

İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK DAİRE BAŞKANLIĞINDAN

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TASINMAZLAR

TABLO																
No	Tasınmaz No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Cinsi	Kiralanacak Yüzölçüm (m ²)	Kiralama Amaç ve Süresi	İmar Durumu	İhale Usulü	İlk Yıl Tahmini Kıra Bedeli	Geçerli Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	35180200147	İzmir	Kemalpaşa	Yemiş	DHTA (Tescil Harcı)		46.559,31	Arazi	46.559,31	Depolama Alanı olarak(sabit yapı ve tesis yapılınması şartıyla) 5 yıl	1/25000 Çevre Düzünü Planında tarını alanı	Açık Teklif (2886/45)	18.623.724,00	5.587.117,20	24.07.2025	10:00

1- Yukarıda TABLO da belirtilen tasınmazların 2886 sayılı Kanunun 45. maddesine göre kiralama ihalesi Adalet Mah. Anadolu Caddesi No: 41/2 Bayraklı / İZMİR adresindeki İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü (Millî Emlak Daire Başkanlığı) binasının zemin katında İhale Odasında, komisyon huzurunda belirtilen gün ve saatte yapılacaktır.

2-Kiralama ihalesi yapılacak tasınmazlara ilişkin şartname ve ekleri İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün (Millî Emlak Daire Başkanlığı) Bormova Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

3-İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatinde kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya tadelî taahhütlü posta yoluyla ulaştırılmaları gerekmektedir olup, posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 D.İ.K. 37 nci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonla ulaşması şarttır. postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Geçerli kişilerin; Yasal yerleşim yeri belgesini (İkametgah tımmahberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arkaalı-onlu nüfus çizdamı fotokopisini,

b) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşun, ihalecinin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etmesi için yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

c) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Maktuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecektir) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve ilgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı subenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet İdare Bankası Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler).

İhale saatinde kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.

UYARI: Banka şubeleri, internet bankacılığı, mobil bankacılık, vb. araçlarıyla HAVALE ve EFT yoluyla yapılan geçici teminat ödemelerinin ihale gününden en az 1 iş günü öncesinde tamamlanarak, yatırları paramın geçici teminat olarak muhasebeleştirilmesine dair izmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden (Akdeniz Mah. Gazi Bulvarı No:10 Konak-İzmir) alınacak onaylı belgenin ihale saatinde, diğer istenilen belgelerle birlikte İhale Komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir. Banka şubeleri, internet bankacılığı, mobil bankacılık, vb. araçlarıyla yatırımların olmakla birlikte geçici teminat olarak muhasebeleştirilmesine dair resmi belge (kaşeli ve ıslak imzalı muhasebe işlem fişi) sunulmayan banka dekontları İhale Komisyonu tarafından kabul edilmeyecektir.

4- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamağa sebestir.

5- Bu ihaleye ilişkin bilgiler izmir.csb.gov.tr adresinden öğrenileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.millilemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.

