395.368
PL_SINIR_45	626677.672	4217911.472	626669.403	4216410.869
PL_SINIR_46	626674.680	4217901.926	626666.412	4216401.327
PL_SINIR_47	626639.217	4217924.649	626630.963	4216424.041
PL_SINIR_48	626636.015	4217915.176	626627.763	4216414.571

PL_SINIR_49	626614.380	4217932.927	626606.137	4216432.316
PL_SINIR_50	626610.682	4217923.619	626602.440	4216423.012
PL_SINIR_51	626590.006	4217944.245	626581.773	4216443.630
PL_SINIR_52	626585.663	4217935.237	626577.432	4216434.624
PL_SINIR_53	626550.252	4217964.124	626542.035	4216463.501
PL_SINIR_54	626546.454	4217954.843	626538.239	4216454.223
PL_SINIR_55	626539.660	4217967.555	626531.448	4216466.930
PL_SINIR_56	626537.219	4217957.834	626529.008	4216457.213
PL_SINIR_57	626509.326	4217973.037	626501.126	4216472.411
PL_SINIR_58	626508.017	4217963.112	626499.818	4216462.489
PL_SINIR_59	626477.488	4217975.699	626469.302	4216475.072
PL_SINIR_60	626472.167	4217975.939	626463.983	4216475.312
PL_SINIR_61	626472.101	4217966.115	626463.917	4216465.491
PL_SINIR_62	626460.327	4217965.289	626452.147	4216464.666
PL_SINIR_63	626459.024	4217975.223	626450.845	4216474.595
PL_SINIR_64	626457.969	4217944.883	626449.790	4216444.268
PL_SINIR_65	626455.989	4217959.982	626447.811	4216459.361
PL_SINIR_66	626453.386	4217979.831	626445.209	4216479.201
PL_SINIR_67	626450.920	4217944.804	626442.744	4216444.190
PL_SINIR_68	626450.517	4218001.703	626442.342	4216501.065
PL_SINIR_69	626448.993	4217959.492	626440.818	4216458.871
PL_SINIR_70	626446.390	4217979.340	626438.217	4216478.711
PL_SINIR_71	626443.528	4218001.162	626435.356	4216500.525
PL_SINIR_72	626443.356	4217964.100	626435.183	4216463.477
PL_SINIR_73	626442.053	4217974.033	626433.881	4216473.406
PL_SINIR_74	626424.248	4217962.760	626416.083	4216462.138
PL_SINIR_75	626421.160	4217972.418	626412.997	4216471.792
PL_SINIR_76	626389.457	4217957.737	626381.306	4216457.118
PL_SINIR_77	626387.879	4217967.613	626379.729	4216466.989
PL_SINIR_78	626374.852	4218032.321	626366.708	4216531.671
PL_SINIR_79	626365.837	4218065.968	626357.697	4216565.304
PL_SINIR_80	626365.837	4217998.675	626357.696	4216498.039
PL_SINIR_81	626347.594	4217963.600	626339.461	4216462.979
PL_SINIR_82	626347.026	4217950.299	626338.893	4216449.683
PL_SINIR_83	626346.382	4217965.078	626338.249	4216464.456
PL_SINIR_84	626341.206	4218090.599	626333.076	4216589.925
PL_SINIR_85	626341.206	4217974.044	626333.075	4216473.418
PL_SINIR_86	626321.958	4217945.110	626313.834	4216444.496
PL_SINIR_87	626308.386	4217942.929	626300.268	4216442.316
PL_SINIR_88	626307.559	4218099.614	626299.444	4216598.937
PL_SINIR_89	626296.845	4217942.663	626288.732	4216442.050
PL_SINIR_90	626283.049	4217944.339	626274.942	4216443.726
PL_SINIR_91	626273.913	4218090.599	626265.811	4216589.926
PL_SINIR_92	626273.913	4217974.044	626265.810	4216473.419
PL_SINIR_93	626271.703	4217947.691	626263.601	4216447.077
PL_SINIR_94	626250.985	4217969.204	626242.891	4216468.581
PL_SINIR_95	626249.282	4218065.968	626241.190	4216565.305
PL_SINIR_96	626249.282	4217998.675	626241.189	4216498.040
PL_SINIR_97	626240.267	4218032.321	626232.178	4216531.672
PL_SINIR_98	626229.689	4217974.154	626221.604	4216473.529
PL_SINIR_99	626227.003	4217963.199	626218.918	4216462.579
PL_SINIR_100	626214.194	4218057.072	626206.116	4216556.413

PL_SINIR_101	626214.164	4218060.222	626206.086	4216559.563
PL_SINIR_102	626213.834	4218053.941	626205.756	4216553.284
PL_SINIR_103	626213.744	4218063.345	626205.666	4216562.684
PL_SINIR_104	626213.088	4218050.880	626205.011	4216550.224
PL_SINIR_105	626212.940	4218066.392	626204.862	4216565.729
PL_SINIR_106	626211.969	4218047.934	626203.892	4216547.279
PL_SINIR_107	626211.764	4218069.315	626203.687	4216568.652
PL_SINIR_108	626210.493	4218045.150	626202.417	4216544.497
PL_SINIR_109	626208.684	4218042.570	626200.608	4216541.918
PL_SINIR_110	626205.087	4218083.339	626197.013	4216582.670
PL_SINIR_111	626203.673	4218086.625	626195.600	4216585.955
PL_SINIR_112	626203.601	4218059.370	626195.527	4216558.711
PL_SINIR_113	626203.482	4218056.719	626195.409	4216556.061
PL_SINIR_114	626203.349	4218062.012	626195.276	4216561.352
PL_SINIR_115	626202.995	4218054.111	626194.922	4216553.453
PL_SINIR_116	626202.872	4218088.872	626194.799	4216588.200
PL_SINIR_117	626202.732	4218064.593	626194.659	4216563.931
PL_SINIR_118	626202.150	4218051.595	626194.076	4216550.939
PL_SINIR_119	626201.888	4218092.311	626193.816	4216591.638
PL_SINIR_120	626201.761	4218067.063	626193.688	4216566.400
PL_SINIR_121	626201.500	4218093.896	626193.427	4216593.223
PL_SINIR_122	626200.962	4218049.222	626192.889	4216548.567
PL_SINIR_123	626200.882	4218096.173	626192.810	4216595.498
PL_SINIR_124	626200.154	4218098.416	626192.083	4216597.741
PL_SINIR_125	626199.455	4218047.038	626191.383	4216546.384
PL_SINIR_126	626198.375	4218102.783	626190.304	4216602.106
PL_SINIR_127	626197.327	4218104.897	626189.256	4216604.218
PL_SINIR_128	626196.312	4218078.506	626188.242	4216577.839
PL_SINIR_129	626196.178	4218106.956	626188.107	4216606.277
PL_SINIR_130	626196.156	4218026.878	626188.086	4216526.232
PL_SINIR_131	626194.422	4218082.901	626186.353	4216582.232
PL_SINIR_132	626194.294	4218024.848	626186.224	4216524.203
PL_SINIR_133	626193.584	4218110.895	626185.515	4216610.214
PL_SINIR_134	626193.351	4218085.905	626185.282	4216585.235
PL_SINIR_135	626193.263	4218023.933	626185.194	4216523.289
PL_SINIR_136	626192.435	4218088.960	626184.366	4216588.288
PL_SINIR_137	626191.898	4218091.064	626183.829	4216590.392
PL_SINIR_138	626191.026	4218022.326	626182.957	4216521.682
PL_SINIR_139	626190.766	4218094.868	626182.698	4216594.194
PL_SINIR_140	626190.526	4218115.077	626182.459	4216614.395
PL_SINIR_141	626189.830	4218021.642	626181.761	4216520.998
PL_SINIR_142	626189.788	4218034.929	626181.720	4216534.280
PL_SINIR_143	626188.970	4218033.974	626180.902	4216533.325
PL_SINIR_144	626188.387	4218100.321	626180.320	4216599.645
PL_SINIR_145	626187.311	4218020.525	626179.244	4216519.882
PL_SINIR_146	626187.148	4218032.242	626179.081	4216531.594
PL_SINIR_147	626186.369	4218103.738	626178.302	4216603.060
PL_SINIR_148	626186.152	4218031.474	626178.085	4216530.826
PL_SINIR_149	626185.575	4218122.075	626177.509	4216621.390
PL_SINIR_150	626185.237	4218105.368	626177.171	4216604.690
PL_SINIR_151	626184.626	4218019.621	626176.560	4216518.978
PL_SINIR_152	626184.244	4218123.873	626176.179	4216623.188

PL_SINIR_153	626182.527	4218019.072	626174.462	4216518.430
PL_SINIR_154	626182.198	4218109.535	626174.133	4216608.855
PL_SINIR_155	626181.716	4218029.132	626173.651	4216528.485
PL_SINIR_156	626180.593	4218128.110	626172.530	4216627.422
PL_SINIR_157	626180.341	4218028.632	626172.277	4216527.986
PL_SINIR_158	626179.811	4218128.909	626171.747	4216628.222
PL_SINIR_159	626178.608	4218114.241	626170.545	4216613.559
PL_SINIR_160	626178.410	4217984.620	626170.346	4216483.991
PL_SINIR_161	626178.248	4218018.369	626170.184	4216517.727
PL_SINIR_162	626176.689	4218116.494	626168.627	4216615.811
PL_SINIR_163	626176.228	4217974.859	626168.165	4216474.234
PL_SINIR_164	626174.690	4218118.677	626166.629	4216617.994
PL_SINIR_165	626172.703	4218136.017	626164.643	4216635.326
PL_SINIR_166	626172.614	4218120.787	626164.554	4216620.103
PL_SINIR_167	626170.464	4218122.821	626162.405	4216622.136
PL_SINIR_168	626168.243	4218124.777	626160.184	4216624.091
PL_SINIR_169	626165.952	4218126.652	626157.895	4216625.966
PL_SINIR_170	626161.249	4218130.364	626153.193	4216629.676
PL_SINIR_171	626159.707	4218146.704	626151.652	4216646.009
PL_SINIR_172	626158.523	4218147.643	626150.469	4216646.948
PL_SINIR_173	626157.307	4218148.540	626149.253	4216647.844
PL_SINIR_174	626155.855	4218135.300	626147.802	4216634.610
PL_SINIR_175	626153.483	4218150.970	626145.431	4216650.274
PL_SINIR_176	626149.426	4218152.987	626141.375	4216652.290
PL_SINIR_177	626145.867	4218142.878	626137.818	4216642.185
PL_SINIR_178	626140.382	4218146.009	626132.335	4216645.315
PL_SINIR_179	626132.780	4218013.761	626124.735	4216513.121
PL_SINIR_180	626132.639	4218023.798	626124.594	4216523.154
PL_SINIR_181	626125.466	4218171.858	626117.425	4216671.153
PL_SINIR_182	626124.355	4218163.857	626116.314	4216663.155
PL_SINIR_183	626123.247	4218166.630	626115.207	4216665.927
PL_SINIR_184	626114.969	4218000.048	626106.931	4216499.414
PL_SINIR_185	626112.126	4217990.448	626104.090	4216489.818
PL_SINIR_186	626109.424	4218159.431	626101.390	4216658.731
PL_SINIR_187	626084.026	4218169.119	626076.002	4216668.416
PL_SINIR_188	626083.613	4218027.375	626075.588	4216526.729
PL_SINIR_189	626082.990	4218187.185	626074.967	4216686.474
PL_SINIR_190	626074.326	4218018.026	626066.305	4216517.384
PL_SINIR_191	626073.603	4218014.548	626065.582	4216513.908
PL_SINIR_192	626043.265	4218198.866	626035.258	4216698.151
PL_SINIR_193	626034.704	4218201.309	626026.701	4216700.592
PL_SINIR_194	626030.382	4218033.499	626022.379	4216532.851
PL_SINIR_195	626026.385	4218034.032	626018.383	4216533.384
PL_SINIR_196	626023.444	4218204.694	626015.446	4216703.977
PL_SINIR_197	626022.409	4218034.709	626014.410	4216534.062
PL_SINIR_198	626021.292	4218189.892	626013.295	4216689.181
PL_SINIR_199	626018.461	4218035.530	626010.463	4216534.882
PL_SINIR_200	626015.336	4218234.955	626007.341	4216734.225
PL_SINIR_201	626015.336	4218167.662	626007.340	4216666.960
PL_SINIR_202	626014.545	4218036.493	626006.549	4216535.845
PL_SINIR_203	626010.621	4218026.029	626002.626	4216525.384
PL_SINIR_204	626006.831	4218038.840	625998.838	4216538.191

PL_SINIR_205	625999.306	4218041.739	625991.316	4216541.089
PL_SINIR_206	625990.705	4218259.586	625982.720	4216758.846
PL_SINIR_207	625990.705	4218143.031	625982.719	4216642.339
PL_SINIR_208	625977.431	4218051.087	625969.450	4216550.433
PL_SINIR_209	625973.165	4218042.036	625965.186	4216541.385
PL_SINIR_210	625957.058	4218268.601	625949.088	4216767.858
PL_SINIR_211	625957.058	4218134.015	625949.086	4216633.328
PL_SINIR_212	625933.374	4218073.854	625925.411	4216573.191
PL_SINIR_213	625928.917	4218064.901	625920.956	4216564.242
PL_SINIR_214	625923.412	4218259.586	625915.455	4216758.847
PL_SINIR_215	625923.412	4218143.031	625915.454	4216642.340
PL_SINIR_216	625898.781	4218234.955	625890.834	4216734.226
PL_SINIR_217	625898.781	4218167.662	625890.833	4216666.961
PL_SINIR_218	625894.932	4218092.271	625886.985	4216591.601
PL_SINIR_219	625890.402	4218083.353	625882.457	4216582.686
PL_SINIR_220	625889.765	4218201.308	625881.822	4216700.593
PL_SINIR_221	625868.925	4218106.250	625860.989	4216605.574
PL_SINIR_222	625863.917	4218097.588	625855.983	4216596.916
PL_SINIR_223	625836.415	4218126.414	625828.493	4216625.730
PL_SINIR_224	625830.994	4218118.009	625823.073	4216617.329
PL_SINIR_225	625760.229	4218177.487	625752.338	4216676.783
PL_SINIR_226	625756.897	4218167.681	625749.008	4216666.981
PL_SINIR_227	625751.876	4218171.365	625743.988	4216670.663
PL_SINIR_228	625718.944	4218210.548	625711.071	4216709.831
PL_SINIR_229	625713.356	4218202.211	625705.485	4216701.498
PL_SINIR_230	625712.493	4218215.266	625704.622	4216714.547
PL_SINIR_231	625709.443	4218205.188	625701.573	4216704.473
PL_SINIR_232	625706.413	4218207.290	625698.544	4216706.574
PL_SINIR_233	625701.478	4218222.418	625693.612	4216721.696
PL_SINIR_234	625696.614	4218225.760	625688.750	4216725.037
PL_SINIR_235	625694.552	4218215.003	625686.688	4216714.284
PL_SINIR_236	625691.937	4218229.358	625684.074	4216728.633
PL_SINIR_237	625689.478	4218218.590	625681.617	4216717.870
PL_SINIR_238	625685.803	4218221.457	625677.943	4216720.736
PL_SINIR_239	625681.588	4218237.769	625673.730	4216737.041
PL_SINIR_240	625678.198	4218240.191	625670.341	4216739.462
PL_SINIR_241	625673.981	4218231.065	625666.126	4216730.340
PL_SINIR_242	625673.777	4218242.842	625665.922	4216742.112
PL_SINIR_243	625669.556	4218245.036	625661.703	4216744.305
PL_SINIR_244	625667.117	4218235.184	625659.265	4216734.457
PL_SINIR_245	625658.436	4218249.983	625650.588	4216749.250
PL_SINIR_246	625654.705	4218240.698	625646.858	4216739.969
PL_SINIR_247	625592.242	4218273.858	625584.421	4216773.116
PL_SINIR_248	625588.753	4218264.486	625580.933	4216763.748
PL_SINIR_249	625565.516	4218273.412	625557.706	4216772.671
PL_SINIR_250	625564.106	4218284.666	625556.296	4216783.920
PL_SINIR_251	625554.076	4218279.370	625546.270	4216778.626
PL_SINIR_252	625528.893	4218308.423	625521.098	4216807.667
PL_SINIR_253	625523.217	4218300.190	625515.424	4216799.437
PL_SINIR_254	625505.521	4218324.887	625497.736	4216824.125
PL_SINIR_255	625500.101	4218316.473	625492.318	4216815.715
PL_SINIR_256	625495.829	4218318.981	625488.048	4216818.222

PL_SINIR_257	625493.061	4218332.203	625485.281	4216831.438
PL_SINIR_258	625493.045	4218370.780	625485.265	4216869.999
PL_SINIR_259	625484.551	4218323.513	625476.774	4216822.751
PL_SINIR_260	625484.029	4218404.427	625476.254	4216903.632
PL_SINIR_261	625484.030	4218337.134	625476.253	4216836.367
PL_SINIR_262	625481.778	4218334.882	625474.003	4216834.116
PL_SINIR_263	625473.472	4218326.577	625465.700	4216825.814
PL_SINIR_264	625459.399	4218429.058	625451.633	4216928.253
PL_SINIR_265	625459.399	4218312.503	625451.632	4216811.746
PL_SINIR_266	625425.752	4218438.073	625418.001	4216937.265
PL_SINIR_267	625425.752	4218303.487	625417.999	4216802.735
PL_SINIR_268	625392.106	4218429.057	625384.368	4216928.254
PL_SINIR_269	625392.106	4218312.503	625384.367	4216811.747
PL_SINIR_270	625377.304	4218414.255	625369.572	4216913.458
PL_SINIR_271	625374.430	4218417.129	625366.700	4216916.330
PL_SINIR_272	625370.232	4218407.184	625362.503	4216906.390
PL_SINIR_273	625367.475	4218404.427	625359.747	4216903.633
PL_SINIR_274	625367.475	4218337.134	625359.746	4216836.368
PL_SINIR_275	625362.362	4218413.456	625354.636	4216912.659
PL_SINIR_276	625359.175	4218428.016	625351.451	4216927.213
PL_SINIR_277	625358.459	4218370.780	625350.735	4216870.000
PL_SINIR_278	625356.869	4218429.794	625349.146	4216928.990
PL_SINIR_279	625354.701	4218431.738	625346.979	4216930.933
PL_SINIR_280	625353.338	4218433.120	625345.616	4216932.315
PL_SINIR_281	625352.091	4218420.803	625344.369	4216920.003
PL_SINIR_282	625350.368	4218422.166	625342.647	4216921.365
PL_SINIR_283	625347.914	4218424.366	625340.194	4216923.564
PL_SINIR_284	625322.328	4218466.155	625314.619	4216965.336
PL_SINIR_285	625321.222	4218467.134	625313.514	4216966.316
PL_SINIR_286	625319.406	4218468.402	625311.698	4216967.583
PL_SINIR_287	625318.347	4218455.806	625310.640	4216954.992
PL_SINIR_288	625318.105	4218469.102	625310.398	4216968.282
PL_SINIR_289	625315.521	4218458.429	625307.815	4216957.614
PL_SINIR_290	625313.447	4218459.949	625305.741	4216959.134
PL_SINIR_291	625311.670	4218472.190	625303.966	4216971.370
PL_SINIR_292	625311.241	4218461.271	625303.536	4216960.455
PL_SINIR_293	625310.094	4218461.855	625302.391	4216961.038
PL_SINIR_294	625310.002	4218472.926	625302.298	4216972.105
PL_SINIR_295	625308.289	4218473.553	625300.586	4216972.732
PL_SINIR_296	625307.041	4218463.247	625299.338	4216962.430
PL_SINIR_297	625306.539	4218474.069	625298.837	4216973.247
PL_SINIR_298	625304.760	4218474.470	625297.059	4216973.649
PL_SINIR_299	625304.144	4218464.255	625296.443	4216963.438
PL_SINIR_300	625301.164	4218464.979	625293.464	4216964.161
PL_SINIR_301	625262.686	4218482.556	625255.002	4216981.732
PL_SINIR_302	625260.499	4218472.793	625252.815	4216971.973
PL_SINIR_303	625214.054	4218484.713	625206.390	4216983.888
PL_SINIR_304	625213.909	4218495.058	625206.245	4216994.229
PL_SINIR_305	625210.584	4218485.824	625202.921	4216984.999
PL_SINIR_306	625208.319	4218486.701	625200.657	4216985.876
PL_SINIR_307	625206.097	4218487.684	625198.436	4216986.858
PL_SINIR_308	625202.429	4218500.467	625194.770	4216999.636

PL_SINIR_309	625201.786	4218489.716	625194.127	4216988.889
PL_SINIR_310	625197.538	4218491.929	625189.880	4216991.102
PL_SINIR_311	625195.483	4218493.162	625187.826	4216992.334
PL_SINIR_312	625193.479	4218494.475	625185.823	4216993.647
PL_SINIR_313	625192.207	4218507.465	625184.552	4217006.631
PL_SINIR_314	625190.714	4218508.442	625183.059	4217007.608
PL_SINIR_315	625187.223	4218498.758	625179.569	4216997.928
PL_SINIR_316	625186.009	4218510.992	625178.356	4217010.157
PL_SINIR_317	625183.181	4218501.170	625175.530	4217000.339
PL_SINIR_318	625180.334	4218502.491	625172.684	4217001.659
PL_SINIR_319	625179.313	4218513.448	625171.663	4217012.611
PL_SINIR_320	625178.872	4218503.062	625171.222	4217002.230
PL_SINIR_321	625175.883	4218504.020	625168.235	4217003.187
PL_SINIR_322	625150.696	4218521.324	625143.057	4217020.485
PL_SINIR_323	625150.405	4218511.032	625142.767	4217010.197
PL_SINIR_324	625147.469	4218511.710	625139.832	4217010.874
PL_SINIR_325	625146.829	4218522.132	625139.192	4217021.292
PL_SINIR_326	625144.486	4218512.140	625136.851	4217011.305
PL_SINIR_327	625141.573	4218522.447	625133.939	4217021.607
PL_SINIR_328	625139.971	4218512.316	625132.337	4217011.481
PL_SINIR_329	625138.465	4218512.249	625130.832	4217011.413
PL_SINIR_330	625118.161	4218510.918	625110.536	4217010.083
PL_SINIR_331	625115.932	4218520.793	625108.308	4217019.954
PL_SINIR_332	625105.009	4218505.686	625097.389	4217004.853
PL_SINIR_333	625100.876	4218514.804	625093.258	4217013.968
PL_SINIR_334	625089.434	4218497.726	625081.821	4216996.897
PL_SINIR_335	625084.446	4218506.406	625076.834	4217005.574
PL_SINIR_336	625076.780	4218489.602	625069.172	4216988.776
PL_SINIR_337	625070.964	4218497.752	625063.359	4216996.923
PL_SINIR_338	625070.495	4218484.633	625062.889	4216983.809
PL_SINIR_339	625066.350	4218481.009	625058.746	4216980.187
PL_SINIR_340	625065.050	4218479.712	625057.447	4216978.891
PL_SINIR_341	625062.583	4218476.994	625054.981	4216976.174
PL_SINIR_342	625060.345	4218489.294	625052.744	4216988.469
PL_SINIR_343	625060.300	4218474.119	625052.699	4216973.300
PL_SINIR_344	625057.315	4218486.404	625049.715	4216985.579
PL_SINIR_345	625054.631	4218483.262	625047.032	4216982.439
PL_SINIR_346	625053.304	4218481.573	625045.705	4216980.750
PL_SINIR_347	625051.020	4218478.062	625043.422	4216977.242
PL_SINIR_348	625045.659	4218449.394	625038.064	4216948.585
PL_SINIR_349	625044.565	4218447.829	625036.970	4216947.021
PL_SINIR_350	625043.860	4218484.823	625036.265	4216983.999
PL_SINIR_351	625040.993	4218443.355	625033.399	4216942.548
PL_SINIR_352	625037.535	4218454.880	625029.943	4216954.069
PL_SINIR_353	625034.848	4218451.188	625027.256	4216950.378
PL_SINIR_354	625034.844	4218518.469	625027.254	4217017.632
PL_SINIR_355	625018.957	4218421.223	625011.372	4216920.426
PL_SINIR_356	625016.345	4218419.218	625008.761	4216918.422
PL_SINIR_357	625013.493	4218417.572	625005.911	4216916.777
PL_SINIR_358	625010.452	4218416.312	625002.870	4216915.517
PL_SINIR_359	625010.213	4218543.100	625002.633	4217042.253
PL_SINIR_360	624985.059	4218409.452	624977.487	4216908.660

PL_SINIR_361	624982.976	4218408.974	624975.406	4216908.182
PL_SINIR_362	624980.865	4218408.645	624973.295	4216907.853
PL_SINIR_363	624978.735	4218408.468	624971.166	4216907.677
PL_SINIR_364	624976.598	4218408.444	624969.031	4216907.653
PL_SINIR_365	624976.567	4218552.116	624969.001	4217051.265
PL_SINIR_366	624974.465	4218408.574	624966.898	4216907.782
PL_SINIR_367	624972.347	4218408.855	624964.781	4216908.063
PL_SINIR_368	624968.198	4218409.868	624960.634	4216909.076
PL_SINIR_369	624942.921	4218543.100	624935.368	4217042.254
PL_SINIR_370	624937.744	4218417.580	624930.192	4216916.785
PL_SINIR_371	624918.290	4218518.469	624910.747	4217017.633
PL_SINIR_372	624917.233	4218437.606	624909.690	4216936.803
PL_SINIR_373	624917.226	4218514.502	624909.683	4217013.668
PL_SINIR_374	624913.959	4218441.080	624906.417	4216940.276
PL_SINIR_375	624910.907	4218444.989	624903.366	4216944.183
PL_SINIR_376	624908.626	4218449.392	624901.087	4216948.584
PL_SINIR_377	624907.574	4218452.529	624900.035	4216951.720
PL_SINIR_378	624905.043	4218511.156	624897.505	4217010.323
PL_SINIR_379	624904.954	4218513.510	624897.416	4217012.676
PL_SINIR_380	624904.664	4218515.848	624897.127	4217015.013
PL_SINIR_381	624904.617	4218506.469	624897.080	4217005.638
PL_SINIR_382	624904.175	4218518.152	624896.638	4217017.316
PL_SINIR_383	624902.617	4218522.594	624895.081	4217021.756
PL_SINIR_384	624900.893	4218477.463	624893.357	4216976.644
PL_SINIR_385	624900.168	4218488.534	624892.632	4216987.711
PL_SINIR_386	624900.168	4218481.111	624892.632	4216980.290
PL_SINIR_387	624900.067	4218552.624	624892.531	4217051.774
PL_SINIR_388	624899.985	4218482.963	624892.450	4216982.142
PL_SINIR_389	624899.924	4218484.823	624892.389	4216984.001
PL_SINIR_390	624895.215	4218578.933	624887.682	4217078.072
PL_SINIR_391	624890.523	4218610.002	624882.992	4217109.129
PL_SINIR_392	624890.452	4218549.621	624882.920	4217048.773
PL_SINIR_393	624885.351	4218577.279	624877.822	4217076.419
PL_SINIR_394	624883.559	4218620.463	624876.031	4217119.586
PL_SINIR_395	624880.967	4218606.311	624873.440	4217105.439
PL_SINIR_396	624876.091	4218613.635	624868.566	4217112.760
PL_SINIR_397	624868.741	4218632.368	624861.219	4217131.485
PL_SINIR_398	624863.472	4218623.773	624855.952	4217122.895
PL_SINIR_399	624855.781	4218735.924	624848.265	4217234.999
PL_SINIR_400	624849.501	4218641.033	624841.987	4217140.147
PL_SINIR_401	624846.765	4218769.571	624839.254	4217268.632
PL_SINIR_402	624846.765	4218702.278	624839.253	4217201.367
PL_SINIR_403	624846.117	4218631.589	624838.605	4217130.708
PL_SINIR_404	624825.598	4218647.517	624818.094	4217146.629
PL_SINIR_405	624822.277	4218638.057	624814.775	4217137.172
PL_SINIR_406	624822.134	4218794.201	624814.633	4217293.253
PL_SINIR_407	624822.134	4218677.647	624814.632	4217176.746
PL_SINIR_408	624796.138	4218660.328	624788.647	4217159.435
PL_SINIR_409	624790.511	4218651.870	624783.022	4217150.981
PL_SINIR_410	624788.488	4218803.217	624781.001	4217302.265
PL_SINIR_411	624788.488	4218668.631	624780.999	4217167.735
PL_SINIR_412	624770.892	4218670.664	624763.410	4217169.766

PL_SINIR_413	624768.555	4218673.972	624761.075	4217173.074
PL_SINIR_414	624754.841	4218794.201	624747.368	4217293.254
PL_SINIR_415	624754.841	4218677.647	624747.367	4217176.747
PL_SINIR_416	624730.210	4218769.570	624722.747	4217268.633
PL_SINIR_417	624730.210	4218702.277	624722.746	4217201.368
PL_SINIR_418	624729.587	4218767.245	624722.124	4217266.309
PL_SINIR_419	624724.769	4218783.613	624717.308	4217282.670
PL_SINIR_420	624724.620	4218748.707	624717.159	4217247.778
PL_SINIR_421	624721.195	4218735.924	624713.735	4217235.000
PL_SINIR_422	624715.340	4218780.230	624707.883	4217279.289
PL_SINIR_423	624713.622	4218809.790	624706.165	4217308.837
PL_SINIR_424	624704.701	4218805.215	624697.248	4217304.264
PL_SINIR_425	624688.982	4218850.417	624681.536	4217349.447
PL_SINIR_426	624687.906	4218852.131	624680.461	4217351.161
PL_SINIR_427	624685.604	4218855.459	624678.160	4217354.487
PL_SINIR_428	624684.379	4218857.069	624676.936	4217356.096
PL_SINIR_429	624682.153	4218842.392	624674.710	4217341.426
PL_SINIR_430	624679.014	4218863.121	624671.572	4217362.146
PL_SINIR_431	624677.898	4218848.744	624670.457	4217347.775
PL_SINIR_432	624674.873	4218867.262	624667.433	4217366.285
PL_SINIR_433	624674.752	4218852.755	624667.311	4217351.784
PL_SINIR_434	624672.433	4218869.605	624664.994	4217368.627
PL_SINIR_435	624669.595	4218858.398	624662.157	4217357.425
PL_SINIR_436	624667.276	4218873.985	624659.839	4217373.005
PL_SINIR_437	624666.778	4218861.114	624659.341	4217360.140
PL_SINIR_438	624664.154	4218863.436	624656.719	4217362.461
PL_SINIR_439	624661.781	4218877.931	624654.347	4217376.950
PL_SINIR_440	624661.438	4218865.650	624654.004	4217364.674
PL_SINIR_441	624659.901	4218977.401	624652.468	4217476.379
PL_SINIR_442	624658.918	4218879.734	624651.485	4217378.752
PL_SINIR_443	624658.634	4218867.751	624651.201	4217366.774
PL_SINIR_444	624655.748	4218869.737	624648.315	4217368.759
PL_SINIR_445	624652.984	4218882.983	624645.553	4217382.000
PL_SINIR_446	624652.783	4218871.603	624645.352	4217370.625
PL_SINIR_447	624650.886	4219011.048	624643.457	4217510.012
PL_SINIR_448	624650.886	4218943.755	624643.456	4217442.747
PL_SINIR_449	624649.744	4218873.348	624642.314	4217372.369
PL_SINIR_450	624646.637	4218874.968	624639.209	4217373.988
PL_SINIR_451	624636.760	4218891.027	624629.336	4217390.041
PL_SINIR_452	624632.662	4218881.897	624625.240	4217380.914
PL_SINIR_453	624626.255	4219035.679	624618.836	4217534.633
PL_SINIR_454	624626.255	4218919.124	624618.835	4217418.126
PL_SINIR_455	624592.608	4219044.694	624585.204	4217543.645
PL_SINIR_456	624592.608	4218910.108	624585.202	4217409.115
PL_SINIR_457	624578.235	4218903.858	624570.835	4217402.867
PL_SINIR_458	624558.962	4219035.679	624551.571	4217534.634
PL_SINIR_459	624553.785	4218910.158	624546.395	4217409.165
PL_SINIR_460	624534.331	4219011.048	624526.950	4217510.013
PL_SINIR_461	624525.365	4218938.578	624517.987	4217437.574
PL_SINIR_462	624525.315	4218977.401	624517.938	4217476.380
PL_SINIR_463	624521.912	4218982.821	624514.536	4217481.799
PL_SINIR_464	624518.575	4218963.920	624511.200	4217462.905

PL_SINIR_465	624516.673	4218969.382	624509.299	4217468.365
PL_SINIR_466	624513.994	4218974.508	624506.620	4217473.489
PL_SINIR_467	624511.184	4218978.474	624503.812	4217477.453
PL_SINIR_468	624508.647	4218981.330	624501.276	4217480.308
PL_SINIR_469	624500.734	4219001.786	624493.367	4217500.755
PL_SINIR_470	624496.846	4219005.074	624489.480	4217504.043
PL_SINIR_471	624495.358	4218993.193	624487.993	4217492.167
PL_SINIR_472	624494.852	4219006.657	624487.487	4217505.625
PL_SINIR_473	624490.766	4219009.698	624483.403	4217508.664
PL_SINIR_474	624489.003	4218998.456	624481.641	4217497.427
PL_SINIR_475	624484.410	4219013.934	624477.050	4217512.898
PL_SINIR_476	624480.044	4219004.839	624472.685	4217503.807
PL_SINIR_477	624477.724	4219006.316	624470.366	4217505.284
PL_SINIR_478	624459.273	4219029.577	624451.923	4217528.535
PL_SINIR_479	624458.000	4219030.386	624450.650	4217529.344
PL_SINIR_480	624454.274	4219032.954	624446.926	4217531.911
PL_SINIR_481	624454.095	4219021.046	624446.747	4217520.008
PL_SINIR_482	624449.540	4219036.694	624442.194	4217535.650
PL_SINIR_483	624448.424	4219024.954	624441.078	4217523.915
PL_SINIR_484	624441.220	4219030.648	624433.877	4217529.606
PL_SINIR_485	624436.173	4219048.095	624428.833	4217547.046
PL_SINIR_486	624429.383	4219040.744	624422.045	4217539.698
PL_SINIR_487	624370.072	4219114.196	624362.760	4217613.121
PL_SINIR_488	624366.432	4219277.646	624359.122	4217776.504
PL_SINIR_489	624365.221	4219303.963	624357.911	4217802.810
PL_SINIR_490	624364.998	4219296.004	624357.688	4217794.854
PL_SINIR_491	624364.953	4219306.888	624357.644	4217805.734
PL_SINIR_492	624364.251	4219245.203	624356.941	4217744.074
PL_SINIR_493	624363.519	4219254.165	624356.210	4217753.032
PL_SINIR_494	624363.252	4219316.817	624355.943	4217815.659
PL_SINIR_495	624363.135	4219106.991	624355.825	4217605.919
PL_SINIR_496	624362.310	4219261.349	624355.001	4217760.214
PL_SINIR_497	624359.991	4219328.150	624352.684	4217826.987
PL_SINIR_498	624358.803	4219330.494	624351.496	4217829.330
PL_SINIR_499	624358.552	4219232.168	624351.245	4217731.045
PL_SINIR_500	624356.445	4219332.614	624349.139	4217831.449
PL_SINIR_501	624354.217	4219228.527	624346.911	4217727.405
PL_SINIR_502	624353.914	4219333.604	624346.609	4217832.439
PL_SINIR_503	624346.946	4219335.867	624339.644	4217834.701
PL_SINIR_504	624346.103	4219226.966	624338.801	4217725.845
PL_SINIR_505	624341.755	4219185.449	624334.454	4217684.345
PL_SINIR_506	624332.728	4219337.397	624325.432	4217836.231
PL_SINIR_507	624329.004	4219337.300	624321.710	4217836.134
PL_SINIR_508	624328.566	4219152.679	624321.270	4217651.588
PL_SINIR_509	624325.177	4219142.045	624317.883	4217640.959
PL_SINIR_510	624324.246	4219187.283	624316.952	4217686.178
PL_SINIR_511	624321.783	4219182.444	624314.490	4217681.341
PL_SINIR_512	624320.920	4219145.262	624313.628	4217644.174
PL_SINIR_513	624317.935	4219147.198	624310.644	4217646.109
PL_SINIR_514	624316.402	4219148.101	624309.112	4217647.012
PL_SINIR_515	624314.966	4219331.346	624307.677	4217830.182
PL_SINIR_516	624296.978	4219185.993	624289.696	4217684.889

PL_SINIR_517	624290.528	4219332.450	624283.249	4217831.286
PL_SINIR_518	624288.680	4219163.899	624281.401	4217662.805
PL_SINIR_519	624278.420	4219330.725	624271.146	4217829.562
PL_SINIR_520	624277.231	4219168.902	624269.956	4217667.805
PL_SINIR_521	624269.542	4219335.736	624262.272	4217834.571
PL_SINIR_522	624265.152	4219347.516	624257.884	4217846.346
PL_SINIR_523	624263.734	4219171.484	624256.465	4217670.386
PL_SINIR_524	624250.742	4219342.022	624243.480	4217840.854
PL_SINIR_525	624246.779	4219339.624	624239.518	4217838.457
PL_SINIR_526	624245.711	4219172.572	624238.450	4217671.473
PL_SINIR_527	624242.787	4219334.669	624235.528	4217833.505
PL_SINIR_528	624234.714	4219323.116	624227.458	4217821.956
PL_SINIR_529	624230.607	4219317.313	624223.353	4217816.156
PL_SINIR_530	624223.903	4219314.307	624216.651	4217813.151
PL_SINIR_531	624207.545	4219300.956	624200.300	4217799.806
PL_SINIR_532	624206.081	4219272.777	624198.836	4217771.638
PL_SINIR_533	624204.867	4219286.799	624197.623	4217785.654
PL_SINIR_534	624204.771	4219292.223	624197.527	4217791.076
PL_SINIR_535	624201.455	4219238.188	624194.212	4217737.063
PL_SINIR_536	624199.707	4219227.125	624192.465	4217726.005
PL_SINIR_537	624198.739	4219206.934	624191.497	4217705.822
PL_SINIR_538	624196.428	4219173.949	624189.187	4217672.851
PL_SINIR_539	624196.043	4219262.124	624188.802	4217760.990
PL_SINIR_540	624195.392	4219205.765	624188.151	4217704.654
PL_SINIR_541	624193.619	4219174.144	624186.379	4217673.046
PL_SINIR_542	624192.614	4219202.914	624185.374	4217701.804
PL_SINIR_543	624192.093	4219201.143	624184.854	4217700.033
PL_SINIR_544	624191.522	4219174.392	624184.283	4217673.293
PL_SINIR_545	624188.151	4219254.445	624180.914	4217753.314
PL_SINIR_546	624187.042	4219250.633	624179.805	4217749.503
PL_SINIR_547	624186.436	4219193.559	624179.199	4217692.453
PL_SINIR_548	624181.401	4219175.799	624174.166	4217674.701
PL_SINIR_549	624174.739	4219176.182	624167.507	4217675.083
PL_SINIR_550	624170.549	4219187.947	624163.318	4217686.843
PL_SINIR_551	624106.718	4219174.582	624099.513	4217673.484
PL_SINIR_552	624103.469	4219115.073	624096.265	4217613.999
PL_SINIR_553	624099.896	4219206.041	624092.695	4217704.931
PL_SINIR_554	624094.453	4219148.719	624087.254	4217647.632
PL_SINIR_555	624094.454	4219081.426	624087.253	4217580.367
PL_SINIR_556	624084.764	4219208.588	624077.569	4217707.476
PL_SINIR_557	624081.510	4219208.995	624074.316	4217707.884
PL_SINIR_558	624078.233	4219209.127	624071.040	4217708.016
PL_SINIR_559	624077.178	4219165.995	624069.986	4217664.901
PL_SINIR_560	624074.956	4219208.983	624067.765	4217707.871
PL_SINIR_561	624071.703	4219208.563	624064.513	4217707.452
PL_SINIR_562	624069.823	4219056.795	624062.632	4217555.746
PL_SINIR_563	624068.497	4219207.870	624061.309	4217706.759
PL_SINIR_564	624065.361	4219206.910	624058.174	4217705.800
PL_SINIR_565	624062.317	4219205.690	624055.131	4217704.580
PL_SINIR_566	624059.386	4219204.217	624052.201	4217703.108
PL_SINIR_567	624052.376	4219200.315	624045.194	4217699.208
PL_SINIR_568	624049.262	4219198.688	624042.081	4217697.581

PL_SINIR_569	624046.068	4219197.225	624038.888	4217696.118
PL_SINIR_570	624036.176	4219047.780	624028.999	4217546.735
PL_SINIR_571	624034.380	4219192.237	624027.205	4217691.133
PL_SINIR_572	624002.530	4219056.795	623995.367	4217555.747
PL_SINIR_573	623997.353	4219182.316	623990.194	4217681.216
PL_SINIR_574	623977.899	4219148.719	623970.747	4217647.633
PL_SINIR_575	623977.899	4219081.426	623970.746	4217580.368
PL_SINIR_576	623968.933	4219153.895	623961.785	4217652.808
PL_SINIR_577	623968.883	4219115.073	623961.735	4217614.000
PL_SINIR_578	623964.098	4219135.850	623956.951	4217634.770
PL_SINIR_579	623949.733	4219122.623	623942.592	4217621.548
PL_SINIR_580	623943.497	4219117.546	623936.359	4217616.473
PL_SINIR_581	623943.046	4219130.060	623935.908	4217628.982
PL_SINIR_582	623940.443	4219127.806	623933.306	4217626.729
PL_SINIR_583	623940.159	4219115.300	623933.022	4217614.228
PL_SINIR_584	623937.707	4219125.713	623930.572	4217624.637
PL_SINIR_585	623936.691	4219113.262	623929.556	4217612.191
PL_SINIR_586	623934.850	4219123.791	623927.715	4217622.715
PL_SINIR_587	623933.106	4219111.438	623925.972	4217610.368
PL_SINIR_588	623931.881	4219122.045	623924.748	4217620.971
PL_SINIR_589	623929.416	4219109.835	623922.284	4217608.765
PL_SINIR_590	623928.811	4219120.484	623921.679	4217619.410
PL_SINIR_591	623925.652	4219119.112	623918.522	4217618.038
PL_SINIR_592	623925.636	4219108.459	623918.505	4217607.390
PL_SINIR_593	623922.416	4219117.934	623915.287	4217616.861
PL_SINIR_594	623921.779	4219107.316	623914.650	4217606.247
PL_SINIR_595	623919.114	4219116.955	623911.986	4217615.882
PL_SINIR_596	623905.879	4219103.122	623898.757	4217602.056
PL_SINIR_597	623903.854	4219112.930	623896.732	4217611.859
PL_SINIR_598	623881.383	4219099.433	623874.270	4217598.368
PL_SINIR_599	623879.908	4219109.324	623872.796	4217608.255
PL_SINIR_600	623876.800	4219108.944	623869.689	4217607.876
PL_SINIR_601	623875.283	4219098.804	623868.172	4217597.739
PL_SINIR_602	623871.604	4219098.701	623864.495	4217597.636
PL_SINIR_603	623871.589	4219108.701	623864.481	4217607.632
PL_SINIR_604	623844.817	4219108.701	623837.719	4217607.632
PL_SINIR_605	623844.547	4219098.701	623837.449	4217597.636
PL_SINIR_606	623785.838	4219111.885	623778.764	4217610.816
PL_SINIR_607	623784.835	4219101.925	623777.762	4217600.860
PL_SINIR_608	623720.312	4219172.093	623713.265	4217670.999
PL_SINIR_609	623711.296	4219205.739	623704.254	4217704.632
PL_SINIR_610	623711.296	4219138.446	623704.253	4217637.367
PL_SINIR_611	623710.075	4219123.083	623703.033	4217622.010
PL_SINIR_612	623697.859	4219125.006	623690.822	4217623.933
PL_SINIR_613	623688.947	4219116.097	623681.913	4217615.027
PL_SINIR_614	623686.665	4219230.370	623679.633	4217729.253
PL_SINIR_615	623685.876	4219113.604	623678.844	4217612.535
PL_SINIR_616	623653.019	4219239.386	623646.001	4217738.265
PL_SINIR_617	623653.019	4219104.800	623645.999	4217603.735
PL_SINIR_618	623619.372	4219230.370	623612.368	4217729.254
PL_SINIR_619	623619.372	4219113.815	623612.367	4217612.747
PL_SINIR_620	623604.627	4219128.560	623597.628	4217627.486

PL_SINIR_621	623594.762	4219205.760	623587.767	4217704.654
PL_SINIR_622	623580.188	4219200.490	623573.200	4217699.387
PL_SINIR_623	623573.704	4219182.386	623566.718	4217681.290
PL_SINIR_624	623559.263	4219172.519	623552.282	4217671.428
PL_SINIR_625	623558.943	4219133.432	623551.963	4217632.356
PL_SINIR_626	623551.920	4219134.207	623544.943	4217633.131
PL_SINIR_627	623547.286	4219135.054	623540.311	4217633.978
PL_SINIR_628	623542.707	4219136.162	623535.734	4217635.085
PL_SINIR_629	623540.443	4219136.812	623533.470	4217635.735
PL_SINIR_630	623517.836	4219157.057	623510.873	4217655.972
PL_SINIR_631	623509.000	4219156.777	623502.040	4217655.692
PL_SINIR_632	623468.188	4219169.130	623461.245	4217668.040
PL_SINIR_633	623464.914	4219159.673	623457.972	4217658.587
PL_SINIR_634	623445.651	4219178.138	623438.717	4217677.045
PL_SINIR_635	623443.315	4219168.141	623436.382	4217667.052
PL_SINIR_636	623440.451	4219181.371	623433.519	4217680.277
PL_SINIR_637	623439.692	4219169.918	623432.761	4217668.828
PL_SINIR_638	623436.266	4219172.048	623429.336	4217670.958
PL_SINIR_639	623435.184	4219185.417	623428.254	4217684.321
PL_SINIR_640	623435.173	4219172.833	623428.244	4217671.742
PL_SINIR_641	623430.106	4219191.091	623423.178	4217689.993
PL_SINIR_642	623427.768	4219194.699	623420.842	4217693.600
PL_SINIR_643	623426.609	4219179.405	623419.684	4217678.311
PL_SINIR_644	623424.899	4219200.394	623417.975	4217699.292
PL_SINIR_645	623423.725	4219182.760	623416.801	4217681.666
PL_SINIR_646	623420.040	4219188.065	623413.117	4217686.968
PL_SINIR_647	623418.316	4219215.952	623411.394	4217714.843
PL_SINIR_648	623417.783	4219191.903	623410.861	4217690.804
PL_SINIR_649	623416.359	4219194.923	623409.437	4217693.823
PL_SINIR_650	623415.467	4219224.135	623408.547	4217723.024
PL_SINIR_651	623413.815	4219230.422	623406.895	4217729.307
PL_SINIR_652	623409.231	4219211.699	623402.313	4217710.593
PL_SINIR_653	623406.520	4219218.965	623399.602	4217717.856
PL_SINIR_654	623405.108	4219268.102	623398.191	4217766.972
PL_SINIR_655	623404.916	4219224.557	623397.999	4217723.445
PL_SINIR_656	623402.964	4219274.386	623396.049	4217773.254
PL_SINIR_657	623401.225	4219278.458	623394.311	4217777.324
PL_SINIR_658	623397.261	4219258.113	623390.348	4217756.987
PL_SINIR_659	623394.124	4219268.871	623387.213	4217767.741
PL_SINIR_660	623392.832	4219295.318	623385.921	4217794.177
PL_SINIR_661	623392.078	4219274.090	623385.167	4217772.958
PL_SINIR_662	623389.722	4219279.177	623382.813	4217778.043
PL_SINIR_663	623386.695	4219305.275	623379.787	4217804.130
PL_SINIR_664	623381.955	4219294.268	623375.048	4217793.128
PL_SINIR_665	623378.074	4219300.058	623371.169	4217798.916
PL_SINIR_666	623377.014	4219301.442	623370.110	4217800.299
PL_SINIR_667	623373.854	4219321.635	623366.951	4217820.484
PL_SINIR_668	623366.022	4219315.418	623359.122	4217814.269
PL_SINIR_669	623338.518	4219364.711	623331.630	4217863.543
PL_SINIR_670	623335.554	4219369.424	623328.667	4217868.253
PL_SINIR_671	623333.320	4219374.523	623326.434	4217873.350
PL_SINIR_672	623330.806	4219358.320	623323.921	4217857.154

PL_SINIR_673	623327.677	4219363.096	623320.793	4217861.928
PL_SINIR_674	623325.894	4219366.461	623319.011	4217865.292
PL_SINIR_675	623324.366	4219369.948	623317.484	4217868.778
PL_SINIR_676	623323.700	4219371.732	623316.818	4217870.561
PL_SINIR_677	623312.039	4219434.933	623305.163	4217933.735
PL_SINIR_678	623311.016	4219437.553	623304.140	4217936.355
PL_SINIR_679	623309.821	4219440.100	623302.945	4217938.901
PL_SINIR_680	623308.458	4219442.561	623301.583	4217941.361
PL_SINIR_681	623306.934	4219444.926	623300.060	4217943.725
PL_SINIR_682	623305.255	4219447.183	623298.382	4217945.981
PL_SINIR_683	623303.429	4219449.324	623296.557	4217948.121
PL_SINIR_684	623301.465	4219451.338	623294.593	4217950.134
PL_SINIR_685	623300.465	4219437.691	623293.594	4217936.492
PL_SINIR_686	623299.737	4219439.243	623292.865	4217938.044
PL_SINIR_687	623299.370	4219453.216	623292.499	4217952.011
PL_SINIR_688	623297.888	4219441.410	623291.017	4217940.211
PL_SINIR_689	623297.717	4219454.573	623290.847	4217953.368
PL_SINIR_690	623295.675	4219456.061	623288.806	4217954.855
PL_SINIR_691	623293.938	4219444.721	623287.069	4217943.520
PL_SINIR_692	623293.537	4219457.406	623286.668	4217956.199
PL_SINIR_693	623291.634	4219446.522	623284.766	4217945.320
PL_SINIR_694	623291.312	4219458.602	623284.445	4217957.396
PL_SINIR_695	623290.171	4219459.143	623283.304	4217957.936
PL_SINIR_696	623287.964	4219448.919	623281.097	4217947.717
PL_SINIR_697	623285.389	4219450.304	623278.523	4217949.101
PL_SINIR_698	623284.067	4219450.930	623277.203	4217949.727
PL_SINIR_699	623225.652	4219477.405	623218.811	4217976.191
PL_SINIR_700	623224.488	4219488.911	623217.648	4217987.693
PL_SINIR_701	623220.719	4219479.768	623213.880	4217978.553
PL_SINIR_702	623215.892	4219482.340	623209.055	4217981.124
PL_SINIR_703	623214.429	4219494.654	623207.593	4217993.433
PL_SINIR_704	623212.660	4219495.701	623205.825	4217994.479
PL_SINIR_705	623211.179	4219485.116	623204.344	4217983.899
PL_SINIR_706	623206.589	4219488.090	623199.756	4217986.872
PL_SINIR_707	623205.935	4219500.420	623199.102	4217999.197
PL_SINIR_708	623202.129	4219491.258	623195.298	4217990.039
PL_SINIR_709	623201.303	4219504.487	623194.472	4218003.262
PL_SINIR_710	623197.810	4219494.613	623190.980	4217993.392
PL_SINIR_711	623193.637	4219498.149	623186.810	4217996.927
PL_SINIR_712	623193.620	4219511.893	623186.793	4218010.666
PL_SINIR_713	623189.747	4219515.883	623182.922	4218014.654
PL_SINIR_714	623189.619	4219501.860	623182.793	4218000.637
PL_SINIR_715	623186.148	4219520.120	623179.324	4218018.889
PL_SINIR_716	623182.837	4219524.587	623176.014	4218023.354
PL_SINIR_717	623179.829	4219529.263	623173.008	4218028.029
PL_SINIR_718	623177.664	4219513.385	623170.844	4218012.157
PL_SINIR_719	623175.922	4219535.805	623169.103	4218034.568
PL_SINIR_720	623174.005	4219539.175	623167.186	4218037.937
PL_SINIR_721	623172.232	4219542.624	623165.414	4218041.384
PL_SINIR_722	623171.400	4219544.375	623164.583	4218043.134
PL_SINIR_723	623169.131	4219549.730	623162.314	4218048.487
PL_SINIR_724	623165.479	4219533.826	623158.664	4218032.590

PL_SINIR_725	623163.168	4219538.268	623156.354	4218037.029
PL_SINIR_726	623161.175	4219542.860	623154.362	4218041.620
PL_SINIR_727	623160.583	4219544.421	623153.770	4218043.180
PL_SINIR_728	623152.708	4219592.170	623145.898	4218090.910
PL_SINIR_729	623151.569	4219594.901	623144.760	4218093.640
PL_SINIR_730	623150.289	4219597.569	623143.480	4218096.307
PL_SINIR_731	623148.872	4219600.167	623142.064	4218098.904
PL_SINIR_732	623147.322	4219602.688	623140.515	4218101.424
PL_SINIR_733	623145.785	4219584.854	623138.978	4218083.597
PL_SINIR_734	623145.643	4219605.125	623138.836	4218103.860
PL_SINIR_735	623143.840	4219607.471	623137.034	4218106.205
PL_SINIR_736	623143.518	4219590.142	623136.711	4218088.882
PL_SINIR_737	623141.917	4219609.721	623135.111	4218108.453
PL_SINIR_738	623140.690	4219595.152	623133.885	4218093.891
PL_SINIR_739	623139.879	4219611.867	623133.075	4218110.599
PL_SINIR_740	623139.076	4219597.535	623132.272	4218096.272
PL_SINIR_741	623138.356	4219613.390	623131.553	4218112.121
PL_SINIR_742	623137.336	4219599.826	623130.532	4218098.563
PL_SINIR_743	623137.198	4219614.493	623130.395	4218113.224
PL_SINIR_744	623135.473	4219602.020	623128.671	4218100.756
PL_SINIR_745	623134.728	4219616.526	623127.925	4218115.256
PL_SINIR_746	623132.675	4219604.929	623125.873	4218103.664
PL_SINIR_747	623129.572	4219607.745	623122.772	4218106.478
PL_SINIR_748	623126.213	4219610.247	623119.414	4218108.980
PL_SINIR_749	623126.155	4219622.335	623119.356	4218121.062
PL_SINIR_750	623124.644	4219623.275	623117.846	4218122.002
PL_SINIR_751	623123.072	4219624.107	623116.275	4218122.833
PL_SINIR_752	623122.473	4219612.761	623115.676	4218111.492
PL_SINIR_753	623121.446	4219624.826	623114.649	4218123.553
PL_SINIR_754	623119.773	4219625.430	623112.977	4218124.157
PL_SINIR_755	623119.625	4219614.465	623112.829	4218113.195
PL_SINIR_756	623115.957	4219626.659	623109.162	4218125.385
PL_SINIR_757	623115.580	4219616.254	623108.786	4218114.985
PL_SINIR_758	623113.212	4219627.421	623106.419	4218126.147
PL_SINIR_759	623111.674	4219617.533	623104.881	4218116.262
PL_SINIR_760	623110.415	4219627.958	623103.623	4218126.683
PL_SINIR_761	623109.639	4219618.053	623102.847	4218116.783
PL_SINIR_762	623106.161	4219628.332	623099.371	4218127.058
PL_SINIR_763	623106.155	4219618.360	623099.365	4218117.090
PL_SINIR_764	623102.326	4219618.307	623095.537	4218117.037
PL_SINIR_765	623101.120	4219618.265	623094.332	4218116.995
PL_SINIR_766	623098.941	4219628.261	623092.154	4218126.987
PL_SINIR_767	623096.595	4219617.674	623089.808	4218116.404
PL_SINIR_768	623094.382	4219627.436	623087.596	4218126.162
PL_SINIR_769	623089.302	4219615.681	623082.518	4218114.412
PL_SINIR_770	623087.379	4219625.522	623080.596	4218124.249
PL_SINIR_771	623086.837	4219614.900	623080.054	4218113.631
PL_SINIR_772	623084.865	4219624.762	623078.083	4218123.490
PL_SINIR_773	623083.623	4219624.332	623076.842	4218123.060
PL_SINIR_774	623082.893	4219613.168	623076.112	4218111.900
PL_SINIR_775	623081.178	4219623.374	623074.398	4218122.101
PL_SINIR_776	623079.975	4219622.845	623073.196	4218121.573

PL_SINIR_777	623077.614	4219621.694	623070.836	4218120.422
PL_SINIR_778	623077.006	4219610.099	623070.228	4218108.832
PL_SINIR_779	623074.163	4219619.894	623067.386	4218118.624
PL_SINIR_780	623071.681	4219618.461	623064.905	4218117.190
PL_SINIR_781	623069.906	4219617.247	623063.130	4218115.977
PL_SINIR_782	623066.164	4219601.853	623059.390	4218100.590
PL_SINIR_783	623059.352	4219609.174	623052.580	4218107.908
PL_SINIR_784	623049.105	4219586.003	623042.337	4218084.746
PL_SINIR_785	623043.933	4219581.759	623037.167	4218080.504
PL_SINIR_786	623043.047	4219594.002	623036.282	4218092.742
PL_SINIR_787	623039.832	4219578.866	623033.069	4218077.612
PL_SINIR_788	623037.015	4219589.053	623030.253	4218087.795
PL_SINIR_789	623034.874	4219587.575	623028.112	4218086.317
PL_SINIR_790	623004.540	4219555.572	622997.790	4218054.328
PL_SINIR_791	623000.000	4219564.558	622993.253	4218063.310
PL_SINIR_792	622997.875	4219551.614	622991.128	4218050.372
PL_SINIR_793	622994.904	4219561.449	622988.158	4218060.203
PL_SINIR_794	622992.646	4219549.071	622985.901	4218047.830
PL_SINIR_795	622990.864	4219548.307	622984.120	4218047.066
PL_SINIR_796	622989.599	4219558.711	622982.855	4218057.466
PL_SINIR_797	622985.959	4219557.098	622979.217	4218055.854
PL_SINIR_798	622952.110	4219532.227	622945.382	4218030.993
PL_SINIR_799	622949.853	4219542.117	622943.126	4218040.880
PL_SINIR_800	622948.502	4219541.591	622941.775	4218040.353
PL_SINIR_801	622947.965	4219530.815	622941.239	4218029.581
PL_SINIR_802	622943.672	4219529.949	622936.947	4218028.717
PL_SINIR_803	622942.906	4219540.080	622936.182	4218038.843
PL_SINIR_804	622940.763	4219529.685	622934.040	4218028.452
PL_SINIR_805	622938.584	4219539.592	622931.862	4218038.355
PL_SINIR_806	622933.397	4219539.393	622926.676	4218038.157
PL_SINIR_807	622930.997	4219539.423	622924.278	4218038.187
PL_SINIR_808	622929.024	4219529.125	622922.306	4218027.893
PL_SINIR_809	622926.212	4219539.771	622919.494	4218038.535
PL_SINIR_810	622926.019	4219529.163	622919.302	4218027.931
PL_SINIR_811	622923.833	4219540.089	622917.117	4218038.852
PL_SINIR_812	622921.091	4219530.023	622914.375	4218028.791
PL_SINIR_813	622916.801	4219541.609	622910.087	4218040.372
PL_SINIR_814	622913.119	4219542.640	622906.407	4218041.402
PL_SINIR_815	622909.882	4219533.162	622903.171	4218031.928
PL_SINIR_816	622906.972	4219882.376	622900.265	4218380.999
PL_SINIR_817	622897.956	4219916.023	622891.254	4218414.632
PL_SINIR_818	622897.956	4219848.730	622891.253	4218347.367
PL_SINIR_819	622891.422	4219551.437	622884.719	4218050.196
PL_SINIR_820	622887.990	4219542.038	622881.288	4218040.801
PL_SINIR_821	622873.325	4219940.654	622866.633	4218439.253
PL_SINIR_822	622873.326	4219824.099	622866.632	4218322.746
PL_SINIR_823	622846.874	4219565.950	622840.189	4218064.703
PL_SINIR_824	622842.879	4219556.734	622836.196	4218055.492
PL_SINIR_825	622839.679	4219949.669	622833.001	4218448.265
PL_SINIR_826	622839.679	4219815.083	622832.999	4218313.735
PL_SINIR_827	622828.699	4219974.016	622822.025	4218472.602
PL_SINIR_828	622828.246	4219946.606	622821.572	4218445.203

PL_SINIR_829	622828.213	4219982.049	622821.540	4218480.632
PL_SINIR_830	622826.464	4219992.365	622819.791	4218490.944
PL_SINIR_831	622825.216	4219956.147	622818.544	4218454.740
PL_SINIR_832	622821.750	4220004.021	622815.079	4218502.595
PL_SINIR_833	622819.887	4219580.805	622813.214	4218079.552
PL_SINIR_834	622817.645	4220012.240	622810.976	4218510.811
PL_SINIR_835	622815.486	4219571.813	622808.814	4218070.564
PL_SINIR_836	622811.174	4220009.651	622804.507	4218508.222
PL_SINIR_837	622810.923	4219941.964	622804.257	4218440.564
PL_SINIR_838	622806.994	4220011.158	622800.329	4218509.729
PL_SINIR_839	622806.032	4219940.654	622799.368	4218439.254
PL_SINIR_840	622806.033	4219824.099	622799.367	4218322.747
PL_SINIR_841	622803.096	4219984.573	622796.433	4218483.155
PL_SINIR_842	622795.246	4220032.758	622788.587	4218531.320
PL_SINIR_843	622793.824	4220014.443	622787.165	4218513.013
PL_SINIR_844	622783.419	4220033.575	622776.764	4218532.137
PL_SINIR_845	622781.402	4219916.023	622774.747	4218414.633
PL_SINIR_846	622781.402	4219848.730	622774.746	4218347.368
PL_SINIR_847	622775.381	4219599.996	622768.725	4218098.736
PL_SINIR_848	622773.049	4220004.862	622766.398	4218503.436
PL_SINIR_849	622772.979	4219997.966	622766.328	4218496.543
PL_SINIR_850	622772.408	4220015.185	622765.758	4218513.755
PL_SINIR_851	622772.386	4219882.376	622765.735	4218381.000
PL_SINIR_852	622771.563	4219601.812	622764.910	4218100.551
PL_SINIR_853	622771.142	4219712.773	622764.490	4218211.467
PL_SINIR_854	622770.962	4219946.635	622764.312	4218445.233
PL_SINIR_855	622770.876	4220025.415	622764.227	4218523.980
PL_SINIR_856	622770.213	4220028.829	622763.564	4218527.394
PL_SINIR_857	622769.859	4219935.080	622763.209	4218433.683
PL_SINIR_858	622767.888	4219926.304	622761.239	4218424.911
PL_SINIR_859	622767.429	4219592.534	622760.777	4218091.278
PL_SINIR_860	622766.115	4219605.053	622759.464	4218103.791
PL_SINIR_861	622765.506	4219919.173	622758.858	4218417.782
PL_SINIR_862	622762.943	4220003.088	622756.297	4218501.662
PL_SINIR_863	622762.863	4219995.193	622756.217	4218493.772
PL_SINIR_864	622762.651	4219912.196	622756.004	4218410.808
PL_SINIR_865	622762.568	4220010.973	622755.921	4218509.545
PL_SINIR_866	622762.450	4219595.134	622755.800	4218093.876
PL_SINIR_867	622761.738	4220018.824	622755.092	4218517.393
PL_SINIR_868	622761.388	4219710.569	622754.740	4218209.264
PL_SINIR_869	622761.060	4219608.878	622754.411	4218107.614
PL_SINIR_870	622760.913	4219945.200	622754.267	4218443.798
PL_SINIR_871	622760.456	4220026.614	622753.811	4218525.179
PL_SINIR_872	622760.343	4219937.406	622753.697	4218436.008
PL_SINIR_873	622758.940	4219904.195	622752.294	4218402.810
PL_SINIR_874	622758.926	4219931.074	622752.281	4218429.679
PL_SINIR_875	622757.909	4219598.439	622751.261	4218097.180
PL_SINIR_876	622757.313	4219924.917	622750.668	4218423.524
PL_SINIR_877	622755.624	4219895.929	622748.980	4218394.548
PL_SINIR_878	622754.831	4219919.103	622748.187	4218417.712
PL_SINIR_879	622753.281	4219887.238	622746.638	4218385.860
PL_SINIR_880	622752.766	4219794.090	622746.121	4218292.750

PL_SINIR_881	622752.727	4219748.896	622746.082	4218247.575
PL_SINIR_882	622751.881	4219879.165	622745.238	4218377.791
PL_SINIR_883	622751.819	4219879.290	622745.176	4218377.915
PL_SINIR_884	622750.964	4219617.438	622744.319	4218116.171
PL_SINIR_885	622750.486	4220107.873	622743.845	4218606.405
PL_SINIR_886	622750.256	4219909.239	622743.614	4218407.852
PL_SINIR_887	622750.144	4219806.826	622743.501	4218305.482
PL_SINIR_888	622749.739	4219618.523	622743.095	4218117.256
PL_SINIR_889	622749.587	4220082.560	622742.947	4218581.103
PL_SINIR_890	622749.330	4219818.992	622742.688	4218317.643
PL_SINIR_891	622748.925	4219856.394	622742.283	4218355.029
PL_SINIR_892	622748.121	4219904.304	622741.479	4218402.919
PL_SINIR_893	622747.441	4219620.851	622740.797	4218119.583
PL_SINIR_894	622747.360	4220113.443	622740.720	4218611.973
PL_SINIR_895	622745.859	4219898.041	622739.219	4218396.659
PL_SINIR_896	622745.334	4219748.766	622738.692	4218247.445
PL_SINIR_897	622744.750	4219894.594	622738.110	4218393.214
PL_SINIR_898	622744.526	4220119.167	622737.888	4218617.695
PL_SINIR_899	622744.400	4219624.700	622737.758	4218123.430
PL_SINIR_900	622743.835	4219891.022	622737.195	4218389.643
PL_SINIR_901	622742.607	4219885.174	622735.968	4218383.798
PL_SINIR_902	622741.993	4220125.031	622735.356	4218623.556
PL_SINIR_903	622741.849	4220102.833	622735.212	4218601.367
PL_SINIR_904	622741.738	4219879.519	622735.099	4218378.145
PL_SINIR_905	622741.651	4219612.267	622735.010	4218111.003
PL_SINIR_906	622741.122	4219630.295	622734.481	4218129.023
PL_SINIR_907	622739.510	4219804.065	622732.871	4218302.722
PL_SINIR_908	622739.507	4219792.635	622732.868	4218291.297
PL_SINIR_909	622739.409	4219633.997	622732.769	4218132.724
PL_SINIR_910	622739.368	4220132.168	622732.733	4218630.690
PL_SINIR_911	622738.580	4219857.050	622731.942	4218355.685
PL_SINIR_912	622738.510	4219615.591	622731.871	4218114.325
PL_SINIR_913	622737.998	4219637.825	622731.358	4218136.550
PL_SINIR_914	622737.855	4220137.112	622731.220	4218635.632
PL_SINIR_915	622737.417	4219760.707	622730.778	4218259.381
PL_SINIR_916	622737.335	4220110.407	622730.700	4218608.939
PL_SINIR_917	622736.468	4219643.748	622729.830	4218142.470
PL_SINIR_918	622736.261	4220143.297	622729.627	4218641.815
PL_SINIR_919	622735.058	4219620.613	622728.419	4218119.344
PL_SINIR_920	622734.990	4220149.557	622728.356	4218648.072
PL_SINIR_921	622734.045	4220155.874	622727.412	4218654.386
PL_SINIR_922	622733.506	4220119.937	622726.872	4218618.465
PL_SINIR_923	622732.958	4219661.770	622726.320	4218160.485
PL_SINIR_924	622732.901	4219683.082	622726.264	4218181.788
PL_SINIR_925	622732.508	4219664.411	622725.871	4218163.125
PL_SINIR_926	622732.184	4219667.071	622725.547	4218165.784
PL_SINIR_927	622731.981	4219626.064	622725.343	4218124.794
PL_SINIR_928	622731.915	4219672.423	622725.279	4218171.134
PL_SINIR_929	622730.357	4220188.903	622723.725	4218687.402
PL_SINIR_930	622729.067	4219632.359	622722.431	4218131.086
PL_SINIR_931	622727.998	4219635.662	622721.362	4218134.387
PL_SINIR_932	622727.198	4219639.039	622720.563	4218137.764

PL_SINIR_933	622723.606	4219657.475	622716.973	4218156.192
PL_SINIR_934	622723.552	4220136.670	622716.923	4218635.190
PL_SINIR_935	622723.527	4219687.327	622716.894	4218186.031
PL_SINIR_936	622722.916	4219683.623	622716.284	4218182.329
PL_SINIR_937	622722.522	4219664.901	622715.889	4218163.615
PL_SINIR_938	622722.482	4219679.895	622715.850	4218178.602
PL_SINIR_939	622722.245	4219668.645	622715.613	4218167.357
PL_SINIR_940	622722.225	4219676.150	622715.593	4218174.859
PL_SINIR_941	622722.146	4219672.397	622715.514	4218171.108
PL_SINIR_942	622721.796	4220255.301	622715.168	4218753.773
PL_SINIR_943	622719.841	4220281.733	622713.215	4218780.194
PL_SINIR_944	622718.408	4220293.617	622711.782	4218792.073
PL_SINIR_945	622716.755	4220144.884	622710.129	4218643.401
PL_SINIR_946	622716.282	4220306.648	622709.658	4218805.099
PL_SINIR_947	622713.581	4220319.827	622706.958	4218818.273
PL_SINIR_948	622713.136	4220148.307	622706.511	4218646.823
PL_SINIR_949	622712.646	4220324.599	622706.023	4218823.042
PL_SINIR_950	622712.269	4220326.175	622705.647	4218824.618
PL_SINIR_951	622711.839	4220254.334	622705.216	4218752.806
PL_SINIR_952	622710.444	4220332.396	622703.822	4218830.836
PL_SINIR_953	622710.025	4220279.799	622703.403	4218778.261
PL_SINIR_954	622708.216	4220338.982	622701.595	4218837.420
PL_SINIR_955	622707.386	4220341.304	622700.766	4218839.741
PL_SINIR_956	622706.479	4220343.597	622699.859	4218842.033
PL_SINIR_957	622705.497	4220345.859	622698.877	4218844.294
PL_SINIR_958	622704.295	4220162.587	622697.674	4218661.097
PL_SINIR_959	622704.015	4220316.370	622697.396	4218814.817
PL_SINIR_960	622703.306	4220350.277	622696.687	4218848.710
PL_SINIR_961	622702.873	4220249.158	622696.254	4218747.632
PL_SINIR_962	622702.493	4220323.736	622695.874	4218822.180
PL_SINIR_963	622702.101	4220352.428	622695.483	4218850.860
PL_SINIR_964	622700.825	4220354.538	622694.207	4218852.969
PL_SINIR_965	622700.376	4220330.953	622693.758	4218829.394
PL_SINIR_966	622699.479	4220356.604	622692.861	4218855.035
PL_SINIR_967	622697.950	4220337.424	622691.333	4218835.862
PL_SINIR_968	622696.339	4220361.250	622689.723	4218859.679
PL_SINIR_969	622695.187	4220343.499	622688.571	4218841.935
PL_SINIR_970	622695.048	4220363.065	622688.433	4218861.493
PL_SINIR_971	622693.185	4220172.176	622686.569	4218670.682
PL_SINIR_972	622692.213	4220366.501	622685.599	4218864.927
PL_SINIR_973	622692.024	4220349.377	622685.409	4218847.810
PL_SINIR_974	622688.474	4220355.029	622681.861	4218853.460
PL_SINIR_975	622688.068	4220370.610	622681.456	4218869.035
PL_SINIR_976	622686.088	4220358.559	622679.476	4218856.989
PL_SINIR_977	622685.480	4220372.866	622678.868	4218871.290
PL_SINIR_978	622682.949	4220361.698	622676.339	4218860.126
PL_SINIR_979	622682.791	4220375.001	622676.180	4218873.425
PL_SINIR_980	622680.007	4220377.012	622673.398	4218875.434
PL_SINIR_981	622678.827	4220365.460	622672.218	4218863.887
PL_SINIR_982	622678.242	4220273.788	622671.633	4218772.253
PL_SINIR_983	622678.243	4220157.234	622671.632	4218655.746
PL_SINIR_984	622677.134	4220378.893	622670.526	4218877.314

PL_SINIR_985	622674.179	4220380.640	622667.572	4218879.061
PL_SINIR_986	622672.043	4220370.359	622665.437	4218868.784
PL_SINIR_987	622671.147	4220382.251	622664.541	4218880.672
PL_SINIR_988	622668.044	4220383.722	622661.440	4218882.142
PL_SINIR_989	622667.175	4220373.089	622660.572	4218871.513
PL_SINIR_990	622664.653	4220374.285	622658.050	4218872.708
PL_SINIR_991	622660.804	4220386.953	622654.203	4218885.372
PL_SINIR_992	622659.134	4220387.675	622652.533	4218886.094
PL_SINIR_993	622657.879	4220377.308	622651.279	4218875.730
PL_SINIR_994	622657.446	4220388.358	622650.846	4218886.776
PL_SINIR_995	622654.378	4220378.773	622647.779	4218877.195
PL_SINIR_996	622654.026	4220389.602	622647.427	4218888.020
PL_SINIR_997	622652.602	4220379.442	622646.004	4218877.864
PL_SINIR_998	622652.294	4220390.163	622645.697	4218888.581
PL_SINIR_999	622650.550	4220390.684	622643.953	4218889.101
PL_SINIR_1000	622649.005	4220380.656	622642.409	4218879.077
PL_SINIR_1001	622648.794	4220391.163	622642.198	4218889.580
PL_SINIR_1002	622645.355	4220381.697	622638.761	4218880.118
PL_SINIR_1003	622644.596	4220282.804	622638.001	4218781.265
PL_SINIR_1004	622644.596	4220148.218	622637.999	4218646.735
PL_SINIR_1005	622643.513	4220382.153	622636.919	4218880.574
PL_SINIR_1006	622640.876	4220393.046	622634.284	4218891.462
PL_SINIR_1007	622638.944	4220393.470	622632.352	4218891.886
PL_SINIR_1008	622637.811	4220383.494	622631.219	4218881.914
PL_SINIR_1009	622637.000	4220393.839	622630.409	4218892.255
PL_SINIR_1010	622635.047	4220394.152	622628.456	4218892.568
PL_SINIR_1011	622633.417	4220384.327	622626.827	4218882.747
PL_SINIR_1012	622633.085	4220394.408	622626.495	4218892.824
PL_SINIR_1013	622631.116	4220394.608	622624.527	4218893.023
PL_SINIR_1014	622629.143	4220394.750	622622.555	4218893.166
PL_SINIR_1015	622628.968	4220384.778	622622.379	4218883.198
PL_SINIR_1016	622627.166	4220394.836	622620.579	4218893.251
PL_SINIR_1017	622625.987	4220384.864	622619.400	4218883.284
PL_SINIR_1018	622625.188	4220394.864	622618.601	4218893.280
PL_SINIR_1019	622616.672	4220394.864	622610.089	4218893.280
PL_SINIR_1020	622615.786	4220384.864	622609.203	4218883.284
PL_SINIR_1021	622614.996	4220394.838	622608.414	4218893.254
PL_SINIR_1022	622613.322	4220394.760	622606.740	4218893.175
PL_SINIR_1023	622612.360	4220384.704	622605.779	4218883.124
PL_SINIR_1024	622611.650	4220394.629	622605.069	4218893.045
PL_SINIR_1025	622610.950	4220273.788	622604.368	4218772.254
PL_SINIR_1026	622610.950	4220157.234	622604.367	4218655.747
PL_SINIR_1027	622609.984	4220394.446	622603.404	4218892.862
PL_SINIR_1028	622608.964	4220384.223	622602.385	4218882.643
PL_SINIR_1029	622608.324	4220394.211	622601.745	4218892.627
PL_SINIR_1030	622606.732	4220383.727	622600.153	4218882.147
PL_SINIR_1031	622606.673	4220393.924	622600.094	4218892.341
PL_SINIR_1032	622605.031	4220393.586	622598.453	4218892.003
PL_SINIR_1033	622603.400	4220393.197	622596.823	4218891.614
PL_SINIR_1034	622599.992	4220382.007	622593.416	4218880.428
PL_SINIR_1035	622595.971	4220380.688	622589.397	4218879.110
PL_SINIR_1036	622595.425	4220391.161	622588.850	4218889.579

PL_SINIR_1037	622594.036	4220379.830	622587.462	4218878.252
PL_SINIR_1038	622593.256	4220390.530	622586.683	4218888.947
PL_SINIR_1039	622591.134	4220389.754	622584.562	4218888.172
PL_SINIR_1040	622590.359	4220377.736	622583.787	4218876.159
PL_SINIR_1041	622589.069	4220388.839	622582.498	4218887.257
PL_SINIR_1042	622588.634	4220376.510	622582.062	4218874.933
PL_SINIR_1043	622587.070	4220387.788	622580.499	4218886.206
PL_SINIR_1044	622586.319	4220249.157	622579.747	4218747.633
PL_SINIR_1045	622586.319	4220181.865	622579.746	4218680.368
PL_SINIR_1046	622585.449	4220373.724	622578.878	4218872.149
PL_SINIR_1047	622585.146	4220386.605	622578.576	4218885.024
PL_SINIR_1048	622583.305	4220385.296	622576.735	4218883.716
PL_SINIR_1049	622581.556	4220383.867	622574.987	4218882.287
PL_SINIR_1050	622579.906	4220382.324	622573.338	4218880.745
PL_SINIR_1051	622579.882	4220368.158	622573.314	4218866.585
PL_SINIR_1052	622577.303	4220215.511	622570.735	4218714.000
PL_SINIR_1053	622576.108	4220364.714	622569.541	4218863.142
PL_SINIR_1054	622574.107	4220363.124	622567.541	4218861.553
PL_SINIR_1055	622573.269	4220375.687	622566.703	4218874.111
PL_SINIR_1056	622569.898	4220360.228	622563.334	4218858.658
PL_SINIR_1057	622568.164	4220371.237	622561.600	4218869.663
PL_SINIR_1058	622567.699	4220358.926	622561.136	4218857.357
PL_SINIR_1059	622566.333	4220369.914	622559.770	4218868.341
PL_SINIR_1060	622565.443	4220357.727	622558.881	4218856.158
PL_SINIR_1061	622563.135	4220356.631	622556.573	4218855.063
PL_SINIR_1062	622562.499	4220367.526	622555.938	4218865.953
PL_SINIR_1063	622558.464	4220365.497	622551.905	4218863.925
PL_SINIR_1064	622553.930	4220352.518	622547.372	4218850.952
PL_SINIR_1065	622551.189	4220362.247	622544.632	4218860.676
PL_SINIR_1066	622548.962	4220350.596	622542.406	4218849.030
PL_SINIR_1067	622547.853	4220360.890	622541.298	4218859.320
PL_SINIR_1068	622544.432	4220359.763	622537.879	4218858.194
PL_SINIR_1069	622543.824	4220349.189	622537.270	4218847.624
PL_SINIR_1070	622540.330	4220348.544	622533.778	4218846.980
PL_SINIR_1071	622537.402	4220358.218	622530.851	4218856.649
PL_SINIR_1072	622531.989	4220357.409	622525.440	4218855.840
PL_SINIR_1073	622531.725	4220347.258	622525.176	4218845.694
PL_SINIR_1074	622528.290	4220356.992	622521.743	4218855.424
PL_SINIR_1075	622526.391	4220346.755	622519.844	4218845.192
PL_SINIR_1076	622524.571	4220356.845	622518.026	4218855.277
PL_SINIR_1077	622522.818	4220346.744	622516.273	4218845.180
PL_SINIR_1078	622521.033	4220346.835	622514.489	4218845.272
PL_SINIR_1079	622518.997	4220357.131	622512.454	4218855.563
PL_SINIR_1080	622517.480	4220347.212	622510.937	4218845.648
PL_SINIR_1081	622511.638	4220348.046	622505.098	4218846.482
PL_SINIR_1082	622509.805	4220358.725	622503.265	4218857.156
PL_SINIR_1083	622508.206	4220348.634	622501.667	4218847.070
PL_SINIR_1084	622504.946	4220359.978	622498.408	4218858.409
PL_SINIR_1085	622503.132	4220349.868	622496.595	4218848.303
PL_SINIR_1086	622499.813	4220350.922	622493.277	4218849.357
PL_SINIR_1087	622498.177	4220351.518	622491.642	4218849.952
PL_SINIR_1088	622497.805	4220362.355	622491.270	4218860.785

PL_SINIR_1089	622487.325	4220366.334	622480.795	4218864.763
PL_SINIR_1090	622483.507	4220357.087	622476.978	4218855.519
PL_SINIR_1091	622446.663	4220384.505	622440.149	4218882.927
PL_SINIR_1092	622441.956	4220375.655	622435.445	4218874.080
PL_SINIR_1093	622426.055	4220397.348	622419.550	4218895.764
PL_SINIR_1094	622424.513	4220398.371	622418.008	4218896.787
PL_SINIR_1095	622423.031	4220399.481	622416.527	4218897.897
PL_SINIR_1096	622422.175	4220387.983	622415.672	4218886.403
PL_SINIR_1097	622420.268	4220401.945	622413.766	4218900.360
PL_SINIR_1098	622417.279	4220404.935	622410.777	4218903.348
PL_SINIR_1099	622416.869	4220391.725	622410.368	4218890.144
PL_SINIR_1100	622414.286	4220408.257	622407.786	4218906.669
PL_SINIR_1101	622413.368	4220409.431	622406.868	4218907.843
PL_SINIR_1102	622412.023	4220396.048	622405.524	4218894.465
PL_SINIR_1103	622411.656	4220411.872	622405.157	4218910.282
PL_SINIR_1104	622410.117	4220414.426	622403.619	4218912.835
PL_SINIR_1105	622409.129	4220416.203	622402.632	4218914.612
PL_SINIR_1106	622408.324	4220399.785	622401.826	4218898.201
PL_SINIR_1107	622406.281	4220402.134	622399.784	4218900.549
PL_SINIR_1108	622403.534	4220405.909	622397.039	4218904.322
PL_SINIR_1109	622401.928	4220408.575	622395.433	4218906.987
PL_SINIR_1110	622400.125	4220411.819	622393.631	4218910.230
PL_SINIR_1111	622384.899	4220473.706	622378.412	4218972.092
PL_SINIR_1112	622384.071	4220475.602	622377.584	4218973.986
PL_SINIR_1113	622383.195	4220477.475	622376.708	4218975.859
PL_SINIR_1114	622381.298	4220481.151	622374.813	4218979.533
PL_SINIR_1115	622379.215	4220484.724	622372.730	4218983.105
PL_SINIR_1116	622376.949	4220488.184	622370.465	4218986.564
PL_SINIR_1117	622376.604	4220467.639	622370.120	4218966.027
PL_SINIR_1118	622375.215	4220490.690	622368.731	4218989.068
PL_SINIR_1119	622374.626	4220472.013	622368.143	4218970.399
PL_SINIR_1120	622373.103	4220493.584	622366.621	4218991.961
PL_SINIR_1121	622372.425	4220476.279	622365.943	4218974.663
PL_SINIR_1122	622370.852	4220496.369	622364.370	4218994.746
PL_SINIR_1123	622370.007	4220480.425	622363.526	4218978.808
PL_SINIR_1124	622368.718	4220482.450	622362.238	4218980.832
PL_SINIR_1125	622367.378	4220484.441	622360.898	4218982.822
PL_SINIR_1126	622365.948	4220501.589	622359.469	4218999.964
PL_SINIR_1127	622363.884	4220489.489	622357.405	4218987.868
PL_SINIR_1128	622363.308	4220504.011	622356.830	4219002.384
PL_SINIR_1129	622361.765	4220492.247	622355.288	4218990.625
PL_SINIR_1130	622360.552	4220506.299	622354.075	4219004.671
PL_SINIR_1131	622359.384	4220494.781	622352.908	4218993.158
PL_SINIR_1132	622356.764	4220497.068	622350.289	4218995.444
PL_SINIR_1133	622354.717	4220510.451	622348.242	4219008.822
PL_SINIR_1134	622353.931	4220499.084	622347.457	4218997.459
PL_SINIR_1135	622318.573	4220521.693	622312.113	4219020.059
PL_SINIR_1136	622307.675	4220540.563	622301.220	4219038.922
PL_SINIR_1137	622306.658	4220529.335	622300.203	4219027.699
PL_SINIR_1138	622305.217	4220542.040	622298.763	4219040.398
PL_SINIR_1139	622303.148	4220531.491	622296.694	4219029.854
PL_SINIR_1140	622301.813	4220543.781	622295.360	4219042.139

PL_SINIR_1141	622297.731	4220534.465	622291.280	4219032.826
PL_SINIR_1142	622295.888	4220535.385	622289.438	4219033.746
PL_SINIR_1143	622292.151	4220537.116	622285.702	4219035.477
PL_SINIR_1144	622279.100	4220553.780	622272.657	4219052.134
PL_SINIR_1145	622276.445	4220554.850	622270.003	4219053.203
PL_SINIR_1146	622275.702	4220544.350	622269.260	4219042.707
PL_SINIR_1147	622273.729	4220555.752	622267.288	4219054.105
PL_SINIR_1148	622269.657	4220546.498	622263.218	4219044.855
PL_SINIR_1149	622226.695	4220567.693	622220.274	4219066.042
PL_SINIR_1150	622224.220	4220558.005	622217.799	4219056.357
PL_SINIR_1151	622189.135	4220577.386	622182.729	4219075.730
PL_SINIR_1152	622185.001	4220578.578	622178.597	4219076.923
PL_SINIR_1153	622184.277	4220568.312	622177.873	4219066.660
PL_SINIR_1154	622182.286	4220579.503	622175.883	4219077.847
PL_SINIR_1155	622178.477	4220570.165	622172.076	4219068.512
PL_SINIR_1156	622178.283	4220581.080	622171.881	4219079.424
PL_SINIR_1157	622176.596	4220570.927	622170.195	4219069.274
PL_SINIR_1158	622174.628	4220582.642	622168.228	4219080.985
PL_SINIR_1159	622171.440	4220584.104	622165.041	4219082.446
PL_SINIR_1160	622168.333	4220585.730	622161.935	4219084.072
PL_SINIR_1161	622167.257	4220574.917	622160.860	4219073.263
PL_SINIR_1162	622166.625	4220597.468	622160.228	4219095.805
PL_SINIR_1163	622161.727	4220589.939	622155.333	4219088.278
PL_SINIR_1164	622161.339	4220577.931	622154.944	4219076.276
PL_SINIR_1165	622145.233	4220590.200	622138.845	4219088.540
PL_SINIR_1166	622123.395	4220603.604	622117.016	4219101.938
PL_SINIR_1167	622120.715	4220605.177	622114.337	4219103.511
PL_SINIR_1168	622112.338	4220609.253	622105.964	4219107.586
PL_SINIR_1169	622109.447	4220610.391	622103.074	4219108.723
PL_SINIR_1170	622106.513	4220611.414	622100.141	4219109.746
PL_SINIR_1171	622103.542	4220612.323	622097.171	4219110.654
PL_SINIR_1172	622100.538	4220613.114	622094.168	4219111.445
PL_SINIR_1173	622072.623	4220673.693	622066.265	4219171.999
PL_SINIR_1174	622072.103	4220671.754	622065.746	4219170.061
PL_SINIR_1175	622063.607	4220707.340	622057.254	4219205.632
PL_SINIR_1176	622049.148	4220625.587	622042.800	4219123.913
PL_SINIR_1177	622038.976	4220731.970	622032.633	4219230.253
PL_SINIR_1178	622038.977	4220615.416	622032.632	4219113.746
PL_SINIR_1179	622005.330	4220740.986	621999.001	4219239.265
PL_SINIR_1180	622005.330	4220606.400	621998.999	4219104.735
PL_SINIR_1181	621971.683	4220731.970	621965.368	4219230.254
PL_SINIR_1182	621971.623	4220615.476	621965.307	4219113.807
PL_SINIR_1183	621947.053	4220707.340	621940.747	4219205.633
PL_SINIR_1184	621947.053	4220640.047	621940.746	4219138.368
PL_SINIR_1185	621945.734	4220644.968	621939.428	4219143.287
PL_SINIR_1186	621943.028	4220655.065	621936.724	4219153.380
PL_SINIR_1187	621938.037	4220673.693	621931.735	4219172.000
PL_SINIR_1188	621935.287	4220645.320	621928.985	4219143.640
PL_SINIR_1189	621903.286	4220656.405	621896.997	4219154.720
PL_SINIR_1190	621855.887	4220657.945	621849.618	4219156.260
PL_SINIR_1191	621855.366	4220647.957	621849.097	4219146.275
PL_SINIR_1192	621798.432	4220662.073	621792.187	4219160.387

PL_SINIR_1193	621797.985	4220652.080	621791.740	4219150.397
PL_SINIR_1194	621760.860	4220662.740	621754.630	4219161.053
PL_SINIR_1195	621760.524	4220652.744	621754.294	4219151.062
PL_SINIR_1196	621723.831	4220664.571	621717.616	4219162.884
PL_SINIR_1197	621723.003	4220654.600	621716.789	4219152.917
PL_SINIR_1198	621694.316	4220668.016	621688.113	4219166.329
PL_SINIR_1199	621650.534	4220672.989	621644.349	4219171.300
PL_SINIR_1200	621649.968	4220662.989	621643.783	4219161.304
PL_SINIR_1201	621635.362	4220662.989	621629.184	4219161.304
PL_SINIR_1202	621634.426	4220672.989	621628.248	4219171.300
PL_SINIR_1203	621614.837	4220659.114	621608.667	4219157.430
PL_SINIR_1204	621612.110	4220668.776	621605.941	4219167.088
PL_SINIR_1205	621592.599	4220650.653	621586.438	4219148.973
PL_SINIR_1206	621588.725	4220659.878	621582.565	4219158.195
PL_SINIR_1207	621560.293	4220635.774	621554.145	4219134.100
PL_SINIR_1208	621557.200	4220645.359	621551.053	4219143.682
PL_SINIR_1209	621556.412	4220609.662	621550.265	4219107.999
PL_SINIR_1210	621549.956	4220633.757	621543.812	4219132.084
PL_SINIR_1211	621547.397	4220576.016	621541.253	4219074.367
PL_SINIR_1212	621547.281	4220643.424	621541.139	4219141.747
PL_SINIR_1213	621522.766	4220667.940	621516.633	4219166.253
PL_SINIR_1214	621522.766	4220551.385	621516.632	4219049.746
PL_SINIR_1215	621489.119	4220676.955	621483.001	4219175.265
PL_SINIR_1216	621489.119	4220542.369	621482.999	4219040.735
PL_SINIR_1217	621455.473	4220667.940	621449.368	4219166.254
PL_SINIR_1218	621455.473	4220551.385	621449.367	4219049.747
PL_SINIR_1219	621430.842	4220643.309	621424.747	4219141.633
PL_SINIR_1220	621430.842	4220576.016	621424.746	4219074.368
PL_SINIR_1221	621428.514	4220634.621	621422.420	4219132.949
PL_SINIR_1222	621425.834	4220624.621	621419.741	4219122.953
PL_SINIR_1223	621421.826	4220609.662	621415.735	4219108.000
PL_SINIR_1224	621391.406	4220624.621	621385.327	4219122.953
PL_SINIR_1225	621390.397	4220634.621	621384.318	4219132.949
PL_SINIR_1226	621377.572	4220621.799	621371.498	4219120.133
PL_SINIR_1227	621374.054	4220631.287	621367.982	4219129.617
PL_SINIR_1228	621371.601	4220620.332	621365.530	4219118.666
PL_SINIR_1229	621368.436	4220629.907	621362.366	4219128.237
PL_SINIR_1230	621366.590	4220629.348	621360.521	4219127.679
PL_SINIR_1231	621365.766	4220618.394	621359.698	4219116.730
PL_SINIR_1232	621361.970	4220616.848	621355.903	4219115.184
PL_SINIR_1233	621359.373	4220626.628	621353.307	4219124.960
PL_SINIR_1234	621357.427	4220614.855	621351.362	4219113.191
PL_SINIR_1235	621353.915	4220624.234	621347.851	4219122.567
PL_SINIR_1236	621352.171	4220623.497	621346.108	4219121.830
PL_SINIR_1237	621349.839	4220612.006	621343.777	4219110.344
PL_SINIR_1238	621348.627	4220622.166	621342.565	4219120.500
PL_SINIR_1239	621345.940	4220610.895	621339.880	4219109.234
PL_SINIR_1240	621343.188	4220620.536	621337.129	4219118.871
PL_SINIR_1241	621341.987	4220609.997	621335.928	4219108.336
PL_SINIR_1242	621339.497	4220619.698	621333.439	4219118.033
PL_SINIR_1243	621330.092	4220607.634	621324.038	4219105.974
PL_SINIR_1244	621328.283	4220617.470	621322.230	4219115.806

PL_SINIR_1245	621297.816	4220602.172	621291.776	4219100.515
PL_SINIR_1246	621296.271	4220612.053	621290.231	4219110.392
PL_SINIR_1247	621276.086	4220599.051	621270.054	4219097.395
PL_SINIR_1248	621275.925	4220609.130	621269.893	4219107.470
PL_SINIR_1249	621273.888	4220608.869	621267.857	4219107.209
PL_SINIR_1250	621267.979	4220598.376	621261.951	4219096.720
PL_SINIR_1251	621265.689	4220608.431	621259.662	4219106.772
PL_SINIR_1252	621263.910	4220598.402	621257.883	4219096.746
PL_SINIR_1253	621259.849	4220598.670	621253.824	4219097.014
PL_SINIR_1254	621259.538	4220608.746	621253.513	4219107.086
PL_SINIR_1255	621243.280	4220600.261	621237.261	4219098.605
PL_SINIR_1256	621242.866	4220610.342	621236.847	4219108.681
PL_SINIR_1257	621238.900	4220600.550	621232.884	4219098.894
PL_SINIR_1258	621237.643	4220610.592	621231.627	4219108.932
PL_SINIR_1259	621236.267	4220600.597	621230.251	4219098.941
PL_SINIR_1260	621214.166	4220600.597	621208.159	4219098.941
PL_SINIR_1261	621213.760	4220610.597	621207.754	4219108.937
PL_SINIR_1262	621182.096	4220597.992	621176.103	4219096.337
PL_SINIR_1263	621180.951	4220607.931	621174.958	4219106.273
PL_SINIR_1264	621150.124	4220603.322	621144.144	4219101.665
PL_SINIR_1265	621149.542	4220593.246	621143.562	4219091.593
PL_SINIR_1266	621124.301	4220601.303	621118.332	4219099.648
PL_SINIR_1267	621122.394	4220591.161	621116.425	4219089.510
PL_SINIR_1268	621120.247	4220591.120	621114.278	4219089.468
PL_SINIR_1269	621118.933	4220601.120	621112.966	4219099.464
PL_SINIR_1270	621102.639	4220591.120	621096.678	4219089.468
PL_SINIR_1271	621101.910	4220601.079	621095.949	4219099.424
PL_SINIR_1272	621082.846	4220599.902	621076.893	4219098.247
PL_SINIR_1273	621079.891	4220589.698	621073.939	4219088.047
PL_SINIR_1274	621079.482	4220599.574	621073.531	4219097.919
PL_SINIR_1275	621075.049	4220598.772	621069.100	4219097.118
PL_SINIR_1276	621061.563	4220595.362	621055.619	4219093.709
PL_SINIR_1277	621060.852	4220584.737	621054.908	4219083.089
PL_SINIR_1278	621059.570	4220594.819	621053.627	4219093.167
PL_SINIR_1279	621055.844	4220582.801	621049.902	4219081.154
PL_SINIR_1280	621055.645	4220593.530	621049.704	4219091.879
PL_SINIR_1281	621052.627	4220581.229	621046.686	4219079.582
PL_SINIR_1282	621051.819	4220591.975	621045.879	4219090.324
PL_SINIR_1283	621051.061	4220580.361	621045.121	4219078.715
PL_SINIR_1284	621046.301	4220589.160	621040.363	4219087.510
PL_SINIR_1285	621032.165	4220569.459	621026.233	4219067.817
PL_SINIR_1286	621026.831	4220577.926	621020.901	4219076.281
PL_SINIR_1287	621007.775	4220552.736	621001.852	4219051.101
PL_SINIR_1288	621002.122	4220560.985	620996.202	4219059.347
PL_SINIR_1289	620997.964	4220546.018	620992.046	4219044.386
PL_SINIR_1290	620996.029	4220544.626	620990.111	4219042.995
PL_SINIR_1291	620992.361	4220541.581	620986.445	4219039.951
PL_SINIR_1292	620991.776	4220553.900	620985.860	4219052.265
PL_SINIR_1293	620989.729	4220552.428	620983.814	4219050.794
PL_SINIR_1294	620987.753	4220550.863	620981.838	4219049.229
PL_SINIR_1295	620984.027	4220547.467	620978.114	4219045.835
PL_SINIR_1296	620983.267	4220532.564	620977.354	4219030.938

PL_SINIR_1297	620980.578	4220529.670	620974.667	4219028.045
PL_SINIR_1298	620978.908	4220527.634	620972.997	4219026.010
PL_SINIR_1299	620977.339	4220525.519	620971.429	4219023.896
PL_SINIR_1300	620976.594	4220524.433	620970.684	4219022.810
PL_SINIR_1301	620974.821	4220538.261	620968.912	4219036.633
PL_SINIR_1302	620971.895	4220517.400	620965.987	4219015.780
PL_SINIR_1303	620969.969	4220532.493	620964.062	4219030.868
PL_SINIR_1304	620968.798	4220513.264	620962.891	4219011.646
PL_SINIR_1305	620966.494	4220510.701	620960.589	4219009.084
PL_SINIR_1306	620964.528	4220524.375	620958.624	4219022.752
PL_SINIR_1307	620962.710	4220507.182	620956.806	4219005.567
PL_SINIR_1308	620961.313	4220520.080	620955.409	4219018.460
PL_SINIR_1309	620958.921	4220517.420	620953.019	4219015.800
PL_SINIR_1310	620954.993	4220513.766	620949.092	4219012.148
PL_SINIR_1311	620942.576	4220490.381	620936.679	4218988.772
PL_SINIR_1312	620936.522	4220498.354	620930.629	4218996.742
PL_SINIR_1313	620925.979	4220478.944	620920.090	4218977.340
PL_SINIR_1314	620920.088	4220475.683	620914.200	4218974.081
PL_SINIR_1315	620919.198	4220475.313	620913.311	4218973.711
PL_SINIR_1316	620918.043	4220485.619	620912.157	4218984.013
PL_SINIR_1317	620890.408	4220463.824	620884.533	4218962.227
PL_SINIR_1318	620887.121	4220473.279	620881.247	4218971.678
PL_SINIR_1319	620845.826	4220450.543	620839.969	4218948.951
PL_SINIR_1320	620843.626	4220460.321	620837.770	4218958.726
PL_SINIR_1321	620804.252	4220444.129	620798.413	4218942.541
PL_SINIR_1322	620803.051	4220454.062	620797.212	4218952.470
PL_SINIR_1323	620773.304	4220441.408	620767.477	4218939.821
PL_SINIR_1324	620772.584	4220451.383	620766.757	4218949.792
PL_SINIR_1325	620728.988	4220438.907	620723.179	4218937.322
PL_SINIR_1326	620728.706	4220448.907	620722.897	4218947.318
PL_SINIR_1327	620724.074	4220280.520	620718.265	4218778.999
PL_SINIR_1328	620715.058	4220314.166	620709.254	4218812.632
PL_SINIR_1329	620715.058	4220246.873	620709.253	4218745.367
PL_SINIR_1330	620690.427	4220338.797	620684.633	4218837.253
PL_SINIR_1331	620690.428	4220222.243	620684.632	4218720.746
PL_SINIR_1332	620656.781	4220347.813	620651.001	4218846.265
PL_SINIR_1333	620656.781	4220213.227	620650.999	4218711.735
PL_SINIR_1334	620639.913	4220448.907	620634.141	4218947.318
PL_SINIR_1335	620636.168	4220438.907	620630.397	4218937.323
PL_SINIR_1336	620635.370	4220448.723	620629.599	4218947.134
PL_SINIR_1337	620630.857	4220448.171	620625.088	4218946.583
PL_SINIR_1338	620623.134	4220338.797	620617.368	4218837.254
PL_SINIR_1339	620623.135	4220222.242	620617.367	4218720.747
PL_SINIR_1340	620615.882	4220435.588	620610.119	4218934.005
PL_SINIR_1341	620614.067	4220445.424	620608.305	4218943.837
PL_SINIR_1342	620603.545	4220319.208	620597.786	4218817.673
PL_SINIR_1343	620599.561	4220432.235	620593.805	4218930.653
PL_SINIR_1344	620599.164	4220323.735	620593.407	4218822.198
PL_SINIR_1345	620598.504	4220246.873	620592.746	4218745.368
PL_SINIR_1346	620597.761	4220442.073	620592.005	4218940.488
PL_SINIR_1347	620596.981	4220431.591	620591.225	4218930.009
PL_SINIR_1348	620594.046	4220297.531	620588.291	4218796.004

PL_SINIR_1349	620593.444	4220440.964	620587.690	4218939.379
PL_SINIR_1350	620591.804	4220429.921	620586.051	4218928.341
PL_SINIR_1351	620591.089	4220332.078	620585.335	4218830.538
PL_SINIR_1352	620589.488	4220280.520	620583.735	4218779.000
PL_SINIR_1353	620589.415	4220439.660	620583.663	4218938.075
PL_SINIR_1354	620588.077	4220428.368	620582.326	4218926.788
PL_SINIR_1355	620585.472	4220426.822	620579.722	4218925.243
PL_SINIR_1356	620584.648	4220426.238	620578.898	4218924.659
PL_SINIR_1357	620582.124	4220436.448	620576.375	4218934.865
PL_SINIR_1358	620579.510	4220422.440	620573.762	4218920.863
PL_SINIR_1359	620578.111	4220433.841	620572.363	4218932.259
PL_SINIR_1360	620577.096	4220420.463	620571.349	4218918.886
PL_SINIR_1361	620574.891	4220418.255	620569.145	4218916.680
PL_SINIR_1362	620573.547	4220416.667	620567.802	4218915.092
PL_SINIR_1363	620572.722	4220429.858	620566.977	4218928.278
PL_SINIR_1364	620570.143	4220427.746	620564.399	4218926.166
PL_SINIR_1365	620568.961	4220324.279	620563.216	4218822.742
PL_SINIR_1366	620566.351	4220423.689	620560.609	4218922.111
PL_SINIR_1367	620561.369	4220401.253	620555.628	4218899.685
PL_SINIR_1368	620559.553	4220351.835	620553.812	4218850.287
PL_SINIR_1369	620559.496	4220398.640	620553.756	4218897.073
PL_SINIR_1370	620558.909	4220333.517	620553.169	4218831.976
PL_SINIR_1371	620557.977	4220353.226	620552.237	4218851.677
PL_SINIR_1372	620557.875	4220395.863	620552.136	4218894.297
PL_SINIR_1373	620557.394	4220394.905	620551.655	4218893.339
PL_SINIR_1374	620555.180	4220336.115	620549.441	4218834.573
PL_SINIR_1375	620554.004	4220408.062	620548.266	4218906.491
PL_SINIR_1376	620553.833	4220386.953	620548.096	4218885.390
PL_SINIR_1377	620553.294	4220358.244	620547.557	4218856.693
PL_SINIR_1378	620552.127	4220405.528	620546.390	4218903.957
PL_SINIR_1379	620552.030	4220360.307	620546.293	4218858.755
PL_SINIR_1380	620551.167	4220362.567	620545.430	4218861.014
PL_SINIR_1381	620550.650	4220364.416	620544.913	4218862.862
PL_SINIR_1382	620550.452	4220365.206	620544.715	4218863.652
PL_SINIR_1383	620550.296	4220366.006	620544.559	4218864.452
PL_SINIR_1384	620550.271	4220370.877	620544.534	4218869.321
PL_SINIR_1385	620550.087	4220368.440	620544.351	4218866.885
PL_SINIR_1386	620549.616	4220401.518	620543.880	4218899.950
PL_SINIR_1387	620547.491	4220397.292	620541.756	4218895.725
PL_SINIR_1388	620544.132	4220353.091	620538.398	4218851.542
PL_SINIR_1389	620544.010	4220389.474	620538.276	4218887.911
PL_SINIR_1390	620543.338	4220387.823	620537.605	4218886.260
PL_SINIR_1391	620542.300	4220357.141	620536.567	4218855.591
PL_SINIR_1392	620542.147	4220383.532	620536.414	4218881.971
PL_SINIR_1393	620540.744	4220362.706	620535.012	4218861.154
PL_SINIR_1394	620540.234	4220371.416	620534.501	4218869.860
PL_SINIR_1395	620540.021	4220367.034	620534.289	4218865.480



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 35231609-255.07-E.
Konu : Kirazlı RES Teknik Etkileşim Analizi

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE
İlkbahar Mahallesi Galip Erdem Caddesi No:11 Çankaya/ANKARA

İlgi : a) 02/10/2017 tarihli "Rüzgar Enerji Santrallerinin Kurulmasının Gnkur.Bşk.lığının Sorumluluğunda İşletilen Haberleşme, Seyrüsefer ve Radar Sistemlerine ve İçişleri Bakanlığı ve MİT Müsteşarlığının Sorumluluğunda İşletilen Sistemlere Olan Etkileşimi Konusunda İzin Süreçlerinin Oluşturulmasına İlişkin Protokol,"
b) 29/03/2019 tarihli ve 61424858-100.05-97985 sayılı Genelkurmay Başkanlığı yazısı,
c) 11/02/2019 tarihli ve 23635644.249-2634 sayılı İçişleri Bakanlığı yazısı,
ç) 14/02/2019 tarihli ve 23635644.249-2906 sayılı İçişleri Bakanlığı yazısı,
d) 06/03/2019 tarihli ve 13.031.60.020./104(110072649) sayılı MİT Başkanlığı yazısı.

İlgi (a)'da verilen Protokol kapsamında; Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketine ait 21/07/2011 tarihli ve EÜ/3330-6/2013 lisans numaralı Kirazlı RES projesi için TUBİTAK BİLGEM tarafından yapılan Teknik Etkileşim Analizi (TEA) sonuçları Genelkurmay Başkanlığı'nın ilgi (b) yazısı, İçişleri Bakanlığı'nın ilgi (c) ve (ç) yazısı ve MİT Başkanlığı'nın ilgi (d) yazısı ile alınmıştır.

İlgi (b) yazı ekinde özetle; bir örneği yazımız ekinde gönderilmekte olan proje bilgileri için bahse konu RES projesinin mevcut sistemlere etkisinin olabileceği belirtilmiş olup ekte belirtilen koordinatlarda kurulmasında; **T1-T14 numaralı türbinlere kriz, gerginlik ve harp durumlarında talep edildiğinde ilk etapta paller sabitlenerek faaliyetlerinin durdurulup kapatılması ve bilahare direk dahil sökülerek yere indirilmesinin kabul edilerek taahhüt altına alınması kaydıyla şartlı olarak** izin verilmesinin uygun olacağının değerlendirildiği ifade edilmektedir.

Ayrıca Protokol kapsamında, bahse konu RES projesi ile ilgili olarak ilgi (c), ilgi (ç) ve ilgi (d) yazıda özetle, bir örneği yazımız ekinde gönderilmekte olan proje bilgileri için bahse konu RES projesinin ilgili kurumların sistemlerine herhangi bir olumsuz etkisinin olmayacağını kıymetlendirildiği; ancak ilerleyen dönemlerde RES projelerinden kaynaklanan olumsuz etkilerin tespit edilmesi durumunda ilgi (a) Protokol kapsamında ilgili firmalardan düzeltici işlemler talep edilebileceği ifade edilmektedir.

Ekte verilen rüzgâr türbin bilgilerinin şirket tarafından kabul edilmesi durumunda Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından bu rüzgâr türbin bilgilerinin lisansa derç edilmiş durumdaki bilgiler ile aynı olup olmadığının kontrol edilmesi ve farklılık olması durumunda bu bilgilerin lisansa derç edilmesi gerekmektedir. Ayrıca, yukarıda altı çizili olarak belirtilen TEA sonuç ifadesinin "www.yegm.gov.tr" adresinde yer alan taahhütname örneğine göre düzenlenip



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

ilgili yere yazılması ile oluşturulan noter onaylı taahhütnamenin ve söküm raporunun şirket tarafından Genel Müdürlüğümüze gönderilmesi konusunda bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

e-imza
Sebahattin ÖZ
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek :Kirazlı RES'in Türbin Bilgileri (1 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Başkanlığına
Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret
Anonim Şirketine

Bilgi:
Yatırımlar Dairesi Başkanlığına

Evrakı Doğrulamak İçin : <http://belgedogrulama.enerji.gov.tr> Evrak Pin Kodu: 89122

Adres: Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No:2 06520 Çankaya-ANKARA
Telefon No: +90 312 212 64 20 Faks No: +90 312 223 69 84
e-Posta: bilgi.eigm@enerji.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.eigm.gov.tr>

Bilgi için: Murat KAPLANER
Mühendis
mkaplaner@enerji.gov.tr
Telefon No: (0312) 295 55 81



Bütün enerjimizle Türkiye için çalışıyoruz

Kirazlı RES'in Türbin Bilgileri

Koordinat Projeksiyonu			UTM										
Koordinat Datum			ED-50										
Tür bin No	Güçü	Marka	Model	Sağa	Yukarı	Grid No	Grid Harf	Enlem	Boylam	Nasel Yüksekliği	Kanat Yarıçapı	Türbin Yüksekliği	Değişim
1	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	626956.36	4216419.05	35	S	38.08498	28.44717	85.0 m	65.0 m	150.0 m	F,G,M
2	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	626299.44	4216531.67	35	S	38.08609	28.43970	85.0 m	65.0 m	150.0 m	F,G,M
3	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	625949.08	4216700.59	35	S	38.08766	28.43574	85.0 m	65.0 m	150.0 m	F,G,M
4	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	625418.0	4216870.0	35	S	38.08926	28.42971	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
5	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	624969.0	4216984.0	35	S	38.09035	28.42461	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
6	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	624585.20	4217476.38	35	S	38.09484	28.42032	85.0 m	65.0 m	150.0 m	F,G,M
7	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	624781.0	4217235.0	35	S	38.09264	28.42251	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
8	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	624029.0	4217614.0	35	S	38.09615	28.41401	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
9	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	623646.0	4217671.0	35	S	38.09672	28.40965	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
10	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	622833.0	4218381.0	35	S	38.10323	28.40050	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
11	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	622638.0	4218714.0	35	S	38.10625	28.39834	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
12	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	621999.0	4219172.0	35	S	38.11047	28.39113	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
13	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	621483.0	4219108.0	35	S	38.10996	28.38523	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M
14	3.8 MW	GE ENERGY	GE3.8-130 85HH	620651.0	4218779.0	35	S	38.10711	28.37569	85.0 m	65.0 m	150.0 m	K,F,G, M

*29/03/2019 tarihli ve 61424858-100.05-97985 sayılı Genelkurmay Başkanlığı yazısından alınmıştır.

EK11. PLANLAMAYA ESAS KURUM GÖRÜŞLERİ

EK11.1. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NA BAĞLI KURUMLAR

Ek 11.1.1: MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

	T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü	
Sayı : 65842636-305.02-E.42694		19.02.2020
Konu : Kiraz RES Kurum Görüşü		
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi K.2 D.22 TOKAT		
İlgi : Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli yazısı.		
İlgide kayıtlı yazı ile Aydın İli, Nazlı İlçesi ve İzmir İli, Kiraz ilçesi sınırları içerisinde kalan yazı ekinde sunulan alanda Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. AŞ. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES Projesi için imar planı çalışmaları kapsamında Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir		
İlgide kayıtlı yazı ve eklerinin incelenmesi sonrasında Kirazlı RES için ön lisans konu alanın Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda arazi kullanım kararları açısından "orman alanı", "tarım arazisi" ve "çayır-mera" olarak tanımlı alanlarda; İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda ise "tarım arazisi" olarak tanımlı alanda kaldığı belirlenmiştir. Diğer yandan Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri" başlığı altında "8.22.1. Yenilenebilir enerji (rüzgar, güneş, jeotermal, hidroelektrik) üretim alanlarında, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, Bakanlığın görüşü alınarak, bu çevre düzeni planında değişikliğe gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve bu planın veritabanına işlenmek üzere sayısal ortamda Bakanlığa gönderilir." hükmü ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "8.18.7. Enerji Üretim Alanları Ve Enerji İletim Tesisleri" başlığı altında "8.18.7.1. 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanunda tanımlanan yenilenebilir enerji üretim alanlarında ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, Bakanlığın uygun görüşünün alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve planlar bilgi için Bakanlığa gönderilir." hükmü bulunmaktadır.		
Bu çerçevede yukarıda anılan plan hükümleri uyarınca Kirazlı RES Projesine yönelik imar planı çalışmalarının ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri		
Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.		
Evrak Doğrulama Kodu : GMITYPZW Evrak Takip Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya/ANKARA		Bilgi için: Merve YAZAR YILDIZTEKİN Yüksek Şehir Plancısı 



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü



Sayı : 65842636-305.02-E.42694
Konu : Kiraz RES Kurum Görüşü

19.02.2020

doğrultusunda ilgili belediyelerince değerlendirilebileceği hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Genel Müdür

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş
Merkezi K.2 D.22 TOKAT

Bilgi:

AYDIN VALİLİĞİ
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)
İZMİR VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : GMITYPZW Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9.
km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Merve YAZAR
YILDIZTEKİN
Yüksek Şehir Plancısı



Ek .11.1.2: ÇED İZİN VE DENETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ :



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

Sayı : 48331039-220.01-E.27220
Konu : Kirazlı RES (İmar Planı)

04.02.2020

Sn. Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi K.2 D.22 TOKAT

İlgi : 27.01.2020 tarihli ve bila sayılı başvurunuz.

İlgili yazı ile, Aydın İli, Nazilli İlçesi İle İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi ile ilgili olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının hazırlanacağından bahisle 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca hazırlanacak imar planına esas teşkil etmek üzere Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Aydın İli, Nazilli İlçesi İle İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Kirazlı Rüzgâr Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe - 14 adet Türbin)" projesi hakkında ÇED Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda 28/05/2018 tarihli ve 5093 karar numaralı "ÇED Olumlu" kararı verilmiş olup, yazıya konu imar planına ilişkin ilave edilecek bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Ahmet Talha TÜRKOĞLU
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
05 Şubat 2020
Erol BARIŞ

EM

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : RYYHFXHM Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
No:278 Çankaya /ANKARA Telefon No: (0312) 410 10 00 Faks:(0312) 419 21 92

Bilgi için: Abidin KEÇECİ
Elektrik Mühendisi
Telefon No:(312) 410 10 00-1773



Ek. 11.1.3:TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ :



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 70074075-045.01-E.65462
Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi, Kirazlı RES
kurum görüşü [09010-31109]

12.03.2020

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
(Alipaşa Mah. 211. Sk. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT)

İlgi : 28.02.2020 tarihli dilekçeniz ve ekleri.

İlgi dilekçe ve ekleri ile; Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde "Kirazlı RES" projesi ile ilgili olarak 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanacağı belirtilerek, imar planına esas kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmiştir.

Yapılan incelemede, bahse konu planlama alanının; 383 sayılı Kanun Hükmünde Kararname uyarınca Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilmiş herhangi bir **Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında kalmadığı** tespit edilmiştir.

Planlama alanının; *milli park, tabiat parkı, sulak alan vb. koruma alanlarında kalıp kalmadığı* hakkında bilgi ve görüşün Orman ve Su İşleri Bakanlığından (4. Bölge Müdürlüğü), *tabiat varlığı ya da doğal sit statüsü bulunan alanlardan olup olmadığının Aydın ve İzmir Valiliklerinden (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)* temin edilmesi, tabiat varlığı ya da doğal sit statüsünde kalması halinde ise "Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonları Kuruluş ve Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik"e göre ilgili Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu kararının alınması,

Bununla birlikte, *planlama alanının söz konusu korunan alanları içermesi halinde;* 23.03.2012 tarih ve 28242 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik**" ile 2017/1 sayılı "**Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge**" doğrultusunda hazırlanacak plan teklifinin Aydın ve İzmir Valiliğine (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) sunulmasının ardından Valilik Teknik İnceleme Raporu ile birlikte Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) iletilmesi,

Ayrıca, söz konusu planlama alanının; Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair *Yönetmeliğin 5. maddesinin (d) bendi çerçevesinde etaplanması gerekiyorsa plan teklifinin sunulmasından önce Bakanlığımız görüşünün oluşturabilmesi için,* daha önce verilen etap kararlarının da işli olduğu sit paftası üzerine etap olarak planlanması önerilen alanın

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : JXRCUFURU Evrak Takip Adresi: <https://www.nrk.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Hamza KARACA
Şehir Plancısı





T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 70074075-045.01-E.65462
Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi, Kirazlı RES
kurum görüşü [09010-31109]

12.03.2020

sınırlarının işlenerek planlama alanının meri planlardaki durumunu da içerecek bilgi ve belgeler ile. Aydın ve İzmir Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) tarafından hazırlanacak Teknik İnceleme Raporu ve eki etap teklifi paftasının (üç nüsha) Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulması gerekmektedir.

Bahsi geçen korunan alanların bulunmaması halinde ise, söz konusu alanda imar planı yapılmasında 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 13/A maddesinde tanımlanan görev ve yetkiler bakımından Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Mehmet Alaattin NALCIOĞLU
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : JXRCUFRU Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Hamza KARACA
Şehir Plancısı



Ek.11.1.4: AYDIN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Sayı : 92276497-622.02-E.3472
Konu : Nazilli, Derebaşı Mah. civarı, Kirazlı
RES

05.02.2020

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
(Alipaşa Mah., 211 Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT)

İlgi : 27.01.2020 tarih 3583 gelen sayılı dilekçe.

İlgi dilekçeyle Aydın İli, Nazilli ve İzmir İli Kiraz İlçeleri dahilinde sınırları dilekçe eklerinde belirtilen alanda Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarih 398 sayılı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih 639 sayılı Kararı ile onanmış imar planları üzerinde yol güzergahlarında değişiklik ve ilave yapılması gerektiğinden nazım ve uygulama imar planlarında ilave ve revizyon yapılması gerektiği belirtilerek konuya ilişkin Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

İlgi dilekçe ekinde değişikliğe konu alana ilişkin belirtilen konum bilgilerinin Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün internet ortamında bulunduğu Sit Alanları Yönetim Sisteminde (SAYS) sorgulanması neticesinde, bahse konu alanların herhangi bir Doğal Sit Alanı içerisinde kalmadığı, herhangi bir Tabiat Varlığı içermediği görülmüştür. Ancak; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında alanda Kültür Varlığı, Arkeolojik veya Kentsel Sit olup olmadığı hususunda Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün görüşüne başvurulması gerekmektedir.

İmar Planı Değişikliği tanım ve uygulama usulleri 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinde açıklanmakta olup planlama sürecinin 3194 sayılı İmar Kanunu ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer yönetmelikleri; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu'na ve mer'i mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Mehmet Taha AL
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü

Güvenli Elektronik
Aslı ile Aynıdır
05 Şubat 2020

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : NRRSZMDV Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Zeybek Mah. İsmet Sezgin Bul. No:20 09020 Efeler/AYDIN
Telefon: 0 256 219 57 70 Faks: 0 256 219 57 69
e-posta: aydin@csb.gov.tr kep: aydin@csb.gov.tr

Bilgi için: Soner MEŞE
Şehir Plancısı



Ek.11.1.5: İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ :

	T.C. İZMİR VALİLİĞİ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	
Sayı : 58802856-310.99-E.23703		12.03.2020
Konu : İzmir İli, Kiraz İlçesi, Kirazlı RES imar planına esas kurum görüşü		
Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ ALİ PAŞA MAH.DR.REMZİ TOPÇAM CAD.SANSAROĞLU İŞ MERKEZİ 32 SOK.NO.15 KAT :2 TOKAT		
İlgi :	a) Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli başvurusu. b) Tabiat Varlıklarını Koruma İşlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğünün 03.03.2020 tarihli ve 71160347-310.99-E.20808 sayılı yazısı. c) Çed Hizmetlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğünün 25.02.2020 tarihli ve 48657465-220.03-E.18125 sayılı yazısı.	
İlgi (a) kayıtlı yazı ile; Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde, toplam kurulu gücü 50 MWe olan, 14 türbini kapsayan Kirazlı RES projesi ile ilgili 1/25000 ölçekli haritada koordinat değerleri verilen kırmızı renkle belirlenmiş alanda hazırlanacak olan 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas kurum görüşümüz talep edilmektedir. Yapılan incelemede; ilgi (b) yazı ile imar planı çalışması yapılacak alanın herhangi bir doğal sit alanında kalmadığı ve alanda herhangi bir tabiat varlığı bulunmadığı, ilgi (c) yazı ile Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan söz konusu "Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali (50,4 MWm/50 MWe-14 Türbin)" projesi için Bakanlığımızca verilmiş 28.05.2018 tarih ve 94394 sayılı "ÇED Olumlu" kararının bulunduğu, ayrıca "ÇED Olumlu" kararına esas proje etki alanında planlanan teknoloji değişikliği suretiyle verim artırımı neticesinde proje gücünün 50,4MWm/50MWe'den (14 adet Türbin) 53,2MWm/50MWe'e dönüşmesi ile türbin koordinatlarındaki değişiklik ve 2,8MWm'lık güç artışına konu proje değişikliğini ile ilgili ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına gerek bulunmadığına dair Bakanlığımızın 04/03/2019 tarih ve 51911 sayılı yazısı bulunduğu, planlanan ilave revizyon imar planı faaliyetlerinin 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliğinin EK-1 (Çevresel Etki Değerlendirmesi Uygulanacak Projeler Listesi) ve EK-2 (Seçme, Eleme Kriterleri Uygulanacak Projeler Listesi) Listelerinde yer almadığından ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı bildirilmiştir. İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının plan hükümlerinin 7.2. maddesinde "Bu plandan ölçü alınarak uygulamaya geçilemez..." denilmekle birlikte İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında yaklaşık olarak yapılan tespitler neticesinde; İzmir il sınırları içinde yer alan türbinlerin		
Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.		
Evrak Doğrulama Kodu : GRXHBNSW Evrak Takip Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi Tel. : (232) 341 68 00 KEP Adresi : izmircevressehircilik@hs01.kep.tr Faks : (232) 341 65 36 Adalet Mah. Anadolu Cad. No : 41/5 Bayraklı/İZMİR		
Bilgi için:Büşe SEYMENLER Şehir Plancısı		



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Sayı : 58802856-310.99-E.23703
Konu : İzmir İli, Kiraz İlçesi, Kirazlı RES
imar planına esas kurum görüşü

12.03.2020

"Tarım Arazisi" kullanım kararında kaldığı görülmekle birlikte ÇDP'de "8.18.7.1. 5346 sayılı Yenilenebilir enerji kaynaklarının elektrik enerjisi üretimi amaçlı kullanımına ilişkin kanunda tanımlanan yenilenebilir enerji üretim alanlarında ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, Bakanlığın uygun görüşünün alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve planlar bilgi için Bakanlığa gönderilir." uygulama hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda söz konusu rüzgar enerji santraline ilişkin iş ve işlemlerin, ÇDP'nin 8.18.7.1 uygulama hükmü uyarınca EPDK tarafından verilen lisans çerçevesinde, ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşlerinin alınması sonrasında, ilgili idaresince yürütülecek alt ölçekli plan kararları ile gerçekleştirilebileceği hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Zühre ÇAM

Müdür a.

Çevre ve Şehircilik İl Müdür Yrd.

Elektronik
İmza
Meral PATABİYYIK
Tehnikçi

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : GRXHBNSW Evrak Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>
Tel. : (232) 341 68 00 KEP Adresi : izmircevreshehircilik@hs01.kep.tr
Faks : (232) 341 65 36 Adalet Mah. Anadolu Cad. No : 41/5
Bayraklı/İZMİR

Bilgi için:Büşra
SEYMENLER
Şehir Plancısı



Ek.11.1.5: MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Teknik Hizmetler Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-16021177-754-278534

30.12.2020

Konu : (3264-5886) Kirazlı RES İmar Planı

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli başvurusu.
b) 17.12.2020 tarihli ve E-16021177-754-269949 sayılı yazımız.
c) İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Müdür Yardımcılığı(Turan Bakır))'nın 13.07.2020 tarihli ve 58379233-401[401]-E.44968 sayılı yazısı.
ç) Aydın Valiliği (Milli Emlak Servisi 3 (Zafer Yılmaztürk))'nin 11.12.2020 tarihli ve E-53391506-000-28814 sayılı yazısı.
d) Bakan Yardımcılığı(Fatma Varank) (Teknik Hizmetler Dairesi Başkanlığı)'nın 11.12.2020 tarihli ve E-16021177-754-261504 sayılı yazısı.
e) Aydın Valiliği (Milli Emlak Servisi 4 (Kadir Oğuz))'nin 25.12.2020 tarihli ve E-53391506-000-30909 sayılı yazısı.

Bakanlığımıza verilen ilgi (a) dilekçenizde özetle; Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde, yazıları ekinde gönderilen 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilmiş olan alanda, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. AŞ tarafından kurulması planlanan, Kirazlı RES projesine ilişkin olarak, 3194 sayılı İmar Kanununun 8'inci maddesine göre, hazırlanacak olan imar planına esas teşkil edilmek üzere kurum görüşümüzün bildirilmesi istenilmiştir.

Söz konusu alana ilişkin ilgi (b) yazımızda, İzmir Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) ilgi (c) yazısından bahisle Orman olan taşınmazların her türlü tasarruf yetkisi ilgili Orman Müdürlüğünde olduğunun, Ahmetler Mahallesi 101 ada 1 ve Umurlu Mahallesi 101 ada 1, 283 ada 11, 15, 16 ve 17 parseller ile 285 ada 1, 2, 3, 6 ve 13 parseller için İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden uygun görüş alınması şartıyla Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. AŞ tarafından kurulması planlanan, Kirazlı RES projesi ile ilgili 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmasında Valiliklerince (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) bir sakınca bulunmadığının bildirildiği,

Aydın Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) ilgi (ç) yazısında özetle; Şirketiniz tarafından kurulması planlanan RES projesine ait taşınmaz listesinin Şirketinizden temin edildiği, söz konusu listede Hazine taşınmazı bulunmadığından herhangi bir işlem yapılmadığının bildirildiği,

Belirtilerek ilgili mevzuat hükümlerine uyulmak kaydıyla söz konusu alanda plan teklifi hazırlanarak ilgili kuruma sunulmasında Genel Müdürlüğümüz görev ve yetkileri açısından sakınca bulunmadığı, plan teklifinin Hazine taşınmazı içermesi halinde planı onaylayacak kurum tarafından ilgi (d) yazı kapsamında ilgili Valiliklerden (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) görüş istenilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Belge Doğrulama Kodu : ZJPSUJDH

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Oğuz EBETÜRK
Şehir Plancısı
Telefon No: (312) 586 38 48



Bu defa Aydın Valiliğinden (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) alınan ilgi (e) yazıda özetle; şirketiniz tarafından dijital ortamda verilen excel tablosunun diğer sekmesinde 4 adet Hazine taşınmazının bulunduğu, bunlardan İleri, Nazilli İlçesi, Karahallı Mahallesinde bulunan 106 ada 1 parsel numaralı 4120,90 m² yüzölçümlü taşınmaza ilişkin herhangi bir işlem yapılmadığı, yine aynı mahallede bulunan 103 ada 1 parsel numaralı 106,98 m² yüzölçümlü taşınmaz ile Bağcılı Mahallesinde bulunan 216 ada, 36 parsel numaralı 186,43 m² yüzölçümlü taşınmazın 121,34 m²'lik kısmı üzerinde ulaşım yolu olarak kullanılması amacıyla bedelsiz izin verildiği, Bağcılı Mahallesinde bulunan 122 ada, 23 parsel numaralı, 381,50 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde türbin yeri amaçlı irtifak hakkı tesis edildiğinin anlaşıldığı belirtilerek ilgili mevzuat hükümlerine uyulmak suretiyle İleri, Nazilli İlçesi, Karahallı Mahallesinde bulunan 103 ada 1 parsel numaralı, Bağcılı mahallesinde bulunan 216 ada 36 parsel ve 122 ada 23 parsel numaralı mülkiyeti Hazine adına kayıtlı taşınmazlara ilişkin imar planı değişikliği yapılmasında Valiliklerince (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü - Milli Emlak Müdürlüğü) herhangi bir sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

İlgi (b) yazımızla belirtilen Bakanlığımız görüşü geçerli olup, bilgi edinilmesini rica ederim.

Vedat KÖKSALDI
Bakan a.
Daire Başkanı

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi
K.2 D.22 TOKAT

Bilgi:

İZMİR VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü - Milli Emlak
Dairesi Başkanlığı)
AYDIN VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü - Milli Emlak
Müdürlüğü)

Belge Doğrulama Kodu : ZJPSUJDH

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Oğuz EBETÜRK
Şehir Plancısı
Telefon No: (312) 586 38 48



Ek 11.2:ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI ‘NA BAĞLI KURUMLAR

EK.11.2.1 . ENERJİ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ :

	T.C. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI Enerji İşleri Genel Müdürlüğü
Sayı : 81461157-045.01[045.01]-E.3573	21.02.2020
Konu : Kurum Görüşü	
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ(ŞEHİR PLANCISI) Alipaşa Mah. 211. Sokak No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 Daire:22 TOKATDAĞITIM YERLERİNE	
İlgi : 27/01/2020 tarihli yazınız.	
İlgide kayıtlı yazıda; Aydın ili, Nazilli ilçesi ve İzmir ili Kiraz ilçesi sınırlarında kurulması planlan Kirazlı RES alanında 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı çalışması yapılacağından bahisle Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmektedir.	
Bahse konu yazı Genel Müdürlüğümüz görev, yetki ve sorumluluk alanları çerçevesinde incelenmiş olup, 21/07/2011 tarihli ve EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı alan Kirazlı RES projesine ilişkin vaziyet planında ekte belirtilen 14 (ondört) adet ünite bilgisinin ilgili lisansa derç edilmiş olduğu belirlenmiştir.	
Bununla birlikte bahse konu alanda yapılacak çalışmaların diğer enerji projelerine etkisi ve olası çakışma durumunu değerlendirmeye esas bilgi ve belge Genel Müdürlüğümüzde bulunmadığından, bahsi geçen alan ile ilgili Bakanlığımızın bağlı ve ilgili Kurum ve Kuruluşlarından da konuya ilişkin görüş alınmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.	
Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.	
e-imzalıdır Murat HARDALAÇ Bakan a. Genel Müdür Yardımcısı	
Ek : Ünite Bilgileri (1 sayfa)	
Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.	
Evrak Doğrulama Kodu : PDVSCDSL Evrak Takip Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No:2 06520 Çankaya-ANKARA 03122126420 03122236984	Bilgi için:Recep UZUNOĞLU ETK Uzman Yardımcısı 

TÜRBİN NOKTALARI	6° ED50 D35 KOORDİNATLARI		
	T1	626956,360	4216419,057
	T2	626299,443	4216531,672
	T3	625949,087	4216700,593
	T4	625418,000	4216870,000
	T5	624969,000	4216984,000
	T6	624585,203	4217476,380
	T7	624781,000	4217235,000
	T8	624029,000	4217614,000
	T9	623646,000	4217671,000
	T10	622833,000	4218381,000
	T11	622638,000	4218714,000
	T12	621999,000	4219172,000
	T13	621483,000	4219108,000
	T14	620651,000	4218779,000

Ek 11.2.2.MADEN VE PETROL İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 91510499-101.27.05-E.414079
Konu : Kirazlı RES, ER:3394616

12/03/2020

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı B Blok Apt. No: 274/7/67
Çankaya /ANKARA

İlgi : 10/03/2020 tarihli ve 22634 kurum sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda özetle; 21.07.2011 tarih ve EU/3330-6/2013 sayılı üretim Lisansı kapsamında, İzmir ve Aydın ili Kiraz, Beydağ ve Nazilli ilçesi sınırları içerisinde tesis edilmiş olan 50 MW kurulu gücündeki Kirazlı RES' in Bağlantı Anlaşmasının 16.07.2014 tarihinde onaylanarak yürürlüğe girdiği belirtilerek yazı ekinde sunulan RES proje alanı ile ilgili olarak Genel Müdürlüğümüzün görüşü talep edilmiştir.

Genel Müdürlüğümüzün sistem kayıtlarında 12/03/2020 tarihinde yapılan sorgulamasında, proje alanı ile Genel Müdürlüğümüzce verilmiş ve ruhsat hukuku yürürlükte olan herhangi bir ruhsat sahası ile çakışmadığı tespit edildiğinden dolayı projenin talep edilen koordinatlarda gerçekleştirilmesinde ve projeye bağlı olarak imar işlemlerinin yapılmasında Genel Müdürlüğümüzce herhangi bir sakıncasının olmadığına karar verilmiştir.

Bu nedenle, talep edilen 265,39 ha. proje alanı Genel Müdürlüğümüzün sistem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek, ER:3281338 sayı ile sisteme işli olan proje alanı revize edilerek ER:3394616 erişim numarasıyla Özel İzin alanı olarak işlenmiştir. Bu ibare, ihale ilanlarında, ilk müracaat aşamasında ve ruhsat müracaatlarında ilgili EPDK' dan gerekli izinlerin alınması için 1 (bir) yıl süre verilerek ruhsatlandırılacak alan olarak görülecek ve verilecek ruhsatların arkasına RES Özel İzin alanının bulunduğu, bu alanda faaliyette bulunulmasının istenilmesi halinde ilgili EPDK' dan gerekli izinlerin alınmasına müteakip ruhsat düzenleneceği ve Genel Müdürlüğümüzden izin alınmadan faaliyette bulunulmayacağı konusunda ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verilecektir.

Bilgilerinizi rica ederim.

e-imzalıdır

Ayhan KANDEMİR
Genel Müdür a.
Daire Başkanı V.

Adres: Mevlana Bulvarı No: 76 Beştepe/ANKARA

Telefon: 03122128000 Faks: 03122138451 E-posta: mapeg@mapeg.gov.tr

Muhammet ODABAŞIOĞLU

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.

Evrak teyidi <https://www.turkiye.gov.tr/migem-ebys> adresinden 0RS2-IVB9-0ZR2 kodu ile yapılabilir.

Ek.11.2.3: MTA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
MADEN TETKİK VE ARAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı

Sayı : 65116061-045.99-E.11232

12.02.2020

Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli
Kiraz İlçesi Kirazlı RES Projesi Hk.

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
(Şehir Plancısı)

(Alipaşa Mahallesi, 211. sokak No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire:22)
TOKAT

İlgi : 29/01/2020 tarihli ve bila sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde, toplam kurulu gücü 50 MWe olan 14 türbini kapsayan " Kirazlı RES" projesine ilişkin yazınız ekinde gönderilen 1/25.000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş alanda, türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayacak yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılacağı belirtilerek; 3194 sayılı İmar Kanunun 8/e maddesine istinaden, söz konusu alanda 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına esas teşkil edecek Kuruluşumuza ait görüşün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

"Kirazlı RES" alanına karşılık gelen 1/25.000 ölçekli L20-c3, c4 paftalarına ait Jeoloji Haritaları arşivimizde sayısal olarak mevcuttur. Söz konusu alana ilişkin raporlar ile 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli jeoloji, diri fay, heyelan haritalarına Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası, E-Ticaret Portal'ından ulaşılabilir ve ücreti karşılığında satın alınabilir.

Belirtilen alan çevresinde Kuruluşumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalar saklı kalmak üzere, söz konusu alanda Kuruluşumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederiz.



e-imzalıdır

İsmail KARA
Daire Başkanı V.



e-imzalıdır

Ercan DEMİRYÜREK
Genel Müdür Yardımcısı

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : NKSNMWWM Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>
Üniversiteler Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:139 06800
Çankaya/ANKARA
Telefon: (0312) 201 14 90 Faks: (0312) 285 42 71
Elektronik Ağ: <http://www.mta.gov.tr/>

Bilgi için: Hatice Selma



KAYA
Arkeolog
Telefon No: (312) 201 10 00-
1504

Ek.11.2.4. BOTAŞ GÖRÜŞÜ:



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Etüt ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-622.02-E.2193709/4580
Konu : Görüş ve Teklifler

07/02/2020

Sn. Neslihan Demirdöven TUTMAZ
(Şehir Plancısı İTÜ)

İlgi : 27/01/2020 Tarih ve Bila Sayılı Yazınız

Aydın ili Nazilli ilçesi ve İzmir ili Kiraz ilçesi sınırlarında yapılması planlanan "Kirazlı RES" projesine ilişkin hazırlanacak olan 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar planı ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas Kuruluşumuz görüşü talep edilmiştir.

İlgi yazı ekleri tarafımızca incelenmiş olup, Kuruluşumuz uhdesinde mevcut veya planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

[E-İmzalı]
Emine ÇETİN
Daire Başkan Yardımcısı V.

[E-İmzalı]
Dr. Necati EVREN
Daire Başkan V.

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.

Bu evrakı <https://www.turkiye.gov.tr/botas-cbys> adresinden doğrulayabilirsiniz. Doğrulama Kodu: MKJIQWRKOWpIUnc9

Adres	: Bilkent Plaza A-2 Blok 06800 Bilkent/ANKARA	Bilgi için : Kübra TUNÇ
Telefon	: (312) 297 2000	Faks : (312) 266 0733-34
İnternet Adresi	: www.botas.gov.tr	Telefon : 03122972718
		e-posta : kubra.tunc@botas.gov.tr

Sayfa 1 / 1

Ek.11.2.5. EÜAŞ GÖRÜŞÜ:



ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnşaat ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı
Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü

Sayı : 41665019-754-E.46162

04.03.2020

Konu : İmar Planı Kurum Görüşü

NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ ŞEHİR PLANCISINA
Alipaşa Mah. 211. Sok. No: 4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire: 22 TOKAT

İlgi : Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ(ŞEHİR PLANCISI)'ın 27.01.2020 tarihli başvurusu.

Aydın ili, Nazilli ilçesi ve İzmir ili, Kiraz ilçesi sınırlarında başvurunuz eki 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilmiş olan lisans alanı sınırları içinde **Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. AŞ** tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili olarak imar planı hazırlandığı ve bu planların Aydın Büyükşehir Belediyesi, Nazilli Belediye ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis kararlarıyla onaylandığı,

Geçen zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerektiği, bu bağlamda 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle gösterilen alanda 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanmasının söz konusu olduğu ilgede kayıtlı başvurunuzla belirtilerek,

Toplam kurulu gücü 50 MW olan 14 türbini kapsayan **Kirazlı RES** projesi ile ilgili 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş alanda hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas görüşümüz ilgede kayıtlı yazınızla istenilmiştir.

Söz konusu ilave revizyon nazım imar planı ve ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanması gereken alanda herhangi bir tesisimiz, plan yada projemiz olmadığından imar planlarına yönelik görüşümüz bulunmamaktadır.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

e-imzalıdır

Murat Kanat
Şube Müdürü

e-imzalıdır

Kazım ÖZGÜR
Daire Başkanı

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : YTCDPVTP Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>
Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu 7. Km. No:166 Çankaya
ANKARA/TÜRKİYE
Tel: (0 312) 295 50 00

Bilgi için: Ethem ÇUKUR
Müdür Yardımcısı
Telefon No: (312) 295 50 00-
20276



Ek.11.2.6.TEİAŞ GÖRÜŞÜ:



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre ve Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı
Coğrafi Bilgi Sistemleri Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 92914634-754-E.80990

25.02.2020

Konu : Kirazlı RES Hk.

Sayın Neşlihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa Mah.211.Sok.No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 D:22 Tokat

İlgi : 27.01.2020 tarihli başvurunuz.

İlgide bulunan başvurunuz ile Aydın ili, Nazilli ilçesi ve İzmir ili, Kiraz ilçesi sınırları içinde bulunan Kirazlı Rüzgar Enerji Santraline ilişkin imar planı çalışmasına esas Teşekkülümüz görüşü talep edilmektedir.

Teşekkülümüzce yapılan incelemeler neticesinde, ilgi yazınızda belirtilen proje sahasına 154 kV Kirazlı RES TM – Nazilli TM Enerji İletim Hattının isabet ettiği belirlenmiş olup hattımıza ilişkin sayısal veriler ekteki CD içeriğinde gönderilmektedir. İlgi yazınız ekinde bulunan türbinlerin belirtilen koordinatlarda tesis edilmesinde Teşekkülümüz açısından sakınca bulunmamaktadır. Ancak, projede belirtilen türbinlerin koordinatlarının ve özelliklerinin değiştirilmesi durumunda yeniden Teşekkülümüzden görüş alınması gerekmektedir.

Gereğini rica ederiz.

e-imzalıdır
Gül MISIRLI
Daire Başkanı

e-imzalıdır
Fatih KÖKSAL
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek : 1 adet CD

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PIAEEYENMRRXWDPLLWXL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:12 (06520) Balgat/Çankaya/ANKARA

Bilgi için:Gaye Buket YILDIZ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 85 60

Ek.11.2.7.ENERYA DOĞAL GAZ DAĞITIM AŞ GÖRÜŞÜ:



Tarih : 10.02.2020
Sayı : 20210002000256
Konu : Kurum Görüşü Hk.
İlgi : 27.01.2020 Tarihli yazınız

SAYIN NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ

İlgi yazınızda, Aydın ili, Nazilli İlçesinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES Projesine ilişkin 1/1000 Uygulama ve 1/5000 Nazım imar planı hazırlanması için Kurum görüşümüzü sormaktasınız.

Tarafımıza iletmış olduğunuz proje incelenmiş olup, Kurumumuzca bir sakıncası yoktur.

Bu hususta gereğini bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,

ENERYA AYDIN GAZ DAĞITIM A.Ş.
Nispetiye Mah. Yeşilvadi Sok. No: 6 Ataşehir/İSTANBUL
Şifalı Menderes Mah. Enver Paşa Bld. No:1/1 Efeleler/AYDIN
Mersis No: 0115081754500018 KUTAYIAGIL/D-1150817545

A.İ.

ENERYA AYDIN GAZ DAĞITIM A.Ş.
Merkez: İçerenköy Mah. Yeşilvadi Sok. No: 3 Kat: 4 Ataşehir/İSTANBUL
T: 444 8 429, F. +90 216 665 13 01
Mersis No: 0115081754500018

Şube: Adnan Menderes Mah. Enver Paşa Bulvarı No: 1/1, 09010 Efeleler/Aydın
T. 444 8 429, F. +90 256 218 02 61
Mersis No: 4411859275537618
www.enerya.com.tr



İrtibat: Aydın İÇEL, Dahili:1663, E-Posta: aydin.ichel@enerya.com.tr

Ek.11.2.8.İZMİR DOĞAL GAZ DAĞITIM AŞ GÖRÜŞÜ :

Evrak Tarih ve Sayısı: 13.02.2020 - 2020GDN3288



Referans No : İZM12/DY
Konu : Kurum Görüşü Hk.

NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mahallesi 211 sokak No:4 Samsaroğlu İş Merkezi K:2 D:22
Merkez/TOKAT
Tel: 0(532) 633 06 14

İlgi: 27.01.2020 tarihli yazınız.

İlgi yazınızda özetle, Aydın ili Nazilli İlçesi, ve İzmir ili, Kiraz ilçesi sınırlarında yazı ekinde belirtilen lisans alanı içinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili imar planlarının onaylandığı ve bir süre sonra türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerektiği bu süreçte hazırlanacak 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş alanda, hazırlanacak, 1/5000 ölçekli ilave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli ilave Revizyon Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas kurum görüşümüzün tarafınıza iletilmesi istenmektedir.

Yazınızda belirtilen ve ekli paftalarda sınırları işaretli alana ilişkin şirketimize ait altyapı tesisi ve altyapı hattı ve tasarım projesi bulunmamaktadır. Teknik Emniyet Şartnameleri gereği yeni imar düzenlemesinde de imar yolları içinde kalması gereken doğalgaz boru hatları için yapı yaklaşma sınırları özel yapı izinleri hariç genel yapı geri çekme mesafesi kadar olmalıdır.

Bilgilerinize rica ederiz.

e-imza
S. Gökçen BİLGİN
Altyapı Bilgi Sistemleri ve Proje Müdürü

e-imza
Zülküf TURHAN
Genel Müdür Yardımcısı

Ek: Yaklaşım Mesafeleri Tablosu

Evrakı Doğrulamak İçin: <http://www.izmirgaz.com.tr/DocVer/index.htm#Verification/2020GDN3288> Pin Kodu: 329623

AND AND AND AND AND AND Horasan Sokak No:26 G.O.P. Çankaya – ANKARA Tel: 0312 447 1700 Faks: 0312 446 24 80
Vergi Dairesi ve No Cumhuriyet – 4840589217 Tic. Sicil No: 204189
Mersis No: 0484058921700019 Genel Müdürlük 2821 Sokak No: 94/F 35110 Halkapınar – İZMİR
Tel: 0232 449 39 39 Faks: 0232 449 50 50 Kep Adresi: izmirgaz@hs03.kep.tr info@izmirgaz.com.tr

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

İZM01/TLFR.0101
REV:6 TARİH:18.10.2019

Ek.11.2.9. ADM ELEKTRİK DAĞITIM AŞ. GÖRÜŞÜ:

Evrak Tarih ve Sayısı: 17/02/2020-11394

ADM ELEKTRİK DAĞITIM

ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

Adalet Mah. Hasan Gönüllü Bulvarı
No:17/A
20040 Merkezefendi / DENİZLİ
T: 0258 296 70 00
F: 0258 296 72 20
bilgi@admelektrik.com.tr
www.admelektrik.com.tr

Sayı : YPPM-BGY
Konu : Kurum Görüşü (Kirazlı RES)

SAYIN NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ
ALİPAŞA MAH. 211 SOK. NO:4
SAMSAROĞLU İŞ MRK. K:2 D:22
TOKAT

İlgi : 27/01/2020 tarihli ve Bila sayılı yazı,

İlgi yazınızda, Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kirazlı İlçesi sınırları içerisinde bulunan Kirazlı RES projesine ait türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında yapılan değişiklik nedeniyle imar planı çalışması planlandığı belirtilmekte ve bu kapsamda Şirket görüşümüz talep edilmektedir.

Yerinde yapılan incelemede; Söz konusu taşınmaz üzerinde yapılan değişiklikler nedeniyle imar planı çalışmaları yapılmasında, Şirketimizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz/rica ederiz.

Saygılarımızla,

e-imzalıdır
Onur DEREBAŞOĞLU
Yatırım Planlama ve Proje Müdürü

e-imzalıdır
Serdar CENGİZ
OG Bağlantı Görüş Yöneticisi

Ek :
Kroki

Evrak Doğrulama İçin :
<https://dogrula.admelektrik.com.tr/en/Vision/Sorgula/BelgeDogrulama.aspx?V=BE6P5YYFV>
Evrak Pin Kodu : 65142

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Yusuf OYAR
E-posta : yusuf.oyar@admelektrik.com.tr

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır. (PIN:65142)

Ek.11.2.10.GDZ ELEKTRİK DAĞITIM AŞ. GÖRÜŞÜ:

Evrak Tarih ve Sayısı: 20/03/2020-21688



GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

Genel Müdürlük

Üniversite Cad. No: 57

Bornova 35042 İzmir

T: 0232 477 26 00

F: 0232 435 13 92

bilgi@gdzelektrik.com.tr

www.gdzelektrik.com.tr

Sayı : PTD-YPM-PY-
Konu : Kurum Görüşü (Kirazlı RES)

NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Alipaşa Mah.211 Sk. No:4Samsaroğlu İş Merkezi K:2 D:22
Merkez/TOKAT

İlgi : 27.01.2020 tarihli dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ile; İzmir ili, Kiraz ve Beydağ İlçe sınırları içerisinde, toplam kurulu gücü 50 MW olan 14 adet türbini kapsayan KIRAZLI RES projesine ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Revizyon İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilerek, kurum görüşümüz istenilmektedir.

Projeniz kapsamında koordinatlarını vermiş olduğunuz 14 adet türbin yerini etkileyen, Şirketimize ait Enerji Nakil Hattı hatlarının geçmediği belirlenmiş olup, İlave Revize İmar Planı çalışmaları ile ilgili, herhangi bir kısıtlamamız bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederiz.

e-imzalıdır
Ülfet TÜRKMEN
Yatırım Planlama ve Proje Müdürü

e-imzalıdır
Serhat BUGDAY
Planlama ve Proje Uzmanı

Dağıtım
Gereği :
NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Bilgi :
Kiraz İşletme Yöneticiliğine

Evrak Pin Kodu : 24002

Evrak Doğrulamak İçin :

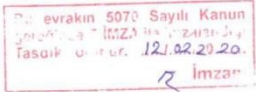
<http://dogrula.gdzelektrik.com.tr/en/Vision.Sorgula/BelgeDogrulama.aspx?V=BEND8JL0D>

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Mustafa DURNA

E-posta : mustafa.durna@gdzelektrik.com.tr

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Ek.11.2.11. EPDK GÖRÜŞÜ:

HİZMETE ÖZEL		
	T.C. ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı	
Sayı : 49675930-752.99	E.7255	12/02/2020
Konu : KURUM GÖRÜŞÜ HK.		
Sayın NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ ALİPAŞA MH. 211. SK. SAMSAROĞLU İŞ MERKEZİ NO: 22 MERKEZ /TOKAT		
İlgi : NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ,30/01/2020 tarihli ve Bila sayılı yazı.		
İlgi yazıda; Kirazlı RES projesi için 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanması ile ilgili Kurum görüşümüz talep edilmektedir. Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile Kirazlı Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketine, Aydın ili Nazilli ilçesi ve İzmir ili Kiraz ilçesinde kurulması planlanan Kirazlı RES üretim tesisi için 49 (kırkdokuz) yıl süreli 21/07/2011 tarihli ve EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı verilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri ile EÜ/3330-6/2013 numaralı lisansta belirtilen koordinatlara uygun olarak yapılacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanmasında Kurumumuz iş ve işlemleri açısından sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir. Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.		
<i>e-imza</i> Dr. Feyzi YAR Başkan a. Daire Başkanı		
		
HİZMETE ÖZEL		
Evrakı Doğrulamak için : https://www8.epdk.org.tr/Dogrula/ZPATA1S Pin: 19712		
Adres: Mustafa Kemal Mahallesi 2078. Sokak No:4 Çankaya/ANKARA Telefon No: 03122014675 Faks No: 03122014100 e-Posta: Internet Adresi: http://www.epdk.org.tr/	Bilgi için: Nursel YÜKSEK Yönetim Görevlisi nyukse@epdk.org.tr Telefon No: (0312)2014151 Faks No: (0312)2014100	
Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.		

Ek. 11.3. ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI'NA BAĞLI KURUMLAR

Ek.11.3.1. KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

	T.C. ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI Karayolları Genel Müdürlüğü Etüt, Proje Ve Çevre Dairesi Başkanlığı	
Sayı : 62888455- 754 / E.50679		24.02.2020
Konu : Aydın İli Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi Kirazlı RES Projesi İlave İmar Planı		
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ Alipaşa Mah. 211 Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 Daire:22 Merkez/TOKAT		
İlgi: Neslihan Demirdöven Tutmaz ın 27/01/2020 tarihli ve - 0 sayılı yazısı.		
İlgi yazı ile Aydın İli Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. AŞ. tarafından yapılması planlanan Kirazlı RES Projesi ile ilgili olarak imar planlarının Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2018 tarih ve 398 sayılı kararı, Nazilli Belediye Meclisi'nin 02.01.2019 tarih ve 6 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2015 tarih ve 639 sayılı kararı onayladığı belirtilmektedir. Ancak söz konusu proje türbin yerleri, ulaşım aksları vb. değişiklikler ve ilavelerden dolayı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı hazırlanmasıyla ilgili kurum görüşü talep edilmektedir.		
Plan çalışması yapılacak alan ekleri incelendiğinde Kirazlı RES Projesine ilişkin hazırlanacak imar planı sahası karayolu güzergahı dışında yer almaktadır.		
Bilgilerini ve gereğini rica ederim		
Mehmet TUTAŞ Genel Müdür a. Genel Müdür Yardımcısı		
"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır." http://www.kgm.gov.tr adresinden."wsunm6655129" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.		
İnönü Bulvarı No: 14 06100 Yücetepe/ANKARA		
Telefon No : 312 449 91 46	Faks: 312 449 71 55	Bilgi İçin : Hayriye BALIK
İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr	KEP: kgm@hs01.kep.tr	Şehir Plancısı
İlgili Birim : Yol Etüt Ve Proje Şubesi Müdürlüğü		Telefon : 3124499163
		e-posta : hbalik@kgm.gov.tr
1/1		

Ek.11.3.2. TCDD 3.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ :

	
T.C. DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TCDD 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (İZMİR) DEMİRYOLU MODERNİZASYON SERVİS MÜDÜRLÜĞÜ	
Sayı : 87730251-622.03-E.52337	13.02.2020
Konu : Kirazlı RES görüşü	
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ ALİPAŞA MAH. 211 SK. NO:4 SANSAROĞLU İŞ MRK. K:2 D:22 MERKEZ TOKAT	
İlgi : Neslihan Demirdöven Tutmaz Şehir Plancısı (İtÜ)'nın 29.01.2020 tarihli ve 1 sayılı yazısı.	
Aydın Nazilli İlçesi ve İzmir Kirazlı İlçesi'nde kurulması planlanan KIRAZLI RES projesine ilişkin hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar plan çalışmasına esas Teşekkülümüz görüşünün bildirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu RES projesinin bulunduğu bölgede Kurumumuz yatırımları arasında olan herhangi bir proje bulunmamakta olup, RES projesi yapılmasında bir sakınca olmadığı Teşekkülümüzce uygun mütalaa edilmektedir. Bilgi ve gereğini rica ederiz.	
 e-imzalıdır Ayhan KAYA Servis Müdürü V.	 e-imzalıdır Mustafa KESKİN Bölge Müdür Yardımcısı V.
Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır. Evrak Doğrulama Kodu : QJXTYILDFZKBZYJMLNRM Evrak Takip Adresi: https://belgedogrulama.tcdd.gov.tr DEMİRYOLU MODERNİZASYON SERVİS MÜDÜRLÜĞÜ Bilgi için:Eren KARAMAN Mühendis Telefon No:(232) 464 31 31-4112	

Ek.11.3.3 DHMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü
Havaalanları Daire Başkanlığı

Sayı : 46715750-105.03-E.4168

27.02.2020

Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli,
Kiraz İlçesinde Kirazlı RES

Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa mah. 211. sok. no:4 Samsaroğlu İşmerkezi K:2 D:22 TOKAT

- İlgi : a) 22/04/1925 tarihli ve 657 sayılı Harita Genel Müdürlüğü Kanunu.
b) Genel Müdürlüğümüz kurumsal internet adresinde yayımlanan Havaalanları Çevresindeki Yapılaşma Kriterlerine İlişkin 24/07/2012 tarihli ve B.11.1.SHG.0.10.01.05-2549/1421 sayılı Genelge.
c) Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün 14/02/2020 tarih ve E.15939 sayılı yazısı.
ç) 27/01/2020 tarih ve Bila sayılı yazınız ve ekleri.

İlgi (ç) yazınız ile Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesinde Kirazlı RES projesine ilişkin görüş talep edilmektedir.

Genel Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde söz konusu proje alanının sivil hava trafiğine açık havaalanları mania planları içerisinde kalmadığı tespit edilmiştir.

Bu kapsamda, Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün bir örneği Ek'te sunulan İlgi (c) yazısında yer alan görüşleri de göz önünde bulundurduğunda söz konusu projesinin tesis edilmesine ilişkin;

- 1- İlgi (a) Kanun, Ek Madde 5 hükmü kapsamında Harita Genel Müdürlüğüne gerekli bilgilendirmelerin yapılması,
 - 2- İlgi (b) Genelge hükümlerine riayet edilmesi, gerekmektedir.
- Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Prof. Dr. Kemal YÜKSEK
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek : DHMİ Görüş Yazısı (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : PGGAKKBFHQPSRPADQWA Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA
Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84
Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi: www.shgm.gov.tr

Bilgi için:Recep USLU
Mühendis
Telefon No:(312) 203 61 58



DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Elektronik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 44334596-045.01-E.15939

14/02/2020

Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesinde Kirazlı RES Projesi

SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A PK:06570 Tandoğan-Çankaya/ANKARA

İlgi : a) 27.01.2020 tarihli ve --13699 sayılı yazı

b) 11.02.2020 tarihli ve 86170537-319-E.2726 sayılı yazı.

İlgi b) yazı ile İzmir İli, Kiraz İlçesinde kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir. Aynı konu hakkında daha önce Neslihan Demirdöğen Tutmaz Şehir Plancısı tarafından gönderilen İlgi a) yazı ile de görüş sorulmuştur.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Aydın Çıldır Havalimanının yaklaşık 28 NM kuzeydoğusunda yer alan bahse konu RES projesinin mevcut aletli alçalma usulleri ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemleri açısından herhangi bir sakınca oluşturmayacağı tespit edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

Mehmet ATEŞ
Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin KESKİN
Genel Müdür

Ek: 1 - İlgi a) yazı

Evrak doğrulama adresi: <http://ebys.dhmi.gov.tr/?E=1W2D4K7D2C823>

Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı No:32 Etiler 06560 Yenimahalle/ANKARA TÜRKİYE
Telefon No: 0 312 204 20 00 Faks No: 0312-2120420
e-Posta: sevgi.yakar@dhmi.gov.tr İnternet Adresi: www.dhmi.gov.tr

Bilgi için:Sevgi YAKAR
Elektronik Müh.
Telefon No: 0 312 204 20 00

Ek.11.3.4. SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü
Havaalanları Daire Başkanlığı

Sayı : 46715750-105.03-E.4168

27.02.2020

Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli,
Kiraz İlçesinde Kirazlı RES

Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa mah. 211. sok. no:4 Samsaroğlu İşmerkezi K:2 D:22 TOKAT

- İlgi : a) 22/04/1925 tarihli ve 657 sayılı Harita Genel Müdürlüğü Kanunu.
b) Genel Müdürlüğümüz kurumsal internet adresinde yayımlanan Havaalanları
Çevresindeki Yapılaşma Kriterlerine İlişkin 24/07/2012 tarihli ve
B.11.1.SHG.0.10.01.05-2549/1421 sayılı Genelge.
c) Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün 14/02/2020 tarih ve
E.15939 sayılı yazısı.
ç) 27/01/2020 tarih ve Bila sayılı yazınız ve ekleri.

İlgi (ç) yazınız ile Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesinde Kirazlı RES
projesine ilişkin görüş talep edilmektedir.

Genel Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde söz konusu proje alanının sivil
hava trafiğine açık havaalanları mania planları içerisinde kalmadığı tespit edilmiştir.

Bu kapsamda, Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün bir örneği Ek'te
sunulan İlgi (c) yazısında yer alan görüşleri de göz önünde bulundurduğunda söz konusu
projesinin tesis edilmesine ilişkin;

- 1- İlgi (a) Kanun, Ek Madde 5 hükmü kapsamında Harita Genel Müdürlüğüne gerekli
bilgilendirmelerin yapılması,
- 2- İlgi (b) Genelge hükümlerine riayet edilmesi, gerekmektedir.
Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Prof. Dr. Kemal YÜKSEK
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek : DHMİ Görüş Yazısı (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : PGGAKKBFIHQSPADQWA Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA
Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84
Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr Internet adresi: www.shgm.gov.tr

Bilgi için:Recep USLU
Mühendis
Telefon No:(312) 203 61 58



DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Elektronik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 44334596-045.01-E.15939

14/02/2020

Konu : Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesinde Kirazlı RES Projesi

SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A PK:06570 Tandoğan-Çankaya/ANKARA

İlgi : a) 27.01.2020 tarihli ve --13699 sayılı yazı

b) 11.02.2020 tarihli ve 86170537-319-E.2726 sayılı yazı.

İlgi b) yazı ile İzmir İli, Kiraz İlçesinde kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir. Aynı konu hakkında daha önce Neslihan Demirdöğen Tutmaz Şehir Plancısı tarafından gönderilen İlgi a) yazı ile de görüş sorulmuştur.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Aydın Çıldır Havalimanının yaklaşık 28 NM kuzeydoğusunda yer alan bahse konu RES projesinin mevcut aletli alçalma usulleri ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemleri açısından herhangi bir sakınca oluşturmayacağı tespit edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

Mehmet ATEŞ
Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin KESKİN
Genel Müdür

Ek: 1 - İlgi a) yazı

Evrak doğrulama adresi: <http://ebys.dhmi.gov.tr/?E=1W2D4K7D2C823>

Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı No:32 Etiler 06560 Yenimahalle/ANKARA TÜRKİYE
Telefon No: 0 312 204 20 00 Faks No: 0312-2120420
e-Posta: sevgi.yakar@dhmi.gov.tr İnternet Adresi: www.dhmi.gov.tr

Bilgi için:Sevgi YAKAR
Elektronik Müh.
Telefon No: 0 312 204 20 00

EK.11.4. MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI'NA BAĞLI KURUMLAR

Ek11.4.1. AKARYAKIT İKMAL VE NATO POL TESİSLERİ İŞLETME BAŞKANLIĞI GÖRÜŞÜ

	
T.C. MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı Akaryakıt İkmal ve İşletme Dairesi Başkanlığı	
Sayı : 86945433-754-E.10007	05.02.2020
Konu : Kurum Görüşü (Aydın ve İzmir)	
NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZA Alipaşa Mh. 211. Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi TOKAT	
İlgi : 29.01.2020 tarihli ve bila sayılı yazınız.	
Aydın ili Nazilli ilçesi ve İzmir ili Kiraz İlçesinde "Kirazlı RES" projesi kapsamında hazırlanacak imar planına esas teşkil etmek üzere kurum görüşünün bildirilmesi ilgi ile istenmiştir.	
Söz konusu alanda NATO akaryakıt boru hattı ve tesisleri bulunmamaktadır. Ancak Millî Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü'nden de imar planına ilişkin görüşlerin alınmasını arz ve rica ederim.	
e-imzalıdır İlhan MARAŞLIOĞLU Başkan Yardımcısı	
Dağıtım:	Bilgi:
Gereği:	
NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZA Alipaşa Mh. 211. Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi TOKAT	MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞINA (Lojistik Genel Müdürlüğü) (Emlak Dairesi Başkanlığı)
BELEĞİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR	
Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.	
Evrak Doğrulama Kodu : PMUBYKOTREBJOPMWWQR Evrak Takip Adresi: Doğrulama için e-posta adresi:	
Güvenevler Mah. Kuzgun Cad. No:51 A.Ayrancı ANKARA	
Telefon no: (312) 430 62 74 Fax: (312) 430 62 58	
İnternet Adresi : www.ant.gov.tr	
Bilgi için:Şeyma SİDAL Tekniker Telefon No:(312) 430 62 74-10253	

Ek.11.4.2. İZMİR İNŞAAT EMLAK BÖLGE BAŞKANLIĞI GÖRÜŞÜ

T.C.
MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Lojistik Genel Müdürlüğü
İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı

Sayı :34703502-754-E.210428 25 Mart 2020
Konu :RES Kurum Görüşü (Aydın Nazilli -
İzmir Kiraz)

Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211. Sk. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT

İlgi :a) Neslihan Demirdöven Tutmaz'ın 27.01.2020 tarihli ve sayılı yazısı.
b) MSB'nin 09.03.2020 tarihli ve 51291087-754-E.155783 sayılı emri.

1. Aydın ili Nazilli ilçesi İzmir ili Kiraz ilçesi sınırları içerisinde toplam kurulu gücü 50 MWe olan 14 türbini kapsayan "Kirazlı RES Amaçlı 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu" projesi kapsamında haritada yeri işaretli söz konusu alanda Askeri Alan, Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgeleri, Askeri Atış Alanları, Tatbikat Bölgeleri, ANT Akaryakıt Boru Hatları, Askeri Havaalanı Mania Planları yönünden incelenerek, konuya ilişkin kurum görüşleri ile birlikte gönderilmesi ilgi (a)'ya istinaden ile ilgi (b) ile emredilmiştir.

2. Bu kapsamda bölgedeki yetkili komutanlıklara konu hakkında görüş sorulmuş olup, planlama sahası içinde;

a. Milli Savunma Bakanlığı sorumluluğunda (Jandarma Genel Komutanlığı ve Sahil Güvenlik Komutanlığı hariç) Askeri Alan, Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi, Askeri Atış Alanları ve Tatbikat Bölgelerinin bulunmadığı,

b. Mania kriterleri açısından 2'nci Ana Jet Üs Komutanlığınca yapılan değerlendirme kapsamında;

1) İşletme kriterleri açısından; Çiğli Hava Meydanı, güney doğusunda bulunup Mania Planlarının dışında kaldığı ve Çiğli Hava Meydanı pist başına yaklaşık uzaklığının 120 km., tesisi planlanan türbin yüksekliklerinin ise zemin itibarı ile 250 m. olduğu,

2) Hava seyrüsefer usulleri açısından; Bölgenin alçalma ya da çalışma sahalarını olumsuz etkilemeyeceği,

3) Seyrüsefer elektronik sistemleri açısından; Mevcut seyrüsefer sistemlerine (TANCAN, ILS, RAPCON, DME) ve ileride birliğe kurulumu yapılabilecek olan yeni sistemlere etkisinin, sinyal ölçümü yapılamadığından dolayı değerlendirilemediği bildirilmiştir.

3. Sonuç olarak;

a. Mülga Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 24.07.2012 tarih ve 1421 sayılı "Havaalanları Çevresinde Yapılaşma Kriterleri" hakkındaki genelgenin ve ICAO Annex-14 Cilt 1 SHT-HES kriterlerinin ihlal edilmemesi,

b. 2'nci Ana Jet Üs K.lığının sinyal ölçüm kabiliyeti bulunmadığından, yapımı planlanan RES'lerin, Üs konumlu radar ve hava seyrüsefer sistemlerine olan etkisi

Sayı : 34703502-754-E.210428

25 Mart 2020

değerlendirilememekte, tesis edilecek olan türbinlerin yüklenici firma/kurum tarafından sinyal değerlendirilmesinin yapılması, raporların Hv.K.K.lığına sunularak lüzumlu izinlerin alınması,

Haride herhangi bir yasal sorun ile karşılaşılması maksadıyla Harita Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan "Düşey Engel Veri Tabanı" projesi kapsamında, türbinlere ait bilgilerin Harita Genel Müdürlüğüne (Cebeci-ANKARA) gönderilerek, MSB İnşaat Emlak Bölge Başkanlığına bilgi verilmesinin uygun olacağı değerlendirilmiştir. Arz ve rica ederim.

e-imza

Coşkun OKUYUCU
İstihkâm Albay
Bölge Başkanı

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211. Sk. No:4 Samsaroğlu
İşmerkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT

Bilgi:

Lojistik Md.lüğüne
Hava Kuvvetleri Komutanlığına
Harita Genel Müdürlüğü Hava Grup
Komutanlığına

2020107832

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu: EJOMVGENWEVIRUDGJDCS Evrak Takip Adresi: www.turkiye.gov.tr/msb-ebys (TSK için https://dogrulama.msb.bak)
MSB İZMİR İNŞ.EML.BLG.BŞK.LİĞİ
Mithatpaşa Caddesi No:457 Küçükyalı-Konak/İZMİR
Fax: 0232 243 21 49

Bilgi için: Aliye ERDİ
Harita Teknikeri
Telefon No:(232) 243 67 00-2123

2 / 2

Scanned with CamScanner

Ek.11.5.TARIM VE ORMAN BAKANLIĞINA BAĞLI KURUM GÖRÜŞLERİ

Ek:11.5.1. İZMİR ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İzmir Orman Bölge Müdürlüğü

Sayı : 76086698-754-E.637619
Konu : Müracaatınız-14/01-1376

24.03.2020

Sayın, Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mahallesi 211 Sokak No: 04 Samsaroğlu İş merkezi K:2 D:22
TOKAT

İlgi : 27.01.2020 tarihli dilekçeniz;

İlgi kayıtlı dilekçeniz ile istenen; İzmir İli, Kiraz İlçesi ve Aydın İli, Nazilli İlçesi sınırları içerisinde Ek-1'de sunulan 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilmiş olan lisans alanı sınırları içerisinde "Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş." tarafından kurulması planlanan "Kirazlı RES Projesi" ile ilgili geçen zaman içinde türbün yerleri ile türbünlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişik ve ilaveler yapılması gerekli olduğundan 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle boyanmış alanda hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına esas teşkil etmek üzere Kurum görüşümüz sorulan alan incelenmiş olup; İlgili İmar Planı yapılmasında, orman sınırları içerisinde kalan bölümlerinde izin alınması koşuluyla sakınca olmadığı tespit edilmiştir. Orman Kadastro Haritası yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

 e-imzalıdır
Mehmet EROL
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

Ek : Kadastro Haritası (2 sayfa)

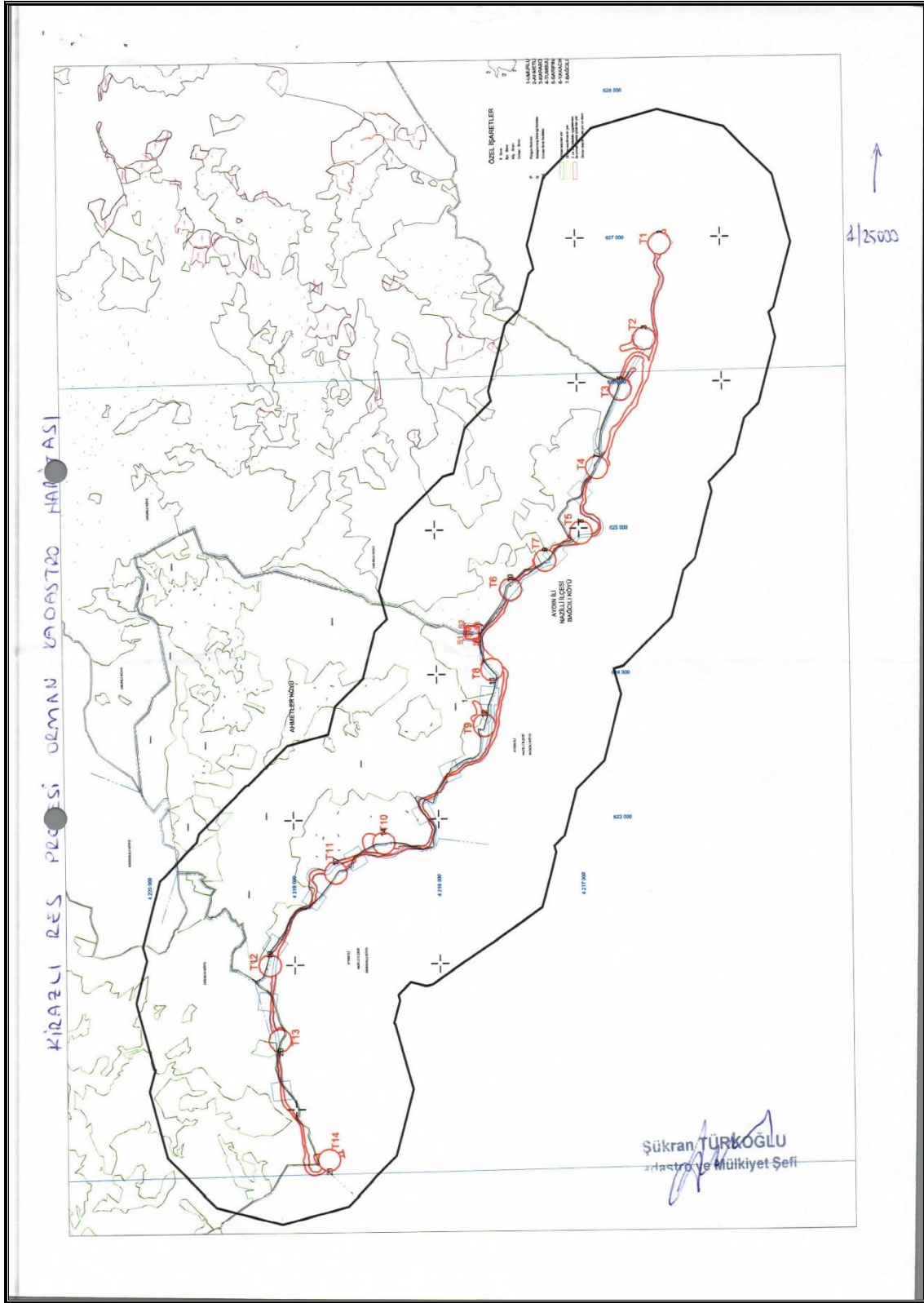
Bu Evrakın 5070 sayılı kanun gereğince e-imza ile imzalandığı
24.03.2020
Özkan BOZATLI
İzmir

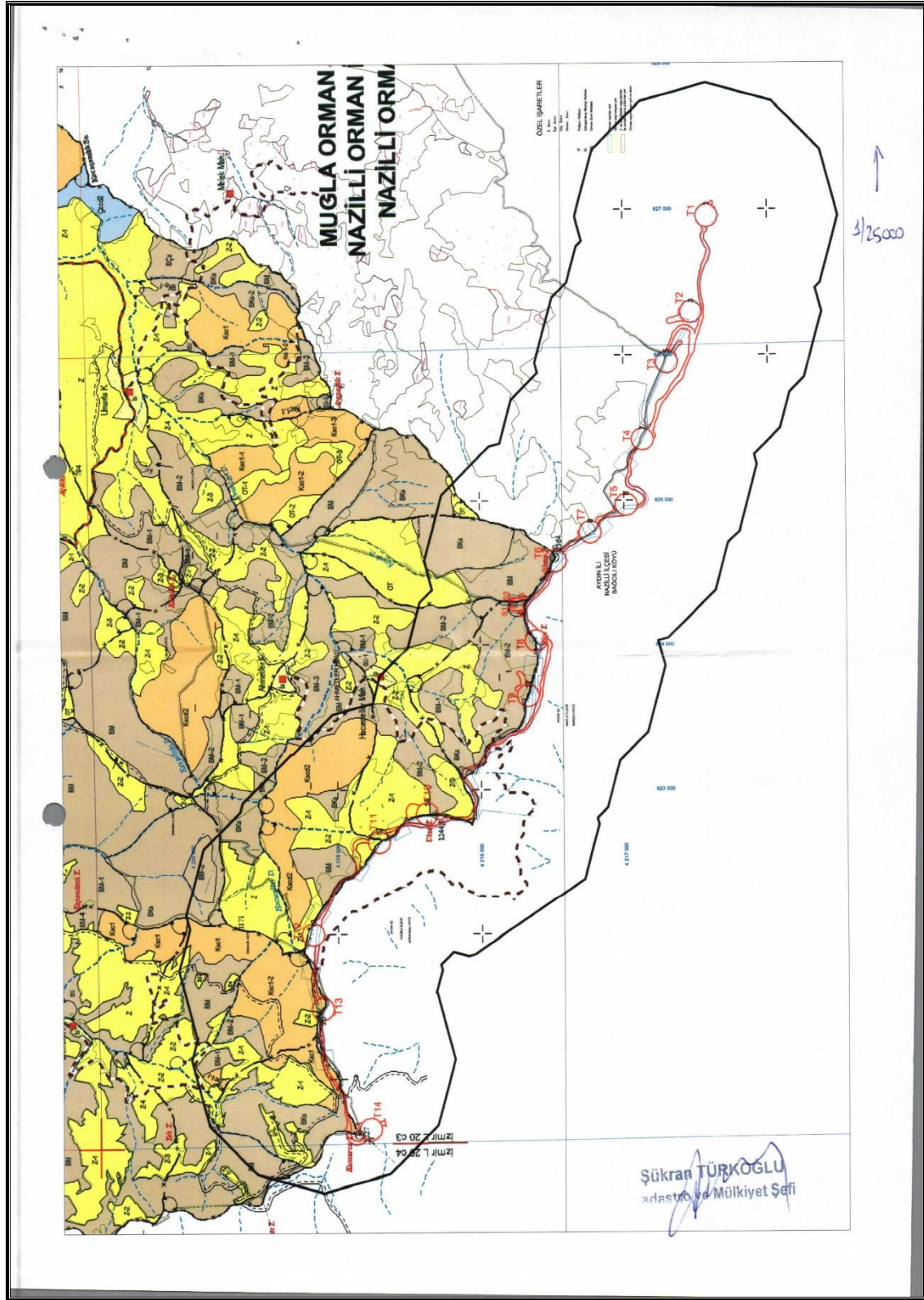
Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO 4045:2000-2013

Evrak Doğrulama Kodu : WMNLGWXF Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü Aksoy Mh. 1743 Sk No:
27 35580 Karşıyaka / İZMİR
Telefon No: 2323695055 Belge Geçer No:2323699749
e-posta: internet adresi:<http://izmirobm.ogm.gov.tr>

Bilgi için: Halil KİREÇ
Bilgisayar İşletmeni





Ek.11.5.2. DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
4. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
4. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 28640755-754-E.1154174
Konu : Kirazlı RES İmar Planı hk.

16.04.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli ve bila sayılı yazısı.

İlgi yazı Aydın ili, Nazilli ilçesi ve İzmir ili, Kiraz ilçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi kapsamında onaylı imar planlarının geçen zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılmasının gerekli olduğundan bahisle 50 MWe kurulu gücü olan ve 14 türbini kapsayan Kirazlı RES projesine ilişkin hazırlanacak 1/5.000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1.000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; söz konusu alan 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu kapsamında yer alan korunan alanlarda (Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiat Koruma Alanı, Tabiat Anıtı), 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu kapsamındaki kısıtlı alanlarda (Yaban Hayatı Koruma ve Geliştirme Alanında) kalmamakta ve ilan edilmiş sulak alanlar içerisinde yer almamakta olup Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2018 tarihli ve 56698 sayılı ÇED görüşünde bahse konu projenin Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünce uygun görüldüğü tespit edilmiştir.

Bu minvalde;

- ÇED Raporunda flora, fauna ve ornitolojik bileşenler için bahsi geçen tüm öneri ve tedbirlerin hayata geçirileceği,
- Omurgalı türlerin üreme döneminde (Nisan-Temmuz) ve bitkilerin vejetasyon, tozlaşma ve çiçeklenme dönemlerinde inşaat faaliyetlerinden kaynaklanan toz oluşumu için spreyleme vb. tedbirlerin alınacağı ve inşaat faaliyetlerinin biyolog kontrolünde gerçekleştirileceği,
- Proje sahası ve çevresinde tespit edilen flora ve fauna bileşenlerine ait türlerin ve özellikle nesli tehlike altındaki türlerin inşaat döneminde zarar görmemesi için ÇED raporu ve eklerinde belirtilen tedbirlerin alınacağı, çalışanların ve santral sorumlularının bilgilendirileceği,
- Sahada tespit edilen endemik flora türü için toprağın verimli tabakasının sıyrılarak muhafaza edileceği ve sıyrılan toprağın içinde kalan tohumların inşaat çalışmalarından sonra kullanılarak toprağın içindeki tohumların çimlenmesi ile türün devamlılığının sağlanacağı,
- Proje sahasında onarım gerektirecek alanların iyileştirileceği veya eski haline getirileceği, yöreye uygun türlerle ağaçlandırma yapılacağı,

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : TMELQLPY Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Tevfikliye Mahallesi 3808 Sokak No:2, PK:45010 Yunussemre/MANİSA
Tel: (0236) 237 10 61 Faks: (0236) 237 08 03
KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mustafa DÖNMEZ
Biyolog
Telefon No: (236) 217 10 61-342





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
4. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 28640755-754-E.1154174
Konu : Kirazlı RES İmar Planı hk.

16.04.2020

- Hazırlanan ÇED raporunda ve eklerinde belirtilen tüm öneri ve tedbirlerin, izleme sırasında ve sonucunda istenecek tüm ilave tedbir ve önerilerin alınacağı, izleme sonucunda elde edilecek veriler doğrultusunda kuşlar için tehlike arz eden türbinlerin göç dönemlerinde durdurulacağı ve izleme sonucunda gerekli görülmesi halinde tehlike arz eden türbinlerin söküleceği hususlarının plan hükümlerinde yer verilmesi ve imara konu uygulamalarda bu hususlara titizlikle riayet edilmesi şartıyla bahse konu planların hazırlanmasında kurumumuzca sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

 e-imzalıdır

Kerim GENÇOĞLU
Bölge Müdürü

Ek : Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün yazısı. (2 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Bilgi:

Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel
Müdürlüğüne

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : TMELQLPY Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Tevfikiye Mahallesi 3808 Sokak No:2, PK:45010 Yunusemre/MANİSA
Tel: (0236) 237 10 61 Faks: (0236) 237 08 03
KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mustafa DÖNMEZ
Biyolog
Telefon No: (236) 217 10 61-342



Ek.11.5.3. DSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ :

Ek.11.5.3. 1. DSİ 21. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

	T.C. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü			
Sayı : 64019405-045.99-132311		26.02.2020		
Konu : Diğer (Görüşler)				
SN: NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ (Alipaşa Mah. 211. Sok. No: 4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat: 2 /TOKAT)				
İlgi: 20.02.2020 tarihli dilekçe. İlgi dilekçede özetle Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde yer alan Kirazlı Res ile ilgili olarak imar planlarının hazırlandığı ve İlgili Belediyelerince onandığından bahisle geçen zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşım sağlayan yollarda değişiklik ve ilavelerin yapıldığı belirtilerek ekte gönderilen alanlarda 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanacağı belirtilerek Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir. Yapılan incelemeler neticesinde ilave revizyon imar planı yapılacak alanın; İdaremize ait herhangi bir proje sahası kapsamında kalmadığı tespit edilmiştir. Ancak yapılacak çalışmalar esnasında çalışma alanı içinde veya civarında bulunan mevcut kuru dere yataklarının doğal konumlarının aynen muhafaza edilmesi, hafriyat malzemelerinin dere yataklarına atılmaması şartıyla 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı çalışmaların yapılmasında Kurumumuzca bir sakınca bulunmamaktadır. Gereğini rica ederim.				
				
Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Orjinal elektronik belge adresi: https://evrakdogrula.dsi.gov.tr Doğrulama Kodu: RBQN-IL14-DV44-7906				
<table border="0" style="width: 100%;"><tr><td style="width: 60%;">Adres : DSİ 21. Bölge Müdürlüğü İzmir Yolu 5.KM Kuyulu Köyü Mevkii 09020 AYDIN Telefon : (256) 219 39 20 Belgegeçer (Fax) : (256) 219 39 08 Kep Adresi : dsi.21blgmud@hs01.kep.tr Elektronik Ağ: www.dsi.gov.tr</td><td style="width: 40%; vertical-align: top;">Bilgi İçin: Hilmi Bilal GÜZEL Mühendis Telefon : 0 256 219 39 20 e-posta : hbguzel@dsi.gov.tr</td></tr></table>			Adres : DSİ 21. Bölge Müdürlüğü İzmir Yolu 5.KM Kuyulu Köyü Mevkii 09020 AYDIN Telefon : (256) 219 39 20 Belgegeçer (Fax) : (256) 219 39 08 Kep Adresi : dsi.21blgmud@hs01.kep.tr Elektronik Ağ: www.dsi.gov.tr	Bilgi İçin: Hilmi Bilal GÜZEL Mühendis Telefon : 0 256 219 39 20 e-posta : hbguzel@dsi.gov.tr
Adres : DSİ 21. Bölge Müdürlüğü İzmir Yolu 5.KM Kuyulu Köyü Mevkii 09020 AYDIN Telefon : (256) 219 39 20 Belgegeçer (Fax) : (256) 219 39 08 Kep Adresi : dsi.21blgmud@hs01.kep.tr Elektronik Ağ: www.dsi.gov.tr	Bilgi İçin: Hilmi Bilal GÜZEL Mühendis Telefon : 0 256 219 39 20 e-posta : hbguzel@dsi.gov.tr			

Ek.11.5.3.2. DSİ 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
2. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 54495999-754-E.236593

20.04.2020

Konu : İmar İşleri

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 20.02.2020 tarih ve bila sayılı yazı.

İlgi yazıda; Aydın ili, Nazilli ilçesi ve İzmir ili, Kiraz ilçesi sınırları içerisinde, Kiraz Enerji Yatırım üretim ve Tic. A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili imar planlarının hazırlanıp onandığı, geçen zaman içerisinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşım yollarında değişiklik ve ilaveler yapılmasının gerekli olduğu ifade edilmektedir. Bu nedenle ekte sunulan 1/25.000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş alanda hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas teşkil edecek Kurum görüşümüz istenmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiş ve İdaremiz görev alanına giren (mevcut veya planlanan sulama alanı, baraj ve göl alanı, dere yatakları vb.) konularda İdaremiz görüşleri aşağıda belirtilmiştir. Buna göre;

1. Görüş sorulan ve yazımız ekindeki 1/25.000 ölçekli harita üzerinde gösterilen Kirazlı RES projesi alanında İdaremize ait mevcut ve planlanan herhangi bir tesisimiz bulunmamaktadır.

Ancak görüş istenilen alanın bazı kısımları ekli haritada görüleceği üzere işletme aşamasında olan Afşar Barajı Uzun Mesafeli Koruma Alanı içerisinde kalmaktadır. Söz konusu koruma alanındaki faaliyetler İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmeliğe tabidir.

2. Görüş istenen ve yazımız ekindeki 1/25.000 ölçekli harita üzerinde koordinatları işaretlenen türbin yerlerinin ve bağlantı yollarının bulunduğu alandan mavi renkle temsil edilen dere yatakları geçmektedir. Bu derelerin mevcut yatakları aynen korunmalıdır. Dere yataklarının şev üst çizgisinden itibaren sağlı sollu olmak üzere en az 10.00 metrelik şeritvari alanın Kurumumuz tarafından bakım ve onarım çalışmalarında kullanılmak üzere boş bırakılması gerekmektedir.

3. İnşaat ve işletme çalışmaları sırasında, her türlü malzemenin ve erozyonla oluşacak rüsubatın dere yataklarına ulaşması, saha içerisinde alınacak önlemlerle engellenmeli ve derelerin serbest akışını engelleyici her türlü müdahaleden kaçınılmalıdır.

4. Enerji İletim Hattı tesisi sırasında planlanan yolların dere yatağı ile kesişmesi halinde, köprü açıklıklarının belirlenmesi konusunda mutlaka İdaremizden görüş alınmalı, hidrolik kesit açısından daha küçük ebatlar yeterli olsa dahi, dere yatakları üzerinde yapılacak geçiş yapılarının akış kesitinin, en az 2.00x2.00 metre olması sağlanmalıdır.

5. Enerji İletim Hattı' nın yeraltından geçirilmesi halinde ilerleyen zamanda yapılacak çalışmalardan zarar görmemesi için dere talveg kotundan en az 3.00 metre daha düşük kotta ve koruyucu beton zarf içerisinde geçirilmesi zorunludur.

6. Enerji İletim Hattı' nın dere yataklarını geçmekte olduğu bölgede gerekli işaretleme/uyarı levhaları yeterli sayıda ve anlaşılabilir biçimde konulmalı, ikaz levhalarının korunması sağlanmalı ve her türlü güvenlik önlemleri alınmalıdır.

7. Dere yataklarını üstten geçecek Enerji İletim Hattı'nın yüksekliği, temizlik yapacak iş makinalarının güvenli çalışılabilecekleri "Boom" yüksekliğini karşılayacak seviyede olmalıdır.

8. Söz konusu faaliyet kapsamında güzergah alanında gerçekleştirilmesi planlanan ilave her türlü tesis, nakliye yolu ve benzeri altyapı ile ilgili olarak İdareimizden ayrıca görüş alınmalıdır.

9. İnşaat ve işletme aşamalarında ortaya çıkacak her türlü katı ve sıvı fazdaki atığın dere yataklarına ve çevre arazilere ulaşması veya deşarj edilmesi engellenmeli, bu atıkların mevzuata uygun biçimde bertarafı sağlanmalıdır.

10. İnşaat ve işletme faaliyetleri süresince yerleşim alanlarına, çevre arazilere ve dere yataklarına zarar verilmemeli, yanlış uygulamaların sebep olacağı taşkınlar ve su kirliliği sorunlarından kaynaklanacak her türlü zarar-ziyan ve ilgili hukuki sorunlarda İdareimizin sorumlu olmayacağı kabul edilmelidir.

11. Bu faaliyet sırasında proje alanında yapılacak uygulamalarda çevre sorunları göz önünde tutulmalıdır. 2872 Sayılı Çevre Kanunu, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, 167 Sayılı Yeraltı Suları Kanunu, Atık Yönetimi Yönetmeliği, 03.05.2019 tarih ve 30763 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Taşkın ve Rusubat Kontrolü Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği, 2006/27 ve 2010/5 sayılı Başbakanlık Genelgesi ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması sağlanmalıdır.

İdareimiz görüşü, ilgi yazınız ekindeki koordinat bilgilerine göre verilmiştir. Yazımız ekindeki 1/25.000 ölçekli haritada görüş belirttiğimiz alan koordinatlarının değişmesi halinde Bölge Müdürlüğümüz görüşleri geçerli değildir.

Söz konusu Kirazlı RES proje alanı ile ilgili Bölge Müdürlüğümüz görüşlerini içeren bilgiler teknik tespit niteliğindedir. Yasal mevzuat uyarınca istenilen amaçla kullanılması yönünde karar alma yetkisine sahip ilgili kamu kurum veya kuruluşun kararı öncesi değerlendirmeler için veri oluşturmayı amaçlamaktadır.

Gereğini ve bilgilerinizi rica ederim.

 e-imzalıdır

Hasan Cenk ÇETİN

Bölge Müdür a.

Bölge Müdür Yardımcısı

Ek : 1/25.000 ölçekli harita.

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211. sk no:4 Samsaroğlu İş
Merkezi kat:2 Daire:22 Merkez / TOKAT

Bilgi:

PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE

Ek11.5.4. METEOROLOJİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Meteoroloji Genel Müdürlüğü
Gözlem Sistemleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : 18711759-805.02.02.02-E.14024
Konu : Uygunluk Görüşü

07.02.2020

İADELİ TAAHHÜTLÜ

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Şehir Plancısı (İTÜ)

(Alipaşa Mah. 211 sok. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire: 22 Merkez / TOKAT)

İlgi : 27.01.2020 tarihli dilekçeniz.

Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş tarafından kurulması planlanan, toplam kurulu gücü 50 MW'e olan ve 14 türbinden oluşan "Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali (RES)" projesi planına ilişkin görüş talep eden ilgi dilekçeniz ve ekleri incelenmiştir.

17/06/2014 tarihli ve 29033 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Rüzgar ve Güneş Enerjisine Dayalı Önlisans Başvuruları için Yapılacak Rüzgar ve Güneş Ölçümleri Uygulamalarına Dair Tebliğin 6. maddesinin (g) bendinde "*Rüzgar Ölçüm İstasyonu MGM'nin işletmekte olduğu EK-İ'de belirtilen Meteoroloji Radarlarına kuş uçuşu en az 5 km. uzaklıkta olacaktır. Diğer kurumların benzer sistemlerinin yakınlara kurulacak olan Rüzgar Ölçüm İstasyonları ve rüzgar türbinleri için bu kurumlardan uygun görüş almak firmanın sorumluluğundadır.*" şeklinde yer alan düzenleme uyarınca yapılan incelemede, tesis edilecek rüzgar türbinlerinin İzmir radar sahamıza 122 km mesafede olduğu ve Rüzgar Enerji Santralinin kurulmasının Genel Müdürlüğümüze ait sistemler açısından bir sakınca oluşturmadığı değerlendirilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Mustafa ÇELİK
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : Q00DHCQG Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Kültükcü Alibey Caddesi No:4 06120 Kalaba,
Keçiören/ANKARA
Tel: (0312) 359 75 45 Faks: (0312) 360 25 51
Kep: meteorologijenelmudurlugu@hs01.kep.tr

Bilgi için:Aydın ÜREN
Tekniker



Ek.11.5.5.TARIM VE ORMAN İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:
Ek.11.5.5.1. İZMİR İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOFRANASAHİPCİK

Sayı : E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1132030

12.04.2021

Konu : Kiraz RES

ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU BAŞKANLIĞINA
(Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 25.03.2021 tarihli ve 35316425-50930 sayılı yazınız.
b) 08.10.2013 tarih ve 50793 sayılı yazınız.
c) İzmir Valiliği (Arazi Topluştırma ve Tarımsal Altyapı Şube Müdürlüğü)'nin 16.12.2020 tarihli ve E-67970180-230.04.02-3514182 sayılı yazısı.

İzmir İli, Kiraz ilçesi İlçesi, Ahmetler ve Umurlu Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi adına, İzmir ilinde kurulacak Kirazlı Res üretim tesisi için 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 (kırk dokuz) yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere EÜ/3330-6/2013 numaralı Üretim Lisansı verilen alan ile ilgili Kiraz Rüzgar Enerji Santrali için ilgi (a) yazı ile yazı ile Müdürlüğümüz görüşü istenmektedir.

Arazinin Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca yerinde etüt edilmesi ve dosyasının incelenmesi ile hazırlanan Tarımsal Etüt Raporunun değerlendirilmesi neticesinde;

08.10.2013 tarih ve 50793 sayılı ve 16.12.2020 tarih ve 3514182 sayılı yazılarımız ile bir kısmı izinlendirilen alanda revizyon planlama yapılması sonucu ilave talep edilen alanlar İzmir İli, Kiraz İlçesi Umurlu Mahallesi 283 Ada 1, 2, 26, 20, 22, 24 parsellerde kayıtlı 6,4877 ha alanın 0,5198 ha lık kısmı ile Ahmetler mahallesi 156 ada 55, 2, 49, 64, 59, 83, 57, 66, 74, 60, 51, 69, 47, 79, 80 30, 31, 34, 35, 17, 36, 63, 43 ve 25 parseller, 118 Ada 2,24,19, 25, 21, ve 13 parseller, 119 ada 6, 7, 12 parselleri kapsayan 23.0011 ha alanın 6,6399 ha'lık Kuru Marjinal tarım alanların 16.12.2020 tarih ve 3514182 sayılı yazımız ekinde gönderilen Toprak Koruma Projesine uyulması şartıyla **"Rüzgar Enerji Santrali alanı olarak tarım dışı kullanılması uygun görülmüştür.**

5403 Sayılı Toprak Koruma ve arazi Kullanımı Kanunu kapsamında çıkarılan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına dair yönetmeliğin 12. Maddesinin 8. Fıkrası gereği Arazi kullanımına ilişkin verilen izinler, izin tarihinden itibaren iki yıl içerisinde, tarım dışı amaçlı kullanımlarda planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilir. Verilen izinler amacı dışında kullanılamaz. Amacı dışında kullanımın tespit edilmesi halinde, Kanunun 20 ve 21 inci maddelerine göre işlemler yapılır. denmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Hulusi DOĞAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A2938E29-5F38-411F-A22B-69D65B07E0C5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kazım Dirik Mahallesi Sanayi Caddesi No:34

Bilgi için: Levent BİLİCİ

35100 Bornova / İZMİR

Tel: (0232) 435 10 02 Faks: (0232) 462 24 93

E-Posta: izmir@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Mühendis





T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOFRAHA SAHİP ÇIK

Sayı : E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1170848

16.04.2021

Konu : Ahmetler 118 Ada 12 parsel Hk.

ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU BAŞKANLIĞINA
(Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 25.03.2021 tarihli ve 35316425-50930 sayılı yazınız.
b) İzmir Valiliği (Arazi Toplulaştırma ve Tarımsal Altyapı Şube Müdürlüğü)'nin 12.04.2021 tarihli ve E-67970180-230.04.02[230.04.02]-1132030 sayılı yazısı.

İzmir ili, Kiraz ilçesi, Ahmetler ve Umurlu Mahalleleri sınırları içerisinde kalan Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21/07/2011 tarihli ve 3330-6 sayılı Kararı ile Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi adına, İzmir ilinde kurulacak Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali (RES) üretim tesisi için 21/07/2011 tarihinden itibaren 49 (kırk dokuz) yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere EÜ/3330-6/2013 numaralı üretim lisansı verilen alan ile ilgili Kirazlı RES santrali için ilgi (a) yazı ile Müdürlüğümüz görüşü istenmesi üzerine ilgi (b) yazı ile Kurum görüşümüz gönderilmiştir.

Ancak ilgi (b) yazı ile kurum görüşümüzde İzmir ili Kiraz ilçesi Ahmetler Mahallesi **118 Ada 12 parsel, sehven 119 Ada 12 parsel olarak yazılmıştır.** Buna göre İzmir ili Kiraz ilçesi Ahmetler mahallesi 118 Ada 12 Parselde kayıtlı 2,4196 ha alanı içinden sadece 0,049503 ha Kuru Marjinal Tarım Arazisi izin verilen alan içinde bulunmakta olup, ilgi (a)'da kayıtlı yazı ile toplam 29,4888 ha alan içinden izinlendirilen **toplam 7.1597 ha'lık alanda değişiklik bulunmamaktadır.**

Gereğini rica ederim.

Hulusi DOĞAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3CB281C5-CD28-423A-842B-225C481974A9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Kazım Dirik Mahallesi Sanayi Caddesi No:34

35100 Bornova / İZMİR

Tel: (0232) 435 10 02 Faks: (0232) 462 24 93

E-Posta: izmir@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Levent BİLİCİ
Mühendis



Ek.11.5.5.2. AYDIN İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOPRANA SAHİP ÇIK

Sayı : E-79598179-230.04.02-1655857

10.06.2021

Konu : KİRAZ RES

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı)

İlgi : a) 26.11.2020 tarihli ve 35316425-49434 sayılı yazınız.
b) Tarım Reformu Genel Müdürlüğü (Toprak Koruma ve Arazi Değerlendirme Daire Başkanlığı)'nın 31.05.2021 tarihli ve E-58125898-230.04.02-1545465 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazınız ile İlimiz Nazilli İlçesi, Bağcılı, Karahallı, Çaylı ve Aşağıyakacık mahalleleri içerisinde yer alan Kiraz Rüzgar Enerjisi Santrali ile ilgili 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. maddesinin (f) bendi kapsamında Kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Bakanlığımıza ait TAD Portalında 2020-09-000317 takip numarası ile kayıtlı, İlimiz Nazilli İlçesi Bağcılı, Karahallı, Çaylı ve Aşağıyakacık mahalle sınırlarında yer alan ve yazımız ekinde yer listede belirtilen 199 adet parselin 17,76 hektarlık kısımlarının rüzgar enerjisi santral alanı ve ulaşım yolu olarak tarım dışı amaçlı kullanılması talebi, Bakanlığımız Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazısı ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13 üncü maddesi kapsamında uygun görülmüştür.

Tarım dışı amaçlı arazi kullanımına yönelik verilen bu izin, 09 Aralık 2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin 8 inci fıkrası gereği, izinin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir. Ayrıca, izinlendirilen alan içerisinde farklı bir amaçla kullanım olacak olması durumunda, yeniden izin alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa Hulusi ARAT
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek: Parsel listesi. (4 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: A6603474-0B62-4112-9951-FEA4485E83EB Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
Adnan Menderes Mah.Yahya Kemal Cad.No: 2 Efeler/AYDIN Bilgi için: Mustafa ÖNKOL
Tel: (0256) 211 30 00 Faks: 0256 211 30 10 Mühendis
E-Posta: aydin@tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr Telefon No: (256) 211 30 00-531



KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
1	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	102	4	36916.53	7879.64	KESTANE	RES0
2	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	1	13047.14	764.11	KESTANE	RES
3	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	7	1756.56	141.09	KESTANE	RES
4	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	91	4563.32	196.52	KESTANE	RES
5	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	89	13134.14	961.04	KESTANE	RES
6	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	93	8376.59	514.52	KESTANE	RES
7	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	103	4	1150.38	20.92	dKESTAN	RES
8	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	103	6	280.14	77.79	dKESTAN	RES
9	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	26	8034.84	607.29	dKESTAN	RES0
10	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	24	7172.05	1385.03	KESTANE	RES0
11	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	145	23	7221.7	5313.82	KESTANE	RES0
12	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	3	15475.8	4337.62	dKESTAN	RES
13	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	70	4392.69	1674.46	Kestanelik	RES
14	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	4	3613.39	525.14	KESTANE	RES0
15	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	5	2490.09	1569.87	KESTANE	RES0
16	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	6	2402.34	184.81	KESTANE	RES0
17	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	67	4928.89	4928.89	Kestanelik	RES
18	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	167	6	561.58	504.11	KESTANE	RES
19	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	63	3165.36	474.95	KESTANE	RES
20	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	66	494.45	236.77	KESTANE	RES
21	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	14	5418.32	413.74	KESTANE	RES
22	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	60	284.19	284.14	KESTANE	RES
23	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	58	31449.14	92.64	KESTANE	RES
24	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	61	5378.36	707.67	KESTANE	RES
25	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	105	18	8730.66	194.85	KESTANE	RES
26	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	1	4120.9	148.31	KESTANE	RES0
27	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	7	942.65	18.36	KESTANE	RES0
28	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	11	3511.06	41.01	KESTANE	RES0
29	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	13	1399.12	256.44	KESTANE	RES0
30	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	6	9543.17	6181.87	dKESTAN	RES0
31	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	106	6463.63	1155.82	KESTANE	RES
32	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	100	12310.76	4273.6	KESTANE	RES
33	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	93	6715.41	1507.32	Kestanelik	RES
34	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	87	3145.62	1690.22	KESTANE	RES
35	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	85	3720.88	2091.13	KESTANE	RES
36	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	101	81.12	81.12	KESTANE	RES
37	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	3	14094.55	3223.27	KESTANE	RES
38	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	6	903.93	26.76	KESTANE	RES
39	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	218	8	361.81	71.5	KESTANE	RES
40	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	32	3610.27	289.53	KESTANE	RES
41	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	30	11150.43	163.63	dKESTAN	RES
42	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	144	134.56	39.67	KESTANE	RES
43	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	140	369.24	107.97	KESTANE	RES
44	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	142	90.56	12.12	KESTANE	RES
45	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	135	3117.11	1298.49	KESTANE	RES
46	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	224	6	3247.23	12.21	KESTANE	RES
47	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	138	1451.35	29.9	KESTANE	RES
48	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	264	339.26	14.11	KESTANE	RES
49	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	262	1677.1	1541.76	dKESTAN	RES
50	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	90	2238.77	2006.55	dKESTAN	RES0
51	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	282	656.68	656.68	dKESTAN	RES
52	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	202	1	713.56	713.55	dKESTAN	RES0
53	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	197	1848.6	1736.64	dKESTAN	RES
54	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	256	1438.49	384.91	Kestanelik	RES

KIRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
55	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	284	737.72	561.32	dKESTAN	RES
56	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	199	8988.1	1358.8	KESTANE	RES
57	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	259	14275.05	49.39	Kestanelik	RES
58	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	220	3057.31	3057.31	dKESTAN	RES
59	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	189	3470.6	2792.32	dKESTAN	RES
60	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	280	793.94	16.19	dKESTAN	RES
61	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	185	1003.65	490.64	KESTANE	RES
62	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	132	5199.51	80.79	TARLA	RES
63	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	188	2135.02	1301.28	KESTANE	RES
64	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	244	8565	2622.55	Kestanelik	RES
65	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	241	3424.31	1120.76	dKESTAN	RES
66	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	279	2464.9	261.06	KESTANE	RES
67	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	202	2937.51	446.36	KESTANE	RES
68	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	247	3919.66	413.61	KESTANE	RES
69	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	273	1893.79	693.37	KESTANE	RES
70	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	267	4635.73	562.25	KESTANE	RES
71	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	233	904.17	462.33	KESTANE	RES
72	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	240	916.13	449.83	Kestanelik	RES
73	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	228	995.09	404.45	KESTANE	RES
74	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	182	5078.21	227.56	dKESTAN	RES0
75	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	245	301.65	257.18	dKESTAN	RES
76	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	238	277.14	277.14	dKESTAN	RES
77	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	231	173.07	173.07	dKESTAN	RES
78	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	265	145.75	145.75	dKESTAN	RES
79	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	271	144.55	144.55	dKESTAN	RES
80	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	225	247.23	247.23	dKESTAN	RES
81	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	36	5408.8	94.64	KESTANE	RES
82	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	274	2623.05	280.94	KESTANE	RES
83	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	276	542.64	225.77	KESTANE	RES
84	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	40	2338.44	742.62	KESTANE	RES
85	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	217	8594.94	872.9	KESTANE	RES
86	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	251	2302.93	1420.95	KESTANE	RES
87	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	47	5827.65	327.25	KESTANE	RES0
88	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	203	21432.11	932.63	KESTANE	RES
89	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	250	20774.17	138.34	KESTANE	RES
90	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	248	3291.93	1340	KESTANE	RES
91	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	194	5581.09	2548.11	KESTANE	RES
92	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	268	29186.74	11909.88	KESTANE	RES
93	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	219	743.11	280.74	KESTANE	RES
94	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	213	1936	369.09	dKESTAN	RES
95	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	85	4110.49	186.04	dKESTAN	RES
96	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	48	1564.06	1564.06	KESTANE	RES
97	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	397	2607.54	531.49	KESTANE	RES
98	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	383	3055.32	1425.49	KESTANE	RES
99	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	395	4317.92	2039.81	KESTANE	RES
100	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	377	39127.86	1909.04	KESTANE	RES
101	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	393	10200.61	1402.19	KESTANE	RES
102	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	403	24861.96	4210.35	KESTANE	RES
103	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	387	11130.89	1848.05	KESTANE	RES
104	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	389	10374.63	1382.47	KESTANE	RES
105	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	399	17394.06	2636.71	KESTANE	RES
106	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	282	22371.98	6.49	KESTANE	RES
107	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	379	8110.53	1119.26	KESTANE	RES0
108	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	381	32977.99	3623.89	KESTANE	RES

KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
109	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	391	17342.23	8404.95	TARLA	RES
110	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	328	16013.72	1657.29	KESTANE	RES
111	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	216	331	13528.83	219.49	KESTANE	RES
112	5403	NAZİLLİ	AŞAĞIYAKAC	212	1	21697.54	40.79	KESTANE	RES0
113	5403	NAZİLLİ	ÇAYLI	143	35	22562.56	2960.04	KESTANE	RES0
114	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	224	4	553.9	7.7	KESTANE	RES
115	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	98	8019.05	4193.85	KESTANE	RES
116	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	103	6920.14	5235.87	KESTANE	RES
117	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	33	2288.34	276.97	TARLA	RES
118	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	9	20477.79	745.37	KESTANE	RES
119	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	18	226.25	105.91	TARLA	RES
120	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	43	1581.75	106.56	TARLA	RES
121	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	38	1373.48	403.38	TARLA	RES
122	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	39	8676.25	432	TARLA	RES
123	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	5	1342.02	585.05	TARLA	RES
124	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	32	2374.23	134.42	TARLA	RES
125	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	133	523.65	204.04	KESTANE	RES
126	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	7	374.88	15.52	KESTANE	RES
127	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	42	6300.28	165.59	TARLA	RES
128	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	36	716.39	200.44	TARLA	RES
129	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	24	5410.54	142.37	TARLA	RES
130	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	25	264.33	221.16	TARLA	RES
131	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	41	6390.51	553.07	TARLA	RES
132	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	1	11614.24	242.38	KESTANE	RES
133	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	40	4295.56	353.11	TARLA	RES
134	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	26	515.67	349.6	TARLA	RES
135	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	13	2623.03	136.11	KESTANE	RES
136	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	27	598.43	68.14	TARLA	RES
137	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	230	17	256.98	256.98	TARLA	RES
138	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	66	4669.03	27.33	İNCİRLİK	RES
139	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	52	21024.1	375.98	İNCİRLİK	RES
140	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	5	6677.9	2260.68	KARGIRI	RESxxx
141	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	10	287.64	105.43	TARLA	RESxxx
142	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	14	344.21	174.2	BAHÇE	RES
143	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	4	19397.25	1402.24	ZEYTİNLİ	RESxxx
144	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	9	488.19	130.05	ZEYTİNLİ	RESxxx
145	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	8	456.29	25.74	İNCİRLİK	RES
146	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	48	2486.9	104.13	TARLA	RES
147	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	1	6409.8	1211.82	BAHÇELİ	RESxxx
148	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	133	11	4398.36	508.21	BAHÇE	RES
149	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	7	2606.76	134.92	KARGIRI	RESxxx
150	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	59	5014.23	195.46	İNCİRLİK	RES
151	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	3	3715.82	377.43	İNCİRLİK	RESxxx
152	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	51	581.54	140.44	TARLA	RES
153	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	54	20112.79	260.95	İNCİRLİK	RES
154	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	65	17980.73	186.6	İNCİRLİK	RES
155	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	63	1602.33	95.19	İNCİRLİK	RES
156	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	9	289.3	100.59	ZEYTİNLİ	RES
157	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	30	3158.3	286.61	İNCİRLİK	RES
158	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	58	4517.25	71.27	İNCİRLİK	RES
159	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	10	392.14	66.17	BAHÇE	RESxxx
160	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	12	10390.34	1579.4	KARGIRI	RES
161	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	32	2282.93	560.1	İNCİRLİK	RES
162	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	57	3951.42	188.54	İNCİRLİK	RES

KİRAZ RES TALEP PARSELLERİ									
Sıra	Kapsam	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m2)	Talep Alanı (m2)	Tapu Vasfı	Başvuru
163	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	55	3790.68	50.45	KESTANE	RES
164	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	29	219.11	50.13	TARLA	RESxxx
165	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	6	3802.1	124.74	BAHÇE	RES0
166	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	28	273.25	64.56	TARLA	RESxxx
167	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	7	2172.7	317.6	TARLA	RES
168	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	9	1360.03	181.1	BAHÇE	RESxxx
169	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	8	8039.41	901.65	TARLA	RES
170	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	173	2	1068.12	219.85	İNCİRLİK	RES
171	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	29	8017.73	30.93	İNCİRLİK	RES
172	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	104	30	334.44	27.36	TARLA	RES***
173	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	33	48909.48	541.77	İNCİRLİK	RES
174	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	72	1343.92	112.37	İNCİRLİK	RES
175	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	171	15	620.96	569.12	BAHÇE	RES
176	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	73	2059.22	759.31	DAVALI	RES
177	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	110	30	5640.54	835.41	İNCİRLİK	RES
178	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	111	9	1013.73	505.25	İNCİRLİK	RES
179	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	3	3272.61	129.58	KESTANE	RES
180	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	3	65.83	44.09	KESTANE	RES
181	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	4	112.21	16.28	KESTANE	RES
182	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	55	3171.76	523.4	KESTANE	RES
183	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	107	2	74.18	23.17	KESTANE	RES
184	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	182	58	374.89	232.96	KESTANE	RES
185	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	54	10903.45	186.74	KESTANE	RES
186	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	2	7023.98	340.02	KESTANE	RES
187	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	182	59	44.16	44.15	KESTANE	RES
188	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	113	24	11507.21	198.63	İNCİRLİK	RES
189	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	1	38.2	38.2	BAHÇE	RES
190	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	169	2	132.09	132.09	KESTANE	RES
191	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	7	2745.68	66.57	TARLA	RES
192	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	168	3	3641.47	99.6	KESTANE	RES
193	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	181	31	171.34	171.33	BAHÇE	RES
194	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	106	83	1968.3	1968.3	KESTANE	RES
195	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	131	4691.34	462.24	TARLA	RES
196	5403	NAZİLLİ	KARAHALLI	115	17	3825.66	927.1	İNCİRLİK	RES
197	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	187	147	152.9	4.5	KESTANE	RES
198	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	133	4145.35	1.83	TARLA	RES
199	5403	NAZİLLİ	BAĞCILLI	122	260	2673.29	0.39	KESTANE	RES

Ek.11. 6. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI'NA BAĞLI KURUM GÖRÜŞLERİ

Ek.11.6.1. YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

		
T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü		
Sayı : 71591523-308.99[005]-E.138747	12.02.2020	
Konu : Görüş		
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ Alipaşa Mahallesi 211. Sok. Samsaroğlu İş Merkezi Kat 2 Daire:22 TOKAT		
İlgi : 27.01.2020 tarihli başvurunuz.		
İlgi başvurunuz ile Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES Projesi ile ilgili imar planlarının Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onaylandığı, zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerektiği belirtilerek yazınız eki haritada sınırları belirtilen alanda hazırlanacak 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına esas Bakanlığımız görüşünün iletilmesi istenilmektedir.		
Talep konusu alan, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş herhangi bir Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi veya Turizm Merkezi kapsamında kalmamakta olup Genel Müdürlüğümüzce anılan alanda yürütülen bir çalışma bulunmamaktadır.		
Bilgilerinizi rica ederim.		
 e-imzalıdır Şennur ALDEMİR DOĞAN Bakan a. Genel Müdür V.		
Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.		
Evrak Doğrulama Kodu : YCXJWGXCZCNHMTJTYAE Evrak Takip Adresi: http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/ İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94 e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr		
Bilgi için:Güliz Zerrin EBREN Şehir Plancısı Telefon No:(312) 470 80 00-7535		
		

Ek.11.6.2. KÜLTÜR VE TURİZM İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ:

Ek.11.6.2.1.AYDIN İL KÜLTÜR TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ:

		
T.C. AYDIN VALİLİĞİ İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü		
Sayı : 59915915-307.01.01-E.117447	06.02.2020	
Konu : Talepler-Kirazlı -RES		
Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ ALİPAŞA MH 211.SK.NO:4 SAMSAROĞLU İŞMERKEZİ KAT:2 DAİRE 22 MERKEZ / TOKAT		
İlgi : Neslihan Demirdöven TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli başvurusu.		
Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ' dan alınan 27.01.2020 tarih ve 55330 sayı ile kayıtlı yazısında İlimiz Nazilli İlçesi İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları ilçesinde 1/25.000 ölçekli kirazlı RES projesi ile ilgili koordinatlar ve belgeler ekte gönderilmektedir.		
Nazilli ve Kirazlı ilçeleri sınırlarında planlanan Res projesi için türbinlere ulaşım sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerekli olduğu bu bağlamda 1/25.000 ölçekli haritada gösterilen alanda 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon imar planı hazırlanması talep edilmektedir.		
Yapılacak yeni planlama alanı 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içinde kalmaktadır.		
Bahse konu alanın yukarıda belirtilen yeni talepler doğrultusunda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamı içerisinde kalıp kalmadığının bildirilmesi gerekmektedir. kurumunuzca yapılacak inceleme sonucunda belirlenecek görüşün iletilmek üzere Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.		
Bilgi ve gereğini arz ve rica ederim.		
 e-imzalıdır Murat YILMAZ İl Kültür ve Turizm Müdürü		
Ek :	Güvenli Elektronik İmza Aşkla Aynıdır. 02.02.2020 Emel FERYALÇIN Evrak Müdürü	
1 - 27/01/2020 tarihli sayılı yazı. (2 1sayfa) Komadı		
2 - 55330 sayı ile kayıtlı evraklar ve cd		
Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.		
Evrak Doğrulama Kodu : LHPRNBVQXTRRVINTYCOS Evrak Takip Adresi: http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/ Hasan Efendi Mah. 1913. Sokak No:67 Tel: 0 256 212 8506 Fax: 0 256 225 7514 E-posta: bilgi@aydinkulturturizm.gov.tr Site: www.aydinkulturturizm.gov.tr		
Bilgi için: Osman BİLİR Memur		
		



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü

Sayı : 59915915-307.01.01-E.189312

28.02.2020

Konu : Talepler-Kirazlı -RES

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa mah 211 sok no:4 samsaroğlu iş merkezi kat 2 daire 22 . TOKAT

İlgi : a) 27.01.2020 tarihli dilekçe sayılı yazınız.b) 26.02.2020 tarih ve 182321 sayılı Müze Müdürlüğü yazısı.

İlgi yazı ile incelenmesi talep edilerek hakkında sit görüşü talep edilen alanla ilgili, Aydın Müze Müdürlüğünün görüşlerini belirten 26.02.2020 tarih ve 182321 sayılı yazısı ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi arz ve rica ederim.

e-imzalıdır

Murat YILMAZ

İl Kültür ve Turizm Müdürü

Ek : 26/02/2020 tarihli 38731361-307.01.01[307.01.01]-E.182321 sayılı yazı. (2 sayfa)

Dağıtım:

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge
Kurulu Müdürlüğüne
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ

Elektronik İmza ile Aynidir.

28.02.2020

ERYALÇIN

Memuru

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : LQENLWCMVKACXNCSAOWE Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Hasan Efendi Mah. 1913. Sokak No:67
Tel: 0 256 212 8506 Fax: 0 256 225 7514
E-posta: bilgi@aydinkulturturizm.gov.tr Site: www.aydinkulturturizm.gov.tr

Bilgi için:Osman BİLİR
Memur



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Aydn Müze Müdürlüğü

Sayı : 38731361-307.01.01[307.01.01]-E.182321

26.02.2020

Konu : Talepler-Kirazlı -RES

İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 06.02.2020 tarihli ve 59915915-307.01.01-E.117447 sayılı yazınız.

İlgi yazınız eki Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli dilekçesinde; İlimiz, Nazilli İlçesi ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve 1/25.000 ölçekli haritada, Kirazlı RES projesi ile ilgili koordinatlar ve belgelerin ekte gönderildiği, Nazilli ve Kirazlı ilçeleri sınırlarında planlanan Res projesi için türbinlere ulaşım sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılmasının gerekli olduğu, bu bağlamda 1/25.000 ölçekli haritada gösterilen alanda, 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon imar planı hazırlanması talep edildiği belirtilerek, bahse konu alanın yukarıda belirtilen yeni talepler doğrultusunda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamı içerisinde kalıp kalmadığına ilişkin yapılacak inceleme sonucunda belirlenecek Kurum görüşünün bildirilmesi istenmektedir.

Söz konusu alan Müzemiz Müdürlüğü uzmanlarından Arkeolog Yılmaz AKKAN ve Sanat Tarihçisi Emrah ATALAY tarafından yerinde incelenmiş olup, yapılan inceleme sonucu hazırlanan 26.02.2020 tarihli raporda; "İlgi yazı ve ekleri doğrultusunda, Aydın İli, Nazilli İlçesi ile İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırında ekli haritada gösterilen alana Müzemiz Müdürlüğünün 19.02.2020 tarih ve E.158667 sayılı "Olur" ları doğrultusunda, tarafımızdan gidilerek yerinde incelenmiştir.

Yapılan inceleme sırasında; söz konusu alanın daha önce Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanları tarafından incelendiği ve sadece 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon imar planı hazırlanmasına esas görüşe ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

Konu ile ilgili olarak Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü ile yapılan görüşme sonucunda; söz konusu RES projesi ile ilk müracaatın yapıldığı tarihten bu yana izin süreci ile ilgili tüm sürecin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından yürütüldüğü, İlgi yazı ekinde Müdürlüğümüze iletilen, 27.01.2020 tarihli başvurunun, Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne de yapıldığı ve Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 07.02.2020 tarih ve E.119918 sayılı yazıları doğrultusunda, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğündeki iş ve işlemlerinin devam ettiği öğrenilmiştir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

İlçebası Mahallesi Müze Bulvarı No:4 Efeler AYDIN
Tel: 0 (256) 225 22 59 Faks: 0(256) 213 35 91
e-posta : aydinmuzesi@kulturturizm.gov.tr

Bilgi için: Yılmaz AKKAN
Arkeolog



Bu nedenle, İlgı yazı ve ekindeki Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ' dan alınan 27.01.2020 tarih ve 55330 sayı ile kayıtlı başvurusunda belirtilen, Aydın İli, Nazilli İlçesi ile İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırında yer alan Res projesi ile ilgili iş ve işlemlerin, Aydın Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından yürütölmekte olması nedeniyle, konuyla ilgili Aydın Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görüşü doğrultusunda, işlem yapılması gerektiğı kanaatindeyiz." denilmektedir.

Bu nedenle, Aydın İli, Nazilli İlçesi ile İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırında yer alan Res projesi ile ilgili iş ve işlemlerin, Aydın Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından yürütölmekte olması nedeniyle, konuyla ilgili Aydın Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görüşü doğrultusunda, işlem yapılması için yazımızın gereğı için **Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'a** ve bilgi içinde **Aydın Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne** iletilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğini arz ederim.



e-imzalıdır

Erkan DEDE

Müze Müdürü V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereğı bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

İlıcabaşı Mahallesi Müze Bulvarı No:4 Efeler AYDIN
Tel: 0 (256) 225 22 59 Faks: 0(256) 213 35 91
e-posta : aydinmuzesi@kulturturizm.gov.tr

Bilgi için: Yılmaz AKKAN
Arkeolog

Türkiye

Ek.11.6.2.2.İZMİR İL KÜLTÜR TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ:

		
T.C. İZMİR VALİLİĞİ İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Yatırımlar Şube Müdürlüğü		
Sayı : 97366504-307.02.99-E.202459		03.03.2020
Konu : Kirazlı RES		
Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ Alipaşa mah 211 sok no:4 samsaroğlu iş merkezi kat 2 daire 22 . TOKAT		
İlgi : 31.01.2020 tarihli başvurunuz.		
İlgi yazı ile İzmir İli, Kiraz İlçesi ve Aydın İli, Nazilli İlçesi sınırları içerisinde kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili plan değişikliği yapılmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilerek alana ilişkin imar planına esas Bakanlığımız görüşünün iletilmesi istenilmektedir.		
Bakanlığımız (Yatırım İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün) ekli yazısında söz konusu alanın 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde kalmadığı, anılan alanda Genel Müdürlüğümüzce yürütülen bir çalışma bulunmadığı bildirilmektedir.		
Bilgilerinizi rica ederim.		
e-imzalıdır Murat KARAÇANTA İl Kültür ve Turizm Müdür V.		
Ek : Kültür ve Turizm Bakanlığı (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün) 29/02/2020 tarihli 35698499-307.02.99[005]-E.193720 sayılı yazısı. (1 sayfa)		
		
Bu Evrakın 5070 sayılı Kanun gereğince E-imza ile imzalandığı tasdik olunur. 04.03.2020 Volkan ADIGÜZEL Hizmetli (S) VA		
Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.		
Evrak Doğrulama Kodu : SWZDLUFXLQAVGEHXVJHJ Evrak Takip Adresi: http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/ Adres :Akdeniz Mahallesi, 1344 Sokak, No: 2, 35210 Pasaport/İZMİR Tel. : (0232) 483 51 17 – 483 62 16 (Sant.) Fax : 483 42 70 Web : www.izmir.ktb.gov.tr e-posta : iktm35@ktb.gov.tr		
Bilgi için:Nihan ÖZZENGİN Şehir Plancısı		

Ek.11.6.3.KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı

Sayı : 52886439-168.99-E.210231

05.03.2020

Konu : KİRAZLI RES PROJESİ HK.

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa mah 211 sok no:4 samsaroğlu iş merkezi kat 2 daire 22 . TOKAT

- İlgi : a) Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 27.01.2020 tarihli başvurusu.
b) 07.02.2020 tarihli ve 52886439-169.09.99-E.119918 sayılı yazımız.
c) İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.02.2020 tarihli ve 66017023-165.99-E.153202 sayılı yazısı.
ç) Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.03.2020 tarihli ve 52623597-165.02.04-E.197061 sayılı yazısı.

Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES Projesi kapsamında kalan türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerektiğinden hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas teşkil etmek üzere görüşümüzün bildirilmesi istemini içeren ilgi (a) yazı ve eklerinin birer örneği ilgi (b) yazımız ekinde Aydın ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüklerine gönderilmiştir.

İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün ilgi (c) yazısında; görüş istenilen sahanın Müdürlük yetki alanı olan İzmir İli, Kiraz İlçe sınırları içinde kalan bölümünün 3386-5226 sayılı Yasalarla değişik 2863 sayılı Yasa kapsamında tespit ve tescili yapılmış herhangi bir arkeolojik, kentsel ya da tarihi sit alanı içinde yer almadığı belirtilmiştir.

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün ilgi (ç) yazısında; söz konusu projeye ilişkin Müdürlüğün 03.12.2019 tarihli ve 996810 sayılı yazısıyla olumlu kurum görüşü verilen alan ile ilgi (b) yazımızla görüş istenilen alanların aynı yerler olduğu belirtilmiş, bahse konu yazı eki 02.12.2019 tarihli raporda ise yerinde yapılan incelemeler sonucunda ve Müdürlük arşiv kayıtlarında yapılan incelemede 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli herhangi bir taşınmaz kültür varlığı veya tescil kaydına rastlanılmadığı ifade edilmiştir. İlgi (ç) yazıda ayrıca 1/25000 ölçekli harita üzerinde gösterilen ve proje alanında kırmızı renkte belirtilen alanların Müdürlüğün yetki ve sorumluluk

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : GMFSQMRRVCVSRNTHAHFE Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Cumhuriyet Bulvarı Eski Sayıştay Binası B Blok 06050 Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon:0(312) 470 60 29 Faks:0(312) 470 65 45
<http://www.kulturvarliklari.gov.tr/kymontesnitlanlama@kultur.gov.tr>

Bilgi için:Narin KILIÇ
Kültür ve Turizm Uzmanı

sahası kapsamında kalan kısmında imar planına esas çalışma yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca bulunmadığı ifade edilmiş olup yazı eki harita yazımız ekinde gönderilmektedir.

Ancak; alanda yapılacak olan çalışmalar sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde uygulamanın derhal durdurularak en yakın Mülki İdare Amirliğine veya Müze Müdürlüğüne haber verilmesinin 5226-3386 sayılı Yasalarla değişik 2863 sayılı Yasanın 4. maddesi gereğince zorunlu olduğu hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır
Gökhan YAZGI
Bakan a.
Genel Müdür

Ek : İlgi (ç) yazı eki 1/25000 ölçekli harita (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa mah 211 sok no:4 samsaroğlu iş
merkezi kat 2 daire 22 . TOKAT

Bilgi:

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge
Kurulu Müdürlüğüne(Ek konulmadı)
İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğüne(Ek konulmadı)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : GMFSQMRRVCVSRNTHAHFE Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Cumhuriyet Bulvarı Eski Sayıştay Binası B Blok 06050 Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon:0(312) 470 60 29 Faks:0(312) 470 65 45
<http://www.kulturvarliklari.gov.tr/kvmomtesnitlanlama@kultur.gov.tr>

Bilgi için:Narin KILIÇ
Kültür ve Turizm Uzmanı

EK.11.7. DİĞER KURUM GÖRÜŞLERİ:

EK.11.7.1 İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ:

EK.11.7.1.1. AYDIN İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ

AFAD

T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : 60404305-045.01-E.129022

05.09.2019

Konu : Kurum Görüşü

KİRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bul. B Blok Apt:No:274/47/67 ÇANKAYA / ANKARA

İlgi : 26.08.2019 tarihli ve 333 sayılı başvurunuz.

İlgi başvurunuz ile Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali projesinin, enerji üretiminin artırılmasına yönelik; mevcut tribünlerin kapasitesinin artırılmasına ve ilave tribüne ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

Bu kapsamda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği çalışması gerçekleştirilecek olup, bu kapsamda ilgi projeye ait ekli haritada koordinatları ile vaziyet planı verilen bölge için kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Müdürlüğümüzce yapılan incelemede ilgi proje alanında 7269 Sayılı Kanun kapsamında herhangi bir afete maruz bölge kararı içeren alan olmadığından, sözkonusu işlemin yapılmasında kurumumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Ramazan HARMAN
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : NIBCZMEHZNBJDUOGPAPI Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>
Işıklı Mahallesi Işıklı Mücavir Sok. No:731 Efeler / AYDIN
Telefon No: (256) 219 62 56 Belgegeçer No: (256) 219 62 58
E-posta: aydinmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: aydin.afad.gov.tr

Bilgi için: Fatih IŞIK
Harita Mühendisi

EK.11.7.1.2. İZMİR İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ

AFAD

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : 18898925-952.01.04.04-E.130186

09.09.2019

Konu : Afete Maruz Bölge

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE

- İlgi : a) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin Denetim Genel Müdürlüğü'nün 12.09.2017 tarih ve 14246 sayılı yazısı.
b) İzmir Valiliğinin (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) 02.10.2017 tarih ve 144943 sayılı yazısı.
c) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin Denetim Genel Müdürlüğü'nün 22.02.2018 tarih ve 34130 sayılı yazısı ve eki ÇED Raporu.
ç) Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketinin 26.08.2019 tarih ve 117082 sayılı yazısı.

İlgi (ç) yazıda, İlimiz Kiraz ve Beydağ İlçeleri sınırları içerisinde yer alan Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali Projesinin EPDK Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21.07.2011 tarih ve EÜ/3330-6/2013 sayılı Kararı ile Üretim Lisansının alındığı, projeye ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Değişikliği çalışmasının gerçekleştirileceği belirtilerek, bu kapsamda Kirazlı Rüzgar Enerji santrali Projesine ait ilgi (ç) yazı eki haritada koordinatları verilen santral sahası, türbin noktaları, ulaşım yolları, salt alanına göre imar planı çalışmalarına esas kurum görüşü talep edilmektedir.

İlgi (ç) yazı eki haritada koordinatları verilen alana ilişkin arşivde yapılan incelemede;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin Denetim Genel Müdürlüğü'nün ilgi (a) yazısı ile ÇED başvuru dosyası hakkında Valiliğimiz (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) görüşünün istendiği,

İlgi (a) yazıya cevaben Valiliğimiz (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) ilgi (b) yazısı ile, "İzmir İli, Kiraz İlçesi, Ahmetler Köyü, Hacılargöldü Mahallesinde meydana gelen heyelan afetinden dolayı ilgi (a) 13.01.2004 tarih ve 2004/6769 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "AFETE MARUZ BÖLGE" kararı alınan alan bulunmaktadır. ÇED başvuru dosyasında belirtilen EPDK'dan alınmış 21.07.2011 tarih ve EÜ/330-6/2013 Lisans No'lu Üretim Lisans alanının bir kısmı Bakanlar Kurulu Kararı ile alınan AFETE MARUZ BÖLGE içinde kalmaktadır. Söz konusu AFETE MARUZ BÖLGE kararı alınan alana ait 20.10.2003 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve Bakanlar Kurulu Kararı ekte gönderilmekte olup, Üretim Lisans alanının AFETE MARUZ BÖLGE alan sınırlarının içerisinde yer alması gerektiği dikkate alınmak suretiyle yeniden düzenlenmesi gerekmektedir." görüşünün verildiği,

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin Denetim Genel Müdürlüğü'nün ilgi (c) yazısı eki ÇED Raporu'nda; İlgi (b) yazı doğrultusunda; "Kirazlı RES 50,4 MWm/50 MWe [14 x (3,6 MWm/3,57MWe)] projesi kapsamında yer alan ünitelerden Afete Maruz

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PAVCQWYHIDQCLSKYIRFQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>
Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR
Telefon No: (232) 478 17 01 Belegegeçer No: (232) 478 13 90
E-posta: izmirimdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: izmir.afad.gov.tr

Bilgi için: Mehmet KURU
Şef

AFAD

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Bölgeye en yakın ünite T8 nolu türbin olup, kuş uçuşu yaklaşık 700 m mesafeve topoğrafik sutureler gerisindedir. Kirazlı RES 50,4 MWm/50 MWe [14 x (3,6 MWm/3,57MWe)] projesi kapsamında, belirlenen AFETE MARUZ BÖLGE içerisinde ve yakınında herhangi bir çalışma yapılmayacaktır." olarak taahhüt edildiği,

İlimiz, Kiraz İlçesi, Ahmetler Mahallesi (eski Ahmetler Köyü), Göldü Kümeevler (eski Hacılargöldü Mahallesi) için, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 20.10.2003 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden 13.01.2004 tarih ve 2004/6769 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Afete Maruz Bölge" ilan edilen; akabinde söz konusu alanın sayısallaştırılması amacıyla İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 12.10.2018 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki Afete Maruz Bölge Haritasına istinaden 15.03.2019 tarih, 2019/828 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile "Afete Maruz Bölge" ilan edilen alan bulunduğu tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; 15.03.2019 tarih, 2019/828 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile sayısallaştırması yapılan Afete Maruz Bölgenin bir kısmının, ilgi (ç) yazı eki haritada koordinatları verilen ve görüş talep edilen alan içinde kaldığı tespit edilmiştir. Ayrıca ilgi (ç) yazı eki haritada koordinatları verilen ve kurum görüşü talep edilen alan için yapılacak olan imar planı çalışmalarında; Afete Maruz Bölgenin imar planı dışında bırakılması ve planlanmaması veya planlama içerisinde kalması halinde ise Afete Maruz Bölge olarak aynen korunması ve gösterilmesi gerekmektedir. Bunun dışında Afete Maruz Bölge, yapı ve ikamete yasaklanmış alan olduğundan, söz konusu alanda herhangi bir inşai faaliyetin yapılmaması da gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Mustafa YILDIZ

Vali a.

Vali Yardımcısı

Ek :

- 1 - 12.10.2018 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki Harita (4 sayfa)
- 2 - 15.03.2019 tarih, 2019-828 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ve eki Liste (2 sayfa)
- 3 - Görüş İstenen İnceleme Alanını Gösterir Bilgi Paftası (1 sayfa)

Dağıtım:

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
KIRAZ KAYMAKAMLIĞINA

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Değeri Kodu : PAVCGWYVHIDQCLSYVIRPQ Evrak Takip Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys
Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR
Telefon No: (232) 478 17 01 Belgegeçer No: (232) 478 13 90
E-posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: izmir.afad.gov.tr

Bilgi için: Mehmet KURU
Şef

AFAD

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

KIRAZ KAYMAKAMLIĞINA
(Kiraz Belediye Başkanlığı)
BEYDAĞ KAYMAKAMLIĞINA
BEYDAĞ KAYMAKAMLIĞINA
(Beydağ Belediye Başkanlığı)
KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bul. B Blok
Apt. No:274/7/67 ÇANKAYA / ANKARA

Güvenli Elektronik imza:
Aslı ile Aynıdır.

09.11.2019..



Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PAVCGWYHIDQCLXSYIRFQ Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-cbys>
Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR
Telefon No: (232) 478 17 01 Belgegeçer No: (232) 478 13 90
E-posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: izmir.afad.gov.tr

Bilgi için: Mehmet KURU
Şef

EK.11.7.2. SANAYİ VE TEKNOLOJİ İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ:

EK.11.7.2.1. AYDIN SANAYİ VE TEKNOLOJİ İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
AYDIN SANAYİ VE TEKNOLOJİ İL
MÜDÜRLÜĞÜ
04/02/2020-63435028-045 01-E 1335966



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü

Sayı : 62435028-045.01
Konu : Teknik ve Mesleki Görüş

Sn, Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT

İlgi : 31.01.2020 tarihli ve E.1333339 sayılı dilekçeniz.

İlimiz, Nazilli İlçesi ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili olarak, 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanmasında, planlamaya esas Kurum görüşümüz istenmektedir.

Kiraz İlçesi sınırları içerisinde kalan kısımla ilgili İzmir İl Müdürlüğünden görüş alınması gerekmektedir.

İl Müdürlüğümüz sorumluluk alanında bulunan Nazilli İlçesi ile ilgili olarak; evraklar üzerinde yapılan inceleme sonucunda, kurulacak tesisin Bakanlığımızca yatırım kararı verilen Organize Sanayi Bölgesi ve Küçük Sanayi Sitesi alanlarının dışında kaldığı belirlenmiş olup;

- 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerine uyulması,
- İlgili Kurum ve Kuruluşlardan uygun görüş alınması, ilgili mevzuat hükümlerine uyulması,
- Sanayi alanları ve sanayi tesisleri ile ilgili bir sorun oluşturmaması, akaryakıt depolama ve ikmal istasyonları, LPG depolama ve ikmal istasyonları, CNG ve LNG geçiş güzergahları, depolama ve ikmal istasyonları ile ilgili tüm standartlara, yönetmeliklere ve mer'i mevzuata uygun olması,
- 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanununun 2. maddesi gereği, elektrik üretim santrallerinin üretim faaliyetine başladıktan sonra iki ay içerisinde Bakanlık web sayfası Sanayi Sicil Bilgi Sistemi üzerinden elektronik ortamda başvuru yaparak, Sanayi Sicil Belgesi alması şartı ile belirlenen alanda planlama izni verilmesinde Bakanlığımız mevzuatına göre herhangi bir sakınca bulunmadığı hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Görüşü Elektronik
İmza ile onaylanmıştır.
04.02.2020
M. Okan EMRE
V.H.K.İ.
Sicil No.: 10259

e-imzalıdır
Ünal ALACA
Vali a.
İl Müdürü V.

Hasanefendi Mah. 1904 Sokak No:2 (Eski Tekel Binası) Kat: 3-4 09100
Telefon : 4446100-20907
Bilgi için: A. Alaattin ELDELEKLİ Mühendis
Kep: sanayiveteknolojibakanligi.aydinil@hs01.kep.tr
Evrak doğrulamak için: <https://e-belge.sanayi.gov.tr/> Belge Kodu: 304e8402-b4e9-40ff-be6b-2edacdbb19c1 ile erişebilirsiniz.

Faks: 02562127543
e-posta: alaattin.eldelekli@sanayi.gov.tr
İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



EK.11.7.3. TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ:
EK.11.7.3.1. AYDIN TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
Ticaret İl Müdürlüğü

T.C. TİCARET BAKANLIĞI AYDIN TİCARET İL
MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih: 07/02/2020
Sayı: 55603272-754-E-00052127775

Sayı : 55603272-754
Konu : Planlama Görüş Yazısı

Sayın Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Şehir Plancısı
(Kazım TÜRKER ve Bekir KORKMAZ Vekili)
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 Daire: 22
TOKAT

İlgi : 27.01.2020 tarihli başvurunuz.

İlgide kayıtlı başvurunuzda; Aydın ili Nazilli ilçesi ve İzmir İli Kiraz ilçesi sınırları içinde yazı ekinde 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilen lisans alanı içinde, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A. Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili olarak hazırlanan imar planlarının Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli ve 398 sayılı, Nazilli Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarihli ve 6 sayılı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 639 sayılı kararları ile onandığı, zaman içinde oluşan değişikliklerden dolayı 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle gösterilmiş alanda 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanması açısından bu planlara esas teşkil etmek üzere kurum görüşünün bildirilmesi istenmiştir.

Bu nedenle; Aydın ili Nazilli ilçesi ve İzmir İli Kiraz ilçesi sınırları içinde yazı ekinde 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilen lisans alanı içinde, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A. Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili ilimiz sınırları içerisinde kalan lisanslı alanda Bakanlığımız ve İl Müdürlüğümüzün herhangi bir yatırım veya tasarrufu bulunmadığından söz konusu alanda 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanması açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

e-imzalıdır
Şeref YAZICI
Ticaret İl Müdürü

Hasan Efendi Mah. 1904 Sok. No:2 Kat:5 09100 AYDIN
Telefon: 0 256 2139697-2139656 Faks 0 256 2139646 Ayrıntılı bilgi için irtibat: Hasan GÜLAY Şube Müdür V.
e-posta: aydin.tim@ticaret.gov.tr Elektronik ağ: <http://www.gtb.gov.tr>
Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.gtb.gov.tr> adresinden 5e61f2d3-8323-4748-b38a-658c36500d4b kodu ile erişebilirsiniz.
BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.

EK.11.7.3.2. İZMİR TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

İZMİR TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜ Tarih: 31/01/2020 Sayı: 52101085-431.99-E-00051909603	
	T.C. İZMİR VALİLİĞİ Ticaret İl Müdürlüğü
Sayı : 52101085-431.99 Konu : Kurum Görüşü	
NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ (Alipaşa Mah. 211 Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi K:2 D:22 Tokat)	
İlgi : 27.01.2020 tarihli yazınız. İlgi yazınızda belirtilen Aydın İli Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarında kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili Müdürlüğümüzce yapılacak bir işlem bulunmamaktadır. Bilgilerinize rica ederim.	
e-imzalıdır Şahin ERSÜ Ticaret İl Müdürü	
	
Cumhuriyet Bulvarı No:120 Pasaport Konak-İZMİR Tel:0232 402 83 83 Dahili:1214 Bilgi İçin: HALİL BACAĞSIZ Mühendis Evrakın elektronik imzalı suretine http://e-belge.gtb.gov.tr adresinden d4e26982-d32d-44b5-9867-0335dc3b3441 kodu ile erişebilirsiniz. BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.	
E-Posta:H.Bacaksiz@gtb.gov.tr Fax:0232 402 60 80	
1 / 1	

EK.11.7.4. TÜRK TELEKOM İL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

Türk Telekomünikasyon A.Ş. Cumhuriyet Bulvarı No:117 Pasaport Konak 35104 İzmir İLETİŞİM: ERGİN ÖZTÜRK +90 (232) 555 13 13	Erişim Planlama ve Yatırım Müdürlüğü Teknik Operasyonlar Bölge Müdür Yrd İzmir Bölge Müdürlüğü	Türk Telekom
--	---	---------------------

19.02.2020

SAYI : TT.50170774 - 320.31.06 - 21496
KONU : Kurum Görüşü

DAĞITIM ; Neslihan Demirdöven Tutmaz

İlgi: 27/01/2020 Tarih ve -8 Sayılı Yazınız.

İlgi yazınızda belirtilen Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içerisinde yazınız ekindeki harita paftasında belirtilen alana Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. firması tarafından yapılması planlanan 50 MW kurulu güce sahip 14 adet türbin ve türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında ilave ve değişiklikler yapılarak revize edilen "KIRAZLI RES" işi kapsamında belirtilen alanda şebekemiz bulunmamaktadır.

1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanmasını şirketimiz yatırımları ve faaliyetleri açısından herhangi bir engel teşkil etmemektedir.

Bilgi ve gereğini rica ederiz.

MURAT IŞIK MÜDÜR	HALİT YAŞAR ENDEŞ BÖLGE MÜDÜR YARDIMCISI
----------------------------	--

	
---	---

DAĞITIM: Gereği: Neslihan Demirdöven Tutmaz Şehir Plancısı İtÜ	Bilgi: Network Sistemleri Kurulum&Operasyon MD Aydın Telekom Müdürlüğü Ödemiş Telekom Müdürlüğü
--	--

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."
Belge bilgisine <http://www.turktelekom.com.tr/edit-belge-dogrulama> sayfasından "qzjj43719053" Belge Doğrulama No ve belge tarihi ile erişebilirsiniz.
www.turktelekom.com.tr
Kep Adresi: turktelekom@hs03.kep.tr

İşletme Merkezi
Örnek Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 2 No:4, Aydınlıkevler/Ankara

Sicil no/Mersis no:
103633/0876005220500016

1/1

EK.11.7.5. İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞLERİ:
EK.11.7.5.1.AYDIN İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

	T.C. AYDIN VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğü	AYDIN İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - AYDIN ÇEVRE SAĞLIĞI BİRİMİ 20/02/2020 13:27 - 58612703 - 129 - E.260  00113029326
Sayı : 58612703-129 Konu : Kirazlı RES hk.		
Sayın NESLİHAN DEMİRDÖVEN TUTMAZ (Alipaşa Mah. 211.sk.No:4 Samsaroğlu İşmerkezi Kat:2 Daire:22 TOKAT)		
İlgi : 27.01.2020 tarihli dilekçeniz. İlgi tarih ve sayılı yazınıza istinaden, konu mahalline gidilerek yapılan inceleme sonucunda düzenlenen rapor, yazımız ekinde sunulmuştur. Bilgilerinizi rica ederim.		
e-imzalıdır. Dr.Aslı CANDAL Halk Sağlığı Hizmetleri Başkanı		
Ek: Rapor		
Aydın İl Sağlık Müdürlüğü Çevre ve Çalışan Sağlığı Birimi Tel: 0256 214 62 67 Faks:0256 214 75 32 Telefon: Faks No: 02562147532 e-Posta: Mehmet.Koc3@saglik.gov.tr İnternet Adresi: Mehmet KOÇ Evrakın elektronik imzalı suretine http://e-belge.saglik.gov.tr adresinden 65bfb28d-f5e0-4c72-84bd-30bba17caa68 kodu ile erişebilirsiniz. Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.		

RAPOR

Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ adlı vatandaşın, Müdürlüğümüze vermiş olduğu, 27.01.2020 tarihli dilekçesinde, Aydın ili Nazilli ilçesi sınırları içerisinde, toplam kurulu gücü, 50 MWe olan ve 14 türbini kapsayan, Kırazlı RES Projesi ile ilgili, 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı kapsamında kurum görüşümüzün istenmesi üzerine, 18.02.2020 tarihinde mahalline gidilerek yapılan incelemede,

Planlanmak istenen alanın belirtilen adreste ve konumda bulunduğu,

RES, "Rüzgar Enerji Santrali" kapsamında kurulacak tesislerde, inşaat ve işletme esnasında, yerleşim alanları, tarım arazilerine zarar vermemek ve tozunu önlemek için, "Endüstriyel Kaynaklı, "Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği"ne göre yolların sürekli ıslatılması, kazı, tesviye ve taşıma işlemlerinde, ortamın nemli tutulması,

Planlanacak tesislerin, Umumi Hıfzısıhha kanunu'nun 250. maddesine göre hazırlanan, " Meskenlerin Haiz Olacakları Sağlık Şartlarına Ait Talimatname "de belirtilen, insan sağlığına zarar vermeyecek malzemelerden yapılması, rutubete karşı tedbirler alınarak inşa edilmesi, yeterli havalandırma, ısklıandırma sağlanması, yangın ve güvenlik tedbirlerinin alınması,

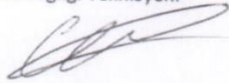
Açılacak fossetiklerin, Sağlık Bakanlığının 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı resmi gazetede yayınlanan, " Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Açılacak Çukurlara Ait " yönetmelik hükümlerine uygun olarak inşa edilmesi,

Kullanılacak, içme ve kullanma sularının "İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkındaki Yönetmelik"e uygun olarak temin edilmesi,

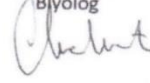
Oluşacak, evsel ve katı atıkların, " Katı Atıkların Kontrolü " yönetmeliğine uygun olarak bertaraf edilmesi,

Gürültü, her türlü emisyonlar, artık kimyasal madde gibi tesisten kaynaklanacak olan çevre sağlığı risk faktörlerine karşı gerekli önlemlerin alınması, 1593 sayılı "Umumi Hıfzısıhha Kanunu" 4857 sayılı "İş Kanunu" 6331 sayılı "İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" ve 2872 sayılı "Çevre Kanunu" ile, bu kanunlara istinaden çıkarılan tüzük ve yönetmelikler ile, ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulması, çevre ve toplum sağlığını koruyucu tüm tedbirlerin alınması kaydıyla, belirtilen alanda ve amaçla, planlama yapılmasında, mevzuatımız açısından bir sakınca olmayacağını belirtir, inceleme ve kanaat raporudur. 20.02.2020

Orhan OKUMUŞ
Aydın İl Sağlık Müdürlüğü
Çevre Sağlığı Teknisyeni



Mehmet KOÇ
Aydın İl Sağlık Müdürlüğü
Biyolog



Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden 65bfb28d-f5c0-4c72-84bd-30bba17caa68 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

EK.11.7.5.2.İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü



Sayı : 47499656-754
Konu : İmar Planı Hk.

KARGO

Sayın: Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
(Alipaşa Mh. 211 Sk. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 D:22 Merkez / TOKAT)

İlgi : 31.01.2020 tarihli dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ve eklerinde; İzmir İli Kiraz İlçesi ve Aydın İli Nazilli İlçesi sınırları içinde kalan 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilmiş olan lisans alanında "Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş." tarafından kurulması planlanan "Kirazlı RES (50 MWe)" projesi ile ilgili olarak imar planlarının hazırlandığı ve onaylandığı ancak geçen zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilavelerin yapılmasının gerekli olduğu, bu amaçla 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının hazırlandığı belirtilmekte olup, imar planlarına esas teşkil edecek Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Bahsi geçen alanda Müdürlüğümüz adına tahsis edilen ve yatırımda olan herhangi bir çalışmamız bulunmamaktadır.

Planlama ve kurulum aşamalarında; 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu kanuna istinaden çıkartılan yönetmeliklere ve ilgili mer'i mevzuat hükümlerine uyulması, çevre ve toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli her türlü tedbirin alınması kaydıyla, söz konusu faaliyetin belirtilen alanda yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır.
Op.Dr. M.Burak ÖZTOP
Vali a.
İl Sağlık Müdürü

Sümer Mahallesi 451. Sokak No:2 Konak İZMİR

Telefon: Faks No:

e-Posta: oktay.ozturk2@saglik.gov.tr İnternet Adresi: http://www.ism.gov.tr/

Evrakın elektronik imzalı suretine http://e-belge.saglik.gov.tr adresinden 56b3b28a-ec85-4eef-be8a-b94c8ce62c2d kodu ile erişebilirsiniz.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Bilgi için: Oktay ÖZTÜRK

ÇEVRE MÜHENDİSİ

Telefon No: (0 232) 444 35 01

Ek 11.7.5. BELEDİYE GÖRÜŞLERİ :

Ek.11.7.5.1. AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ GÖRÜŞÜ :



T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü

Sayı : 70577119-622.02-E.115789 / 202000155 - 433-2597
Konu : Nazilli Kirazlı RES İlave Revizyon

06.02.2020

Sayın Neslihan Demirdöven TUTMAZ
(Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 Daire:22)
Merkez/TOKAT

İlgi : 24.01.2019 tarihli 14759 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile İlimiz, Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde yer alan Kiraz RES projesine ilişkin imar planlarının Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarih ve 398 sayılı kararı, Nazilli Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 6 sayılı kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 639 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. Talep ve ihtiyaçlar doğrultusunda türbin yerleri ve ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması amacıyla 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanacağı belirtilerek, bu kapsamda imar planlarına esas olmak üzere kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Söz konusu alanda hazırlanacak olan ilave revizyon imar planları için;

- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (2863 sayılı Kanun kapsamında), Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü, Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü, ADM Elektrik, Aydın Valiliği-Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Aydın İl Sağlık Müdürlüğü, İl Jandarma Komutanlığı, Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, ASKİ, DSİ 21. Bölge Müdürlüğü, EPDK, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı-Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü, Nazilli Belediyesi, TEİAŞ, BOTAŞ kurum görüşlerinin alınması,
- Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan alınmış "aslı gibidir" imza ve kaşeli Kamu Yararı/Kamulaştırma Kararı ve Eki Onaylı haritanın dosya kapsamında sunulması ve Kamu Yararı Kararı bulunmadığı durumlarda, tüm parsel maliklerinin muvafakati ve imza beyannameleri veya noter onaylı vekaletnamelerinin tarafımıza iletilmesi,
- Onaylı tapu tescil belgesi ve kadastral çap bilgilerinin çıktı halinde sunulması,
- Alana ilişkin imar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporunun onaylı halinin sayısal (.pdf) veya çıktı halinde sunulması ve jeolojik etüt raporu kararlarının plana yansıtılması,
- Onaylı halihazır haritalar üzerinde, "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nde belirtilen nitelikte hazırlanan planların ve plan açıklama raporunun "Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun şekilde plan müellifi tarafından imzalanması,

Bu belge 5070 Sayılı Kanun gereğince E-imza ile imzalanmıştır.

Bu belgenin kontrolü 1580971041730#1 belge takip no ile <https://webportal.aydin.bel.tr/web/guest/67> e-belediye uygulaması üzerinden sağlanabilir.

Güzelhisar Mah. İstiklal Cad. No:4 EFELER / AYDIN
Telefon: 444 40 09 / 1133

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: ÇAĞLAR DURAN
E-mail: caglar.duran@aydin.bel.tr

- 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine uygun olarak hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarının bilgi amaçlı olarak tarafımıza sunulması,
- Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 2020 yılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Gelir Ücret Tarifesinde belirtilen Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedellerinin yatırılması,
- Hazırlanacak imar planlarının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 2013/17 sayılı Genelgesi kapsamında belirlenen esaslar doğrultusunda memleket koordinat sisteminde sayısal ortamda (ncz formatında ve coğrafi referanslanmış ve onay kısmı taranmış raster örneğinin en az 300 dpi çözünürlük ve geotiff formatında hazırlanarak elektronik ortamda (CD, harici bellek, vb.) diğer tüm bilgi ve belgeleri kapsayacak şekilde tarafımıza iletilmesi ve alana ilişkin fotoğraf albümünün hazırlanması gerekmektedir.

Yukarıda belirtilen kurum görüşü ve belgelerin tamamlanarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin, eki bilgi ve belgelerle tarafımıza sunulması neticesinde gerekli Büyükşehir Belediye Meclisi onayına sunulabilecektir.

Ayrıca proje sahasına ilişkin onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan açıklama raporu sayısal (CD) ve pafta olarak yazımız ekinde gönderilmektedir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin bilgi ve belgelerin İlçe Belediyesinden temin edilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinize rica ederim.

E-imza

Serap ŞİMŞEK
Belediye Başkanı a.
İmar ve Şeh. Dairesi Bşk.

Ek:

- 1- Nazım İmar Planı Paftası (4 Adet)
- 2- Nazım İmar Planı Açıklama Raporu (28 Sayfa)
- 3- CD (1 Adet)

Bu Evrakın 5070 Sayılı Kanun
gereğince E-İMZA ile imzalandığı
tasdik olunur. /20....
ADI SOYADI
Unvanı / İmza

07 ŞUBAT 2020

Serkan BEYTOR
Büro Görevlisi

Bu belge 5070 Sayılı Kanun gereğince E-imza ile imzalanmıştır.
Bu belgenin kontrolü 1580971041730#1 belge takip no ile [https://webportal.aydin.bel.tr/web/guest/67 e-belediye
uygulamasi-uzerinden-saglanabilir](https://webportal.aydin.bel.tr/web/guest/67-e-belediye-uygulamasi-uzerinden-saglanabilir).

Güzelhisar Mah. İstiklal Cad. No:4 EFELER / AYDIN
Telefon: 444 40 09 / 1133

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: ÇAĞLAR DURAN
E-mail: caglar.duran@aydin.bel.tr

Ek.11.7.5.2. NAZİLLİ BELEDİYESİ GÖRÜŞÜ:

T.C.
NAZİLLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

SAYI : 54842208-310.01-768
KONU:

28/02/2020

Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mh. 211 sk. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi K:2 D:22
Merkez / TOKAT

İlgi yazınız incelenmiştir. İlçemiz sınırlarında Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic.A.ş tarafından yapılması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin yapılacak olan ilave 1/1000 ölçekli ilave revizyon imar planına esas kurum görüşü istenmektedir.

Söz konusu planlama alanına ilişkin Aydın – Muğla – Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerine göre uyulması kaydıyla , Kurumumuzca sakınca bulunmamaktadır.

Meri Planlara ilişkin “aslı gibidir” yapılmış örneklerinin iletilmesi için 2020 yılı Gelirler Tarifesine göre pafta onay harcı (bir pafta için 447.70 TL) 7.163.20TL (16x447.70)’nin HALK BANKASI NAZİLLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI (TR03 0001 2009 5340 0007 0000 07) hesabına yatırılıp , dekontunun iletilmesi halinde talebiniz gerçekleştirilecektir.

Bilgilerinize rica ederim.

İbrahim ÖZKAN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Yeni Mahalle Hürriyet Caddesi No:180-Nazilli/AYDIN
Telefon:0 256 3132028 Faks: 0 256 3134610
E-Posta: info@nazilli.bel.tr Elektronik Ağ: www.nazilli.bel.tr

Ayrıntılı Bilgi için irtibat: Şehir Plancısı-Aslı DOKUCU

Ek.11.7.5.3. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ GÖRÜŞÜ:

		T.C. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	 *BELMAS660*
Sayı :	87022314-310.01.02-E.40435		13.02.2020
Konu :	KIRAZLI RES PROJESİ İMAR PLANI HK		
Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ Alipaşa Mah. 211.Sk. No.4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 D.22 / Tokat (532)6330614			
İlgi :	27.01.2020 tarihli dilekçeniz.		
İlgi dilekçeniz ile; İzmir İli, Kiraz İlçesi ile Aydın İli, Kuyucak İlçesinde kalan Kirazlı RES projesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonlarına ilişkin görüşümüzün iletilmesi talep edilmektedir. Yapılan incelemede; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan 21.07.2011 tarih EÜ/33330-6/2013 sayılı üretim lisansı almış olan Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. 'ne ait Rüzgar Enerji Santralinin, bir kısmının ilimiz sınırlarında bir kısmının ise Aydın ili sınırlarında kaldığı tespit edilmiş olup, il sınırlarımız içerisinde kalan kısma ilişkin yapılan incelemede; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından, 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 7. maddesi uyarınca hazırlanan ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 16.11.2015 tarihli Olur'u ile onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Tarım Arazisi" ve "Orman Alanı" kullanım kararında kaldığı, 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarında "8.18.7.1. 5346 Sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanunda tanımlanan yenilenebilir enerji üretim alanlarında ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve enerji piyasası düzenleme kurumunca verilecek lisans kapsamında, bakanlığın uygun görüşünün alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve planlar bilgi için bakanlığa gönderilir." hükmünün belirlendiği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2017 tarih ve 05.354 sayılı kararı ile uygun görülerek onaylanan İzmir Doğu Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Tarım Alanı" ve "Orman Alanı" kullanım kararında kaldığı, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Uygulama Hükümlerinde "6.15. Kamu yararı içeren kamu yatırımlarına gereksinim ortaya çıkması durumunda, eğitim alanı, sağlık tesis alanı, ticari nitelik taşımayan belediye hizmet alanı, kamu hizmet alanı, sosyal ve teknik altyapı tesisleri, kent veya bölge/havza bütününe yönelik her türlü atık toplama, bertaraf tesisleri ve bunlarla bütünleşmiş geri kazanım tesisleri, yenilenebilir enerji üretimi ve iletimine ilişkin kullanımlara ait alt ölçekli imar planları, yürürlükteki mevzuat çerçevesinde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapılmadan, ilgili idaresince bu planın ilke ve esasları doğrultusunda hazırlanır. Söz konusu alanlar amacı dışında kullanılamaz." hükmünün belirlendiği, 6360 sayılı Kanunla sınırlarımıza bağlanmış olan bu alanlarda, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Uygulama Hükümleri doğrultusunda uygulamaların sürdürüldüğü, İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırlarındaki kısmında rüzgar enerji santrali belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2014 tarih 05.1012 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık makamınca onaylandığı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın			
İlgili Birim	: Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü	Bilgi İçin	: Ercivan ÇOPUROĞLU
Adres	: Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak PK:35250 İZMİR	Unvan	: Şehir Plancısı
Birim Telefon		Telefon	: 2322931471
Elektronik Ağ	: www.izmir.bel.tr	Kep	: izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr
Birim Faks			
E-Posta	: uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr		

1 / 2



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

ise Kiraz Belediye Meclisi'nin 06.03.2015 tarih 20 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2015 tarih 05.639 sayılı kararı ile onaylandığı,

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinde yapılacak İmar planı değişikliklerinin; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılabileceğinin hükmüne bağlandığı,

Bunun yanı sıra ilgi dilekçeniz ekinde iletilen bilgi ve belgeler kapsamında yapılan incelemede; Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali (50,4MWm/50MWe-14 adet türbin) projesine ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nün 28.05.2018 tarih ve E.94394 sayılı görüşü ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı verildiği, buna karşın 21.07.2011 tarih ve EÜ/3330-6/2013 sayılı Üretim Lisansında ilgili projenin 09.02.2019 tarihinde tadil edilerek santralin 50MWm olan kurulu gücünün 53,2MWm'a çıkartıldığı, bu kapsamda Çevresel Etki Değerlendirme Raporunun'da revize edilmesi gerektiği tespit edilmiştir.

Ayrıca, yukarıda bahsi geçen bilgi ve açıklamalar, imar planı yapım sürecine dahil olacak kurumumuzca verilen görüş niteliğinde olmayıp, düzenlenen imar planlarının değerlendirilmesi ve onaylanması amacı ile imar planı tekliflerinin Belediye Başkanlığımıza iletilmesi halinde, söz konusu imar planı önerileri Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından değerlendirilmekte, plan işlem dosyasında eksik olduğu görülen kurum ve kuruluş görüşleri istenilmekte, öneri planların farklı bir onay makamına sunulması halinde ise öneri imar planlarına esas olmak üzere yeniden kurum görüşümüzün alınması gerekmektedir. Bu nedenle ilgi başvurunuz kapsamında söz konusu imar planına veri oluşturmak üzere Belediye Başkanlığımızca alınması istenilen kurum ve kuruluş görüşlerine ilişkin bir çalışma bu aşamada yapılmamakta ya da Belediye Başkanlığı görüşümüz bildirilmemektedir.

Bunun yanı sıra, bölge bütününde yapılan incelemede; farklı kurumlarca mevzi olarak birçok "Yenilenebilir Enerji Santrali" amaçlı imar planları onayı yapıldığı, birbirinden kopuk olan bu planların çevre koşulları ile arazi kullanım durumu, mülkiyet, mimari ve arkeolojik değerler dikkate alınmak ve bölge bütününde analiz edilmek suretiyle bütünlük olarak ele alınması gerektiği değerlendirilmektedir.

Bu kapsamda; söz konusu rüzgar enerji santraline ait imar planlarının, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi sonrası onaylanması gerekmekte olup; onaya esas "Enerji Üretim Alanı (Rüzgar Enerji Santrali)" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Bilgi Paftası önerileri Plan Yapımını Yükümlenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmeliği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak ve kurum görüşlerinde belirtilen esaslar dikkate alınarak Belediye Başkanlığımıza iletildiği taktirde değerlendirilmek üzere Belediye Meclisimize sunulmaktadır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

E-İmzalıdır

Abdurrahman Suphi ŞAHİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BELGE KASU
ELEKTRONİK İMZA
14.06.2020
Sibel ÇELİKPEÇE YİĞİT
Bölge Elemanı

İlgili Birim : Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü
Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak PK:35250 İZMİR
Birim Telefon : Birim Faks :
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr E-Posta :
uygulamaimarplanlama@izm
ir.bel.tr

Bilgi İçin : Ercivan ÇOPUROĞLU
Unvan : Şehir Plancısı
Telefon : 2322931471
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

Ek.11.7.5.4. KIRAZLI BELEDİYESİ GÖRÜŞÜ:



T.C.
KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : 80747147 - *Sof*
Konu : Kirazlı Res hk.

19.02.2020

Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. Anonim Şirketi V. Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211. Sok. No:4 Samsaroğlu İş merkezi Kat:2 Daire 22
TOKAT

İlgi : 27.01.2020 tarih dilekçeniz.(Belediyemiz 03.02.2020 tarih ve 223 sayılı evrak kaydı)

İlgi dilekçeniz ile İzmir İli Kiraz İlçesi Ahmetler Mahallesi ile Umurlu Mahallesi sınırları içersinde kalan, İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.06.2015 tarih ve 05.639 sayılı kararı ile onanan Kirazlı Res Projesi Uygulama İmar Planında yazı ekinde yer alan 1/25000 ölçekli haritada işaretlenen alanda 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı yapılamak istendiği belirtilmiş olup, konuyla ilgili kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Bahsi geçen İlçemiz Ahmetler Mahallesi ile Umurlu Mahallesi sınırlarında içersinde kalan ilgi dilekçeniz ekinde koordinatları bulunan alanda mer'i mevzuatımız kapsamında bir sakınca bulunmamakta olup, ilgili kurum görüşleri alınarak planlama yapılabilir.

Bilgilerinize rica ederim.

Saliha Özçınar
Saliha ÖZÇINAR
Belediye Başkanı

İstiklal Mah. Sabit Arlı Cad. No:51 Kiraz/İzmirAyrıntılı bilgi için irtibat : Kadir BÖLÜK İmar ve Şeh. Md. V.
Telefon : 0 232 572 30 20 Faks : 0 232 572 36 23
e-posta : Elektronik Ağ : www.kiraz.bel.tr

EK 11.7.6. SU İDARESİ GÖRÜŞLERİ:

EK 11.7.6.1. AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:



T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 85868820- **8060**
Konu : Kurum Görüşü

01/03/2020

Sn: Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sk. No:4
Samsaroğlu İş Merkezi K:2 D:22
TOKAT

İlgi : 26.02.2020 Tarihli Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. yazısı.

İlgi tarihli yazıda Aydın İli, Nazilli İlçesi, İzmir İli, Kiraz İlçesi sınırları içinde Ek1'de sunulan 1/25000 ölçekli haritalarda koordinat değerleri verilmiş olan lisans alanı (siyah renkte gösterilmiş alan) sınırları içinde, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı RES projesi ile ilgili olarak imar planları hazırlanmış ve Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 02.01.2019 tarih ve 6 sayılı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2015 tarih ve 639 sayılı kararları ile onanmıştır. (1/25000 ölçekli haritada mavi renkte gösterilmiş alan)

Geçen zaman içinde türbin yerleri ile türbinlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması gerekli olmuştur. Bu bağlamda 1/25000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı hazırlanması söz konusudur.

Toplam kurulu gücü 50 MWe olan, 14 türbini kapsayan Kirazlı RES projesi ile ilgili olarak **3194 sayılı imar kanununun 8-e maddesi dikkate alınarak 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş alanda, hazırlanacak 1/5000 ölçekli ilave revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon Uygulama İmar Planına esas teşkil etmek üzere kanunun ön gördüğü süre dikkate alınarak kurum görüşümüz istenmiştir.**

Söz konusu proje ve alan ile ilgili, ilgi yazı ve eklerinin incelenmiş olup proje yapımında sakınca bulunmamakla birlikte bölge ile ilgili İdareimizde sayısal veri bulunmadığından dolayı çalışmalar sırasında Kurumumuz ile irtibata geçilerek çalışmaların yapılması ve İdareimiz sorumluluğunda bulunan herhangi bir sanat yapısı ile karşılaşılması durumunda zarar verilmeden bildirilmesi gerekmektedir. Belirtilen hususlara dikkat edilmesi koşulu ile planlama yapılması uygun görülüş olup ilgili kesin kararın Aydın Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığınca verilmesi uygun görülmektedir.

Cengiz SUNE
Emlak ve İstimlak Dai. Bşk. V.

31/03/2020 Hrt. ve Kdst. Müh. :T.KIRAN

Güzelhisar Mah. İstiklal Cad. No:4 AYDIN
Telefon No: 444 70 09 - 0532 111 70 09
E-posta:ebelediye@aydinaski.gov.tr

Bilgi için: Tuba KIRAN
Harita Müh.
Dahili:3107

Ek 11.7.6.2. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ:

Vrak Tarih ve Sayısı: 27/04/2020-29060



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü

Sayı : 29167681-045.01/ **29060**
Konu : Kirazlı RES Hk.

27/04/2020

Sayın Neslihan Demirdöven Tutmaz
Alipaşa Mah. 211 Sokak No:4 Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 D:22 Merkez/TOKAT

İlgi : Neslihan Demirdöven Tutmaz'ın 26.02.2020 tarihli dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Aydın İli Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde, Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş. tarafından kurulması planlanan toplamda 50 MWe gücü olan, 14 türbini kapsayan Kirazlı RES projesi ile ilgili ekte gönderilen 1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle gösterilmiş alanda hazırlanacak olan 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına ilişkin Kurum görüşümüzün bildirilmesi talep edilmektedir.

Konuya ilişkin dere ve dere ıslahları açısından 1/25000 ölçekli haritada yapılan incelemede, santral sahasının içinden ve çevresinden dere yataklarının geçtiği görülmüş olup, derelerin akış kesitlerinin daraltılmayarak doğal yataklarının korunması, suyun serbest akışına engel olacak uygulamaların yapılmaması, dere yataklarına malzeme atılmaması, dere yatakları üzerinden ulaşım hatları geçirme gerekliliğinin doğması durumunda DSİ 2.Bölge Müdürlüğünden izin alınması, imar planı diline uygun olarak yol geçişlerinde doğal dere yataklarının kapalı olarak gösterilmesi, söz konusu alanın işletilmesi sırasında derelere, civar tarım arazilerine ve yerleşim alanlarına zarar verilmemesi, işletme sahiplerince kamu güvenliği tedbirlerinin (korkuluk vb.) alınması, bu konuda İdaremizin herhangi bir sorumluluğunun bulunmadığı ile tüm sorumluluğun mülk ve/veya işletme sahiplerine ait olduğunun bilinmesi ve DSİ 2. Bölge Müdürlüğü'nün de görüşünün alınması gerekmektedir.

Ayrıca; yerleşim yeri dışında bulunan söz konusu alanda atıksuların toplanarak arıtılması ve yağmur sularının toplanarak uzaklaştırılmasına yönelik İdaremizce halihazırda yürütülen ve planlanan herhangi bir proje çalışmamız bulunmamakta olup, faaliyet alanında ihtiyaç duyulacak teknik altyapı tesislerinin yatırımcısı tarafından kendi bünyesinde çözümlenmesi gerekmekte olup, bu husus hazırlanacak koruma amaçlı imar planı notlarına plan hükmü olarak ilave edilmelidir. Anılan alanda İdaremizce içme suyuna yönelik ise planlanan ve

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://ehelgesorgu-izsu.gov.tr>

Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:16 35251 Konak / İzmir
E-Posta : emlakistimlakdaresi@izsu.gov.tr
Elektronik Ağ : www.izsu.gov.tr

KEP Adresi : izsu@hs01.kep.tr

Tel : (0232) 293 2559
Faks : (0232)293 2820



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Harita ve Yeraltı Tesisleri Şube Müdürlüğü

çalışmaları yürütülen herhangi bir içme suyu şebeke, isale hattı ve tesis proje çalışması bulunmamaktadır.

Bununla birlikte; söz konusu projenin İzmir İli sınırları içerisinde kalan kısmının lisans sahası içerisinde Kiraz İlçesi, Ahmetler ve Umurlu Mahallelerinin içme suyu ihtiyacının karşılandığı derin sondaj kuyuları ile Ahmetler Mahallesinin içme suyu deposunun yer aldığı görülmüş olup, yazımız ekinde gönderilen bahse konu tesislerimizin yapılacak çalışmalarda dikkate alınarak korunması gerekmektedir.

Söz konusu alan ile ilgili İdaremiz görüşlerini içeren bilgiler teknik tespit niteliğinde olup, yasal mevzuat uyarınca istenilen amaca esas planlama çalışmalarına veri teşkil etmesi için hazırlanmıştır. Bilgi ve gereğini rica ederim.

E-İmza
Gülay DEMİRCİOĞLU
Genel Müdür V.

EK : CD (1 Adet)

DAĞITIM

Gereği:

Sayın Neslihan Demirdöven Tutmaz

Bilgi:

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na

Evrak Doğrulamak İçin : <https://ebelgesorgu.izsu.gov.tr>

Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:16 35251 Konak / İzmir
E-Posta : emlakistimlakdaresi@izsu.gov.tr
Elektronik Ağ : www.izsu.gov.tr

Tel : (0232) 293 2559
Faks : (0232) 293 2820

KEP Adresi : izsu@hs01.kep.tr



bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulaması: <https://ebelgesorgu.izsu.gov.tr/2V-BE3425817> adresinden yapılabilir.

**Ek 11.7.8. İZMİR VALİLİĞİ, YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON
BAŞKANLIĞI GÖRÜŞÜ:**



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı



Sayı : 43500980-000-E.16135
Konu : Kurum Görüşü Hk.

30/03/2020

Neslihan Demirdöven TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4
Samsaroğlu İş Merkezi Kat:2 D:22
TOKAT

İlgi : 20.02.2020 tarih ve 26527 sayılı dilekçe.

Aydın İli, Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içerisinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Tic. A.Ş tarafından Kiraz RES projesi ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi 12.06.2015 tarih ve 639 sayılı kararları ile onanan plana ek olarak tribün yerleri ve tribünlere ulaşımı sağlayan yol akslarında değişiklik ve ilaveler yapılması için 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planına esas kurum görüşü istenmiştir.

Söz konusu alanda yapılması planlanan Kiraz RES Projesi için 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave revizyon uygulama imar planı çalışması esas; Başkanlığımız bünyesindeki iş ve işlemler açısından bir sakınca bulunmamaktadır.

Ancak; Söz konusu alanda, Kurumumuz ruhsat verme yetkisi dışındaki madencilik ve jeotermal faaliyet ruhsatları bulunabileceğinden; Madencilik ve jeotermal arama ve işletme ruhsatları bakımından Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden görüş alınması hususunda;

Gereğini rica ederim.

Uğur KOLSUZ
Vali a.
Vali Yardımcısı

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girilerek (zF8IPx-p6VYG3-u8F7xx-vV6ANS-vSiSz0oy) kodunu yazınız.

Cumhuriyet Blv. No: 38 Gümrük İşhanı Kat:3 Konak / İzmir
Telefon No: (232)441 00 45 Faks No: (232)445 41 59

Bilgi için: Reyhan DEMİRTAŞ
Mühendis

**Ek 11.7.9. AYDIN YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON BAŞKANLIĞI
GÖRÜŞÜ:**



T.C.
AYDIN YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON BAŞKANLIĞI
Doğal Kaynaklar Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü

Sayı : 16615309-045.03-E.4118
Konu : Görüş (İmar Planı)

26/02/2020

Sayın: Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ
Alipaşa Mah. 211 Sok. No:4 Samsaroğlu İşmerkezi K:2 D:22 TOKAT

İlgi : 20.02.2020 tarihli dilekçeniz. (9508)

İlimiz Nazilli İlçesi ve İzmir İli Kiraz İlçesi sınırları içinde Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kurulması planlanan Kirazlı JES projesi için, ekte vermiş olduğunuz haritalardaki koordinat değerleri Başkanlığımıza ait 2019/A-36 ve 2019/DMS-A-31 jeotermal kaynak arama ruhsat sahaları ile kesişmekte olup,

1/25000 ölçekli haritada kırmızı renkle belirlenmiş proje alanında, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı düzenlenmesinde, Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Mustafa Hulusi ARAT
Vali Yardımcısı
YIKOB Başkanı

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (GECRa0-BMYFpf-mxUt3M-jSKUhp-B5dXQj6n) kodunu yazınız.

Efeler Mahallesi, Hüsnüye Bulvarı, 2275 Sokak No: 17
Telefon No: (256)213 44 01 Dahili: 8317 - 8327 Faks No: (256)213 22 33
e-Posta: yatinimizleme@aydin.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.aydinvikob.gov.tr/>

Bilgi için: Merve TOPÇU
Ven Hazırlama Ve Kontrol Etmeni
Telefon No:

EK12: İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORU (SONUÇ VE ÖNERİLER KISMI)

İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, NAZILLI İLÇESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KIRAZLI RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
PROJE ALANINA AİT İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU

13. SONUÇ VE ÖNERİLER

1) Bu çalışmanın amacı; İzmir ili, Kiraz ilçesi ile Aydın ili, Nazilli ilçesi sınırları içerisinde, Kirazlı Rüzgar Enerji Santralleri (Res) projesi kapsamında, İzmir il sınırı içerisinde 1/5000 ölçekli; L20-C-13-C, L20-C-14-D, L-20-C-19-A no'lu 3 adet halihazır pafta ile 1/1000 ölçekli; L20-C-13-C-4-B, L20-C-13-C-3-A, L20-C-13-C-3-B, L20-C-13-C-3-C, L20-C-14-D-4-D, L20-C-19-A-1-A, L20-C-19-A-1-B, L20-C-19-A-2-A, L20-C-19-A-2-B no'lu 9 adet halihazır harita paftalarında, Aydın il sınırı içerisinde 1/5000 ölçekli; L20-C-13-D, L20-C-19-B no'lu 2 adet halihazır pafta ve 1/1000 ölçekli; L20-C-13-D-3-B, L20-C-13-C-4-A, L20-C-13-C-4-D, L20-C-19-A-2-C, L20-C-19-B-1-D, L20-C-19-B-1-C, L20-C-19-B-2-D, L20-C-19-B-4-B, L20-C-19-B-3-A, L20-C-19-B-3-B no'lu 10 adet halihazır harita paftalarında sınırları belirtilen toplam 54,3 hektarlık alana ait İmar Planına Esas Jeolojik- Jeoteknik Etüt Raporunun hazırlanması ve yapılan bu çalışma doğrultusunda alanın yerleşime uygunluk durumunun değerlendirilmesidir.

İnceleme alanı, orman arazisi olduğu için, mülkiyeti maliye hazinesine aittir. Yatırımcı firma Kiraz Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından kiralanmıştır.

Bu çalışma, Kiraz Enerji Yatırım ve Üretim A.Ş.'nin talebi ile imar planı bulunmayan alanda; imar planı çalışması yapılarak mevcutta, orman ve yol vasfında bulunan inceleme alanının "Rüzgar Enerji Santrali" olarak kullanılması planlanmaktadır.

Bu amaçla; söz konusu sahada arazi ve laboratuvar çalışmaları gerçekleştirilmiştir. İnceleme alanında yapılan yerbilimsel çalışmalar neticesinde, alanı etkileyebilecek jeolojik tehlikeler ve yerel zeminlerin mühendislik özellikleri irdelenmiş ve yerleşime uygunluk değerlendirmesi yapılmıştır.

2) İnceleme alanında arazi çalışmaları kapsamında, 7 adet toplam 52,5 m sondaj, 11 adet 60 m. açılımlı sismik kırılma-masw çalışması ve 15 adet 10/20/30 dk. kayıt süreli mikrotremör ölçümü yapılmıştır.

İnceleme alanında yapılan sondajlardan alınan numuneler üzerinde zemin ve kaya mekaniği laboratuvarında, 16 adet nokta yükü dayanımı ve 7 adet tek eksenli basınç dayanımı deneyleri yapılmış ve sonuçları Ek-2' de sunulmuştur.

Ayrıca inceleme alanını kapsayan 5 adet 1/5000 ölçekli ve 19 adet 1/1000 ölçekli halihazır harita üzerinde jeoloji-lokasyon ve yerleşime uygunluk çalışmaları yapılmıştır.

91

Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. Müş. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Cevizlidere mah. 1246/1 sok. No: 3/4 Çankaya ANKARA
Tel: 0312 476 04 03 Fax: 0312 476 04 03 E-mail: vadijeoteknik@gmail.com Web: www.vadijeoteknik.com.

Çağlayan BOZKURT
Jeoloji Mühendisi
Oda Sic. No: 11463

İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, NAZİLLİ İLÇESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KIRAZLI RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
PROJE ALANINA AİT İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU

3) İnceleme alanının jeolojisini prekambriyen yaşlı Menderes metamorfiti (pEga) üyesi kuvars bantlı şist birimleri oluşturmaktadır.

Menderes metamorfiti (pEga) üyesi birimler; bej-açık kahverenkli, kırıklı-çatlaklı, kuvars bantlı şistler şeklinde gözlenmiştir. İnceleme alanımız genelinde yüzeylemiştir.

4) İnceleme alanının genel eğimi % 0-10 ve % 10-30 arasında değişmektedir.

5) Menderes metamorfiti (pEga) üyesi birimler; Tek eksenli basınç dayanımı deneyine göre "çok düşük dayanımlı" RQD değerlerine göre "çok zayıf-zayıf" kaya, Nokta yük dayanım deneyine göre "orta" dayanımlı kayalar sınıfındadır.

6) İnceleme alanında genel litolojiye bağlı olarak şişme-oturma-sıvılaşma beklenmemektedir.

7) İnceleme alanında yüzey akması, kaya düşmesi vb. bir kütle hareketliliği gözlenmemiştir.

8) İnceleme alanında Jeofizik çalışma kapsamında, halihazır harita üzerinde belirlenen noktalarda, sondaj çalışmalarının haricinde 11 adet 60,00 metre açılımlı Sismik Kırılma-Masw ölçümü ve 15 adet 10/20/30 dk. kayıt süreli mikrotremör ölçümü yapılmıştır.

İnceleme alanında yapılan Sismik Kırılma-Masw çalışmalarında maksimum kayma modülüne göre çalışma alanındaki zemin özellikleri "Orta Sağlam-Çok Sağlam Zeminler" dir.

İnceleme alanında yapılan Sismik Kırılma-Masw çalışmalarında dinamik elastisite modülüne göre çalışma alanındaki zemin tanımlamaları "Orta Sağlam-Çok Sağlam Zeminler" aralığındadır.

İnceleme alanında yapılan Sismik Kırılma-Masw çalışmalarında P dalga hızına bağlı olarak sökülebilirliği "Kolay-Çok Zor" aralığındadır.

İnceleme alanını oluşturan zeminin yoğunluk tanımlamaları "Orta-Yüksek" dir.

İnceleme alanını oluşturan zeminin Poisson Oranına göre sıklığı "Gözenekli – porozlu" dur.

İnceleme alanını oluşturan zeminin Bulk Modülüne bağlı olarak sıkışma özelliği; "Az-Yüksek" aralığındadır. İnceleme alanında yapılan Mikrotremör çalışmalarında; zemin büyütme değerleri hesaplanmıştır. Zemin büyütme değerleri 1.01-1.80 aralığında olup, tehlike düzeyi "A (Düşük) olarak tanımlanmıştır.

92

Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. Müş. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Cevizlidere mah. 1246/1 sok. No: 3/4 Çankaya ANKARA
Tel: 0312 476 04 03 Fax: 0312 476 04 03 E-mail: vadijeoteknik@gmail.com Web: www.vadijeoteknik.com.

Çağlayan BOZKUR
Jeoloji Mühendisi
Oda Sic. No: 11463

İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, NAZILLI İLÇESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KIRAZLI RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
PROJE ALANINA AİT İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU

İnceleme alanında yapılan Mikrotremör çalışmalarında; zemin hakim titreşim periyod (To) değerleri, 0.15-0.29 sn aralığında olup, zemin, “A” ölçüt tanımına tekabül etmektedir. Bu ölçüt tanımına göre zemin, “A” tehlike düzeyinde bulunmaktadır.

9) İnceleme alanında yapılan sondajlarda yer altı suyuna rastlanılmamıştır. Planlamadan sonra inşaat aşamasında geçildiğinde, yapı bazında ayrıntılı zemin etüdü yapılarak, varsa yer altı su seviyeleri tespit edilmeli ve gerekli drenaj sistemleri yapılmalıdır.

İnceleme alanında; akar dere bulunmamaktadır. Ancak, mevsimsel akış gösteren kuru dereler bulunmaktadır. Bu derelerin taşkın riskine karşı, planlama öncesi D.S.İ.’den görüş alınmalı ve bu görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.

10) İnceleme alanının topoğrafik eğim değerleri, % 0-10 ve % 10-30 arasında değişmekte olup, inceleme alanında herhangi bir heyelan, çökme, akma, kaya düşmesi vb. kütle hareketleri gözlenmemiştir.

İnceleme alanında, Afete Maruz Bölge Kararı bulunmamaktadır. M.T.A.’nın heyelan envanter haritasına göre de (Şekil 11.7) inceleme alanında heyelan bulunmamaktadır. Ancak, inceleme alanı eğimi genellikle % 0-10 ve %10-30 olup düz ve düze yakın olmakla birlikte yamaç bir bütün olarak düşünüldüğünde, yapılacak kontrolsüz kazı ve derin kazı şevlerinde stabilite problemleri gelişebilir.

11) İnceleme alanında yapılacak yapılar için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın hazırladığı Bakanlar Kurulunun 22.01.2018 tarih ve 2018/11275 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Türkiye Deprem düzeyleri DD-2 bölgesinde yer almaktadır.

İnceleme alanının en büyük yer ivmesi 0.336-0.338 aralığında olup, orta tehlikeli sınıfa girmektedir. Yapılacak yapılarda, 18.03.2018 tarih ve 30364 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe girecek “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği-TBDY2018” esaslarına uyularak tüm deprem önlemlerinin uygulanması gerekmektedir.

12) İnceleme alanı, morfolojik özellikleri, jeolojik-jeofizik (litolojik – yapısal – tektonik) özellikleri, yer altı suyu durumu, kaya - zeminlerin mühendislik özellikleri, kaya – zeminlerin temel olma özellikleri, topoğrafik özellikleri ve deprem – afet durumu esas alınarak, yerleşime uygunluk değerlendirmesi yapılmış olup; Önemli Alan-2.1 olarak değerlendirilmiştir.

93

Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. Müş. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Cevizlidere mah. 1246/1 sok. No: 3/4 Çankaya ANKARA
Tel: 0312 476 04 03 Fax: 0312 476 04 03 E-mail:vadijeoteknik@gmail.com Web: www.vadijeoteknik.com.

Çağlayan BOZKURT
Jeoloji Mühendisi
Oda Sic. No: 11463

İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, NAZİLLİ İLÇESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KIRAZLI RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
PROJE ALANINA AİT İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU
Önlemleri Alan-2.1 (ÖA-2.1) Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar

İnceleme alanının jeolojisini prekambriyen yaşlı Menderes metamorfiti (pEga) tiyesi kuvars bantlı şist birimleri oluşturmaktadır olup, bu alanlarda, eğim değerleri % 0-10 ve % 10-30 arasında değişmektedir. Ancak inceleme alanımızın genelinin eğimli bir topoğrafya sunması, inceleme alanında yapılacak türbinlerinin büyük ve kütlece ağır yapılar olması ve alanda gözlenen kayaların ayrışmış, kırıklı ve çatlaklı olması nedeni ile derin kazılarda stabilite problemleri ile karşılaşılacağı, bu stabilite problemlerinin mühendislik önlemleri ile çözülebileceği kanaatine varıldığından bu alanlar “Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar” olarak değerlendirilmiştir. Ekli haritada Ö.A. 2.1. simgesi ile gösterilmiştir.

- İnceleme alanını oluşturan parsellerin, komşu parsellerin ve yolun güvenliği sağlanmadan inşaat aşamasına geçilmemelidir.
- Projeye esas zemin ve temel etüt çalışmalarında; kazı sevi ve yamaç stabilite sorunlarına yönelik araştırmalar, planlanacak yapı yükleri ve dış yükler hesap edilerek stabilite analizleri yapılmalı, her türlü stabilite sorunlarına yönelik mühendislik önlemleri yapılaşma öncesi alınmalıdır.
- Eğimin yüksek olduğu yerlerde, eğimin düşürülmesine yönelik gerekli önlemler mutlaka alınmalıdır.
- Parsel/bina bazında yapılacak zemin etütlerinde, temel tipi ve temel derinliği belirlenmeli, temelin oturacağı birimin yapılaşma öncesi planlanacak yapı cinsi, yapı yükü dikkate alınarak mühendislik parametreleri (şişme-oturma-taşıma gücü) ve tüm yamaç boyunca stabilite analizleri ayrıntılı olarak irdelenmeli, gerekli olması durumunda zemin iyileştirmesi yapılmalıdır.
- Bu alanlarda yapılacak derin kazılarda oluşacak şevler, uygun projelendirilmiş iksa önlemleri ile korunmalı, yüzey ve atık suları drenaj yöntemiyle yüzeyden uzaklaştırılmalıdır.
- Yapı temelleri şist birimlerinin ayrışmamış sağlam seviyelerine oturtulmalıdır.
- Yapılaşmalardan önce hazırlanacak olan parsel/bina bazındaki zemin etüt çalışmalarında, şev üstüne gelecek ilave yükün doğal veya yapay şeve etkisi ile şev kenarına olan mesafesinin etkileri, ilave yükün şev stabilitesini bozmayacak şev kenarına olan güvenli mesafesinin belirlenmesi, kaya ve şevin jeoteknik parametrelerinden doğabilecek problemlerin ayrıntılı çalışılarak, jeoteknik problemin niteliğine göre gerekli önlemlerden bir veya bir kaçının alınması gerekir.

94

Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. Müh. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Cevizlidere mah. 1246/1 sok. No: 3/4 Çankaya ANKARA
Tel: 0312 476 04 03 Fax: 0312 476 04 03 E-mail: vadijeoteknik@gmail.com Web: www.vadijeoteknik.com.

Çağlayan BOZKUR
Jeoloji Mühendisi
Oda Sic. No: 11463

**İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, NAZILLI İLÇESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KIRAZLI RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ
PROJE ALANINA AİT İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU**

- Mevcut ve inşaat aşamasında oluşacak şevler uygun istinat yapıları ile desteklenmelidir.
- Temellerin aynı birimler üzerine oturtulmasına özen gösterilmelidir. Farklı birimlere oturacak temeller için uygun projeler geliştirilmelidir. Yapı temelleri üstteki ayrılmış zon hafredilerek alttaki sağlam zemine oturtulmalıdır.
- Bitişik parsellerde kazıdan etkilenecek yapı veya tesisler varsa proje sorumlusu mühendis tarafından yapı ve tesislerin korunması için gerekiyorsa her türlü temel ve yol kazısı yapılmadan önce mutlaka istinat duvarları ve iksa sistemleri ile desteklenmelidir.
- Kazı öncesi yol, alt yapı ve komşu parsel güvenliği sağlanmalıdır.
- Her türlü yapılaşmada; Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulmalıdır.(T.B.D.Y. 2018)
- “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uyulmalıdır.
- İnceleme alanı içinde ve inceleme alanı dışında olup, inceleme alanını etkileyecek şekilde gömülü, yarı askıda ve askıda bulunan kayaların, kaya düşmesi riski ortadan kaldırılmadan yapılaşmaya gidilmemelidir.

13) Bu çalışmanın amacı; İzmir ili, Kiraz ilçesi ile Aydın ili, Nazilli ilçesi sınırları içerisinde, Kirazlı Rüzgar Enerji Santralleri (Res) projesi kapsamında, toplam 54,3 hektar yüzölçümlü, 1/5000 ölçekli 5 adet ve 1/1000 ölçekli 19 adet paftada yer alan inceleme alanının, İmar Planına Esas Jeolojik- Jeoteknik Etüt Raporunun hazırlanması ve yapılan bu çalışma doğrultusunda alanın yerleşime uygunluk durumunun değerlendirilmesidir.

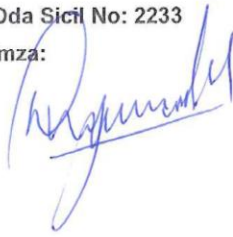
Rapor içeriğinde yapılan hesaplamalar, inceleme alanının genel karakteristik özelliklerini belirlemeye yöneliktir. Bu nedenle zemin etüt raporu olarak kullanılamaz.

İnceleme alanında yapılaşmalarda, parsel bazında ayrıntılı zemin etüt çalışmaları yapılmalıdır.

Sorumlu Jeoloji Müh.
Çağlayan BOZKURT
Oda Sicil No: 11463
İmza:



Sorumlu Jeofizik Müh.
Deniz YILDIRIM
Oda Sicil No: 2233
İmza:



Sorumlu Jeoloji Müh.
Cem ÇAMLI
Oda Sicil No: 9903
İmza:



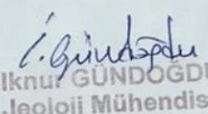
95

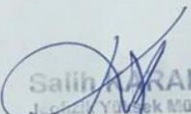
Vadi Jeoteknik Sondaj Müh. Müş. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Cevizlidere mah. 1246/1 sok. No: 3/4 Çankaya ANKARA
Tel: 0312 476 04 03 Fax: 0312 476 04 03 E-mail: vadijeoteknik@gmail.com Web: www.vadijeoteknik.com.

EK13: İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORU ONAY SAYFASI

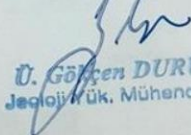
İL	: İZMİR-AYDIN	ARAZİ KONTROL MÜHENDİSLERİ Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuvar, analiz vb veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis/firmaya aittir.
İLÇE	: KIRAZ, NAZİLLİ	
BELDE	: -	
KÖY/MAH	: -	
MEVKİİ	: -	
PAFTA	: 5 adet 1/5000 Ölçekli 19 Adet 1/1000 Ölçekli halihazır harita paftalarında sınırları verilen 54.3 hektarlık alanın İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	H. N. BELLİSİZ Jeoloji Mühendisi H. N. BOYRACI Jeofizik Yüksek Mühendisi
ADA	: -	
PARSEL	: -	

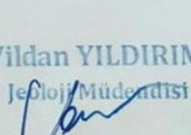
RAPOR İNCELEME KOMİSYONU


İlknur GÜNDOĞDU
Jeoloji Mühendisi


Salih KARAKISA
Jeofizik Yüksek Mühendisi

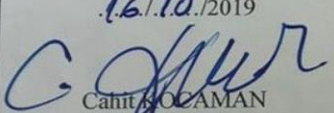

Tamer AKSOY
Jeoloji Y. Mühendisi


Ü. Gözgen DURU
Jeoloji Y. Mühendisi

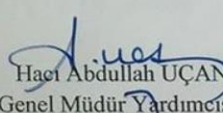

Vildan YILDIRIM
Jeoloji Mühendisi

1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesinin 1.fikrasının (d) bendi ile 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelge gereğince onanmıştır.

16/10/2019

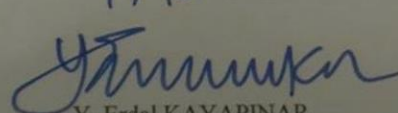

Cahit BOZAMAN
Yerbilimsel Etüt Dai. Bşk.

...../...../2019


Hacı Abdullah UÇAN
Genel Müdür Yardımcısı

ONAY

17/10/2019


Y. Erdal KAYAPINAR
Genel Müdür

**EK 14: AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN YATIRIMCI FİRMAYA
GÖNDERMİŞ OLDUĞU 2015 PLANININ İPTALİNE İLİŞKİN KARAR VE
EKLERİ**



Tebliğ Tarihi : 21.05.2018

T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 70577119-310.01.03- 201-2428/10767
Konu : Plan İptali

21/05/2018

KIRAZ ENERJİ YATIRIM ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.

İlimiz, Nazilli İlçesi sınırları ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarının bir kısmında kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2015 tarih 51 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planının iptali ve yürütmenin durdurulması amacıyla Aydın 1. İdare Mahkemesinin 2015/392 E. nolu dosyası ile iptal davası açılmış, Aydın 1. İdari Mahkemesinin 17.03.2017 tarihli, E:2015/392, K:2017/329 sayılı kararı ile davanın reddine karar verilmiştir.

Aydın 1. İdare Mahkemesinin anılan kararının istinafi üzerine; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup, NİP-8799 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının iptaline ilişkin alınan Aydın Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 12.04.2018 tarihli ve 178 sayılı kararı ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

Serap ŞİMŞEK
Belediye Başkanı a.
İmar ve Şeh. Dairesi Bşk. V.

Ek:
1-178 Sayılı Meclis Kararı (2 sayfa)

Güzelhisar Mah. İstiklal Caddesi No:4 Efeler/AYDIN
e-posta:cağlar.duran@aydin.bel.tr.

Tel:(0256) 444 4009 -1133 Faks:(0256)2266333
Ayrıntılı bilgi:Çağlar Duran Şehir Plancısı

220518/1377 elden

T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No:178

Konunun Özü: Nazilli İlçesi sınırları ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarının bir kısmında kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile iptaline karar verilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı

09.04.2018 tarih 1753 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı yazısında

Nazilli İlçesi sınırları ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarının bir kısmında kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2015 tarih 51 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planının planlama esasları, şehircilik ilkeleri plan hiyerarşisine aykırı olduğu, üst ölçekli plan kararlarını değiştirir nitelikte olduğu, ilgili kurum ve kuruluş görüşlerinin alınmadığı, planlamaya konu alanın verimli tarım arazileri olduğu alanda kestaneliklerin bulunduğu, kurulmak istenilen tribünlerin devasa boyutta olduğu, tesisin kurulması için yeni yolların açılması gerektiği ve bu durumun daha fazla ağacın kesilmesine neden olacağı, bölgenin ekolojik karakterinin bozulacağı, proje tanıtım dosyasının yangın, deprem bölgesi, tarım ve toprak yapısı açısından yeterli ve doyurucu veri içermediği iddialarıyla iptali ve yürütmenin durdurulması amacıyla Aydın 1. İdare Mahkemesinin 2015/392 E. nolu dosyası ile iptal davası açılmış, Aydın 1. İdari Mahkemesinin 17.03.2017 tarihli, E:2015/392, K:2017/329 sayılı kararı ile davanın reddine karar verilmiştir. Aydın 1. İdare Mahkemesinin anılan kararının istinafi üzerine; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile dava konusu işlemin İPTALİNE karar verilmiştir.

Dava konusu alana ilişkin olarak hazırlanan bilirkişi raporunun sonuç kısmında olumsuz olarak; "Alana ilişkin Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 09.09.2013 tarih ve 167389 sayılı görüşü gereği dava konusu alanda öngörülen ulaşım sisteminin daha alt kademede 6m'yi geçmeyecek şekilde planlanması gerektiği hususu dikkate alındığında, dava konusu planlar ile öngörülen 10m'lik yol genişliklerinin uygun olmaması gerekçesi ile dava konusu Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bu açıdan planlama esaslarına, şehircilik ilkelerine ve yasal mevzuata uygun olmadığı kanısına varılmıştır." denilmektedir. İdari Yargılama Usulü Kanunu doğrultusunda mahkeme kararı doğrultusunda idari işlem tesis edilmesi gerekmekte olup Aydın 1. İdare Mahkemesinin 17.03.2017 tarihli, E:2015/392, K:2017/329 sayılı kararının istinafi üzerine; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile İPTALİNE karar verilen NİP-8799 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı hakkında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca karar alınmak üzere yazımız ve ekli dosyanın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." denilmektedir.

09.04.2018 tarih 1753 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı yazısı 10.04.2018 tarihli Meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun yaptığı inceleme neticesinde tanzim ettiği;



T.C.
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12.04.2018

Karar No:178

Komisyon Görüşü: İlimiz, Nazilli İlçesi sınırları ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarının bir kısmında kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2015 tarih 51 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planının iptali ve yürütmenin durdurulması amacıyla Aydın 1. İdare Mahkemesinin 2015/392 E. nolu dosyası ile iptal davası açılmış, Aydın 1. İdari Mahkemesinin 17.03.2017 tarihli, E:2015/392, K:2017/329 sayılı kararı ile davanın reddine karar verilmiştir.

Aydın 1. İdare Mahkemesinin anılan kararının istinafi üzerine; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile dava konusu işlemin İPTALİNE karar verilmiştir.

Dava konusu alana ilişkin olarak hazırlanan bilirkişi raporunun sonuç kısmında olumsuz olarak; "Alana ilişkin Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 09.09.2013 tarih ve 167389 sayılı görüşü gereği dava konusu alanda öngörülen ulaşım sisteminin daha alt kademede 6m'yi geçmeyecek şekilde planlanması gerektiği hususu dikkate alındığında, dava konusu planlar ile öngörülen 10m'lik yol genişliklerinin uygun olmaması gerekçesi ile dava konusu Kirazlı Rüzgar Enerji Santrali 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bu açıdan planlama esaslarına, şehircilik ilkelerine ve yasal mevzuata uygun olmadığı kanısına varılmıştır." denilmektedir. Söz konusu imar planı hakkında mahkeme kararı nedeniyle 2577 Sayılı Kanunun 28/1 maddesi uyarınca yapılacak işlem hakkında karar alınması konusu Büyükşehir Belediye Meclisince komisyonumuza havale olunarak incelenmiştir.

Anılan hüküm uyarınca, İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile İPTALİNE karar verilen NİP-8799 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının iptali Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. İş bu raporumuz hakkında karar alınmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine arz ederiz.

Şeklinde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu 12.04.2018 tarihli meclis toplantısında müzakere edilerek yapılan görüşmeler neticesinde;

Nazilli İlçesi sınırları ile İzmir İli Kiraz İlçesi sınırlarının bir kısmında kurulması planlanan Kirazlı RES projesine ilişkin İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava Dairesi'nin 15.02.2018 tarihli, E:2017/615 ve K:2018/217 sayılı kararı ile iptaline karar verilen NİP-8799 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili Meclis İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Necmettin ÜNÜVAR
Büyükşehir Belediye
Başkan V.

Gülşah AYDIN VERİM
Katip Üye

Seda SARIBAŞ
Katip Üye

Hasan NARÇİZ
Katip Üye

Vedat EGE
Katip Üye

TASDİK OLUNUR
12.04.2018
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI

**EK:15. AYDIN DENİZLİ MUĞLA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100 000 ÖLÇEKLİ
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYINA İLİŞKİN BAKANLIK YAZISI**



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-65842636-305.02-2655355

07.01.2022

Konu : Kirazlı RES İlave Revizyon İmar Planı

İMAR PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) 12.10.2021 tarihli ve 1939743 sayılı yazınız.
b) 26.10.2021 tarihli ve 2075210 sayılı yazımız.
c) Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın 10.11.2021 tarihli yazısı.

İlgi (a) yazı ile İzmir İli Kiraz İlçesi ve Aydın İli Nazilli İlçesi arasında, Kiraz Enerji Yatırım Üretim Tic. A. Ş. tarafından yapılmak istenen Kirazlı RES Projesi kapsamında hazırlanan 1/5.000 ölçekli İlave Revizyon Nazım ve 1/1.000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Plan teklifinin Cumhurbaşkanlığı 1 Nolu Kararnamesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza iletildiği belirtilmiş ve üst ölçekli planlar kapsamında Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmiş; ilgi (b) yazımız ile 6. Dairesi'nin 2021/2376 esasına kayden Bakanlığımız aleyhine açılan davada 30.06.2021 tarihli karar ile Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın "8.22. Enerji Üretim Alanları ve Enerji İletim Tesisleri" hükmünün "yürütmesinin durdurulmasına" karar verildiği bu çerçevede Rüzgar Enerjisine Dayanan Elektrik Üretim Santrali Projesi için gerçekleştirilecek olan imar planı çalışmaları öncesinde ÇDP Değişikliği için Bakanlığımıza başvurulması gerektiği bildirilmiştir.

Bu çerçevede Kiraz Enerji Yatırım Üretim Tic. AŞ.'ye vekaleten Şehir Plancısı, Neslihan DEMİRDÖVEN TUTMAZ'ın ilgi (c) yazı ile Kirazlı RES Projesi kapsamında Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda değişiklik yapılması talep edilmiş ve yapılan incelemeler sonrasında Aydın İli, Nazilli İlçesi sınırları içerisinde kalan alanda Rüzgar Enerjisi Santrali (Kirazlı RES) yapılması amacıyla yenilenebilir enerji gösteriminin eklendiği L20 plan paftasını kapsayan Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği 1. No'lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi uyarınca 29.11.2021 tarihinde onaylanmıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Selma TOSUN
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: B92D6479-C540-4996-A494-560CF9AC801D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Merve YAZAR
YILDIZTEKİN
Yüksek Şehir Plancısı

