

İLAN

ULUBORLU KAYMAKAMLIĞINDAN (Milli Emlak Şefliği)

İlçemiz, **Dereköy Köyünde** bulunan ve aşağıda nitelikleri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait 1 (bir) adet taşınmazın satışına ilişkin ihale; 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşısında yazılı tarih ve saat de Uluborlu Milli Emlak Şefliği çalışma odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

- Satışı yapılacak taşınmaza ait şartname mesai saatleri içerisinde Uluborlu Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.
- Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.
- İhaleye katılacakların ihale saatine kadar ihale komisyonu başkanlığına;
 - Tebliğat için Türkiye’de gösterilecek adres beyanı,
 - Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,
 - Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi,
 - Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı 2020 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir Noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise geçici teminata ilişkin belge ile tüzel kişiler adına ihaleye katılacak teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğe temsile yetkili olduğunu gösterir belgeyi vermeleri şarttır.
- Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri ile birlikte komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazineye ait taşınmazların satış ihale bedelleri KDV ile diğer vergi, resim ve harçlardan müstesna ve 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.
- Taşınmazların satış bedelinin taksitli olarak ödenmesi talep edilmesi halinde, 4706 sayılı Kanununun 5 inci maddesine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda 8 (sekiz) eşit taksitle, kanuni faizi ile birlikte ödenebilir.
- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN:

Mahalle:	Mevkii:	Cinsi:	Pafta:	Ad a:	Parse l:	Yüzölçümü (M ²):	Hazine Hissesi (M ²):	İmar Durumu:	Tahmini Bedeli (TL):	Geçici Teminatı (TL):	Fiili Durumu	İhale Tarihi:	İhale Saati:
Dereköy	Güney	Tarla	AFYON L24.C10.C.	129	4	7857,12	Tam	İmarsız	770.000,00	77.000,00 TL	Boş ve İşgalsiz	24.06.2024	11:00