



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü

Sayı : E-33238214-504-5539870

Konu : Muhtelif İllerde 443 Adet Taşınmazın
26-27 Ocak 2023 tarihinde Açık Artırma
Usulü İle Satışı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19.09.2019 tarihli ve 219134 sayılı "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Arasında 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Tasarrufundaki Taşınmazların Satışı/Kiralama ve Satış/Kiralama Sonrası Hizmetlere İlişkin İşbirliği Protokolü" kapsamında Bakanlığımız uhdesinde bulunan ve yazımız eki listede yer alan taşınmazların satışına ilişkin 26-27 Ocak 2023 tarihinde saat 10:30'da "açık artırmalı satış yöntemi" ile satış ihalesi gerçekleştirilecektir.

Bahse konu "açık artırmalı satış ihalesi" ile satışa çıkarılan Bakanlığımız uhdesindeki taşınmaz listesi yazımız ekinde iletilmekte olup ekte yer alan listede belirtilen muhammen bedeller üzerinden 26-27 Ocak 2023 tarihinde açık artırmalı satış yöntemi ile satış ihalesinin gerçekleştirileceğinin 16.01.2023 tarihine kadar Valiliğiniz (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) ilan panosu ile web sayfasında ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

T.C.
HATAY VALİLİĞİ
İl Yazı İşleri Müdürlüğü
Evrak Kalemi Şefliği
Gideceği Yer: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.

Tarih : 16 - 01 - 2023

No. :

VALİ Y.

Oğuzhan YAYLACI
Bakan a.
Daire Başkanı

Ek: İlan Listesi. (40 Sayfa)

5390

Dağıtım:

81 İl Valiliğine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D0B665F4-7442-485B-B7B8-8D5CAAF295B0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yiğit ÇETİNKAYA

Şube Müdürü V.

Telefon No:(312) 410 77 12





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

19 MAYIS, BAFRA VE TERME'DE 43 MUHTELİF ARSA 344.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
388	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Bahçelievler	192	15	535,72	535,72	Ticaret + Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺2.410.000,00
389	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Bahçelievler	525	13	462,33	462,33	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.500.000,00
390	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Merkez	224	7	467,00	467,00	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.285.000,00
391	Samsun	19 Mayıs	Engiz	116	13	340,57	340,57	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.335.000,00
392	Samsun	19 Mayıs	Engiz	1259	4	191,11	191,11	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺745.000,00
393	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	726	1	708,00	708,00	Konut Alanı E: 0.90	₺5.062.000,00
394	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	726	2	482,42	482,42	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺2.834.000,00
395	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	733	17	676,47	676,47	Konut Alanı E: 0.90	₺3.298.000,00
396	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	867	2	402,31	402,31	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.056.000,00
397	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	899	11	545,79	545,79	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.842.000,00
398	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	899	12	274,61	274,61	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺927.000,00
399	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	926	3	295,63	295,63	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺998.000,00
400	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	931	13	323,06	323,06	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.090.000,00
401	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	932	13	321,49	321,49	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.165.000,00
402	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	936	2	255,66	255,66	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺863.000,00
403	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	936	3	254,28	254,28	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺858.000,00
404	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	950	15	526,67	526,67	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.646.000,00
405	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1009	5	441,36	441,36	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.710.000,00
406	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1009	6	518,55	518,55	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺2.139.000,00
407	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1461	1	208,21	208,21	Yazlık Konut A-2 E: 0.80	₺1.093.000,00
408	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1461	8	421,72	421,72	Yazlık Konut A-2 E: 0.80	₺2.214.000,00
409	Samsun	Bafra	Ağillar	101	204	41.028,86	41.028,86	Depolama Alanı A-2 E: 0.50	₺30.772.000,00
410	Samsun	Bafra	Dededeağı	1910	1	228,90	228,90	Konut Alanı İkiz Nizam	₺344.000,00
411	Samsun	Bafra	Dededeağı	2378	2	1.020,74	1.020,74	Konut Alanı	₺1.840.000,00
412	Samsun	Bafra	Dededeağı	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı	₺1.456.000,00
413	Samsun	Bafra	Dededeağı	2378	4	820,65	820,65	Konut Alanı	₺1.478.000,00
414	Samsun	Bafra	Dededeağı	2379	2	680,00	680,00	Konut Alanı	₺1.224.000,00
415	Samsun	Bafra	Dededeağı	2379	5	985,24	985,24	Konut Alanı	₺1.505.000,00
416	Samsun	Bafra	Dededeağı	2379	7	322,83	322,83	Konut Alanı	₺549.000,00
417	Samsun	Bafra	Dededeağı	2380	2	745,80	745,80	Konut Alanı	₺1.270.000,00
418	Samsun	Bafra	Dededeağı	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı	₺1.294.000,00
419	Samsun	Bafra	Dededeağı	2380	7	658,33	658,33	Konut Alanı	₺1.120.000,00
420	Samsun	Bafra	Dededeağı	2383	1	626,43	626,43	Konut Alanı	₺1.128.000,00
421	Samsun	Bafra	Dededeağı	2383	3	504,82	504,82	Konut Alanı	₺850.000,00
422	Samsun	Bafra	Dededeağı	2385	2	564,08	564,08	Konut Alanı	₺960.000,00
423	Samsun	Bafra	Dededeağı	2385	3	576,42	576,42	Konut Alanı	₺1.040.000,00
424	Samsun	Bafra	Dededeağı	2385	4	983,00	983,00	Konut Alanı	₺1.672.000,00
425	Samsun	Bafra	Dededeağı	2385	5	944,04	944,04	Konut Alanı	₺1.605.000,00
426	Samsun	Bafra	Dededeağı	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı	₺822.000,00
427	Samsun	Bafra	Ishaklı	2347	3	3.801,95	3.801,95	Konut Alanı (Yol) E: 1.50	₺ Mükafat Çekilmiştir.
428	Samsun	Bafra	Ishaklı	2371	4	3.184,87	1.770,69	Konut+Ticaret Alanı E: 1.50 (Yol var) E: 1.60	₺3.400.000,00
429	Samsun	Terme	Evci	123	1	19.236,59	18.146,52	Ticaret Alanı (T) E: 1.60	₺27.220.000,00
430	Samsun	Terme	Evci	226	1	22.426,91	22.426,91	Turizm Tesis Alanı (AO) E: 2.00	₺44.854.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONEPANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ 'DE 7 ARSA 4.624.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA - PARSEL	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
					YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
288	Kütahya	Merkez	Dumlupınar	3436 53	14.515,17	14.515,17	Ticaret Alanı E:1,60, Park ve Yol	₺14.516.000,00
289	Kütahya	Merkez	Hacı Azizler	2618 545	6.994,00	6.994,00	Konut Alanı A-2, Park ve Yol	₺6.155.000,00
290	Kütahya	Merkez	Servi	102 19	1.232,41	1.232,41	Ticaret+Konut Alanı	₺12.025.000,00
291	Kütahya	Merkez	Şiraz	1407 1	8.299,04	8.299,04	Ticaret+Konut Alanı E:1,40	₺24.888.000,00
292	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	577 281	1.553,92	1.553,92	Konut Alanı	₺6.037.000,00
293	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1882 280	1.550,00	1.550,00	Konut Alanı	₺6.200.000,00
294	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1882 282	1.445,00	1.445,00	Konut Alanı ve Yol	₺4.624.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONGRESAN SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL
BİLKENT OTEL VE KONGRESAN MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇINARCIK'TA 1 ARSA

3.800.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
443	Yalova	Çınarcık	Çalca	212	1	2.286,70	2.286,70	Konut Alanı E: 0.70	₺3.800.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLPUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONEPANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL
BİLKENT OTEL VE KONEPANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA
İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 3 ARSA 1.560.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
433	Tekirdağ	Çorlu	Kazimiye	506	15	324,00	324,00	Konut+Ticaret Alanı E:1-40	₺10.840.000,00
434	Tekirdağ	Çorlu	Seyfisthan	3050	2	3.764,63	1782,78	Konut Dış Kentsel Çalışma Alanı E: 0.50	₺4.636.000,00
435	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Hürriyet	254	6	147,22	147,22	Konut Alanı	₺1.560.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL
BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA
İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

KOCCAALİ'DE 'DE 7 ARSA 807.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
381	Sakarya	Kocaeli	Alandere	378	13	270,58	270,58	Konut Alanı E: 0.50	₺1.204.000,00
382	Sakarya	Kocaeli	Alandere	390	12	269,37	269,37	Konut Alanı E: 0.50	₺1.199.000,00
383	Sakarya	Kocaeli	Hızar	1117	3	730,09	730,09	Konut Alanı E: 0.75	₺807.000,00
384	Sakarya	Kocaeli	Yalı	176	16	260,00	260,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.339.000,00
385	Sakarya	Kocaeli	Yalı	193	2	350,00	350,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.920.000,00
386	Sakarya	Kocaeli	Yalı	195	13	290,00	290,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.450.000,00
387	Sakarya	Kocaeli	Yeni Mahalle	870	4	924,11	924,11	Konut Alanı E: 1.05 ve Yol (157,12 m ²)	₺1.663.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM

571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

KOZAKLI'DA 27 ARSA

1.202.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
356	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	860	2	3.209,81	3.209,81	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
357	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	860	3	3.210,36	3.210,36	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
358	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	861	3	3.427,21	3.427,21	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.474.000,00
359	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	862	3	2.999,96	2.999,96	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.290.000,00
360	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	657	2	3.245,06	3.245,06	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.623.000,00
361	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	658	2	2.633,89	2.633,89	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.317.000,00
362	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	666	1	3.102,87	3.102,87	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.551.000,00
363	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	1	2.891,67	2.891,67	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.446.000,00
364	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.404,51	2.404,51	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.202.000,00
365	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	3	2.647,18	2.647,18	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.324.000,00
366	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	670	2	3.829,82	3.829,82	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.915.000,00
367	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	1	2.615,90	2.615,90	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.308.000,00
368	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	3	2.614,85	2.614,85	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.307.000,00
369	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	689	5	2.991,64	2.991,64	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.496.000,00
370	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	701	2	2.685,71	2.685,71	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.343.000,00
371	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	703	2	3.171,60	3.171,60	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.586.000,00
372	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	708	1	2.749,71	2.749,71	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.375.000,00
373	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	709	1	3.813,80	3.813,80	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.907.000,00
374	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	1	2.999,79	2.999,79	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
375	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	2	2.999,72	2.999,72	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
376	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	3	2.916,54	2.916,54	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.458.000,00
377	Nevşehir	Kozaklı	Emek	699	1	3.541,45	3.541,45	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺2.125.000,00
378	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	1	3.166,51	3.166,51	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.789.000,00
379	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	2	3.164,57	3.164,57	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.788.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**YENİMAHALLE, AKYURT, ÇANKAYA, ETİMESGUT,
KAHRAMANKAZAN, SİNCAN VE YENİMAHALLE'DE
24 ARSA
502.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR									
LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
040	Ankara	Akyurt	Balikhisar-İmar	1611	1	8.924,00	6.658,00	Sanayi ve Depolama Alanı E: 1.00	₺8.988.000,00
041	Ankara	Akyurt	Şeyhler-İmar	2048	4	1.160,00	1.160,00	Yerleşik Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.160.000,00
042	Ankara	Akyurt	Şeyhler-İmar	2051	2	603,00	603,00	Yerleşik Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺603.000,00
043	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1320	10	866,00	866,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺823.000,00
044	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1331	3	1.081,00	1.081,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.081.000,00
045	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1331	4	1.109,00	1.109,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.109.000,00
046	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	3	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
047	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	4	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
048	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	5	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
049	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1356	4	1.248,00	1.248,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.747.000,00
050	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1356	6	2.267,00	2.267,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺2.267.000,00
051	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1365	2	2.160,00	2.160,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺2.808.000,00
052	Ankara	Çankaya	Çavuşlu	106	289	4.011,29	4.011,29	Plansız	₺502.000,00
053	Ankara	Çankaya	Kazımözalp	5519	12	821,00	821,00	Konut Alanı 3 Kat	₺21.926.000,00
054	Ankara	Çankaya	Lodumu (Me)	28455	3	9.115,00	9.115,00	Rekreasyon Alanı E: 0.15 Yençok=	₺39.741.000,00
055	Ankara	Etimesgut	Yaşarçikköyü	48345	4	10.000,00	10.000,00	Konut Alanı E: 0.70 Yençok: 2	₺42.500.000,00
056	Ankara	Kahramankazan	Saray (İ)	3461	4	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.50	₺3.315.000,00
057	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (E)	2.003,00	2.003,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺3.005.900,00
058	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (A)	37.111,00	37.111,00	Toplu İşyeri E: 1.20	₺204.110.000,00
059	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (B)	9.931,00	9.931,00	Toplu İşyeri E: 1.20	₺64.552.000,00
060	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (C)	2.974,00	2.974,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺4.461.000,00
061	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (D)	2.186,00	2.186,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺3.060.000,00
062	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (F)	10.736,00	10.736,00	Ticaret + Konut Alanı E: 1.20	₺59.048.000,00
063	Ankara	Sincan	Törekent	102524	3	52.546,11	52.546,11	Konut + Ticaret Alanı E: 1.20	₺168.148.000,00
064	Ankara	Sincan	Yenikent	293	2 (A)	22.121,55	13.153,74	Gelişme Konut Alanı E: 1.40	₺59.192.000,00
065	Ankara	Sincan	Yenikent	293	2 (B)	22.121,55	3.581,24	Özel Eğitim Alanı E: 1.00	₺17.906.000,00
066	Ankara	Sincan	Yenikent/Yenikayı	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ölçekli 2023 Başkent Ankara Nazım İmar planında Mutlak Tarım Alanı ve Ağaçlandırılacak Alan Ticari Rekreasyon Alanı E: 0.10	₺6.397.000,00
067	Ankara	Yenimahalle	İvedikköy	64783	4	35.653,57	35.653,57	Ticari Rekreasyon Alanı E: 0.10	₺61.325.000,00
068	Ankara	Yenimahalle	Yakacık	15266	2	5.646,34	5.646,34	Ticaret Alanı E: 1.00	₺6.353.000,00
069	Ankara	Yenimahalle	Yakacık	15283	1	6.327,40	6.327,40	Ticaret Alanı E: 1.00	₺7.120.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇUKUROVA'DA 15 ARSA 9.180.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLCÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Adana	Çukurova	Çakal Kuyusu	15009	1	5.000,00	3.353,65	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺12.911.000,00
002	Adana	Çukurova	Çakal Kuyusu	15028	1	7.938,97	3.374,99	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺12.656.000,00
003	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14857	2	6.975,45	6.975,45	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺41.853.000,00
004	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14860	1	20.933,70	20.933,70	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺115.135.000,00
005	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14861	1	12.607,96	12.607,96	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺75.648.000,00
006	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	2	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
007	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	3	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
008	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	4	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
009	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14863	1	5.578,51	5.578,51	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺44.628.000,00
010	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14863	2	5.175,00	5.175,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺41.400.000,00
011	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14899	1	6.807,98	5.364,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺29.506.000,00
012	Adana	Çukurova	Kireçocağı	15058	1	7.029,11	3.703,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺20.371.000,00
013	Adana	Çukurova	Sambayadı	12502	2	5.000,00	2.415,74	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺9.180.000,00
014	Adana	Çukurova	Sambayadı	14970	3	5.379,83	2.635,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺3.179.000,00
015	Adana	Çukurova	Şambayadı	15000	1	5.000,00	2.642,00	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺11.096.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

TE. ÖZEL, ŞİRKET VE KURULUŞLARIN İKİMLİK BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ PAŞACIK, TACİN VE TAŞPAZAR'DA 6 ARSA 10.890.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
025	Aksaray	Merkez	Paşacık	7440	1	9.968,51	9.968,51	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺15.000.000,00
026	Aksaray	Merkez	Tacın	4688	4	1.685,00	1.685,00	Ticaret Alanı A-5	₺15.165.000,00
027	Aksaray	Merkez	Tacın	4688	6	1.560,00	1.560,00	Ticaret Alanı A-5	₺10.920.000,00
028	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4609	6	2.843,00	2.843,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺16.489.000,00
029	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4629	3	2.220,00	2.220,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺13.320.000,00
030	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4643	3	1.815,00	1.815,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺10.890.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

T.C. EVLAK VE İMAR BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İGARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM, KUŞADASI VE İNCİRLİOVA'DA 7 ARSA 5.852.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
074	Aydın	Didim	Altunkum	4798	27	19.977,23	10.522,53	Günübirlik Turizm Tesis Alanı E: 0.05 (İfraz sonucu 10.522.53 m ² 'si Satılacaktır)	₺158.000.000,00
075	Aydın	Didim	Denizköy	3038	8	45.382,23	45.382,23	Plansız	₺24.961.000,00
076	Aydın	Didim	Denizköy	3039	2	21.037,32	21.037,32	Plansız	₺12.623.000,00
077	Aydın	Didim	Denizköy	3040	8	57.034,77	57.034,77	Plansız	₺28.518.000,00
078	Aydın	İncirliova	İncirliova	0	7892	5.281,00	5.281,00	Konut Alanı E: 1.50	₺11.882.000,00
079	Aydın	Kuşadası	Yayla	177	12	10.219,99	10.219,99	1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır	₺9.198.000,00
080	Aydın	Kuşadası	Yeniköy	119	16	15.004,82	15.004,82	1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır	₺5.852.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

TOKİ
TOPLU KONUT İBARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GÖLYAKA YAZIPINAR'DA 1 ARSA 302.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
097	Düzce	Gölyaka	Yazıpınar	370	1	2.739,19	2.739,19	Konut ve Yol	₺302.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONGRESAN MERKEZİ SAKARYA SALONU - ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONGRESAN SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayade.com.tr

TO KONGRESAN MERKEZİ SAKARYA SALONU

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**

571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KARACAALI'DE 1 ARSA 200.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
231	Kırkkale	Merkez	Karacalı	550	1	2.440,00	2.440,00	ÇDP'de tarımsal nitelikli arazi 1200.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 5 ARSA 5.250.000€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR			İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
				ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
098	Edirne	Merkez	Kocasinan	3486	31	13.976,07	Plansız	€10.485.000,00
099	Edirne	Merkez	İskender	185	4	2.378,19	Konut Alanı E:0.45	€6.540.000,00
100	Edirne	Merkez	İskender	186	1	3.003,34	Konut Alanı E:0.60	€5.640.000,00
101	Edirne	Merkez	İskender	186	2	1.616,22	Konut Alanı E:0.60	€5.250.000,00
102	Edirne	Merkez	Kavgaz	1784	1	3.321,00	Konut Alanı E:1.50	€43.173.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MAHMUDİYE, ODUNPAZARI VE TEPEBAŞI'DA 3 ARSA 726.000€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MÜHAMMEN BEDEL
108	Eskişehir	Mahmudiye	Orta	377	5	3.823,52	Konut Alanı E: 0.50	₺726.000,00
109	Eskişehir	Odunpazarı	Çankaya	24509	10	6.446,12	Konut Alanı E: 1.20	₺19.661.000,00
110	Eskişehir	Tepebaşı	Ertugrul Gazi	24607	2	502,13	Resmî Kurum Alanı (Devlet Memurları Lojman Yeri) E: 0.90	₺2.762.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



571727047



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHİTKAMİL BURAK VE TAŞLICA'DA 2 ARSA 15.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
111	Gaziantep	Şehitkamil	Burak	5981	3	19.961,51	19.961,51	Küçük Sanayi Sitesi E: 0.50	Satıştan Çekilmiştir.
112	Gaziantep	Şehitkamil	Taşlica	7323	1	9.473,66	9.473,66	Küçük Sanayi Sitesi E: 1.00	Satıştan Çekilmiştir.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU, ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇEŞME, KEMALPAŞA, MENDERES, MENEMEN, TORBALI VE URLA'DA 16 ARSA 295.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR									
LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
238	İzmir	Çeşme	Dalyan	8245	3	374,17	374,17	Konut Alanı Serbest Nizam	₺7.484.000,00
239	İzmir	Çeşme	Sakarya	5460	6	875,00	875,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺13.125.000,00
240	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	1	51.727,65	51.727,65	UIP E:0.40	₺41.382.000,00
241	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	2	4.233,96	4.233,96	UIP E:0.40	₺4.022.000,00
242	İzmir	Menderes	Bulğurca	209	1	3.654,00	3.654,00	Kreş Alanı	₺1.462.000,00
243	İzmir	Menderes	Gölcükler	730	3	306,49	306,49	Konut Alanı E: 0.30	₺3.300.000,00
244	İzmir	Menderes	Gölcükler	736	2	505,84	505,84	Konut Alanı E: 0.50	₺5.440.000,00
245	İzmir	Menemen	Asarlık	426	23	319,00	319,00	Konut Alanı	₺255.000,00
246	İzmir	Menemen	Asarlık	438	4	326,00	326,00	Konut Alanı E:1.4	₺685.000,00
247	İzmir	Menemen	Asarlık	438	7	369,00	369,00	Konut Alanı E:1.2	₺738.000,00
248	İzmir	Menemen	Günerli	156	9	533,00	533,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.397.000,00
249	İzmir	Menemen	Günerli	169	8	546,00	546,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.368.000,00
250	İzmir	Menemen	Günerli	170	3	607,00	607,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.856.000,00
251	İzmir	Torbali	Ayrıncılar	191	2	1.376,00	950,00	Konut Alanı	₺2.708.000,00
252	İzmir	Urla	Gülbağçe	270	13	1.600,21	1.600,21	Konut Alanı E: 0.80	₺8.800.000,00
253	İzmir	Urla	Kadıovacık	155	1	1.014,03	1.014,03	Depolama Alanı	₺3.550.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ AŞIKPAŞA VE KAYABAŞI'DA 1.818.000€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA 4 ARSA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
234	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2042	2	4.125,00	4.125,00	Ticaret (E: 0.80) Konut (E: 0.60)	€3.507.000,00
235	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2044	1	9.778,00	9.778,00	Konut Alanı E: 0.60	€6.845.000,00
236	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2052	2	2.424,00	2.424,00	Konut Alanı E: 0.40	€1.818.000,00
237	Kırşehir	Merkez	Kayabaşı	4592	1 (A)	11.761,00	7.787,62	Konut Alanı E: 1.60 + Kat	€22.594.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ BEŞMİNARE'DE 2 ARSA 3.694.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
090	Bitlis	Merkez	Beşminare	623	3	2.735,95	2.735,95	Konut Alanı E: 150	₺3.694.000,00
091	Bitlis	Merkez	Beşminare	1290	2	2.312,44	2.312,44	Ticaret-Konut Alanı E: 4.50	₺4.394.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

KAZIMKARABEKİR VE MERKEZ KIRBAĞI'DA 5 ARSA ₺2.670.000'ĐEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Karaman	KazımKarabekir	Eminettin	362	5	175.840,86	172.543,84	Sanayi Alanı E:1.20	₺17.255.000,00
207	Karaman	Merkez	Kırbağı	1316	230	4.176,16	4.176,16	Konut Alanı E:0.80	₺2.924.000,00
208	Karaman	Merkez	Kırbağı	1316	231	3.727,54	3.727,54	Konut Alanı E:0.80	₺2.610.000,00
209	Karaman	Merkez	Kırbağı	1321	267	4.377,63	4.377,63	Konut Alanı E:0.80	₺3.065.000,00
210	Karaman	Merkez	Kırbağı	1329	326	5.702,12	5.702,12	Konut Alanı E:0.80	₺2.852.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BÜLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ KUMKUYU MERKEZ'DE 19 ARSA 222.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
300	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	381	1	3.211,00	3.211,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.035.000,00
301	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	439	2	2.503,00	2.503,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺805.000,00
302	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	440	1	5.073,00	5.073,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.530.000,00
303	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	441	1	3.126,00	3.126,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺972.000,00
304	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	442	1	5.696,00	5.696,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.720.000,00
305	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	443	2	1.604,00	1.604,00	Konut Alanı E: 0.40	₺514.000,00
306	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	447	1	2.142,00	2.142,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺690.000,00
307	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	448	1	3.914,00	3.914,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.260.000,00
308	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	459	1	2.142,00	2.142,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺645.000,00
309	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	471	2	1.012,00	1.012,00	Konut Alanı E: 0.40	₺304.000,00
310	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	472	1	2.979,00	2.979,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺900.000,00
311	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	474	1	5.206,00	5.206,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.680.000,00
312	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	482	1	2.016,00	2.016,00	Konut Alanı E: 0.40	₺605.000,00
313	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	483	3	1.033,00	1.033,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺315.000,00
314	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	491	1	2.166,00	2.166,00	Ticaret Alanı	₺650.000,00
315	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	492	2	1.045,00	1.045,00	Ticaret Alanı	₺314.000,00
316	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	494	1	3.543,00	3.543,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.250.000,00
317	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	495	1	4.915,00	4.915,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.730.000,00
318	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	496	1	2.497,00	2.497,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺805.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**