

## 2023 YILINDA İSKÂN KANUNU KAPSAMINDA KULLANDIRILACAK KREDİ LİMİTLERİ

İŞİN ADI	ÜST LİMİT (TL)
Bakanlığımız tip projeleri	600.000,00 TL
İşletme binalı özel konut projesi ek kredi	50.000,00 TL
Özel proje	600.000,00 TL
60 m2'lik işletme binası	70.000,00 TL
120 m2'lik işletme binası	100.000,00 TL
240 m2'lik işletme binası	180.000,00 TL
Özel projeli işletme binası	80.000,00 TL
İhale yöntemi ile yapılacak kredili konutlar	Kanununun 27.maddesine istinaden maliyet bedeli üzerinden
Kira yardımı miktarı	1.500,00 TL
Satın alma miktarı	450.000,00TL

Not : 2020 yılından itibaren yeni yapılacak konutlarda "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" ne göre parsel bazlı zemin etütleri yapıp projelendirme yapılacağından "Özel ve Tip Proje" ayrımı kalkmıştır. Bu nedenle yeni yapılacak konutlarda Bakanlık tip proje limitleri kullanılacaktır. Ancak önceki yıllarda inşaatına başlanmış ve devam eden işlerde, "Özel-Tip Proje" ayrımı yapılacaktır.

