

İLAN

Hatay İli Arsuz İlçe Belediye Başkanlığı'nın 27.10.2020 tarih ve E.3450 sayılı yazısında, Payas İlçesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılacağı bu kapsamda İmar Planı yapılmak istenen bölgede Kıyı Kanunu kapsamında kalan paftalara kıyı kenar çizgisinin aktarılması talep edilmiştir.

Bahse konu alanda; 12.09.1978 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Ekber 18/1-1/5000 ölçekli Ağcalı 16/3 no.lu birleştirilmiş kadastro paftası, 12.09.1978 tarih onaylı 1/2000 ölçekli 23/6 no.lu kadastro paftası, 01.04.1980 tarih onaylı 1/2000 ölçekli 23/6-23/8 no.lu birleştirilmiş kadastro paftası, 18.06.1981 tarih onaylı 1/2000 ölçekli 23/9 no.lu kadastro paftası, 30.04.1986 tarih onaylı 1/1000 ölçekli 3D-IIIb no.lu kıyı kenar çizgisi işli hâlihazır harita paftası ve 21.01.2008 tarih onaylı 1/1000 ölçekli P35-b-05-c-1-a no.lu kıyı kenar çizgisi işli hâlihazır harita paftasının olduğu gözlemlenmiştir. Bu paftalardaki kıyı kenar çizgisi, 1/1000 ölçekli P35-b-05-c-1-b, P35-b-05-c-1-a, P35-b-05-d-1-c, P35-b-05-d-1-d, P35-b-05-d-2-a, P35-b-05-d-2-b, P35-b-05-d-2-d no.lu güncel hâlihazır harita paftalarına (ITRF96- 3 derecede üretilmiş paftalara) doğru olarak aktarılmıştır. Aktarım sonrasında P35-b-05-c-1-b, P35-b-05-d-1-c, P35-b-05-d-2-a, P35-b-05-d-2-b, P35-b-05-d-2-d no.lu hâlihazır harita paftalarında söz konusu kıyı kenar çizgisinin bazı bölümlerinin suya düştüğü ve P35-b-05-d-1-d no.lu halihazır harita paftasında ise mükerrer kıyı kenar çizgisi bulunduğu gözlemlenmiştir. Suya düştüğü ve mükerrer kıyı kenar çizgisi bulunduğu gözlemlenen kısımlar iptal edilerek, iptal edilen noktaların yerine yeni tespit edilen kıyı kenar çizgisi noktaları 3621/3830 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili yönetmelik uyarınca 08/09/2020 tarih ve 23892 Sayılı Valilik Olur'u ile oluşturulan Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonumuzca mahalline gidilerek tespit edilmiştir. Aktarılan ve yeni tespiti yapılan kıyı kenar çizgisi, onaylanmak üzere Bakanlığımıza(Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü) gönderilmiş olup Bakanlığımızın 21.01.2022 tarihli ve E-34660270-305.05-2529690 sayılı yazısında; 1/1000 ölçekli P35-b-05-c-1-b, P35-b-05-c-1-a, P35-b-05-d-1-c, P35-b-05-d-1-d, P35-b-05-d-2-a, P35-b-05-d-2-b, P35-b-05-d-2-d no.lu halihazır harita paftaları üzerine yapılan tespit işleminin Bakanlığımızca da uygun görüldüğü belirtilerek 20.12.2021 tarihli ve 2470582 sayılı Makam Olur'una istinaden 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 9. maddesi uyarınca onaylandığı bildirilmiştir. Onaylanan 1/1000 ölçekli P35-b-05-c-1-b, P35-b-05-c-1-a, P35-b-05-d-1-c, P35-b-05-d-1-d, P35-b-05-d-2-a, P35-b-05-d-2-b, P35-b-05-d-2-d no.lu hâlihazır paftalarının Kıyı Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 9. maddesi gereğince askıya çıkarılması gerektiğinden söz konusu pafta İl Müdürlüğümüz İmar ve Planlama Şube Müdürlüğü İlan panosunda ve İl Müdürlüğümüz web adresinde (<https://hatay.csb.gov.tr/duyurular>) eş zamanlı olarak 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilan en tebliğ olunur.



Ozan AKYOL

Harita Müh.



Osman Nuri REFİK

İmar ve Planlama Sor. Şube Md. V.

İLANA ÇIKIŞ TARİHİ: 25.01.2022

İLANDAN İNİŞ TARİHİ: 25.02.2022