



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

T.C.
HATAY VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Karar Tarihi : 29-04-2025
Karar No : 26634441 220-02 E-2025150

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME BELGESİ

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’nin Ek-II listesinde yer alan **‘HAZIR BETON ÜRETİM TESİSİ’** projesi ile ilgili olarak inceleme-değerlendirme yapılmış ve Proje Tanıtım Dosyasında çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülmüştür. Ayrıca ÇED Raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu projeye ÇED Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince Valiliğimizce **“Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir”** kararı verilmiştir.

İsmail CEYLAN
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Proje Sahibi : İSKENDERUN BİMS BETON PARKE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Proje Yeri : Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesi,Küncüyeri Mevkii,(153 Nolu Parsel, O36D4 Pafta,15.658 m2 Yüzölçümlü Saha)

Kapasite : 120 m³/saat Hazır Beton Üretimi

ROJE SAHİBİ: İSKENDERUN BİMS BETON PARKE İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

ROJE ADRESİ: Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesi, Küncüyeri 1. Evli, (153 Nolu Parsel, O36D4 Pafta, 15.658 m² Yüzölçümlü Saha)

PROJE ALANI KOORDİNATLARI											
Koor. Sırası: Sağa Yukarı Datum: ED-50 (6 Derece) Türü: UTM ZON: -- DOM : -- Ölçek Faktörü: 1		Koor. Sırası: Enlem, Boylam Datum : WGS-84 Türü: COĞRAFİK ZON: 37 DOM: 39 Ölçek Faktör: 1									
		Enlem: Boylam									
		ÇED (PARSEL) ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 15.658 m²)									
		Ç1 238443.6133:4047149.3926 36.5324200:36.0783197									
		Ç2 238435.6654:4047120.8670 36.5321610:36.0782407									
Nokta No		Ç3 238419.5055:4047093.4794 36.5319100:36.0780697									
		Ç4 238407.8636:4047093.8331 36.5319100:36.0779397									
		Ç5 238363.9322:4047087.6154 36.531842036.0774517									
		Ç6 238342.9246:4047083.5889 36.5318000:36.0772187									
		Ç7 238328.6182:4047081.8023 36.5317800:36.0770597									
		Ç8 238312.5007:4047073.5177 36.5317010:36.0768827									
		Ç9 238289.6772:4047059.8834 36.5315720:36.0766327									
		Ç10 238264.1835:4047052.7724 36.5315010:36.0763507									
		Ç11 238260.3314:4047044.0039 36.5314210:36.0763107									
		Ç12 238208.2469:4047037.9237 36.5313520:36.0757317									
		Ç13 238191.5494:4047113.7371 36.5320300:36.0755197									
		Ç14 238263.3770:4047129.4354 36.5321910:36.0763157									
		Ç15 238335.6081:4047143.6781 36.5323390:36.0771167									
		İZİNLI KAPALI YAPI ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 3100 m²)									
				KYA-1 238205.2596:4047072.3352 36.5316610:36.0756867							
KYA-2 238255.2738:4047084.0318 36.5317800:36.0762407											
KYA-3 238279.4882:4047093.2920 36.5318700:36.0765077											
KYA-4 238301.7054:4047101.7244 36.5319520:36.0767527											
KYA-5 238309.1111:4047074.0649 36.5317050:36.0768447											
KYA-6 238286.1808:4047065.7653 36.5316240:36.0765917											
KYA-7 238260.6197:4047056.4350 36.5315330:36.0763097											
KYA-8 238229.4773:4047049.2737 36.5314600:36.0759647											
KYA-9 238211.8692:4047045.0331 36.5314170:36.0757697											
KYA-10 238209.6451:4047054.4306 36.5315010:36.0757417											
İZİNLI YAPI ELEMANLARI ÜRETİM TESİSİ KOORDİNATLARI (ALAN: 1.990 m²)											
		ÜT-1 238279.4882:4047093.2920 36.5318700:36.0765077									
		ÜT-2 238286.1808:4047065.7653 36.5316240:36.0765917									
		ÜT-3 238260.6197:4047056.4350 36.5315330:36.0763097									
		ÜT-4 238229.4773:4047049.2737 36.5314600:36.0759647									
		ÜT-5 238226.6162:4047058.3574 36.5315410:36.0759297									
		ÜT-6 238209.6451:4047054.4306 36.5315010:36.0757417									
		ÜT-7 238205.2596:4047072.3352 36.5316610:36.0756867									
		ÜT-8 238255.2738:4047084.0318 36.5317800:36.0762407									
İZİNLI KANTAR ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 47 m²)											
		K1 238198.9558:4047100.8499 36.5319160:36.0756067									
		K2 238201.6530:4047089.3276 36.5318130:36.0756407									
		K3 238197.5961:4047088.5624 36.5318050:36.0755957									
		K4 238195.0780:4047100.0792 36.5319080:36.0755637									
İZİNLI SİZDİRMİZ FOSSEPTİK KOORDİNATLARI (ALAN: 25 m²)											
		F-1 238215.5612:4047045.5873 36.5314230:36.0758107									
		F-2 238216.6005:4047041.4460 36.5313860:36.0758237									
		F-3 238210.9147:4047040.1750 36.5313730:36.0757607									
		F-4 238209.8788:4047044.4272 36.5314110:36.0757477									
İZİNLI İDARİ BİNA ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 170 m²)											
		İB-1 238226.6162:4047058.3574 36.5315410:36.0759297									
		İB-2 238229.4773:4047049.2737 36.5314600:36.0759647									
		İB-3 238211.8692:4047045.0331 36.5314170:36.0757697									
		İB-4 238209.6451:4047054.4306 36.5315010:36.0757417									
İZİNLI HAMMADDE STOK ALANI (YAPI ELEMANLARI İÇİN) KOORDİNATLARI (ALAN: 680 m²)											
		HS-1 238301.7054:4047101.7244 36.5319520:36.0767527									
		HS-2 238309.1111:4047074.0649 36.5317050:36.0768447									
		HS-3 238286.1808:4047065.7653 36.5316240:36.0765917									
		HS-4 238279.4882:4047093.2920 36.5318700:36.0765077									

PLANLANAN HAZIR BETON SANTRALI ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 2.389 m ²)		
HB-1	238202.0625:4047114.5924	36.5320406:36.0756367
HB-2	238263.8365:4047127.9300	36.5321776:36.0763213
HB-3	238270.7336:4047129.3094	36.5321919:36.0763978
HB-4	238277.7352:4047099.5157	36.5319255:36.0764860
HB-5	238253.5408:4047090.3742	36.5318366:36.0762192
HB-6	238210.4862:4047080.1955	36.5317332:36.0757423
PLANLANAN KAPALI YAPI ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 3062 m ²)		
YKY-1	238202.0625:4047114.5924	36.5320406:36.0756367
YKY-2	238263.8365:4047127.9300	36.5321776:36.0763213
YKY-3	238293.6705:4047133.8968	36.5322394:36.0766521
YKY-4	238299.9883:4047107.9236	36.5320073:36.0767314
YKY-5	238253.5408:4047090.3742	36.5318366:36.0762192
YKY-6	238210.4862:4047080.1955	36.5317332:36.0757423
HAMMADDE STOK ALANI (HAZIR BETON) KOORD. (ALAN: 67: m ²)		
HSHB-1	238270.7336:4047129.3094	36.5321919:36.0763978
HSHB-2	238293.6705:4047133.8968	36.5322394:36.0766521
HSHB-3	238299.9883:4047107.9236	36.5320073:36.0767314
HSHB-4	238277.7352:4047099.5157	36.5319255:36.0764860
ÇÖKTÜRME HAVUZU ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 27 m ²)		
ÇH-1	238198.7571:4047113.7719	36.5320323:36.0756001
ÇH-2	238201.6743:4047114.4723	36.5320394:36.0756324
ÇH-3	238203.7753:4047105.7210	36.5319612:36.0756588
ÇH-4	238200.8582:4047105.0206	36.5319541:36.0756265
ATIK GEÇİCİ DEPOLAMA ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 15 m ²)		
AA-1	238192.1150:4047113.3982	36.5320271:36.0755261
AA-2	238196.9946:4047114.4889	36.5320382:36.0755802
AA-3	238197.6490:4047111.5612	36.5320121:36.0755885
AA-4	238192.7694:4047110.4704	36.5320009:36.0755344

Oya ASLAN BAYRAM
İçişleri, Şehircilik ve İmar
Değişikliği Uzmanı A.Ş.