

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
Taşınır ve Tasfiye Şube Müdürlüğü

TAŞINIR MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ

GENEL ŞARTLAR:

MADDE 1) Küçükçekmece İlçesi, İstasyon Mahallesinde bulunan mülkiyeti hazineye ait 119 ada, 4 parsel sayılı 8.169,96 m² yüzölçümlü Diyet İşleri Başkanlığına tahsisli taşınmaz üzerinde Halkalı Yeni Doğan Camiine ait 47.786 m² ağacın 2886 sayılı Kanununun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile satışı yapılacaktır.

MADDE 2) İhale . ./...2023 tarihine tesadüf eden . . .gününde . .saatinde; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ihale salonunda toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

MADDE 3) Tahmin edilen bedel 43.405,00.-TL (Kırküçbindörtüyüzbeş Türk Lirası) ve Geçici teminat bedeli (%30) 13.021,00.-TL (Onüçbinyirmibiri Türk Lirası) olup bu teminat bedeli ihale bedelinin ödenmesinden ve malın teslim alınmasından sonra ihale alıcısına iade edilecektir.

MADDE 4) İhaleye katılabilmek için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ve bu Kanunun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak şarttır.

MADDE 5) İhaleye katılacak olan isteklilerin;

Vergi levhası, geçici teminat makbuzu, süresiz banka teminat mektubu, nüfus cüzdan örneği, noterce onaylanmış güncel imza sirküleri, yetki belgesi ile ihaleye vekaleten gireceklerin nüfus kayıt örneği, noter tasdikli vekaletname örneği, vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi ihale saatine kadar komisyon başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

Özel Hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ticaret siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan son üç ay içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletname ibraz etmeleri gerekmektedir.

MADDE 6) İhale komisyonu tarafından ihale kararları İta Amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 (on beş) iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta Amirlerince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi, 57. Maddesi ve 76. Maddesine göre onaylanan ihale kararlarının yukarıda açıklanan şekilde tebliğinden itibaren 15 (on beş) gün içinde müşteri ile sözleşme düzenlenecek olup ihale ile ilgili vergi resim harçları ve diğer giderleri ödemek zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve vukua gelecek zarar ve diğer sebeplerle İdareden bir talepte bulunulamaz.

MADDE 7) İhale kararlarının İta Amirleri tarafından onaylanması veya iptal edilmesi onay tarihinden itibaren 15 (on beş) iş günü içinde ihale yapılabilecek veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır.

MADDE 8) 2886 Sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. İhaleye katıldıkları tespit edildiği takdirde adlarına ihale yapılmış ise ihale feshedilir Geçici teminat Hazineye irat kaydedilir.

MADDE 9) Mahalli İdareler, sosyal sigortalar vergi daireleri meslek odaları ve benzeri yükümlülüklerden dolayı İdare hiçbir zaman sorumlu tutulmayacak bu yükümlülükler müşteri tarafından karşılanacaktır. Bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde sözleşme feshedilecektir.

MADDE 10) Artırmaya girenlerin ihaleye çıkarılan malı görmüş sayılacaklarından mevcut zararlarından dolayı İdarece hiçbir mesuliyet kabul edilmeyecektir.

MADDE 11) Müşteri taahhüdünü, şartname hükümlerini aynen kabul eder ve uygun olarak yerine getirmemesi halinde herhangi bir hüküm almaya ve tebligat yapmaya gerek kalmaksızın İdaremizce sözleşme feshedilir ve geçici teminatı Hazineye irat kaydedilir.

MADDE 13) İhtilafların hal mercii İstanbul İcra Daireleri ile İstanbul Mahkemeleridir

ÖZEL ŞARTLAR

MADDE 14) Söz konusu ağaçlar Fenertepe Orman İşletme Şefliğinin düzenlediği rapora göre 47.786 metreküp olarak tespit edildiğinden kesim sonrası bu miktardan aşağısı için müşteri tarafından herhangi bir indirim talep edilemez. ağaçların teslim alınması sırasında her türlü önlemin alınması yükleniciye ait olup, doğabilecek her türlü zarar ve ziyan yüklenici tarafından karşılanacaktır. İdaremizin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Ayrıca satışı yapılacak ağaçların şartnamede belirlenen müddet içerisinde teslim alınmaması halinde oluşacak hasar ve ziyanından İdaremiz sorumlu değildir.