

TAŞINIR MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ

GENEL ŞARTLAR:

MADDE: 1- Çekmeköy İlçesi, Ömerli Mahallesi, 24 Ada 6 Parsel sayılı 3.823,00 m² yüzölçümlü Maliye Hazinesi adına tescilli arazi üzerinde bulunan Erdal Yılmaz İlkokulu bahçesinde bulunan ve kesilmesi zorunlu olan ağaçların 2886 sayılı Kanunun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile satışı yapılacaktır.

MADDE: 2- İhale, belirlenen gün ve saatte oluşturulan komisyon huzurunda yapılacaktır.

MADDE: 3- Tahmin edilen bedel 20.686,00 TL (Yirmibin altıyüz seksenaltı Türk Lirası)+ %20 KDV'dir. Geçici teminat bedeli 6.210,00 TL (Altıbin ikiyüz on Türk Lirası)'dır.

MADDE: 4- İhaleye katılabilmek için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak şarttır.

MADDE: 5- İhaleye katılacak olan isteklilerin;

Vergi Levhası, geçici teminat makbuzu, süresiz banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı örneği 2025 yılı içinde alınmış noterce onaylanmış imza sirküleri, yetki belgesi ile ihaleye vekaleten gireceklerin nüfus kayıt örneği ve vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi ihale saatine kadar komisyon başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

Özel Hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ticaret siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan alınan, 2025 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ibraz etmeleri gerekmektedir.

MADDE: 6- İhale kararı İta Amirlerince karar tarihinden itibaren 15 (onbeş) iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta Amirlerince karar iptal edilirse, ihale hükümsüz sayılır.

İhale kararlarının İta Amirleri tarafından onaylanması veya iptal edilmesi onay tarihinden itibaren 5 (beş) iş günü içinde ihale yapılabilecek veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır.

MADDE: 7- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi, 57. Maddesi ve 76. Maddesine göre onaylanan ihale kararlarının yukarıda açıklanan şekilde tebliğinden itibaren 15 (onbeş) gün içinde müşteriyle sözleşme düzenlenecek olup ihaleyle ilgili vergi resim harçları ve diğer giderleri ödemek zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur, geçici teminat Hazineye irat kaydedilir, vukua gelecek zarar ve diğer sebeplerle İdareden bir talepte bulunulamaz.

MADDE: 8- 2886 sayılı kanunun 6. maddesinde yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. İhaleye katıldıkları tespit edildiği takdirde adlarına ihale yapılmış ise ihale feshedilir. Geçici teminat Hazineye irat kaydedilir.

MADDE: 9- İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

MADDE: 10- Mahalli idareler, sosyal sigortalar, vergi daireleri, meslek odaları, ve benzeri yükümlülükten dolayı İdare hiçbir zaman sorumlu tutulmayacak bu yükümlülükler müşteri tarafından karşılanacaktır. Bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde sözleşme feshedilecektir.

MADDE: 11- İhtilafların çözümünde İstanbul mahkemeleri yetkilidir.

ÖZEL ŞARTLAR

MADDE: 1- Söz konusu ağaçların alıcısı tarafından 15(onbeş) gün içerisinde teslim alınması gerekmektedir. Teslim alınma sırasında her türlü tedbirin alınması yükleniciye ait olup, doğabilecek her türlü zarar ve ziyan yüklenici tarafından karşılanacaktır. İdaremizin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

MADDE: 2- Yüklenici, İdarenin talep ettiği gün ve saatte yine İdarenin talep ettiği kadar personel ve araçla ağaçları belirtilen yerden teslim almak zorundadır. Aksi halde İdare tarafından ihale tek taraflı olarak feshedilerek geçici teminat Hazineye irat kaydedilecektir.

MADDE: 3- Her türlü vergi harç vb. alıcısına ait olup ayrıca ihale sonucu gerçekleşen satış bedeli üzerinden karar pulu bedeli ve damga vergisi tahsil edilecektir.

MADDE: 4- 2886 sayılı Kanun hükümlerine göre satış yapılan taşınır mal satış ihalesine katılan ve üzerine ihale yapılan halde, taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmeyen müşteriler hakkında, Kanununun 84. Maddesi uyarınca 1 yıla kadar ihalelere katılmaktan yasaklama kararı verilir.

**Bu şartnamedeki hususları olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim.
Her çeşit tebligatı aşağıdaki adresime yapılabilir.**

MÜŞTERİNİN

ADI SOYADI :

TEBLİGAT ADRESİ:

İMZA TARİHİ :