



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

Sayı : E-71237571-115.05.02.99-377122
Konu : Tebligat İlanları

08.08.2025

İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

- İlgi : a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.05.2025 tarihli ve E-60582413-115.99-361212 sayılı yazısı.
b) 04.06.2025 tarihli ve E-71237571-952.01.04.13-363229 sayılı yazımız.
c) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 23.06.2025 tarihli ve E-70082066-504-287911 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile; İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesinde bulunan; 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 2. Madde, 1. Fıkra, c bendine istinaden 24.04.2023 tarih ve 6272105 sayılı Bakanlık Makam Oluru ile Rezerv Yapı Alanı olarak ilan edilen bölgede bulunan binalar için Yıkım Ruhsatı talebinde bulunulmuştur.

İlgi (b) yazımız ile; Rezerv Alan içinde bulunan yapılarda ikamet eden bina sakinlerinin tahliye edilmesi ve binanın aboneliklerinin iptal edilmesi süreçlerine yönelik görüş sorulmuştur.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının ilgi (c) sayılı cevap yazısında; 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 'Tahliye ve Yıkım' başlıklı 17. maddesi hükümleri doğrultusunda İdaremizce iş ve işlemlere devam edilebileceği yönünde görüş verildiğinden; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin EK-7/B' de yer alan Tebligat Tutanağı düzenlenerek yapıya asılmak suretiyle tebligatlar yapılmış olup; yazımız ekinde gönderilmektedir.

Ancak söz konusu 6306 Sayılı Kanun'un 8. Maddesinin 2. Fıkrasına "Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıktırılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A'da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B'de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet Kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta on beş gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. **Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında on beş gün süre ile ilan edilir.**" denildiğinden Müdürlüğünüz internet sayfasında on beş gün süre ile ilan edilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Özlem ŞENYOL KOCAER
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı

Ek: Tebligatlar (71 adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 017E-MEE0-08EG

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/karabaglar-belediyesi-ebys>

Adres: Yeşillik Caddesi No:232 Kat:2 Karabağlar İZMİR

Telefon No :

e-Posta :

Kep: karabaglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :

İnternet Adresi : www.karabaglar.bel.tr

Bilgi İçin :Seda YILDIZ KARASU

Harita Mühendisi

Telefon No:- 0232 414 80 41



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7329 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 20** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhammed BÜĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esref AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZKARA
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüg Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
MÜHÜR MÜHÜR
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜD. V.

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
SAYI: 100/2023

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


Mühendis
Harita Mühendisi

Yetkili Müdür


Yetkili Müdür
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

29.07.2025

Tebellüğ Eden


Tebellüğ Eden
Harita Mühendisi

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7330 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Munzur BUCDAGI
Karabağlar Belediyesi
Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKRAK
Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

AYLA KARASU
Mühendisi

Tebliğ Tarihi

29.07.2025

Tebellüğ Eden

İzmir Karabağlar Belediyesi
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7330 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 6** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Münem BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Harita ASYRA AKRAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

29.07.2025

Tebellüğ Eden

Harita ASYRA AKRAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7330 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 8** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Anme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Münzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Munzur Buğdacı
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

29.07.2025

Tebellüğ Eden

Munzur Buğdacı
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7329 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 12** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Munzir BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut ESER AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müc. V.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KAR
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MÜHÜRÜ
DANİŞ DAĞOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7329 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 14** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhtar BUĞDADI
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut ESRECEKBAĞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESSENTEPE MAHALLESİ MÜHÜR
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7329 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/8 Sokak, No: 16** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhammed BUGEACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKPAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2015

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESSENTEPE MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 23** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

MURZUR BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKRA
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

Tebliğ Eden

MURZUR BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SAKİNE DALIOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 15** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Munzur BUGCACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Esved AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

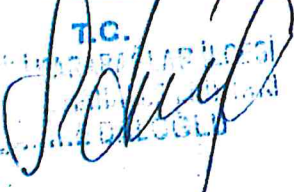
Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
Karabağlar Belediyesi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 19** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


M. Bugdaci
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Esmed AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇE
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜD. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 19** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

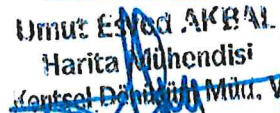
Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


M. B. BÜĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut E. AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
MUKATTAAT MÜDÜRÜ
SAKİNE KARALOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 21** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.03.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

M. Z. B. B. B. B.
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yerel Eylem AKRAL
Yetkili Mühür
Tarih: Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden
Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi
22.03.2015

Tebellüğ Eden
T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
İÇİŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
ALİNE D. D. D. D.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 23** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2015** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Erted AKHAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak No: 25** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Anme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


M. Kızılcıoğlu
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Esyoda AKBAĞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müdürü V.

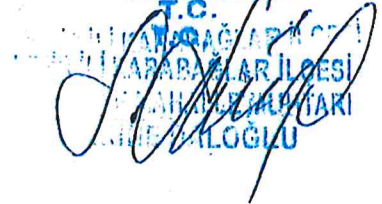
Tebliğ Eden


İsmail YILMAZ
Karabağlar Belediyesi
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
İsmail YILMAZ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

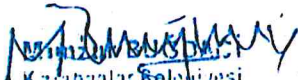
İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 1** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2015** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Esved AKBAI

Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

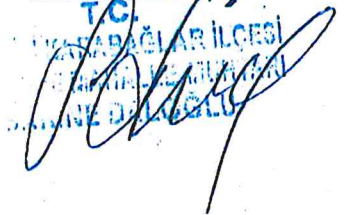
Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASI
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 3** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 22.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

M. B. BÜĞBACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür B. A. I.
Umut Esven
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ-KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 5** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Alper BUDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Esved AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

TE.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
M. E. DİĞER

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 7** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Harita Mühendisi
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Esved AKBAL

Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.


Tebliğ Eden

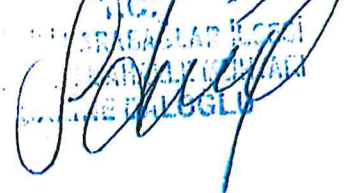
Seda YILDIZ KARASU

Harita Mühendisi


Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden


KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 11** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

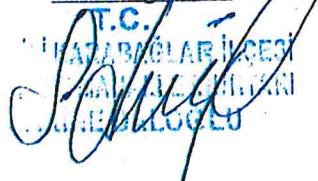

Tebliğ Eden

Eda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi


Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ


T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7325 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/9 Sokak No: 13** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhsin BUDAKCI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür A.
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Tebellüğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

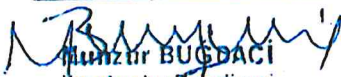
İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak No: 9** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

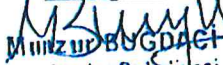
Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Munzur BUGCACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden


Munzur BUGCACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Yetkili Müdür

Umut Esyed AKBAL

Harita Mühendisi

Kentsel Dönüşüm Müv. V.



Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
MÜHÜR
MÜHÜR

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak No: 7** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muazir BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Muazir BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebliğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 5 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak No: 17** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muzur BUĞDADI
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Muzur BUĞDADI
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Yetkili Müdür

Umut Esved AKPAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
ESSENTEPE KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 5 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak No: 19** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Munzur BUĞDACI
Karabağlar İlçe Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esred AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Munzur BUĞDACI
Karabağlar İlçe Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 5 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak No: 21** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Munzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Munzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MÜHÜRÜ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

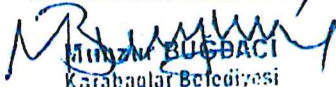
İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 7** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21/07/2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

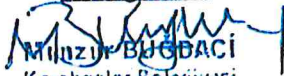
Yetkili İnşaat Mühendisi


Münzur BUDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Ercan AKHAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

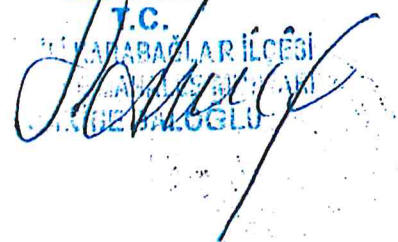
Tebliğ Eden


Münzur BUDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜD. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 9** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

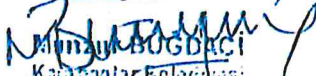
Yetkili İnşaat Mühendisi


Mustafa BUDGACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Mimar


Harika AKBAL
Kentsel Dönüşüm Mimar V.

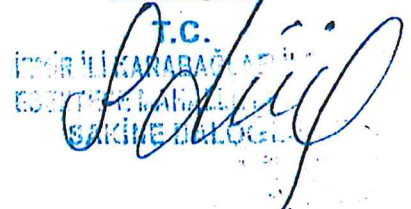
Tebliğ Eden


Mustafa BUDGACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 11** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Münzur BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Münzur BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2015

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müc. V.

Tebliğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 13** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07/2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Munzur BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKHAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Munzur BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 7 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 19** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhammed BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Muhammed BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MÜHTARLIĞI
SARİNE DALIOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/6 Sokak No: 21** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muzur BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKRA
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.



Tebliğ Eden

Muzur BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

22.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
JANAL DİLOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7327 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 75 Sokak No: 49** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Muhtar BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Yetkili Müdür

Umut Egeci AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Mür. V.

Tebellig Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARBAGLAR İLÇESİ
ESEN
BAŞKANLIĞI
SAKINCEKULU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7327 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 75 Sokak No: 51** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

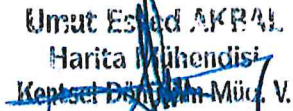
Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


M. K. Karasu
K. Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Erted AKRAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm-Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SAKINLAR KÜLTÜR YATIRIMI

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7330 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 12** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

M. Zeynep BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut ESİCİ AKPAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
İzmir

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7330 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 14** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi


Muhazir BÜĞDAGI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umur Esved AKRAK
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müc. V.

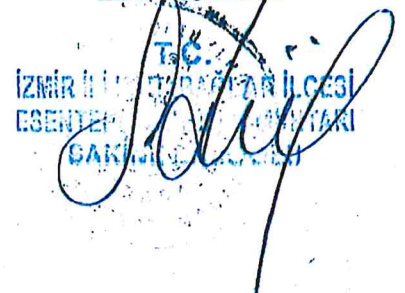
Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SAKİLERİ TEMSİLÇİSİ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7329 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 22** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Yetkili İnşaat Mühendisi

Mehmet BUĞDADI
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esref AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARAS
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

23.07.2025

Tebliğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
CANER EKİLOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 75 Sokak, No: 10** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.01.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Munzir BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ/KARA
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

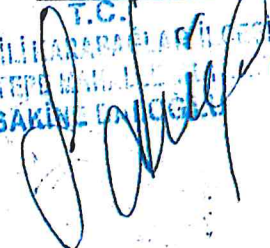
24.01.2025

Yetkili Müdür



Umut Esveci AKBA
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SAKINLERİNE


T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 75 Sokak, No: 12** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Münzur BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Eyyüp AKBAŞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Tebellüğ Eden

TC.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
SAHİR DİLİÇLİ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 75 Sokak, No: 14** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 24.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


Muzur Kızıldağı
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Aksoy
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

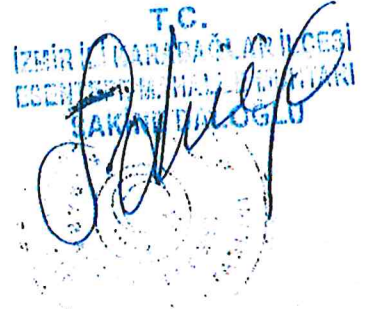
Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

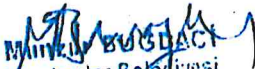
İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 21** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


Mühendis
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Esre
Harita
Kentsel D.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ KÜLTÜKÜ
SAYIN DİREKTÖRÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 23** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Münzir BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU

Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Yetkili Müdür

Umur Esved AKBAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MÜHÜRÜ
SAKİNE BAĞCI
Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 25** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


M. B. Başoğlu
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Esved AKKIL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V

Tebliğ Eden


Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
BAKIRI DAĞOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 49 Sokak, No: 14** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15) gün** süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15) süre** ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89 gün** süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


Munzur BUCBAK
Karabağlar Belediyesi
İnsaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut Esved ALI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.

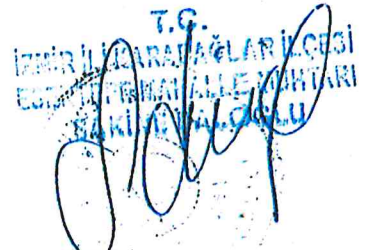
Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
KARABAĞLAR

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 49 Sokak, No: 20** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **21.07/2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

M. B. BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARA
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

24.07.2025

Yetkili Müdür

Umut Esved AKPAÇ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
M. B. BUĞDAÇI

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7327 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak, No: 1** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2015 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Munzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esred AKBAI.

Harita Mühendisi

Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2015

Tebliğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESSENTEPE MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜD. V.

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7327 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak, No: 3** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.09.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muhammed BUĞDAÇI
Mühendis
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAĞ
Mühendis
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.09.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
SARINER D. GÜNGÖR

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7327 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/5 Sokak, No: 5** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muhtar BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Unut Eyyed AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd.V.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
SARINERİ MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/12 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yapılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Münazir BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esref AKBAĞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden

**T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ**

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/12 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


M. R. RUGPAC
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


D. K. KESKİ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/12 Sokak, No: 6** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esyralı KARAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

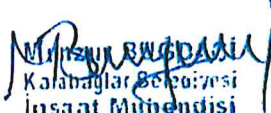
İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/10 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis


M. YILDIZ KARASU
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür


Umut AKBULUT
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden


Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden


T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/10 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması ; maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muhtar BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Eyyed AKBA
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüg Eden

T.C.
İZMİR KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/10 Sokak, No: 6** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 21.07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

M. Zeynep BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
Harita Mühendisi

Yetkili Müdür

Orhan Ferit AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

25.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
BAŞKAN YERİ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 52/2 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebliğat; tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28/07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Asım AKBİL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28. 07. 2025

Tebellüğ Eden

İzmir ili Karabağlar İlçesi
Esentepe Mahallesi
Sokak No: 4
T.C. İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ KENTSEL
DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 52/2 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muhsin BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Unal Esved AKBAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZKARASI
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ MUHTARI
BAKIRCI ÖZGÜR

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28/07/2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Munzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Hacıoğlu
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ KÜLTÜR
BAKIM SAĞLIK

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 2 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muñzir BUĞRAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut ESYER AKRA
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ/KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İzmir ili Karabağlar Belediyesi
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/3 Sokak, No: 10** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

İzmir Büyükşehir Belediyesi
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Akral
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğü Eden

T.C.
İzmir Büyükşehir Belediyesi
Esentepe Mahallesi
Sakın Dönüşüm

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46 Sokak, No: 112** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025**.. tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Menzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esref AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46 Sokak, No: 114** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞRAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür
Umut Esyed AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebliğ Edilen

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 4 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46 Sokak, No: 116** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025... tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muammer BUĞDADI
Mühendis
İmza

Yetkili Müdür

Umutsu Eved ALBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILMAZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
İmza

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/2 Sokak, No: 2** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yapılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28/07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

M. Z. UR BUĞDACI
Harita Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Eyyed AKBAI
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESSENTEPE MAHALLESİ
46/2 SOKAK NO: 2
YAPILARIN TAHLİYESİ VE YIKILMASI İÇİN
TEBLİĞAT TUTANAĞI

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/2 Sokak, No: 4** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıktırılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklere tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞPAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Eyyüp AKBAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
SARAY MÜDÜRLÜĞÜ

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7331 ada 3 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/2 Sokak, No: 6** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklere tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak **28.07.2025** tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Unut Ertuğrul AKTAŞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. B.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7328 ada 1 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 74/Sokak, No: 16** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 28/07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Mehmet BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Ertuğrul AKPAZ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

28/07/2025

Tebellüğ Eden

T.C.
KARABAĞLAR İLÇESİ
İÇİŞİLER MÜHÜRİ
... DALOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/7 Sokak, No: 3** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıktırılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıktırılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıktırılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 29.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Muzur BUĞDAÇI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Esved AKBAĞ
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASU
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

30.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İzmir İli Karabağlar İlçesi
Esentepe Mahallesi
46/7 Sokak
No: 3
Sahine MİLOĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, 7326 ada 6 parselde kayıtlı ve **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/7 Sokak, No: 1** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat; tahliye ve yıkıtmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıkıtmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıkıtılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 29/07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Munzur BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Eyyed AKRAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Seda YILDIZ KARASI
Harita Mühendisi

Tebliğ Tarihi

30.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
SAHİN MANGOLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak, No: 1** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak aynı ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 30.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURZUR BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Umut Bayez AKRAL
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm M. V.

Tebliğ Eden

MURZUR BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

31.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SAKİNE BAĞLU

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi, **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak, No: 3** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebligat: tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 31.07.2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

MURAT BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Unvanlı AKADEMİK
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

MURAT BUĞDACI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

31.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR BELEDİYESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
SARAYCIYI
SARAYCIYI

T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYESİ

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

**6306 sayılı Kanun Kapsamındaki Yapıların Tahliyesi ve Yıkıtılması için
Tebliğat Tutanağı**

İzmir ili, Karabağlar ilçesi, tapuda Esentepe Mahallesi. **İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Esentepe Mahallesi, 46/4 Sokak, No: 5** adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Rezerv Alanda" kalmaktadır.

6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesinin 2. fıkrası uyarınca: Kanun kapsamındaki yapıların tahliyesine ve yıkıtılmasına ilişkin olarak ayni ve şahsi hak sahiplerine yapılacak tebliğat; tahliye ve yıktırmaya ilişkin riskli yapılarda Ek-7/A' da yer alan tutanağın, riskli alanlar ve rezerv yapı alanlarında ise Ek-7/B' de yer alan tutanağın düzenlenerek yapıya asılması, maliklere e-Devlet kapısı üzerinden bildirilmesi ve ilgili muhtarlıkta **on beş (15)** gün süre ile ilan edilmesi suretiyle yapılır. Tahliye ve yıktırmaya ilişkin işlem, muhtarlıkta yapılan ilanın son günü ayni ve şahsi hak sahiplerine tebliğ edilmiş sayılır. Tahliyesi istenilen yapılar, ayrıca Başkanlığın internet sayfasında **on beş (15)** süre ile ilan edilir.

Muhtarlıkta yapılacak ilanın son gününden itibaren başlamak üzere, rezerv alanda kalan yapının tahliyesi ve yıkıtılması için maliklere **89** gün süre verilmiştir. Bu süre içerisinde yapı, maliklerce tahliye edilip yıktırılmadığı takdirde elektrik, su, doğal gaz ve telekomünikasyon hizmetleri durdurulacak olup yapının tahliyesi ve yıkıtılması idari makamlarca yapılacaktır. İdari makamlarca yaptırılacak tahliye ve yıkımın masrafları maliklerden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında tahsil edilecektir.

İşbu tutanak 30/07/2025 tarihinde tarafımızca düzenlenmiştir.

Mühendis

Menzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Yetkili Müdür

Unut Karadağ Akbal
Harita Mühendisi
Kentsel Dönüşüm Müd. V.

Tebliğ Eden

Menzur BUĞDADI
Karabağlar Belediyesi
İnşaat Mühendisi

Tebliğ Tarihi

31.07.2025

Tebellüğ Eden

T.C.
İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ
ESSENTEPE MAHALLESİ
46/4 SOKAK NO: 5