

İLAN
ISPARTA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Sıra No	İli / İlçesi	Mahallesi / Köyü	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiraya Verilecek Alan (m ²)	Fiili Durumu	Kiralama Süresi (Yıl)	Kiralama Amacı	İlk Yıl Kira Bedeli	Geçici Teminat	İhalenin	
											(TL)		Tarihi	Saati
1	Isparta / Merkez	Aliköy	Ham Toprak	139	328	545,98	Tamamı	İşgalsiz	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	6.510,00	1.900,00	27.11.2024	09:30
2	Isparta / Merkez	Aliköy	Ham Toprak	139	329	1.561,59	Tamamı	İşgalsiz	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	18.600,00	5.000,00	27.11.2024	09:50
3	Isparta / Merkez	Kayı	Tarla	101	551	5.701,65	Tamamı	Tamamı İşgalli	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	67.000,00	20.000,00	27.11.2024	10:10
4	Isparta / Merkez	Kuleönü	Ham Toprak		18342	347,52	Tamamı	Tamamı İşgalli	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	10.000,00	3.000,00	27.11.2024	10:30
5	Isparta / Merkez	Yakaören (Lagus)	Ham Toprak	170	33	5.582,02	Tamamı	Tamamı İşgalli	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	103.800,00	30.000,00	27.11.2024	10:50
6	Isparta / Merkez	Yakaören (Lagus)	Ham Toprak	218	58	238,08	Tamamı	İşgalsiz	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	5.600,00	1.600,00	27.11.2024	11:10
7	Isparta / Merkez	Yakaören (Lagus)	Ham Toprak	220	168	6.430,78	Tamamı	2.185,95 m ² lik kısmı işgalli	5 (Beş)	Tarımsal Faaliyet	92.650,00	25.000,00	27.11.2024	11:30

1) Yukarıda tabloda tapu bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait 7 adet taşınmazın tarımsal amaçla kullanılmak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca, pazarlık usulü ile karşılığında yazılı tarih ve saatte Davraz Mahallesi 104 Caddesi No:62 Merkez /ISPARTA adresinde bulunan Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Yemekhane Salonunda toplanacak İhale Komisyonu huzurunda kiralama ihalesi yapılacaktır.

2) İhaleye katılacakların **yasal verileşim veri sahibi olmaları** ve ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına;

a) Tebligat için Türkiye'de gösterilecek adres beyanını,

b) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,

c) Geçici teminata ait belgeyi, **(2886 sayılı Kanununun 26'ncı maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecek olup, Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılması yasal zorunluluktur.)**

ç) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi,

d) Kamu tüzel kişilerinin, yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

e) Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameyi,

vermeleri gerekmektedir.

3) Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

4) Kiralaması yapılacak taşınmaza ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

5) İhale bedeli ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde kira bedelinin dörtte biri peşin olarak, kalanı ise üçer aylık dönemler hâlinde üç eşit taksitle, müteakip yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler hâlinde dört eşit taksitle ödenir.

6) Haklarında ihalelen yasaklama kararı bulunan kişiler ihalelere katılamazlar. Bu kişilerin ihalelere katılması ve üzerlerinde ihale kalması halinde ihale iptal edilecektir.

7) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8) İhaleye ilişkin detaylı bilgilere <https://isparta.csb.gov.tr/> internet adresinden de ulaşılabilir.

