



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

MAHALLİ ÇEVRE KURULU KARARLARI

Toplantı Tarihi/Saati : 03/01/2023/11:00
Toplantı Sayısı : 227

MAHALLİ ÇEVRE KURULU TOPLANTI KARARLARI

30.11.2022 tarih ve 32029 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği gereği inşaat faaliyetlerinin saat 22:00-10:00 arası zaman diliminde de sürdürülmesi ile ilgili dosyaların görüşülmesi,

- 1) “İstanbul İli Ümraniye İlçesi Hekimbaşı Kentsel Dönüşüm Alanı 1. Etap Yapım İşİ” kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 2) Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Merkez Mah., Harmanlar Cad. No:6/16, 1046 ada 1-2-4-5 parsel ve 1047 ada 1 parsel adresinde bulunan konut yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 3) Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Merkez Mahallesi, Burgaz Yolu Sok.,No:24/11, 1051 ada 2-3 parsel, 1052 ada 1 parsel adresinde bulunan konut yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı**



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,

- 4) “ İstanbul Başakşehir Kayabaşı 8. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşım İşİ” kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 5) Sarıyer İlçesi, İstinye Mah., 380 ada 68 parsel adresinde bulunan sosyal tesis ve spor salonu yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 6) Topkapı- Habibler Tramvay Hattı İnşaat,Hat,Sinyalizasyon İşleri ile Kabataş – Bağcılar Tramvay Hattı Zeytinburnu Yerleşkesi Yeni Atölye ve Depo Binası, Hat ve Elektromekanik Sistemlerin Revizyonları İşlerinin Yapımı, Montajı ve İşletmeye Alma İşleri” kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 7) İstanbul İli, Sultangazi İlçesi,Esentepe Mah. Orkide Sok., 6796 ada 1 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti;



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetine (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar, 22:00-00:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,

- 8) Eyüpsultan İlçesi, Topçular Mah. Edirnekapı Rami Sok. No:1, 162 ada, 56 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmelik Ek-2 madde 10 kapsamında yapılan değerlendirmede şehir içinde gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı, ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetlerinde (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) kullanılmak üzere 03/01/2024 tarihine kadar saat 22:00-10:00 arası çalışma izni verilmesine,
- 9) Esenyurt İlçesi, Selahaddin Eyyubi Mahallesi, 1623. Sok., No: 2-4-6-8-10-12, 1385 ada 11 parsel adresinde bulunan ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında yapılan değerlendirilmede, şehir içinde gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla inşaat faaliyetlerinde (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) kullanılmak üzere 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası çalışma izni verilmesine,
- 10) Maltepe ilçesi, Çınar Mahallesi, Kadir Has Caddesi, No:55 A-B-C-D-E, 16773 ada, 2 parsel, Yeşiltepe Sokak ,No:42-44A-B-C-D, Rıfkı Tongsir Caddesi, No:113-AB-C-D-E-F-G-H-I-JK, 16772 ada, 1 parsel, No:115, 16771 ada, 1 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 14.10.2021 tarih ve 215 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.14 ile 19.00-23.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (**şantiye sahasından**



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-23:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,

- 11) Ataşehir İlçesi, Yenisahra Mah. Karaman Cad. No:1, 752 ada, 57 parsel adresinde bulunan hastane yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 25.11.2021 tarih ve 216 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.3 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,**
- 12) Kartal İlçesi, Orta Mahalle, Yalnız Selvi Caddesi, No:2, 131 Pafta, 10470 ada, 222 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 23.12.2021 tarih ve 217 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.23 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,**
- 13) Maltepe İlçesi, Soğanlık Mah. Tugay Yolu Cad. No:22, 16249 ada, 18 parsel, Kartal İlçesi, Hacılar Cad. No:90, 10507 ada, 702 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden; 23.12.2021 tarih ve 217 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.19 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak**



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

kaydıyla (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,

- 14) Kadıköy ilçesi, Dumlupınar Mahallesi, Yavuz Sokak, No:26, Yazıcılar Sokak, No:23D, Kemalletin Sokak, No:25/1-25/2, 187 pafta, 3418 ada, 5 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden; 23.12.2021 tarih ve 217 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.20 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,
- 15) Bahçelievler İlçesi, Bahçelievler Mah., Eski Londra Asfaltı Cad., No:3A, 222 ada, 43 parsel adresinde bulunan konut ve ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 28.01.2021 tarih ve 209 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde 14 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirletilmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,
- 16) Zeytinburnu İlçesi, Maltepe Mah., Yedikule Çırpıcı Yol Sok., No:9, 2945 ada 38 parsel adresinde bulunan ticari alan yapımı kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 16.02.2022 tarih ve 218 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde 41 ile 19.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

sınırlamalara uymak kaydıyla (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirlenmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,

- 17) Şişli İlçesi, Mecidiyeköy Mah., Büyükdere Cad., No:22/A, adresinde bulunan Cevahir AVM Havalandırma ve Klima Cihazlarının Yeni Modellerle Değiştirilmesi İşi kapsamındaki inşaat faaliyeti; ilgi yönetmeliğin Ek-2 madde 10 kapsamında değerlendirildiğinden 05.08.2021 tarih ve 213 sayılı İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı Madde A.33 ile 22.00-07.00 saatleri arası verilen çalışma izninin, ilgisinin uzatma talebine istinaden şehir içi gündüz trafiğini olumsuz etkilediğinden dolayı ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla (**şantiye sahasından kamyonlarla taşınacak malzemenin güzergah boyunca dökülmemesi, dökülme ihtimaline karşı ana yola kadar yolda temizleme çalışmalarının yapılması, çevrenin kirlenmemesi, kamu zararının oluşmaması için gerekli önlemlerin alınması ve şantiye sahasının giriş ve çıkışına teker yıkama ünitesinin kurulması şartıyla**) 03/01/2024 tarihine kadar 22:00-10:00 saatleri arası olacak şekilde uzatılmasına,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Günay ÖZTÜRK
Vali a.
Vali Yardımcısı
Başkan

Hacı Mehmet GÜNER
Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği İl
Müdürlüğü
İl Müdürü

Kazım ÇINAR
İ.B.B.
Çevre Koruma Md.
Yrd.

KATILMADI
İl Emniyet Müdürlüğü

Mehmet ES
İl Jandarma Komutanlığı
İl J. K. Yrd.
Hrk.Mrk.A.

**Ahmet Hüseyin
KARAGÖZ**
İstanbul Defterdarlığı
Muhasebe Md. Yrd.

Emrullah AYDIN
İl Milli Eğitim
Müdürlüğü
Md. Yrd.

Dr. Gülşen KAPSAL
İstanbul İl Sağlık
Müdürlüğü
Dr.



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Abdulkerim GÖKBULUT
Ulaştırma ve Altyapı
Bakanlığı 1. Bölge
Müdürlüğü
Baş Müh. V.

Akın AKYILDIZ
Tarım ve Orman İl
Müdürlüğü
Mühendis

KATILMADI
İl Nüfus ve
Vatandaşlık
Müdürlüğü

**Yasemin TURAN
GÜRBÜZ**
Sanayi ve Teknoloji İl
Müdürlüğü
Şehir Plancısı

KATILMADI
Enerji ve Tabii Kaynaklar
Bakanlığı- Türkiye Atom
Enerjisi Kurumu

Onur COŞKUN
Kültür ve Turizm İl
Müdürlüğü
Araştırmacı

Ömer İNAN
İstanbul Sanayi
Odası
Şb. Md.

Ozan KAYABAŞ
Tarım ve Orman
Bakanlığı 1.Bölge
Müdürlüğü
Müh.

KATILMADI
İstanbul Ticaret Odası

Sinem GÖKÇELİ
Sahil
GüvenlikMarmara ve
Boğazlar Komutanlığı
Müh.

**Abdullah
ÖZDERYA**
Diyanet İşleri
Başkanlığı İstanbul
İl Müftülüğü
Şb. Md.

Fırat Cem ÜÇÜNCÜ
İl Afet ve Acil Durum
Müdürlüğü
Müh.

OLUR
.../.../2023

Ali YERLİKAYA
Vali