



**T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**ISPARTA İLİ, EĞİRDİR İLÇESİ, BARLA KÖYÜ DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR
KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI TESCİLLİ 404 ADA 40
PARSELDEGÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİNE İLİŞKİN 1/5000 KANİP VE 1/1000
KAUİP PLAN AÇIKLAMA RAPORU-13. ETAP**

2024

İçindekiler

1. PLANLAMA ALANININ KONUMU	1
1.1. Mekânsal Bilgileri ve Coğrafi Konumu	1
1.2. Yönetim Yapısı, İdari Bölünüş ve Sınırlar	1
1.3. Köy İçindeki Yeri	2
1.4. İklim ve Bitki Örtüsü	3
1.5. Ulaşım Bağlantıları	3
1.6. Alanı ve Çevresinin 1/25000 Halihazır Harita Üzerinde Gösterimi.....	5
1.7. Çalışma Alanının ve Çevresinin Uydu Görüntüsü Üzerinde Gösterimi.....	6
2. PLAN HİYERARŞİSİ VE GELİŞİM SÜRECİNDEKİ YERİ	7
2.1. Planlama Sürecinin Tarihsel Gelişimi	7
2.2. Mevcut Onaylı Planlar	7
2.2.1. 1/100000 Çevre Düzeni Planı	7
3. ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI.....	11
3.1. Kadastro, Mülkiyet ve Halihazır Durumu	11
3.1.1. Kadastral Durum	11
3.1.2. Tapu Kayıt Bilgileri ve Mülkiyet Durumu.....	12
3.1.3. Halihazır Durumu.....	14
3.1.4. 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Durumu	14
3.1.5. 1/1000 Ölçekli Halihazır Durumu	15
3.2. Analizler	16
3.2.1. Fiziksel Yapı Analizi.....	16
3.2.2. Teknik Altyapı Analizi	17
3.2.3. Mülkiyet Yapısı Analizi	18
3.2.4. Fotoğraf Paftası	19
3.2.5. Korunan Alan Sınırları Analizi	20
4. EKOSİSTEM RAPORU	21
5. JEOLJİK ETÜT RAPORU SONUÇ VE ÖNERİLER.....	23
6. KURUM GÖRÜŞLERİ ÖZETİ.....	29
7. SENTEZ.....	46
7.1. 1/25000 Ölçekli Koruma Alanları Sentez Paftası.....	46
8. PLAN TEKLİFİ	47

8.1. Plan Teklifinin Amacı, Gerekçesi, Yasal Dayanağı	47
8.2. Öneri İmar Planı Durumu	47
8.2.1. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Durumu	47
8.2.2. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Durumu	48
8.3. Arazi Kullanım Tablosu	49
8.3.1. Öneri Arazi Kullanım Tablosu	49
9. EKLER:	50

HARİTA DİZİNİ

Harita 1: Isparta İdari Bölünüş ve Sınırları	1
Harita 2: Eğirdir İdari Bölünüş ve Sınırları	2
Harita 3: Çalışma Alanı ve Parselleri Gösterimi	2
Harita 4: Isparta Ulaşım Ağı	4
Harita 5: Çalışma Alanının Olan Uzaklık Uydu Merkezlere Görüntüsü	4
Harita 6: Alan ve Çevresinin 1/25000 Halihazır Harita Üzerinde Gösterimi	5
Harita 7: Alanın Uydu Görüntüsü Üzerindeki Yeri	6
Harita 8: Çalışma Alanının Çevre Düzeni Planındaki Konumu	10
Harita 9: Çevre Düzeni Planı Lejantı	11
Harita 10: Çalışma Alanı Kadastral Durumu Gösterir Uydu Görüntüsü	11
Harita 11: Aplikasyon Krokisi	13
Harita 12: 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita	14
Harita 13: 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita	15
Harita 14: Fiziksel Yapı Analizi	16
Harita 15: Teknik Altyapı Analizi	17
Harita 16: Mülkiyet Yapısı Analizi	18
Harita 17: Fotoğraf Paftası Analizi	19
Harita 18: Korunan Alan Sınırları Analizi	20
Harita 19: Sentez Paftası	46
Harita 20: 1/5000 Ölçekli Öneri Nazım İmar Planı Durumu	48
Harita 21: 1/1000 Ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı Durumu	49

GRAFİK DİZİNİ

Grafik 1: İklim ve Sıcaklık Grafikleri	3
---	----------

1. PLANLAMA ALANININ KONUMU

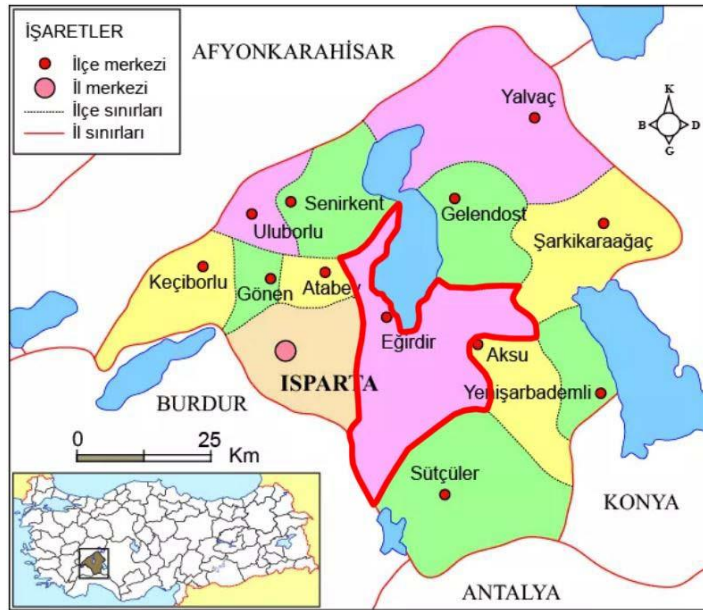
1.1. Mekânsal Bilgileri ve Coğrafi Konumu

Barla köyü bağlı bulunduğu Eğirdir ilçesinin kuzeyinde bulunmakta olup uzaklığı 21 km'dir. Kuzeybatısında 51 km uzaklıkta Senirkent İlçesi bulunmaktadır. Isparta Merkezine uzaklığı 44 km'dir.

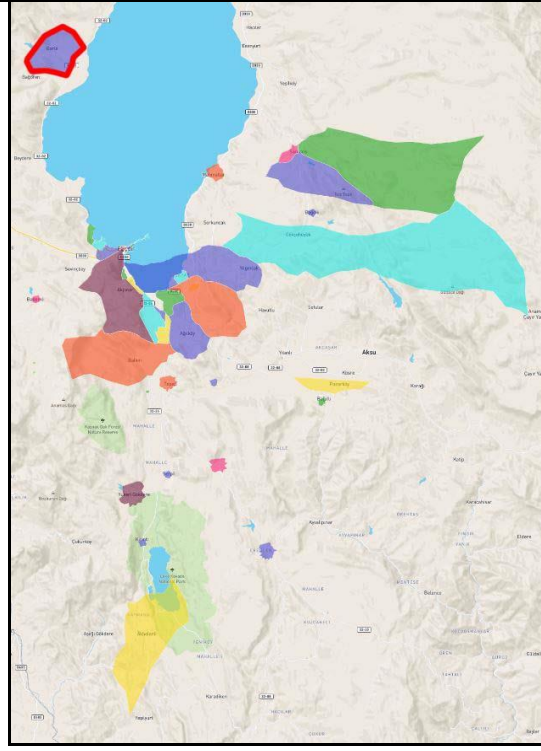
Isparta ili ve çevresi genel olarak, yumuşak bir topoğrafyaya sahip olup, Isparta ovasında yer almaktadır. Isparta ovasının etrafı kuzeydoğu bölümü dışında dağlarla çevrili bir çanak şeklindedir. Isparta'nın kuzeyinde Arapkazı Tepe, Sayalık Tepe ve Yakaören Mahallesi, batısında Bekir Tepe, Çayırbelen Tepe, Asarlık Tepe güneyinde Yumru Tepe, Tilkidüzü Tepe, doğusunda Alaybaşı Tepe yer almaktadır.

1.2. Yönetim Yapısı, İdari Bölünüş ve Sınırlar

Eğirdir İlçesine bağlı olan Barla önceleri bir köy iken, 13 Haziran 1952 tarih 8134 sayılı Resmi Gazete yayımlanan karar gereği belediye olmuştur. Barla'nın belediye statüsü 22.03.2008 tarih 26824 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5747 sayılı kanunla, nüfusunun 2000 kişinin altına düşmesi üzerine 2013 yılında sona ermiş ve köy statüsüne geri dönmüştür.



Harita 1: Isparta İdari Bölünüş ve Sınırları



Harita 2: Eğirdir İdari Bölünüş ve Sınırları

1.3. Köy İçindeki Yeri

Planlama alanı, Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına ait, L25-C-21-B-3-B, paftasında bulunan 404 ada 40 parsel bulunduğu alanda yaklaşık 0.7 (7715,21 m2) hektarlık alanı kapsamaktadır.

404 ada 40 parsel Barla Köyü yerleşiminin kuzeyinde. Köy merkezine uzaklığı 2.20 km'dir. Söz konusu parsellerin üzerinde yapılaşma bulunmamaktadır.



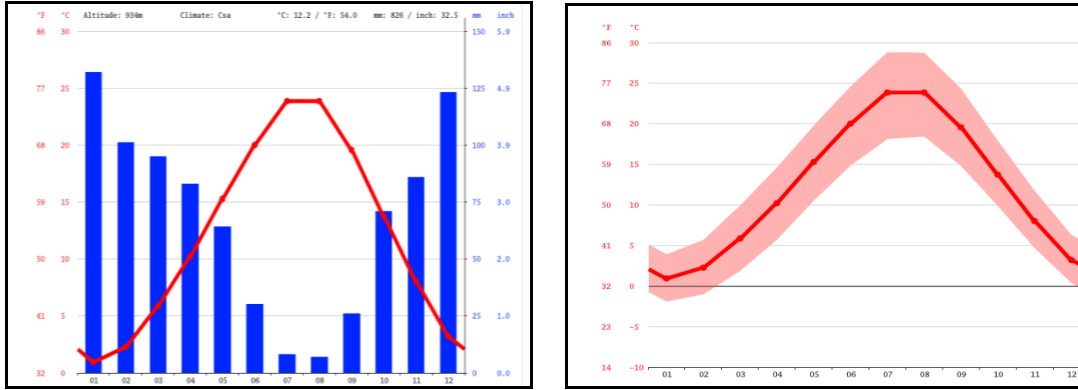
Harita 3: Çalışma Alanı ve Parselleri Gösterimi

1.4. İklim ve Bitki Örtüsü

Isparta; Akdeniz iklimi ile Karasal iklim arasında bir geçiş iklimine sahiptir. Kışları serin ve yağışlı yazları ise sıcak ve kurak geçmektedir. Bitki örtüsü bozkırdır. Isparta'nın Akdeniz iklimini yaşayamamasının nedenlerinden biri ise Toros Dağlarının arkasında kalmasıdır.

Eğirdir İlçesi iklim bakımından sıcak ve ılıman iklim özelliği göstermektedir. Yazlar ılık, kurak ve açık, kışlar soğuk ve parçalı geçmektedir. Yıllık sıcaklık ortalaması 12.2 °C 'dır., yağış ortalaması ise 826 milimetre dolaylarındadır.

Bitki örtüsü; Isparta İl topraklarının %40'a yakını orman ve fundalıklardan, %20'si çayır ve meralardan, %16'sı ekili ve dikili arazilerden, %24'ü ise tarıma elverişsiz araziden oluşmaktadır.



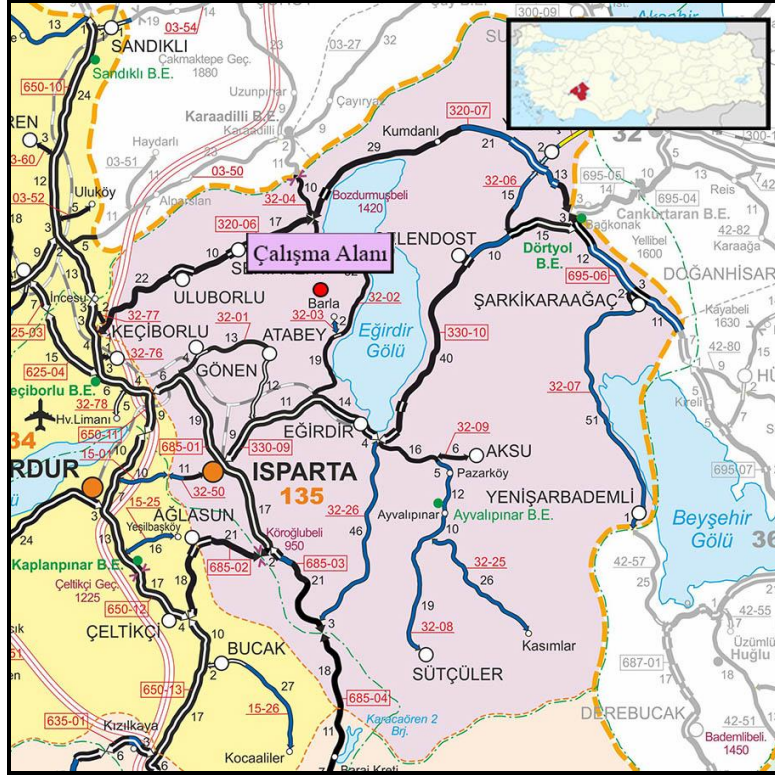
Grafik 1: İklim ve Sıcaklık Grafikleri

İklim özelliklerine bağlı olarak, Step otu topluluklarına benzeyen otluklar ile Akdeniz Bölgesini tipik bitki örtüsü makilere benzer Çalılıklar ile çam, ardıç ve meşeden oluşan ağaç toplulukları mevcuttur.

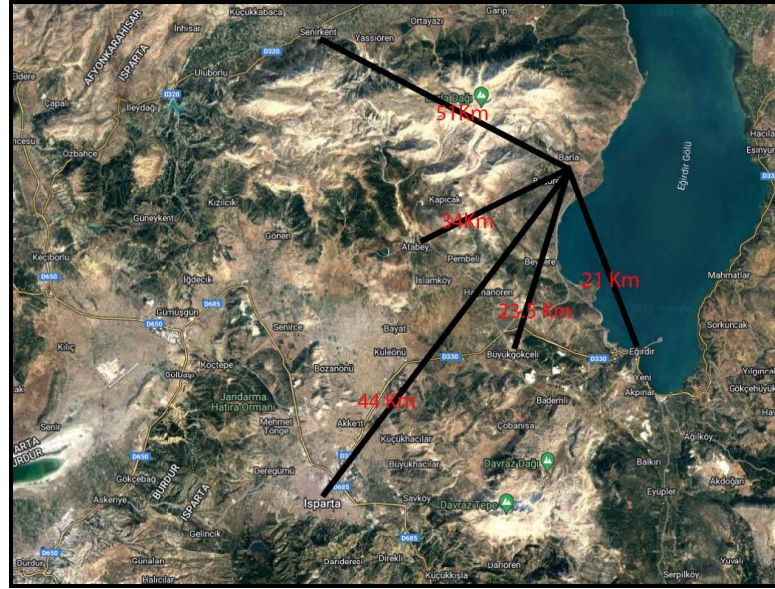
1.5. Ulaşım Bağlantıları

Isparta ili Eğirdir ilçesi şehir merkezi; Akdeniz Bölgesi'nin kuzeyinde, Göller Bölgesi'nde yer alır. Çalışma alanının bulunduğu Barla köyünün güneyinde Eğirdir, kuzeybatısında Senirkent, güneybatısında Atabey ilçeleri bulunmaktadır. Köy merkezine en yakın ilçe, 21 kilometre ile Eğirdir'dir.

Barla Köyü bağlı bulunduğu Eğirdir ilçesinin kuzeyinde bulunmakta olup Eğirdir-Barla-Isparta karayoluna yaklaşık 14 km'lik bir mesafe üzerinde konumlanmıştır. Köye ulaşım bu karayolu üzerinden sağlanmaktadır.



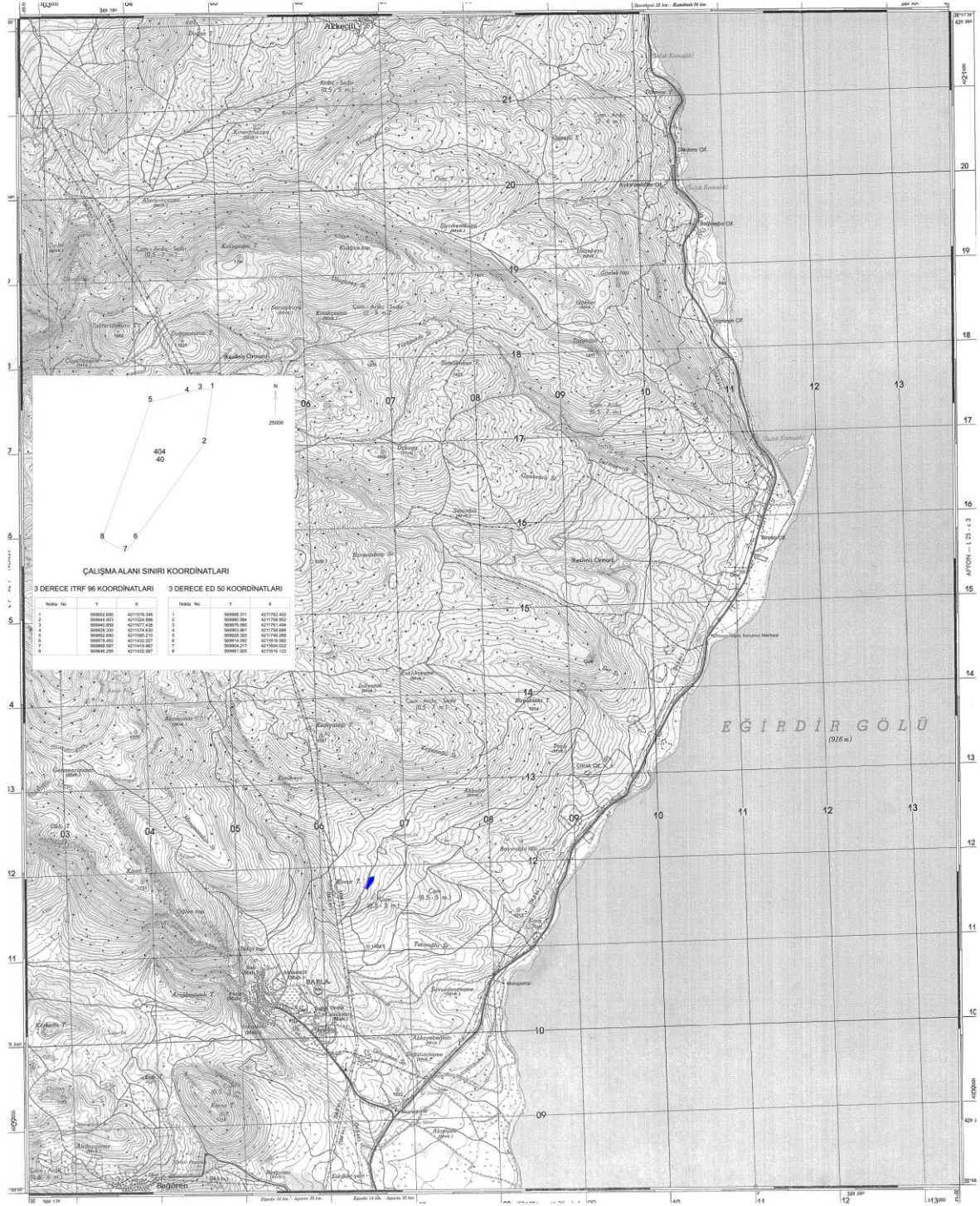
Harita 4: Isparta Ulaşım Ağı



Harita 5: Çalışma Alanının Olan Uzaklık Uydur Merkezlerle Görüntüsü

Çalışma alanına en yakın ilçe Merkezi 21 km ile Eğirdir ilçesidir. Çalışma alanının Isparta il merkezine olan uzaklığı ise 44 km'dir.

1.6. Alan ve Çevresinin 1/25000 Halihazır Harita Üzerinde Gösterimi



Harita 6: Alan ve Çevresinin 1/25000 Halihazır Harita Üzerinde Gösterimi

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi L25-C-21-B-3-B, paftasında bulunan 404 ada 40 parselin bulunduğu alanda yaklaşık 0.7 (7715,21 m²) hektarlık alanda yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı(GES) kurulması amaçlanmıştır.

1.7. Çalışma Alanının ve Çevresinin Uydu Görüntüsü Üzerinde Gösterimi



Harita 7: Alanın Uydu Görüntüsü Üzerindeki Yeri

2. PLAN HİYERARŞİSİ VE GELİŞİM SÜRECİNDEKİ YERİ

2.1. Planlama Sürecinin Tarihsel Gelişimi

Planlama alanı, Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına ait, L25-C-21-B-3-B, paftalarında bulunan 404 ada 40 parsel bulunduğu alanda yaklaşık 0.7 (7715,21 m²) hektarlık alanda yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı(GES) kurulması amacıyla 29.11.2022 tarihinde kurum görüşlerine başlanmış olup 19.01.2024 tarihinde tüm kurumlardan alınan görüşler olumlu olarak tamamlanmıştır. Çalışma alanının halihazır 25.07.2023 tarihinde onaylanmıştır. İmar Esas Jeolojik Jeoteknik etüt raporu 06.09.2023 tarihinde onaylanmıştır. Isparta Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-7213227 sayılı Günlü görüşüne göre çalışma alanının Eğirdir Gölü Doğal Sit – Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında kaldığı belirtilmiştir. TVK Bölge Komisyonuna sunulması adına gerekli analiz işlemleri yapıldıktan sonra bu verilere göre plan ve rapor oluşturulmuştur.

2.2. Mevcut Onaylı Planlar

2.2.1. 1/100000 Çevre Düzeni Planı

Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı; Çevre ve Şehircilik bakanlığı tarafından hazırlanan ve Bakanlık Olur'u ile 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 7. maddesi uyarınca 15.04.2014 tarihinde onaylanan planda söz konusu parsel “Tarım Arazisi”, “Orman Alanı”, “Biyolojik Açından Önemli Alan” gösteriminde ve “Sulak Alan Tampon Bölgesi” ve kısmen de “İçme ve Kullanma Suyu Orta Mesafeli Koruma Alanı” kullanımında kalmaktadır. Söz konusu planın plan notlarında;

4.22 Tarım Arazisi :Toprak, topografya ve iklimsel özellikleri tarımsal üretim için uygun olup, hâlihazırda tarımsal üretim yapılan veya yapılmaya uygun olan veya imar, ihya, ıslah edilerek tarımsal üretim yapılmaya uygun hale dönüştürülebilir alanlardır.

4.26 Orman Alanları: 6831/3373 Sayılı Orman Kanunu uyarınca saptanmış/saptanacak alanlardır.

4.72. Biyolojik Açından Önemli Alanlar: Barındırdıkları endemik bitki türleri açısından korunması ve yasal düzenlemelerle ve / veya planlama çalışmaları ile sürdürülebilirliklerinin sağlanması gerekli, önemli alanlardır.

4.54.3.Tampon Bölge : Sulak alan havzasının coğrafi durumu, topografik özellikleri ve arazinin mevcut kullanım durumuna göre; sulak alan ekosistemini korumak maksadı ile ayrılan ve su toplama havza sınırını geçmemek ve sınırları varsa ekolojik etkilenme bölgesinden yoksa sulak alan bölgesinden itibaren 2500 metreden az olmamak üzere ayrılan bölgelerdir.

4.51 İçme ve Kullanma Suyu Koruma Kuşakları: “Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği”nde tanımlanan ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne belirlenen derecelendirilmiş koruma kuşak alanlarıdır.

5.50 İçme ve kullanma suyu kaynağı olarak belirlenmiş alanlarda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği hükümleri geçerli olup içme ve kullanma suyu koruma kuşakları içinde kalan tüm kentsel ve kırsal yerleşmelerin altyapıları öncelikle ele alınıp iyileştirilecektir. Bu alanlarda yapılacak uygulamalarda T.C. Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü’nün görüşü alınacaktır. Bu alanlarda, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği’nin 16. maddesine istinaden onaylanmış/onaylanacak olan özel hükümler geçerli olacaktır.

4.48 Su Kaynakları: “Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği”nde tanımlanan ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne belirlenen doğal veya yapay rezervuarlardır.

5.63 Eğirdir Gölü ve Havzası için Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde belirlenmiş olan Özel Hükümler geçerlidir. Eğirdir Merkezi Yerleşim Alanının Eğirdir Gölü kıyısında yer alan ve bu planda plan kararları belirtilmekle birlikte Göl Yüzeyi Sınırları içerisinde kalan yerleşim alanlarında bu plan kararları doğrultusunda uygulamaya geçilmeden önce 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlardan meri mevzuatı kapsamında uygulamaya yönelik görüş alınmadan onaylı/onaylanacak alt ölçekli imar planları doğrultusunda uygulamaya geçilemez.

6.8 Bu alanlar içerisinde yer alan, içme ve kullanma suyu ve yüzeysel su kaynaklarının korunması esastır. Bu alanlarda Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.

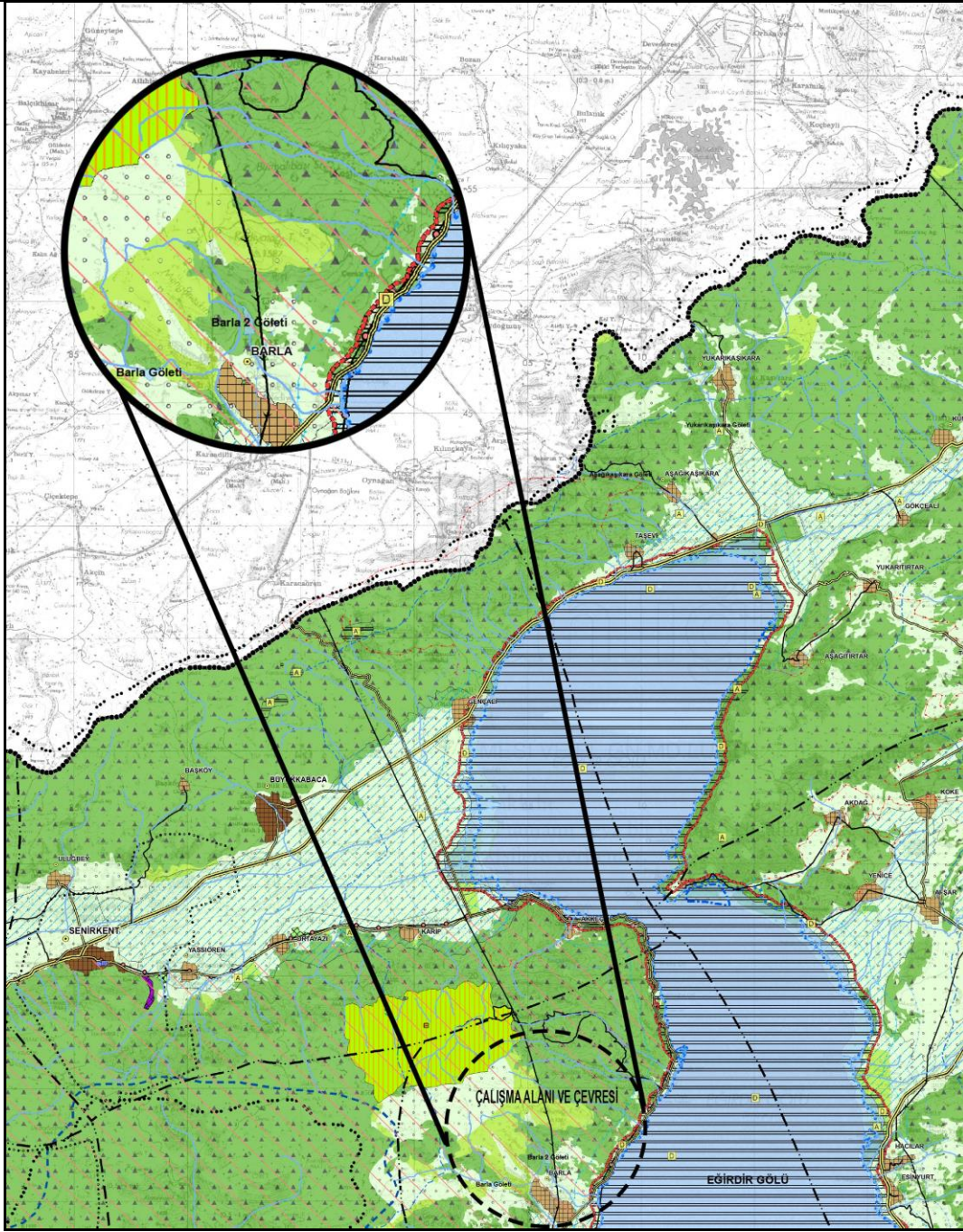
4.58 Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları: Elektrik enerjisi üretmeye müsait, yenilenebilir enerji kaynaklarının (5346 sayılı Kanunda tanımlanan; hidrolik, rüzgâr, güneş, jeotermal, biyokütle, biyokütleden elde edilen gaz (çöp gazı dâhil), dalga, akıntı enerjisi ve gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ifade eder) yer aldığı/alacağı alanlardır.

9.33 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ALANLARI

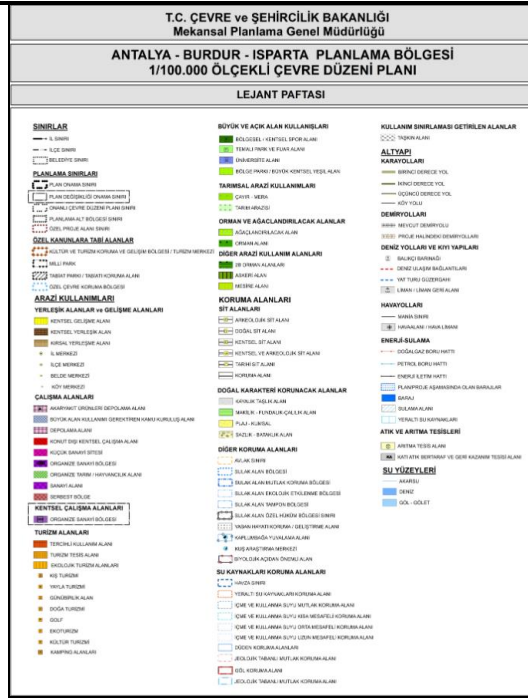
Bu alanlarda aşağıda düzenlenen yer seçimi kriterlerine uyulması ve Bakanlığın görüşünün alınması koşuluyla ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir: Bu alanların yer seçiminde aşağıda belirtilen kriterlere uyulacaktır:

- 6831 Sayılı “Orman Kanunu” kapsamında kalan alanlardaki yatırımların gerekli izinler alınarak öncelikli olarak orman niteliğini kaybetmiş alanlarda gerçekleştirilmesi esastır.

- Tarımsal üretim amaçlı korunması esas olan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında kalan tarım arazilerinde yapılacak olan yatırımlarda 5403 sayılı Kanun hükümleri kapsamında “Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzni” nin alınması zorunludur.
- ÇDP’de doğal karakteri koruncak alanlar ve diğer koruma alanları ile içme ve kullanma suyu koruma kuşaklarında kalan alanlarda yapılacak uygulamalarda imar planlarının hazırlanması aşamasında, üniversitelerin ilgili bölümlerince faaliyetin çevreye olabilecek olası etkilerinin ve alınacak önlemlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporu hazırlanması zorunludur. Bu alanlarda ilgili mevzuat hükümleri ve Ekosistem Değerlendirme Raporu doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- İmar planı aşamasında, jeolojik etüt raporuna uyulacaktır.
- Plan sınırı içerisinde bulunan Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri, Özel Çevre Koruma Alanları, Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiatı Koruma Alanı, Yaban Hayatı Koruma Geliştirme Sahası gibi özel kanunlara tabi alanlarda ilgili kanun hükümleri çerçevesinde ilgili kurumlardan uygun görüş alınacaktır.



Harita 8: Çalışma Alanının Çevre Düzeni Planındaki Konumu



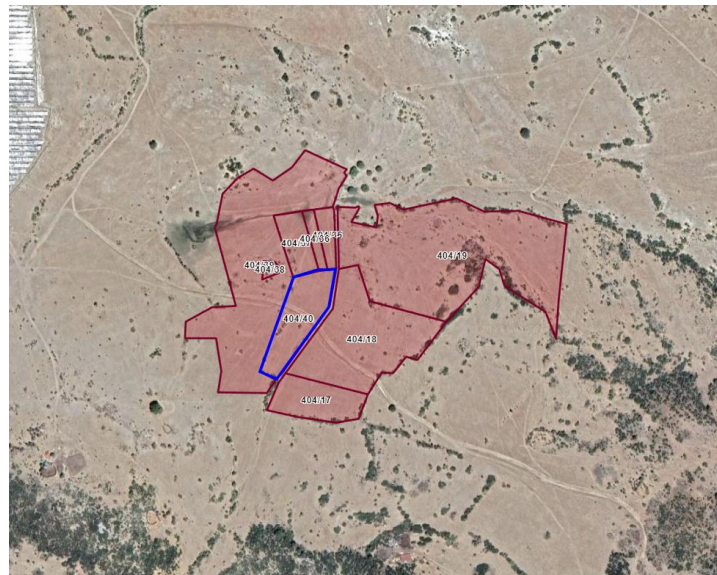
Harita 9: Çevre Düzeni Planı Lejantı

3. ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI

3.1. Kadastro, Mülkiyet ve Halihazır Durumu

3.1.1. Kadastral Durum

İsparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan L25-C-21-B-3-B paftasında bulunan 404 ada 40 parselle ilişkin kadastral durum aşağıda gösterilmektedir. Tapulama alanı 404 ada 40 parsel toplam yaklaşık 0.7 (7715,21 m2) hektardır.



Harita 10: Çalışma Alanı Kadastral Durumu Gösterir Uydu Görüntüsü

3.1.2. Tapu Kayıt Bilgileri ve Mülkiyet Durumu

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi L25-C-21-B-3-B paftasında bulunan 404 ada 40 parsellerin bulunduğu alanda yaklaşık 0.7 (7715,21 m²) hektardır alanda yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı(GES) kurulması amaçlanmıştır.

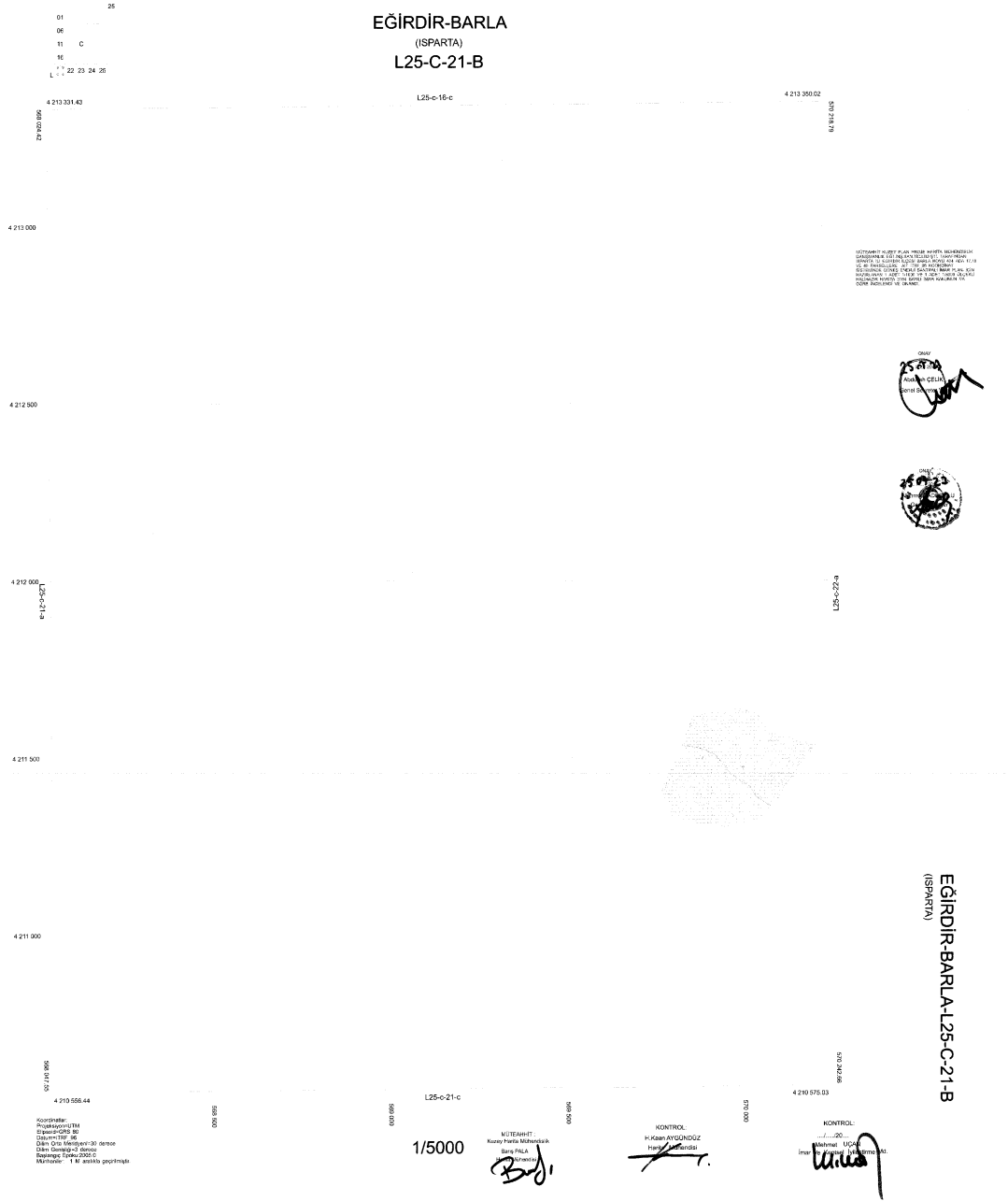
Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, L25-C-21-B-3-B paftasında bulunan 404 ada 40 parselle ilişkin tapu kayıt ve mülkiyet bilgileri şu şekildedir:

İL- İLÇE	Malik	Kiracı	Pafta-Parsel No	Mahalle/Köy	Ana Taşınmazın Niteliği	Yüz ölçümü (m ²)
Isparta- Eğirdir Barla (404/ 40 parsel)	AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret LTD.ŞTİ.	L25-C-21-B-3-B	Barla köyü	Tarla	7715,21 m ²

3.1.3. Halihazır Durumu

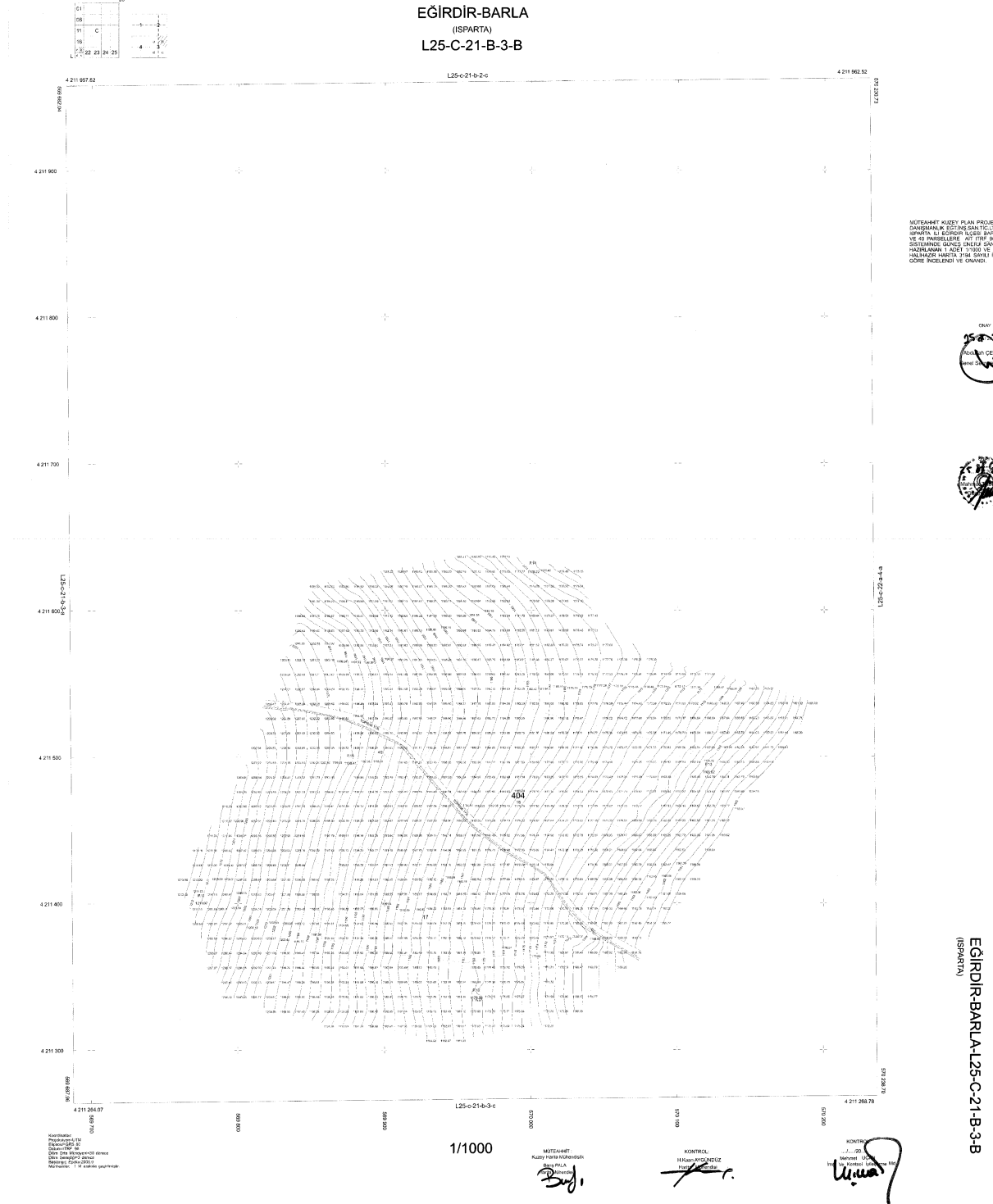
Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyü, 404 ada 40 parsel üzerine Kuzey Plan Proje HaritaMühendislik Danışmanlık Eğt. İnş. San. Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan halihazır harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/A maddesine göre 25.07.2023 tarihinde Isparta İl Özel İdaresi tarafından onaylanmıştır.

3.1.4. 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Durumu



Harita 12: 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita

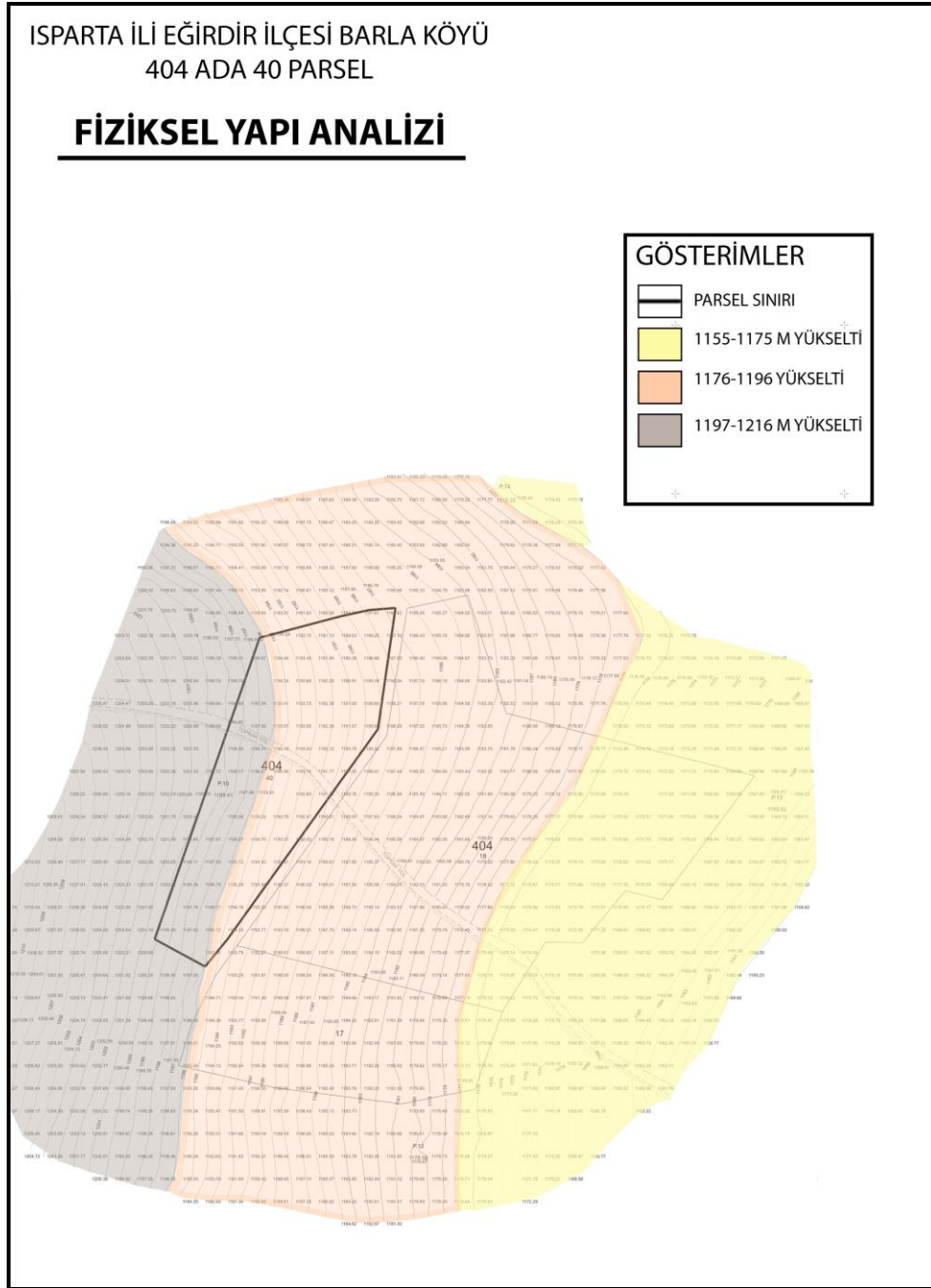
3.1.5. 1/1000 Ölçekli Halihazır Durumu



Harita 13: 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita

3.2. Analizler

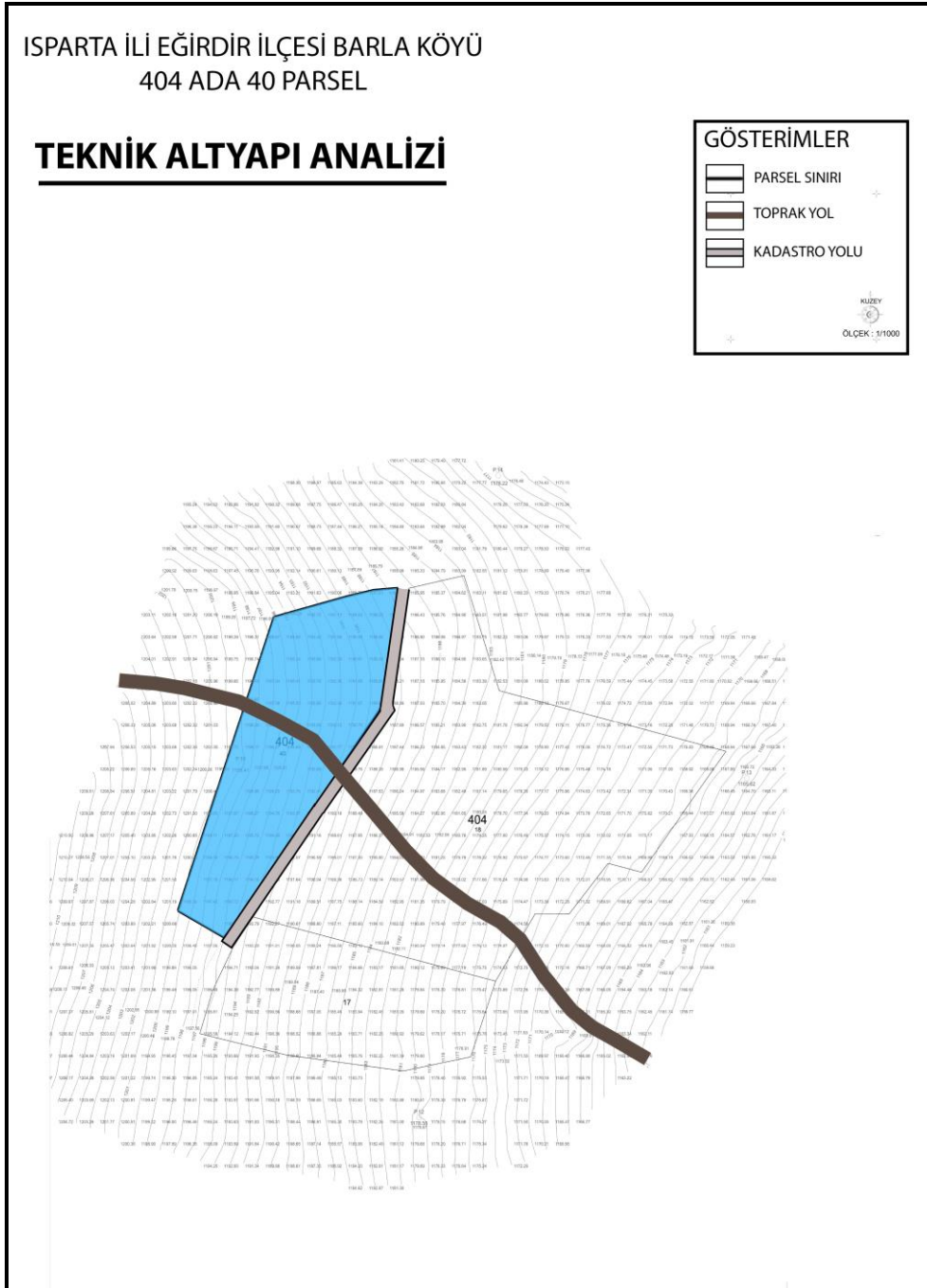
3.2.1. Fiziksel Yapı Analizi



Harita 14: Fiziksel Yapı Analizi

Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla köyü 404 ada 40 parsel çevresi incelendiğinde alanın batısına doğru eğim artmaktadır. Alan marjinal tarım arazisi sınıfındadır.

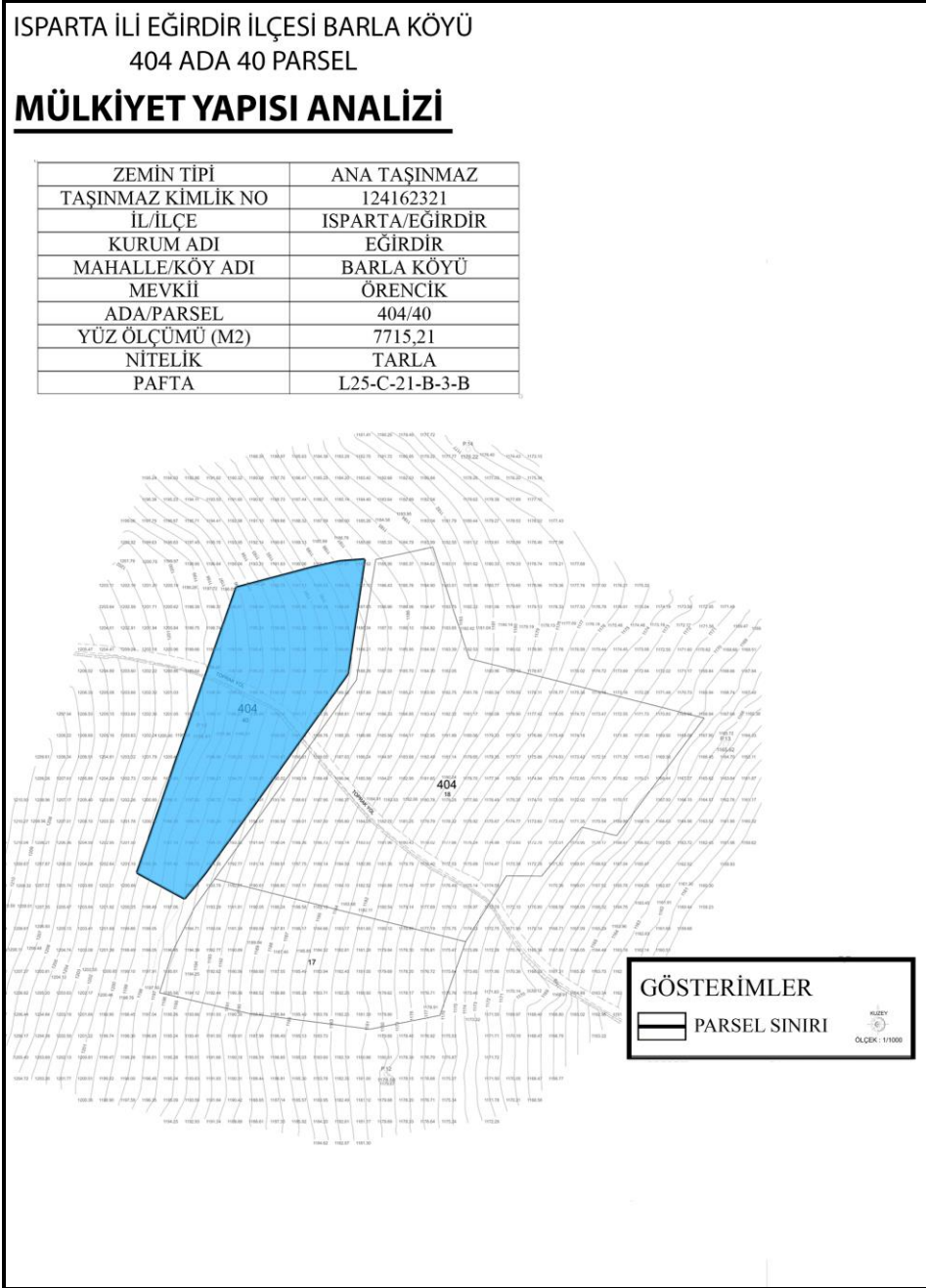
3.2.2. Teknik Altyapı Analizi



Harita 15: Teknik Altyapı Analizi

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla köyü, 404 ada 40 parsel ve çevresi incelendiğinde alanın ulaşımında 404 ada 40 parselden geçen toprak yol kullanılmaktadır, parselin doğusundan kadastro yolu geçmektedir.

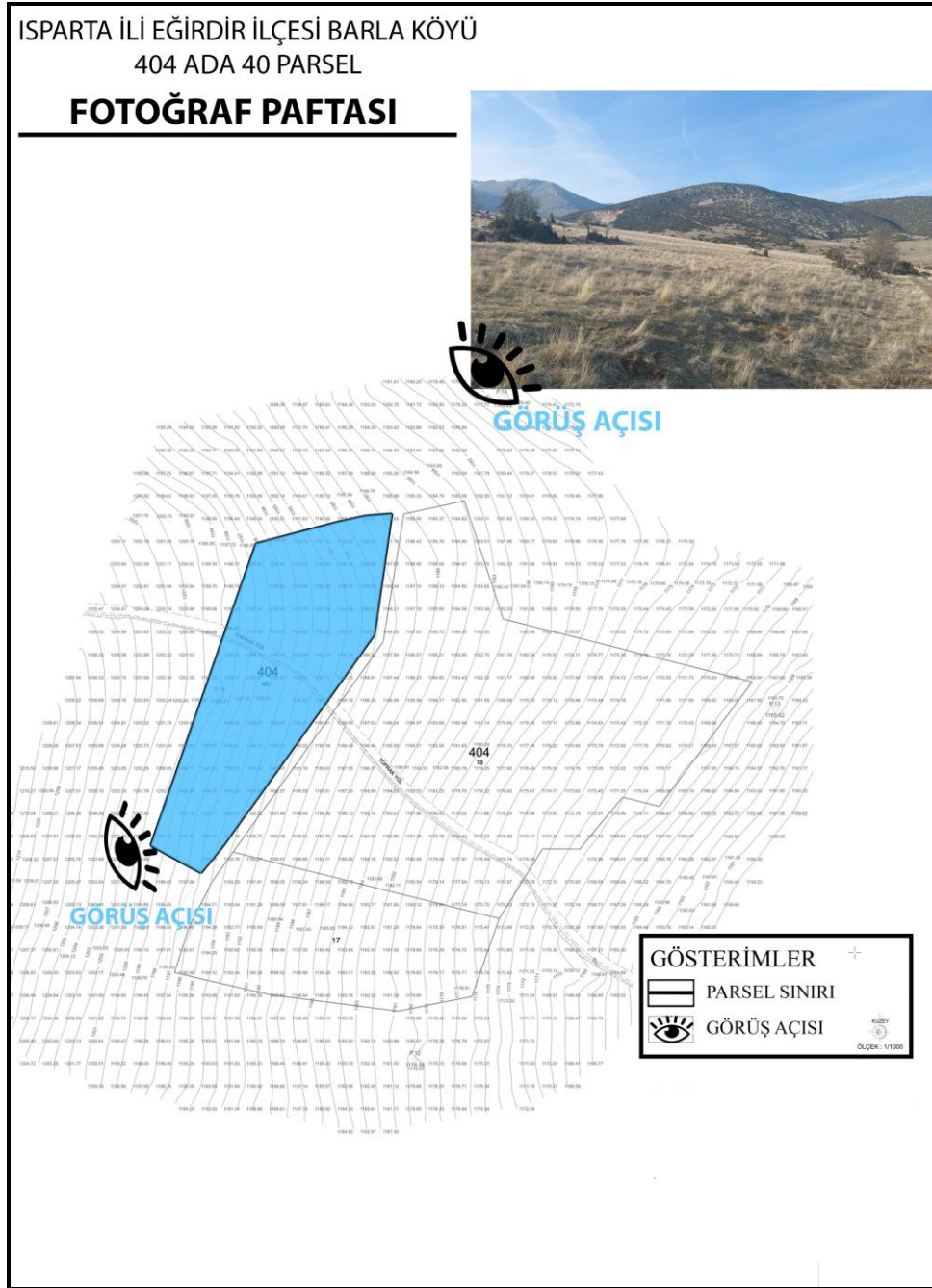
3.2.3. Mülkiyet Yapısı Analizi



Harita 16: Mülkiyet Yapısı Analizi

Planlama alanı, Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına ait, L25-C-21-B-3-B paftasında bulunan 404 ada 40 parsel bulunduğu alanda yaklaşık 0.7 (7715,21 m2) hektarlık alanı kapsamaktadır. Parsellerin niteliği tarladır.

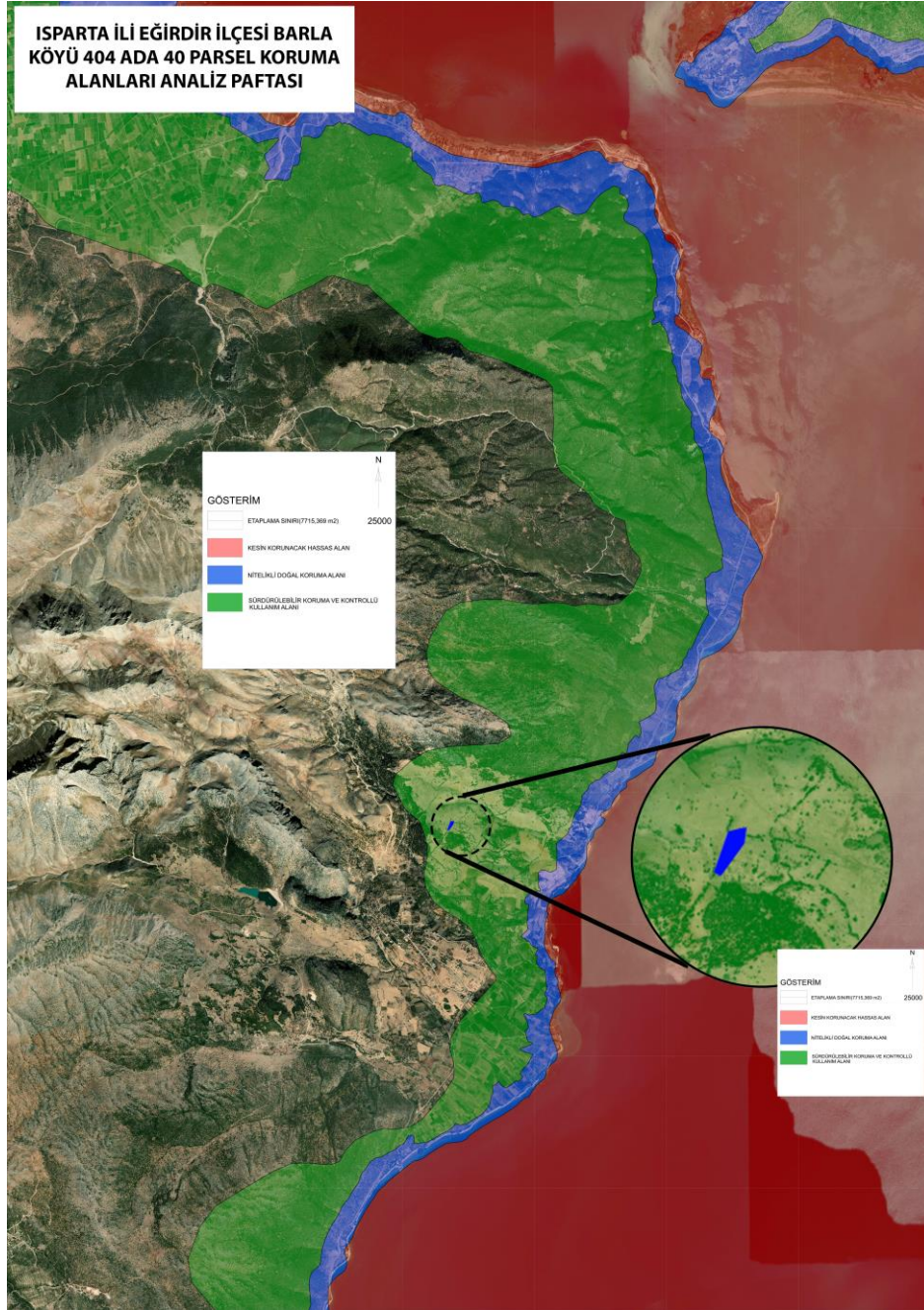
3.2.4. Fotoğraf Paftası



Harita 17: Fotoğraf Paftası Analizi

Planlama alanı, Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü içerisinde yer alan mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına ait, yaklaşık 0.7 (7715,21 m²) hektarlık alana sahip 404 ada 40 parselin genel görünümü ve ilgili alanın çekim yönleri analizde belirtilmiştir.

3.2.5. Korunan Alan Sınırları Analizi



Harita 18: Korunan Alan Sınırları Analizi

Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla köyü 404 ada 40 parsel alanı ve çevresi incelendiğinde Eğirdir Gölüne ait 3 adet koruma alanı ile karşılaşılmaktadır. Bu koruma alanları; Kesin Korunacak Hassas Alan, Nitelikli Doğal Koruma Alanı, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanlarıdır. Çalışma alanı 404 ada 40 parsel Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında bulunmaktadır.

4. EKOSİSTEM RAPORU

SONUÇ ve KANAAT

Yerli ve yenilenebilir enerji kaynaklarından azami düzeyde yararlanılmasının ve güneş enerjisi yatırımlarının daha kolay ve etkin bir şekilde hayata geçirilmesi ile enerji açığı olan ülkemize katma değer sağlamak “Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.” tarafından Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü sınırları içerisinde bulunan 404 Ada, 40 parsel nolu taşınmaz üzerinde Güneş Enerjisi Santrali kurulması planlanmıştır.

Bu çalışma kapsamında kurulacak Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmelik kapsamında sahanın Orta Mesafeli Koruma Alanında kaldığı görülmektedir. Söz konusu alana tesisin ekolojik etkilerinin değerlendirilmesi amacı ile iş bu rapor hazırlanmıştır.

- Yapılan incelemeler sonucunda Ekosistem Değerlendirme Raporunun yapıldığı santral tesisi ve tesis çevresi EUNIS Habitat Tipleri Haritasına göre; EUNIS Habitat Tipi “Geleneksel Yöntemlerle Monokültür Ekim Yapılan Tarım Alanları olduğu tespit edilmiştir. Endemik Bitkiler Yayılış Haritası dikkate alındığında alanda endemik türe rastlanılmamıştır. GES tesisi alanı içerisinde Koruma Öncelikli Takson, Endemik bitki, hedef / özellikli bitki ve hayvan türleri tespit edilmemiştir. Ancak 6630 m mesafede Pseudophoxinus egridiri, 6200m-6900 m mesafede Ciconia ciconia türü tespit edilmiştir. IUCN CR bitki ve hayvan türleri haritasına göre GES santral tesis alanında koruma altında özellikli bitki ve hayvan türleri tespit edilmemiştir. Ancak CR bitki ve hayvan türleri haritasına göre sahanın yaklaşık 6,6 km ilerisinde Capoeta pestai türü tespit edilmiştir. Özellikli yaban hayvanı alanları haritasına göre santral tesis alanında koruma altında yaban hayvanı türleri tespit edilmemiştir.
- Faaliyet sahasının inşaatı esnasında 10 personel çalıştırılacak ve günlük kullanılacak su miktarı 2,24 m³/gün olacaktır. GES işletmeye geçtiğinde ise 3 personel çalıştırılarak günlük kullanılacak su miktarı 0,56 m³ /gün olacaktır. Faaliyet sahasında kullanılacak su; Barla Köyünden temin edilecektir. İçme suyu ise pet şişelerle (damacana) faaliyet alanına getirilmelidir.
- İnşaat sürecinde görev alacak personelin sosyal kullanımı sonucu 13,4 kg/gün katı atık oluşacaktır ve bu atıkların geri dönüştürülebilir atık miktarı 1,77 kg olacaktır. Evsel nitelikli katı atıklar Barla Köyündeki çöp konteynerlerine götürülerek bertaraf edilmelidir.

- Güneş enerji santralinde kullanılacak trafo PCB içermemekte olup güneş enerjisi santralinde kullanılacak trafoların bakımları trafo bakım sözleşmesi yapılacak uzman firmalar ile yapılacak olup yağ değişiminden sonra oluşacak atık trafo yağı, geçici depolama alanı oluşturularak yağmurdan arındırılmış ortamda, sızdırmaz zemin üzerinde trafo bakım sözleşmesi yapılan uzman firma tarafından bakım/yağ ve sızdırmaz zemin üzerine kaza sonucu dökülebilecek atık yağların alıcı ortama ulaşmadan beton zemin üzerinden emici malzemeler ile çektilmelidir.
- Güneş panellerinin zemine yerleştirilmesi esnasında beton kullanılmamalıdır. Kullanılacak konteyner tesisi için yaklaşık 20 m2 alanda tesviye betonu kullanılabilir. Ayrıca; “Atık Yağların Yönetmeliği” kapsamında atık yağların biriktirildiği alan zemini beton olabilir.
- Personelin yeme-içme ihtiyacı hazır yemek şeklinde karşılanmalıdır. Bu nedenle bitkisel atık yağ oluşumu gözlenmeyecektir.
- Atık pil azaltımı için şarj edilebilir piller tercih edilmelidir.
- Proje kapsamında ortaya çıkacak tehlikeli atık kapsamındaki atıklar cinslerine göre ayrılarak, sızdırmazlığı sağlanmış, üstü kapalı ve her atık türü için bölmeleri bulunacak şekilde inşa edilecek geçici atık depolama alanında depolanmalıdır. Daha sonra Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’ndan lisanslı geri kazanım ya da lisanslı bertaraf firmalarına teslim edilmelidir.
- Faaliyet sahasında olası yaralanma durumlarında kazazedenin tedavisi en yakın sağlık kuruluşunda yaptırılmalıdır. Kazazedeye sağlık kuruluşuna ulaştırılincaya kadar uygulanacak acil müdahale sonrası oluşacak tıbbi atıklar kazazede ile birlikte sağlık kuruluşuna ulaştırılarak tıbbi atık toplama sistemine verilmelidir.
- Güneş Enerji Santralinin maksimum verimlilik ve ideal temizliği için mevsim koşullarından bağımsız olarak paneller saf su (de iyonize su) ile temizlenerek bakımı yapılmalı ve kimyasal madde kullanılmamalıdır. Panel temizliği için her temizleme periyodunda ihtiyaç duyulan su 0,13 m3 /gün dür.
- Panellerin Kırılma, Arıza vb. durumlarda değiştirilmesi sonrası 02.04.2015 ve 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliğinin Ek-2A bertaraf yöntemleri, Ek-2B geri kazanım yöntemleri, Ek-4 kapsamında atık kodu belirlenerek Çevre, Şehircilik ve İklim

Değişikliği Bakanlığı'ndan lisans almış firmalara "EÇBS" üzerinden başvuru yapılarak teslim edilmelidir.

- Proje alanı eğimli olduğundan faaliyet alanında tesviye çalışmaları, kazı, dolgu işlemleri yapılmalı ve atık niteliğinde herhangi bir hafriyat atığı oluşmamalıdır.
- Çalışan işçilerin kullanımı sonucu oluşacak atık sular için sızdırmaz fosseptik tankı yapılmalı fosseptik çukurunun % 80 doluluk oranına erişmesi durumunda içindeki atık su vidanjörler ile ücreti mukabilinde çektirilerek Eğirdir Belediyesi Atıksu Arıtma Tesisine verilmelidir.
- Proje kapsamında tesfiye faaliyetlerinden kontrollü şartlar altında kaynaklanacak olan toz emisyonu miktarı (0,056 kg/saat < 1,0 kg/saat) dır. Faaliyetin insan sağlığı ve güvenliği üzerinde doğrudan veya dolaylı olumsuz etkileri oluşmayacaktır.
- Güneş enerjisi santralının gün ışınlarını (fotonları) doğrudan elektriğe çevirdiklerinden, herhangi bir gürültü oluşumu söz konusu olmadığından flora ve fauna olumsuz etkilenmeyecektir.
- Proje kapsamında inşaat döneminde oluşacak gürültünün en yakın yerleşime ve karayoluna olumsuz bir etkisi olmayacaktır.

İşbu raporun genel değerlendirme ve sonuç kısmında belirtilen hususların mutlak surette dikkate alınmasının uygun olacağı, KANAATİNE VARILMIŞTIR.

İşbu bu Ekosistem Değerlendirme Raporu; 228 sayfa rapor metni, iki suret imzalı-basılı ve iki adet PDF dosyası olarak hazırlanmış ve teslim edilmiştir.

5. JEOLJİK ETÜT RAPORU SONUÇ VE ÖNERİLER

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada 10,17,18,40,42 parseller üzerine Gürdal Jeoteknik Sondaj Enj. Müh. Ve Dan. Hiz. Su Ür. Yem Gıda Nak. San. Tic. A.Ş. tarafından hazırlanan imara esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporu Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü tarafından 06.09.2023 tarihinde 23001232097379 YERBİS Barkod Numarası ile onaylanmıştır. Onaylanan rapora ilişkin sonuç ve öneriler aşağıda belirtilmiştir.

1. Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada, 10-17-18-40-42 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet pafta sınırı içerisinde yer alan hali hazır harita üzerinde işaretlenmiş 6,53 ha'lık alanın Güneş Enerji Santrali yapılması amaçlı imara açılması

projesine ait İmar Planına Esas olarak hazırlanan bu raporda; arazi çalışmaları, sondaj, jeofizik ölçümler, laboratuvar-arazi deneyleri ve büro çalışmaları kapsamında; inceleme alanında bulunan zemin ve kaya birimlerinin litolojik özellikleri ile stratigrafik ve yapısal konumlarının belirlenmesi, 1/1000 ölçekli jeolojik ve topoğrafik eğim haritalarının hazırlanması, inceleme alanının heyelan, kaya düşmesi, su baskını, çığ düşmesi vb. afet olaylarına maruz olup olmadığının araştırılması, zemin jeoteknik özelliklerin belirlenerek yerleşime uygunluk değerlendirmesinin yapılması amaçlanan bu rapor, 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. Maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 tarih ve 102732 Sayılı genelgesi doğrultusunda, 19.08.2008 gün ve 10337-13171 sayılı genelgede belirtilen Format-3 kapsamında 18.03.2018 tarih ve 30364 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine” uygun olarak hazırlanmıştır.

2. Bu çalışma arazi, laboratuvar ve büro çalışmaları olmak üzere üç aşamada yapılmıştır. İnceleme alanında 5 farklı lokasyonda jeoteknik amaçlı sondaj kuyusu, 5 farklı lokasyonda jeofizik sismik kırılma, 5 farklı lokasyonda jeofizik masW ve 5 farklı lokasyonda jeofizik mikrotremor ölçüm çalışmaları yapılmıştır. İnceleme alanında yapılan jeoteknik amaçlı sondajlardan SPT ve karot numuneleri alınarak inceleme alanının fiziksel ve indeks özelliklerini belirlemek amacıyla ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onaylı “Sistem Zemin Ltd. Şti.” ne gönderilmiştir.

Arazi gözlem ve çalışmaları, laboratuvar deney sonuçları ve literatür taramalarına göre tüm çalışmalar bir arada değerlendirilmesi sonucu; yerleşime uygunluk durumu tespit edilerek, inceleme alanının 1/1000 ölçekli Jeolojisi, Yerleşime Uygunluk ve Eğim Haritası, hazırlanmış ve rapor tamamlanmıştır.

3. İnceleme alanının yer aldığı 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet halihazır paftalarında ITRF 96 koordinat sistemi, Kuzey Harita tarafından hazırlanmış ve 25.07.2023 tarihinde Isparta İl Özel İdaresi tarafından onanmıştır. İnceleme alanı Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının L25 paftası içerisinde bulunmaktadır. İnceleme alanı içerisinde herhangi bir yapılaşma bulunmamaktadır.

4. İnceleme alanı içerisinde eğim % 10–20 arası eğim bulunmaktadır. En yüksek kot: 1236 m, en düşük kot: 1179 m olan inceleme alanı; topoğrafik eğim miktarına göre % 10–20 eğimli alanlar olarak tanımlanmış olup inceleme alanındaki topoğrafik kotlar genel olarak batıya doğru azalmaktadır.

5. Gözlemsel incelemeler, arazi çalışmaları ve MTA'nın 1/100.000 ölçekli L-25 paftasından yararlanılarak yapılan araştırmalar neticesinde; İnceleme alanının tamamı; yamaç molozu seviyelerinden oluştuğu görülmüştür.

Yamaç Molozu (Qym) :

Dik yamaçların eteğinde ve vadi ağızlarında gözlenir. Genellikle kireçtaşlarından türemiş tutturulmamış, blok, çakıl ve kum boyutundaki malzemelerden oluşur. İçerisinde yer yer kireçtaşı çakıllarına rastlanır.

SK-1 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-2,00m. arasında açık kahverenkli-krem kumlu siltli kil, 2,00-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-2 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-3 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-4 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-5 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

6. Çalışma sahasında 22.08.2023 – 24.08.2023 tarihleri arasında 5 farklı lokasyonda hidrolik baskı sistemli sondaj makinesi ile jeoteknik amaçlı sondaj kuyusu açılmış, inceleme alanında zeminin dinamik-elastik mühendislik özellikleri, taşıma gücü, deprem yönetmeliklerine esas zemin sınıfları, hakim titreşim periyotları, zemin büyütme ve zemin içerisindeki yanal ve düşey süreksizlikleri saptamak amacıyla, 27.08.2023 tarihleri arasında 5 adet Sismik Kırılma, 5 adet masW ve 5 mikrotremor çalışması yapılmıştır.

7. İnceleme sahasından alınan numuneler üzerinde yapılan laboratuvar deney sonuçlarına göre; Atterberg Limitleri deney sonuçlarına (Ek.5) göre; Likit limit (LL) %37.6-42.5 Plastik Limit (PL) %18.9-24.2 ve Plastisite İndisinin (PI) %15.3-21.7 olduğu tespit edilmiştir. Elek analizi deney sonuçlarına (Ek.5) göre, kil-silt miktarı % 17.7-69.1, kum miktarı 17.8-25.4, çakıl miktarı %5.5-61.9 olarak bulunmuştur. Buna göre; kuru dayanım tanımı "**Orta**", plastisite derecesi tanımı "**Plastik**" olarak tanımlanmıştır.

8. Türkiye Deprem Tehlike Haritası, AFAD Deprem Dairesi Başkanlığı tarafından yenilenmiş, 18 Mart 2018 tarih ve 30364 sayılı (mükerrer) Resmi Gazete' de yayımlanmış ve yeni harita 1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe girmiştir. İnceleme alanı; Türkiye Deprem Tehlike Haritası'nda **en büyük yer ivmesi 0.250 g** olduğu için yapılaşma Esnasında 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren "Türkiye Bina Deprem Yönetmelik" esaslarına mutlaka

uyulmalıdır. İnceleme alanının zemin hakim titreşim periyotları $Z_{HTP} = 0.15 - 0.31$ sn. aralığında, zeminin deprem büyütme etkileri $Z_{DBE} = 0.96 - 2.42$ aralığındadır. Buna göre, inceleme alanı civarında var olabilecek 5.00 büyüklüğündeki bir depremin şiddeti, inceleme alanında 5.96–7.42 aralığında hissedecektir.

Aktif kaynaklı 3 profil Masw ölçümlerinde ortamın V_{s30} hızları genel olarak $V_{s30} = 413-601$ m/sn aralığında belirlenmiştir. İnceleme alanının zemin hakim titreşim periyotları $Z_{HTP} = 0.15 - 0.31$ sn. aralığında, zeminin deprem büyütme etkileri $Z_{DBE} = 0.96 - 2.42$ aralığındadır. Buna göre, inceleme alanı civarında var olabilecek 5.00 büyüklüğündeki bir depremin şiddeti, inceleme alanında 5.96–7.42 aralığında hissedecektir.

9. 18.03.2018 onaylanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinin 16.4.3 nolu başlığında belirtilen ‘Yüzeysel temellerde, temel taban kotu ile kaya üst kotu arasında kalınlığı 3 m’den fazla zemin bulunması durumunda ZA ve ZB sınıfı tanımlaması yapılmayacaktır.’ denilmiştir. İnceleme alanında yapılan 5 adet masw çalışması sonucu $V_{s30} = 413-601$ m/sn olarak tespit edilmiştir. Bu birimlerin üzerinde yapılan SPT N60 (50+) olduğu görülmüştür. Bu nedenle ‘Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine’ göre inceleme alanının Yerel Zemin Sınıfı **ZC** olarak belirlenmiştir.

Isparta-Eğirdir-Barla Köyü-404 Ada-10-17-18-40-42 Nolu Parseller	Enlem 38.031135°	Boylam 30.794484°
$F_S =$ Kısa periyot bölgesi için yerel zemin etki katsayısı	1.231	
$F_1 =$ 1.0 saniye periyot için yerel zemin etki katsayısı	1.500	
$SDS =$ Kısa periyot tasarım spektral ivme katsayısı [boyutsuz]	0.828	
$SD_1 =$ 1.0 saniye periyot için tasarım spektral ivme katsayısı [boyutsuz]	0.234	
$T_A =$ Yatay elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]	0.056	
$T_B =$ Yatay elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]	0.282	
$T_{AD} =$ Düşey elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]	0.019	
$T_{BD} =$ Düşey elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]	0.094	

10. İnceleme alanında; **taşıma gücü 4,31 – 5,91 kg/cm²** olarak belirlenmiştir. Bu değer inceleme alanındaki yamaç molozu seviyelerinin genel karakteristik özelliklerini belirlemek amacıyla yapıldığından inceleme alanında yapılaşma esnasında yapı temel alanlarına yapılacak ve projeye esas teşkil edecek olan yapı yüküne bağlı olarak detaylı zemin etüt çalışmalarına göre proje müellifi tarafından zemin kriterlerini dikkate alarak, temel tipi, temel

derinliği ve temel boyutu belirlenmeli ve gerekli mühendislik önlemleri alınmalıdır. İnceleme alanında yapılan jeoteknik amaçlı sondaj çalışmalarında yamaç molozu biriminin killi çakıl seviyelerinde her 1,5 metrede yapılan SPT deneylerinde zemin sıklılığı hakkında bilgi edinilmiştir. İnceleme alanında; yapılan sondaj çalışmalarında en düşük SPT N₃₀ değereri 16, en yüksek SPT N₃₀ değereri 50+ olarak tespit edilmiştir. Bu değerelere göre minimum ve maksimum oturma miktarlarına göre (Bazaraa, 1970) yöntemi ile aşağıda oturma değereri hesaplanmıştır. İnceleme alanında oturma miktarı 0,68 cm. olarak hesaplanmış olup, izin verilebilir oturma limiti (4,0 cm) olup bu yaklaşım çerçevesinde; inceleme alanında oturma bakımından bir problem bulunmamaktadır.

Yukarıda yapılan hesaplamalar inceleme alanının genel özelliklerini yansıtmakta olduğundan, yapılaşma esnasında yapı temel alanlarında yapılacak ve projeye esas teşkil eden yapı yüküne bağlı olarak detaylı zemin ett çalışmalarına göre proje müellifi tarafından zeminin oturma miktarları, temel derinliği, temel tipi, temel boyutu belirlenmeli ve gerekli mühendislik önlemleri proje müellifi tarafından alındıktan sonra yapılaşmaya geçilmelidir.

11. şevler, açık çatlaklar, yer değiştiren ya da eğilen nesnelere, tümsek bir yüzey ile bitki örtüsünde ani değişimler eski heyelanları ya da şev yenilmesine duyarlı alanları gösteren özelliklerden birkaçıdır. Bununla birlikte ayrışma etkileri ile aşınma ve bitki örtüsü eski kütle hareketlerinin kanıtlarını gizler. Zemin ve ana kaya örnekleri bileşimleri, ayrışmaya duyarlılığı, kohezif olma özelliği ve akışkanları iletme yeteneği gibi özelliklerini değerlendirmek amacıyla hem arazide hem de laboratuvarında incelenir. İnceleme alanında genel olarak eğim miktarının % 10-20 aralığında olması ve bitkisel toprağın altında Yamaç molozuna ait birimlerin olmasından dolayı, herhangi bir şev sorunu beklenilmemektedir. Ancak mevsimsel yağışlar sonucu bitkisel toprak suya doygun hale geldiğinde, bu kısımlarda hareketler olabilir. Bunu engellemek amacıyla yapılaşmaya gidilirken yapılar projesine uygun drenaj hatları geliştirilerek gerekli mühendislik önlemleri proje müellifi tarafından alındıktan sonra yapılaşmaya geçilmelidir.

12. nlemleri Alan 2.1(A-2.1) : Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar

İnceleme alanında yapılan gözlemler, jeoteknik amaçlı açılan sondaj kuyuları, jeofizik sismik, masW ve mikrotremor göre; taşıma gücü bakımından herhangi bir sorun bulunmamaktadır. İnceleme alanında yeraltı suyuna rastlanılmaması, sıvılaşma, şişme ve oturma bakımından herhangi bir tehlike tespit edilmemiştir. Ancak inceleme alanında eğim miktarının %10-20 arasında olması ve Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından

geliştirilen Afet Risk Azaltma Sistemi (ARAS) programında bahse konu alan Heyelan Duyarlılığı açısından yüksek derecede heyelanlı alan çıkması nedeniyle **stabilite sorununun olabileceği değerlendirilmiştir**. Söz konusu zemin problemlerinin mühendislik önlemleri ile giderilebileceğinden dolayı; inceleme alanının tamamı **(Ö.A. 2.1) Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar** olarak değerlendirilmiş ve rapor eki 1/1000 ölçekli yerleşime uygunluk haritalarında ÖA-2.1 simgesi ile gösterilmiştir.

- Bu alanlarda yapılaşma öncesi, parsel bazında temel ve zemin etüt raporları hazırlanarak şişme, oturma, farklı oturma, taşıma gücü problemleri ayrıntılı olarak belirlenmeli, gerekli görülmesi halinde zemin iyileştirme yöntemleri uygulanmalıdır.

- Heterojen yapıya sahip birimlerde farklı oturmalara karşı yapılar homojen zeminlere oturtulmalı, uygun temel sistemleri seçilmeli ve gerekli iyileştirmeler yapılmalıdır. Yapı temelleri kesinlikle dolgulara oturtulmamalıdır.

-Bina temelleri dolgu altındaki mühendislik sorunları içermeyen ve/veya gerekli zemin iyileştirmelerinin yapıldığı seviyelere taşıtırılmalıdır.

-Derin kazılarda oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı, uygun projelendirilmiş istinat yapılarıyla desteklenmelidir.

- Ancak dere yatakları moloz vb. gibi atıklarla doldurulmamalı, derenin akış rejimi bozulmamalıdır.

- Yapılaşma öncesi yol, altyapı sistemleri ve komşu parsellerin güvenliğini sağlayacak tedbirler alınmalıdır.

-Yüzey suları, atık sular ve yeraltı sularını ortamdaki uzaklaşmasını sağlayacak drenaj ve yalıtım sistemleri uygulanmalıdır.

-İnceleme alanında zeminin plastik özellik göstermesi nedeni ile oturma problemlerine karşı gerekli önlemler alınmalı, temel tipi, temel derinliği ile yapı yüklerinin taşıtırılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (taşıma gücü, sıvılaşma, oturma, farklı oturma, şişme, zemin grubu, zemin sınıfı, zemin hakim titreşim periyodu, zemin büyümesi vb.) parsel bazında temel ve zemin etütleri ile ayrıntılı verilmelidir.

13. Bu çalışma; Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada, 10-17-18-40-42 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet pafta sınırı içerisinde yer alan hali hazır harita üzerinde işaretlenmiş 6,53 ha'lık alanın Güneş Enerji Santrali yapılması amaçlı imara açılması projesine ait İmar Planına Esasolarak hazırlanan bu raporda; arazi çalışmaları, sondaj, jeofizik ölçümler, laboratuvar-arazi deneyleri ve büro çalışmaları kapsamında; inceleme alanında bulunan zemin ve kaya birimlerinin litolojik özellikleri ile stratigrafik ve

yapısal konumlarının belirlenmesi, 1/1000 ölçekli jeolojik ve topoğrafik eğim haritalarının hazırlanması, inceleme alanının heyelan, kaya düşmesi, su baskını, çığ düşmesi vb. afet olaylarına maruz olup olmadığının araştırılması, zemin jeoteknik özelliklerin belirlenerek yerleşime uygunluk değerlendirmesinin yapılması amaçlanan bu rapor, Parsel bazında ‘Veri ve Geoteknik Rapor’ olarak kullanılamaz.

Rapor içerisinde yapılan tüm hesaplama, analiz ve yorumlar inceleme alanının genel karakteristik özelliklerini belirlemek amacıyla yapıldığından, bu hesaplama, analiz ve yorumlar bina bazı etüt çalışmalarında; yapılacak binanın tüm özelliklerine ve temelin oturacağı zeminin özelliklerine uygun olarak ayrıntılı olarak yeniden yapılmalıdır.

6. KURUM GÖRÜŞLERİ ÖZETİ

İmar planı yapılması konusunda ilgili resmi kurumlardan olumlu görüşler alınmıştır. Bu kurumlardan önemli notları olanlar aşağıda belirtilmiş olup imar planı çalışması resmi kurum görüşleri dikkate alınarak hazırlanmıştır.

►Kültür Ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları Ve Müzeler Genel Müdürlüğü Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 30.12.2022 tarihli E-3318886 sayılı yazısında;

Müdürlüğümüz uzmanlarınca ilgi başvuru ve eklerinde yeri ve koordinatları belirtilen Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde tapunun 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel nolu toplam 108103,44 m2 yüzölçümlü taşınmazlarda yerinde yapılan yüzey araştırması ve inceleme sonucunda hazırlanan raporda, bahse konu taşınmazlarda 2863 sayılı yasanın Kültür Varlıkları ile ilgili kısmı kapsamına giren kültür varlığına rastlanılmadığı ve bu alanlarda ilan edilmiş arkeolojik, kentsel, tarihi sit alanının bulunmadığının tespit edildiği belirtildiğinden, mevzuatımızca adı geçen taşınmazlarda "Güneş Enerji Santrali (GES)" yapılmasına yönelik imar planı çalışmalarının yapılmasında bir sakınca bulunmamaktadır. ” denilmektedir.

Ancak 2863 sayılı Kanununun 3. maddesinin tanımlar bölümünde, Kültür Varlıklarını; "Tarih Öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi ya da tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıkları olarak tanımlanması"; 4. Maddesinde de "Taşınır ve taşınmaz kültür ve tabiat

varlıklarını bulanlar, malik oldukları veya kullandıkları arazinin içinde kültür ve tabiat varlığı bulunduğunu bilenler veya yeni haberdar olan malik ve zilyetler, bunu en geç üç gün içinde, en yakın müze müdürlüğüne veya köyde muhtara veya diğer yerlerde mülki idare amirlerine bildirmeye mecburdurlar" hükmünün yer alması nedeni ile uygulamalar sırasında 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların ivedilikle durdurularak ilgili kurumlara haber verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ve rica ederim. ” denilmektedir.

► Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 02.01.2023 tarihli E-3293679 sayılı yazısında;

“... Talebe konu taşınmaz, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş herhangi bir Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi veya Turizm Merkezi kapsamında kalmamakta olup anılan taşınmaza ilişkin Genel Müdürlüğümüzce yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamaktadır.” denilmektedir.

► Isparta Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 26.12.2022 tarihli E-3302895 sayılı yazısında;

“...22/12/2022 tarihinde, Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyü 404 ada 10,17,18,40,42,63, 117 parsellerde, Güneş Enerji Santrali kurulması planlanmakta olan, ekte haritalarda koordinatları verilen toplam 89.135,35 m² alanda yapılması düşünülen Güneş Enerji Santrali (GES) Projesi ile ilgili İmar planı hazırlanması için, yapılan arazi incelemesinde; 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu ve Turizm Mevzuatı açısından SAKINCA BULUNMADIĞI tespit edilmiştir.

“.....Isparta Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 26.12.2022 tarihli E-3302895 sayılı yazısında yazı ekindeki 23.12.2022 tarihli raporda ;

“...Kurumumuz açısından yapılan inceleme sonucunda, bahse konu taşınmazın 5226 ve 3386 sayılı yasa ile değişik 2863 sayılı yasa kapsamında tescili yapılmış mevcut arkeolojik sit alanları dışında oldukları görülmüştür; ayrıca yüzeyde incelenebilen ve görülebilen kısımlarda kültür varlığı niteliğinde bir buluntuya da rastlanılmamıştır.

Ancak; söz konusu alanda yapılacak fiziki uygulamalar esnasında korunması gerekli taşınır/taşınmaz kültür varlığına, taşınır tabiat varlığına veya kalıntılara rastlanması halinde 2863 sayılı Yasanın “Haber Verme Zorunluluğu” başlıklı 4. Maddesi gereği çalışmaların durdurularak ivedilikle Müdürlüğümüze haber verilmesi koşuluyla; İlimiz, Eğirdir İlçesi,

Barla köyünde bulunan 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel nolu toplam 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulamalı İmar Planı yapılmasında 2863 sayılı Yasanın Kurumumuzu sorumlu tutan maddeleri açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı kanaatine varılmıştır...” denilmektedir

► **Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 14.02.2023 tarih ve E- 2094962 sayılı yazısında;**

“... Konuya yönelik ilgi (b) Yönergesi kapsamında Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Mekansal gayrimenkul Sistemi (MEGSİS) ve Saymanlık kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde; söz konusu planlama bölgesinde Askeri Alan, Askeri Yasak Bölge ve Askeri Güvenlik Bölgesi ile NATO Akaryakıt Boru Hattı bulunmadığı tespit edilmiştir... ” denilmektedir.

► **İçişleri Bakanlığı Jandarma Genel Komutanlığı'nın 28.04.2023 tarih 18718394 Sayılı Yazısında;**

“... 1.Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde bulunan 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlarda Güneş Enerjisi Santrali kurulmasına yönelik imar planı çalışmaları hakkında ilgi ile görüş istenmiştir.

2.İlgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından her türlü plan ve projeler hakkında talep edilen kurum görüşlerine ilişkin 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu kapsamında Jandarma Genel Komutanlığına ait askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri açısından inceleme yapılmakta iken 668 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2803 sayılı Jandarma Teşkilat, Görev ve Yetkileri Kanunu'nda yapılan değişiklikler neticesinde ;Jandarma Genel Komutanlığının askeri bir kurum olma özelliği ortadan kalkmış ve İçişleri Bakanlığına bağlanmıştır.

3.690 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2565 sayılı Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu'nun 3'üncü maddesinde yapılan düzenleme ile Jandarma Genel Komutanlığı birliklerinin konuşlu bulunduğu hizmet binaları, karakollar ve benzeri yerler özel güvenlik bölgesi statüsüne alınmıştır. Jandarma Genel Komutanlığı tahsisli taşınmazların çevresindeki taşınmazları kapsayan özel güvenlik bölgesi bulunmamaktadır. Aynı Kanun 21/b maddesi “Güvenlik bölgelerinin dış sınırlarından itibaren en çok ikiyüz metreye kadar olan saha dahilinde yangın ve patlama tehlikesi gösteren her türlü maddenin imhali, depolanması ve

satış yerlerinin açılması yasaklanabilir. Bu yasakla ilgili sınır, özel güvenlik bölgelerinde mahalli mülki amirler, askeri güvenlik bölgelerinde ise askeri tesisin teknik özellikleri ve hassasiyeti dikkate alınarak garnizon komutanı ve mahalli ve mülki amirler tarafından birlikte tespit edilir.” hükmü amirdir.

4. Jandarma Genel Komutanlığının askeri yasak ve güvenlik bölgeleri ile ilgili görev ve sorumluluğu bulunmadığından, askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri ile ilgili hususlarda Milli Savunma Bakanlığının görüşünün alınması gerekmektedir. Kamu veya Özel kuruluşlara ait stratejik değeri haiz her türlü yer ve tesislerin çevresinde kurulacak özel güvenlik bölgeleri ile ilgili işlemler Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgelerin Yönetmeliğinin 21’inci maddesi uyarınca Valilik bünyesinde oluşturulan Özel Güvenlik Bölgesi Değerlendirme Komisyonunca yerine getirilmekte olup, komisyonun sekreteryaya hizmeti ilgili İl Emniyet Müdürlüğüne yürütülmektedir.

5. Konu ile ilgili yapılan inceleme neticesinde, söz konusu taşınmaz Jandarma Genel Komutanlığına tahsisi taşınmazlardan olmadığına tespit edildiğini arz ederim....” denilmektedir.

► **Eğirdir Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği’nin 16.12.2022 tarih ve E-5277509 sayılı yazısında;**

“...Bahse konu parsel üzerinde; 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmasında 123 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği çerçevesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. ” denilmektedir.

► **Orman Genel Müdürlüğü Isparta Orman Bölge Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve E-7047549 sayılı yazısında;**

“...Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyünde yapılması Planlanan (GES) Güneş Enerjisi Sistemi amacıyla planlanan 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı toplam 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazların orman kadastro haritasında orman sınırı dışında kaldığı bildirilmiştir. Söz konusu taşınmazlar ile ilgili herhangi bir sebeple elimize ulaşmayan mahkeme kararı olması durumunda mahkemeden doğacak hakkımız saklıdır. ...” denilmektedir.

► **Tarım ve Orman Bakanlığı 6. Bölge Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarih ve E-8383569 sayılı yazısında;**

“...Bölge Müdürlüğümüz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde yazı ekinde koordinatları verilen sahanın; 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu (milli park, tabiat parkı, tabiat koruma alanı vs.) 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu uyarınca (yaban hayatı koruma sahası, yaban hayatı geliştirme sahası vs.) 2014/1 Sayılı Genelge kapsamında özellikli yerlerden olmadığı fakat söz konusu görüş sorulan alanın Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği kapsamında Eğirdir Gölü Sulak Alan Koruma Bölgelerinden Tampon Bölge Sınırında kaldığı ve faaliyetin Sulak Alan Koruma Bölgelerinde Yapılması Bakanlık İznine Tabi Olan Faaliyetlerden (EK-2) olduğu tespit edilmiştir.

Bu bağlamda; söz konusu görüş sorulan alan için mer'i mevzuat hükümlerine uyulması ve ekli haritada ki koordinatlar dâhilinde, faaliyet (inşa) aşamasına geçilmeden Sulak Alan Faaliyeti İzin Belgesi (Ek-2) başvurusunda bulunulması ve faaliyet izin belgesinin alınması şartlarıyla imar planlarının yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmemektedir.” denilmektedir.

► **Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 18. Bölge Müdürlüğü'nün 12.12.2022 tarih ve E-2961150 sayılı yazısında;**

"... İlgili yazıda belirtilen alan, DSİ'ce mevcut ya da herhangi bir aşamada ele alınan proje sahasında yer almadığı belirlenmiştir.

Söz konusu taşınmazda yamaç sularına ve taşkına karşı ilgisince gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir. Çalışma yürütülecek alan yakınında bulunan dere yataklarındaki; su akışını engelleyecek veya mansap şartını ortadan kaldıracak, su akış rejimini değiştirecek ya da bozacak, doğal akış güzergahını değiştirecek uygulamalardan ve imalatlardan kaçınılması, gerekmektedir.

Çalışma alanında yapılacak faaliyetlerden kaynaklanacak ve çıkarılacak pası malzemeler dere yataklarına atılmamalı, dere yataklarının içine ve çevresine kesinlikle dolgu yapılmamalı, mevcut dere yatakları ve taşkın kontrol tesisleri korunmalıdır.

Yukarıdaki hususlara uyulması şartıyla; Isparta- Eğirdir- Barla Köyü belirtilen alanda GES yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

► **Isparta İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü'nün 27.04.2023 tarih ve E-9690784 sayılı yazısında;**

“... Söz konusu talebe yönelik Valilik Makamı’ndan alınan 25.04.2023 tarih ve 14102603.230.04.02-9676718 sayılı Makam Olur’u yazımız ekinde gönderilmiştir.

Alınan bu olur ile 404 ada 40 parsel (eskisi 3441 parsel) numaralı taşınmazın “ lisanssız güneş enerji santrali” amaçlı tarım dışı kullanımına izin verilmiştir. Taşınmazların izinlendirilen amaç doğrultusunda kullanılması farklı bir amaçla kullanılmak istenmesi durumunda 5403 sayılı Kanun kapsamında yeniden kurum görüşümüzün istenilmesi gerekmektedir.

Verilen bu iznimiz, 09.12.2017 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanması Dair Yönetmeliğin 12. Maddesi 8. Fıkrası gereği izin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.” Denilmektedir.

► **Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü'nün 30.11.2022 tarih ve E-1562739 sayılı yazısında;**

“...Söz konusu Taşınmazlara Teşekkürümüze ait herhangi bir tesis isabet etmediğinden dolayı yapılacak olan çalışmalarda Teşekkürümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bahse konu taşınmazlar üzerine isabet edecek bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatı için gerekli müracaatlar ilgili idarelere yapılacaktır. ..." denilmektedir.

► **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Etüt ve Proje Daire Başkanlığı'nın 15.12.2022 tarih ve E-43010 sayılı yazısında;**

“... Söz konusu çalışma alanına ait yazı eki, harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanda kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesisimiz bulunmamaktadır. ” denilmektedir.

► **Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü'nün 06.12.2022 tarih ve E-1017759 sayılı yazısında;**

" İlgili Alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız dışında kaldığı için GES Alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur." denilmektedir.

► Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü TCDD 7. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğü'nün 16.03.2023 Tarih 472489 Sayılı Yazısında;

“... Bahse konu Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü sınırlarında Teşekkülümüz mülkiyetinde herhangi bir taşınmaz ve demiryolu hattı bulunmamakta olup; söz konusu çalışmaların yapılmasında herhangi bir sakıncanın bulunmadığı hususunda...” denilmektedir.

► Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü Havaalanları Daire Başkanlığı'nın 14.03.2023 tarih 49845 Sayılı Yazısında;

“... Bu kapsamda dağıtımı yapılan mania planları ve plan notlarının ilgili belediye başkanlıkları ile her türlü ve ölçekte imar planı yapma yetkisine sahip kurum ve kuruluşlar tarafından, imar planlarına işlenmesi, yapılacak tüm imar düzenlemelerinde dağıtımı yapılan mania planı kriterlerine ve plan notlarına riayet edilmesi ve gerçek kişiler tarafından gelen bilgi taleplerine bu hususlar çerçevesinde ilgili havaalanı işletmecisi ile koordine kurularak cevap verilmesi gerekmektedir.

Bununla birlikte, sıklıkla imar planı düzenlemeleri, yapılaşma yükseklikleri, rüzgâr, güneş, jeotermal vb. enerji santralleri, karayolu ve demiryolu güzergâh projeleri, enerji iletim hatları, doğalgaz ve petrol boru hatları vb. her türlü yapılaşmaya ilişkin bilgiler, havaalanı mânia planları kapsamında değerlendirilmek üzere ya Genel Müdürlüğümüzden talep edilmekte ya da ilgili kurum kuruluş tarafından görüş talepleri Genel Müdürlüğümüze iletilmektedir.

İmar düzenlemeleri ve her türlü yapılaşmalara ilişkin görüş talep edildiğinde, söz konusu imar düzenlemelerinin yapılması ve yapıların inşa edilmesi;

- Görüş talep edilen alanın Genel Müdürlüğümüzce yayımlanan havaalanı mânia planları sınırları dışında kaldığı durumlarda;

a) İlgili (c) Genelge hükümlerine uyulması,

b) Hava Seyrüsefer usullerine ilişkin hava seyrüsefer hizmet sağlayıcısından ve İlgili (ç)

Yönetmelik kapsamında da CNS sistemlerine etkisi açısından CNS/ATM hizmet sağlayıcısından (Hizmet verdikleri havaalanı veya Türkiye hava sahasında sorumlu oldukları sektör ile sınırlı olmak üzere, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığınca veya ilgili mevzuat uyarınca haberleşme, seyrüsefer ve gözetim alanlarında teknik hizmet sağlama yetkisi verilmiş kurum/kuruluşlar) olumlu görüşlerin alınması,

c) İlgili (b) Kanun, Ek Madde 5 hükmü kapsamında Harita Genel Müdürlüğüne gerekli bilgilendirmelerin yapılması,

ç) İnşa edilecek yapıların arazi kotundan 150 metre ve daha fazla yükseklikte olması durumunda, söz konusu yapıların hava araçları için tehlike oluşturmadığına yönelik Devlet

Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğünün olumlu görüşünün alınarak Genel Müdürlüğümüze sunulması ve İlgili (d) Talimat Bölüm 6'da belirtilen kriterlere uygun olarak işaretlenmesi/ışıklandırılması,

hususlarına riayet edilmesi

Görüş talep edilen alanın Genel Müdürlüğümüzce yayımlanan havaalanı mania planları sınırları içerisinde kalması durumunda yukarıda belirtilen maddelere ek olarak ilgili havaalanı mânia planı kriterleri ve plan notlarına uyulması, şartıyla Genel Müdürlüğümüzce uygun mütalaa edilmektedir. Müteakip süreçte yapılacak uygulamalarda kamu kaynaklarının verimli ve etkin kullanımını teminen yukarıda belirtilen hususlara riayet edilerek işlem yapılması durumunda

Genel Müdürlüğümüzce ilave bir değerlendirme yapılmasına gerek bulunmamakla birlikte, buna rağmen Genel Müdürlüğümüzden görüş talep edilmesi durumunda sadece kritik bir husus tespit edildiğinde değerlendirme yapılacaktır.

Bu itibarla söz konusu hususlara ilişkin bilgilendirmenin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının ilgili birimlerince tüm belediye başkanlıklarına, Valiliklerce her türlü ve ölçekte imar planı yapma yetkisine sahip kurum ve kuruluşlara, Bakanlıklarca bünyelerinde bulunan genel müdürlüklere/bölge müdürlüklerine/birimlerine gönderiminin sağlanması hususunda gereğini önemle arz/rica ederim. ...” denilmektedir.

► Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve E-847260 sayılı yazısında;

“... Bu kapsamda; ilgi yazılarınız ve ekleri incelenmiş olup, söz konusu alanlarda Bakanlığımız Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünce yürütülen herhangi bir etüt ve proje çalışması bulunmamaktadır...” denilmektedir.

► İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 30.05.2023 tarih ve E-583375 sayılı yazısında;

"... Söz konusu parsellerde; 7269 Sayılı Kanun hükümlerine istinaden alınmış bir "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır.

Yerinde yapılan gözlemsel incelemede; kaya düşmesi ve çığ afet tehlikelerine ilişkin herhangi bir risk tespit edilmemiş, yamaç eğiminin değişkenlik gösterdiği belirlenmiştir. MTA Yerbilimleri Haritasına göre söz konusu parsellerin 0,5 km batısında "Olası Kuvaterner Fay" ve göl yönünde yaklaşık 2,3 km doğusunda "Barla Diri Fay Sisteminden Holosen Fay" yer almaktadır. Parseller AFAD Başkanlığımız tarafından geliştirilen Afet Risk Azaltma

Sistemi(ARAS)'nde heyelan tehlikesi açısından "yüksek derecede duyarlı" alanda ve Türkiye Deprem Tehlike Haritasında ise 0,284 g ivme değeri üreten alanda yer almaktadır. Bununla birlikte taşınmazların içerisinde ve/veya yakın civarından geçen akar/kuru dere yataklarında yağışlı dönemlerde su baskını-taşkın olaylarına karşın ilgili kurumdan görüş alınması gerekmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar göz önüne alınarak bahse konu alanlarda hazırlattırılacak İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunda tüm doğal afet tehlikelerinin ayrıntılı olarak incelenerek yerleşime uygunluk durumunun, varsa alınması gereken önlemlerin ortaya konulması, yapılaşmaya bu çalışmalar doğrultusunda gidilmesi kaydıyla GES Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapımında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır...” denilmektedir.

► Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Yatırım ve Ar-Ge Yöneticiliği'nin 15.03.2023 tarih ve 276396 sayılı yazısında;

"... Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404 ada 40 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılabilmesi için Şirketimizin görüşü talep edilmektedir. Söz konusu Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404 ada 40 parselde yola cephe olacak şekilde 4X8 m ebatlarında 1 adet Trafo yeri ayrılması koşuluyla Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında Şirketimizce herhangi bir sakınca yoktur...” denilmektedir.

► Isparta Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 16.03.2023 tarih ve E-211448628 sayılı yazısında;

"...Eğirdir İlçe Sağlık Müdürlüğü personellerimizce yerinde inceleme yapılmış olup, tanzim edilen kurum görüşünün bildirir rapor yazımız ekinde gönderilmiştir. ...” denilmektedir.

‘... Isparta Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 16.03.2023 tarih ve E-211448628 sayılı yazı ekindeki 13.03.2023 tarihli raporda ;

"... İlçemiz Barla Köyü, 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine, ekte gönderilen sınır içerisinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı Lisanssız Güneş Enerji Santrali (Ges) Kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli

Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması istenen yerde yapmış olduğumuz kontroller neticesinde;

Oluşacak Evrensel nitelikli atık sular, 19/03/1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik” hükümlerince belirlenmiş fosseptik çukurunda depolanması, fosseptik çukuru dolduğunda vidanjörle çekilerek faal bir arıtma tesisine deşarj edilmesi ve her deşarj yapıldığında arıtma tesisinden belge alınması ayrıca;

Diğer kurumlardan da uygun görüşü alınması şartı ile söz konusu yerde “GES” imar planı yapılmasında kurumumuz açısından herhangi bir sakınca görülmemiştir....” denilmektedir.

► **Türk Telekomünikasyon Anonim Şirketi'nin 19.12.2022 tarih ve 271279 sayılı yazısında;**

" Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 no'lu parseller üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla uygulama imar planı yapılmasında, Şirketimize ait mevcut Türk Telekom altyapımızın korunması ve deplase işlerinin tarafınızca yapılması kaydı ile herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. " denilmektedir.

► **Tarım Ve Orman Bakanlığı Su Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün 30.12.2022 tarih E-8323671 sayılı yazısında;**

“...Söz konusu planlanan projeye ilişkin dokümanlar Bakanlığımız Su Yönetimi Genel Müdürlüğü görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde incelenmiş olup görüşlerimiz ekte yer almaktadır...

1- Bahse konu parsellerin Eğirdir Gölü Özel Hükümleri kapsamında içme suyu temin edilen Eğirdir Gölü Havzasının Orta ve Uzun Mesafeli Koruma Alanları içerisinde kaldıkları tespit edilmiştir.

Mezkûr Özel Hükümler kapsamında güneş enerji tesislerine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır. Bununla birlikte, özel hükümlerde yer almayan hususlar ile ilgili olarak "İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmelik" hükümleri geçerlidir. Mezkûr Yönetmeliğin Orta Mesafeli Koruma Alanı başlıklı 11 inci Maddesinin on beşinci fıkrası ve Uzun Mesafeli Koruma Alanı başlıklı 12 nci Maddesinin on dördüncü fıkrasında gerekli çevresel altyapı ve kirlilik önleme tedbirlerinin alınması şartıyla güneş enerji santrali kurulmasına izin verilebileceği hüküm altına alınmıştır.

Diğer taraftan, Eğirdir Gölü Havzasını da kapsayan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "9.33. YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ALANLARI" başlığı altında "ÇDP'de doğal karakteri koruncak alanlar ve diğer koruma alanları ile içme ve kullanma suyu koruma kuşaklarında kalan alanlarda yapılacak uygulamalarda imar planlarının hazırlanması aşamasında, üniversitelerin ilgili bölümlerince faaliyetin çevreye olabilecek olası etkilerinin ve alınacak önlemlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporu hazırlanması zorunludur. Bu alanlarda ilgili mevzuat hükümleri ve Ekosistem Değerlendirme Raporu doğrultusunda uygulama yapılacaktır." hükmü yer almaktadır.

Bu çerçevede, Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali "GES") kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hususunda; yerüstü ve yeraltı su kaynaklarının kalitesinin olumsuz etkilenmesini önleyecek gerekli çevresel altyapı ve kirlilik önleme tedbirlerinin alınması, GES amaçlı imar planlarının hazırlık aşamasında söz konusu tedbirlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporunun hazırlanarak sunulması ve bahse konu raporun uygun bulunmasının akabinde uygulamaya geçilmesi gerekmektedir.

2- Bahsekonu bölgedeyapılacak çalışmalarda "Taşkın Yönetim Planlarının Hazırlanması, Uygulanması ve İzlenmesi Hakkında Yönetmelik" gereği taşkın riskinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

3- Yapılacak çalışmalarda su kaynaklarının da göz önünde bulundurulması, herhangi bir müdahalenin yapılmaması ve atık bırakılmaması gerekmektedir...." Denilmektedir.

► **Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2024 tarih ve E-8479217 sayılı yazısında;**

"...Konuya ilişkin yapılan incelemede;

-Etap sınırı talep edilen alanların, 16.11.2020 tarih ve 243483 sayılı Bakanlık Makam Oluru ile onaylanan 21.11.2020 tarih ve 31311 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak tescillenen "*Eğirdir Gölü Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı*" sınırları içinde kaldığı,

-Anılan parsellerin 1/100.000 ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planında *İçme Suyu ve Kullanma Orta Mesafe Koruma Alanında*, "*Tarım Arazisi*", "*Orman Alanı*" ve "*Biyolojik Açından Önemli Alan*" içerisinde kaldığı, alandan "Enerji İletim Hattı" geçtiği ve alt ölçek imar planlarının bulunmadığı,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 16.12.2022 tarih ve 799 sayılı kararlarında, 404 ada, 212 parselde "...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve kurum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi." denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 12.04.2023 tarih ve 863 sayılı kararlarında, 404 ada, 79, 94, 95 ve 107 parsellerde "...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve kurum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi." denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 21.07.2023 tarih ve 904 sayılı kararlarında, 404 ada, 40 parselde "...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve kurum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi." denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 15.09.2023 tarih ve 935 sayılı kararlarında, 404 ada, 29 parselde "...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve kurum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi." denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 14.11.2023 tarih ve 962 sayılı kararlarında, 404 ada, 71 parselde "...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve kurum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi." denildiği,

-115 Sayılı İlke Kararı ile değişik 100 Sayılı Doğal Sit Alanlarında Güneş Enerjisi Santrali (GES) İlke Kararında "A) 1. Derece Doğal Sit Alanları, Kesin Korunacak Hassas Alanlarda GES projelerine izin verilmeyeceğine, B) (Değişik; 01/07/2022 Tarih ve 115 Sayılı İlke Kararı) 2. Derece Doğal Sit Alanları, 3. Derece Doğal Sit Alanları ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanları ile Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinin EK-2 listesinde yer alan üretim kapasitesi ile sınırlı

kalmak kaydıyla Nitelikli Doğal Koruma Alanlarında;

-(Değişik; 01/07/2022 Tarih ve 115 Sayılı İlke Kararı) GES projelerinin sınırından itibaren Kesin Korunacak Hassas Alanlara en az 300 metre ya da üniversitelerin ilgili bölümlerince

hazırlanacak bilimsel rapor doğrultusunda Bölge Komisyonunca belirlenecek mesafede olması,

-Mevcut ve yapılacak GES projeleri toplam alanının, Doğal Sit Alanının yüzde 10 unu geçmemesi koşullarıyla, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının görüşleri göz önüne alınarak Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonlarınca değerlendirilebileceğine" denildiği,

-Etap taleplerine konu Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında daha önce,

-Barla Köyü, 404 ada 32 parsel (eski 3387) ve 404 ada 68 parselde (eski 3471) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 99.050 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 16.01.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 1.Etap olarak,

-Barla Köyü, 404 ada, 242 parselde (eski 3276) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 37.038,00 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 22.02.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 2.Etap olarak,

-Barla Köyü, 404 ada, 39 parselde (eski 3437) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 32.131,59 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 20.03.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 3.Etap olarak,

-Barla Köyü, 404 ada, 92 ve 108 parsellerde (eski 3374 ve 3375 parseller) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 65.202,88 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 23.03.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 4.Etap olarak,

-Barla Köyü, 403 ada, 28, 30 parseller ve 404 ada 63, 17, 18, 10 ve 42 parsellerde GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 108.954,21 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 26.07.2023 tarihli toplantısında etap taleplerinin uygun görülerek 5., 6., 7., 8., 9. ve 10. Etaplar olarak belirlendiği,

-Parsellerin en yakın Kesin Korunacak Hassas Alana 300 metre mesafeden daha uzakta olduğu, hususları tespit edilmiştir.

Sonuç olarak 23.03.2012 tarih ve 28242 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren " "in 5 (d) maddesi hükmü ile *Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik* 2017/01 sayılı " *Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge*" doğrultusunda Plan İnceleme Kurulunun 15.12.2023 tarihli kararı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu ekte yer alan parsellerin bulunduğu alanların Güneş Enerji Santrali (GES) yapımına yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla 11., 12., 13., 14. Ve 15. Etaplar olarak belirlenmesi uygun görülmüştür." Denilmektedir.

► Isparta Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.01.2024 tarih ve E-8515698 sayılı yazısında;

“...Yapılan incelemede; Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinde 9.33 maddesinde "Bu alanlarda aşağıda düzenlenen yer seçimi kriterlerine uyulması ve Bakanlığın görüşünün alınması koşuluyla ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir: Bu alanların yer seçiminde

aşağıda belirtilen kriterlere uyulacaktır:

- 6831 Sayılı "Orman Kanunu" kapsamında kalan alanlardaki yatırımların gerekli izinler alınarak öncelikli olarak orman niteliğini kaybetmiş alanlarda gerçekleştirilmesi esastır.
- Tarımsal üretim amaçlı korunması esas olan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında kalan tarım arazilerinde yapılacak olan yatırımlarda 5403 sayılı Kanun hükümleri kapsamında "Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzni" nin alınması zorunludur.
- ÇDP'de doğal karakteri koruncak alanlar ve diğer koruma alanları ile içme ve kullanma suyu koruma kuşaklarında kalan alanlarda yapılacak uygulamalarda imar planlarının hazırlanması aşamasında, üniversitelerin ilgili bölümlerince faaliyetin çevreye olabilecek olası etkilerinin ve alınacak önlemlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporu hazırlanması zorunludur. Bu alanlarda ilgili mevzuat hükümleri ve Ekosistem Değerlendirme Raporu doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- İmar planı aşamasında, jeolojik etüt raporuna uyulacaktır.
- Plan sınırı içerisinde bulunan Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri, Özel Çevre Koruma Alanları, Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiatı Koruma Alanı, Yaban Hayatı Koruma Geliştirme Sahası gibi özel kanunlara tabi alanlarda ilgili kanun hükümleri çerçevesinde ilgili kurumlardan uygun görüş alınacaktır." hükümleri yer almaktadır.

İlgi (a) yazı ekinde Müdürlüğümüze iletilen Koruma Amaçlı İmar Planı Etap Sınırı Teklifine ait başvurunuz; 03.01.2017 ve 2017/01 sayılı Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge'nin (ğ) bendinde yer alan "Koruma Amaçlı İmar Planlarının; sit alanı bütününde değil etaplar halinde hazırlanması gerekiyorsa, etap sınırı talepleri; İl Müdürlükleri tarafından hazırlanacak uydu görüntüsü, varsa daha önce verilen etap kararlarının işli olduğu sit paftası üzerine etap olarak planlanması önerilen alanın sınırları işlenerek sit sınırını tamamını gösterir pafta, meri imar planları üzerinde gösterimi,

mülkiyet bilgileri, etap ve plan teklifine ilişkin gerekçeli rapor ile Valilik görüşü ile birlikte Bakanlığımıza

(TVKGM) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü aracılığıyla sunulur." hükmü gereği İlgi (b) yazımızla Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) onayına sunulmuş olup söz konusu etaplama başvurunuz İlgi (c)'de kayıtlı ve yazımız ekinde yer alan Bakanlığımızın yazısı ile **13. Etap** olarak belirlenmesi **uygun bulunmuştur.**

Bu kapsamda bahse konu taşınmazın Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "*Tarım Arazisi*", "*Biyolojik Açından Önemli Alan*", "*İçme ve Kullanma Suyu Orta Mesafeli Koruma Alanı*" ve "*Sulak Alan Tampon Bölgesi*" gösteriminde kaldığı anlaşılmış olup Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması amacıyla talep edilen etaplama sınırları içerisinde hazırlanacak plan teklif dosyasının Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik ve Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul Ve Esaslarına Dair Genelge doğrultusunda hazırlanarak ilgili idarenin onayının ardından Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün internet sitesinde "TVK Bölge Komisyonlarına Başvuru Evrakları" listesinde "*İmar Planları/İmar Planı Değişikliği*" alt başlığı altındaki istenilen belgelerin asılları veya aslı gibidir onaylı örnekleri ile tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu CD'nin Müdürlüğümüze sunulmasının akabinde Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilgili talep değerlendirilmek üzere Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'na intikal ettirilecektir." Denilmektedir.

► Isparta Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 11.08.2023 tarih ve E-7106193 sayılı yazısında;

" İlimiz, Eğridir İlçesi, Barla Köyü, Örencik Mevkiinde 404 Ada 40 Nolu Parselde, 7.715,21 m²'lik tapu alanında, Defans Konf. Üretim ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılması planlanan 0,4212 MWm (0,4 MWe) kapasiteli Güneş Enerjisi Santrali projesi 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliğinin Ek-2 Listesinin 41. maddesinde "Proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri" şeklinde belirtilen eşik değerinin altında olduğu için kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ancak, planlanan yatırım ile ilgili olarak, 5491 sayılı kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer'i mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir...." denilmektedir.

► **Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü Elektronik Dairesi Başkanlığı'nın 19.09.2023 tarih ve 89370 sayılı yazısında;**

“...Konu hakkında ICAO PANS-OPS Dok. 8168 Cilt II ve Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Haberleşme, Seyrüsefer, Gözetim Sistemleri Mania Kriterleri Hakkında Yönetmelik (SHYCNS) kriterleri kapsamında yapılan değerlendirmeler neticesinde; Söz konusu GES projesinin, Havalimanları için AIP'de ilan edilmiş olan aletli geliş, yaklaşma/iniş ve kalkış usulleri ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemleri açısından olumsuz etkisinin öngörülmediği değerlendirilmektedir...” denilmektedir.

► **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.09.2023 tarih ve 211505 sayılı yazısında;**

“...Rüzgar, güneş jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesislerinin kurulması amacıyla yapılan önlisans veya lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvuruları için 6446 Sayılı Kanununun 7'nci maddesinin dördüncü ve dokuzuncu fıkraları kapsamında oluşturulan Genel Müdürlüğümüz görüşleri, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, ilgi yazınızda belirtilen alanın görüş verdiğimiz diğer elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirme yapılması gerekmektedir.

Bununla birlikte, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kurum/kuruluşlarında görüşlerin alınması ve söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 19/07/2005 tarihli ve 25880 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda, ilgili Kanununun 14'üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerekmektedir...” denilmektedir.

► **Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı'nın 28.09.2023 tarih ve 766594 sayılı yazısında;**

“...Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin "*Lisans alma ile şirket kurma muafiyeti*" başlıklı 5/c maddesinde; "Kurulu gücü bir megavat veya Kanununun 14 üncü maddesi çerçevesinde Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmiş kurulu güç üst sınırına

kadar olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri"nin lisans alma muafiyetine dahil olduğu hükme bağlanmış olup yine aynı yönetmeliğin "kamulaştırma" başlıklı 32 nci maddesinde; "Bu Yönetmelik kapsamında kurulacak üretim tesisleri için Kurum tarafından taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı aynı hak edinimine ilişkin herhangi bir işlem yapılmaz" hükmüyle, Kurum tarafından lisanssız elektrik üretimi tesislerinin proje alanında bulunan taşınmazların temini işlemlerinin yapılmayacağı kurala bağlanmıştır. İlgili yazıya konu olan proje, bu kapsamda yer almaktadır.

Söz konusu faaliyetin lisanssız elektrik üretim faaliyeti olması nedeniyle ve yukarıda belirtilen ilgili mevzuat gereğince, Kurumumuz tarafından herhangi bir taşınmaz temini işlemi yapılması veya kamu yararı kararı alınması mümkün bulunmamaktadır.

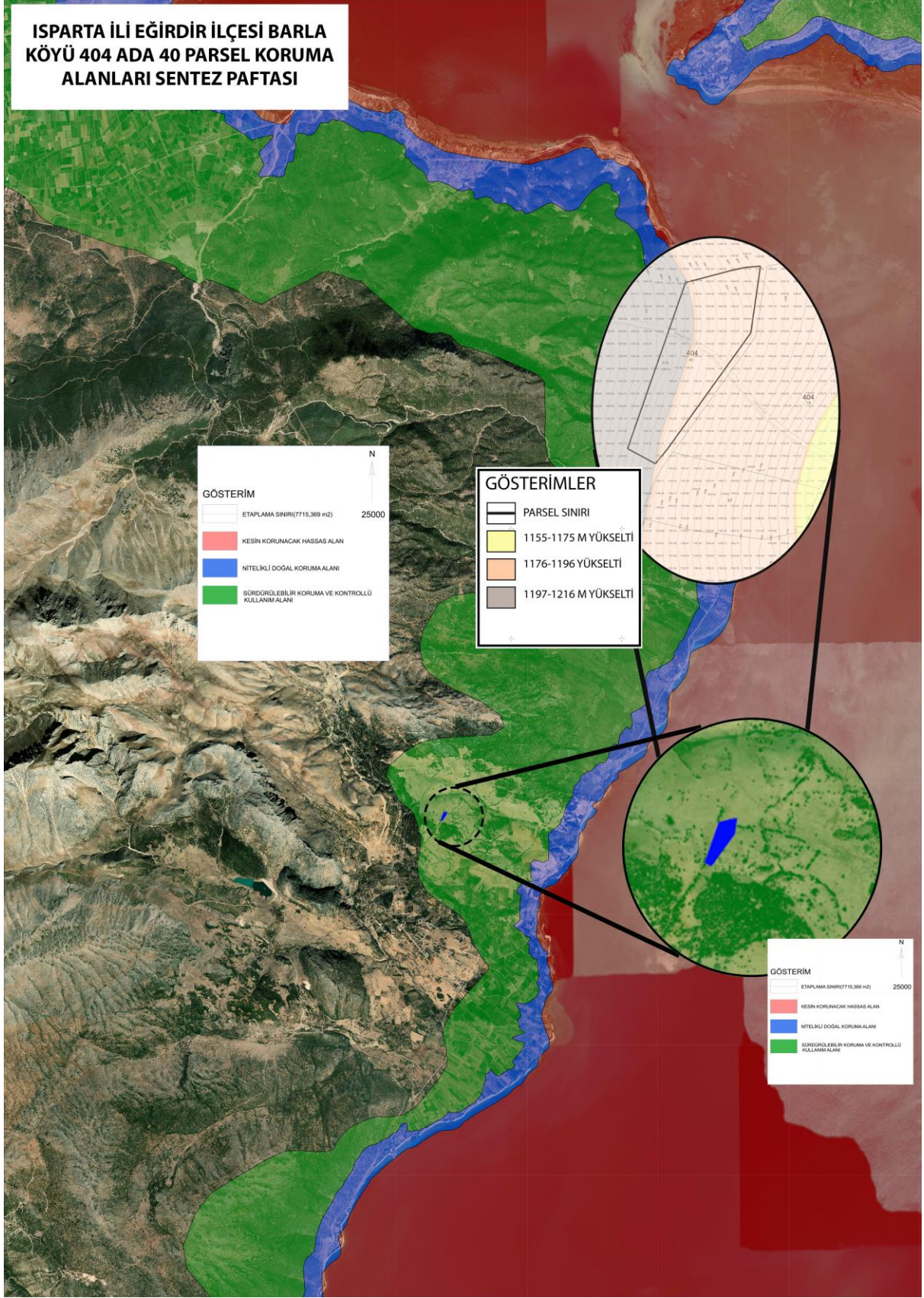
Ancak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/05/2019 tarihli ve 8587 sayılı Kararı kapsamında, çatı uygulaması dışındaki güneş enerjisi santrallerinin; mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri, sulu tarım arazileri, sulu-kuru I, II, III, IV. sınıf tarım arazileri ve çevre arazilerde tarımsal kullanım bütünlüğünü bozan alanları kapsamayan arazilerde yer alması şartıyla kurulmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir. Bu nedenle; yukarıda izah edilen hususlar ve diğer ilişkili mevzuat kapsamında, bahse konu talebin ilgili idareler nezdinde değerlendirilmesi gerekmektedir ...” denilmektedir.

► Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yapım İşleri Daire Başkanlığı'nın 15.09.2023 tarih ve 913884 sayılı yazısında;

“... Söz konusu parselde herhangi bir tesisimiz plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır ...” denilmektedir.

7. SENTEZ

7.1. 1/25000 Ölçekli Koruma Alanları Sentez Paftası



Harita 19: Sentez Paftası

8. PLAN TEKLİFİ

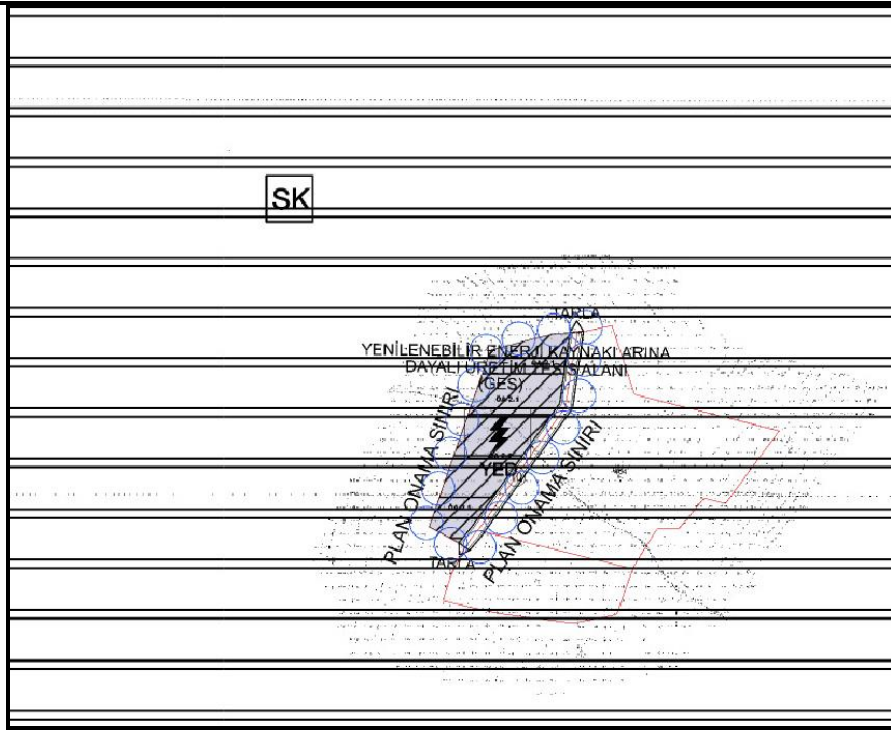
8.1. Plan Teklifinin Amacı, Gerekçesi, Yasal Dayanağı

Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla Köyü sınırları içerisinde bulunan 404 ada 40 parselin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma ve Koruma Kanunu kapsamında ilan edilen doğal sit sınırlarından Eğirdir Gölü Doğal Sit- Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalmasından dolayı Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna sunulmak için yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı(GES) kurulması amaçlanmıştır.

8.2. Öneri İmar Planı Durumu

8.2.1. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Durumu

Planlama alanı üzerinde 404 ada 40 parsel üzerinde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı kurulması amacıyla kurum görüşleri alınmış olup bu parsel üzerinde imara esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporu ile halihazır harita onaylanmıştır. Planlama alanında 404 ada 17 ve 18 parsellerde Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Tescilli Güneş Enerji Santraline İlişkin Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmış, Isparta İl Özel İdaresine teklif verilmiş, Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 12.01.2024 tarih 991 numaralı kararı ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına Gönderilmiştir. 404 ada 17 ve 18 parsellerin batısında 10 m'lik imar yolu önerilmiş ancak imar uygulamaları yapılmamıştır Bu kapsamda 404 ada 17 ve 18 parsellerin batısında bulunan 404 ada 40 parselle bütüncül bir imar planı çalışması hazırlanabilmesi adına 404 ada 40 parselin doğusundaki kadastro yolu ile beraber 404 ada 17 ve 18 parsellerden muvafakat alınarak 10 metrelik ulaşım aksı önerilmiştir. 404 ada 40 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı (GES) Üretim Tesis Alanı belirtilmiştir.



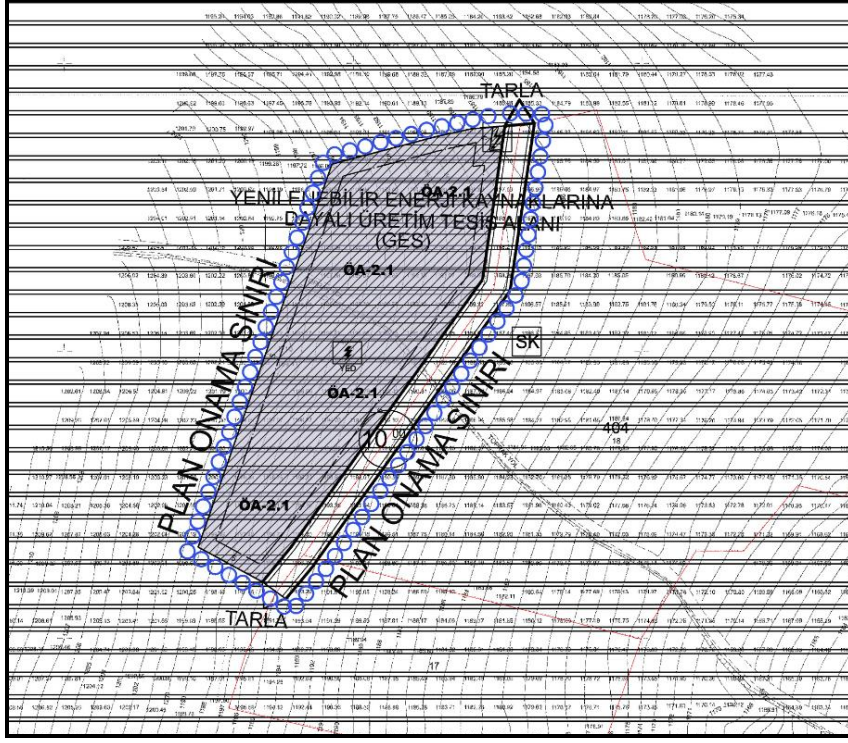
Harita 20: 1/5000 Ölçekli Öneri Nazım İmar Planı Durumu

8.2.2. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Durumu

404 ada 40 parsel yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı olarak planlanmıştır. Planlama alanında 404 ada 17 ve 18 parsellerde Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Tescilli Güneş Enerji Santraline İlişkin Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmış, Isparta İl Özel İdaresine teklif verilmiş, Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonununun 12.01.2024 tarih 991 numaralı kararı ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına Gönderilmiştir. 404 ada 17 ve 18 parsellerin batısında 10 m'lik imar yolu önerilmiş ancak imar uygulamaları yapılmamıştır. Bu kapsamda 404 ada 17 ve 18 parsellerin batısında bulunan 404 ada 40 parselde bütüncül bir imar planı çalışması hazırlanabilmesi adına 404 ada 40 parselin doğusundaki kadastro yolu ile beraber 404 ada 17 ve 18 parsellerden muvafakat alınarak 10 metrelik ulaşım aksı önerilmiştir. Çekme mesafeleri tüm cephelerden 5 m olarak belirlenmiştir. Yapılaşma şartları, güneş kaynaklı yenilenebilir enerji sistemlerinin yapı inşaat alanı hesabında, fotovoltaik panelleri taşımak amacıyla yapılan çerçeve/konstrüksiyon imalatının dış ölçüleri içinde kalan alan için emsal:0.70 yencok:7,50 metre olarak plana işlenmiştir. Bu emsal başka amaçla kullanılamaz. idari birimlerin inşaat alanı 300 m²'yi geçemez. Ayrıca Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Tesis Müdürlüğü İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliğinin 15.03.2023 tarih ve 276396 sayılı yazısına istinaden

404 ada 40 parselin kuzeyine yola cephe alacak şekilde 4*8 ebatlarında trafo alanı önerilmiştir.

İlgili kurum görüşlerine göre planlama alanı ve koşulları belirlenmiştir.



Harita 21: 1/1000 Ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı Durumu

8.3. Arazi Kullanım Tablosu

8.3.1. Öneri Arazi Kullanım Tablosu

	ALAN
ÇALIŞMA ALANI İÇİNDEKİ YOL	1875,718 m ²
GES ALANI	7682,438 m ²
TOPLAM PLANLAMA ALANI	11074,562 m ²

Şehir Plancısı

Oğuzhan DEMİR

A Karne Şehir Plancısı

Mehmet PALA

9. EKLER:

- 1- TAPULAR
- 2- KİRA SÖZLEŞMELERİ
- 3- MÜLKİYET BİLGİLERİ KROKİSİ
- 4- APLİKASYON KROKİSİ
- 5- HARİTA PLAN ÖRNEĞİ
- 6- HALİHAZIR HARİTA
- 7- ŞİRKETE AİT EVRAKLAR(İMZA SİRKÜSÜ, TİCARİ SİCİL GAZETESİ, VERGİ LEVHASI)
- 8- VEKALETNAME
- 9- MUVAFAKATNAME
- 10-KURUM GÖRÜŞLERİ
- 11-ÇED BELGESİ
- 12-BAĞLANTI GÖRÜŞÜ
- 13-BAĞLANTI ANLAŞMASI
- 14-ETAPLAMAYA ESAS AÇIKLAYICI BİLGİ PAFTASI
- 15-PLAN MÜELİFİ YETERLİLİK BELGESİ
- 16-PLAN MÜELİFİ VERGİ LEVHASI
- 17-ŞEHİR PLANCISININ ASGARİ %51 HİSSESİNİ GÖSTEREN BELGE
- 18-TESCİL BELGESİ
- 19-PLANLAMA EKİBİNE İLİŞKİN BİLGİ VE BELGE (LİSANS DİPLOMASI)
- 20-İL ÖZEL İDARESİ MECLİS KARARI
- 21-SULAK ALAN FAALİYET BELGESİ
- 22-JEOLOJİK JEOTEKNİK ETÜD ÜST YAZISI, SONUÇ ÖNERİLER VE ONAY SAYFASI

Kayıd Oluşturan: MEHMET SONGUR (AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)
TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	404/40
Taşınmaz Kimlik No:	124162321	AT Yüzölçüm(m2):	7715.21
İl/ilçe:	ISPARTA/EĞİRDİR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Eğirdir	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	BARLA Köyü	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	ÖRENCİK	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	35/3440	Arsa Pay/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Serh	İş bu taşınmazın zemin incelemesi sonucunda malik bilgilerine ulaşılamamıştır.(Şablon: Geçici Yapıların Belirtilmesi)		Eğirdir - 04-10-2022 15:57 - 6115	
Beyan	Sayı: -(Şablon: Diğer)	(SN:8010638)	Eğirdir -	

1 / 2

		ISPARTA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ VKN:4660273747	29-06-2021 15:07 - 3436	
Beyan	Diğer (Konusu: SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI.) Tarih: - Sayı: -(Şablon: Diğer)	(SN:8288120) ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ VKN:1530390137	Eğirdir - 19-01-2021 13:47 - 322	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
697783489	(SN:8251636) AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	7715.21	7715.21	Satış 12-10-2022 6271	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) HBOFyQVn1YE kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

KİRA SÖZLEŞMESİ

19 Nisan 2023

Bulunduğu Yer İl-İlçe Köy/ Mahalle	Belge tipi Tapu/ keşif	Mevkii	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı (m ²)	Kullanılan alan(m ²)
Isparta/Eğirdir/Barla	Tapu	Örencik	404	40	7.715,21	7.715,21
T.C. İSPARTA İKİNCİ NOTERLİĞİ Primehmet Mah. 1757 Sk.No.22/1-2 İSPARTA					04 109	
ÖRNEKTİR					ASLINA UYGUNDUR	
T O P L A M					7.715,21	7.715,21

Harç, Damga, Değerli Kağıt bedelleri makbuz karşılığında tahsil edilmiştir.

Bu örneğin ibraz edilen aslının aynı olduğunu bir örneğinin ibraz edilene imza ettirilerek dairede saklandığını, örneğinin kendisine verildiğini onaylarım.

Yukarıda özellikleri yazılı arazilerin 03/04/2023 tarihinden 31/05/2033 tarihine kadar kiralandığına/ortakçı olarak kullanıldığına dair iş bu sözleşme taraflarca kabul edilerek imzalanmıştır. İş bu sözleşme süresi 10 yıl olup, 10 yıl için toplam kira bedeli 5.000 (Beş bin) TL'dir.

ARAZİ SAHİBİ		KİRACI
T.C. Kimlik No/ Vergi Kimlik No.	0011770951	2720131842
Adı Soyadı	AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.	DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LTD. ŞTİ.
İmzası		

AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER
GIDA İNŞAAT SAN. TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Çağlayan Mah. 2000 Sk. No:2/2 - Muratpaşa
Tel: 0.242 732 82 32 - ANTALYA
Antalya Kurumlar V.D.: 001 177 0951
Mersis No: 0001 1770 9510 0001
Ticaret Sicil No:105319

İSPARTA 2. NOTERİ
Mehmet Şerafettin ŞERAFETTİN



T.C.
İSPARTA 2
NOTERLİĞİ

ÖRNEK

İSPARTA 2. NOTERİ
MEHMET ŞERAFETTİN
SEVİNDİK

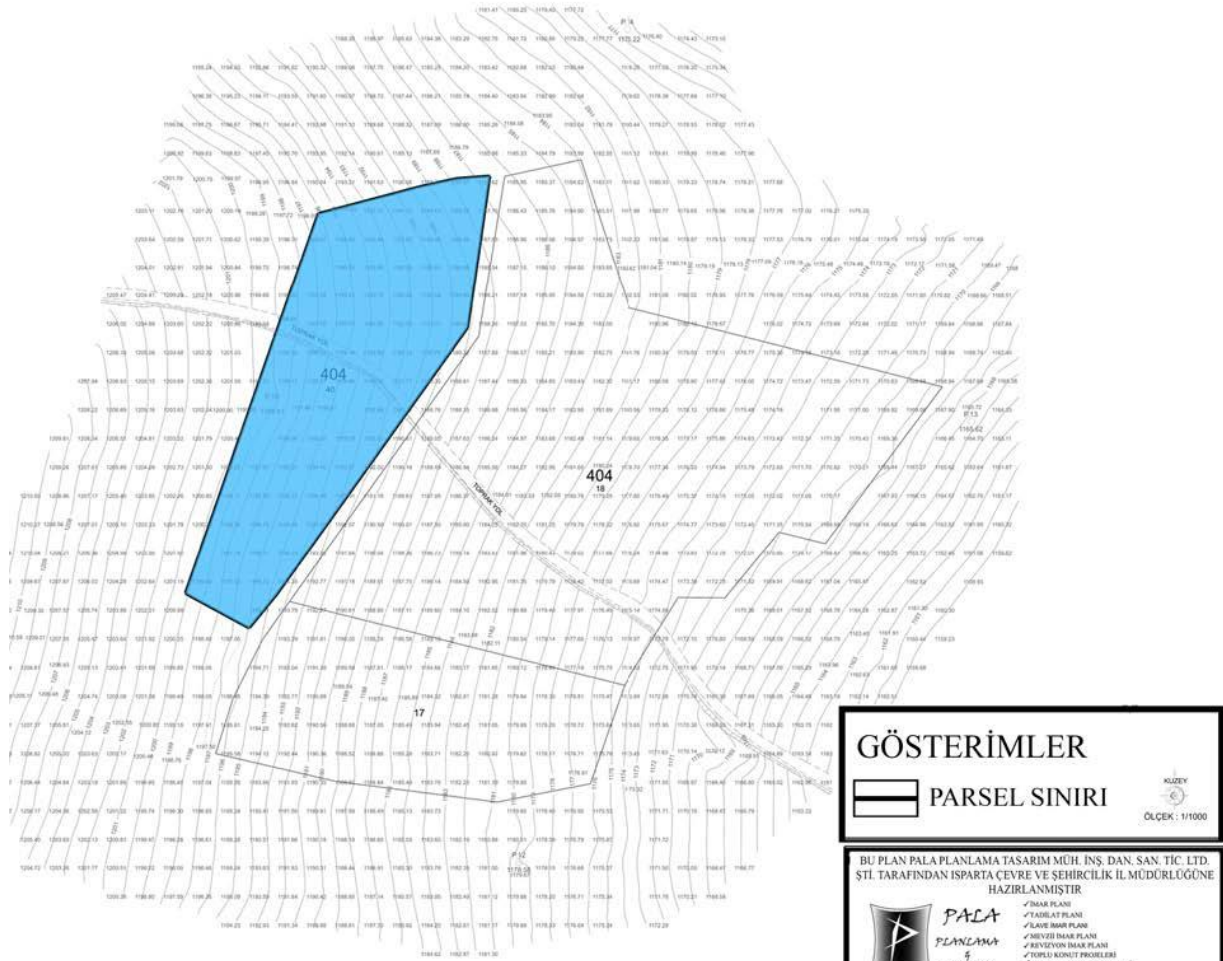
Bu örneğin, ibraz edilenin aynı olduğunu, bir örneğinin ibraz edene imza ettirilerek dairede saklandığını, 1 adet örneğin kendisine verildiğini onaylarım. (Ondokuz Nisan İkibinyirmüç) Çarşamba günü 19/04/2023

İSPARTA 2. NOTERİ
MEHMET ŞERAFETTİN SEVİNDİKPİRİ MEHMET
MAHALLESİ 101 CADDE
1741 SOKAK NO: 29 KAT
1 DAİRE 2-3 MERKEZ /
İSPARTA
Tel:+902462186037
Fax:+902462186047T.C.
İSPARTA
İKİNCİ NOTERLİĞİ
Pir Mehmet Mahallesi 101 No: 29 Kat: 1 Daire 2-3 / İSPARTAÖRNEKTİR
ASLINA UYGUNDUR

ISPARTA İLİ EĞİRDİR İLÇESİ BARLA KÖYÜ
404 ADA 40 PARSEL

MÜLKİYET YAPISI ANALİZİ

ZEMİN TİPİ	ANA TAŞINMAZ
TAŞINMAZ KİMLİK NO	124162321
İL/İLÇE	ISPARTA/EĞİRDİR
KURUM ADI	EĞİRDİR
MAHALLE/KÖY ADI	BARLA KÖYÜ
MEVKİİ	ÖRENCİK
ADA/PARSEL	404/40
YÜZ ÖLÇÜMÜ (M2)	7715,21
NİTELİK	TARLA
PAFTA	L25-C-21-B-3-B



GÖSTERİMLER

— PARSEL SINIRI

ÖLÇEK: 1/1000

BU PLAN PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DAN. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN ISPARTA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE HAZIRLANMIŞTIR



MEHMET PALA
YÜKSEK ŞEHİR PLANÇISI

- ✓ İMAR PLANI
- ✓ FAYDALYI PLANI
- ✓ İLAKİ İMAR PLANI
- ✓ ŞEHİRZEH İMAR PLANI
- ✓ FENİCİYON İMAR PLANI
- ✓ TOPLU KONUT PROJELERİ
- ✓ KENTSEL TASARIM PROJELERİ
- ✓ KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJELERİ
- ✓ 2-Bİ ARAZİ DÖNÜŞÜM PROJELERİ
- ✓ SÜKUK İNŞAATİ PLANLARI
- ✓ AKARYAKIT VE LPG DÖNÜŞÜM PROJELERİ
- ✓ İHAR TERZİLİ İMAR PLANI DANIŞMANLIĞI

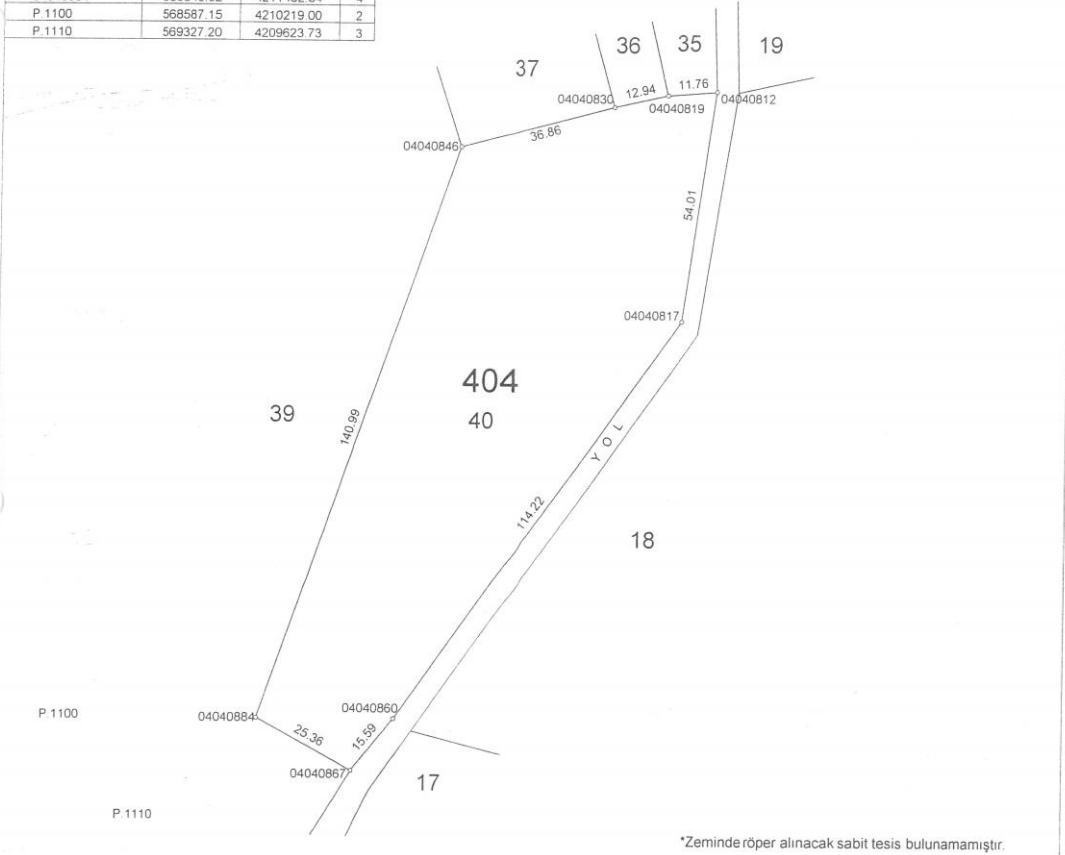
İSTİKLAL MAH. 104. CAD. NO:28 DAİRE:4 ISPARTA/MERKEZ

TEL/FAX: 0246 223 7252

Email: palaplanlama@hotmail.com

GSM : 0532 282 5396

İli	ISPARTA			ISPARTA				No	Y	X	
İlçesi	EĞİRDİR			3206-219 NOLU LİHKAB				04040812	569952.68	4211578.35	
Mah/Köy	BARLA			APLİKASYON KROKİSİ				04040817	569944.95	4211524.90	
Pafta No	L25-C-21-B-3, L25-C-21-B			Fen Kayıt Defteri				04040819	569940.96	4211577.44	
Ada No	404			Ücret Alındısı/Doner Sermaye e-tahsisatı				04040830	569928.33	4211574.63	
Parsel No	40			Tarihi				04040846	569922.69	4211565.21	
Yüzölçümü				Tarihi				04040860	569878.46	4211432.03	
Ada / Parsel	Tapu Alanı	Yeni Hesap	Fark	Yanılma Sınırı	Tarihi	No	Tarihi	No	04040867	569868.59	4211419.97
404/40	7715.21 m ²	7715.21 m ²	0.00 m ²	72.58 m ²	13.06.2023	17	13.06.2023	311	04040884	569846.30	4211432.07
Kullanılan Yer Kontrol Noktaları				Kullanılan Yer Kontrol Noktaları				Parsel Köşe Koordinatları			
No				Y				X			
P.1100				569587.18				4210219.03			
P.1110				569327.23				4209623.76			
Aplikasyonun Kontrolü (Kutupsal veya koordinatlarla)											
Kontrolde Kullanılan Yer Kontrol Noktaları (X) İşaretiyle Belirtilmektedir.											
Parsel Köşe Noktası Koordinatları Kontrol Aplikasyon											
Parsel Köşe Nokta No	Y	X	İht. Alan (m ²)	Parsel Köşe Noktası Koordinatları Kontrol Aplikasyon	Parsel Köşe Nokta No	Y	X	İht. Alan (m ²)	Durulan Nokta Bakılan Nokta Yatay Açısı Yatay Uzunluk		
04040812	569952.70	4211578.32	3								
04040817	569944.98	4211524.87	1								
04040819	569940.98	4211577.41	4								
04040830	569928.35	4211574.61	2								
04040846	569922.71	4211565.19	4								
04040860	569878.49	4211432.00	3								
04040867	569868.61	4211419.94	3								
04040884	569846.32	4211432.04	4								
P.1100	568587.15	4210219.00	2								
P.1110	569327.20	4209623.73	3								



*Zeminde röper alınacak sabit tesis bulunamamıştır.

Ölçü huzurunda yapılmıştır.	Aplikasyonu yapan.		Kontrol eden		Tasdik Olunur
Unvanı	Taşınmaz Maliki	Teknisyen/Tekniker	Teknisyen/Tekniker	Kontrol Memuru/ Müh. (Lisanslı Büro)	Kadastro Müdürü/ İşletici Müh.
Adı Soyadı	Mehmet SONGUR	Süha DURAN	Yasin KORKMAZ	Büşra YILMAZ	İbrahim KINSİZ
Tarih	13.06.2023	13.06.2023	13.06.2023	13.06.2023	13.06.2023
İmza					



32381507 FR 299 Rev.No/ Tarihi 01/08 11 2019

Aplikasyon Krokisini Teslim Aldım

.../.../2023

HARİTA (PLAN) ÖRNEĞİ

(EK-2)

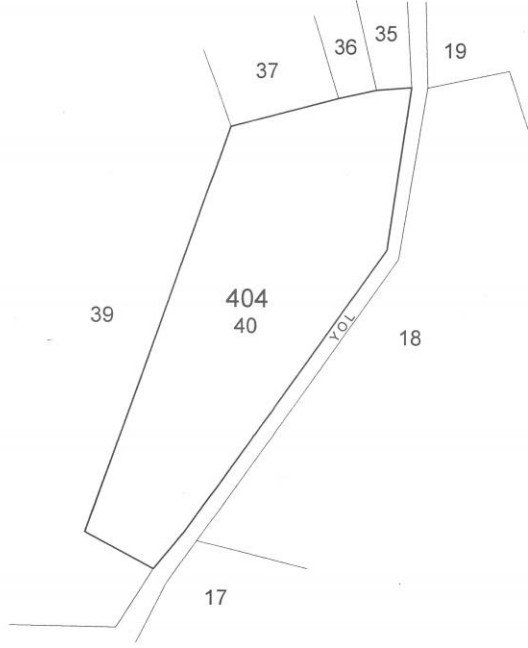
İli : ISPARTA	KADASTRO					Yüzölçümü			
	Gören Yerlerde				Görmeyen Yerlerde		Ha	m ²	dm ²
İlçesi : EĞİRDİR	Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Mevkii	Gömlek Sıra No			
Köyü/Mahallesi BARLA		L25-C-21-B-3 L25-C-21-B	404	40	Örencik	-	-	7715	21

4 211 600

4 211 400

008 699 800

570 000



1/2000

Fen Kayıt No : 2023/16
Kesilen Harcın
Tarih : 02.06.2023
No : F09552

Kadastro Paftasına Uygundur.

Unvanı	Çizen	Kontrol Eden	Tasdik Eden
	Tekniker	Harita ve Kadastro Mühendisi	Lisanslı Harita Kadastro Müh.
Adı ve Soyadı	Süha DURAN	Büşra YILMAZ	İbrahim KINSIZ
Tarih	02.06.2023	02.06.2023	02.06.2023
İmza/Mühür			

Isparta Kadastro Müdürlüğü 3206-219 Nolu Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu

EĞİRDİR-BARLA
(ISPARTA)
L25-C-21-B

01
06
11 C
16
21
22 23 24 25



METSEKRETARLIK ALDIYI PLAN PROJESİ İSTİFSA İZİNLERİ İÇİN BİRİNCİ EKİM İÇİNDE İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR. İZİNLERİNİN ALINMASI İÇİN İZİN VERİLMİŞTİR.

25.09.2023
Abdullah GELİK
Genel Müdür



EĞİRDİR-BARLA-L25-C-21-B
(ISPARTA)

Koordinatlar:
Projeye(UTM)
Eğirdir-05-00-00
DokümanITP-06
Dizin Orta Menşesi=30 derece
Dizin Gerilimi=0 derece
Boyutları: Sayfa:005/01
Miktarları: 1 N azarlık peşinmiyir.

1/5000

MÜTEAKKİT:
Hüseyin Hüsnü Mahirçelik
Bans ENLA
M. Akbende
Bd

KONTROL:
H.Kean AYĞINDOZ
Hazar Akbende
K

KONTROL:
Mehtmet UÇKAR
İmar İyigörmek İstikrarı Md.

T.C.
ANTALYA 13.
NOTERLİĞİ

ANTALYA 13. NOTERİ
AHMET OSMANCIOĞLU

FENER MH. BÜLENT
ECEVİT BULVARI KURT
AP.N:70/A 07160
MURATPAŞA / ANTALYA
Tel:+902423247119
Fax:+902423247305

T.C.
ANTALYA 18. NOTERLİĞİ
Kültür Mh. 75. Yıl Bulv. Birlik Apt. No: 10/A-B
Tel: 0.242 226 14 16 Fax: 0.242 226 14 18
Kepez / ANTALYA

İMZA SİRKÜLERİ
SURET

№10825

ÜNVANI : DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
ADRES : Gündoğdu Mah. Yeşilirmak Cad.no:241 Dükkan:1/2 Kepez / ANTALYA- TELF: 0532 492 06 75
YETKİLİ : KENAN LEVENT TÜNER 15145536796
YETKİNİN KULLANIM ŞEKLİ : MÜNFERİDEN
TEMSİL ŞEKLİ / SÜRESİ : AKSİ KARAR ALINANA KADAR-MÜNFERİDEN
TİCARET SİCİL ADI - NO : ANTALYA - 31679-MERSİS NO: 0272013184200011
VERGİ DAİRESİ - NO : 007255 ANTALYA KURUMLAR - 2720131842

24 Temmuz 2020
№27621

Yukarıda adresi yazılı DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ünvanlı şirketin;
T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'nden verilme 29/04/2019 tarihli TİCARET SİCİLİ TASDİKNAMESİ'ne istinaden;

ŞİRKETİ : AKSİ KARAR ALINANA KADAR ŞİRKET MÜDÜRLERİ HANDAN GÖNÜLDAŞ VE KENAN LEVENT TÜNER LER MÜNFERİDEN TEMSİL VE İLZAM EDERLER Denildiği ve yine;

T.C. ANTALYA 12. NOTERLİĞİNDEN 25/04/2019 tarih ve 13523 yevmiye no ile onaylanan ve T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'ne 29/04/2019 tarihinde tescilli yapılan 12/04/2019 tarih ve 2019/1 nolu karara istinaden;

Genel Kurulumuz şirket merkezinde toplanarak aşağıda belirtilen hususları oy birliği ile karar altına almışlardır.

1-Şirket müdürü Handan Gönüldaş'ın şirket müdürlüğünün devam etmesine ve Müdürler Kurult Başkanı olarak seçilmesine,

2-Şirket müdürlüğüne SÜRESİZ olarak TÜRKİYE CUMHURİYETİ uyruklu, 15145536796 T.C. Kimlik No'lu, ÇAĞLAYAN MAH. 2005 SK. NO: 3 MURATPAŞA / ANTALYA adresinde ikamet eden, KENAN LEVENT TÜNER'in atanmasına,

3-Şirketimizi resmi dairelerde, bankalarda, kamu kurum ve kuruluşlarında, tapuda, her türlü işlem yapmaya SÜRESİZ olarak şirket müdürü KENAN LEVENT TÜNER'in şirket ünvanı veya kaşesi altındca münferiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verilmiştir. denildiğinden, şirket ünvanı altında kullanacağım aşağıda örnekleri bulunan imzamin onaylanmasını talep ederim.

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ADINA TEMSİLEN (ŞİRKET MÜDÜRÜ) KENAN LEVENT TÜNER

İMZA

İMZA

İMZA

Bu Onaylama işlem (N.K.90.md.) altındaki imzamin 2720131842 vergi numaranı DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İşleri Bakanlığı tarafından verilmiş 05/07/2027 geçerlilik tarihli, A03558541 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre , baba adı Arif Suat , ana adı Handan , doğum tarihi 18/7/1977 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 15145536796 T.C. kimlik numaralı KENAN LEVENT TÜNER isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. Onbeş Mayıs İkinonodokuz, Çarşamba günü 15/05/2019

DAYANAK: T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'nden verilme 29/04/2019 tarihli TİCARET SİCİLİ TASDİKNAMESİ'ne ve T.C. ANTALYA 12. NOTERLİĞİNDEN 25/04/2019 tarih ve 13523 yevmiye no ile onaylanan ve T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'ne 29/04/2019 tarihinde tescilli yapılan 12/04/2019 tarih ve 2019/1 nolu karara istinaden; ŞİRKETİ : AKSİ KARAR ALINANA KADAR ŞİRKET MÜDÜRÜ olarak KENAN LEVENT TÜNER'İN MÜNFERİDEN TEMSİL VE İLZAM 'a yetkili olduğu görülmüştür.

İş bu suretin ibraz edilen Antalya 13. Noterliğinden onaylı 15.5.2019 tarih ve 10825 Sayılı aslına uygun olduğunu onaylarım.
T.C. ANTALYA 18. NOTERLİĞİ
SALİM SAYAR

Kültür Mh. 75. Yıl Bulv. Birlik Apt. No: 10/A-B
Tel: 0.242 226 14 16 Fax: 0.242 226 14 18
Kepez / ANTALYA

ANTALYA 13. NOTERİ
Ahmet OSMANCIOĞLU

Yerine
İmzaya Yetkili Katip
Mustafa BÜYÜKYURUK



ANTALYA 18. NOTERİ
SALİM SAYAR Yerine
İmzaya yetkili katip
Mehmet BEYOĞLU.

TİCARET SİCİLİ TASDİKNAMESİ
Ticaret Sicil Yönetmeliğinin 16. maddesine göre tanzim edilmiştir.

TİCARET SİCİLİ NO	ANTALYA/91679
MERSİS NO	0272013184200011
TİCARET UNVANI	DEFANS KONFERANSİYON ÜRETİM VE TİCARETİ LİMİTED ŞİRKETİ
ADI SOYADI	
SLETMENİN UYRUGU	T.C.
SLETMENİN SERMAYESİ	30000,00 TL
SLETME SAHİBİNİN İDİVİYETİ	Hükümet Sahibi: LİMİTED ŞİRKET
Hükümeti gahalarında hükümeti şahıs olmayı ve	
NERKEZİNİN ADRESİ	GÜNDOĞDU MAHALYESİ İRMAK CAD. NO: 241 DÖKKAN: 1/2 KEPEZ-ANTALYA
Şirketin tekeştilinde şahısın adresiyle benzer merkezinde adresi de yazılır	
Ş KONUSU	HER TÖRLÜ GİYİM VE TEKSTİL ÖRÖND VE İHEDİYELİK EŞYA ÜRETİMİ VE TİCARETİ. ANA SÖZLEŞMEDİKTİ DİĞER KONULAR.
SLETMENİN FEMSİLCİLERİ	HANDAN GÖNDÖLDAŞI T.C. Kimlik No: 15148536923; KEMAN LEVENT TÖNERİ T.C. Kimlik No: 151455367965
Şirketin tekeştilinde şahısın adresiyle benzer merkezinde adresi de yazılır	
FESİL TARİHİ	15/01/1999

İşbu Sicil Tasdiknamesinin kayıtları aynı şekilde tasdik edilmiştir.

ANTALYA
TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

NOT: Üzerinde tahrifat yapılmış belge geçerlidir. İşbu belge yenisi çıkarılmıyca geçerlidir.
SPB13-01-F03

Özlem Eltek

Toplantı Tarihi:/20.....

Sayfa No:

Karar Tarihi : 12.04.2019
Karar sayısı : 2019/1
Konu : MÜDÜR ATAMASI
Oyler : HANDAN GÖNDÖLDAŞ

24 Temmuz 2020

Genel Kurulumuz şirket merkezinde toplanarak aşağıda belirtilen hususları oy birliği ile karar altına almışlardır.

1-Şirket müdürü Handan Gönöldaşı'nın şirket müdürlüğünün devam etmesine ve Müdürler Kurulu Başkanı olarak seçilmesine,

2-Şirket müdürlüğüne SÖRESİZ olarak TÜRKİYE CUMHURİYETİ uyruklu, 15145536796 T.C. Kim No.lu, CAĞLAYAN MAH. 2005 SK. NO: 3 MURATPAŞA / ANTALYA adresinde ikamet eden, KEMAN LEVENT TÖNER'in atanmasına,

3-Şirketimizi resmi dairelerde, bankalarda, kamu kurum ve kuruluşlarında, tapuda, her türlü işlemlerde SÖRESİZ olarak şirket müdürü KEMAN LEVENT TÖNER'in şirket unvanı veya kaşesi alınmış müfiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

HANDAN GÖNDÖLDAŞ
TC:15148536923

ANTALYA
Ticaret Sicil Müdürlüğü
29 - Ocak 2019

İBRAZ EDİLEN ASLININ AYNIĞIR.

№ 10825

GENEL KURUL TOPLANTI ve
MÜZAKERE DEFTERİ

Sayfa 2 / 8

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ANTALYA 2 Nöteği 242 241 59 98 TUZCULAR MAH. PAŞA CAMII SOKAK N:41/ANTALYA	Yemniye No : No 37 Tarih : 26 ARALIK 2019 Grup : B	DEFANS KONFERANSİYON ÜRETİM VE TİCARETİ DİŞTİ. KIZILTOPRAK M.905 SK. MEVLANA CD. ARATZAPTI 7/10 MURATPAŞA/ANTALYA DİŞ GİYİM EŞYASI İMALATI, DOKUMA, ÖRME (TRİKOTAJ) VE İĞ İŞİ (KÖŞE), VB. KUMAŞTAH ÖLÖNLER (KABAN, PALTO, ÇEKET, PANTOLON, İKAMET, İKAMETİNE DÖPYES, ANORAKK, YAĞMURLUK, GECE KİYMETLERİ VB.) (9 ÇİŞİLERİNE TERZİLERİN FAALİYETLERİ HARİÇ) ANTALYA KURUMLAR VERGİ DAİRESİ, 2720131842 TCSN : 31679	TCSN : 31679
Adı Soyadı / Ünvanı İğ Adresi İğ veya Mesleği	Taahhüt / Ödenen Sermaye : 10.000,00 / 10.000,00	GENEL KURUL TOPLANTI VE MÜZAKERE KARAR DEFTERİ Türü : 79 - Tek Sayfa Sayısı : 2014 Hoşap Dönemi : 2014	Yeni Mali Dönem
Vergi Dalı, Vergi No	Sahibi ve mülkleri yukarıda yazılı detaylı bilgiler mevzuatlar gereğince bütün sayfaları mühürlenerek onaylanmıştır.	DeFTERİNİN	Antalya 2 Nöteği Ahmet Barış

Tasdikli yapılan noterin
resmi mühürü ve imzası

Altımyıldız Matbaa Kırtasiye Tic. ve San. Ltd. Şti. Üretim Teşislerinde hazırlanmıştır.

(Baştarafı 147 . Sayfada)

4.Şirket gaye ve konusunun gerçekleştirilmesi için arsa, arazi, bina ve gayrimenkul hakları satın alabilir, inşa edebilir, iktisap edebilir, satabilir. İktisap edilen gayri menkulleri devir ve ferag, bunları kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara kullandırabilir veya kiralayabilir.

5.Şirket gayelerinin oluşmasını teminen kısa, orta ve uzun vadeli istikrarlı akdedebilir, aval ve kefalet kredileri temin edebilir. Şirketin kuracağı tesisleri için gerekli iç ve dış kredileri dahil ve harici finansman kurumlarıyla yerli ve yabancı kuruluş ve işletmelerden temin edebilir.

6.Şirket konusuyla ilgili malların depolanması, nakli, satışı için gerekli her türlü makine, tesisat, nakil vasıtaları, cihaz alet ve edevat ve sair menkul malları ve hakları satın alabilir veya satabilir, ihlal ve ihraç edebilir, kullanabilir, kiralayabilir ve kiraya verebilir.

7.Şirket gayelerini gerçekleştirmek için tüm sınırlı maddi ve hukuk işlemi ve tasarruflarda bulunabilir, resmi ve özel bilimum ihalelere iştirak edebilir, acentelik, mümessillik, komisyonculuk, bayilik, distribütörlük alabilir ve verebilir.

8.Şirket konusuyla ilgili olan şirket kurabilir, ortaklık yapabilir, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak edebilir. Şirket konularıyla istigal eden firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap edebilir, aracılık yapmamak kaydıyla kurulmuş ve kurulacak şirketlerini, hisse senetlerini ve paylarını satın alabilir veya satabilir, devredebilir ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufla bulunabilir.

9.Şirket gagesine faydalı olmak şartıyla ve aracılık yapmamak kaydıyla şirket konusuna bağlı olmaksızın özel hukuk, kamu hukuku tüzel kişiler tarafından ihraç olunan ve olunacak hisse senetleri, tahviller, intifa senetleri ve kuponları gibi kıymetleri satın alabilir, devralabilir, teminat gösterebilir, kabul edebilir.

10.Konusu ile ilgili hammadde, yan madde, yan mamul ve mamul maddeleri satın alabilir, ihlal, ihraç ve sair suretle tedarik edebilir, bunları kısmen veya tamamen işletebilir.

11.Yukarıda sözü edilen konularla ilgili yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseseler ile işbirliği yapabilir veya bunlarla ortaklık yapabilir.

12.Yukarıda sözü edilen konularla ilgili olarak yerli ve yabancı şirket işletme ve müesseselerden distribütörlük, bayilik veya mümessillik alabilir, verebilir.

13.Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel kurumların açtığı ihalelere katılabilir.

14.Şirket yukarıdaki tüm konularıyla ilgili olarak kanuni

mevzuatlar yerine getirilecek ihraçat ve ithalat işlemleri yapabilir.

15.Konusu ile ilgili fason işçilik yapabilir, yaptırabilir.

16.Konusu ile ilgili olmak üzere soğuk hava depoları kurabilir, işletebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir.

17.Şirket maksat ve mevzuu ile ilgili olarak her türlü fuar, sergi ve panayirlara iştirak edebilir. Yukarıda gösterilen konulardan başka ilerde şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde genel kurul karar aldıktan sonra şirket bu işleri de yapabilecektir. Ana sözleşme değişikliğinde olan işbu karar tescil ve ilan ettirilerek uygulanacaktır.

4. Şirketin Merkezi
Şirketin Merkezi Antalya İli Muratpaşa İlçesi'dir. Adresi Demircikara Mahallesi 1429 Sk. 3.Poligon Apt Sit. No: 10 C Muratpaşa/Antalya 'Dir.
Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebliğat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılması olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

5. Süre
Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren sınırsız'dır. Bu süre şirket sözleşmesinin değiştirilme suretiyle uzatılıp kısalmalıdır.

6. Sermaye ve Pay Senetlerinin Nevi
Şirketin sermayesi, beheri 100,00 Türk Lirası değerinde 100 paya ayrılmış toplam 10000,00 Türk Lirası değerindedir.
-Beheri 100,00 Türk Lirası değerinde 100 adet paya karşılık gelen 10000,00 Türk Lirası FATİH ARSLAN tarafından nakdi, olarak tahhüt edilmiştir.
Nakden tahhüt edilen payların itibari değerleri, şirketin tescilini izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

7. Şirketin İdaresi
Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Aksi Karar Alınmıyca Kadar 261*****56 Kimlik No'lu, Antalya/Kepez adresinde ikamet eden, FATİH ARSLAN Müdür olarak seçilmiştir.
Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

8. Temsil
Şirketi temsil edecek imzalar genel kurul tarafından tespit, tescil ve ilan olunur. Müdürler, şirkete hizmet aklî ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergelerde açıkça belirtilir. Bu

durumda iç yönergenin tescil ve ilan zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atamamız. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı müdürler müteselsilen sorumludur.

9. Genel Kurul
Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantılardır. Olağan genel kurul, her yıl hesap döneminin soya ermesinden itibaren 3 ay içinde olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarında, her ortağın oy hakkı, esas sermaye paylarının itibari değerine göre hesaplanır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

10. İlan
Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplanmış gününden en az on gün önce yapılması zorunludur.

11. Hesap Dönemi
Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve 1 senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

12. Karın Tespiti ve Dağıtım
Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır;kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

13. Yedek Akçe
Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

14. Kanuni Hükümler
Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

Kurucular
Sıra No: 1
Kurucu: FATİH ARSLAN
Uyruk: Türkiye
in
CARET VE SANAYİ
ASİNLİSİ ANI
(4/A)22/216707

KOOPERATİFLER

Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 4650
Mersis No: 0735051566400013
Ticaret Sicil/Dosya No: 43180

Ticaret Üvvanı
TASFIYE HALİNDE
SS.SAKARPINARI UNCALI
VE YENİ MAHALLE YÖRESİ
ÇEVRE GELİŞTİRME
KÜLTÜR VE İÇME SULARI
İŞLETME KOOPERATİFİ

Adres: Bahtlı Mahallesi
Uluönder Atatürk Cad. Ev Apt. No:
453/1 Konyaaltı/Antalya

Yukarıda bilgileri verilen kooperatif ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.4.2020 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Terkin Tescile Delil Olan Belgeler:
T.C. Antalya 22 Noterliği'nin 14.4.2020 Tarihli 04942 Sayılı İle Tasdikli, (2019 Yılı Olağan Tasfiye Sonu Kapanış Genel Kurul Toplantı Tutanağı) 11.2.2020 Tarihli Genel Kurul Kararı

Terkin
Yukarıda bilgileri verilen kooperatifin ticaret sicil kaydı müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak terkin edilmiştir.

(1/A)22/216725)

STATÜ TADİLLERİ

Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğünden
İlan Sıra No: 4655
Mersis No: 0272013184200011
Ticaret Sicil/Dosya No: 31679

Ticaret Üvvanı
DEFANS KONFEKSİYON
ÜRETİM VE TİCARET
LIMITED ŞİRKETİ

Adres: Gündoğdu
Mah.Yeşilirmak Cad.No: 241
Dükkan: 1/2 Kepez/Antalya
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.4.2020 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Amaç Komu
Tescile Delil Olan Belgeler:
T.C. Antalya 5.Noterliği'nin 15.4.2020 Tarihli 09044 Sayılı İle Tasdikli, (Amaç Komu Tadili Kararı)

14.4.2020 Tarihli 2020/04 Sayılı Genel Kurul Kararı
İçerdiği Değişen Maddelerin Yeni Hali Amaç Komu Maddesi 3-
Tescilliye Konfeksiyon
1-İler türlü yerli ve yabancı hazır
giyim, konfeksiyon ürünleri ve

aksesuarları toptan ve perakende alım satımı, imalatı, ihthal ve ihracatını yapmak.

2-Yün, pamuk, ipek, suni ve sentetik elyaf ve benzeri maddelerden mamul konfeksiyon ürünlerinin üretimi, toptan ve perakende alım satımı, dağıtım, ihthal ve ihracatını yapmak.

3-İler türlü konfeksiyon ürünü kot, pantolon, blucin, eşofman, gömlek, cekek, palto, etek, kazak, kravat gibi giyim eşyasının üretimi, toptan ve perakende alım satımı, dağıtım, ihthal ve ihracatını yapmak.

3-İler nevi bayan ve çocuk gelinliklerin, nişanlıkların dikimi;gelin başı, eldiven, jupon ve benzeri malzemelerin üretimi, toptan ve perakende alım satımı, dağıtım, ihthal ve ihracatını yapmak.

4-Gelinlik ve nişanlıka ilgili her türlü kumaş, güpür dantel, tut, saten ve sair malzemelerin toptan ve perakende alım satımı, dağıtım, ihthal ve ihracatını yapmak.

5-İler türlü dokuma mamullerinin, hanb bez kumaş trikotaj ve sanayiye faaliyetlerde bulunmak, ipek, orlon, pamuk, triko, hazır giyim eşyaları ile çorap ve çamaşır, bay bayan ve çocuk giyim eşyaları, kot tulumlar, kot pantolonlar, kot gömlekleri, kot montlar, her türlü diğer hazır giyim eşyaları yurt içinde ve yurt dışında üretimi ihthal ve ihracatı ile pazarlanmasını yapmak.

6-Tekstil sanayiine ait her türlü hammadde yarı mamul ve mamul maddelerin, giyim sanayi ürünleri her nevi yünü, pamuklu, ipekli, suni sentetik plastik maddeler iplik ham bez ve kumaşları yurt içinde ve yurt dışında üretimi alım ve satımı ihthal ve ihracatı, yurt içinde ve yurt dışında pazarlaması.

7-İler türlü mefruşat, çeyiz, havlu, bornoz, alımı satımı, imalatı, ihthal ve ihracatını yapmak.

8-İler türlü hastanede kullanılan önlük, nulum, çarşaf, yastık gibi ürünlerin imalatı, alımı satımı, ihthal ve ihracatını yapmak.

Sağlık ve Medikal
1-Hastane, klinik, poliklinik, laboratuvar ve doktor muayenehaneleri ile sağlık kuruluşlarının ihtiyaçları olan her türlü tıbbi cihaz ve yedek parçaları, laboratuvar malzemeleri, ortopedik alet ve malzemeleri, röntgen alet ve malzemeleri, cerrahi malzemeleri, radyoloji ve nükleer tıp malzemeleri, steril malzemelerinin üretimi, toptan ve perakende alımı satımı, dağıtım, ihthal ve ihracatını yapmak, servis ve bakım hizmetlerinin verilmesi, ayrıca bütün bunların akşam ve yedek parçalarının pazarlanması, alım satılması, ihthal ve ihracatı.

2-İler türlü tıbbi malzeme, sağlık ürünleri ve ekipmanları üretimi
(Devamı 149 . Sayfada)

23-06-2022

Onaylayan : Betül GÜZEL
Oda Sicil Memuru

VERGİ LEVHASI

Gelir İdaresi
Başkanlığı

MÜKELLEFIN

ADI SOYADI

VERGİ
DAİRESİ

ANTALYA KURUMLAR

TİCARET ÜNVANI

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARETLTD.ŞTİ.

VERGİ KİMLİK
NO

2 7 2 0 1 3 1 8 4 2

İŞ YERİ ADRESİ

GÜNDOĞDU MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO: 241 İÇ KAP1 NO: 2
KEPEZ/ANTALYA

TC KİMLİK NO

VERGİ TÜRÜ

KURUMLAR VERGİSİ

İŞE BAŞLAMA
TARİHİ

15.10.1999

FAALİYET KOD VE
ADLARI141304-DİŞ GIYIM EŞYASI İMALATI, DOKUMA, ÖRME (TRİKOTAJ) VE TİĞ İŞİ (KROSE), VB. KUMASTAN OLANLAR
(KABAN, PALTO, ÇEKET, PANTOLON, TAKIM ELBİSE, DÖPIYES, ANORAK, YAĞMURLUK, GECE KIYAFETLERİ VB.)
(İŞ GİYSİLERİ VE TERZİLERİN FAALİYETLERİ HARİCİ)

TAKVİM YILI	BEYAN OLUNAN MATRAH	TAHAKKUK EDEN VERGİ	ONAY KODU
2021	206.410,07	51.602,52	 8 9 K 4 3 S T 8 Z L N
2020	594.686,89	130.830,90	
2019	397.953,43	87.549,75	

<https://ivd.gib.gov.tr> adresinden güncelliğini ve doğruluğunu sorgulayabilirsiniz.

Türkiye Cumhuriyeti

Tarih: 21/01/2025
Yev.No: (A)

VEKALETNAME

01836
SOĞUK DAMGA VARDIR

T.C.
ANTALYA 21.
NOTERLİĞİ

ANTALYA 21. NOTERİ
SUNA AÇIKGÖZ

BARINAKLAR BULVARI
ÇAĞLAYAN MAH. ÇELİK
APT NO:80 KAT:1 D:4
MURATPAŞA / ANTALYA
Tel:+902423493939
Fax:+902423493949

SÜRELİDİR: Bu vekaletname 01/04/2025 (Bir Nisan İkibinyirmibeş) Salı günü mesai bitimine kadar geçerlidir.

Temsile yetkili olduğum AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına münferiden veya müştereken hareket etmek üzere; sahibi, hissedarı, kiracısı bulunduğumuz Isparta İli Eğirdir ilçesi Barla köyü/mahallesinde bulunan parseller içerisindeki, Nazım İmar Planı Ve Uygulama İmar Planı yapımlarında (hâlihazır harita alımı (aplikasyon krokisi, yol aplikasyonu, harita plan örneği), imar esas jeolojik etüt raporu yapımı); Meclislerinin daire ve kuruluşlarının her kısım ve derecesinde her yol ve sıfatla beni temsile hak ve menfaatlerimizi korumaya takip Takibe ve neticelendirmeye tahkime ve hakem tayinine Her nevi Dilekçe ve evrakları beni temsilen kendi imzası ile ilgili kurum ve kuruluşlara vermeye tebliğ ve tebellüğ ve Tanık bilirkişi göstermeye keşifte bulunanlara cevap vermeye yemin teklif kabul ve reddetme, keşif yaptırmaya keşiflerle hazır bulunmaya keşif raporlarında itiraza, yeniden keşif talebinde bulunmaya ilgili devlet dairelerinin tümünde gerekli her türlü kanuni işlemleri yapmaya işleri takibe elden evrak alıp vermeye kayıt ve suretler çıkarmaya dosyaları tetkike yanlışlıkları düzeltirmeye uzlaşma neticelendirmeye adima pey sürmeye yetkili vekilim ile aramızdaki mutabakat sonucu vekalet sözleşmesi kurulmuş olduğundan, iş bu vekaletnamenin fiilen teslimi yerine geçmek üzere, TNBBS Elektronik arşivine taranmasını, işlemin yapıldığı noterlik ile diğer noterlik dairelerinden fiziki veya elektronik arşivden örnek almaya 01/04/2025 (Bir Nisan İkibinyirmibeş) Salı günü mesai bitimine kadar Birlikte veya ayrı ayrı vekaleti ifaya yetkili olmak üzere baba adı AHMET doğum tarihi 01/04/1986 olan 46822272058 T.C.Kimlik Numaralı MEHMET PALA, baba adı HÜSEYİN doğum tarihi 07/12/1991 olan 30088102754 T.C.Kimlik Numaralı BEKİR ÇELİK tarafımdan vekil tayin edildi.

VEKİL EDEN

AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 0011770951

Çağlayan Mah. 2000 Sk. No: 2 / 2 Muratpaşa / ANTALYA

YETKİLİSİ:

MEHMET SONGUR 47698149536

Bu Onaylama işlem altındaki imzanın 0011770951 vergi numaralı AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 24/10/2033 geçerlilik tarihli, A44B46862 seri numaralı, fotoğrafı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı MEVLÜT, ana adı ULVİYE, doğum tarihi 01/07/1981 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuyazar olduğunu bildiren 47698149536 T.C. kimlik numaralı MEHMET SONGUR isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. Yirmibir Ocak İkibinyirmibeş, Salı günü 21/01/2025

DAYANAK: ANTALYA 21. Noterliği'nden 17/05/2022 tarih ve 13383 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına tarihinden itibaren MÜNFERİDEN 9/5/2025 TARİHİNE KADAR süre ile temsile MEHMET SONGUR isimli kişinin yetkili olduğu görüldü.

ANTALYA 21. NOTERİ
SUNA AÇIKGÖZ

vekil
İmzaya Yetkili Katip
NURİYE BENGÜDEMİR



KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.
ND40 A / S Yazı : 3 / 0 Kod: 1.19.1

A-2 / 1 - 1

NBS 2025012100700212707300996

T.C.
SAKARYA 9.
NOTERLİĞİSAKARYA 9. NOTERİ
HÜSEYİN NAIL MATURHANLI SAKARYA MAH.
SEHİT ONBAŞI
ZEKERİYA GÖZYÜMAN
CAD. NO:25 SATSO
YERLEŞKESİ C BLOK
ZEMİN KAT NO:3
ARIFIYE / SAKARYA
Tel:+902645031774
Fax:

MUVAFAKATNAME

Nö 01292

Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla köyü 404 ada 17, 18 parsellerin kiracısıyım. Parselime imar planı çalışmalarının yapılmasına bu çerçevede gerekli olan kurum görüşlerinin alınmasına imar amaçlı yol, imar planının onayından sonra ifraz, tevhid, yola terk ve 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde gibi imar uygulamalarının hazırlanmasına ve onaylanmasına muvafakatımın bulunduğunu kabul ve beyan ederim.

MUVAFAKAT EDEN

SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 7400670242

Sakarya I. organize Sanayi Bölgesi Mah. 13. Sk. Sakra Panel No: 3 Arifiye / SAKARYA

YETKİLİSİ:

MAHMUT ÖZTÜRK 15188323438

Bu Onaylama işlem altındaki imzanın 7400670242 vergi numaralı SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 25/12/2033 geçerlilik tarihli, A44Z74817 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı METİN, ana adı DUDU, doğum tarihi 15/02/1983 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 15188323438 T.C. kimlik numaralı MAHMUT ÖZTÜRK isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurunda alındığını, onaylarım. (Ondokuz Ocak İki bin yirmidört) Cuma günü 19/01/2024

DAYANAK: SAKARYA 9. Noterliği'nden 10/10/2024 tarih ve 652 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına tarihinden itibaren MÜNFERİDEN / 10/01/2024 TARİHİNDEN İTİBAREN 10/01/2027 TARİHİNE KADAR süre ile temsile MAHMUT ÖZTÜRK isimli kişinin yetkili olduğu görüldü.

SAKARYA 9. NOTERİ
HÜSEYİN NAIL MATUR

T.C.
SAKARYA B.
NOTERLİĞİ

İNZA SİRKÜLERİ

№ 00652

SAKARYA B. NOTERİ
HÜSEYİN HAL MATUR

ÖZETİ
ADRESİ : SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Sakarya Organize Sanayi Bölgesi Mah. 13. Sk. Sakra Panel No:3 Arifiye /
SAKARYA
YETKİLİ : MAHİMUT ÖZTÜRK 1518332438
YETKİLİNİN KULLANIM
SEKİLİ : (YÖNETİM KURULU BAŞKANI) Temsil Yetkili
TARİHİNE KADAR : MÜNTERİDEN / 10/01/2024 TARİHİNDEN İTİBAREN 10/01/2027
TİCARİT SİCİL ADI - NO : T.C. SAKARYA - 30031
VERGİ DAİRESİ - NO : 054252 - ALI FUAT ÇEBİSOY VERGİ DAİRESİ MÜD. - 7400670242

Yukarıda adresi yarı T.C. SAKARYA TİCARİT SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN 157 İLAN SIRA
NUMARALI 10/01/2024 TARİHİNDE TESCİL EDİLMİŞ 10/01/2024 TARİHLİ GENEL KURUL KARARI VE
KARARI VE 10/01/2024 TARİHLİ 2024/22 SAYILI YÖNETİM KURULU KARARI YENİ ATANAN
TEMSİLCİLER MADDESİ UYARINCA SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
SİCİLİNDEN İZİNLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ UYRUKLU 1518332438 Kimlik No'lu - SAKARYA / SERDİVAN
ADRESİNDE İKAMET EDEN MAHİMUT ÖZTÜRK ; 10/01/2027 TARİHİNE KADAR İ YÖNETİM KURULU
BAŞKANI) Temsil Yetkili olarak tayin edilmiştir. Yetki Sahibi / Memsurlerden Temsil Yetkilidir.
demisinden, şirket işleri alanında kullanılmak üzere aşağıdaki örnekleri bulunan imzaların onaylanması talep
edilmektedir.
SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ADINA TEMSİLEN ((YÖNETİM
KURULU BAŞKANI) Temsil Yetkili) MAHİMUT ÖZTÜRK

İNZA

İNZA

İNZA

Bu Onaylama işlemi aşağıdaki imzaların 7400670242 vergi numarası SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. Kimlik Numarası, Kimlik Kartına göre, baba adı METİN, ana adı DUDU, doğum tarihi 15/01/1983 olan ve bütün vakarlarında adına bulunduğu, okuryazar olduğuna bildiren 1518332438 T.C. kimlik numarası MAHİMUT ÖZTÜRK isimli kişiye ait olduğuna noterle birlikte bururunda alındığını, onaylanmıştır. (05 Ocak İhtisarı/İmza) Çarşamba günü 10/01/2024

DAYANAK: 1- T.C. SAKARYA TİCARİT SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN 157 İLAN SIRA NUMARALI
10/01/2024 TARİHİNDE TESCİL EDİLMİŞ 10/01/2024 TARİHLİ GENEL KURUL KARARI VE
10/01/2024 TARİHLİ 2024/22 SAYILI YÖNETİM KURULU KARARI YENİ ATANAN TEMSİLCİLER
MADDESİ UYARINCA SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ SİCİLİNDEN İZİNLE
TARİHİNDE İZİNLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ UYRUKLU 1518332438 Kimlik No'lu - SAKARYA / SERDİVAN
ADRESİNDE İKAMET EDEN MAHİMUT ÖZTÜRK ; 10/01/2027 TARİHİNE KADAR İ YÖNETİM KURULU
BAŞKANI) Temsil Yetkili OLARAK MAHİMUT ÖZTÜRK İSİMLİ
KİŞİNİN MÜNTERİDEN TEMSİLİ YETKİLİ OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.

SAKARYA B. NOTERİ
HÜSEYİN HAL MATUR
15 Ocak 2024
MAHİMUT ÖZTÜRK

15 Ocak 2024
15 2024011005400097471935092



T.C. SAKARYA TİCARİT SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Yev. No: 157
Tarih: 10/01/2024
Ticari Sicil No: 30031
Ticari Sicil Adı: SAKRA PANEL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Adres: SAKARYA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MAH. 13. SK. SAKRA PANEL NO: 3 ARİFİYE / SAKARYA

Yukarıdaki bilgiler noterden önce 15 Ocak 2024 tarihinde noterden onaylanmıştır. Bu belge noterden onaylandıktan sonra 15 Ocak 2024 tarihinde noterden onaylanmıştır.

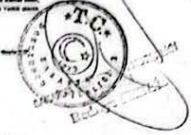
TİCARİT SİCİLİNDEN İZİNLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ UYRUKLU 1518332438

TEMSİL YETKİLİSİ OLARAK MAHİMUT ÖZTÜRK
1518332438 Kimlik No'lu - SAKARYA / SERDİVAN
ADRESİNDE İKAMET EDEN MAHİMUT ÖZTÜRK

YÖNETİM KURULU BAŞKANI İZİNLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ UYRUKLU 1518332438
MAHİMUT ÖZTÜRK İZİNLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ UYRUKLU 1518332438

YETKİLİSİ OLARAK MAHİMUT ÖZTÜRK
T.C. Kimlik Numarası: 1518332438
Doğum Tarihi: 15/01/1983
Yeni Adı: MAHİMUT ÖZTÜRK

15 Ocak 2024



MÜSTENİDATTIR
TEK BAŞINA
KULLANILAMAZ

№ 01292



MÜSTENİDATTIR
TEK BAŞINA
KULLANILAMAZ

T.C.
ANTALYA 21. NOTERLİĞİ
Tel.: 0 242 349 30 30
e-mail: antalya21@tnb.org.tr
Adres: Barınaklar Bulvarı Çağlayan Mah.
Çelik Apt. No:80 Kat:1 D:4 Muratpaşa/ANTALYA

MUVAFAKATNAME

23 Ocak 2024
No 0 2 2 1 9

ISPARTA İL ÖZEL İDARE MÜDÜRLÜĞÜ'ne SUNULMAK ÜZERE;

Sahibi ve hissedarı bulunduğum Isparta ili ,Eğirdir ilçesi ,Barla köyü ,404 ada 17, 18 Parselime imar planı çalışmalarının yapılmasına, bu çerçevede gerekli olan kurum görüşlerinin alınmasına, imar amaçlı yol, imar planının onayından sonra ifraz, tevhid, yola terk ve 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde gibi imar uygulamalarının hazırlanmasına ve onaylanmasına muvafakat ediyorum.

MUVAFAKAT EDEN:

AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ 0011770951
Çağlayan Mah. 2000 Sk. No: 2 / 2 Muratpaşa / ANTALYA
YETKİLİSİ:
MEHMET SONGUR 47698149536

Dışarıda hazırlanan ve onay için noterliğimize getirilen bu işlem altındaki imzanın 0011770951 vergi numaralı AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 24/10/2033 geçerlilik tarihli, A44B46862 seri numaralı, fotoğrafı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı MEVLÜT, ana adı ULVIYE, doğum tarihi 01/07/1981 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 47698149536 T.C. kimlik numaralı MEHMET SONGUR isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurunda alındığını, onaylarını. Yirmiüç Ocak İki bin yirmidört, Salı günü 23/01/2024

DAYANAK: ANTALYA 21. Noterliği'nden 17/05/2022 tarih ve 13383 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden AAB ENERJİ ÜRETİM TARIMSAL ÜRÜNLER GIDA İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına MÜNFERİDEN 09.05.2025 TARİHİNE KADAR, temsile MEHMET SONGUR isimli kişinin yetkili olduğu görüldü.

ANTALYA 21. NOTERİ
SUNA AÇIKGÖZ
Yerine
İmzaya Yetkili Katip
GÜLCİN BÜYÜKYÜRÜK

KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli mabuz karşılığı tahsil edilmiştir.
GB34 A / S Yazı : 1 / 0 Kod: 7.4.1

NBS 2024012300700214119420550NBS 2024012300700214119420550

A-2 / 1 - 1



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-79545921-169.12-3318886
Konu : (32.02.243)Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla
Köyü GES Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı (Tespit Şubesi Müdürlüğü)'nın 12.12.2022 tarihli ve E-52886439-169.12-3242488 sayılı yazısı.

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde tapunun 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel nolu toplam 108103,44 m2 yüzölçümlü taşınmazlar üzerine ilgi yazı eklerinde bilgileri iletilen, Güneş Enerji Santrali kurulmak istenen alana ilişkin kurum görüşümüzün istenildiği ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

Müdürlüğümüz uzmanlarınca ilgi başvuru ve eklerinde yeri ve koordinatları belirtilen Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde tapunun 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel nolu toplam 108103,44 m2 yüzölçümlü taşınmazlarda yerinde yapılan yüzey araştırması ve inceleme sonucunda hazırlanan raporda, bahse konu taşınmazlarda 2863 sayılı yasanın Kültür Varlıkları ile ilgili kısmı kapsamına giren kültür varlığına rastlanılmadığı ve bu alanlarda ilan edilmiş arkeolojik, kentsel, tarihi sit alanının bulunmadığının tespit edildiği belirtildiğinden, mevzuatımızca adı geçen taşınmazlarda "Güneş Enerji Santrali (GES)" yapılmasına yönelik imar planı çalışmalarının yapılmasında bir sakınca bulunmamaktadır.

Ancak 2863 sayılı Kanununun 3. maddesinin tanımlar bölümünde, Kültür Varlıklarını; "Tarih Öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi ya da tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıkları olarak tanımlanması"; 4. maddesinde

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BDAAA44D-2E60-4D88-AE06-B2210E4B4E14

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Kılıçaslan Mah. Zafer Sk. No:8 Muratpaşa/ANTALYA www.kulturturizm.gov.tr
Tel: 0242 247 8761-243 2160 Faks: 0242 248 3533e-posta: antalyakurul@ktb.gov.tr
KEP Adresi : antalyakurul@hs01.kep.tr

Bilgi için:Emin TORUNLAR

Arkeolog

Telefon No:(242) 247 87 61-

137



de "Taşınır ve taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarını bulanlar, malik oldukları veya kullandıkları arazinin içinde kültür ve tabiat varlığı bulunduğunu bilenler veya yeni haberdar olan malik ve zilyetler, bunu en geç üç gün içinde, en yakın müze müdürlüğüne veya köyde muhtara veya diğer yerlerde mülki idare amirlerine bildirmeye mecburdurlar" hükmünün yeralması nedeni ile uygulamalar sırasında 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların ivedilikle durdurularak ilgili kurumlara haber verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ve rica ederim.

Melike GÜL
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

PALA PLANLAMA TASARIM
MÜH.İNŞ.DANIŞMANLIK SAN.ve
TİC.LTD.ŞTİ.NE
İstiklal Mah.104 Cad.Hamamcıoğlu Apt.No:28 D:4
MERKEZ / ISPARTA

Bilgi:

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne
(Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BDAAA44D-2E60-4D88-AE06-B2210E4B4E14

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Kılıçaslan Mah. Zafer Sk. No:8 Muratpaşa/ANTALYA www.kulturturizm.gov.tr
Tel: 0242 247 8761-243 2160 Faks: 0242 248 3533e-posta: antalyakurul@ktb.gov.tr
KEP Adresi : antalyakurul@hs01.kep.tr

Bilgi için:Emin TORUNLAR
Arkeolog
Telefon No:(242) 247 87 61-
137





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-86347879-307.99[005]-3293679
Konu : Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 403
Ada, 3 Parsel, 404 Ada 10, 17, 18, 40, 42,
63 ve 117 Parsel Nolu Taşınmazlar, GES
Kurum Görüşü

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.NE
(İstiklal Mah. 104. Cad. No:28 D:4 Hamamcıoğlu Apartmanı, Merkez, Isparta)

İlgi : 08.12.2022 tarihli ve E-08122022-136 sayılı başvurunuz.

İlgi başvurunuz ile Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 403 ada, 3 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali) yapılmasına yönelik imar planı çalışmasına ilişkin 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında Bakanlığımız görüşü istenilmektedir.

Talebe konu taşınmazlar, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş herhangi bir Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi veya Turizm Merkezi kapsamında kalmamakta olup anılan taşınmaza ilişkin Genel Müdürlüğümüzce yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Emin ÖZKAN
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 208632E9-B630-4151-93EE-8C201CSBA5F8

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94
e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Zeynep ASLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Telefon No: (312) 470 75 34





T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü



Sayı : E-22563589-169.12-3302895
Konu : PALA PLANLAMA TASARIM. Barla
Köyü, 404 ada 10-17-18-40-42-63-117
Parsellerde Ges Alanı İmar planı.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Pala Planlama Tasarım ' ın 28.11.2022 tarihli ve E-25102022-129 sayılı yazısı ve ekleri.

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada 10-17-18-40-42-63-117 Parsellerde, Güneş Enerji Santrali kurulması planlanmakta olup, ekte haritalarda koordinatları verilen toplam: 89.135,35 m² alana yapılması düşünülen Güneş Enerji Santrali (GES) projesi ile ilgili İmar Planı hazırlanması için, kurum görüşü ilgi dilekçeniz ile talep edilmiştir.

Söz konusu alanlarda Müdürlüğümüz ve İlimiz Müze Müdürlüğü uzmanlarınca incelemeler yapılmış olup, değerlendirmeler sonucunda ilgili mevzuatlara göre hazırlanan raporlar ve ekleri ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ali GÖÇER
Vali a.
İl Kültür ve Turizm Müdürü

Ek: Kurum görüşleri ve ekleri. (9 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ.
DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NE
İstiklal Mah. 104. Cad. No:28 D:4 Hamamcıoğlu
Apartmanı Merkez / ISPARTA

Bilgi:

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: CCB2E4AF-9905-4DF2-874D-9FEF7ABE8730

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Kepeci Mah. 106 Cad. No: 31 32300 - ISPARTA
Telefon : 0 (246) 280 17 00 - Faks : 0 (0246) 280 17 77
E-Posta : iktm32@ktb.gov.tr İnternet Adresi : isparta.ktb.gov.tr
KEP Adresi : ispartaktm@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kadir CAN
Şef
Telefon No: (246) 280 17 10



MÜDÜRLÜK MAKAMINA
2634 SAYILI TURİZM TEŞVİK KANUNU KAPSAMINDA
HAZIRLANAN TESPİT VE İNCELEME RAPORU

1	İzin Belgesini Verecek Olan Kurum	İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ
2	İşletmeyi yapacak olanın adı	-
3	İl, İlçe, Kasaba, Köy ve Mevkii	Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde,
4	Arazinin Mülkiyet Durumu	Tapulu arazi.
5	İşletme Alanının Büyüklüğü	89.135,35 m ²
6	Tesisin Üretim Kapasitesi	-
7	Karayolu ve Elektrik Hattı Gibi Tesislere Yakınlığı	-
8	Tarihi Eserler İle Turistik Tesislere Yakınlığı, Doğal Ve Tarihi Sit Alanında Kalıp Kalmadığı (Görüş istenilen alan, turizm merkezi dışında ve çevresinde turistik tesis bulunmuyor ise)	Alan, turizm merkezi içinde değildir. Ayrıca alanın çevresinde turistik tesis bulunmamaktadır.
9	Koordinatları	Yazımız ekinde arazi durumunu gösterir Harita ve Koordinat Listesi ekte sunulmuştur.
10	Ekler	1- Harita ve koordinat listesi fotokopisi (1 sayfa) 2- Fotoğraf Levhası (1 sayfa)

SONUÇ: 22/12/2022 tarihinde, Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada 10-17-18-40-42-63-117 Parsellerde, Güneş Enerji Santrali kurulması planlanmakta olan, ekte haritalarda koordinatları verilen toplam: 89.135,35 m² alanda yapılması düşünülen Güneş Enerji Santrali (GES) projesi ile ilgili İmar Planı hazırlanması için, yapılan arazi incelemesinde; 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve Turizm Mevzuatı açısından SAKINCA BULUNMADIĞI tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.



UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR

23./12/2022

Hüseyin KARATUĞ
İl Kültür Turizm Müdürlüğü
Şube Müdürü

23.12/2022
Güven BİRİNGİTOKA
Mühendis

FOTOĞRAFLAR



Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada 10-17-18-40-42-63-117 Parsellerde, toplam: 89.135,35 m² alana Güneş Enerji Santrali kurulması planlanmakta olan, ekte haritalarda koordinatları verilen alanlarda yapılması düşünülen Güneş Enerji Santrali (GES) projesi ile ilgili İmar Planı hazırlanması için, incelenen sahanın genel görünümüdür.

Tüven BİRİNCİTOKA
Mühendis



T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Müze Müdürlüğü



Sayı : E-61047994-169.12-3296915

23.12.2022

Konu : Enerji Santralleri Ve Nakil Hatları. Pala
Planlama Barla Ges İmar planı.

ISPARTA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

İlgi : 30.11.2022 tarihli ve E-22563589-169.12-3203386 sayılı yazımız.

İlgi yazımız ekindeki, Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti. adına Mehmet PALA'nın 28.11.2022 tarihli ve 129 sayılı başvurusuna istinaden, Müdürlüğümüz uzmanlarımızın hazırladığı rapor ile ekleri yazımız ekinde sunulmuştur.

Konunun yazımız ekleriyle beraber, Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti. adına Mehmet PALA'ya ve bilgi için Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa AKASLAN
Müze Müdürü

Ek: Rapor ve Ekleri (5 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: C364435E-37A4-442F-9CC6-4CB40FE55E7A Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Gülistan Mah. 2829 Sok. Gülistan 75. Yıl Halk Kütüphanesi Kat: 3 32100 ISPARTA Bilgi için: Mesut KARACA
Telefon: (0246) 218 34 37 Faks: (0246) 228 34 37 Bilgisayar İşletmeni
E-Posta: ispartamuzesi@ktb.gov.tr
KEP Adresi: ispartaktm@hs01.kep.tr



MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE
ISPARTA

RAPOR

İlgi: İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 30.11.2022 tarih ve E-22563589-169.12-3203386 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazı ekinde yer alan Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti'nin 28.11.2022 tarih ve E-28112022-129 sayılı yazısında; İlimiz, Eğirdir İlçesi, Barla köyü 404 Ada, 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel no.lu toplam 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazlar üzerine, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisansız Güneş Enerjisi Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı yapılmak istendiği belirtilerek, söz konusu GES için yapılması düşünülen tesise yönelik İmar planı çalışmalarını için Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenilmektedir.


İlgi yazı gereği ve Müdürlüğümüz görevlendirmesiyle 22.12.2022 tarihinde İlimiz, Eğirdir İlçesi, Barla köyünde bulunan ve ekteki 1/25000 ölçekli haritada yeri belirtilerek koordinatları verilen 404 Ada, 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parseller İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Turizm Şubesinden uzman bir personelle ve firma yetkilisi refakatinde yerinde incelenmiştir.

Kurumumuz açısından yapılan inceleme sonucunda bahse konu taşınmazların 5226 ve 3386 sayılı yasa ile değişik 2863 sayılı yasa kapsamında tescilli yapılmış mevcut arkeolojik sit alanları dışında oldukları görülmüştür; ayrıca yüzeyde incelenebilen ve görülebilen kısımlarda kültür varlığı niteliğinde bir buluntuya da rastlanılmamıştır.

Ancak; söz konusu alanlarda yapılacak fiziki uygulamalar esnasında korunması gerekli taşınır-taşınmaz kültür varlığına, taşınır tabiiat varlığına veya kalıntılara rastlanması halinde 2863 sayılı Yasanın "Haber Verme Zorunluluğu" başlıklı 4. Maddesi gereği çalışmaların durdurularak ivedilikle Müdürlüğümüze haber verilmesi koşuluyla; İlimiz, Eğirdir İlçesi, Barla köyünde bulunan 404 Ada, 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel no.lu toplam 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisansız Güneş Enerjisi Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı yapılmasında 2863 sayılı yasanın Kurumumuzu sorumlu tutan maddeleri açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

Raporumuz ve eklerinin bilgi için, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi hususunda,

Bilgilerinize arz ederiz. 23.12.2022


Fatih YILDIRIM SAGLAM
Arkeolog


Yıldız ÖLPER
Diğer Tek. Hiz. Per. (Sanat Tarihçi)

Ek:

- 1- Fotoğraflar (3 Sayfa)
- 2- Koordinatlı Listeli 1/25.000 Ölçekli Harita (1 sayfa)

FOTOĞRAFLAR

Sayfa 1



404 Ada 63 parselden genel görünüm.

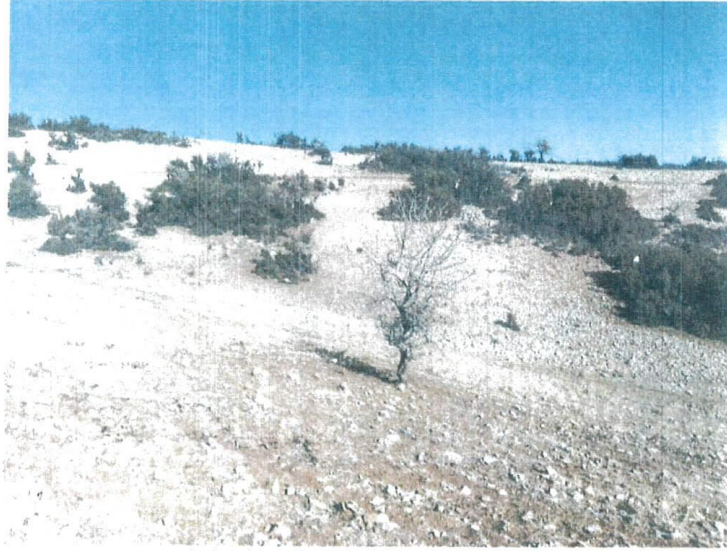


404 Ada 10 parselden genel görünüm.

ε

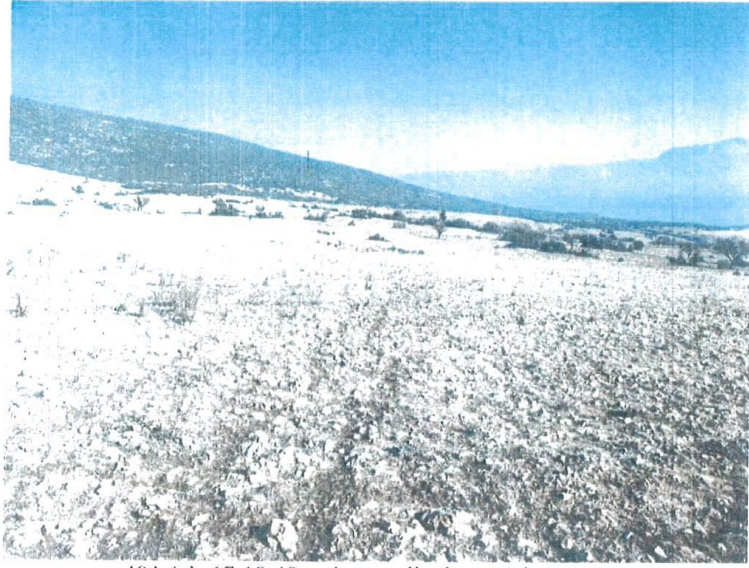


404 Ada 42 parselden genel görünüm.



404 Ada 117 parselden genel görünüm.

4



404 Ada 17-18-40 no.lu parsellerden genel görünüm.

4



T.C.
MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Lojistik Genel Müdürlüğü
İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı

Sayı :E-34703502-754[302;316]-2094962
Konu :Güneş Enerji Santrali (GES) Amaçlı
İmar Planı Çalışması (Isparta-Eğirdir)

14 Şubat 2023

PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İNŞ.LTD.ŞTİ.NE
İstiklal Mah. 104 Cad. No:28 D:4 Hamamcıoğlu Apt.
Merkez / ISPARTA

İlgi :a) Pala Planlama Tasarım Müh.İnş Danışmanlık San. ve Tic.Ltd.Şti.nin 10.02.2023 tarihli ve
E-10022023-165 sayılı yazısı.
b)Emlak Hizmetleri Yönergesi.

Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla Köyü sınırları içinde yer alan 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel nolu taşınmazlar üzerinde, "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı [(Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) Kurulması]" amaçlı 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istendiği belirtilerek, konuya ilişkin Bakanlığımız görüşünün bildirilmesi ilgi (a) ile talep edilmiştir.

Konuya yönelik olarak, ilgi (b) Yönerge kapsamında Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Mekânsal Gayrimenkül Sistemi (MEGSİS) ve saymanlık kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde; söz konusu planlama bölgesinde Askeri Alan, Askeri Yasak Bölge ve Askeri Güvenlik Bölgesi ile NATO Akaryakıt Boru Hattı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Arz ve rica ederim.

Mustafa ÖZTÜRK
İstihkâm Albay
Bölge Başkanı

Dağıtım:
Gereği:
PALA PLANLAMA TASARIM
MÜHENDİSLİK İNŞ.LTD.ŞTİ.NE
İstiklal Mah. 104 Cad. No:28 D:4 Hamamcıoğlu
Apt.
Merkez / ISPARTA

Bilgi:
Loj.Gn.Md.lüğüne
Isparta İl Özel İdaresine
Sanayi Mah. 104 Cad. No:59 Eğirdir Yolu Üzeri
32200 Merkez / ISPARTA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 77451CC1-BEDF-47EB-9A74-F2D592F04280
MSB İZMİR İNŞ.EML.BLG.BŞK.LIĞI
9 439 890232 243 67 000232 243 00 83
Fax: 0232 243 21 49
KEP Adresi: msbinsblg.35@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ebd>

Bilgi için: Ayda ÖZÇELİK
Harita Mühendisi
Telefon No:(232) 243 67 00-
2122



T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Jandarma Genel Komutanlığı

Sayı : E-99268677-951.4.07-18718394
Konu : İmar Planı Çalışmaları (Isparta-Eğirdir-Barla)

28 Nisan 2023

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Isparta İl Özel İdaresinin 19 Nisan 2023 tarihli ve 62640119-754-35072 sayılı yazısı.

1. Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde bulunan 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlarda Güneş Enerjisi Santrali kurulmasına yönelik imar planı çalışmaları hakkında ilgi ile görüş istenmiştir.
2. İlgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından her türlü plan ve projeler hakkında talep edilen kurum görüşlerine ilişkin 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeleri ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu kapsamında Jandarma Genel Komutanlığına ait askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri açısından inceleme yapılmakta iken 668 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2803 sayılı Jandarma Teşkilat, Görev ve Yetkileri Kanunu'nda yapılan değişiklikler neticesinde; Jandarma Genel Komutanlığının askeri bir kurum olma özelliği ortadan kalkmış ve İçişleri Bakanlığına bağlanmıştır.
3. 690 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile 2565 sayılı Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu'nun 3'üncü maddesinde yapılan düzenleme ile Jandarma Genel Komutanlığı birliklerinin konumlu bulunduğu hizmet binaları, karakollar ve benzeri yerler özel güvenlik bölgesi statüsüne alınmıştır. **Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli taşınmazların çevresindeki taşınmazları kapsayan özel güvenlik bölgesi bulunmamaktadır.** Aynı Kanun'un 21/b maddesi "*Güvenlik bölgelerinin dış sınırlarından itibaren en çok ikiyüz metreye kadar olan saha dahilinde yangın ve patlama tehlikesi gösteren her türlü maddenin imali, depolanması ve satış yerlerinin açılması yasaklanabilir. Bu yasakla ilgili sınır, özel güvenlik bölgelerinde mahalli mülki amirler, askeri güvenlik bölgelerinde ise askeri tesisin teknik özellikleri ve hassasiyeti dikkate alınarak garnizon komutanı ve mahalli mülki amirler tarafından birlikte tespit edilir.*" hükmü amirdir.
4. Jandarma Genel Komutanlığının askeri yasak ve güvenlik bölgeleri ile ilgili görev ve sorumluluğu bulunmadığından, askeri yasak ve askeri güvenlik bölgeleri ile ilgili hususlarda Milli Savunma Bakanlığının görüşünün alınması gerekmektedir. Kamu veya özel kuruluşlara ait stratejik değeri haiz her türlü yer ve tesislerin çevresinde kurulacak özel güvenlik bölgeleri ile ilgili işlemler Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliğinin 21'inci maddesi uyarınca Valilik bünyesinde oluşturulan Özel Güvenlik Bölgesi Değerlendirme Komisyonunca yerine getirilmekte olup, komisyonun sekreteryaya hizmeti ilgili İl Emniyet Müdürlüğünce yürütülmektedir.
5. Konu ile ilgili yapılan inceleme neticesinde, söz konusu taşınmazların Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli taşınmazlardan olmadığı tespit edildiğini arz ederim.

Şenol ŞENOĞLU
J.Albay
Komutan a.
Tşk. ve Kdr. D.Bşk.

Ek: Hava Fotoğrafi (1 Sayfa)

Dağıtım :
Gereği :

Bilgi :
Isparta İl J.K.lığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 339D3F56-0EB4-40C5-9083-17B7D9E88ED0

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/jandarma-ebys>

Devlet Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarı No:6 Çankaya / ANKARA

Bilgi İçin: GİH.De.Me.Md.Yrd. Suna YILDIRIM

Telefon No:+0312(456)2555 Faks No:+0312(418)9208

Güv.Böl.Md. Yrd.

e-posta:KHHRKHKR04@jgnk.tsk İnternet Adresi:https://www.jandarma.gov.tr

Telefon No: +90 (312)456 1334

Kep Adresi:jandarmagenelkomutanligi@hs01.kep.tr

Belgeyi Çıkarın Birim: Tşk. ve Kdr.D.Bşk.lığı/Pl. ve Koor.Ş.



Isparta İl Özel İdaresine

(İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 339D3F56-0EB4-40C5-9083-17B7D9E88ED0

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/jandarma-ebys>

Devlet Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarı No:6 Çankaya / ANKARA

Bilgi için: GİH.De.Me.Md.Yrd. Suna YILDIRIM

Telefon No:+0312(456)2555 Faks No:+0312(418)9208

Güv.Böl.Md. Yrd.

e-posta:KHHRKHRK04@jgnk.tsk İnternet Adresi:https://www.jandarma.gov.tr

Telefon No: +90 (312)456 1334

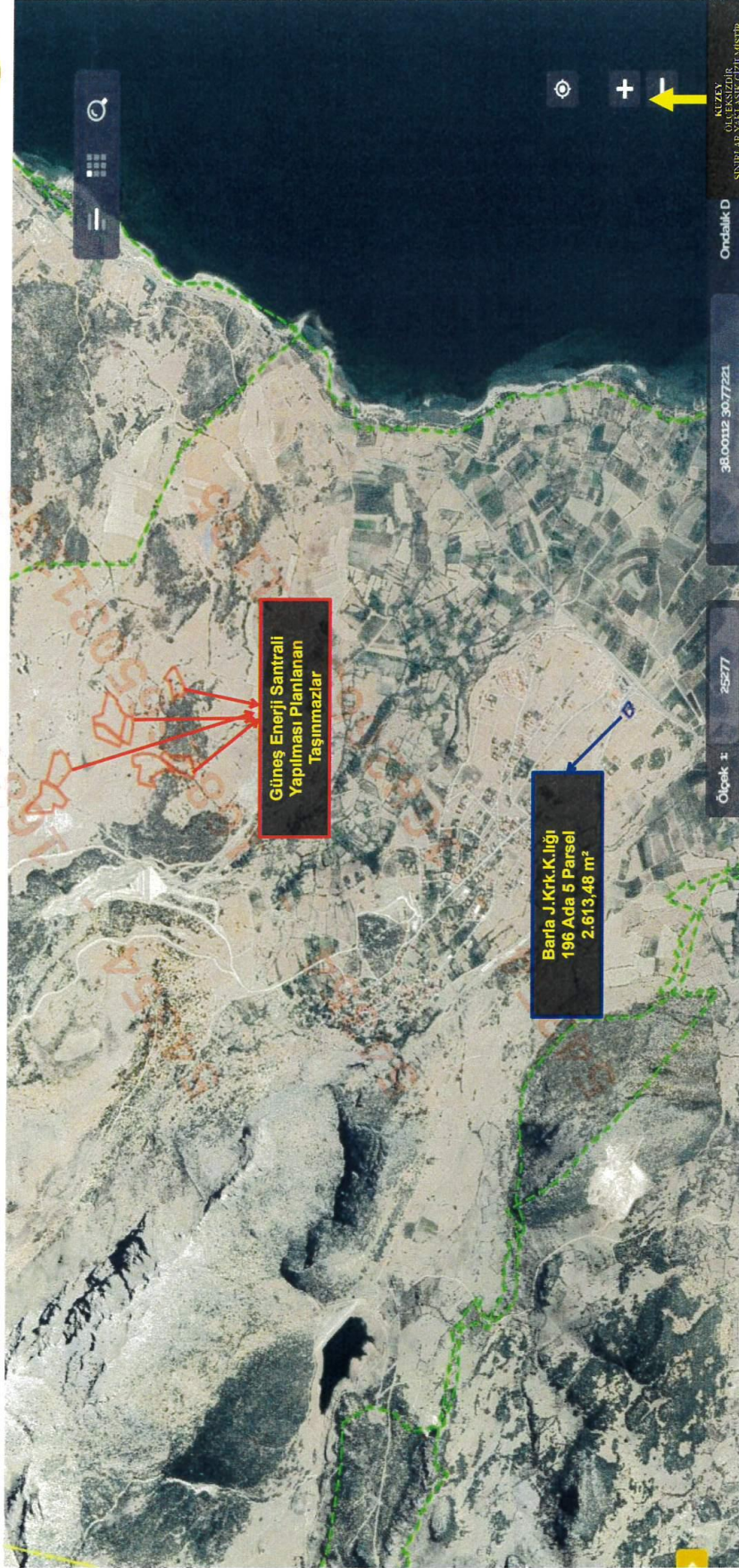
Kep Adresi:jandarmagenelkomutanligi@hs01.kep.tr

Belgeyi Çıkarın Birim: Tşk. ve Kdr.D.Bşk.İğv/Pl. ve Koor.Ş.





ISPARTA – EĞİRDİR HAVA FOTOĞRAFI





T.C.
EĞİRDİR KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ

Sayı : E-37130826-400-5277509
Konu : Koruma Amaçlı İmar Planı

PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İNŞAAT DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİNE
İSTİKLAL MAH. 104. CAD. NO:28/4 ISPARTA

İlgi : a) 08.12.2022 tarihli ve 136 sayılı yazınız.
b) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 15.12.2022 tarihli ve 5248083 sayılı yazısı.

İlçemiz, Barla Köyü sınırları içerisinde yer alan; 403 ada 30 parsel ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar ile ilgi (a) yazınız ekinde sunulan ölçekli harita üzerindeki sınırlar içerisinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerjisi Santrali) kurulması amacıyla 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmasına esas olmak üzere; ilgi (b) yazı eklerinin incelenmesi ve İdaremizce değerlendirilmesi doğrultusunda;

Bahse konu parsel üzerinde; 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmasında 123 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği çerçevesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Adem ÇELİK
Kaymakam

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DF7E7310-56A5-4BDC-932C-A49E32486016

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : ispartacevreveshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Atakan ARIKAN
Millî Emlak Şefi
Telefon No: (246) 311 20 92





T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Isparta Orman Bölge Müdürlüğü
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü



Sayı : E-45955264-255.99-7047549

20.01.2023

Konu : Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404
Ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 Parseller (
GES Kurum Görüşü)

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH.İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.NE
(KEP) İstiklal Mah.104 Cad. Hamamcıoğlu Apt. No:28 /4 ISPARTA

İlgi : Pala Planlama Tasarım Müh.İnş. Danışmanlık San. ve Tic.Ltd.Şti.'nün 29.11.2022 tarihli ve
E-25102022-105 sayılı yazısı.

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde yapılması planlanan (GES) Güneş Enerjisi Sistemi amacıyla planlanan 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlarla alakalı ilgi sayılı yazımızla görüş sorduğunuz konu Bölge Müdürlüğümüzce Eğirdir Orman İşletme Müdürlüğüne inceletirilmiş olup, Eğirdir Orman İşletme Müdürlüğünün 19.01.2023 tarih ve 6950879 sayılı yazıları ile 16.12.2022 tarihli inceleme raporlarında;

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyünde yapılması planlanan (GES) Güneş Enerjisi Sistemi amacıyla planlanan 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı toplam 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazların orman kadastro haritasında orman sınırları dışında kaldığı bildirilmiştir.

Söz konusu taşınmazlar ile ilgili herhangi bir sebeple elimize ulaşmayan Mahkeme kararı olması durumunda mahkemeden doğacak hakkımız saklıdır.

Rica ederim.

Hüseyin BALCI
Bölge Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 996D2C38-1A0A-426D-952E-FF6D64092AD5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

BAHÇELİEVLER MAHALLESİ 102.CADDE NO:75 32290 ISPARTA

Telefon No:246 228 53 00 Belge Geçer No:246 228 53 10

e-posta:serkangonenc@ogm.gov.tr internet adresi:www.ispartaobm.ogm.gov.tr

KEP Adresi : ogm@ogm.hs01.kep.tr

Bilgi için:Osman GÜLEŞ
Kadrolu İşçi





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
6. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-19813332-278.01-8383569
Konu : Isparta Eğirdir Barla Pala Planlama GES
İmar Planı

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Pala Planlama Tasarım Mühendislik İnşaat Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 29.11.2022 tarihli ve E-25102022-105 sayılı yazısı.
b) Isparta İl Şube Müdürlüğü 02.01.2023 tarihli ve E-92480302-278.01[278.01]-8358653 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyü 404 ada10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel nolu 89135,35 m² yüzölçümlü taşınmazlar üzerine Lisanssız Güneş enerji Santrali GES kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmak istenildiğinden bahisle kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Bölge Müdürlüğümüz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde yazı ekinde koordinatları verilen sahanın; 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu (milli park, tabiat parkı, tabiat koruma alanı vs.) 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu uyarınca (yaban hayatı koruma sahası, yaban hayatı geliştirme sahası vs.) 2014/1 Sayılı Genelge kapsamında özellikli yerlerden olmadığı fakat söz konusu görüş sorulan alanın Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği kapsamında **Eğirdir Gölü Sulak Alan Koruma Bölgelerinden Tampon Bölge Sınırında kaldığı ve faaliyetin Sulak Alan Koruma Bölgelerinde Yapılması Bakanlık İznine Tabi Olan Faaliyetlerden (EK-2) olduğu tespit edilmiştir.**

Bu bağlamda; söz konusu görüş sorulan alan için mer'i mevzuat hükümlerine uyulması ve ekli haritada ki koordinatlar dâhilinde, faaliyet (inşa) aşamasına geçilmeden Sulak Alan Faaliyeti İzin Belgesi (Ek-2) başvurusunda bulunulması ve faaliyet izin belgesinin alınması şartlarıyla imar planlarının yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mahmut TEMEL
Bölge Müdürü V.

Ek: Harita (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İnşaat Danışmanlık Sanayi ve Ticaret
İNŞAAT DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET Isparta İl Şube Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F2387BB7-D663-4EC6-B050-D36AD17B8229

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Bahçelievler Mah. Stad Cad. No:1/1 Merkez/BURDUR

Tel: (0248) 233 31 43 Faks: (0248) 233 19 79

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ramazan Bener

KILCAN

Biyolog

Telefon No: (248) 233 31 43



LİMİTED ŞİRKETİNE
İSTİKLAL MAHALLESİ 104 CAD. NO: 28/4
MERKEZ / ISPARTA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F2387BB7-D663-4EC6-B050-D36AD17B8229

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Bahçelievler Mah. Stad Cad. No:1/1 Merkez/BURDUR

Tel: (0248) 233 31 43 Faks: (0248) 233 19 79

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ramazan Bener

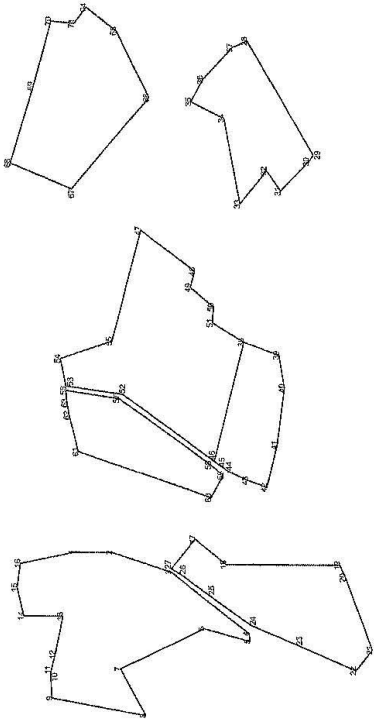
KILCAN

Biyolog

Telefon No: (248) 233 31 43



MEMLEKET PAFTASI: L25-C4
 ISPARTA İLİ EĞİRDİR İLÇESİ
 BARLA KÖYÜ



ED-50 3 DERECE

№	Y	X
1	508661.029	421162.038
2	508661.029	421162.038
3	508661.029	421162.038
4	508661.029	421162.038
5	508661.029	421162.038
6	508661.029	421162.038
7	508661.029	421162.038
8	508661.029	421162.038
9	508661.029	421162.038
10	508661.029	421162.038
11	508661.029	421162.038
12	508661.029	421162.038
13	508661.029	421162.038
14	508661.029	421162.038
15	508661.029	421162.038
16	508661.029	421162.038
17	508661.029	421162.038
18	508661.029	421162.038
19	508661.029	421162.038
20	508661.029	421162.038
21	508661.029	421162.038
22	508661.029	421162.038
23	508661.029	421162.038
24	508661.029	421162.038
25	508661.029	421162.038
26	508661.029	421162.038
27	508661.029	421162.038
28	508661.029	421162.038
29	508661.029	421162.038
30	508661.029	421162.038
31	508661.029	421162.038
32	508661.029	421162.038
33	508661.029	421162.038
34	508661.029	421162.038
35	508661.029	421162.038
36	508661.029	421162.038
37	508661.029	421162.038
38	508661.029	421162.038
39	508661.029	421162.038
40	508661.029	421162.038
41	508661.029	421162.038
42	508661.029	421162.038
43	508661.029	421162.038
44	508661.029	421162.038
45	508661.029	421162.038
46	508661.029	421162.038
47	508661.029	421162.038
48	508661.029	421162.038
49	508661.029	421162.038
50	508661.029	421162.038
51	508661.029	421162.038
52	508661.029	421162.038
53	508661.029	421162.038
54	508661.029	421162.038
55	508661.029	421162.038
56	508661.029	421162.038
57	508661.029	421162.038
58	508661.029	421162.038
59	508661.029	421162.038
60	508661.029	421162.038

ED-50 6 DERECE

№	Y	X
1	508661.029	421162.038
2	508661.029	421162.038
3	508661.029	421162.038
4	508661.029	421162.038
5	508661.029	421162.038
6	508661.029	421162.038
7	508661.029	421162.038
8	508661.029	421162.038
9	508661.029	421162.038
10	508661.029	421162.038
11	508661.029	421162.038
12	508661.029	421162.038
13	508661.029	421162.038
14	508661.029	421162.038
15	508661.029	421162.038
16	508661.029	421162.038
17	508661.029	421162.038
18	508661.029	421162.038
19	508661.029	421162.038
20	508661.029	421162.038
21	508661.029	421162.038
22	508661.029	421162.038
23	508661.029	421162.038
24	508661.029	421162.038
25	508661.029	421162.038
26	508661.029	421162.038
27	508661.029	421162.038
28	508661.029	421162.038
29	508661.029	421162.038
30	508661.029	421162.038
31	508661.029	421162.038
32	508661.029	421162.038
33	508661.029	421162.038
34	508661.029	421162.038
35	508661.029	421162.038
36	508661.029	421162.038
37	508661.029	421162.038
38	508661.029	421162.038
39	508661.029	421162.038
40	508661.029	421162.038
41	508661.029	421162.038
42	508661.029	421162.038
43	508661.029	421162.038
44	508661.029	421162.038
45	508661.029	421162.038
46	508661.029	421162.038
47	508661.029	421162.038
48	508661.029	421162.038
49	508661.029	421162.038
50	508661.029	421162.038
51	508661.029	421162.038
52	508661.029	421162.038
53	508661.029	421162.038
54	508661.029	421162.038
55	508661.029	421162.038
56	508661.029	421162.038
57	508661.029	421162.038
58	508661.029	421162.038
59	508661.029	421162.038
60	508661.029	421162.038

(NOT: KOORDİNATLAR 1/25.000'LİK PAFTANIN YANILMA SINIRI KADARDIR.)



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
18. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-91248848-622.02[622.02]-2961150

Konu : Isparta- Eğirdir- Barla Köyü GES

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.NE
İstiklal Mah. 104. Cad. No:28 D:4 Hamamcıoğlu Apartmanı Isparta Merkez, Isparta

İlgi : Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nin
29.11.2022 tarihli ve E-25102022-105 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile, Isparta- Eğirdir- Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine GES yapılacağından bahisle, Kurumumuz görüşünün bildirilmesi istenmektedir.

Konu incelenmiştir.

İlgi yazıda belirtilen alan, DSİ'ce mevcut ya da herhangi bir aşamada ele alınan proje sahasında yer almadığı belirlenmiştir.

Söz konusu taşınmazda yamaç sularına ve taşkına karşı ilgisince gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir. Çalışma yürütülecek alan yakınında bulunan dere yataklarındaki; su akışını engelleyecek veya mansap şartını ortadan kaldıracak, su akış rejimini değiştirecek ya da bozacak, doğal akış güzergahını değiştirecek uygulamalardan ve imalatlardan kaçınılması gerekmektedir.

Çalışma alanında yapılacak faaliyetlerden kaynaklanacak ve çıkarılacak pasa malzemeler dere yataklarına atılmamalı, dere yataklarının içine ve çevresine kesinlikle dolgu yapılmamalı, mevcut dere yatakları ve taşkın kontrol tesisleri korunmalıdır.

Yukarıdaki hususlara uyulması şartıyla; Isparta- Eğirdir- Barla Köyü belirtilen alanda GES yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini rica ederim.

Recep ALAN
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 36768881-0BD8-4BAF-8B48-0683D8E888F7
Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: DSİ.18.Bölge Müdürlüğü Eğirdir Yolu üzeri 3.Km İSPARTA

Telefon No : Belgegeçer No :

KEP Adresi : dsi.gnlnud@hs01.kep.tr

Bilgi için: Eşref Emre TİĞLİ
Mühendis





T.C.
İSPARTA VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

Suda Sıfır İsrat!

Sayı : E-14102603-230.04.02-9690784

27.04.2023

Konu : EĞİRDİR / BARLA / 404 ada 40 parsel
(eskisi 3441 parsel) GES Amaçlı Tarım
Dışı Kullanım İzinleri

İSPARTA İL ÖZEL İDARESİNE
(İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü)

İlgi : 18.04.2023 tarihli ve 62640119-34997 sayılı yazımız.

İlgide kayıtlı yazımız ile Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla Köyü sınırları içerisinde bulunan ve tapununun 404 ada 40 parsel (eskisi 3441 parsel) numarasında kayıtlı tarla vasıflı 7.715,21 m² yüzölçümlü taşınmazın yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretimi tesisi alanı (lisanssız güneş enerjisi santrali) amaçlı tarım dışı kullanımına esas iznimiz istenilmektedir.

Söz konusu talebe yönelik Valilik Makamı'ndan alınan 25.04.2023 tarih ve 14102603.230.04.02-9676718 sayılı Makam Olur'u yazımız ekinde gönderilmiştir.

Alınan bu Olur ile 404 ada 40 parsel (eskisi 3441 parsel) numaralı taşınmazın "lisanssız güneş enerjisi santrali" amaçlı tarım dışı kullanımına izin verilmiştir. Taşınmazın izinlendirilen amaç doğrultusunda kullanılması farklı bir amaçla kullanılmak istenmesi durumunda 5403 sayılı Kanun kapsamında yeniden Kurum görüşümüzün istenilmesi gerekmektedir.

Verilen bu iznimiz, 09.12.2017 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12. maddesi 8. fıkrası gereği iznin verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Hamdullah Suphi ÖZGÖDEK
Vali V.

Ek: Valilik Makam Olur'u

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 786FF49A-9903-4F99-B391-38785456140A Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
İstanbul Yolu Üzeri No:30 İSPARTA Bilgi için: Emine BAYRAM
Tel: (0246) 228 53 80 Faks: (0246) 228 53 88 ÖZATA
E-Posta: isparta@tarim.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr Mühendis
KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr



CamScanner ile tarandı



T.C.
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
7.Bölge Müdürlüğü (Isparta)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-73363623-752.99-1562739
Konu : Güneş Enerji Santrali (GES) Amaçlı İmar
Planı Çalışması

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.NE

İlgi : Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nün 29.11.2022 tarihli ve E-25102022-105 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Isparta İli , Eğirdir İlçesi , Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63, 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerjisi Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapılmak istendiği belirtilmiş olup Teşekkülümüzün görüşü istenmektedir.

Söz konusu Taşınmazlara Teşekkülümüze ait herhangi bir tesis isabet etmediğinden dolayı yapılacak olan çalışmalarda Teşekkülümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bahse konu taşınmazlar üzerine isabet edecek bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatı için gerekli müracaatlar ilgili idarelere yapılacaktır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Süleyman GÜRCAN
Bölge Müdür Yardımcısı V.

Ramazan AYYILDIZ
Bölge Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 62C7C92C-E7E9-405D-9D2F-AC1FF6C4E1AE

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>

Sermaye: 12,8 Milyar TL Vergi D: Ankara Kurumlar

Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458

KEP Adresi : teias7.bolgemudurlugu@hs01.kep.tr

Bilgi için:Muhammet İlyas

BEKÇİ

Mühendis





Barla Lca Ada



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.
Etüt Ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-622.02-E.2666579/43010
Konu : Görüş ve Teklifler

15/12/2022

PALA PLANLAMA

İlgi : 08/12/2022 Tarih ve 136 Sayılı Yazı

İlgi yazı ile Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla köyü muhtelif numaralı parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) yapılması amacıyla 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılmasına ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu çalışma alanına ait yazı eki, harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesisimiz bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

[E-İmzalı]
Argun AKYAZI
Daire Başkan Yardımcısı

[E-İmzalı]
Fatih SEL
Daire Başkanı

Bu evrakı <https://www.turkiye.gov.tr/botas-ebys> adresinden doğrulayabilirsiniz. Doğrulama Kodu:
MEFmeUJZbDgrUnhDNXBoaUxRcjZVQT09

Adres	: Bilkent Plaza A-2 Blok 06800, Bilkent/ANKARA	Bilgi için	: Şule KARATATAR ÇİÇEK Başmühendis
Telefon	: 0 (312) 297 20 00	Telefon	: (312) 297 3123
Faks	: 0 (312) 266 0733-34	e-Posta	: sulek.cicek@botas.gov.tr
İnternet Adr	: www.botas.gov.tr	Kep Adresi	: botas.genel mudurluk@hs01.kep.tr



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E.10097279- 754 /1017759
Konu : Barla Köyü GES

06.12.2022

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

İlgi: 29/11/2022 tarihli ve 129 sayılı yazınız.

Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde yer alan 404 ada, 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı amaçlı imar planı yapımı için görüş talebiniz incelenmiştir.

İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için GES Alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur.

Bilgilerini rica ederim.

Mustafa DEDEOĞLU
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Belge Doğrulama Kodu: "wppxz85792AE"

Belge Doğrulama Adresi: "https://www.turkiye.gov.tr/kgm-ebys"

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi için: Hamdi ÇAM

Alet Operatörü

Telefon No : 242 320 70 00

Faks: 242 320 70 80

Tel - Faks: 07423-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm13bolge@hs01.kep.tr

e-posta : hcam@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Etüt, Proje ve Çevre Başmühendisliği -



1/1



T.C.
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TCDD 7. Bölge Müdürlüğü (Afyonkarahisar)
Emlak Servis Müdürlüğü

165^{Yıl}

Sayı : E-43082024-754-472489
Konu : Kurum Görüşü (Eğirdir Barla GES)

16.03.2023

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH.İNŞ.DANIŞMANLIK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİNE
İSTİKLAL MAH.4104.CAD.NO:28/4 MERKEZ ISPARTA / TÜRKİYE

İlgi : a) 08.03.2023 tarihli ve 123 sayılı dilekçeniz.
b) 23.11.2022 tarihli ve 121 sayılı dilekçeniz.
c) 23.12.2022 tarihli ve 135 sayılı dilekçeniz.
ç) 08.03.2023 tarihli ve sayılı dilekçeniz.

İlgi (a), ilgi (b), ilgi (c) ve ilgi (ç) dilekçeler ile Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla Köyü 3437 parselde, 3465 parselde, 3467 parselde, 403 ada 30 parselde ve 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) santrali kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı yapılacağından görüşümüzün bildirilmesi talep edilmekte olup, 09.03.2023 tarihinde Bölge Müdürlüğümüze ulaşmıştır.

Bahse konu Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla Köyü sınırlarında Teşekkülümüz mülkiyetinde herhangi bir taşınmaz ve demiryolu hattı bulunmamakta olup; söz konusu çalışmaların yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı hususunda;

Bilgi ve gereğini rica ederiz.

Furkan ZENGİN
Bölge Müdür Yardımcısı V.

Uğur AÇIKGÖZ
Bölge Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 6E1C3348-9AFA-4F75-AE5B-3E5B95B25470 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tedd-ebys>
EMLAK SERVİS MÜDÜRLÜĞÜ
Ahi Çetinkaya Mah. Silo Yolu Cad.No:2/6 Pk:03040/Afyonkarahisar
Tel: 027221376 21 Faks: 027221419 43
KEP Adresi : tedd.7bolge@hs01.kep.tr
Bilgi için: Tuğba İĞDE
Şehir ve Bölge Plancısı
Telefon No: (272) 213 76 21-
4288





T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü
Havaalanları Daire Başkanlığı

Sayı : E-46715750-105.03[032]-49845
Konu : Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla Köyü
Koruma Amaçlı İmar Planı Çalışması
Kurum Görüşü

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

- İlgi : a) Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nün 23.11.2022 tarihli ve E-23112022-121 sayılı yazısı.
b) Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nün 03.12.2022 tarihli ve E-03122022-135 sayılı yazısı.
c) Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nün 23.02.2023 tarihli ve E-08122022-136 sayılı yazısı.
ç) Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. LTD. Şti.'nün 23.11.2022 tarihli ve E-23112022-123 sayılı yazısı.
d) 08.03.2022 tarihli ve E-46715750-105.03[099]-26950 sayılı yazımız.

İlgi (a, b, c ve ç) yazılarınız ile Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla Köyünde ve yazıların ekinde de belirtilen konum ve koordinatlarda yer alan alanlara ilişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisansız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması hususunda Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmektedir.

Bu ve müteakip süreçteki benzer projelere ilişkin Genel Müdürlüğümüzce aksi belirtilmediği takdirde, kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasını teminen Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmeksizin sureti Ek'te yer alan İlgi (d) yazı kapsamında işlem yapılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Murat TOPCU
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: 08/03/2022 tarihli E-46715750-105.03[099]-26950 sayılı yazımız. (6 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0038B680-6C29-4035-8229-3356CF46523E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

İnternet adresi: www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Buket
OSMANÇELEBİOĞLU
Mühendis





T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü
Havaalanları Daire Başkanlığı

Sayı : E-46715750-105.03[099]-26950
Konu : Havaalanları ve Çevresindeki
Yapılaşma Kuralları

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 2920 sayılı Türk Sivil Havacılık Kanunu.
b) 22/04/1925 tarihli ve 657 sayılı Harita Genel Müdürlüğü ile İlgili Bazı
Düzenlemeler Hakkında Kanun.
c) Genel Müdürlüğümüz kurumsal internet sitesinde yayımlanan 28/02/2022 tarihli
Havaalanları ve Çevresindeki Yapılaşma Kuralları Genelgesi.
ç) 23/08/2013 tarihli ve 28744 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Haberleşme,
Seyrüsefer, Gözetim Sistemleri Mania Kriterleri Hakkında Yönetmelik
(SHY-CNS).
d) Genel Müdürlüğümüz kurumsal internet sitesinde yayımlanan 04/11/2018 tarihli
Havaalanı Emniyet Standartları Talimatı (SHT-HES).
e) 24/07/2012 tarihli ve B.11.1.SHG.0.10.01.05/2549/1421 sayılı Havaalanları
Çevresindeki Yapılaşma Kriterleri Genelgesi.
f) 29/12/2020 tarihli Havaalanları Çevresindeki Doğal Mânialar Üzerinde
Yapılaşma Talimatı (SHT-150/5300).

Havaalanı mânia planları kapsamında havaalanları çevresindeki yapılaşmalara ilişkin kriterleri ve mânia planları sınırları içerisindeki doğal mânialar üzerindeki yapılaşma kriterlerini belirleyen İlgi (c) Genelge Bakanlığımızca onaylanarak yürürlüğe girmiş olup, İlgi (e) Genelgemiz ve İlgi (f) Talimatımız yürürlükten kaldırılmıştır.

Bilindiği üzere, ülkemiz sınırları içerisinde yer alan sivil hava ulaşımına açık havaalanlarının mânia planları, İlgi (a) Kanununun 47 ve 48 inci maddelerinde yer alan hükümler kapsamında Uluslararası Sivil Havacılık Teşkilatı'nın (ICAO) yayınlamış olduğu Doc 9137 (Havaalanı Hizmetleri El Kitabı) Part 6 (Mâniaların Kontrolü) ve Annex 14 Cilt 1 dokümanları ile İlgi (d) Talimatımız çerçevesinde Genel Müdürlüğümüzce hazırlanmakta, tüm ilgili kurum ve kuruluşlara dağıtımı yapılmaktadır.

Mania planlarının yayımlanma tarihinden sonra oluşacak yeni yapılaşmaların kontrolü ve yapılacak imar planı düzenlemeleri, imar planı yapmaya yetkili kurum/kuruluşların sorumluluğundadır. Ayrıca havaalanı işletmecileri İlgi (d) Talimat Bölüm 4.5 kapsamında oluşturulan Mania Kontrol Ekipleri ile mânia planlarında yer alan kriterlerin sağlanıp

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 60 76



sağlanmadığının sürekli kontrolünden sorumludur. Bu kapsamda dağıtımı yapılan mania planları ve plan notlarının ilgili belediye başkanlıkları ile her türlü ve ölçekte imar planı yapma yetkisine sahip kurum ve kuruluşlar tarafından, imar planlarına işlenmesi, yapılacak tüm imar düzenlemelerinde dağıtımı yapılan mania planı kriterlerine ve plan notlarına riayet edilmesi ve gerçek kişiler tarafından gelen bilgi taleplerine bu hususlar çerçevesinde ilgili havaalanı işletmecisi ile koordine kurularak cevap verilmesi gerekmektedir.

Bununla birlikte, sıklıkla imar planı düzenlemeleri, yapılaşma yükseklikleri, rüzgâr, güneş, jeotermal vb. enerji santralleri, karayolu ve demiryolu güzergâh projeleri, enerji iletim hatları, doğalgaz ve petrol boru hatları vb. her türlü yapılaşmaya ilişkin bilgiler, havaalanı mânia planları kapsamında değerlendirilmek üzere ya Genel Müdürlüğümüzden talep edilmekte ya da ilgili kurum kuruluş tarafından görüş talepleri Genel Müdürlüğümüze iletilmektedir.

İmar düzenlemeleri ve her türlü yapılaşmalara ilişkin görüş talep edildiğinde, söz konusu imar düzenlemelerinin yapılması ve yapıların inşa edilmesi;

- Görüş talep edilen alanın Genel Müdürlüğümüzce yayımlanan havaalanı mânia planları sınırları dışında kaldığı durumlarda;

- a) İlgî (c) Genelge hükümlerine uyulması,
- b) Hava Seyrüsefer usullerine ilişkin hava seyrüsefer hizmet sağlayıcısından ve İlgî (ç) Yönetmelik kapsamında da CNS sistemlerine etkisi açısından CNS/ATM hizmet sağlayıcısından (Hizmet verdikleri havaalanı veya Türkiye hava sahasında sorumlu oldukları sektör ile sınırlı olmak üzere, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığınca veya ilgili mevzuat uyarınca haberleşme, seyrüsefer ve gözetim alanlarında teknik hizmet sağlama yetkisi verilmiş kurum/kuruluşlar) olumlu görüşlerin alınması,
- c) İlgî (b) Kanun, Ek Madde 5 hükmü kapsamında Harita Genel Müdürlüğüne gerekli bilgilendirmelerin yapılması,
- ç) İnşa edilecek yapıların arazi kotundan 150 metre ve daha fazla yükseklikte olması durumunda, söz konusu yapıların hava araçları için tehlike oluşturmadığına yönelik Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğünün olumlu görüşünün alınarak Genel Müdürlüğümüze sunulması ve İlgî (d) Talimat Bölüm 6'da belirtilen kriterlere uygun olarak işaretlenmesi/işiklandırılması,

hususlarına riayet edilmesi

- Görüş talep edilen alanın Genel Müdürlüğümüzce yayımlanan havaalanı mania planları sınırları içerisinde kalması durumunda yukarıda belirtilen maddelere ek olarak ilgili havaalanı mânia planı kriterleri ve plan notlarına uyulması,

şartıyla Genel Müdürlüğümüzce uygun mütalaa edilmektedir.

Müteakip süreçte yapılacak uygulamalarda kamu kaynaklarının verimli ve etkin kullanımını teminen yukarıda belirtilen hususlara riayet edilerek işlem yapılması durumunda

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ

Mühendis

Telefon No:(312) 203 60 76



Genel Müdürlüğümüzce ilave bir değerlendirme yapılmasına gerek bulunmamakla birlikte, buna rağmen Genel Müdürlüğümüzden görüş talep edilmesi durumunda sadece kritik bir husus tespit edildiğinde değerlendirme yapılacaktır.

Bu itibarla söz konusu hususlara ilişkin bilgilendirmenin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının ilgili birimlerince tüm belediye başkanlıklarına, Valiliklerce her türlü ve ölçekte imar planı yapma yetkisine sahip kurum ve kuruluşlara, Bakanlıklarca bünyelerinde bulunan genel müdürlüklere/bölge müdürlüklerine/birimlerine gönderiminin sağlanması hususunda gereğini önemle arz/rica ederim.

Prof. Dr. Kemal YÜKSEK
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığına
Milli Savunma Bakanlığına
Kültür ve Turizm Bakanlığı
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığına
(Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve
Denetim Genel Müdürlüğü)
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığına
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)
Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına
(Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü)
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞINA
(Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel
Müdürlüğü)
Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Başkanlığına
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü
DEVLET SU İŞLERİ GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE
DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Keş Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 60 76



DEMİRYOLU DÜZENLEME GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA
Türkiye Belediyeler Birliği Başkanlığı
Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel
Müdürlüğüne
Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel
Müdürlüğüne
Adana Valiliğine
Adıyaman Valiliğine
Afyonkarahisar Valiliğine
Ağrı Valiliğine
Aksaray Valiliğine
Amasya Valiliğine
Ankara Valiliğine
Antalya Valiliğine
Ardahan Valiliğine
Artvin Valiliğine
Aydın Valiliğine
Balıkesir Valiliğine
Bartın Valiliğine
Batman Valiliğine
Bayburt Valiliğine
Bilecik Valiliğine
Bingöl Valiliğine
Bitlis Valiliğine
Bolu Valiliğine
Burdur Valiliğine
Bursa Valiliğine
Çanakkale Valiliğine
Çankırı Valiliğine
Çorum Valiliğine
Denizli Valiliğine
Diyarbakır Valiliğine
Düzce Valiliğine
Edirne Valiliğine
Elazığ Valiliğine
Erzincan Valiliğine
Erzurum Valiliğine
Eskişehir Valiliğine
Gaziantep Valiliğine
Giresun Valiliğine
Gümüşhane Valiliğine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 60 76



Hakkari Valiliğine
Hatay Valiliğine
Iğdır Valiliğine
Isparta Valiliğine
İstanbul Valiliğine
İzmir Valiliğine
Kahramanmaraş Valiliğine
Karabük Valiliğine
Karaman Valiliğine
Kars Valiliğine
Kastamonu Valiliğine
Kayseri Valiliğine
Kırıkkale Valiliğine
Kırklareli Valiliğine
Kırşehir Valiliğine
Kilis Valiliğine
Kocaeli Valiliğine
Konya Valiliğine
Kütahya Valiliğine
Malatya Valiliğine
Manisa Valiliğine
Mardin Valiliğine
Mersin Valiliğine
Muğla Valiliğine
Muş Valiliğine
Nevşehir Valiliğine
Niğde Valiliğine
Ordu Valiliğine
Osmaniye Valiliğine
Rize Valiliğine
Sakarya Valiliğine
Samsun Valiliğine
Siirt Valiliğine
Sinop Valiliğine
Sivas Valiliğine
Şanlıurfa Valiliğine
Şırnak Valiliğine
Tekirdağ Valiliğine
Tokat Valiliğine
Trabzon Valiliğine
Tunceli Valiliğine
Uşak Valiliğine
Van Valiliğine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 60 76



Yalova Valiliğine
Yozgat Valiliği
Zonguldak Valiliği
Havaalanı İşletme ve Havacılık Endüstrileri
A.Ş.
İGA Havalimanı İşletmesi A.Ş.
TAV GAZİPAŞA ALANYA HAVALİMANI
İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
AYJET ANADOLU YILDIZLARI HAVA
TAŞIMACILIĞI VE UÇUŞ EĞİTİMİ
HİZMETLERİ A.Ş.NE
Zonguldak Özel Sivil Havacılık San. ve Tic.
A.Ş.
TÜRK HAVA YOLLARI UÇUŞ EĞİTİM ve
HAVALİMANI İŞLETME A.Ş.
Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı
Eskişehir Teknik Üniversitesi Rektörlüğüne
IC İçtaş Uluslararası Zafer Havalimanı Yatırım
ve İşletme AŞNE
Bilgi Teknolojileri Başkanlığına
BOTAŞ Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş.NE
BİLKENT PLAZA A-2 BLOK 06800

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7D36482A-F756-4302-A101-04D9CB1EE289 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/shgm-ebys>

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:128/A 06570 Maltepe / ANKARA

Telefon Nu.: (0 312) 203 60 00, Belgegeçer Nu.: (0 312) 212 46 84

Kep Adresi: shgm.gelen@hs01.kep.tr İnternet adresi:

www.shgm.gov.tr

KEP Adresi : shgm.gelen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mert ERİÇ
Mühendis
Telefon No:(312) 203 60 76





T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü

Sayı : E-11937228-754-847260
Konu : Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 403
ve 404 Ada/Muhtelif Parsel GES KAİP Hk.

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NE
İstiklal Mah. 104. Cad. Hamamcıoğlu Apt. No:28/4 Merkez/ISPARTA

İlgi : 08.12.2022 tarihli ve E.136 sayılı yazınız.

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü sınırları içerisinde bulunan 403 ve 404 ada, muhtelif parselin bulunduğu toplam 108103,44 m² yüzölçümlü alanda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali)" kurulması kapsamında koruma amaçlı imar planı yapılmak istendiği ilgi yazınız ile tarafımıza bildirilerek, bahse konu alana ilişkin Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Bu kapsamda; ilgi yazınız ve eki incelenmiş olup, söz konusu alanda Bakanlığımız Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğüne yürütülen herhangi bir etüt ve proje çalışması bulunmamaktadır. Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

M.Kerem YEĞNİDEMİR
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 2F8F2131-3665-4B6B-B5C2-D924F0BFF286 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/uab-ebys>
Hakkı Turaylıç Caddesi No:5 06338 Emek / Çankaya / ANKARA Bilgi için: Yasemin KİBAR
KEP Adresi : uab@hs01.kep.tr Geçici Personel



Sayı : E-69776125-952.99-583375
Konu : Eğirdir Barla 404/10,17,18,40,42,63,117
Parsel GES Kurum Görüşü

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.NE

İlgi : Pala Planlama Tasarım Müh. İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin 19.04.2023 tarihli ve 182 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazınızla ilimiz Eğirdir ilçesi Barla köyü 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel no'lu taşınmazlar üzerine Lisanssız Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması amacıyla 1/5.000 Ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planları yapılmasına esas kurum görüşümüzün bildirilmesi istenilmektedir.

Söz konusu parsellerde; 7269 Sayılı Kanun hükümlerine istinaden alınmış bir "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır.

Yerinde yapılan gözlemsel incelemede; kaya düşmesi ve çığ afet tehlikelerine ilişkin herhangi bir risk tespit edilmemiş, yamaç eğiminin değişkenlik gösterdiği belirlenmiştir. MTA Yerbilimleri Haritasına göre söz konusu parsellerin 0,5 km batısında "Olası Kuvaterner Fay" ve göl yönünde yaklaşık 2,3 km doğusunda "Barla Diri Fay Sisteminden Holosen Fay" yer almaktadır. Parseller AFAD Başkanlığımız tarafından geliştirilen Afet Risk Azaltma Sistemi (ARAS)'nde heyelan tehlikesi açısından "yüksek derecede duyarlı" alanda ve Türkiye Deprem Tehlike Haritasında ise 0,284 g ivme değeri üreten alanda yer almaktadır. Bununla birlikte taşınmazların içerisinde ve/veya yakın civarından geçen akar/kuru dere yataklarında yağışlı dönemlerde su baskını-taşkın olaylarına karşın ilgili kurumdan görüş alınması gerekmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar göz önüne alınarak bahse konu alanlarda hazırlanacak İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunda tüm doğal afet tehlikelerinin ayrıntılı olarak incelenerek yerleşime uygunluk durumunun, varsa alınması gereken önlemlerin ortaya konulması, yapılaşmaya bu çalışmalar doğrultusunda gidilmesi kaydıyla GES Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı yapımında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mehmet Ethem KILIÇARSLAN
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F74063AB-4E87-45E5-81FC-F12D9BF736DF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Sanayi Mahallesi Atatürk Bulvarı Eğirdir Yolu Üzeri 112 Acil Çağrı Merkezi Üst Katı

Merkez ISPARTA

Telefon No: (246) 224 20 42-43 Belge Geçer No: (246) 224 19 14

E-posta: ispartamdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: isparta.afad.gov.tr

KEP Adresi : ispartaafad@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yasemin
KURUCAN
Şehir Plancısı



İÇ KULLANIM

A K D E N İ Z
E L E K T R İ K
D A Ğ İ T İ M

"enerjimizle yanınızdayız"



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --
Konu: İmar Planına Esas Kurum Görüşü (Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404 ada 40 parsel) Hk.

MASFEN İNŞ.ENERJİ SAN.TİC.A.Ş.
Çağlayan Mahallesi 2000 Sokak No:2/2
Muratpaşa/Antalya

İlgi: Kurum Görüşü Hk. (Eğirdir/Barla/404 ada/40)

İlgi yazıda; Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404 ada 40 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılabilmesi için Şirketimizin görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü 404 ada 40 parselde yola cephe olacak şekilde **4X8 m ebatlarında 1 adet Trafo yeri ayrılması koşuluyla** Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında Şirketimizce herhangi bir sakınca yoktur.

Gereğini rica ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan KOMUT
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü

İÇ KULLANIM

Evrak Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSD6LJH0MT>
Evrak Pin Kodu : 94182

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Fatih ŞENER
Ayrıntılı bilgi için e-
posta:fatih.sener@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82



T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ



Sayı : E-11499991-104.03-211448628
Konu : GES (İmar Planı)

16.03.2023

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
İstiklal Mah.104 Cad.No: 28/4 (Hamamcıoğlu Apt.) Merkez / ISPARTA

İlgi : 08.03.2023 tarihli ve 210926920 sayılı yazınız.

İlgi tarihli ve sayılı yazınıza istinaden; Eğirdir İlçe Sağlık Müdürlüğü personellerimizce yerinde inceleme yapılmış olup, tanzim edilen kurum görüşünü bildirir rapor yazımız ekinde gönderilmiştir.
Gereğini rica ederim

Dr. Mehmet KARAKAYA
İL Sağlık Müdürü

Ek: İnceleme Raporu 1 syf (5).pdf

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama kodu: 9BE71625-AE32-4661-9C51-6796DAA95226

Belge doğrulama adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/saglik-bakanligi-ebys>

Çelebiler Mh 119 Cad. Sağlık Sitesi No :8 Pk:32200 Isparta 32000
Telefon No: 02462116700 Faks No : 02462181432
e-Posta: isparta.bhs@saglik.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.saglik.gov.tr/>
Kep Adresi:

Bilgi için: Ömer Osman DALGÜLGE
Sürekli İşçi

Telefon No: 02462116747



İNCELEME RAPORU

Isparta İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.03.2023 tarih ve 210955971 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Barla Köyü, 404 ada 10,17,18,40,42,63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine, ekte gönderilen sınırlar içerisinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar yapılması istenilen yerde yapmış olduğumuz kontroller neticesinde;

Oluşacak evsel nitelikli atık sular, 19/03/1971 tarih ve 13783 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik" hükümlerince belirlenmiş fosseptik çukurunda depolanması, fosseptik çukuru dolduğunda vidanjörle çekilerek faal bir arıtma tesisine deşarj edilmesi ve her deşarj yapıldığında arıtma tesisinden belge alınması ayrıca;

Diğer kurumlardan da uygun görüşü alınması şartı ile söz konusu yerde "GES" imar planı yapılmasında kurumumuz açısından herhangi bir sakınca görülmemiştir.

İş bu inceleme raporu tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır. 13.03.2023


Osman DEMİR
Çevre Sağlık Teknisyeni


Keziban KUYUCU
Tıbbi Sekreter

SAYI : TT.50171413 - 635.02.01.03 - 271279
KONU : Kurum Görüşü

19.12.2022

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
İstiklal Mah. 104. Cad. Hamamcıoğlu Apt. No:28 Daire:4 ISPARTA

İlgi: 29/11/2022 Tarih ve 129 Sayılı Yazınız.

Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyü, 404 Ada, 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 no'lu parseller üzerinde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı (Lisanssız güneş enerji santrali (GES)) kurulması amacıyla uygulama imar planı yapılmasında, Şirketimize ait mevcut Türk Telekom altyapımızın korunması ve deplase işlerinin tarafınızca yapılması kaydı ile herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.
Bilgilerinize arz ederiz.

AHMET TAŞTEKİN
YÖNETİCİ



TURGUT ÇAĞLAR
TELEKOM MÜDÜRÜ



"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."
Belge bilgisine <http://www.turktelekom.com.tr/edit-belge-dogrulama-sayfasindan>" "twvv56978F28" Belge Doğrulama No ve belge tarihi ile erişebilirsiniz.

www.turktelekom.com.tr

Kep Adresi: turktelekom@hs03.kep.tr

İşletme Merkezi

Örnek Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 2 No:4, Aydınlikevler/Ankara

Sicil no/Mersis no:

103633/0876005220500084

1/1



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Su Yönetimi Genel Müdürlüğü



Sayı : E-41593368-250-8323671
Konu : Güneş Enerji Santrali (GES) Amaçlı İmar
Planı Çalışması

PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İNŞAAT DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİNE

İlgi : Pala Planlama Tasarım Mühendislik İnşaat Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin
28.11.2022 tarihli ve E-25102022-129 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Bakanlığımız Su Yönetimi Genel Müdürlüğü görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu planlanan projeye ilişkin dokümanlar Bakanlığımız Su Yönetimi Genel Müdürlüğü görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde incelenmiş olup görüşlerimiz ekte yer almaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Dr. Veysel TIRYAKI
Bakan a.
Bakan Yardımcısı

Ek: SYGM Görüş (2 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: IDDD41D-4734-4C18-AC1B-995DAED3E2E4
Beştepe Mah. Alparslan Türkeş Cad. No:71 Yenimahalle/ANKARA
Telefon: (0312) 207 50 00
KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Bilgi için: Tuğba Canan OĞUZ
Tarım ve Orman Uzmanı





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Su Yönetimi Genel Müdürlüğü



Su Yönetimi Genel Müdürlüğünün "Güneş Enerji Santrali (GES) Amaçlı İmar Planı Çalışması" konulu yazısının ekidir.

Proje: Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali (GES)) kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

Pala Planlama Tasarım Mühendislik İnşaat Danışmanlık Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketinin 28.11.2022 tarihli ve 129 sayılı yazı ile iletilen bilgi ve belgeler incelenerek oluşturulan görüşler aşağıda yer almaktadır.

- 1- Bahse konu parsellerin Eğirdir Gölü Özel Hükümleri kapsamında içme suyu temin edilen Eğirdir Gölü Havzasının Orta ve Uzun Mesafeli Koruma Alanları içerisinde kaldıkları tespit edilmiştir.

Mezkûr Özel Hükümler kapsamında güneş enerji tesislerine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır. Bununla birlikte, özel hükümlerde yer almayan hususlar ile ilgili olarak "İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmelik" hükümleri geçerlidir. Mezkûr Yönetmeliğin Orta Mesafeli Koruma Alanı başlıklı 11 inci Maddesinin on beşinci fıkrası ve Uzun Mesafeli Koruma Alanı başlıklı 12 nci Maddesinin on dördüncü fıkrasında gerekli çevresel altyapı ve kirlilik önleme tedbirlerinin alınması şartıyla güneş enerji santrali kurulmasına izin verilebileceği hüküm altına alınmıştır.

Diğer taraftan, Eğirdir Gölü Havzasını da kapsayan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "9.33. YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ALANLARI" başlığı altında "ÇDP'de doğal karakteri korunacak alanlar ve diğer koruma alanları ile içme ve kullanma suyu koruma kuşaklarında kalan alanlarda yapılacak uygulamalarda imar planlarının hazırlanması aşamasında, üniversitelerin ilgili bölümlerince faaliyetin çevreye olabilecek olası etkilerinin ve alınacak önlemlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporu hazırlanması zorunludur. Bu alanlarda ilgili mevzuat hükümleri ve Ekosistem Değerlendirme Raporu doğrultusunda uygulama yapılacaktır." hükmü yer almaktadır.

Bu çerçevede, Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyü 404 ada 10, 17, 18, 40, 42, 63 ve 117 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali "GES") kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hususunda; yerüstü ve yeraltı su kaynaklarının kalitesinin olumsuz etkilenmesini önleyecek gerekli çevresel altyapı ve kirlilik önleme tedbirlerinin alınması, GES amaçlı imar planlarının



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Su Yönetimi Genel Müdürlüğü



hazırlık aşamasında söz konusu tedbirlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporunun hazırlanarak sunulması ve bahse konu raporun uygun bulunmasının akabinde uygulamaya geçilmesi gerekmektedir.

- 2- Bahse konu bölgede yapılacak çalışmalarda "Taşkın Yönetim Planlarının Hazırlanması, Uygulanması ve İzlenmesi Hakkında Yönetmelik" gereği taşkın riskinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.
- 3- Yapılacak çalışmalarda su kaynaklarının da göz önünde bulundurulması, herhangi bir müdahalenin yapılmaması ve atık bırakılmaması gerekmektedir.



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



Sayı : E-63025425-252.01.03-8479217
Konu : Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyü, 404
Ada, 212, 79, 94, 95, 107, 40, 29 ve
Parseller GES Amaçlı Etap Talebi [32070-
50691]

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)'nün 27.07.2023 tarihli ve E-15099885-754-6993676 sayılı yazısı.
b) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)'nün 14.09.2023 tarihli ve E-15099885-754-7384009 sayılı yazısı.
c) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)'nün 14.09.2023 tarihli ve E-15099885-754-7384024 sayılı yazısı.
ç) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)'nün 31.10.2023 tarihli ve E-15099885-250-7806297 sayılı yazısı.
d) Isparta Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü)'nün 07.12.2023 tarihli ve E-15099885-250-8132580 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu 30.212,46 m² yüzölçümlü (3,02 hektar) 404 ada, 212 parsel üzerinde 2,5 MWm güç kapasiteli,

İlgi (b) yazı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu 63.552,06 m² yüzölçümlü (6,36 hektar) 404 ada, 79, 94, 95 ve 107 parseller üzerinde 8,4 MWm güç kapasiteli,

İlgi (c) yazı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu 7.715,21 m² yüzölçümlü (0,77 hektar) 404 ada, 40 parsel üzerinde 0,4212 MWm güç kapasiteli,

İlgi (ç) yazı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu 20.085,05 m² yüzölçümlü (2,01 hektar) 404 ada, 29 parsel üzerinde 1,85 MWm güç kapasiteli,

İlgi (d) yazı ile; Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu 11.273,47 m² yüzölçümlü (1,13 hektar) 404 ada, 71 parsel üzerinde 0,69 MWm güç kapasiteli güç kapasiteli Güneş Enerji Santrali (GES) yapımına yönelik 1 /5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla etaplama sınırının belirlenmesinin talep edildiği belirtilerek yazı ekinde iletilen etap sınırının onaylanması istenmektedir.

Konuya ilişkin yapılan incelemede;

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: D888F1C9-425B-4C55-B2AB-DBA4FC5FA63E Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km Bilgi için: Kübra Nur ÇAĞAL
Çankaya/ANKARA Mimar (Sözleşmeli)
KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr



-Etap sınırı talep edilen alanların, 16.11.2020 tarih ve 243483 sayılı Bakanlık Makam Oluru ile onaylanan 21.11.2020 tarih ve 31311 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak tescillenen "**Eğirdir Gölü Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı**" sınırları içinde kaldığı,

-Anılan parsellerin 1/100.000 ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planında *İçme Suyu ve Kullanıma Orta Mesafe Koruma Alanında*, "*Tarım Arazisi*", "*Orman Alanı*" ve "*Biyolojik Açıdan Önemli Alan*" içerisinde kaldığı, alandan "Enerji İletim Hattı" geçtiği ve alt ölçek imar planlarının bulunmadığı,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 16.12.2022 tarih ve 799 sayılı kararlarında, 404 ada, 212 parselde "*...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve korum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.*" denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 12.04.2023 tarih ve 863 sayılı kararlarında, 404 ada, 79, 94, 95 ve 107 parsellerde "*...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve korum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.*" denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 21.07.2023 tarih ve 904 sayılı kararlarında, 404 ada, 40 parselde "*...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve korum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.*" denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 15.09.2023 tarih ve 935 sayılı kararlarında, 404 ada, 29 parselde "*...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve korum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.*" denildiği,

-Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 14.11.2023 tarih ve 962 sayılı kararlarında, 404 ada, 71 parselde "*...yapılacak herhangi bir fiziksel müdahale öncesinde Komisyonumuzdan izin alınması ve korum görüşlerinin saklı kalması şartıyla GES projesine ilişkin ÇED sürecinin devam etmesinde sakınca bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.*" denildiği,

-115 Sayılı İlke Kararı ile değişik 100 Sayılı Doğal Sit Alanlarında Güneş Enerjisi Santrali (GES) İlke Kararında "A) 1. Derece Doğal Sit Alanları, Kesin Korunacak Hassas Alanlarda GES projelerine izin verilmeyeceğine, B) (Değişik; 01/07/2022 Tarih ve 115 Sayılı İlke Kararı) 2. Derece Doğal Sit Alanları, 3. Derece Doğal Sit Alanları ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanları ile Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinin EK-2 listesinde yer alan üretim kapasitesi ile sınırlı kalmak kaydıyla Nitelikli Doğal Koruma Alanlarında;

-(Değişik; 01/07/2022 Tarih ve 115 Sayılı İlke Kararı) GES projelerinin sınırından itibaren Kesin Korunacak Hassas Alanlara en az 300 metre ya da üniversitelerin ilgili bölümlerince hazırlanacak bilimsel rapor doğrultusunda Bölge Komisyonunca belirlenecek mesafede olması,

-Mevcut ve yapılacak GES projeleri toplam alanının Doğal Sit Alanının yüzde 10'unu geçmemesi koşullarıyla ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının görüşleri göz önüne alınarak Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca değerlendirilebileceğine" denildiği,

-Etap taleplerine konu Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında daha önce,

-Barla Köyü, 404 ada 32 parsel (eski 3387) ve 404 ada 68 parselde (eski 3471) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 99.050 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 16.01.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 1.Etap olarak,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D888F1C9-425B-4C55-B2AB-DEA4FC5FA63E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Müstafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumhupınar Bukarı)9. km

Bilgi için Kübra Nur ÇAĞAL

Çankaya/ANKARA

Mimar (Sözleşmeli)

KEP Adresi: cevresesehir@ilkbakanligi@ts01.kep.tr



-Barla Köyü, 404 ada, 242 parselde (eski 3276) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 37.038,00 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 22.02.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 2.Etap olarak,

-Barla Köyü, 404 ada, 39 parselde (eski 3437) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 32.131,59 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 20.03.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 3.Etap olarak,

-Barla Köyü, 404 ada, 92 ve 108 parsellerde (eski 3374 ve 3375 parseller) GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 65.202,88 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 23.03.2023 tarihli toplantısında etap talebinin uygun görülerek 4.Etap olarak,

-Barla Köyü, 403 ada, 28, 30 parseller ve 404 ada 63, 17, 18, 10 ve 42 parsellerde GES yapılmasına ilişkin etap talebinde bulunulduğu (toplam 108.954,21 m²) ve Plan İnceleme Kurulunun 26.07.2023 tarihli toplantısında etap taleplerinin uygun görülerek 5., 6., 7., 8., 9. ve 10. Etaplar olarak belirlendiği,

-Parsellerin en yakın Kesin Korunacak Hassas Alana 300 metre mesafeden daha uzakta olduğu, hususları tespit edilmiştir.

Sonuç olarak 23.03.2012 tarih ve 28242 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren " *Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik*" in 5 (d) maddesi hükmü ile 2017/01 sayılı " *Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge*" doğrultusunda Plan İnceleme Kurulunun 15.12.2023 tarihli kararı ile, Eğirdir Gölü Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Köyünde, özel mülkiyete konu ekte yer alan parsellerin bulunduğu alanların Güneş Enerji Santrali (GES) yapımına yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapım aşamalarıyla 11., 12., 13., 14. ve 15. Etaplar olarak belirlenmesi uygun görülmüştür.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ahmet OĞLAKÇI
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: 11. 12. 13. 14. ve 15. Etaplar (2 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

ISPARTA VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bilgi:

RB PARTNER PLANLAMA LİMİTED
ŞİRKETİNE
ONAT PLANLAMA
PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ.
DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NE
DETAY PLANLAMA MİMARLIK MÜH. HİZ.
İNŞ. TUR. TİC. LTD. ŞTİ. NE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D888F1C9-425B-4C55-B2AB-DBA4FC5FA63E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumnpınar Bukarı)9. km

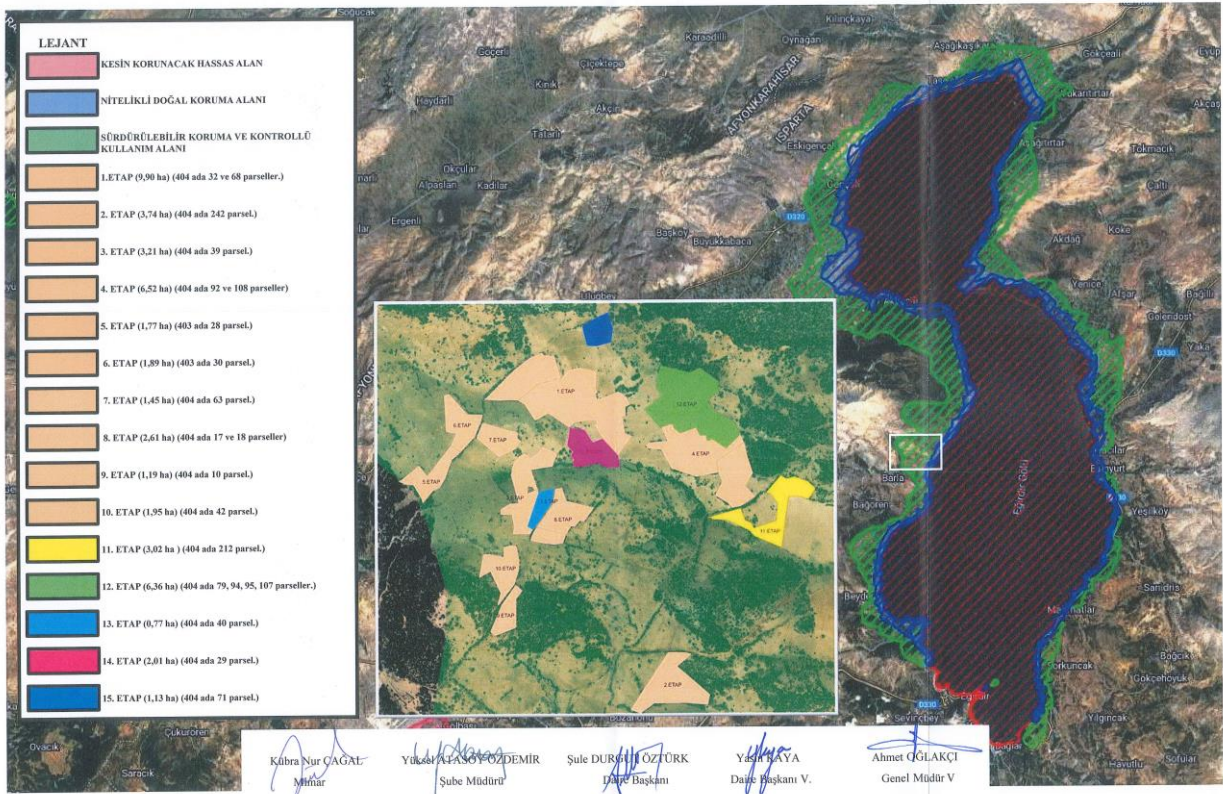
Bilgi için Kübra Nur ÇAĞAL

Çankaya/ANKARA

Mimar (Sözleşme li)

KEP Adresi: cevrevesehir@ilkbakanligi@hs01.kep.tr





11. ETAP KOORDİNAT LİSTESİ			12. ETAP KOORDİNAT LİSTESİ			13. ETAP KOORDİNAT LİSTESİ			14. ETAP KOORDİNAT LİSTESİ			15. ETAP KOORDİNAT LİSTESİ		
No	Enlem	Boylam	No	Enlem	Boylam	No	Enlem	Boylam	No	Enlem	Boylam	No	Enlem	Boylam
1	38.0323	30.8058	1	38.0373	30.8018	1	38.0341	30.7968	1	38.0348	30.7998	1	38.0397	30.7995
2	38.0319	30.8070	2	38.0376	30.8015	2	38.0341	30.7967	2	38.0352	30.7997	2	38.0403	30.7999
3	38.0337	30.8074	3	38.0378	30.8016	3	38.0340	30.7965	3	38.0358	30.7990	3	38.0401	30.7987
4	38.0337	30.8078	4	38.0378	30.8015	4	38.0340	30.7965	4	38.0357	30.7985	4	38.0398	30.7981
5	38.0336	30.8083	5	38.0383	30.8017	5	38.0339	30.7961	5	38.0361	30.7982	5	38.0391	30.7984
6	38.0339	30.8086	6	38.0382	30.8025	6	38.0328	30.7956	6	38.0362	30.7979	6	38.0391	30.7988
7	38.0340	30.8086	7	38.0381	30.8030	7	38.0326	30.7958	7	38.0362	30.7976	7	38.0391	30.7988
8	38.0342	30.8083	8	38.0382	30.8035	8	38.0326	30.7958	8	38.0356	30.7974	8	38.0392	30.7995
9	38.0344	30.8076	9	38.0378	30.8043	9	38.0328	30.7959	9	38.0354	30.7977	9	38.0392	30.7995
10	38.0343	30.8073	10	38.0376	30.8042	10	38.0336	30.7967	10	38.0353	30.7977	10	38.0397	30.7995
11	38.0344	30.8071	11	38.0375	30.8044	11	38.0341	30.7968	11	38.0353	30.7976			
12	38.0344	30.8070	12	38.0371	30.8037				12	38.0352	30.7976			
13	38.0338	30.8064	13	38.0367	30.8041				13	38.0351	30.7977			
14	38.0338	30.8066	14	38.0364	30.8049				14	38.0350	30.7977			
15	38.0334	30.8069	15	38.0359	30.8052				15	38.0350	30.7977			
16	38.0328	30.8068	16	38.0354	30.8046				16	38.0349	30.7977			
17	38.0326	30.8058	17	38.0358	30.8040				17	38.0348	30.7979			
18	38.0328	30.8057	18	38.0357	30.8038				18	38.0348	30.7979			
19	38.0329	30.8054	19	38.0359	30.8037				19	38.0350	30.7987			
20	38.0333	30.8052	20	38.0359	30.8034				20	38.0348	30.7992			
21	38.0330	30.8037	21	38.0362	30.8032									
22	38.0330	30.8039	22	38.0361	30.8030									
23	38.0329	30.8040	23	38.0360	30.8025									
24	38.0329	30.8046	24	38.0361	30.8023									
25	38.0325	30.8056	25	38.0363	30.8022									
26	38.0323	30.8058	26	38.0362	30.8017									
			27	38.0368	30.8010									
			28	38.0371	30.8015									
			29	38.0373	30.8018									

Kübra Nur ÇAĞAL
Mimar

Yüksel ALAN SOY ÖZDEMİR
Şube Müdürü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
Daire Başkanı

Yasın KAYA
Daire Başkanı V.

Ahmet OĞLAĞCI
Genel Müdür V.



T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-15099885-250-8515698

Konu : Koruma Amaçlı İmar Planı Etaplama
Sınırı (Eğirdir/Barla 404 Ada 40 Parsel
GES 13. Etap)

PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İNŞAAT DANIŞMANLIK SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNE
İSTİKLAL MAH. 104. CAD. NO:28/4 ISPARTA

İlgi : a) 08.09.2023 tarihli başvurunuz.
b) 14.09.2023 tarihli ve E-15099885-754-7384024 sayılı yazımız.
c) Bakanlığımızın 12.01.2024 tarihli ve E-63025425-252.01.03-8479217 sayılı yazısı.

İlgi (a) başvuru ile Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Mahallesi'nde, özel mülkiyete konu 7715.21 m² yüzölçümlü 404 ada, 40 parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali yapımına yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılması ile ilgili Etaplama Sınırının belirlenmesi talep edilmiştir.

Yapılan incelemede; Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinde 9.33 maddesinde "Bu alanlarda aşağıda düzenlenen yer seçimi kriterlerine uyulması ve Bakanlığın görüşünün alınması koşuluyla ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilecek lisans kapsamında, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan nazım ve uygulama imar planları, ilgili idaresince onaylanır ve veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir: Bu alanların yer seçiminde aşağıda belirtilen kriterlere uyulacaktır:

- 6831 Sayılı "Orman Kanunu" kapsamında kalan alanlardaki yatırımların gerekli izinler alınarak öncelikli olarak orman niteliğini kaybetmiş alanlarda gerçekleştirilmesi esastır.
- Tarımsal üretim amaçlı korunması esas olan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında kalan tarım arazilerinde yapılacak olan yatırımlarda 5403 sayılı Kanun hükümleri kapsamında "Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzni" nin alınması zorunludur.
- ÇDP'de doğal karakteri koruncak alanlar ve diğer koruma alanları ile içme ve kullanma suyu koruma kuşaklarında kalan alanlarda yapılacak uygulamalarda imar planlarının hazırlanması aşamasında, üniversitelerin ilgili bölümlerince faaliyetin çevreye olabilecek olası etkilerinin ve alınacak önlemlerin açıklandığı Ekosistem Değerlendirme Raporu hazırlanması zorunludur. Bu alanlarda ilgili mevzuat hükümleri ve Ekosistem Değerlendirme Raporu doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- İmar planı aşamasında, jeolojik etüt raporuna uyulacaktır.
- Plan sınırı içerisinde bulunan Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri, Özel Çevre Koruma Alanları, Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiatı Koruma Alanı, Yaban Hayatı Koruma Geliştirme Sahası gibi özel kanunlara tabi alanlarda ilgili kanun hükümleri çerçevesinde ilgili kurumlardan uygun görüş alınacaktır." hükümleri yer almaktadır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6C342569-EC5D-4963-9413-3B21A98A7A54

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Davraz Mah. 104 Cad. No:62 Isparta
Tel : (0246) 224 13 00 (4 Hat) Faks : (0246) 224 12 98
e-posta: isparta@csb.gov.tr Web:
<http://www.csb.gov.tr/iller/isparta/index.php>
KEP Adresi : ispartacevreschircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için:Atakan ŞAHİN
Şehir Plancısı
Telefon No:(246) 224 13 00-
444



İlgi (a) yazı ekinde Müdürlüğümüze iletilen Koruma Amaçlı İmar Planı Etap Sınırı Teklifine ait başvurumuz; 03.01.2017 ve 2017/01 sayılı Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelgenin (ğ) bendinde yer alan "*Koruma Amaçlı İmar Planlarının; sit alan bütününde değil etaplar halinde hazırlanması gerekiyorsa, etap sınırı talepleri; İl Müdürlükleri tarafından hazırlanacak uydu görüntüsü, varsa daha önce verilen etap kararlarının işli olduğu sit paftası üzerine etap olarak planlanması önerilen alanın sınırları işlenerek sit sınırını tamamını gösterir pafta, meri imar planları üzerinde gösterimi, mülkiyet bilgileri, etap ve plan teklifine ilişkin gerekçeli rapor ile Valilik görüşü ile birlikte Bakanlığımıza (TVKGM) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü aracılığıyla sunulur.*" hükmü gereği İlgi (b) yazımızla Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) onayına sunulmuş olup söz konusu etaplama başvurumuz İlgi (c)'de kayıtlı ve yazımız ekinde yer alan Bakanlığımızın yazısı ile **13. Etap** olarak belirlenmesi **uygun bulunmuştur.**

Bu kapsamda bahse konu taşınmazın Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "*Tarım Arazisi*", "*Biyolojik Açından Önemli Alan*", "*İçme ve Kullanma Suyu Orta Mesafeli Koruma Alanı*" ve "*Sulak Alan Tampon Bölgesi*" gösteriminde kaldığı anlaşılmış olup Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması amacıyla talep edilen etaplama sınırları içerisinde hazırlanacak plan teklif dosyasının Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik ve Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge doğrultusunda hazırlanarak ilgili idarenin onayının ardından Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün internet sitesinde "TVK Bölge Komisyonlarına Başvuru Evrakları" listesinde "*İmar Planları/İmar Planı Değişikliği*" alt başlığı altındaki istenilen belgelerin asılları veya aslı gibidir onaylı örnekleri ile tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu CD'nin Müdürlüğümüze sunulmasının akabinde Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilgili talep değerlendirilmek üzere Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna intikal ettirilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Abdullah BORCA
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Ek: İlgi (c) Bakanlığımızın uygunluk yazısı ve eki. (5 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6C342569-ECSD-4963-9413-3E21A98A7A54

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Davraz Mah. 104 Cad. No 62 Isparta
Tel : (0246) 224 13 00 (4 Hat) Faks : (0246) 224 12 98
e-posta: isparta@csb.gov.tr Web:
<http://www.csb.gov.tr/iller/isparta/index.php>
KEP Adresi : isparta@evrevesehirclik@ksui.kep.tr

Bilgi için: Atakan ŞAHİN
Şehir Plancısı
Telefon No (246) 224 13 00-
444





DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Elektronik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-44334596-455.99-89370

Konu : Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 Ada, 40 Parselde Güneş Enerjisi Santrali (GES)
Amaçlı İmar Planı

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

İlgi : 13.09.2023 tarihli ve E-12092023-216 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada, 40 parselde Güneş Enerjisi Santrali (GES) amaçlı imar planı çalışmasına ilişkin Kuruluşumuz görüşleri talep edilmiştir.

Konu hakkında ICAO PANS-OPS Dok. 8168 Cilt II ve Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Haberleşme, Seyrüsefer, Gözetim Sistemleri Mania Kriterleri Hakkında Yönetmelik (SHY-CNS) kriterleri kapsamında yapılan değerlendirmeler neticesinde;

Söz konusu imar planının, Havalimanı için AIP'de ilan edilmiş aletli geliş, yaklaşma/iniş ve kalkış usulleri ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemleri açısından olumsuz etkisinin öngörülmediği değerlendirilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

Orhan GÜLTEKİN
Elektronik Dairesi Başkanı

Dr. Cengiz PAŞAOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 1U7D3N2B2A701

Belge Doğrulama Adresi:

<https://turkiye.gov.tr/dhmi-ebys>

DHMI Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı No:32 Etiler 06560 Yenimahalle/ANKARA

Telefon No:0 312 204 20 00 Faks No:0 312 212 39 17

e-Posta: iletisimmerkezi@dhmi.gov.tr İnternet Adresi: www.dhmi.gov.tr

Kep Adresi:dhmi.genelevrak@hs01.kep.tr

Ahmet TUNALI
Elektronik Mühendisi
Telefon No:(312) 204 20 00





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

Sayı : E-63632425-622.02-211505

18.09.2023

Konu : Kurum Görüşü

Sayın Mehmet PALA
İstiklal mahallesi, 104. cadde, No: 28/4 Merkez/ISPARTA

İlgi : Pala Planlama Tasarım Müh.İnş. Danışmanlık San. ve Tic.LTD.Şti'nin 12.09.2023 tarihli ve 216 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla köyü, 404 ada 40 parsel numaralı taşınmaz üzerinde güneş enerjisi santrali kurulması amacıyla yapılacak imar planı için Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmiş olup bahse konu talep Genel Müdürlüğümüz görev, yetki, sorumlulukları ve aşağıdaki açıklamalar kapsamında incelenmiştir.

Rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesislerinin kurulması amacıyla yapılan ön lisans veya lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvuruları için 6446 Sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü ve dokuzuncu fıkraları kapsamında oluşturulan Genel Müdürlüğümüz görüşleri, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, ilgi yazınızda belirtilen alanın görüş verdiğimiz diğer elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve /veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirme yapılması gerekmektedir.

Bununla birlikte, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kurum/kuruluşlarından da görüşlerin alınması ve söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 19/07/2005 tarihli ve 25880 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda ise, ilgi Kanununun 14 üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerektiğinin bilinmesi hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Sebahattin ÖZ
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 89C625FF-6BCD-43A7-A7C3-A74BDBE1FF01 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>
KEP Adresi : enerjiyetabiikaynaklarbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ertuğrul
KALINBAÇOĞLU
Mühendis
Telefon No: (312) 546 46 46



Sayı : E-49675930-752.99-766594
Konu : Kurum Görüşü Hk.

28.09.2023

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

İlgi : PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.,13.09.2023 tarihli ve 216 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Isparta ili Eğirdir ilçesi Barla köyünde 404 ada 40 parsel numarası ile AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı bulunan taşınmaz üzerinde "Lisanssız Güneş Enerji Santrali" kurulması planlandığı belirtilerek 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin "*Lisans alma ile şirket kurma muafiyeti*" başlıklı 5/c maddesinde; "Kurulu gücü bir megavat veya Kanununun 14 üncü maddesi çerçevesinde Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmiş kurulu güç üst sınırına kadar olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri"nin lisans alma muafiyetine dahil olduğu hükme bağlanmış olup yine aynı yönetmeliğin "*kamulaştırma*" başlıklı 32 nci maddesinde; "Bu Yönetmelik kapsamında kurulacak üretim tesisleri için Kurum tarafından taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı aynı hak edinimine ilişkin herhangi bir işlem yapılmaz" hükmüyle, Kurum tarafından lisanssız elektrik üretimi tesislerinin proje alanında bulunan taşınmazların temini işlemlerinin yapılmayacağı kurala bağlanmıştır. İlgi yazıya konu olan proje, bu kapsamda yer almaktadır.

Söz konusu faaliyetin lisanssız elektrik üretim faaliyeti olması nedeniyle ve yukarıda belirtilen ilgili mevzuat gereğince, Kurumumuz tarafından herhangi bir taşınmaz temini işlemi yapılması veya kamu yararı kararı alınması mümkün bulunmamaktadır.

Ancak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/05/2019 tarihli ve 8587 sayılı Kararı kapsamında, çatı uygulaması dışındaki güneş enerjisi santrallerinin; mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri, sulu tarım arazileri, sulu-kuru I, II, III, IV. sınıf tarım arazileri ve çevre arazilerde tarımsal kullanım bütünlüğünü bozan alanları kapsamayan arazilerde yer alması şartıyla kurulmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir.

Bu nedenle; yukarıda izah edilen hususlar ve diğer ilişkili mevzuat kapsamında, bahse konu talebin ilgili idareler nezdinde değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Esat AKYILDIZ
Başkan a.
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSMTPASD1C

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/epdk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, 2078. Sokak No:4 06510 Çankaya/ ANKARA
Telefon No:(0312) 201 40 00 Faks No:(0312) 201 41 00
e-Posta:nyuksekk@epdk.gov.tr İnternet Adresi:<https://www.epdk.gov.tr>
Kep Adresi:epdk.kamulastirma@epdk.hs03.kep.tr

Bilgi için: Nursel YÜKSEK
Unvanı: Yönetim Görevlisi
Telefon No: (0312)2014151



HİZMETE ÖZEL



T.C.
ENERJİ ve TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü
Yapım İşleri Daire Başkanlığı



Sayı : E-41665019-754-913884

15.09.2023

Konu : Isparta Eğirdir Barla Mahallesi 404 Ada 40
Parselde İmar Planı

PALA PLANLAMA TASARIM MÜH. İNŞ. DANIŞMANLIK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.NE
İstiklal Mahallesi 104. Cad. No:28/4 Hamamcıoğlu Apt. Merkez ISPARTA

İlgi : 12.09.2023 tarih ve 216 sayılı yazınız.

Isparta ili, Eğirdir ilçesi, Barla Mahallesi 404 ada 40 nolu parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı GES amaçlı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı çalışması yapılacağı belirtilerek ilgede kayıtlı yazınızla görüşümüz talep edilmektedir.

Söz konusu parselde herhangi bir tesisimiz plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır.

Gereğini rica ederiz.

Murat KANAT
Şube Müdürü

Yakup GÜLER
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 117AF3B0-6807-4E38-B443-02038A56EF2F
Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu 7. Km. No:166 Çankaya ANKARA/TÜRKİYE
Tel: (0 312) 295 50 00
KEP Adresi : euas@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Bilgi için: Zafer ÜNAL
Mühendis
Telefon No: (312) 295 50 00-
20289





T.C.
ISPARTA İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü



Sayı : E-62640119-754-39817
Konu : GES

29.08.2023

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 26.07.2023 tarihli tarihli Orkun Kutay YILMAZ'a ait dilekçe

İlimiz Eğirdir İlçesi Barla Köyü tapununun 404 ada 40 parsel numaralı mülkiyeti ABB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş.'ye ait taşınmaz Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd.Şti'nin kullanımı için toplam 400 kw gücünde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmak istenildiği GES uygunluk yazısının verilmesi ilgi yazı ile talep edilmiştir.

Bahse konu GES için 400 kw bağlantı görüşünün alınmış olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu Barla Köyü 404 ada 40 parsel numaralı taşınmazlar Sürdürülebilir Koruma Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde yer aldığı belirlenmiştir. Koruma Amaçlı İmar Planına esas kurum görüşlerinin sorulup (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Orman Bölge Müdürlüğü, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü vb.) olumlu gelmesine müteakip 3194 Sayılı İmar Kanunu ve şu anki bilgi ve belgelere göre Mevzuatlar kapsamında herhangi bir olumsuzluk gözükmemektedir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Abdullah ÇELİK
Genel Sekreter V.

Dağıtım:

Gereği:

+ Defans Konfeksiyon Üretim Ve Ticaret Ltd.
Şti Adına Sayın: Orkun Kutay Yılmaz
Çağlayan Mah. 2000 Sokak No.2/2 Muratpaşa
ANTALYA

Bilgi:

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM
/ANTALYA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: pZdf/N-LByymq-QCcerh-tNw9KX-WrErVda+ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-cbys>

Eğirdir Yolu Üzeri / Isparta
Telefon No: (246)211 65 00 Faks No: (246)211 65 48
e-Posta: eposta@ispartaozelidare.gov.tr İnternet Adresi:
<http://www.ispartaozelidare.gov.tr>
Ken Adresi: icisleribakanligi@hs01.ken.tr

Bilgi için: Elif DİLMEÇ
Şehir Plancısı
Telefon No:





T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-54682322-220.03-7106193
Konu : Defans Konf. Üretim ve Tic. Ltd. Şti.
(Güneş Enerji Santrali Projesi ÇED
Muafiyeti)

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARETLTD.ŞTİ.NE
(Gündoğdu Mah. Yeşilırmak Cad. No:241 Dükkan:1/2 Kepez/ANTALYA)

İlgi : 13/03/2023 tarihli ve 178437 Referans No'lu Başvurunuz.

İlimiz, Eğridir İlçesi, Barla Köyü, Örencik Mevkiinde 404 Ada 40 Nolu Parselde, 7.715,21 m²'lik tapu alanında, Defans Konf. Üretim ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılması planlanan 0,4212 MWm (0,4 MWe) kapasiteli Güneş Enerjisi Santrali projesi 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliğinin Ek-2 Listesinin 41. maddesinde "Proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri" şeklinde belirtilen eşik değerinin altında olduğu için kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ancak, planlanan yatırım ile ilgili olarak, 5491 sayılı kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer'i mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Abdullah BORCA
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 41C4ABD5-2748-4021-9668-96DECDF83D34 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
Davraz Mah. 104 Cad. No:62 Isparta Bilgi için:Hüseyin DEMİREKİN
Tel : (0246) 224 13 00 (4 Hatt) Faks : (0246) 224 12 98 Su Ürünleri Mühendisi
e-posta: isparta@csb.gov.tr Web: <http://www.csb.gov.tr/iller/isparta/index.php>
KEP Adresi : ispartacevreshehircilik@hs01.kep.tr





Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubu Talebi Hk.

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.

Gündoğdu Mah. Yeşilirmak Cad. No:241 Dükkan:1/2 Kepez/Antalya

- İlgi: a) 31.10.2022 tarih ve 196065 sayılı dilekçe.
b) 28.12.2022 tarih ve 205767 sayılı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü yazısı
c) 13/12/2022 tarih ve 42174 sayılı TEİAŞ yazısı

İlgi a da kayıtlı dilekçe ile Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 Ada, 40 Parselde Defans Konfeksiyon Üretim Ve Tic. Ltd. Şti. 'ne ait arazi üzerine Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğın 5 inci maddenin birinci fıkrası h bendi kapsamında 400 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için yapmış olduğunuz başvuru için ilgi b de kayıtlı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisine İlişkin Teknik Değerlendirme Raporu ve ilgi c de ki yazı dikkate alınarak aşağıdaki şekilde kabul edilmiştir.

***08.03.2022 tarih ve 31772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 05.03.2022 tarih ve 7381 sayılı Kanun'un 27 nci maddesinin altıncı fıkrası g bendi,**

"Belediyeler ve bunların bağı kuruluşları ile sanayi tesisleri ve tarımsal sulama amaçlı tesisler tarafından bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünün iki katı ve diğer kişiler bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi"

hükmü kapsamında değerlendirilmiştir.

09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğın 17 nci maddesinin birinci fıkrasına göre Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu alan kişiler yönetmelikte belirtilen süre/ler içerisinde yönetmeliğın 17 nci maddesinin ikinci fıkrasında bahsi geçen belgeleri tamamlayarak Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması yapmak üzere Şirketimize müracaat edilmesi gerekmektedir.

Diğer yönden üretim tesisinize ait projelerin aşağıda belirtilen hususların dikkate alınarak hazırlanması gerekmektedir.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSDLYK7AMT>
Evrak Pin Kodu : 39292

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-

posta: tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Buna göre;

1) Enerji alacağımız satış merkezinin ve bu noktadan itibaren tüm elektrik tesislerinin (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projeleri; yürürlükteki yönetmelik, şartname ve Şirketimiz standartlarına göre tarafınızca yapılacak Bakanlık veya Bakanlığın yetki verdiği kurum ve/veya tüzel kişilerin onayına sunulacaktır.

2) Tüm tesisler (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projesine göre tarafınızdan yapılacağı gibi bu tesislerin kabulü de usulüne göre tarafınızca yapılacaktır. Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşlarıyla çıkacak her türlü problemin çözümü tarafınızca ait olacaktır.

3) İnşa edilecek satış merkezinden sonraki tüm elektrik tesislerinin işletme ve bakımı tarafınıza ait olduğundan Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri yönetmeliğinin 60. Maddesi doğrultusunda işletme ve bakım sorumluluğunun bir Elektrik Mühendisi tarafından üstlenmesi gerekmektedir.

4) Üretim tesisinizin Şirketimize ait dağıtım sistemine bağlantısı;

a) TOKUŞLAR OTELCİLİK TURİZM VE İNŞ. A.Ş. - NOVUM TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - NOVİSSİMA TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - BARUT TURİZM VE EĞİTİM TİC. A.Ş. - SEYFE TURİZM A.Ş.- MANSİD OTELCİLİK TURİZM İNŞ. EMLAK TİC. - ONUR MERMER MAD. TUR. TAR. GIDA TEKS. TİC. VE SAN. A.Ş. - SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.; Barla TM'nin F-02 fiderinden beslenen 874143 CBS nolu binadan enerjili hattın 191938 cbs nolu direği ile 143391 cbs nolu direği arasına durdurucu direk tesis edilecektir. Tesis edilecek durdurucu direk ile 143391 CBS nolu direk arasına PB-3 bina tesis edilecektir. Tesis edilecek bina (PB-3) içerisine 9 adet kesicili giriş-çıkış hücresi (2 adet mevcut 3x477 hattın fiziki irtibatları için, 1 adet Barut Turizm çıkışı için, 1 adet Novum-Novissima-Mansid GES DM için, 1 adet Tokuşlar GES DM için, 1 adet Seyfe için, 1 adet Akşehir YSR Enerji için, 1 adet GES DM-1 için, 1 adet GES DM-2 için), 1 adet 50 kVA trafo, 1 adet trafo koruma hücresi tesis edilecektir. 2 adet boş hücre yeri bırakılacaktır.

b) SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.; Yeni tesis edilen kesicili çıkış hücrelerinden enerji alınarak GES sahasına kadar koordinatlı ve ölçekli planlar üzerine işlenecek şekilde Şirketimize sunularak uygunluk görüşü alınmış güzargahtan yaklaşık 1 km uygun kesitli kablo yada 3x3/0 tertipli iletken hat ile enerji alınarak uygun bir noktaya beton köşk (GES DM-2) tesis edilecektir.

c) SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.; Tesis edilecek olan GES DM

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en.Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSDLYK7AMT>
Evrak Pin Kodu : 39292

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.: 0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-

posta:tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 32

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

içerisine 1 adet otoprodüktörlü kesicili giriş hücresi, 5 adet kesicili çıkış hücresi (3 adet Sakra Panel GES için, 1 adet Defans GES için, 1 adet Zafer DM için), 1 adet iç ihtiyaç hücresi tesis edilecektir. 1 adet boş hücre yeri bırakılacaktır.

d) DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.; Tesis edilecek olan kesicili çıkış hücresinden çıkış alınarak uygun kesitli kablo ile GES sahanız içerisine tesis edeceğimiz beton köşk enerjilendirilecektir.

e) DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.; Yeni tesis edilen beton köşkün 1 adet giriş hücresi, 1 adet trafo koruma hücresi, 400 kVA trafo tesis edilecektir. Ölçüm AG seviyesinden yapılacaktır. 1 Adet satışa esas ve 1 adet yedek olmak üzere çift yönlü iki adet sayaç tesis edilmesine müteakip, dağıtım panosundan üretim tesisinin şebekeye bağlanması uygun görülmüştür.

CBS KOFRA ID No: 1998933

5) Adalama koruması için sisteminizde LOSS OF Mains Rölesi kullanılacaktır.

6) Bu yazımız tarihinden itibaren yönetmelikte belirtilen süreler içerisinde projenizin Bakanlık veya Bakanlığın yetki verdiği kurum ve/veya tüzel kişiler tarafından onaylatılması halinde EMB'miz yürürlükteki, yönetmeliklere göre geçerli kalacaktır. Aksi takdirde şartlarımız hükümsüz kalacaktır. Belgelerinizi tamamlamanız halinde Şirketimizle bağlantı ve sistem kullanım anlaşması yapabilirsiniz.

7) Satış trafo merkezinde elektrik kuvvetli akım tesisleri yönetmeliğinin 35/i maddesi hükmü gereğince TS ve EN-60298 standartlarına ve TEDAŞ MYD şartnamelerine uygun bu standartlarda belirtilen tüm tip deneyleri yapılmış metal mahfazalı tip hücreler/anahtarlama ve kumanda tesisleri kullanılması gerekmektedir.

8) Şirketimize devredeceğiniz elektrik tesislerinde kullanacağımız tüm YG teçhizatının kullanılmamış yeni malzemeden seçilmesi, şartnamesi ve TSE standartlarına uygun olması, üretiminin TS/ISO-9001 veya TS/9002 belgeli olması gerekmektedir.

9) Trafo merkezinde kullanacağımız trafonun TEDAŞ- MYD/95.012.E no'lu OG/AG dağıtım güç transformatörleri Atmosfere açık, Genleşme Depolama veya TEDAŞ –MYD /99-032.D hermetik tip OG/AG dağıtım güç transformatörleri veya güç transformatörleri teknik şartname uygun olması gerekmektedir.

10) Tesis edeceğimiz trafonun YG sargısı ana kademe anma geriliminin mevcut şebeke ile uyumlu olması ve ilgili işletmeden teyit alınması gerekmektedir.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSDLYK7AMT>
Evrak Pin Kodu : 39292

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-
posta:tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

11) Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinin 58/a maddesi gereğince, kablolar dönecek yerlerin özelliklerine uygun tipte seçilmelidir. İnsanların yoğun bulunduğu, paniğin yaşanabileceği tüm yapılar, yüksek katlı binalar hastaneler, tüneller, tüneller, tiyatrolar, okullar, alışveriş merkezleri gibi yapı ve yerlerde yangın anında az duman çıkaran halojensiz özellikli kablolar kullanılmalıdır. Bina haricinde AG şebekemizde kullanacağımız kablolar NYFGbY tipinde olacaktır.

12) DC Kumanda sistemi için bakımsız akü redresör grubu (BAR-24) kullanılacaktır.

13) Proje onayına müteakip 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu esaslarında hazırlanan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından onaylanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasının tarafınız ve Şirketimiz ile imzalanması gerekmektedir.

14) Elektrik Şebeke Yönetmeliğinin 29. Maddesinin 7., 8. ve 9. Fıkralarına istinaden dağıtım seviyesinden bağlantı yapan üretim tesislerin dağıtım şirketinin SCADA sistemine bağlantı yapmaları gerekmektedir. Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun ekinde sunulan SCADA mimarisi ve asgari şartları içeren SCADA Modülünün kurulumu zorunludur. Tesis edilecek olan şebeke elemanları SCADA şartnamesine uyumlu olacaktır.

15) Dağıtım sistemine bağlı her bir üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla ayrı bir sayaç bulundurması zorunludur. Faturalamaya esas ölçüm noktası dağıtım sistemine bağlantı noktasında birinci veya ikinci fıkralara göre tesis edilen sayaçlar ilgili mevzuata göre tesis edilecek Şirketimiz otomatik sayaç okuma sistemine uyumlu olacaktır.

16) Bu EMB 'sinde belirlenemeyen hususlarda 09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin maddeleri uygulanacaktır.

17) Yukarıda belirtilen şartlarımızın kabul edilmemesi durumunda otuz gün içerisinde yazılı olarak itiraz etmeniz gerekmektedir. Aksi halde şartlarımız tarafınızca kabul edilmiş sayılır.

18) Her türlü Kamulaştırma ve Orman geçiş izinleri tarafınızdan alınacaktır.

19) Tesisinize ait işletme ve bakım işlemleri tarafımızdan yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen şartların yerine getirilmesine müteakip, AKDENİZ EDAŞ ile "Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ve Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması" imzalanabilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama için : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSDLYK7AMT>
Evrak Fin Kodu : 39292

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.: 0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-
posta: tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

E-İmzalıdır
Türker Nazmi ERBİL
Proje ve Planlama Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Küçük
Yatırım Direktörü

EKLER :

- 1- Tek Hat Şeması
- 2- Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisine İlişkin Teknik Değerlendirme Raporu
- 3- Scada Topolojisi
- 4- Kroki

DAĞITIM

Gereği:
DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE
TİC. LTD. ŞTİ.
GÜNDOĞDU MAH. YEŞİLIRMAK CAD.
NO:241 DÜKKAN:1/2 KEPEZ/ANTALYA

Bilgi:
Isparta İl Müdürlüğü
Isparta Sistem İşletme Yöneticiliği
SCADA Otomasyon ve Yük Tevzi
Müdürlüğü

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/enVision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSDLYK7AMT>
Evrak Pin Kodu : 39292

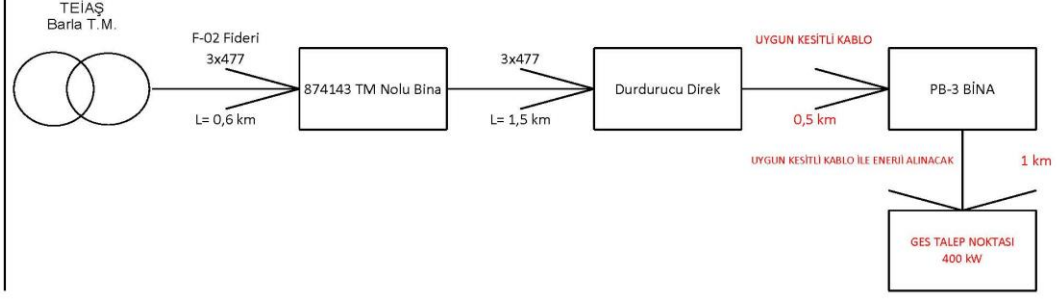
Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN
Ayrıntılı bilgi için e-

posta:tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82



Bilgi Gizlilik Sınıflandırması : Genel Paylaşım Information Confidentiality : Public Use

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	AKDENİZ-GES-2262	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. GÜNDOĞDU MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO:241 DÜKKAN:1/2 KEPEZANTALYA	
TESİS ADI	DEFANS ARAZİ GES	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	31.10.2022	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Isparta
	İLÇESİ	Eğirdir
	KÖY/MAHALLE	Barla
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ / LUY Başvuru Şekli	Arazi / 5-1-(h) Maddesi	
FOTOVOLTAK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Tek kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesisin toplam kurulu gücü AC (kWe) / DC (kWp)	400 / 421,2	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	BARLA	
1/25000 ölçekli pafta adı	L25C4	
Projeksiyon Sistemi	GK Central Meridian 30 (ITRF - 3°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	4877.24	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	569852.44	4211434.72
K2	569896.45	4211561.39
K3	569941.62	4211572.83
K4	569935.34	4211529.35
K5	569870.43	4211438.4
K6	569862.83	4211429.09

Düzenlenme Tarihi
23.12.2022
4057

UYGUNDUR

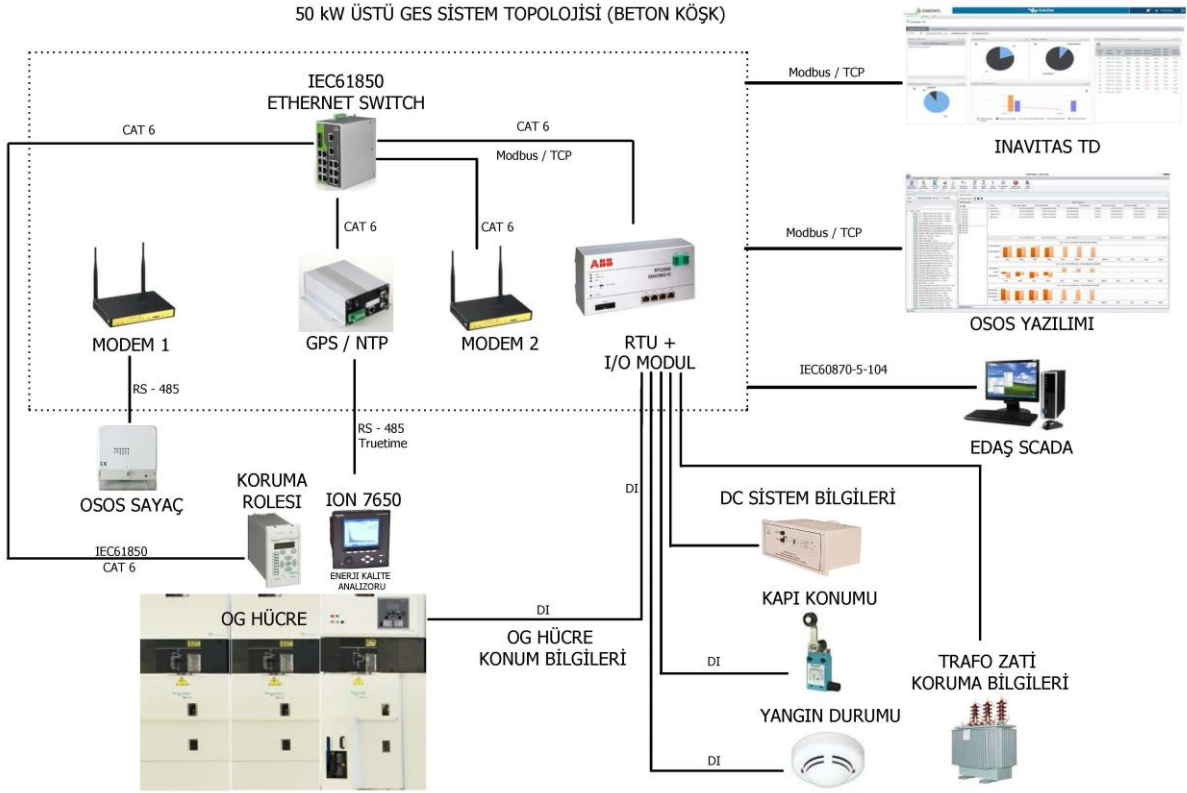
Mustafa ÇALIŞKAN

Mustafa ÇALIŞKAN

Yenilenebilir Enerji Kaynakları Dairesi Başkanı
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

Sayfa 1

50 kW ÜSTÜ GES SİSTEM TOPOLOJİSİ (BETON KÖŞK)



		Date	09.02.2016			SİSTEM TOPOLOJİSİ			= DOKUMAN
		Ed.							+
		Ayar							Page
Modification	Date	Name	Original	Replaced by	Replaced by				Page
									2
									3



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubu Revize Talebi
Hk.

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.
Gündoğdu Mah. Yeşilırmak Cad. No:241 Dükkan:1/2 Kepez/Antalya

İlgi: a) 14.02.2023 tarih ve 213187 sayılı dilekçe.
b) 2.01.2023 tarih ve 257656 sayılı bağlantı görüşü ve çağrı mektubu.

İlgi a da kayıtlı dilekçe ile Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 Ada, 40 Parselde Defans Konfeksiyon Üretim Ve Tic. Ltd. Şti. 'ne ait arazi üzerine Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğin 5 inci maddenin birinci fıkrası h bendi kapsamında 400 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için ilgi b de kayıtlı verilen bağlantı görüşü ve çağrı mektubunun yeniden değerlendirilerek revize edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan incelemeler neticesinde, ilgi b de kayıtlı bağlantı görüşü ve çağrı **mektubunun tarih ve sayısı aynı kalmak** şartıyla aşağıdaki şekilde revize edilmiştir.

09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin 17 nci maddesinin birinci fıkrasına göre Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu alan kişiler yönetmelikte belirtilen süre/ler içerisinde yönetmeliğin 17 nci maddesinin ikinci fıkrasında bahsi geçen belgeleri tamamlayarak Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması yapmak üzere Şirketimize müracaat edilmesi gerekmektedir.

***08.03.2022 tarih ve 31772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 05.03.2022 tarih ve 7381 sayılı Kanun'un 27 nci maddesinin altıncı fıkrası g bendi,**

"Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile sanayi tesisleri ve tarımsal sulama amaçlı tesisler tarafından bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünün iki katı ve diğer kişiler bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi"

hükmü kapsamında değerlendirilmiştir.

Diğer yönden üretim tesisinize ait projelerin aşağıda belirtilen hususların dikkate alınarak hazırlanması gerekmektedir.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulamak İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSU6568R37>
Evrak Pin Kodu : 70532

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN
Ayrıntılı bilgi için e-
posta:tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Buna göre;

1) Enerji alacağımız satış merkezinin ve bu noktadan itibaren tüm elektrik tesislerinin (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projeleri; yürürlükteki yönetmelik, şartname ve Şirketimiz standartlarına göre tarafınızca yapılacak Bakanlık veya Bakanlığın yetki verdiği kurum ve/veya tüzel kişilerin onayına sunulacaktır.

2) Tüm tesisler (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projesine göre tarafınızdan yapılacağı gibi bu tesislerin kabulü de usulüne göre tarafınızca yapılacaktır. Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşlarıyla çıkacak her türlü problemin çözümü tarafınızca ait olacaktır.

3) İnşa edilecek satış merkezinden sonraki tüm elektrik tesislerinin işletme ve bakımı tarafınıza ait olduğundan Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri yönetmeliğinin 60. Maddesi doğrultusunda işletme ve bakım sorumluluğunun bir Elektrik Mühendisi tarafından üstlenmesi gerekmektedir.

4) Üretim tesisinizin Şirketimize ait dağıtım sistemine bağlantısı;

a) TOKUŞLAR OTELCİLİK TURİZM VE İNŞ. A.Ş. - NOVUM TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - NOVİSSİMA TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - BARUT TURİZM VE EĞİTİM TİC. A.Ş. - SEYFE TURİZM A.Ş.- MANSİD OTELCİLİK TURİZM İNŞ. EMLAK TİC. - ONUR MERMER MAD. TUR. TAR. GIDA TEKS. TİC. VE SAN. A.Ş. - SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.- AK-KA İNŞAAT TURİZM TİCARET A.Ş. - HAKKI KANTARCI TURİZM TARIM VE TÜKETİM MAMÜLLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.; Barla TM'nin F-02 fiderinden beslenen 874143 CBS nolu binadan enerjili hattın 143391 cbs nolu direk ile 130249 cbs nolu direk arasına iki adet durdurucu direk tesis edilecektir. Tesis edilecek olan durdurucu direkler arasına girdi-çıkı yapılmak üzere beton köşk tesis edilerek 3(1x150/25) Al XLPE kablo ile enerjilendirilecektir.

b) TOKUŞLAR OTELCİLİK TURİZM VE İNŞ. A.Ş. - NOVUM TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - NOVİSSİMA TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - BARUT TURİZM VE EĞİTİM TİC. A.Ş. - SEYFE TURİZM A.Ş.- MANSİD OTELCİLİK TURİZM İNŞ. EMLAK TİC. - ONUR MERMER MAD. TUR. TAR. GIDA TEKS. TİC. VE SAN. A.Ş. - SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.- AK-KA İNŞAAT TURİZM TİCARET A.Ş. - HAKKI KANTARCI TURİZM TARIM VE TÜKETİM MAMÜLLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.; Tesis edilecek bina içerisine 7 adet kesicili giriş-çıkış hücresi (2 adet mevcut 477 hattın giriş-çıkışı için, 1 adet mevcut Akşehir YRS GES için, 1 adet Barut GES için, 1 adet

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSU6568R37>
Evrak Pın Kodu : 70532

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.: 0210470544

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-

posta: tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Hakkı Kantarcı GES için, 1 adet GES DM-2 için, 1 adet GES DM-1 için), 1 adet iç ihtiyaç hücresi tesis edilecektir.

c) TOKUŞLAR OTELCİLİK TURİZM VE İNŞ. A.Ş. - NOVUM TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - NOVİSSİMA TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - SEYFE TURİZM A.Ş.- MANSİD OTELCİLİK TURİZM İNŞ. EMLAK TİC. - SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.; GES DM-2 için tesis edilecek olan kesicili çıkış hücresinden çıkış alınarak 3x477 MCM hat yada uygun kesitli kablo ile Şirketimizden uygunluk görüşü alınmış bir noktaya beton köşk(GES DM-2) tesis edilecektir.

d) TOKUŞLAR OTELCİLİK TURİZM VE İNŞ. A.Ş. - NOVUM TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - NOVİSSİMA TURİZM SEYAHAT ACENTASI TİC. A.Ş. - SEYFE TURİZM A.Ş.- MANSİD OTELCİLİK TURİZM İNŞ. EMLAK TİC. - SAKRA PANEL SANAYİ VE TİC. A.Ş. - DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. - ZAFER TURİZM OTELCİLİK VE İNŞAAT A.Ş.; GES DM-2 içerisine 1 adet otoproduktörlü kesicili giriş hücresi, 8 adet kesicili çıkış hücresi (1 adet GES DM-3 için, 1 adet GES DM-4 için, 1 adet Defans GES için, 3 adet Sakra GES için, 2 adet Seyfe GES için), 1 adet iç ihtiyaç hücresi tesis edilecektir.

e) DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.; Tesis edilecek olan kesicili çıkış hücresinden çıkış alınarak uygun kesitli kablo ile GES sahanız içerisine tesis edeceğimiz beton köşk enerjilendirilecektir.

f) DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ.; Yeni tesis edilen beton köşkün 1 adet giriş hücresi, 1 adet trafo koruma hücresi, 400 kVA trafo tesis edilecektir. Ölçüm AG seviyesinden yapılacaktır. 1 Adet satışa esas ve 1 adet yedek olmak üzere çift yönlü iki adet sayaç tesis edilmesine müteakip, dağıtım panosundan üretim tesisinin şebekeye bağlanması uygun görülmüştür.

CBS KOFRA ID No: 1998933

5) Adalama koruması için sisteminizde LOSS OF Mains Rölesi kullanılacaktır.

6) Bu yazımız tarihinden itibaren yönetmelikte belirtilen süreler içerisinde projenizin Bakanlık veya Bakanlığın yetki verdiği kurum ve/veya tüzel kişiler tarafından onaylatılması halinde EMB'miz yürürlükteki, yönetmeliklere göre geçerli kalacaktır. Aksi takdirde şartlarımız hükümsüz kalacaktır. Belgelerinizi tamamlamanız halinde Şirketimizle bağlantı ve sistem kullanım anlaşması yapabilirsiniz.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama için : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSU6568R37>
Evrak Pin Kodu : 70532

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.: 0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Tugay TUHAN

Ayrıntılı bilgi için e-

posta: tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr

Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

7) Satış trafo merkezinde elektrik kuvvetli akım tesisleri yönetmeliğinin 35/i maddesi hükmü gereğince TS ve EN-60298 standartlarına ve TEDAŞ MYD şartnamelerine uygun bu standartlarda belirtilen tüm tip deneyleri yapılmış metal mahfazalı tip hücreler/anahtarlar ve kumanda tesisleri kullanılmalıdır.

8) Şirketimize devredeceğiniz elektrik tesislerinde kullanacağınız tüm YG teçhizatının kullanılmamış yeni malzemeden seçilmesi, şartnamesi ve TSE standartlarına uygun olması, üretiminin TS/ISO-9001 veya TS/9002 belgeli olması gerekmektedir.

9) Trafo merkezinde kullanacağınız trafonun TEDAŞ- MYD/95.012.E no'lu OG/AG dağıtım güç transformatörleri Atmosfere açık, Genleşme Depolama veya TEDAŞ –MYD /99-032.D hermetik tip OG/AG dağıtım güç transformatörleri veya güç transformatörleri teknik şartname uygun olması gerekmektedir.

10) Tesis edeceğimiz trafonun YG sargısı ana kademe anma geriliminin mevcut şebeke ile uyumlu olması ve ilgili işletmeden teyit alınması gerekmektedir.

11) Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinin 58/a maddesi gereğince, kablolar döşenecek yerlerin özelliklerine uygun tipte seçilmelidir. İnsanların yoğun bulunduğu, paniğin yaşanabileceği tüm yapılar, yüksek katlı binalar hastaneler, tüneller, tüneller, tiyatrolar, okullar, alışveriş merkezleri gibi yapı ve yerlerde yangın anında az duman çıkaran halojensiz özellikli kablolar kullanılmalıdır. Bina haricinde AG şebekemizde kullanacağınız kablolar NYFGbY tipinde olacaktır.

12) DC Kumanda sistemi için bakımsız akü redresör grubu (BAR-24) kullanılacaktır.

13) Proje onayına müteakip 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu esaslarında hazırlanan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından onaylanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasının tarafınız ve Şirketimiz ile imzalanması gerekmektedir.

14) Elektrik Şebeke Yönetmeliğinin 29. Maddesinin 7., 8. ve 9. Fıkralarına istinaden dağıtım seviyesinden bağlantı yapan üretim tesislerin dağıtım şirketinin SCADA sistemine bağlantı yapmaları gerekmektedir. Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun ekinde sunulan SCADA mimarisi ve asgari şartları içeren SCADA Modülünün kurulumu zorunludur. Tesis edilecek olan şebeke elemanları SCADA şartnamesine uyumlu olacaktır.

15) Dağıtım sistemine bağlı her bir üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla ayrı bir sayaç bulundurması zorunludur. Faturalamaya esas ölçüm noktası dağıtım sistemine bağlantı noktasında birinci veya ikinci fıkralara göre tesis edilen sayaçlar ilgili mevzuata göre tesis edilecek Şirketimiz otomatik sayaç okuma sistemine uyumlu olacaktır.

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSU6568R37>
Evrak Pin Kodu : 70532

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.: 0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN
Ayrıntılı bilgi için e-
posta: tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

KİŞİYE ÖZEL

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

16) Bu EMB 'sinde belirlenemeyen hususlarda 09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin maddeleri uygulanacaktır.

17) Yukarıda belirtilen şartlarımızın kabul edilmemesi durumunda otuz gün içerisinde yazılı olarak itiraz etmeniz gerekmektedir. Aksi halde şartlarımız tarafımızca kabul edilmiş sayılır.

18) Her türlü Kamulaştırma ve Orman geçiş izinleri tarafınızdan alınacaktır.

19) Tesisinize ait işletme ve bakım işlemleri tarafımızdan yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen şartların yerine getirilmesine müteakip, AKDENİZ EDAŞ ile "Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ve Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması" imzalanabilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

E-İmzalıdır
Türker Nazmi ERBİL
Proje ve Planlama Müdürü

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü

EKLER :

- 1- Tek Hat Şeması
- 2- Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisine İlişkin Teknik Değerlendirme Raporu
- 3- Scada Topolojisi
- 4- Kroki

DAĞITIM

Gereği:
DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE
TİC. LTD. ŞTİ.
GÜNDOĞDU MAH. YEŞİLIRMAK CAD.
NO:241 DÜKKAN:1/2 KEPEZ/ANTALYA

Bilgi:
Isparta İl Müdürlüğü
Isparta Sistem İşletme Yöneticiliği
SCADA Otomasyon ve Yük Tevzi
Müdürlüğü

KİŞİYE ÖZEL

Evrak Doğrulama İçin : <https://belgedogrulama.akdenizedas.com.tr/en/Vision.Sorgula.dagitim/belgedogrulama.aspx?eD=BSU6568R37>
Evrak Pın Kodu : 70532

Göksu Mah. Serik Cad. No: 15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.: 0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Tugay TUHAN
Ayrıntılı bilgi için e-
posta:tugay.tuhan@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 320 36 00 Fax: (0.242) 339 55 82

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU

BAŞVURU NUMARASI	AKDENİZ-GES-2262		
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİC. LTD. ŞTİ. GÜNDOĞDU MAH. YEŞİLİRMAK CAD. NO:241 DÜKKAN:1/2 KEPEZ/ANTALYA		
TESİS ADI	DEFANS ARAZİ GES		
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	31.10.2022		
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Isparta	
	İLÇESİ	Egirdir	
	KÖY/MAHALLE	Barla	
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;		
UYGULAMA YERİ / LUY Başvuru Şekli	Arazi / 5-1-(h) Maddesi		
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Tek kristalli yapı		
Bağlantısı uygun bulunan tesisin toplam kurulu gücü AC (kWe) / DC (kWp)	400 / 421,2		
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	BARLA		
1/25000 ölçekli pafta adı	L25C4		
Projeksiyon Sistemi	GK Central Meridian 30 (ITRF - 3°)		
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	4877.24		

TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI

TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	569852.44	4211434.72
K2	569896.45	4211561.39
K3	569941.62	4211572.83
K4	569935.34	4211529.35
K5	569870.43	4211438.4
K6	569862.83	4211429.09

Düzenleme Tarihi
23.12.2022
4057

UYGUNDUR

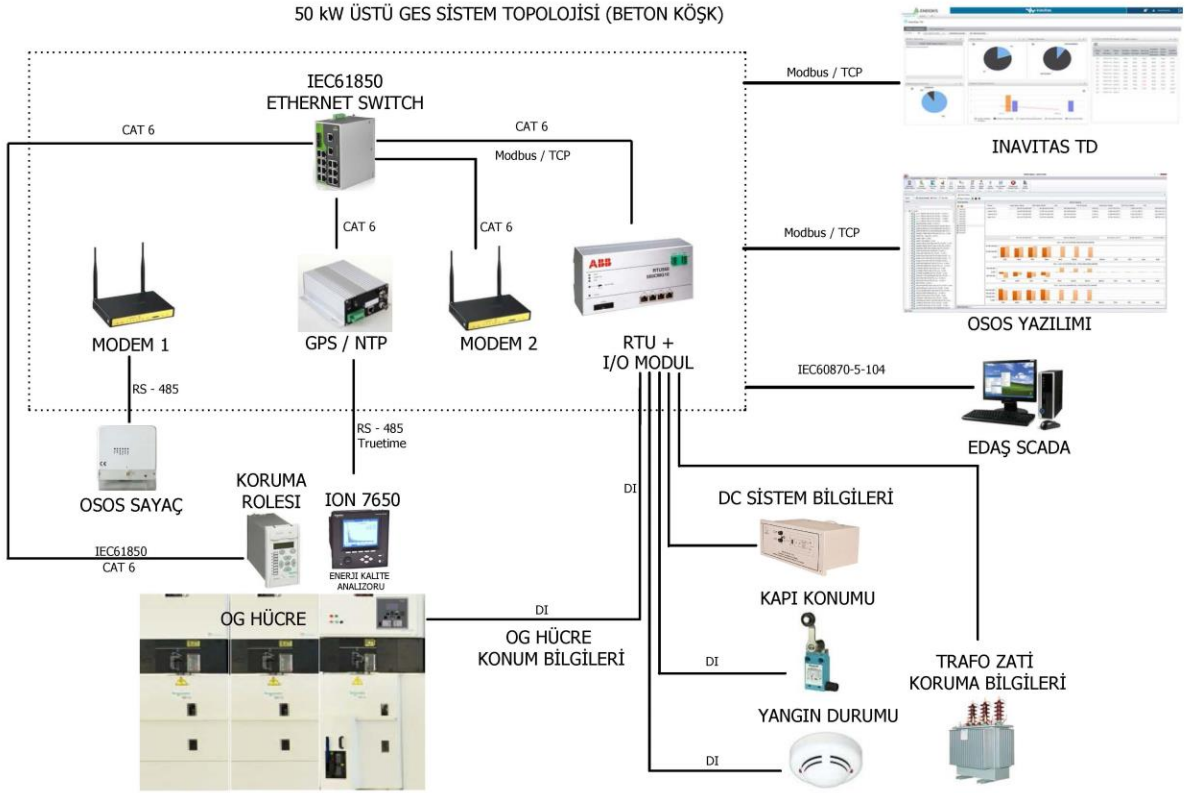
Mustafa ÇALIŞKAN

Mustafa ÇALIŞKAN

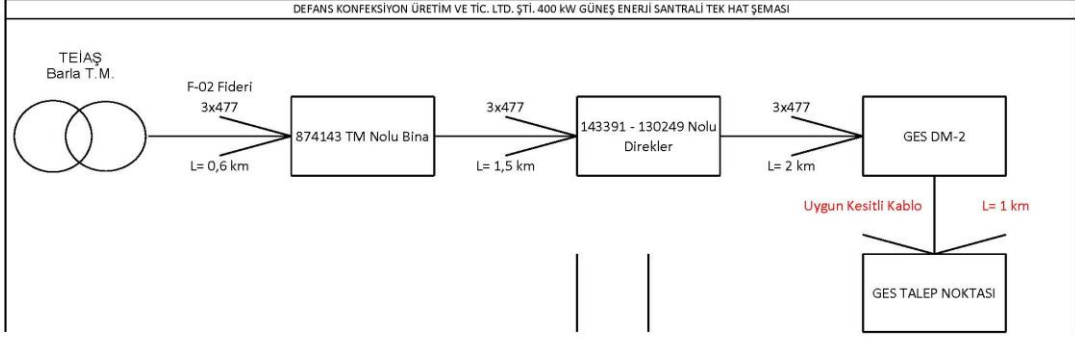
Yenilenebilir Enerji Kaynakları Dairesi Başkanı
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

Sayfa 1

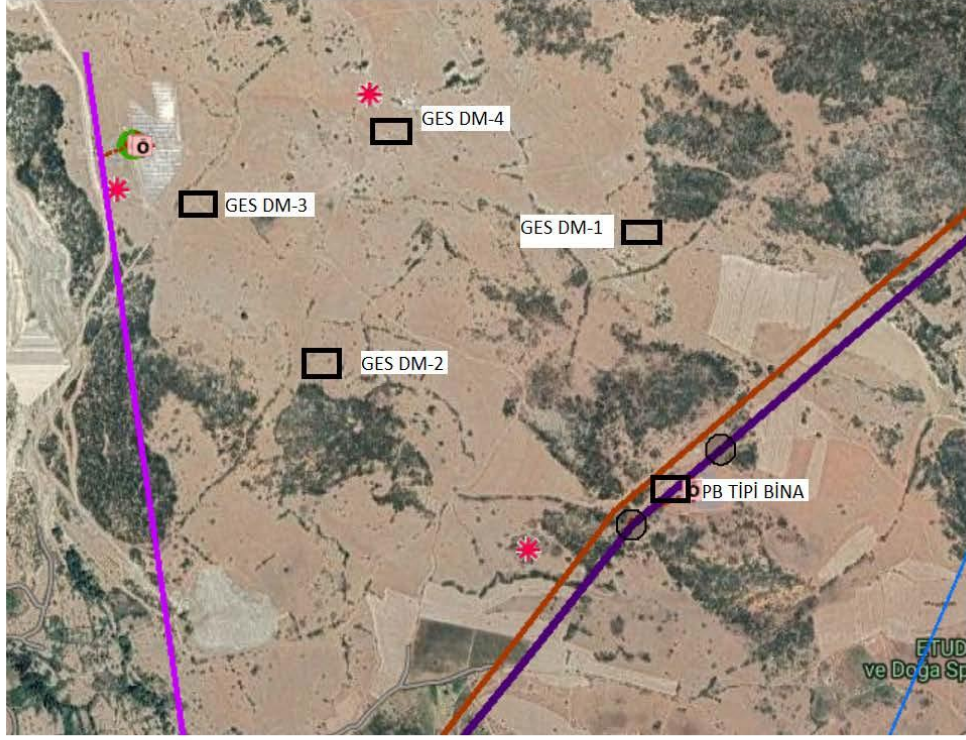
50 kW ÜSTÜ GES SİSTEM TOPOLOJİSİ (BETON KÖŞK)



		Date	09.02.2016			SİSTEM TOPOLOJİSİ			= DOKUMAN
		Ed.							+
		Ayar							Page
Modification	Date	Name	Original	Replaced by	Replaced by				Page
									3
									3



Bilgi Gizlilik Sınıflandırması : Genel Paylaşım Information Confidentiality : Public Use



**LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI
ANLAŞMASI**

Üretici No:32232033

Tarih: 18/12/2023

Sayısı: 10¹ 32² 02³ 05⁴ 0002331⁵

Bu Anlaşma; isim veya unvanı ile kanuni ikametgah adresi aşağıda belirtilen Üreticiye ait Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine ilişkin Yönetmelik kapsamında kurulmuş üretim tesisinin 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (Kanun) ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için gerekli hüküm ve şartları içermektedir.

Taraflar

Dağıtım Şirketi:

Üretici:

Kanuni Adresleri

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
Göksu Mah. Serik Cad. Demokrasi Kav.
Kepez/ANTALYA

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM
VE TİCARET LTD. ŞTİ.
Gündoğdu Mh. Yeşilirmak Cd. No:241
dükkan:1/2 Kepez/ANTALYA

Temsile Yetkili Kişiler

Berrin TORUN
Müşteriler Müdürü/Vk.

Pervin ACAR
Müşteri Operasyonları
Direktörü

Osman HİŞİK
Vekaleten

Bu anlaşma, genel hükümleri içeren Birinci Bölümü ve özel hükümleri ve ekleri içeren İkinci Bölümü ile birlikte ayrılmaz bir bütündür.

¹ Dağıtım Şirketinin numarası yazılır. Numaralar 17/3/2004 tarih ve 2004/3 sayılı YPK Kararının 2 numaralı ekine göre belirlenir. Numaralar iki haneli olarak yazılır.

² Dağıtım bölgesindeki ilin trafik plaka kodu yazılacaktır.

³ Üretim kaynak kodu yazılır. Buna göre rüzgar için 01, güneş için 02, hidrolik için 03, jeotermal için 04, biyogaz için 05, biyokütle için 06, doğalgaz için 07, rüzgar+güneş için 10, biyogaz+güneş için 11, biyogaz+doğalgaz için 12 kodları kullanılacaktır. Hibrit üretim tesisi kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir kaynak kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁴ Abone grubu kodları kullanılacaktır. Buna göre mesken için 01, ticarethane için 02, tarımsal sulama için 03, içme ve kullanma suyu için 04, sanayi için 05, diğer 1 için 06, diğer 2 için 07, mesken+ticarethane için 08, mesken+sanayi için 09, ticarethane+sanayi için 10, mesken+ticarethane+sanayi için 11, mesken+tarımsal sulama için 12, içme ve kullanma suyu+ticarethane için 13 kullanılacaktır. Tüketim birleştirme kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir abone kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁵ İlk anlaşmaya 0000001 sırası verilerek teselsül ettirilir.

BİRİNCİ BÖLÜM

MADDE 1 - TARAFLAR

(1) Bu anlaşma dağıtım şirketi ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) kapsamında elektrik üretim tesisi kuran gerçek veya tüzel kişiler (Üretici) arasında imzalanır. Bu anlaşmanın tarafları Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Defans Konfeksiyon Üretim ve Tic. Ltd. Şti. (üretici)'dir.

MADDE 2. ANLAŞMA KONUSU VE BAĞLANTI BİLGİLERİ:

(1) Bu anlaşma Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemine bağlanmasına ilişkin hükümleri içerir.

(2) Bağlantı bilgileri Ek-1'de belirtilmiştir.

MADDE 3 – ANLAŞMANIN YORUMLANMASI

(1) Bu Anlaşma öncelikle Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) ve Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ'e (Tebliğ) uygun olarak yorumlanır ve uygulanır. Yönetmelik ve Tebliğ'de hüküm bulunmaması halinde Kanun ve YEK Kanununa göre çıkarılmış ikincil mevzuata (ilgili mevzuat) uygun yorum ve uygulama yoluna gidilir.

MADDE 4. ANLAŞMA GÜCÜ:

(1) Üretici; bu anlaşma, Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanım Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca revize edilmeden bağlantı noktasına anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi veremez.

(2) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda Dağıtım Şirketi ihlalin giderilmesi için bildirimde bulunarak 15 (onbeş) günlük ihlali giderme süresi verir ve bu anlaşmanın 16 ncı maddesi kapsamında ilgili yaptırımını uygular. Üreticiye Dağıtım Şirketi tarafından kesilen faturalar, anlaşma gücüne ve bu gücün aşıldığına dair kayıt içermesi halinde bildirim yerine geçer, bu durumda ayrıca bildirim yapılması gerekmez. İhlal bildirim alındığında derhal sona erdirilir veya tebligat tarihinden itibaren en geç öngörülen süre içinde giderilir. İhlalin en geç verilen süre içinde giderilmemesi/giderilememesi halinde Dağıtım Şirketi üreticinin sisteme elektrik enerjisi vermesini engelleyebilir. Bu halde dahi tüketim tesisinin sistemden enerji alması engellenemez. Elektrik enerjisinin kesilmesi ve tekrar verilmesi durumunda ortaya çıkan masraf ve maliyetler, üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

(3) Dağıtım Şirketi, üreticinin anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesini önlemek amacıyla otomatik enerji kesme sistemleri tesis edebilir. Bu sistemlerin teçhizi üreticiden istenemez.

(4) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi ile üretici arasında bu anlaşmanın 16 ncı maddesi hükümleri uyarınca işlem yapılır.

MADDE 5. MÜLKİYET SINIRLARI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici arasındaki tesis ve/veya teçhizatın mülkiyet sınırları Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre belirlenir ve Ek-2'de belirtildiği şekildedir.

(2) Taraflar, Ek-2 de belirtilen mülkiyet sınırlarına göre kendi tesis ve teçhizatın bakım onarımı, işletilmesi ve korunması ile yetkili ve sorumludurlar.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

(3) Dağıtım Şirketi ve üretici tarafından işletme sınırlarında yer alan tesis ve/veya teçhizatın bakım/onarımı, işletilmesi ve korunması ile ilgili olarak yetki ve sorumluluğun hangi tarafta olduğunu belirleyen yetki çizelgesi ve dağıtım sistemi ile üretici tesisleri ve/veya iletim sistemi arasındaki işletme sınırlarında veya ortak sorumluluğun bulunduğu yerlerde uygulanacak güvenlik yönetimi sistemine ilişkin hususlar, dağıtım sistemine bağlanmak için başvuruda bulunanlar için, bağlantının tesis edilmesinden 15 (onbeş) gün önce Dağıtım Şirketi tarafından üretici ile müzakere edilmek suretiyle düzenlenir ve bu anlaşmanın ayrılmaz bir parçası olarak kabul edilir.

MADDE 6. KARŞILIKLI YÜKÜMLÜLÜKLER:

A. Dağıtım Sistemi Varlıklarının Tesis Edilmesi ve Müşteri Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım Sistemi Varlıklarının Üretici Tarafından Tesis Edilmesi veya Ettirilmesi:

(1) Dağıtım sistemine bağlantı yapılmasının dağıtım şirketi tarafından ilave yatırım gerektirdiği hallerde veya sistem kullanımı açısından kapasitenin yetersiz olması nedeniyle genişleme yatırımı veya yeni yatırım yapılmasının gerekli olduğu hallerde yatırım dağıtım şirketince yapılır. Ancak yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olan üreticiler, bu nitelikteki yatırımlar için AG/YG'den Bağlantı Yapan Tüketiciler İçin geçerli Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasında öngörülen hükümlere göre işlem yapabilirler. Ancak üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olmayan üreticiler yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde dağıtım şirketi ile akdedecekleri özel hukuka tabi bir sözleşme kapsamında bu yatırımı yapabilir. Bu sözleşme kapsamında yapılan genişleme ve/veya yeni yatırımın gerçekleşen bedelinin veya ne kadarının geri ödeneceği, geri ödemenin esas ve usulleri ile bu anlaşmanın ve yapılacak özel hukuka tabi anlaşmanın feshedilmesi halinde tarafların hak ve yükümlülükleri taraflar arasında akdedilecek anlaşma ile belirlenir.

(2) Bir Başka Üretici Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım sistemine bağlı bir üretici tarafından bağlantı noktasına kadar müstakilen tesis edilmiş branşman hattından Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslar da yararlanabilir.

B.Mali Yükümlülükler:

1. Bağlantı Bedeli:

(1) Dağıtım Şirketinin Kurul tarafından onaylı tarifesindeki yönteme göre hesaplanan bağlantı bedeli üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

2.İşletme ve Bakım Masraflarının Karşlanması:

(1) Bağlantı varlıklarının işletme ve bakım masrafları, mülkiyet sınırları dahilinde ilgili taraflarca karşılanır.

3.Diğer Masraflar:

(1) Bu anlaşmadan doğan vergi, resim, harç gibi yükümlülükler ile diğer masrafların tamamı üreticiye aittir.

4.Tazminat:

(1) Üretici ve işletme sorumlusu, bu anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sonucunda Dağıtım Şirketinin uğradığı zararları tazmin eder. Dağıtım şirketi de kusurlu davranışından kaynaklanan üreticinin zararını ödemekle yükümlüdür.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

C. Teknik Hükümler:

1. Veri Sağlama:

(1) Üretici, bağlantının gerçekleştirilmesi için talep edilen her türlü bilgi ve belgeyi Dağıtım Şirketine verir.

2. Koruma ve Ölçüm Sistemi:

Koruma:

(1) Üretici; uygulanacak koruma sistemi ile ilgili tasarımlarını ilgili mevzuat çerçevesinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlayarak Dağıtım Şirketine sunar ve koruma ayarlarını Dağıtım Şirketi ile varacağı mutabakat uyarınca Dağıtım Şirketinin kontrol ve koordinasyonu altında yapar. Dağıtım Şirketi ile üreticinin mutabakata vardığı koruma sistemi ayarları ile ilgili ayrıntılar Ek-3'de belirtilmiştir.

(2) Üretici, bağlantı noktasında, bölgenin çevre şartları da göz önüne alınarak tespit edilen ilgili teknik mevzuata ve TS/EN/IEC öncelik sırasına uygun olarak standartlarına uygun malzeme kullanır.

Ölçüm Sistemi:

(1) Ölçüm sisteminde ilgili mevzuatta tanımlanan sayaçlar kullanılır.

(2) Ölçüm sistemi ile ilgili projeler, mevzuata uygun olarak üretici tarafından hazırlanır ve Dağıtım Şirketi tarafından kontrol edilir.

(3) Üretici, ölçüm sisteminin karşılıklı kayıt altına alınması, ölçüm sistemini oluşturan teçhizatın projeye göre kontrolü ve hassasiyet testleri için Dağıtım Şirketine başvuruda bulunur.

(4) Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisleriyle aynı yerde olması halinde bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek çift yönlü ölçüm yapabilen saatlik sayaç tesis eder. Ayrıca üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla müstakil bir sayaç daha tesis edilir. Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisleriyle aynı yerde olmaması halinde ise bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek ana sayacı tesis eder. Ancak aynı yerde birden çok kaynağa dayalı üretim tesisinin bulunması halinde, her bir üretim tesisi için ayrı yedek sayaç teçhiz edilir.

(5) Ölçüm sisteminde yer alan sayaçlarla ilgili devreye alma ve periyodik muayene işlemleri Ek-4'e uygun olarak gerçekleştirilir.

(6) Taraflardan birisi test tarihleri dışında sayacın/sayaçların hatalı ölçüm yaptığını iddia ederse, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği hükümleri uyarınca işlem yapılır.

(7) Taraflardan biri, sayaçların hatalı ölçme yaptığını iddia eder ve test sonucunda söz konusu cihazların hassasiyet sınıfı içerisinde çalıştığı anlaşılırsa, yapılan bu testin masrafları, talepte bulunan tarafça karşılanır; aksi durumda test masrafları ölçüm teçhizatı hatalı olan tarafça karşılanır.

(8) Ölçme sistemine dahil olan tüm sayaçlara ilişkin olarak mühür kopartıldığı veya sayaçların normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya sayaçlar kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu ana sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse, ana sayaç grubu kayıt değerlerinin yedek sayaç grubu kayıt değerleri ile aynı olduğu son ölçümden itibaren doğru enerji miktarları yedek sayaç grubu üzerinden tespit edilir. Yedek sayaç grubunun da mührünün kopartıldığı veya sayacın normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya yedek sayaç da kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu yedek sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 8. PARALELE GİRME

(1) Üretim tesislerinin paralele girme işlemlerine ilişkin alınması gerekli tüm tedbirler (koruma, kilitleme, iletişim gibi), üretim yapan üretici tarafından alınacak ve paralele girme işlemleri dağıtım şirketinin komuta ve talimatları doğrultusunda üretim yapan üretici tarafından üretici tesislerinde gerçekleştirilecektir.

MADDE 9. MÜCBİR SEBEP HALLERİ:

(1) Taraflar bu anlaşmadan kaynaklanan bir yükümlülüğünü mücbir sebeplerden dolayı yerine getirememeleri halinde; mücbir sebebe yol açan koşulları, mahiyetini ve tahmini süresini açıklayan mücbir sebep bildirim raporunu, mücbir sebebin süresi boyunca yükümlülüklerini yerine getirememe durumunu ortadan kaldırmak için aldığı önlemleri ve güncel bilgileri içeren bir raporu veya süregiden olaylarda periyodik raporları diğer tarafa gönderir. Dağıtım şirketinin raporu ya da raporları resmi internet sitesinde derhal yayımlaması yeterlidir. Ancak raporun bir suretinin istenmesi halinde üreticiye derhal gönderilir/ibraz edilir.

MADDE 10. ÜRETİCİ BAĞLANTISININ VE/VEYA ENERJİSİNİN KESİLMESİ:

(1) Dağıtım Şirketi;
a) a) Bu anlaşma ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince enerji kesilmesini gerektiren durumlarda en az 2 (iki) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,
b) Dağıtım sisteminin herhangi bir bölümünün Dağıtım Şirketi tarafından test ve kontrolünün, tadilatının, bakımının, onarımının veya genişletilmesinin gerektirdiği durumlarda en az 5 (beş) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,
c) Mücbir sebep hallerinden birine bağlı durumlarda,
d) Can ve mal güvenliğinin sağlanmasının gerektirdiği durumlarda,
e) Dağıtım sistemini veya enerji alınan veya verilen başka bir sistemi etkileyen veya etkileme ihtimali olan kaza, sistem arızası veya acil durumlarda, üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bağlantısını kesebilir.

(2) Enerji kesintisine neden olan durumun ortadan kalkmasından sonra üreticiye ait tesis ve/veya teçhizat ilgili mevzuat hükümlerine göre yeniden enerjilendirilir.

(3) Üreticinin bağlantı noktasında enerjisinin kesilmesine ilişkin yazılı talebi Dağıtım Şirketi tarafından varılan mutabakat çerçevesinde yerine getirilir. Bu kapsamda dağıtım şirketinin enerjiyi kesme ve tekrar verme işlemleri ile ilgili olarak yaptığı harcamalar, üretici tarafından üstlenilir.

MADDE 11. DAĞITIM SİSTEMİNDEN AYRILMA:

(1) Üretici, bu anlaşmaya konu tesis ve/veya teçhizatını sistemden ayırma talebini en az iki ay önceden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

(2) Dağıtım Şirketi ile üretici farklı bir süre için mutabık kalmadıkları takdirde, sistemle bağlantının fiziki olarak kesilmesini takip eden dört ay içerisinde birbirlerinin arazisi içinde bulunan varlıklarını kaldırır.

MADDE 12. DEVİR, TEMLİK VE REHİN:

(1) Üretici, bu anlaşma kapsamındaki haklarını veya yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehne konu edemez.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 13. HİZMET ALIMI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici, önceden birbirlerinin yazılı onayını almaksızın, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerini hizmet alımı yoluyla başkalarına gördürebilir. Hizmet alımı yoluna gidilmesi, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerin devri anlamına gelmez. Hizmet alımında bulunan üretici, bu durumu uygulamanın başlamasından en az 3 (üç) iş günü öncesinden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

MADDE 14. GİZLİLİK:

(1) Taraflar, ilgili mevzuatın uygulanması sonucu veya piyasa faaliyetleri yahut bu anlaşmanın uygulanması sonucunda sahip oldukları ticari önemi haiz bilgilerin gizli tutulması için gerekli tedbirleri almak ve kendi iştirakleri ve/veya hissedarları olan tüzel kişiler dahil üçüncü şahıslara açıklamamak ve ilgili mevzuat ile öngörülen hususlar dışında kullanmamakla yükümlüdür. Taraflar, yeni başlamış veya yürüyen projeleri kapsamında danışmana yahut bağımsız denetim kuruluşuna, işlem denetçisine veya sigorta şirketine sunulan veya kamuya mal olmuş bilgiler ile yürürlükte olan kanun ve düzenlemeler ya da verilmiş olan bir mahkeme kararı, idari emir gereğince açıklanması gereken bilgilerin gizli bilgi tanımına girmediğini kabul ederler.

MADDE 15. FERAGAT:

(1) Üretici yazılı olarak haklarından feragat etmediği sürece; ilgili mevzuat ve bu anlaşma kapsamındaki hakların kullanılmasındaki gecikme, bu haklarını kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz ve bu haklardan feragat edildiği anlamına gelmez. Bir hakkın kısmen kullanılması, bu hakkın veya başka bir hakkın ileride kullanımını engellemez.

MADDE 16. CEZAI ŞARTLAR:

(1) Üreticinin ilgili mevzuat ve bu anlaşma hükümlerinin herhangi birini ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi, yazılı bildirim yaparak aşağıda yer alan cezai şartları uygular.

İhlalin Tanımı	Üretici Tarafından Dağıtım Şirketine Ödenmesi Gereken Ceza
a) Üreticinin bağlantı noktasına anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesi	Her takvim yılında; üreticinin sisteme verdiği gücün anlaşma gücünü aşması halinde, sisteme verilen gücün anlaşma gücünü aştığı değerlerin en yükseği dikkate alınarak, ilk aşımın gerçekleştiği aydan itibaren ilgili takvim yılı sonu veya ilgili takvim yılı sonundan önce ise bu anlaşmanın yürürlükte olduğu dönem sonuna kadar ceza uygulanır. Bu ceza, anlaşma gücünü aşan kısım için (kW), ilgili takvim yılının en yüksek Sistem Kullanım Fiyatı üzerinden hesaplanan bedelin dört misli olarak hesaplanır. Anlaşma gücü üzerinde sisteme verilen enerji miktarı, destek ödemesi hesabında dikkate alınmaz.
b) Üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bu anlaşma ve ilgili mevzuatta belirtilen bozucu etkilere ilişkin sınır değerlerini aşması	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Bu oran aylık olarak toplam %30 u geçemez. Ceza, 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

	fazla uygulanmaz.
c) Üreticinin ilgili mevzuatta tanımlanan emniyet tedbirlerini almaması, yanlış manevrası, test ve işletme hatası veya teçhizat arızası gibi nedenlerle Dağıtım Şirketi çalışanlarının, tesislerinin, dağıtım sisteminin olumsuz yönde etkilenmesi	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Ceza, 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
ç) Üreticiye ait arızalı iletişim teçhizatının Dağıtım Şirketinin yazılı uyarısına rağmen onarılmaması/değiştirilmemesi ve bu durumu ile kullanılmaya devam edilmesi	Gerekli onarımın/değişikliğin yapılmayıp ihlalin devam ettiği her gün için içinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %1'i oranında ceza uygulanır.
d) Üreticinin dağıtım sisteminin her bir ölçüm noktasında çekecekleri endüktif reaktif enerjinin/verecekleri kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranının ilgili mevzuata uygun olmaması	Üreticinin o ayki Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin % 0,25'i oranında ceza uygulanır. Ceza, her uzlaştırma periyodu için yapılacak ölçümlerin sonucuna göre 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
e) Üreticiye ait üretim tesisi ile bağlantı ekipmanının, şebeke kaybı olması veya kısa devre arızası oluşması durumlarında, dağıtım sistemiyle bağlantısının kesilmediğinin veya bağlantısı kesik olduğu halde enerjisiz şebekeye çok kısa, kısa veya uzun süreli enerji verildiğinin tespit edilmesi (ilgili kitleme sistemlerinin çalışmaması)	Her bir ihlal için anlaşma gücü üzerinden hesaplanacak aylık sistem kullanım bedeli kadar ceza uygulanır.

(2) Dağıtım Şirketinin kendisinden kaynaklanan bir nedenle bu anlaşma kapsamında üreticiye taahhüt ettiği anlaşma gücünü sağlayamaması durumunda bu gücün sağlanamadığı süreye karşılık gelen ve ilgili aya ait toplam sistem kullanım bedeli üzerinden hesaplanan bedel üreticiye ödenir. Elektrik Piyasasında Dağıtım Sisteminde Sunulan Elektrik Enerjisinin Tedarik Sürekliliği, Ticari ve Teknik Kalitesi Hakkında Yönetmelikte tanımlanan, geçici, kısa ve uzun süreli kesintiler ile iletim sisteminden kaynaklanan nedenler ve mücbir sebepler sonucu oluşan kesintiler için ilgili mevzuattaki hükümler geçerlidir.

MADDE 17. EK PROTOKOLLER/EK SÖZLEŞMELER:

(1) Taraflar, karşılıklı mutabakat sağlamaları halinde ve mevzuat çerçevesinde, aralarında bu anlaşmaya ek olarak ilave ve/veya değişiklik protokolleri/sözleşmeleri yapabilir.

(2) Bu anlaşmanın birinci bölümünde yer alan genel hükümler, Enerji Piyasası Düzenleme Kurul kararı ile değiştirilebilir.

MADDE 18. TADİLATLAR:

(1) Yönetmelik, Tebliğ ve Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkındaki Tebliğ hükümlerine göre yapılan tadilat, Ek-7'e işlenir.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 19. SONA ERME:

- 1) Bu anlaşma;
 - a) Üreticinin üretim izninin Yönetmelik ve Tebliğ kapsamında iptal edilmesi veya sona ermesi hallerinde,
 - b) Üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi hallerinde,
 - c) Üretim tesisinin geçici kabul işlemlerinin, bu anlaşmanın imza tarihinden itibaren; YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik üretim tesislerinde üç yıl, YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik dışındaki üretim tesislerinde iki yıl, AG seviyesinden bağlanacak tüm üretim tesislerinde bir yıl içinde yapılmaması halinde bu anlaşma bu sürelerin sonunda, kendiliğinden sona erer.
- (2) Bu anlaşmanın sona ermesi, doğmuş ve/veya doğacak mali yükümlülükleri ortadan kaldırmaz.

MADDE 20. KISMİ HÜKÜMSÜZLÜKTE ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ:

- (1) Bu anlaşmanın herhangi bir hükmünün, batıl, hükümsüz, geçersiz, uygulanamaz veya mevzuata aykırı olduğu tespit edilirse; bu durum anlaşmanın geri kalan hükümlerinin geçerliliğini kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz. Yapılan tespit sonucunda anlaşmanın yürütülmesine engel bir halin ortaya çıktığının anlaşılması durumunda, anlaşma Türk Borçlar Kanunu çerçevesinde geçersiz kabul edilir.

MADDE 21. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:

- (1) Dağıtım Şirketi ile üreticinin bu anlaşmanın hükümleri üzerinde mutabakata varamamaları halinde, taraflar, anlaşmazlığın çözümü konusunda Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunabilir. Anlaşmazlıklar Kurum tarafından çözüme kavuşturulur.

MADDE 22. BİLDİRİMLER:

- (1) Bu anlaşma uyarınca yapılacak bildirimler, taahhütlü mektup veya telgraf kullanılarak karşı tarafın ikamet adresine yapılır. Faturaya kayıt düşülerek yapılacak bildirimler de geçerlidir.
- (2) Dağıtım şirketinin adres değişikliği, resmi internet sayfasına yayımlanarak bildirilir.

MADDE 23. MEVZUATA UYUM:

- (1) Bu anlaşmanın yürürlük tarihinden sonraki mevzuat değişiklikleri tarafları bağlar. Bu anlaşma hükümleri mevzuat hükümlerine uymama gerekçesi olarak ileri sürülemez.

MADDE 24. YÜRÜRLÜĞE GİRME:

- (1) Bu anlaşma, cezai şartlar bakımından üreticinin dağıtım sistemini kullanmaya başladığı tarihte diğer hükümleri bakımından imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Ekler:

1. Bağlantı Bilgileri,
2. Mülkiyet Sınırları Çizelgesi,
3. Bağlantı Tek Hat Şeması
4. Koruma Sistemi Ayarları,
5. Devreye Alma Testleri,
6. İletişim Sistemine İlişkin Bilgiler,

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

7. Üretici Talep Kontrolü Uygulamalarına İlişkin Hak ve Yükümlülükleri,
8. Tadilat,
9. Tesis Sözleşmesi
10. Diğer Yükümlülükler



LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

İKİNCİ BÖLÜM

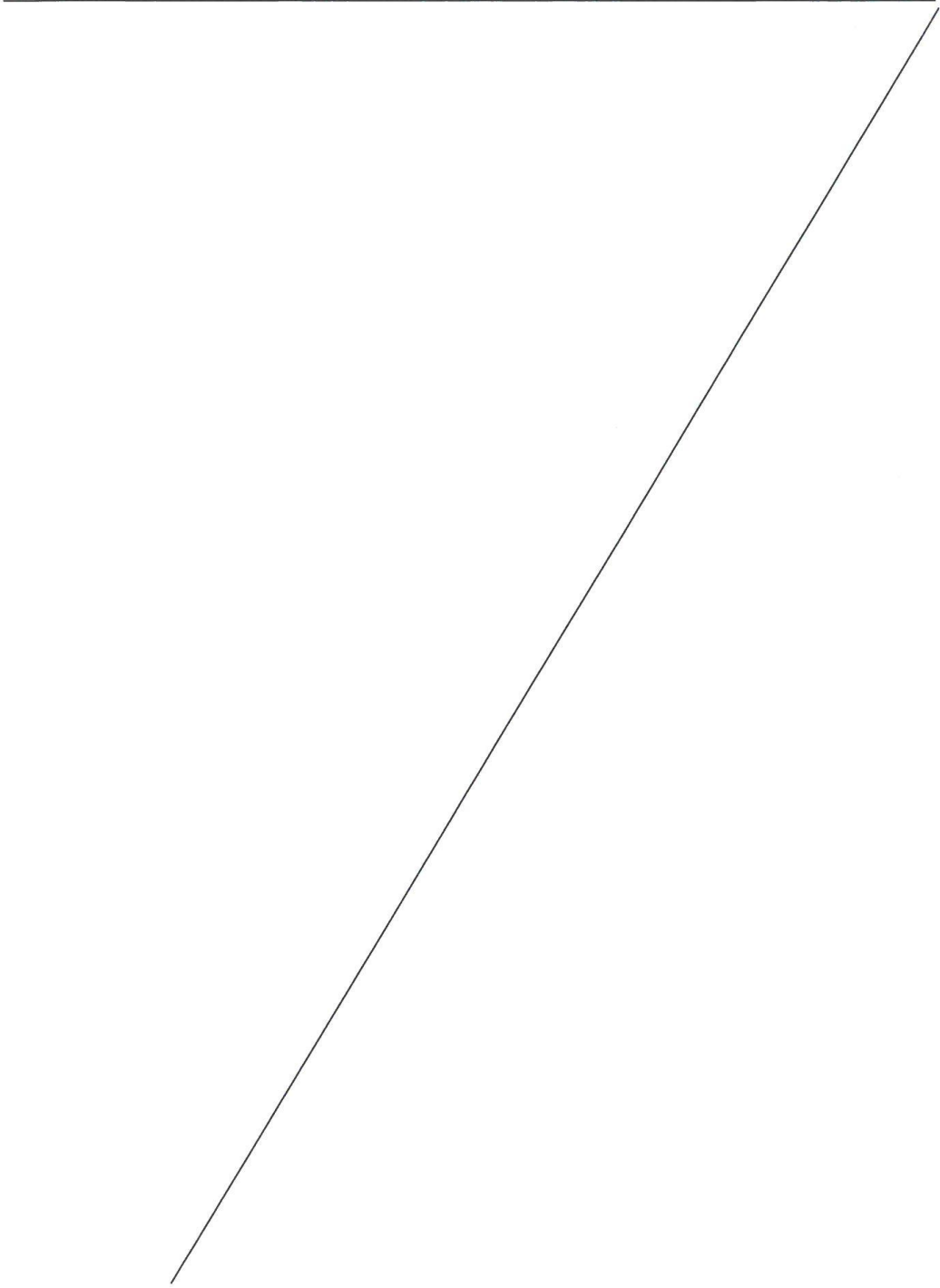
EK-1

BAĞLANTI BİLGİLERİ

Tesisin Adresi :Isparta İli,Eğirdir İlçesi , Barla Köyü, 404 Ada, 40
Parsel
Üreticinin Bağlanacağı Nokta :Barla TM'nin F-02 fiderinden beslenen 874143 CBS
nolu binadan enerjili hattın 143391 cbs nolu direk ile 130249 cbs nolu direk arasına iki adet
durdurucu direk tesis edilecektir. Tesis edilcek olan durdurucu direkler arasına girdi-çıkıtı
yapmak üzere beton köşk tesis edilerek 3(1x150/25)Al XLPE kablo ile enerjilendirilecektir.
Gerilim Seviyesi :31,5 kV/0,4 kV
Ölçüm Noktası :AG
Bağlantı İçin Öngörülen Tarih : (Dağıtım Şirketinin fiziki bağlantıya ilişkin
olarak verdiği termin programı çerçevesinde)
Bağlantı Bedeli :-
Tüketim için Anlaşma Gücü : 960 kVA
Kurulu Güç : 1600 kVA
Bağlantı Gücü : 960 kVA
Bağlantı Varlıkları : 0370790000 SP ID
Üretim için Anlaşma Gücü : 564,3 kWp/400 kWe
Kurulu Güç : 564,3 kWp/400 kWe
Bağlantı Varlıkları :-
Ölçüm Sistemi Tek Hat Şeması :Projede belirtildiği şekildedir.
Tapu Kaydı :-
Elektrik Projesi :12.12.2023 tarih ve 23.LUY.GES.32.AKD.1029 sayı
İnşaat/Yapı Kullanma İzin Belgesi :-

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-2
MÜLKİYET SINIRLARI ÇİZELGESİ

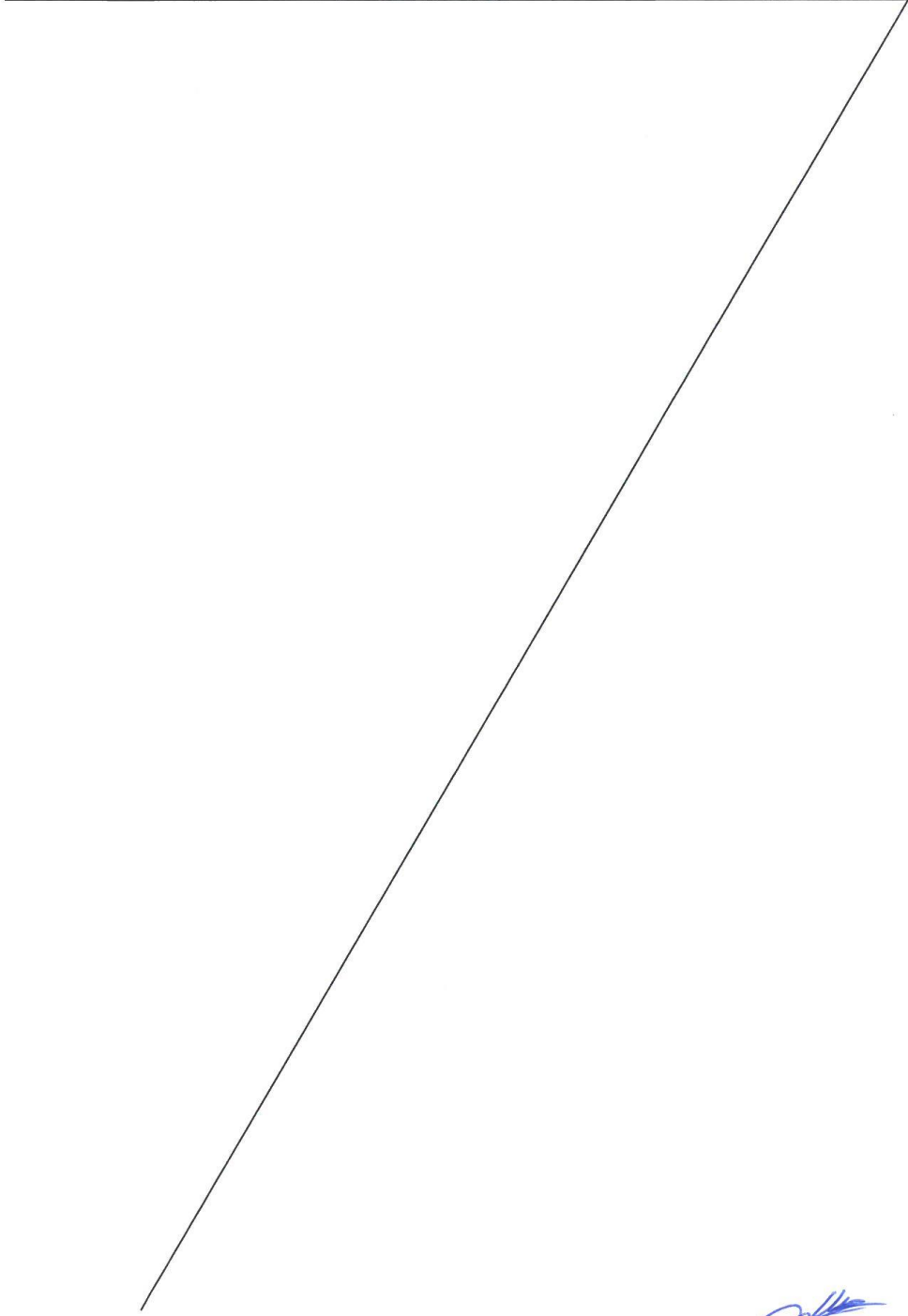


12

[Handwritten signature]

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-3
BAĞLANTI TEK HAT ŞEMASI

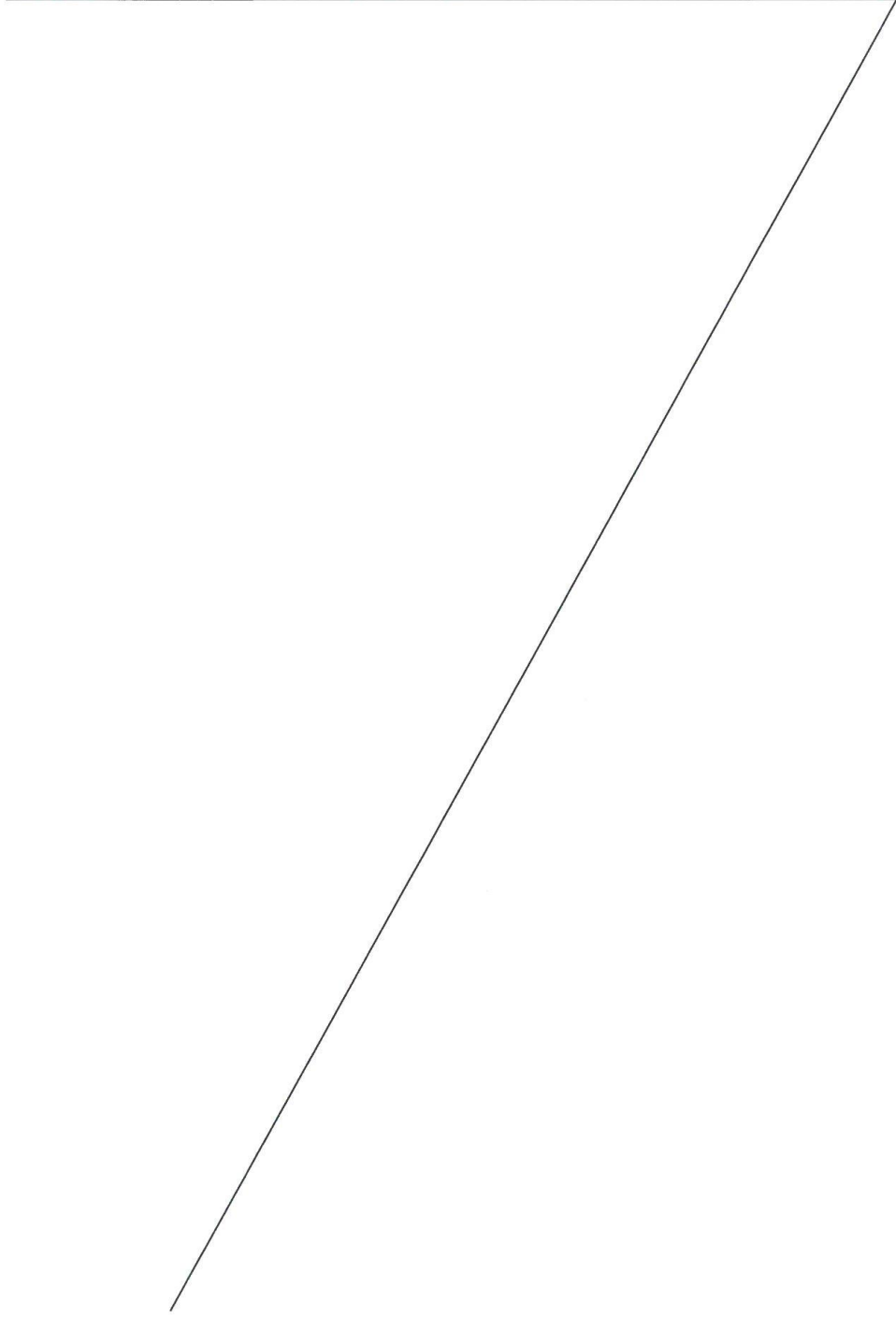


13

Handwritten signature in blue ink.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-4
KORUMA SİSTEMİ AYARLARI



14

Handwritten signature

EK-5
DEVREYE ALMA TESTLERİ

Bu Ek, devreye alma programına dahil edilecek olan testleri ve kontrolleri belirler.

Ölçüm teçhizatı, topraklama ve izolasyon gibi temel testler ile Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği ve Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen diğer testlere de tabi tutulur.

1. Ölçü Transformatörleri

Yeni ölçü transformatörleri devreye alınırken Dağıtım Şirketi, saha testleri ve denetlemeler ile ilgili olarak aşağıdaki hususları tespit eder ve kayıt altına alır:

- (a) Seri numaraları, çevirme oranı, gücü, doyma katsayısı, imal yılı, hassasiyet sınıfı dahil olmak üzere tesis edilen üniteye ait detayları,
- (b) Her sekonder sargı için GT ve AT'nin kullanılan çevirme oranı, polaritesi ve ölçüm teçhizatını da gösterir prensip şeması.

Dağıtım Şirketi mevcut ölçü transformatörleri için, pratikte mümkün olduğu sürece (a) ve (b) bentlerindeki yükümlülükleri gerçekleştirir. Ancak, Dağıtım Şirketi her durumda GT ve AT çevirme oranlarını tespit eder ve kayıt altına alır.

2. Ölçü Transformatörleri Bağlantı ve Yükleri

Tüm tesisler için Dağıtım Şirketi, pratikte mümkün olduğu sürece aşağıdakileri gerçekleştirir:

- (a) GT ve AT bağlantılarının doğrulanması,
- (b) GT ve AT'lerin her bir ölçüm sekonderi için harici devre sekonder yük ölçümlerinin tespit edilip kayıt altına alınması,
- (c) AT ve GT'lerin ölçüm hassasiyetinin gerektirdiği en düşük yük değerlerinin standartlara göre (IEC185, IEC186) tespit edilip kayıt altına alınması.

3. Ölçüm Sistemi

3.1. Genel Kontroller

Aşağıdaki hususlar sahada veya başka bir yerde (fabrika, referans cihaz, akredite laboratuvar gibi) gerçekleştirilebilir:

- (a) Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca gerekli olan ölçüm sistemi detay bilgilerinin kaydedilmesi,
- (b) Kayıtlardaki GT ve AT çevirme oranlarının sahadaki oranlarla aynı olduğunun tespit edilip kayıt altına alınması,
- (c) Varsa, sayaç test terminal bloklarının sağlıklı çalıştığı tespit edilmesi,
- (d) Kablo ve bağlantıların onaylanmış şemaya uygunluğunun tespit edilmesi,
- (e) Sayaç bağlantısının enerjinin akış yönüne göre doğru yapılmış olduğunun tespiti,
- (f) Bağımsız Yerel Veri Toplama Ünitelerinin kullanılması durumunda, sayacı Yerel Veri Toplama Ünitesine bağlayan kanalda gerçekleştirilecek tahsis işlemlerinin ve sayaç birimlerine ait değerlerinin veya eşdeğer verilerin her sinyal için doğru olduğunun tespit edilmesi,
- (g) Yerel sorgulama teçhizatının doğru çalıştığı tespit edilmesi.

3.2. Saha Testleri

Aşağıdaki testler sahada gerçekleştirilir;

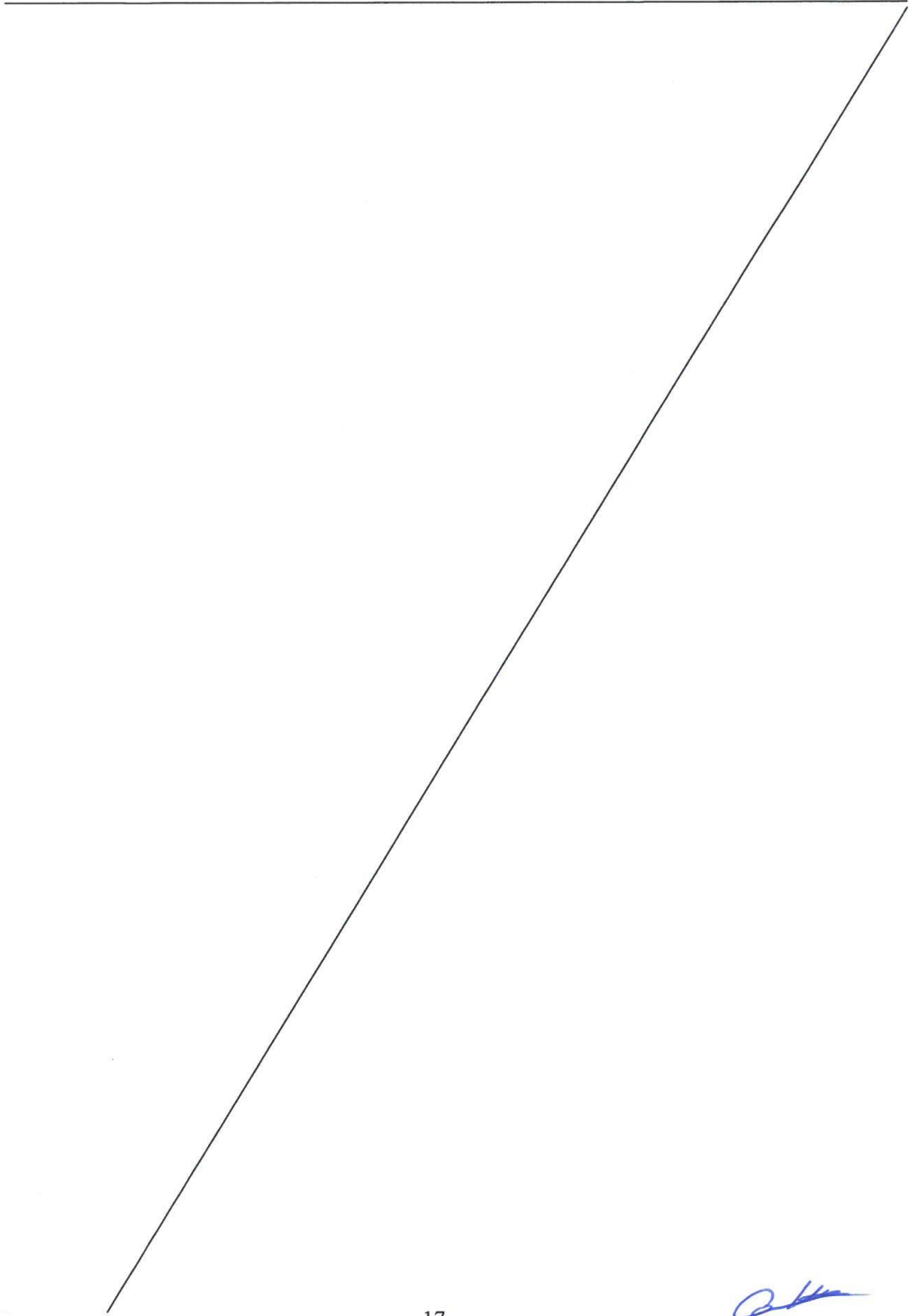
LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

- (a) Yukarıdaki 1, 2 ve 3.1 maddeler uyarınca sahadaki daha önceden kontrolü yapılmamış olan kablo ve bağlantıların kontrol edilmesi,
- (b) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin koordineli evrensel saate göre doğru ayarlanmış olduğunun tespiti,
- (c) Sayaç terminallerindeki gerilim bağlantılarının ve fazların sırasının doğru olduğunun kontrol edilmesi,
- (d) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin ilk endeks tespit protokolünün yapılması ve kayıt altına alınması,
- (e) Her sayaç GT ve AT çevirme oranı da dikkate alınarak mevcut yükte veya harici güç kaynağı vasıtasıyla uygulanan yükte sayaç kaydının doğru olduğunu teyit etmek amacıyla test edilmesi,
- (f) Sayaç alarm bilgilerinin fonksiyonlarının kontrol edilmesi.

4- İlgili mevzuat ve ilgili teknik mevzuatın ve bu mevzuatta atıf yapılan standartların öngördüğü diğer devreye alma testleri.



EK-6
İLETİŞİM SİSTEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER



[Handwritten signature]

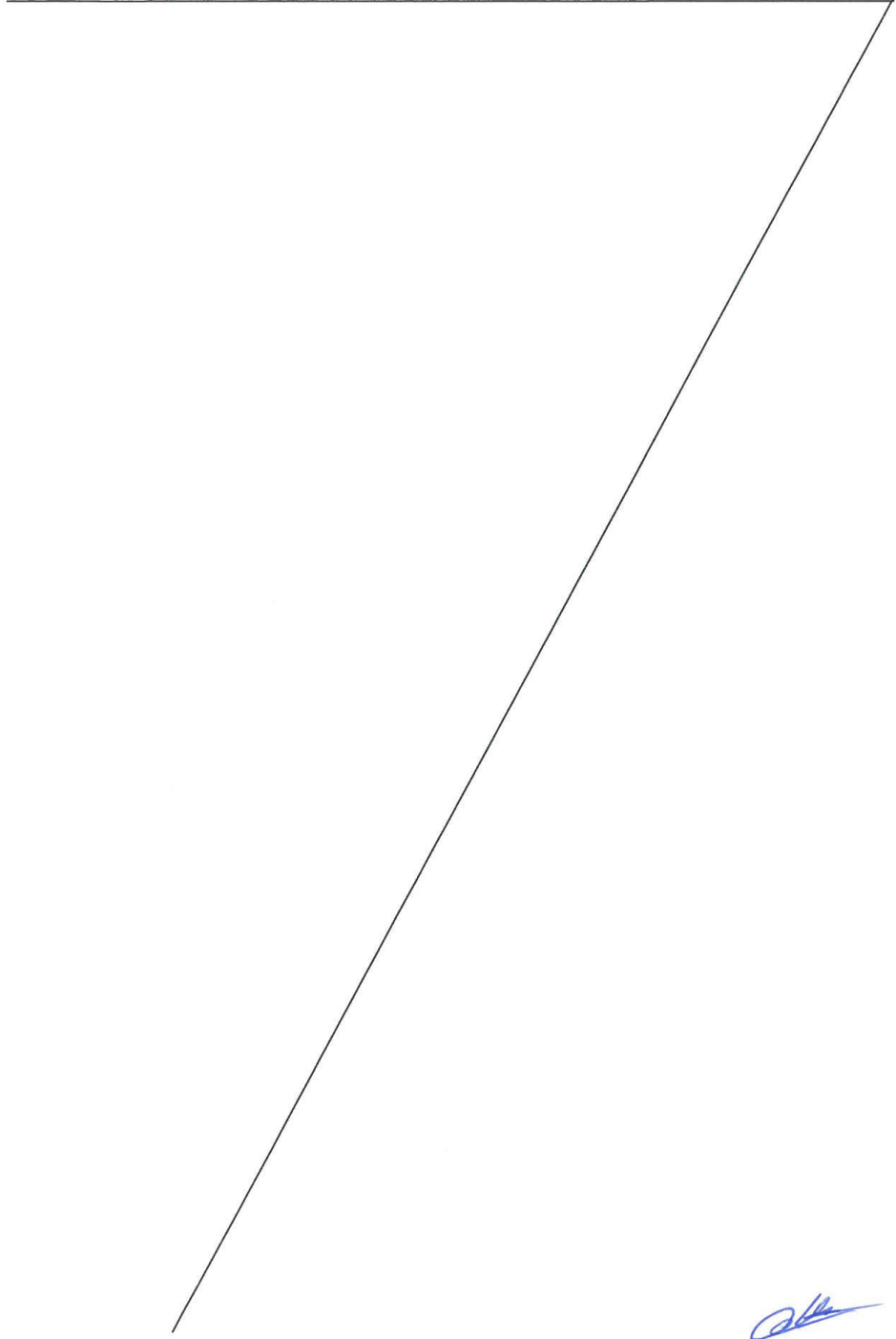
LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-7
ÜRETİCİNİN TALEP KONTROLÜ UYGULAMALARINA İLİŞKİN HAK VE
YÜKÜMLÜLÜKLERİ

OKS

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

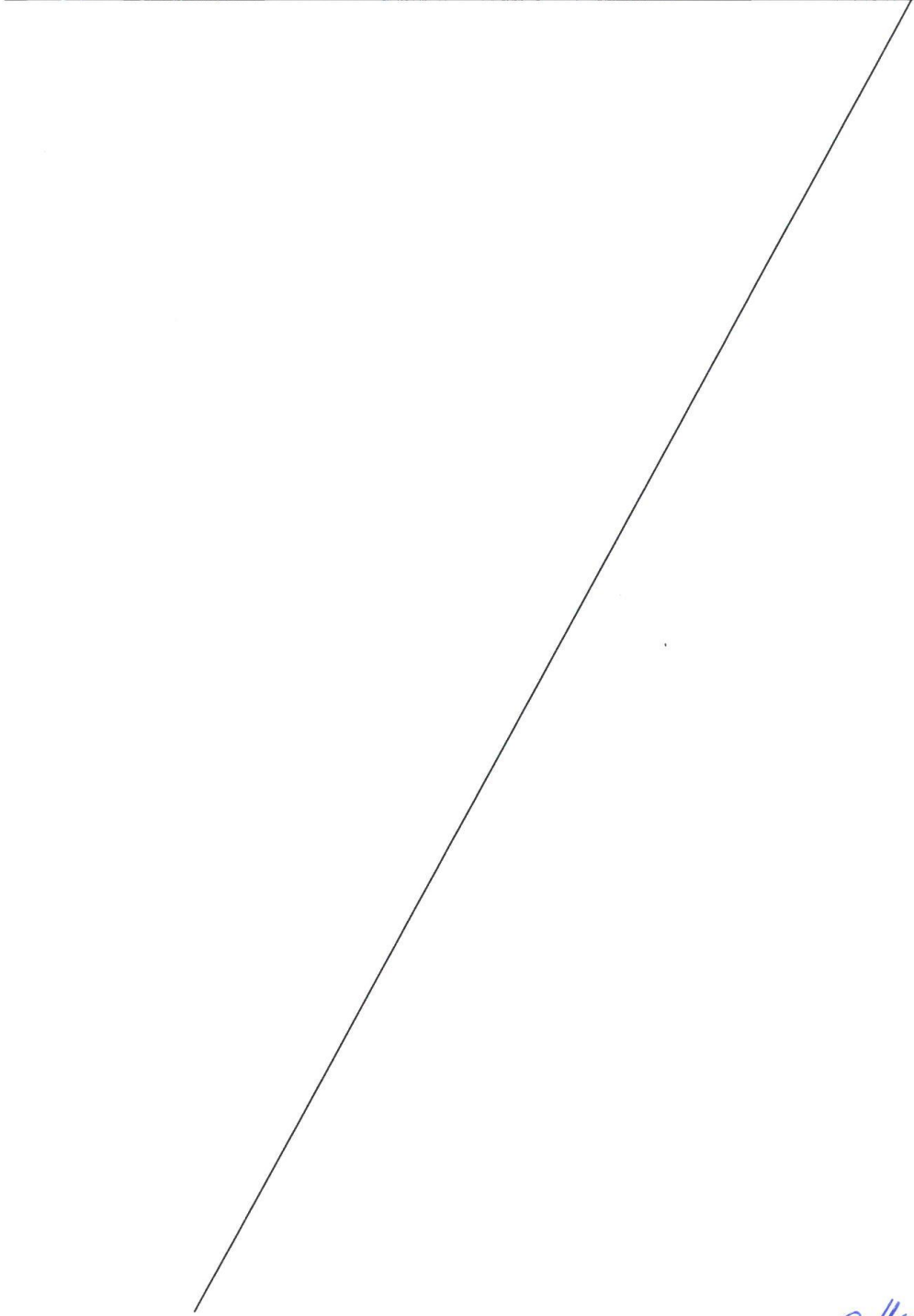
**EK-8
TADİLAT**



Handwritten signature in blue ink.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

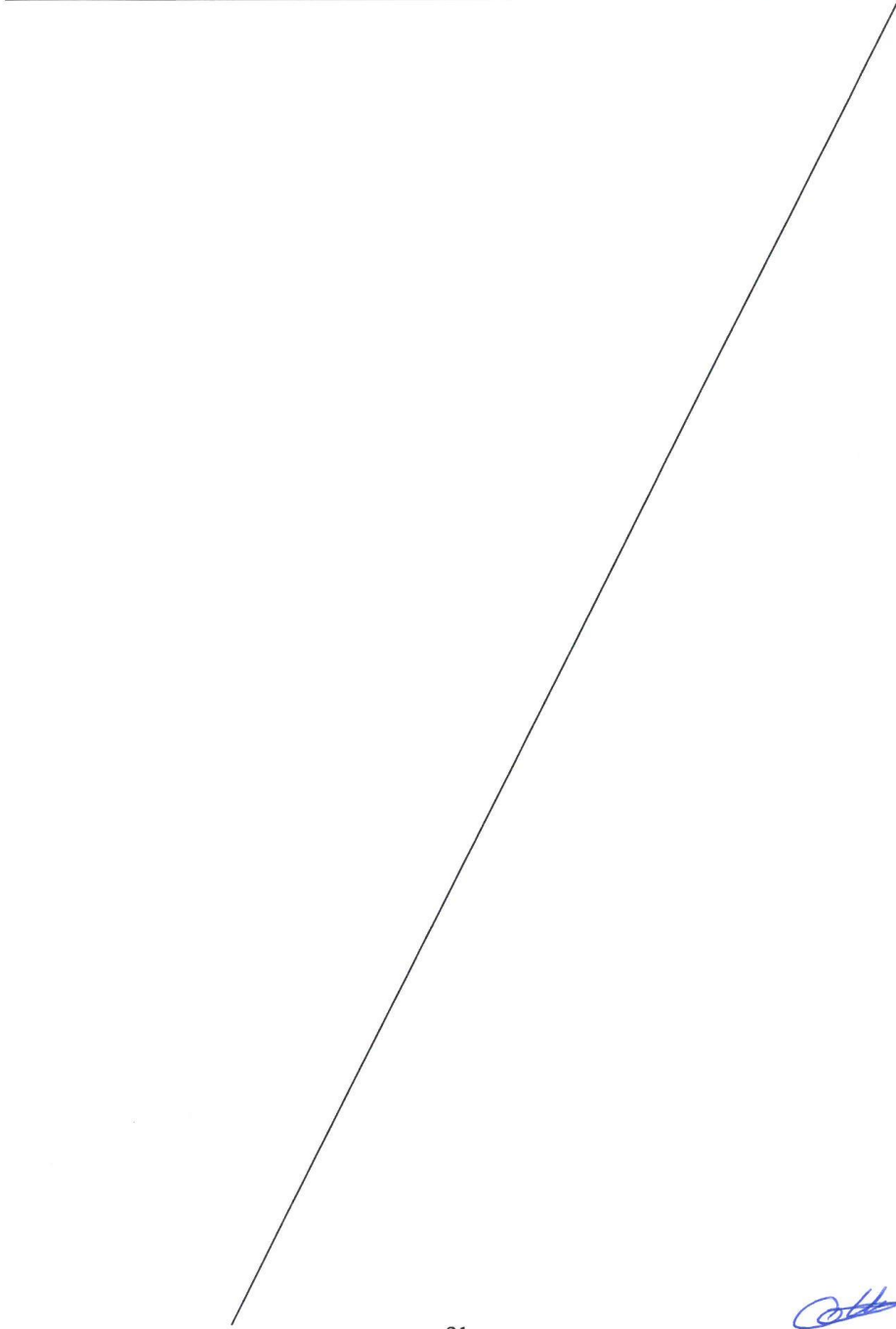
EK-9
TESİS SÖZLEŞMESİ



20

Çelik

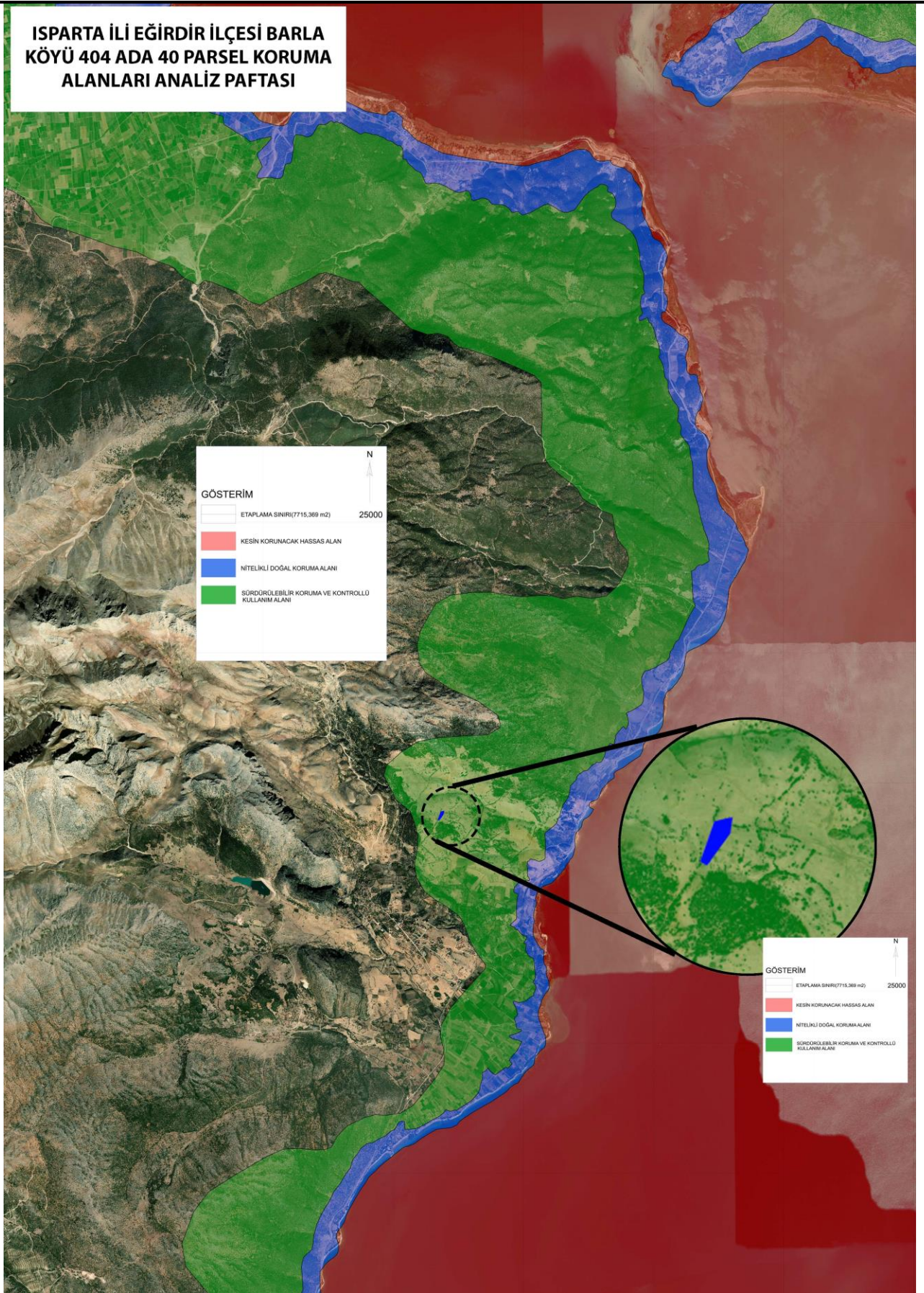
EK-10
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature

ISPARTA İLİ EĞİRDİR İLÇESİ BARLA
KÖYÜ 404 ADA 40 PARSEL KORUMA
ALANLARI ANALİZ PAFTASI





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü

PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

T.C. Kimlik No : 46822272058
Adı Soyadı : MEHMET PALA
Belge Grubu : A
Sektör : Özel
Geçerlilik Tarihi : 11.07.2027

Yukarıda bilgileri verilen 46822272058 T.C. Kimlik No'lu MEHMET PALA 07.01.2006 tarih ve 26046 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik'in 5.Maddesinde belirtilen A grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

- Bu belge yukarıdaki "sorgulamaya esas kimlik bilgileri" ne göre E-Plan Otomasyon Sistemi'nden alınmıştır.
- Plan müellifine ait kısıtlılık ve yasaklılık durumunun plan onayını gerçekleştirecek idare tarafından güncel olarak sorgulanması gerekmektedir.





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü

PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

T.C. Kimlik No : 13208181082
Adı Soyadı : OĞUZHAN DEMİR
Belge Grubu : F
Sektör : Özel
Geçerlilik Tarihi : 23.11.2026 00:00

Yukarıda bilgileri verilen 13208181082 T.C. Kimlik No'lu OĞUZHAN DEMİR 07.01.2006 tarih ve 26046 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik'in 5.Maddesinde belirtilen F grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

- Bu belge yukarıdaki "sorgulamaya esas kimlik bilgileri" ne göre E-Plan Otomasyon Sistemi'nden alınmıştır.
- Plan müellifine ait kısıtlılık ve yasaklılık durumunun plan onayını gerçekleştirecek idare tarafından güncel olarak sorgulanması gerekmektedir.



MÜKELLEFİN		VERGİ LEVHASI			
ADI SOYADI		VERGİ DAİRESİ	DAVRAZ		
TİCARET ÜNVANI	PALA PLANLAMA TASARIM MÜHENDİSLİK İNŞAAT DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ	VERGİ KİMLİK NO	 7 2 0 0 5 4 7 0 6 1		
İŞ YERİ ADRESİ	İSTİKLAL MAH. 104 CAD. NO: 28 İÇ KAPI NO: 4 MERKEZ/ İSPARTA	TC KİMLİK NO			
VERGİ TÜRÜ	KURUMLAR VERGİSİ	İŞE BAŞLAMA TARİHİ	17.12.2013		
FAALİYET KOD VE ADLARI	711102-ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA FAALİYETLERİ (NAZIM İMAR PLANI, VAZİYET PLANI VB. DAHİL)				
TAKVİM YILI	BEYAN OLUNAN MATRAH	TAHAKKUK EDEN VERGİ	ONAY KODU		
2022	2.828.117,23	650.466,96	 3 1 2 E M R Q 6 V E P		
2021	272.030,38	68.007,60			
2020	MatrahsÄtz	MatrahsÄtz			
https://ivd.gib.gov.tr adresinden güncelliğini ve doğruluğunu sorgulayabilirsiniz.					

MÜKELLEFİN		VERGİ LEVHASI			
ADI SOYADI		VERGİ DAİRESİ	İSTİKLAL		
TİCARET ÜNVANI	META İMAR PLANLAMA TASARIM VE DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ	VERGİ KİMLİK NO	 6 1 9 1 0 7 5 2 9 5		
İŞ YERİ ADRESİ	OSMANIYE MAH. CUMA ALI AĞIRMAN (81017) SK. ERKENEK APT NO: 46 İÇ KAPI NO: 9 TOROSLAR/ MERSİN	TC KİMLİK NO			
VERGİ TÜRÜ	KURUMLAR VERGİSİ	İŞE BAŞLAMA TARİHİ	10.08.2020		
FAALİYET KOD VE ADLARI	711102-ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA FAALİYETLERİ (NAZIM İMAR PLANI, VAZİYET PLANI VB. DAHİL)				
TAKVİM YILI	BEYAN OLUNAN MATRAH	TAHAKKUK EDEN VERGİ	ONAY KODU		
2022	7.570,45	1.741,20	 4 D 7 Y X Z 7 N K 1		
2021	MatrahsÄtz	MatrahsÄtz			
2020	MatrahsÄtz	MatrahsÄtz			
https://ivd.gib.gov.tr adresinden güncelliğini ve doğruluğunu sorgulayabilirsiniz.					



Sayı : 2024-GD-10017

Tarih : 07.06.2024

Konu: Durum Belgesi
SON DURUM

Tescil Bilgileri

Ticaret Unvanı: META İNVAİR PLANLAMA TASARIM VE DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Ticaret Sicil No: 55317
Meris Numarası: 06:9107292900001	
Durum: Aktif	Ticari Ortaklı Limited Şirket

Kuruluş Tescil Tarihi: 10.08.2020

Vergi Dairesi: İSTİKLAL VERGİ DAİRESİ

Vergi No: 6191075295

Sermaye: 100.000 TL

Ortaklar

Gerçek Kişi Ortaklar

Ad Soyad	Yırtık	Kimlik No	Adres	Ortaklık Baş. Tar.	Toplam Pay Adedi	Toplam Sermaye
OGUZHAN DEMİR	Türkiye Cumhuriyeti	13208181082	TOROSLAR / MERSİN	10.8.2020	100	100.000,00 TL

Yetkililer

Ad Soyad	Yırtığı	Kimlik No	Baş. Tarihi	Biti Tarihi	Yerki	Adres	Açıklama
----------	---------	-----------	-------------	-------------	-------	-------	----------

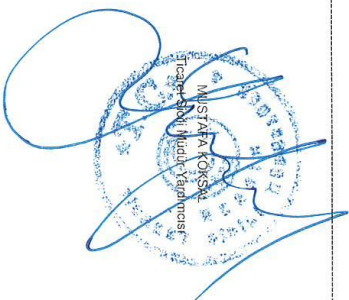
Belgeyi Düzenleyen: GANİZE UZUN KILIÇARSLAN - 7.6.2024 15:59:48

<https://mersis.ticaret.gov.tr/Portal/Duyurular?DuyuruKodu=03c2318687474208609079&K447089>

Sayfa 1 / 2

OGUZHAN DEMİR	Türkiye Cumhuriyeti	13208181082	10.8.2020	Akai Karar Alınmaya Kadar	Müdür (Müdür Kurulu Başkanı)	TOROSLAR / MERSİN	Mühterem Temsil Yetkilidir.
---------------	---------------------	-------------	-----------	---------------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------

AÇIKLAMA:



Belgeyi Düzenleyen: GANİZE UZUN KILIÇARSLAN - 7.6.2024 15:59:48

<https://mersis.ticaret.gov.tr/Portal/Duyurular?DuyuruKodu=03c2318687474208609079&K447089>

Sayfa 2 / 2



SERBEST ŞEHİRCİLİK BÜROSU TESCİL BELGESİ

Tarih : 24.06.2024
Sayı : 01.24.141

İLGİLİ MAKAMA

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirtildiğimiz; **META İMAR PLANLAMA TASARIM VE DAN. SAN. VE TİC.**, Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği esaslarına uygun olarak, serbest şehircilik hizmetleri yapmaya yetkilidir. **META İMAR PLANLAMA TASARIM VE DAN. SAN. VE TİC. 2024** yılı tescilini yenilemiş olup, halen faaliyetini sürdürmektedir.

Bu belge, ilgili büronun başvurusu üzerine ve **ISPARTA İLİ, EĞİRDİR İLÇESİ, BARLA KÖYÜ DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI TESCİLLİ 404 ADA 40 PARSELDE GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİNE İLİŞKİN 1/5000 KANİP VE 1/1000 KAUİP PLANI** için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılamaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi **1 (BİR) AY** 'dır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,



Serbest Şehircilik Bürosu Ünvanı : META İMAR PLANLAMA TASARIM VE DAN. SAN. VE TİC.
Tescil No : 3342156 **İlk Tescil Tarihi** : 27.08.2020
Yetkili Serbest Şehirci : OĞUZHAN **Tescil Yenileme Tarihi** : 08.01.2024
DEMİR
Kayıtlı Olduğu Oda : ŞPO **Sicil No** : 7400
Diploma Ünvanı (Lisans) : ŞEHİR PLANCISI **Diploma No/Yılı** : 2.B1.29.763/2019
Bitirdiği Üniversite : SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ/MİMARLIK
FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
Büro Adresi : OSMANİYE MAH. CUMA ALİ AĞIRMAN (81017) SK.
ERKENEK APT NO: 46 İÇ KAPI NO: 9 TOROSLAR / MERSİN

Bu belgenin doğruluğunu barkod numarası ile <http://www.spo.org.tr/belgekontrol/> adresinden kontrol edebilirsiniz.



T.C.
YÜKSEKÖĞRETİM KURULU BAŞKANLIĞI
ANKARA

15.04.2024

MEZUN BELGESİ

T.C. Kimlik No : 46822272058
Adı Soyadı : MEHMET PALA
Baba Adı : AHMET
Anne Adı : HACER
Doğum Tarihi : 01.04.1986
Program : SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ/MÜHENDİSLİK-MİMARLIK
FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
Diploma No : 2.B1.10.4957
Diploma Notu : 2.86 / 4
Mezuniyet Tarihi : 17.08.2010
Durum : MEZUNİYET

İLGİLİ MAKAMA

Süleyman Demirel Üniversitesi tarafından kimlik ve mezun bilgileri bildirilen Mehmet Pala yukarıda belirtilen programdan mezun olmuştur.

* Yukarıdaki yazılı bilgilere ilişkin tereddüt yaşanması halinde ilgili yükseköğretim kurumunun öğrenci işlerinden sorumlu birimine başvurulması gerekmektedir.

Bu belgenin doğruluğunu barkod numarası ile <https://www.turkiye.gov.tr/belge-dogrulama> adresinden, mobil cihazlarınıza yükleyeceğiniz e-Devlet Kapısına ait Barkodlu Belge Doğrulama veya YÖK Mobil uygulaması vasıtası ile yandaki karekod okutularak kontrol edilebilir.





YOKME7TARMUBURDOVY

T.C.
YÜKSEKÖĞRETİM KURULU BAŞKANLIĞI
ANKARA

31.05.2024

MEZUN BELGESİ

T.C. Kimlik No : 13208181082
Adı Soyadı : OĞUZHAN DEMİR
Baba Adı : MUSA
Anne Adı : GÜLAY
Doğum Tarihi : 27.03.1997
Program : SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ/MİMARLIK FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA
Diploma No : 2.B1.29.763
Diploma Notu : 2.22 / 4
Mezuniyet Tarihi : 06.08.2019
Durum : MEZUNİYET

İLGİLİ MAKAMA

Süleyman Demirel Üniversitesi tarafından kimlik ve mezun bilgileri bildirilen Oğuzhan Demir yukarıda belirtilen programdan mezun olmuştur.

* Yukarıdaki yazılı bilgilere ilişkin tereddüt yaşanması halinde ilgili yükseköğretim kurumunun öğrenci işlerinden sorumlu birimine başvurulması gerekmektedir.

Bu belgenin doğruluğunu barkod numarası ile <https://www.turkiye.gov.tr/belge-dogrulama> adresinden, mobil cihazlarınıza yükleyeceğimiz e-Devlet Kapısına ait Barkodlu Belge Doğrulama veya YÖK Mobil uygulaması vasıtası ile yandaki karekod okutularak kontrol edilebilir.



T.C
ISPARTA İLİ
İL GENEL MECLİSİ

TOPLANTI DÖNEMİ	24. Dönem
TOPLANTI TARİHİ	06.03.2024
TOPLANTI SAATI	11.00
BİRLEŞİM	3
OTURUM	1
KARAR SAYISI	3/3-056
KONUSU	KAİP Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planının Onaylanması

İl Genel Meclisinin 2024 yılı Mart ayı toplantısı 3. birleşimi İl Genel Meclisi Başkanı Serkan KESKİN başkanlığında açıldı.

İlimiz Eğirdir İlçesi Barla Köyünde tapununun 404 ada 40 parsel numaralı taşınmazlara Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd.Şti'nin kullanımı için Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmasına yönelik Şehir Plancısı Oğuzhan DEMİR tarafından hazırlanan Teklif KNİP:321045823 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Teklif KUİP:321045829 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının (KAİP)'in ilgili mevzuat hükümleri gereğince görüşülerek İdaremizin görüşünün oluşturulmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) Valilik Makamınca havaaleli 06.02.2024 tarih ve 47448 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.02.2024 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

Söz konusu taşınmazın mülkiyeti AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş olup, yüzölçümü 7.715,21 m²'dir. Toplam planlama alanı ise 11.074,56 m²'dir.

19.03.2023 tarih ve 4109 sayılı Isparta 2. Noterliğinde yapılan kira sözleşmesi ile 404 ada 40 parsel numaralı taşınmaz 10 yıllığına Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd. Şti'ne kiraya verildiği tespit edilmiştir.

02.01.2023 tarih ve 257656 sayılı sayılı Akdeniz Elektrik A.Ş.'nin Bağlantı görüşü ve çağrı mektubunda 404 ada 40 parsel numaralı taşınmazda Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd. Şti'nin kullanımı için (GES) 400 kw izin verildiği tespit edilmiştir. 27.02.2023 tarih ve 271754 sayılı Bağlantı Görüşü ve çağrı mektubu revize edilmiştir.

Planlama alanında toplam 400 kw gücünde GES kurulumuna izin verildiği belirlenmiştir.

Plan Müellifince sorulan kurum görüşlerinden 8515698 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün görüşünde; Söz konusu parsellerin 16.11.2020 tarih ve 243483 sayılı Bakanlık Olur'u ile onaylanan 21.11.2020 tarih ve 31311 sayılı Resim Gazetede yayınlanan Eğirdir Gölü Doğal Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanında kaldığından dolayı Korunan alanlarda yapılacak Planlara Dair Yönetmelik hükümlerine tabi olduğunun ve Koruma Amaçlı İmar Planı(KAİP) yapılması gerektiğinin bildirildiği tespit edilmiştir.

644 Sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnameye 648 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile eklenen 13/A maddesi kapsamında Koruma Amaçlı İmar Planlarının onay yetkisi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığındadır.

Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmeliğin 7. Maddesinde;

"Korunan alanlarda hazırlanan her tür ve ölçekte planlara ilişkin teklif dosyaları il müdürlüklerine sunulur. Teklif dosyaları, İl Müdürlüklerince 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili diğer mevzuat ve bu Yönetmelik hükümleri doğrultusunda incelenir. Plan teklif dosyası, varsa eksik bilgi ve belgeler ile düzeltmeler tamamlanarak, teknik inceleme raporu ile birlikte Genel Müdürlüğe sunulur.

(2) Birinci fıkrada belirtilen hususlara ilaveten il müdürlüğünce;

a) Doğal sit alanlarına ait Koruma Amaçlı İmar Planı teklifleri Bölge Komisyonu kararı ile birlikte,
b) Tabiat varlıkları ve doğal sitler ile tarihi, arkeolojik, kentsel sitler ve diğer koruma statülerinin çakıştığı alanlarda ise ilgili bakanlıkların görüşü alındıktan sonra, Bölge Komisyonu kararı ile birlikte Genel Müdürlüğe sunulur.

(3) Bölge Komisyonu, belgeleri tam olarak Bölge Komisyonuna ibraz edildiği tarihten itibaren koruma amaçlı imar planlarını en geç üç ay içinde inceleyerek karar verir. Bölge Komisyonları koruma amaçlı imar planlarını sit sınırlarının doğruluğu ve ilke kararlarına uygunluğu açısından inceler.

(4) Bu Yönetmelik kapsamında anılan planlar, Genel Müdürlükçe oluşturulacak Plan İnceleme Kurulu tarafından değerlendirilir, varsa gerekli düzeltmeler yapılarak Bakanlık onayına sunulur. Bakanlık, onaylanan planların ve eklerinin dağıtımını yapar." denilmektedir.

KAİP'ler için Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik ve Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklif Usul ve Esaslarına Dair Genelgenin 4. Bölümünde ilgili İdarenin Görüşü (İl Genel Meclisi) ile plan teklifinin gönderilmesi yer almaktadır.

T.C
ISPARTA İLİ
İL GENEL MECLİSİ

TOPLANTI DÖNEMİ	24. Dönem
TOPLANTI TARİHİ	06.03.2024
TOPLANTI SAATİ	11.00
BİRLEŞİM	3
OTURUM	1
KARAR SAYISI	3/3-056
KONUSU	KAİP Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planının Onaylanması. (Sayfa 2)

Koruma amaçlı imar planı çalışmasında kurum görüşleri Plan Müellifi tarafından alınmıştır. Plan müellifince 404 ada 40 parsel için İdaremize, KAİP taşınmazın tarım dışı izni için başvuruda bulunulmuştur. İdaremizce 18.04.2023 tarih ve 34997 sayılı yazı ile 5403 Sayılı Kanun kapsamında GES amaçlı imar planına izin verilip verilmeyeceği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne sorulmuştur. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27.04.2023 tarih ve 9690784 sayılı yazı ile GES amaçlı imar planına 5403 sayılı Kanununun 13. maddesi 2. fıkrası gereğince Valilik Makamından alınan 25.04.2023 tarih ve 9676718 sayılı Makam Olur'una istinaden tarım dışı kullanım için izin verildiği İdaremize bildirilmiştir.

Orman Mühendisi Ahmet BAYRAM, Öğr. Görevlisi Selin TEKOCAK, Jeoloji Mühendisi Danyal SEFERBEY tarafından hazırlanan Ekosistem Değerlendirme Raporunun hazırlandığı ve koruma amaçlı imar planı açıklama raporunda ve plan hükümlerinde yer verildiği tespit edilmiştir.

Planlama alanının bulunduğu Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla Köyünde tapunun 404 ada 40 nolu parselde imar planına esas 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Hâlihazır haritaları hazırlanmış olup 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 7/A maddesine göre 25.07.2023 tarihinde İl Özel İdaresi tarafından onaylanmıştır.

06.09.2023 tarih Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün Yerbis No:23001232097379 ile İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporunun onaylandığı tespit edilmiştir.

Hazırlanan İmar Planında 10 metrelik taşıt yolunun 404 ada 40 parselin karşı tarafındaki 404 ada 18 parseli de kapsadığı tespit edilmiştir. 404 ada 18 parselde GES amaçlı KAİP teklifi bulunmaktadır. Söz konusu 06.12.2023 tarih ve 12/3-316 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmiş olup, henüz onaylanmamıştır. 404 ada 18 parselde kullanılan taşıt yolunun 404 ada 40 parselde de aynı şekilde planlandığı belirlenmiştir. 404 ada 18 parsel numaralı taşınmazın mülkiyet sahibi AAB Enerji Üretim Tarımsal Ürünler Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. Antalya 21. Noterliğinin 23.01.2024 tarihinde parselde imar yolu kullanılmasına yönelik muvafakatnamenin olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca 404 ada 18 parselde çağrı mektubu ve bağlantı görüşü olan Sakra Panel Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sakarya 9. Noterliğince 19.01.2024 tarih ve 1292 sayılı muvafakatnamenin olduğu, İl Özel İdaresi teknik elemanlarınca hazırlanmış bulunan 06.02.2024 tarihli rapordan anlaşılmıştır.

Bu nedenle; Isparta İli Eğirdir İlçesi Barla Köyünde tapunun 404 ada 40 parsel numaralı taşınmazlara Defans Konfeksiyon Üretim ve Ticaret Ltd. Şti'nin kullanımını için Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmasına yönelik Şehir Plancısı Oğuzhan DEMİR tarafından hazırlanan Teklif KNİP:321045823 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Teklif KUIP:321045829 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Koruma Amaçlı İmar Planları için, Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik ve Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklif Usul ve Esaslarına Dair Genelge kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Serkan KESKİN
İl Genel Meclis Başkanı

Volkan KONAC
Katip Üye

Salih KOCAGÖZ
Katip Üye

İNCELENMEK ÜZERE

TESLİM ALINDI

Tarih 06.03.2024/56

Figen BEŞİK

İdare ve Denetim Müdürü



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
6. Bölge Müdürlüğü
Isparta Şube Müdürlüğü



Sayı : E-92480302-278.01[278.01]-14406665
Konu : Sulak Alan Faaliyet İzin Belgesi, Isparta,
GES, Defans Konf. Üret. ve Tic. Ltd. Şti.
(ID:4592)

DEFANS KONFEKSİYON ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNE
GÜNDOĞDU MAH.YEŞİLIRMAK CAD.NO:241 DÜKKAN:1/2 KEPEZ / ANTALYA

İlgi : Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü (Hassas Alanlar Daire Başkanlığı)'nın
15.05.2024 tarihli ve 22802673-278.01[278.01]-14288393 sayılı yazısı.

Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, Örencik Mevkii 404 ada 40 parsel içerisindeki 0.77 ha alanda Defans Konfeksiyon Üretim Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) Faaliyeti ile ilgili Sulak Alan Faaliyet İzin Belgesi düzenlenmesi talebi Genel Müdürlüğümüzce uygun bulunmuş olup; 2024-0267 numaralı belge ekte gönderilmiştir.
Gereğini rica ederim.

Hasan ERYİĞİT
Şube Müdürü V.

Ek: SAFİB (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 6A63B968-0196-46CF-8BD6-7EB742BD14AF Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>
Sanayi Mahallesi 104. Cadde No: 59 Eğirdir Yolu Üzeri Merkez/ISPARTA Bilgi için: Mehmet KUZGUN
Tel: (246) 228 74 63 Faks: (246) 228 53 96 Mühendis
KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr
KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü



Ek

SULAK ALAN FAALİYETİ İZİN BELGESİ

Defans Konfeksiyon Üretim ve Tic. Ltd. Şti. isimli firma/kurumun başvuru formu ve ekli taahhütnamesi ile belirtilen şartlara uyması şartı ile Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü/Mahallesi, Örencik Mevkii, 404 Ada, 40 No'lu Parselde, Eğirdir Gölü Sulak Alanı Koruma Bölgesinde, 0,40 MWe Kapasiteli Güneş Enerji Santrali faaliyetini gerçekleştirmesi Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği kapsamında uygun görülmektedir.

Ruhsat No:
Belge No: 2024 - 0267

ONAY
Ergül TERZİOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı



Not: İşbu belge imza tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süre ile geçerli olup süre bitiminde yenilenmesi gerekmektedir. Belirtilen şartlara uyulmaması halinde Bakanlık, bu belgeyi feshetme hakkına sahiptir.



T.C.
ISPARTA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-76127453-305.07-7369919

14.09.2023

Konu : İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt
Raporları (Eğirdir/Barla
404/10-17-18-40-42 GES Amaçlı)

GÜRDAL JEOTEKNİK SONDAJ ENJ.MÜH.VE DAN.HİZ.SU ÜR.YEM GIDA NAK.SAN.TİC.AŞ.A
Yayla mah.1607 sk. No:1/1 ISPARTA

İlgi : Gürdal Jeoteknik Sondaj Enerji Müh. ve Dan.Hiz.Su Ürn Yem Gıda Nak.San. Tic.Aş'ın
04.09.2023 tarihli ve sayılı yazısı.

İlimiz, Eğirdir ilçesi, Barla köyünde tapunun 404 ada, 10-17-18-40-42 nolu parsellerinde GES kurulum amaçlı hazırlanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun onaylanması ilgi dilekçe ile talep edilmiştir.

Söz konusu rapor 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı 2011/9 nolu genelge gereğince ilgili komisyon tarafından incelenerek 06.09.2023 tarihinde Müdürlüğümüzce onaylanmış (YERBİS Barkod Numarası: 23001232097378) olup, raporun onaylı bir nüshası yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Mehmet KARLI
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü V.

Ek:

- 1 - İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu
- 2 - CD

Dağıtım:

Gereği:

Afet Ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığına
(Ek-1 konulmadı)
Isparta İl Afet Ve Acil Durum Müdürlüğüne
(Ek-1 konulmadı)
Isparta İl Özel İdaresine

Bilgi:

Mekansal Planlama Genel Müdürlüğüne
(Ek-1 Konulmadı/Ek-2/2 Ad.)
Gürdal Jeoteknik Sondaj Enj.Müh.Ve Dan.Hiz.Su
Ür.Yem Gıda Nak.San.Tic.Aş.a
Yayla mah.1607 sk. No:1/1 ISPARTA

Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır
Ramazan ÇAĞLAYAN
Tekniker

16.09.2023

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: CFF153A5-46B3-4937-ADA6-B6C8DDD0B4DC

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Davraz Muh. 104 Cad. No:62 Isparta
Tel : (0246) 224 13 00 (4 Hat) Faks : (0246) 224 12 98
e-posta: isparta@csb.gov.tr Web: <http://www.csb.gov.tr/iller/isparta/index.php>
KPD Adresi: <http://www.csb.gov.tr/iller/isparta/index.php>

Bilgi için: Betül ARSLANHAN
Jeoloji Mühendisi



XIII. SONUÇ ve ÖNERİLER

1. Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada, 10-17-18-40-42 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet pafta sınırı içerisinde yer alan hali hazır harita üzerinde işaretlenmiş 6,53 ha'lık alanın Güneş Enerji Santrali yapılması amaçlı imara açılması projesine ait İmar Planına Esas olarak hazırlanan bu raporda; arazi çalışmaları, sondaj, jeofizik ölçümler, laboratuvar-arazi deneyleri ve büro çalışmaları kapsamında; inceleme alanında bulunan zemin ve kaya birimlerinin litolojik özellikleri ile stratigrafik ve yapısal konumlarının belirlenmesi, 1/1000 ölçekli jeolojik ve topoğrafik eğim haritalarının hazırlanması, inceleme alanının heyelan, kaya düşmesi, su baskını, çığ düşmesi vb. afet olaylarına maruz olup olmadığı araştırılması, zemin jeoteknik özelliklerin belirlenerek yerleşime uygunluk değerlendirmesinin yapılması amaçlanan bu rapor, 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. Maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 tarih ve 102732 Sayılı genelgesi doğrultusunda, 19.08.2008 gün ve 10337-13171 sayılı genelgede belirtilen Format-3 kapsamında 18.03.2018 tarih ve 30364 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine" uygun olarak hazırlanmıştır.

2. Bu çalışma arazi, laboratuvar ve büro çalışmaları olmak üzere üç aşamada yapılmıştır. İnceleme alanında 5 farklı lokasyonda jeoteknik amaçlı sondaj kuyusu, 5 farklı lokasyonda jeofizik sismik kırılma, 5 farklı lokasyonda jeofizik masW ve 5 farklı lokasyonda jeofizik mikrotremor ölçüm çalışmaları yapılmıştır. İnceleme alanında yapılan jeoteknik amaçlı sondajlardan SPT ve karot numuneleri alınarak inceleme alanının fiziksel ve indeks özelliklerini belirlemek amacıyla ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onaylı "Sistem Zemin Ltd. Şti." ne gönderilmiştir.

Arazi gözlem ve çalışmaları, laboratuvar deney sonuçları ve literatür taramalarına göre tüm çalışmalar bir arada değerlendirilmesi sonucu; yerleşime uygunluk durumu tespit edilerek, inceleme alanının 1/1000 ölçekli Jeolojisi, Yerleşime Uygunluk ve Eğim Haritası, hazırlanmış ve rapor tamamlanmıştır.

3. İnceleme alanının yer aldığı 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet

86



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi

M.İdris GÜRDAL
Jeoloji Mühendisi

*Isparta ili Eğirdir İlçesi Barla Köyü 404 Ada, 10-17-18-40-42 Parsellerde
GES Kurulum Amaçlı İmar Planına Esas Jeolojik –Jeoteknik Etüt Raporu*

halihazır paftalarında ITRF 96 koordinat sistemi, Kuzey Harita tarafından hazırlanmış ve 25.07.2023 tarihinde Isparta İl Özel İdaresi tarafından onanmıştır. İnceleme alanı Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının L25 paftası içerisinde bulunmaktadır. İnceleme alanı içerisinde herhangi bir yapılaşma bulunmamaktadır.

4. İnceleme alanı içerisinde eğim % 10–20 arası eğim bulunmaktadır. En yüksek kot: 1236 m, en düşük kot: 1179 m olan inceleme alanı; topografik eğim miktarına göre % 10–20 eğimli alanlar olarak tanımlanmış olup inceleme alanındaki topografik kotlar genel olarak batıya doğru azalmaktadır.

5. Gözlemsel incelemeler, arazi çalışmaları ve MTA'nın 1/100.000 ölçekli L-25 paftasından yararlanılarak yapılan araştırmalar neticesinde; İnceleme alanının tamamı; yamaç molozu seviyelerinden oluştuğu görülmüştür.

Yamaç Molozu (Qym) :

Dik yamaçların eteğinde ve vadi ağzlarında gözlenir. Genellikle kireçtaşlarından türemiş tutturulmamış, blok, çakıl ve kum boyutundaki malzemelerden oluşur. İçerisinde yer yer kireçtaşı çakıllarına rastlanır.

SK-1 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-2,00m. arasında açık kahverenkli-krem kumlu siltli kil, 2,00-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-2 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-3 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-4 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

SK-5 Nolu Sondaj Kuyusunda; 0,0-0,40m. arasında bitkisel toprak, 0,40-15,00m. arasında yer yer bloklu Killi Kumlu Çakıl (yamaç molozu) birimine rastlanılmıştır.

6. Çalışma sahasında 22.08.2023 – 24.08.2023 tarihleri arasında 5 farklı lokasyonda hidrolik baskı sistemli sondaj makinesi ile jeoteknik amaçlı sondaj kuyusu açılmış, inceleme alanında zeminin dinamik-elastik mühendislik özellikleri, taşıma gücü, deprem yönetmeliklerine esas zemin sınıfları, hakim titreşim periyotları, zemin büyütme ve zemin

87



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi

M.İdris GÜRDAL
Jeoloji Mühendisi

içerisindeki yanal ve düşey süreksizlikleri saptamak amacıyla, 27.08.2023 tarihleri arasında 5 adet Sismik Kırılma, 5 adet masW ve 5 mikrotremor çalışması yapılmıştır.

7. İnceleme sahasından alınan numuneler üzerinde yapılan laboratuvar deney sonuçlarına göre; Atterberg Limitleri deney sonuçlarına (Ek.5) göre; Likit limit (LL) %37.6-42.5 Plastik Limit (PL) %18.9-24.2 ve Plastisite İndisinin (PI) %15.3-21.7 olduğu tespit edilmiştir. Elek analizi deney sonuçlarına (Ek.5) göre, kil-silt miktarı % 17.7-69.1, kum miktarı 17.8-25.4, çakıl miktarı %5.5-61.9 olarak bulunmuştur. Buna göre; kuru dayanım tanımı "**Orta**", plastisite derecesi tanımı "**Plastik**" olarak tanımlanmıştır.

8. Türkiye Deprem Tehlike Haritası, AFAD Deprem Dairesi Başkanlığı tarafından yenilenmiş, 18 Mart 2018 tarih ve 30364 sayılı (mükerrer) Resmi Gazete' de yayımlanmış ve yeni harita 1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe girmiştir. İnceleme alanı; Türkiye Deprem Tehlike Haritası'nda **en büyük yer ivmesi 0.250 g** olduğu için yapılaşma Esnasında 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren "Türkiye Bina Deprem Yönetmelik" esaslarına mutlaka uyulmalıdır. İnceleme alanının zemin hakim titreşim periyotları ZHTP = **0.15 – 0.31** sn. aralığında, zeminin deprem büyütme etkileri ZDBE =**0.96– 2.42** aralığındadır. Buna göre, inceleme alanı civarında var olabilecek 5.00 büyüklüğündeki bir depremin şiddeti, inceleme alanında 5.96–7.42 aralığında hissedecektir.

Aktif kaynaklı 3 profil Masw ölçümlerinde ortamın Vs30 hızları genel olarak Vs30=413-601 m/sn aralığında belirlenmiştir. İnceleme alanının zemin hakim titreşim periyotları ZHTP = **0.15 – 0.31** sn. aralığında, zeminin deprem büyütme etkileri ZDBE =**0.96– 2.42** aralığındadır. Buna göre, inceleme alanı civarında var olabilecek 5.00 büyüklüğündeki bir depremin şiddeti, inceleme alanında 5.96–7.42 aralığında hissedecektir.

9. 18.03.2018 onaylanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinin **16.4.3** nolu başlığında belirtilen 'Yüzeysel temellerde, temel taban kotu ile kaya üst kotu arasında kalınlığı 3 m'den fazla zemin bulunması durumunda ZA ve ZB sınıfı tanımlaması yapılmayacaktır.' denilmiştir. İnceleme alanında yapılan 5 adet masw çalışması sonucu Vs30= **413-601 m/sn** olarak tespit edilmiştir. Bu birimlerin üzerinde yapılan SPT N60 (50+) olduğu görülmüştür. Bu nedenle 'Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine' göre inceleme alanının **Yerel Zemin Sınıfı ZC** olarak belirlenmiştir.



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi

M.İdris GÜRDAL
Jeoloji Mühendisi

88

Isparta-Eğirdir-Barla Köyü-404 Ada-10-17-18-40-42 Nolu Parseller	Enlem 38.031135°	Boylam 30.794484°
F_s = Kısa periyot bölgesi için yerel zemin etki katsayısı		1.231
F_1 = 1.0 saniye periyot için yerel zemin etki katsayısı		1.500
S_{Ds} = Kısa periyot tasarım spektral ivme katsayısı [boyutsuz]		0.828
S_{D1} = 1.0 saniye periyot için tasarım spektral ivme katsayısı [boyutsuz]		0.234
T_A = Yatay elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]		0.056
T_B = Yatay elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]		0.282
T_{AD} = Düşey elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]		0.019
T_{BD} = Düşey elastik tasarım ivme spektrumu köşe periyodu [s]		0.094

10. İnceleme alanında; taşıma gücü $4,31 - 5,91 \text{ kg/cm}^2$ olarak belirlenmiştir. Bu değer inceleme alanındaki yamaç molozu seviyelerinin genel karakteristik özelliklerini belirlemek amacıyla yapıldığından inceleme alanında yapılaşma esnasında yapı temel alanlarına yapılacak ve projeye esas teşkil edecek olan yapı yüküne bağlı olarak detaylı zemin etüt çalışmalarına göre proje müellifi tarafından zemin kriterlerini dikkate alarak, temel tipi, temel derinliği ve temel boyutu belirlenmeli ve gerekli mühendislik önlemleri alınmalıdır. İnceleme alanında yapılan jeoteknik amaçlı sondaj çalışmalarında yamaç molozu biriminin killi çakıl seviyelerinde her 1,5 metrede yapılan SPT deneylerinde zemin sıklığı hakkında bilgi edinilmiştir. İnceleme alanında; yapılan sondaj çalışmalarında en düşük SPT N_{30} değeri 16, en yüksek SPT N_{30} değeri 50+ olarak tespit edilmiştir. Bu değerlere göre minimum ve maksimum oturma miktarlarına göre (Bazaraa, 1970) yöntemi ile aşağıda oturma değeri hesaplanmıştır. İnceleme alanında oturma miktarı 0,68 cm. olarak hesaplanmış olup, izin verilebilir oturma limiti (4,0 cm) olup bu yaklaşım çerçevesinde; inceleme alanında oturma bakımından bir problem bulunmamaktadır.

Yukarıda yapılan hesaplamalar inceleme alanının genel özelliklerini yansıtmakta olduğundan, yapılaşma esnasında yapı temel alanlarında yapılacak ve projeye esas teşkil eden yapı yüküne bağlı olarak detaylı zemin etüt çalışmalarına göre proje müellifi tarafından zeminin oturma miktarları, temel derinliği, temel tipi, temel boyutu belirlenmeli ve gerekli mühendislik önlemleri proje müellifi tarafından alındıktan sonra yapılaşmaya geçilmelidir.

11. Şevler, açık çatlaklar, yer değiştiren ya da eğilen nesnelere, tümsek bir yüzey ile bitki örtüsünde ani değişimler eski heyelanları ya da şev yenilmesine duyarlı alanları gösteren özelliklerden birkaçıdır. Bununla birlikte ayrışma etkileri ile aşınma ve bitki örtüsü eski kütle hareketlerinin kanıtlarını gizler. Zemin ve ana kaya örnekleri bileşimleri, ayrışmaya duyarlılığı, kohezif olma özelliği ve akışkanları iletme yeteneği gibi özelliklerini değerlendirmek amacıyla hem arazide hem de laboratuvarında incelenir. İnceleme alanında genel olarak eğim miktarının % 10-20 aralığında olması ve bitkisel toprağın altında Yamaç molozuna ait birimlerin olmasından dolayı, herhangi bir şev sorunu beklenilmemektedir. Ancak mevsimsel yağışlar sonucu bitkisel toprak suya doymuş hale geldiğinde, bu kısımlarda hareketler olabilir. Bunu engellemek amacıyla yapılaşmaya gidilirken yapılar projesine uygun drenaj hatları geliştirilerek gerekli mühendislik önlemleri proje müellifi tarafından alındıktan sonra yapılaşmaya geçilmelidir.

12. Önemli Alan 2.1(ÖA-2.1) : Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar

İnceleme alanında yapılan gözlemler, jeoteknik amaçlı açılan sondaj kuyuları, jeofizik sismik, masW ve mikrotremor göre; taşıma gücü bakımından herhangi bir sorun bulunmamaktadır. İnceleme alanında yeraltı suyuna rastlanılmaması, sıvılaşma, şişme ve oturma bakımından herhangi bir tehlike tespit edilmemiştir. Ancak inceleme alanında eğim miktarının %10-20 arasında olması ve Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından geliştirilen Afet Risk Azaltma Sistemi(ARAS) programında bahse konu alan Heyelan Duyarlılığı açısından yüksek derecede heyelanlı alan çıkması nedeniyle **stabilite sorununun olabileceği değerlendirilmiştir**. Söz konusu zemin problemlerinin mühendislik önlemleri ile giderilebileceğinden dolayı; inceleme alanının tamamı **(Ö.A. 2.1) Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar** olarak değerlendirilmiş ve rapor eki 1/1000 ölçekli yerleşime uygunluk haritalarında ÖA-2.1 simgesi ile gösterilmiştir.

- Bu alanlarda yapılaşma öncesi, parsel bazında temel ve zemin etüt raporları hazırlanarak şişme, oturma, farklı oturma, taşıma gücü problemleri ayrıntılı olarak belirlenmeli, gerekli görülmesi halinde zemin iyileştirme yöntemleri uygulanmalıdır.

- Heterojen yapıya sahip birimlerde farklı oturmalara karşı yapılar homojen zeminlere oturtulmalı, uygun temel sistemleri seçilmeli ve gerekli iyileştirmeler yapılmalıdır. Yapı temelleri kesinlikle dolgulara oturtulmamalıdır.

90



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi

M.İdris GÜRDAL
Jeolojik Mühendisi

*Isparta ili Eğirdir İlçesi Barla Köyü 404 Ada, 10-17-18-40-42 Parsellerde
GES Kurulum Amaçlı İmar Planına Esas Jeolojik –Jeoteknik Etüt Raporu*

-Bina temelleri dolgu altındaki mühendislik sorunları içermeyen ve/veya gerekli zemin iyileştirmelerinin yapıldığı seviyelere taşıtırmalıdır.

-Derin kazılarda oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı, uygun projelendirilmiş istinat yapılarıyla desteklenmelidir.

- Ancak dere yatakları moloz vb. gibi atıklarla doldurulmamalı, derenin akış rejimi bozulmamalıdır.

- Yapılaşma öncesi yol, altyapı sistemleri ve komşu parsellerin güvenliğini sağlayacak tedbirler alınmalıdır.

-Yüzey suları, atık sular ve yeraltı sularını ortamdaki uzaklaşmasını sağlayacak drenaj ve yalıtım sistemleri uygulanmalıdır.

-İnceleme alanında zeminin plastik özellik göstermesi nedeni ile oturma problemlerine karşı gerekli önlemler alınmalı, temel tipi, temel derinliği ile yapı yüklerinin taşıtırlacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (taşıma gücü, sıvılaşma, oturma, farklı oturma, şişme, zemin grubu, zemin sınıfı, zemin hakim titreşim periyodu, zemin büyümesi vb.) parsel bazında temel ve zemin etütleri ile ayrıntılı verilmelidir.

13. Bu çalışma; Isparta İli, Eğirdir İlçesi, Barla Köyü, 404 ada, 10-17-18-40-42 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d nolu dört adet pafta ile 1/5000 ölçekli L25-c-21-b bir adet pafta sınırı içerisinde yer alan hali hazır harita üzerinde işaretlenmiş 6,53 ha'lık alanın Güneş Enerji Santrali yapılması amaçlı imara açılması projesine ait İmar Planına Esasolarak hazırlanan bu raporda; arazi çalışmaları, sondaj, jeofizik ölçümler, laboratuvar-arazi deneyleri ve büro çalışmaları kapsamında; inceleme alanında bulunan zemin ve kaya birimlerinin litolojik özellikleri ile stratigrafik ve yapısal konumlarının belirlenmesi, 1/1000 ölçekli jeolojik ve topoğrafik eğim haritalarının hazırlanması, inceleme alanının heyelan, kaya düşmesi, su baskını, çığ düşmesi vb. afet olaylarına maruz olup olmadığının araştırılması, zemin jeoteknik özelliklerin belirlenerek yerleşime uygunluk değerlendirmesinin yapılması amaçlanan bu rapor, Parsel bazında 'Veri ve Geoteknik Rapor' olarak kullanılamaz.

91



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi

M.İdris GÜRDAL
Jeoloji Mühendisi

*Isparta ili Eğirdir İlçesi Barla Köyü 404 Ada, 10-17-18-40-42 Parsellerde
GES Kurulum Amaçlı İmar Planına Esas Jeolojik –Jeoteknik Etüt Raporu*

Rapor içerisinde yapılan tüm hesaplama, analiz ve yorumlar inceleme alanının genel karakteristik özelliklerini belirlemek amacıyla yapıldığından, bu hesaplama, analiz ve yorumlar bina bazı etüt çalışmalarında; yapılacak binanın tüm özelliklerine ve temelin oturacağı zeminin özelliklerine uygun olarak ayrıntılı olarak yeniden yapılmalıdır.

Okan AKDOĞAN
Jeofizik Mühendisi
Sicil No:6007

M.İdris GÜRDAL
Jeoloji Mühendisi
Sicil No:11542



GÜRDAL
JEOTEKNİK A.Ş.

İLİ	İSPARTA
İLÇE	EGİRDİR
KÖY	BARLA
MEVKİİ	ÖRENCİK
PROJE ADI	GES KURULUM AMAÇLI İMAR PLANI
PAFTA	1/1000 ölçekli L25-c-21-b-3-a, L25-c-21-b-3-b, L25-c-21-b-3-c, L25-c-21-b-3-d
ADA/PARSEL	1/5000 ölçekli L25-c-21-b, HALİ HAZIR PAFTALARI
PLAN/RAPOR TÜRÜ	404 ADA 10-17-18-40-42 PARSELLER İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜD RAPORU
ÖLÇEK	1/1000

Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuvar, analiz vb. veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis/ Firmada olmak üzere 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. Maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı genelge gereğince, büro ve arazi incelemesi sonucunda uygun bulunmuştur.

KOMİSYON


Betül ARSLANHAN
Jeoloji Mühendisi
05.10.2023


Berkay SETOL
Jeolojik Mühendis
05.10.2023


Mehmet DELIKANLI
Jeoloji Yük. Mühendisi
05.09.2023


Aydın AKMAN
Şube Müdürü
05.10.2023


Mehmet KARLI
Çevre, Sağlık ve İlim Bakanlığı
İl Müd. Yrd.
06.10.2023

1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. Maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı genelge gereğince onaylanmıştır.

ONAY


Abdullah BOŞ
Çevre, Sağlık ve İlim Bakanlığı
İl Müdürü
İl Müdürü
06/08/2023

