



YAPI KAYIT BELGESİ (YKB) DÜZELTME TALEP FORMU

YKB'YE AİT BİLGİLER

Belge No		Başvuru Sahibi TCKN	
Başvuru No		Başvuru Sahibi Adı Soyadı	
Belge Tarihi		Cep Tel No	

YKB'DE DÜZELTME TALEP EDİLEN BİLGİLER

Sıra No	Bölüm Adı	Beyan Edilen	Talep Edilen Değişiklik	YKB'de Müdürlüğümüz izni haricinde değişiklik yapıldı mı?	İstenen Evraklar
1.	Belgenin /Aykırlığın Kapsamı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
2.	Belgenin Niteliği				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9 (Bknz. "AÇIKLAMALAR" 5. Madde)
3.	İlçe				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
4.	Mahalle/Köy				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
5.	Cadde/Sokak				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
6.	Dış Kapı No/Bina kodu				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
7.	Ada/Parsel				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
8.	Bağımsız Bölüm No				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-7, Ek-8, Ek-9
9.	Yapı Kullanım Amacı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-6, Ek-8, Ek-9
10.	Yapı Sınıfı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9 (Bknz. "AÇIKLAMALAR" 3. Madde)
11.	Arsa Birim Değeri (TL/m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
12.	Arsa Yüzölçümü (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
13.	Toplam Bağımsız Bölüm Sayısı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-6, Ek-8, Ek-9
14.	Toplam Yapı Alanı (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
15.	Ticari Bağımsız Bölüm Alanı (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9 (Bknz. "AÇIKLAMALAR" 4. Madde)
16.	Konut Bağımsız Bölüm Alanı (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9 (Bknz. "AÇIKLAMALAR" 4. Madde)
17.	Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-6, Ek-8, Ek-9
18.	Konut Bağımsız Bölüm Sayısı				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-6, Ek-8, Ek-9
19.	Toplam Konut Alanı (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
20.	Toplam Ticari Alan (m ²)				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
21.	Yapı Kullanma İzni				Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
22.	Yapı Mülkiyet Durumu	Hazine <input type="checkbox"/> Özel <input type="checkbox"/>	Hazine <input type="checkbox"/> Özel <input type="checkbox"/>		Ek-1, Ek-2, Ek-3, Ek-4, Ek-8, Ek-9
23.	Aykırlığın Niteliği:				Bknz. "AÇIKLAMALAR" 2. Madde

AÇIKLAMALAR

1. Düzeltme dilekçesi müracaat sahibince, bu formda değişiklik talep edilen kısımların belirtilerek YKB alındıktan sonra belgede Müdürlüğümüz izni haricinde herhangi bilgide daha önce güncelleme yapıldıysa bunların işaretlenmesi gerekmektedir. Düzeltme dilekçesi ekine, YKB'de değişiklik talep edilen bilgilerin bulunduğu ve Müdürlüğümüz izni haricinde daha önce değişiklik yapıldığı belirtilen satırda yer alan "İstenen Belgeler" sütunundaki evrakların ilave edilmesi gerekmektedir.

2. YKB'nin "Aykırlığın Niteliği" bölümündeki açıklamada daha önce değişiklik yapılmış veyahut değişiklik yapılması talep ediliyorsa, açıklamaları destekleyici nitelikteki evrakların da dilekçe ekine ilave edilmiş olması gerekmektedir. (Örneğin; toplam konut alanı ve ticari bağımsız bölüm sayısı ile ilgili açıklama yapıyor ise 17. ve 19. sıra nolu satırda yer alan "İstenen Belgeler" sütununda belirtilen evrakların dilekçe ekine ilave edilmesi gerekmektedir.)

3. Yapı Sınıfı bölümünde yapının kullanım amacından dolayı daha önce değişiklik yapılmış veyahut değişiklik yapılması talep ediliyor ise 10. nolu satırda "İstenen Belgeler" sütununda yer alan evraklara ilaveten Ek-6'inde ilave edilmesi gerekmektedir.

4. "Ticari Bağımsız Bölüm Alanı" veya "Konut Bağımsız Bölüm Alanı" yapılacak/yapılmış olan değişiklik neticesinde "0" olmuştusa, diğer bir deyişle bağımsız bölüm kullanım amacında daha önce değişik yapılmış veya yapılacaksa dilekçe eki arasında Ek-5'inde olması gerekmektedir.

5. Belge Niteliğinde daha önce değişiklik yapılmış veya yapılacaksa düzeltme dilekçesi ekler bölümüne yukarıda belirtilenler haricinde ilaveten; Bağımsız Bölüm için alınmış olan YKB'lerde Ek-5, Yapının Tamamı için alınmış YKB'lerde Ek-6'nın eklenmesi gerekmektedir.