L26C23A

01

ISPARTA İLİ, ŞARKİKARAAĞAÇ İLÇESİ, BEYKÖY KÖYÜ KIZILDAĞ MİLLİ PARKI -BEYŞEHİR GÖLÜ VE PINARBAŞI MAĞARASI NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

Özlem YAMAN
Y. Şehir Plancısı

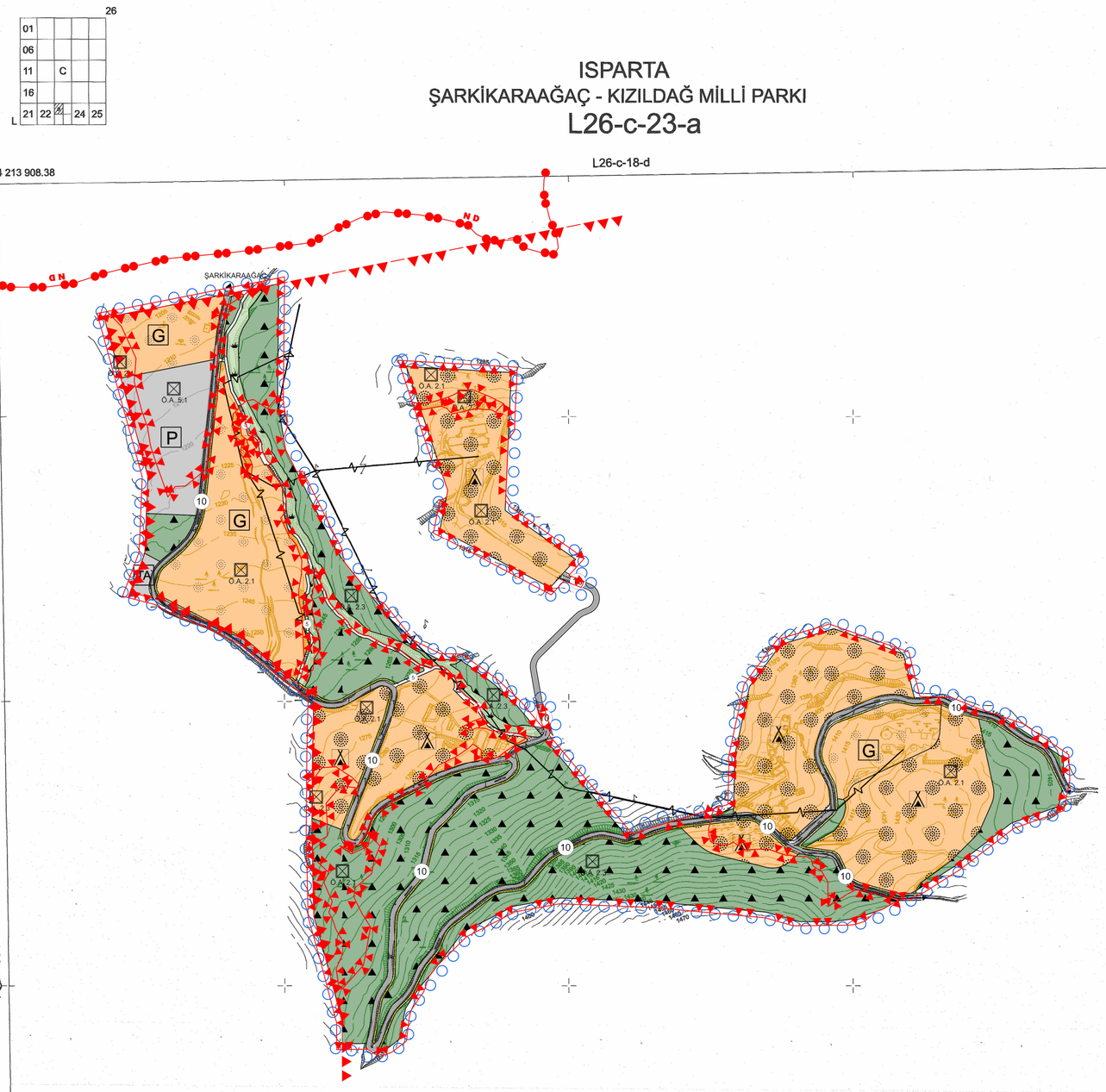
Yüksel ATASOY ÖZDEMİR
1. Bölge Şube Müdürü

Plan İşlem No: KNİP-321110067
Plan Arşiv No: 129/2025

Isparta İli, Şarkikaraağaç İlçesi, Beyköy Köyü Kızıldağ Milli Parkı -Beyşehir Gölü ve Pınarbaşı Mağarası Nitelikli Doğal Koruma Alanı 172 Ada 2 Parselin Bir Kısmında Hazırlanan -1 Paftalık- 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Teklifi incelendi. Bakanlık Makamının 13.10.2025 tarih ve 13795912 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı



AKDENİZ HARİTA TUR.TEKS.İNŞ. SAN. VE LTD.ŞTİ TARAFINDAN ISPARTA İLİ ŞARKİKARAAĞAÇ İLÇESİ BEYKÖY KÖYÜ KIZILDAĞ MİLLİ PARKI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI İÇİN HAZIRLANAN 7 ADET 1/1000 VE 1 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONANDI.

Dr. İLKAY ÖZDOĞAN
Genel Sekreter

İLKAY
ABDULLAH ÖZER
Vali a.
Genel Sekreter V.

31.12.2024

ISPARTA İLİ ŞARKİKARAAĞAÇ İLÇESİ BEYKÖY KÖYÜ
KIZILDAĞ MİLLİ PARKI - BEYŞEHİR GÖLÜ VE PINARGÖZÜ MAĞARASI NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI
1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN ONAMA SINIRI

TURİZM ALANLARI
- G — GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI
- KAMPİNG ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR
- ORMAN ALANI
- DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALAN

KORUNACAK ALANLAR
- MİLLİ PARK SINIRI
- NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI

TEKNİK ALTYAPI
- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA
- ENERJİ NAKİL HATTI

JEOLOJİK FORMASYON SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN 2.1 (Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar)
- ÖNLEMLİ ALAN 2.3 (Önlem Alınabilecek Nitelikte Heyelan ve Kaya Düşmesi Kompleks Alanlar)
- ÖNLEMLİ ALAN 5.1 (Önlem Alınabilecek Nitelikte Şişme, Oturma vb. Açısından Sorunlu Alanlar)

ULAŞIM
- 10 — TAŞIT YOLU
- 5 — YAYA YOLU
- P — OTOPARK ALANI
- AKTİVİTE YOLU

PLAN HÜKÜMLERİ

1. 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. BU PLAN UYGULAMASINDA AŞAĞIDAKİ MEVZUATLAR UYGULANIR.
   - 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ
   - 2873 SAYILI MİLLİ PARKLAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ
   - 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU, KORUNAN ALANLARDA YAPILACAK PLANLARA DAİR YÖNETMELİK VE İLGİLİ DİĞER YÖNETMELİKLERİ
   - 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ
   - 6831 SAYILI ORMAN KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK
   - 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK
   - 6446 SAYILI ELEKTRİK PİYASASI KANUNU
   - TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ
   - ORMAN PARKLARI YÖNETMELİĞİ
   - SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ
   - ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLER YÖNETMELİĞİ
3. BU ALANLARDA ANTALYA-BURDUR-ISPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI İLE BİRLİKTE YÜRÜRLÜKTEKİ UZUN DEVRELİ GELİŞME PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANLARI KAPSAMINDA DOĞAL SİT ALANLARI KORUMA VE KULLANMA KOŞULLARI İLKE KARARINA UYULACAKTIR.
5. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TARAFINDAN 25.03.2025 TARİHİNDE ONAYLANAN KORUMA AMAÇLI İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
6. BU PLANDA GÖSTERİLEN İDARİ SINIRLAR, SİT SINIRLARI, MİLLİ PARK SINIRLARI VB. SINIRLARDA FARKLILIKLAR OLSA DAHİ YÜRÜRLÜKTEKİ YASAL SINIRLAR GEÇERLİDİR.
7. ALAN KULLANIMLARINA İLİŞKİN TÜM YAPILAŞMA KOŞULLARI ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.

ŞARKİKARAAĞAÇ-KIZILDAĞ MİLLİ PARKI- L26-c-23-a
(ISPARTA)

ELİPSOİD : GRS 1980
DATUM : ITRF 96
UTM : 3° KOORDİNAT SİSTEMİ
BAŞLANGIÇ EPOK'U :1998.00

1/5000

Müteahhit : Akderiz Hrt. Tur. Teks. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Hakan KINAYTÜRK
Harita Mün.

KONTROL
H. Kaan AYGÜNDÜZ
Harita Müh.

KONTROL
31.12.2024
Elif DİLMEÇ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müd.Vek.