

İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

AŞAĞIDA TAPU BİLGİLERİ BELİRTİLEN TAŞINMAZIN 223/2400 HİSSESİNDE ELBİRLİĞİ ŞEKLİNDEKİ 2,82 M² LİK MÜLKİYETİN MALİKLERİNCE 1 (BİR) YIL İÇİNDE TASFİYESİNİN YAPILMASININ İLANEN TEBLİĞİ

MUHATAP : Sotiryos AFTHENTOPULOS : ANGELOS MİRASÇILARI

- 1- Kirasula AFTHENTOPULOS
- 2- Eleni AFTHENTOPULOS
- 3- Niki AFTHENTOPULOS
- 4- Angelika AFTHENTOPULOS
- 5- Emmanuela AFTHENTOPULOS
- 6- Angelos AFTHENTOPULOS

TAŞINMAZ BİLGİLERİ : İzmir ili, Urla ilçesi, Denizli Mahallesi, 3874 Ada 8 (mülga 1843 ada 1) parsel no.lu taşınmazın 223/2400 hissesinde elbirliği şeklindeki 2,82 m² lik pay.

AÇIKLAMA : 2644 sayılı Tapu Kanununun 35. Maddesinin dördüncü fıkrasının "Bu madde hükümlerine aykırı olarak edinilen, edinim amacına aykırı kullanıldığı ilgili Bakanlık ve idarelerce tespit edilen, **süresi içinde ilgili Bakanlığa başvurulmayan veya süresi içinde projeleri gerçekleştirilmeyenler** ile bu maddenin birinci fıkrası kapsamındaki sınırlamalar dışında miras yoluyla edinilen taşınmazlar ve sınırlı ayni haklar, Maliye Bakanlığınca verilecek **bir yılı geçmeyen süre içinde maliki tarafından tasfiye edilmediği takdirde tasfiye edilerek bedele çevrilir ve bedeli hak sahibine ödenir.**" hükmü uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 29.12.2022 tarihli ve 5348719 sayılı yazıları ile tarafınıza 1 (bir) yıl süre verilmiştir.

Bu nedenle, yukarıda tapu bilgileri verilen taşınmazdaki hisselerinizin **işbu yazımızın tebliğ tarihinden itibaren 1 (bir) yıl içinde** tarafınızca satılarak tasfiye edilmesi ve sonucundan bilgi verilmesi, tasfiyenin tarafınızca yapılmaması halinde satışın Maliye Hazinesince yapılacağı, satış bedelinden Hazinece yapılan masraflar düşüldükten sonra geriye kalan miktarın adınıza açılmış milli bir banka hesabına yatırılacağının bilinmesi,

İlanen ihtar olunur.

