



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

27.08.2021

Sayı : 20054479 / 1618563
Konu : İstanbul ili, Sarıyer ilçesi,
Hacı Osman Bayırı Caddesi
ve Çevresi Doğal Sit Alanı
Tescili Hk.

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi: İstanbul Valiliği'nin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 02.08.2021 tarih ve E.1428723 sayılı yazısı.

Genel Müdürlüğümüzce başlatılan "İstanbul ili Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi Hizmet Alımı İşi'nin İstanbul Valiliğince (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) kabul işlemleri tamamlanarak onaylanmıştır.

İlgi yazı ile; söz konusu proje kapsamında İstanbul ilinde çalışılan alanlardan biri olan, Sarıyer ilçesi, Çayırbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan **Hacı Osman Bayırı Caddesi ve Çevresi** 1.2.3. Derece Doğal Sit Alanı'nın koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi için hazırlanan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu'nun, İstanbul 3 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 05.07.2021 tarihli toplantısında görüşüldüğü ifade edilmekte olup, alınan 1508 sayılı komisyon kararı ile; söz konusu alana ait Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporunda önerilen ve ekli haritalarda gösterilen, 948.410,756 m²'lik alanın "**Kesin Korunacak Hassas Alan**", 474.470,708 m²'lik alanın "**Nitelikli Doğal Koruma Alanı**" ve 455.504,258 m²'lik alanın "**Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı**" olarak tescilinin uygun olduğuna ve onaylanmak üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine karar verildiği belirtilmektedir.

1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. maddesi "... Bakanlıkça tespit edilen doğal sit alanları, tabiat varlıkları ve bunların koruma alanlarının tescil ve ilanı Bakanın onayı ile yapılır. Ancak Bakanlıkça yapı yasağı önerilen tabiat varlıkları ve doğal sit alanları dahil orman rejimine tabi olmayan bütün koruma alanları Cumhurbaşkanınca tescil ve ilan edilir..." şeklindedir.

Bu doğrultuda; ekte bulunan Komisyon Kararı ve eklerinde (Mülga Tescil Kararları, Doğal Sit Tespit Fişi, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu, CD tüm sayısal veriler) harita ve koordinat bilgileri verilen, İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Çayırbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan **Hacı Osman Bayırı Caddesi ve Çevresi Doğal Sit Alanı**'nın yeni statüsünün tescil işlemine ilişkin,



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

İstanbul 3 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca alınan 05.07.2021 tarihli ve 1508 sayılı kararının onaylanması ve aynı alandaki tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan mevcut Doğal Sit şerhinin kaldırılarak yerine “**Nitelikli Doğal Koruma Alanı**” ve “**Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı**” şerhinin konulması, “Kesin Korunacak Hassas Alanın” tescil işlemleri için ise Cumhurbaşkanlığı’na gönderilmesi hususunu;

Tensiplerinize arz ederim.

Mehmet Ali KAHRAMAN
Genel Müdür

Uygun Görüşle Arz Ederim
..... / / 2021

Prof. Dr. Mehmet Emin BİRPINAR
Bakan Yardımcısı

OLUR

18 / 08 / 2021

Murat KURUM
Bakan

EKLER:

Komisyon Kararı ve Ekleri (1 adet dosya)

- İstanbul 3 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 05.07.2021 tarihli ve 1508 sayılı kararı
- Mülga Tescil Kararları
- Harita
- Doğal Sit Tespit Fişi
- Koordinatlar
- Kurum Görüşleri
- Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu
- CD (Tüm Sayısal Veriler)