

SIRA NO	YETKİ BELGE GRUBU	GRUP İÇİN GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	GRUBUN ÜSTLENEBİLECEĞİ İŞ İLE İLGİLİ BİLGİLER				BANKA REFERANS MEKTUBU	EK-2 CİRO - BİLANÇO					EK-4		ÖDEMELER			ADİ VEYA İŞ ORTAKLIĞI ŞARTLARI		
			ÜSTLENEBİLECEK İŞ TUTARI	BAKANLIK BİRİM FİYATLARI- 2023_2		GRUBA GÖRE YAPILABİLECEK M2'LER		İŞ HACMİ		BİLANÇO ORANLARI			USTA İŞ GÜCÜ	TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	YAMBİS ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP ÜCRETİ	TALEP EDİLEN GRUP	PİLOT ORTAĞIN OLMASI GEREKEN MİNİMUM GRUP	ÖZEL ORTAKLARIN OLMASI GEREKEN MİNİMUM GRUP
				GENEL CİRO	YAPIM CİROSU			CARİ ORAN (EN AZ)	ÖZ KAYNAK ORANI (EN AZ)	BORÇ ORANI (EN FAZLA)										
1	A	921.600.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	46.080.000,00	138.240.000,00	110.592.000,00	0,50	0,10	0,75	50	8	9.300,00 TL	24.000,00 TL	92.250,00 TL	A	B1	E1
2	B	645.120.000 TL	645.120.000,00	III. B	9.000 TL/m2	71.680 m2	32.256.000,00	96.768.000,00	77.414.400,00	0,50	0,10	0,75	24	6	9.300,00 TL	18.400,00 TL	72.000,00 TL	B	C	E1
				IV. A	10.200 TL/m2	63.247 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	53.537 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	51.817 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	46.748 m2														
3	B1	552.960.000 TL	552.960.000,00	III. B	9.000 TL/m2	61.440 m2	27.648.000,00	82.944.000,00	66.355.200,00	0,50	0,10	0,75	18	4	9.300,00 TL	16.200,00 TL	64.150,00 TL	B1	C1	E1
				IV. A	10.200 TL/m2	54.212 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	45.889 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	44.414 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	40.070 m2														
4	C	460.800.000 TL	460.800.000,00	III. B	9.000 TL/m2	51.200 m2	23.040.000,00	69.120.000,00	55.296.000,00	0,50	0,10	0,75	12	3	9.300,00 TL	14.000,00 TL	53.750,00 TL	C	D	F
				IV. A	10.200 TL/m2	45.176 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	38.241 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	37.012 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	33.391 m2														
5	C1	384.000.000 TL	384.000.000,00	III. B	9.000 TL/m2	42.667 m2	19.200.000,00	57.600.000,00	46.080.000,00	0,50	0,10	0,75	10	3	9.300,00 TL	12.100,00 TL	47.850,00 TL	C1	D1	F1
				IV. A	10.200 TL/m2	37.647 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	31.867 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	30.843 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	27.826 m2														
6	D	307.200.000 TL	307.200.000,00	III. B	9.000 TL/m2	34.133 m2	15.360.000,00	46.080.000,00	36.864.000,00	0,50	0,10	0,75	9	2	9.300,00 TL	11.100,00 TL	40.500,00 TL	D	D1	G
				IV. A	10.200 TL/m2	30.118 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	25.494 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	24.675 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	22.261 m2														
7	D1	230.400.000 TL	230.400.000,00	III. B	9.000 TL/m2	25.600 m2	11.520.000,00	34.560.000,00	27.648.000,00	0,50	0,10	0,75	8	2	9.300,00 TL	8.650,00 TL	34.250,00 TL	D1	E	G1
				IV. A	10.200 TL/m2	22.588 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	19.120 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	18.506 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	16.696 m2														
8	E	153.600.000 TL	176.640.000,00	III. B	9.000 TL/m2	19.627 m2	7.680.000,00	15.360.000,00	12.288.000,00	0,50	0,10	0,75	6	2	9.300,00 TL	7.000,00 TL	26.850,00 TL	E	E1	G1
				IV. A	10.200 TL/m2	17.318 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	14.659 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	14.188 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	12.800 m2														
9	E1	92.160.000 TL	122.880.000,00	III. B	9.000 TL/m2	13.653 m2	4.608.000,00	9.216.000,00	7.372.800,00	0,50	0,10	0,75	5	2	9.300,00 TL	5.900,00 TL	22.800,00 TL	E1	E1	H
				IV. A	10.200 TL/m2	12.047 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	10.198 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	9.870 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	8.904 m2														
10	F	46.080.000 TL	92.160.000,00	III. B	9.000 TL/m2	10.240 m2	2.304.000,00	GEREKMEZ	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	9.300,00 TL	4.600,00 TL	18.400,00 TL	F	G	H
				IV. A	10.200 TL/m2	9.035 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	7.648 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	7.402 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	6.678 m2														
11	F1	39.168.000 TL	68.544.000,00	III. B	9.000 TL/m2	7.616 m2	1.958.400,00	GEREKMEZ	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	9.300,00 TL	3.750,00 TL	15.300,00 TL	F1	G	H
				IV. A	10.200 TL/m2	6.720 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	5.688 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	5.506 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	4.967 m2														
12	G	32.256.000 TL	48.384.000,00	III. B	9.000 TL/m2	5.376 m2	1.612.800,00	GEREKMEZ	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	3.100,00 TL	12.050,00 TL	G	G1	H
				IV. A	10.200 TL/m2	4.744 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	4.015 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	3.886 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	3.506 m2														
13	G1	23.040.000 TL	34.560.000,00	III. B	9.000 TL/m2	3.840 m2	1.152.000,00	GEREKMEZ	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	2.150,00 TL	8.100,00 TL	G1	G1	H
				IV. A	10.200 TL/m2	3.388 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	2.868 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	2.776 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	2.504 m2														
14	H	GEREKMEZ	19.200.000,00	III. B	9.000 TL/m2	2.133 m2	GEREKMEZ	GEREKMEZ	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	1.150,00 TL	4.250,00 TL	H	H	H
				IV. A	10.200 TL/m2	1.882 m2														
				IV. B	12.050 TL/m2	1.593 m2														
				IV. C	12.450 TL/m2	1.542 m2														
				V. A	13.800 TL/m2	1.391 m2														

YAPI SINIR BEDELİ 2023_2 460.800.000,00
İNŞ. MÜHENDİSLİK MİMARLIK YILLIK BEDELİ 2.560.000,00

GEÇİCİ MÜTEAHHİLİK BAŞVURU BEDELİ ₺3.300,00
YAPI KOOPERATİFLERİ BAŞVURU BEDELİ ₺7.350,00